

შპს „აგროცენტრი“
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბერი

	შენიშვნები	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები	5	239,643	243,357
ფიქსირებული აქტივების წარჩენი ღირებულება		239,643	243,357
მოთიანი გრძელვადიანი აქტივები			
მიმდინარე აქტივები	6	811,791	744,210
მარაგები		867,616	229,009
გაცემული ავანსები	7	622,776	1,040,617
მოკლევადიანი მოთხოვნები	8	711,498	535,559
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები		800	400
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები		3,014,481	2,549,795
მოთიანი მიმდინარე აქტივები		3,254,124	2,793,152
სულ აქტივები			
ვალდებულება და კაპიტალი			
მოკლევადიანი ვალდებულებები		2,877	2,876
მიღებული ავანსები	9	161,155	313,142
მოკლევადიანი ვალდებულებები		-	354,200
საგადასახადო ვალდებულებები		100,000	100,000
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		264,032	770,218
მოთიანი მოკლევადიანი ვალდებულებები		264,032	770,218
მოთიანი ვალდებულებები			
კაპიტალი		68,297	8,797
საწესდებო კაპიტალი		2,014,138	2,713,415
გაუნაწილებელი მოგება		907,657	(699,278)
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება/ზარალი		2,990,092	2,022,934
მოთიანი კაპიტალი		3,254,124	2,793,152
მოთიანი ვალდებულება და კაპიტალი			

ხელმოწერილი პირები

გიორგი ბერიძე

დირექტორი: ევგენია გრიგორიანი

26 სექტემბერი, 2022

თბილისი, საქართველო

ირმა მერაბიშვილი

ბუღალტერი: ირმა მერაბიშვილი

26 სექტემბერი, 2022

თბილისი, საქართველო

თანდართული შენიშვნები 6-19 გვერდებზე წამოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.



შპს „აგროცენტრი“
ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბერი

	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	2,646,665	1,905,135
კლიენტებისგან მიღებული ფულადი სახსრები	(2,238,201)	(1,568,477)
მომწოდებლებზე გადახდილი ფულადი სახსრები	(39,305)	(25,100)
თანამშრომლებზე გაცემული ხელფასები და სხვა თანხები	(210,207)	(61,400)
გადახდილი გადასახადები	158,952	250,158
წმინდა ფული საოპერაციო საქმიანობიდან		
საინვესტიციო საქმიანობები	-	-
ძირითადი საშუალებების შეძენა	-	-
ძირითადი საშუალებების გაყიდვა	-	-
წმინდა ფული საინვესტიციო საქმიანობიდან	(42,513)	160,489
კურსთაშორის სხვაობის შედეგი	-	1,080,231
სესხის დაფარვა	-	(1,030,000)
გაცემული სესხი	-	(961,000)
გაცემული დივიდენდი	59,500	(670,100)
ცვლილებები კაპიტალში	16,987	(1,420,380)
წმინდა ფული ფინანსური საქმიანობიდან	175,939	(1,170,222)
წმინდა ფულის ზრდა / (შემცირება)		
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	535,559	1,705,781
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის ბოლოს	711,498	535,559

ხელმოწერი პირები

გიგოზიანი

დირექტორი: ევგენია გრიგორიანი

26 სექტემბერი, 2022
თბილისი, საქართველო



ბუღალტერი

ბუღალტერი: ირმა მერებაშვილი

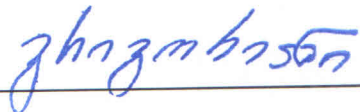
26 სექტემბერი, 2022
თბილისი, საქართველო

თანდართული შენიშვნები 9-22 გვერდებზე წამოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „აგროცენტრი“
კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბერი

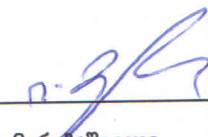
	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	საანგარიშგებო პერიოდის მოგება ზარალი	სულ
31 დეკემბერი, 2019	678,896	3,824,994	-	4,503,890
გაუნაწილებელი მოგება	-	-	-	-
დარიცხული დივიდენდი	-	(1,111,578)	-	(1,111,578)
მოგება წლის განმავლობაში	-	-	(699,278)	(699,278)
საწესდებო კაპიტალი	(670,100)	-	-	(670,100)
31 დეკემბერი, 2020	8,796	2,713,416	(699,278)	2,022,935
გაუნაწილებელი მოგება	-	(699,278)	699,278	-
დარიცხული დივიდენდი	-	-	-	-
მოგება წლის განმავლობაში	-	-	907,657	907,657
საწესდებო კაპიტალი	59,500	-	-	59,500
31 დეკემბერი, 2021	68,296	2,014,138	907,657	2,990,092

ხელმოწერი პირები


დირექტორი: ევგენია გრიგორიანი

26 სექტემბერი, 2022
თბილისი, საქართველო




ბუღალტერი: ირმა მერებაშვილი

26 სექტემბერი, 2022
თბილისი, საქართველო

თანდართული შენიშვნები 6-19 გვერდებზე წამოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „აგროცენტრი“

მოგება-ზარალის და სხვა გაერთიანებული შემოსავლების ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბერი

	შენიშვნები	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
შემოსავალი რეალიზაციიდან	10	1,361,768	2,573,101
გაწეული მომსახურების თვითღირებულება	11	(1,260,166)	(2,407,131)
საერთო მოგება		101,602	165,970
ზოგადი და ადმინისტრაციული დანახარჯები	12	(88,156)	(61,142)
ცვეთის ხარჯი	5	(4,144)	(5,035)
რისკიანი მოთხოვნების ხარჯები		-	(599,564)
სხვა საოპერაციო ხარჯი		-	-
მილიანი საოპერაციო მოგება		9,302	(499,771)
კურსთა შორის სხვაობა		(42,519)	132,076
საპროცენტო შემოსავალი/ხარჯი		-	50,231
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი		940,874	(282,749)
მოგება/ზარალი მოგების გადასახადით დაბეგვრამდე		907,657	(600,213)
მოგების გადასახადი		-	(99,065)
გაერთიანებული მოგება(ზარალი) საანგარიშგებო წლისთვის		907,657	(699,278)

ხელმოწერილი პირები

გვიგოხიანი

დირექტორი: ევგენია გრიგორიანი

26 სექტემბერი, 2022
თბილისი, საქართველო



ირმა მერებაშვილი

ბუღალტერი: ირმა მერებაშვილი

26 სექტემბერი, 2022
თბილისი, საქართველო

თანდართული შენიშვნები 6-19 გვერდებზე წამოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „აგროცენტრი“

ფინანსური ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბერი

სარჩევი

	გვერდი
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	2
მოგება-ზარალი და სხვა გაერთიანებული შემოსავლების ანგარიშგება	3
კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება	4
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	5
ფინანსური ანგარიშგების თანდართული შენიშვნები	6-19
1. შესავალი	6
2. შედგენის საფუძველი და მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მეთოდები საოპერაციო და ანგარიშგების ვალუტა	6
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და მსჯელობა	12
4. სააღრიცხვო კრიტიკული შეფასებები და შეფასების უტყუარობის ძირითადი წყაროები	12
5. ძირითადი საშუალებები	14
6. მარაგები	14
7. მოკლევადიანი მოთხოვნები	15
8. ფული და ფულის ექვივალენტები	15
9. მოკლევადიანი ვალდებულებები	16
10. შემოსავალი მომსახურებიდან	16
11. გაწეული მომსახურების თვითღირებულება	16
12. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	16
13. მოგების გადასახადი:	17
14. დაკავშირებული მხარეები	19
15. მნიშვნელოვანი მოვლენები საანგარიშო თარიღის შემდგომ	19

შპს „აგროცენტრი“
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბერი

	შენიშვნები	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ფიქსირებული აქტივების ნარჩენი ღირებულება	5	239,643	243,357
მთლიანი გრძელვადიანი აქტივები		239,643	243,357
მიმდინარე აქტივები			
მარაგები	6	811,791	744,210
გაცემული ავანსები		867,616	229,009
მოკლევადიანი მოთხოვნები	7	622,776	1,040,617
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	8	711,498	535,559
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები		800	400
მთლიანი მიმდინარე აქტივები		3,014,481	2,549,795
სულ აქტივები		3,254,124	2,793,152
ვალდებულება და კაპიტალი			
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
მიღებული ავანსები		2,877	2,876
მოკლევადიანი ვალდებულებები	9	161,155	313,142
საგადასახადო ვალდებულებები		-	354,200
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		100,000	100,000
მთლიანი მოკლევადიანი ვალდებულებები		264,032	770,218
მთლიანი ვალდებულებები		264,032	770,218
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		68,297	8,797
გაუნაწილებელი მოგება		2,014,138	2,713,415
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება/ზარალი		907,657	(699,278)
მთლიანი კაპიტალი		2,990,092	2,022,934
მთლიანი ვალდებულება და კაპიტალი		3,254,124	2,793,152

ხელმოწერი პირები

დირექტორი: ევგენია გრიგორიანი	ბუღალტერი: ირმა მერებაშვილი
26 სექტემბერი, 2022	26 სექტემბერი, 2022
თბილისი, საქართველო	თბილისი, საქართველო

თანდართული შენიშვნები 6-19 გვერდებზე წამოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „აგროცენტრი“

მოგება-ზარალის და სხვა გაერთიანებული შემოსავლების ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბერი

	შენიშვნები	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
შემოსავალი რეალიზაციიდან	10	1,361,768	2,573,101
გაწეული მომსახურების თვითღირებულება	11	(1,260,166)	(2,407,131)
საერთო მოგება		101,602	165,970
ზოგადი და ადმინისტრაციული დანახარჯები	12	(88,156)	(61,142)
ცვეთის ხარჯი	5	(4,144)	(5,035)
რისკიანი მოთხოვნების ხარჯები		-	(599,564)
სხვა საოპერაციო ხარჯი		-	-
მთლიანი საოპერაციო მოგება		9,302	(499,771)
კურსთა შორის სხვაობა		(42,519)	132,076
საპროცენტო შემოსავალი/ხარჯი		-	50,231
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი		940,874	(282,749)
მოგება/ზარალი მოგების გადასახადით დაბეგვრამდე		907,657	(600,213)
მოგების გადასახადი		-	(99,065)
გაერთიანებული მოგება(ზარალი) საანგარიშგებო წლისთვის		907,657	(699,278)

ხელმოწერილი პირები

დირექტორი: ევგენია გრიგორიანი	ბუღალტერი: ირმა მერებაშვილი
26 სექტემბერი, 2022	26 სექტემბერი, 2022
თბილისი, საქართველო	თბილისი, საქართველო

თანდართული შენიშვნები 6-19 გვერდებზე წამოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „აგროცენტრი“
კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბერი

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	საანგარიშგებო პერიოდის მოგება ზარალი	სულ
31 დეკემბერი, 2019	678,896	3,824,994	-	4,503,890
გაუნაწილებელი მოგება	-	-	-	-
დარიცხული დივიდენდი	-	(1,111,578)	-	(1,111,578)
მოგება წლის განმავლობაში	-	-	(699,278)	(699,278)
საწესდებო კაპიტალი	(670,100)	-	-	(670,100)
31 დეკემბერი, 2020	8,796	2,713,416	(699,278)	2,022,935
გაუნაწილებელი მოგება	-	(699,278)	699,278	-
დარიცხული დივიდენდი	-	-	-	-
მოგება წლის განმავლობაში	-	-	907,657	907,657
საწესდებო კაპიტალი	59,500	-	-	59,500
31 დეკემბერი, 2021	68,296	2,014,138	907,657	2,990,092

ხელმოწერი პირები

დირექტორი: ევგენია გრიგორიანი

ბუღალტერი: ირმა მერებაშვილი

26 სექტემბერი, 2022
თბილისი, საქართველო

26 სექტემბერი, 2022
თბილისი, საქართველო

თანდართული შენიშვნები 6-19 გვერდებზე წამოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „აგროცენტრი“
ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბერი

	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
კლიენტებისგან მიღებული ფულადი სახსრები	2,646,665	1,905,135
მომწოდებლებზე გადახდილი ფულადი სახსრები	(2,238,201)	(1,568,477)
თანამშრომლებზე გაცემული ხელფასები და სხვა თანხები	(39,305)	(25,100)
გადახდილი გადასახადები	(210,207)	(61,400)
წმინდა ფული საოპერაციო საქმიანობიდან	158,952	250,158
საინვესტიციო საქმიანობები		
ძირითადი საშუალებების შეძენა	-	-
ძირითადი საშუალებების გაყიდვა	-	-
წმინდა ფული საინვესტიციო საქმიანობიდან	-	-
კურსთაშორის სხვაობის შედეგი	(42,513)	160,489
სესხის დაფარვა	-	1,080,231
გაცემული სესხი	-	(1,030,000)
გაცემული დივიდენდი	-	(961,000)
ცვლილებები კაპიტალში	59,500	(670,100)
წმინდა ფული ფინანსური საქმიანობიდან	16,987	(1,420,380)
წმინდა ფულის ზრდა / (შემცირება)	175,939	(1,170,222)
ფული და ფულის ექვივალენტი პერიოდის დასაწყისში	535,559	1,705,781
ფული და ფულის ექვივალენტი პერიოდის ბოლოს	711,498	535,559

ხელმოწერილი პირები

დირექტორი: ევგენია გრიგორიანი	ბუღალტერი: ირმა მერებაშვილი
26 სექტემბერი, 2022 თბილისი, საქართველო	26 სექტემბერი, 2022 თბილისი, საქართველო

თანდართული შენიშვნები 9-22 გვერდებზე წამოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

1. შესავალი

ორგანიზაცია და მისი ოპერაციები

შპს „აგროცენტრი“ (კომპანია) არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, სამართალსუბიექტის სახით რეგისტრირებული და ოფიციალური ადგილსამყოფელით საქართველოში 2011 წლიდან. კომპანიის რეგისტრირებული ოფისი მდებარეობს საქართველოში, თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. 75-3ა, შენობა #17.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობა არის მინერალური სასუქებით და აგროქიმიური პროდუქტებით საბითუმო ვაჭრობა.

კომპანიის 100%-იანი წილის მფლობელია ევგენია გრიგორიანი.

2. შედგენის საფუძველი და მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მეთოდები

განცხადება შესაბამისობის თაობაზე

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებთან (მსს ფასს სტანდარტები) და საქართველოს კანონთან „საბუღალტრო აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ შესაბამისად, ამ ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული აღრიცხვის პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები მოცემულია ქვემოთ. ფასს-ის შესაბამისად ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისათვის მოითხოვება გარკვეული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების გამოყენება. მოითხოვება აგრეთვე ხელმძღვანელობის მიერ განსჯის გამოყენება კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას. საკითხები, რომლებიც მოიცავს უფრო მაღალი დონის ან სირთულის განსჯას, ან რომელსაც შეუძლია ყველაზე დიდი გავლენის მოხდენა ფინანსურ ანგარიშგებაზე, ასახულია შენიშვნაში 5.

გაანგარიშების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების პრინციპის საფუძველზე, გარდა ზოგიერთი ფინანსური ვალდებულებებისა, რომლებიც წარმოდგენილია მომავალი ფულადი ნაკადების დისკონტირებული ღირებულებით.

საოპერაციო და ანგარიშგების ვალუტა

ეს ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში, ქართულ ლარში ("ლარი"), რადგან ეს ვალუტა ყველაზე კარგად ასახავს ორგანიზაციის ეკონომიკურ მდგომარეობას, მის გარშემო არსებულ სიტუაციას და განხორციელებულ გარიგებებს. ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რადგან ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ეს ვალუტა მეტად გამოსადეგია ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებელთათვის.

უცხოურ ვალუტაში წარმოდგენილი ფულადი ნაშთების წარმოსადგენად გამოყენებული კურსი:

	2020 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
1 დოლარი (\$)/ლარი (G)	3.0976	3.2766
1 ევრო (\$)/ლარი (G)	3.5040	4,0233

მაკონტროლებელი მხარე

ორგანიზაციის საბოლოო მაკონტროლებელი მხარე არის საქართველოს ფინანსთა სამინისტრო.

უწყვეტობის პრინციპი

ხელმძღვანელობამ მოამზადა ფინანსური ანგარიშგება უწყვეტობის პრინციპის გათვალისწინებით. ამ გადაწყვეტილების მიღებამდე ხელმძღვანელობამ გაანალიზა ახლანდელი მაკროეკონომიკური გარემო საქართველოში მოქმედი ორგანიზაციებისთვის, დადებითი ფულადი ნაკადები, ოპერაციების მომგებიანობა და ადგილობრივი ფინანსური რესურსების ხელმისაწვდომობა.

ფინანსური ინსტრუმენტები-შეფასების ძირითადი ფაქტორები

კლასიფიკაციიდან გამომდინარე, ფინანსური ინსტრუმენტები ფასდება სამართლიანი ღირებულებით ან ამორტიზებული ღირებულებით, როგორც ქვემოთ არის აღწერილი.

სამართლიანი ღირებულება

ორგანიზაცია ახდენს ფინანსური ინსტრუმენტების ანალიზს, რომლებიც წარმოდგენილია სამართლიანი ღირებულებით და ჯგუფდება 1-დან 3 დონემდე. ეს დონეები წარმოადგენს შემდეგს:

- დონე 1 - სამართლიანი ღირებულება განსაზღვრულია კოტირებული საბაზრო ფასით, რომელიც კოტირდება აქტიურ ბაზარზე;
- დონე 2 - სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრება კოტირებული ფასებით, რომელიც მოიცავს პირველ დონეს და მსგავსია არსებული აქტივისა ან ვალდებულებისა
- დონე 3 - სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრება შეფასებისგან, რომელიც მოიცავს ისეთ აქტივებს და ვალდებულებებს, რომლებიც ბაზარზე არ კოტირდება

ფინანსური ინსტრუმენტები დისკონტირებული ღირებულებით

სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრება საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით მომავალი ფულადი ნაკადების დისკონტირებით. ხელმძღვანელობის შეფასების შედეგად, ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები ვარდება ზემოთ ხსენებული დონეების მესამე დონის განსაზღვრებაში. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტების საბალანსო ღირებულება უახლოვდება მის დისკონტირებულ ღირებულებას.

საოპერაციო ხარჯები წარმოადგენს დამატებით ხარჯებს, რომელიც უშუალოდ არის დაკავშირებული შესყიდვებთან, გამოშვებასთან ან ფინანსური ინსტრუმენტების გაყიდვასთან. დამატებითი ხარჯი არ წარმოიქმნება იმ შემთხვევაში თუ გარიგება არ მომხდარა. დამატებითი ხარჯი მოიცავს საფასურსა და საკომისიოს რომელიც არის გადახდილი აგენტებისთვის (მათ შორის გაყიდვების აგენტებს) მრჩეველებისთვის, ბროკერებისთვის და დილერებისთვის, შეიცავს მარეგულირებელი ორგანოების და საფონდო ბირჟების, და გადაცემის გადასახადებს. საოპერაციო ხარჯები არ მოიცავს ფასდათმობას, დაფინანსების ხარჯებს, შიდა ადმინისტრაციულ ან სხვა ხარჯებს.

ამორტიზირებული ღირებულება არის თანხა, რომლითაც ფინანსური ინსტრუმენტი იყო აღიარებული, ნებისმიერი ძირითადი დაფარვის გამოკლებით, დამატებული დარიცხული პროცენტი, ხოლო ფინანსური აქტივები ნებისმიერი ჩამოწერის და გაუფასურების გამოკლებით. დარიცხული პროცენტი მოიცავს ამორტიზაციას გადავადებულ ოპერაციის ღირებულების თავდაპირველი აღიარებისას და ნებისმიერი პრემიის ან დისკონტის ცვეთას ეფექტური საპროცენტო მეთოდით. დარიცხული საპროცენტო შემოსავალი და დარიცხული საპროცენტო ხარჯი, მათ შორის დარიცხული კუპონი და ამორტიზებული დისკონტი ან პრემია (მათ შორის გადავადებული გადასახადი წარმოშობის, ასეთის არსებობის შემთხვევაში), არ არის წარმოდგენილი ცალკე და შედის საბალანსო ღირებულებაში.

ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია.

ფინანსური აქტივებს აქვს შემდეგი კატეგორიები: (ა) სესხები და დებიტორული მოთხოვნები; (ბ) გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივები, (გ) ფინანსური აქტივები რომლების ინახება ვადის გასვლამდე და (დ) ფინანსური აქტივები რეალური ღირებულებით დაფიქსირებული მოგებასა ან ზარალში.

ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიცირება.

ფინანსური ვალდებულებები იყოფა შემდეგ კატეგორიებად: (ა) სავაჭრო ვალდებულებები, რომელიც ასევე მოიცავს ფინანსურ დერივატივებს და (ბ) სხვა ფინანსური ვალდებულებები. სავაჭრო ვალდებულებები აღირიცხება თავისი სამართლიანი ღირებულებით, ღირებულების ცვლილება აღიარებულია მოგებაში ან ზარალში (როგორც ფინანსური შემოსავალი და ფინანსური ხარჯი) იმ პერიოდში, რომელშიც ის წარმოიქმნება. სხვა ფინანსური ვალდებულებები აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით.

ფინანსური ინსტრუმენტების თავდაპირველი აღიარება

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით რომელშიც გათვალისწინებულია ოპერაციის ხარჯები, რომლებიც უშუალოდ უკავშირდება შეძენას ან ფინანსური აქტივის ფინანსური ვალდებულება გამოშვებას. რეალური ღირებულების თავდაპირველი აღიარებისთვის საუკეტესო საშუალებაა გარიგების ფასი. მოგება ან ზარალი თავდაპირველი აღიარებისას აისახება მხოლოდ მაშინ როდესაც გარიგების ფასსა და სამართლიან ღირებულებას შორის მნიშვნელოვანი სხვაობაა.

ფინანსური აქტივების აღიარების გაუქმება.

კომპანია ახდენს ფინანსური აქტივების აღიარების გაუქმებას როდესაც (ა) აქტივები გამოსყიდულია აქტივებიდან მისარები ფულადი ნაკადების მოტხოვნა აღარ არსებობს (ბ) კომპანიამ გადასცა აქტივიდან წარმოქმნილ ფულად ნაკადებზე მოთხოვნა მაშინ, როდესაც (i) ასევე გადასცემს არსებითად ყველა რისკებს და სხვა სარგებელს რომელიც დაკავშირებულია გადაცემულ აქტივთან ან (ii) არც გადასცემს და არც ინარჩუნებს ყველა რისკს და სარგებელს დაკავშირებულს გადაცემულ აქტივთან და არც ინარჩუნებს მასზე კონტროლს.

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში.

კომპანიის ფუნქციური ვალუტა არის იმ ეკონომიკური გარემოს პირველადი ვალუტა, რომელშიც კომპანია ოპერირებს. კომპანიის ფუნქციური ვალუტა არის საქართველოს ეროვნული ვალუტა ქართული ლარი (ლარი).

ტრანზაქციები უცხოურ ვალუტაში გადაიყვანება კომპანიის მიერ შესაბამის საოპერაციო ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ტრანზაქციის დღეს დადგენილი გაცვლითი კურსით.

უცხოურ ვალუტაში არსებული საბალანსო ნაშთები საბალანსო ანგარიშგების თარიღისთვის გადაიყვანება კომპანიის საოპერაციო ვალუტაში, ანგარიშგების დღეს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კურსით. საკურსო სხვაობა გამოწვეული ვალუტის გადაყვანით ასახულია პერიოდის მოგება-ზარალში.

ფული და ფულის ექვივალენტები.

კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები შედგება საბანკო და სალაროს ანგარიშებზე გათავსებული ნაშთებისგან.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები.

სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება გროვდება როდესაც კონტრაგენტმა შეასრულა თავისი სახელშეკრულებო ვალდებულებები. სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება თავდაპირველად აღიარებულია სამართლიანი ღირებულებით და შემდგომში გადაფასდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება მათ თავდაპირველ ღირებულებას დაკლებული დაგროვილი ცვეთა ან/და გაუფასურების ღირებულება. თვითღირებულება განისაზღვრება შესყიდვის ფასით, იმპორტთან დაკავშირებული გადასახადებით, გამოუქვითავი გადასახადებით და სხვა პირდაპირი ხარჯებით. როცა ძირითადი საშუალებების ჯგუფი შეიცავს სხვადასხვა კომპონენტებს, რომლებსაც გააჩნიათ სხვადასხვა სარგებლობის ვადები, ისინი აღირიცხებიან ცალ-ცალკე, როგორც ძირითადი საშუალებების ცალკეული კომპონენტები.

ძირითადი საშუალებები, რომელიც გამოიყენება ძირითადი საქმიანობისთვის, ადმინისტრაციული ან გაქირავებისთვის, ან არის მშენებარე მდგომარეობაში, აღრიცხულია მისი თვითღირებულებასა და გაუფასურების ღირებულებას შორის სხვაობით. თვითღირებულება შეიცავს პირდაპირ ხარჯებს, რომელიც გათვალისწინებულია ორგანიზაციის სააღრიცხვო პოლიტიკით. სესხებთან დაკავშირებული ხარჯები კაპიტალიზირდება აქტივის ღირებულებაზე კომპანიის პოლიტიკით.

მოგება და ზარალი რომელიც წმომიშვება აქტივის გაყიდვიდან ან ჩამოწერიდან, განისაზღვრება სხვაობით მიღებული სარგებლისა და საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშებში.

ხარჯები დაკავშირებული ძირითადი საშუალებების კომპონენტების ჩანაცვლებასთან და აღრიცხულია დამოუკიდებლად, კაპიტალიზირდება იმ კომპონენტის საბალანსო ღირებულებასთან ერთად, რომელიც ჩამოწერილ იქნა. სხვა დანახარჯები კაპიტალიზირდება იმ შემთხვევაში, თუ შესაძლებელია ეკონომიკური სარგებლის მიღება მომავალში. ყველა სხვა ხარჯი, მათ შორის შეკეთება-განახლება აღიარდება მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში მისი მოხდენისთანავე.

ცვეთა

ცვეთის დარიცხვა ხდება მოგება ზარალის ანგარიშგებაში წრფივი მეთოდის საშუალებით, თითოეული აქტივების სასიცოცხლო პერიოდის შეფასების საფუძველზე. ცვეთის დარიცხვა

იწყება მას მერე, რაც აქტივი შედის გამოყენებაში. აქტივების სასიცოცხლო პერიოდი შემდეგნაირად ნაწილდება:

	სასიცოცხლო პერიოდი
შენობა ნაგებობები	50 წელი
ავტომობილები, კომპიუტერები, ავეჯი და სხვა	5 – 10 წელი

შემოსავლების აღიარება

შემოსავალი განისაზღვრება მისივე სამართლიანი ღირებულებით ან სავაჭრო მოთხოვნებით, რომელშიც გათვალისწინებულია კომპანიის ფასდაკლებები და ფასდათმობები. შემოსავალი მცირდება შეფასებული ფასდაკლებებით და სხვა მსგავსი შეღავათებით.

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები.

სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება აღიარდება მაშინ, როდესაც კონტრაგენტმა შეასრულა თავისი სახელშეკრულებო ვალდებულებები. სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება თავდაპირველად აღიარებულია სამართლიანი ღირებულებით და გადაფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

მოგების გადასახადები.

რეზიდენტი საწარმოს მოგების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტია:

ა) განაწილებული მოგება;

ბ) გაწეული ხარჯი ან სხვა გადახდა, რომელიც ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებული არ არის;

გ) უსასყიდლოდ საქონლის მიწოდება/მომსახურების გაწევა ან/და ფულადი სახსრების გადაცემა;

დ) სსკ კოდექსით დადგენილ ზღვრულ ოდენობაზე მეტი ოდენობით გაწეული წარმოდგენლობითი ხარჯი.

მოგების გადასახადის განაკვეთია 15%.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის ყველზე დაბალი ღირებულებით. სასაქონლო მატერიალური მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით და შეიცავს დანახარჯებს, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შეძენასთან და მის არსებული სამუშაო მდგომარეობაში მიყვანასთან. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის ბიზნესის ჩვეულებრივ პირობებში საქმიანობისას არსებული აქტივის გასაყიდ ფასს გამოკლებული დანახარჯები, დაკავშირებული აქტივის გაყიდვასთან.

ამორტიზირებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივების გაუფასურება ფინანსური აქტივები, გარდა იმ აქტივებისა, რომლებიც წარმოდგენილია სამართლიანი ღირებულებით და ასახულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, ხდება გაუფასურების საჭიროების შეფასება, სანგარიშგებო პერიოდისთვის. ფინანსური აქტივების გაუფასურება ხდება მაშინ, როდესაც არსებობს ობიექტური აზრი ერთი ან რამოდენიმე შემთხვევის

აღმოჩენისას, რომელსაც აქვს გავლენა ინვესტიციის მომავალ ფულად ნაკადებზე. ფინანსური აქტივებისთვის წარმოდგენილი ამორტიზირებული ღირებულებით, გაუფასურება წარმოადგენს აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის დისკონტირებული მომავალი ფულადი ნაკადების დღევანდელ ღირებულებას შორის სხვაობას. ყველა ფინანსური აქტივის საბალანსო ღირებულება პირდაპირ მცირდება გაუფასურების ზარალით, გარდა სავაჭრო მოთხოვნებისა, სადაც საბალანსო ღირებულება მცირდება რეზერვის საშუალებით.

თუ მომდევნო პერიოდში გაუფასურების ზარალი შემცირდა და ეს შემცირება შესაძლებელია ობიექტურად დაკავშირებულ იქნას მომხდარ შემთხვევასთან, წარმოშობილი გაუფასურების აღიარების შემდეგ წინამდებარე აღიარებული გაუფასურების ზარალი შებრუნდება მოგება ზარალის გამოყენებით იმ პირობით, რომ ინვესტიციის საბალანსო ღირებულება გაუფასურების შებრუნების თარიღისათვის არ გადააჭარბებს აქტივის ამორტიზირებად ღირებულებას, გაუფასურების არ აღიარების შემთხვევაში.

უიმედო აქტივების ჩამოწერისას საამორტიზაციო და ზარალის რეზერვის შემდეგ ყველა აუცილებელი პროცედურა, აქტივის აღსადგენად უკვე დასრულებულია და ზარალის ოდენობა განსაზღვრული. შემდგომი ამოღება ჩამოწერილი თანხების დაკრედიტდება გაუფასურების ზარალის ანგარიშზე და ამ ფარგლებში განისაზღვრება მოგება ან ზარალში.

გადახდილი ავანსები

წინასწარი გადახდები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული გაუფასურების რეზერვით. წინასწარი გადახდა კლასიფიცირება გრძელვადიანად როდესაც საქონელი ან მომსახურება, რომელიც სავარაუდოდ, მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან რომელიც თავად კლასიფიცირებული უნდა იყოს როგორც გრძელვადიანი აქტივი.

ძირითადი საშუალებებისთვის განკუთვნილი წინასწარი გადახდები აღიარდება, როგორც ძირითადი საშუალება მაშინ, როდესაც კომპანია მიიღებს სრულ კონტროლს ამ ძირითად საშუალებაზე, რომლიდანაც მოსალოდნელია მომავალი ეკონომიკური სარგებელი. სხვა წინასწარი გადახდები ჩამოიწერება მოგებაში ან ზარალში როდესაც ხდება იმ საქონლის ან მომსახურების მიღება, რომელიც დაკავშირებულია წინასწარი გადახდებთან. თუ არის რაიმე სახის ეჭვი, რომ საქონელი, მომსახურება ან ძირითადი საშუალება არ იქნება მიღებული, რომლისთვისაც გაწეულია წინასწარი ხარჯი, ამ შემთხვევაში ხდება წინასწარ გაწეული ხარჯის ჩამოწერა მიმდინარე პერიოდის მოგება-ზარალში.

დაკავშირებული მხარეები

ორგანიზაციის დაკავშირებული მხარეებია ორგანიზაციის დამფუძნებელი და ძირითადი მენეჯმენტი.

კრედიტორული დავალიანებისთვის შექმნილი ანარიცხი და მისი მიკუთვნება

კრედიტული დავალიანებისთვის შექმნილი ანარიცხები იქმნება იმ შემთხვევაში როდესაც კომპანიას გააჩნია მიმდინარე იურიდიული ან კონსტრუქციული ვალდებულებები, როგორც წარსული მოვლენების შედეგად და საფუძვლიანი ეჭვი, იმის, რომ მოხდება სახსრების გადინება ამ ვალდებულებების დასაფარად, რომელიც არის საიმედოდ გამოთვლადი.

როდესაც არის რამდენიმე მსგავსი ვალდებულება, ისინი უნდა იყოს მიჩნეული მთლიანობაში, როგორც ვალდებულებების ერთი კლასი.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და მსჯელობა

კომპანია მუდმივად აკეთებს შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენს ცნობით აქტივებზე და ვალდებულებებზე სამომავლოდ. შეფასებები და დაშვებები მუდმივად ფასდება და ეყრდნობა ხელმძღვანელობის ისტორიულ გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის მომავალ მოვლენებს, რომლებიც სარწმუნოა, რომ მიესადაგება აღნიშნულ გარემოებებს.

საგადასახადო კანონმდებლობა. საქართველოს საგადასახადო, სავალუტო და საბაჟო კანონმდებლობის სხვადასხვა ინტერპრეტაცია.

თავდაპირველი აღიარება დაკავშირებულია მხარის ოპერაციებთან. ჩვეულებრივად, კომპანია აწარმოებს ოპერაციებს დაკავშირებულ მხარეებთან. მსჯელობა გამოიყენება იმის განსაზღვრელად შეესაბამება თუ არა ტრანზაქცია საბაზრო თუ არა საბაზრო ღირებულებას, იმ შემთხვევაში, როდესაც მსგავსი ტრანზაქციისთვის არ არსებობს აქტიური ბაზარი.

ძირითადი საშუალებების გამოყენების ხანგრძლივობა კომპანია აკეთებს ძირითადი საშუალებების გამოყენების ხანგრძლივობის შეფასებას, რისთვისაც ითვალისწინებს სხვადასხვა ფაქტორებს, ისეთებს როგორიცაა ტექნიკური მხარე, კომერციული გამოყენება, ძირითადი საშუალებების გამოყენების ვადა, სიმძლავრე და ფიზიკური მდგომარეობა. მიუხედავად იმისა, რომ ხელმძღვანელობა ცდილობს საუკეთესო გზით შეაფასოს ძირითადი საშუალებების გამოყენების ხანგრძლივობა, ის შეიძლება განსხვავდებოდეს რეალური შედეგებისგან, რამაც შესაძლოა გავლენა იქონიოს ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

4. სააღრიცხვო კრიტიკული შეფასებები და შეფასების უტყუარობის ძირითადი წყაროები

კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის პრაქტიკული გამოყენებისას, მენეჯმენტს მოეთხოვება გააკეთოს შეფასებები და ვარაუდები აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებების შესახებ, რომლებიც აშკარად არ ჩანს სახვა წყაროებიდან. ვარაუდები და დაკავშირებული შეფასებები ემყარება წინა გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, რომლებიც შესაფერისად არის მიჩნეული. ფაქტიური შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს ამ შეფასებებისგან.

შეფასებები და ძირითადი ვარაუდები განიხილება მიმდინარე საფუძველზე. ცვლილებები სააღრიცხვო შეფასებებში აღიარდება იმ პერიოდში, რომელშიც შეფასება შეიცვალა, იმ შემთხვევაში, თუ ცვლილება გავლენას ახდენს მხოლოდ იმ პერიოდზე, ან ცვლილებისა და მომავლის იმ პერიოდებში, როცა ცვლილება გავლენას ახდენს როგორც მიმდინარე ისე სამომავლო პერიოდებზე.

კრიტიკული შეფასებები გამოსაყენებელ სააღრიცხვო პოლიტიკაში

შემდგომში მოცემული არის კრიტიკული შეფასებები, გარდა იმ ნაგულისხმევი შეფასებებისა (იხილეთ ქვემოთ), რომლებიც სამართალსუბიექტის მენეჯმენტმა გააკეთა სამართალსუბიექტის სააღრიცხვო პოლიტიკის მიღების პროცესში და რომლებიც ახდენენ ყველაზე მნიშვნელოვან გავლენას ფინანსურ აღრიცხვებში აღიარებულ თანხებზე.

შემოსავლის აღიარება

მენეჯმენტმა თავიანთი შეფასებების გაკეთებისას, გაითვალისწინა დეტალური კრიტერიუმები ფასს 15-ში მითითებული მომსახურებიდან მიღებული შემოსავლის აღიარებისა და კერძოდ დააკმაყოფილა თუ არა ორგანიზაციამ თავისი შესრულების ვალდებულება. სამართალსუბიექტის

ფინანსური ვალდებულებების დეტალური რაოდენობის განსაზღვრის შემდეგ, მისი შესრულების ვალდებულების განხორციელების შესაბამისად, და შეთანხმებული შეზღუდვა მომხმარებლის შესაძლებლობებზე, რომ მოითხოვოს შემდგომი მუშაობა, მენეჯმენტი დარწმუნებულია, რომ მნიშვნელოვანი რისკები და სარგებელი გადაცემულია და შემოსავლის აღიარება მიმდინარე წელს არის შესაბამისი, სათანადო შესრულების ვალდებულების განხორციელებისთვის შესაფერისი მარაგის აღიარებასთან ერთად.

საგადასახადო კანონმდებლობა

საქართველოს საგადასახადო, ვალუტისა და საბაჟო კანონმდებლობა ექვემდებარება სხვადასხვა ინტერპრეტაციებს.

2016 წლის მაისში, საქართველოს პარლამენტმა დაამტკიცა ცვლილება კორპორაციული საშემოსავლო გადასახადის მოდელში, 2017 წლის 1 იანვარს ძალაში შესული ცვლილებებით ყველა სამართალსუბიექტისთვის, გარდა გარკვეული ფინანსური დაწესებულებებისა. შეცვლილი მოდელი იყენებს ნულოვან კორპორაციულ საგადასახადო განაკვეთს შენარჩუნებულ მოგებაზე და 15% კორპორაციული საგადასახადო განაკვეთი განაწილებულ მოგებაზე, შედარებით 15%-იანი კორპორაციული საგადასახადო განაკვეთის წინა მოდელთან, რომელიც დაკისრებული იყო კომპანიის მოგებაზე გადასახადით დაბეგვრამდე, მიუხედავად შეკავების ან განაწილების სტატუსისა. ცვლილებამ დაუყოვნებლივ მოახდინა გავლენა გადავადებულ საგადასახადო აქტივისა და გადავადებულ საგადასახადო ვალდებულების ბალანსებზე, რომლებიც მიეკუთვნება ადრე აღიარებულ დროებით სხვაობებს, წარმოქმნილს წინა პერიოდებიდან.

დაკავშირებული მხარის ფინანსური გარიგებების პირველადი აღიარება

ბიზნესის ნორმალური მიმდინარეობის დროს, კომპანია დებს ფინანსურ გარიგებებს მასთან დაკავშირებულ მხარეებთან. მსს ფასს საჭიროებს ფინანსური საშუალებების პირველად აღიარებას, მათი რეალურ ღირებულებაზე დაყრდნობით. შეფასება გამოიყენება იმის განსაზღვრაში, ფასდება თუ არა გარიგება საბაზრო ან არაკონკურენტულ ფასებში, მაშინ როცა არ არის აქტიური ბაზარი ამგვარი ფინანსური გარიგებებისთვის. შეფასების საფუძველი არის ფასწარმოქმნა მსგავსი ტიპის ფინანსური გარიგებებისთვის, რომლებიც არ უკავშირდება მხარეებს.

ძირითადი საშუალების სარგებლობის ხანგრძლივობა

კომპანიამ გამოიყენა შეფასება პირადი დამცავი მოწყობილობის სარგებლობის ხანგრძლივობის განსაზღვრისას, იმგვარი ფაქტორების გათვალისწინებით, როგორიცაა ტექნიკური და კომერციული დამველება, აქტივების მოსალოდნელი გამოყენება ფიზიკური აქტივობისა და მოსალოდნელი ცვეთის სავარაუდო შესაძლებლობების გათვალისწინებით, რაც დამოკიდებულია ოპერაციულ ფაქტორებზე. ასევე, მენეჯმენტმა საუკეთესო შეფასება შეადგინა აქტივში შემავალი სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მომხმარების ნიმუშის განსაზღვრაში, ისინი არსებითად შესაძლოა განსხვავდებოდნენ ფაქტიური შედეგებისგან, რაც შესაძლოა მატერიალურ გავლენას ახდენდეს ფინანსურ ანგარიშში წარმოდგენილ ციფრებზე.

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის გაზომვა . მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის გაზომვა მნიშვნელოვანი შეფასებაა, რომელიც მოიცავს მეთოდოლოგიის, მოდელების და მონაცემების შენატანების განსაზღვრებას. დეფოლტის რეიტინგებს დიდი გავლენა აქვს საკრედიტო ზარალის ანარიცხზე, ისევე, როგორც მაკროეკონომიკური სცენარების მოდელებზე. კომპანია რეგულარულად განიხილავს და ამტკიცებს მოდელებს და მოდელებში შენატანებს, რათა შეამციროს განსხვავება მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალსა და ფაქტობრივი საკრედიტო ზარალის გამოცდილებას შორის. კომპანიამ გამოიყენა შესაბამისი პერსპექტიული ინფორმაცია მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის გასაზომად, უპირველესად მისი კუთვნილი მაკროეკონომიკური პროგნოზის მოდელის შედეგები. ყველაზე მნიშვნელოვანი ვარაუდები რომლებიც ურთიერთკავშირშია მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალის დონესა და შეწონილობასთან არის უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსი.

შპს „აგროცენტრი“
ფინანსური ანგარიშგების თანდართული შენიშვნები
2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის

5. ძირითადი საშუალებები

	მიწა, შენობები	მანქანა- დანადგარები, კომპიუტერები, ავაჯი და სხვა	არამატერიალური აქტივები	სულ
<i>საბალანსო ღირებულება</i>				
დეკემბერი 31, 2019	260,554	8,307	400	269,261
მატება	-	-	-	-
კლება	-	-	-	-
დეკემბერი 31, 2020	260,554	8,307	400	269,261
მატება	-	430	-	430
კლება	-	-	-	-
დეკემბერი 31, 2021	260,554	8,737	400	269,691
<i>დაგროვილი ცვეთა და გაუფასურება</i>				
დეკემბერი 31, 2019	(16,302)	(4,167)	(400)	(20,869)
მიმდინარე წლის ცვეთა	(3,789)	(1,246)	-	(5,035)
ცვეთის ამობრუნება	-	-	-	-
გასხვისებაზე	-	-	-	-
დეკემბერი 31, 2020	(20,091)	(5,413)	(400)	(25,904)
მიმდინარე წლის ცვეთა	(3,788)	(356)	-	(4,144)
ცვეთის ამობრუნება	-	-	-	-
გასხვისებაზე	-	-	-	-
დეკემბერი 31, 2021	(23,879)	(5,769)	(400)	(30,048)
<i>ნარჩენი ღირებულება</i>				
დეკემბერი 31, 2019	244,252	4,140	-	248,392
დეკემბერი 31, 2020	240,463	2,894	-	243,357
დეკემბერი 31, 2021	236,675	2,968	-	239,643

6. მარაგები

კომპანიის სასაქონლო მატერიალური მარაგები 2021 წლის 31 დეკემბრის და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგნაირად არის წარმოდგენილი:

	31 დეკემბერი, 2021	31 დეკემბერი, 2020
დღ-ით დასაბეგრი	260,076	389,058
დღ-სგან განთავისუფლებული	791,675	447,841
ტვირთი გზაში	-	135,672
ნელა მოძრავი მარაგების რეზერვი	(239,961)	(228,361)
სულ	811,791	744,210

შპს „აგროცენტრი“

ფინანსური ანგარიშგების თანდართული შენიშვნები 2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის

7. მოკლევადიანი მოთხოვნები

კომპანიის მოთხოვნები მომსახურებიდან 2021 წლის 31 დეკემბრის და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგნაირად არის წარმოდგენილი:

	31 დეკემბერი, 2021	31 დეკემბერი, 2020
მოთხოვნები მომსახურებიდან	998,302	2,272,336
ანარიცხები რისკიან მოთხოვნებზე	(375,525)	(1,231,719)
სულ	622,776	1,040,617

სავაჭრო და სხვა დავალიანება ძირითადად მოიცავს კომპანიის მიერ გაწეული მომსახურებისათვის, კომპანიის პროვადერების მხრიდან დავალიანებას.

პირობები აღიარებულია, როდესაც საწარმოს გააჩნია მიმდინარე ვალდებულება (სამართლებრივი ან კონსტრუქციული), როგორც შედეგი წარსული მოვლენისა, შესაძლებელია, რომ საწარმოს მოეთხოვებოდეს ვალდებულების დაფარვა და ვალდებულების დასაფარად საჭირო საუკეთესო ხარჯთაღრიცხვის შედგენა.

პირობად აღიარებული თანხა წარმოადგენს საუკეთესო ხარჯთაღრიცხვას, რომელიც აუცილებელია საანგარიშო პერიოდის დასრულებისას არსებული ვალდებულების დასაფარად, ვალდებულების ირგვლივ არსებული რისკებისა და გაურკვევლობების გათვალისწინებით.

როდესაც ეკონომიკური ბენეფიტის რაიმე ნაწილი მოითხოვს ისეთი პირობის დადგენას, რომელიც გულისხმობს მესამე მხარისაგან დაფარვას, დებიტორული დავალიანება მოისაზრება როგორც აქტივი, თუკი ის ფაქტობრივად დაადასტურებს, რომ ანაზღაურება იქნება მიღებული და მისაღები თანხის ოდენობა საიმედოდ იქნება შეფასებული.

დეკემბერი 31, 2021	< 30	31-60	61-90	91-180	181-360	>360	Total
სრული თანხა	512,138	-	-	-	221,277	264,887	998,302
სარეზერვო თანხა	-	-	-	-	(110,638)	(264,887)	(375,525)
სხვაობა							622,776

დეკემბერი 31, 2020	< 30	31-60	61-90	91-180	181-360	>360	Total
სრული თანხა	883,450	157,379	3,094	-	-	1,228,417	2,272,341
სარეზერვო თანხა	-	(3,148)	(155)	-	-	(1,228,417)	(1,231,719)
სხვაობა							1,040,622

8. ფული და ფულის ექვივალენტები

კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები 2021 წლის 31 დეკემბრის და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგნაირად არის წარმოდგენილი:

	31 დეკემბერი, 2021	31 დეკემბერი, 2020
ფული საბანკო ანგარიშებზე	710,787	117,975
ნაღდი ფული	711	417,584
სულ	711,498	535,559

ფულადი სახსრების ნაშთები საბანკო ანგარიშებზე შეიძლება კლასიფიცირდეს როგორც დაბალი რისკის მქონე, თუ გავითვალისწინებთ იმ ფაქტს, რომ ბანკებში, სადაც კომპანიას აქვს მიმდინარე ანგარიშები საიმედოდ ქართული საკრედიტო დაწესებულებებია.

შპს „აგროცენტრი“

ფინანსური ანგარიშგების თანდართული შენიშვნები
2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის

9. მოკლევადიანი ვალდებულებები

კომპანიის მოკლევადიანი ვალდებულებები 2021 წლის 31 დეკემბრის და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგნაირად არის წარმოდგენილი:

	31 დეკემბერი, 2021	31 დეკემბერი, 2020
მოწ. და მომსახ. წარმოქმნილი ვალდებულებები	161,155	313,142
სულ	161,155	313,142

10. შემოსავალი მომსახურებიდან

კომპანიის შემოსავალი მომსახურებიდან 2021 წლის 31 დეკემბრის და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგნაირად არის წარმოდგენილი:

	31 დეკემბერი, 2021	31 დეკემბერი, 2020
შემოსავალი რელიზაციიდან	1,361,768	2,573,101
სულ	1,361,768	2,573,101

11. გაწეული მომსახურების თვითღირებულება

კომპანიის გაწეული მომსახურების თვითღირებულება 2021 წლის 31 დეკემბრის და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგნაირად არის წარმოდგენილი:

	31 დეკემბერი, 2021	31 დეკემბერი, 2020
გაყიდული / შეძენილი საქონელი	1,260,166	2,407,131
სულ	1,260,166	2,407,131

12. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

კომპანიის ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები 2021 წლის 31 დეკემბრის და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგნაირად არის წარმოდგენილი:

	31 დეკემბერი, 2021	31 დეკემბერი, 2020
შრომის ანაზღაურება (საერთო-ადმინისტრაციული)	49,181	31,658
საიჯარო ქირა	15,000	13,750
საკონსულტაციო და აუდიტის ხარჯები	12,773	9,322
ქონების გადასახადი	2,408	2,452
საბანკო ხარჯები	2,844	1,761
ჩაუთვლელი დღგ	2,295	1,626
სხვა ხარჯი	2,851	320
ელექტროენერგია და გაზი (საერთო-ადმინისტრაციული)	686	130
სალაროს მომსახურება	119	123
სულ	88,156	61,142

13. მოგების გადასახადი:

2016 წლის მაისში საქართველოს პარლამენტმა ცვლილებები შეიტანა იურიდიული პირების საგადასახადო მოდელში, რომელიც ძალაში შევიდა 2017 წლის 1 იანვარს ყველა იურიდიული პირისთვის გარდა კოდექსში მითითებული პირებისა. შეცვლილი მოგების კანონი არ ბეგრავს გაუნაწილებელ მოგებას და მოგების გადასახადი ერიცხება განაწილებული დივიდენდის 15%. ეს განსხვავდება წინა მიდგომისგან, როდესაც ორგანიზაცია იხდიდა 15% -ს მოგება/ზარალის მოგების გადასახადით დაბეგრამდე მოუხდავად იმისა განაწილებული იყო თუ არა დივიდენდი. ამ ცვლილებას ქონდა პირდაპირი გავლენა გადავადებულ გადასახადზე.

ფინანსური რისკის მართვა

რისკის მართვის ფუნქცია კომპანიაში ხორციელდება ფინანსური რისკების, საოპერაციო რისკების და სამართლებრივი რისკების გათვალისწინებით. ფინანსური რისკი მოიცავს საბაზრო რისკს (მათ შორის სავალუტო რისკი, საპროცენტო რისკის რისკი და სხვა რისკი), საკრედიტო რისკი და ლიკვიდურობის რისკი. ფინანსური რისკების მართვის ფუნქციის ძირითადი მიზნებია ფინანსური რისკების ზღვრების დადგენა და იმის უზრუნველყოფა რომ ის არ გაცდებოდეს ამ ზღვრებს. ოპერატიული და სამართლებრივი რისკების მართვის ფუნქციები მიზნად ისახავს შიდა პოლიტიკისა და პროცედურების სწორად ფუნქციონირებას ოპერატიული და სამართლებრივი რისკების მინიმიზაციის მიზნით.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი ნიშნავს იმას რომ კონტრაქტორი ვერ შეასრულებს კონტრაქტით გათვალისწინებულ ნაკისრ ვალდებულებებს, რის შედეგადაც ორგანიზაცია მიიღებს ფინანსურ ზარალს. კომპანიის პოლიტიკის მიხედვით, კომპანია ურთიერთობს კრედიტუნარიან კონტრაქტორებთან, რის შედეგადაც მცირდება კონტრაქტორის დეფოლტის რისკი, მაქსიმალურ საკრედიტო რისკს წარმოადგენს შემდეგი ფინანსური ინსტრუმენტები:

	31 დეკემბერი, 2021	31 დეკემბერი, 2020
სავაჭრო მოთხოვნები	622,776	1,040,617
საბანკო ვალდებულება	-	-
	622,776	1,040,617

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი იმისა, რომ ორგანიზაცია ვერ შეძლებს შეასრულოს თავისი ვალდებულებები.

ორგანიზაციის პოლიტიკა გულისხმობს აწარმოოს ლიკვიდურობის გონივრული მართვის პოლიტიკა შესაბამისი პროცედურების ჩატარების საშუალებით: რომელიც მოიცავს შესაბამისი რაოდენობის ნაღდი ფულის და საბანკო ნაშთების ქონას, ასევე მაღალ ლიკვიდური აქტივების მიღებას რომელსაც მოყვება ყველა საოპერაციო და გადასხდელი ვალდებულებასთან დაკავშირებული სერვისები.

შპს „აგროცენტრი“

**ფინანსური ანგარიშგების თანდართული შენიშვნები
2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის**

ქვემოთ მოყვანილი ცხრილი გვიჩვენებს აქტივებს და ვალდებულებებს მათი დარჩენილი საკონტრაქტო ვადის მიხედვით 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

31 დეკემბერი, 2021	მოთხოვნა 1 თვეზე ნაკლები	1 დან 3 თვემდე	3 დან 5 თვემდე	5 დან 12 თვემდე	1დან 5 წლამდე	5 წელზე ზემოთ	მთლიანი
აქტივი							
მარაგები	-	811,791	-	-	-	-	811,791
გაცემული საგადასახადო ავანსები	-	-	-	-	-	-	-
წინასწარ გაწეული ხარჯები	-	867,616	-	-	-	-	867,616
მოკლევადიანი მოთხოვნები	512,138	-	-	110,638	-	-	622,776
სხვა მიმდინარე აქტივები	800	-	-	-	-	-	800
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	-	711,498	-	-	-	-	711,498
მთლიანი აქტივები	512,938	2,390,905	-	110,638	-	-	3,014,481
ვალდებულებები							
მიღებული ავანსები	2,877	-	-	-	-	-	2,877
მოკლევადიანი ვალდებულებები	-	161,155	-	-	-	-	161,155
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	100,000	-	-	-	-	-	100,000
მთლიანი ვალდებულებები	102,877	161,155	-	-	-	-	264,032
მთლიანი ლიკვიდურობა	410,061	2,229,750	-	110,638	-	-	2,750,449

ქვემოთ მოყვანილი ცხრილი გვიჩვენებს აქტივებს და ვალდებულებებს მათი დარჩენილი საკონტრაქტო ვადის მიხედვით 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

31 დეკემბერი, 2020	მოთხოვნა 1 თვეზე ნაკლები	1 დან 3 თვემდე	3 დან 5 თვემდე	5 დან 12 თვემდე	1დან 5 წლამდე	5 წელზე ზემოთ	მთლიანი
აქტივი							
მარაგები	-	744,210	-	-	-	-	744,210
გაცემული საგადასახადო ავანსები	-	-	-	-	-	-	-
გადახდილი ავანსები	-	229,009	-	-	-	-	229,009
მოკლევადიანი მოთხოვნები	883,450	157,171	-	-	-	-	1,040,622
სხვა მიმდინარე აქტივები	400	-	-	-	-	-	400
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	-	535,559	-	-	-	-	535,559
მთლიანი აქტივები	883,850	1,665,949	-	-	-	-	2,549,800
ვალდებულებები							
მიღებული ავანსები	2,876	-	-	-	-	-	2,876
მოკლევადიანი ვალდებულებები	-	313,142	-	-	-	-	313,142
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	100,000	-	-	-	-	-	100,000
მთლიანი ვალდებულებები	102,876	313,142	-	-	-	-	416,018
მთლიანი ლიკვიდურობა	780,974	1,352,807	-	-	-	-	2,133,782

14. დაკავშირებული მხარეები

კომპანიის დაკავშირებული მხარეები არიან დამფუძნებლები და მათთან დაკავშირებული კომპანიები.

საანგარიშო წლის განმავლობაში ორგანიზაციას ჰქონდა შემდეგი ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან:

	31 დეკემბერი, 2021	31 დეკემბერი, 2020
მენეჯმენტის ხელფასები და ბონუსები	26,709	15,000
	26,709	15,000

	31 დეკემბერი, 2021	31 დეკემბერი, 2020
მოთხოვნები დაკავშირებულ მხარეებთან	-	733,360
	-	733,360

	31 დეკემბერი, 2021	31 დეკემბერი, 2020
ვალდებულებები დაკავშირებულ მხარეებთან	56,996	56,996
	56,996	56,996

15. მნიშვნელოვანი მოვლენები საანგარიშო თარიღის შემდგომ

არავითარი მნიშვნელოვანი გარიგება არ ყოფილა გამოვლენილი საანგარიშო თარიღის დადგომის შემდეგ.

საანგარიშო თარიღის შემდგომ COVID-19-თან დაკავშირებული პანდემია არ ახდენს მნიშვნელოვან გავლენას კომპანიის საქმიანობაზე.