

შპს „ლენდმარკ პროექტი“

**2020 წლის 31 დეკემბერს
დასრულებული წლის
ინდივიდუალური საერთო დანიშნულების**

ფინანსური ანგარიშგება

სრული შემოსავლისა და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება

შპს „ლენდმარკ პროჯექტი“

2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული სრული შემოსავლისა და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება

(თანხები მოცემულია ლარში და დამრგვალებულია უახლოეს ერთეულამდე)

	2020 წ
ამონაგები	5 980 472
საერთო მოგება	5 980 472
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	-5 947 892
საოპერაციო მოგება	32 580 00
გაუნაწილებელი მოგება წლის დასაწყისში	113 850
გაცემული დივიდენდები	0
გაუნაწილებელი მოგება წლის ბოლოს	146 430

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2020 წლის 20 სექტემბერს

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

შპს ლენდმარკ პროექტი

ინდივიდუალური ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2020 წლის 31 დეკემბრისათვის
(თანხები მოცემულია ლარში და დამრგვალებულია უახლოეს ერთეულამდე)

	31 დეკ.2020	31დეკ.2019
აქტივები		
მიმდინარე აქტივები		
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტი	118 148	80 375
სულ მიმდინარე აქტივები	118 148	80 375
გრძელვადიანი აქტივები		
ძირითადი საშუალებები	28 282	33 475
სულ გრძელვადიანი აქტივები	28 282	33 475
სულ აქტივები	146 430	113 850
ვალდებულებები		
მიმდინარე ვალდებულებები		
სულ მიმდინარე ვალდებულებები	0	0
საკუთარი კაპიტალი		
საწესდებო კაპიტალი	0	0
გაუნაწილებელი მოგება	146 430	113 850
სულ კაპიტალი	146 430	113 850
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები	146 430	113 850

გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2020 წლის 20 სექტემბერს

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

შპს „ლენდმარკ პროექტი“

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგებების განმარტებითი შენიშვნები 2020 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის

1. ზოგადი ინფორმაცია

„ლენდმარკ პროჯექტი „ არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის კომპანია, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში. კომპანიის იურიდიული მისამართია: ქ.თბილისი ირაკლი აბაშიძის ქ 86, ბინა 6; ფიქტიური მისამართია: ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას 2-ე კვარტალი 11 ბ კორპუსი. საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405221843. კომპანია რეგისტრირებულია 03.08.2017 წელს. მისი ძირითადი საქმიანობაა საპროექტო და კომპანიას არ გააჩნია მშობელი, შვილობილი და მეკავშირე კომპანიები.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მოზადებულია ბუღალტრულიაღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია საქართველოს ფულად ერთეულში-ლარში და დამრგვალებულია უახლოეს ერთეულამდე. ვინაიდან კომპანიის მსს ფასს-ზე გადასვლის თარიღია 2018 წლის 01 იანვარი, შპს ლენდმარკ პროჯექტი სარგებლობს საქართველოს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მიერ დამტკიცებული „სარეკომენდაციო მითითებით მესამე კატეგორიის საწარმოთთვის და მესამე კატეგორიის ჯგუფებისათვის 2018 წლის ფინანსური ანგარიშგებისათვის მსს ფასს სტანდარტის პირველად გამოყენებასთან დაკავშირებით და არ წარმოადგენს შესადარის ინფორმაციას და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას.

ამონაგების აღიარება

ამონაგები მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს მიეწოდება საქონელი და გადაეცემა საკუთრების უფლება ან შესრულდება მომსახურება. ამონაგების აღიარება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით დღგ-ს გარეშე.

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც გაწეულ იქნა.

მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადის ხარჯი იანგარიშება საანგარიშო პერიოდში მოქმედი კანონმდებლობით-საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მიხედვით. მოგების გადასახადი წარმოადგენს მიმდინარე პერიოდის ხარჯს

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის შემცირებული თვითღირებულების თანხით.

ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხავად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

ავტომანქანები-20%

საოფისე ტექნიკა-20%

საოფისე ავეჯი-20%

დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოს ვალდებულებები (ხელფასები) ფასდება არადისკონტირებულ საფუძველზე რადგან ისინი აღირიცხება იმ წლის განმავლობაში, როდესაც ხდება შესაბამისი მომსახურების გაწევა კომპანიის თანამშრომლის მიერ.

კომპანიას საანგარიშო პერიოდში არ აქვს სამართლებრივი ვალდებულება განახორციელოს საოქნსიო ან მსგავსი გასამრჯელოს გადასახადები.



დირექტორი: ხათუნა კიკვაძე



ბუღალტერი: თეა მანჩხაშვილი