

**ფინანსური მდგომარეობა**

**ფინანსური მდგომარეობა**

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები  
 სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები  
 სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები  
 მარაგები  
 შპს პროდუქცია  
 სხვა  
 საინვესტიციო ქონება  
 სხვა მოკლევადიანი აქტივები  
 ბიოლოგიური აქტივები  
 თვითღირებულების მოდელით  
 გადაფასების მოდელით  
 გუდვილი  
 სხვა არამატერიალური აქტივები  
 ძირითადი საშუალებები  
 ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში  
 ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში  
 სხვა გრძელვადიანი აქტივები  
 სულ აქტივები

**ვალდებულებები**

საიჯარო ვალდებულება  
 სავაჭრო ვალდებულებები  
 ანარიცხები  
 ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ  
 საგადასახადო ვალდებულებები  
 გამოუმუშავებელი შემოსავალი  
 მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები  
 გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები  
 მიღებული გრანტები  
 სხვა ვალდებულებები  
 სულ ვალდებულებები

**საკუთარი კაპიტალი**

სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')  
 საემისიო შემოსავალი  
 გამოსყიდული საკუთარი აქციები  
 გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)  
 გადაფასების რეზერვი  
 საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები  
 სულ საკუთარი კაპიტალი  
 სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები  
 სულ მოკლევადიანი აქტივები  
 სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები

| 31/12/2021 | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|------------|------------|------------|
| 78401      | 77042      | 316061     |
| 241673     | 174510     | 201985     |
| 313373     | 498819     | 578248     |
| 1306902    | 1077719    | 783457     |
| 0          | 0          | 0          |
| 1306902    | 1077719    | 783457     |
| 0          | 0          | 0          |
| 558193     | 0          | 0          |
| 0          | 0          | 0          |
| 0          | 0          | 0          |
| 0          | 0          | 0          |
| 0          | 0          | 0          |
| 0          | 0          | 0          |
| 47229      | 37804      | 254        |
| 0          | 0          | 0          |
| 0          | 0          | 0          |
| 0          | 0          | 0          |
| 2545771    | 1865894    | 1880005    |
| 0          | 0          | 0          |
| 32033      | 216916     | 19095      |
| 0          | 0          | 0          |
| 0          | 0          | 0          |
| 0          | 0          | 0          |
| 357352     | 689065     | 291799     |
| 1202281    | 6973       | 564281     |
| 0          | 0          | 0          |
| 0          | 0          | 0          |
| 0          | 0          | 0          |
| 1591666    | 912954     | 875175     |
| 296142     | 402560     | 404377     |
| 0          | 0          | 0          |
| 0          | 0          | 0          |
| 657963     | 550380     | 600453     |
| 0          | 0          | 0          |
| 0          | 0          | 0          |
| 954105     | 952940     | 1004830    |
| 2545771    | 1865894    | 1880005    |
| 633446     | 750370     | 1096294    |
| 0          | 0          | 0          |

საქმიანობის შედეგები

| საქმიანობის შედეგები                                                                                                  | 31/12/2021 | 31/12/2020 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| ნეტო ამონაგები                                                                                                        | 2124671    | 2456102    |
| საქონლის გაყიდვიდან                                                                                                   | 2124671    | 2456102    |
| მომსახურების გაწვიდან                                                                                                 | 0          | 0          |
| სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან                                                                                          | 0          | 0          |
| სხვა                                                                                                                  | 0          | 0          |
| გაყიდვების თვითღირებულება                                                                                             | 0          | 0          |
| საწყისი მარაგები                                                                                                      | -1161774   | -1771934   |
| მარაგების შესყიდვა                                                                                                    | 0          | 0          |
| გადამუშავების დანახარჯები                                                                                             | 0          | 0          |
| საბოლოო მარაგები                                                                                                      | 0          | 0          |
| საერთო მოგება                                                                                                         | 962897     | 684168     |
| სხვა საოპერაციო შემოსავალი                                                                                            | 20803      | 0          |
| დასაქმებულთა ანაზღაურება                                                                                              | -424809    | -234533    |
| ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი                                                                                            | 0          | 0          |
| საპროცენტო შემოსავალი                                                                                                 | 0          | 0          |
| საპროცენტო ხარჯი                                                                                                      | 0          | 0          |
| იჯარის ხარჯი                                                                                                          | 0          | 0          |
| ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი                                                                              | -451308    | -499707    |
| სულ საოპერაციო ხარჯები                                                                                                | -855314    | -734240    |
| საოპერაციო მოგება                                                                                                     | 107583     | -50072     |
| <b>გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:</b>                                                                                |            |            |
| ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა                                                                    | 0          | 0          |
| მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა                                                                              | 0          | 0          |
| სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა                                                            | 0          | 0          |
| წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან                        | 0          | 0          |
| მიღებული დივიდენდები                                                                                                  | 0          | 0          |
| სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)                                                                               | 0          | 0          |
| მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან                                              | 107583     | -50072     |
| მოგების გადასახადის ხარჯი                                                                                             | 0          | 0          |
| საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი                                                                                | 107583     | -50072     |
| <b>სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):</b>                                                                              |            |            |
| მირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი                                           | 0          | 0          |
| სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი) | 0          | 0          |
| სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:                                                                                | 0          | 0          |
| მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)                                                                                   | 107583     | -50072     |
| საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში                                                                   | 952940     | 1004830    |
| ახალი აქციების გამოშვება (მპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')   | 0          | 0          |
| განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)                                                                        | 0          | 0          |
| სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში                                                                                 | -106418    | -1818      |
| კაპიტალის სხვა ცვლილებები                                                                                             | 0          | 0          |
| საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს                                                                        | 954105     | 952940     |

**ფულადი სახსრების მოძრაობა**

**ფულადი სახსრების მოძრაობა**

|                                                                                                        | <b>31/12/2021</b> | <b>31/12/2020</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები     | 0                 | 0                 |
| საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები | 0                 | 0                 |
| საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები       | 0                 | 0                 |
| ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)                                                                     | 0                 | 0                 |
| ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე                                 | 0                 | 0                 |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში                                | 77042             | 316061            |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს                                     | 0                 | 0                 |

## განმარტებითი შენიშვნები

### 1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „გრინ სოლუშენს“ (ს/ნ 206114630) (შემდგომში „კომპანია“) რეგისტრირებულია 05/10/2001 წ. კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, ქ. თბილისი, ბ. ხმელნიცკის ქ., №181. საქმიანობის ძირითადი ადგილი არის საქართველო, ქ. თბილისი, ბ. ხმელნიცკის ქ., №181.

შპს „გრინ სოლუშენს“-ის მესაკუთრე არის რომან ჩხენკელი (პ/ნ 01024030057).

კომპანიის დირექტორი არის რომან ჩხენკელი (პ/ნ 01024030057).

კომპანიის ძირითადი საქმიანობა არის ღვინის წარმოება ყურძნისაგან.

### 2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის

საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში - ლარში.

#### ამონაგების აღიარება

ამონაგები საქონლის რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი

მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული

ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით საქართველოს საგადასახადო

კოდექსით (სკს) გათვალისწინებული რეალიზაციასთან დაკავშირებული გადასახადების

გამოკლებით.

#### მოგების გადასახადი

სკს-ს მიხედვით საწარმოების მიერ მიღებული წლიური მოგება, გარდა ბანკებისა, სადაზღვევო კომპანიებისა და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა, 2017 წლის 1 იანვრიდან

არ იბეგრება. მოგების გადასახადით დაიბეგრება დივიდენდების სახით იმ აქციონერებზე განაწილებული მოგება, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან არარეზიდენტები საქართველოში, რომელიც დაანგარიშდება განაწილებული წმინდა თანხიდან 15/85 განაკვეთის გამოყენებით. იმ შემთხვევაში თუ დივიდენდები განაწილებილია 2008-2016 წლებში დაგროვილი გაუნაწილებელი მოგებიდან, მაშინ მოგების გადასახადის ვალდებულება საწარმოს არ წარმოეშვება. საქართველოს საგადასახადო სისტემის თავისებურებიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ საწარმოებს არ წარმოეშობათ გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები. კომპანიის აქციონერებისთვის დივიდენდის განაწილებასთან დაკავშირებით დაკავებული გადასახადი საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებაში აღიარებულია კაპიტალიდან

გამოქვეითვის სახით. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ასევე ითვალისწინებს მოგების გადასახადით გარკვეული ოპერაციების დაბეგვრას, რომლებიც შეიძლება ჩაითვალოს მოგების განაწილებად (მაგალითად, არასაბაზრო ფასებით აღრიცხული გარიგებები, ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაუკავშირებელი ხარჯები, ან საქონლისა და მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება და სხვა). ამგვარი გარიგებების დაბეგვრა აღირიცხება საოპერაციო გადასახადების ანალოგიურად და გაცხადდება, როგორც სხვა გადასახადები მოგება-ზარალის ანგარიშგების სხვა არასაოპერაციო ხარჯებში.

აქტივებისა და ვალდებულებების კლასიფიკაცია მოკლე და გრძელვადიანად კომპანია აქტივებსა და ვალდებულებებს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოადგენს მათი მოკლე და გრძელვადიანად კლასიფიკაციის საფუძველზე.

აქტივი მოკლევადიანია, როდესაც:

- ▶ მოსალოდნელია მისი რეალიზება ან გადაწყვეტილია მისი გაყიდვა ან მოხმარება

ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში;

- ▶ ფლობის ძირითადი მიზანია ვაჭრობა;
- ▶ მოსალოდნელია მისი რეალიზება ანგარიშგების პერიოდიდან თორმეტი თვის

განმავლობაში; ან

- ▶ აქტივი წარმოადგენს ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს, თუ არ არის

შეზღუდული მისი გადაცვლა ან გამოყენება ვალდებულების დასაფარად მინიმუმ თორმეტი

თვის განმავლობაში ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ.

ყველა დანარჩენი აქტივი გრძელვადიანია.

ვალდებულება მოკლევადიანია, როდესაც:

- ▶ მოსალოდნელია მისი დაფარვა ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში;
- ▶ ფლობის ძირითადი მიზანია ვაჭრობა;
- ▶ დასაფარია ანგარიშგების პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში; ან
- ▶ ანგარიშგების პერიოდის შემდეგ ვალდებულების დაფარვის მინიმუმ თორმეტი თვით

გადავადების უპირობო უფლება არ არსებობს.

ყველა დანარჩენ ვალდებულებას კომპანია „გრძელვადიანის“ კატეგორიას მიაკუთვნებს.

**ძირითადი საშუალებები**

ძირითადი საშუალების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთით შემცირებული

თვითღირებულების თანხით.

ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდით. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხად

გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები (პროცენტი):

ძირითადი საშუალებების დასახელება სასარგებლო

გამოყენების ვადა

შენობა-ნაგებობები 5%

მანქანა-დანადგარები 20%

სატრანსპორტო საშუალებები 20%

ოფისის აღჭურვილობა და ინვენტარი 20%

არამატერიალური აქტივები 4%

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა ან აქტივის სასარგებლო მომსახურების

ვადა მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

იჯარა იმის განსაზღვრა, შეთანხმება წარმოადგენს (ან შეიცავს) თუ არა იჯარას, ხდება იჯარის დასაწყისში, შეთანხმების არსიდან გამომდინარე. შეთანხმება წარმოადგენს ან მოიცავს იჯარას, თუ მისი შესრულება დამოკიდებულია გარკვეული აქტივის (ან აქტივების) გამოყენებაზე და შეთანხმება ასახავს აქტივის (ან აქტივების) გამოყენების უფლებას მაშინაც კი, თუ ეს აქტივი (ან აქტივები) მკაფიოდ არ არის მითითებული შეთანხმებაში. კომპანია, როგორც მოიჯარე აქტივის კლასიფიცირება ხდება იჯარის საწყისი თარიღით ფინანსურ ან საოპერაციო იჯარად.

იჯარა, რომელიც გადასცემს საკუთრებასთან დაკავშირებულ არსებითად ყველა რისკსა და სარგებელს კომპანიას, კლასიფიცირდება ფინანსურ იჯარად.

## ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ფულადი სახსრები და მათი

ეკვივალენტები შედგება ბანკში და სალაროში ფულის ნაშთისგან.

## სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

## სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად

ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული ეროვნული ბანკის სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

შპს „გრინ სოლუშენს“-ის

დირექტორი:  რ. ჩხენკელი

