

1 ზოგადი ინფორმაცია

(a) საქართველოს ბიზნეს გარემო

კომპანიის საქმიანობა ხორციელდება საქართველოში, შესაბამისად მასზე ზემოქმედებს საქართველოში მოქმედი ეკონომიკური ფაქტორები და ფინანსური ბაზრები, რომლებიც განვითარებადი ბაზრის თვისებებით ხასიათდება. საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი ნორმები განაგრძობენ განვითარებას, თუმცა ისინი იყენებენ განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და განიცდიან ხშირ ცვლილებებს, რაც სხვა საკანონმდებლო სირთულეებთან ერთად, საქართველოში მოქმედი ორგანიზაციებისთვის გარკვეულ გამოწვევებს წარმოადგენს. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის მიერ საქართველოს ბიზნეს გარემოს გავლენის შეფასებას კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალი ბიზნეს გარემო შეიძლება განსხვავდებოდეს ხელმძღვანელობის შეფასებებისაგან.

(b) ორგანიზაცია და ოპერაციები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს შპს „შპს არქლაინ ენჯინეერინგის“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ ანგარიშგებას. კომპანია წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას „მეწარმეთა შესახებ საქართველოს კანონის“ შესაბამისად და მისი რეგისტრაციის ნომერია: 405390777

შპს „არქლაინ ენჯინეერინგის“ დაფუძნდა 2020 წლის 11 ივნისს და კომერციული საქმიანობა 2020 წლის 11 ივნისს დაიწყო. კომპანიის რეგისტრირებული ოფისი მდებარეობს შემდეგ მისამართზე: საქართველო, თბილისი, ქინძმარაულის 5/7.

შპს „არქლაინ ენჯინეერინგის“ ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს სამშენებლო მასალებითა და ალუმინის კარ-ფანჯრებით წარმოებასა და ვაჭრობას.

2 მომზადების საფუძვლები

(a) შესაბამისობა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (ფასს) მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის სრულ შესაბამისობაში.

3 სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა

საქართველოს ეროვნულ ვალუტას ლარი წარმოადგენს, რომელიც კომპანიის სამუშაო და წარსადგენი ვალუტაა. ფინანსურ ანგარიშგებაში ნებისმიერი ფინანსური ინფორმაცია წარმოდგენილია ლარში და დამრგვალებულია უახლოეს ლარამდე

4 შეფასებებისა და მსჯელობების გამოყენება

შპს ფასს-თან შესაბამისი ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ხელმძღვანელობისგან მოითხოვს მსჯელობებს, შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ სააღრიცხვო პოლიტიკაზე და წარმოდგენილი აქტივების, ვალდებულებების, შემოსავლებისა და ხარჯების ოდენობაზე. ფაქტობრივი შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს აღნიშნული შეფასებებისგან.

სააღრიცხვო შეფასებების და ძირითადი დაშვებების გადახედვა მუდმივად ხორციელდება. სააღრიცხვო შეფასებების გადახედვის შედეგად გამოწვეული ცვლილებები, აღიარდება იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გადახედვა და ნებისმიერ შემდგომ პერიოდში, რომელზედც მათ ექნებათ გავლენა.

ინფორმაცია სააღრიცხვო პოლიტიკაში გამოყენებული კრიტიკული მსჯელობების შესახებ, რომელთაც აქვთ ყველაზე მნიშვნელოვანი გავლენა ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებზე, აღწერილია შემდეგ შენიშვნებში:

შეძოსავალი

ა) ამონაგები

კომპანიის მთავარ ამონაგების წყაროს წარმოადგენს ალუმინის კარ-ფანჯრების რეალიზაცია.

კომპანია საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც დაკმაყოფილებული იქნება ქვემოთ ჩამოთვლილი ყველა პირობა:

- საწარმო მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს;
- საწარმო არ ინარჩუნებს უწყვეტ მენეჯერულ მონაწილეობას იმ დონით, რომელიც, ჩვეულებრივ, საკუთრების უფლებასთან ასოცირდება და არც გაყიდულ საქონელზე ეფექტურ კონტროლს არ ახორციელებს;
- შესაძლებელია ამონაგების თანხის საიმედოდ შეფასება;
- მოსალოდნელია, რომ საწარმო მიიღებს მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებულ ეკონომიკურ სარგებელს; და
- შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებით უკვე გაწეული ან მომავალ პერიოდში გასაწევი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

ბ) გების გადასახადი

ბოგების გადასახადის ხარჯი არის მიმდინარე პერიოდში გადასახდელი გადასახადისა და გადავადებული გადასახადის ჯამი.

იჯარა



[Handwritten signature]

იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას გვერდისთვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად. ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც გვერდის აქტივები, იჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან, თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახდელები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფრავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება "პირველი შემოსავალში-პირველი გასავალში" ("ფიფო") მეთოდით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. იმ შემთხვევაში, როდესაც საკრედიტო ვადები აღემატება ჩვეულებრივ საკრედიტო ვადებს, მოთხოვნების შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

ბანკის სესხები და ოვერდრაფტები

საპროცენტო ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და აისახება ფინანსურ დანახარჯებში.

შენიშვნა 5

ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები

	2021	2020
ნაღდი ფული და მოთხოვნაზე ანგარიშები	227,917	3,503,946
მოკლევადიანი საბანკო დეპოზიტები	-	-
სულ	227,917	3,503,946

შენიშვნა 6

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2021	2020
სავაჭრო მოთხოვნები - ნეტო	391,681	22,086
საგადასახადო მოთხოვნა	-	-
მოთხოვნა დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 21)	-	-



[Handwritten signature]

სხვა მოკლე ვადიანი მოთხოვნები
სულ

545,625 506,007
937,306 628,093

სავაჭრო მოთხოვნები

გაყიდვების უმეტესობა ხორციელდება ჩვეულებრივი მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით. სავაჭრო მოთხოვნები ასეთ გაყიდვებთან დაკავშირებით ფასდება მისაღები ფულადი სახსრების არადისკონტირებული ღირებულებით, გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. იმ გაყიდვების შემთხვევაში, რომელთა პირობები სცდება ჩვეულებრივ საკრედიტო პირობებს, მოთხოვნები თავდაპირველად ფასდება მომავალში მისაღები ფულადი სახსრების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირებულია საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით, ხოლო შემდგომში ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო

გაყიდვები

სავაჭრო



[Handwritten signature]

შენიშვნა 7

მარაგები

	2021	2020
ნედლეული და მასალები	2,489,369	41,900
მზა პროდუქცია	1,118,384	-
დაუმთავრებელი წარმოება	-	-
სულ	3,607,753	41,900

მარაგების აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარგებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება ფიფო მეთოდით.

შენიშვნა 8

სესხები

	2021	2020
გრძელვადიანი		
საბანკო სესხები	-	-
დამფუძნებლისგან მიღებული სესხი	-	-
ფინანსური იჯარა	-	-
მოკლევადიანი		
საბანკო ოვერდრაფტი	-	-
საბანკო სესხები	-	-
გრძელვადიანი სესხის მიმდინარე ნაწილი	-	-
ფინანსური იჯარის ვალდებულება	-	-
სულ სესხები	-	-

შენიშვნა 9

საფაქრო და სხვა ვალდებულებები

	2021	2020
საფაქრო ვალდებულებები	265,505	66,919
ჩვეულებრივი საიჯარო ვალდებულება	-	-
ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 21)	-	-
თანამშრომლებზე გადასახდელი ხელფასები და პრემიები	3,294,292	3,911,317
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	3,559,797	3,978,236
სულ	7,119,594	8,056,472

შენიშვნა 10

საგადასახადო ვალდებულებები

	2021	2020
გადასახდელი მოგების გადასახადი - განწილებული მოგება	-	-
გადასახდელი მოგების გადასახადი - სხვა	-	-
საშემოსავლო გადასახადები	60,155.00	-
დღგ	-	-
ქონების გადასახადი	60,155	-
სულ	120,310	-

შენიშვნა 11

ამონაგები

	2021	2020
საქონლის გაყიდვიდან	6,222,842.00	509,785.00
მომსახურების გაწვიდან	19,143.00	3,759.00
სხვა	(3,637,986.00)	(403,456.00)
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	2,603,999	110,088
სულ	2,603,999	110,088



[Handwritten signature]

შენიშვნა 13
სხვა შემოსულობა/(ზარალი) - ნეტო

	2021	2020
საქურსო სხვაობით მიღებული მოგება/(ზარალი)	(150,079)	36,783
სულ	(150,079)	36,783

შენიშვნა 14

შენიშვნა 15

შენიშვნა 16

შენიშვნა 17

შენიშვნა 18

შენიშვნა 19

შენიშვნა 20

შენიშვნა 21

შენიშვნა 22

შენიშვნა 23

შენიშვნა 24

შენიშვნა 25

შენიშვნა 26

შენიშვნა 27

შენიშვნა 28

შენიშვნა 29

შენიშვნა 30

შენიშვნა 31

შენიშვნა 32

შენიშვნა 33

შენიშვნა 34

შენიშვნა 35

შენიშვნა 36

შენიშვნა 37

შენიშვნა 38

შენიშვნა 39

შენიშვნა 40

შენიშვნა 41

შენიშვნა 42

შენიშვნა 43

შენიშვნა 44

შენიშვნა 45

შენიშვნა 46

შენიშვნა 47

შენიშვნა 48

შენიშვნა 49

შენიშვნა 50

შენიშვნა 51

შენიშვნა 52

შენიშვნა 53

შენიშვნა 54

შენიშვნა 55

შენიშვნა 56

შენიშვნა 57

შენიშვნა 58

შენიშვნა 59

შენიშვნა 60

შენიშვნა 61

შენიშვნა 62

შენიშვნა 63

შენიშვნა 64

შენიშვნა 65

შენიშვნა 66

შენიშვნა 67

შენიშვნა 68

შენიშვნა 69

შენიშვნა 70

შენიშვნა 71

შენიშვნა 72

შენიშვნა 73

შენიშვნა 74

შენიშვნა 75

შენიშვნა 76

შენიშვნა 77

შენიშვნა 78

შენიშვნა 79

შენიშვნა 80

შენიშვნა 81

შენიშვნა 82

შენიშვნა 83

შენიშვნა 84

შენიშვნა 85

შენიშვნა 86

შენიშვნა 87



[Handwritten signature]

შენიშვნა 14
სხვა ხარჯები

	2021	2020
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა	-	-
ზარალი ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან	-	-
ძირითადი საშუალებების გაუფასურების ზარალი	-	-
მოგების გადასახადი - სხვა	-	-
საეკსპლუატაციო მოთხოვნების გაუფასურების ზარალი	-	-
სხვა საოპერაციო ხარჯები	-	663
სულ	-	663

შენიშვნა 15
ფინანსური შემოსავალი და დანახარჯები

	2021	2020
ფინანსური დანახარჯები	-	-
ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ფინანსურ ვალდებულებებზე დარიცხული საპროცენტო ხარჯი	-	-
სულ ფინანსური დანახარჯები	-	-

ფინანსური შემოსავალი		
ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ფინანსურ აქტივებზე დარიცხული საპროცენტო შემოსავალი		3,078
სულ ფინანსური შემოსავალი	-	3,078
ნეტო ფინანსური დანახარჯები	-	3,078

შენიშვნა 16
დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები

საწარმოს აკონტროლებს ბატონი ზურაბი ეზიშვილი, რომელიც ფლობს წილის 100 %-ს.		
---	--	--

დაკავშირებულ მხარეებთან განხორციელებული ოპერაციების დაუფარავი ნაშთები:	2021	2020
ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 9)		
ხელმძღვანელობის კონტროლ ქვეშ მყოფი საწარმო	-	-
სულ	-	-

დირექტორებსა და უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობაზე გაცემული ანაზღაურება	2021	2020
შრომის ანაზღაურება მთლიანად	-	-
სულ	-	-

შენიშვნა 23
ფინანსური ანგარიშების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და გამოსაცემად ნებადართულია დირექტორის საბჭოს მიერ 2021 წლის 30 სექტემბერს		
--	--	--

წინა პერიოდის შეცდომების კორექტირება
წინა პერიოდის გაუნაწილებელ მოგებაში მოხდა ცვლილება 1478 ლარის ოდენობით.



[Handwritten signature in blue ink]

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიში

შენიშვნა	12/31/2021	12/31/2020
აქტივები		
გრძელვადიანი აქტივები		
ძირითადი საშუალებები	3 151,581.00	-
საინვესტიციო ქონება	4 -	-
ბიოლოგიური აქტივი	-	-
არამატერიალური აქტივები	4 6,377.00	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	-	-
	157,958	0
მოკლევადიანი აქტივები		
ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები	5 227,917	3,506,946
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	6 391,681	22,086
გადახდილი ავანსები	687,373	248,139
მარაგები	7 3,607,753	41,900
მისაღები დივიდენდები და პროცენტები	9 -	1,365
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	545,625	257,880
	5,460,349	4,078,315
მთლიანი აქტივები	5,618,307	4,078,315
მთლიანი კაპიტალი		
საწესდებო კაპიტალი	549	1,018
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	1,984,166	99,061
	1,984,715	100,079
ვალდებულებები		
გრძელვადიანი ვალდებულებები		
გრძელვადიანი სესხები	8 -	-
ანარიცხები	9 -	-
გადავადებული შემოსავალი	0	0
მოკლევადიანი ვალდებულებები		
მოკლევადიანი სესხები	8 -	-
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	9 265,505	3,978,236
სავაჭრო ვალდებულებები	10 60,155	-
სავადასახადო ვალდებულებები	9 13,640	-
ვალდებულებები თანამშრომლების მიმართ	16 -	-
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	3,294,292	-
სხვა ვალდებულებები	-	-
გადასახდელი დივიდენდი	3,633,592	3,978,236
	3,633,592	3,978,236
მთლიანი ვალდებულებები	5,618,307	4,078,315
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		



[Handwritten signature]

მოგება - ზარალის ანგარიშგება			
	შენიშვნა	12/31/2021	12/31/2020
ამონაგები	11	6,241,985	513,544
გაწეული მომსახურების და გაყიდული საქონლის თვითღირებულება		(3,637,986)	(403,456)
საერთო მოგება		2,603,999	110,088
სხვა შემოსავლები	12	67,360	-
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი		(607,260)	(47,126)
მიწოდების დანახარჯები		(3,138)	(21)
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	13	(150,079)	33,705
სხვა ხარჯები	14		(663)
საოპერაციო მოგება		1,910,882	95,983
ფინანსური შემოსავალი	15		3,078
ფინანსური ხარჯი	15		-
ფინანსური ხარჯი - წმინდა		-	3,078
მოგება დაბეგვრამდე		1,910,882	99,061
მოგების გადასახადი		-	-
განგრძობითი ოპერაციებიდან მიღებული მოგება მოცემული წლისთვის		1,910,882	99,061
შეწყვეტილი ოპერაციებიდან მიღებული ზარალი მოცემული წლისთვის		-	-
წმინდა მოგება		1,910,882	99,061
სხვა სრული შემოსავალი:			
დივიდენდის გაცემა		-24768	
წინა პერიოდის ცვლილება გაუნაწილებელ მოგებაში		-1478	
კაპიტალის სხვა ცვლილებები			1018
შემოსულობა მიწისა და შენობების გადაფასებიდან, გადასახადების გამოკლებით			-
მთლიანი სრული შემოსავალი		1,984,715	100,079



შენიშვნა 4
არამატერიალური აქტივები

ლოცვნიშები	პატენტები	პროგრამული უზრუნველყოფა	აუდიო-ვიდეო პროდუქცია	ვებ-გვერდი, ლოგო და დიზაინი	სულ
თვითღირებულება	-	-	-	-	-
დაგროვილი ცვეთა	-	-	-	-	-
საბალანსო ღირებულება 31 დეკემბერი 2020	-	-	-	-	22,424
შეზღუდვა	-	22,424.00	-	-	-
გასვლა	-	-	-	-	-
გაუფასურება	-	(16,047)	-	-	(16,047)
ცვეთა	-	-	-	-	-
საბალანსო ღირებულება 31 დეკემბერი 2021	-	6,377	-	-	6,377

არამატერიალური აქტივები, შეფასებულია თვითღირებულებით, დაგროვილი ამორტიზაციისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. აქტივების წარჩინი ღირებულებით შემცირებული თვითღირებულება განაწილებულია მათ სასარგებლო მომსახურების ვადებზე, ამორტიზაციის წრფივი მეთოდის გამოყენებით.

არამატერიალური აქტივების
შეფასებული სასარგებლო მომსახურების
ვადები განისაზღვრება პროგრამული
ლიცენზიის ვადის მიხედვით.



[Handwritten signature]

