

• შპს „ჯიტი ჯგუფი“
ფინანსური ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

შინაარსი

მოგება ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	3
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	5
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება	7
განმარტებითი შენიშვნები	8
1. ზოგადი ინფორმაცია	8
2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი	8
3. მსჯელობები და განუსაზღვრელობის შეფასებისთვის საკითხები	15
4. შემოსავალი მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	15
5. საქონლის თვითღირებულება	15
6. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯი	16
7. ფინანსური ხარჯი	17
8. ფული და ფულის ექვივალენტები	17
9. სავაჭრო მოთხოვნები	18
10. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	18
11. სხვა მიმდინარე აქტივები	19
12. ძირითადი საშუალებები	19
13. სავაჭრო ვალდებულებები	22
14. აღებული სესხები	22
15. საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	23
16. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება	23

შპს „შპს ჯიტი ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

მოგება ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

საქმიანობის შედეგები		
	31/12/2021	31/12/2020
საქმიანობის შედეგები		
ნეტო ამონაგები	8247213	6055947
საქონლის გაყიდვიდან	8247213	6055947
მომსახურების გაწევიდან	0	0
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	0	0
სხვა	0	0
გაყიდვების თვითღირებულება	-6232277	-4298860
საწყისი მარაგები	0	0
მარაგების შესყიდვა	0	0
გადამუშავების დანახარჯები	0	0
საბოლოო მარაგები	0	0
საერთო მოგება	2014936	1757087
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	0	0
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-566172	-373443
ცვტა / ამორტიზაციის ხარჯი	-410038	-72416
საპროცენტო შემოსავალი	240214	24213
საპროცენტო ხარჯი	-561700	-54413
იჯარის ხარჯი	-59467	-37729
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-404633	-155223
სულ საოპერაციო ხარჯები	-1761796	-669011
საოპერაციო მოგება	253140	1088076
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:		
ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	473623	-269842
მიღებული დივიდენდები	0	0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	0	662
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	726763	818896
მოგების გადასახადის ხარჯი	0	0
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	726763	818896
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		

შპს „შპს ჯიტი ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი	0	0
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)	0	0
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	726763	818896
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	1317226	-184022
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')	533	682352
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	0	0
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	0	0
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	0	0
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	2044522	1317226



დირექტორი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ფინანსური მდგომარეობა			
		31/12/2020	31/12/2019
ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2021	0	9
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	166993	1196134	30231
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	2905764	1589183	982682
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები	3267968	1563384	180144
მარაგები	5171467	2804409	1143981
მზა პროდუქცია	5171467	2804409	1143981
სხვა	0	0	0
საინვესტიციო ქონება	0	0	0
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	72351	537634	38866
ბიოლოგიური აქტივები	0	0	0

თვითღირებულების მოდელით	0	0	0
გადაფასების მოდელით	0	0	0
გუდვილი	0	0	0
სხვა არამატერიალური აქტივები	2000	2353	0
ძირითადი საშუალებები	5722130	3784103	829380
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	0	0	0
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წიფობრივ ინსტრუმენტებში	0	0	0
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	0	0	0
სულ აქტივები	17308673	11477200	3205284
ვალდებულებები			
საიჯარო ვალდებულება	0	0	0
სავაჭრო ვალდებულებები	4889728	2793916	1815099
ანარიცხები	0	0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	0	0	0
საგადასახადო ვალდებულებები	0	0	0
გამომუშავებული შემოსავალი	0	0	0
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები	0	0	0
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	10374423	7366058	1574207
მიღებული გრანტები	0	0	0
სხვა ვალდებულებები	0	0	0
სულ ვალდებულებები	15264151	10159974	3389306
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	533	683430	1078
საემისიო შემოსავალი	0	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	2043989	633796	-185100
გადაფასების რეზერვი	0	0	0
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	0	0	0
სულ საკუთარი კაპიტალი	2044522	1317226	-184022
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	17308673	11477200	3205284
სულ მოკლევადიანი აქტივები	6340725	7690744	2375904
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	4889728	2793916	1815099

დირექტორი



კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება
2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის

შპს „შპს ჯიტი ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

	შენიშვნა	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებე ლი მოგება	სულ საკუთარი კაპიტალი
2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით		-	- 4,727	- 4,727
წმინდა მოგება / (ზარალი)		-	- 180,373	- 180,373
წლის სხვა სრული შემოსავალი		-	-	-
წლის სრული შემოსავალი		-	- 180,373	- 180,373
მფლობელთა კაპიტალში შენატანი		1,078	-	1,078
2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით		1,078	- 185,100	-184,022
წმინდა მოგება / (ზარალი)		-	818,896	818,896
წლის სხვა სრული შემოსავალი		-	-	-
წლის სრული შემოსავალი		-	818,896	818,896
მფლობელთა კაპიტალში შენატანი		682,352	-	682,352
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით		683,430	633,796	1,317,226
წმინდა მოგება / (ზარალი)		-	2043989	2043989
წლის სხვა სრული შემოსავალი		-	-	-
წლის სრული შემოსავალი		-	2043989	204399
მფლობელთა კაპიტალში შენატანი		533	-	533
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით		533	2043989	2044522

დირექტორი



შპს „ჯიტი ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის ქართულ ლარში

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის

ფულადი სახსრების მოძრაობა		
ფულადი სახსრების მოძრაობა	31/12/2021	31/12/2020
საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	-1690327	-2278808
საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	-2347712	-3029492
საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	3008898	6474203
ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)	-1029141	1165903
ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე	0	0
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	1196134	30231
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	166993	1196134

დირექტორი



განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ჯიტი ჯგუფი“ (შემდგომში – „კომპანია“) საიდენტიფიკაციო კოდით 404518777, დაფუძნდა 2016 წლის 19 აგვისტოს, იურიდიულ მისამართზე - თბილისი, ჩუღურეთის რაიონი, კ. მარჯანიშვილის ქ. №2, ბინა 23, კომპანიის ფაქტობრივი მისამართია: თბილისი, ქსნის ქ. 36.

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საბითუმო ვაჭრობა რკინა-კაველით, წყალგაყვანილობისა და გასათბობი მოწყობილობით, ასევე სხვა ინვენტარით.

2021, 2020 და 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის 100% წილის მფლობელია მიხეილ ქართველიშვილი, პ.ნ. 17001000880.

კომპანიას 2021 წლის 31 დეკემბრს დასაქმებული ჰყავდა, საშუალოდ 34 თანამშრომელი (2020:18; 2019: 24).

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი

სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბუთს (ბასს) მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად (გადახედილი 2015 წელს). აღნიშნული ანგარიშგება ამ თარიღის მდგომარეობით 2018 წელი 31 დეკემბერი, პირველად მომზადდა „მსს ფასს“ სტანდარტების შესაბამისად. მსს ფასს სტანდარტზე გადასვლამდე, კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკა ემყარებოდა საქართველოს საგადასახადო კანონდებლობას, კანონდებლობის შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის, ფინანსური მდგომარეობის, კაპიტალში ცვლილებების, ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგებებს და განმარტებით შენიშვნებს. შემოსავლები და ხარჯები, სხვა სრული შემოსავლის კომპონენტების გამოკლებით აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

კომპანია მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში იყენებს ფუნქციის მიხედვით ხარჯების კლასიფიკაციას. მენეჯმენტის რწმენით, ეს მეთოდი ფინანსური ანგარიშგების მკითხველებისთვის უზრუნველყოფს უფრო სასარგებლო ინფორმაციას, რადგანაც იგი უკეთ ასახავს, თუ როგორ ხდება ოპერაციების მართვა ბიზნესის თვალსაზრისით.

წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების საანგარიშგებო ვალუტა – ქართული ლარი.

შეფასების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგებები მომზადებულია ისტორიული ღირებულების მეთოდით, თუ ქვემოთ მოცემულ სააღრიცხვო პოლიტიკაში სხვა რამ არ არის ნახსენები (მაგ: გარკვეული ფინანსური ინსტრუმენტები

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

აღირცხება სამართლიანი ღირებულებით). ისტორიული ღირებულება ზოგადად დაფუძნებულია აქტივების სანაცვლოდ გაცემული თანხის სამართლიან ღირებულებაზე.

სააღრიცხო პოლიტიკა

შემოსავლების და ხარჯების აღიარება

(ა) შემოსავლები საქონლის მიწოდებიდან

შემოსავლები აღიარდება დარიცხვის მეთოდით ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად. ამონაგები საქონლის რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა

(ბ) საოპერაციო ხარჯები

ხარჯები აღიარდება დარიცხვის მეთოდის საფუძველზე, როდესაც შესაძლებელია დანახარჯის თანხის საიმედოდ შეფასება და მოსალოდნელია კომპანიიდან ეკონომიკური სარგებლის გადინება.

ფული და ფულის ეკვივალენტი

ფული და ფულის ეკვივალენტები ის პუნქტებია, რომლებიც თავისუფლად კონვერტირდება ფულად თანხებად და რომელთა ღირებულების შეცვლის რისკი უმნიშვნელოა. თანხები, რომელთა გატანაც დეპონირებიდან სამ თვეზე მეტი ხნის განმავლობაში არ შეიძლება, არ მიეკუთვნება ფულს და ფულად ეკვივალენტებს. ფული და ფულადი ეკვივალენტები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. იმ შემთხვევაში, როდესაც საკრედიტო ვადები აღემატება ჩვეულებრივ საკრედიტო ვადებს, მოთხოვნების შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით ლარში აქტიური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

შპს „ჯიტი ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

კომპანიის სამუშაო ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი („ლარი“). უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ტრანზაქციები თავდაპირველად აღიარდება სამუშაო ვალუტაში ტრანზაქციის გახორციელების თარიღში არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის („სებ“) ოფიციალური გაცვლითი კურსის შესაბამისად. საანგარიშგებო თარიღში უცხოურ ვალუტაში დაფიქსირებული მონეტარული აქტივებისა და ვალდებულებების გადაფასება ხორციელდება ამ თარიღისათვის არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსის შესაბამისად. გადაფასებით წარმოქმნილი საკურსო სხვაობები აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

სებ-ის ოფიციალური გაცვლითი კურსები:

	აშშ დოლარი	ევრო
გაცვლითი კურსი 2021 წლის 31 დეკემბერი	3.0976	3.5040
გაცვლითი კურსი 2020 წლის 31 დეკემბერი	3.2766	4.0233

შპს "ჯეოთი ჯგუფი"

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

კომპანია მოგების გადასახადს განსაზღვრავს საქართველოში მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად. მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის თანახმად დაბეგვრას ექვემდებარება მხოლოდ ხელობელებს შორის განაწილებული მოგება და რეინვესტირებული მოგება არ დაიბეგრება მოგების გადასახადით (საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 981-ე მუხლითა და 309-ე მუხლის 99-ე და 103-ე პუნქტებით) გათვალისწინებული გამონაკლისების გარდა). მოგების გადასახადის ვალდებულება გამოითვლება როგორც 15/85 განაწილებული დივიდენდის თანხიდან.

კომპანია საკუთარ ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აღიარებს პირობითი მოგების გადასახადის ვალდებულებას, რომელიც შეიძლება წარმოიქმნას მომავალ პერიოდებში მოგების განაწილების დროს.

აწესდებო კაპიტალი და გადასახდელი დივიდენდები

ფლობელთა კაპიტალი განსაზღვრება კომპანიის დამფუძნებლების გადაწყვეტილებით. გასაცემი დივიდენდების ვალდებულება აღიარდება იმ საანგარიშგებო წელს, როდესაც ხდება მათი გამოცხადება.

პირითადი საშუალებები

პირითადი საშუალებების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულების თანხით.

ცვეთის დარიცხვა ხდება ნარჩენი ღირებულებით შემცირებული აქტივების თვითღირებულების განაწილების მიზნით მათი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების კადაზე, წრფივი მეთოდის გამოყენებით.

იუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი პოლიტიკის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

ძირითადი საშუალებების დასახელება	სასარგებლო მომსახურების ვადა (წელი)
----------------------------------	--

შენიშვნა-ნაგებობა	80
საოფისე აღჭურვილობა	5
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	5
სატრანსპორტო საშუალებები	5

ძირითადი საშუალებების ან მისი ერთეულის აღიარების შეწყვეტა ხდება მისი გაყიდვის შემთხვევაში, ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მომავალში ეკონომიკური არგუმენტების მიღება აქტივის გამოყენებით. ძირითადი საშუალებების გაყიდვის ან გამოყენებიდან ამოღების შედეგად წარმოშობილი წესისმიერი მოგება ან ზარალი კანისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვებიდან მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგებას ან ზარალში.

არამატერიალურ აქტივები

არამატერიალური აქტივები წარმოადგენს შეძენილ საბუღალტრო პროგრამის უზრუნველყოფას, რომელიც ასახულია დაგროვილი ამორტიზაციის და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის ზარალით შემცირებული თვითღირებულებით. მისი ამორტიზება ხდება წრფივი მეთოდით აქტივის სასარგებლო მომსახურების შეფასებული ვადის განმავლობაში.

სასაქონლო მატერიალური მარაგები

სასაქონლო მატერიალური მარაგების შეფასება ხორციელდება თვითღირებულებასა და მის ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. მატერიალური ფასეულობების ხარჯის დასადგენად გამოიყენება საშუალო შეწონილი მატერიალური მარაგების თვითღირებულება მოიცავს დანახარჯებს რომლებიც დაკავშირებულია აქტივის შეძენასთან, ტრანსპორტირებასთან და მის არსებულ სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ტარდება ძირითადი საშუალებების, არამატერიალური აქტივებისა და შეკავშირე საწარმოებში განხორციელებული ინვესტიციების განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული გაუფასურებელია. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს შემცირებული გაუფასურების ნიშანი, შეფასდება ნებისმიერი აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება და შეუდარდება მის საბალანსო ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღ- იარდება მოგებაში ან ზარალში.

ანალოგიურად, ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის შეფასდება სასაქონ- ლო-მატერიალური ფასეულობების გაუფასურება, რისთვისაც სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის თითოეული ერთეული საბალანსო ღირებულება შეუდარდება მისი დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შეძირებულ სარეალიზაციო ფასს. თუ სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის ერთეული (ან ანალოგიური ერთეულების ჯგუფი) გაუფასურებულია, მისი საბალანსო ღირებულების შემცირება ხდება პროდუქციის დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის აღდგენა/კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზარდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების (სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების შემთხვევაში – პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სარეალიზაციო ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზარდება იმ თა- ნხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის აღდგენის (კომპენსირების) თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

ფინანსური ინსტრუმენტები

(ა) გაცემული სესხები

გაცემული სესხები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით (რაც მოიცავს გარიგების ხარჯებს) და შემდგომში იზომება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური პროცენტის მეთოდის გამოყენებით.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, კომპანია აფასებს არის თუ არა ღირებულებით ან ამორტიზებული ღირებულებით გაზომილი ფინანსური აქტივების გაუფასურების ობიექტური საშუალო. იმ შემთხვევაში თუ არსებობს ამგვარი საშუალო, კომპანია დაუყოვნებლივ აღიარებს გაუფასურების ზარალს სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში. გაუფასურების ზარალი არის სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულებას

შორის. ეს უკანასკნელი განისაზღვრება აქტივის თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით დისკონტირებით.

გაუფასურების გაანგარიშების მიდგომის ცხრილი მოცემულია ქვემოთ:

ვადაგადაცელების დღეები	< 30	31-60	61-90	91-180	181-360	>360
დარეზერვების პროცენტულობა	0%	2%	5%	25%	50%	100%

(ბ) მიღებული სესხები

მიღებული სესხები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით (რაც მოიცავს გარიგების ხარჯებს) და შემდგომში იზომება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური პროცენტის მეთოდის გამოყენებით.

ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, კომპანია აფასებს არის თუ არა ღირებულებით ან ამორტიზირებული ღირებულებით გაზომილი ფინანსური აქტივების გაუფასურების ობიექტური სამხილი. იმ შემთხვევაში თუ არსებობს ამგვარი სამხილი, კომპანია დაუყოვნებლივ აღიარებს გაუფასურების ზარალს, სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში. გაუფასურების ზარალი არის სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულებას შორის. ეს უკანასკნელი განისაზღვრება აქტივის თავდაპირველი ეფექტური განაკვეთით დისკონტირებით.

(გ) სესხის ხარჯები

სესხის სარგებლობასთან დაკავშირებული საპროცენტო ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და აისახება იმ პერიოდის ფინანსურ დანახარჯებში, როდესაც გაწეული იქნა.

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. მსჯელობები და განუსაზღვრელობის შეფასებისთვის საკითხები

ამ ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას კომპანიის ხელმძღვანელობას არ დასჭირვებია გაეკეთებინა მნიშვნელოვანი შეფასებები და დაშვებები, გარდა სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვაში აღნიშნულისა (მაგალითად, უიმედო ვალების ანარიცხის გამსაზღვრა, გაცემული სესხების ანარიცხების განსაზღვრა), რომლებსაც ექნებოდათ არსებითი ზეგავლენა აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე, ასევე შემოსავლებსა, ხარჯებზე და განმარტებით შენიშვნებში მოცემულ სხვა ინფორმაციაზე.

4. შემოსავალი მიწოდებიდან და მომსახურებიდან

შემოსავლები	2021 წელი ლარი	2020 წელი ლარი	2019 წელი ლარი
რეალიზაცია	8508988	6,181,414	3,559,592
ფასდათმობა	-261775	-125,467	-81,006
სულ შემოსავალი	8247213	6,055,947	3,478,586

5. საქონლის თვითღირებულება

საქონლის თვითღირებულებაში შეყვანილია საქონლის თვითღირებულება, ზედნაღები და მიწოდების სხვა ხარჯები.

თვითღირებულება	2021 წელი ლარი	2020 წელი ლარი	2019 წელი ლარი
გაცივებული საქონელი	6,220,977	4,294,281	2,808,609
საგარანტიო ხარჯი	2,752	2,395	0

შპს „ჯიითი ჯგუფი“
ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

სარეკლამო ხარჯები	8,548	2,184	847
კომერციული ხარჯი		0	415
მიწოდების სხვა ხარჯები		0	133
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	6,232,277	4,298,860	2,810,004

6. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯი

ხარჯის დასახელება	2021 წელი ლარი	2020 წელი ლარი	2019 წელი ლარი
შრომის ანაზღაურება	566172	373,443	160,753
ცვეთა და ამორტიზაცია	410038	72,416	35,646
საიჯარო ქირა	59467	37,729	40,246
საკანცელარიო და კომპიუტერის ხარჯი	1975	2,967	1,255
კომუნიკაციის ხარჯი	5845	5,286	2,374
საწვავის ხარჯი	100348	48,399	46,453
სხვა საერთო ადმინისტრაციული ხარჯი	74695	19,105	71,260

შპს „ჯიიი ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

სამეურნეო ხარჯი	47738	26,755	19,181
კომუნალური ხარჯი	6372	420	1,019
ბანკის მომსახურება	145118	25,699	12,783
საგადასახადო ხარჯი	3787	23,275	4,296
მივლინების ხარჯი	15301	2,105	11,187
წარმომადგენლობითი ხარჯი	3454	1,212	2,591
სულ საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯი	1,440,310	638,811	409,044

7. ფინანსური ხარჯი

ფინანსური ხარჯი შედგება ბანკის ფიქსირებულგანაკვეთიან სესხებზე დარიცხული პროცენტისგან.

8. ფული და ფულის ექვივალენტები

	ლარი	ლარი	ლარი
დასახელება	31.12.2022	31.12.2020	31.12.2019
ეროვნული ვალუტა საბანკო ანგარიშებზე	38864	162	30,184
უცხოური ვალუტა საბანკო ანგარიშებზე	128129	1,195,972	47
სულ	166,993	1,196,134	30,231

შპს „ჯეიდი ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

9. სავაჭრო მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები წარმოიქმნება ადგილობრივ ბაზარზე საქონლის რეალიზაციიდან.

10. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

	ლარი	ლარი	ლარი
დასახელება	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
საქონელი	5171467	2,769,418	1,142,895
ნედლეული და მასალები		15,507	1,086
სხვა		19,484	0
სულ	5,171,467	2,804,409	1,143,981

შპს „ჯიიი ჯგუფი“
ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

11. სხვა მიმდინარე აქტივები

12. ძირითადი საშუალებები

თვითღირებულება	მიწა და შენობა	საოფისე აღჭურვილობა	ავტოსა და სხვა ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალება	სულ:
2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობა	-	-	-	35,083	35,083
შეძენა	806,418	5,122	-	18,403	829,943
ჩამოწერა (რეკლასი)	-	-	-	-	-
2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	806,418	5,122	-	53,486	865,026
შეძენა	2,936,020	11,745	2,101	77,042	3,026,908
ჩამოწერა (რეკლასი)	-	-	-	-	-
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3,742,438	16,867	2,101	130,528	3,891,934
შეძენა					
ჩამოწერა (რეკლასი)	2,287,289	53961	11097	221541	2573829
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	6029667	70828	13198	352069	6465763
ცვეთა და გაუფასურება					

შპს „ჯეოთი ჯგუფი“
ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (ვაგრძელება)

ღირებულება	დაუმთავრებელი მშენებლობა	ნაგებობა	საოფისე აღჭურვილობა	ავიჯისა და სხვა ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალება
2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობა	-	-	-	-	-
ჩამოწერა (კორექტირება)	-	-	-	-	-
ცვეთა წლის მანძილზე	28,269	239		7,138	35,646
2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	28,269	239	-	7,138	35,646
ჩამოწერა (კორექტირება)	-	-	-	-	-
ცვეთა წლის მანძილზე	56,643	2,285	113	13,144	72,185
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	84,912	2,524	113	20,282	107,831
ჩამოწერა (კორექტირება) ცვეთა წლის მანძილზე	561263	9202	1651	63686	635802
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	646175	11726	1764	83968	743633

მპს „აჭიანი აგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

წმინდა საბალანსო ღირებულება	მიწა და შენობა	საოფისე აღჭურვილობა	ავეჯისა და სხვა ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალება	სულ:
2019 წლის 1 იანვრის მდგომარეობა	-	-	-	35,083	35,083
2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	778,149	4,883	-	46,348	829,380
2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3,657,526	14,343	1,988	110,246	3,784,103
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	5383492	59102	11434	268101	5722130

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

13. სავაჭრო ვალდებულებები

ლარი	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020	31 დეკემბერი 2019
ადგილობრივი მოწოდებულები	4889728	2,793,916	1,815,099
სულ სავაჭრო დავალიანებები	4,889,728	2,793,916	1,815,099

14. აღებული სესხები

კომპანიას 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მიღებული აქვს ფიქსირებულპროცენტითანი გრძელვადიანი სესხები სს საქართველოს ბანკისაგან

მიღებული სესხის	გაცემის თარიღი	დასრულების თარიღი	საკონტრაქტო თანხა ნომინალში	ვალუტა	% განაკვეთი	ვალუტაში 31.12.2021
ს.ს. საქართველოს ბანკი	30.07.2021	12.08.2024	300,000.00	USD	10	269,561.60
ს.ს. საქართველოს ბანკი	30.03.2021	05.04.2022	700,000.00	USD	10	700,000.00
ს.ს. საქართველოს ბანკი	30.03.2021	07.04.2031	420,000.00	USD	10	399,528.68
ს.ს. საქართველოს ბანკი	30.03.2021	07.04.2031	1,200,000.00	USD	10	1,141,510.54
ს.ს. საქართველოს ბანკი	23.04.2021	10.04.2025	210,000.00	USD	10	194,856.48
ს.ს. საქართველოს ბანკი	23.04.2021	06.05.2031	470,000.00	USD	10	446,629.34
ს.ს. საქართველოს ბანკი	30.07.2021	11.08.2031	210,000.00	USD	10	197,094.39

შპს „ჯიტი ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

15. საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

კომპანიაში საანგარიშო პერიოდის შემდგომ მნიშვნელოვანი ცვლილებები არ მომხდარა.

16. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

დირექტორთა საბჭომ ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2022 წლის 30 სექტემბერს.