

სს „ტერაბანკი“

ფინანსური ანგარიშგება

*2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად*

სარჩევი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....	4
მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	6
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	7

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ანგარიშვალდებული საწარმო	8
2. მომზადების საფუძველი	8
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები.....	10
4. ფინანსური რისკის მიმოხილვა	25
5. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები.....	35
6. საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	35
7. მომხმარებლებზე გაცემული სესხები.....	36
8. შენობა-ნაგებობები და მოწყობილობები	38
9. გუდვილი	39
10. სხვა აქტივები.....	39
11. გადასახადები	40
12. ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები და საიჯარო ვალდებულებები.....	41
13. სუბორდინირებული სესხები	41
14. ვალდებულებების ფინანსური საქმიანობიდან წარმოშობილ ფულად ნაკადებთან შეჯერება	42
15. ანაზღაურება და ნაშთები საკრედიტო ინსტიტუტებისგან.....	42
16. მომხმარებელთა მიმდინარე ანგარიშები და ანაზღაურება.....	43
17. სხვა ვალდებულებები.....	43
18. კაპიტალი.....	44
19. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით გაანგარიშებული საპროცენტო შემოსავალი	44
20. საკომისიო შემოსავალი და ხარჯი	44
21. წმინდა შემოსულობა სავალუტო ოპერაციებიდან.....	45
22. სხვა საოპერაციო ხარჯები.....	46
23. საკრედიტო ხასიათის ვალდებულებები	46
24. რისკის მართვა.....	47
25. სამართლიანი ღირებულების შეფასება.....	54
26. ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების ვადიანობის ანალიზი.....	57
27. დაკავშირებულ მხარეთა განმარტებითი შენიშვნები	57
28. კაპიტალის ადეკვატურობა	58
29. პირობითი ვალდებულებები	59
30. ანგარიშგების პერიოდის შემდგომი მოვლენები.....	60

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

სს „ტერაბანკის“ აქციონერებსა და დირექტორთა საბჭოს

მოსაზრება

ჩავატარეთ სს „ტერაბანკისა“ (შემდგომში „ბანკი“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგებისგან, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისგან, ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნებისგან, მათ შორის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს ბანკის ფინანსურ მდგომარეობას 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი წარმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად. პასუხისმგებლობა, რომელსაც აღნიშნული სტანდარტები ჩვენთვის ითვალისწინებს, დაწვრილებით არის აღწერილი ჩვენი დასკვნის ნაწილში სახელწოდებით „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“. ჩვენ ვართ ბანკისგან დამოუკიდებლები ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IESBA) „პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის საერთაშორისო კოდექსის“ (დამოუკიდებლობის საერთაშორისო სტანდარტების ჩათვლით) (IESBA კოდექსი) შესაბამისად, და შესრულებული გვაქვს IESBA კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოსათქმელად საჭირო საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა ინფორმაცია ასახულია ბანკის 2021 წლის მმართველობით ანგარიშგებაში

სხვა ინფორმაცია გულისხმობს ბანკის 2021 წლის მმართველობით ანგარიშგებაში ასახულ ინფორმაციას, გარდა ფინანსური ანგარიშგებისა და მასზე გაცემული აუდიტორის დასკვნისა. სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. ბანკის 2021 წლის მმართველობითი ანგარიშგება ჩვენთვის ხელმისაწვდომი სავარაუდოდ გახდება წინამდებარე აუდიტორის დასკვნის თარიღის შემდეგ.

ფინანსურ ანგარიშგებაზე გამოხატული ჩვენი მოსაზრება არ მოიცავს სხვა ინფორმაციას და მასთან დაკავშირებით ჩვენ არც ახლა და არც მომავალში გამოვთქვამთ რწმუნებას რამე ფორმით ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე გამოცემულ ჩვენს დასკვნაში.

ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობაა გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას, როდესაც ის ჩვენთვის ხელმისაწვდომი გახდება, და განვიხილოთ, არის თუ არა სხვა ინფორმაცია არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის განმავლობაში ჩვენ მიერ მიღებულ ცოდნასთან, ან თუ შეიცავს სხვა არსებით უზუსტობას.

ხელმძღვანელობისა და აუდიტის კომიტეტის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ამ ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასს-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობაა შეაფასოს, აქვს თუ არა ბანკს უნარი, საქმიანობა გააგრძელოს, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ, კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე, განაცხადოს ფუნქციონირებად საწარმოსთან დაკავშირებული საკითხები და აღრიცხვისას გამოიყენოს ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს ბანკის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ მას არ აქვს რეალური არჩევანი ასე რომ არ მოიქცეს.

აუდიტის კომიტეტი პასუხისმგებელია ბანკის ფინანსური ანგარიშგების პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია გონივრული რწმუნების მოპოვება იმაზე, ფინანსური ანგარიშგება მთლიანობაში თავისუფალია თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობისგან და აუდიტორის დასკვნის გამოცემა, რომელიც ჩვენს მოსაზრებას შეიცავს. გონივრული რწმუნება არის მაღალი დონის რწმუნება, მაგრამ არა გარანტია იმისა, რომ ასს-ის შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს არსებით უზუსტობას, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა მაშინ, თუ არსებობს გონივრული მოლოდინი იმისა, რომ ცალ-ცალკე ან ერთობლივად გავლენას

იქონიებს კლიენტების მიერ წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დაყრდნობით მიღებულ ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე.

ასს-ის მიხედვით აუდიტის ჩატარების პროცესში ჩვენ მივმართავთ პროფესიულ განსჯას და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. ასევე:

- ▶ გამოვავლენთ და ვაფასებთ ფინანსურ ანგარიშგებაში თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობის რისკებს, ვგეგმავთ და ვატარებთ აუდიტორულ პროცედურებს ამ რისკებზე რეაგირების მიზნით და მოვიპოვებთ აუდიტორულ მტკიცებულებას, რომელიც საკმარისი და შესაფერისია აუდიტორული მოსაზრების გამოთქმისთვის საფუძვლის შესაქმნელად. არსებითი უზუსტობის რისკი, რომელიც გამოწვეულია თაღლითობით, უფრო მაღალია, ვიდრე შეცდომით გამოწვეული რისკი, რადგან თაღლითობა შეიძლება მოიცავდეს საიდუმლო მორიგებას, გაყალბებას, ინფორმაციის განზრახ გამოტოვებას, არასწორი ინფორმაციის წარდგენას ან შიდა კონტროლის უგულებელყოფას.
- ▶ შევისწავლით აუდიტისთვის მნიშვნელოვან შიდა კონტროლს, რათა დავგეგმოთ მოცემული კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ ბანკის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ▶ ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის, ასევე მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების და შესაბამისი განმარტებითი შენიშვნების მართებულობას.
- ▶ ვაფასებთ, რამდენად მართებულია ხელმძღვანელობის მიერ აღრიცხვისთვის ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების გამოყენება და, მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვასკვნი, არსებობს თუ არა ისეთ მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ეჭვის საფუძველი გახდეს იმასთან დაკავშირებით, შეძლებს თუ არა ბანკის გააგრძელოს საქმიანობა, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ. თუ დავასკვნით, რომ არსებითი განუსაზღვრელობა არსებობს, ვალდებულები ვართ, აუდიტორის დასკვნაში ყურადღება გავამახვილოთ ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის განმარტებით შენიშვნებზე, ან, თუ განმარტებითი შენიშვნები არ არის საკმარისი, მოვახდინოთ ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებას. ამის მიუხედავად, სამომავლო მოვლენებმა ან პირობებმა შეიძლება გამოიწვიოს ბანკის, როგორც ფუნქციონირებადი საწარმოს ფუნქციონირების შეწყვეტა.
- ▶ მთლიანობაში ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას, სტრუქტურასა და შინაარსს, განმარტებითი შენიშვნების ჩათვლით, და აგრეთვე იმას, თუ ასახავს ფინანსური ანგარიშგება შესაბამის გარიგებებს და მოვლენებს ისე, რომ უზრუნველყოფდეს სამართლიან წარდგენას.

ჩვენ აუდიტის კომიტეტს, სხვა საკითხებთან ერთად, ვატყობინებთ აუდიტის მასშტაბს და ვადებს, აგრეთვე აუდიტორული შემოწმების მნიშვნელოვან შედეგებს, მათ შორის შიდა კონტროლის მნიშვნელოვან ნაკლოვანებებს, რომლებსაც აუდიტის პროცესში გამოვავლენთ.



რუსლან ხოროშვილი

შპს „იუაის“ სახელით

თბილისი, საქართველო

2022 წლის 13 მაისი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

	შენიშვნები	2021	2020
აქტივები			
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	5	80,992	81,958
სავალდებულო სარეზერვო დეპოზიტები საქართველოს ეროვნულ ბანკში		146,155	150,957
მომხმარებლებზე გაცემული სესხები	7	950,206	898,812
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	6	127,005	87,311
დასაკუთრებული ქონება	7	19,828	20,204
შენიშნული-ნაგებობები და მოწყობილობები	8	24,916	25,483
სხვა არამატერიალური აქტივები		3,031	2,579
გუდვილი	9	20,374	20,374
მოგების გადასახადის აქტივები		–	1,873
სხვა აქტივები	10	8,162	7,214
სულ აქტივები		1,380,669	1,296,765
ვალდებულებები			
ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები და საიჯარო ვალდებულებები	12	219,608	187,294
ანაზრები და ნაშთები საკრედიტო ინსტიტუტებისგან	15	11,278	10,938
მიმდინარე ანგარიშები და ანაზრები მომხმარებლებისგან	16	890,497	861,486
მოგების მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულებები		223	–
გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები	11	1,515	772
სხვა ვალდებულებები	17	7,437	11,590
სუბორდინირებული სესხები	13	58,057	61,489
სულ ვალდებულებები		1,188,615	1,133,569
კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი	18	121,372	121,372
გაუნაწილებელი მოგება		70,682	41,824
სულ კაპიტალი		192,054	163,196
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		1,380,669	1,296,765

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დირექტორთა საბჭოს მიერ დამტკიცდა და მისი სახელით ხელი მოეწერა 2022 წლის 13 მაისს:


თეა ლორთქიფანიძე
გენერალური დირექტორი


სოფიო ჯულელი
ფინანსური დირექტორი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას უნდა გაეცნოთ 8-61 გვერდებზე წარმოდგენილ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად, რომლებიც ამ ფინანსურ ანგარიშგებას თან ერთვის და მისი განუყოფელი ნაწილია.

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება**2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის***(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)*

	<i>შენიშვნები</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>
ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით გაანგარიშებული საპროცენტო შემოსავალი	19	110,880	88,794
საპროცენტო ხარჯი	19	(57,631)	(47,460)
წმინდა საპროცენტო შემოსავალი		53,249	41,334
საკრედიტო ზარალის აღდგენა/(ხარჯი)	4	2,187	(20,393)
მიღებული გასამრჯელო და საკომისიო	20	7,069	6,274
გასამრჯელო და საკომისიო ხარჯი	20	(3,323)	(3,387)
წმინდა შემოსულობა საკურსო სხვაობებიდან	21	590	7,998
სხვა შემოსავალი		79	243
საოპერაციო შემოსავალი		59,851	32,069
თანამშრომლებზე გაწეული ხარჯი		(15,221)	(13,823)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(5,358)	(5,305)
სხვა ანარიცხის ხარჯი		249	(35)
დასაკუთრებული აქტივების გაყიდვით და გადაფასებით გამოწვეული ზარალი, წმინდა		(2)	(1,600)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	22	(7,846)	(7,458)
მოგება დაბეგვრამდე		31,673	3,848
მოგების გადასახადის (ხარჯი)/სარგებელი	11	(2,815)	71
წლის მოგება და მთლიანი სრული შემოსავალი		28,858	3,919

მოგება ან ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება წაკითხული უნდა იქნეს 8-61 გვერდებზე წარმოდგენილ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად, რომლებიც თან ერთვის ფინანსურ ანგარიშგებას და მის ნაწილს წარმოადგენს.

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2020 წლის 1 იანვარს	121,372	37,905	159,277
წლის მოგება და მთლიანი სრული შემოსავალი	–	3,919	3,919
ნაშთი 2020 წლის 31 დეკემბერს	121,372	41,824	163,196
წლის მოგება და მთლიანი სრული შემოსავალი	–	28,858	28,858
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბერს	121,372	70,682	192,054

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებას უნდა გაეცნოთ 8-61 გვერდებზე წარმოდგენილ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად, რომლებიც ამ ფინანსურ ანგარიშგებას თან ერთვის და მისი განუყოფელი ნაწილია.

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

	შენიშვნები	2021	2020
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
მიღებული პროცენტი		109,075	85,549
გადახდილი პროცენტი		(57,573)	(45,892)
მიღებული საკომისიო		7,069	6,274
გადახდილი საკომისიო		(3,259)	(3,335)
წმინდა (ზარალი)/შემოსულობა უცხოური ვალუტის გაცვლის ოპერაციებიდან	21	8,757	(2,161)
მიღებული სხვა საოპერაციო შემოსავალი		79	243
გადახდილი ხელფასები და თანამშრომლებზე გაწეული ხარჯები		(15,998)	(15,365)
გადახდილი სხვა საოპერაციო ხარჯები		(6,980)	(6,861)
დასაკუთრებული აქტივების გაყიდვით მიღებული ფულადი სახსრები		2,737	178
გადახდილი მოგების გადასახადი		–	(1,450)
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო აქტივებსა და ვალდებულებებში ცვლილებებამდე		43,907	17,180
<i>ცვლილება:</i>			
საქართველოს ეროვნულ ბანკში არსებული სავალდებულო სარეზერვო დეპოზიტებში		(6,867)	(15,203)
მომხმარებლებზე გაცემული სესხები		(103,159)	(96,672)
ბანკებიდან მიღებული ანაზრები და ნაშთები		2,008	5,311
მიმდინარე ანგარიშები და ანაზრები მომხმარებლებისგან		69,072	77,649
სხვა ვალდებულებები		–	3,028
საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები		4,961	(8,707)
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდების შესყიდვა		(139,951)	(87,228)
შემოსულობა საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდების გამოსყიდვიდან		100,988	61,650
შენობა-ნაგებობებისა და მოწყობილობების შესყიდვა		(1,982)	(3,886)
შენობა-ნაგებობებისა და მოწყობილობების გაყიდვის შედეგად მიღებული შემოსავალი		324	13
არამატერიალური აქტივების შეძენა		(2,098)	(1,501)
წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		(42,719)	(30,952)
ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან			
საიჯარო ვალდებულებების დაფარვა		(2,132)	(1,974)
სესხების მიღება ფინანსური ინსტიტუტებისგან		355,799	81,533
ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხების დაფარვა		(315,286)	(23,366)
სუბორდინირებული სესხების დაფარვა		(2,302)	(9,918)
შემოსავალი სუბორდინირებული სესხებიდან		3,502	9,210
ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები	14	39,581	55,485
სავალუტო კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე		(2,789)	9,144
ფულადი სახსრებისა და მათი ეკვივალენტების წმინდა კლება		(966)	24,970
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები, პერიოდის დასაწყისში	5	81,958	56,988
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები, პერიოდის ბოლოს	5	80,992	81,958

ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას უნდა გაეცნოთ 8-61 გვერდებზე წარმოდგენილ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად, რომლებიც ამ ფინანსურ ანგარიშგებას თან ერთვის და მისი განუყოფელი ნაწილია.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

1. ანგარიშვალდებული საწარმო

სამართლებრივი ფორმა და საქმიანობა

სს „ტერაბანკი“ (შემდგომში „ბანკი“) ქართული კომერციული ბანკია, რომელსაც საქართველოს ეროვნული ბანკისგან (სებ) მიღებული აქვს საბანკო საქმიანობის ლიცენზია. ბანკი ფლობს სებ-ის მიერ 2008 წლის 25 იანვარს გაცემულ საბანკო საქმიანობის ლიცენზიას. ბანკის სარეგისტრაციო ნომერია 204546045.

ბანკის ძირითადი საქმიანობა მოიცავს ანაბრების მიღებას, სამომხმარებლო ანგარიშების მართვას, საკრედიტო ოპერაციებს, გარანტიების გაცემას, ფულადი სახსრებისა და საანგარიშსწორებო ოპერაციებს და ფასიან ქაღალდებსა და უცხოური ვალუტის ყიდვა-გაყიდვის ოპერაციებს.

ბანკის იურიდიული მისამართია: საქართველო, თბილისი 0103, ქ. წამებულის გამზირი #3. ბანკს აქვს 29 ფილიალი, სერვის-ცენტრი და სერვის-დესქი (2020 წ.: 26), რომლებიც განთავსებულია საქართველოს ყველა მთავარ ქალაქში.

ბანკის შვილობილ კომპანიას - შპს „სტანდარტ დაზღვევა“ არ განუხორციელებია ოპერაციები 2020 და 2019 წლებში და ლიკვიდირებულ იქნა 2021 წლის იანვარში.

2021 წლისა და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ბანკის სააქციო სტრუქტურა შემდეგნაირად გამოიყურება:

<i>მესაკუთრეები</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>
	<i>წილობრივი მონაწილეობა, %</i>	<i>წილობრივი მონაწილეობა, %</i>
შეიხი ნაჰაიან მახარაქ ალ ნაჰიანი	65%	65%
შეიხი მოჰამედ ბინ ბუტი ალ ჰამედი	15%	15%
შეიხი მანსურ ბინ ზეიედ ბინ სულთან ალ ნაჰიანი	15%	15%
შპს „ინვესტმენტ ტრედიდინგ გრუპ“	5%	5%
	100%	100%

დაკავშირებულ მხარეთა გარიგებები აღწერილია 26-ე შენიშვნაში.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია ბანკის სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ.

2. მომზადების საფუძველი

(ა) შესაბამისობა

თანდართული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია „ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების“ (შემდეგში „ფასს“) შესაბამისად.

(ბ) შეფასების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულებით აღრიცხვის წესით, გარდა მოგებაში ან ზარალში სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული ჰეჯირების ინსტრუმენტებისა.

(გ) სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა

ბანკის სამუშაო ვალუტა არის ქართული ლარი (შემდგომში „ლარი“), რომელიც წარმოადგენს საქართველოს ეროვნულ ვალუტას. ის ასახავს საბაზისო მოვლენებისა და ვითარებების უმრავლესობის ეკონომიკურ არსს.

ლარი ასევე წარმოადგენს წარსადგენ ვალუტას წინამდებარე ანგარიშგების მიზნებისთვის.

ლარში წარმოდგენილი ფინანსური ინფორმაცია დამრგვალებულია უახლოეს ათასამდე.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

2. მომზადების საფუძველი (გაგრძელება)

(დ) შეფასებების და დაშვებების გამოყენება

ფას-ების შესაბამისი წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ხელმძღვანელობისგან მოითხოვს ისეთი მსჯელობის, შეფასებებისა და დაშვებების გამოყენებას, რომლებიც გავლენას ახდენენ ბანკის მიერ სააღრიცხვო პოლიტიკების გამოყენებაზე და წარმოადგენილი აქტივების, ვალდებულებების, შემოსავლებისა და ხარჯების ოდენობაზე. ფაქტობრივი შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს ამგვარი შეფასებებისგან.

შეფასებები და საბაზისო დაშვებები მუდმივად გადაიხედება. გადახედილი სააღრიცხვო შეფასებების აღიარება ხდება იმ პერიოდში, რომელშიც მოხდა შეფასებების გადახედვა და ყველა იმ მომავალ პერიოდში, რომლებზეც ამან გავლენა მოახდინა.

ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული თანხების დასადგენად, ბანკის ხელმძღვანელობამ სააღრიცხვო პოლიტიკის გატარებისას გამოიყენა თავისი შეხედულებები და შეფასებები. მათ შორის ყველაზე უფრო მნიშვნელოვანია:

ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება

როდესაც ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აღრიცხული ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულების მიღება აქტიური ბაზრებიდან ვერ ხერხდება, ისინი განისაზღვრება შეფასების სხვადასხვა მეთოდით, მათ შორის მათემატიკური მოდელებით. ამ მეთოდებისთვის ინფორმაცია შესაძლებლობის ფარგლებში ბაზრიდან აიღება, მაგრამ თუ ეს შეუძლებელია, სამართლიანი ღირებულება შეფასების საფუძველზე განისაზღვრება (იხ. 25-ე შენიშვნა).

არაფინანსური აქტივების გაუფასურება

გაუფასურების ზარალის შეფასება ფასს (IFRS) 9-ის საფუძველზე, ფინანსური აქტივების ყველა კატეგორიასთან მიმართებაში, საჭიროებს მსჯელობას, კერძოდ, მომავალი ფულადი ნაკადების და უზრუნველყოფის საგნის ღირებულებების თანხის და ვადების შეფასებას გაუფასურების ზარალის განსაზღვრის და საკრედიტო რისკში მნიშვნელოვანი ზრდის შეფასებისას. ამ შეფასებებზე რამდენიმე ფაქტორი მოქმედებს, რომელთა ცვლილებები შესაძლოა აისახოს რეზერვების სხვადასხვა დონეში. ბანკის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის დაანგარიშებები კომპლექსური მოდელების მონაცემებს წარმოადგენს, ცვლადი მონაცემების და მათი ინტერპრეტაციების შერჩევასთან დაკავშირებული სხვადასხვა საბაზისო მოსაზრებებით. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მოდელების ელემენტები, რომლებიც შესაბამის სააღრიცხვო მსჯელობებს და შეფასებებს წარმოადგენს, მოიცავს შემდეგს:

- ▶ ფინანსური აქტივების სეგმენტაცია, როცა მათი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი ფასდება კოლექტიურ დონეზე;
- ▶ მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მოდელის შემუშავება, მათ შორის სხვადასხვა ფორმულის და ამოსავალი მონაცემების შერჩევა;
- ▶ ასოციაციების განსაზღვრა მაკროეკონომიკურ სცენარებს და ისეთ ეკონომიკურ ამოსავალ მონაცემებს შორის, როგორიც არის მშპ-ის ზრდა და გაცვლითი კურსები, და გავლენა დეფოლტის ალბათობაზე, დეფოლტის მომენტისთვის დაუფარავ დავალიანებასა და დეფოლტის შემთხვევაში ზარალზე;
- ▶ მომავალზე ორიენტირებული მაკროეკონომიკური სცენარების შერჩევა ეკონომიკური ამოსავალი მონაცემებიდან მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მისაღებად.

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკმა დაანერგა კონკრეტული ცვლილებები მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შეფასების პროცესში:

- ▶ საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდის და დეფოლტის განსაზღვრის მიზნით დაინერგა კონტამინაციის პრინციპი, რომლითაც ყველა კონკრეტული მსესხებლის დავალიანება გადანაწილდება ამგვარი მსესხებლისთვის ანგარიშგების თარიღის მდგომარეობით ხელმისაწვდომ ყველაზე დაბალ ეტაპზე;
- ▶ განისაზღვრა ზიანის გამოსწორების პერიოდი უმცირესი თანმიმდევრული პერიოდის ექვსი თვის გავლის შემდეგ შეცვლილი გადახდის გრაფიკის მიხედვით დავალიანების არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო დავალიანებიდან 12-თვიანი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის კატეგორიაში გადასვლისთვის.

2021 წლის მოგება-ზარალში საკრედიტო ზარალის ხარჯად აღიარებული მოდელის ცვლილების მთლიანი თანხა იყო 5,044 ლარი.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

2. მომზადების საფუძველი (გაგრძელება)

(დ) შეფასებების და დაშვებების გამოყენება (გაგრძელება)

გუდვილის გაუფასურება

ბანკი მიიჩნევს ფულადი სახსრების წარმომქმნელ ერთეულად გაუფასურების ტესტის მიზნებისთვის. ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის ანაზღაურებადი ღირებულება ეფუძნება გამოყენების ღირებულებას, რომელიც ფასდება დისკონტირებული ფულადი ნაკადების გამოყენებით. ანაზღაურებადი ღირებულების შეფასებაში გამოყენებული მნიშვნელოვანი დაშვებები წარმოდგენილია მე-9 შენიშვნაში. დაშვებების საფუძველზე მიღებული ძირითადი რიცხობრივი მაჩვენებლები წარმოადგენს ხელმძღვანელობის მიერ საბანკო სექტორში მომავალი ტენდენციების შეფასებას, ქვეყნის ეკონომიკის საპროგნოზო ზრდის განაკვეთს და ისინი ეფუძნება გარე და შიდა წყაროებიდან მიღებულ განვლილ მონაცემებს.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები

ბანკი თანმიმდევრულად იყენებდა შემდეგ საანგარიშგებო პოლიტიკებს, წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ ყველა პერიოდთან მიმართებაში.

(ა) უცხოური ვალუტის კონვერტაცია

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული გარიგებები ლარში კონვერტირდება ოპერაციის დღეს არსებული გაცვლითი კურსით.

უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფულადი აქტივები და ვალდებულებები საანგარიშგებო თარიღში კონვერტირდება ლარში, ამავე თარიღისთვის არსებული გაცვლითი კურსით. ფულად მუხლებზე საკურსო შემოსულობა ან ზარალი არის სხვაობა პერიოდის დასაწყისში სამუშაო ვალუტაში ამორტიზებულ ღირებულებას (რომელიც კორექტირებულია ეფექტური პროცენტით და შენატანებით პერიოდის განმავლობაში) და უცხოურ ვალუტაში ამორტიზებულ ღირებულებას შორის (რომელშიც კონვერტაცია ხდება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს არსებული კურსით).

უცხოურ ვალუტებში გამოხატული სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული არაფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების თავიდან გადაანგარიშება სამუშაო ვალუტაში ხდება სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრის თარიღით არსებული გაცვლითი კურსით. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული და პირვანდელი ღირებულებით ასახული არაფულადი მუხლები გადაყვანილია ოპერაციის დღისთვის მოქმედი სავალუტო კურსების შესაბამისად.

უცხოური ვალუტის კონვერტაციის შედეგად წარმოშობილი სხვაობები აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

(ბ) პროცენტი

ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი

საპროცენტო შემოსავლისა და ხარჯის აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. „ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი“ არის ის განაკვეთი, რომელიც ზუსტად ადისკონტირებს მოსალოდნელ სამომავლო ფულად გადახდებს ან შემოსავლებს ფინანსური ინსტრუმენტის მოსალოდნელი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში:

- ▶ ფინანსური აქტივის მთლიანი საბალანსო ღირებულება; ან
- ▶ ფინანსური ვალდებულების ამორტიზებული ღირებულება.

შესყიდვისას ან წარმოქმნისას გაუფასურებული აქტივების გარდა სხვა ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოთვლისას, ბანკი აფასებს მომავალ ფულად ნაკადებს, ფინანსური ინსტრუმენტების ყველა სახელშეკრულებო პირობის, და არა მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის გათვალისწინებით. შესყიდვისას ან წარმოქმნისას გაუფასურებული ფინანსური აქტივებისთვის, კრედიტზე მორგებული ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი დაანგარიშდება მოსალოდნელი მომავალი ფულადი ნაკადების გამოყენებით, მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ჩათვლით.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(ბ) პროცენტი (გაგრძელება)

ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის დაანგარიშება მოიცავს გარიგების ხარჯებს და ასევე გადახდილ ან მიღებულ საკომისიოებს და ქულებს, რომლებიც ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის შემადგენელ ნაწილს წარმოადგენს. გარიგების ხარჯები მოიცავს ნაზარდ დანახარჯებს, რომლებიც პირდაპირ უკავშირდება ფინანსური აქტივის ან ფინანსური ვალდებულების შეძენას ან გამოშვებას.

ამორტიზებული ღირებულება და მთლიანი საბალანსო ღირებულება

ფინანსური აქტივის ან ვალდებულების ამორტიზებული ღირებულება არის თანხა, რომლითაც ფინანსური აქტივი ან ფინანსური ვალდებულება ფასდება თავდაპირველი აღიარებისას, გამოკლებული ძირითადი თანხის შენატანები, დამატებული ან გამოკლებული თავდაპირველ თანხასა და ვადის ბოლოს არსებულ თანხას შორის ნებისმიერი სხვაობის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით დაგროვილი ამორტიზაცია, და, ფინანსური აქტივებისთვის, რომლებიც მორგებულია ნებისმიერი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვს.

ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული „ფინანსური აქტივის მთლიანი საბალანსო ღირებულება“ წარმოადგენს ფინანსური აქტივის ამორტიზებულ ღირებულებას ნებისმიერი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვის დაკორექტირებამდე.

საპროცენტო შემოსავლისა და ხარჯის დაანგარიშება

ფინანსური აქტივის ან ფინანსური ვალდებულების ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი დაანგარიშდება ფინანსური აქტივის ან ფინანსური ვალდებულების თავდაპირველი აღიარებისას. საპროცენტო შემოსავლის და ხარჯის დაანგარიშებისას გამოიყენება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი აქტივის (როდესაც აქტივი არ არის გაუფასურებული) მთლიან საბალანსო ღირებულებასთან ან ვალდებულების ამორტიზებულ ღირებულებასთან მიმართებაში. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი შემოზღუდდება ცვალებადგანაკვეთიანი ინსტრუმენტის ფულადი ნაკადების პერიოდული გადაფასების შედეგად, პროცენტის საბაზრო განაკვეთებში მოძრაობების ასახვის მიზნით. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი ასევე იცვლება სამართლიანი ღირებულების ჰეჯირების კორექტირებისთვის, იმ თარიღში, როდესაც იწყება ჰეჯირების კორექტირების ამორტიზება.

თუმცა, ფინანსური აქტივებისთვის, რომლებიც გაუფასურდა თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, საპროცენტო შემოსავალი დაანგარიშდება ფინანსური აქტივის ამორტიზებულ ღირებულებაზე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. თუ აქტივი აღარ არის გაუფასურებული, საპროცენტო შემოსავლის დაანგარიშება ბრუტო საფუძველს უბრუნდება.

ფინანსური აქტივებისთვის, რომლებიც გაუფასურდა თავდაპირველი აღიარებისას, საპროცენტო შემოსავალი დაანგარიშდება აქტივის ამორტიზებულ ღირებულებაზე გაუფასურებული ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. საპროცენტო შემოსავლის დაანგარიშება არ უბრუნდება მთლიან საფუძველს, მაშინაც კი, თუ გაუმჯობესდება აქტივის საკრედიტო რისკი.

ინფორმაცია იმის შესახებ, როდის არის ფინანსური აქტივები გაუფასურებული, იხილეთ 3(დ)(iv) შენიშვნაში.

წარდგენა

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში წარდგენილი ეფექტური საპროცენტო მეთოდის საპროცენტო შემოსავალი მოიცავს პროცენტს ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ფინანსურ აქტივებზე.

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში წარდგენილი საპროცენტო ხარჯი მოიცავს ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ფინანსურ ვალდებულებებს.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(გ) საკომისიოები

საკომისიო შემოსავალი და ხარჯი, რომლებიც ფინანსური აქტივის და ფინანსური ვალდებულების ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის შემადგენელი ნაწილია, შესულია ეფექტურ საპროცენტო განაკვეთში (იხილეთ მე-3(გ) შენიშვნა).

თუ არ არის მოსალოდნელი, რომ სასესხო ვალდებულება გამოიწვევს სესხის მოზიდვას, დაკავშირებული სასესხო ვალდებულების საფასური აღიარდება წრფივი მეთოდის გამოყენებით, ვალდებულების პერიოდზე.

ხელშეკრულება მომხმარებელთან, რომელიც იწვევს აღიარებულ ფინანსურ ინსტრუმენტს ბანკის ფინანსურ ანგარიშგებაში, შესაძლოა ნაწილობრივ მოხდეს ფასს (IFRS) 9-ის და ნაწილობრივ ფასს (IFRS) 15-ის ფარგლებში. ასეთ შემთხვევაში, ბანკი პირველად იყენებს ფასს (IFRS) 9 სტანდარტს ხელშეკრულების იმ ნაწილის გამოჯვანისა და შეფასებისთვის, რომელიც ფასს (IFRS) 9-ის ფარგლებში ხდება, ხოლო დანარჩენზე ვრცელდება ფასს (IFRS) 15.

სხვა საკომისიო ხარჯები მეტწილად უკავშირდება საოპერაციო და მომსახურების ღირებულებას, რომლებიც აღირიცხება ხარჯებში მომსახურების გაწევისას.

(დ) სხვა ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები

i. კლასიფიკაცია

თავდაპირველი აღიარებისას, ფინანსური აქტივი კლასიფიცირდება შემდეგი სახით შეფასებულად: ამორტიზებული ღირებულებით, სამართლიანი ღირებულებით სხვა სრულ შემოსავალში; ან სამართლიანი ღირებულებით მოგებაში ან ზარალში ასახული.

ფინანსური აქტივი ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით თუ ის აკმაყოფილებს ქვემოთ მოცემულ ორივე პირობას და არ ფასდება სამართლიანი ღირებულებით მოგებაში ან ზარალში ასახვით.

- ▶ აქტივის ფლობა ხდება ბიზნეს-მოდელის ფარგლებში, რომლის მიზანია აქტივების ფლობა სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მისაღებად; და
- ▶ ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტული თარიღებით წარმოქმნის ფულად ნაკადებს, რომლებიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირითადი თანხისა და პროცენტის გადახდებს დაუფარავ ძირითად თანხაზე.

სასესხო ინვესტიცია ფასდება სამართლიანი ღირებულებით სხვა სრულ შემოსავალში, მხოლოდ იმ შემთხვევაში თუ ის აკმაყოფილებს ქვემოთ მოცემულ ორივე პირობას და არ არის აღრიცხული სამართლიანი ღირებულებით მოგებაში ან ზარალში:

- ▶ აქტივის ფლობა ხდება ბიზნეს-მოდელის ფარგლებში, რომლის მიზანია მიიღწევა სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღების და ფინანსური აქტივების გაყიდვის გზით; და
- ▶ ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტული თარიღებით წარმოქმნის ფულად ნაკადებს, რომლებიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირითადი თანხისა და პროცენტის გადახდებს დაუფარავ ძირითად თანხაზე.

სხვა სრულ შემოსავალში სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული სასესხო ფინანსური აქტივებისთვის, შემოსულობა და ზარალი აღიარდება სხვა სრულ შემოსავალში, გარდა შემდეგისა, რომლებიც აღიარდება მოგებაში ან ზარალში იგივე წესით, როგორც ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები:

- ▶ საპროცენტო შემოსავალი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით;
- ▶ მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი და შემობრუნება; და
- ▶ საკურსო სხვაობიდან მიღებული შემოსულობა და ზარალი.

როდესაც ხდება სხვა სრულ შემოსავალში სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული სასესხო ფინანსური აქტივის აღიარების შეწყვეტა, ადრე სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებული კუმულაციური შემოსულობა ან ზარალი რეკლასიფიცირდება კაპიტალის მუხლიდან მოგებაში ან ზარალში.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(დ) სხვა ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები (გაგრძელება)

ყველა სხვა ფინანსური აქტივი კლასიფიცირდება, როგორც მოგებაში ან ზარალში სამართლიანი ღირებულებით ასახული.

ამასთან, თავდაპირველი აღიარებისას ბანკს შეუძლია გამოუხმობად განსაზღვროს ფინანსური აქტივი, რომელიც სხვაგვარად დააკმაყოფილებდა ამორტიზებული ღირებულებით შეფასების მოთხოვნებს ან სამართლიანი ღირებულებით სხვა სრულ შემოსავალში მოგებაში ან ზარალში ასახული სამართლიანი ღირებულებით შეფასების მდგომარეობით, თუ ამგვარი მოქმედება აღმოფხვრის ან მნიშვნელოვან ამცირებს სააღრიცხვო შეუსაბამობას, რომელიც სხვაგვარად წარმოიქმნებოდა.

ბიზნეს-მოდელის შეფასება

ბანკი ახდენს იმ ბიზნეს-მოდელის მიზნის შეფასებას, რომელშიც ხდება ფინანსური აქტივის ფლობა პორტფელურ დონეზე, რადგან ეს საუკეთესოდ ასახავს ბიზნესის მართვის და ინფორმაციის ხელმძღვანელობისთვის მიწოდების მეთოდს. შესაბამისი ინფორმაცია მოიცავს შემდეგს:

- ▶ მითითებული პოლიტიკები და ვალდებულებები პორტფელისა და პრაქტიკაში არსებული პოლიტიკების ოპერირებისთვის, მათ შორის ხელმძღვანელობის სტრატეგია ორიენტირებულია სახელშეკრულებო საპროცენტო შემოსავლის გამომუშავებაზე, კონკრეტული საპროცენტო განაკვეთის პროფილის შენარჩუნებაზე, ფინანსური აქტივების ხანგრძლივობის იმ ვალდებულებების ხანგრძლივობასთან შესაბამისობაზე, რომლებითაც ფინანსდება ამგვარი აქტივები ან ხდება აქტივების გაყიდვიდან წარმოქმნილი ფულადი ნაკადების რეალიზაცია;
- ▶ როგორ ხდება პორტფელის მაჩვენებლის შეფასება ან ბანკის ხელმძღვანელობისთვის ანგარიშგება;
- ▶ როგორ ფასდება ბიზნეს-მოდელის განხორციელება და ამგვარ ბიზნეს-მოდელში შემავალი ფინანსური აქტივები და როგორ ხდება მათი ანგარიშგება საწარმოს უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის მიმართ;
- ▶ როგორ ხდება მენეჯერების კომპენსირება, ე.ი. ეფუძნება თუ არა კომპენსაცია მართული აქტივების სამართლიან ღირებულებას ან მიღებულ სახელშეკრულებო ფულად ნაკადებს; და
- ▶ წინა პერიოდებში გაყიდვების სიხშირე, მოცულობა და ვადები, ამგვარი გაყიდვების მიზეზები და მოლოდინები მომავალი გაყიდვის საქმიანობის შესახებ. თუმცა, ინფორმაცია გაყიდვების შესახებ არ არის გათვალისწინებული განცალკევებით. ის წარმოადგენს მთლიანი შეფასების ნაწილს იმისა, თუ როგორ მიიღწევა ფინანსური აქტივის მართვაზე ბანკის გაცხადებული მიზანი და როგორ ხდება ფულადი ნაკადების რეალიზაცია.

ფინანსური აქტივები, რომელთა ფლობაც გაყიდვის მიზნით ხდება და ასევე რომელთა მაჩვენებელი ფასდება სამართლიანი ღირებულების საფუძველზე, სამართლიანი ღირებულებით ფასდება და მოგებაში ან ზარალში აისახება, რადგან მათი ფლობა არ ხდება სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღების ან სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღების და ფინანსური აქტივების გაყიდვის მიზნით.

შეფასება იმისა, სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადები წარმოადგენს თუ არა ძირითადი თანხისა და პროცენტის ცალკე გადახდებს

ამ შეფასების მიზნებისთვის „ძირითადი თანხა“ ნიშნავს ფინანსური აქტივის სამართლიან ღირებულებას თავდაპირველი აღიარებისას. „პროცენტი“ არის ფულის დროის ღირებულების, კონკრეტული დროის განმავლობაში დაუფარავ ძირითადთან დაკავშირებული საკრედიტო რისკის, ასევე სხვა ძირითადი საკრედიტო რისკების და ხარჯების გადასახადი (მაგ.: ლიკვიდურობის რისკი და ადმინისტრაციული ხარჯები), ასევე მოგების მარჟა.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(დ) სხვა ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები (გაგრძელება)

იმის შეფასებისას, სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადები წარმოადგენენ თუ არა ძირითადი თანხისა და პროცენტის ცალკე გადახდებს, ბანკი ითვალისწინებს ინსტრუმენტის სახელშეკრულებო პირობებს. ეს მოიცავს შეფასებას იმისა, რომ ფინანსური აქტივი შედგება სახელშეკრულებო პირობისგან, რომელმაც შესაძლოა შეცვალოს სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების ვადები ან რაოდენობა, როდესაც არ ხდება ამ პირობის დაცვა. შეფასების გაკეთებისას, ბანკი ითვალისწინებს შემდეგს:

- ▶ პირობით მოვლენებს, რომლებიც შეცვლიდა ფულადი ნაკადების თანხას და ვადებს;
- ▶ დავალიანების მახასიათებლებს;
- ▶ ავანსებს და გახანგრძლივებულ ვადებს;
- ▶ ვადებს, რომლებიც ზღუდავენ კონკრეტული აქტივებიდან ბანკის ფულადი ნაკადების მოთხოვნას (ე.ი. შემოუბრუნებელი აქტივების შეთანხმებებს);
- ▶ თვისებებს, რომლებიც ცვლიან დროში ფულის ღირებულების გადასახდელებს - მაგ. საპროცენტო განაკვეთების პერიოდულ განულებას.

ავანსად გადახდის თვისება შეესაბამება მხოლოდ ძირითადი თანხისა და პროცენტის გადახდების კრიტერიუმს, თუ ავანსის თანხა შემდგომში წარმოადგენს ძირითადი თანხის და პროცენტის დაუფარავ ნაწილებს დაუფარავ ძირითად თანხაზე, რაც შესაძლოა მოიცავდეს გონივრულ კომპენსაციას ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტისთვის.

რეკლასიფიკაცია

თავდაპირველი აღიარების შემდეგ ფინანსური აქტივების რეკლასიფიკაცია არ ხდება, გარდა პერიოდისა მას შემდეგ, რაც ბანკი შეცვლის ფინანსური აქტივების მართვის ბიზნეს-მოდელს.

ფინანსური ვალდებულებები

ბანკი თავისი ფინანსური ვალდებულებების (გარდა ფინანსური გარანტიებისა და სასესხო ვალდებულებებისა) კლასიფიკაციას ახდენს ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულად.

რეკლასიფიკაცია

ფინანსური ვალდებულებების რეკლასიფიკაცია არ ხდება თავდაპირველი აღიარების შემდეგ.

ii. აღიარების შეწყვეტა

ფინანსური აქტივები

ბანკი მაშინ წყვეტს ფინანსური აქტივის აღიარებას, როდესაც იწურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლებები ფინანსური აქტივიდან ფულადი ნაკადების მიღებაზე, ან როდესაც იგი გადასცემს უფლებას სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღებაზე გარიგებაში, რომელშიც გადაიცემა ფინანსური აქტივის ფლობასთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკი და სარგებელი, ან რომელშიც ბანკი არც გადასცემს და არც ინარჩუნებს საკუთრებასთან დაკავშირებულ არსებითად ყველა რისკსა და სარგებელს და არ ინარჩუნებს კონტროლს ფინანსურ აქტივზე.

ფინანსური აქტივის აღიარების შეწყვეტის შემთხვევაში, სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებას (ან იმ აქტივის ნაწილზე გამოყოფილი საბალანსო ღირებულება, რომლის აღიარებაც შეწყდა) და (i) მიღებული საზღაურის და (ii) ნებისმიერი კუმულაციური შემოსულობის ან ზარალის თანხას შორის, რომელიც აღიარდა სხვა სრულ შემოსავალში, აღიარებულია მოგებაში ან ზარალში.

ფინანსური ვალდებულებები

ბანკი ფინანსური ვალდებულების აღიარებას წყვეტს სახელშეკრულებო ვალდებულებების შესრულების, გაუქმების ან ამოწურვის შემთხვევაში.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(დ) სხვა ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები (გაგრძელება)

iii. ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების ცვლილება

ფინანსური აქტივები

ფინანსური აქტივის პირობების ცვლილების შემთხვევაში, ბანკი აფასებს მნიშვნელოვნად ხომ არ განსხვავდება შეცვლილი აქტივის ფულადი ნაკადები. თუ ფულადი ნაკადები მნიშვნელოვნად განსხვავებულია (შემდგომში „არსებითი ცვლილება“), თავდაპირველი ფინანსური აქტივიდან წარმოქმნილ ფულად სახსრებზე სახელშეკრულებო უფლებები ვადაგასულად ჩაითვლება. ასეთ შემთხვევაში, თავდაპირველი ფინანსური აქტივის აღიარება წყდება და ახალი ფინანსური აქტივი სამართლიანი ღირებულებით აღიარდება, ნებისმიერი დაშვებული გარიგების ხარჯის დამატებით. მოდიფიცირების ნაწილის სახით მიღებული ნებისმიერი საკომისიო აღიარდება შემდეგი სახით:

- ▶ საკომისიოები, რომლებიც გათვალისწინებულია ახალი აქტივის და იმ გადახდების სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრებაში, რომელიც წარმოადგენს შესაბამისი გარიგების ხარჯის ანაზღაურებას, შესულია აქტივის თავდაპირველ შეფასებაში; და
- ▶ სხვა საკომისიოები შესულია მოგებაში ან ზარალში, ამორტიზაციისას მიღებული შემოსულობის ან ზარალის ნაწილის სახით.

ცვლილებები ფულად ნაკადებში არსებულ ფინანსურ აქტივებსა თუ ფინანსურ ვალდებულებებზე, არ ითვლება მოდიფიცირებად, თუ ისინი გამოწვეულია არსებული სახელშეკრულებო პირობებიდან, მაგ. ბანკის მიერ სესხის მნიშვნელოვანი განაკვეთის ცვლილებით გამოწვეული ცვლილებებიდან საპროცენტო განაკვეთებში, თუ სასესხო ხელშეკრულება ბანკს აძლევს ამის უფლებას. ბანკი ცვლილების არსებობის რაოდენობრივ და თვისობრივ შეფასებას ატარებს, ე.ი. არის თუ არა თავდაპირველი ფინანსური აქტივის ფულადი ნაკადები და შეცვლილი ან გამოცვლილი ფინანსური აქტივები არსებითად განსხვავებული. ბანკმა შეაფასა, მოდიფიკაცია არსებითი თუ არა რაოდენობრივი და თვისობრივი ფაქტორების გათვალისწინებით, შემდეგი თანმიმდევრობით: თვისობრივი ფაქტორები, რაოდენობრივი ფაქტორები, რაოდენობრივი და თვისობრივი ფაქტორების ერთობლივი ეფექტი. თუ ფულადი ნაკადები მნიშვნელოვნად განსხვავებულია, თავდაპირველი ფინანსური აქტივიდან წარმოქმნილ ფულად სახსრებზე სახელშეკრულებო უფლებები ვადაგასულად ჩაითვლება.

ბანკმა დაასკვნა, რომ ცვლილება არსებითია შემდეგი თვისობრივი ფაქტორების შედეგად:

- ▶ ფინანსური აქტივის ვალუტის ცვლილება;
- ▶ ცვლილება უზრუნველყოფის საგანში ან სხვა საკრედიტო რისკის შემცირება.

თუ ფულადი ნაკადები იცვლება, როდესაც მსესხებელს აქვს ფინანსური სირთულეები, ცვლილების მიზანი ჩვეულებრივ არის თავდაპირველი სახელშეკრულებო პირობების აღდგენა და არა ახალი აქტივის შექმნა, არსებითად განსხვავებული პირობებით. თუ ბანკი გეგმავს ფინანსური აქტივის მოდიფიცირებას ისეთი ფორმით, რომელიც გამოიწვევს ფულადი ნაკადების პატიებას, მაშინ ის პირველ რიგში განიხილავს, აქტივის ნაწილი უნდა ჩამოიწეროს თუ არა მოდიფიცირების განხორციელებამდე (ჩამოწერის პოლიტიკა იხილეთ ქვემოთ). ეს მიდგომა გავლენას ახდენს რაოდენობრივი შეფასების შედეგს და ის გულისხმობს, რომ აღიარების შეწყვეტის კრიტერიუმები ასეთ შემთხვევაში ჩვეულებრივ არ კმაყოფილდება. ამის შემდეგ, ბანკი ატარებს იმის თვისობრივ შეფასებას, არის თუ არა მოდიფიცირება არსებითი.

თუ ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივის ცვლილება არ იწვევს ფინანსური აქტივის აღიარების შეწყვეტას, ბანკი პირველად გადაითვლის ფინანსური აქტივის მთლიან საბალანსო ღირებულებას, აქტივის თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით და აღიარებს შედეგად მიღებულ კორექტირებას მოგებაში ან ზარალში, მოდიფიცირებით გამოწვეული შემოსულობის ან ზარალის სახით. ცვალებადგანაკვეთიანი ფინანსური აქტივებისთვის, მოდიფიცირებით გამოწვეული შემოსულობისა და ზარალის დასაანგარიშებლად გამოყენებული თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი იცვლება მოდიფიცირების დროს მიმდინარე საბაზრო პირობების ასახვად. ნებისმიერი გაწეული დანახარჯები ან გასამრჯელოები და მოდიფიცირების ფარგლებში მიღებული საკომისიოები აკორექტირებს შეცვლილი ფინანსური აქტივის მთლიან საბალანსო ღირებულებას და ამორტიზდება შეცვლილი ფინანსური აქტივის დარჩენილი ვადის განმავლობაში.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(დ) სხვა ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები (გაგრძელება)

თუ ამგვარი მოდიფიცირება ხორციელდება მსესხებლის ფინანსური სირთულეების გამო (იხილეთ 3(ე)(iv) შენიშვნა), შემოსულობა ან ზარალი აღირიცხება გაუფასურების ზარალთან ერთად. სხვა შემთხვევაში, ის წარდგენილია, როგორც ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით გაანგარიშებული საპროცენტო შემოსავალი (იხილეთ 3(გ) შენიშვნა).

ფიქსირებულგანაკვეთიანი სესხებისთვის, როდესაც მსესხებელს აქვს სესხის ვადაზე ადრე ნომინალური ღირებულებით დაფარვის შესაძლებლობა მნიშვნელოვანი ჯარიმის დარიცხვის გარეშე, ბანკი საპროცენტო განაკვეთის მიმდინარე საბაზრო განაკვეთამდე მოდიფიცირებას აღიარებს, ცვალებადგანაკვეთიანი ფინანსური ინსტრუმენტების შესახებ სახელმძღვანელო მითითებების გამოყენებით. ეს იმას ნიშნავს, რომ ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი პერსპექტიულად იცვლება.

ფინანსური ვალდებულებები

ბანკი წყვეტს ფინანსური ვალდებულების აღიარებას, მისი ვადის ცვლილებისას, ან როდესაც შეცვლილი ვალდებულების ფულადი ნაკადები არსებითად განსხვავებული იქნება. ასეთ შემთხვევაში, შეცვლილი პირობების საფუძველზე ახალი ფინანსური ვალდებულება სამართლიანი ღირებულებით აღიარდება. სხვაობა დაფარული ფინანსური ვალდებულების სამართლიან ღირებულებასა და შეცვლილი პირობების მქონე ახალი ფინანსური ვალდებულება მოგებაში ან ზარალში აღიარდება. გადახდილი საზღაური მოიცავს გადაცემულ არაფინანსურ აქტივებს, ასეთის არსებობის შემთხვევაში და ვალდებულებებთან დაკავშირებულ დაშვებას, ახალი მოდიფიცირებული ფინანსური ვალდებულებების ჩათვლით.

იმის შესაფასებლად, მოდიფიკაცია არსებითია თუ არა, ბანკი რაოდენობრივ და თვისებრივ შეფასების მეთოდებს იყენებს, რომელშიც რაოდენობრივი ფაქტორები, თვისებრივი ფაქტორები და რაოდენობრივი და თვისებრივი ფაქტორების ერთობლიობა არის გათვალისწინებული. ბანკმა დაასკვნა, რომ ცვლილება არსებითია შემდეგი თვისებრივი ფაქტორების შედეგად:

- ▶ ფინანსური ვალდებულების ვალუტის ცვლილება;
- ▶ ცვლილება უზრუნველყოფის საგანში ან სხვა საკრედიტო რისკის შემცირება.

რაოდენობრივი შეფასებისას, პირობები არსებითად განსხვავებულია, თუ ახალი პირობების საფუძველზე ფულადი ნაკადების მიმდინარე დისკონტირებული ღირებულება, მათ შორის ნებისმიერი საფასურის გამოკლებით განხორციელებული გადახდა და დისკონტირებული თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით, სულ მცირე 10 პროცენტით განსხვავდება თავდაპირველი ფინანსური ვალდებულების დარჩენილი ფულადი ნაკადების მიმდინარე დისკონტირებული ღირებულებისგან.

თუ ფინანსური ვალდებულების მოდიფიცირება არ არის აღრიცხული აღიარების შეწყვეტის გამო, ვალდებულების ამორტიზებული ღირებულება გადაანგარიშდება მოდიფიცირებული ფულადი ნაკადების დისკონტირებით, თავდაპირველი საწყისი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი და შედეგად მიღებული შემოსულობა ან ზარალი აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. ცვალებადგანაკვეთიანი ფინანსური ვალდებულებებისთვის, მოდიფიცირებით გამოწვეული შემოსულობისა და ზარალის დასაანგარიშებლად გამოყენებული თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი იცვლება მოდიფიცირების დროს მიმდინარე საბაზრო პირობების ასახვად. ნებისმიერი გაწეული დანახარჯები ან გასამრჯელოები აღიარდება, როგორც ვალდებულების საბალანსო ღირებულების კორექტირება და მასზე ირიცხება ცვეთა მოდიფიცირებული ფინანსური ვალდებულების დარჩენილ ვადაზე, ინსტრუმენტზე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გადაანგარიშების გზით.

iv. გაუფასურება

ბანკი აღიარებს ზარალის რეზერვს მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალებისთვის შემდეგ ფინანსურ ინსტრუმენტებზე, რომლებიც არ ფასდება სამართლიანი ღირებულებით მოგებაში ან ზარალში:

- ▶ ფინანსური აქტივები, რომლებიც სავალო ინსტრუმენტებია;
- ▶ სასესხო ვალდებულებები და გაცემული ფინანსური საგარანტიო ხელშეკრულებები.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(დ) სხვა ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები (გაგრძელება)

ბანკი ზარალის რეზერვს აფასებს სიცოცხლის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ოდენობით, გარდა შემდეგისა, რომლებიც 12-თვიანი საკრედიტო ზარალის სახით ფასდება:

- ▶ სავალო საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები, რომლებიც დაბალი საკრედიტო რისკით ხასიათდება ანგარიშგების თარიღში; და
- ▶ სხვა ფინანსური ინსტრუმენტები, რომლების საკრედიტო რისკი მნიშვნელოვნად არ გაზრდილა თავდაპირველი აღიარების შემდეგ (იხილეთ მე-4 შენიშვნა).

12-თვიანი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი არის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ნაწილი, რომელიც იწვევს დეფოლტის შემთხვევებს ფინანსურ ინსტრუმენტზე და რომლებიც შესაძლოა დადგეს საანგარიშგებო თარიღიდან 12 თვის განმავლობაში. ფინანსური ინსტრუმენტები, რომლისთვისაც აღიარდება 12-თვიანი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი, მოიხსენიებიან 1-ლი ეტაპის ფინანსური ინსტრუმენტები.

სიცოცხლის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი არის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი, რომელიც შესაძლოა გამოწვეული იყოს ყველა შესაძლო დეფოლტის მოვლენით, ფინანსური ინსტრუმენტის მოსალოდნელი ვადის განმავლობაში. ფინანსური ინსტრუმენტები, რომლისთვისაც აღიარდება არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი მოიხსენიება, როგორც მე-2 ეტაპის ფინანსური ინსტრუმენტები (თუ საკრედიტო რისკი მნიშვნელოვნად გაიზარდა თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, მაგრამ ფინანსური ინსტრუმენტები არ არიან გაუფასურებული) და მე-3 ეტაპის ფინანსური ინსტრუმენტები (თუ ფინანსური ინსტრუმენტები გაუფასურებულია).

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შეფასება

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი წარმოადგენს საკრედიტო ზარალის ვარაუდზე დაფუძნებულ შეფასებას და ისინი შემდეგი სახით ფასდება:

- ▶ ამოუღებელი სასესხო ვალდებულებები: მიმდინარე ღირებულება სხვაობისა ვალდებულების დაფარვის შემთხვევაში ბანკისთვის მართებულ სახელშეკრულებო ფულად ნაკადებს და ისეთ ფულად ნაკადებს შორის, რომელთა მიღებასაც გეგმავს ბანკი; და
- ▶ ფინანსური თავდებობის ხელშეკრულებები: მფლობელის ასანაზღაურებლად მოსალოდნელი გადახდების მიმდინარე ღირებულება, ნებისმიერი თანხის გამოკლებით, რომლის ანაზღაურებასაც მოელის ბანკი.

ასევე იხილეთ მე-4 შენიშვნა.

ფინანსური აქტივების რესტრუქტურულიზაცია

თუ ფინანსური აქტივების ვადა განმეორებით შეფასდება ან შეიცვლება, ან მსესხებლის ფინანსური სირთულეების გამო არსებული ფინანსური აქტივი ჩანაცვლდება ახლით, გაკეთდება შეფასება, უნდა მოხდეს თუ არა ფინანსური აქტივის აღიარების შეწყვეტა (იხ. 3(დ)(ii) შენიშვნა) და მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი შემდეგი სახით შეფასდება.

- ▶ თუ მოსალოდნელი რესტრუქტურულიზაცია არ გამოიწვევს არსებული აქტივის აღიარების შეწყვეტას, მოდიფიცირებული ფინანსური აქტივიდან წარმოქმნილი მოსალოდნელი ფულადი ნაკადები შევა არსებული აქტივებიდან წარმოქმნილი ფულადი სახსრების დეფიციტის დაანგარიშებაში (იხ. მე-4 შენიშვნა);
- ▶ თუ მოსალოდნელი რესტრუქტურულიზაცია გამოიწვევს არსებული აქტივის აღიარების შეწყვეტას, ახალი აქტივის მოსალოდნელი სამართლიანი ღირებულება ჩაითვლება საბოლოო ფულად ნაკადებად არსებული ფინანსური აქტივიდან, მისი აღიარების შეწყვეტის დროისთვის. ეს თანხა შესულია არსებული ფინანსური აქტივიდან წარმოქმნილი ფულადი სახსრების დეფიციტის დაანგარიშებაში, რომლებიც დისკონტირდება აღიარების შეწყვეტის მოსალოდნელი თარიღიდან საანგარიშგებო თარიღამდე, არსებული ფინანსური აქტივის თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(დ) სხვა ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები (გაგრძელება)

გაუფასურებული ფინანსური აქტივები

ყოველ საანგარიშგებო თარიღში, ბანკი აფასებს ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები გაუფასურებულია თუ არა (მოიხსენიება როგორც „მე-3 ეტაპის ფინანსური აქტივები“). ფინანსური აქტივი გაუფასურებულია, როდესაც წარმოიქმნება ერთი ან მეტი მოვლენა, რომელსაც უარყოფითი გავლენა ექნება ამგვარი ფინანსური აქტივების მოსალოდნელ მომავალ ფულად ნაკადებზე.

მტკიცებულება იმისა, რომ ფინანსური აქტივი გაუფასურებულია, შემდეგ დაკვირვებად მონაცემებს მოიცავს:

- ▶ 90-ზე მეტი დღით გადაგადაცილებული სესხები;
- ▶ გაკოტრების საქმეთწარმოება და/ან სასამართლო საქმე, რომლებმაც შესაძლოა გავლენა იქონიონ კომპანიის მიერ ვალდებულებების მომსახურების უნარზე;
- ▶ მსესხებლის გარდაცვალება, მსესხებლის კომპანიის ლიკვიდაცია (იურიდიული პირის შემთხვევაში);
- ▶ თაღლითობის მოვლენა ან სხვა ფორს-მაჟორული ვითარება, რომელმაც შესაძლოა იმოქმედოს კომპანიის გადახდისუნარიანობაზე.
- ▶ კონტამინაციის პრინციპის გამო კონკრეტული მსესხებლის ყველა დავალიანება გადანაწილება ამგვარი მსესხებლისთვის ხელმისაწვდომ ყველაზე დაბალ ეტაპზე ანგარიშგების თარიღისთვის.

სესხი, რომელიც განმეორებით შეთანხმდა მსესხებლის მდგომარეობის გაუარესების გამო ჩვეულებრივ მიიჩნევა გაუფასურებულად, სანამ არ გაჩნდება მტკიცებულება იმისა, რომ სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების არ მიღების რისკი მნიშვნელოვნად შემცირდა და გაუფასურების სხვა ნიშნები არ არსებობს.

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვის წარდგენა ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვი წარმოდგენილია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივებისთვის: როგორც კლება აქტივების მთლიანი საბალანსო ღირებულებიდან.

ჩამოწერები

სესხები და სავალო ფასიანი ქაღალდები ჩამოიწერება (ნაწილობრივ ან მთლიანად), როდესაც არ არსებობს გონივრული მოლოდინი იმისა, რომ ფინანსური აქტივი აღდგება მთლიანად ან ნაწილობრივ. ზოგადად ამ დროს ბანკი განსაზღვრავს, რომ მსესხებელს არ აქვს აქტივები ან შემოსავლის წყაროები, რომლებმაც შესაძლოა მოახდინონ შესაბამისი ფულადი ნაკადების გენერირება, ჩამოწერას დაქვემდებარებული თანხების გადასახდელად. ეს შეფასება ხორციელდება ინდივიდუალური აქტივის დონეზე.

ადრე ჩამოწერილი თანხების ანაზღაურება შესულია მოგება ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგების „ფინანსური ინსტრუმენტების გაუფასურების ზარალის“ მუხლში.

ჩამოწერილი ფინანსური აქტივები კვლავ შეიძლება იყოს აღსრულების საგანი, ბანკის ვალდებულებების აღდგენის პროცედურებთან შესაბამისობის უზრუნველსაყოფად.

(ე) ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები და სავალდებულო რეზერვი სებ-ში

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს სალაროში არსებულ ნაღდ ფულს, სებ-სგან მისაღებ თანხებს, სავალდებულო მარაგების გამოკლებით, მოთხოვნებს საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ და სხვა მაღალილიკვიდურ ფინანსურ აქტივებს სამ თვეზე ნაკლები თავდაპირველი დაფარვის ვადით, რომლებსაც აქვს სამართლიანი ღირებულების შეცვლის უმნიშვნელო რისკი და გამოიყენება ბანკის მიერ მოკლევადიანი ვალდებულებების სამართავად. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(ე) ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები და სავალდებულო რეზერვი სებ-ში (გაგრძელება)

სავალდებულო მარაგების ნაშთი წარმოადგენს პროცენტიან ანაზარს, რომელიც დაანგარიშდება სებ-ის მიერ გაცემული რეგულაციების შესაბამისად და რომელთა ამოღებადობა შეზღუდულია. სავალდებულო რეზერვის ანაზარი სებ-ში არ მიიჩნევა ფულადი სახსრების ეკვივალენტად, მისი ამოღებადობის შეზღუდვის გამო.

(ვ) მომხმარებელზე გაცემული სესხები

„სამომხმარებლო სესხების“ მუხლი ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მოიცავს ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ სასესხო ფინანსურ აქტივებს; ისინი თავდაპირველად სამართლიანი ღირებულებით ფასდება, ნარჩენი პირდაპირი გარიგების ფასების დამატებით და შემდგომში მათი ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

(ზ) საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში „საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდების“ მუხლი მოიცავს: ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული სავალდებულო საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები (იხ. 3(ე)(ii) შენიშვნა); ისინი თავდაპირველად სამართლიანი ღირებულებით ფასდება, ნარჩენი პირდაპირი გარიგების ფასების დამატებით და შემდგომში მათი ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

(თ) დასაკუთრებული ქონება

დასაკუთრებული ქონება წარმოადგენს არაფინანსურ აქტივებს, რომლებიც ბანკმა დაისაკუთრა ვადაგადაცილებული სესხების თანხის ამოღებისას. ეს აქტივები შეძენისას ფასდება შესაბამისი სესხის წმინდა საბალანსო ღირებულებით და აისახება შენობებსა და აღჭურვილობაში, სხვა ფინანსურ აქტივებში ან სასაქონლო-მატერიალურ მარაგებში. ეს კლასიფიკაცია დამოკიდებულია უზრუნველყოფის მახასიათებლებსა და ბანკის გადაწყვეტილებაზე ამ აქტივების ამოღებასთან დაკავშირებით. ეს აქტივები შემდგომში გადაფასდება და აღირიცხება აქტივების ამ კატეგორიების შესაბამისი სააღრიცხვო პოლიტიკის თანახმად.

(ი) ანარიცხები

ანარიცხი აღიარდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როდესაც ბანკს ექნება სამართლებრივი და კონსტრუქციული ვალდებულება განვლილი მოვლენის შედეგის სახით, და სავარაუდოა, რომ ვალდებულების დასაფარად საჭირო იქნება ეკონომიკური სარგებლის გადინება. თუ ეფექტი არსებითია, ანარიცხები განისაზღვრება მოსალოდნელი მომავალი ფულადი ნაკადების დისკონტირებით დაბეგვრამდე განაკვეთით, რომელიც ასახავს ფულის დროში ღირებულების მიმდინარე საბაზრო შეფასებებს და, შესაბამის შემთხვევაში, ვალდებულების შესაბამის რისკებს.

(კ) სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები ფასდება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. სასაქონლო-მატერიალური მარაგის თვითღირებულება ეყრდნობა კონკრეტული იდენტიფიცირების მეთოდს და მოიცავს მარაგების შეძენის ხარჯებს, ასევე წარმოების ხარჯს, წარმოების თვითღირებულებას და სხვა ხარჯებს, რომელთა გაწევაც გახდა საჭირო მარაგების არსებულ მდებარეობამდე და მდგომარეობამდე მისაყვანად.

წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის სავარაუდო გასაყიდი ფასი ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში, რომელსაც აკლდება დასრულების და რეალიზაციის ხარჯი.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(ლ) ფინანსური გარანტიები და სასესხო ვალდებულებები

ფინანსური გარანტია არის ისეთი ხელშეკრულება, რომელიც ბანკს ავალდებულებს გარკვეული შენატანების განხორციელებას, რომ აუნაზღაუროს გარანტიის მფლობელს ზარალი, რომელიც მან განიცადა კონკრეტული დებიტორის მიერ სავალდებულების პირობების თანახმად გადახდის დაგვიანების გამო. სასესხო ვალდებულებები ადრე მითითებული პირობების ფარგლებში კრედიტის შეთავაზების უცვლელი ვალდებულებებია.

გაცემული ფინანსური გარანტიები თავდაპირველად სამართლიანი ღირებულებით ფასდება. ამის შემდეგ, ისინი შემდეგი სახით ფასდება:

- ფასს (IFRS) 6-ის ფარგლებში განსაზღვრული ზარალის რეზერვს (იხ. 3(დ) შენიშვნა) და შესაბამის შემთხვევაში ფასს (IFRS) 15-ის პრინციპების თანახმად აღიარებული შემოსავლის კუმულაციური თანხით შემცირებულ თავდაპირველად აღიარებულ თანხას შორის უმაღლესით;

ბანკს არ გაუცია სასესხო ვალდებულებები, რომლებიც სამართლიანი ღირებულებით ფასდება და აისახება მოგებაში ან ზარალში.

სხვა სასესხო ვალდებულებებისთვის:

- ბანკი აღიარებს ზარალის რეზერვს (იხილეთ 3(დ)(iv) შენიშვნა).

ანარიცხებში შესულია ფინანსური გარანტიებიდან და სასესხო ვალდებულებებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები.

(მ) შენობა-ნაგებობები და მოწყობილობები

შენობა-ნაგებობები და აღჭურვილობა აღრიცხულია თვითღირებულებით, რასაც აკლდება აკუმულირებული ცვეთა და გაუფასურება. უმნიშვნელო რემონტისა და ტექნიკური მომსახურების ხარჯების აღიარება ხდება ხარჯების ნაწილში მათი გაწევისთანავე. შენობა-ნაგებობებისა და მოწყობილობების ძირითადი ნაწილების ან კომპონენტების შეცვლის ხარჯები კაპიტალიზდება და შეცვლილი ნაწილები ჩამოიწერება.

თითოეული საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხელმძღვანელობა აფასებს, არსებობს თუ არა შენობა-ნაგებობებისა და მოწყობილობების გაუფასურების რაიმე ნიშანი. რომელიმე შემთხვევაში მითითებული ინდიკატორის არსებობის შემთხვევაში, ხელმძღვანელობა აფასებს ანაზღაურებად თანხას, რომელიც განისაზღვრება როგორც აქტივის გასაყიდი ღირებულებით შემცირებულ სამართლიან ღირებულებასა და მის გამოყენების ღირებულებას შორის უდიდესი. საბალანსო ღირებულება მცირდება აღდგენით ღირებულებამდე და გაუფასურების ზარალი აისახება წლის მოგებაში ან ზარალში. გაუფასურების ზარალი, რომელიც აღიარებულია აქტივისათვის წინა წლებში, შებრუნდება, თუ ადგილი ჰქონდა ცვლილებას გაანგარიშებებში, რომლებიც გამოყენებული იქნა აქტივის გამოყენების ღირებულების ან გაყიდვის დანახარჯებით შემცირებული სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრის მიზნით.

გაყიდვის შედეგად მიღებული შემოსულობა და ზარალი, რომლებიც განისაზღვრება მიღებული შემოსავლების შედარებით საბალანსო ღირებულებასთან, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

მიწას ცვეთა არ ერიცხება. შენობა-ნაგებობებისა და მოწყობილობების სხვა ნაწილების ცვეთა გამოიანგარიშება დარიცხვის წრფივი მეთოდით, რათა მოხდეს მათი ხარჯის განაწილება ნარჩენ ღირებულებაზე მათი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში:

შენობა-ნაგებობები	50 წელი
საოფისე და კომპიუტერული აღჭურვილობა	5-15 წელი
სატრანსპორტო საშუალებები	5 წლამდე
ავეჯი და სხვა ძირითადი საშუალებები	5 წლამდე
საიჯარო ქონების გაუმჯობესება	5-10 წელი

აქტივის ნარჩენი ღირებულება არის სავარაუდო თანხა, რომელსაც ბანკი ამჟამად მიიღებდა ამ აქტივის გაყიდვით, რასაც აკლდება გაყიდვის სავარაუდო ხარჯები, იმ შემთხვევაში, თუ აქტივები უკვე იმ სიძველისა და იმ მდგომარეობაშია, როგორც ეს მოსალოდნელია მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის ბოლოს. ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს აქტივების ნარჩენი ღირებულება და სასარგებლო მომსახურების ვადები გადაისინჯება და, საჭიროების შემთხვევაში, დაკორექტირდება.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(ნ) გუდვილი

გუდვილი არის ნამეტი შესყიდვის ხარჯსა და შესყიდვის თარიღისთვის შესყიდული შვილობილი ან მეკავშირე საწარმოს ამოცნობად აქტივებში, ვალდებულებებსა და პირობით ვალდებულებებში შემსყიდველი საწარმოს წილის სამართლიან ღირებულებას შორის. შვილობილი კომპანიების შემენისას წარმოქმნილი გუდვილი ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილია ცალკე. გუდვილი აღირიცხება თვითღირებულებით, რასაც აკლდება აკუმულირებული გაუფასურების ზარალი, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

ბანკი ამოწმებს გუდვილის გაუფასურებას სულ მცირე ყოველწლიურად და ყოველთვის, როცა არსებობს გუდვილი გაუფასურების შესაძლო ნიშნები. გუდვილი ნაწილდება ფულადი სახსრების წარმოქმნელ ერთეულზე ან ფულადი სახსრების წარმოქმნელი ერთეულების ჯგუფებზე, რომლებიც სავარაუდოდ საწარმოთა გაერთიანების შედეგად მიღებული სინერგიიდან სარგებელს მიიღებენ. ასეთი ერთეულები ან ერთეულების ჯგუფები წარმოადგენს უმცირეს დონეს, რომელზეც ბანკი ახდენს გუდვილის მონიტორინგს და ისინი უნდა აღემატებოდეს საოპერაციო სეგმენტის სიდიდეს. ფულადი სახსრების წარმოქმნელი ერთეულის შიგნით ისეთი ოპერაციის შეწყვეტის შედეგად მიღებული შემოსულობა ან ზარალი, რომელზეც გუდვილი იყო განაწილებული, შეიცავს შეწყვეტილი ოპერაციასთან დაკავშირებული გუდვილის საბალანსო ღირებულებასაც, და ფასდება შეწყვეტილი ოპერაციისა და ფულადი სახსრების წარმოქმნელი ერთეულის დარჩენილი ნაწილის ხვედრითი წილების საფუძველზე.

გაუფასურება განისაზღვრება იმ ფულადი სახსრების წარმოქმნელი ერთეულის ანაზღაურებადი ღირებულების შეფასებით, რომელსაც გუდვილი უკავშირდება. თუ ფულადი სახსრების წარმოქმნელი ერთეულის ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია საბალანსო ღირებულებაზე, ხდება გაუფასურების ზარალის აღიარება. გუდვილთან დაკავშირებული გაუფასურებით გამოწვეული ზარალის აღდგენა მომავალ პერიოდებში შეუძლებელია.

(ო) არამატერიალური აქტივები, გუდვილის გარდა

შემენილი არამატერიალური აქტივები აღირიცხება თვითღირებულებით, რასაც აკლდება აკუმულირებული ამორტიზაცია და გაუფასურების ზარალი. შემენილი კომპიუტერული პროგრამული უზრუნველყოფის ლიცენზიების კაპიტალიზება ხდება იმ ხარჯების საფუძველზე, რომლებიც გაწეულია კონკრეტული პროგრამული უზრუნველყოფის შესაძენად და სამუშაო პირობებში მოსაყვანად. ამორტიზაცია მოგებასა და ზარალს ერიცხება წრფივი მეთოდით არამატერიალური აქტივების სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაზე. სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადები ერთიდან ათ წლამდე მერყეობს.

(პ) სააქციო კაპიტალი

სააქციო კაპიტალი

ჩვეულებრივი აქციები კლასიფიცირებულია, როგორც კაპიტალი. ნაზარდი დანახარჯები პირდაპირ უკავშირდება ჩვეულებრივი აქციების გამოშვებას და წილობრივი ოფციონები აღიარდება კაპიტალიდან დაქვითვის სახით, ნებისმიერი საგადასახადო ეფექტების გამოკლებით.

დივიდენდები

ბანკის მიერ დივიდენდების გამოცხადება და გადახდა ექვემდებარება საქართველოს დადგენილ წესებსა და ნორმატიულ აქტებს. ჩვეულებრივ აქციებთან დაკავშირებული დივიდენდები აისახება გაუნაწილებელი მოგების მიკუთვნებით, ამ დივიდენდების გამოცხადების პერიოდში.

(ჟ) მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადის ხარჯი მოიცავს მიმდინარე და გადავადებულ გადასახადს. მოგების გადასახადის აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ის უკავშირდება პირდაპირ კაპიტალში ან სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებულ მუხლებს.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(ჟ) მოგების გადასახადი (გაგრძელება)

მიმდინარე გადასახადი

მიმდინარე გადასახადის ხარჯი არის მოსალოდნელი საგადასახადო ვალდებულება წლის დასაბეგრ შემოსავალზე, ანგარიშგების თარიღში მოქმედი ან ფაქტობრივად მოქმედი საგადასახადო განაკვეთების და წინა წლებთან მიმართებაში საგადასახადო ვალდებულების ნებისმიერი კორექტირების გამოყენებით. მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულება ასევე მოიცავს დივიდენდებიდან წარმოშობილ ნებისმიერ საგადასახადო ვალდებულებას.

2016 წლის 13 მაისს საქართველოს პარლამენტმა მიიღო კანონპროექტი მოგების გადასახადის რეფორმის შესახებ (ე.წ. მოგების გადასახადის ესტონური მოდელი), რომელსაც ძირითადად დაბეგვრის მომენტი დასაბეგრი მოგების მიღებიდან გადააქვს მოგების განაწილებაზე. კანონი ძალაში შევიდა 2016 წელს, მოქმედებს 2017 წლის 1 იანვრიდან დაწყებულ საგადასახადო პერიოდებზე და ეხება ყველა საწარმოს, გარდა ფინანსური დაწესებულებებისა (მაგალითად, ბანკები, სადაზღვევო კომპანიები, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციები, ლომბარდები), რომლებისთვისაც კანონი უნდა ამოქმედდეს 2023 წლის 1 იანვრიდან.

მოგების გადასახადით დაბეგვრის ახალი სისტემა არ გულისხმობს მოგების გადასახადიდან გათავისუფლებას, უზრალოდ მოგების გადასახადით დაბეგვრამ გადაინაცვლა მოგების მიღების მომენტიდან მისი განაწილების მომენტზე, ანუ ძირითადი საგადასახადო ობიექტი გახდა განაწილებული მოგება. საქართველოს საგადასახადო კოდექსი განაწილებულ მოგებას განმარტავს, როგორც აქციონერებისთვის დივიდენდის სახით განაწილებულ მოგებას. თუმცა, განაწილებულ მოგებად ითვლება სხვა ტიპის ოპერაციებიც, მაგალითად დაკავშირებულ მხარეებთან საერთაშორისო გარიგება საბაზრო ფასისგან განსხვავებული ფასით და/ან გადასახადისაგან გათავისუფლებულ პირთან განხორციელებული ოპერაცია ასევე ითვლება განაწილებულ მოგებად მოგების გადასახადის დეკლარაციის მიზნებისთვის. ამასთან, საგადასახადო ობიექტი მოიცავს გაწეულ ხარჯს ან სხვა გადახდას, რომელიც ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებული არ არის, უსასყიდლოდ საქონლის მიწოდება/მომსახურების გაწევა და ზღვრულ ოდენობაზე მეტი ოდენობით გაწეული წარმომადგენლობითი ხარჯი.

დივიდენდების გადახდით წარმოქმნილი მოგების გადასახადი აღირიცხება, როგორც ხარჯი იმ პერიოდში, როდესაც დივიდენდები გამოცხადდა, მიუხედავად იმისა, თუ ფაქტობრივად რომელი თარიღით ან რომელ პერიოდში მოხდა დივიდენდების გადახდა.

გადავადებული გადასახადი

გადავადებული გადასახადი აღიარდება ფინანსური ანგარიშგების მიზნებისთვის აქტივებისა და ვალდებულებების და საგადასახადო მიზნებისთვის გამოყენებული თანხების საბალანსო ღირებულებას შორის დროებით სხვაობასთან მიმართებაში. გადავადებული გადასახადი არ აღიარდება შემდეგი დროებითი სხვაობებისთვის:

- ▶ გარიგებაში აქტივების ან ვალდებულებების თავდაპირველი აღიარება, რაც არ წარმოადგენს საწარმოთა გაერთიანებას და რომელიც არ მოქმედებს არც სააღრიცხვო და არც დასაბეგრ მოგებაზე ან ზარალზე;
- ▶ შვილობილ კომპანიებში, მეკავშირე და ერთობლივ საწარმოებში ინვესტირებასთან დაკავშირებული დროებითი სხვაობები, იმის გათვალისწინებით შეუძლია თუ არა ბანკს დროებითი სხვაობების შემოზღუდვის ვადების კონტროლი და სავარაუდოა, რომ ისინი არ შემოზღუდდება განჭვრეტად მომავალში.

გადავადებული საგადასახადო აქტივები აღიარდება გამოუყენებელ საგადასახადო ზარალებზე, გამოუყენებელ საგადასახადო კრედიტებზე და დაქვითვად დროებით სხვაობებზე, თუ ნავარაუდევია, რომ მომავალი დასაბეგრი მოგება ხელმისაწვდომი იქნება დანიშნულებისამებრ გამოსაყენებლად. მომავალი დასაბეგრი მოგება განისაზღვრება შესაბამისი დასაბეგრი დროებითი სხვაობების შემოზღუდვის საფუძველზე. თუ დასაბეგრი დროებითი სხვაობების თანხა არ შეესაბამება გადავადებული საგადასახადო აქტივის სრულად აღიარებას, მაშინ მომავალი დასაბეგრი მოგება, რომელიც კორექტირდება არსებული დროებითი სხვაობების შემოზღუდვისთვის, გათვალისწინდება ბანკში ინდივიდუალური შვილობილი კომპანიების ბიზნეს გეგმების საფუძველზე. გადავადებული საგადასახადო აქტივები გადაიხედება თითოეულ საანგარიშგებო თარიღში და შემცირდება მაშინ, თუ აღარ არის სავარაუდო, რომ მოხდება დაკავშირებული საგადასახადო სარგებლის რეალიზაცია; ამგვარი შემცირება შემოზღუდდება მაშინ, როდესაც გაუმჯობესება მომავალი დასაბეგრი მოგების გაუმჯობესების ალბათობა.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(ჟ) მოგების გადასახადი (გაგრძელება)

გადავადებული გადასახადის თანხა ეფუძნება აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებების განხორციელების ან გადახდის მოსალოდნელ წესს 2023 წლის 1 იანვრამდე, ანგარიშგების თარიღში მოქმედი ან ფაქტობრივად ამოქმედებული საგადასახადო განაკვეთების გამოყენებით. გადავადებული საგადასახადო აქტივის აღიარება ხდება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია სამომავლო დასაბეგრი მოგების მიღება 2023 წლის 1 იანვრამდე, საიდანაც შესაძლებელი იქნება დროებითი სხვაობების, გამოუყენებელი საგადასახადო ზარალის და კრედიტის გამოქვითვა. გადავადებული საგადასახადო აქტივები გადაფასდება ყოველი ანგარიშგების თარიღისთვის და მცირდება იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელი აღარ იქნება შესაბამისი საგადასახადო სარგებლის რეალიზება.

აუღიარებელი გადავადებული საგადასახადო აქტივები გადაფასდება ყოველი ანგარიშგების თარიღისთვის და მათი აღიარება მოხდება იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელი გახდება მომავალი დასაბეგრი ქონების ხელმისაწვდომობა, რასთან მიმართებითაც შესაძლებელია მათი გამოყენება.

მიმდინარე და გადავადებული გადასახადის თანხის განსაზღვრებისას ბანკი ითვალისწინებს გაურკვეველი საგადასახადო პოზიციების გავლენას და ასევე იმ ფაქტს, გადასახდელი იქნება თუ არა დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და დაგვიანებული გადახდის გამო დაკისრებული პროცენტი. ბანკი დარწმუნებულია, რომ მისი დარიცხვები საგადასახადო ვალდებულებებისთვის ადეკვატური დარჩება ყველა ღია საგადასახადო წელს, მის მიერ განხორციელებული მრავალი ფაქტორის შეფასების, მათ შორის საგადასახადო კანონმდებლობის ინტერპრეტაციების და საკუთარი გამოცდილების საფუძველზე. ეს შეფასება ეფუძნება შეფასებებს და დაშვებებს და შესაძლოა მოიცავდეს მომავალი მოვლენების შესახებ მსჯელობების სერიებს. შესაძლოა ხელმისაწვდომი გახდეს ახალი ინფორმაცია, რომელიც ბანკს აიძულებს არსებული საგადასახადო ვალდებულებების ადეკვატურობის შესახებ მისი მსჯელობის ცვლილებას; საგადასახადო ვალდებულებებში ამგვარი ცვლილებები გავლენას იქონიებს საგადასახადო ხარჯზე, იმ პერიოდში, როდესაც გაკეთდება ამგვარი განსაზღვრება.

ახალი საგადასახადო სისტემის ზემოთ აღწერილი ხასიათიდან გამომდინარე, საქართველოში დარეგისტრირებულ ფინანსურ დაწესებულებებს არ ექნებათ სხვაობები აქტივების საგადასახადო ბაზებსა და მათ საბალანსო ღირებულებებს შორის 2023 წლის 1 იანვრიდან. შესაბამისად, ამ თარიღიდან არ წარმოქმნება მოგების გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები.

(რ) იჯარა

ბანკი აღიარებს აქტივის გამოყენების უფლებას და საიჯარო ვალდებულებას იჯარის დაწყების თარიღში. აქტივის გამოყენების უფლება თავდაპირველად თვითღირებულებით ფასდება, რაც მოიცავს იჯარის ამოქმედების თარიღში ან ამ თარიღამდე განხორციელებული საიჯარო გადახდებით დაკორექტირებული საიჯარო ვალდებულების საწყის ოდენობას. ამას ემატება ნებისმიერი წინასწარ გაწეული პირდაპირი დანახარჯი და ნებისმიერი გაუმჯობესებების დემონტაჟისა და გატანის ხარჯების შეფასება.

აქტივის გამოყენების უფლებას შემდგომში ცვეთა ერიცხება წრფივი მეთოდის გამოყენებით, იჯარის დაწყების თარიღიდან საიჯარო ვადის ბოლო თარიღამდე. ამასთან, აქტივის გამოყენების უფლება პერიოდულად მცირდება გაუფასურების ზარალით (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) და იცვლება საიჯარო ვალდებულების კონკრეტული გადაფასების შესაბამისად.

საიჯარო ვალდებულება თავდაპირველად ფასდება იჯარის დაწყების თარიღში გადაუხდელი საიჯარო გადასახდელების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირდება საიჯარო ხელშეკრულებაში ნაგულისხმევი საპროცენტო განაკვეთით, ან, იმ შემთხვევაში, თუ ამგვარი განაკვეთის ობიექტურად შეფასება შეუძლებელია, ბანკის ზღვრული სასესხო საპროცენტო განაკვეთით. ზოგადად, ფასდაკლების განაკვეთის სახით გამოიყენება ზღვრულ სასესხო საპროცენტო განაკვეთი.

საიჯარო ვალდებულება ამორტიზებული ღირებულებით ფასდება, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. ის გადაფასდება, როდესაც ადგილი აქვს მომავალი საიჯარო გადასახდელების ან იმის შეფასების ცვლილებას, ბანკი ისარგებლებს თუ არა ვადის გახანგრძლივების ან ხელშეკრულების შეწყვეტის შესაძლებლობით. შესაბამისი კორექტირება კეთდება აქტივის გამოყენების უფლების საბალანსო ღირებულებაში, ან თანხა აღიარდება მოგებაში ან ზარალში, თუ აქტივის გამოყენების უფლების საბალანსო ღირებულება ნულამდე შემცირდება.

ბანკმა გადაწყვიტა არ ეღიარებინა აქტივის გამოყენების უფლება და საიჯარო ვალდებულებები დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების და მოკლევადიანი იჯარებისთვის. ბანკი აღიარებს წინამდებარე იჯარებთან დაკავშირებულ საიჯარო გადასახდელებს ხარჯის სახით, ცვეთის დარიცხვის წრფივი მეთოდით, იჯარის ვადაზე.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(ს) ახალი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც გამოიცა, მაგრამ ჯერ ძალაში არ შესულა

საპროცენტო განაკვეთის ბენჩმარკების ფუნდამენტური რეფორმა - ფასს (IFRS) 9, ბასს (IAS) 39, ფასს (IFRS) 7, ფასს (IFRS) 4 და ფასს (IFRS) 16-ის ცვლილებების მე-2 ეტაპი

2020 წლის აგვისტოში, ბასსს-მ გამოსცა საპროცენტო განაკვეთის ბენჩმარკების ფუნდამენტური რეფორმა - ფასს (IFRS) 9, ბასს (IAS) 39, ფასს (IFRS) 7, ფასს (IFRS) 4 და ფასს (IFRS) 16-ის ცვლილებების მე-2 ეტაპი (IBOR რეფორმის მე-2 ეტაპი), შიდა საბანკო საპროცენტო განაკვეთის (IBOR) ურისკო განაკვეთით (RFR) ჩანაცვლებით გამოწვეული საკითხების გათვალისწინებით მიზნით.

შიდა საბანკო განაკვეთის (IBOR) რეფორმის მე-2 ფაზა მოიცავს რამდენიმე შემამსუბუქებელ პირობას და დამატებით განმარტებით შენიშვნას. შემამსუბუქებელი პირობების გამოყენება ხდება ფინანსური ინსტრუმენტის IBOR-იდან ურისკო განაკვეთზე (RFR) გადასვლისთანავე.

საპროცენტო განაკვეთის ბენჩმარკების ფუნდამენტური რეფორმის ფარგლებში პრაქტიკული მიდგომის სახით მოითხოვება სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების განსაზღვრის საფუძვლის ცვლილება, რომელიც ჩაითვლება ცვალებადი საპროცენტო განაკვეთის ცვლილებად იმის უზრუნველყოფით, რომ ფინანსური ინსტრუმენტისთვის შიდა საბანკო განაკვეთის ბენჩმარკის განაკვეთიდან ურისკო განაკვეთზე გადასვლა ხდება ეკონომიკურ საფუძვლებზე.

ფასს (IFRS) 17 - 2017 წლის მაისში ბასსს-მა გამოუშვა ფასს (IFRS) 17 „სადაზღვევო ხელშეკრულებები“ (ფასს (IFRS) 17), ამოქმუდა ახალი სააღრიცხვო სტანდარტი სადაზღვევო ხელშეკრულებებისთვის, რომელიც მოიცავს აღიარების და შეფასების, წარდგენისა და ინფორმაციის გახსნის საკითხებს. ფასს (IFRS) 17 ძალაშია საანგარიშგებო პერიოდისთვის 2023 წლის 1 იანვარს ან ამ თარიღის, ასევე ძალაში შესვლის შემდეგ, ფასს (IFRS) 17 ჩანაცვლებს ფასს (IFRS) 4-ს „სადაზღვევო ხელშეკრულებები“ (ფასს (IFRS) 4), რომელიც 2005 წელს გამოიცა.

ბანკი ამჟამად არის თავის ფინანსურ ანგარიშგებაზე ფასს (IFRS) 17-ის გავლენის შეფასების პროცესში.

სააღრიცხვო შეფასებების განმარტება - ბასს (IAS) 8-ის ცვლილება

2021 წლის თებერვალში ბასსს-მა გამოსცა ბასს (IAS) 8-ის ცვლილება, რომელშიც ის სააღრიცხვო შეფასებების განმარტებას იძლევა. ცვლილებებით ხდება სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებას და სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილებას შორის სხვაობის განმარტება და ხარვეზების გამოსწორება. ამასთან, განმარტებულია როგორ იყენებენ საწარმოები შეფასების ტექნიკებს და შემოსულ რესურსებს სააღრიცხვო შეფასებების შესამუშავებლად.

ცვლილებები ძალაშია 2023 წლის 1 იანვარს დაწყებული და მისი მომდევნო წლიური საანგარიშგებო პერიოდებისთვის და ვრცელდება ამ პერიოდში ან მისი დაწყების შემდეგ სააღრიცხვო პოლიტიკაში და სააღრიცხვო შეფასებებში განხორციელებულ ცვლილებებზე. ვადაზე ადრე გამოყენება ნებადართულია ამ ფაქტის გამჟღავნების პირობით.

მოსალოდნელი არ არის, რომ ამ ცვლილებებს არსებითი გავლენა ექნება ბანკზე.

სააღრიცხვო პოლიტიკებთან დაკავშირებული განმარტებითი შენიშვნა - ბასს (IAS) 1-ის ცვლილება და განცხადება 2 ფასს-ების გამოყენების პრაქტიკის შესახებ.

2021 წლის თებერვალში ბასსს-მა გამოსცა ბასს (IAS) 1-ის და ფასს-ების გამოყენების პრაქტიკის მე-2 განცხადების - არსებითობასთან დაკავშირებული მსჯელობები - ცვლილება, რომელშიც მან წარმოადგინა სახელმძღვანელო მითითებები და მაგალითები საწარმოების დასახმარებლად სააღრიცხვო პოლიტიკის განმარტებითი შენიშვნების არსებითობასთან დაკავშირებულ მსჯელობაში. ცვლილების მიზანია დაეხმაროს საწარმოებს სააღრიცხვო პოლიტიკასთან დაკავშირებული განმარტებითი შენიშვნების გაკეთებაში, რომლებიც მეტად სასარგებლოა საწარმოების „მნიშვნელოვანი“ სააღრიცხვო პოლიტიკების გამჟღავნების მოთხოვნის ჩასანაცვლებლად მათი „არსებითი“ სააღრიცხვო პოლიტიკების გამჟღავნების მოთხოვნით და სახელმძღვანელო მითითების დასამატებლად იმაზე, თუ როგორ იყენებენ საწარმოები არსებითობის კონცეფციას სააღრიცხვო პოლიტიკის განმარტებითი შენიშვნების შესახებ გადაწყვეტილების მიღებაში.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები (გაგრძელება)

(ს) ახალი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც გამოიცა, მაგრამ ჯერ ძალაში არ შესულა (გაგრძელება)

ბასს (IAS) 1-ის ეს ცვლილება ვრცელდება 2023 წლის 1 იანვარს ან შემდეგ დაწყებულ წლიურ პერიოდებზე, ამასთან ნებადართულია ცვლილებების ვადაზე ადრე გამოყენება. რადგან პრაქტიკული განცხადების 2 ცვლილება უზრუნველყოფს არასავალდებულო სახელმძღვანელო მინიშვნებს ტერმინის „არსებითი“ განმარტების სააღრიცხვო პოლიტიკის ინფორმაციაში გამოყენებაზე, ამ ცვლილების ძალაში შესვლის თარიღი საჭირო არ არის.

ბანკი აფასებს ამ ცვლილების გავლენას იმ გავლენის განსაზღვრებაზე, რომელიც მათ აქვთ ბანკის სააღრიცხვო პოლიტიკის განმარტებით შენიშვნებზე.

4. ფინანსური რისკის მიმოხილვა

ამ შენიშვნაში წარმოდგენილია ინფორმაცია ბანკის ფინანსურ რისკებზე დაქვემდებარების შესახებ. ბანკის ფინანსური რისკის მართვის სტრუქტურის შესახებ ინფორმაცია იხილეთ 23-ე შენიშვნაში.

საკრედიტო რისკი – მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალიდან წარმოშობილი თანხები

გაუფასურების შეფასებისას გამოყენებული შემავალი ინფორმაცია, დაშვებები და ტექნიკები

სააღრიცხვო პოლიტიკა იხილეთ 3(ე)(iv) შენიშვნაში.

საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა

იმის განსაზღვრისას, ფინანსური ინსტრუმენტის საკრედიტო რისკი (ე.ი. ვალდებულებების შეუსრულებლობის რისკი) მნიშვნელოვნად გაიზარდა თუ არა თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, ბანკი ითვალისწინებს გონივრულ და დამხმარე ინფორმაციას, რომელიც შესაბამისია და ხელმისაწვდომია გაუმართლებელი ხარჯის ან ძალისხმევის გარეშე, მათ შორის რაოდენობრივი და თვისებრივი ინფორმაციის და ანალიზის ჩათვლით, რომელიც ბანკის გამოცდილებას, კრედიტის საექსპერტო შეფასებას და საპროგნოზო ინფორმაციას ეფუძნება.

იმის განსაზღვრად, ჰქონდა თუ არა ადგილი მნიშვნელოვან ზრდას საკრედიტო რისკში, ბანკი შემდეგ კრიტერიუმებს იყენებს:

- ▶ 30 დღეზე მეტი ვადაგადაცილების მქონე დავალიანება;
- ▶ მისი ფინანსური მდგომარეობა გაუარესდა და ზემოქმედება რესტრუქტურირებულია;
- ▶ სხვა სისუსტეები, რომლებსაც ბანკი თვლის, რომ ნეგატიური გავლენა ექნება მსესხებლის შესრულების მაჩვენებლებზე. (მაგ. საყურადღებო სიაში შემავალი კლიენტები).
- ▶ კონტამინაციის პრინციპის საფუძველზე კონკრეტული მსესხებლის ყველა დავალიანება გადანაწილდება ამგვარი მსესხებლისთვის ხელმისაწვდომ ყველაზე მაღალი საკრედიტო რისკის არსებობის ეტაპზე ანგარიშგების თარიღისთვის.

დეფოლტის ალბათობის ვადების მიხედვით საპროცენტო განაკვეთების სტრუქტურის გენერირება

ვადაგადაცილებული დღეები უპირატეს შემავალ ინფორმაციას წარმოადგენს დეფოლტის ალბათობის ვადების მიხედვით საპროცენტო განაკვეთების სტრუქტურის განსაზღვრებისთვის, მიგრაციის მატრიცების მარკოვის მოდელში ყველა დაქვემდებარებისთვის. მიგრაციის მატრიცები აიგება ბოლო 60 თვის მონაცემების გამოყენებით და დაანგარიშდება სესხის ნომრების საფუძველზე.

განსაზღვრება იმისა, საკრედიტო რისკი მნიშვნელოვნად გაიზარდა თუ არა.

ბანკი ყოველ საანგარიშგებო თარიღში აფასებს საკრედიტო რისკი მნიშვნელოვნად გაიზარდა თუ არა თავდაპირველი აღიარების შემდეგ. რა ითვლება მნიშვნელოვნად განსხვავდება სესხის სხვადასხვა ტიპებისთვის, კონკრეტულად ინდივიდუალურად და კოლექტიურად შეფასებულ ფინანსურ აქტივებს შორის. ბანკი იყენებს ფინანსური აქტივების ვადაგადაცილების სტატუსს, როგორც უკუსვლის მაჩვენებელი და სხვა თვისებრივი ინდიკატორები იმის შესაფასებლად, აქვს თუ არა ადგილი საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვან ზრდას.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

4. ფინანსური რისკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

საკრედიტო რისკი – მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალიდან წარმოშობილი თანხები (გაგრძელება)

საჭიროების შემთხვევაში, ბანკი მიიჩნევს, რომ საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა არის მომენტი, როდესაც აქტივი 30 დღეზე მეტ ხანს არის ვადაგადაცილებული. ვადაგადაცილებული დღეები განისაზღვრება გადახდის ყველაზე ადრეული თარიღიდან გასული დღეების რაოდენობის დაანგარიშებით, რომელთან მიმართებითაც არ მომხდარა სრული თანხის მიღება.

დეფოლტის განმარტება

ბანკი სესხს დეფოლტირებულად განიხილავს, თუ დაკმაყოფილებულია ქვემოთ მოცემული რომელიმე კრიტერიუმი:

- ▶ 90-ზე მეტი დღით ვადაგადაცილებული სესხები;
- ▶ გაკოტრების საქმეთწარმოება და/ან სასამართლო საქმე, რომლებმაც შესაძლოა გავლენა იქონიონ კომპანიის მიერ ვალდებულებების მომსახურების უნარზე;
- ▶ მსესხებლის გარდაცვალება, მსესხებლის კომპანიის ლიკვიდაცია (იურიდიული პირის შემთხვევაში);
- ▶ თაღლითობის შემთხვევა ან სხვა ფორს-მაჟორული ვითარება, რომელმაც შესაძლოა იმოქმედოს მსესხებლის მიერ ვალის დაფარვის უნარზე.

კონტამინაციის ეფექტი მიიჩნევა საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდის და დეფოლტის განსაზღვრებად, რომლითაც კონკრეტული მსესხებლის ყველა დავალიანება გადანაწილდება ამგვარის მსესხებლისთვის კონკრეტულ ხელმისაწვდომ ყველა დავალიანებაზე ანგარიშგების თარიღის მდგომარეობით; დეფოლტის სტატუსი რეგულარულად (თვეში ერთხელ) ფასდება. ზოგადად სესხი დეფოლტირებულად რჩება, თუ მისი არსებობის მანძილზე ის სულ მცირე ერთხელ იყო დეფოლტირებული, თუმცა ეს შემთხვევები იშვიათად ხდებოდა, რასაც ბანკი ცალკე აფასებს.

მოდIFIცირებული ფინანსური აქტივები

სესხის სახელშეკრულებო პირობები შეიძლება რამდენიმე მიზეზით შეიცვალოს, რომელთა შორის არის ბაზარზე ვითარების შეცვლა, კლიენტების შენარჩუნება და სხვა ფაქტორები, რომლებიც არ უკავშირდება კლიენტის არსებული და პოტენციური კრედიტუნარიანობის გაუარესებას. შესაძლოა შეწყდეს ისეთი არსებული სესხი აღიარება, რომლის პირობებიც შეიცვალა და განმეორებით შეთანხმებული სესხი აღიარდეს, როგორც ახალი სესხი სამართლიანი ღირებულებით.

ბანკი ფინანსური სირთულეების მქონე მომხმარებლებზე გაცემულ სესხებს განმეორებით ათანხმებს, სესხის დაბრუნების შესაძლებლობების მაქსიმალურად გაზრდის და დეფოლტის რისკის მინიმუმამდე დაყვანის მიზნით. ბანკის რესტრუქტურიზაციის პოლიტიკის ფარგლებში, სესხი რესტრუქტურიზდება, თუ მსესხებელმა ბოლო დროს ვერ შეასრულა მის სესხთან დაკავშირებული ვალდებულებები ან თუ არსებობს დეფოლტის მაღალი რისკი, არსებობს მტკიცებულება იმისა, რომ მსესხებელმა ყველა ღონე იხმარა იმისათვის, რომ გადახდა განეხორციელებინა თავდაპირველად შეთანხმებული სახელშეკრულებო პირობებით და მოსალოდნელია, რომ მსესხებელი შეძლებს შეცვლილი პირობების დაკმაყოფილებას.

შეცვლილი პირობები ჩვეულებრივ მოიცავს დაფარვის ვადის გახანგრძლივებას, პროცენტის დაფარვის ვადების ცვლილებას და სესხის თავდებობის პირობების ცვლილებას. რესტრუქტურიზაცია საკრედიტო რისკის, დეფოლტისა და კრედიტის გაუფასურებისთვის ინიციატორია. ამიტომ ბანკი ამგვარ კლიენტს არასტანდარტულად მიიჩნევს და მე-2 ეტაპზე გადადის. განისაზღვრა ზიანის გამოსწორების პერიოდი უმცირესი თანმიმდევრული პერიოდის ექვსი თვის გავლის შემდეგ შეცვლილი გადახდის გრაფიკის მიხედვით რესტრუქტურიზებული დავალიანების სიცოცხლის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო დავალიანებიდან 12-თვიანი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის კატეგორიაში გადასვლას.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

4. ფინანსური რისკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

საკრედიტო რისკი - მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალიდან წარმოშობილი თანხები (გაგრძელება)

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შეფასება

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შეფასებაში მნიშვნელოვანი ამოსავალი მონაცემები მოიცავს შემდეგი ცვლადი მონაცემების ვადების სტრუქტურას:

- ▶ დეფოლტის ალბათობა (PD);
- ▶ დანაკარგები დეფოლტის შემთხვევაში (LGD);
- ▶ დეფოლტის მომენტისთვის დაუფარავი დავალიანება (EAD).

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი პირველ ეტაპზე არსებული კრედიტის ოდენობებისთვის დაანგარიშდება 12-თვიანი დეფოლტის ალბათობის გამრავლებით დეფოლტის შემთხვევაში დანაკარგებზე და დეფოლტის მომენტისთვის დაუფარავ დავალიანებაზე. არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი დაანგარიშდება არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი დეფოლტის გამრავლებით დეფოლტის შემთხვევაში დანაკარგებსა და დეფოლტის მომენტისთვის დაუფარავ დავალიანებებზე.

ბანკი აფასებს დეფოლტის შემთხვევაში დანაკარგების პარამეტრებს სესხის აღდგენის ისტორიაზე დაყრდნობით, დეფოლტის გამომწვევი მიზეზების საპირწონედ. არსებობის მანძილზე გადაუხდეელი სესხების აღდგენილი პორტფელის პროცენტის განსასაზღვრად გამოიყენება ძველებური მიდგომა. ამგვარი სესხები ჯგუფდება გადაუხდეელი თვეების მიხედვით და დაფარული ნაწილი უკავშირდება თითოეულ ჯგუფს. იმ პორტფელებისთვის, რომლებიც ბოლო დროს გახდა დეფოლტირებული, მომავალ სავარაუდო დაფარვასთან დაკავშირებული პროგნოზის გასაკეთებლად სტატისტიკური მონაცემები გამოიყენება. და ბოლოს, დეფოლტის შემთხვევაში დანაკარგების დასაანგარიშებლად ფულადი ნაკადები დისკონტირდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთების მიხედვით და იყოფა გადაუხდეელ პორტფელზე.

ანაბრით (ნაღდი ფულით) უზრუნველყოფილი სესხებისთვის და როსესაც ანაბრების ვალუტა განსხვავდება სესხის ვალუტისგან, დანაკარგები დეფოლტის შემთხვევაში დაანგარიშდება იმ შემთხვევაში, თუ ვალუტა 20%-ით გაუფასურდება. ოქროს სალომბარდო სესხების შემთხვევაში, ზარალი უტოლდება სხვაობას დავალიანებასა და ოქროს გირაოს საგანს შორის, რომელიც გადაფასდება ბოლო თორმეტი თვის განმავლობაში ერთი უნციის საშუალო ფასით.

დეფოლტის მომენტისთვის დაუფარავი დავალიანება წარმოადგენს მთლიან მისაღებ თანხას დეფოლტის დროს. დეფოლტის მომენტისთვის დაუფარავი დავალიანება, რომელიც დაანგარიშდება დაგეგმილი სესხებისთვის, ოვერდრაფტების, საკრედიტო ბარათებისა და საკრედიტო ხაზებისთვის განცალკევებით, თითოეული პერიოდისთვის. სესხის გაცემის მომენტიდან დეფოლტის საშუალო პერიოდის დასაანგარიშებლად ასევე გათვალისწინდება სესხთან დაკავშირებული ქცევა. განვლილი მონაცემების ანალიზმა უჩვენა, რომ ზარალის იდენტიფიცირების პერიოდი 6 თვეს შეადგენს. შესაბამისად, ეს მომენტი გამოიყენება დეფოლტის მომენტისთვის დაუფარავი დავალიანების დასაანგარიშებლად, დაგეგმილი ძირითადი თანხის დაფარვების გამოკლებით, საპროგნოზო ვადაგადაცილების თარიღამდე და სამთვიანი პროცენტის დამატებით, რომელიც ირიცხება ვადაგადაცილების თარიღიდან, იმ თარიღამდე, როდესაც სესხი დეფოლტირებული ხდება.

დეფოლტის მომენტისთვის დაუფარავი დავალიანება ოვერდრაფტების, საკრედიტო ბარათებისა და საკრედიტო ხაზებისთვის დაანგარიშდება პირდაპირ პირვანდელი მონაცემებით, ამ მიზნით დაანგარიშდება გამოყენების მაჩვენებლები - დამტკიცებული ლიმიტიდან გამოყენებული დავალიანების რაოდენობა - ყველა დეფოლტირებული ოვერდრაფტებიდან და საკრედიტო ბარათებიდან.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

4. ფინანსური რისკის მიმოხილვა (გაგრძელება)**მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვი**

ქვემოთ მოცემული ცხრილები გვიჩვენებს მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვის საწყის და საბოლოო ნაშთებს, ფინანსური ინსტრუმენტების კლასების მიხედვით.

<i>მომხმარებლებზე გაცემული სესხები ამორტიზებული ღირებულებით - ბიზნეს სესხები</i>	2021				2020			
	<i>1-ლი ეტაპი</i>	<i>მე-2 ეტაპი</i>	<i>მე-3 ეტაპი</i>	<i>სულ</i>	<i>1-ლი ეტაპი</i>	<i>მე-2 ეტაპი</i>	<i>მე-3 ეტაპი</i>	<i>სულ</i>
ნაშთი 1 იანვარს	3,364	19,539	8,472	31,375	2,876	3,763	7,075	13,714
გადატანები 1-ელ ეტაპზე	2,649	(2,649)	–	–	136	–	(136)	–
გადატანები მე-2 ეტაპზე	(168)	168	–	–	(487)	505	(18)	–
გადატანები მე-3 ეტაპზე	(44)	(2,794)	2,838	–	(40)	(1,051)	1,091	–
შემობრუნება	–	–	258	258	–	–	435	435
ზარალის რეზერვის წმინდა შეფასება	(4,741)	(2,943)	3,412	(4,272)	(832)	10,060	1,539	10,767
ახალი წარმოშობილი ან შეძენილი ფინანსური აქტივები	3,326	–	–	3,326	8,247	–	–	8,247
გადატანები მე-2 ეტაპზე	(1,635)	1,635	–	–	(6,262)	6,262	–	–
გადატანები მე-3 ეტაპზე	(194)	–	194	–	(274)	–	274	–
ჩამოწერა	–	–	(1,785)	(1,785)	–	–	(1,788)	(1,788)
ნაშთი 31 დეკემბერს	2,557	12,956	13,389	28,902	3,364	19,539	8,472	31,375

<i>მომხმარებლებზე გაცემული სესხები ამორტიზებული ღირებულებით – სამომხმარებლო სესხები</i>	2021				2020			
	<i>1-ლი ეტაპი</i>	<i>მე-2 ეტაპი</i>	<i>მე-3 ეტაპი</i>	<i>სულ</i>	<i>1-ლი ეტაპი</i>	<i>მე-2 ეტაპი</i>	<i>მე-3 ეტაპი</i>	<i>სულ</i>
ნაშთი 1 იანვარს	650	1,255	2,226	4,131	691	441	2,359	3,491
გადატანები 1-ელ ეტაპზე	72	(72)	–	–	34	(18)	(16)	–
გადატანები მე-2 ეტაპზე	(12)	12	–	–	(34)	34	–	–
გადატანები მე-3 ეტაპზე	(6)	(141)	147	–	(11)	(99)	110	–
შემობრუნება	–	–	11	11	–	–	136	136
ზარალის რეზერვის წმინდა შეფასება	(449)	(576)	1,311	286	(245)	588	1,300	1,643
ახალი წარმოშობილი ან შეძენილი ფინანსური აქტივები	749	–	–	749	594	–	–	594
გადატანები მე-2 ეტაპზე	(81)	81	–	–	(309)	309	–	–
გადატანები მე-3 ეტაპზე	(450)	–	450	–	(70)	–	70	–
ჩამოწერა	–	–	(1,238)	(1,238)	–	–	(1,733)	(1,733)
ნაშთი 31 დეკემბერს	473	559	2,907	3,939	650	1,255	2,226	4,131

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

4. ფინანსური რისკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვი (გაგრძელება)

მომხმარებლებზე გაცემული სესხები ამორტიზებული ღირებულებით – იპოთეკური სესხები	2021				2020			
	1-ლი			სულ	1-ლი			სულ
	ეტაპი	მე-2	მე-3		ეტაპი	მე-2	მე-3	
ნაშთი 1 იანვარს	264	1,022	890	2,176	249	172	677	1,098
გადატანები 1-ელ ეტაპზე	106	(106)	–	–	–	–	–	–
გადატანები მე-2 ეტაპზე	(2)	2	–	–	(23)	23	–	–
გადატანები მე-3 ეტაპზე	(1)	(37)	38	–	–	(71)	71	–
შემობრუნება	–	–	(34)	(34)	–	–	64	64
ზარალის რეზერვის წმინდა შეფასება	(241)	(438)	504	(175)	(49)	763	–	714
ახალი წარმოშობილი ან შეძენილი ფინანსური აქტივები	184	–	–	184	300	–	–	300
გადატანები მე-2 ეტაპზე	(50)	50	–	–	(135)	135	–	–
გადატანები მე-3 ეტაპზე	(89)	–	89	–	(78)	–	78	–
ჩამოწერა	–	–	(479)	(479)	–	–	–	–
ნაშთი 31 დეკემბერს	171	493	1,008	1,672	264	1,022	890	2,176

მომხმარებლებზე გაცემული სესხები ამორტიზებული ღირებულებით – სალომზარდო სესხები	2021				2020			
	1-ლი			სულ	1-ლი			სულ
	ეტაპი	მე-2	მე-3		ეტაპი	მე-2	მე-3	
ნაშთი 1 იანვარს	–	–	–	–	–	–	12,805	12,805
გადატანები 1-ელ ეტაპზე	–	–	–	–	17	–	(17)	–
გადატანები მე-2 ეტაპზე	–	–	–	–	–	–	–	–
გადატანები მე-3 ეტაპზე	–	–	–	–	–	–	–	–
ზარალის რეზერვის წმინდა შეფასება	–	–	156	156	(17)	–	–	(17)
დაფარვა ქონების დასაკუთრებით	–	–	–	–	–	–	(9,483)	(9,483)
ჩამოწერა	–	–	(156)	(156)	–	–	(3,305)	(3,305)
ნაშთი 31 დეკემბერს	–	–	–	–	–	–	–	–

ქვემოთ მოცემული ცხრილი იძლევა ინფორმაციას ზემოთ წარმოდგენილ ცხრილებში ნაჩვენები თანხების შედარების შესახებ, რომელშიც დარდება მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვის საწყისი და საბოლოო ნაშთები, ფინანსური ინსტრუმენტის კლასის მიხედვით.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

4. ფინანსური რისკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვი (გაგრძელება)

2021				
	მომხმარებ ლევზე გაცემული სესხები ამორტიზებულ ი ლირებულებით - ბიზნეს- სესხები	მომხმარებ ლევზე გაცემული სესხები ამორტიზებულ ი ლირებულებით - სამომხმარებლო სესხები	მომხმარებ ლევზე გაცემული სესხები ამორტიზებულ ი ლირებულებით - იპოთეკური სესხები	მომხმარებ ლევზე გაცემული სესხები ამორტიზებულ ი ლირებულებით - სალომზარდო სესხები
	სულ			
ზარალის რეზერვის წმინდა შეფასება	(4,272)	286	(175)	156
ახალი წარმოშობილი ან შეძენილი ფინანსური აქტივები	3,326	749	184	-
ჯამი	(946)	1,035	9	156
ადრე ჩამოწერილი აქტივების აღდგენა	(422)	(1,628)	(391)	-
სულ	(1,368)	(593)	(382)	156
2020				
	მომხმარებ ლევზე გაცემული სესხები ამორტიზებულ ი ლირებულებით - ბიზნეს- სესხები	მომხმარებ ლევზე გაცემული სესხები ამორტიზებულ ი ლირებულებით - სამომხმარებლო სესხები	მომხმარებ ლევზე გაცემული სესხები ამორტიზებულ ი ლირებულებით - იპოთეკური სესხები	მომხმარებ ლევზე გაცემული სესხები ამორტიზებულ ი ლირებულებით - სალომზარდო სესხები
	სულ			
ზარალის რეზერვის წმინდა შეფასება	10,767	1,643	714	(17)
ახალი წარმოშობილი ან შეძენილი ფინანსური აქტივები	8,247	594	300	-
ჯამი	19,014	2,237	1,014	(17)
ადრე ჩამოწერილი აქტივების აღდგენა	(57)	(1,798)	-	-
სულ	18,957	439	1,014	(17)

სამომხმარებლო სესხების პორტფელის მთლიან საბალანსო ღირებულებაში განხორციელებული მნიშვნელოვანი ცვლილებები ქვემოთ არის განმარტებული.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

4. ფინანსური რისკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვი (გაგრძელება)

მომხმარებლებზე გაცემული სესხები	2021				2020			
ამორტიზებული დირეზულებით - ბიზნეს სესხები	1-ლი ეტაპი	მე-2 ეტაპი	მე-3 ეტაპი	სულ	1-ლი ეტაპი	მე-2 ეტაპი	მე-3 ეტაპი	სულ
ნაშთი 1 იანვარს	510,337	153,866	26,686	690,889	497,333	17,281	22,228	536,842
გადატანები 1-ელ ეტაპზე	21,345	(21,345)	-	-	205	-	(205)	-
გადატანები მე-2 ეტაპზე	(21,960)	21,960	-	-	(89,049)	89,081	(32)	-
გადატანები მე-3 ეტაპზე	(4,672)	(16,021)	20,693	-	(6,213)	(5,005)	11,218	-
ახალი წარმოშობილი ან შემენილი ფინანსური აქტივები	345,437	-	-	345,437	296,910	-	-	296,910
გადატანები მე-2 ეტაპზე	(15,628)	15,628	-	-	(46,436)	46,436	-	-
გადატანები მე-3 ეტაპზე	(603)	-	603	-	(816)	-	816	-
სესხების დაფარვა და სხვა მომრაობები (უცხოური ვალუტის გადაფასების ჩათვლით)	(212,129)	(48,065)	(14,391)	(274,585)	(141,597)	6,073	(5,986)	(141,510)
შემობრუნება	-	-	693	693	-	-	435	435
ჩამოწერა	-	-	(1,785)	(1,785)	-	-	(1,788)	(1,788)
ნაშთი 31 დეკემბერს	622,127	106,023	32,499	760,649	510,337	153,866	26,686	690,889

მომხმარებლებზე გაცემული სესხები	2021				2020			
ამორტიზებული დირეზულებით - სამომხმარებლო სესხები	1-ლი ეტაპი	მე-2 ეტაპი	მე-3 ეტაპი	სულ	1-ლი ეტაპი	მე-2 ეტაპი	მე-3 ეტაპი	სულ
ნაშთი 1 იანვარს	87,538	9,382	5,134	102,054	88,290	3,145	5,128	96,563
გადატანები 1-ელ ეტაპზე	680	(680)	-	-	117	(95)	(22)	-
გადატანები მე-2 ეტაპზე	(1,387)	1,387	-	-	(4,709)	4,709	-	-
გადატანები მე-3 ეტაპზე	(634)	(1,071)	1,705	-	(1,253)	(485)	1,738	-
ახალი წარმოშობილი ან შემენილი ფინანსური აქტივები	42,695	-	-	42,695	31,214	-	-	31,214
გადატანები მე-2 ეტაპზე	(680)	680	-	-	(2,572)	2,572	-	-
გადატანები მე-3 ეტაპზე	(683)	-	683	-	(91)	-	91	-
სესხების დაფარვა და სხვა მომრაობები (უცხოური ვალუტის გადაფასების ჩათვლით)	(35,167)	(5,056)	(1,431)	(41,654)	(23,458)	(464)	(204)	(24,126)
შემობრუნება	-	-	147	147	-	-	136	136
გადატანა განმეორებითი სეგმენტაციის გამო	(530)	(13)	(1)	(544)	-	-	(1,733)	(1,733)
ჩამოწერა	-	-	(1,238)	(1,238)	-	-	(1,733)	(1,733)
ნაშთი 31 დეკემბერს	91,832	4,629	4,999	101,460	87,538	9,382	5,134	102,054

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

4. ფინანსური რისკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვი (გაგრძელება)

მომხმარებლებზე გაცემული სესხები ამორტიზებული ღირებულებით - იპოთეკური სესხები	2021				2020			
	1-ლი ეტაპი	მე-2 ეტაპი	მე-3 ეტაპი	სულ	1-ლი ეტაპი	მე-2 ეტაპი	მე-3 ეტაპი	სულ
ნაშთი 1 იანვარს	100,105	11,508	1,885	113,498	87,833	1,918	1,629	91,380
გადატანები 1-ელ ეტაპზე	1,623	(1,623)	-	-	-	-	-	-
გადატანები მე-2 ეტაპზე	(1,009)	1,009	-	-	(7,845)	7,845	-	-
გადატანები მე-3 ეტაპზე	(447)	(1,001)	1,448	-	(136)	(224)	360	-
ახალი წარმოშობილი ან შეძენილი ფინანსური აქტივები	22,768	-	-	22,768	37,428	-	-	37,428
გადატანები მე-2 ეტაპზე	(623)	623	-	-	(1,638)	1,638	-	-
გადატანები მე-3 ეტაპზე	(247)	-	247	-	(91)	-	91	-
სესხების დაფარვა და სხვა მოძრაობები (უცხოური ვალუტის გადაფასების ჩათვლით)	(29,705)	(3,702)	(760)	(34,167)	(15,446)	331	(259)	(15,374)
შემობრუნება	-	-	30	30	-	-	64	64
გადატანა განმეორებითი სეგმენტაციის გამო	528	15	(1)	542	-	-	-	-
ჩამოწერა	-	-	(479)	(479)	-	-	-	-
ნაშთი 31 დეკემბერს	92,993	6,829	2,370	102,192	100,105	11,508	1,885	113,498

მომხმარებლებზე გაცემული სესხები ამორტიზებული ღირებულებით - სალომზარდო სესხები	2021				2020			
	1-ლი ეტაპი	მე-2 ეტაპი	მე-3 ეტაპი	სულ	1-ლი ეტაპი	მე-2 ეტაპი	მე-3 ეტაპი	სულ
ნაშთი 1 იანვარს	30,053	-	-	30,053	31,046	-	18,996	50,042
გადატანები 1-ელ ეტაპზე	-	-	-	-	138	-	(138)	-
გადატანები მე-2 ეტაპზე	-	-	-	-	-	-	-	-
გადატანები მე-3 ეტაპზე	-	-	-	-	-	-	-	-
ახალი წარმოშობილი ან შეძენილი ფინანსური აქტივები	4,743	-	-	4,743	12,901	-	-	12,901
სესხების დაფარვა და სხვა მოძრაობები (უცხოური ვალუტის გადაფასების ჩათვლით)	(14,378)	-	156	(14,222)	(14,032)	-	(15,553)	(29,585)
ჩამოწერა	-	-	(156)	(156)	-	-	(3,305)	(3,305)
ნაშთი 31 დეკემბერს	20,418	-	-	20,418	30,053	-	-	30,053

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

4. ფინანსური რისკის მიმოხილვა (გაგრძელება)**კრედიტის ხარისხის ანალიზი**

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში წარმოდგენილია ინფორმაცია მომხმარებლებზე გაცემული სესხების საკრედიტო ხარისხის შესახებ 2021 წლის 31 დეკემბრის და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

მომხმარებლებზე გაცემული სესხები ამორტიზებული ღირებულებით - ბიზნეს სესხები	2021 წლის 31 დეკემბერი				2020 წლის 31 დეკემბერი			
	1-ლი ეტაპი	მე-2 ეტაპი	მე-3 ეტაპი	სულ	1-ლი ეტაპი	მე-2 ეტაპი	მე-3 ეტაპი	სულ
ვადაგადაუცილებელი	606,003	92,659	13,331	711,993	503,541	142,919	8,412	654,872
ვადაგადაცილებული 30 დღეზე ნაკლები ხნით	16,124	8,831	2,101	27,056	6,796	6,943	1,043	14,782
30-90 დღემდე	–	4,533	4,566	9,099	–	4,000	2,749	6,749
ვადაგადაცილებული 90 დღეზე მეტი ხნით	–	–	12,501	12,501	–	4	14,482	14,486
სულ ბიზნეს-სესხები, მთლიანად	622,127	106,023	32,499	760,649	510,337	153,866	26,686	690,889
ზარალის რეზერვი	(2,557)	(12,956)	(13,389)	(28,902)	(3,364)	(19,539)	(8,472)	(31,375)
საბალანსო ღირებულება	619,570	93,067	19,110	731,747	506,973	134,327	18,214	659,514

მომხმარებლებზე გაცემული სესხები ამორტიზებული ღირებულებით - სამომხმარებლო სესხები	2021 წლის 31 დეკემბერი				2020 წლის 31 დეკემბერი			
	1-ლი ეტაპი	მე-2 ეტაპი	მე-3 ეტაპი	სულ	1-ლი ეტაპი	მე-2 ეტაპი	მე-3 ეტაპი	სულ
ვადაგადაუცილებელი	86,378	3,600	2,628	92,606	86,771	8,203	1,630	96,604
ვადაგადაცილებული 30 დღეზე ნაკლები ხნით	5,454	457	410	6,321	767	351	256	1,374
30-90 დღემდე	–	572	495	1,067	–	828	487	1,315
ვადაგადაცილებული 90 დღეზე მეტი ხნით	–	–	1,466	1,466	–	–	2,761	2,761
სულ სამომხმარებლო სესხები, მთლიანად	91,832	4,629	4,999	101,460	87,538	9,382	5,134	102,054
ზარალის რეზერვი	(473)	(559)	(2,907)	(3,939)	(650)	(1,255)	(2,226)	(4,131)
საბალანსო ღირებულება	91,359	4,070	2,092	97,521	86,888	8,127	2,908	97,923

მომხმარებლებზე გაცემული სესხები ამორტიზებული ღირებულებით - იპოთეკური სესხები	2021 წლის 31 დეკემბერი				2020 წლის 31 დეკემბერი			
	1-ლი ეტაპი	მე-2 ეტაპი	მე-3 ეტაპი	სულ	1-ლი ეტაპი	მე-2 ეტაპი	მე-3 ეტაპი	სულ
ვადაგადაუცილებელი	92,349	5,985	1,992	100,326	98,526	10,866	747	110,139
ვადაგადაცილებული 30 დღეზე ნაკლები ხნით	644	530	–	1,174	1,579	237	77	1,893
30-90 დღემდე	–	314	48	362	–	405	163	568
ვადაგადაცილებული 90 დღეზე მეტი ხნით	–	–	330	330	–	–	898	898
სულ იპოთეკური სესხები, მთლიანად	92,993	6,829	2,370	102,192	100,105	11,508	1,885	113,498
ზარალის რეზერვი	(171)	(493)	(1,008)	(1,672)	(264)	(1,022)	(890)	(2,176)
საბალანსო ღირებულება	92,822	6,336	1,362	100,520	99,841	10,486	995	111,322

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

4. ფინანსური რისკის მიმოხილვა (გაგრძელება)**კრედიტის ხარისხის ანალიზი (გაგრძელება)**

<i>მომხმარებლებზე გაცემული სესხები ამორტიზებული ღირებულებით - სალომზარდო სესხები</i>	<i>2021 წლის 31 დეკემბერი</i>				<i>2020 წლის 31 დეკემბერი</i>			
	<i>1-ლი ეტაპი</i>	<i>მე-2 ეტაპი</i>	<i>მე-3 ეტაპი</i>	<i>სულ</i>	<i>1-ლი ეტაპი</i>	<i>მე-2 ეტაპი</i>	<i>მე-3 ეტაპი</i>	<i>სულ</i>
ვადაგადაუცილებელი	20,340	–	–	20,340	30,053	–	–	30,053
ვადაგადაცილებული 30 დღეზე ნაკლები ხნით	78	–	–	78	–	–	–	–
30-90 დღემდე	–	–	–	–	–	–	–	–
ვადაგადაცილებული 90 დღეზე მეტი ხნით	–	–	–	–	–	–	–	–
სულ სალომზარდო სესხები, მთლიანი	20,418	–	–	20,418	30,053	–	–	30,053
ზარალის რეზერვი	–	–	–	–	–	–	–	–
საბალანსო ღირებულება	20,418	–	–	20,418	30,053	–	–	30,053

ტერმინების განმარტება: 1-ლი ეტაპი, მე-2 ეტაპი, მე-3 ეტაპი შესულია 3(ე)(iv) შენიშვნაში.

ქვემოთ მოცემული ცხრილი მოიცავს მე-2 და მე-3 ეტაპის აქტივებს, რომლებიც პერიოდის განმავლობაში შეიცვალა. მათთან დაკავშირებით ბანკს ცვლილებით გამოწვეულ არსებული ზარალი არ განუცდია.

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
პერიოდის განმავლობაში მოდიფიცირებული სესხები		
პერიოდის განმავლობაში რესტრუქტურირებული სესხები	27,239	32,893
თავდაპირველი აღიარების შემდეგ შეცვლილი სესხები		
31 დეკემბერს რესტრუქტურირებული სესხების მთლიანი საბალანსო ღირებულება, რომლისთვისაც ზარალის რეზერვი 12-თვიან შეფასებად შეიცვალა (1-ლი ეტაპი) პერიოდის განმავლობაში	3,917	–

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში წარმოდგენილია ინფორმაცია მომხმარებლებზე გაცემული სესხების შესახებ, რომლებიც გაუფასურებულია და ითვალისწინებენ უზრუნველყოფის საგანს დანაკარგებზე დეფოლტის შემთხვევაში, ამგვარი უზრუნველყოფის საგნის ან კრედიტის ხარისხის სხვა გაუმჯობესებების არარსებობის შემთხვევაში; ამასთან მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი 2021 წლისა და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით უფრო მაღალი იქნება შემდეგი ოდენობით:

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
ბიზნეს სესხები	20,276	15,220
სამომხმარებლო სესხები	2,214	1,639
იპოთეკური სესხები	891	514
სულ მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	23,381	17,373

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

5. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

	2021	2020
ნაღდი ფულის ნაშთი სალაროში	34,284	43,743
ანგარიშები სებ-ში	23,129	16,673
მიმდინარე ანგარიშები სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში		
„A“-დან „A+“-მდე რეიტინგით	16,335	263
„BBB“-დან „BBB+“-მდე რეიტინგით	2,605	17,793
„B+“-ზე დაბალი რეიტინგით	3,530	2,464
შეფასების გარეშე	1,109	1,022
სულ მიმდინარე ანგარიშები სხვა საკრედიტო დაწესებულებებში	23,579	21,542
სულ ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	80,992	81,958

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები არც ვადაგადაცილებული და არც გაუფასურებულია. 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკში სხვა ბანკების მიერ განთავსებული თანხების ნაშთი კაპიტალის 10%-ს არ აღემატება. ამ ნაშთის მთლიანი ღირებულება 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 17,222 ათას ლარს შეადგენდა. 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკი ფულად ეკვივალენტებს 1-ელ ეტაპს მიაკუთვნებს, ფასს (IFRS) 9-ის ფარგლებში მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის გამოვლენის მიზნებისთვის (2020 წლის 31 დეკემბრის: 1-ლი ეტაპი). ხელმძღვანელობის შეფასებით მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი არაარსებითია საანგარიშგებო თარიღებისთვის.

6. საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები

	2021	2020
ბანკის მიერ ფლობილი		
ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ინვესტიცია ფასიან ქაღალდებში		
ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო ფასიანი ქაღალდები	87,737	68,520
საქართველოს ეროვნული ბანკის სადეპოზიტო სერტიფიკატები	–	13,843
კორპორატიული ფასიანი ქაღალდები	39,303	5,017
სულ მთლიანი საბალანსო ღირებულება	127,040	87,380
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	(35)	(69)
სულ წმინდა საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	127,005	87,311

ბანკი ფლობს საქართველოს მთავრობის, საქართველოს ეროვნული ბანკისა და კორპორატიული ემიტენტების მიერ გამოშვებულ სავალ ფასიანი ქაღალდების პორტფელს.

საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები საბალანსო ღირებულებით 74,071 ათასი ლარი (2020 წ.: 29,550) გამოიყენება საქართველოს ეროვნული ბანკისგან მიღებული სესხების უზრუნველყოფის საგნის სახით (მე-12 შენიშვნა).

ყველა საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდი გამოხატულია ლარში და მათი სახელშეკრულებო საპროცენტო განაკვეთი და ვადა ასეთია:

	2021 წლის 31 დეკემბერი		2020 წლის 31 დეკემბერი	
	ნომინალური	საპროცენტო	ნომინალური	საპროცენტო
	განაკვეთი, %	დაფარვის ვადა	განაკვეთი, %	დაფარვის ვადა
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	7-10	2022-2028	7-11	2021-2028

საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები ვადაგადაცილებული ან გაუფასურებული არ არის. 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკი საინვესტიციო ფასიან ქაღალდებს 1-ელ ეტაპს მიაკუთვნებს, ფასს (IFRS) 9-ის ფარგლებში მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის გამოვლენის მიზნებისთვის (2020 წ.: 1-ლი ეტაპი).

2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდების საკრედიტო ზარალის რეზერვში მოძრაობა 34 ათასი ლარს შეადგენდა (2020 წ.: 34 ამორტუნება).

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

7. მომხმარებლებზე გაცემული სესხები

	2021	2020
ბიზნეს სესხები	760,649	690,889
იპოთეკური სესხები	102,192	113,498
სამომხმარებლო სესხები	101,460	102,054
სალომბარდო სესხები	20,418	30,053
მომხმარებლებზე გაცემული მთლიანი სესხები	984,719	936,494
გამოკლებული - გაუფასურების რეზერვი (მე-4 შენიშვნა)	(34,513)	(37,682)
მომხმარებლებზე გაცემული სესხები, წმინდა	950,206	898,812

ინფორმაცია მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის და სესხების საკრედიტო ხარისხის შესახებ მოცემულია მე-4 შენიშვნაში.

(ა) სასესხო პორტფელის დარგობრივი და გეოგრაფიული ანალიზი

მომხმარებლებზე გაცემული სესხები მეტწილად მოიცავს სესხებს, რომლებიც გაიცა საქართველოს ეკონომიკის შემდეგ დარგებში მოქმედ მომხმარებლებზე:

	2021	2020
ვაჭრობა და მომსახურება	346,709	362,712
დაუმთავრებელი	239,533	195,792
ფიზიკური პირები	203,652	215,552
სოფლის მეურნეობა და საკვები პროდუქტების გადამამუშავება	89,479	62,028
ჯანდაცვა	22,883	21,729
ოქროს ლომბარდი	20,418	30,053
ენერგეტიკა	20,386	23,286
ფინანსური დაწესებულებები	17,167	5,060
სხვა	24,492	20,282
მომხმარებლებზე გაცემული მთლიანი სესხები	984,719	936,494

43,980 ათასი ლარის ოდენობით სესხები (2020 წ.: 46,622 ათასი ლარი) დაგირავებულია სეზ-სგან მიღებული სესხის ფარგლებში. იხ. შენიშვნა 12.

(ბ) მნიშვნელოვანი მოცულობის კრედიტები

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკის არცერთი მსესხებლის ნაშთი აღემატებოდა კაპიტალის 10%-ს (2020 წ.: სამი).

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკის სესხების კონცენტრაცია წარმოადგენდა ათ უმსხვილეს მსესხებელზე გაცემულ 116,114 ათას ლარს (2020 წ.: 121,584 ათასი ლარი). აღნიშნული სესხებისათვის აღიარდა 132 ათასი ლარის ოდენობის რეზერვი (2020 წ.: 253 ათასი ლარი).

(გ) უზრუნველყოფის საგნისა და კრედიტის ხარისხის გაუმჯობესების სხვა საშუალებების ანალიზი

კლიენტის ზოგადი კრედიტუნარიანობა მისთვის გაცემული სესხის საკრედიტო ხარისხის ყველაზე მნიშვნელოვანი მაჩვენებელია. თუმცა, უზრუნველყოფის საგანი დამატებით გარანტიებს ქმნის და ბანკი, როგორც წესი, მსესხებელისგან მოითხოვს უზრუნველყოფის საგნის წარმოდგენას.

უზრუნველყოფის საგნის საჭირო მოცულობა და ტიპი დამოკიდებულია მსესხებლის საკრედიტო რისკის შეფასებაზე. ბანკმა შეიმუშავა უზრუნველყოფის საგნის ტიპებისა და შეფასების პარამეტრების ინსტრუქციები.

ხელმძღვანელობა ირწმუნება, რომ ბიზნეს სესხების, სალომბარდო სესხებისა და იპოთეკური სესხების უმეტესობა სრულად იფარება უზრუნველყოფის საგნის საბაზრო ღირებულებით.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

7. მომხმარებლებზე გაცემული სესხები (გაგრძელება)**(გ) უზრუნველყოფის საგნისა და კრედიტის ხარისხის გაუმჯობესების სხვა საშუალებების ანალიზი (გაგრძელება)**

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში წარმოდგენილია ინფორმაცია კლიენტებზე გაცემული სესხების უზრუნველყოფის საგნები და საკრედიტო ხარისხის გაუმჯობესების სხვა საშუალებები, გაუფასურების გამოკლებით, უზრუნველყოფის საგნის ტიპების მიხედვით:

2021 წლის 31 დეკემბერს	რისკის ნეტო ოდენობა					სულ
	უძრავი ქონება	ფულადი უზრუნველყოფა	სხვა	ძვირფასი ლითონები	უზრუნველყოფის გარეშე	
ბიზნეს-საქმიანობა	681,760	13,607	29,177	125	7,078	731,747
იპოთეკური	99,794	543	120	–	61	100,518
სამომხმარებლო	34,977	16,484	5,899	–	40,163	97,523
ოქროს ლომბარდი	–	–	12,803	7,615	–	20,418
სულ	816,531	30,634	47,999	7,740	47,302	950,206

2020 წლის 31 დეკემბერს	რისკის ნეტო ოდენობა					სულ
	უძრავი ქონება	ფულადი უზრუნველყოფა	სხვა	ძვირფასი ლითონები	უზრუნველყოფის გარეშე	
ბიზნეს-საქმიანობა	624,899	11,803	16,783	3,031	2,998	659,514
იპოთეკური	110,213	1,108	1	–	–	111,322
სამომხმარებლო	42,326	14,962	897	–	39,738	97,923
ოქროს ლომბარდი	–	–	2,815	27,238	–	30,053
სულ	777,438	27,873	20,496	30,269	42,736	898,812

ზემოთ მოცემული ცხრილები გამორიცხავს სესხის ზედმეტად უზრუნველყოფას. თუ სესხს სხვადასხვა ტიპის უზრუნველყოფა აქვს, ინფორმაცია წარმოდგენილია იმ უზრუნველყოფის საგანზე, რომელიც გაუფასურების შეფასებისთვის ყველაზე აქტუალურია. უზრუნველყოფის გარეშე სესხების უმრავლესობა წარმოადგენს სახელფასო სესხებს, რომლებიც მოიცავს პერსონალური თავდებობებით უზრუნველყოფილ სესხებს.

(დ) დასაკუთრებული უზრუნველყოფა

დასაკუთრებული ქონება მეტწილად წარმოადგენს უძრავი ქონების და ოქროს აქტივებს, რომლებიც ბანკმა დაისაკუთრა ვადაგადაცილებული სესხების თანხის ამოღებისას. ეს აქტივები აღიარდება როგორც სასაქონლო-მატერიალური მარაგები, შესაბამისი სესხის წმინდა საბალანსო ღირებულებით, შეძენის მომენტში და შემდგომში ფასდება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უდაბლესით. ბანკის პოლიტიკა გულისხმობს დასაკუთრებული ქონების შეძლებისდაგვარად მაღელ რეალიზაციას.

2021 წლის განმავლობაში ბანკს აქვს უძრავი ქონებით წარმოდგენილი 1,747 ათასი ლარის ღირებულების დასაკუთრებული ქონების შემოსვლები (2020 წ.: 7,541 ათასი ლარი) და გაყიდული აქვს 2,685 ათასი ლარის ღირებულების დასაკუთრებული ქონება (2020 წ.: 1,234 ათასი ლარი). ბანკმა გასწია 87 ათასი ლარის ოდენობით ზარალი დასაკუთრებული აქტივების წმინდა გადაფასებაზე (2020 წ.: 1,600 ათასი ლარი) და 85 ათასი ლარის ოდენობით შემოსულობა, დასაკუთრებული აქტივების რეალიზაციიდან (2020 წ.: ნული).

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

8. შენობა-ნაგებობები და მოწყობილობები

	მიწა	შენობა- ნაგებობები	საოფისე და კომპიუტ- ერული ადჭურვი- ლობა	სატრანს- პორტო საშუალე- ბები	ავეჯი და სხვა ძირითადი საშუალე- ბები	საიჯარო ქონების გაუმჯობეს- ება	აქტივის გამოყენები ს უფლება	სულ
თვითღირებულება								
2020 წლის 1 იანვრის								
მდგომარეობით	1,213	15,917	7,302	1,008	10,015	3,556	7,813	46,824
შესყიდვები	-	2	52	6	2,772	428	945	4,205
გასვლები	-	-	(1)	(52)	(125)	-	(450)	(628)
2020 წლის 31								
დეკემბრის								
მდგომარეობით	1,213	15,919	7,353	962	12,662	3,984	8,308	50,401
2021 წლის 1 იანვრის								
მდგომარეობით	1,212	15,918	7,355	962	12,662	3,985	8,307	50,401
შესყიდვები	-	501	146	59	961	346	2,017	4,030
გასვლები	-	(360)	(497)	(22)	(187)	-	(1,134)	(2,200)
2021 წლის 31								
დეკემბრის								
მდგომარეობით	1,212	16,059	7,004	999	13,436	4,331	9,190	52,231
დაგროვილი ცვეთა								
2020 წლის 1 იანვრის								
მდგომარეობით	-	4,381	5,605	616	7,527	2,242	1,294	21,665
ცვეთის ხარჯი	-	287	533	104	1,053	274	1,313	3,564
გასვლები	-	-	(1)	(52)	(57)	-	(201)	(311)
2020 წლის 31								
დეკემბრის								
მდგომარეობით	-	4,668	6,137	668	8,523	2,516	2,406	24,918
2021 წლის 1 იანვრის								
მდგომარეობით	-	4,668	6,138	667	8,526	2,515	2,404	24,918
ცვეთის ხარჯი	-	356	495	104	1,098	308	1,351	3,712
გასვლები	-	-	(497)	(22)	(187)	-	(609)	(1,315)
2021 წლის 31								
დეკემბრის								
მდგომარეობით	-	5,024	6,136	749	9,437	2,823	3,146	27,315
წმინდა საბალანსო ღირებულება								
2020 წლის 1 იანვარი	1,213	11,536	1,697	392	2,488	1,314	6,519	25,159
2020 წლის 31								
დეკემბერი	1,213	11,251	1,216	294	4,139	1,468	5,902	25,483
2021 წლის 31								
დეკემბერი	1,212	11,035	868	250	3,999	1,508	6,044	24,916

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სრულად ამორტიზებული აქტივების საბალანსო ღირებულება შეადგენდა 12,124 ათას ლარს, ხოლო 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით - 10,562 ათას ლარს.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

9. გუდვილი

20,374 ათასი ლარის გუდვილი სრულად უკავშირდება სს „სტანდარტ ბანკის“ შეძენას 2008 წელს.

ბანკი მიიჩნევა ფულადი სახსრების წარმომქმნელ ერთეულად გაუფასურების ტესტის მიზნებისთვის. ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის ანაზღაურებადი ღირებულება ეფუძნება გამოყენების ღირებულებას, რომელიც ფასდება დისკონტირებული ფულადი ნაკადების გამოყენებით.

ანაზღაურებადი ღირებულების შეფასებაში გამოყენებული მნიშვნელოვანი დაშვებები წარმოდგენილია ქვემოთ. დაშვებების საფუძველზე მიღებული ძირითადი რიცხობრივი მაჩვენებლები წარმოადგენს ხელმძღვანელობის მიერ საბანკო სექტორში მომავალი ტენდეციების შეფასებას, ქვეყნის ეკონომიკის საპროგნოზო ზრდის განაკვეთს და ისინი ეფუძნება გარე და შიდა წყაროებიდან მიღებულ განვლილ მონაცემებს.

პროცენტებში	2021	2020
დისკონტირების განაკვეთი	16.9%	15.6%
საბოლოო ღირებულების ზრდის ტემპი	5.8%	5.0%
თავისუფალი ფულადი ნაკადების ბიუჯეტირებული ზრდის ტემპი (მომდევნო ხუთი წლის საშუალო მაჩვენებელი)	5.5%	4.8%

ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის მოსალოდნელმა ანაზღაურებადმა ღირებულებამ მის საბალანსო ღირებულებას გადააჭარბა. ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ მნიშვნელოვანი დაშვებების გონივრულ ფარგლებში შესაძლო ცვლილება არ გამოიწვევს ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულების საბალანსო ღირებულების ანაზღაურებად თანხაზე გადაჭარბებას.

10. სხვა აქტივები

	2021	2020
ბანკებში განთავსებული საგარანტიო ანაზღაურებები	4,051	4,020
დებიტორული დავალიანებები	388	368
ანგარიშსწორება პლასტიკური ბარათებით	229	118
მოგებასა და ზარალში ასახული და სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები (მე-17 შენიშვნა).	143	–
სხვა	83	55
სულ სხვა ფინანსური აქტივები	4,894	4,561
ძირითადი საშუალებების შესაძენად გადახდილი ავანსები	1,533	1,591
სხვა	1,735	1,062
სხვა აქტივები, სულ	8,162	7,214

ხელმძღვანელობის შეფასებით მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი არაარსებითია 2021 წლისა და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

ქვემოთ მოყვანილი ცხრილი გვიჩვენებს უცხოურ ვალუტაში ფორვარდული ხელშეკრულებების სამართლიან ღირებულებას, რომლებიც აღირიცხება როგორც აქტივები ან ვალდებულებები (2021 წლის 31 დეკემბერს: შესული იყო სხვა აქტივებში, 2020 წლის 31 დეკემბერს: შესული იყო სხვა ვალდებულებებში), მათ პირობით თანხებთან ერთად. ჯამურად აღირიცხული პირობითი თანხა წარმოადგენს წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტის საბაზისო აქტივის, განაკვეთის თანხას და საფუძველს, რომელზე დაყრდნობითაც ფასდება წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულების ცვლილება. პირობითი თანხები ასახავს ოპერაციითა მოცულობას წლის ბოლოსთვის და არ მოიცავს საკრედიტო რისკს.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

10. სხვა აქტივები (გაგრძელება)

უცხოური ვალუტის ფორვარდული ხელშეკრულებები	2021 წლის 31 დეკემბერი		2020 წლის 31 დეკემბერი	
	პირობითი თანხა	სამართლიანი ღირებულება	პირობითი თანხა	სამართლიანი ღირებულება
აშშ დოლარის გაყიდვა ლარის ყიდვა	18,586	51	11,774	72
ლარის გაყიდვა აშშ დოლარის ყიდვა	10,842	(1)	–	–
ევროს გაყიდვა აშშ დოლარის ყიდვა	59,661	93	65,871	(521)

11. გადასახადები

	2021	2020
მიმდინარე გადასახადის ხარჯი		
მიმდინარე წელი	2,072	–
მოძრაობა დროებით სხვაობებში წარმოშობის და შემობრუნების გამო	743	(71)
სულ მოგების გადასახადის ხარჯი	2,815	(71)

2021 წელს მიმდინარე და გადავადებული გადასახადის მოქმედი განაკვეთი იყო 15% (2020 წ.: 15%).

ეფექტური საგადასახადო განაკვეთის შეჯერება

	2021	%	2020	%
მოგება დაბეგვრამდე	31,673		3,848	
მოგების გადასახადი მოქმედი საგადასახადო განაკვეთის შემთხვევაში	4,751	15	577	15
ცვლილება არაღიარებულ გადავადებულ საგადასახადო ვალდებულებებში, რაც გამოწვეული იყო კანონმდებლობის ცვლილებით (მე-3 შენიშვნა)	207	1	359	(1)
წმინდა შემოსავალი, რომელიც დაბეგვრას არ ექვემდებარება	(2,143)	(7)	(1,007)	(6)
2,815	9		(71)	8

დროებითი სხვაობების დინამიკა წლის განმავლობაში

	2021 წლის 1 იანვარი	მოგებაში ან ზარალში აღიარებული	2021 წლის 31 დეკემბერი
მომხმარებლებზე გაცემული სესხები	(1,209)	67	(1,142)
არამატერიალური აქტივები	153	(76)	77
საგადასახადო ზარალის მომდევნო პერიოდზე გადატანა	557	(557)	–
სხვა	(273)	(177)	(450)
(772)	(772)	(743)	(1,515)
	2020 წლის 1 იანვარი	მოგებაში ან ზარალში აღიარებული	2020 წლის 31 დეკემბერი
მომხმარებლებზე გაცემული სესხები	(396)	(813)	(1,209)
გუდვილი და სხვა არამატერიალური აქტივები	(26)	179	153
საგადასახადო ზარალის მომდევნო პერიოდზე გადატანა	–	557	557
სხვა	(421)	148	(273)
(843)	(843)	71	(772)

საქართველოს მთავრობის ბოლო განცხადებების თანახმად, საბანკო სექტორის მოგების გადასახადით დაბეგვრის ახალ მოდელზე გადასვლა (მე-3(რ) შენიშვნა) 2023 წლის 1 იანვრის შემდეგ მოხდება.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

12. ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები და საიჯარო ვალდებულებები

	ვალუტა	ვადის ამოწურვის წელი	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
„შავი ზღვის ვაჭრობისა და განვითარების ბანკი“ (BSTDB)	აშშ დოლარი	2022	3,192	16,875
„Nederlandse Financierings Maatschappij voor Ontwikkelingslanden N.V.“ (FMO)	ლარი	2026	46,657	18,825
„ResponsAbility SICAV (Lux)“	აშშ დოლარი	2023	2,507	3,940
„Deutsche Investitions- und Entwicklungsgesellschaft (DEG)“	ევრო	2025	38,837	55,781
„COMMERZBANK“	ევრო	2022	3,557	8,196
სებ-ისგან მიღებული სესხი	ლარი	2022	117,597	76,016
საიჯარო ვალდებულებები	ლარი	2030	420	83
	აშშ დოლარი			
საიჯარო ვალდებულებები	დოლარი	2021-2028	6,841	7,578
სულ			219,608	187,294

სესხი სებ-სგან 3 თვეზე ნაკლები თავდაპირველი დაფარვის ვადით წარმოადგენს ლიკვიდურობის მართვისთვის გამოყენებულ ინსტრუმენტს. სესხები უზრუნველყოფილია მომხმარებლებზე გაცემული სესხებით საბალანსო ღირებულებით 43,980 ათასი ლარი (2020 წ.: 46,622 ათასი ლარი) და საინვესტიციო ფასიან ქაღალდებს საბალანსო ღირებულებით 74,071 ათასი ლარი (2020 წ.: 29,550 ლარი) (იხ. მე-6 და მე-7 შენიშვნა).

13. სუბორდინირებული სესხები

	ვალუტა	საპროცენ ტო განაკვეთები	ვადის ამოწურვის წელი	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
სესხი 1	აშშ დოლარი	11%	2025	3,736	4,940
სესხი 2	აშშ დოლარი	11%	2026	3,128	3,970
სესხი 3	აშშ დოლარი	6%	2025	23,240	24,583
სესხი 4	აშშ დოლარი	4%	2024	9,295	9,832
სესხი 5	ევრო	6.5%	2027	10,679	12,252
სესხი 6	აშშ დოლარი	7.3%-8.5%	2025	3,687	3,900
სესხი 7	ევრო	6%	2025	1,752	2,012
სესხი 8	აშშ დოლარი	8%	2027	1,549	-
სესხი 9	აშშ დოლარი	8.5%	2029	991	-
სულ				58,057	61,489

გაკონტრირების შემთხვევაში სუბორდინირებული ნასესხები სახსრების დაფარვა განხორციელდება ბანკის ყველა სხვა ვალდებულების სრულად დაფარვის შემდეგ.

არცერთი სუბორდინირებული სესხი არ არის უზრუნველყოფილი ბანკის აქტივებით.

სუბორდინირებული სესხის ხელშეკრულებებში წარმოდგენილი არ არის კონვერტაციის თვისებები 2021 წლისა და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

14. ვალდებულებების ფინანსური საქმიანობიდან წარმოშობილ ფულად ნაკადებთან შეჯერება

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში ნაჩვენებია მოძრაობები ვალდებულებებში, რომლებიც აღრიცხულია, როგორც დაფინანსება წარმოდგენილი პერიოდის ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგებაში.

	ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები	საიჯარო ვალდებულებებ ი	სუბორდინირებ ული სესხები	სულ
ნაშთი 2021 წლის 1 იანვარს	179,633	7,661	61,489	248,783
ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები	40,513	(2,132)	1,200	39,581
სესხების მიღება	355,799	-	3,502	359,301
სესხების დაფარვა	(315,286)	-	(2,302)	(317,588)
საიჯარო ვალდებულებების დაფარვა	-	(2,132)	-	(2,132)
სავალუტო კურსის ცვლილება	(7,442)	(398)	(4,602)	(12,442)
წმინდა მოძრაობა საპროცენტო განაკვეთში, საკურსო სხვაობით მიღებული შემოსულობის/(ზარალის) ჩათვლით	(357)	603	(30)	216
შესყიდვები	-	1,616	-	1,616
საიჯარო ვალდებულებების მოდიფიცირება	-	(89)	-	(89)
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბერს	212,347	7,261	58,057	277,665

	ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები	საიჯარო ვალდებულებებ ი	სუბორდინირებ ული სესხები	სულ
ნაშთი 2020 წლის 1 იანვარს	105,431	7,201	52,986	165,618
ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები	58,167	(1,974)	(708)	55,485
სესხების მიღება	81,533	-	9,210	90,743
სესხების დაფარვა	(23,366)	-	(9,918)	(33,284)
საიჯარო ვალდებულებების დაფარვა	-	(1,974)	-	(1,974)
სავალუტო კურსის ცვლილება	15,768	1,055	9,031	25,854
წმინდა მოძრაობა საპროცენტო განაკვეთში, საკურსო სხვაობით მიღებული შემოსულობის/(ზარალის) ჩათვლით	267	661	180	1,108
შესყიდვები	-	751	-	751
საიჯარო ვალდებულებების მოდიფიცირება	-	(33)	-	(33)
ნაშთი 2020 წლის 31 დეკემბერს	179,633	7,661	61,489	248,783

15. ანაზრები და ნაშთები საკრედიტო ინსტიტუტებისგან

	2021	2020
ვადიანი ანაზრები საკრედიტო დაწესებულებებიდან	11,218	10,873
მოკლევადიანი განთავსებები სხვა საკრედიტო ინსტიტუტებში	60	65
სულ ანაზრები და ნაშთები საკრედიტო ინსტიტუტებისგან	11,278	10,938

ვადიანი ანაზრები ბანკებისგან 2021 და 2020 წლებში მეტწილად ევროში და აშშ დოლარშია გამოხატული.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

16. მომხმარებელთა მიმდინარე ანგარიშები და ანაზრები

	2021	2020
ვადიანი ანაზრები	656,648	640,620
მიმდინარე ანგარიშები	233,849	220,866
სულ მომხმარებელთა მიმდინარე ანგარიშები და ანაზრები	890,497	861,486
გაცემული გარანტიებისა და აკრედიტივების უზრუნველსაყოფად განკუთვნილი ნაღდი ფული	8,243	18,905

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ბანკს არ ჰყავს კლიენტი (2020 წ.: 8 კლიენტი), რომელთა ნაშთებიც ინდივიდუალურად აღემატება კაპიტალის 10%-ს. ეს ნაშთი 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 201.759 ათას ლარს შეადგენდა.

	2021	2020
ფიზიკური პირები	437,602	410,426
კერძო საწარმოები	310,778	323,187
სახელმწიფო და საბიუჯეტო ორგანიზაციები	142,117	127,873
სულ მომხმარებელთა მიმდინარე ანგარიშები და ანაზრები	890,497	861,486

კლიენტების მიმართ ვალდებულებების ანალიზი ეკონომიკის სექტორების მიხედვით ასეთია:

	2021	2020
ფიზიკური პირები	437,602	410,773
ვაჭრობა და მომსახურება	190,614	204,256
სახელმწიფო და საბიუჯეტო ორგანიზაციები	142,117	122,931
დაუმთავრებელი	58,285	55,597
დაზღვევა	25,779	29,499
ტრანსპორტი და კომუნიკაცია	1,028	812
არასაბანკო საკრედიტო ორგანიზაციები	875	5,435
ენერგეტიკა	43	50
სამთო მრეწველობა	1	2
სხვა	34,153	32,131
სულ მომხმარებელთა მიმდინარე ანგარიშები და ანაზრები	890,497	861,486

17. სხვა ვალდებულებები

	2021	2020
დარიცხული სახელფასო ვალდებულება	2,991	2,215
ფინანსური ვალდებულებები კლიენტების საკრედიტო ხაზებზე	–	3,786
ფინანსური ვალდებულებები მიღებული მომსახურებიდან	736	752
ანგარიშსწორება პლასტიკურ ბარათებზე და ფულადი გზავნილების ოპერაციებზე	575	1,269
გარანტიების და კრედიტთან დაკავშირებული ვალდებულებების ანარიცხები	247	431
მოგებასა და ზარალში ასახული და სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ვალდებულებები	–	449
სხვა	407	125
სულ სხვა ფინანსური ვალდებულებები	4,956	9,027
სხვა ანარიცხები	1,969	2,076
სხვა	512	487
სხვა ვალდებულებები, სულ	7,437	11,590

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

18. კაპიტალი

აქციების რაოდენობა	ჩვეულებრივი აქციები	
	2021	2020
გამოშვებული 1 იანვარს და სრულად გადახდილი 31 დეკემბერს	1,213,720	1,213,720
უფლებამოსილი აქციები - ნომინალური ღირებულება (ლარში)	100	100

ყველა ჩვეულებრივი აქცია თანაბრად ნაწილდება ბანკის ნარჩენ აქტივებთან მიმართებაში.

ჩვეულებრივი აქციები

2020 წლის 17 სექტემბერს, ბანკის ერთერთმა აქციონერმა - მისმა აღმატებულებამ შეიხმა ჰამდან სულთან ალ აჰიაანმა გადასცა და მისმა აღმატებულებამ შეიხმა ნაჰიან მუბარაქ ალ ნაჰიანმა შეიძინა ბანკის აქციების 20% (242 744 აქცია). ამ გარიგების შედეგად, შეიხმა ნაჰიანმა მუბარაქ ალ ნაჰიანმა გახდა ბანკის აქციების 65%-ის მფლობელი.

ჩვეულებრივი აქციების მფლობელებს უფლება აქვთ მიიღონ დროდადრო გამოცხადებული დივიდენდები და ასევე ბანკის საერთო კრებებზე აქვთ ერთ აქციაზე ერთი ხმის უფლება. ბანკს 2021 წელს დივიდენდები არ გამოუცხადებია (2020 წ.: ნული).

19. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით გაანგარიშებული საპროცენტო შემოსავალი

	2021	2020
მომხმარებლებზე გაცემული სესხები	100,581	81,438
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	9,500	6,440
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	799	916
სულ საპროცენტო შემოსავალი	110,880	88,794
ვალდებულებები მომხმარებლების მიმართ	35,156	31,578
ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები და საიჯარო ვალდებულებები	18,377	11,965
სუბორდინირებული ვალები	4,098	3,917
სულ საპროცენტო ხარჯი	57,631	47,460
წმინდა საპროცენტო შემოსავალი	53,249	41,334

20. საკომისიო შემოსავალი და ხარჯი

	2021	2020
პლასტიკური ბარათებით შესრულებული ოპერაციები	2,683	2,519
ანგარიშსწორების ოპერაციები	1,504	1,243
მიმდინარე ანგარიშების მომსახურება	679	794
ფულადი ოპერაციები	587	527
სხვა	261	170
მომხმარებლებთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან მიღებული გასამრჯელო და საკომისიო, სულ	5,714	5,253
ფინანსური თავდებობის ხელშეკრულებები	1,355	1,021
მიღებული გასამრჯელო და საკომისიო, სულ	7,069	6,274
პლასტიკური ბარათებით შესრულებული ოპერაციები	2,226	2,428
ანგარიშსწორების ოპერაციები	475	415
ფულადი ოპერაციები	121	142
სხვა	501	402
სულ გასამრჯელო და საკომისიო ხარჯი	3,323	3,387
წმინდა შემოსავალი გასამრჯელოდან და საკომისიო მოსაკრებლიდან	3,746	2,887

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

20. საკომისიო შემოსავალი და ხარჯი (გაგრძელება)**შესასრულებელი მოვალეობების და შემოსავლის აღიარების პოლიტიკები**

მომხმარებელთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან მიღებული გასამრჯელო და საკომისიო შემოსავალი ფასდება მომხმარებელთან ხელშეკრულებაში მითითებული საზღაურის საფუძველზე. ბანკი შემოსავალს აღიარებს კლიენტისთვის მომსახურების გაწევისას.

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში განსაზღვრულია ინფორმაცია მომხმარებელთან გაფორმებულ ხელშეკრულებაში შესასრულებელი მოვალეობების ხასიათის და დაკმაყოფილების ვადების, მათ შორის მნიშვნელოვანი გადახდის ვადების და დაკავშირებული შემოსავლის აღიარების პოლიტიკების ჩათვლით.

მომსახურების ტიპი	შესასრულებელი მოვალეობების დაკმაყოფილების ხასიათი და ვადები, მათ შორის მნიშვნელოვანი გადახდის პირობები	შემოსავლის აღიარება ფასის (IFRS) 15-ის ფარგლებში
საცალო და კორპორატიული საბანკო მომსახურებები	ბანკი გასწევს საბანკო მომსახურებებს საცალო და კორპორატიული კლიენტებისთვის, მათ შორის ანგარიშის მართვას, ოვერდრაფტის ხაზის უზრუნველყოფას, უცხოურ ვალუტაში განხორციელებულ ოპერაციებს და მომსახურების საფასურს. მიმდინარე ანგარიშების მართვის საფასური ყოველთვიურად იჭრება კლიენტის ანგარიშიდან. გარიგებებზე დაფუძნებული საფასურები ჩანაცვლების, უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციებისა და ოვერდრაფტისთვის მომხმარებლის ანგარიშიდან ჩამოიჭრება ოპერაციის განხორციელებისთანავე. მომსახურების საფასური ყოველთვიურად ჩამოიჭრება და ის ეფუძნება ფიქსირებულ განაკვეთს, რომელსაც ყოველწლიურად გადახედავს ბანკი.	შემოსავალი ანგარიშის მომსახურებიდან და მომსახურების საფასურები აღიარდება დროთა განმავლობაში, მომსახურების გაწევისთან ერთად. გარიგებებთან დაკავშირებული შემოსავალი აღიარდება გარიგების შესრულების მომენტში.

21. წმინდა შემოსულობა სავალუტო ოპერაციებიდან

	2021	2020
წმინდა შემოსულობა უცხოური ვალუტის გაცვლის ოპერაციებიდან	2,571	3,016
წმინდა ზარალი/(შემოსულობა) სავალუტო ოპერაციებიდან	(3,394)	3,647
წმინდა შემოსულობა სავალუტო ფორვარდული ხელშეკრულებებიდან	1,413	1,335
სულ წმინდა შემოსულობა სავალუტო გარიგებებიდან	590	7,998

წმინდა შემოსულობა სავალუტო ფორვარდული ხელშეკრულებებიდან მოიცავს 6,186 ათასი ლარის (2020 წ.: 5,117 ლარის ოდენობით უარყოფითი ეფექტი) დადებით ეფექტს ანგარიშსწორების თარიღში სპოტ და წინასწარ შეთანხმებულ ფორვარდულ განაკვეთებს შორის სხვაობისთვის, რაც ასევე წარმოადგენს უცხოურ ვალუტაში ვაჭრობიდან წმინდა შემოსულობის ნაწილს ფულადი ნაკადების ანგარიშგებაში.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

22. სხვა საოპერაციო ხარჯები

	2021	2020
პროფესიული მომსახურება	1,940	1,604
სარეკლამო და მარკეტინგული მომსახურება	980	1,018
საიჯარო ხარჯი	740	746
გადასახადები, მოგების გადასახადის გარდა	690	692
კომუნიკაციები	491	415
შეკეთება და ტექნიკური მომსახურება	475	363
დაცვის ხარჯები	470	480
ტრანსპორტირება და ინკასაცია	429	447
დაზღვევა	404	359
წარმომადგენლობითი ხარჯები	339	268
საოფისე ინვენტარი	208	234
პლასტიკური ბარათით შესრულებული ოპერაციების ხარჯები	71	97
სამივლინებო ხარჯები	29	41
სხვა	580	694
სულ სხვა საოპერაციო ხარჯები	7,846	7,458

2021 და 2020 წლებისთვის, საიჯარო ხარჯები მოიცავს დაბალფასიანი და მოკლევადიანი საიჯარო ხელშეკრულებების საფუძველზე გაწეულ ხარჯებს.

2021 წლისთვის, ფინანსური აუდიტორებისთვის გადახდილი პროფესიონალური მომსახურების საფასური მოიცავდა 252 ათას ლარს (2020 წ.: 249 ათასი ლარი).

ქვემოთ მოცემული ცხრილი წარმოადგენს თანამშრომლების საშუალო რაოდენობას 2021 და 2020 წლებში.

	2021	2020
უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობა	5	5
საშუალო რანგის ხელმძღვანელობა	45	44
სხვა მუდმივი თანამშრომლები	399	375
სხვა მუდმივი თანამშრომლები	449	424
სულ დროებითი თანამშრომლები	72	68
	521	492

23. საკრედიტო ხასიათის ვალდებულებები

ბანკს აქვს მიმდინარე საკრედიტო ხასიათის ვალდებულებები, რომ გასცეს სესხები. ეს საკრედიტო ხასიათის ვალდებულებები წარმოდგენილია დამტკიცებული სესხების და საკრედიტო ბარათების ლიმიტების, ასევე ოვერდრაფტის სახით. ბანკი იძლევა ფინანსურ გარანტიებს და აკრედიტივებს მესამე მხარეების წინაშე მომხმარებლების მიერ ვალდებულების შესრულებაზე. ამ ხელშეკრულებებს აქვთ ფიქსირებული ლიმიტები და, როგორც წესი, სამ წლამდე ვადით გაიცემა.

ბანკი საკრედიტო ვალდებულებების აღებისას, ფინანსური გარანტიების და აკრედიტივების გაცემისას საკრედიტო რისკის მართვის იმავე პოლიტიკასა და პროცედურებს იყენებს, როგორცაც - მომხმარებლებზე სესხების გაცემისას.

საკრედიტო ხასიათის ვალდებულებების სახელშეკრულებო თანხები წარმოდგენილია შემდეგ ცხრილში კატეგორიების მიხედვით. ცხრილში საკრედიტო ხასიათის ვალდებულებების თანხები იმ დაშვებით არის წარმოდგენილი, რომ ეს თანხები სრულად არის გაცემული. ცხრილში მოცემული გარანტიებისა და აკრედიტივების თანხები წარმოადგენს მაქსიმალურ სააღრიცხვო ზარალს, რომლის აღიარებაც მოხდებოდა საანგარიშგებო თარიღით, კონტრაქტებს საერთოდ რომ ვერ შეესრულებინათ სახელშეკრულებო ვალდებულებები.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

23. საკრედიტო ხასიათის ვალდებულებები (გაგრძელება)

	2021	2020
საკრედიტო ხასიათის ვალდებულებები		
ფინანსური გარანტიები	66,699	44,975
სულ საკრედიტო ხასიათის ვალდებულებები	66,699	44,975
გამოკლებული - გარანტიების უზრუნველსაყოფად ფლობილი ნაღდი ფული	(8,243)	(18,905)
გარანტიების წმინდა ოდენობა	58,456	26,070
გამოუყენებელი სასესხო ვალდებულებები	31,489	25,002

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკი ამოუღებელ სასესხო ვალდებულებებს მეტწილად 1-ელ ეტაპს მიაკუთვნებს, ფასს (IFRS) 9-ის ფარგლებში მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის გამოვლენის მიზნებისთვის (2020 წლის 31 დეკემბრის: 1-ლი ეტაპი). 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, შესაბამისი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის თანხა 65 ათას ლარს შეადგენს (2020 წლის 31 დეკემბრის: 151 ათასი ლარი).

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკი ფინანსურ გარანტიებს 1-ელ ეტაპს მიაკუთვნებს, ფასს (IFRS) 9-ის ფარგლებში მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის გამოვლენის მიზნებისთვის (2020 წლის 31 დეკემბრის: 1-ლი ეტაპი). 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, შესაბამისი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის თანხა 181 ათას ლარს შეადგენს (2020 წლის 31 დეკემბრის: 280 ათასი ლარი).

24. რისკის მართვა

რისკის მართვა საბანკო საქმიანობისთვის გადამწყვეტი მნიშვნელობისაა და ბანკის ოპერაციების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენს. ბანკის ძირითადი რისკებია საბაზრო, საკრედიტო, ლიკვიდურობის, საოპერაციო, იურიდიულ და რეპუტაციის რისკები.

რისკის მართვის პოლიტიკის მიზანია ბანკის წინაშე არსებული რისკების განსაზღვრა, გაანალიზება და მართვა, სათანადო საკრედიტო ლიმიტებისა და კონტროლის მექანიზმების დაწესება, რისკის დონეების მუდმივი მონიტორინგი და ლიმიტების დაცვა. რისკის მართვის პოლიტიკა და პროცედურები რეგულარულად გადაიხედება, რომ ასახავდეს საბაზრო პირობებში და ბაზარზე შეთავაზებულ პროდუქტებსა და მომსახურებებში მომხდარ ცვლილებებს და ახალ საუკეთესო პრაქტიკას. ბანკმა შეიმუშავა ანგარიშგების სისტემა მნიშვნელოვან რისკებსა და კაპიტალზე.

2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ბანკის შიდა დოკუმენტაცია, რომელიც ადგენს ბანკის მნიშვნელოვან რისკების იდენტიფიცირების, მართვისა და სტრუქტურული ტესტირების პროცედურებს და მეთოდოლოგიებს, დაამტკიცა ბანკის უფლებამოსილმა მმართველობითმა უწყებამ, სეზ-ის მიერ გაცემული რეგულაციების და რეკომენდაციების შესაბამისად.

დირექტორთა საბჭო რისკების კომიტეტთან ერთად აქვს ზოგადი პასუხისმგებლობა რისკის მართვის სისტემის ზედამხედველობაზე, ძირითადი რისკების მართვის გაკონტროლებაზე, თავისი რისკების მართვის პოლიტიკისა და პროცედურების გადახედვასა და ასევე დიდი კრედიტების დამტკიცებაზე.

ხელმძღვანელობა პასუხს აგებს რისკის შემცირების ზომების მონიტორინგსა და დანერგვაზე და იმის უზრუნველყოფაზე, რომ ბანკი საქმიანობდეს რისკის დადგენილი პარამეტრების ფარგლებში. რისკების მართვის დირექტორი პასუხს აგებს რისკების საერთო მართვაზე, საერთო პრინციპების და ფინანსური და არაფინანსური რისკების იდენტიფიცირების, შეფასების, მართვისა და ანგარიშგების მეთოდების დანერგვაზე. ამასთან ფინანსური რისკის დეპარტამენტს ხელმძღვანელობს ფინანსური დირექტორი. რისკების მართვის დირექტორი და ფინანსური დირექტორი პირდაპირ ანგარიშვალდებული არიან გენერალური დირექტორის წინაშე.

სამეთვალყურეო საბჭოს რისკების მართვის კომიტეტის პასუხისმგებლობაა ბანკის რისკების ლიმიტებთან და კაპიტალის ადეკვატურობის კოეფიციენტებთან შესაბამისობის კონტროლზე, ბანკის შიდა დოკუმენტაციების შესაბამისად. ბანკის რისკების მართვის პროცედურების ეფექტურობის და მათი თანმიმდევრულად გამოყენების მართვის მიზნით, ბანკის სამეთვალყურეო საბჭო, რისკების მართვის კომიტეტი და მმართველი უწყებები პერიოდულად იღებენ შიდა აუდიტის თანამშრომლებისა და რისკების მართვის დეპარტამენტის მიერ მომზადებულ ანგარიშებს, განიხილავენ მათ შინაარსებს და ითვალისწინებენ შემოთავაზებულ პრევენციულ მოქმედებებს.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

24. რისკის მართვა (გაგრძელება)

საკრედიტო, საბაზრო და ლიკვიდურობის რისკები, პორტფელურ და საოპერაციო დონეებზე, იმართება და კონტროლირდება საკრედიტო კომიტეტების და აქტივ-პასივების მართვის კომიტეტის სისტემებით. იმისათვის, რომ მიღებულ იქნას ეფექტური გადაწყვეტილებები, ბანკი ადგენს საკრედიტო კომიტეტის იერარქიას, რაც დამოკიდებულია წარსადგენი სამუშაოს სახეობასა და რაოდენობაზე.

მთელი ორგანიზაციის მასშტაბით ხდება გარე და შიდა რისკის ფაქტორების განსაზღვრა და მართვა. განსაკუთრებული ყურადღება ექცევა რისკის ფაქტორების სრული სპექტრისა და რისკის შემცირების არსებული პროცედურების რწმუნების დონის განსაზღვრას. სტანდარტული საკრედიტო და საბაზრო რისკის ანალიზისგან განცალკევებით, რისკების მართვის დეპარტამენტი აკონტროლებს ფინანსურ და არაფინანსურ რისკებს რეგულარული შეხვედრების ჩატარებით საოპერაციო ერთეულებთან, რათა მიღებულ იქნას ექსპერტის დასკვნები მათი მართვის შესაბამის სფეროში.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ერთი მხარე ვერ შეძლებს მოვალეობის შესრულებას და ამით მეორე მხარეს ფინანსურ ზარალს მიაყენებს. საკრედიტო რისკის ბანკს უმეტესად ექმნება კონტრაქტებთან მისი საკრედიტო და სხვა ოპერაციების გამო, რაც იწვევს ფინანსური აქტივების წარმოქმნას.

ბანკი საკრედიტო რისკების დონეებს განსაზღვრავს ლიმიტების დაწესების გზით, რომელიც მზადაა ბანკმა მიიღოს ცალკეულ მსესხებელზე ან მსესხებლების ჯგუფზე ან დარგობრივ სეგმენტზე. ამასთან, ბანკმა ცალკეული მსესხებლებისათვის საკრედიტო ლიმიტების დასამტკიცებლად საკრედიტო კომიტეტების სამი დონე შექმნა. თითოეული საკრედიტო კომიტეტის განხილვისა და დამტკიცების ლიმიტები განსხვავდება სესხის ტიპის მიხედვით. ფილიალის დონეზე გაიცემა მხოლოდ საცალო სესხები მაქსიმუმ 10 ათასი ლარის ოდენობით და მაქსიმუმ 20 ლარის თანხის ავტორიზებული საცალო სესხები (სახელფასო/საკრედიტო ბარათი/ოვერდრაფტი). სასესხო განაცხადებს აფორმებენ კლიენტებთან ურთიერთობის შესაბამისი მენეჯერების და შემდეგ გადასცემენ შესაბამის საკრედიტო კომიტეტს საკრედიტო ლიმიტის დასამტკიცებლად.

საკრედიტო რისკის გაკონტროლების მიზნით, პორტფელის ანალიზის მენეჯერი რეგულარულ ანგარიშებს ამზადებს, რომლებსაც საკრედიტო რისკის დეპარტამენტი განიხილავს. მონიტორინგი გულისხმობს კლიენტის ფინანსური მდგომარეობის შემოწმებას.

ბანკი ასევე ექვემდებარება გარანტიებიდან და აკრედიტივებიდან წარმოქმნილ საკრედიტო რისკს. საკრედიტო რისკი გარეგანსაფინანსური ფინანსური ინსტრუმენტებისთვის განისაზღვრება იმ ზარალის მიღების შესაძლებლობით, რომელიც გამოწვეულია ფინანსური ინსტრუმენტის კონტრაქტორი მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობით. პირობითი ვალდებულებების აღებისას ბანკი იყენებს იმავე საკრედიტო პოლიტიკას, რასაც ბალანსური ფინანსური ინსტრუმენტების შემთხვევაში, კრედიტის დამტკიცების დადგენილი პროცედურის, დაწესებული რისკის კონტროლის ლიმიტებისა და მონიტორინგის პროცედურების შესაბამისად.

ბანკის ფინანსური აქტივების გეოგრაფიული კონცენტრაცია მოცემულია ქვემოთ:

	2021				2020			
	საქართველო	გეთო	დსთ და სხვა უცხო ქვეყნები	სულ	საქართველო	გეთო	დსთ და სხვა უცხო ქვეყნები	სულ
აქტივები								
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	60,944	18,206	1,842	80,992	62,880	17,485	1,593	81,958
სავალდებულო რეზერვები სებ-ში	146,155	–	–	146,155	150,957	–	–	150,957
მომხმარებლებზე გაცემული სესხები	949,286	241	679	950,206	896,354	1,857	601	898,812
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	93,005	34,000	–	127,005	87,311	–	–	87,311
სხვა ფინანსური აქტივები	4,894	–	–	4,894	4,561	–	–	4,561
	1,254,284	52,447	2,521	1,309,252	1,202,063	19,342	2,194	1,223,599

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

24. რისკის მართვა (გაგრძელება)

ლიკვიდურობის რისკისა და დაფინანსების მართვა

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი იმისა, რომ საწარმოს გაუჭირდება ფინანსური ვალდებულებების შესრულება. აქ იგულისხმება ფულის იმ საჭირო ოდენობის არსებობა, რომელიც დააკმაყოფილებს ანაბრების თანხების გატანას და ფინანსურ ინსტრუმენტებთან დაკავშირებულ სხვა ფინანსურ ვალდებულებებს მათი ვადის მოსვლის შემთხვევაში. ლიკვიდურობის რისკი არსებობს მაშინ, როდესაც აქტივებისა და ვალდებულებების ვადიანობა ერთმანეთს არ ემთხვევა. აქტივებისა და ვალდებულებების ვადიანობის თუ საპროცენტო განაკვეთის შესაბამისობა და/ან შეუსაბამობის კონტროლი უმნიშვნელოვანესია ფინანსური ინსტიტუტების მართვისთვის.

ლიკვიდურობის რისკის სამართავად, ბანკი ახორციელებს ყოველდღიურ მონიტორინგს კლიენტებსა და საბანკო ოპერაციებზე მომავალში მოსალოდნელი ფულადი ნაკადები მოძრაობის შეფასებით, რაც წარმოადგენს აქტივებისა და ვალდებულებების მართვის შემადგენელ ნაწილს. დირექტორთა საბჭო აწესებს ლიმიტებს დასაფარი თანხის მინიმალურ ნაწილზე ანაბრებიდან თანხის გატანის შემთხვევაში, ასევე ბანკთაშორის და სასესხო საშუალებების იმ მინიმალურ ნაწილზე, რომელიც უნდა ეყოს თანხაზე მოთხოვნას როგორც ნორმალურ, ისე სტრესულ ვითარებაში. ისინი ასევე ადგენენ პარამეტრებს ვალდებულების ბაზის რისკის დივერსიფიკაციისათვის.

ბანკის ლიკვიდურობის პოლიტიკა მოიცავს შემდეგს:

- ▶ ფულადი ნაკადების პროგნოზირება და ლიკვიდური აქტივების საკმარისი დონის შენარჩუნება დროის სხვადასხვა მონაკვეთში ბანკის ლიკვიდურობის უზრუნველსაყოფად;
- ▶ ბანკის სტრატეგიულ მიზნებთან შესაბამისი დაფინანსების გეგმის შენარჩუნება;
- ▶ დაფინანსების დივერსიფიცირებული წყაროების შენარჩუნებას და ამით როგორც ქვეყნის შიდა, ისე უცხოური წყაროებიდან ბანკის მიერ სესხების მიღების შესაძლებლობის გაუმჯობესება;
- ▶ მაღალი ლიკვიდურობის და მაღალი ხარისხის აქტივების შენარჩუნება;
- ▶ პროდუქტების ბაზის ცვლილება დროის შუალედებში დაფინანსების არსებული წყაროების შესაბამისად;
- ▶ ლიკვიდურობის კოეფიციენტების ყოველდღიური მონიტორინგი მარეგულირებელი ორგანოს მოთხოვნების დასაკმაყოფილებლად; და
- ▶ დროის ნებისმიერ შუალედში აქტივებისა და ვალდებულებების სტრუქტურის მუდმივი მონიტორინგი.

ბანკის სახაზინო განყოფილებას შემდეგი პასუხისმგებლობა აკისრია:

- ▶ საქართველოს ეროვნული ბანკის ლიკვიდურობის მოთხოვნებთან შესაბამისობა, ასევე შესაბამისობა ლიკვიდურობის მოთხოვნების იმ მუხლებთან, რომლებიც შედის უცხოურ კრედიტორებთან დადებულ ხელშეკრულებებში;
- ▶ ხელმძღვანელობისთვის წარდგენილი ყოველდღიური ანგარიში, მათ შორის ხელმძღვანელობის ინფორმირება ლიკვიდური აქტივების დონეების შესახებ ძირითად ვალუტებში (ლარი, აშშ დოლარი, ევრო), ფულადი სახსრების მოძრაობის შესახებ;
- ▶ ხელმძღვანელობისთვის წარდგენილი ყოველკვირეული ანგარიში, ფულადი ნაკადების საპროგნოზო დონეების შესახებ, ძირითად ვალუტებში (ლარი, აშშ დოლარი, ევრო);
- ▶ ლიკვიდური აქტივების დონის მუდმივი კონტროლი/მონიტორინგი;
- ▶ ანაბრებისა და სხვა ვალდებულებების კონცენტრაციის მონიტორინგი; და
- ▶ ფულადი სახსრების სწრაფად გაზრდის გეგმის ქონა, რათა სტრესულ ვითარებაში ლიკვიდურობის შენარჩუნების მიზნით.

ბანკი აფასებს და მართავს ლიკვიდურობის პოზიციას სებ-ის მიერ ლიკვიდურობის დამდგენილი კონკრეტული კოეფიციენტების საფუძველზე. სებ-ის დადგენილების თანახმად, თვიური საშუალო ლიკვიდურობის გადაფარვის კოეფიციენტი (LCR) არ უნდა იყოს 100%-ზე ნაკლები. აქტივ-პასივების მართვის კომიტეტი ვალდებულია უზრუნველყოს სახაზინო განყოფილების მიერ ბანკის ლიკვიდურობის პოზიციის ჯეროვნად მართვა. ფინანსური რისკის მართვის განყოფილებას ევალება ამ საქმიანობათა გაკონტროლება. ლიკვიდურობის პოზიციასთან და მართვასთან დაკავშირებით გადაწყვეტილებებს აქტივ-პასივების მართვის კომიტეტი იღებს.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

24. რისკის მართვა (გაგრძელება)**ლიკვიდურობის რისკისა და დაფინანსების მართვა (გაგრძელება)***ფინანსური ვალდებულებების ანალიზი დარჩენილი სახელშეკრულებო ვადების მიხედვით*

ცხრილში ქვემოთ მოცემულია ბანკის ფინანსური ვალდებულებების ვადიანობის ანალიზი 31 დეკემბრის მდგომარეობით საკონტრაქტო არადისკონტირებული დაფარვის ვალდებულებებზე დაყრდნობით. დაფარვები, რომლებიც ექვემდებარება შეტყობინებას, აღრიცხულია იმგვარად, თითქოს შეტყობინება დაუყოვნებლივ მოხდა. ვადიანობის ანალიზი არ ასახავს მიმდინარე ანგარიშების ისტორიულ სტაბილურობას. მათი ლიკვიდაცია წარსულში უფრო მეტი დრო სჭირდებოდა, ვიდრე ეს ცხრილებშია ნაჩვენები. ეს ნაშთები ცხრილებში გათვალისწინებულია სამ თვეზე ნაკლებ პერიოდში გადასახდელ თანხებში:

<i>2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</i>	<i>3 თვეზე ნაკლები</i>	<i>3-დან 12 თვემდე</i>	<i>1-დან 5 წლამდე</i>	<i>5 წელზე მეტი</i>	<i>სულ</i>
არაწარმოებული ფინანსური ვალდებულებები					
ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები და საიჯარო ვალდებულებები და ბანკებიდან მიღებული ანაბრები და ნაშთები	144,806	24,147	113,230	2,889	285,072
მიმდინარე ანგარიშები და ანაბრები მომხმარებლებისგან	604,308	178,135	102,907	24,356	909,706
სხვა ფინანსური ვალდებულებები	4,956	–	–	–	4,956
სუბორდინირებული სესხები	1,162	4,411	61,046	6,345	72,964
წარმოებული ფინანსური ვალდებულებები					
შემოდინება	89,168	–	–	–	89,168
გადინება	(89,033)	–	–	–	(89,033)
სულ არადისკონტირებული ფინანსური ვალდებულებები	755,367	206,693	277,183	33,590	1,272,833
<i>2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</i>	<i>3 თვეზე ნაკლები</i>	<i>3-დან 12 თვემდე</i>	<i>1-დან 5 წლამდე</i>	<i>5 წელზე მეტი</i>	<i>სულ</i>
ფინანსური ვალდებულებები სესხები ფინანსური ინსტიტუტებისგან და ნაშთები					
ბანკებისგან	99,881	38,631	75,349	898	214,759
მიმდინარე ანგარიშები და ანაბრები მომხმარებლებისგან	521,303	229,790	114,331	22,335	887,759
სხვა ფინანსური ვალდებულებები	5,939	–	3,088	–	9,027
სუბორდინირებული სესხები	1,254	4,690	61,119	14,038	81,101
წარმოებული ფინანსური ვალდებულებები					
შემოდინება	77,645	–	–	–	77,645
გადინება	(78,094)	–	–	–	(78,094)
სულ არადისკონტირებული ფინანსური ვალდებულებები	627,928	273,111	253,887	37,271	1,192,197

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

24. რისკის მართვა (გაგრძელება)

ლიკვიდურობის რისკისა და დაფინანსების მართვა (გაგრძელება)

ბანკი ითვალისწინებს ყველა მისი ფინანსური გარანტიის და ამოუღებელი სასესხო ვალდებულების მაქსიმალური ლიკვიდურობის რისკს 3 თვეზე ნაკლები ოდენობით, რადგან ეს არის ყველაზე მცირე პერიოდი, როდესაც შესაძლოა მოხდეს გარანტიების გამოხმობა ან სესხის ვალდებულებების დაფარვა. თუმცა, განვლილი გამოცდილებიდან გამომდინარე, ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ბანკი გასწევს ლიკვიდურობის რისკს მისი ფინანსური და პირობითი ვალდებულებებიდან გამომდინარე, მათი სახელშეკრულებო ვადების შესაბამისად:

	3 თვეზე ნაკლები	3-დან 12 თვემდე	1-დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
2021 წლის 31 დეკემბერი	31,684	10,272	43,209	12,986	98,151
2020 წლის 31 დეკემბერი	28,184	11,951	29,697	115	69,947

ბანკის ვარაუდით, შესაძლოა ყველა პირობითი ვალდებულება ან უზრუნველყოფა არ იქნას გამოყენებული ვალდებულებების ვადის ამოწურვამდე.

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის სამართლიანი ღირებულება ან სამომავლო ფულადი ნაკადები ცვალებადი იქნება საბაზრო ფასების მერყეობის გამო. საბაზრო რისკი მოიცავს სავალუტო რისკს, საპროცენტო განაკვეთის რისკსა და სხვა საფასო რისკებს. საბაზრო რისკი უმეტესწილად წარმოიშობა საპროცენტო განაკვეთის ფინანსური ინსტრუმენტების ღია პოზიციებიდან, რომლებზეც მოქმედებს ბაზრის ზოგადი და კონკრეტული ბაზრის ცვალებადობა და საბაზრო ფასებისა და სავალუტო კურსების მერყეობის დონის ცვლილება. საბაზრო რისკის მართვის მიზანია საბაზრო რისკის მართვა და გაკონტროლება მისაღები პარამეტრების ფარგლებში და, ამასთანავე, რისკისა და უკუგების ოპტიმიზაცია.

ბანკი მის საბაზრო რისკს ღია სავალუტო პოზიციის ლიმიტებზე სეზ-ის გონივრული განაკვეთის მოთხოვნების შესაბამისად. ეს ლიმიტები ყოველდღიურად იმართება და მონიტორინგის პროცესს ზედამხედველობს დირექტორთა საბჭო.

კონკრეტული სასესხო ხელშეკრულებები საერთაშორისო ფინანსურ დაწესებულებებთან ფინანსურ და არაფინანსურ კოვენანტებს უწესებს ბანკს. ბანკი არ აკმაყოფილებდა ერთ კოვენანტს 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. შეცვლილი ხელშეკრულების პირობები ორივე მხარემ შეათანხმა და დაადასტურა წლის დასრულებამდე, მაშინ, როდესაც ხელშეკრულების ცვლილება 2022 წლის თებერვალში გაფორმდა და ის რეტროსპექტულად მოიცავდა 2021 წელს, ამასთანავე, იმავე კონტრაქტისგან ბანკმა დამატებითი დაფინანსება მიიღო წლის დასრულებამდე.

საპროცენტო განაკვეთის რისკი

საპროცენტო განაკვეთის რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის სამართლიანი ღირებულება ან სამომავლო ფულადი ნაკადები ცვალებადი იქნება ბაზარზე არსებული საპროცენტო განაკვეთების მერყეობის გამო. ბანკის ნასესხები სახსრების ერთ ნაწილზე ცვალებადი საპროცენტო განაკვეთი ირიცხება, ხოლო ბანკის ანაზრებსა და სესხების უმრავლესობის პორტფელზე ფიქსირებული განაკვეთი ვრცელდება. სეზ-ი იხდის ცვალებად საპროცენტო განაკვეთს მინიმალურ მარაგებზე, რომლებსაც ბანკი სეზ-ში ფლობს. ბანკი ასევე ფლობს მომხმარებლებზე გაცემული სესხების პორტფელს, რომლებზეც ცვალებადი საპროცენტო შემოსავალი ირიცხება. ამ ფინანსურ აქტივებს უკუეფექტი აქვთ ურთიერთგადაფარვის შესაძლო ზარალზე, ნასესხები სახსრების საპროცენტო განაკვეთების ნეგატიური მოძრაობით.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

24. რისკის მართვა (გაგრძელება)

საპროცენტო განაკვეთის რისკი

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში შეჯამებულია ბაზარზე საპროცენტო განაკვეთის 100 საბაზისო პუნქტით ცვლილების ეფექტი ბანკის კაპიტალზე (გადასახადების გამოკლებით):

	2021	2020
ფინანსური აქტივები	762,985	603,589
ფინანსური ვალდებულებები	(53,584)	(78,086)
წმინდა საპროცენტო განაკვეთის მიმართ მგრძნობელობის პოზიცია	709,401	525,503
ბაზარზე საპროცენტო განაკვეთების 100 საბაზისო პუნქტით ზრდა	6,030	4,467
ბაზარზე საპროცენტო განაკვეთების 100 საბაზისო პუნქტით კლება	(6,030)	(4,467)

ბანკთაშორისი შეთავაზების ინდექსის (IBOR) რეფორმა

მას შემდეგ, რაც გლობალურმა მარეგულირებელმა ორგანოებმა გადაწყვიტეს ბანკთაშორისი შეთავაზების ინდექსების (IBORs) ეტაპობრივი გაუქმება და მათი ჩანაცვლება სხვა საორიენტაციო განაკვეთებით, ბანკმა შექმნა პროექტი თავისი შესაბამისი ხელშეკრულებების ამ განაკვეთებზე გადასაცვანად. 2021 წლის განმავლობაში ბანკმა გააგრძელა დეტალური გეგმების, პროცესებისა და პროცედურების შემუშავება, რათა გაეადვილებინა მომავალ პერიოდებში ბანკის IBOR-ზე მიბმული კრედიტების ახალ საორიენტაციო განაკვეთებზე გადასვლა.

IBOR-ის რეფორმა ბანკს უქმნის სხვადასხვა რისკს, რომელთაც პროექტი მართავს და მკაცრ მონიტორინგს უწევს. ამ რისკებში, სხვებთან ერთად, შედის შემდეგი:

- ▶ ქმედების რისკი, რომელიც წარმოიშობა კლიენტებთან და ბაზრის კონტრაქტებთან მოლაპარაკებების შედეგად, IBOR-ის რეფორმის განსახორციელებლად არსებულ ხელშეკრულებებში აუცილებელი ცვლილებების შეტანასთან დაკავშირებით;
- ▶ ფინანსური რისკი ბანკისა და მისი კლიენტებისთვის, რომ IBOR-ის რეფორმის გამო ბაზრები ჩამოიშლება და გამოიწვევს ფინანსურ ზარალს;
- ▶ საფასო რისკი საბაზრო ინფორმაციის პოტენციური არარსებობის გამო, თუ ბანკთაშორისი შეთავაზების ინდექსების ლიკვიდურობა შემცირდება, ხოლო ურისკო განაკვეთები იქნება არალიკვიდური და არადაკვირვებადი;
- ▶ საოპერაციო რისკი, რომელიც წარმოიქმნება ბანკის საინფორმაციო ტექნოლოგიების სისტემებიდან და პროცესებიდან, ასევე გადახდების შეფერხების რისკი, თუ ბანკთაშორისი შეთავაზების ინდექსი აღარ იქნება ხელმისაწვდომი.

ბანკის IBOR-ებზე მიბმული კრედიტის მოცულობა წლის ბოლოსთვის, რომელიც ექვემდებარება ცვლილებას და ჯერ არ გადასულა ურისკო განაკვეთებზე, შემოიფარგლება მომხმარებლებზე გაცემული სესხებით საბალანსო ღირებულებით 259,074 ათასი ლარი და ნასესხები სახსრებით საბალანსო ღირებულებით 5,659 ათასი ლარი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

24. რისკის მართვა (გაგრძელება)**სავალუტო რისკი**

ბანკის აქტივები და ვალდებულებები გამოხატულია რამდენიმე უცხოურ ვალუტაში. სავალუტო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის სამართლიანი ღირებულება ან სამომავლო ფულადი ნაკადები ცვალებადი იქნება სავალუტო კურსის მერყეობის გამო.

ქვემოთ ცხრილებში წარმოდგენილია ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სტრუქტურა სავალუტო რისკთან მიმართებით 2021 წლისა და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

<i>2021 წლის 31 დეკემბერი</i>	<i>ლარი</i>	<i>აშშ დოლარი</i>	<i>ევრო</i>	<i>სხვა ვალუტები</i>	<i>სულ</i>
აქტივები					
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	21,387	6,348	18,585	388	46,708
სავალდებულო რეზერვები სებ-ში	–	115,396	30,759	–	146,155
მომხმარებლებზე გაცემული სესხები	411,680	353,740	184,786	–	950,206
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	127,005	–	–	–	127,005
სხვა ფინანსური აქტივები	819	742	3,331	2	4,894
სულ აქტივები	560,891	476,226	237,461	390	1,273,968
ვალდებულებები					
ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები და საიჯარო ვალდებულებები და ბანკებიდან მიღებული ანაზრები და ნაშთები	165,188	11,742	53,956	–	230,886
მიმდინარე ანგარიშები და ანაზრები მომხმარებლებისგან	309,643	475,830	104,145	879	890,497
სუბორდინირებული სესხები	–	45,539	12,518	–	58,057
სხვა ფინანსური ვალდებულებები	4,616	200	124	16	4,956
სულ ვალდებულებები	479,447	533,311	170,743	895	1,184,396
წმინდა საბალანსო პოზიცია	81,444	(57,085)	66,718	(503)	90,574
წარმოებული ინსტრუმენტების ეფექტი	7,744	51,917	(59,661)	–	–
ნეტო პოზიცია	89,188	(5,168)	7,057	(503)	90,574
<i>2020 წლის 31 დეკემბერი</i>	<i>ლარი</i>	<i>აშშ დოლარი</i>	<i>ევრო</i>	<i>სხვა ვალუტები</i>	<i>სულ</i>
აქტივები					
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	16,771	17,080	3,686	678	38,215
სავალდებულო რეზერვები სებ-ში	–	115,255	35,702	–	150,957
მომხმარებლებზე გაცემული სესხები	336,603	340,506	221,703	–	898,812
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	87,311	–	–	–	87,311
სხვა ფინანსური აქტივები	496	253	3,811	1	4,561
სულ აქტივები	441,181	473,094	264,902	679	1,179,856
ვალდებულებები					
ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები და საიჯარო ვალდებულებები და ბანკებიდან მიღებული ანაზრები და ნაშთები	95,238	27,793	75,201	–	198,232
მიმდინარე ანგარიშები და ანაზრები მომხმარებლებისგან	282,087	460,073	118,238	1,088	861,486
სუბორდინირებული სესხები	–	47,120	14,369	–	61,489
სხვა ფინანსური ვალდებულებები	8,062	314	643	8	9,027
სულ ვალდებულებები	385,387	535,300	208,451	1,096	1,130,234
წმინდა საბალანსო პოზიცია	55,794	(62,206)	56,451	(417)	49,622
წარმოებული ინსტრუმენტების ეფექტი	11,774	54,097	(65,871)	–	–
ნეტო პოზიცია	67,568	(8,109)	(9,420)	(417)	49,622

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

24. რისკის მართვა (გაგრძელება)

სავალუტო რისკი (გაგრძელება)

აშშ დოლართან მიმართებაში ლარის (გაუფასურება)/გამყარება 2021 წლისა და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, როგორც ქვემოთ არის მითითებული, იმოქმედებდა კაპიტალზე და მოგებასა და ზარალზე, ქვემოთ ნაჩვენებია ოდენობით. ანალიზი წარმოდგენილია გადასახადის გათვალისწინებით და ეყრდნობა სავალუტო კურსების მერყეობას, რომელიც ბანკის აზრით მოსალოდნელი იყო ანგარიშგების პერიოდის ბოლოსთვის. ანალიზი ეფუძნება დაშვებას, რომ ყველა დანარჩენი ცვლადი, კერძოდ საპროცენტო განაკვეთები მუდმივი რჩება.

	2021	2020
აშშ დოლარის 10%-იანი გაუფასურება ლართან მიმართებაში	439	689
აშშ დოლარის 10%-იანი გამყარება ლართან მიმართებაში	(439)	(689)
ევროს 10%-იანი გაუფასურება ლართან მიმართებაში	(600)	801
ევროს 10%-იანი გამყარება ლართან მიმართებაში	600	(801)

წლის განმავლობაში მოქმედებდა შემდეგი გაცვლითი კურსები:

ლარში	საშუალო კურსი 2021	საშუალო კურსი 2020	საანგარიშგებო თარიღი სპოტ გაცვლითი კურსი 2021 წლის 31 დეკემბერი	საანგარიშგებო თარიღი სპოტ გაცვლითი კურსი 2020 წლის 31 დეკემბერი
1 აშშ დოლარი	3.2209	3.1097	3.0976	3.2766
1 ევრო	3.8140	3.5519	3.5040	4.0233

25. სამართლიანი ღირებულების შეფასება

სამართლიანი ღირებულება დაჯგუფებულია სამართლიანი ღირებულების იერარქიის სხვადასხვა დონეების მიხედვით, რომელიც ეფუძნება შეფასების მეთოდებში გამოყენებულ შემავალ მონაცემებს, ესენია:

- ▶ დონე 1: იდენტური აქტივებისა და ვალდებულებების კოტირებული ფასები (არაკორექტირებული) მოქმედ ბაზარზე;
- ▶ დონე 2: აქტივის ან ვალდებულების პირველ დონეში შესული კოტირებული ფასების გარდა სხვა პირდაპირი (ანუ ფასების სახით) ან არაპირდაპირი (ანუ ფასებიდან მიღებული) საბაზრო მონაცემები;
- ▶ დონე 3: აქტივის ან ვალდებულების ამოსავალი მონაცემები, რომლებიც არ ეყრდნობა საბაზრო მონაცემებს (არასაბაზრო მონაცემები).

იმ შემთხვევაში, როდესაც აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების შესაფასებლად გამოყენებული შემავალი მონაცემები შესაძლოა დაჯგუფდეს სამართლიანი ღირებულების სხვადასხვა დონეების მიხედვით, სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრის დაჯგუფება ხდება მთლიანობაში, სამართლიანი ღირებულების იერარქიის იმავე დონეში, რომელშიც ყველაზე დაბალი დონის მონაცემებია, რაც მნიშვნელოვანია მთლიანი შეფასებისთვის.

ქვემოთ განხილულის გარდა ყველა ფინანსური ინსტრუმენტის სავარაუდო სამართლიანი ღირებულება 2021 წლისა და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მათ საბალანსო ღირებულებას არის მიახლოებული.

სამართლიანი ღირებულების შეფასების მიზანია ფასის განსაზღვრა, რომელიც მიიღება აქტივის გასაყიდად ან ვალდებულების გადაცემის ასანაზღაურებლად ბაზრის მონაწილეებს შორის სტანდარტულ ოპერაციაში შეფასების თარიღისთვის. მაგრამ განუსაზღვრელობების და სუბიექტური მოსაზრებების გათვალისწინებით, სამართლიანი ღირებულება არ უნდა იყოს ინტერპრეტირებული ისე, რომ მისი რეალიზება შესაძლებელია აქტივის დაუყოვნებლივ გაყიდვით ან ვალდებულებების გადაცემით.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

25. სამართლიანი ღირებულების შეფასება (გაგრძელება)

	სამართლიანი ღირებულების შეფასება:			
	მნიშვნელოვან ი ემპირიული მონაცემები (დონე 2)	მნიშვნელოვან ი არასაბაზრო მონაცემები (მე-3 დონე)	სულ სამართლიანი ღირებულება	საბალანსო ღირებულება თანხა
2021 წლის 31 დეკემბერს				
სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული აქტივები				
წარმოებული ფინანსური აქტივები				
მოგებასა და ზარალში ასახული და სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები	143	–	143	143
აქტივები, რომელთა სამართლიან ღირებულებაზეც განმარტებითი შენიშვნებია წარმოდგენილი				
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	80,992	–	80,992	80,992
სავალდებულო სარეზერვო დეპოზიტები				
საქართველოს ეროვნულ ბანკში	146,155	–	146,155	146,155
მომხმარებლებზე გაცემული სესხები	929,446	–	929,446	950,206
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	127,274	–	127,274	127,005
ვალდებულებები, რომელთა სამართლიან ღირებულებაზეც განმარტებითი შენიშვნებია წარმოდგენილი				
სუბორდინირებული სესხები	56,056	–	56,056	58,057
მიმდინარე ანგარიშები და ანაბრები				
მომხმარებლებთან	889,225	–	889,225	890,497
საიჯარო ვალდებულებები	7,729	–	7,729	7,261
	სამართლიანი ღირებულების შეფასება:			
	მნიშვნელოვან ი ემპირიული მონაცემები (დონე 2)	მნიშვნელოვან ი არასაბაზრო მონაცემები (მე-3 დონე)	სულ სამართლიანი ღირებულება	საბალანსო ღირებულება თანხა
2020 წლის 31 დეკემბერს				
აქტივები, რომელთა სამართლიან ღირებულებაზეც განმარტებითი შენიშვნებია წარმოდგენილი				
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	81,958	–	81,958	81,958
სავალდებულო სარეზერვო დეპოზიტები				
საქართველოს ეროვნულ ბანკში	150,957	–	150,957	150,957
მომხმარებლებზე გაცემული სესხები	872,061	–	872,061	898,812
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	88,262	–	88,262	87,311
წარმოებული ფინანსური ვალდებულებები				
მოგებასა და ზარალში ასახული და სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ვალდებულებები	449	–	449	449
ვალდებულებები, რომელთა სამართლიან ღირებულებაზეც განმარტებითი შენიშვნებია წარმოდგენილი				
სუბორდინირებული სესხები	60,064	–	60,064	61,489
მიმდინარე ანგარიშები და ანაბრები				
მომხმარებლებთან	860,694	–	860,694	861,486
საიჯარო ვალდებულებები	8,178	–	8,178	7,661

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

25. სამართლიანი ღირებულების შეფასება (გაგრძელება)

წინამდებარე ცხრილში მოცემულია ბანკის იმ ფინანსური ინსტრუმენტების საბალანსო ღირებულებებისა და სამართლიანი ღირებულებების შედარება კატეგორიების მიხედვით, რომლებიც არ აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში. ცხრილში არ არის ნაჩვენები არაფინანსური აქტივებისა და არაფინანსური ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულებები, ასევე ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები, რომელთა საბალანსო ღირებულება მიიჩნევა სამართლიანი ღირებულებისგან არსებითად განსხვავებულად.

	საბალანსო ღირებულებ ა ღირებულებ ა 2021			საბალანსო ღირებულებ ა ღირებულებ ა 2020		
	სამართლიან ღირებულებ ა 2021	აუდიარებე ლი შემოსულობ ა/(ზარალი) 2021		სამართლიან ღირებულებ ა 2020	აუდიარებე ლი შემოსულობ ა/(ზარალი) 2020	
ფინანსური აქტივები						
მომხმარებელზე						
გაცემული სესხები	950,206	929,446	(20,760)	898,812	872,061	(26,751)
საინვესტიციო						
ფასიანი ქაღალდები	127,005	127,274	269	87,311	88,262	951
ფინანსური ვალდებულებები						
სამომხმარებლო						
ანაზრები	890,497	889,225	1,272	861,486	860,694	792
სუბორდინირებული						
სესხები	58,057	56,056	2,001	61,489	60,064	1,425
საიჯარო						
ვალდებულებები	7,261	7,729	(468)	7,661	8,178	(517)
სამართლიანი ღირებულების მთლიანი აუდიარებელი ცვლილება			(17,686)			(24,100)

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

26. ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების ვადიანობის ანალიზი

ქვემოთ ცხრილში მოცემულია ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების ანალიზი იმისდა მიხედვით, თუ როდის უნდა მოხდეს ხელშეკრულების მიხედვით მათი ამოღება ან დაფარვა.

	2021			2020		
	ერთი წლის განმავლობაში		სულ	ერთი წლის განმავლობაში		სულ
	ერთ წელზე მეტ ვადაში	ერთ წელზე მეტ ვადაში		ერთ წელზე მეტ ვადაში	ერთ წელზე მეტ ვადაში	
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	80,992	–	80,992	81,958	–	81,958
სავალდებულო რეზერვები საქართველოს ეროვნულ ბანკში	146,155	–	146,155	150,957	–	150,957
მომხმარებლებზე გაცემული სესხები	428,848	521,358	950,206	224,786	674,026	898,812
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	51,940	75,065	127,005	40,840	46,471	87,311
სხვა ფინანსური აქტივები	4,581	313	4,894	4,268	293	4,561
სულ	712,516	596,736	1,309,252	502,809	720,790	1,223,599
ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები და საიჯარო ვალდებულებები და ბანკებიდან მიღებული ანაზღაურებები და ნაშთები	154,091	76,795	230,886	133,644	64,588	198,232
მიმდინარე ანგარიშები და ანაზღაურებები მომხმარებლებისგან	772,237	118,260	890,497	738,872	122,614	861,486
სუბორდინირებული სესხები	1,775	56,282	58,057	1,894	59,595	61,489
სხვა ფინანსური ვალდებულებები	4,956	–	4,956	5,939	3,088	9,027
სულ	933,059	251,337	1,184,396	880,349	249,454	1,129,803
წმინდა გეპი	(220,543)	345,399	124,856	(377,540)	471,336	93,796

ბანკის მიერ ვალდებულებების დაფარვის უნარი დამოკიდებულია მის მიერ დროის იმავე მონაკვეთში ეკვივალენტური ოდენობის აქტივების რეალიზაციაზე.

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სულ ვალდებულებებმა კლიენტების მიმართ 887,849 ათასი ლარი შეადგინა (2020 წ.: 861,486 ათასი ლარი). ბანკი ყოველთვიურად ატარებს კლიენტების მიმართ ვალდებულებებში სამომხმარებლო ანგარიშების ნაწილის სტაბილურობის ანალიზს წინა ორი წლის პერიოდისთვის. წინა ორი წლის ყოველი თვის ბოლოს მიმდინარე ანგარიშების ნაშთები არ ყოფილა საშუალოდ 231,795 ათას ლარზე ნაკლები (2020 წ.: 200,439 ათასი ლარი) წინა 24 თვის განმავლობაში. მთლიანი მიმდინარე ანგარიშების მნიშვნელოვანი ნაწილი წარმოადგენს იურიდიული პირების მიმდინარე ანგარიშებს, რაც ისტორიულად გრძელვადიანი ხასიათის მატარებელია. შესაბამისად, ბანკის ლიკვიდურობის პოზიციის დასადგენად გონივრულია ამ თანხების ასახვა ერთ წელზე მეტი ვადით.

27. დაკავშირებულ მხარეთა განმარტებითი შენიშვნები**(ა) კონტროლი**

ბანკის საბოლოო მაკონტროლებელი მხარეა შეიხი ნაჰავან მუზარაკ ალ ნაჰიანი. ინფორმაცია ბანკის მესაკუთრეების შესახებ მოცემულია წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების 1-ელ შენიშვნაში.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

27. დაკავშირებულ მხარეთა განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)**(ბ) ოპერაციები უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობასთან**

თანამშრომლებზე გაწეულ ხარჯში ჩართული მთლიანი ანაზღაურება 2021 წლისა და 2020 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისთვის ასეთია:

	2021	2020
ხელფასები და სხვა სარგებელი	1,234	1,462

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ბანკს არ გაუცია ახალი სესხი (2020 წ.: 112 ათასი ლარი) მის უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობაზე. 2020 წელს სესხები მეტწილად გრძელვადიანია და მათზე ირიცხება 15%-იანი საპროცენტო სარგებელი. 2021 წელს, ამ უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობაზე გაცემულ სესხებზე დარიცხულმა საპროცენტო შემოსავალმა 12 ათასი ლარი შეადგინა (2020 წ.: 20 ათასი ლარი).

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობამ ბანკში განათავსა 1,735 ათასი ლარის ანაზღაურება (2020 წ.: 2,197 ათასი ლარი). ანაზღაურება ირიცხება წლიური საპროცენტო განაკვეთი 3% და მათი ვადაა ერთი წელი საანგარიშგებო თარიღიდან. 2020 წელს, უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის ვადიან ანაზღაურება დარიცხულმა საპროცენტო ხარჯმა შეადგინა 81 ათასი ლარი (2020 წ.: 105 ათასი ლარი).

(გ) გარიგებები საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ პირებთან

	პროცენტი 2021	დაუფარავი ნაშთი 2021	პროცენტი 2020	დაუფარავი ნაშთი 2020
სუბორდინირებული სესხები საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული პირებისგან	(1,836)	32,535	(1,869)	34,415
საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული პირების მიმდინარე ანგარიშები და ვადიანი ანაზღაურები	1,892	5,335	1,879	3,443

სუბორდინირებული სესხის ვადები და პირობები მოცემულია მე-13 შენიშვნაში. 2021 წელს, დაკავშირებული მხარისგან სუბორდინირებულ სესხზე დარიცხულმა საპროცენტო ხარჯმა 1,836 ათასი ლარი შეადგინა (2020 წ.: 1,869 ათასი ლარი). მიმდინარე ანგარიშებსა და ვადიან ანაზღაურებზე მეტწილად პროცენტი არ ირიცხება და ისინი მოთხოვნამდე ხასიათს ატარებენ. საპროცენტო ხარჯი 5.9 ათასი ლარის ოდენობით დაერიცხა ვადიან ანაზღაურებს დაკავშირებული მხარეებისგან (2020 წ.: 78 ათასი ლარი).

28. კაპიტალის ადეკვატურობა

ბანკი ინარჩუნებს და აქტიურად განაგებს კაპიტალის ბაზას ბიზნესთან დაკავშირებული რისკების მართვის მიზნით. ბანკის კაპიტალის ადეკვატურობის შემოწმება ხდება სხვადასხვა კრიტერიუმებით, მათ შორის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კოეფიციენტების მიხედვით.

ბანკის კაპიტალის მართვის მთავარი მიზანია (i) იმის უზრუნველყოფა, რომ ბანკი აკმაყოფილებს სეზ-ის მოთხოვნებს კაპიტალთან დაკავშირებით, (ii) იმის უზრუნველყოფა, რომ ბანკმა შეძლოს ფუნქციონირებად საწარმოდ დარჩენა, და შემოწმება ხდება ყოველთვიურად საანგარიშო მოხსენების სახით, რომელშიც ნაჩვენებია შესაბამისი გამოთვლები და ამის შემდეგ საანგარიშო მოხსენება იგზავნება სეზ-ში.

ბანკი მართავს კაპიტალის სტრუქტურას და შეაქვს შესწორებები ეკონომიკური სიტუაციის და რისკის ფაქტორების გათვალისწინებით. კაპიტალის სტრუქტურის შენარჩუნების ან დაკორექტირების მიზნით, ბანკმა შესაძლებელია შეცვალოს აქციონერებისათვის გადახდილი დივიდენდების მოცულობა, უკან დაუბრუნოს კაპიტალი აქციონერებს ან გაზარდოს კაპიტალი აქციების გამოშვების გზით. წინა წლებიდან ბანკის მიზნები, სტრატეგია და პროცედურები არ შეცვლილა.

2021 წლისა და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ბანკი აკმაყოფილებდა კაპიტალთან დაკავშირებულ ყველა გარე მოთხოვნას.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

28. კაპიტალის ადეკვატურობა (გაგრძელება)

სეზ-ის კაპიტალის ადეკვატურობის კოეფიციენტი

სეზ-ის კაპიტალის ადეკვატურობასთან დაკავშირებული რეგულაციის თანახმად (2017 წლის 18 დეკემბრის ბრძანება N100/04), კაპიტალის მოთხოვნები მოიცავდა პილარ 1-ის მინიმალურ მოთხოვნას (4.5%, 6.0 %, 8.0 შესაბამისად ძირითადი პირველადი კაპიტალის, პირველადი კაპიტალისა და მთლიანი კაპიტალისთვის), კომპინირებულ ბუფერს (კონტრციკლური - 0% და კონსერვაციის ბუფერები - 2.5%) და პილარ 2-ის ბუფერებს. თავდაპირველი რეგულაცია მოიცავდა პილარ 2-ის ბუფერების ეტაპობრივ დანერგვას ოთხწლიან პერიოდში. კოვიდ-19-ის პანდემიაზე რეაგირების მიზნით, სეზ-მა გამოსცა საზედამხედველო კაპიტალის მოთხოვნები კონსერვაციის ბუფერის, სავალუტო საკრედიტო რისკის ბუფერის 2/3-ის შემცირების და პილარ 2-ის ბუფერებისთვის ეტაპობრივი გრაფიკის გადავადების გზით.

2021 წლის ივნისში სეზ-მა გამოაცხადა ბუფერების თანდათან აღდგენა. ბანკებს მოეთხოვებათ სავალუტო საკრედიტო რისკის ბუფერის აღდგენა 2023 წლის 1 იანვრისთვის, ხოლო კონსერვაციის ბუფერის აღდგენა - 2024 წლის 1 იანვრისთვის. პილარ 2-ის ბუფერების ეტაპობრივი დანერგვა მოხდება წარმოდგენილი გრაფიკის მიხედვით

	3/31/2022	3/31/2023
ძირითადი პირველადი კაპიტალი	45%	56%
პირველადი კაპიტალი	60%	75%

ამასთან სეზ-მა შეცვალა სავალუტო საკრედიტო რისკის ბუფერის დაანგარიშების მეთოდი და ის დაუკავშირდა პორტფელის დოლარიზაციას. ახალი მეთოდოლოგიის თანახმად, 75%-ის ნაცვლად სავალუტო საკრედიტო რისკის ბუფერის რისკის მიხედვით შეწონილი აქტივები 40-დან 100%-მდე მერყეობს, უცხოურ ვალუტაში გამოხატული სესხების წილის მიხედვით. 2023 წლის ბოლოსთვის ბუფერები უნდა აღდგეს.

2021 წლისა და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ეს მაჩვენებლები შესაბამის მარეგულირებელ მინიმუმებს აღემატებოდა.

სეზ-ის 2021 წლისა და 2020 წლის 31 დეკემბრისთვის მოქმედი ბუღალტრული აღრიცხვის წესებისა და Basel III-ის კაპიტალის ადეკვატურობის მოთხოვნების მიხედვით კაპიტალის ადეკვატურობის კოეფიციენტები ასე გამოითვლება:

	2021	2020
ძირითადი კაპიტალი	132,094	102,542
დამატებითი კაპიტალი	47,458	57,989
სულ საზედამხედველო კაპიტალი	179,552	160,531
რისკის მიხედვით შეწონილი აქტივები	1,132,332	1,059,976
სულ კაპიტალის ადეკვატურობის მინიმალური მოთხოვნები	12.51%	12.71%
საზედამხედველო კაპიტალის ადეკვატურობის მთლიანი კოეფიციენტი	15.86%	15.14%
სულ პირველადი კაპიტალის ადეკვატურობის მინიმალური მოთხოვნები	8.09%	7.47%
პირველადი კაპიტალის ადეკვატურობის კოეფიციენტი	11.67%	9.67%

29. პირობითი ვალდებულებები

საოპერაციო გარემო

ბანკი საქმიანობას ეწევა საქართველოს ტერიტორიაზე. შესაბამისად, ბანკზე გავლენას ახდენს საქართველოს ეკონომიკური და ფინანსური ბაზრები, რომლებსაც აქვთ განვითარებადი ბაზრის მახასიათებლები. იურიდიული, საგადასახადო და ნორმატიული ბაზა განაგრძობს განვითარებას, თუმცა ის ექვემდებარება სხვადასხვაგვარ ინტერპრეტაციას და ხშირ ცვლილებებს, რაც, სხვა იურიდიული და ფინანსური ხასიათის დაბრკოლებებთან ერთად, კიდევ უფრო ზრდის გამოწვევებს იმ საწარმოებისთვის, რომლებიც საქართველოში საქმიანობენ. ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის მიერ საქართველოს ბიზნესგარემოს გავლენის შეფასებას ბანკის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალში ბიზნესგარემო შესაძლოა ხელმძღვანელობის შეფასებისგან განსხვავდებოდეს.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

29. პირობითი ვალდებულებები (გაგრძელება)

სასამართლო დავები

ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში ბანკის წინააღმდეგ შესაძლოა აღიმდრას სარჩელები. ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ ამ სარჩელებიდან გამომდინარე საბოლოო ვალდებულებას (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) არ ექნება არსებითი უარყოფითი გავლენა ფინანსურ მდგომარეობაზე ან სამომავლო ფუნქციონირებაზე.

საგადასახადო პირობითი ვალდებულებები

საქართველოს საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია და ხშირია საკანონმდებლო ცვლილებები, ოფიციალური განცხადებები და სასამართლო გადაწყვეტილებები, რომლებიც ხშირად ბუნდოვანი და ურთიერთსაწინააღმდეგოა და სხვადასხვაგვარად შეიძლება იქნეს გაგებული. საგადასახადო ორგანოებს არ აქვთ უფლება დააკისრონ დამატებითი გადასახადები, ჯარიმა ან საურავი, თუ იმ წლის ბოლოდან, რომელშიც საგადასახადო კანონმდებლობა დაირღვა, სამი წელია გასული.

ამ გარემოებებმა შეიძლება დამატებითი საგადასახადო რისკები შექმნან საქართველოში. ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ მან ადეკვატურად გაითვალისწინა საგადასახადო ვალდებულებები საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის, ოფიციალური განცხადებებისა და სასამართლო გადაწყვეტილებების საკუთარი ინტერპრეტაციის საფუძველზე. მაგრამ შესაბამისი ორგანოების ინტერპრეტაცია შეიძლება განსხვავდებოდეს კომპანიის ინტერპრეტაციისგან და თუ ისინი შემოიღებენ თავიანთი ინტერპრეტაციის განხორციელებას, ამას შესაძლოა მნიშვნელოვანი ზეგავლენა ჰქონდეს ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

30. ანგარიშგების პერიოდის შემდგომი მოვლენები

უკრაინაში მიმდინარე ომის შედეგად, მრავალმა წამყვანმა ქვეყანამ და ეკონომიკურმა გაერთიანებამ მკაცრი ეკონომიკური სანქციები დაუწესეს რუსეთს, მათ შორის რუსულ ბანკებს, სხვა საწარმოებს და ფიზიკურ პირებს. ომის დაწყების შემდეგ რუსული რუბლი უცხოურ ვალუტებთან მიმართებით მნიშვნელოვნად გაუფასურდა, ასევე გაუფასურდა რუსული კომპანიების და სხვა ბაზრების ლისტინგში შემავალი რუსული კომპანიების ფასიანი ქაღალდების ღირებულება. სიტუაცია ჯერ კიდევ ვითარდება, თუმცა უკვე გამოიწვია ჰუმანიტარული კრიზისი და უზარმაზარი ეკონომიკური ზარალი უკრაინაში, რუსეთსა და დანარჩენ მსოფლიოში. უკრაინა და რუსეთი საქართველოს მნიშვნელოვანი სავაჭრო პარტნიორები არიან. მოსალოდნელია, რომ ომს უარყოფითი გავლენა ექნება საქართველოს ეკონომიკაზე.

უკრაინის კონფლიქტს უარყოფითი გავლენა ექნება საქართველოს ეკონომიკაზე. სასტუმრო, სარესტორნო და კვების ინდუსტრიის (HoReCa) ეკონომიკურ სექტორი განსაკუთრებული გავლენის ქვეშ იქნება, რადგან ტურიზმის აღდგენა შენელებულია. ამას გარდა, ვაჭრობისა და მიწოდების ჯაჭვის შეფერხებამ შესაძლოა სხვადასხვა დონის სიმკაცრით იმოქმედოს სხვა ინდუსტრიებზე. გავლენის მთლიანი მასშტაბის სრულფასოვნად შეფასება ადრეა, თუმცა ბანკის მენეჯმენტი მოელის მშპ-ის მოსალოდნელზე ნელი ტემპით ზრდას.

2021 წელს ვიზიტორების მთლიანი რაოდენობიდან უკრაინელ სტუმრებზე მოდიოდა 8,4% და მან მნიშვნელოვანი წვლილი შეიტანა ტურისტული სფეროს აღდგენაში.

რუსეთიდან ვიზიტორების წილიც მნიშვნელოვანი - 12,7% იყო, თუმცა გაურკვეველია რა გავლენა ექნება ტურიზმს რუსეთიდან. 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით „ტერაბანკის“ HoReCa პორტფელი 112 მილიონ ლარს შეადგენს, ხოლო სესხზე ზარალის რეზერვების განაკვეთი საშუალოდ 7,6%-ია.

საქართველოს ფოლადი და ფოლადის პროდუქტები, საკვების და სამომხმარებლო საქონლის დიდი ასორტიმენტი უკრაინიდან შემოაქვს. მიუხედავად იმისა, რომ საბოლოოდ ეს საქონელი შესაძლოა ჩანაცვლდეს, მოკლევადიან პერიოდში ვაჭრობის შეფერხება იმოქმედებს იმპორტიორი კომპანიების ფასებსა და საქმიანობაზე. ყველაზე მაღალი მაჩვენებელი ექსპორტიდან ღვინოსა და მინერალურ წყალზე მოდის, ასევე ავტომობილების რეექსპორტზე. ბანკის მენეჯმენტის აზრით, ეს სექტორები განსაკუთრებული გავლენის ქვეშ იქნებიან. რუსული ბაზრის დამოკიდებულება უფრო მაღალია და ის მრავალ მრეწველობაზე, განსაკუთრებით კი სასოფლო-სამეურნეო პროდუქტების ექსპორტზე მოქმედებს. თუმცა, იმის გამო, რომ საქართველო არ შეუერთდა სანქციებს, რუსულ ბაზარზე გავლენა ზომიერად უარყოფითი იქნება მოკლევადიან პერიოდში. ამ მომენტისთვის ბანკის მენეჯმენტი აფასებს და უახლოეს მომავალში განახლებს ინფორმაციას ამ გავლენის შესახებ.

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

30. ანგარიშგების პერიოდის შემდგომი მოვლენები (გაგრძელება)

ვინაიდან ომი ჯერაც მიმდინარეობს, შეუძლებელია იმის სარწმუნოდ შეფასება, თუ როგორ აისახება ეს ბანკის საქმიანობაზე, რადგან გაურკვეველია, რა მასშტაბის გავლენას მოახდენს ზოგადად ეკონომიკაზე. ბანკის ხელმძღვანელობა ადევენებს თვალს ეკონომიკურ ვითარებას შექმნილ გარემოში. ბანკი უკრაინის ომს მიიჩნევს ანგარიშგების პერიოდის შემდგომ არამაკორექტირებელ მოვლენად.

სხვა ანგარიშგების პერიოდის შემდგომი მოვლენები

წლის დასრულების შემდეგ ბანკმა განაგრძო ჩვეული ბიზნეს-საქმიანობა, რაც მოიცავს დაფინანსების მოზიდვას საერთაშორისო ფინანსური დაწესებულებებისგან. კერძოდ, ბანკმა მიიღო 6,000 ათასი ევროს სუბორდინირებული სესხი.

სს ტერაბანკი

მმართველობითი ანგარიშგება
2021



სარჩევი

1. ანგარიშვალდებული საწარმო	3
2. ტერაბანკის სტრატეგია	4
3. ძირითადი ფინანსური ინფორმაცია.....	5
4. რისკების მართვა	7
4.1 რისკების სახეები.....	7
4.2 რისკების მიტიგაციის სტრატეგია	10
4.3 რისკის კომიტეტი.....	11
4.4 რისკების მართვის კომიტეტები.....	11
4.5 საკრედიტო რისკები.....	12
4.6 ლიკვიდურობის რისკი და დაფინანსების მართვა.....	13
4.7 რუსეთ-უკრაინის ომის გავლენა	15
4.8 აუდიტის კომიტეტი	15
5. არაფინანსური ანგარიშგება.....	16

ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-10 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად მომზადებული ანგარიში

სს ტერაბანკის აქციონერებსა და დირექტორთა საბჭოს

ჩვენ აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე 2022 წლის 13 მაისს გაცემულ დასკვნაში გამოვთქვით არამოდიფიცირებული აუდიტორული მოსაზრება. აუდიტირებული ფინანსური ანგარიშგება არ ასახავს აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე ჩვენ მიერ გაცემული დასკვნის თარიღის შემდეგ მომხდარი მოვლენების შედეგებს. ჩვენ არ ჩავგიტარებთა წლიურ ანგარიშში ასახული იმ მოვლენების შედეგების აუდიტი, რომლებიც დადგა ჩვენ მიერ აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე გაცემული აუდიტორის დასკვნის თარიღის შემდეგ.

ჩვენი აზრით, რომელიც ეყრდნობა აუდიტის ფარგლებში ჩატარებულ სამუშაოებს:

- მმართველობით ანგარიშგებაში ასახული იმავე ფინანსური წლის ინფორმაცია, რომლისთვისაც მომზადდა ფინანსური ანგარიშგება, შესაბამისობაშია ფინანსურ ანგარიშგებასთან; და
- მმართველობით ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ინფორმაცია აკმაყოფილებს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლისა და შესაბამისი ნორმატიული აქტების მოთხოვნებს.

გვინდა ყურადღება გავამახვილოთ მმართველობითი ანგარიშის არაფინანსურ ანგარიშგებაში არსებულ ინფორმაციაზე, რომელშიც აღწერილია კომპანიის მიერ უკვე გამოშვებული მმართველობითი ანგარიშის ხელახლა გამოშვება, რაზეც ჩვენ გამოვთქვით 2022 წლის 1 აგვისტოთი დათარიღებული არამოდიფიცირებული მოსაზრება ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-10 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად. მმართველობითი ანგარიშის წინა ვარიანტი, რომელიც გამოსაშვებად დამტკიცდა 2022 წლის 1 აგვისტოს, გადაისინჯა არაფინანსურ ანგარიშგებაში აღწერილი ინფორმაციის შესაბამისად. ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-10 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად მომზადებული ეს ანგარიში ჩაანაცვლებს ჩვენ მიერ მანამდე გამოშვებულ ანგარიშს. ჩვენი მოსაზრება ამ საკითხთან მიმართებაში მოდიფიცირებული არ არის.



რუსლან ხოროშვილი,

შპს „იუაის“ სახელით

2022 წლის 7 დეკემბერი

1. ანგარიშვალდებული საწარმო

ტერაბანკი (შემდგომში „ბანკი“) დაარსდა საქართველოში, როგორც სააქციო საზოგადოება 2007 წლის 30 დეკემბერს იურიდიული სახელწოდებით „სს კორ ბანკი“. 2016 წლის 23 მაისს „ბანკმა“ შეიცვალა იურიდიული სახელწოდება სს „ტერაბანკად“.

ტერაბანკი თითქმის 20 წელია მნიშვნელოვან როლს თამაშობს ქართულ საბანკო სექტორში. ის ბაზარზე 1999 წლის 10 დეკემბერს გამოჩნდა „საქართველოს აგრო ბიზნეს ბანკის“ სახელწოდებით. 2005 წლის 13 ივნისიდან სახელი შეიცვალა და გახდა „სტანდარტ ბანკი“. 2007 წლის 30 დეკემბერს, არაბულმა „დაბი ჯგუფმა“ პირველი ინვესტიცია განახორციელა საქართველოში და „კორ ბანკი საქართველოს“ ლიცენზია მოიპოვა. 2008 წლის 26 ივნისს კი „სტანდარტ ბანკი“ და „კორ ბანკი საქართველო“ გაერთიანდა და დაერქვა „კორ სტანდარტ ბანკი“, მოგვიანებით კი ქეი-ეს-ბი ბანკი. 2015-2016 წლებში ქეი-ეს-ბი ბანკში სრული რებრენდინგი განხორციელდა, რის შედეგად 2016 წლის 23 მაისიდან შეიცვალა ბანკის ბიზნეს სტრატეგია, ფილიალების კონცეფცია, საკომუნიკაციო სტილი და ახალი სახელი - ტერაბანკი დაერქვა.

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ბანკს აქვს 29 ფილიალი, სერვის ცენტრი, სერვის დესკი და 70 ATM, რომლებიც განთავსებულია საქართველოს ყველა მთავარ ქალაქში.

„ბანკის“ ძირითადი საქმიანობა მოიცავს დეპოზიტების მიღებას, სამომხმარებლო ანგარიშების მართვას, საკრედიტო ოპერაციებს, გარანტიების გაცემას, ფულადი სახსრებისა და საანგარიშგებო ოპერაციებს და ფასიან ქაღალდებსა და უცხოური ვალუტის გაცვლის ოპერაციებს. „ბანკის“ საქმიანობას არეგულირებს საქართველოს ეროვნული ბანკი („სებ“). „ბანკი“ ფლობს 2008 წლის 25 იანვარს სებ-ის მიერ გაცემულ გენერალურ საბანკო ლიცენზიას. „ბანკის“ რეგისტრირებული იურიდიული მისამართია ქ. წამებულის გამზირი N3, თბილისი 0103, საქართველო.



„ბანკს“ ჰყავდა ერთი შვილობილი კომპანია, რომლის ლიკვიდირება მოხდა 2021 წელს.

2021 წელს ბანკში დასაქმებულთა საშუალო რაოდენობა 521 იყო, (322 ქალი, 199 კაცი), ხოლო 2020 წელს 492 (325 ქალი, 167 კაცი).

2. ტერაბანკის სტრატეგია

ტერაბანკი მომავალი წლების განმავლობაში აქტიურ მუშაობას აპირებს მის სტრატეგიულ სეგმენტებზე - მიკრო, მცირე და საშუალო ბიზნესებზე და საცალო სექტორზე.

ტერაბანკის სამომავლო სტრატეგიული ბიზნეს მიზნებია:

- განსაზღვრული მომგებიანობის შენარჩუნება ყოველწლიურად;
- მიკრო, მცირე და საშუალო, ასევე საცალო სექტორზე საბაზრო წილის გაზრდა;
- საბანკო მომსახურების უმაღლესი სტანდარტის შექმნა მიკრო, მცირე და საშუალო ბიზნესში და საცალო სექტორის გაზრდა

ბანკის მიზანია მიკრო, მცირე და საშუალო სეგმენტში საბანკო მომსახურების უმაღლესი სტანდარტის შექმნა, საცალო სეგმენტის გაზრდა, ასევე გეგმავს მეწარმეებისთვის და ფიზიკური პირებისთვის გახდეს რჩეული ბანკი და სანდო პარტნიორი, აქციონერებისთვის - ღირებული ინვესტიცია, თანამშრომლებისთვის - სასურველი დამსაქმებელი და საზოგადოებისთვის - კორპორატიული პასუხისმგებლობის მქონე ბიზნესი.

ბანკის კორპორაციული მისიაა „მეწარმეებისა და ფიზიკური პირების ცხოვრების გამარტივება, მათი ბიზნეს და პირადი ფინანსური ამოცანების გადაჭრა, რაც გამორჩეული და ინდივიდუალური მომსახურებით მიიღწევა. მეწარმეებისთვის პასუხისმგებლიანი, მოქნილი და ეფექტური მომსახურების გაწევით ჩვენი წვლილი შეგვაქვს ბიზნეს სექტორის და საქართველოს ეკონომიკის განვითარებაში.“

ტერაბანკის ერთ-ერთი მნიშვნელოვანი პრიორიტეტია მიკრო, მცირე და საშუალო სეგმენტი, იგეგმება ამ მიმართულებით გაფართოვება და საბაზრო წილის გაზრდა. მიკრო, მცირე და საშუალო ბიზნეს სესხების პორტფელი 2021 წელს 533,970 ათას ლარს შეადგენდა, 2021 წელს 592,146 ათას ლარამდე გაიზარდა (+11%) და ბანკის მთლიანი სესხების პორტფელის 60% შეადგინა. წარმატების მიზეზი იყო მომხმარებლის მოთხოვნების გათვალისწინება, მათთვის შესაბამისი მომსახურების შეთავაზება და უფრო ეფექტური საკომუნიკაციო საშუალებების გამოყენება და მიწოდება.

ტერა ბანკი მუდმივად ცდილობს დახვეწოს სერვისები და პროდუქტები მომხმარებელთა გამოცდილების შესაბამისად. ბანკის სტრატეგიული მიზანი საცალო ბანკისთვის მომდევნო წლებში არის იყოს საუკეთესო პერსონალური მომსახურების ბანკი და გააფართოვოს საბანკო საქმიანობა დისტანციური არხებით.

რაც შეეხება საცალო სეგმენტს, ბანკის მიდგომა იყო მომხმარებლის მომსახურება უმაღლეს დონეზე. კონკურენტულ ბაზარზე ბანკი გამოირჩევა მოქნილობით და თითოეული მომხმარებლის მიმართ ინდივიდუალური მიდგომით. საცალო სეგმენტმა 2021 წელს მთლიანი სესხების პორტფელის 20% შეადგინა.

3. ძირითადი ფინანსური ინფორმაცია

კლიენტებზე გაცემული სესხები 2021 წელს 5%-ით მეტი იყო წინა წელთან შედარებით და 984,719 ათასი ლარი შეადგინა (2020 წელს: 936,494 ათასი ლარი).

2021 წელს კლიენტების დეპოზიტები 3.4%-ით გაიზარდა და 890,497 ათასი ლარი გახდა (2020 წელს: 861,486 ათასი ლარი).

2021 წელს ბანკის საოპერაციო შემოსავალმა (წმინდა საპროცენტო შემოსავალი და არასაპროცენტო შემოსავალი) 59,851 ათასი ლარი შეადგინა (2020 წელს: 32,069 ათასი ლარი). 2021 წელს საოპერაციო შემოსავლის 27,782 ათასი ლარით ზრდა ძირითადად შემდეგი ფაქტორების ნეტ ეფექტი იყო:

ა) გაიზარდა წმინდა საპროცენტო შემოსავალი: სესხების პორტფელის გაზრდის შედეგად, კლიენტებზე გაცემული სესხებიდან მიღებული საპროცენტო შემოსავალი გაიზარდა 19,143 ათასი ლარით და 2021 წელს 100,581 ათასი ლარი შეადგინა. საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდებიდან მიღებული საპროცენტო შემოსავალი გაიზარდა 3,060 ათასი ლარით და 2021 წელს 9,500 ათასი ლარი შეადგინა, ხოლო ფული და ფულადი ექვივალენტებიდან მიღებული შემოსავალი შემცირდა 117 ათასი ლარით და 2021 წელს 799 ათასი ლარი შეადგინა. მეორეს მხრივ, საპროცენტო ხარჯი დეპოზიტების პორტფელზე გაიზარდა 3,578 ათასი ლარით და 35,156 ათასი ლარი შეადგინა, რაც გამოწვეული იყო დეპოზიტების პორტფელის ზრდით. ასევე, გაიზარდა საპროცენტო ხარჯი საკრედიტო ინსტიტუტებისგან მიღებულ ნასესხებ სახსრებზე 6,412 ათასი ლარით და 18,377 ათასი ლარი შეადგინა და სუბორდინირებულ სესხებზე - 181 ათასი ლარით და შეადგინა 4,098 ათასი ლარი, რაც გამოწვეულია საკრედიტო ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხებისა და სუბორდინირებული სესხების ზრდით;

ბ) სესხების გაუფასურების რეზერვი 22,580 ათასი ლარით შემცირდა, რაც ძირითადად გამოიწვია COVID 19-ს შედეგად შექმნილი რეზერვების გაუქმებამ;

გ) წმინდა შემოსავალი უცხოური ვალუტის ოპერაციებიდან (ვაჭრობა, ფორვარდული კონტრაქტები და უცხოური ვალუტის გადაფასება) შემცირდა 7,408 ათასი ლარით და 590 ათასი ლარი შეადგინა, შემცირება ძირითადად მოდიოდა უცხოური ვალუტის გადაფასებით მიღებულ მოგებაზე;

დ) წმინდა საკომისიო შემოსავალი გაიზარდა 859 ათასი ლარით და 3,746 ათასი ლარი შეადგინა, ძირითადად ზრდა მოდიოდა საკომისიო შემოსავალზე, ხოლო საკომისიო ხარჯის შემცირება უმნიშვნელო იყო;

ე) სხვა საოპერაციო შემოსავალი შემცირდა 164 ათასი ლარით და შეადგინა 79 ათასი ლარი, რისი ძირითადი მიზეზიც არის დასაკუთრებული ქონების გაყიდვიდან მიღებული შემოსავლის რეკლასიფიკაცია სხვა საოპერაციო შემოსავლების კატეგორიიდან კატეგორიაში დანაკარგი დასაკუთრებული აქტივების გაყიდვისა და გადაფასებიდან.

არასაპროცენტო ხარჯები 43 ათასი ლარით შემცირდა და 2021 წელს 28,178 ათასი ლარი შეადგინა: გაიზარდა სახელფასო ხარჯები 1,398 ათასი ლარით და 15,221 ათასი ლარი შეადგინა, რაც წლის განმავლობაში დასაქმებულთა საშუალო რაოდენობის ზრდით იყო გამოწვეული. სხვა გაუფასურების ხარჯები 284 ათასი ლარით შემცირდა 2021 წელს, ხოლო დანაკარგი დასაკუთრებული აქტივების გაყიდვისა და გადაფასებიდან შემცირდა 1,598 ათასი ლარით.

წლის განმავლობაში მიღებული მოგება და სრული შემოსავალი წინა წელთან შედარებით გაიზარდა 24,939 ათასი ლარით და 2021 წელს 28,858 ათასი ლარი შეადგინა (2020 წელს: 3,919 ათასი ლარი).

სს ტერაბანკი
მმართველობითი ანგარიშგება 2021

მოგების ზრდის ძირითადი მიზეზი იყო წმინდა საპროცენტო შემოსავლების ზრდა და COVID 19-თან დაკავშირებული სესხების შესაძლო დანაკარგების რეზერვების გაუქმება.

ბანკის ძირითადი ფინანსური კოეფიციენტები:

	2021	2020	ახსნა
წმინდა საპროცენტო შემოსავლები /საშუალო საპროცენტო შემოსავლის მქონე აქტივები (NIM)	4.4%	3.9%	NIM კოეფიციენტის ცვლილება ძირითადად გამოწვეული იყო საშუალო საპროცენტო შემოსავლის მქონე აქტივების ზრდით (14.5%), მაშინ როცა წმინდა საპროცენტო შემოსავლები გაიზარდა (28.8%) ძირითადად საპროცენტო შემოსავლების ზრდის გამო, რომელსაც უფრო მაღალი ზრდის ტემპი ჰქონდა (24.9%), ვიდრე საპროცენტო ხარჯებს (21.4%).
საპროცენტო მარჟა (spread)	4.1%	3.6%	საპროცენტო შემოსავლის შეფარდება საპროცენტო შემოსავლის მქონე აქტივებთან 8.4%-დან 9.1%-მდე გაიზარდა. მეორეს მხრივ, საპროცენტო ხარჯის შეფარდება საპროცენტო ხარჯების მქონე ვალდებულებებთან შედარებით გაიზარდა 4.8%-დან 5.0%-მდე, რამაც გამოიწვია მარჟის ზრდა.
ხარჯი/შემოსავალი (Cost to income)	49.3%	50.7%	სახელფასო და სხვა არასაპროცენტო ხარჯები (გარდა სხვა რეზერვების ხარჯებისა და დასაკუთრებული ქონების გადაფასებიდან და გაყიდვიდან მიღებული ზარალისა) გაიზარდა 6%-ით (ძირითადად სახელფასო ხარჯის ზრდის შედეგად), ხოლო საოპერაციო შემოსავალი გაიზარდა 9%-ით, შედეგად ამას მოყვა ხარჯი/შემოსავლის კოეფიციენტის შემცირება.
უკუგების კოეფიციენტი კაპიტალზე (ROE)	16.2%	2.4%	გაუნაწილებელი მოგება 2021 წელს 24,939 ათასი ლარით გაიზარდა (636%), 2020 წელთან შედარებით. ამან გამოიწვია ROE-ს გაზრდა.
სესხების რეზერვი/სესხები (Cost of risk)	-0.2%	2.4%	სესხების რეზერვი/სესხებთან კოეფიციენტი შემცირდა, რადგან 22,580 ათასი ლარით შემცირდა 2021 წელს სესხების შესაძლო დანაკარგების რეზერვის ხარჯი და გახდა 2,187 ათასი ლარი; 2020 წელთან შედარებით, როდესაც გაუქმდა COVID 19-თან დაკავშირებული რეზერვები.
სესხები/დეპოზიტები (L/D ratio)	110.6%	108.7%	როგორც ზემოთ აღვნიშნეთ, გაიზარდა როგორც სესხების, ასევე დეპოზიტების პორტფელები. კლიენტებზე გაცემული სესხების ზრდამ (+5.1%) გადააჭარბა კლიენტთა დეპოზიტების ზრდას (+3.4%), რამაც განაპირობა L/D კოეფიციენტის გაზრდა.

4. რისკების მართვა

4.1 რისკების სახეები

რისკების მართვა საბანკო ბიზნესისთვის ფუნდამენტურია და ბანკის ოპერირებისთვის აუცილებელი ელემენტების ფორმირებას ახდენს. ბანკის რისკების მართვის პოლიტიკები მიზნად ისახავს რისკების იდენტიფიცირებას, ანალიზს და მართვას, რისკების სათანადო ზღვრის დაწესებას და კონტროლს, რისკის დონის მუდმივ კონტროლს და ლიმიტების დაცვას. რისკის მართვის პოლიტიკა და პროცედურები გადაიხედება რეგულარულად, რათა აისახოს მასში ცვლილებები საბაზრო პირობებში, შეთავაზებულ პროდუქტსა და სერვისებში და განვითარდეს საუკეთესო პრაქტიკა. ბანკმა შეიმუშავა ანგარიშგების სისტემა მნიშვნელოვანი რისკებისა და კაპიტალის შესახებ.

ბანკი იდენტიფიცირებას ახდენს და მართავს ბიზნესთან დაკავშირებულ შემდეგ რისკებს:

- **საკრედიტო რისკი** - წარმოიქმნება იმ ალბათობიდან, რომ ფინანსურ ინსტრუმენტში მონაწილე კონტრაგენტი ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად და ამის შედეგად ბანკმა შესაძლოა მიიღოს ზარალი. საკრედიტო რისკი წარმოიქმნება ბანკის სასესხო და სხვა ტიპის ტრანზაქციებიდან.
- **საბაზრო რისკი** - წარმოიქმნება ფინანსური ინსტრუმენტის სამართლიანი ღირებულების ან ფულადი ნაკადების მერყეობისაგან საბაზრო ფასების ზეგავლენით. საბაზრო რისკი შედგება სავალუტო რისკისაგან, საპროცენტო განაკვეთების რისკისაგან და სხვა საფასო რისკებისაგან. საბაზრო რისკი წარმოიქმნება ფინანსური ინსტრუმენტის ღია პოზიციისაგან, რომელიც დაკავშირებულია საერთო და სპეციფიურ ცვლილებებთან ბაზარზე, საბაზრო ფასების და სავალუტო კურსის მერყეობის დონის ცვლილებებთან.
- **ლიკვიდურობის რისკი** - წარმოიქმნება აქტივებისა და ვალდებულებების ვადიანობის შეუსაბამობებიდან. ამ შეუსაბამობის გამო დეპოზიტის გამოტანისას და ფინანსურ ინსტრუმენტებთან დაკავშირებული სხვა ფინანსური ვალდებულებების შესრულებისას შესაძლოა წარმოშვას საკმარისი ფინანსური რესურსების უკმარისობის რისკი.
- **საოპერაციო რისკი** - წარმოადგენს რისკს, რომ ბანკი მიიღებს ფინანსურ ზარალს სისტემების ჩავარდნის/უმოქმედობისაგან, ადამიანური შეცდომებისაგან, თაღლითობისაგან ან სხვა გარე ზემოქმედებისაგან. ასეთ მოვლენებს შეუძლიათ ზიანი მიაყენონ ბანკის რეპუტაციას, ნეგატიური გავლენა იქონიონ საზედამხებდევლო ან სამართლებრივი კუთხით, შეუძლიათ ფინანსური ზარალი მიაყენონ ბანკს.
- **შესაბამისობის რისკი** - წარმოადგენს რისკს, რომ ბანკი არ/ვერ იმოქმედებს მოქმედი რეგულაციების, კანონების და ხელშეკრულებების შესაბამისად და ამის შედეგად შესაძლოა მიიღოს ფინანსური ზარალი.
- **მაკროეკონომიკური რისკი** - წარმოადგენს რისკს, რომ ქვეყნის, რეგიონის ან გლობალურ დონეზე განვითარებულმა უარყოფითმა მოვლენებმა (მაგალითად, მერყეობა ნედლეულის ბაზრებზე, უმუშევრობის ზრდა, მნიშვნელოვანი სავაჭრო პარტნიორის მშპ-ს კლება, ა.შ.) შესაძლოა უარყოფითი გავლენა იქონიოს ბანკის ფინანსურ მაჩვენებლებზე.

ამ რისკების მართვისათვის ბანკში შემუშავებულია პოლიტიკები, პროცედურები და დანერგილია მმართველობითი სტრუქტურა მათი აღსრულებისათვის. დირექტორთა საბჭოს ეკისრება საერთო პასუხისმგებლობა რისკების მართვის ჩარჩოზე, ძირითადი რისკების მეთვალყურეობაზე, რისკების მართვის პოლიტიკებსა და პროცედურებზე. სამეთვალყურეო საბჭო იყენებს შიდა აუდიტის პროცესს რისკების მართვის ჩარჩოს და შესაბამისი პოლიტიკების და პროცედურების შესრულების

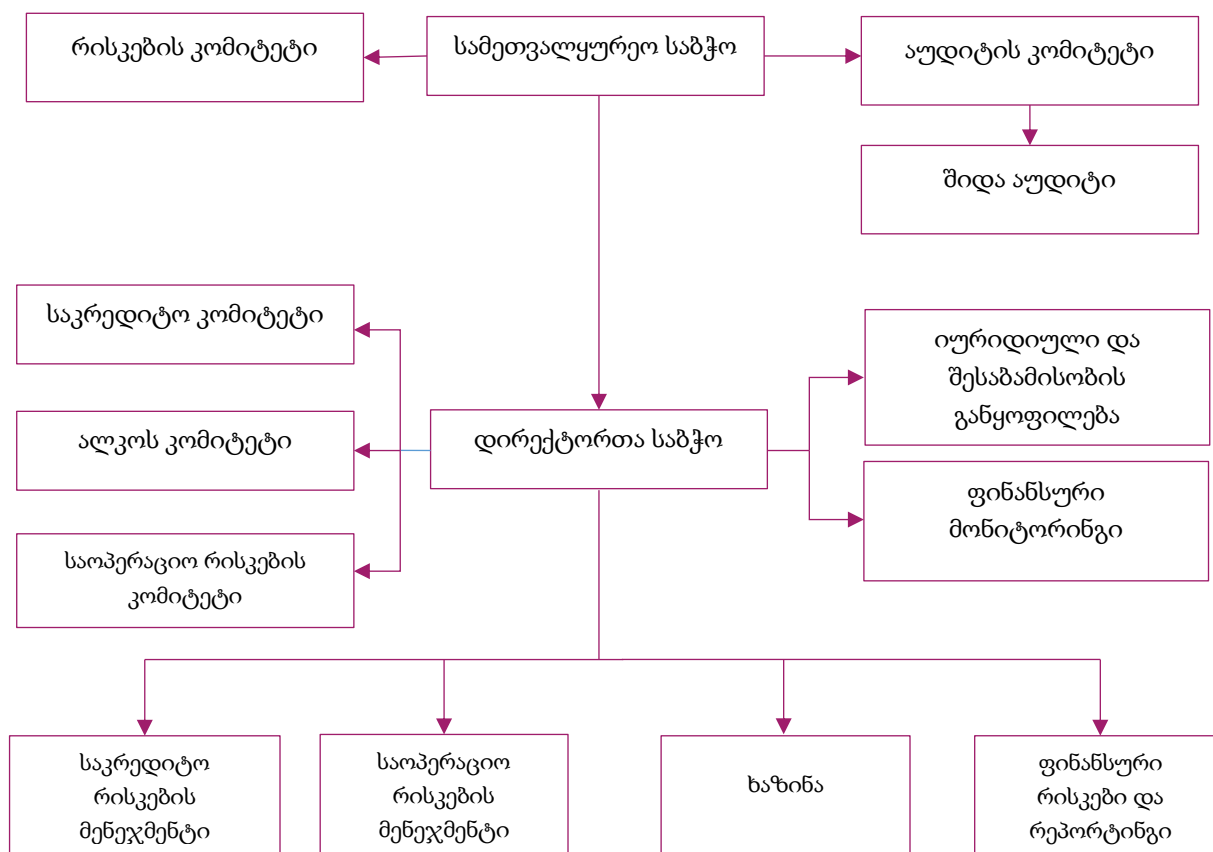
ზედამხედველობისათვის. სამეთვალყურეო საბჭო ზედამხედველობას უწევს, რომ რისკების მიტიგაციის პროცედურები შესაბამისობაში იყოს ბანკის სტრატეგიასთან მიკრო, მცირე და საშუალო, რითილ სეგმენტებზე ფოკუსირებასთან. რეგულარული შეხვედრების და რეპორტირების (სადაც რისკის შეფასების სხვადასხვა მაშვენებლებია წარმოდგენილი) საშუალებით სამეთვალყურეო საბჭო მონიტორინგს უწევს რისკების მართვისი ზოგად პროცესს და რისკის პოლიტიკების და პროცედურების შესრულებას. სამეთვალყურეო საბჭოს დაქვემდებარებაშია რისკების კომიტეტი, რომელიც ზედამხედველობას უწევს ამ პროცესების შესრულებას.

დირექტორთა საბჭო პასუხისმგებელია საერთო რისკების კულტურის დანერგვაზე მთელი ბანკის მასშტაბით, რისკის მიტიგაციის ღონისძიებების მონიტორინგსა და დანერგვაზე და იმის უზრუნველყოფაზე, რომ ბანკი მოქმედებს დადგენილი რისკების პარამეტრების ფარგლებში. დირექტორთა საბჭო წარუდგენს სამეთვალყურეო საბჭოს, რისკების კომიტეტს ან მისი უფლებამოსილების ფარგლებში, ამტკიცებს რისკების მართვასთან დაკავშირებულ პოლიტიკებს და პროცედურებს. დირექტორთა საბჭო პასუხისმგებელია რისკების სტრატეგიის ბანკის საერთო სტრატეგიასთან შესაბამისობის მოყვანაში. დირექტორთა საბჭო მეთვალყურეობას უწევს რისკებთან დაკავშირებულ საკითხებს სხვადასხვა რეპორტების და კომიტეტების მეშვეობით, სადაც ხდება მიღწეული მაჩვენებლების და რისკებთან დაკავშირებული საკითხების განხილვა.

რისკების დირექტორი პასუხისმგებელია რისკების მართვის და შესაბამისობის საერთო მართვაზე, უზრუნველყოფს როგორც ფინანსური, ასევე არაფინანსური რისკების იდენტიფიცირების, გაზომვის, მართვის და ანგარიშგების საერთო მეთოდების შემუშავებას და დანერგვას. ის ექვემდებარება პირდაპირ გენერალურ დირექტორს და არაპირდაპირ- დირექტორთა საბჭოს.

რისკების დირექტორის გარდა ბანკის სხვადასხვა დეპარტამენტებიც პასუხისმგებლები არიან მართონ თავიანთი კომპეტენციის ფარგლებში არსებული რისკები.

წინამდებარე სქემა გვიჩვენებს ბანკის რისკების ზოგადი მართვის სტრუქტურას:



4.2 რისკების მიტიგაციის სტრატეგია

ბანკის მიერ შექმნილია სტრუქტურული ერთეულები, რომლებიც უზრუნველყოფენ რისკების პოლიტიკებსა და პროცედურებთან შესაბამისობას და მათ დანერგვას. ეს ერთეულებია: საკრედიტო რისკების და პორტფელური ანალიზის განყოფილება, საოპერაციო რისკების განყოფილება, კონტროლინგის განყოფილება, პრობლემური აქტივების მართვის განყოფილება, ხაზინის განყოფილება, ფინანსური რისკებისა და ანგარიშგების განყოფილება, იურიდიული და შესაბამისობის განყოფილება, ფინანსური მონიტორინგის განყოფილება. იურიდიული და შესაბამისობის განყოფილება და ფინანსური მონიტორინგის განყოფილება ექვემდებარებიან გენერალურ დირექტორს, საკრედიტო რისკების და პორტფელური ანალიზის განყოფილება, საოპერაციო რისკების განყოფილება, კონტროლინგის განყოფილება, პრობლემური აქტივების მართვის განყოფილება ექვემდებარებიან რისკების დირექტორს, ხაზინის განყოფილება და ფინანსური რისკებისა და ანგარიშგების განყოფილება ექვემდებარებიან ფინანსურ დირექტორს. თითოეული ეს ერთეული ფოკუსირებულია მისი საქმიანობისათვის სპეციფიური რისკების მიტიგაციაზე.

- **იურიდიული და შესაბამისობის განყოფილება** ჩართულია ბანკის სამართლებრივი რისკის მიტიგაციის პროცესში. როგორც სამართლებრივ პროცესებში მონაწილეობის მხრივ, ასევე შიდა პოლიტიკებისა და პროცედურების შემუშავების პროცესში, რათა ბანკი იყოს შესაბამისობაში, ყველა სამართლებრივ და საზედამხედველო რეგულაციასთან მიმართებით.
- **ფინანსური მონიტორინგის განყოფილება** ჩართულია კლიენტებისა და მათი ტრანზაქციების იდენტიფიცირებასთან დაკავშირებით არსებული რისკების მიტიგაციის პროცესებში. აგრეთვე, უზრუნველყოფს მათ შესაბამისობას საზედამხედველო მოთხოვნებსა და საერთაშორისო ნორმებთან დაკავშირებით.
- **ხაზინის განყოფილება** მართავს ბანკის ღია სავალუტო პოზიციას, ლიკვიდობის, საბაზრო და საპროცენტო რისკებს. თითოეულის მიტიგაციისთვის იყენებს შესაბამის ფინანსურ ინსტრუმენტებსა და ლიმიტებს.
- **ფინანსური რისკებისა და ანგარიშგების განყოფილება** მართავს სხვადასხვა ფინანსურ ელემენტთან დაკავშირებულ რისკებს და საანგარიშგებო და საზედამხედველო ინსტრუმენტების საშუალებით ახდენს სხვადასხვა ტიპის ფინანსური რისკის მართვას.
- **საკრედიტო რისკებისა და პორტფელის ანალიზის განყოფილება** აკონტროლებს და ახდენს კრედიტებთან დაკავშირებული რისკების მიტიგაციას, სხვა და სხვა არაფინანსურ ელემენტებთან, ეხმარება მენეჯმენტს კრედიტებთან დაკავშირებული უწყისების მომზადებითა და პორტფელის ანალიზის მიმართულებით. დეპარტამენტის საქმიანობაში შედის ასევე გარემოს და სოციალური რისკების მართვა. ის მონიტორინგს უწევს და ხელს უწყობს გარემოს და სოციალური მმართველის სისტემის დანერგვას ბანკის მასშტაბით, ბანკის მენეჯმენტის მიერ დამტკიცებული პოლიტიკის და პროცედურების შესაბამისად.
- **საოპერაციო რისკების განყოფილება** ყოველდღიურად აკვირდება ოპერაციებთან დაკავშირებულ რისკებს, ახდენს ბანკში საოპერაციო რისკების კომიტეტისა და შესაბამისი პოლიტიკების მიხედვით დადგენილი წესებისა და პროცედურების დანერგვას.
- **კონტროლინგის განყოფილება** აკონტროლებს ბანკის შესაბამისობას საკრედიტო რისკების პოლიტიკებსა და პროცედურებთან. გამოთქვამს დამოუკიდებელ მოსაზრებას, მენეჯმენტის, საკრედიტო კომიტეტისა და საკრედიტო რისკებისა და პორტფელის ანალიზის განყოფილების მიერ შემუშავებული რისკების მიტიგაციის ფაქტორებთან დაკავშირებით.
- **პრობლემური აქტივების მართვის განყოფილება** მართავს ბანკის მაღალ რისკიან აქტივებს და უზრუნველყოფს საკრედიტო რისკების მიტიგაციას აქტივების აქტიურად მართვით. უზრუნველყოფს სამომხმარებლო სეგმენტში ბანკის შესაბამისობას საკრედიტო და სხვა პოლიტიკებთან, ასევე, შესაბამის სამართლებრივ ნორმებთან.

4.3 რისკის კომიტეტი

რისკის კომიტეტი შექმნილი არის სამეთვალყურეო საბჭოს ქვეშ და პასუხისმგებელია ბანკის შიდა დოკუმენტების შესაბამისად რისკის ლიმიტების და კაპიტალის ადექვატურობის მაჩვენებლების დაცვის კონტროლზე. კომიტეტი შედგება სამეთვალყურეო საბჭოს სამი დამოუკიდებელი წევრისგან. რისკის კომიტეტის კომპეტენციაში შედის:

- განიხილოს ბანკის რისკის სტრატეგია და მასთან დაკავშირებით სამეთვალყურეო საბჭოს გაუწიოს შესაბამისი რეკომენდაციები, ასევე ბანკის მიმდინარე და სამომავლო რისკის აპეტიტთან დაკავშირებით;
- გაამჟღავნოს ბანკის რისკის კულტურა და შეაფასოს/განიხილოს ბანკის რისკის პოლიტიკა;
- ზედამხედველობა გაუწიოს რომ მენეჯმენტს აქვს შესაბამისი პროცესები რომელიც ხელს შეუწყობს დამტკიცებული რისკის პოლიტიკის დაცვას;
- რისკების დირექტორთან თანამშრომლობა და მისი საქმიანობის მონიტორინგი;
- სამეთვალყურეო საბჭოსთვის რეკომენდაციის გაწევა რისკის სტრატეგიასთან და რისკის პოლიტიკის ეფექტურობასთან დაკავშირებით. ასევე, გამოვლენილი რისკების მაკომპენსირებელი ადექვატური კაპიტალის დონის შენარჩუნებასთან დაკავშირებით;
- კაპიტალის და ლიკვიდურობის სტრატეგიის მონიტორინგი; ასევე ყველა სხვა რისკის მონიტორინგი, რომ გარანტირებული იყოს ბანკის რისკის აპეტიტთან შესაბამისობა.

4.4 რისკების მართვის კომიტეტები

ბანკში შექმნილი პოლიტიკების და პროცედურების განხორციელებისათვის, დირექტორთა საბჭოს მიერ შექმნილია შემდეგი კომიტეტები:

საკრედიტო კომიტეტი ჩართულია ბანკის საცალო, მიკრო, მცირე და საშუალო, კორპორატიული, პირადი საბანკო მომსახურების კლიენტების საკრედიტო ლიმიტების ზედამხედველობაში, მართვასა და დამტკიცებაში. საკრედიტო კომიტეტი შედგება რისკებისა და ბიზნესის შესაბამისი წარმომადგენლებისაგან. სასესიო განაცხადის ინიცირება ხდება ფილიალის/გაყიდვების დონეზე და შემდეგ დასამტკიცებლად გადაეგზავნება შესაბამის საკრედიტო კომიტეტს დასამტკიცებლად. ბანკის მიერ შექმნილია საკრედიტო კომიტეტების რამდენიმე დონე, რომელიც პასუხისმგებელია ინდივიდუალური მსესხებლებისთვის საკრედიტო ლიმიტის დამტკიცებაზე.

ყველა ბიზნეს სესხი მტკიცდება შესაბამისი დონის საკრედიტო კომიტეტზე, თანხის შესაბამისად, მას შემდეგ რაც მოხდება სასესიო განაცხადების ანალიზი. დამტკიცების ლიმიტები მერყეობს ინდივიდუალური რისკ მენეჯერის დონიდან კომიტეტამდე, რომელსაც ხელმძღვანელობს გენერალური დირექტორი და ესწრებიან მენეჯმენტის წარმომადგენლები.

საცალო სესხებისთვის, საცალო სესხები მაქსიმალური ოდენობით 10 ათასი ლარი და სანქცირებული საცალო სესხები (ხელფასი/საკრედიტო ბარათი/ოვერდრაფტი) მაქსიმალური ოდენობით 20 ათასი ლარი შეიძლება გაიცეს ფილიალის დონეზე. ბიზნეს სესხები მაქსიმალური ოდენობით 30 ათასი ლარი შეიძლება დამტკიცდეს ფილიალის დონეზე, იმ შემთხვევაში თუ გარკვეულ პირობებს აკმაყოფილებს. კლიენტებთან ურთიერთობის მენეჯერები ავსებენ ყველა სხვა საკრედიტო განაცხადის ფორმებს, რომელსაც გადასცემენ შესაბამის საკრედიტო კომიტეტს საკრედიტო ლიმიტის დასამტკიცებლად.

ზოგიერთ შემთხვევაში სესხი/საკრედიტო ლიმიტი უნდა დამტკიცდეს სამეთვალყურეო საბჭოზე- თუ მსესხებელი არის დაკავშირებული პირი (ინსაიდერი) ან სესხის/საკრედიტო ლიმიტის პირობები განსხვავდება სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ დირექტორთა საბჭოსათვის დელეგირებული პირობებისაგან.

დამტკიცების ლიმიტების გადახედვა ხდება წელიწადში ერთხელ და ხდება მათი ცვლილება, თუ ეს საჭიროა.

აქტივებისა და პასივების კომიტეტი ჩართულია საბაზრო რისკის, ლიკვიდობის რისკის, საპროცენტო განაკვეთის რისკის მართვასა და ზედამხედველობაში. აქტივებისა და პასივების კომიტეტი აწესებს და ზედამხედველობას უწევს შიდა და გარე ლიკვიდობის მაჩვენებლებს, გეგმავს საპროგნოზო ფულად ნაკადებს, აწესებს ლიმიტებს საპროცენტო რისკების, სავალუტო რისკების, ლიკვიდობის და გადახდისუნარიანობის რისკების მართვისათვის. აქტივებისა და პასივების კომიტეტი შედგება ხაზინის, ფინანსური რისკებისა და ანგარიშგების განყოფილების თანამშრომლებისაგან, ბანკის ბიზნეს მიმართულებების უფროსებისაგან და ბანკის უმაღლესი მენეჯმენტისაგან. აქტივებისა და პასივების კომიტეტის შეხვედრები რეგულარულად იმართება.

საოპერაციო რისკების კომიტეტი ჩართულია საოპერაციო რისკების მართვასა და ზედამხედველობაში. ის აწესებს ჩარჩოს საოპერაციო რისკების მართვისათვის, აწესებს კონტროლის მექანიზმებს უფლებების ეფექტური განაწილებისათვის, დაშვების, ავტორიზაციის, გადამოწმების პროცედურებს, თანამშრომელთა სწავლების და შეფასების პროცედურებს, შიდა აუდიტის გამოყენების წესებს. საოპერაციო რისკების კომიტეტი შედგება საოპერაციო რისკების განყოფილების თანამშრომლებისაგან და დირექტორთა საბჭოს წევრებისაგან.

ამ კომიტეტების დამატებით, დირექტორთა საბჭო ატარებს შეხვედრებს რისკებთან დაკავშირებულ სხვადასხვა საკითხებზე, სადაც ხდება საკითხების განხილვა საერთო, პროდუქტის ან ცალკეული ბიზნეს სეგმენტის დონეზე.

4.5 საკრედიტო რისკები

საკრედიტო რისკების მიტიგაციისათვის ბანკის მიერ დანერგილია პოლიტიკები და პროცედურები, რომლებიც ფოკუსირებულია ცალკეული რისკებზე:

- ბანკს აქვს შემოღებული ლიმიტები რომლებიც მართავენ რისკებს ინდივიდუალურ და ჯგუფურ დონეზე (მაქსიმალური ლიმიტები ერთ მსესხებელზე და ერთ დაკავშირებულ მსესხებელთა ჯგუფზე), სექტორულ დონეზე (ცალკეული სექტორებისათვის დაწესებულია მაქსიმალური ლიმიტები, ეს ლიმიტები დაკავშირებულია ბანკის კაპიტალთან და პორტფელის მოცულობასთან), პროდუქტის დონეზე (ცალკეული პროდუქტებზე დაწესებულია მაქსიმალური ლიმიტები ლარებში). აღნიშნული ლიმიტები დაწესებულია სამეთვალყურეო საბჭოსა და დირექტორთა საბჭოს მიერ, საკრედიტო რისკებისა და პორტფელური ანალიზის დეპარტამენტი ახორციელებს მათ მონიტორინგს. აღნიშნული ლიმიტები არის დამატებითი რეგულატორულ ლიმიტებზე, რომლებთან შესაბამისობაც აუცილებელია. ლიმიტების გადახედვა ხდება პერიოდულად, მაგრამ მინიმუმ წელიწადში ერთხელ.
- საკრედიტო რისკების მიტიგაციისათვის ბანკი იყენებს უზრუნველყოფას. უზრუნველყოფის შეფასების, გაფორმების და მონიტორინგისათვის შექმნილია შესაბამისი პროცედურები და პოლიტიკები. ბანკისათვის მისაღებია შემდეგი ტიპის უზრუნველყოფები: საცხოვრებელი უძრავი ქონება, კომერციული უძრავი ქონება, მიწის ნაკვეთები, მანქანები და მოწყობილობები, ავტომობილები, კორპორატიული და პირადი თავდებობები, გარანტიები ფინანსური

ინსტიტუტებიდან, დეპოზიტები/სადეპოზიტო სერტიფიკატები, ძვირფასი ლიონები. უზრუნველყოფის თითოეული ტიპისათვის დაწესებულია სპეციფიური დისკონტის განაკვეთი, შეფასების სპეციფიკაციები, მონიტორინგის პროცედურები. როგორც წესი, შეფასება ხორციელდება ბანკის პროფესიონალი შიდა შემფასებლების მიერ, თუმცა შესაძლებელია ცალკეული აღიარებული გარე კომპანიების გამოყენება.

- უზრუნველყოფების გადაფასება ხდება პერიოდულად, მათი ტიპის და სესხის სტატუსის შესაბამისად, უფრო მაღალი რისკის მქონე სესხებისათვის გადაფასება ხდება უფრო ხშირად. გადაფასების პროცესი წარიმართება საკრედიტო რისკების და პორტფელური ანალიზის განყოფილების სპეციალიზირებული ბანკის მიერ.
- ბანკის მიერ ამჟამად არ გამოიყენება შიდა საკრედიტო მოდელები. კრედიტ ინფო საქართველოს საკრედიტო რეიტინგები გამოიყენება სესხის დამტკიცების პროცესში, ძირითადად საცალო სესხების კუთხით. საერთაშორისო საკრედიტო სააგენტოების (Fitch, Moody's და Standard and Poors) საკრედიტო ხარისხის შეფასება გამოიყენება ბანკების პირობითი და უპირობო მოთხოვნების საკრედიტო რისკების განსაზღვრისას.
- რისკების მიტიგაციის ფარგლებში და რეგულატორული მოთხოვნების შესაბამისად, ბანკი ატარებს სტრეს-ტესტებს თავის აქტივებზე (საკრედიტო ლიმიტები, ღია სავალუტო პოზიცია, აქტივების გაუფასურება, ა.შ.) სეზონის მიერ მოწოდებული სცენარების შესაბამისად. სტრეს ტესტების მოდელებზე დაყრდნობით ბანკი განსაზღვრავს შესაძლო დამატებით დანაკარგს სხვადასხვა მაკროეკონომიკური ფაქტორის გაუარესების შემთხვევაში. სცენარებში გათვალისწინებულია შემდეგი პარამეტრები: ეროვნული ვალუტის გაუფასურება აშშ დოლართან მიმართებაში, საპროცენტო განაკვეთების შემცირება, საოპერაციო ხარჯების ზრდა, საკრედიტო პორტფელის ხარისხის გაუარესება, უძრავი ქონების ბაზარზე ფასების შემცირება. ჩამოთვლილი პარამეტრების გათვალისწინებით განისაზღვრება ლიკვიდობის პოზიციის შესაძლო ცვლილება და მოგება-ზარალზე სავარაუდო ეფექტი, რაც აისახება კაპიტალის ადეკვატურობის კალკულაციაზე. სტრეს-ტესტების შედეგების განხილვა ხდება დირექტორთა საბჭოს მიერ.
- 2018 წლის 1 იანვრიდან ბანკმა შეიმუშავა სესხების რეზერვირების ახალი პოლიტიკა, რომელიც პასუხობს ფასს 9-ის მოთხოვნებს. ახალი მოდელი შექმნა განხორციელდა გარე კონსულტანტების დახმარებით(KPMG). ახალი მოდელი წინა მოდელთან შედარებით უფრო დახვეწილია. ბანკი ახდენს მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის (Expected Credit Loss) გამოთვლას ისეთი კომპონენტების გამოყენებით, როგორც არის: გადევნოლტების ალბათობა (Probability of Default), გადევნოლტებისას მთლიანი მოცულობა (Exposure at Default), გადევნოლტების რეალური ზარალი (Loss Given Default). ახალი მოდელი ასევე საშუალებას იძლევა რომ მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის (Expected Credit Loss) გამოთვლისას მოხდეს მაკროეკონომიკური სცენარების გამოყენება.
- რისკების რეპორტირება ხდება საკრედიტო რისკების და პორტფელური ანალიზის განყოფილების შესაბამისი ერთეულის მიერ. ეს მოიცავს პერიოდულ რეპორტირებს სამეთვალყურეო საბჭოსთან და დირექტორთა საბჭოსთან, სადაც ხდება სხვადასხვა რისკების მაჩვენებლების პრეზენტაცია და განხილვა, ასევე დამატებითი რეპორტირება რისკებთან დაკავშირებულ საკითხებზე. რისკ რეპორტირების პროცესი ხდება ბანკის სხვა განყოფილებებთან თანამშრომლობით.

4.6 ლიკვიდურობის რისკი და ფინანსების მართვა

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი იმისა, რომ საწარმოს გაუჭირდება ფინანსური ვალდებულებების შესრულება. აქ იგულისხმება ფულის იმ საჭირო ოდენობის არსებობა, რომელიც დააკმაყოფილებს დეპოზიტების თანხების გატანას და ფინანსურ ინსტრუმენტებთან დაკავშირებულ სხვა ფინანსურ ვალდებულებებს მათი ვადის მოსვლის შემთხვევაში. ლიკვიდურობის რისკი არსებობს მაშინ, როდესაც აქტივებისა და ვალდებულებების ვადიანობა ერთმანეთს არ ემთხვევა. აქტივებისა და

ვალდებულებების ვადიანობის თუ საპროცენტო განაკვეთის შესაბამისობა და/ან შეუსაბამობის კონტროლი უმნიშვნელოვანესია ფინანსური ინსტიტუტების მართვისთვის.

ლიკვიდურობის რისკის სამართავად, ბანკი ახორციელებს ყოველდღიურ მონიტორინგს კლიენტებსა და საბანკო ოპერაციებზე მომავალში მოსალოდნელი ფულადი ნაკადები მოძრაობის შეფასებით, რაც წარმოადგენს აქტივებისა და ვალდებულებების მართვის შემადგენელ ნაწილს. დირექტორთა საბჭო აწესებს ლიმიტებს დასაფარი თანხის მინიმალურ ნაწილზე ანაზღაურებდან თანხის გატანის შემთხვევაში, ასევე ბანკთაშორისი და სასესხო საშუალებების იმ მინიმალურ ნაწილზე, რომელიც უნდა ეყოს თანხაზე მოთხოვნას როგორც ნორმალურ, ისე სტრესულ ვითარებაში. ისინი ასევე ადგენენ პარამეტრებს ვალდებულების ბაზის რისკის დივერსიფიკაციისათვის.

ბანკის ლიკვიდურობის პოლიტიკა მოიცავს შემდეგს:

- ▶ ფულადი ნაკადების პროგნოზირება და ლიკვიდური აქტივების საკმარისი დონის შენარჩუნება დროის სხვადასხვა მონაკვეთში ბანკის ლიკვიდურობის უზრუნველსაყოფად;
- ▶ ბანკის სტრატეგიულ მიზნებთან შესაბამისი დაფინანსების გეგმის შენარჩუნება;
- ▶ დაფინანსების დივერსიფიცირებული წყაროების შენარჩუნებას და ამით როგორც ქვეყნის შიდა, ისე უცხოური წყაროებიდან ბანკის მიერ სესხების მიღების შესაძლებლობის გაუმჯობესება;
- ▶ მაღალი ლიკვიდურობის და მაღალი ხარისხის აქტივების შენარჩუნება;
- ▶ პროდუქტების ბაზის ცვლილება დროის შუალედებში დაფინანსების არსებული წყაროების შესაბამისად;
- ▶ ლიკვიდურობის კოეფიციენტების ყოველდღიური მონიტორინგი მარეგულირებელი ორგანოს მოთხოვნების დასაკმაყოფილებლად; და
- ▶ დროის ნებისმიერ შუალედში აქტივებისა და ვალდებულებების სტრუქტურის მუდმივი მონიტორინგი.

ბანკის სახაზინო განყოფილებას შემდეგი პასუხისმგებლობა აკისრია:

- ▶ საქართველოს ეროვნული ბანკის ლიკვიდურობის მოთხოვნებთან შესაბამისობა, ასევე შესაბამისობა ლიკვიდურობის მოთხოვნების იმ მუხლებთან, რომლებიც შედის უცხოურ კრედიტორებთან დადებულ ხელშეკრულებებში;
- ▶ ხელმძღვანელობისთვის წარდგენილი ყოველდღიური ანგარიში, მათ შორის ხელმძღვანელობის ინფორმირება ლიკვიდური აქტივების დონეების შესახებ ძირითად ვალუტებში (ლარი, აშშ დოლარი, ევრო), ფულადი სახსრების მოძრაობის შესახებ;
- ▶ ხელმძღვანელობისთვის წარდგენილი ყოველკვირეული ანგარიში, ფულადი ნაკადების საპროგნოზო დონეების შესახებ, ძირითად ვალუტებში (ლარი, აშშ დოლარი, ევრო);
- ▶ ლიკვიდური აქტივების დონის მუდმივი კონტროლი/მონიტორინგი;
- ▶ დეპოზიტებისა და სხვა ვალდებულებების კონცენტრაციის მონიტორინგი; და
- ▶ ფულადი სახსრების სწრაფად გაზრდის გეგმის ქონა, რათა სტრესულ ვითარებაში ლიკვიდურობის შენარჩუნების მიზნით.

ბანკი აფასებს და ზედამხედველობს ლიკვიდურობის პოზიციას ცალკე აღებული კოეფიციენტების მიხედვით, რომლებიც დაწესებულია საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ. აქტივ-პასივების მართვის კომიტეტი ვალდებულია უზრუნველყოს სახაზინო განყოფილების მიერ ბანკის ლიკვიდურობის

პოზიციის ჯეროვნად მართვა. ლიკვიდურობის პოზიციასთან და მართვასთან დაკავშირებით გადაწყვეტილებებს აქტივ-პასივების მართვის კომიტეტი იღებს.

4.7 რუსეთ-უკრაინის ომის გავლენა

რუსეთ-უკრაინის მიმდინარე ომს უარყოფითი გავლენა აქვს რეგიონში მიმდინარე პროცესებზე ყველა სფეროში. კონფლიქტის გავლენის ანალიზი მოცემულია აუდირებული ფინანსური ანგარიშგების 30-ე შენიშვნაში - ანგარიშგების პერიოდის შემდგომი მოვლენები.

4.8 აუდიტის კომიტეტი

ბანკის სამეთვალყურეო საბჭოსთან შექმნილია აუდიტის კომიტეტი. აუდიტის კომიტეტის წევრების უმრავლესობას წარმოადგენენ სამეთვალყურეო საბჭოს დამოუკიდებელი წევრები. აუდიტის კომიტეტის კომპეტენციაა:

- შიდა აუდიტის ფუნქციის ჩამოყალიბება, შიდა აუდიტის განყოფილების საქმიანობების ორგანიზება და მისი ზედამხედველობა;
- შიდა აუდიტის განყოფილების საშტატო ნუსხის ჩამოყალიბება და სამეთვალყურეო საბჭოსთვის დასამტკიცებლად წარდგენა;
- შიდა აუდიტის განყოფილების უფროსისა თანამდებობაზე დანიშვნა/გათავისუფლების საკითხის განხილვა და სამეთვალყურეო საბჭოსთვის დასამტკიცებლად წარდგენა;
- შიდა აუდიტის განყოფილების სამსახურის ადეკვატური რესურსების და მისი თანამშრომლებისათვის სათანადო ანაზღაურებისა და მოტივაციების სისტემის არსებობის უზრუნველყოფა;
- შიდა აუდიტის განყოფილების მეშვეობით ბანკის ანგარიშგებისა და საბუღალტრო ჩანაწერების, შიდა კონტროლის, რისკების მართვისა და მართვის სისტემებისა და პროცესების ხარისხისა და ეფექტიანობის შეფასების განხორციელება;
- შიდააუდიტორული საქმიანობის პროგრამის განხილვა და დამტკიცება თითოეული ფისკალური წლისათვის კვარტლების მიხედვით; გარეაუდიტორული საქმიანობისათვის ხელის შეწყობა.
- მონიტორინგს უწევს პილარ 3-ის ანგარიშგების პროცესს და ამტკიცებს წლიურ აუდირებულ ფინანსურ მონაცემებს.

აუდიტის კომიტეტი იკრიბება ყოველკვარტალურად. 2021 წლის განმავლობაში ჩატარებულ სხდომებზე განსახილველი საკითხები მოიცავდა აუდიტის გეგმის დამტკიცებას, შიდა აუდიტის სამსახურის მომზადებული რეკომენდაციების/რეპორტების გაცნობა/დამტკიცებას, შიდა აუდიტის გეგმის შესრულების ზედამხედველობას და სხვა.

5. არაფინანსური ანგარიშგება

ბანკის საქმიანობის მიმოხილვა

ბანკის სტრატეგია, საქმიანობის მიმოხილვა და ძირითადი ფინანსური მაჩვენებლები იხილეთ მმართველობითი ანგარიშგების 3-6 გვერდებზე.

გარემოსდაცვითი, სოციალური და მმართველობითი (ESG) საკითხების შეჯამება

ტერაბანკს გაცნობიერებული აქვს, რომ გრძელვადიანი ეკონომიკური წარმატება ადამიანთა კეთილდღეობასთან და ჯანმრთელ გარემოსთან უნდა მოდიოდეს თანხვედრაში. საბანკო აქტივობებმა, შესაძლოა, ბანკი გარემოსა და სოციალური საკითხებიდან მომდინარე იურიდიული, საკრედიტო, თუ რეპუტაციული რისკების წინაშე დააყენოს. ამ რისკების მართვისთვის ბანკის მიერ მოხდა გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების პოლიტიკის და მასთან დაკავშირებული პროცედურების დანერგვა. ამ პოლიტიკისა და პროცედურების დანერგვა განხორციელდა გარე კონსულტანტებისა და ფინანსური პარტნიორების დახმარებით. 2021 წლის ბოლოსთვის აღნიშნული პროცესი ძირითადად დასრულებულია. ESG პოლიტიკა-პროცედურების ფარგლებში, ხდება ბიზნეს მიზნობრიობის სესხების რისკიანობის შეფასება და შედეგიდან გამომდინარე, თუ ამის საჭიროება დგება, გასატარებელი ღონისძიებების დაგეგმვა. ეს პროცესი სრულად არის ინტეგრირებული საკრედიტო პროცესში. ტერაბანკს აღებული აქვს ვალდებულება, რომ მაღალი რისკის სესხების წილი პორტფელში არ უნდა შეადგენდეს 25%-ზე მეტს. 2021 წლის მონაცემების მიხედვით ეს მაჩვენებელი 3%-ზე ნაკლებია. ბანკის მიერ შექმნილია ამ პროცესების მართვისთვის საჭირო პოზიციები. 2022-2023 წლების სამოქმედო გეგმა ითვალისწინებს იმ კრიტერიუმების გაფართოებას, რითაც ბანკი ახორციელებს გარემოსდაცვითი და სოციალური რისკების შეფასებას. ეს მოიცავს როგორც კლიენტების მონაცემებს, ასევე ბანკის მიერ განხორციელებულ საქმიანობას.

თაღლითობის, ქრთამისა და კორუფციის პრევენცია

ეთიკის კოდექსის სამართლიანობისა და კეთილსინდისიერების, ასევე კორუფციასთან ბრძოლის პრინციპის შესაბამისად, ბანკი ატარებს ეფექტურ ზომებს კორუფციისა და თაღლითობის პრევენციის მიზნით. ბანკი მის კონტრაგენტებთან (მომხმარებლები, პარტნიორები, ვენდორები და ა.შ) საქმიან ურთიერთობებს ამყარებს სანდოობის, პატიოსნებისა და სამართლიანობის პრინციპებზე დაყრდნობით. აღნიშნული გულისხმობს, რომ ბანკი მკაცრად იცავს ეთიკის ნორმებს და მასთან საქმიან ურთიერთობაში მყოფ პირებთან მიმართებაში კრძალავს ქრთამის მიღება/მოთხოვნას, დაპირება/შეთავაზებებს, და არ უშვებს ამ ურთიერთობებში კორუფციის არანაირი ფორმით არსებობის შესაძლებლობას.

ბანკში დადგენილია წესები, რომლებიც განსაზღვრავს აკრძალვებს, განმარტავს ქცევის წესებს და ადგენს კონტროლისა და რეპორტირების/შეტყობინების ვალდებულებებს ისეთი სიტუაციებისთვის, სადაც შესაძლებელია, არსებობდეს თაღლითობის მაღალი რისკი.

ბანკის ყველა თანამშრომელი ვალდებულია, სამსახურებრივი საქმიანობა წარმართოს კორპორატიული ეთიკის ნორმების (პატიოსნება, სამართლიანობა, სანდოობა და ა.შ) დაცვით და სათანადო ყურადღება გამოიჩინოს დადგენილი მოთხოვნების მიმართ, რათა არ დაუშვას ბანკთან საქმიან ურთიერთობაში მყოფ პირებთან თაღლითური გარიგებების ან ქრთამის აღება/შეთავაზების არსებობა, როგორც მასთან, ისე მასთან დაკავშირებულ პირებთან მიმართებაში. იკრძალება ბანკის თანამშრომლის მიერ, ან მასთან

დაკავშირებული პირის მიერ, ბანკთან საქმიან ურთიერთობაში მყოფ პირებთან ისეთი ტიპის გარიგებების დადება ან ურთიერთობის დამყარება, ან/და მათი დადების მცდელობა, რომელიც თაღლითურ მოქმედებებს შეიცავს.

ბანკი, რისკზე დაფუძნებული მიდგომით, მესამე პირებთან (მომხმარებლებთან, პარტნიორებთან, მომწოდებლებთან და ა.შ.) საქმიანი ურთიერთობის დამყარებამდე მიმართავს განსაკუთრებული სიფრთხილის ზომებს, რაც გულისხმობს პირის მონიტორინგს და მისი საქმიანობის შესწავლას ისეთი კრიტერიუმების მიხედვით, როგორებიცაა: სანდოობა, პატიოსნება, გამჭვირვალობა და ასევე მოიცავს იმ რისკების შეფასებას, რომლებიც დაკავშირებულია თაღლითობასთან, კორუფციასთან, მექრთამეობასთან, ფულის გათეთრებასთან, ტერორიზმთან და ა.შ.

ბანკის თითოეული განყოფილება/სამსახურის ხელმძღვანელი პასუხისმგებელია მის დაქვემდებარებაში არსებული სტრუქტურული ერთეულის ჭრილში თაღლითობის შემთხვევების იდენტიფიცირებაზე და საოპერაციო რისკების განყოფილების დროულ ინფორმირებაზე.

შედეგების მიმოხილვა

2021 წელს ბანკმა გამართა შეხვედრა, რომლის დროსაც ზოგადად საოპერაციო რისკების ყველა საკითხი იქნა განხილული. გარდა ამისა, პერიოდულად ხდება ფილიალის თანამშრომლების ტრენინგები საერთო საოპერაციო რისკების საკითხებზე. 2021 წლის განმავლობაში ბანკში მოქმედებდა ანონიმური შეტყობინების მოდული. ამ მოდულის საშუალებითაც თანამშრომელს აქვს შესაძლებლობა, ანონიმურად გამოგზავნოს შეტყობინება თაღლითობის, ქრთამისა და კორუფციის პრევენციის შიდა პოლიტიკასთან შეუსაბამო ფაქტების შესახებ. ინდიკატორების და სხვა კომპლექსური ქმედებების საშუალებით იმართება როგორც პრევენციული, ასევე მონიტორინგის პროცესები. 2021 წლის განმავლობაში მსგავსი შემთხვევები არ დაფიქსირებულა. ყოველ შესაძლო დარღვევის ფაქტზე, რომლებიც ინდიკატორების ანალიზით იდენტიფიცირდება, იწყება გამოძიება და ფაქტის შესწავლა; თუმცა დადასტურებული ქრთამის, კორუფციისა და თაღლითობის ფაქტები არ გამოვლენილა, როგორც 2021 წელს, ასევე წინა წლების განმავლობაში.

სუბიექტის საქმიანობის რისკების ანალიზი

ბანკის დეტალური ინფორმაცია რისკების მართვასთან დაკავშირებით იხილეთ 2021 წლის მმართველობით ანგარიშგებაში 7-14 გვერდებზე.

ადამიანური რესურსები

აღსანიშნავია ტერაბანკის დამოკიდებულება და განსაკუთრებული მზრუნველობა თანამშრომლების მიმართ. ამის ნათელი მაგალითია პანდემიის პერიოდში ტერაბანკის მიერ განხორციელებული ღონისძიებები თანამშრომლების ჯანმრთელობის დაცვის მიზნით. ბანკმა ღირსეულად გაართვა თავი სირთულეებს, იზრუნა თითოეული თანამშრომლის უსაფრთხოებაზე; განსაკუთრებით მათზე, ვინც შედიოდა რისკ ჯგუფებში. პანდემიასთან დაკავშირებული რეგულაციების მოხსნისთანავე, იმის გათვალისწინებით, რომ თანამშრომლებისთვის არ შექმნილიყო დისკომფორტი, სათავო ოფისი გადავიდა ჰიბრიდული მუშაობის მოდელზე. ბანკმა სხვადასხვა აქტივობა განახორციელა 2021 წლის განმავლობაში, მათ შორის: შეხვედრები ფსიქოლოგთან თანამშრომლებისთვის; შემსუბუქდა სამსახურში ჩაცმის მინიმალური მოთხოვნები, როგორც სათავოს, ასევე ფილიალის

თანამშრომლებისთვის; დაიგეგმა ჯგუფური გამგზავრებები ქალაქგარეთ; დაიწყო კამპანია “HR შენ გვერდით“, რომლის ფარგლებში ჩატარდა პირისპირი ინტერვიუ ბანკის ყველა თანამშრომელთან მათი ინდივიდუალური მოტივატორების გაგებისა და განვითარების გეგმის შედგენის მიზნით.

მნიშვნელოვანია ის გარემოებაც, რომ პანდემიის რთულ პერიოდში არცერთი თანამშრომელი არ იქნა გათავისუფლებული ბანკის მიერ, ბანკის ადამიანური რესურსების ბაზა გაფართოვდა. ასევე გაფორმდა მემორანდუმები უნივერსიტეტებთან და პროფესიულ სასწავლებლებთან - ბანკი ახალგაზრდებს საბანკო სფეროში გამოცდილების მიღების შესაძლებლობას სთავაზობს.

თანამშრომლების სწავლების მრავალფეროვნებისთვის შემუშავდა სწავლების ჰიბრიდული მეთოდები, რაც გულისხმობს დისტანციური და პირისპირი ტრენინგების სინთეზს. ასევე, სწავლების ძალიან საინტერესო მეთოდოლოგია იქნა შემუშავებული, კერძოდ, მოდელირებული ფილიალი, რაც გულისხმობს პრაქტიკულ სწავლებას ახლადაყვანილი თანამშრომლებისთვის და რეალურ გარემოში იმ ოპერაციების და ტრანზაქციების შესრულებას, რასაც მათი მომავალი სამუშაო მოიცავს.

ბანკი მაღალი სოციალური პასუხისმგებლობის კომპანიაა და პანდემიის დროს წვლილი შეიტანა ვაქცინაციის ხელშეწყობის საქმეში, კერძოდ, დაიგეგმა კამპანია #ერთმანეთისთვის. ამ მიზნით მოწვეულ იქნენ ექსპერტები, რომლებმაც ისაუბრეს კოვიდ19-ის გამოწვევებსა და ვაქცინაციის მნიშვნელოვნებაზე. ამ კამპანიის ფარგლებში ვაქცინირებული თანამშრომლები სხვადასხვა პრიზებით წახალისდნენ.

ბანკს 2022 წლის განმავლობაში დაგეგმილი აქვს სხვადასხვა აქტივობა, რომელიც ხელს შეუწყობს თანამშრომლების კეთილდღეობასა და მოტივაციას.

კლიენტების მომსახურების ხარისხი და პროდუქტების განვითარება

„ტერაბანკის“ ხედვაა, ნებისმიერი სეგმენტის მომხმარებლისთვის შეიქმნას საბანკო მომსახურების უმაღლესი სტანდარტი, რომლის უმთავრესი მიზანიც მომხმარებელზე ზრუნვა, მათი კმაყოფილების ზრდა და მოთხოვნებზე მაქსიმალური ორიენტირებაა.

ბანკი მუდმივად ზრუნავს მომსახურების ხარისხის ამაღლებაზე. უკვე რამდენიმე წელია, შექმნილია ბიზნესის მხარდაჭერის განყოფილება, რომელიც სრულად არის ჩართული მომხმარებელსა და ბანკს შორის თანამშრომლობისას/კომუნიკაციისას, ნებისმიერი საკითხის, რეკომენდაციის, ხარვეზის, პრობლემის განხილვასა და მოგვარებაში.

ჩვენი გუნდისთვის თითოეული მომხმარებლის გამოცდილება და შთაბეჭდილება უმნიშვნელოვანესი და ღირებულია. მათი მხრიდან ნებისმიერი არხით (ზეპირსიტყვიერი/წერილობითი) დაფიქსირებული თითოეული მოსაზრების, თუ რეკომენდაციის გაცნობა, გათვალისწინება და სამუშაო პროცესში ასახვა რეგულარულად ხდება.

ბოლო წლებში, მსოფლიოში შექმნილი ვითარებიდან გამომდინარე, ბანკის მხრიდან ვერ განხორციელდა მომხმარებლებთან პირისპირი ხასიათის შეხვედრები კვლევების ჩატარების კუთხით. შესაბამისად, 2021 წელს, გარე კვლევითი და საკონსულტაციო კომპანია „ანოვას“ დახმარებით სატელეფონო გამოკითხვა ჩატარდა - კმაყოფილებისა და NPS-ის ინდექსის დადგენის მიზნით. იმავე მიზნით, ასევე 2021 წელს, დამატებით ჩატარდა ბანკის მიერ შიდა კვლევა არსებულ სახელფასო კლიენტებთან.

მომსახურების გამრავალფეროვნებაზე, დახვეწასა და განვითარებაზე მუშაობას, ცხადია, მუდმივად ვაგრძელებთ. შესაბამისად, ასევე მათ მიერ გაწეული რეკომენდაციების მაქსიმალური გათვალისწინებით, 2021 წელს დისტანციური სერვისების, ინოვაციური პროდუქტებისა და სხვა მომსახურების კუთხით არაერთი სასიამოვნო ცვლილება განხორციელდა.

იურიდიული პირების ინტერნეტბანკს დაემატა:

- ავტომატური გადახდების/გადარიცხვების სერვისი
- ღია ბანკინგი

ფიზიკური პირების ინტერნეტბანკს დაემატა:

- ღია ბანკინგი
- ლარის სწრაფი გადარიცხვა (სხვა ბანკში)
- სადეპოზიტო სერტიფიკატის შეძენა
- თანხის გადარიცხვა მობილურის ნომრით
- თანხის გადარიცხვა პირადი ნომრით
- Google Authenticator
- მოძრავი ბანკი
- სანდო ბენეფიციარი
- ავტომატური გადახდები

კმაყოფილებისა და NPS-ის ინდექსის გაზომვის მიზნით, 2022 წელს მომხმარებლებთან პირისპირი შეხვედრების ხასიათის კვლევის განხორციელება იგეგმება.

პროდუქტების განვითარება

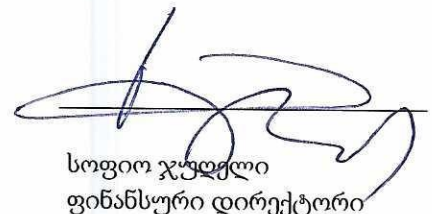
პროდუქტების განვითარების სტრატეგიის მიხედვით, ბანკს მუდმივად აქვს განახლებული და კლიენტების საჭიროებებზე მორგებული საკრედიტო და არასაკრედიტო პროდუქტების მრავალფეროვანი არჩევანი. ბანკი რეგულარულად ახდენს კონკურენტების პროდუქტების ანალიზს და აქტიურად მუშაობს ახალი პროდუქტების განვითარების მიმართულებით.

მმართველობითი ანგარიშგების ხელახალი გამოცემა

აღნიშნული მმართველობითი ანგარიშგება ხელახლა გამოიცა სს „ტერაბანკი“-ს მიერ რათა სრულ შესაბამისობაში მოსულიყო ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მოთხოვნებთან



თეა ლორთქიფანიძე
გენერალური დირექტორი



სოფიო ჯანდერი
ფინანსური დირექტორი

7 დეკემბერი 2022