

სს“ივერია“

ს/კ 202217733

ფინანსური ანგარიშგება
საანგარიშო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

სს „ივერია“

ფინანსური ანგარიშგება

საანგარიშო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2021 წლის 31 დეკემბერს

სარჩევი

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება -----3

მოგება/ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება -----4

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება -----5

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები-----6

ფინანსური მდგომარეობა

ფინანსური მდგომარეობა

	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2019
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	359 211	269 070	248 316
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	66 963	91 199	52 743
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები	748	0	782
მარაგები	177 354	199 775	249 652
მზა პროდუქცია	25 233	25 637	27 356
სხვა	152 121	174 138	222 296
საინვესტიციო ქონება	0	0	0
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	0	0	0
ბიოლოგიური აქტივები	0	0	0
თვითღირებულების მოდელით	0	0	0
გადაფასების მოდელით	0	0	0
გუდვილი	0	0	0
სხვა არამატერიალური აქტივები	0	0	0
ძირითადი საშუალებები	620 699	591 327	627 023
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	0	0	0
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	0	0	0
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	0	0	0
სულ აქტივები	1 224 975	1 151 371	1 178 516
ვალდებულებები			
საიჯარო ვალდებულება	400	400	400
სავაჭრო ვალდებულებები	5 302	686	239
ანარიცხები	0	0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	0	0	5
საგადასახადო ვალდებულებები	6 244	7 387	7 129
გამომუშავებული შემოსავალი	0	0	0
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები	0	0	0
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	0	0	0
მიღებული გრანტები	0	0	0
სხვა ვალდებულებები	294 925	272 689	249 843
სულ ვალდებულებები	306 871	281 162	257 616
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	771 017	771 017	771 017
საემისიო შემოსავალი	0	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	147 087	99 192	149 883
გადაფასების რეზერვი	0	0	0
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	0	0	0
სულ საკუთარი კაპიტალი	918 104	870 209	920 900
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	1 224 975	1 151 371	1 178 516
სულ მოკლევადიანი აქტივები	604 277	560 044	551 493
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	307 382	281 162	257 616

მ. ს. შ.



საქმიანობის შედეგები

საქმიანობის შედეგები

	31/12/2021	31/12/2020
ნეტო ამონაგები	892 546	864 338
საქონლის გაყიდვიდან	23 054	20 803
მომსახურების გაწევიდან	866 872	832 296
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	0	0
სხვა	2 620	11 239
გაყიდვების თვითღირებულება	-51 190	-96 818
საწყისი მარაგები	0	0
მარაგების შესყიდვა	0	0
გადამუშავების დანახარჯები	0	0
საბოლოო მარაგები	0	0
საერთო მოგება	841 356	767 520
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	0	266
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-282 734	-260 796
ცვთა / ამორტიზაციის ხარჯი	-38 815	-36 284
საპროცენტო შემოსავალი	786	945
საპროცენტო ხარჯი	0	0
იჯარის ხარჯი	0	0
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-160 220	-134 523
სულ საოპერაციო ხარჯები	-480 983	-430 392
საოპერაციო მოგება	360 373	337 128

გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:

ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	-6 217	-2 764
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	0	0
მიღებული დივიდენდები	0	0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	-10 400	-12 130
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	343 756	322 234
მოგების გადასახადის ხარჯი	-40 861	-47 565
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	302 895	274 669

სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):

ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი	0	0
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)	0	0
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	302 895	274 669
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	870 209	920 900
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')	0	0
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-255 000	-295 000
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	0	-30 360
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	0	0
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	918 104	870 209



ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობა

	31/12/2021	31/12/2020
საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	311 213	279 035
საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	90	353
საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	-221 125	-258 555
ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)	90 178	20 833
ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე	-37	-79
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	269 070	248 316
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	359 211	269 070

ა. ს. შ.



2021 წლის ფინანსური ანგარიშგების
განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ნაწილი

- 1.1. სს“ივერია“ (შემდგომში-კომპანია) დარეგისტრირებულია 05.12.2003წ. ქ.თბილისის საგადასახადო ინსპექციის მიერ. მისი რეგისტრაცია მოხდა „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად. იურიდიული მისამართია: ქ.თბილისი, გუდაუთის #7. მინიჭებული აქვს საიდენტიფიკაციო კოდი #202217733. კომპანია დარეგისტრირებულია დღგ-ის გადამხდელად.
- 1.2. კომპანიის წესდებით გამოცხადებული სააქციო კაპიტალი შეადგენს 771017 ლარს. სააქციო კაპიტალი დაყოფილია 347305 ცალ აქციად, თითო აქციის ნომინალური ღირებულებაა 2.22 თეთრი. ყველაზე მსხვილი აქციონერია დავით სილაგავა (პ/ნ 01024002394). სულ 2021 წლის ბოლოს მდგომარეობით რეგისტრირებულია 718 აქციონერი.
- 1.3. სამეთვალყურეო საბჭო წარმოდგენილია შემდეგი სახით:
- | | |
|--------|-----------------------------------|
| წევრი: | მაკა მემანიშვილი, პ/ნ 01007001850 |
| წევრი: | დავით სილაგავა, პ/ნ 01024002394 |
| წევრი: | ლიანა ენდელაძე, პ/ნ 01011026906 |
- წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირი:
გენ.დირექტორის მოადგილე ფინანსებისა და წარმოების დარგში:- ლიანა ენდელაძე, პ/ნ 01011026906
- 1.4. კომპანიას აქვს ორი ძირითადი ეკონომიკური საქმიანობა: პარფიუმერული ნაწარმის წარმოება და უძრავი ქონების იჯარით გაცემა-გაქირავება.
- 1.5. კომპანიას შვილობილი საწარმოები არ გააჩნია.
- 1.6. კომპანიის 2021 წლის ფინანსური ანგარიშგება წარდგენილია ლარში, 1 ლარამდე სიზუსტით.

2. მომზადების საფუძვლები და გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკა

2.1. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოშვებული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად. აღრიცხვა-ანგარიშგების ფუნდამენტური სააღრიცხვო პრინციპი-დარიცხვის მეთოდი დაცულია.

2.2. დაცულია ფასს-ების ძირითადი დაშვება - ფუნქციონირებადი საწარმო, რაც გულისხმობს რომ კომპანიის მენეჯმენტი არ გეგმავს და არ მოელის, რომ მინიმუმ უახლოესი 1 წლის განმავლობაში კომპანია შეწყვეტს ფუნქციონირებას ან მოხდება მისი საქმიანობის მასშტაბის არსებითი შეზღუდვა. შესაბამისად, კომპანიის 2021 წლის ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ამ დაშვების გათვალისწინებით, რაც გულისხმობს, რომ აქტივების რეალიზაცია/გასვლა და ვალდებულებების დაფარვა ხორციელდება ბიზნესის ჩვეულებრივი მსვლელობისას.

2.3. 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, გამოყენებულია ამ თარიღის მდგომარეობით მოქმედი მსს ფასს.

2.4. კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი ემთხვევა კალენდარულ წელს (1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით)

2.5. კომპანიის მიერ გამოყენებულია შემდეგი სააღრიცხვო პოლიტიკა:

1) შემოსავლების აღიარება:

შემოსავლების აღიარება ხდება საქონლისა და მომსახურების გაყიდვიდან, ჩვეულებრივი საქმიანობის პროცესში მისაღები ან მიღებული თანხის ოდენობით, დარიცხვის მეთოდის შესაბამისად.

რეალიზებული საქონლის უკანდაბრუნება ან ფასდათმობა აღიარებულია შემოსავლების შემცირების გზით, გაყიდვების აღიარებასთან ერთად.

2) ხარჯების აღიარება:

ხარჯების აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა და ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

3) საექვო მოთხოვნების აღიარება:

საექვო მოთხოვნების სიდიდე განისაზღვრება ინდივიდუალურად თითოეული დებიტორული დავალიანების შესწავლის გზით. თუ დებიტორული დავალიანების წარმოშობიდან გასულია 3 წელი ან მეტი, ეს წარმოადგენს წინაპირობას მისი 100%-იანი გაუფასურებისათვის, თუმცა ყოველ ცალკეულ შემთხვევაში ხდება დამატებითი განსჯა.

4) ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები:

ფულად სახსრებსა და მათ ექვივალენტებს კომპანიისათვის წარმოადგენს ფული სალაროში და ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე.

5) სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები:

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები აღირიცხება უწყვეტი მეთოდით. ისინი შეფასებულია თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. თვითღირებულება მოიცავს შეძენის და სხვა ხარჯებს, რომლებიც დაკავშირებულია მარაგების ტრანსპორტირებასა და დასაწყობებასთან, მარაგების შეძენის დანახარჯები მოიცავს მათი შეძენის ფასს, საიმპორტო საბაჟო გადასახადს და სხვა გადასახადებს (გარდა იმ გადასახადებისა, რომლებიც საგადასახადო ორგანოებმა კომპანიას უნდა დაუბრუნოს), სატრანსპორტო, დატვირთვა-გადმოტვირთვის დანახარჯებს და, საერთოდ, იმ დანახარჯებს, რომლებიც უშუალოდ არის დაკავშირებული მზა პროდუქციის, ნედლეულის, მასალებისა და მომსახურების შეძენასთან.

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების ჩამოწერა ხდება საშუალო ფასთა მეთოდით.

6) ძირითადი საშუალებები:

ძირითადი საშუალებების აღრიცხვისთვის გამოიყენება პირვანდელი (ისტორიული) ღირებულების მოდელი.

ძირითადი საშუალებების ცვეთისათვის გამოიყენება შემცირებად ნაშთთა მეთოდი. ამასთან, ცვეთის დარიცხვა იწყება იმ თვიდან, როცა დაიწყო ძირითადი საშუალების გამოყენება.

ძირითადი საშუალებების ცვეთა ხდება საბალანსო და სალიკვიდაციო ნარჩენ ღირებულებებს შორის სხვაობიდან, სასარგებლო სამსახურის ვადის გათვალისწინებით. თუ კონკრეტული ძირითადი საშუალებისთვის ნარჩენი სალიკვიდაციო ღირებულება განსაზღვრული არ არის, ის ჩაითვლება ნულის ტოლად, ხოლო თუ სასარგებლო სამსახურის ვადა არ არის დადგენილი, ის აიღება შემდეგი ოდენობით:

შენობები	-20 წელი
ნაგებობები	-12 წელი
მანქანა-დანადგარები და მოწყობილობები	-20 წელი

სატრანსპორტო საშუალებები	-5 წელი
ოფისის აღჭურვილობა	-5 წელი
ავეჯი და ინვენტარი	-5 წელი
მცირეფასიანი ძირითადი საშუალებები	-2 წელი

7) არამატერიალური აქტივები:

კომპანიას ბალანსზე არ აქვს აღრიცხული არამატერიალური აქტივები, ამიტომ მისი სააღრიცხვო პოლიტიკა არამატერიალურ აქტივებთან მიმართებაში განსაზღვრული არ არის.

9) სახელფასო დანახარჯები :

თანამშრომელ პირთა ხელფასები, შენატანები საპენსიო და სადაზღვევო სისტემაში, წლიური შვებულება, პრემია და ა.შ. შესაბამისად აისახება ხარჯებში, ასანაზღაურებელი თანხა აღიარდება მოკლევადიანი ვალდებულების სახით.

10) დივიდენდი:

საზოგადოების შესაძლებლობა გამოაცხადოს და გადაიხადოს დივიდენდი ექვემდებარება საქართველოს კანონმდებლობით მიერ დაწესებულ წესებსა და ნორმებს, გაუნაწილებელ მოგებაში დივიდენდის ასახვა ხორციელდება მათი გამოცხადების პერიოდში. დივიდენდები აღიარდება როგორც ვალდებულება და აკლდება კაპიტალს იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გამოცხადება და დამტკიცება.

11) უცხოური ვალუტის გადაფასება

უცხოურ ვალუტაში არსებული გარიგებები აღირიცხება იმ გაცვლითი კურსის შესაბამისად რომელიც არსებობს ოპერაციის თარიღისთვის. ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში, იწერება კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტაში (GEL). ანგარიშის პერიოდისათვის უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები გადაიყვანება ფუნქციონალურ ვალუტაში იმ კურსის შესაბამისად რომელიც არსებობს ოპერაციის დღისთვის, წარმოქმნილი ყველა საკუროსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალზე.