

შპს ემ ემ ბი სი-ს (ს/კ 405009976)

ფინანსური ანგარიშგება

2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის.

შპს ემ ემ ბი სი (ს/კ 405009976)

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2018 წლის 31 დეკემბრისთვის

	შენიშვნები	31.12.2018	31.12.2017	01.01.2017.
		ლარი	ლარი	ლარი
აქტივები				
მიმდინარე აქტივები				
ფულადი სახსრები	17	2482.11	41587.10	46114.23
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	9	2336837.75	3111252.53	2662645.29
წინასწარ გადახდილი გადასახადები	8		0	4138.26
სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	10	46851.77	41325.34	648336.83
შეზღუდული ფულადი სახსრები				
ჯამი:		2386171.63	3194164.97	3361234.61
გრძელვადიანი აქტივები				
ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოებში				
ძირითადი საშუალებები	11	49330.85	78306.55	86906.42
არამატერიალური აქტივები	12	0	0	0
გადავადებული საგადასახადო აქტივი		0	0	0
		49330.85	78306.55	86906.42
სულ აქტივები		2435502.48	3272471.52	3448141.03
ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი				
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
ბანკის ოვერდრაფტი		0	0	0
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	14	345076.05	1216694.18	2006109.81
გადასახდელი პროცენტი				
მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულება		23526.73	30896.63	23168.34
ანარიცხები საგარანტიო ვალდებულებებისთვის		0	0	0
დებიტორული დავალიანების ანარიცხი	9	607798.46	607798.46	343500.59
დაქირავებულ მომუშავეთა გასამრჯელოების მიმდინარე ნაწილი		0	0	0
სხვა სესხები		0	0	60450.00
		976401.24	1855389.27	2433228.74
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
ბანკის სესხი	13	0	0	0
სხვა სესხები	13			
გადასახდელი პროცენტი	13			
გადავადებული შემოსავალი				
		0	0	0.00
სულ ვალდებულებები		976401.24	1855389.27	2433228.74
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	15	200	200	200
გაუნაწილებელი მოგება		1458901.24	1416882.25	1014712.29
სულ საკუთარი კაპიტალი		1459101.24	1417082.25	1014912.29
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი		2435502.48	3272471.52	3448141.03

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2019 წლის 5 ივნისს.

დირექტორი: ვასილ წერეთელი (კ/501005002922) _____

შპს ემ ემ ბი სი (ს/კ 405009976)

2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის შემოსავლისა და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება

	შენიშვნები	2018	2017
		ლარი	ლარი
ამონაგები	3	1647182.03	8536166.69
სხვა შემოსავალი	4	22527.51	
ცვლილებები სასაქონლო-მატერიალურ ფასეულობებში: მზა პროდუქცია და დაუმთავრებელი წარმოება		0	0
გამოყენებული ნედლეული და მასალები		(612382.93)	(1863961.77)
თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა გასამჯელოები		(341696.26)	(123308.75)
ცვეთისა და ამორტიზაციის ხარჯი		(6589.68)	(8879.53)
ძირითადი საშუალებების გაუფასურება		0	0
სხვა საოპერაციო ხარჯები	6	(667021.68)	(5826508.45)
დებიტორული დავალიანების გაუფასურების ანარიცხი	9		(264297.87)
ფინანსური დანახარჯები	5		(47040.36)
წლის მოგება/ზარალი დაბეგვრამდე		42018.99	402169.96
მოგების გადასახადის ხარჯი	7	0	0
მიმდინარე წლის წმინდა მოგება/ზარალი		42018.99	402169.96
წმინდა მოგება/ზარალი წლის დასაწყისში		1416882.25	1014712.29
დივიდენდები		0	0
წმინდა მოგება/ზარალი წლის ბოლოს		1458901.24	1416882.25

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2019 წლის 5 ივნისს.

დირექტორი: ვასილ წერეთელი (პ/ნ01005002922)

შპს ემ ემ ბი სი (ს/კ 405009976)			
2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფულადი ნაკადების ანგარიშგება			
	შენიშვნა	2018	2017
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
კლიენტებისაგან მიღებული ფულადი სახსრები		2682470	7823066.7
მომწოდებლებსა და თანამშრომლებზე გაცემული ფულადი სახსრები		2571239.75	7434968.07
საოპერაციო საქმიანობიდან შემოსული თანხები		111230.25	388098.63
გადახდილი პროცენტები		0	
გადახდილი მოგების გადასახადი			0
გადახდილი სხვა გადასახადები		150365.34	331836
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან		(39135.09)	56262.63
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
შვილობილი საწარმოს შეძენა მისი ფულადი სახსრების გამოყენებით			
ძირითადი საშუალების შეძენა			330
ძირითადი საშუალების მშენებლობა/რემონტი		0	0
მანქანა დანადგარების გაყიდვიდან მიღებული თანხები			
მიღებული პროცენტები			
მიღებული დივიდენდები			
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		0	330
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
შემოსულობანი აქციათა ემისიის შედეგად (წილის გაყიდვა)			
შემოსულობანი გრძელვადიანი სესხებიდან			
ფინანსურ იჯარასთან დაკავშირებულ ვალდებულებათა განაღდება			
ნასესხები სახსრების გადახდა (სესხის ძირითადი თანხა)			60450
გადახდილი დივიდენდები			
წმინდა ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან		0	(60450)
სავალუტო კურსის ეფექტი		30.1	(9.76)
ფულადი სახსრებისა და მათი ეკვივალენტების წმინდა ზრდა		(39104.99)	(4527.13)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისისათვის		41587.1	46114.23
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსათვის		2482.11	41587.1

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გაცა 2019 წლის 5 ივნისს.

დირექტორი: ვასილ წერეთელი (პ/ნ01005002922)

ზოგადი ინფორმაცია

ემემბისი შეზღუდული პასუხისმგებლობის კომპანიაა, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში. კომპანიის იურიდიული მისამართი არის საქართველო, ქ. თბილისის, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, პ.სარაჯიშვილის ქ., № 11. კომპანიის ძირითად საქმიანობას მშენებლობა წარმოადგენს. ამ დროისთვის კომპანიას დაგროვილი აქვს განსხვავებული პროექტების განხორციელების კომპენტეცია, როგორცაა მრავალსართულიანი საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობების მშენებლობა.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბაზისზე მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია საქართველოს ფულად ერთეულში ლარში.

ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოებში

მეკავშირე საწარმოებში განხორციელებული ინვესტიციები აღირიცხება (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულებით. მეკავშირე საწარმოებში განხორციელებული ინვესტიციებიდან მირებული დივიდენდები მაშინ აღიარდება, როდესაც ძალაში შევა ჯგუფის უფლება დივიდენდების მიღების შესახებ. იგი აისახება სხვა შემოსავლის მუხლში.

შემოსავლის აღიარება

შემოსავლების ასახვა ხდება იმ შემთხვევაში, როდესაც კომპანიაში ეკონომიკური სარგებლის შემოძინების ალბათობა მაღალია და შესაძლებელია მისი სანდო შეფასება განურჩევლად იმისა, თუ როდის განხორციელდა გადახდა. შემოსავლების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიანი ღირებულებით, გადახდის ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადების გათვალისწინებით და გადასახადებისა და მოსაკრებლების გამოკლებით. შემოსავლების აღიარებამდე დაკმაყოფილებული უნდა იქნეს აღიარების სპეციალური კრიტერიუმები.

ხარჯების აღიარება

კომპანია გასწევს ხარჯებს საქმის წარმოებაზე თავის საოპერაციო საქმიანობის პროცესში, ასევე აქვს სხვა ხარჯები, რაც არ უკავშირდება მის ძირითად საქმიანობას. ხარჯების აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა შემცირება მომავალი ეკონომიკური სარგებლისა, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს. ხარჯების აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, გაწეული ხარჯებისა და შემოსავლების შორის უშუალო შეპირისპირების საფუძველზე, შემოსავლების კონკრეტული მუხლების მიხედვით. თუკი ეკონომიკური სარგებლის წარმოშობა მოსალოდნელია რამდენიმე საანგარიშო პერიოდის მანძილზე და კავშირი შემოსავალთან შეიძლება მოიძებნოს მთლიანად ან ნაწილობრივ, მაშინ მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ხარჯის აღიარება მოხდება რაციონალური გადანაწილების მეთოდით. ხარჯის აღიარება ხდება მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში დაუყოვნებლივ, თუ ხარჯი აღარ ქმნის მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს, ან როცა მომავალი ეკონომიკური სარგებელი არ შეესაბამება ან აღარ შეესაბამება ბალანსში აქტივად აღიარების მოთხოვნებს.

სხვა ხარჯები

კომპანია აღიარებს მოთხოვნებს მათი მოხდენისთანავე და ახორციელებს ამ ხარჯების მიკუთვნებას იმ საანგარიშო პერიოდზე, რა პერიოდსაც ისინი მიეკუთვნებიან.

უცხოური ვალუტის კონვერტაცია

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ლარში, რაც კომპანიის სამუშაო ვალუტაა. უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები აღირიცხება სამუშაო ვალუტაში, რომლის კონვერტაცია ხდება ოპერაციის დღეს არსებული კურსით. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების კონვერტაცია ლარში ხდება ანგარიშგების თარიღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის („სებ“) ოფიციალური გაცვლითი კურსით.

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციების კონვერტაციით გამოწვეული მოგება და ზარალი აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, როგორც კურსთაშორისი სხვაობიდან მიღებული წმინდა შემოსულობა / (ზარალი). არაფულადი მუხლების კონვერტაცია, რომლებიც პირვანდელი ღირებულებით აღირიცხება უცხოურ ვალუტაში, ხდება თავდაპირველი ოპერაციის დღეს არსებული გაცვლითი კურსით. არაფულადი მუხლები, რომლებიც სამართლიანი ღირებულებით აღირიცხება უცხოურ ვალუტაში, კონვერტირდება იმ დღის გაცვლითი კურსით, როდესაც მოხდა სამართლიანი ღირებულების დადგენა.

სესხის სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები მოიცავს ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით გაანგარიშებულ საპროცენტო ხარჯს და აისახება ფინანსურ დანახარჯებში.

მოგების გადასახადი

საწარმოების მიერ მიღებული წლიური მოგება, გარდა ბანკებისა, სადაზღვევო კომპანიებისა და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა, 2017 წლის 1 იანვრიდან არ იბეგრება საქართველოში (მე-15 შენიშვნა). მოგების გადასახადით იბეგრება დივიდენდების სახით იმ აქციონერებზე/პარტნიორებზე განაწილებული მოგება, რომლებიც არიან ფიზიკური ან არარეზიდენტი პირები საქართველოში წმინდა განაწილების 15/85 განაკვეთით. დივიდენდების გადახდიდან წარმოშობილი მოგების გადასახადი აღირიცხება იმ პერიოდის ვალდებულებებსა და ხარჯებში, რომელშიც მოხდა დივიდენდების გამოცხადება, მიუხედავად იმისა, თურა თარიღში ან რომელი პერიოდისთვის ხდება დივიდენდების გადახდა. კონკრეტულ გარემოებებში შესაძლებელია გადასახდელი მოგების გადასახადში გამოქვითვების განხორციელება, რომლებიც აღირიცხება შესაბამის განაწილებასთან დაკავშირებით მოგების გადასახადის ხარჯის შემცირების სახით. საქართველოს საგადასახადო სისტემის ბუნებიდან გამომდინარე საქართველოში რეგისტრირებულ საწარმოებს არ წარმოეშვებათ გადავადებული საგადასახადო აქტივი და ვალდებულება. კომპანიის პარტნიორებისთვის გასანაწილებელ დივიდენდებზე გადასახდელი გადასახადის დაკავების აღიარება ხდება კაპიტალიდან გამოქვითვის სახით, კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგებაში. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ასევე ითვალისწინებს მოგების გადასახადით გარკვეული ოპერაციების დაბეგვრას, რომლებიც შეიძლება ჩაითვალოს მოგების განაწილებად (მაგალითად, არასაბაზრო ფასებით აღრიცხული გარიგებები, ბიზნეს საქმიანობასთან დაუკავშირებელი ხარჯები, ან საქონლისა და მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება). ამგვარი გარიგებების დაბეგვრა აღირიცხება საოპერაციო გადასახადების ანალოგიურად და მათი აღიარება ხდება სხვა საოპერაციო ხარჯების ნაწილში.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულების თანხით. ცვეთის დარიცხვა ხდება ნარჩენი ღირებულებით შემცირებული აქტივების თვითღირებულების განაწილების მიზნით მათი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადაზე, წრფივი მეთოდის გამოყენებით. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

შენობა-ნაგებობები:

4 პროცენტი

მანქანა-დანადგარები და მოწყობილობა

10-30 პროცენტი

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები წარმოადგენს შეძენილ კომპიუტერულ პროგრამულ უზრუნველყოფას, რომელიც ასახულია დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულებით. მისი ამორტიზება ხდება წრფივი მეთოდით აქტივის სასარგებლო მომსახურების შეფასებული ვადის განმავლობაში, რომელიც ხუთ წელს შეადგენს. თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ამორტიზაციის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ტარდება ძირითადი საშუალებების განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი, შეფასდება ნებისმიერი აქტივის (ან დაკავშირებულ აქტივთა ჯგუფის) ანაზღაურებადი ღირებულება და შეუდარდება მის საბალანსო ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

ანალოგიურად, ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის შეფასდება სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების გაუფასურება, რისთვისაც სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის თითოეული ერთეულის (ან ანალოგიური ერთეულების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება შეუდარდება მისი დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს. თუ სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების ერთეული (ან ანალოგიური ერთეულების ჯგუფი) გაუფასურებულია, მისი საბალანსო ღირებულების შემცირება ხდება პროდუქციის დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის არდგენა/კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივის ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების (სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების შემთხვევაში - პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სარეალიზაციო ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის აღდგენის (კომპენსირების) თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

იჯარა

იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას ჯგუფისთვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად.

ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც კომპანიის აქტივები, იჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან, თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახდელები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაითვლება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება საშუალო შეწონილი ფასის მეთოდით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. იმ შემთხვევაში, როდესაც საკრედიტო ვადები აღემატება ჩვეულებრივ საკრედიტო ვადებს, მოთხოვნის შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა

დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

დაქირავებულ მომუშავეთა გასამჯელოები

გადასახდელი ხელფასები, წლიური შვებულება და ავამდყოფობის გამო შვებულებით სარგებლობა, პრემიები და სხვა სარგებელი (საკვები, ბინით უზრუნველყოფა, ტრანსპორტირება, და სხვა) დაირიცხება იმ პერიოდის განმავლობაში, როდესაც მათთან დაკავშირებული მომსახურების მიწოდებას განახორციელებენ კომპანიის დაქირავებული მომუშავეები. კომპანიას არ გააჩნია იურიდიული, ან კონსტრუქციული ვალდებულება განახორციელოს საპენსიო, ან ანალოგიური სარგებლის გადახდა.

1. დივიდენდები

დივიდენდები აღიარებულია, როგორც ვალდებულება და გამოიქვითება კაპიტალიდან იმ პერიოდში, რომელშიც ხდება მათი გამოცხადება და დამტკიცება.

2. ამონაგები

	2018	2017
	ლარი	ლარი
ამონაგები	1647182.03	8536166.69
სხვა შემოსავალი	22527.51	0
შემოსავალი სულ	1669709.54	8536166.69

2018 წელს მიღებული სხვა შემოსავალი მოიცავს უცხოურ ვალუტაში ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების გადაფასების შედეგად მიღებულ შემოსავალს 908.46 ლარი და ძირითადი საშუალების (სამშენებლო კონსტრუქცია) გასხვისების შედეგად მიღებულ შემოსავალს 21618.65 ლარი.

3. ფინანსური დანახარჯები

	2018	2017
	ლარი	ლარი
უცხოური ვალუტის კურსის ცვლილებით გამოწვეული ზარალი (ჩართულია სხვა ხარჯებში)	(0)	(47040.36)

4. სხვა ხარჯები

	2018 ლარი	2017 ლარი
ქონების გადასახადი (ჩართულია სხვა-ხარჯებში)	380.53	549.66
ბანკის საკომისიო (ჩართულია სხვა-ხარჯებში)	937.38	1310.71
გასული ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულება (ჩართულია სხვა-ხარჯებში)	22386.02	0
ქვეკონტრაქტორების მიერ შესრულებული სამუშაოები (ჩართულია სხვა-ხარჯებში)	642745.38	5813391.25
რეკლამის ხარჯი (ჩართულია სხვა-ხარჯებში)	0	3559.32
სხვა საოპერაციო ხარჯი (ჩართულია სხვა-ხარჯებში)	572.37	7697.51
	667021.68	5826508.45

5. მოგების გადასახადის ხარჯი

კომპანიას 2017 და 2018 წლებში არსებული საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად არ ქონდა მოგების გადასახადით დასაბეგრი ოპერაციები, შესაბამისად არ ქონია მოგების გადასახადის ხარჯი.

6. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2018 ლარი	2017 ლარი
დებიტორული დავალიანება მომსახურების მიწოდებიდან	2142866.31	2856151.53
მომწოდებელზე გადახდილი ავანსები	193971.44	255101.00
გამოკლებული გაუფასურების ანარიცხი	(607798.46)	(607798.46)
	1729039.29	2503454.07

2017-2018 წლებში ანარიცხით შემცირებულია წარმოდგენილი საბალანსო ღირებულებები და უახლოვდებოდა მათ სამართლიან ღირებულებებს.

7. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სამშენებლო მასალები:

	2018 ლარი	2017 ლარი
მასალების ნაშთი წლის დასაწყისში	41325.34	648336.83
მასალების შეძენა	617909.36	1256950.28
გახარჯული მასალების (თვითღირებულება)	(612382.93)	(1863961.77)
მასალების ნაშთი წლის ბოლოს	46851.77	41325.34

8. ძირითადი საშუალებები

	სამშენებლო ინვენტარი	სხვა	სულ
	ლარი	ლარი	ლარი
თვითღირებულება			
1 იანვარი, 2018 წ.	100106,24	13450,30	113556,54
შემოსვლა	0	0	0
გასვლა	(31320,50)	(0)	(0)
31 დეკემბერი, 2018 წ.	68785,74	13450,30	82236,04
დაგროვილი ცვეთა და გაუფასურება			
1 იანვარი, 2018 წ.	32051,72	3198,26	35249,98
წლიური ცვეთა	5723,08	866,60	6589,68
გაუფასურება	(0)	(0)	(0)
გამოკლებული გასული აქტივების			
დაგროვილი ცვეთა	(8934,48)	(0)	(0)
31 დეკემბერი, 2018 წელი	28840,32	4064,86	32905,18
საბალანსო ღირებულება			
31 დეკემბერი, 2018 წ.	39945,42	9385,44	49330,86

სხვა წარმოდგენს ოფისში არსებულ კომპიუტერულ ტექნიკას, ელ.ტექნიკას, გათბობა-გაგრილების მოწყობილობებს და ავეჯს.

9. არამატერიალური აქტივები

კომპანია არ ფლობს არამატერიალურ აქტივებს

10. სესხები

კომპანიას არ აქვს არც მიღებული და არც გაცემული სესხები.

11. სავაჭრო და მიმდინარე ვალდებულებები

	2018 ლარი	2017 ლარი
მიმდინარე ვალდებულებები	345076.05	1216694.18

ვალდებულებების ძირითადი ნაწილი წარმოადგენს მოწოდებული მასალების და ქვეკონტრაქტორების მიერ შესრულებული სამუშაოების ღირებულებას, რომელიც წარმოადგენს მიმდინარე დავალიანებას. ვალდებულებების რეალური ღირებულება არ განსხვავდება მნიშვნელოვნად მათი საბალანსო ღირებულებისგან.

12. საგადასახადო ვალდებულება

	2018 ლარი	2017 ლარი
დღგ-ს მიმდინარე გადასახადი	23146,20	30566,61
ქონების გადასახადი	380,53	330,02

დღგ წარმოადგენს მიმდინარე დავალიანებას და მისი გადახდის ვალდებულება დგება მომდევნო წლის დასაწყისში. ქონების გადასახადის გადახდის ვალდებულებაც დგება მომდევნო წელს.

13. საწესდებო კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი წარმოადგენს კაპიტალის ნომინალურ ღირებულებას, რომელიც ასახულია სადამფუძნებლო დოკუმენტაციაში და წარმოადგენს 200 ლარს. კომპანიის წესდების მიხედვით კაპიტალის მესაკუთრეები უფლებამოსილნი არიან მიიღონ დივიდენდი, ამასთან მათ ხმის უფლება აქვთ კომპანიის პარტნიორთა კრებაზე მათ საკუთრებაში არსებული კომპანიის წილის შესაბამისად. კომპანიის განაწილებადი რეზერვი შეზრუდულია გაუნაწილებელი მოგების ნაშთის ოდენობით, რომელიც ასახულია კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში.

2018 წელს დამფუძნებლების მიერ საწესდებო კაპიტალის შემცირება ან გაზრდა არ მომხდარა.

14. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები

	2018 ლარი	2017 ლარი
ფულადი სახსრები სალაროში	224,62	232,46
ფული საბანკო ანგარიშებზე	2257,49	41354,60
	2482,11	41587,06

კომპანიის ფულადი სახსრების და მათი ეკვივალენტების ძირითადი ნაშთები განთავსებულია საქართველოს კომერციულ ბანკებში.

15. თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა გასამჯელოები

	2018 ლარი	2017 ლარი
ხელფასები	341696.26	123308.75

კომპანიის სახელფასო დანახარჯებს წარმოადგენს ხელმძღვანელობაზე, ადმინისტრაციაზე და მუშა პერსონალზე გაცემულ ანაზღაურებას.

16. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

არ მომხდარა მნიშვნელოვანი მოვლენები, რომლებიც შეიძლება აისახოს ამ ფინანსურ ანგარიშგებაში საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოდან მისი ხელმოწერის თარიღამდე.

17. დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები

დაკავშირებულმა მხარეებმა შეიძლება დადონ ისეთი გარიგებები, როგორსაც არ დადებდნენ დაუკავშირებელი მხარეები და დაკავშირებულ მხარეებს შორის დადებული გარიგებები შეიძლება არ დაიდოს იმავე პირობებითა და თანხებით, როგორითაც დაიდებოდა გარიგებები დაუკავშირებელ მხარეებს შორის. დაკავშირებულ მხარეებთან დადებული ყველა გარიგება, რომლებიც ქვემოთაა განხილული, განხორციელდა გაშლილი ხელის მანძილის პრინციპით.

საანგარიშგებო პერიოდში დაკავშირებულ მხარესთან ოპერაციები არ განხორციელებულა.

18. ფუნქციონირებადი საწარმო

ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად მომზადებული თანდართული ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა იმის გათვალისწინებით, რომ კომპანია არის ფუნქციონირებადი, რაც იმას გულისხმობს, რომ აქტივების რეალიზაცია და ვალდებულებების დაფარვა ხორციელდება ბიზნესის ჩვეულებრივი მსვლელობისას.

19. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2019 წლის 5 ივნისს.

შპს ემ ემ ბი სი (ს/კ 405009976)

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2018 წლის 31 დეკემბრისთვის

	შენიშვნები	31.12.2018	31.12.2017	01.01.2017.
		ლარი	ლარი	ლარი
აქტივები				
მიმდინარე აქტივები				
ფულადი სახსრები	17	2482.11	41587.10	46114.23
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	9	2336837.75	3111252.53	2662645.29
წინასწარ გადახდილი გადასახადები	8		0	4138.26
სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	10	46851.77	41325.34	648336.83
შეზღუდული ფულადი სახსრები				
ჯამი:		2386171.63	3194164.97	3361234.61
გრძელვადიანი აქტივები				
ინვესტიციები მეკავშირე საწარმოებში				
ძირითადი საშუალებები	11	49330.85	78306.55	86906.42
არამატერიალური აქტივები	12	0	0	0
გადავადებული საგადასახადო აქტივი		0	0	0
		49330.85	78306.55	86906.42
სულ აქტივები		2435502.48	3272471.52	3448141.03
ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი				
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
ბანკის ოვერდრაფტი		0	0	0
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	14	345076.05	1216694.18	2006109.81
გადასახდელი პროცენტი				
მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულება		23526.73	30896.63	23168.34
ანარიცხები საგარანტიო ვალდებულებებისთვის		0	0	0
დებიტორული დავალიანების ანარიცხი	9	607798.46	607798.46	343500.59
დაქირავებულ მომუშავეთა გასამრჯელოების მიმდინარე ნაწილი		0	0	0
სხვა სესხები		0	0	60450.00
		976401.24	1855389.27	2433228.74
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
ბანკის სესხი	13	0	0	0
სხვა სესხები	13			
გადასახდელი პროცენტი	13			
გადავადებული შემოსავალი				
		0	0	0.00
სულ ვალდებულებები		976401.24	1855389.27	2433228.74
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	15	200	200	200
გაუნაწილებელი მოგება		1458901.24	1416882.25	1014712.29
სულ საკუთარი კაპიტალი		1459101.24	1417082.25	1014912.29
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი		2435502.48	3272471.52	3448141.03

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2019 წლის 5 ივნისს.

დირექტორი: ვასილ წერეთელი (პ/ნ01005002922)



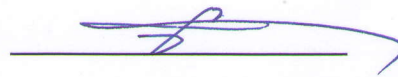
შპს ემ ემ ბი სი (ს/კ 405009976)

2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის შემოსავლისა და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება

	შენიშვნები	2018	2017
		ლარი	ლარი
ამონაგები	3	1647182.03	8536166.69
სხვა შემოსავალი	4	22527.51	
ცვლილებები სასაქონლო-მატერიალურ ფასეულობებში: მზა პროდუქცია და დაუმთავრებელი წარმოება		0	0
გამოყენებული ნედლეული და მასალები		(612382.93)	(1863961.77)
თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა გასამჯელოები		(341696.26)	(123308.75)
ცვეთისა და ამორტიზაციის ხარჯი		(6589.68)	(8879.53)
პირითადი საშუალებების გაუფასურება		0	0
სხვა საოპერაციო ხარჯები	6	(667021.68)	(5826508.45)
დებიტორული დავალიანების გაუფასურების ანარიცხი	9		(264297.87)
ფინანსური დანახარჯები	5		(47040.36)
წლის მოგება/ზარალი დაბეგვრამდე		42018.99	402169.96
მოგების გადასახადის ხარჯი	7	0	0
მიმდინარე წლის წმინდა მოგება/ზარალი		42018.99	402169.96
წმინდა მოგება/ზარალი წლის დასაწყისში		1416882.25	1014712.29
დივიდენდები		0	0
წმინდა მოგება/ზარალი წლის ბოლოს		1458901.24	1416882.25

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2019 წლის 5 ივნისს.

დირექტორი: ვასილ წერეთელი (პ/ნ01005002922)



შპს ემ ემ ბი სი (ს/კ 405009976)			
2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფულადი ნაკადების ანგარიშგება			
	შენიშვნა	2018	2017
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
კლიენტებისაგან მიღებული ფულადი სახსრები		2682470	7823066.7
მომწოდებლებსა და თანამშრომლებზე გაცემული ფულადი სახსრები		2571239.75	7434968.07
საოპერაციო საქმიანობიდან შემოსული თანხები		111230.25	388098.63
გადახდილი პროცენტები		0	
გადახდილი მოგების გადასახადი			0
გადახდილი სხვა გადასახადები		150365.34	331836
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან		(39135.09)	56262.63
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
შვილობილი საწარმოს შეძენა მისი ფულადი სახსრების გამოყენებით			
ძირითადი საშუალების შეძენა			330
ძირითადი საშუალების მშენებლობა/რემონტი		0	0
მანქანა დანადგარების გაყიდვიდან მიღებული თანხები			
მიღებული პროცენტები			
მიღებული დივიდენდები			
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		0	330
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
შემოსულობანი აქციათა ემისიის შედეგად (წილის გაყიდვა)			
შემოსულობანი გრძელვადიანი სესხებიდან			
ფინანსურ იჯარასთან დაკავშირებულ ვალდებულებათა განაღდება			
ნასესხები სახსრების გადახდა (სესხის ძირითადი თანხა)			60450
გადახდილი დივიდენდები			
წმინდა ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან		0	(60450)
სავალუტო კურსის ეფექტი		30.1	(9.76)
ფულადი სახსრებისა და მათი ეკვივალენტების წმინდა ზრდა		(39104.99)	(4527.13)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისისათვის		41587.1	46114.23
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსათვის		2482.11	41587.1

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2019 წლის 5 ივნისს.

დირექტორი: ვასილ წერეთელი (პ/501005002922)

