

შპს „პრაიდი“

ფინანსური ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

სარჩევი

ფინანსური ანგარიშგება

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

ფინანსური ანგარიშგების დამატებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია -----	6
2. მომზადების საფუძვლები -----	6
3. შეფასების საფუძვლები -----	7
4. ფული და ფულის ექვივალენტები -----	12
5. მარაგები -----	12
6. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები -----	12
7. ძირითადი საშუალებები -----	12
8. გრძელვადიანი სესხები -----	13
9. სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები -----	14
10. შემოსავალი -----	14
11. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება -----	14
12. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი -----	14
13. სხვა ხარჯები -----	14
14. ფინანსური შემოსავალი -----	15
15. ინფორმაცია ფინანსური რისკის შესახებ -----	15
16. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ მოვლენები -----	15

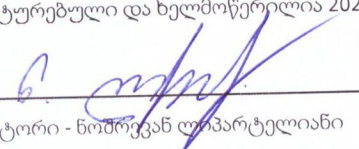
შპს „პრაიდი“

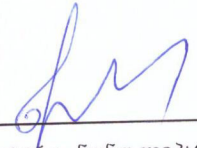
სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

სრული შემოსავლის ანგარიშგება	შენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021
შემოსავალი	10	1 560 289	731 613
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	11	(822 458)	(91 755)
საერთო მოგება		737 831	639 858
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი	12	(468 907)	(573 339)
სხვა ხარჯები	13	(58 187)	(2 192 069)
საოპერაციო მოგება		210 737	(2 125 550)
ფინანსური შემოსავალი	14	57 053	4 140 182
ფინანსური ხარჯი		(85 331)	(107 776)
წმინდა სავალუტო ზარალი/მოგება		174 658	12 828
მოგება დაბეგვრამდე		357 117	1 919 684
მოგების გადასახადი		-	-
მთლიანი შემოსავალი		357 117	1 919 684

დადასტურებული და ხელმოწერილია 2023 წლის 10 მაისს


დირექტორი - ნომრევან ლიპარტელიანი


ბუღალტერი - ნუნუ ლიპარტელიანი

შენიშვნები 6-15 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „პრაიდი“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	შენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	7	3 451 154	3 503 974
სულ გრძელვადიანი აქტივები		3 451 154	3 503 974
მოკლევადიანი აქტივები			
ფულადი სახსრები	4	11 840	1 510
სავაჭრო და მოკლევადიანი მოთხოვნები	6	775 695	622 819
საგადასახადო ვალდებულებები		9 296	-
მარაგები	5	438 193	432 957
სულ მოკლევადიანი აქტივები		1 235 024	1 057 286
სულ აქტივები		4 686 178	4 561 260
მთლიანი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		189 000	209 000
გაუნაწილებელი მოგება/(დაგროვილი ზარალი)		2 908 841	2 551 723
სულ კაპიტალი		3 097 841	2 760 723
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხები	8	1 339 321	1 702 884
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		1 339 321	1 702 884
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	9	249 016	93 716
საგადასახადო ვალდებულებები		-	3 937
სულ ვალდებულებები		1 588 337	1 800 537
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		4 686 178	4 561 260

დადასტურებული და ხელმოწერილია 2023 წლის 10 მაისს

დირექტორი - ნოშრეგან ლიპარტელიანი

ბუღალტერი - ნუნუ ლიპარტელიანი

ენიშვნები 6-15 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს

შპს „პრაიდი“

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ კაპიტალი
2021 წლის 1 იანვარი	304 600	632 039	936 639
წმინდა მოგება	-	1 919 685	1 919 685
კაპიტალის ზრდა	(95 600)	-	(95 600)
გაცემული დივიდენდი	-	-	-
2021 წლის 31 დეკემბერი	209 000	2 551 724	2 760 723
წმინდა მოგება	-	357 117	357 117
კაპიტალის ზრდა	(20 000)	-	(20 000)
გაცემული დივიდენდი	-	-	-
2022 წლის 31 დეკემბერი	189 000	2 908 841	3 097 840

დადასტურებული და ხელმოწერილია 2023 წლის 10 მაისს

დირექტორი - ნიკოლოზ ლიპარტელიანი

ბუღალტერი - ნუნუ ლიპარტელიანი

შენიშვნები 6-15 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

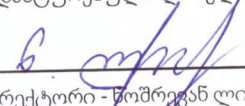
შპს „პრაიდი“

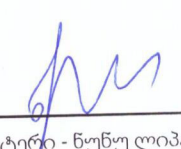
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

	31.12.2022
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	357 117
წმინდა მოგება	195 084
კორექტირებები არაფულადი შემოსავლებისთვის და ხარჯებისთვის	126 912
ცვეთა	-
გადასახადები	(106 485)
(შემოსულობა)/ზარალი ძირითადი საშუალებების გასვლიდან	174 658
(შემოსულობა)/ზარალი სავალუტო კურსთაშორისი სხვაობიდან	(6 749)
ცვლილებები საბრუნავ კაპიტალში	(152 877)
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	(5 236)
მარაგები	155 301
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	(3 937)
სხვა საგადასახადო ვალდებულებები	545 452
საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი ფულადი სახსრები	-
დარიცხული პროცენტები	545 452
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი სახსრები	
საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი ფულადი სახსრები	
ძირითადი საშუალების და არამატერიალური აქტივების შეძენა	(123 282)
ძირითადი საშუალების რეალიზაციიდან მიღებული თანხები	57 053
საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი სახსრები	(66 229)
საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი ფულადი სახსრები	
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება	(20 000)
გადახდილი მოგების გადასახადი	-
სასესხო ვალდებულების ზრდა	-
სასესხო ვალდებულების დაფარვა	(363 562)
გადახდილი დივიდენდები	-
გადახდილი პროცენტები	(85 331)
საფინანსო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი სახსრები	(468 894)
ფულადი სახსრების და მათი ექვივალენტების სხვაობა	10 330
ფულადი სახსრების და მათი ექვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	1 510
ფულადი სახსრების და მათი ექვივალენტები პერიოდის ბოლოს	11 840

დადასტურებული და ხელმოწერილია 2023 წლის 10 მაისს


დირექტორი - ნომრეგან ლიპარტელიანი


ბუღალტერი - ნუნუ ლიპარტელიანი

შენიშვნები 6-15 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „პრაიდი“ (შემდგომში კომპანია“) დაარსდა 2014 წელს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. კომპანიის რეგისტრირებული ოფისი მდებარეობს ვაკე-საბურთალოს რაიონი, გიორგი სააკაძის დაღმართი #6, თბილისი საქართველო.

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს მშენებლობა (საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობები), საკუთარი ან იჯარით აღებული არასაცხოვრებელი შენობების გაქირავება და მართვა და გადაზიდვის მომსახურება. კომპანია ოპერირებს საქართველოს ტერიტორიაზე.

2021 და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის 100%-იანი წილის მფლობელი არის ნოშრევან ლიპარტელიანი.

საქართველოს საგადასახადო, სავალუტო და საბაჟო კანონმდებლობა ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და ხშირ ცვლილებებს. ამასთანავე საქართველოში მოქმედი კომპანიები დგანან არაერთი გამოწვევის წინაშე, რომელიც გამოწვეულია გაკოტრების კანონების განვითარების საჭიროებით, გირავნობის რეგისტრაციის და აღსრულების ფორმალური პროცედურების არარსებობით და სხვა სამართლებრივი და ფისკალური დაბრკოლებებით. საქართველოს მომავალი ეკონომიკური მიმართულება მნიშვნელოვანად დამოკიდებულია როგორც მისი მთავრობის მიერ გატარებული ეკონომიკური, ფინანსურ და მონეტარულ პოლიტიკაზე ასევე სამართლებრივ, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ გარემოზე.

ხელმძღვანელობას არ შეუძლია სანდოდ შეაფასოს ფინანსური ბაზრის ლიკვიდურობის შემცირების და სავალუტო ბაზრის გაზრდილი არასტაბილურობის გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე. ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ ისინი იღებენ ყველა საჭირო ზომას, რომ ხელი შეუწყოს კომპანიის მდგრადობას და განვითარებას არსებულ პირობებში.

2. მომზადების საფუძვლები

წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად მენეჯმენტმა გამოიყენა სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების, ფაქტებისა და გარემოებების საუკეთესო ცოდნა და საღრიცხვო პოლიტიკა, რომლის მიხედვითაც მომზადდა მსს ფასს სტანდარტებთან შესაბამისობაში მყოფი ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბასს) მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად, რომლებიც ძალშია 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

კომპანია იყენებს ისტორიული ღირებულის პრინციპს, სხვა მნიშვნელოვანი პოლიტიკა და გამოყენებული პრინციპები წარმოდგენილია ქვემოთ.

ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს სრული შემოსავლის, ფინანსური მდგომარეობის. კაპიტალში ცვლილებების, ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგებებს და განმარტებით შენიშვნებს. შემოსავლები და ხარჯები აღიარებულია სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში. კომპანია სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში იყენებს ფუნქციის მიხედვით ხარჯების კლასიფიკაციას. მენეჯმენტის რწმენით. ეს მეთოდი ფინანსური ანგარიშგების მკითხველებისთვის უზრუნველყოფს უფრო სასარგებლო ინფორმაციას, რადგანაც იგი უკეთ ასახვას, თუ როგორ ხდება ოპერაციების მართვა ბიზნესის თვალსაზრისით.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ინფორმაციის კლასიფიცირება ხდება მიმდინარე და გრძელვადიანობის საფუძველზე.

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდს წარმოადგენს კალენდარული წელი 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

3. შეფასების საფუძვლები

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები წარმოდგენილია ღირებულებისა და დაგროვილი ცვეთას ასევე არსებობის შემთხვევაში გაუფასურების რეზერვს შორის სხვაობით. ცვეთის დარიცხვა ხდება აქტივების ღირებულებისა და ნარჩენ ღირებულებას შორის სხვაობის სასარგებლო მომსახურების ვადაზე გადანაწილების მიზნით, შემდეგნაირად:

სასარგებლო ვადა (წელი)

შენობები	30-50
მანქანა-დანადგარები	15
ოფისის აღჭურვილობა	2-10
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	10
სატრანსპორტო საშუალებები	5-10
სხვა ძირითადი საშუალებები	3-5

თუ არსებობს ძირითადი საშუალებების ცვეთის განაკვეთის, სასარგებლო მომსახურების ვადის ან ნარჩენი ღირებულების მნიშვნელოვანი ცვლილების ინდიკაცია ახალი მოლოდინების ასახვის მიზნით, ცვეთის დარიცხვის ცვლილება აისახება არარეტროსპექტულად

ძირითადი საშუალების რეალიზაციით წარმოქმნილი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა მიღებულ საფასურსა და ნარჩენ საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება შესაბამისი პერიოდის სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში და მიეკუთვნება „სხვა შემოსავლებს“ ან „სხვა საოპერაციო ხარჯებს“.

არაფინანსური აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის ხელმძღვანელობა აფასებს ხომ არ არსებობს ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების გაუფასურების ინდიკაცია, თუ ამგვარი ნიშანი არსებობს ხელმძღვანელობა აფასებს აქტივის (აქტივთა ჯგუფის) ანაზღაურებად ღირებულებას და ადარებს მის ნარჩენ ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება არის უფრო მცირე, აქტივის საბალანსო ღირებულება მცირდება ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

თუ არაფინანსური აქტივის, გარდა ფუდვილისა. გაუფასურების ზარალი მცირდება, აქტივის (აქტივთა ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება იზრდება ახალ მოსალოდნელ ანაზღაურებად ღირებულებამდე მაგრამ არაუმეტეს იმ ღირებულებისა, რომელიც ამ აქტივს ექნებოდა, რომ არ მომხდარიყო ამ აქტივისთვის (აქტივთა ჯგუფისთვის) გაუფასურების ზარალის აღიარება წინა წლებში. გაუფასურების ზარალის შემცირება აღიარდება შესაბამისი პერიოდის მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში

ფინანსური ინსტრუმენტები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით. მოთხოვნებს არ ერიცხება სარგებელი. ყოვლი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს კომპანია აფასებს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღრებულებებს, რათა განსაზღვროს ხომ არ არსებობს აქტივის გაუფასურების რაიმე ობიექტური მტკიცებულება. გაუფასურების შემთხვევაში გაუფასურების ზარალი აღიარდება ხარჯად მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ფინანსური ვალდებულებები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით (მოიცავს გარიგების ხარჯებს). ფინანსურ ვალდებულებებს არ ერიცხება სარგებელი, პროცენტის ვალდებულებები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს აქტივებს, რომელთა გადაცვლა ფულზე წინასწარ ცნობილი ოდენობით შესაძლებელია დაუბრკოლებლად და ამასთან მათი ღირებულების შეცვლის რისკი უმნიშვნელოა.

სასაქონლო და მატერიალური მარაგები

სასაქონლო და მატერიალური მარაგების შეფასება ხორციელდება თვითღირებულებასა და მის წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. სასაქონლო და მატერიალური ფასეულობების ხარჯის დასადგენად გამოიყენება საშუალო შეწონილი ფასის მეთოდი, სასაქონლო და მატერიალური მარაგების თვითღირებულება მოიცავს დანახარჯებს, რომლებიც დაკავშირებულია აქტივის შეძენასთან, ტრანაპორტირებასთან, პირდაპირ სახელფასო დანახარჯებთან.

წინასწარ გადახდები

წინასწარი გადახდები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული გაუფასურების რეზერვით. წინასწარი გადახდა კლასიფიცირდება გრძელვადიანად, როდესაც საქონელი ან მომსახურება, რომელიც სავარაუდოდ მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ ან აღნიშნული წინასწარი გადახდა უკავშირდება აქტივს, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას თავად კლასიფიცირებული იქნება გრძელვადიან აქტივად. ძირითადი საშუალებების შესაძენად განხორციელებული წინასწარი გადახდები გადავა ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულებაზე მაშინ, როდესაც კომპანია მიიღებს სრულ კონტროლს ამ ძირითად საშუალებაზე და მოსალოდნელია ამ აქტივისგან მომავალში ეკონომიკური სარგებელის მიღება.

თუ არსებობს რაიმე სახის ეჭვი, რომ ვერ მოხდება საქონლის, მომსახურების თუ ძირითადი საშუალების მიღება, რომლისთვისაც წინასწარ გადახდილია თანხა ამ შემთხვევაში ხდება აღნიშნული წინასწარ გადახდის ჩამოწერა მიმდინარე პერიოდის მოგება-ზარალზე.

ანარიცხები და პირობითი აქტივები/ვალდებულებები

ანარიცხების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც კომპანიას წარსული მოვლენების შედეგად სააღრიცხვო პერიოდისათვის აქვს ვალდებულება. შესაძლოა კომპანიის მიმართ გაჩნდეს მოთხოვნა, რომ გადაიტანოს თავისი ეკონომიკური სარგებელი და ვალდებულების მოცულობა შესაძლოა შეფასდეს საიმედოდ.

ანარიცხები იზომება პრე - საგადასახადო განაკვეთის გამოყენებით ვალდებულების შესასრულებლად საჭირო მოცულობის დღევანდელ ღირებულებით, რომელიც ასახვას ფულის დროითი ღირებულების მიმდინარე საბაზრო შეფასებებს და კონკრეტული ვალდებულების რისკებს. ანარიცხების ზრდა დროის გასვლის გამო აღიარდება როგორც საპროცენტო ხარჯი. ანარიცხების აღიარება არ ხდება მომავალ საოპერაციო დანაკარგებზე.

პირობითი ვალდებულებები და აქტივები არ აღიარდება.

შემოსავლის აღიარება

საქონლის და მომსახურების გაყიდვიდან მიღებული შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის და მომსახურების ფლობასთან დაკავშირებულ მნიშვნელოვან რისკებს და სერგებელს და ასევე როდესაც მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან საწარმო მიიღებს წინასწარ შეთანხმებულ სარგებელს. შემოსავლის განსაზღვრა ხდება საქონლის ან მომსახურების გაყიდვიდან მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, შემოსავლები წარმოდგენილია ფასდაკლებებისა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დამატებული ღირებულების გადასახადის გამოკლებით. თუ შემოსავალი უკვე ასახულია და ამის შემდეგ საექვო გახდა თანხის მიღება, ამოსაღები თანხა აისახება როგორც ხარჯი და არა როგორც თავდაპირველად აღიარებული შემოსავლის თანხის კორექტირება.

საოპერაციო ხარჯები

(ა) თანამშრომელთა სახელფასო და სხვა სარგებელი

დარიცხული ხელფასის, ბონუსების და არაფულადი სარგებლის (დაზღვევა) დარიცხვა ხდება იმ საანგარიშგებო წელს, როდესაც თანამშრომლების მიერ გაიწევა შესაბამისი მომსახურება. კომპანიას არ აქვს შრომითი საქმიანობის შემდგომი ვალდებულებები.

(ბ) იჯარა

საოპერაციო იჯარის გადასახდელები აღიარდება წრფივი მეთოდით, კონტრაქტით გათვალისწინებული იჯარის ვადის განმავლობაში.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევიან კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენენ კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში.

შეფასებისა და წარდგენის ვალუტა

(ა) ფუნქციონალური და წარდგენის ვალუტა

თავის ოპერაციებში კომპანია ფუნქციონალურ ვალუტად იყენებს ქართულ ლარს, რომელსაც მნიშვნელოვანი გავლენა აქვს კომპანიის ოპერაციებზე. ამგვარად მოცემული ფინანსური ანგარიშგებისათვის შეფასების ვალუტად კომპანია იყენებს ქართულ ლარს.

შენიშვნები 6-15 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „პრაიდი“

ფინანსური ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

(ბ) ტრანზაქციები და ბალანსი

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები კონვერტირებულია ფუნქციონალურ ვალუტაში ოფიციალური გავვლითი კურსით ბალანსის შედგენის დღისთვის. მოგება და ზარალი კურსთა შორის სვაობიდან ოპერაციების ანაზღაურებისას და ფულადი აქტივების და ვალდებულებების კონვერტაციისას წლის ბოლოს არსებული ოფიციალური კურსით აღიარებულია მოგება ან ზარალად. წლის ბოლოს კონვერტაცია არ ეხება არაფულად აქტივებს.

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები

კომპანიის ფუნქციონალური ვალუტა არის ქართული ლარი. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაყვანილია კომპანის ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ოფიციალური გაცვლითი კურსის მიხედვით, ანგარიშგების თარიღის მომენტისთვის. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული შედეგები აღირიცხება ოპერაციის განხორციელების დღეს არსებული გაცვლის კურსის შესაბამისად. კურსთაშორის სხვაობის შედეგად მიღებული მოგება ან ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალში.

საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური გაცვლითი კურსი

	აშშ დოლარი	ევრო
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2.7020	2.8844
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3.0976	3.5040

უცხოურ ვალუტაში გამოხატული და ისტორიული ღირებულებით ასახული არამონეტარული აქტივები და ვალდებულებები ასახულია ტრანზაქციის თარიღისთვის მოქმედი გაცვლითი კურსით.

მოგების გადასახადი

საქართველოს მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად მოგების გადასახადი წარმოიშობა არა საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში გამომუშავებულ მოგებაზე, არამედ მოგებაზე რომლის განაწილებაც მოხდება დივიდენდებზე. დივიდენდის განაწილებისას გადასახდელი მოგების გადასახადის ოდენობა განისაზღვრება განაწილებული მოცულობის 15/85-ით. დივიდენდებზე გადასახდელი გადასახადის აღიარება ხდება იმ პერიოდში, როდესაც გამოცხადდა დივიდენდების გაცემა.

შენიშვნები 6-15 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „პრაიდი“

ფინანსური ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

საგადასახადო დაბეგვრის სისტემის სპეციფიკურობიდან გამომდინარე, საქართველოს რეზიდენტ კომპანიებს აღარ აქვთ დროებითი სხვაობები საგადასახადო კუთხით არსებულ აქტივებს/ვალდებულებებსა და მათ საბალანსო ღირებულებას შორის, შესაბამისად აღარ წარმოიქმნება გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივი და ვალდებულება.

საწესდებო კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალის ინვესტიცია აღიარებულია საწყისი ღირებულებით და კლასიფიცირებულია როგორც საწესდებო კაპიტალი.

შპს „პრაიდი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

4. ფული და ფულის ექვივალენტები	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
ფული სალაროში	27	87
ფული საბანკო ანგარიშებზე	11 813	1 422
სულ ფული და ფულის ექვივალენტები	11 840	1 510

5. მარაგები	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
მზა პროდუქცია	-	-
ნედლეული	438 193	432 957
დაუმთავრებელი წარმოება	-	-
სულ მარაგები	438 193	432 957

6. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
სავაჭრო დებიტორული დავალიანებები	540 855	390 019
გადახდილი ავანსები	234 841	232 800
სხვა მოთხოვნები	-	-
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	775 696	622 819

7. ძირითადი საშუალებები	მიწა	შენობა ნაგებობები	მანქანა დანადგარე ბი	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	სამშენებლო ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალებები	ჯამი
2021 წლის ბოლოს	798 788	2 254 417	40 819	4 429	10 041	395 481	3 503 975
შესყიდვა	-	24 597	29 669	-	67 320	1 695	123 281
გასვლა	-	-	-	-	-	(49 191)	(49 191)
პერიოდის ცვლათ	-	(46 096)	(16 462)	(1 453)	(13 253)	(49 648)	(126 912)
2022 წლის ბოლოს	798 788	2 232 918	54 026	2 976	64 108	298 337	3 451 154

შენიშვნები 6-15 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუ

8. გრძელვადიანი სესხები

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
ბანკის სესხები	1 339 321	1 702 884
სულ სესხები	1 339 321	1 702 884

სესხის ხელშეკრულება:

1. # 2019-12-19/N6530085 , რომელიც გაფორმებულია კომპანიასა და სს საქართველოს ბანკს შორის ძალაშია 2029 წლის 10 დეკემბრამდე. სესხის თანხა 650 000 ევრო, საპროცენტო განაკვეთი წლიური 5,5 %, 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის ვალდებულება შეადგენდა 1 127 508 ლარს. სესხი აღებულია საბრუნავი კაპიტალის დასაფინანსებლად. სესხი უზრუნველყოფილია კომპანიის ძირითადი და საბრუნავი საშუალებებით.

2. # 2021-08-02/N7411524 , რომელიც გაფორმებულია კომპანიასა და სს საქართველოს ბანკს შორის ძალაშია 2027 წლის 01 აგვისტომდე. სესხის თანხა 100 000 ევრო, საპროცენტო განაკვეთი წლიური 5,5 %, 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის ვალდებულება შეადგენდა 211 813 ლარს. სესხი აღებულია საბრუნავი კაპიტალის დასაფინანსებლად. სესხი უზრუნველყოფილია კომპანიის ძირითადი და საბრუნავი საშუალებებით.

შენიშვნები 6-15 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „პრაიდი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

9. სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
სავაჭრო ვალდებულებები	89 654	26 820
გადასახდელი ხელფასები	(4 243)	8 102
მიღებული ავანსები	163 605	58 795
სხვა ვალდებულებები	-	-
სულ სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	249 016	93 716

10. შემოსავალი

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
საქონლის რეალიზაცია	208 623	68 773
მომსახურება	1 351 666	662 840
უძრავი ქონების რეალიზაცია	-	3 890 113
სულ შემოსავალი	1 560 289	4 621 726

11. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
მზა პროდუქციის თვითღირებულება	166 813	44 899
ნედლეულის თვითღირებულება	655 645	46 857
მომსახურების თვითღირებულება	-	-
სულ რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	822 458	91 755

12. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
შრომის ანაზღაურება	174 828	250 990
იჯარის ხარჯი	6 267	-
კომუნალური ხარჯი	48 100	101 144
ცვეთა და ამორტიზაცია	126 912	98 172
ბანკის მომსახურება	1 017	1 883
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯი	111 785	121 150
სულ ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი	468 907	573 339

13. სხვა ხარჯები

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
სესხზე დარიცხული ჯარიმა	655	-
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები	57 532	2 192 069
სულ მიწოდების და მარკეტინგის დანახარჯები	58 187	2 192 069

შენიშვნები 6-15 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

14. ფინანსური შემოსავალი

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
სხვა ფინანსური შემოსავალი	(57 053)	(4 140 182)
სულ ფინანსური შემოსავალი	(57 053)	(4 140 182)

15. ინფორმაცია ფინანსური რისკის შესახებ

ფინანსური რისკ(ებ)ი მოიცავს: საკრედიტო, ლიკვიდურობის, საბაზრო (საპროცენტო, სავალუტო) საკრედიტო რისკი: რისკი იმ შემთხვევაში თუ მეორე მხარე დროულად არ/ვერ შეასრულებს თავის ვალდებულებას და კომპანია მიიღებს ფინანსურ ზარალს

ლიკვიდურობის რისკი: რისკი, რომ კომპანია ვერ შეძლებს მის მიერ აღებული ფინანსური ვალდებულების შესრულებას.

საბაზრო რისკი: წარმოადგენს საბაზრო ფასების ცვალებადობის რისკს, რაც მოიცავს სავალუტო გაცვლით კურსების, საპროცენტო განაკვეთებისა და კაპიტალის ღირებულების ცვალებადობის რისკს, რამაც შესაძლოა გავლენა იქონიოს კომპანიის შემოსავლებზე ან მის ხელთ არსებული ფინანსური ინსტრუმენტების ღირებულებაზე.

საპროცენტო რისკი: კომპანიას არ გააჩნია ცვლადი საპროცენტო განაკვეთის მქონე სესხი, კომპანიის ვალდებულებებზე მოქმედებს ფიქსირებული განაკვეთი ამდენად რისკი მცირეა.

სავალუტო რისკი: რისკი იმისა, რომ კრედიტზე სამომავლო ფულადი ნაკადების სამართლიანი ღირებულება ცვალებადი იქნება სავალუტო კურსის მერყეობის გამო. კომპანიის ძირითადი სავალუტო რისკები დგება იმ ფაქტის გამო, რომ კომპანიას სესხი აღებული აქვს უცხოურ ვალუტაში.

კომპანიის ფინანსური აქტივები წარმოდგენილია მხოლოდ ლარში, ხოლო ფინანსური ვალდებულებები როგორც ლარში ასევე ვალუტაში (აშშ დოლარი)

16. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ პერიოდში მნიშვნელოვანი მოვლენები არ გამოვლენილა, რომელიც უნდა აისახოს ფინანსური ანგარიშგებაში

შენიშვნები 6-15 გვერდებზე წარმოადგენს აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.