

**ს.ს.„ენერგოკავშირი“
2022 წლის ინდივიდუალური
ფინანსური ანგარიშგება**

ფინანსური ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

შინაარსი

1. აუდიტის დასკვნა .
2. .ფინანსური საქმიანობის შესახებ ანგარიშგება (ფორმა №1)
3. საქმიანობის შედეგების შესახებ ანგარიშგება (ფორმა №2)
4. ფულადი სახსრების მოძრაობის შესახებ ანგარიშგება (ფორმა №3)
5. კაპიტალის მოძრაობის შესახებ ანგარიშგება (ფორმა №4)
6. სახელმწიფოს მიმართ განხორციელებული გადახდების ანგარიშგება (ფორმა №5)
7. განმარტებითი შენიშვნები.



აუდიტური ფირმა შ.პ.ს. „ჩოხი“.

ქ.თბილისი, ცხრა ძმის ქ.№16

ა უ დ ი ტ ო რ უ ლ ი დ ა ს კ ე ნ ა №12

ს.ს. "ენერგოკავშირი"-ს სამეთვალყურეო საბჭოს.

შ ი ნ ა ა რ ს ი

1. ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე 2;
2. აუდიტორის პასუხისმგებლობა 2-3;
3. აუდიტორის მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე 3;
4. ზოგადი ინფორმაცია 4;
5. ინფორმაცია ს.ს. "ენერგოკავშირი"-ს აქციონერების წილები 4;
6. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 5;
7. საქმიანობის შედეგები 5;
8. ფულადი სახსრების მოძრაობა 6;
9. კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება 6;
10. ანგარიში ძირითადი საშუალებების შესახებ 6-7;
11. ბიუჯეტთან ანგარიშსწორება 7
12. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა 8;
13. დანართები 9-16



2023 წლის 12 აპრილს შპს “ჩოხი“-სა და სს “ენერგოკავშირი“-ს შორის გაფორმებული ხელშეკრულება №05-ის თანახმად, ჩვენს მიერ ჩატარებული იქნა ს.ს. “ენერგოკავშირი“-ს 2022 წლის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი (საფუძველი ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის 2016 წლის 30 დეკემბრის №№ 484, 485 ბრძანებები, სარეგისტრაციო №№ saras-a-866079 და saras-f-621788).

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

ფინანსურ ანგარიშგებაზე ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიანად წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია შეაფასოს საზოგადოების საქმიანობის უწყვეტობის უნარი, საჭიროებისამებრ გასცეს ინფორმაცია უწყვეტი ფუნქციონირების საკითხებთან დაკავშირებით და გამოიყენოს ბუღალტრული აღრიცხვის აღნიშნული პრინციპი მანამ, სანამ ხელმძღვანელობას არ გაუჩნდება სურვილი მოახდინოს საზოგადოების ლიკვიდაცია, ან შეწყვიტოს ოპერაცია, ან არ ექნება სხვა რეალური ალტერნატივა ზემოთ აღნიშნული ქმედებების გარდა.

ასეთი პასუხისმგებლობა გულისხმობს უნებლიე თუ განზრახ დაშვებული არსებითი უსუბუტოებების გარეშე შედგენილი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და სამართლიანი წარდგენის მიზნით შიდა კონტროლის მექანიზმების შემუშავებას, დანერგვასა და განხორციელებას.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა.

აუდიტორი ვალდებულია:

ა) აუდიტი წარმართოს საერთაშორისო სტანდარტებისა და საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად. რაც გულისხმობს პროფესიული ეთიკის მოთხოვნებთან შესაბამისობის დაცვას, ასევე აუდიტის დაგეგმვასა და ჩატარებას გონივრული რწმუნების მისაღებად იმის შესახებ, რომ აუდიტის ობიექტის ანგარიშგება არ შეიცავს არსებით უზუსტობას.

ბ) დაიცვას საქართველოს კონსტიტუცია და სხვა ნორმატიული აქტები.

გ) უზრუნველყოს პერსონალური მონაცემების, სახელმწიფო, სამსახურებრივი და კომერციული საიდუმლოებების დაცვა საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

აუდიტი ითვალისწინებს პროცედურების ჩატარებას აუდიტორული მტკიცებულობების მოსაპოვებლად ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული თანხებისა

და განმარტებითი შენიშვნების შესახებ. პროცედურები შეირჩევა აუდიტორის განსჯის საფუძველზე, რაც მოიცავს ფინანსური ანგარიშგების არსებით უზუსტობების რისკების შეფასებას, რომლებიც გამოწვეულია თაღლითობით, ან შეცდომით. ამ რისკების შეფასების დროს აუდიტორი განიხილავს შესაფერისია თუ არა შიდა კონტროლი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისათვის, რომ განსაზღვრულიყო მოცემული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოთქვას შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე. აუდიტი აგრეთვე, გულისხმობს ხემძღვანელობის მიერ გამოყენებულ სააღრიცხვო პოლიტიკისა და მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების მართებულობის შეფასებას, ასევე მთლიანად ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის შეფასებას.

აუდიტორის მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

ს.ს. ენერგოკავშირი"-ს ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი მოცავს პერიოდს 2022 წლის 1 იანვრიდან 2022 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

წარმოდგენილ ფინანსურ ანგარიშგებაზე სრულყოფილი აზრის გამოსახატავად ჩვენს მიერ განხილული და შემოწმებული იქნა საანგარიშგებო დოკუმენტები. მონაცემების შესწავლა-გაანალიზების საფუძველზე საზოგადოების მდგომარეობა უტყუარ და სამართლიან ინფორმაციას იძლევა ფინანსური შედეგების შესახებ.

მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულობები საკმარისი და შესაფერისი საფუძველია მოდიფიცირებული (პირობითი) აუდიტორული მოსაზრების გამოსათქმელად. ჩვენ პასუხისმგებელი ვართ აუდიტის მიმართულებაზე, ზედამხედველობასა და შესრულებაზე, ასევე პასუხისმგებელი ვართ მხოლოდ ჩვენს აუდიტორულ მოსაზრებაზე (ასს 705).

გარიგების პარტნიორი, რომლის შედეგად გაიცა აუდიტორული დასკვნა არის

შპს "ჩოხი"-ს დირექტორი

გურამ ბექაური

26 აპრილი 2023 წელი.

საინფორმაციო ნაწილი:

1. ზოგადი ინფორმაცია.

ს.ს. "ენერგოკავშირი" დაარსდა 2003 წლის 15 ოქტომბერს (აქციონერთა საერთო კრების ოქმი №1).

საზოგადოების იურიდიული მისამართია: საქართველო, ქ.თბილისი, მუხიანის 1 მ/რ. კორპ. №13.

საზოგადოების საქმიანობა მოიცავს ბუნებრივი აირის შეძენას, ტრანსპორტირებას, მიწოდებას, განაწილებას და დისტრიბუციას, აგრეთვე ბუნებრივი აირის ქსელის მშენებლობას და მონტაჟს, ექსპლოატაციას, კონსალტინგს, საბილინგო სისტემის შემუშავებას და დანერგვას, საინვესტიციო საქმიანობას, სალიზინგო საქმიანობას, მცირე და საშუალო ჰიდროელექტრო სადგურების დაპროექტება-მშენებლობას, გათბობის სისტემის დაპროექტებას, მშენებლობას და დანერგვას.

საზოგადოება საქმიანობას ახორციელებს ქ.თბილისში მუხიანის და გლდანის (ნაწილში) დასახლებულ ტერიტორიაზე.

საზოგადოების სამუშაო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა- ლარი, შესაბამისად მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებებში ინფორმაცია წარმოდგენილია ლარში.

საზოგადოების დამფუძნებელია და აქციების 100%-ის მფლობელია სააქციო საზოგადოება "ენერგოკავშირი". თითოეულ აქციონერს უფლება აქვს საზოგადოების საერთო კრებაზე დღის წესრიგის თითოეული პუნქტის გამო მოსთხოვოს

განმარტებები გენერალურ დირექტორს და სამეთვალყურეო საბჭოს რათა განხილული იქნას დღის წესრიგის ერთ-ერთ საკითხად. საზოგადოებას უფლება აქვს შექმნას ფილიალები და წარმომადგენლობები, როგორც საქართველოში, ასევე მის ფარგლებს გარეთ.

ინფორმაცია ს.ს. "ენერგოკავშირი"-ს აქციონერების წილების შესახებ.

1. სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე/წევრი კახა ბროკიშვილი - 120 000აქც. - 2.2%
2. სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარის მოადგილე/წევრი ვახტანგ ლომაია - 220 000აქც. - 4.2%
3. სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი მერაბ სვანი - 140 000აქც. - 2.4%
4. სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი თამაზ გოცირიძე - 220 000აქც. - 4.2%
5. სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი დავით არსენაშვილი - 200 000აქც. - 4.0%

ჩვეულებრივი აქციები კლასიფიცირებულია, როგორც სააქციო კაპიტალი. 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ზემოთ ჩამოთვლილ 5%-მდე წილის მფლობელ 5 აქციონერ აბონენტებს ეკუთვნის აქციების 17%, ხოლო დანარჩენ აქციონერებს 83%, სულ 100%.

1. ინფორმაცია ფინანსური მდგომარეობის შესახებ :

ფორმა N1- ფინანსური მდგომარეობა				
	დასახელება	2022 წლის 31 დეკემბერი	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
1	აქტივები			
2	ფული და ფულის ექვივალენტები	938472.00	159609.00	897125.00
3	მიმდინარე სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები	10264.00	5632.00	1415.00
4	სავაჭრო მოთხოვნები	819635.00	883217.00	81224.00
5	ძირითადი საშუალებები	2030777.00	2051535.00	2131287.00
6	სულ აქტივები	3799148.00	3099993.00	3111051.00
7	ვალდებულებები			
8	სავაჭრო ვალდებულებები	1058362.00	929645.00	985565.00
9	სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	178019	74046	41353
10	სულ ვალდებულებები	1236381	1003691	1026918
11	საკუთარი კაპიტალი			
12	სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	5000000	5000000	5000000
13	დამატებით შეტანილი კაპიტალი (მხოლოდ სს-სთვის)	160977	160977	160977
14	ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი	0.00	0.00	0.00
15	გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	-2598210	-3064675	-3076843
16	სხვა რეზერვები			
17	სულ საკუთარი კაპიტალი	2562767	2096302	2084134
18	სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	3799148	3099993	3111052
19	სულ მოკლევადიანი აქტივები	10263.00	5632.00	1415.00
20	სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	0.00	0.00	9.00

ს.ს. “ენერგოკავშირს” სულ აქტივები 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით ერიცხებოდა 3,111,051.00 ლარი, 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 3,099,993.00 ლარი. 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 3,799,148.00 ლარი.

სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები 2021 წლის, როგორც წლის დასაწყისში, ასევე წლის ბოლოს აქტივების ნაშთები დაბალანსებულია შესაბამისად- 3,111,052.00 და 3,099,993.00 ლარებით.

როგორც აღინიშნა სულ აქტივები 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ერიცხება 3,799,148.00 ლარი, მათ შორის ფული და ფულის ექვივალენტები შეადგენს 938472.00.00 ლარს, მიმდინარე სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები 10264.00 ლარს, სავაჭრო მოთხოვნები 819635.00 ლარს და ძირითადი საშუალებები 2,030,777.00 ლარს.

საზოგადოებას 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები არიციხა 3,799,148.00 ლარი, მათ შორის სავაჭრო ვალდებულებები შეადგენს 1,058,362.00 ლარს, სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები 178,019.00 ლარს, სააქციო კაპიტალი 2,562,767.00 ლარს ძველი პერიოდებიდან დაგროვილი ზარალი 2,598,210.00 ლარს, ხოლო საკუთარი კაპიტალი 2,562,767.00 ლარი (სააქციო კაპიტალი შეადგენს 5,000,000.00 ლარს).

2. ინფორმაცია მოგება-ზარალის შესახებ:

ფორმა N2- საქმიანობის შედეგები			
1		2022 წელი	2021 წელი
2	ამონაგები	7091568	6287797
3	რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	-4391062	-4445774
4	გამოყენებული ნედლეული და მასალები		0
5	პერსონალის ხარჯები	-1558740	-1180583
6	აუდიტორის ანაზღაურების ხარჯი	-3500	-3500
7	საკონსულტაციო ხარჯი	-2600	0
8	საგადასახადო ხარჯი (გარდა მოგების გადასახადისა)	-20437	-20970
9	ხარჯად აღიარებული ჯარიმები და საურავები	-280	-11197
10	კომუნალური და საკომუნიკაციო ხარჯები	-13381	-13274
11	იჯარის ხარჯი	-18000	-15000
12	ცვეთა და ამორტიზაცია	-74413	-191214
13	ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-542690	-394117

14	საოპერაციო მოგება	466465	12168
15	სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ზარალი)		
16	მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	466465	12168
17	მოგება/(ზარალი)	466465	12168
18	სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
19	მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)	466465	12168

2021 წელს ამონაგები შეადგენს 6,287,797.00 ლარს, რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება 4,445,774.00 ლარს, პერსონალის ხარჯები გაწეულია 1,180,583.00 ლარით. აუდიტორის, კომუნალური და საკომუნიკაციო, საგადასახადო, ხარჯად აღიარებული ჯარიმები დასაურავები და იჯარის ხარჯები 63,941.00 ლარი, ცვეთა და ამორტიზაცია 191,214.00 ლარი, გაწეულია ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯები 394,117.00 ლარი. სულ ხარჯები 2021 წლისათვის გაწეულია 6,275,629.00 ლარი, რის შედეგად მიღებულია მოგება 12,168.00 ლარი.

2022 წელს ამონაგები შეადგენს 7,091,568.00 ლარს, რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება 4,391,062.00 ლარს, პერსონალის ხარჯები გაწეულია 1,558,740.00 ლარი. აუდიტორის, საკონსულტაციო, ჯარიმები და საურავები, კომუნალური და საკომუნიკაციო, საგადასახადო და იჯარის ხარჯები-58,198.00 ლარი, ცვეთა და ამორტიზაცია 74,413.00 ლარი, გაწეულია ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯები 542,690.00 ლარი. სულ ხარჯები 2022 წლისათვის გაწეულია 6,625,103.00 ლარი, რის შედეგად მიღებულია საოპერაციო მოგება 466,465.00 ლარი, რითაც საზოგადოების მიერ გადაფარულია წინა წლებში დაგროვილი ზარალი.

უნდა აღინიშნოს, რომ საზოგადოებას ბოლო ორი წლის განმავლობაში გააჩნია შედეგის მოგებით დასრულების ტენდენცია.

3. ინფორმაცია ფულადი ნაკადების შესახებ:

ფორმა N3 - ფულადი სახსრების მოძრაობა			
1		2022 წელი	2021 წელი
2	წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	778,863	(737,516)
3	წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
4	წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან		
5	სავალუტო კურსის ეფექტი		

6	წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	778,863	(737,516)
7	ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	159,609	897,125
8	ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	938,472	159,609

წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან 2021 წელს შეადგენდა - 737,516.00 ლარს, წმინდა კლება განისაზღვრა 737,516.00 ლარით, წლის დასაწყისში ფული და ფულის ეკვივალენტები ერიცხებოდა 897,125.00 ლარი, ხოლო 2021 წლის ბოლოს 159,609.00 ლარი.

2022 წელს წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან შეადგენს 778,863.00 ლარს, წმინდა ზრდა განისაზღვრა 778,863.00 ლარით, ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში ირიცხება 159,609.00 ლარი, ხოლო წლის ბოლოს 938,472.00 ლარი.

4. ინფორმაცია კაპიტალის მოძრაობის შესახებ:

ფორმა N4 კაპიტალის მოძრაობა									
დასახელება	სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოორპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	საემისიო შემოსავალი	გამოსცემული საკუთარი აქციები	აქციების დაფუძნებული უძენელი გადამხდელის რეზერვი	სამართლიანი ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივების გადაფასების რეზერვი	ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი	გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	სულ საკუთარი კაპიტალი
ნაშთი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის - 31/12/2020	5000000	160977	0	0	0	1280117	-4374866	0	2066228
ახალი ან განახლებული სტანდარტების მიღების ეფექტი						-1280117	1298023		17906
დაკორექტირებული ნაშთი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის - 31/12/2020	5000000	160977	0	0	0	0	-3076843	0	2084134

მოგება / (ზარალი)	0	0	0	0	0	0	12168	0	12168
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	0	0	0	0	0	0	12168	0	12168
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვის გადატანა გაუნაწილებელ მოგებაში	0	0	0	0				0	0
ნაშთი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის - 31/12/2021	5000000	160977	0	0	0		-3064675	0	2096302
დაკორექტირებული ნაშთი საანგარიშგებო პერიოდის საწყისი თარიღისთვის - 01/01/2022	5000000	160977	0	0	0	0	-3064675	0	2096302
მოგება / (ზარალი)	0	0	0	0	0	0	466465	0	466465
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვის გადატანა გაუნაწილებელ მოგებაში	0	0	0	0	0	0		0	
ნაშთი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის - 31/12/2022	5000000	160977	0	0	0	0	-2598210	0	2562767

2021 წლის ბოლოსათვის სააქციო კაპიტალია 5,000,000.00 ლარი, აბონენტების მიერ შეტანილი მონტაჟის ღირებულება 160,977.00 ლარი, დაგროვილი ზარალი 3,064,675.00 ლარი, რის შედეგად საკუთარი კაპიტალის ნაშთი წლის ბოლოსათვის განისაზღვრა 2,096,302.00 ლარით.

2022 წლის დასაწყისში საზოგადოებას სააქციო კაპიტალი ერიცხება 5,000,000.00 ლარი, საემისიო შემოსავალი 160,977.00 ლარი, დაგროვილი ზარალი 3,064,675.00 ლარი, რის შემდეგ სულ საკუთარი კაპიტალის ნაშთი შეადგენს 2,096,302.00 ლარს.

აქციონერების მიერ შეტანილი მონტაჟის ღირებულება 160,977.00 ლარის, 2022 წლის ბოლოს დაგროვილი ზარალის 2,598,210.00 ლარის და 466,465.00 ლარის მოგების გათვალისწინებით, საზოგადოების საკუთარი კაპიტალი განისაზღვრა 2,562,767.00 ლარით.

5. ინფორმაცია ძირითადი საშუალებების მოძრაობის შესახებ:

ანგარიში ძირითადი საშუალებების მოძრაობის შესახებ								
№	ლარი	მილსადენები	შენიშვნა-ნაგებობები	ავტომობილები	აპარატურა და მოწყობილობები	კომპიუტერი ტექნიკა	სხვა ამორტიზებადი მირ. საშუალებები	სულ
1	თვითღირებულება:							
ა	ნაშთი 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	2661540	678.05	87412.00	34759.53	39601.00	686784.19	3510775
ბ	შესყიდვა	0		64200.00	0.00	2514.31	48064.00	114778
გ	გაყიდვები	0	0.00	56155.99	0.00	0.00	0.00	-56155.99
დ	გადაფასება		0.00	0.00		0.00	0.00	0
ე	ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2661540	678.05	95456.01	34759.53	42115.31	734848.19	3569397
ვ	ნაშთი 2022 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	2661540	678.05	95456.01	34759.53	42115.31	734848.19	3569397
ზ	შესყიდვა	4398	0.00	30900.00	16335.00	2576.26		54210
თ	გაყიდვები	0	0.00	0.00	0.00	0.00	555.08	-555
ი	გადაფასება		0.00	0.00		0.00	0.00	0
კ	ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2665938	678.05	126356.01	51094.53	44691.57	734293.11	3623052
2	ცვეთა და გაუფასურების ზარალი:							
ა	ნაშთი 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	616538		72890.31	28063.58	35555.53	626195.54	1379243
ბ	ცვეთა წლის განმავლობაში	163600	244.10	7590.97	1355.06	871.98	17709.20	191371
გ	ცვეთის რეგულირება გადაფასების გამო	0	0.00	52839.65				52840
დ	ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	780138	330.89	27641.63	29418.64	36427.51	643904.74	1517862
ე	ნაშთი 2022 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	780138	330.89	27641.63	29418.64	36427.51	643904.74	1517862
ვ	ცვეთა წლის განმავლობაში	44127	55.59	9109.10	1938.92	2274.66	16907.29	74413
ზ	გაყიდვები	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0
თ	ცვეთის რეგულირება გადაფასების გამო		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0
ი	ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	824266	386.48	36750.73	31357.56	38702.17	660812.03	1592275
3	საბალანსო ღირებულება							
ა	2021 წლის 1 იანვარს	2045002	678.05	14521.69	6695.95	4045.47	60588.65	2131532
ბ	2021 წლის 31 დეკემბერს	1881402	347.16	67814.38	5340.89	5687.80	90943.45	2051535
გ	2022 წლის 31 დეკემბერს	1841673	291.57	89605.28	19736.97	5989.40	73481.08	2030777
4	საბალანსო ღირებულება გადაფასების გარეშე							
ა	2020 წლის 1 იანვარს	2045002	678.05	14521.69	6695.95	4045.47	60588.65	2131532
ბ	2021 წლის 31 დეკემბერს	1881402	347.16	67814.38	5340.89	5687.80	90943.45	2051535
გ	2022 წლის 31 დეკემბერს	1841673	291.57	89605.28	19736.97	5989.40	73481.08	2030777

ძირითადი საშუალებების შეფასება საზოგადოების მიერ ხდება თვითღირებულებით, შემდგომში ფასდება სამართლიანი ღირებულებით, კერძოდ აღდგენითი ღირებულების, ცვეთის და გაუფასურების გათვალისწინებით.

ძირითადი საშუალებების გასვლით მიღებული ნებისმიერი სარგებელი ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც ამონაგებსა და ძირითადი საშუალებების წმინდა

საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა და გაწვევისთანავე აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, როგორც შემოსავალი და ხარჯები.

ძირითადი საშუალებების ცვეთის გაანგარიშება ხდება აქტივების ექსპლუატაციაში შესვლის დღიდან. ცვეთა გაიანგარიშება აქტივების ისტორიული ღირებულებიდან.

ცვეთა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშზე წრფივი მეთოდის გამოყენებით ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. წლის ბოლოს სწარმოებს მომსახურების ვადის და ნარჩენი ღირებულების გადახედვა და საჭიროების შემთხვევაში მათი კორექტირება.

2021 წლის დასაწყისში ძირითადი საშუალებების თვითღირებულება შეადგენდა 3,510,775.00 ლარს, მიმდინარე პერიოდში შესყიდულია 114,778.00 ლარის ძირითადი ქონება, გაიყიდა 56,156.00 ლარის ძირითადი საშუალება, წლის ბოლოს ძირითადი საშუალებების ღირებულება განისაზღვრა 3,569,397 ლარით, ხოლო წლების განმავლობაში დაგროვილი ცვეთის ნაშთის 1,517,862.00 ლარის გათვალისწინებით შეადგენს 2,051,535.00 ლარს.

2021 წლის ბოლოს ძირითადი საშუალებების ნაშთი განისაზღვრა 3,569,397.00 ლარით.

2022 წლის დასაწყისში ძირითადი საშუალებების ნაშთი საზოგადოებას ერიცხებოდა ღირებულებით 3,569,397.00 ლარი, წლის განმავლობაში შეძენილია 54,210.00 ლარის ძირითადი საშუალებები, შემცირებულია ძირითადი საშუალებების გაყიდვის ღირებულებით 555.08 ლარით, დაგროვილი ცვეთა 1,592,275.00 ლარი, რის შედეგად საბალანსო ღირებულება განისაზღვრა 2,030,777.00 ლარით.

2022 წლის ბოლოსათვის ნაშთად ერიცხება 3,623,052.00 ლარის ძირითადი საშუალებები.

6. 2022 წლის განმავლობაში შემოსავლების და ხარჯების კლასიფიკაცია:

შემოსავლები და ხარჯები			
№	ლარი	2022 წ.	2021 წ.
1	შემოსავალი ბუნებრივი აირის რეალიზაციიდან	6808827	5984459
2	შემოსავალი გარანტირებული სიმძლავრის მომსახურებიდან		
3	შემოსავალი ექსპორტიდან		
4	შემოსავალი ფიქსირებული ტარიფის მექანიზმების მომსახურებიდან		
5	შემოსავალი იმპორტირებული ბუნებრივი აირის რეალიზაციიდან		
6	სულ შემოსავალი	6808827	5984459
7	გაყიდული ბუნებრივი აირის თვითღირებულება	-4,391,062	-4445774
8	გარანტირებული სიმძლავრის მომსახურების თვითღირებულება		
9	ბუნებრივი აირის ექსპორტის თვითღირებულება		
10	იმპორტირებული ბუნებრივი აირის თვითღირებულება		
11	შემოსავალი მონტაჟი, მომსახურებიდან	282270	286977
სხვა შემოსავლები			
1	ლარი	2022 წ.	2021 წ.
2	შემოსავალი ჯარიმებიდან		
3	სხვა შემოსავალი	471	16361
	სულ	471	16361

წმინდა ფინანსური შემოსავლები			
1	ლარი	2022 წ.	2021 წ.
2	საპროცენტო შემოსავალი საბანკო ანგარიშებზე		
3	ფინანსური შემოსავალი	7091568	6287797
4	ზარალი უცხოური ვალუტის კურსთაშორის სხვაობით		
5	ფინანსური ხარჯები	6625103	6275629
6	წმინდა ფინანსური შემოსავალი აღიარებული მოგებაში ან ზარალში	466465	12168
ხარჯები			
№	ლარი	2022წ.	2021წ.
1	შესყიდული ბუნებრივი გაზი - საყოფაცხოვრებო	-3752385	-3978736
2	შესყიდული ბუნებრივი გაზი - არასაყოფაცხოვრებო	-638676	-467034
3	ბუნებრივი გაზის ტრანსპორტირების ხარჯი	-285623	-276788
4	სახელფასო ფონდი (ადმინისტრაცია ბილინგის სამსახური ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალი, მუშები და სხვა)	-1486970	-1136172
5	საწარმოო ძირითადი საშუალებების ცვეთა	-74413	-191214
6	ხარჯი ძირითად და დამხმარე მასალებზე (გარდა 1.4.11 და 1.4.12 პუნქტებში ასახული ხარჯისა)	-94267	-56788
7	ავტოსატრანსპორტო ხარჯი	-4501	-4141
8	აქციონერების რეგისტრაციის ხარჯი (კაფასრეესტრი)	-12232	-13716
9	კომუნალური ხარჯი	-3691	-3746
10	საკომუნიკაციო ხარჯი	-9690	-9528
11	საკანცელარიო ხარჯი	-2933	-1824

12	საკონსულტაციო და აუდიტის ხარჯი	-6100	-3500
13	კომპიუტერის ხარჯი	-528	-967
14	იჯარის ხარჯი	-18000	-15000
15	დაზღვევის ხარჯი	-24250	-20651
16	კომისიის რეგულირების საფასური(სემეკი)	-13968	-12237
17	სხვა საგადასახადო ხარჯი(ქონების გადასახადი (გარდა მიწისა))	-20437	-20970
18	საბანკო ხარჯი	-19284	-12466
19	საწვავის ხარჯი	0	-4719
20	სანოტარო და საფოსტო მომსახურების ხარჯი	-1358	-413
21	საპენსიო დაგროვების ხარჯი	-6968	-4918
22	აქციონერების სამედიცინო მომსახურებაზე გაწეული ხარჯი(ხელოვანი)	-23760	-23760
23	სხვა საოპერაციო დანახარჯები	-125069	-16341
სულ:		-6625103	-6275629

7. ინფორმაცია სახელმწიფოს მიმართ გადახდების შესახებ:

ფორმა N5 2022 წელს სახელმწიფოს მიმართ განხორციელებული გადახდების შესახებ ანგარიშგება				
N°	გადასახადის სახე	ბიუჯეტში განხორციელებული გადასახადები	მარეგულირებელი ორგანოს მიმართ გადასახადი	სულ გადახდები
1	რეგულირების საფასური		13755	13,755
2	ქონების გადასახადი	20971		20,971
3	დ.ღ.გ.	421390		421,390
4	საშემოსავლო	316657		316,657
5	მოგება	8102		8,102
	ჯამი	767120	13,755	780,875

2022 წელს სულ გადახდები განხორციელდა 780,875.00 ლარის ოდენობით. მათ შორის: ბიუჯეტში ჯამურად გადახდილია 767,120.00 ლარი, საიდანაც ქონების გადასახადი შეადგენს 20,971.00 ლარს, დამატებული ღირებულების გადასახადი 421,390.00 ლარს, საშემოსავლო გადასახადი 316,657.00 ლარს, ხოლო მარეგულირებელი ორგანოს მიმართ გადასახადი შეადგენს 13,755.00 ლარს.

8. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა.

საზოგადოების ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს-ები) შესაბამისად. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია საქმიანობის უწყვეტობის საფუძველზე იმ დაშვებით, რომ საზოგადოება მომავალშიც განაგრძობს ფუნქციონირებას.

მენეჯმენტს სჯერა, რომ უწყვეტობის პრინციპის გამოყენება შესაფერისია საზოგადოებისათვის. საზოგადოებას წინა წლების განმავლობაში დაუგროვდა ზარალი, თუმცა აღსანიშნავია, რომ 2021 და 2022 წლის მონაცემებით იკვეთება შედეგის მზარდი მოგებით დასრულების ტენდენცია: 2021 წლის ბოლოს 12,168.00 ლარი და 2022 წლის ბოლოს 466,465,00 ლარი.

შპს “ჩოხი“-ს დირექტორი, აუდიტორი და

გარიგების პარტნიორი:



გურამ ბეჭაური

თანაშემსრულებელი:

მერაბ ჩოხელი

2.

ფორმა N1- ფინანსური მდგომარეობა				
	დასახელება	2022 წლის 31 დეკემბერი	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
1	აქტივები			
2	ფული და ფულის ეკვივალენტები	938472.00	159609.00	897125.00
3	მიმდინარე სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები	10264.00	5632.00	1415.00
4	სავაჭრო მოთხოვნები	819635.00	883217.00	81225.00
5	ძირითადი საშუალებები	2030777.00	2051535.00	2131287.00
6	სულ აქტივები	3799148.00	3099993.00	3111052.00
7	ვალდებულებები			
8	სავაჭრო ვალდებულებები	1058362.00	929645.00	985565.00
9	სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	178019	74046	41353
10	სულ ვალდებულებები	1236381	1003691	1026918
11	საკუთარი კაპიტალი			
12	სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	5000000	5000000	5000000
13	დამატებით შეტანილი კაპიტალი (მხოლოდ სს-სთვის)	160977	160977	160977
14	ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი	0.00	0.00	0.00
15	გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	-2598210	-3064675	-3076843
16	სხვა რეზერვები			
17	სულ საკუთარი კაპიტალი	2562767	2096302	2084134
18	სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	3799148	3099993	3111052
19	სულ მოკლევადიანი აქტივები	10263.00	5632.00	1415.00
20	სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	0.00	0.00	9.00

3.

ფორმა N2- საქმიანობის შედეგები			
1		2022 წელი	2021 წელი
2	ამონაგები	7091568	6287797
3	რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	-4391062	-4445774
4	გამოყენებული ნედლეული და მასალები		0
5	პერსონალის ხარჯები	-1558740	-1180583
6	აუდიტორის ანაზღაურების ხარჯი	-3500	-3500
7	საკონსულტაციო ხარჯი	-2600	0
8	საგადასახადო ხარჯი (გარდა მოგების გადასახადისა)	-20437	-20970
9	ხარჯად აღიარებული ჯარიმები და საურავები	-280	-11197
10	კომუნალური და საკომუნიკაციო ხარჯები	-13381	-13274
11	იჯარის ხარჯი	-18000	-15000
12	ცვეთა და ამორტიზაცია	-74413	-191214
13	ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-542690	-394117
14	საოპერაციო მოგება	466465	12168
15	სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)		
16	მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	466465	12168
17	მოგება/(ზარალი)	466465	12168
18	სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
19	მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)	466465	12168

4.

ფორმა N3 - ფულადი სახსრების მოძრაობა			
1		2022 წელი	2021 წელი
2	წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	778 863	(737 516)
3	წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
4	წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან		
5	სავალუტო კურსის ეფექტი		
6	წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	778 863	(737 516)
7	ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	159 609	897 125
8	ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	938 472	159 609

5.

ფორმა N4 კაპიტალის მოძრაობა									
	სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევა ში 'კაპიტალი' , კოოპერატი ვის შემთხვევა ში 'საპაიო კაპიტალი')	საემისიო შემოსავა ლი	გამოსყიდ ული საკუთარი აქციები	აქციებზე დაფუძნე ული გადახდის რეზერვი	სამართლი ანი ღირებულე ბით აღრიცხულ ი ფინანსური აქტივების გადაფასებ ის რეზერვი	ძირითადი საშუალებ ების გადაფასებ ის რეზერვი	გაუნაწილებ ელი მოგება / (დაგროვილ ი ზარალი)	საკუთარი კაპიტალი ს სხვა კომპონენ ტები	სულ საკუთა რი კაპიტა ლი
ნაშთი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის - 31/12/2020	5000000	160977	0	0	0	1280117	-4374866	0	2066228
ახალი ან განახლებული სტანდარტების მიღების უფექტი						-1280117	1298023		17906
დაკორექტირე ბული ნაშთი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის - 31/12/2020	5000000	160977	0	0	0	0	-3076843	0	2084134
მოგება / (ზარალი)	0	0	0	0	0	0	12168	0	12168
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	0	0	0	0	0	0	12168	0	12168
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვის გადატანა გაუნაწილებელ მოგებაში	0	0	0	0				0	0
ნაშთი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის - 31/12/2021	5000000	160977	0	0	0		-3064675	0	2096302

დაკორექტირებული ნაშთი საანგარიშგებო პერიოდის საწყისი თარიღისთვის - 01/01/2022	5000000	160977	0	0	0	0	-3064675	0	2096302
მოგება / (ზარალი)	0	0	0	0	0	0	466465	0	466465
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვის გადატანა გაუნაწილებელ მოგებაში	0	0	0	0	0	0	0	0	
ნაშთი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღისთვის - 31/12/2022	5000000	160977	0	0	0	0	-2598210	0	2562767

6.

ფორმა N5 2022 წელს სახელმწიფოს მიმართ განხორციელებული გადახდების შესახებ ანგარიშგება				
N ^o	გადასახადის სახე	ბიუჯეტში განხორციელებული გადასახადები	მარეგულირებელი ორგანოს მიმართ გადასახადი	სულ გადახდები
1	რეგულირების საფასური		13755	13 755
2	ქონების გადასახადი	20971		20 971
3	დ.დ.გ.	421390		421 390
4	საშემოსავლო	316657		316 657
5	მოგება	8102		8 102
	ჯამი	767120	13 755	780 875

7. ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები .

1. ზოგადი ინფორმაცია

1.1. ს.ს.„ენერგოკავშირი“ დაარსდა გლდანი-ნაძალადევის რაიონული სასამართლოს 2003 წლის 20 ოქტომბრის №1/15-53 დადგენილებით (საფუძველი: 15.10.2003 წლის აქციონერთა საერთო კრების ოქმი № 1)

საზოგადოების იურიდიული მისამართია: საქართველო, ქ.თბილისი, მუხიანის 1მ/რ კორპ. №13
ფაქტობრივი მისამართია: საქართველო, ქ.თბილისი, მუხიანის 1მ/რ კორპ. №5

1.2. საზოგადოების ძირითადი საქმიანობა მოიცავს: ბუნებრივი აირის შემენას, ტრანსპორტირებას, მიწოდებას, განაწილებას და დისტრიბუციას, აგრეთვე ბუნებრივი აირის ქსელის მშენებლობას, ექსპლუატაციას, კონსალტინგს, საბილინგო სისტემის შემუშავებას და დანერგვას. საინვესტიციო საქმიანობას, სალიზინგო საქმიანობას, მცირე და საშუალო ელექტრო სადგურების დაპროექტება-მშენებლობას, გათბობის სისტემების დაპროექტებას, მშენებლობას და დანერგვას. .

1.3. საზოგადოება წარმოადგენს მესამე კატეგორიის საწარმოს. მისი მარეგულირებელი ორგანო არის „საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისია“.

1.4. საზოგადოებას შვილობილი, მეკავშირე საწარმოები და ფილიალები არ გააჩნია.

2. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა:

2.1. საზოგადოება წინა საანგარიშო პერიოდში იყენებდა ბუღალტრული აღრიცხვის ტრადიციულ მეთოდებს და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად საზოგადოება გადავიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან ფასს-ის სტანდარტებზე და კვლავ აგრძელებს ზემოთ აღნიშნული სტანდარტით მუშაობას.

2.2. ვინაიდან ფასს სტანდარტებზე გადასვლის შემდეგ ახალი სააღრიცხვო პოლიტიკა არსებითად არ განსხვავდებოდა წინა სააღრიცხვო პოლიტიკისაგან . აღნიშნულის გათვალისწინებით ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების,

მოვლენების, და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირების აუცილებლობა არ წარმოქმნილა.

2.3 კომპანიის საოპერაციო (მუშა) და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი.

2.4. ს.ს.„ენერგოკავშირი“-ს მიერ 2022 წელს ანგარიშგება წარმოდგენილია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და ფასს-ის შესაბამისი სტანდარტების მიხედვით.

3.1 კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში საოპერაციო და ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტები აისახება ცალ - ცალკე , პირდაპირი მეთოდით. 2022 წელს წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო შემოსავლებიდან შეადგენს 778863 ლარს ფული და ფულის ექვივალენტები წლის დასაწყისში ერიცხება 159609 ლარი, ხოლო წლის ბოლოს 938472 ლარი.

3.2. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრების ექვივალენტების ნაშთი საანგარიშო წლის ბოლოსათვის შეადგენს 0-ს.

3.3. საზოგადოების მიერ განხორციელებული ინვესტიციები ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება თვითღირებულების მეთოდით.

3.4 კომპანია იყენებს ძირითადი საშუალებების აღრიცხვის თვითღირებულების მეთოდს. შემდგომში ფასდება აღდგენითი ღირებულების , ცვეთის და გაუფასურების გათვალისწინებით. 2022 წლის 1 იანვარს საზოგადოებას, ძირითადი საშუალებების საბალანსო ღირებულების ნაშთი ერიცხებოდა 2051535 ლარი . შეძენილია 54210 ლარის ძირითადი საშუალება. 31 დეკემბრის მდგომარეობით ძირითადი საშუალებების ნაშთი შეადგენს 2030777 ლარს.

ანგარიში ძირითადი საშუალებების მოძრაობის შესახებ								
№	ლარი	მილსადენები	შენობა-ნაგებობები	ავტომობილები	აპარატურა და მოწყობილობები	კომპიუტერული ტექნიკა	სხვა ამორტიზებადი ძირ. საშ-ები	სულ
1	თვითღირებულება:							
ა	ნაშთი 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	2661540	678.05	87412.00	34759.53	39601.00	686784.19	3510774.77
ბ	შესყიდვა	0		64200.00	0.00	2514.31	48064.00	114778.31
გ	გაყიდვები	0	0.00	56155.99	0.00	0.00	0.00	56155.99
დ	გადაფასება		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00
ე	ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2661540	678.05	95456.01	34759.53	42115.31	734848.19	3569397.09
ვ	ნაშთი 2022 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	2661540	678.05	95456.01	34759.53	42115.31	734848.19	3569397.09
ზ	შესყიდვა	4398	0.00	30900.00	16335.00	2576.26		54209.74
თ	გაყიდვები	0	0.00	0.00	0.00	0.00	555.08	555.08
ი	გადაფასება		0.00	0.00		0.00	0.00	0.00
1	ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2665938	678.05	126356.01	51094.53	44691.57	734293.11	3623051.75
2	ცვეთა და გაუფასურების ზარალი:							
ა	ნაშთი 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	616538		72890.31	28063.58	35555.53	626195.54	1379243.26
ბ	ცვეთა წლის განმავლობაში	163600	244.10	7590.97	1355.06	871.98	17709.20	191371.31
გ	ცვეთის რეგულირება გადაფასების გამო	0	0.00	52839.65				52839.65
დ	ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	780138	330.89	27641.63	29418.64	36427.51	643904.74	1517861.71
ე	ნაშთი 2022 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	780138	330.89	27641.63	29418.64	36427.51	643904.74	1517861.71
ვ	ცვეთა წლის განმავლობაში	44127	55.59	9109.10	1938.92	2274.66	16907.29	74412.87
ზ	გაყიდვები	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
თ	ცვეთის რეგულირება გადაფასების გამო		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ი	ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	824266	386.48	36750.73	31357.56	38702.17	660812.03	1592274.58
3	საბალანსო ღირებულება							
ა	2020 წლის 1 იანვარს	2045002	678.05	14521.69	6695.95	4045.47	60588.65	2131531.51
ბ	2021 წლის 31 დეკემბერს	1881402	347.16	67814.38	5340.89	5687.80	90943.45	2051535.38
გ	2022 წლის 31	1841673	291.57	89605.28	19736.97	5989.40	73481.08	2030777.1

	დეკემბერს							7	
4	საბალანსო ღირებულება გადაფასების გარეშე								
ა	2020 წლის 1 იანვარს	2045002	678.05	14521.69	6695.95	4045.47	60588.65	2131531.51	
ბ	2021 წლის 31 დეკემბერს	1881402	347.16	67814.38	5340.89	5687.80	90943.45	2051535.38	
გ	2022 წლის 31 დეკემბერს	1841673	291.57	89605.28	19736.97	5989.40	73481.08	2030777.17	
	სულ								

3.5. ძირითადი საშუალებების გასვლით შემოსული ნებისმიერი სარგებელი ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც ამონაგებსა და ძირითად საშუალებების წმინდა საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა და გაწევისთანავე აისახება მოგება - ზარალის ანგარიშგებაში, როგორც შემოსავალი და ხარჯი.

3.6. საზოგადოება ახდენს ძირითადი საშუალებების ცვეთის გაანგარიშებას ექსპლუატაციაში შესვლის დღიდან. ცვეთა ერიცხება აქტივებს ისტორიული ღირებულებიდან წრფივი მეთოდის გამოყენებით სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში და აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშზე. 2022 წელს ძირითად საშუალებას ცვეთა დაერიცხა 74413 ლარი. ცვეთის ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენს 1592275 ლარს.

3.7. საზოგადოების მიერ შეძენილია სამონტაჟო და სარემონტო სამუშაოებისათვის მასალები რომელიც გატარებულია მასალების ანგარიშზე და ჩამოწერილია ხარჯებში.

3.8. შემოსავლები და ხარჯების აღრიცხვა ხდება დარიცხვის მეთოდით.

3.9. მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად, საზოგადოება მოგების გადასახადით იბეგრება ე. წ. „ესტონური მოდელით“. რადგან საზოგადოება არ გასცემს დივიდენდს, შესაბამისად არც მოგების გადასახადის დარიცხვა არ ხდება.

3.10. ფინანსურ ანგარიშგებაში შემოსავლები ხარჯები და მოგება/ზარალი აისახება ერთი ანგარიშგების წარდგენის მეთოდით. 2022 წელს ამონაგები შეადგენს 7091568 ლარს. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება შეადგენს - 4391062 ლარს. პერსონალის ხარჯი - 1558740 ლარი. ცვეთა ამორტიზაცია - 74413 ლარს. ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯები შეადგენს - 542690 ლარს. ნედლეული და მასალების დანახარჯები შეადგენს - 94267 ლარს. სულ ხარჯები გაწეულია 2022 წლის განმავლობაში - 6625103 ლარი. რის შედეგადაც მიღებულია მოგება 466465 ლარი.

შემოსავლები და რეალიზაციის ხარჯები			
№	ლარი	2022 წ.	2021 წ.
1	შემოსავალი ბუნებრივი აირის რეალიზაციიდან	6808827	5984459
2	შემოსავალი გარანტირებული სიმძლავრის მომსახურებიდან		
3	შემოსავალი ექსპორტიდან		
4	შემოსავალი ფიქსირებული ტარიფის მქონე მომსახურებიდან		
5	შემოსავალი იმპორტირებული ბუნებრივი აირის რეალიზაციიდან		
6	სულ შემოსავალი	6808827	5984459
7	გაყიდული ბუნებრივი აირის თვითღირებულება	-4,391,062	-4445774
8	გარანტირებული სიმძლავრის მომსახურების თვითღირებულება		
9	ბუნებრივი აირის ექსპორტის თვითღირებულება		
10	იმპორტირებული ბუნებრივი აირის თვითღირებულება		
11	შემოსავალი მონტაჟი, მომსახურებიდან	282270	286977

სხვა შემოსავლები			
1	ლარი	2022 წ.	2021 წ.
2	შემოსავალი ჯარიმებიდან		
3	სხვა შემოსავალი	471	16361
	სულ	471	16361

წმინდა ფინანსური შემოსავლები			
1	ლარი	2022 წ.	2021 წ.
2	საპროცენტო შემოსავალი საბანკო ანგარიშებზე		
3	ფინანსური შემოსავალი	7091568	6287797
4	ზარალი უცხოური ვალუტის კურსთაშორის სხვაობით		
5	ფინანსური ხარჯები	6625103	6275629
6	წმინდა ფინანსური შემოსავალი აღიარებული მოგებაში ან ზარალში	466465	12168

ხარჯები			
№	ლარი	2022წ.	2021წ.
1	შესყიდული ბუნებრივი გაზი - საყოფაცხოვრებო	-3752385	-3978736
2	შესყიდული ბუნებრივი გაზი - არასაყოფაცხოვრებო	-638676	-467034
3	ბუნებრივი გაზის ტრანსპორტირების ხარჯი	-285623	-276788
4	სახელფასო ფონდი (ადმინისტრაცია ბილინგის სამსახური ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალი, მუშები და სხვა)	-1486970	-1136172
5	საწარმოო ძირითადი საშუალებების ცვეთა	-74413	-191214
6	ხარჯი ძირითად და დამხმარე მასალებზე (გარდა 1.4.11 და 1.4.12 პუნქტებში ასახული ხარჯისა)	-94267	-56788
7	ავტოსატრანსპორტო ხარჯი	-4501	-4141
8	აქციონერების რეგისტრაციის ხარჯი(კავკასრეესტრი)	-12232	-13716
9	კომუნალური ხარჯი	-3691	-3746
10	საკომუნიკაციო ხარჯი	-9690	-9528
11	საკანცელარიო ხარჯი	-2933	-1824
12	საკონსულტაციო და აუდიტის ხარჯი	-6100	-3500
13	კომპიუტერის ხარჯი	-528	-967
14	იჯარის ხარჯი	-18000	-15000
15	დაზღვევის ხარჯი	-24250	-20651

16	კომისიის რეგულირების საფასური(სემეკი)	-13968	-12237
17	სხვა საგადასახადო ხარჯი(ქონების გადასახადი (გარდა მიწისა))	-20437	-20970
18	საბანკო ხარჯი	-19284	-12466
19	საწვავის ხარჯი	0	-4719
20	სანოტარო და საფოსტო მომსახურების ხარჯი	-1358	-413
21	საპენსიო დაგროვების ხარჯი	-6968	-4918
22	აქციონერების სამედიცინო მომსახურებაზე გაწეული ხარჯი(ხელფასი)	-23760	-23760
23	სხვა საოპერაციო დანახარჯები	-125069	-16341
სულ:		-6625103	-6275629

3.11. საგადასახადო ვალდებულებების დარიცხვა წარმოებს საგადასახადო ანგარიშგებაში ასახული გადასახადის ოდენობით (შესაბამის დეკლარაციაში ასახული თანხით). 2022 წელს ბიუჯეტში გადახდილია -767120 ლარი, აქედან დამატებული ღირებულების გადასახადი-421390 ლარი. საშემოსავლო - 316657 ლარი. ქონების გადასახადი - 20971 ლარი. მარეგულირებელი ორგანოს მიმართ-13755 ლარს.

3.12. დებიტორული დავალიანება 2022 წლის 31დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენს 819635 ლარს.

3.13. კრედიტორული დავალიანება 2022 წლის 31დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენს 892805 ლარს.

3.14. საზოგადოების საწესდებო კაპიტალი 2022 წელში უცვლელია და შეადგენს 5 000 000 ლარს. მომხმარებლების მიერ შეტანილი მონტაჟის ღირებულებაა 160 977.00 ლარი. რომელიც აღირიცხება, როგორც შენატანი რეზერვში.

4.საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები :

4.1. საანგარიშო პერიოდის შემდგომ, მნიშვნელოვან მოვლენებს ადგილი არ ჰქონია.

5. ს.ს.,„ენერგოკავშირი“-ს ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსული ანგარიშგება მიღებულია და ნებადართულია გასაცემად 2023 წლის 11მაისს.

ს.ს.,„ენერგოკავშირი“-ს გენერალური დირექტორი:

Vazha
Maisuradze
01026003130

Digitally signed by
Vazha Maisuradze
Date: 2023.05.14
13:58:06

/ვაჟა მაისურაძე/



აუდიტური ფირმა შ.პ.ს. „ჩოხი“. ქ.თბილისი, ცხრა ძმის ქ.№16

აუდიტორული დასკვნა
მმართველობის ანგარიშგების შესახებ

ს.ს. „ენერგოკავშირი“-ს სამეთვალყურეო საბჭოს.



მმართველობის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

1. საქმიანობის მიმოხილვა:

კომპანიის ძირითადი საქმიანობა და განვითარების გეგმები;

სს „ენერგოკავშირი“ წარმოადგენს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად დაფუძნებულ ღია ტიპის სააქციო საზოგადოებას, რომელიც რეგისტრირებულია გლდან-ნაძალადევის რაიონული სასამართლოს 2003 წლის 20 ოქტომბრის №1/5-53 დადგენილებით, საიდენტიფიკაციო ნომრით: 200095887, იურიდიული მისამართი ქ. თბილისი, მუხიანის I-მ/რ; კორპ-13.

სს „ენერგოკავშირი“-ს საწესდებო კაპიტალი 2022 წლის 31 დეკემბრისათვის შეადგენს 5,000,000.00 ლარს. გამოშვებული აქვს 5,000,000.00 ჩვეულებრივი აქცია. აღნიშნული თარიღისათვის საზოგადოებას ჰყავს **7805** აქციონერი. სს „ენერგოკავშირი“-ს აქციონერები უმეტესად არიან ქ. თბილისი მუხიანის დასახლებაში და გლდანის მე-V, VI, VII და VIII მ/რ-ში მცხოვრები პირები, რომლებიც ასევე არიან კომპანიის მომსახურების მიმღებები.

სს „ენერგოკავშირი“-ს აქციები არ არის დაშვებული სავაჭროდ საფონდო ბირჟაზე.

საზოგადოების აქციონერთა რეგისტრაციას ახორციელებს სს „კავკასრეესტრი“.

სს „ენერგოკავშირი“ არის, საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის 2004 წლის 22 დეკემბრის 27/1 გადაწყვეტილებით, ბუნებრივი აირის მიწოდება-განაწილების ლიცენზიატი, რომლის სამოქმედო არეალს წარმოადგენს ქ. თბილისი, მუხიანის დასახლება და გლდანის მე-V, VI, VII და VIII მ/რ-ები. შესაბამისად საზოგადოების ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს ბუნებრივი აირის მიწოდება-განაწილება როგორც საყოფაცხოვრებო ისე არასაყოფაცხოვრებო მომხმარებლებისთვის. საყოფაცხოვრებო მომხმარებლებისთვის მისაწოდებელი ბუნებრივი აირის ტარიფი არის რეგულირებული სახელმწიფოს მიერ, ხოლო არასაყოფაცხოვრებო მომხმარებლებისთვის მისაწოდებელი ბუნებრივი აირის ტარიფი არის

ნაწილობრივ დარეგულირებული. კომპანია ასევე ახორციელებს მოსახლეობის და ორგანიზაციების გაზიფიცირებას მის სამოქმედო არეალში.

საზოგადოებას საკუთრებაში აქვს გაზის მიღსადენები მდებარე: ქ. თბილისი მუხიანის დასახელებაში და გლდანის მე-V,VI,VII და VIII მ/რ-ებში. გლდანის დასახელებაში არსებული გაზის მიღსადენები (საკადასტრო კოდი 01.00.041 და 01.01.995), რომელიც იჯარით არის გადაცემული შპს „თბილისი ენერჯისთვის“ 17.12.2019 წლის იჯარის ხელშეკრულების საფუძველზე.

საქმიანობის ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები:

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით საზოგადოება ემსახურებოდა 12361 აბონენტს, 2022 წლის განმავლობაში აბონენტთა რაოდენობა გაიზარდა 515 ერთეულით და შეადგინა 12875 აბონენტი.

2022 წლის ჯამურმა შემოსავალმა შეადგინა 7,091,568.00 (შვიდიმილიონ ოთხმოცდათერთმეტიათას ხუთასსამოცდარვა) ლარი (დღგ-ს გარეშე), რომელშიც შედის გაზის მიწოდება-განაწილებიდან მიღებული და გაზიფიცირებიდან შემოსული თანხები.

კომპანია ყოველწლიურად ეწევა ქსელის მოვლის და რემონტის ხარჯებს, რათა უზრუნველყოფილი იყოს აბონენტებისთვის ხარისხიანი მომსახურება.

კომპანიის საქმიანობასთან დაკავშირებული ძირითადი რისკები:

საზოგადოებას მისი მოქმედების არეალში კონკურენტი პრაქტიკულად არ ჰყავს და აქედან გამომდინარე მისი ბაზარი გარანტირებულია.

საზოგადოება არის ბუნებრივი მონოპოლიის სეგმენტი სალიცენზიო არეალში და როგორც ზემოთ აღვნიშნეთ იგი რეგულირდება სახელმწიფოს მიერ.

ძირითად რისკს კომპანიისთვის ქვეყნის ეკონომიკური პოლიტიკა წარმოადგენს, რომელზეც დამოკიდებულია მეზობელი ქვეყნებიდან ბუნებრივი აირის მოწოდება ვინაიდან, როგორც მოგეხსენებათ საქართველოში მოპოვებული ბუნებრივი აირი ქვეყნის მოთხოვნილების მხოლოდ უმნიშვნელო წილს აკმაყოფილებს.

ასევე პრობლემური არის კომპანიისთვის ფინანსური სტაბილურობის საკითხი, რადგან ბუნებრივი აირის შესყიდვა ხდება აშშ დოლარის შესაბამისი კურსით ლარში. (1000მ/3 ღირებულებას აშშ დოლარში განსაზღვრავს ხელშეკრულება კომპანიასა და მომწოდებელს შორის, სემეკთან შეთანხმებით).

საზოგადოებას რისკები კრედიტებთან ან სხვა საბანკო ურთიერთობების თვალსაზრისით არ გააჩნია.

2. კორპორაციული მართვის ანგარიშგება:

კორპორაციული მართვის მიზანია გადაწყვეტილების ეფექტური მიღება, აქციონერთა და აბონენტთა უფლებების დაცვა, ინფორმაციის საჯაროდ გამჟღავნება და ინტერესთა კონფლიქტის დარეგულირება.

- კომპანიის კორპორაციული მართვის ზოგადი სტრუქტურა;

კორპორაციული მართვის ორგანოებია:

აქციონერთა საერთოკრება – მმართველობის უმაღლესი ორგანო, რომლის მეშვეობითაც აქციონერები იღებენ მონაწილეობას კომპანიის მართვაში და ახორციელებენ თავიანთ უფლება-მოვალეობებს. აქციონერთა საერთოკრება მოიწვევა კანონის და წესდების დაცვით სულ ცოტა წელიწადში ერთხელ, საჭიროებიდან გამომდინარე მოიწვევა რიგგარეშე საერთო კრება. კრებას ხელმძღვანელობს სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე, მისი არყოფნისას მოადგილე, ხოლო მოადგილის არყოფნისას საზოგადოების გენერალური დირექტორი. საერთო კრებაზე მიიღება გადაწყვეტილებები იმ საკითხებზე, რაც დადგენილია საზოგადოების წესდებით. ერთი აქცია არის ერთი ხმა.

სამეთვალყურეოსაბჭო – კომპანიის მართვის ორგანო, რომელიც ახორციელებს ზედამხედველობას კომპანიის საქმიანობასა და აღმასრულებელ ორგანოზე. სამეთვალყურეო საბჭო შედგება რანაკლებ სამი და არაუმეტეს ოცდაერთი წევრისაგან, რომლის რაოდენობას და შემადგენლობას ადგენს საერთო კრება. სამეთვალყურეო საბჭოს წევრები აირჩევიან ოთხიწლის ვადით. სამეთვალყურეო საბჭო თავის შემადგენლობიდან ირჩევს თავმჯდომარეს და თავმჯდომარის მოადგილეს. სხდომას ხელმძღვანელობს თავმჯდომარე, ხოლო მისი არყოფნის შემთხვევაში თავმჯდომარის მოადგილე. სამეთვალყურეო საბჭოს ამოცანები და კომპეტენცია განსაზღვრულია საზოგადოების წესდებით.

სამეწარმეო რეესტრში რეგისტრირებული მონაცემებით, 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სამეთვალყურეო საბჭოს წევრები არიან: კახა ბროკიშვილი, ვახტანგ ლომაია, მერაბ სვანი, თამაზ გოცირიძე და დავით არსენაშვილი.

აღნიშნული წევრებიდან თავმჯდომარე – კახა ბროკიშვილი და მოადგილე – ვახტანგ ლომაია.

საზოგადოების გენერალური დირექტორი – კომპანიის ხელმძღვანელობაზე და წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირი, რომელიც ინიშნება სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ შრომითი ხელშეკრულების საფუძველზე. გენერალური დირექტორი ეწევა საზოგადოების მიმდინარე ხელმძღვანელობით საქმიანობას მოქმედი კანონმდებლობის, ამ წესდების და სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ დადგენილი შინაგანაწესის შესაბამისად.

სამეწარმეო რეესტრში რეგისტრირებული მონაცემებით, 2022 წლის პერიოდში საზოგადოების გენერალური დირექტორის მოვლეობას ასრულებს ვაჟა მაისურაძე.

ემიტენტის კაპიტალში მმართველი ორგანოს წევრების წილობრივი მონაწილეობა.

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ემიტენტის კაპიტალში მმართველი ორგანოს წევრების წილებია:

1. სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე/წევრი კახა ბროკიშვილი - 120 000აქც. – 2.2%
2. სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარის მოადგილე/წევრი ვახტანგ ლომაია - 220 000აქც. – 4.2%
3. სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი მერაბ სვანი - 140 000აქც. – 2.4%
4. სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი თამაზ გოცირიძე - 220 000აქც. - 4.2%
5. სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი დავით არსენაშვილი - 200 000აქც. – 4.0%

სს „ენერგოკავშირი“-ს გენერალური დირექტორი ვაჟა მაისურაძე არ ფლობს წილს ემიტენტის კაპიტალში.

საზოგადოების გენერალური დირექტორი – კომპანიის ხელმძღვანელობაზე და წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირი, რომელიც ინიშნება სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ შრომითი ხელშეკრულების საფუძველზე. გენერალური დირექტორი ეწევა საზოგადოების მიმდინარე ხელმძღვანელობით საქმიანობას მოქმედი კანონმდებლობის, ამ წესდების და სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ დადგენილი შინაგანაწესის შესაბამისად.

სამეწარმეო რეესტრში რეგისტრირებული მონაცემებით, 2022 წლის მდგომარეობით საზოგადოების გენერალური დირექტორი არის ვაჟა მაისურაძე.

აუდიტი- ზედამხედველობას უწევს კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების შედგენის პროცესს, რისკების მართვასა და ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის განხორციელებას. აუდიტი აირჩევა ყოველ წელს, მორიგი აქციონერთა საერთო კრების მიერ, წესდებით და დგენილი წესით.

საზოგადოების აქციონერები. მონაწილეობას იღებენ საზოგადოების აქციონერთა საერთო კრებაზე. თითო აქცია არის თითო ხმა. აქციონერს უფლება აქვს საერთო კრებაზე დღის წესრიგის თითოეული პუნქტის გამო მოთხოვონ განმარტებები გენერალურ დირექტორს და სამეთვალყურეო საბჭოს. საზოგადოების აქციონერთა უფლებები და მოვალეობები განისაზღვრება საზოგადოების წესდებით.

აუდიტური ფირმა შპს "ჩოხი"-ს

გარიგების პარტნიორი:



გურამ ბექაური

26 აპრილი 2023 წელი.

19.04.2023

სს „ენერგოკავშირი“-ს
2022 წლის
მმართველობის ანგარიშგება

სარჩევი

1. საქმიანობის მიმოხილვა
2. კორპორაციული მართვის ანგარიშგება

1. საქმიანობის მიმოხილვა

კომპანიის ძირითადი საქმიანობა და განვითარების გეგმები

სს „ენერგოკავშირი“ წარმოადგენს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად დაფუძნებულ ღია ტიპის სააქციო საზოგადოებას, რომელიც რეგისტრირებულია გლდანის ნაძალადევის რაიონული სასამართლოს 2003 წლის 20 ოქტომბრის №1/5-53 დადგენილებით, საიდენტიფიკაციო ნომრით: 200095887, იურიდიული მისამართი ქ. თბილისი, მუხიანის I-მ/რ; კორპ-13.

სს „ენერგოკავშირი“-ს საწესდებო კაპიტალი შეადგენს 5 000 000 ლარს. გამოშვებული აქვს 5 000 0000 ჩვეულებრივი აქცია. საზოგადოებას 31.12.2021 წლის მდგომარეობით რეგისტრირებული ჰყავს **7805 აქციონერი**. სს „ენერგოკავშირი“-ს აქციონერები უმეტესად არიან ქ. თბილისი მუხიანის დასახლებაში და გლდანის მე-V, VI, VII და VIII მ/რ-ში მცხოვრები პირები, რომლებიც ასევე არიან კომპანიის მომსახურების მიმღებები.

სს „ენერგოკავშირი“-ს აქციები არ არის დაშვებული სავაჭროდ საფონდო ბირჟაზე.

საზოგადოების აქციონერთა რეგისტრაციას ახორციელებს სს „კავკასრეესტრი“.

სს „ენერგოკავშირი“ არის, საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის 2004 წლის 22 დეკემბრის 27/1 გადაწყვეტილებით, ბუნებრივი გაზის მიწოდება-განაწილების ლიცენზიატი, რომლის სამოქმედო არეალს წარმოადგენს ქ. თბილისი, მუხიანის დასახლება და გლდანის მე-V, VI, VII და VIII მ/რ-ები. შესაბამისად საზოგადოების ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს ბუნებრივი გაზის მიწოდება-განაწილება როგორც საყოფაცხოვრებო ისე არასაყოფაცხოვრებო მომხმარებლებისთვის. საყოფაცხოვრებო მომხმარებლებისთვის მისაწოდები ბუნებრივი გაზის ტარიფი არის რეგულირებული სახელმწიფოს მიერ, ხოლო არასაყოფაცხოვრებო მომხმარებლებისთვის მისაწოდები ბუნებრივი გაზის ტარიფი არის ნაწილობრივ დერეგულირებული. კომპანია ასევე ახორციელებს მოსახლეობის და ორგანიზაციების გაზიფიცირებას მის სამოქმედო არეალში.

საზოგადოებას საკუთრებაში აქვს გაზის მილსადენები მდებარე: ქ. თბილისი მუხიანის დასახლებაში და გლდანის მე-V, VI, VII და VIII მ/რ-ებში. გლდანის დასახლებაში არსებული გაზის მილსადენები (საკადასტრო კოდი 01.00.041 და 01.01.995) იჯარით აქვს გადაცემული შპს „თბილისი ენერჯისთვის“ 17.12.2019 წლის იჯარის ხელშეკრულების საფუძველზე.

საქმიანობის ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით საზოგადოება ემსახურებოდა 12 361 აბონენტს, 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით აბონენტთა რაოდენობა გაიზარდა 515 ერთეულით და შეადგინა 12 875 აბონენტი.

2022 წლის ჯამურმა შემოსავალმა შეადგინა **7 091 568 ლარი (დღგ-ს გარეშე)**, რომელშიც შედის გაზის მიწოდება-განაწილებიდან მიღებული და გაზიფიცირებიდან შემოსული თანხები.

კომპანია ყოველწლიურად ეწევა ქსელის მოვლის და რემონტის ხარჯებს, რათა უზრუნველყოფილი იყოს აბონენტებისთვის ხარისხიანი მომსახურება.

კომპანიის საქმიანობასთან დაკავშირებული ძირითადი რისკები

საზოგადოებას მისი მოქმედების არეალში კონკურენტი პრაქტიკულად არ ჰყავს და აქედან გამომდინარე მისი ბაზარი გარანტირებულია.

საზოგადოება არის ბუნებრივი მონოპოლიის სეგმენტი სალიცენზიო არეალში და როგორც ზემოთ აღვნიშნეთ იგი რეგულირდება სახელმწიფოს მიერ.

ძირითად რისკს კომპანიისთვის ქვეყნის ეკონომიკური პოლიტიკა წარმოადგენს, რომელზედაც დამოკიდებულია მეზობელი ქვეყნებიდან ბუნებრივი გაზის მოწოდება, ვინაიდან, როგორც მოგეხსენებათ საქართველოში მოპოვებული ბუნებრივი გაზი ქვეყნის მოთხოვნილებების მხოლოდ უმნიშვნელო წილს აკმაყოფილებს.

ასევე პრობლემური არის კომპანიისთვის ფინანსური სტაბილურობის საკითხი, რადგან ბუნებრივი აირის შესყიდვა ხდება აშშ დოლარის შესაბამისი კურსით ლარში. (1000მ/3 ლირებულებას აშშ დოლარში განსაზღვრავს ხელშეკრულება კომპანიასა და მომწოდებელს შორის, სემეკთან შეთანხმებით).

კომპანიას რისკები კრედიტებთან ან სხვა საბანკო ურთიერთობების თვალსაზრისით არ გააჩნია.

2. კორპორაციული მართვის ანგარიშგება

კორპორაციული მართვის მიზანია გადაწყვეტილების ეფექტური მიღება, აქციონერთა და აბონენტთა უფლებების დაცვა, ინფორმაციის საჯაროდ გამჟღავნება და ინტერესთა კონფლიქტის დარეგულირება.

კომპანიის კორპორაციული მართვის ზოგადი სტრუქტურა

კორპორაციული მართვის ორგანოებია:

აქციონერთა საერთო კრება – მმართველობის უმაღლესი ორგანო, რომლის მეშვეობითაც აქციონერები იღებენ მონაწილეობას კომპანიის მართვაში და ახორციელებენ თავიანთ უფლება-მოვალეობებს. აქციონერთა საერთო კრება მოიწვევა კანონის და წესდების დაცვით სულ ცოტა წელიწადში ერთხელ, საჭიროებიდან გამომდინარე მოიწვევა რიგგარეშე საერთო კრება. კრებას ხელმძღვანელობს სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე, მისი არყოფნისას მოადგილე, ხოლო მოადგილის არყოფნისას საზოგადოების გენერალური დირექტორი. საერთო კრებაზე მიიღება გადაწყვეტილებები იმ საკითხებზე, რაც დადგენილია საზოგადოების წესდებით. ერთი აქცია არის ერთი ხმა.

სამეთვალყურეო საბჭო – კომპანიის მართვის ორგანო, რომელიც ახორციელებს ზედამხედველობას კომპანიის საქმიანობასა და აღმასრულებელ ორგანოზე. სამეთვალყურეო

საბჭო შედგება არანაკლებ სამი და არაუმეტეს ოცდაერთი წევრისაგან, რომლის რაოდენობას და შემადგენლობას ადგენს საერთო კრება. სამეთვალყურეო საბჭოს წევრები აირჩევიან ოთხი წლის ვადით. სამეთვალყურეო საბჭო თავის შემადგენლობიდან ირჩევს თავმჯდომარეს და თავმჯდომარის მოადგილეს. სხდომას ხელმძღვანელობს თავმჯდომარე, ხოლო მისი არყოფნის შემთხვევაში თავმჯდომარის მოადგილე. სამეთვალყურეო საბჭოს ამოცანები და კომპეტენცია განსაზღვრულია საზოგადოების წესდებით.

სამეწარმეო რეესტრში რეგისტრირებული მონაცემებით, 2022 წლის მდგომარეობით სამეთვალყურეო საბჭოს წევრები არიან: კახა ბროკიშვილი, ვახტანგ ლომაია, მერაბ სვანი, თამაზ გოცირიძე და დავით არსენაშვილი.

აღნიშნული წევრებიდან თავმჯდომარე - კახა ბროკიშვილი და მოადგილე-ვახტანგ ლომაია.

ემიტენტის კაპიტალში მმართველი ორგანოს წევრების წილობრივი მონაწილეობა

ემიტენტის კაპიტალში მმართველი ორგანოს წევრების წილებია:

1. სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე/წევრი კახა ბროკიშვილი - 120 000 აქც. - 2.2%
2. სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარის მოადგილე/წევრი ვახტანგ ლომაია - 220 000 აქც. - 4.2%
3. სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი მერაბ სვანი - 140 000 აქც. - 2.4%
4. სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი თამაზ გოცირიძე - 220 000 აქც. - 4.2%
5. სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი დავით არსენაშვილი - 200 000 აქც. - 4.0%

სს „ენერგოკავშირი“-ს გენერალური დირექტორი ვაჟა მაისურაძე არ ფლობს წილს ემიტენტის კაპიტალში.

საზოგადოების გენერალური დირექტორი - კომპანიის ხელმძღვანელობაზე და წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირი, რომელც ინიშნება სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ შრომითი ხელშეკრულების საფუძველზე. გენერალური დირექტორი ეწევა საზოგადოების მიმდინარე ხელმძღვანელობით საქმიანობას მოქმედი კანონმდებლობის, ამ წესდების და სამეთვალყურეო საბჭოს მიერ დადგენილი შინაგანაწესის შესაბამისად.

სამეწარმეო რეესტრში რეგისტრირებული მონაცემებით, 2022 წლის მდგომარეობით საზოგადოების გენერალური დირექტორი არის ვაჟა მაისურაძე.

აუდიტი-ზედამხედველობას უწევს კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების შედგენის პროცესს, რისკების მართვასა და ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის განხორციელებას. აუდიტი აირჩევა ყოველ წელს, მორიგი აქციონერთა საერთო კრების მიერ, წესდებით დადგენილი წესით.

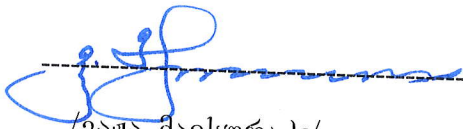
საზოგადოების აქციონერები -მონაწილეობას იღებენ საზოგადოების აქციონერთა საერთო კრებაზე. თითო აქცია არის თითო ხმა. აქციონერს უფლება აქვს საერთო კრებაზე დღის

სს „ენერგოკავშირი“

წესრიგის თითოეული პუნქტის გამო მოთხოვონ განმარტებები გენერალურ დირექტორს და სამეთვალყურეო საბჭოს. საზოგადოების აქციონერთა უფლებები და მოვალეობები განისაზღვრება საზოგადოების წესდებით.

სს „ენერგოკავშირის“

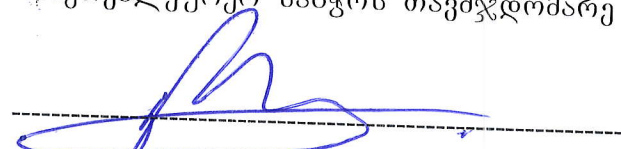
გენერალური დირექტორი


/ვახა მაისურაძე/



სს „ენერგოკავშირი“-ს

სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე


/კახა ბოროკიშვილი/

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა

სს „ენერგოკავშირი“-ს ხელმძღვანელობა ვადასტურებთ რომ, 2022 წლის აუდირებული მმართველობის ანგარიშგება და 2022 წლის აუდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია სს „ენერგოკავშირი“-ს მიერ „ფასიანი ქაღალდების ბაზრის შესახებ“ საქართველოს კანონის, საქართველოს ეროვნული ბანკის 2020 წლის 7 ოქტომბრის №181/04 ბრძანების და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნათა დაცვით, ანგარიშგებაში ასახული ყველა მონაცემი და ინფორმაცია არის სრული, სწორი და სამართლიანი.

სს „ენერგოკავშირის“

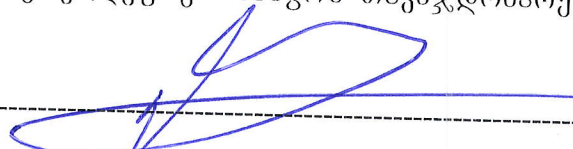
გენერალური დირექტორი


/ვაჟა მაისურაძე/



სს „ენერგოკავშირი“-ს

სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე


/კახა ბროგიშვილი/