

შპს გრატო სითი სენტერ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება;
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

2022

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება გრატო სითი სენტერ

ფინანსური ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

შპს გრატო სითი სენტერ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება;
 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
 საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

სრული შემოსავლის ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.....	3
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.....	4
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება	5
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.....	5
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	6
1. ზოგადი ინფორმაცია.....	6
2. მნიშვნელოვანი ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძველი.....	6
3. ბუღალტრული აღრიცხვის ძირითადი პოლიტიკა	6
3.1. უცხოური ვალუტის ოპერაციები.....	6
3.2. ვალუტის გაცვლითი კურსი.....	7
3.3. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები.....	7
3.4. ფინანსური ვალდებულებების აღიარების გაუქმება	7
3.5. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები.....	7
3.6. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	7
3.7. ძირითადი საშუალებები.....	8
3.8. იჯარა	8
3.9. დაქირავებით მომუშავეთა გასამრჯელოები.....	8
3.10. მოგების გადასახადი	9
3.11. სავაჭრო ვალდებულებები და სხვა ვალდებულებები	9
3.12. საწესდებო კაპიტალი	9
3.13. დივიდენდები.....	9
3.14. შემოსავალი	9
3.15. ხარჯები	9
4: ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	10
5: ფული და ფულის ექვივალენტები.....	10
6: სავაჭრო მოთხოვნები	10
7: ძირითადი საშუალებები.....	11
8. რისკების მართვა.....	12
8.1. საბაზრო რისკი.....	12
8.2. ლიკვიდურობის რისკი	12
8.3. საკრედიტო რისკი.....	12
8.4. სავალუტო რისკი.....	13
9. საწარმოს უწყვეტობის განხილვა	13
10. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	13
11. ფინანსური ანგარიშგების დამოწმება	13

შპს გრატო სითი სენტერ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება;
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

სრული შემოსავლის ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენიშვნები	2022 წელი ლარი	2021 წელი ლარი
ამონაგები		2,179,146	2,030,381
რელიზაციის თვითღირებულება		-	-
საერთო მოგება		2,179,146	2,030,381
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	4	213,635	173,503
მიწოდების და მომსახურების ხარჯები		-	-
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა		-	-
საოპერაციო მოგება		1,965,511	1,856,879
ფინანსური შემოსავალი		(24)	(6)
ფინანსური ხარჯი		-	64
ფინანსური ხარჯი - წმინდა		(24)	58
მოგება დაბეგვრამდე		1,964,535	1,856,821
მოგების გადასახადი		(294,830)	(278,523)
წმინდა მოგება		1,670,705	1,578,298
სხვა სრული შემოსავალი: შემოსულობა მიწისა და შენობების გადაფასებიდან, გადასახადების გამოკლებით			
მთლიანი სრული შემოსავალი		1,670,705	1,578,298

დირექტორი
გურამ ტორჩინავა

07 ივნისი, 2023 წელი
თბილისი, საქართველო



შპს გრატო სითი სენტერ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება;
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენიშვნები	2022 წელი ლარი	2021 წელი ლარი
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	7	1,079,021	1,176,383
არამატერიალური აქტივები		-	-
მოთხოვნები გაცემული სესხიდან		-	-
		1,079,021	1,176,383
მოკლევადიანი აქტივები			
ფული და ფულის ექვივალენტები	5	2,074	1,941
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	6	553,290	484,289
მარაგები		-	-
		555,364	486,230
მთლიანი აქტივები		1,634,385	1,662,613
მთლიანი კაპიტალი			
საკუთარი კაპიტალი		1,620,205	1,620,205
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		(2,038,835)	(1,885,068)
მიმდინარე მოგება		1,965,535	1,856,821
		1,546,905	1,591,958
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხები		-	-
ანარიცხები		-	-
გადავადებული შემოსავალი		-	-
		-	-
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხების მიმდინარე ნაწილი		-	-
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		1,447	-
საგადასახადო ვალდებულებები		86,034	70,655
		87,480	70,655
მთლიანი ვალდებულებები		87,480	70,655
მთლიანი კაპიტალი და ვალდებულებები		1,634,385	1,662,613

დირექტორი
გურამ ტორჩინავა

07 ივნისი, 2023 წელი
თბილისი, საქართველო



შპს გრატო სითი სენტერ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება;
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2021 წლის 1 იანვარი	1,620,205	(150,950)	1,469,255
წმინდა მოგება		1,856,821	1,856,821
სხვა სრული შემოსავალი			-
გაცემული დივიდენდი		(1,885,068)	(1,885,068)
2021 წლის 31 დეკემბერი	1,620,205	(28,247)	1,591,958
წმინდა მოგება		1,965,535	1,965,535
სხვა სრული შემოსავალი			-
გაცემული დივიდენდი		(2,038,835)	(2,038,835)
2022 წლის 31 დეკემბერი	1,620,205	(73,300)	1,546,905

დირექტორი
გურამ ტორჩინავა

07 ივნისი, 2023 წელი
თბილისი, საქართველო



შპს გრატო სიტი სენტერ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება;
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს გრატო სიტი სენტერ (209439213) („კომპანია“) დაარსდა 1998 წლის 6 ნოემბერს და მდებარეობს საქართველოში. კომპანია არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება და დაფუძნდა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის მფლობელები არიან:

- გურამ ტორჩინავა (01108068362) 70%-იანი წილით.
- ზაზა ბარნაბიშვილი (01009004517) 30%-იანი წილით.

წარმომადგენლობითი უფლებამოსილება ენიჭება დირექტორს - გურამ ტორჩინავას (01108068362). კომპანიის საქმიანობის ძირითად ბიზნეს მიმართულებას წარმოადგენს უძრავი ქონების გაქირავება საოპერაციო იჯარით;

იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქუჩა, №1ბ;

დღგ-ის გადამხდელად რეგისტრირებულია 02/06/2008 წლიდან.

2. მნიშვნელოვანი ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძველი

კომპანიის თანდართული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებისა (მსს ფასს) და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია, როგორც მოქმედი საწარმო, რაც ითვალისწინებს აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეულებრივი საქმიანობის ფარგლებში. ამ შეფასების გამოყენებისას, მენეჯმენტი გაითვალისწინებს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას, მიმდინარე სასაქონლო-მატერიალური მარაგების, ოპერაციების მომგებიანობას და ფინანსურ რესურსებზე წვდომას და ფინანსურ ბაზრებზე არსებული მდგომარეობის გავლენის ანალიზს კომპანიის ოპერაციებზე.

აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

3. ბუღალტრული აღრიცხვის ძირითადი პოლიტიკა

ქვემოთ წარმოდგენილია სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები, რომელიც გამოყენებულია წინამდებარე ცალკეული ფინანსური ანგარიშგებების მომზადებაში. აღნიშნული პოლიტიკის გამოყენება მოხდა თანმიმდევრულად ყველა წარდგენილ პერიოდზე, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

3.1. უცხოური ვალუტის ოპერაციები

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები კომპანიის საოპერაციო ვალუტაში გადაიყვანება შესაბამისი საანგარიშო პერიოდის დასრულებისას არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის (სებ) ოფიციალური სავალუტო კურსის მიხედვით. ფულადი აქტივების და ვალდებულებების

შპს გრატო სითი სენტერ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება;
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

კონვერტაციის და ტრანზაქციების განხორციელების შედეგად წარმოქმნილი საკუროსო მოგება და საკუროსო ზარალი საოპერაციო ვალუტაში წლის ბოლოს არსებული სებ-ის ოფიციალური სავალუტო კურსის მიხედვით აღიარებულია მოგება-ზარალში ფინანსური შემოსავლის ან ზარალის სახით. კონვერტაცია წლის ბოლოს არსებული კურსის მიხედვით არ გამოიყენება ისტორიული ღირებულებით აღრიცხულ არაფულად პუნქტებთან მიმართებით.

3.2. ვალუტის გაცვლითი კურსი

ქვემოთ მოცემულია წლის ბოლოსათვის არსებული გაცვლითი კურსები, რომლებიც ორგანიზაციამ გამოიყენა ფინანსური ანგარიშგების შედგენისას:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
ლარი/1 აშშ დოლარი	2.7020	3.0976

3.3. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს ეროვნულ ვალუტაში, მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე არსებულ ნაშთებს ეროვნულ და უცხო ვალუტაში.

3.4. ფინანსური ვალდებულებების აღიარების გაუქმება

კომპანია ფინანსური ვალდებულების აღიარებას აუქმებს მაშინ, როცა ვალდებულება დაიფარება ან გაუქმდება ან ვადა გასდის. როდესაც არსებულ ფინანსურ ვალდებულებას ანაცვლებს იმავე გამსესხებლის სხვა ფინანსური ვალდებულება არსებითად შეცვლილი პირობებით, ან არსებული ვალდებულების პირობები დიდწილად იცვლება, ამგვარი ჩანაცვლება ან მოდიფიცირება განიხილება როგორც თავდაპირველი ვალდებულების აღიარების შეწყვეტა და ახალი ვალდებულების აღიარება. სხვაობა საბალანსო ღირებულებებს შორის აღიარდება მოგების ან ზარალის ანგარიშგებაში.

3.5. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები ძირითადად შედგება იმ მიუღებელი თანხებისგან რომელზეც კომპანიამ გაუწია დამკვეთს გარკვეული სახის მომსახურება აღიარა შემოსავლად მაგრამ არ მიუღია შესაბამისი ანაზღაურება. ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილი მოთხოვნები ასახულია რეალური ღირებულებით.

კომპანიის მენეჯმენტი ახორციელებს პერიოდის ბოლოს არსებული ვალდებულებების ანალიზს და საჭიროების შემთხვევაში მის დარეზერვებას.

3.6. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ღირებულება მოიცავს უშუალოდ მარაგების და შესაბამის შემთხვევებში უშუალოდ იმ ზედნაღებ ხარჯებს, რომლებიც გაწეული იქნა სასაქონლო-მატერიალური მარაგების მათ თავდაპირველ მდგომარეობაში მოსაყვანად. სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი ღირებულების მეთოდით.

შპს გრატო სითი სენტერ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება;
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

3.7. ძირითადი საშუალებები

საქონლისა და მომსახურების საწარმოებლად ან მისაწოდებლად გამოყენებისათვის ან ადმინისტრაციული მიზნით ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებას გამოკლებული დაგროვილი ცვეთა და დაგროვილი გაუფასურება

თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ხელმძღვანელობა აფასებს, ხომ არ არსებობს ქონების, მოწყობილობებისა და აღჭურვილობის გაუფასურების რაიმე ნიშანი. თუ ასეთი ნიშანი არსებობს, ხელმძღვანელობა გაიანგარიშებს ამოსაღებ თანხას, რომელიც განისაზღვრება, როგორც შემდეგი ორიდან უფრო მაღალი ღირებულება: აქტივის რეალური ღირებულება სარეალიზაციო ხარჯების გამოკლებით, და აქტივის გამოყენების ღირებულება. საბალანსო ღირებულება მცირდება ამოღებულ ღირებულებამდე და გაუფასურების ზარალის აღიარება ხდება წლის მოგება-ზარალში. წინა წლებში აღიარებული აქტივის გაუფასურების ზარალის შებრუნება (რევერსირება) ხდება იმ შემთხვევაში, თუ მოცემული აქტივის სამომხმარებლო ღირებულების ან რეალური ღირებულების (რეალიზაციის ხარჯის გამოკლებით) გაანგარიშებისას გამოყენებულ მონაცემებში შემდგომში ცვლილება მოხდა. გაყიდვებით მიღებული მოგება და ზარალი, რომელიც განისაზღვრება შემოსავლების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით, აღიარებულია მოცემული წლის მოგება-ზარალში (სხვა საოპერაციო შემოსავალში ან ხარჯში).

	სასარგებლო გამოყენების ვადა წლებში:
შენობები	20
მანქანა-დანადგარები	5
ავეჯი და ოფისის აღჭურვილობა	5
სატრანსპორტო საშუალებები	5
იჯარით აღებული	7

3.8. იჯარა

იჯარა კლასიფიცირდება ფინანსურ იჯარად, იჯარის პერიოდის განმავლობაში, როდესაც ხდება საიჯარო აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ყველა რისკისა და უფლების გადაცემა. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად.

საოპერაციო იჯარის პირობებზე მოლაპარაკებისას გაწეული თავდაპირველი პირდაპირი დანახარჯები ემატება საიჯარო აქტივების საბალანსო ღირებულებას და მათი აღიარება ხდება იჯარის ვადაზე იმავე წესით, როგორითაც საიჯარო შემოსავლის.

3.9. დაქირავებით მომუშავეთა გასამრჯელოები

გადასახდელი ხელფასები, შენატანები საქართველოს საპენსიო და სადაზღვევო სისტემაში, წლიური შვებულების და ავადმყოფობის ანაზღაურებები, ბონუსები, პრემიები და არაფულადი სარგებელი (საკვები, ბინით უზრუნველყოფა, ტრანსპორტირება და სხვა) აღირიცხება იმ პერიოდის განმავლობაში, როდესაც შესაბამისი სერვისის მიღება მოხდება თანამშრომლების მიერ.

შპს გრატო სითი სენტერ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება;
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

3.10. მოგების გადასახადი

საქართველოს საგადასახადო კოდექსი ითვალისწინებს მოგების გადასახადის დარიცხვას გარკვეულ ტრანზაქციებზე, რომლებიც მოგების განაწილებად ითვლება.

3.11. სავაჭრო ვალდებულებები და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო დავალიანება წარმოადგენს კომპანიის ვალდებულებას, რომელიც წარმოიქმნება ყოველდღიური საქმიანობის პირობებში მოწოდებული საქონლის ან მომსახურების შესაბამისად. ვალდებულებები ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება თვითღირებულებით, რაც წარმოადგენს მიღებული საქონლისა და მომსახურებისთვის მომავალში გადასახდელ საკომპენსაციო თანხას.

3.12. საწესდებო კაპიტალი

კომპანიის უფლებამოსილი საწესდებო კაპიტალის მოცულობა განისაზღვრება კომპანიის წესდების შესაბამისად. ცვლილებები კომპანიის წესდებაში (საწესდებო კაპიტალში, მფლობელობაში და სხვა ცვლილებების ჩათვლით) შეიძლება განხორციელდეს მხოლოდ კომპანიის მფლობელების გადაწყვეტილებაზე დაყრდნობით. უფლებამოსილი კაპიტალი აღიარდება როგორც საწესდებო კაპიტალი კომპანიის კაპიტალში იმ ზომით, რომლის მიხედვითაც ის გადანაწილდა კომპანიაზე მფლობელების მიერ. ყველა ფულადი ან მატერიალური კონტრიბუციები (წილი), რომელიც განხორციელდა კომპანიის მფლობელების მიერ და განსაზღვრული იყო კომპანიის საწესდებო კაპიტალის გასაზრდელად მაგრამ არ იყო ასახული კომპანიის წესდებაში ანგარიშგების პერიოდის ბოლოსთვის, არის აღიარებული როგორც გადახდილი კაპიტალი.

3.13. დივიდენდები

კომპანია აღიარებს დამფუძნებლების წინაშე დივიდენდის ფულადი ან არაფულადი სახით განაწილების ვალდებულებას და კაპიტალიდან გამოიქვითება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა და დამტკიცდა. არაფულადი განაცემები ფასდება გასანაწილებელი აქტივების საბაზრო ღირებულებით. ასეთ შემთხვევაში, ნებისმიერი სხვაობის თანხა ვალდებულების საბალანსო ღირებულებასა და გასანაწილებელი აქტივების საბალანსო ღირებულებას შორის აღიარდება შემოსავლად მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

3.14. შემოსავალი

შემოსავლის აღიარება ხორციელდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. შემოსავალი იზომება მიღებული ანაზღაურების ან მოთხოვნის რეალური ღირებულებით და მცირდება მოსალოდნელი ფასდათმობის და სხვა მსგავსი შეღავათების საფუძველზე. პერიოდის წმინდა შემოსავალი აღიარებულია როგორც პერიოდის შემოსავალი შემცირებული თვითღირებულების დანახარჯებითა და ფასდათმობით.

3.15. ხარჯები

კომპანია ხარჯების აღრიცხვას აწარმოებს დარიცხვის მეთოდით. ხარჯების აღიარება ხდება იმ მომენტში როდესაც კომპანიას წარმოექმნება გადახდის ვალდებულება მიღებული მომსახურების ან საქონლის სანაცვლოდ.

შპს გრატო სითი სენტერ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება;
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

4: ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები მოიცავს:

	2022 ლარი	2021 ლარი
შრომის ანაზღაურება	48 300	51 075
ცვეთა და ამორტიზაცია	97 362	99 764
კომუნალური ხარჯი	9 922	-
მომსახურების ხარჯები	27 368	6 792
საპენსიო ფონდის ხარჯი	2,813	2 085
ბანკის საკომისიო ხარჯი	1 029	912
სხვა ხარჯი	26 842	12 875
სულ	213 635	173 503

5: ფული და ფულის ექვივალენტები

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს:

	2022 ლარი	2021 ლარი
ნაღდი ფული სალაროში	-	-
ეროვნული ვალუტა საბანკო ანგარიშებზე	2 074	1 941
უცხოური ვალუტა საბანკო ანგარიშებზე	-	-
სულ	2 074	1 941

6: სავაჭრო მოთხოვნები

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სავაჭრო მოთხოვნები მოიცავს:

	2022 ლარი	2021 ლარი
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან (იჯარა)	551 844	484 289
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან (კომუნალური ხარჯის კომპენსაცია)	1 446	-
მოთხოვნები საწარმოს პერსონალის მიმართ	-	-
სულ	553 290	484 289

შპს გრატო სითი სენტერ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება;
 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
 საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

7: ძირითადი საშუალებები

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ძირითადი საშუალებები მოიცავს:

	მიწა	შენობა- ნაგებობები	ოფისის აღჭურვილობა	ავტო და სხვა ინვენტარი	სულ
საწყისი ღირებულება					
ბალანსი 31.12.2021	1366	1,922, 671	176,351	6,143	2,106, 530
დანამატები	-	-	-	-	-
აქტივების ჩამოწერა	-	-	-	-	-
ბალანსი 31.12.2022	1366	1,922, 671	0	6,143	1,930, 179
აკუმულირებული ცვეთა					
ბალანსი 31.12.2021	-	(751,072)	(176,351)	(2,725)	(930,148)
ცვეთა პერიოდისათვის	-	(96,134)	-	(1,229)	(97,363)
ჩამოწერილი აქტივების ცვეთა	-	-	-	-	-
ბალანსი 31.12.2022	-	(847,205)	(176,351)	(3,954)	(1,027, 510)
წმინდა ღირებულება					
ბალანსი 31.12.2021	1366	1 171 599	0	3,418	1,176, 383
ბალანსი 31.12.2022	1366	1 075 466	0	2,189	1,079, 021

შპს გრატო სითი სენტერ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება;
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

8. რისკების მართვა

კომპანიის საქმიანობა დაკავშირებულია სხვადასხვა ფინანსურ რისკთან: ბაზრის რისკი (შემდეგი რისკების ჩათვლით: სავალუტო, საკრედიტო და ლიკვიდობის რისკები). რისკების მართვის პოლიტიკის მიზანია კომპანიის წინაშე არსებული რისკების იდენტიფიცირება, ანალიზი და მართვა, სათანადო რისკების ლიმიტების დაწესება, საკონტროლო მექანიზმების განსაზღვრა და რისკების დონისა და ლიმიტების დაცვის რეგულარული მონიტორინგი. რისკების მართვის პოლიტიკისა და პროცედურების გადახედვა ხდება რეგულარულად, საბაზრო გარემოში მიმდინარე ცვლილებების, შეთავაზებული პროდუქტებისა და მომსახურების და საუკეთესო პრაქტიკის გათვალისწინების მიზნით.

8.1. საბაზრო რისკი

კომპანია ექვემდებარება საბაზრო რისკებს, საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება შემცირდება საბაზრო ფაქტორების ცვლილების გავლენით. საბაზრო რისკი შეიძლება წარმოიშვას კომპანიის მიერ პროცენტიანი, სავაჭრო ან უცხოურ ვალუტაში არსებული ფინანსური ინსტრუმენტების ფლობის შედეგად. არსებობს რისკი, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულება ან მომავალი ფინანსური ნაკადები შეიცვლება საპროცენტო განაკვეთის ცვლილებისა და (საპროცენტო რისკი) უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის გამო (სავალუტო რისკი).

8.2. ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი, რომ კომპანიას შეექმნება სირთულეები მიმდინარე ფინანსური ვალდებულებების დაფარვის საკონტრაქტო პირობების შესრულებისას, რამაც შესაძლოა გავლენა მოახდინოს კომპანიის შემდგომ ფუნქციონირებადობაზე. ლიკვიდურობის რისკის მართვა გულისხმობს საკმარისი ფულადი სახსრების და ხელმისაწვდომი საკრედიტო რესურსების ქონას ვალდებულებების დასაფარად.

ამ ტიპის რისკებს ხელმძღვანელობა აკონტროლებს ვადიანობის ანალიზით, მომდევნო ფინანსური პერიოდის სტრატეგიის დაგეგმვისას. ლიკვიდობის რისკის სამართავად კომპანია ყოველდღიურად აკონტროლებს მომავალ მოსალოდნელ ფულად ნაკადებს იმის რწმუნებისთვის რომ გააჩნია საკმარისი ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობისთვის.

8.3. საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი ნიშნავს იმას რომ კონტრაქტორი ვერ შეასრულებს კონტრაქტით გათვალისწინებულ ნაკისრ ვალდებულებებს, ვერ შეძლებს გადაიხადოს მთლიანი მოთხოვნა ან მისი ნაწილი, ან ვერ შეძლებს მოთხოვნის დროულად დაფარვას, რაც გამოიწვევს ზარალს კომპანიისათვის.

საკრედიტო რისკის სამართავად კომპანია მონიტორინგს უწევს ვადაგადაცილებულ დღეებს. იყენებს გამარტივებულ მიდგომას, რომელიც დაფუძნებულია ვადაგადაცილებულ დღეებზე. დებიტორული დავალიანების საბალანსო ღირებულება, ფული და ფულის ეკვივალენტები და გაცემული სესხები წარმოადგენენ საკრედიტო რისკის მაქსიმალურ ოდენობას. მიუხედავად იმისა, რომ დებიტორული დავალიანების გადახდაზე შეიძლება გავლენა იქონიოს ეკონომიკურმა ფაქტორებმა, ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ ზიანის მნიშვნელოვანი რისკი არ არსებობს.

შპს გრატო სითი სენტერ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება;
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

8.4. სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი წარმოიშვება ერთი ვალუტის მიმართ მეორის ფასის ცვლილებებით. სავალუტო რისკთან დაკავშირებით ხელმძღვანელობა ადგენს ზღვრებს რისკისადმი დაქვემდებარების დონის მიხედვით თითოეულ ვალუტაზე, რომლებიც სისტემატურ მონიტორინგს ექვემდებარება. მენეჯმენტის პოზიციით სავალუტო სხვაობის დასაშვები ცვლილებები გათვალისწინებულია გაანგარიშებაში, რაც ამცირებს სავალუტო სხვაობით წარმოქმნილი ზარალის გავლენის არსებობას ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

9. საწარმოს უწყვეტობის განხილვა

მენეჯმენტი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს განიხილავს საწარმოს უწყვეტობასთან დაკავშირებულ საკითხებს, რათა დარწმუნდეს, რომ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა საწარმოს უწყვეტობის პრინციპის საფუძველზე სამართლიანია. მენეჯმენტს განზრახული არ აქვს კომპანიის ლიკვიდაციის ან საქმიანობის მნიშვნელოვანი შეზღუდვის გეგმები, მენეჯმენტი მიიჩნევს და დარწმუნებულია, რომ კომპანიის უწყვეტ ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება და არ აქვთ კომპანიის ლიკვიდაციის ან საქმიანობის მნიშვნელოვანი შეზღუდვის გეგმები.

10. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

„საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები“ მოიცავს ყველა მოვლენას, რომელიც მოხდება საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშგების გამოსაცემად დამტკიცების თარიღამდე.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ ადგილი არ ჰქონია ისეთ მნიშვნელოვან გარემოებებს, რომელთა ფინანსურ ანგარიშგებაში განმარტება საჭირო იქნებოდა.

11. ფინანსური ანგარიშგების დამოწმება

ფინანსური ანგარიშგება გამოშვებული და დამოწმებულია მენეჯმენტის მიერ 2023 წლის 07 ივნისს.