

შპს არგო გრუპ ჯორჯია
2022 წლის ფინანსური ანგარიშგება

სარჩევი

სრული შემოსავლების ანგარიშგება	3
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	5
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	6

შპს არგო გრუპ ჯორჯია**სრული შემოსავლების ანგარიშგება 01.01.2022 - 31.12.2022 პერიოდისთვის**

	შენიშვნა	2022	2021
ნეტო ამონაგები		5 349 503	4 620 610
სხვა	3	5 349 503	4 620 610
სასაქონლო მატერიალური მარაგები	4	(4 590 749)	(3 968 466)
საწყისი მარაგები		(7 270 121)	(9 846 673)
მარაგების შესყიდვა		(156 210)	(1 391 914)
გადამუშავების დანახარჯები		-	-
საბოლოო მარაგები		2 835 582	7 270 121
საერთო მოგება		758 754	652 144
დასაქმებულთა ანაზღაურება	5	(78 577)	(37 883)
კომუნიკაციის ხარჯები		-	(50)
საიჯარო ხარჯები		(1 800)	(1 800)
ცვეთა და ამორტიზაცია	12	(22 070)	(24 706)
ადმინისტრაციული და სხვა საერთო	6	(24 203)	(31 212)
სულ საოპერაციო ხარჯები		(126 650)	(95 651)
საოპერაციო მოგება		632 104	556 493
გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:			
ფინანსური აქტივები		-	-
მარაგები		-	-
სხვა არაფინანსური აქტივები		-	-
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:	7	(8 322)	13 373
მიღებული დივიდენდები		-	-
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	8	(38 110)	(1 321 964)
მოგება/(ხარჯი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან		585 672	(752 098)
მოგების გადასახადი		-	-
მოგება/(ხარჯი)		585 672	(752 098)
სხვა სრული შემოსავალი / (ხარჯი):			
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი		-	-
სხვა		-	-
სხვა სრული შემოსავალი / (ხარჯი), სულ:		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ხარჯი)		585 672	(752 098)

შპს არგო გრუპ ჯორჯია

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 31.12.2022-ის თარიღისთვის

	შენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
აქტივები				
ფული და ფულის ეკვივალენტები		141 810	4 135	10 854
სავაჭრო მოთხოვნები		-	3 011	1 970
გადახდილი ავანსები	9	116 198	56 886	93 066
მარაგები	10	2 835 582	7 270 121	9 846 194
- მზა პროდუქცია		-	-	-
- სხვა		2 835 582	7 270 121	9 846 194
საინვესტიციო ქონება		-	-	-
სხვა მიმდინარე აქტივები	11	3 233	745 743	562 035
ბიოლოგიური აქტივები		-	-	-
- თვითღირებულების მოდელით		-	-	-
- გადაფასების მოდელით		-	-	-
გუდვილი		-	-	-
სხვა არამატერიალური აქტივები		-	-	-
ძირითადი საშუალებები	12	81 341	110 240	254 659
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში		-	-	-
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში		-	-	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	13	1 999	-	-
სულ აქტივები		3 180 163	8 190 136	10 768 778

ვალდებულებები				
ფინანსური იჯარის ვალდებულება		-	-	-
სავაჭრო ვალდებულებები	14	11 611	94 978	386 411
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები		-	-	-
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		-	-	-
საგადასახადო ვალდებულებები		73 318	336 444	-
გამოუმუშავებელი შემოსავალი (მიღებული ავანსები)		-	4 888 760	2 840 080
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები		-	-	-
გრძელვადიანი ვალდებულებები		-	-	3 325 859
მიღებული გრანტები		-	-	-
სხვა ვალდებულებები	15	1 999	1 856	5 517
სულ ვალდებულებები		86 928	5 322 038	6 557 867

საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		4 769 835	5 130 369	5 717 752
საემისიო შემოსავალი		-	-	-
გამოსყიდული საკუთარი აქციები		-	-	-
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		(1 676 600)	(2 262 271)	(1 506 841)
გადაფასების რეზერვი		-	-	-
სხვა რეზერვები		-	-	-
სულ საკუთარი კაპიტალი		3 093 235	2 868 098	4 210 911
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		3 180 163	8 190 136	10 768 778

შპს არგო გრუპ ჯორჯია**კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება 01.01.2022 - 31.12.2022 პერიოდისთვის**

	შენიშვნა	2022	2021
კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)		2 868 098	4 207 578
საწესდებო კაპიტალის გაზრდა/შემცირება		(360 535)	(587 383)
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)		-	-
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში		585 672	(752 098)
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		-	-
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს		3 093 235	2 868 098

შპს არგო გრუპ ჯორჯია

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს არგო გრუპ ჯორჯია შეზღუდული პასუხისმგებლობის კომპანიაა, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში (რეგისტრაციის თარიღი 17/03/2014 ს.კ. 400113532). კომპანიის იურიდიული მისამართია: საქართველო, თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, საირმის გორა, ნაკვეთი N2, ნაკვეთი N3, შმიდტის ქ., N110. მისი ძირითადი საქმიანობაა საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობების მშენებლობა - რემონტი. კომპანიის მიმდინარე პროექტია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა მისამართზე: ქ. თბილისი ბარნოვის ქ. #76, რომლის მშენებლობაც მიმდინარეობს 2015 წლიდან.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია საქართველოს ეროვნულ ფულად ერთეულებში (ლარი).

ამონაგების აღიარება

ამონაგები საქონლის რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა.

ამონაგები მომსახურებიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მომსახურება დამკვეთს მიეწოდება და როდესაც შესაძლებელია მომსახურების გაწევის შედეგის საიმედოდ შეფასება.

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, რომელიც შემცირებულია ყველანაირი სავაჭრო და ვადაზე ადრე გადახდაზე დამოკიდებული ფასდათმობებითა და საქართველოს მთავრობის სახელით ამოღებული, რეალიზაციასთან დაკავშირებული გადასახადებით.

სესხის სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები

სესხის სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც გაწეულ იქნა.

მოგების გადასახადი

ვინაიდან საქართველოს საგადასახადო კოდექსის შესაბამისად მოგების გადასახადის გადახდის სამართლებრივი ვალდებულება წარმოიქმნება მხოლოდ დივიდენდის გადახდის შემდეგ, მოგების გადასახადის ვალდებულების აღიარება ხდება დივიდენდის განაწილების შესახებ გადაწყვეტილების მიღებისას.

მოგების გადასახადის ხარჯი გამორიცხავს მოგების გადასახადს დასაბეგრ ხარჯებზე, რადგან აღნიშნული არ ეფუძნება მოგების გადასახადის ცნებას (ის აღიარდება, როგორც საოპერაციო ხარჯი მოგებაში ან ზარალში).

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულების თანხით.

ცვეთის დარიცხვა ხდება აქტივების ცვეთადი ღირებულების (ცვეთადი ღირებულება მიიღება აქტივის თვითღირებულებას გამოკლებული, აქტივის შესაძლო სარეალიზაციო ფასი მომსახურების ვადის გასვლის შემდგომ) სასარგებლო გამოყენების ვადაზე წრფივი მეთოდით განაწილების გზით.

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები აისახება დაგროვილი ცვეთითა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულებით. მისი ამორტიზება ხდება წრფივი მეთოდით აქტივის სასარგებლო მომსახურების შეფასებული ვადის განმავლობაში. თუ შეუძლებელია არამატერიალური აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის საიმედოდ განსაზღვრა, მაშინ მოცემული აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა განისაზღვრება ხელმძღვანელობის შეფასების საფუძველზე.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ტარდება ძირითადი საშუალებების, არამატერიალური აქტივებისა და სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების განხილვა, რათა დადგინდეს არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი, შეფასდება ნებისმიერი აქტივის (ან დაკავშირებულ აქტივთა ჯგუფის) ანაზღაურებადი ღირებულება და შეუდარდება მის საბალანსო ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის აღდგენა/კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის აღდგენის/კომპენსირების თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

იჯარა

იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას კომპანიისთვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად.

ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც კომპანიის აქტივები, იჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახდელები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულებების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული საიჯარო ხარჯები კაპიტალიზირდება აქტივის თვითღირებულებაში

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების ხარჯად აღიარება/დაუმთავრებელ მშენებლობაში კაპიტალიზირება ხდება საშუალო შეწონილი მეთოდით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია ძირითადად ხორციელდება წინასწარი გადახდით ან ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით. დებიტორულ დავალიანებს პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულებების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული მოთხოვნები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება.

საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

სასესხო ვალდებულებები

ნასესხებ თანხებთან დაკავშირებული საპროცენტო ხარჯები აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით ყოველი თვი ბოლოს და აისახება ფინანსურ დანახარჯებში მიუხედავად ფაქტობრივად გადახდის თარიღისა.

3. შემოსავალი რეალიზაციიდან

შემოსავალი რეალიზაციიდან უმთავრესად მოიცავს შემოსავალს საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი ფართების რეალიზაციიდან, რომელსაც ახორციელებს საწარმო მისი მიდინარე პროექტიდან.

4. სასაქონლო მატერიალური მარაგების თვითღირებულება

სასაქონლო მატერიალური მარაგების თვითღირებულება ფორმირებულია საწარმოს არამირითადი/ერთჯერადი საქმიანობის შედეგად - სასაქონლო მარაგების გაყიდვით.

5. დასაქმებულთა ანაზღაურება

დასაქმებულთა ანაზღაურება მოიცავს დასაქმებულ ადმინისტრაციულ პერსონალზე გაცემულ ხელფასებსა და სხვა დამატებით ბენეფიტებს, რომლებიც ჩართული არ არის საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებულ პირდაპირ დანახარჯებში და შესაბამისად აღიარდება მიმდინარე საანგარიშო პერიოდის ხარჯად.

6. ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯები

ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯები მოიცავს:

დასახელება	თანხა
საკონსულტაციო ხარჯები	9 944
სხვა საგადასახადო ხარჯი	4 672
სტრანსპორტო საშუალების მიმდინარე რემონტი	2 702
საბანკო დანახარჯები	2 525
საპენსიო ხარჯი (საწარმოს კუთვნილი)	2 002
სხვადასხვა ხარჯები	2 358
	24 203

7. წმინდა შემოსულობა/დანაკარგები სავალუტო ოპერაციებიდან

წმინდა შემოსულობა/დანაკარგები სავალუტო ოპერაციებიდან მოიცავს უცხოურ ვალუტაში არსებულ მიმდინარე და გრძელვადიანი კრედიტორული დავალიანებების, აგრეთვე უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი სახსრების გადაფასების შედეგად მიღებულ საკურსო ზარალს.

8. სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი (ხარჯი)

სხვა წმინდა არასაოპერაციო ხარჯი წარმოადგენს დებიტორული დავალიანების ჩამოწერის შედეგად მიღებულ ხარჯს.

9. გადახდილი ავანსები მოიცავს:

	თანხა
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები	116 198
ავანსად გაცემული ხელფასები	-
	116 198

10. სასაქონლო მატერიალური მარაგები

სასაქონლო მატერიალური მარაგების ნაშთი მოიცავს, სამშენებლო პროცესისთვის განკუთვნილი მასალებისა და დაუმთავრებელი მშენებლობის ნაშთს.

დაუმთავრებელი მშენებლობის ნაშთი ფორმირებულია: გახარჯული სასაქონლო მატერიალური ფასეულობების, შრომითი დანახარჯებისა და სხვა მომსახურე კომპანიებისაგან მიღებული მომსახურების ხარჯებისაგან, აგრეთვე სხვა დანახარჯებისაგან, რომელიც ზრდის გასაყიდად განკუთვნილი მზა პროდუქციის თვითღირებულებას.

მარაგების ნაშთი შედგება:

დასახელება	თანხა
დაუმთავრებელი წარმოება	2 825 276
ნედლეული და მასალები	10 306
	2 835 582

11. სხვა მიმდინარე აქტივები

სხვა მიმდინარე აქტივები მოიცავს:

	2022	2021
მიღებული ავანსის მიხედვით ბიუჯეტში გადახდილი დღგ	-	745 743
თანამშრომლებზე საქვეანგარიშოდ გაცემული თანხა	3 195	-
სხვა მიმდინარე აქტივები	38	-
	41 195	745 743

12. ძირითადი საშუალებები

დასახელება	ნაშთი 22	შეძენა 2022	გასვლა 2022	ცვეთა 22	ნაშთი 22
მიწის ნაკვეთები			-		-
სამშენებლო მოწყობილობა	64 971		6 015	8 870	50 086
ელექტრონული მოწყობილობა				60	136
ოფისის აღჭურვილობა		-			1 070
სატრანსპორტო საშუალებები					30 049
		-	6 015		

13. სხვა გრძელვადიანი აქტივები

სხვა გრძელვადიანი აქტივები მოიცავს ინვესტიციას შვილობილ საწარმოში.

14. სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები მოიცავს ადგილობრივ მომწოდებლებისგან შეძენილ საქონელსა და მომსახურებებზე წარმოშობილ, მოკლევადიან ვალდებულებებს.

15. სხვა ვალდებულებები

სხვა ვალდებულება მოიცავს საწარმოს მიერ, წილის შეძენისას წარმოშობილ ვალდებულებას წილის გამსხვიებლის მიმართ.

16. ცვლილებები წარდგენაში

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას აღმოჩენილ იქნა გარკვეული უზუსტობები წინა წლის ანგარიშგებებში, რის გამოც დაკორექტირებულია შესადარისი პერიოდის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების, საქმიანობის შედეგების და კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგების ზოგიერთი მუხლი. ამასთან კორექტირებების ძირითად ნაწილს წარმოადგენს ძველი პერიოდის შეცდომების გასწორება, ხოლო ნაწილს ფინანსური ანგარიშგების მუხლების რეკლასიფიკაცია.

აღნიშნული კორექტირებები წარმოდგენილია ქვემოთ ნაჩვენებ ცხრილებში:

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება -
ცვლილებები 2020 და 2021 წლის
შესადარისი პერიოდების წარდგენაში

	მიმდინარე წარდგენა		კორექტირება		წინა წარდგენა	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
აქტივები						
გადახდილი ავანსები	56 886	93 066	(4 911)	-	61 797	93 066
მარაგები	7 270 121	9 846 194	(3 898 401)	-	11 168 522	9 846 194
სხვა მიმდინარე აქტივები	745 743	562 035	300 809	-	444 934	562 035
სულ აქტივები			(3 602 503)	-		
ვალდებულებები						
საგადასახადო ვალდებულებები	336 444	-	299 182	-	37 262	-
გამოუმუშავებელი შემოსავალი (მიღებული ავანსები)	4 888 760	2 840 080	832	-	4 887 928	2 840 080
სხვა ვალდებულებები	1 856	5 517	1 295	-	561	5 517
სულ ვალდებულებები			301 309	-		
საკუთარი კაპიტალი						
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	(2 262 271)	(1 506 841)	(3 903 812)	-	1 641 541	(1 506 841)
სულ საკუთარი კაპიტალი			(3 903 812)	-		
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები			(3 602 503)	-		

ცვლილებები წარდგენაში - შესადარისი პერიოდის
2021 წლის მოგება ზარალის ანგარიშგებაში

	მიმდინარე წარდგენა	კორექტირება	წინა წარდგენა
	2021	2021	2021
ნეტო ამონაგები		1 325 167	
სხვა	4 620 610	1 325 167	3 295 443
სასაქონლო მატერიალური მარაგები		(3 927 190)	
საწყისი მარაგები	(9 846 673)	(479)	(9 846 194)
მარაგების შესყიდვა	(1 391 914)	(28 310)	(1 363 604)
საბოლოო მარაგები	7 270 121	(3 898 401)	11 168 522
საერთო მოგება		(2 602 023)	
ადმინისტრაციული და სხვა საერთო	(31 212)	27 340	(58 552)
სულ საოპერაციო ხარჯები		27 340	
საოპერაციო მოგება		(2 574 683)	
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	(1 321 964)	(1 325 797)	3 833
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან		(3 900 480)	
მოგება/(ზარალი)		(3 900 480)	
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		(3 900 480)	

ცვლილებები წარდგენაში შესადარისი პერიოდის 2021 წლის

კაპიტალს მოძრაობის ანგარიშგებაში

	მიმდინარე წარდგენა	კორექტირება	წინა წარდგენა
	2021	2021	2021
კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)	4 207 578	(3 333)	4 210 911
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	(752 098)	(3 900 480)	3 148 382
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	3 455 480	(3 903 813)	7 359 293

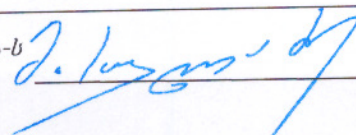
17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და მისი გამოცემის ნებართვა გაცემულია 2023 წლის 2 აგვისტოს.

შპს არგო გრუპ ჯორჯია-ს დირექტორის გიორგი ჟორდანიას-ს
მინდობილი პირი მიხეილ სულაძე (პ.ნ. 01024014895)

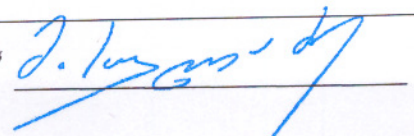
შპს არგო გრუპ ჯორჯია
2022 წლის ფინანსური ანგარიშგება

შპს არგო გრუპ ჯორჯია-ს დირექტორის გიორგი ჟორდანიას-ს
მინდობილი პირი მიხეილ სულაძე (პ.ნ. 01024014895)



სარჩევი

სრული შემოსავლების ანგარიშგება	3
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	5
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	6

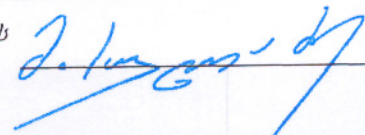


შპს არგო გრუპ ჯორჯია

სრული შემოსავლების ანგარიშგება 01.01.2022 - 31.12.2022 პერიოდისთვის

	შენიშვნა	2022	2021
ნეტო ამონაგები		5 349 503	4 620 610
სხვა	3	5 349 503	4 620 610
სასაქონლო მატერიალური მარაგები	4	(4 590 749)	(3 968 466)
საწყისი მარაგები		(7 270 121)	(9 846 673)
მარაგების შესყიდვა		(156 210)	(1 391 914)
გადამუშავების დანახარჯები		-	-
საბოლოო მარაგები		2 835 582	7 270 121
საერთო მოგება		758 754	652 144
დასაქმებულთა ანაზღაურება	5	(78 577)	(37 883)
კომუნიკაციის ხარჯები		-	(50)
საიჯარო ხარჯები		(1 800)	(1 800)
ცვეთა და ამორტიზაცია	12	(22 070)	(24 706)
ადმინისტრაციული და სხვა საერთო	6	(24 203)	(31 212)
სულ საოპერაციო ხარჯები		(126 650)	(95 651)
საოპერაციო მოგება		632 104	556 493
გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:			
ფინანსური აქტივები		-	-
მარაგები		-	-
სხვა არაფინანსური აქტივები		-	-
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:	7	(8 322)	13 373
მიღებული დივიდენდები		-	-
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	8	(38 110)	(1 321 964)
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან		585 672	(752 098)
მოგების გადასახადი		-	-
მოგება/(ზარალი)		585 672	(752 098)
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):			
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი		-	-
სხვა		-	-
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		585 672	(752 098)

შპს არგო გრუპ ჯორჯია-ს დირექტორის გიორგი ჟორდანიას-ს
მინდობილი პირი მიხეილ სულაძე (პ.ნ. 01024014895)



შპს არგო გრუპ ჯორჯია

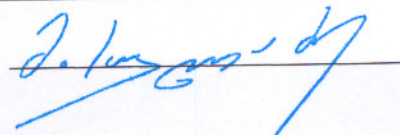
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 31.12.2022-ის თარიღისთვის

შენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
აქტივები			
ფული და ფულის ეკვივალენტები	141 810	4 135	10 854
სავაჭრო მოთხოვნები	-	3 011	1 970
გადახდილი ავანსები	9	116 198	56 886
მარაგები	10	2 835 582	7 270 121
- მზა პროდუქცია	-	-	-
- სხვა	2 835 582	7 270 121	9 846 194
საინვესტიციო ქონება	-	-	-
სხვა მიმდინარე აქტივები	11	3 233	745 743
ბიოლოგიური აქტივები	-	-	-
- თვითღირებულების მოდელით	-	-	-
- გადაფასების მოდელით	-	-	-
გუდვილი	-	-	-
სხვა არამატერიალური აქტივები	-	-	-
ძირითადი საშუალებები	12	81 341	110 240
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	-	-	-
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	-	-	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	13	1 999	-
სულ აქტივები	3 180 163	8 190 136	10 768 778

ვალდებულებები			
ფინანსური იჯარის ვალდებულება	-	-	-
სავაჭრო ვალდებულებები	14	11 611	94 978
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები	-	-	-
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	-	-	-
საგადასახადო ვალდებულებები	73 318	336 444	-
გამოუმუშავებელი შემოსავალი (მიღებული ავანსები)	-	4 888 760	2 840 080
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	-	-	-
გრძელვადიანი ვალდებულებები	-	-	3 325 859
მიღებული გრანტები	-	-	-
სხვა ვალდებულებები	15	1 999	1 856
სულ ვალდებულებები	86 928	5 322 038	6 557 867

საკუთარი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	4 769 835	5 130 369	5 717 752
საემისიო შემოსავალი	-	-	-
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	-	-	-
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	(1 676 600)	(2 262 271)	(1 506 841)
გადაფასების რეზერვი	-	-	-
სხვა რეზერვები	-	-	-
სულ საკუთარი კაპიტალი	3 093 235	2 868 098	4 210 911
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	3 180 163	8 190 136	10 768 778

შპს არგო გრუპ ჯორჯია-ს დირექტორის გიორგი ჟორდანიას-ს
მინდობილი პირი მიხეილ სულაძე (პ.ნ. 01024014895)

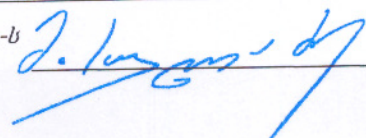


შპს არგო გრუპ ჯორჯია

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება 01.01.2022 - 31.12.2022 პერიოდისთვის

	შენიშვნა	2022	2021
კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)		2 868 098	4 207 578
საწესდებო კაპიტალის გაზრდა/შემცირება		(360 535)	(587 383)
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)		-	-
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში		585 672	(752 098)
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		-	-
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს		3 093 235	2 868 098

შპს არგო გრუპ ჯორჯია-ს დირექტორის გიორგი ჟორდანიას-ს
მინდობილი პირი მიხეილ სულაძე (პ.ნ. 01024014895)



შპს არგო გრუპ ჯორჯია

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს არგო გრუპ ჯორჯია შეზღუდული პასუხისმგებლობის კომპანიაა, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში (რეგისტრაციის თარიღი 17/03/2014 ს.კ. 400113532). კომპანიის იურიდიული მისამართია: საქართველო, თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, საირმის გორა, ნაკვეთი N2, ნაკვეთი N3, შმიდტის ქ., N110. მისი ძირითადი საქმიანობაა საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობების მშენებლობა - რემონტი. კომპანიის მიმდინარე პროექტია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა მისამართზე: ქ. თბილისი ბარნოვის ქ. #76, რომლის მშენებლობაც მიმდინარეობს 2015 წლიდან.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია საქართველოს ეროვნულ ფულად ერთეულებში (ლარი).

ამონაგების აღიარება

ამონაგები საქონლის რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა.

ამონაგები მომსახურებიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მომსახურება დამკვეთს მიეწოდება და როდესაც შესაძლებელია მომსახურების გაწევის შედეგის საიმედოდ შეფასება.

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, რომელიც შემცირებულია ყველანაირი სავაჭრო და ვადაზე ადრე გადახდაზე დამოკიდებული ფასდათმობებითა და საქართველოს მთავრობის სახელით ამოღებული, რეალიზაციასთან დაკავშირებული გადასახადებით.

სესხის სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები

სესხის სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც გაწეულ იქნა.

მოგების გადასახადი

ვინაიდან საქართველოს საგადასახადო კოდექსის შესაბამისად მოგების გადასახადის გადახდის სამართლებრივი ვალდებულება წარმოიქმნება მხოლოდ დივიდენდის გადახდის შემდეგ, მოგების გადასახადის ვალდებულების აღიარება ხდება დივიდენდის განაწილების შესახებ გადაწყვეტილების მიღებისას.

მოგების გადასახადის ხარჯი გამოირიცხავს მოგების გადასახადს დასაბეგრ ხარჯებზე, რადგან აღნიშნული არ ეფუძნება მოგების გადასახადის ცნებას (ის აღიარდება, როგორც საოპერაციო ხარჯი მოგებაში ან ზარალში).

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულების თანხით.

ცვეთის დარიცხვა ხდება აქტივების ცვეთადი ღირებულების (ცვეთადი ღირებულება მიიღება აქტივის თვითღირებულებას გამოკლებული, აქტივის შესაძლო სარეალიზაციო ფასი მომსახურების ვადის გასვლის შემდგომ) სასარგებლო გამოყენების ვადაზე წრფივი მეთოდით განაწილების გზით.

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები აისახება დაგროვილი ცვეთითა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულებით. მისი ამორტიზება ხდება წრფივი მეთოდით აქტივის სასარგებლო მომსახურების შეფასებული ვადის განმავლობაში. თუ შეუძლებელია არამატერიალური აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის საიმედოდ განსაზღვრა, მაშინ მოცემული აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა განისაზღვრება ხელმძღვანელობის შეფასების საფუძველზე.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ტარდება ძირითადი საშუალებების, არამატერიალური აქტივებისა და სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების განხილვა, რათა დადგინდეს არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი, შეფასდება ნებისმიერი აქტივის (ან დაკავშირებულ აქტივთა ჯგუფის) ანაზღაურებადი ღირებულება და შეუდარდება მის საბალანსო ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის აღდგენა/კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის აღდგენის/კომპენსირების თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

იჯარა

იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას კომპანიისთვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად.

ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც კომპანიის აქტივები, იჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახდელები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულებების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული საიჯარო ხარჯები კაპიტალიზირდება აქტივის თვითღირებულებაში.

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების ხარჯად აღიარება/დაუმთავრებელ მშენებლობაში კაპიტალიზირება ხდება საშუალო შეწონილი მეთოდით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია ძირითადად ხორციელდება წინასწარი გადახდით ან ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით. დებიტორულ დავალიანებს პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულებების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული მოთხოვნები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება.

საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

სასესხო ვალდებულებები

ნასესხებ თანხებთან დაკავშირებული საპროცენტო ხარჯები აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით ყოველი თვი ბოლოს და აისახება ფინანსურ დანახარჯებში მიუხედავად ფაქტობრივად გადახდის თარიღისა.

3. შემოსავალი რეალიზაციიდან

შემოსავალი რეალიზაციიდან უმთავრესად მოიცავს შემოსავალს საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი ფართების რეალიზაციიდან, რომელსაც ახორციელებს საწარმო მისი მიმდინარე პროექტიდან.

4. სასაქონლო მატერიალური მარაგების თვითღირებულება

სასაქონლო მატერიალური მარაგების თვითღირებულება ფორმირებულია საწარმოს არამირითადი/ერთჯერადი საქმიანობის შედეგად - სასაქონლო მარაგების გაყიდვით.

5. დასაქმებულთა ანაზღაურება

დასაქმებულთა ანაზღაურება მოიცავს დასაქმებულ ადმინისტრაციულ პერსონალზე გაცემულ ხელფასებსა და სხვა დამატებით ბენეფიტებს, რომლებიც ჩართული არ არის საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებულ პირდაპირ დანახარჯებში და შესაბამისად აღიარდება მიმდინარე საანგარიშო პერიოდის ხარჯად.

6. ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯები

ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯები მოიცავს:

დასახელება	თანხა
საკონსულტაციო ხარჯები	9 944
სხვა საგადასახადო ხარჯი	4 672
სტრანსპორტო საშუალების მიმდინარე რემონტი	2 702
საბანკო დანახარჯები	2 525
საპენსიო ხარჯი (საწარმოს კუთვნილი)	2 002
სხვადასხვა ხარჯები	2 358
	24 203

7. წმინდა შემოსულობა/დანაკარგები სავალუტო ოპერაციებიდან

წმინდა შემოსულობა/დანაკარგები სავალუტო ოპერაციებიდან მოიცავს უცხოურ ვალუტაში არსებულ მიმდინარე და გრძელვადიანი კრედიტორული დავალიანებების, აგრეთვე უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი სახსრების გადაფასების შედეგად მიღებულ საკურსო ზარალს.

8. სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი (ხარჯი)

სხვა წმინდა არასაოპერაციო ხარჯი წარმოადგენს დებიტორული დავალიანების ჩამოწერის შედეგად მიღებულ ხარჯს.

9. გადახდილი ავანსები მოიცავს:

	თანხა
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები	116 198
ავანსად გაცემული ხელფასები	-
	116 198

10. სასაქონლო მატერიალური მარაგები

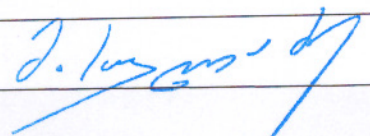
სასაქონლო მატერიალური მარაგების ნაშთი მოიცავს, სამშენებლო პროცესისთვის განკუთვნილი მასალებისა და დაუმთავრებელი მშენებლობის ნაშთს.

დაუმთავრებელი მშენებლობის ნაშთი ფორმირებულია: გახარჯული სასაქონლო მატერიალრი ფასეულობების, შრომითი დანახარჯებისა და სხვა მომსახურე კომპანიებისაგან მიღებული მომსახურების ხარჯებისაგან, აგრეთვე სხვა დანახარჯებისაგან, რომელიც ზრდის გასაყიდად განკუთვნილი მზა პროდუქციის თვითღირებულებას.

მარაგების ნაშთი შედგება:

დასახელება	თანხა
დაუმთავრებელი წარმოება	2 825 276
ნედლეული და მასალები	10 306
	2 835 582

შპს არგო გრუპ ჯორჯია-ს დირექტორის გიორგი ჟორდანიას-ს
მინდობილი პირი მიხეილ სულაძე (პ.ნ. 01024014895)



11. სხვა მიმდინარე აქტივები

სხვა მიმდინარე აქტივები მოიცავს:

	2022	2021
მიღებული ავანსის მიხედვით ბიუჯეტში გადახდილი დღგ	-	745 743
თანამშრომლებზე საქვეანგარიშოდ გაცემული თანხა	3 195	-
სხვა მიმდინარე აქტივები	38	-
	41 195	745 743

12. ძირითადი საშუალებები

დასახელება	ნაშთი 22	შეძენა 2022	გასვლა 2022	ცვეთა 22	ნაშთი 22
მიწის ნაკვეთები			-		-
სამშენებლო მოწყობილობა	64 971		6 015	8 870	50 086
ელექტრონული მოწყობილობა				60	136
ოფისის აღჭურვილობა		-			1 070
სატრანსპორტო საშუალებები					30 049
		-	6 015		

13. სხვა გრძელვადიანი აქტივები

სხვა გრძელვადიანი აქტივები მოიცავს ინვესტიციას შვილობილ საწარმოში.

14. სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები მოიცავს ადგილობრივ მომწოდებლებისგან შეძენილ საქონელსა და მომსახურებებზე წარმოშობილ, მოკლევადიან ვალდებულებებს.

15. სხვა ვალდებულებები

სხვა ვალდებულება მოიცავს საწარმოს მიერ, წილის შეძენისას წარმოშობილ ვალდებულებას წილის გამსხვისებლის მიმართ.

16. ცვლილებები წარდგენაში

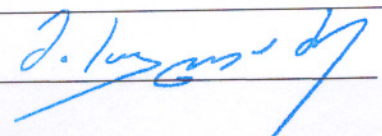
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას აღმოჩენილ იქნა გარკვეული უზუსტობები წინა წლის ანგარიშგებებში, რის გამოც დაკორექტირებულია შესადარისი პერიოდის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების, საქმიანობის შედეგების და კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგების ზოგიერთი მუხლი. ამასთან კორექტირებების ძირითად ნაწილს წარმოადგენს ძველი პერიოდის შეცდომების გასწორება, ხოლო ნაწილს ფინანსური ანგარიშგების მუხლების რეკლასიფიკაცია.

აღნიშნული კორექტირებები წარმოდგენილია ქვემოთ ნაჩვენებ ცხრილებში:

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება -
ცვლილებები 2020 და 2021 წლის
შესადარისი პერიოდების წარდგენაში

	მიმდინარე წარდგენა		კორექტირება		წინა წარდგენა	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
აქტივები						
გადახდილი ავანსები	56 886	93 066	(4 911)	-	61 797	93 066
მარაგები	7 270 121	9 846 194	(3 898 401)	-	11 168 522	9 846 194
სხვა მიმდინარე აქტივები	745 743	562 035	300 809	-	444 934	562 035
სულ აქტივები			(3 602 503)	-		
ვალდებულებები						
საგადასახადო ვალდებულებები	336 444	-	299 182	-	37 262	-
გამოუმუშავებელი შემოსავალი (მიღებული ავანსები)	4 888 760	2 840 080	832	-	4 887 928	2 840 080
სხვა ვალდებულებები	1 856	5 517	1 295	-	561	5 517
სულ ვალდებულებები			301 309	-		
საკუთარი კაპიტალი						
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	(2 262 271)	(1 506 841)	(3 903 812)	-	1 641 541	(1 506 841)
სულ საკუთარი კაპიტალი			(3 903 812)	-		
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები			(3 602 503)	-		

შპს არგო გრუპ ჯორჯია-ს დირექტორის გიორგი ჟორდანიას-ს
მინდობილი პირი მიხეილ სულაძე (პ.ნ. 01024014895)



ცვლილებები წარდგენაში - შესადარისი პერიოდის
2021 წლის მოგება ზარალის ანგარიშგებაში

	მიმდინარე წარდგენა	კორექტირება	წინა წარდგენა
	2021	2021	2021
ნეტო ამონაგები		1 325 167	
სხვა	4 620 610	1 325 167	3 295 443
სასაქონლო მატერიალური მარაგები		(3 927 190)	
საწყისი მარაგები	(9 846 673)	(479)	(9 846 194)
მარაგების შესყიდვა	(1 391 914)	(28 310)	(1 363 604)
საბოლოო მარაგები	7 270 121	(3 898 401)	11 168 522
საერთო მოგება		(2 602 023)	
ადმინისტრაციული და სხვა საერთო	(31 212)	27 340	(58 552)
სულ საოპერაციო ხარჯები		27 340	
საოპერაციო მოგება		(2 574 683)	
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	(1 321 964)	(1 325 797)	3 833
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან		(3 900 480)	
მოგება/(ზარალი)		(3 900 480)	
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		(3 900 480)	

ცვლილებები წარდგენაში შესადარისი პერიოდის 2021 წლის

კაპიტალს მოძრაობის ანგარიშგებაში

	მიმდინარე წარდგენა	კორექტირება	წინა წარდგენა
	2021	2021	2021
კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)	4 207 578	(3 333)	4 210 911
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	(752 098)	(3 900 480)	3 148 382
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	3 455 480	(3 903 813)	7 359 293

17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და მისი გამოცემის ნებართვა გაცემულია 2023 წლის 2 აგვისტოს.

შპს არგო გრუპ ჯორჯია-ს დირექტორის გიორგი ჟორდანიას
მინდობილი პირი მიხეილ სულაძე (პ.ნ. 01024014895)

