

ფინანსური ანგარიშგება
2022 წლის რომელიც დასრულდა
2022 წლის 31 დეკემბერს
შპს „გრიფინი“
ს/კ 205235011

დირექტორი:

ბუღალტერი:



ნ. თეთრაძე

ნ. ბარათაშვილი

ფინანსური მდგომარეობა

ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	871081	654933	327809
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	110510	146828	73075
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი მარაგები	0	0	1234
მზა პროდუქცია	0	0	0
სხვა	0	0	0
საინვესტიციო ქონება	0	0	0
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	0	0	0
ბიოლოგიური აქტივები	0	0	0
თვითღირებულების მოდელით	0	0	0
გადაფასების მოდელით	0	0	0
გუდვილი	0	0	0
სხვა არამატერიალური აქტივები	0	0	0
ძირითადი საშუალებები	1746675	1746549	1475601
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	0	0	0
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებზე	0	0	0
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	0	0	0
სულ აქტივები	2728266	2548310	1877719
ვალდებულებები			
საიჯარო ვალდებულება	0	0	0
სავაჭრო ვალდებულებები	7432	43634	9954
ანარიცხები	0	0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	0	0	0
საგადასახადო ვალდებულებები	0	0	7927
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	0	0	0
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები	0	0	0
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	1327427	1274703	656467
მიღებული გრანტები	0	0	0
სხვა ვალდებულებები	0	0	0
სულ ვალდებულებები	1334859	1318337	674348
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოპერ	0	0	0
საემისიო შემოსავალი	0	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	1393407	1229973	1203371
გადაფასების რეზერვი	0	0	0
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	0	0	0
სულ საკუთარი კაპიტალი	1393407	1229973	1203371
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	2728266	2548310	1877719
სულ მოკლევადიანი აქტივები	871081	654933	327809
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	0	0	0

დირექტორი:

ბი. ზურცაძე



საქმიანობის შედეგები

საქმიანობის შედეგები	31/12/2022	31/12/2021
ნეტო ამონაგები	822481	588624
საქონლის გაყიდვიდან	0	0
მომსახურების გაწევიდან	822481	588624
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	0	0
სხვა	0	0
გაყიდვების თვითღირებულება	0	0
საწყისი მარაგები	0	0
მარაგების შესყიდვა	0	0
გადაშუქების დანახარჯები	0	0
საბოლოო მარაგები	822481	588624
საერთო მოგება	0	0
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	-317231	-84300
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-40122	-43047
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	0	0
საპროცენტო შემოსავალი	-103648	-111860
საპროცენტო ხარჯი	0	0
იჯარის ხარჯი	-198046	-323458
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-659047	-562665
სულ საოპერაციო ხარჯები	163434	25959
საოპერაციო მოგება		
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:		
ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან	0	643
მიღებული დივიდენდები	0	0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	0	0
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი	163434	26602
მოგების გადასახადის ხარჯი	0	0
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	163434	26602
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გაყიდვის	0	0
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მკვავშირე საწარმოების უძრავი)	0	0
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	163434	26602
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	1229973	1203371
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა',	0	0
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	0	0
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	0	0
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	0	0
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	1393407	1229973

დირექტორი:

ნ. თეიშაძე

ბი. ზურაბიძე:

ნ. ჯ



ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობა

საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი
 საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი
 საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი
 ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)
 ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე
 ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში
 ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს

31/12/2022	31/12/2021
216148	327124
0	0
0	0
216148	327124
0	0
654933	327809
871081	654933

დირექტორი:
 გი. ბურცუხი:



შ.პ.ს. "გრიფინი+" (შემდგომში "კომპანია") დაფუძნდა 2007 წლის 19 დეკემბერს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. მისი 100 % წლის მფლობელია თამარ კვანტალიანი, დირექტორი ნინო თეთრაძე.

კომპანიის საქმიანობას წარმოადგენს კერძო დაცვა.

კომპანიის იურიდიული მისამართია : ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დიდი დიღომი, ი. პეტრიწის ქ. №15, ბ. 71.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ქართულ ლარში და ღირებულებები გამოყვანილია ერთეულ ლარში.

ძირითადი საშუალებები მოცემულია პირვანდელი თვითღირებულებით ცხრილში მოცემული 2022 წლის და შესადარისი პერიოდის 2021 წლის ძირითადი საშუალებები. შენობები დაყოფილია ჯგუფად ტერიტორიული მდებარეობის მიხედვით. 2022 წლის ძირითად საშუალებებში ცვეთა გამოითვლება შენობებზე, ასევე ელექტრონულ და კავშირგაბმულობის მოწყობილობებზე წრფივი მეთოდის გამოყენებით. ფინანსურ მდგომარეობაში ძირითადი საშუალებების ღირებულებაში შესულია მიწა.

კომპანიას სასაქონლო მარაგის ნაშთი პერიოდების მიხედვით არ უფიქსირდება, შენაძენი ჩართულია ძირითად საშუალებებში ან ხარჯებში რემონტის მუხლში.

კომპანიის უფლებამოსილი საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის წესდების მიერ. ცვლილებები კომპანიის წესდებაში იქნება განხორციელებული მხოლოდ კომპანიის მფლობელის გადაწყვეტილებაზე დაყრდნობით.

შემოსავალი აღიარდება მომსახურების გაწევის შემდგომ.

პერსონალის ხელფასები დარიცხულია კომპანიის თანამშრომლების მიერ შესაბამისი მომსახურების გაწევის წელს. კომპანიას არ აქვს რაიმე გადახდის კანონით გათვალისწინებული თუ კონსტრუქციული ვალდებულება.

ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი 2022 წლის და შესადარისი პერიოდის 2021 წლების მიხედვით გაშიფრულია ცალკე ცხრილში. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია როგორც მოქმედი საწარმო, რაც ითვალისწინებს აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულების დაფარვას ჩვეულებრივი საქმიანობის ფარგლებში.

დირექტორი:

ბუღალტერი



ნ. თეთრაძე:

ნ. ბარათაშვილი

	ქონება	საწყისი	შეძენა	რემონტი	ცვეთა	გასვლა	ნარჩენი
1	2	3	4	5	6	7	8
	2021						
1	მიწა	288000					288000
2	შენობა 3	1020876		51728	20418		1052186
3	შენობა 5	74948		251826	1499		325275
4	ავტომანქანები	47173			8825		38348
5	ავეჯი	10893			3042		7851
6	ელექტრო მოწყობ	16042			3511		12531
7	კავშირგაბმულობ მოწყობ	834			454		380
8	კომპიუტერები	2176			544		1632
9	სხვადასხვა	14659	10441		4754		20346
	ჯამი	1475601	10441	303554	43047		1746549
	2022						
1	მიწა	288000				250000	38000
2	შენობა 3	1052186		290787	21044		1321929
3	შენობა 5	325275		23404	6505		342174
4	ავტომანქანები	38348				38348	0
5	ავეჯი	7851	4882		2721		10012
6	ელექტრო მოწყობ	12531	3716		3359		12888
7	კავშირგაბმულობის მოწყობ	380	305		157		528
8	კომპიუტერები	1632			544		1088
9	სხვადასხვა	20346	5502		5792		20056
	ჯამი	1746549	14405	314191	40122	288348	1746675

დირექტორი
ბუღალტერი:

6. თეთრაძე
6. ბარათშვილი



ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი
(ერთი ლარი)

#	ხარჯის სახე	2022 წელი	2021 წელი
1	2	3	4
1	დაცვის მომსახურებ ღირებულებ	106201	262354
2	ბანკის საკომისიო	1613	1879
3	საკანცელარიო	180	40
4	კომუნალური	23964	7680
5	რემონტი	711	980
6	ქონების გადასახა	17277	14136
7	დაზღვევა	15195	7450
8	ინტერნეტი	763	102
9	სიხშირეების სანებ მოსაკ	2000	2000
10	მცველის მოწმობ დამზა	2730	645
11	ავტომანქანების რეგისტრ	51	51
12	საკურსო სხვაობა		18138
13	საპენსიო	874	642
14	ტენდერი	100	400
15	საჯ რეესტრის	159	837
16	აიხოს კონსულტაციისთვის	25849	0
17	სხვადასხვა	369	6124
18	ჯამი	198046	323458

დირექტორი
ბუღალტერი



ნ. თეთრაძე
ნ. ბარათშვილი

