

შპს მეგასპორტი

ფინანსური ანგარიშგებები (უწყისები)
2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული
პერიოდისთვის

	გვერდი
მოგება-ზარალის ანგარიშგება და სხვა ერთიანი შემოსავლის უწყისი	3
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
ანგარიშგება კაპიტალში ცვლილებების შესახებ	5
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება	6
 ფინანსურ ანგარიშგებებზე თანდართული შენიშვნები	
1. ზოგადი ინფორმაცია	7
2. ახალი და გადახდილი ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების გამოყენება	7
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის შეჯამება	8
4. მნიშვნელოვანი გადაწყვეტილებები და მოსაზრებები სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებასთან დაკავშირებით	16
5. შემოსავალი	17
6. გაყიდვების ხარჯები	17
7. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	18
8. სხვა გრძელვადიანი აქტივები	19
9. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	19
10. სასეხო ვალდებულებები	19
11. მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	20
12. ფინანსური ინსტრუმენტები	20
13. გაუთვალისწინებელი მდგომარეობები და ვალდებულებები	22
14. საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	23

შპს მეგასპორტი
მოგება-ზარალის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	მიითითება	2022	2021
შემოსავალი	5	8,661,168	6,788,633
გაყიდვების ხარჯი	6	(4,233,385)	(3,790,636)
მთლიანი მოგება		4,427,783	2,997,997
სახელფასო ხარჯი		(1,125,101)	(1,120,083)
ზოგადი და სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები	7	(878,688)	(1,231,103)
იჯარის ხარჯი		(1,559,418)	(1,440,934)
ფინანსური ხარჯი		(321,654)	(340,632)
ცვეთის ხარჯი		(318,317)	(325,029)
უცხოური ვალუტის კურსით ზარალი, წმინდა		622,248	415,209
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი		73,644	32,738
მოგება გადასახადით დაბეგვრამდე		920,497	(1,011,837)
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
მოგება წლის მანძილზე		920,497	(1,011,837)

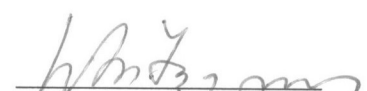
დავით ჩხეიძე
გენერალური დირექტორი

იზაბელა რამიშვილი
მთავარი ბუღალტერი

შპს მეგასპორტი
 მოგება-ზარალის ანგარიშგება
 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	მითითება	2022	2021
შემოსავალი	5	8,661,168	6,788,633
გაყიდვების ხარჯი	6	(4,233,385)	(3,790,636)
მთლიანი მოგება		4,427,783	2,997,997
სახელფასო ხარჯი		(1,125,101)	(1,120,083)
ზოგადი და სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები	7	(878,688)	(1,231,103)
იჯარის ხარჯი		(1,559,418)	(1,440,934)
ფინანსური ხარჯი		(321,654)	(340,632)
ცვეთის ხარჯი		(318,317)	(325,029)
უცხოური ვალუტის კურსით ზარალი, წმინდა		622,248	415,209
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი		73,644	32,738
მოგება გადასახადით დაბეგვრამდე		920,497	(1,011,837)
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
მოგება წლის მანძილზე		920,497	(1,011,837)


 დავით ჩხიციძე
 გენერალური დირექტორი


 იoseb რამიშვილი
 მთავარი ბუღალტერი

შპს მეგასპორტი
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

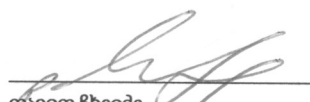
	მითითება	2022 წლის 31 დეკემბერი	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები		1,056,568	1,304,516	1,262,365
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	8	87,980	87,980	87,980
გაცემული სესხები		11,921	28,850	-
არმატერიალური აქტივები		26,125	26,733	25,907
სულ გრძელვადიანი აქტივები		1,182,594	1,448,079	1,376,252
მიმდინარე აქტივები				
სასაქონლო-მატერიალური მარაგი		2,318,705	2,323,906	2,397,894
მიწოდება და სხვა დებიტორული		298,620	301,570	327,433
ვალდებულებები				
წინასწარ გადახდილი გადასახადები		65,007	54,140	37,350
გადახდილი ავანსები		506,041	361,230	296,957
სხვა მიმდინარე აქტივები		27,378	22,786	38,734
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	9	133,752	128,857	340,183
სულ მიმდინარე აქტივები		3,349,503	3,192,489	3,438,551
სულ აქტივები		4,532,097	4,640,568	4,814,803
კაპიტალი				
სააქციო კაპიტალი		1,253,629	1,253,629	1,253,629
გადაფასების რეზერვი		128,533	116,655	-
გაუნაწილებელი მოგება		(1,660,060)	(2,580,557)	(1,568,720)
სულ კაპიტალი		(277,898)	(1,210,273)	(315,091)
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
სასესხო ვალდებულებები	10	3,276,141	3,563,454	4,182,820
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		3,276,141	3,563,454	4,182,820
მიმდინარე ვალდებულებები				
გადასახდელი გადასახადები		135,862	296,226	147,203
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		36,217	93,097	1,999
მომწოდებლები და სხვა ვალდებულებები	11	1,287,113	1,264,764	793,324
მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებები	10	72,469	619,520	-
სხვა ვალდებულებები		2,193	13,780	4,548
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		1,533,854	2,287,387	947,074
სულ ვალდებულებები		4,809,995	5,850,841	5,129,894
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		4,532,097	4,640,568	4,814,803

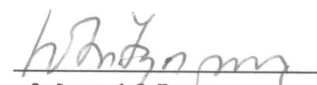
დავით ჩხეიძე
გენერალური დირექტორი

იზაბელა რამიშვილი
მთავარი ბუღალტერი

შპს მეგასპორტი
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

მიზნობა	2022 წლის 31 დეკემბერი	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	1,056,568	1,304,516	1,262,365
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	87,980	87,980	87,980
გაცემული სესხები	11,921	28,850	-
არამატერიალური აქტივები	26,125	26,733	25,907
სულ გრძელვადიანი აქტივები	1,182,594	1,448,079	1,376,252
მიმდინარე აქტივები			
სასაქონლო-მატერიალური მარაგი	2,318,705	2,323,906	2,397,894
მიწოდება და სხვა დებიტორული	298,620	301,570	327,433
ვალდებულებები			
წინასწარ გადახდილი გადასახადები	65,007	54,140	37,350
გადახდილი ავანსები	506,041	361,230	296,957
სხვა მიმდინარე აქტივები	27,378	22,786	38,734
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	133,752	128,857	340,183
სულ მიმდინარე აქტივები	3,349,503	3,192,489	3,438,551
სულ აქტივები	4,532,097	4,640,568	4,814,803
კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი	1,253,629	1,253,629	1,253,629
გადაფასების რეზერვი	128,533	116,655	-
გაუნაწილებელი მოგება	(1,660,060)	(2,580,557)	(1,568,720)
სულ კაპიტალი	(277,898)	(1,210,273)	(315,091)
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
სასესხო ვალდებულებები	3,276,141	3,563,454	4,182,820
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები	3,276,141	3,563,454	4,182,820
მიმდინარე ვალდებულებები			
გადასახდელი გადასახადები	135,862	296,226	147,203
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	36,217	93,097	1,999
მომწოდებლები და სხვა ვალდებულებები	1,287,113	1,264,764	793,324
მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებები	72,469	619,520	-
სხვა ვალდებულებები	2,193	13,780	4,548
სულ მიმდინარე ვალდებულებები	1,533,854	2,287,387	947,074
სულ ვალდებულებები	4,809,995	5,850,841	5,129,894
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები	4,532,097	4,640,568	4,814,803


დავით ჩხეიძე
გენერალური დირექტორი


იზაბელა რამიშვილი
მთავარი ბუღალტერი

შპს მეგასპორტი
ანგარიშგება კაპიტალში ცვლილებების შესახებ
2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

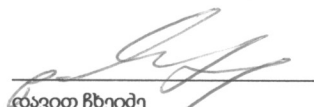
მიზნობა	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	გადაფასების რეზერვი	სულ კაპიტალი
ბალანსი 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1,253,629	(1,568,719)	-	(315,091)
სულ ერთიანი შემოსავალი წლის განმავლობაში	-	(1,011,838)	-	(1,011,838)
კაპიტალის გაზრდა/შემცირება	-	-	-	-
გადაფასების რეზერვი	-	-	116,655	116,655
ბალანსი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1,253,629	(2,580,557)	116,655	(1,210,273)
სულ ერთიანი შემოსავალი წლის განმავლობაში	-	920,497	-	920,497
კაპიტალის გაზრდა/შემცირება	-	-	-	-
გადაფასების რეზერვი	-	-	11,878	11,878
ბალანსი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1,253,629	(1,660,060)	128,533	(277,898)

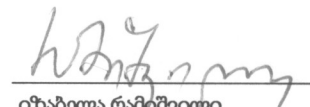
დავით ჩხეიძე
გენერალური დირექტორი

იზაბელა რამიშვილი
მთავარი ბუღალტერი

შპს მეგასპორტი
ანგარიშგება კაპიტალში ცვლილებების შესახებ
2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

მიზნობა	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	გადაფასების რეზერვი	სულ კაპიტალი
ბალანსი 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1,253,629	(1,568,719)	-	(315,091)
სულ ერთიანი შემოსავალი წლის განმავლობაში	-	(1,011,838)	-	(1,011,838)
კაპიტალის გაზრდა/შემცირება	-	-	-	-
გადაფასების რეზერვი	-	-	116,655	116,655
ბალანსი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1,253,629	(2,580,557)	116,655	(1,210,273)
სულ ერთიანი შემოსავალი წლის განმავლობაში	-	920,497	-	920,497
კაპიტალის გაზრდა/შემცირება	-	-	-	-
გადაფასების რეზერვი	-	-	11,878	11,878
ბალანსი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1,253,629	(1,660,060)	128,533	(277,898)


დავით ჩხეიძე
გენერალური დირექტორი


იზაბელა რამიშვილი
მთავარი ბუღალტერი

შპს მეგასპორტი

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	2022	2021
ფულადი სახსრების მოძრაობა საოპერაციო საქმიანობებიდან		
წლიური შემოსავალი	920,497	(1,011,838)
ცვეთისა და ამორტიზაციის ხარჯი	318,317	325,029
ფინანსური ხარჯი	321,654	340,632
უცხოური ვალუტის კურსით ზარალი, წმინდა	(622,248)	(415,209)
საოპერაციო საქმიანობიდან ფულადი სახსრების შემოძინება საოპერაციო აქტივებისა და ვალდებულებების ცვლილებამდე	938,220	(761,386)
მიწოდების და სხვა დებიტორული დავალიანების შემცირება/(ზრდა)	2,950	25,863
წინასწარ გადახდილი გადასახადების შემცირება/(ზრდა)	(10,867)	(16,791)
სხვა მიმდინარე აქტივების შემცირება/(ზრდა)	(149,403)	(48,325)
სასაქონლო-მატერიალური მარაგის შემცირება/(ზრდა)	5,201	73,988
გადასახდელი გადასახადების ზრდა/(შემცირება)	(160,364)	149,024
სხვა მიმდინარე ვალდებულებების ზრდა/(შემცირება)	(68,467)	100,329
მიწოდების და სხვა დავალიანების ზრდა/(შემცირება)	82,909	513,225
ფულადი სახსრების შემოძინება ოპერაციული საქმიანობიდან	640,179	35,927
გადახდილი მოგების გადასახადი		
გადახდილი საპროცენტო ხარჯი	(321,654)	(340,632)
სუფთა ფულადი შემოძინება საოპერაციო საქმიანობიდან	318,525	(304,705)
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ქონების, მოწყობილობებისა, აღჭურვილობისა და არამატერიალური აქტივების შეძენა	(57,883)	(251,349)
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(57,883)	(251,349)
ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან		
სესხების გაცემა	16,929	(28,849)
მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებების ზრდა/შემცირება	72,469	619,520
გადახდილი დივიდენდები	-	-
სასესხო ვალდებულებების ზრდა	1,976,566	375,285
სასესხო ვალდებულებების (დაფარვა)	(2,253,392)	(605,983)
წმინდა ფულადი სახსრები, რომლებიც გამოიყენება საქმიანობის დაფინანსებაში	(187,428)	359,972
წმინდა ზრდა ფულადი სახსრებისა და ფულადი სახსრების ექვივალენტური საშუალებებით	73,214	(196,082)
ფულადი სახსრები და თანხები, პერიოდის დასაწყისში	128,857	340,183
უცხოური ვალუტის კურსით ზარალი	(68,319)	(15,244)
ფულადი სახსრები და თანხები, პერიოდის ბოლოს	133,752	128,857

დავით ჩხეიძე
გენერალური დირექტორი

იზაბელა რამიშვილი
მთავარი ბუღალტერი

შპს მეგასპორტი

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	2022	2021
ფულადი სახსრების მოძრაობა საოპერაციო საქმიანობებიდან		
წლიური შემოსავალი	920,497	(1,011,838)
ცვთისა და ამორტიზაციის ხარჯი	318,317	325,029
ფინანსური ხარჯი	321,654	340,632
უცხოური ვალუტის კურსით ზარალი, წმინდა	(622,248)	(415,209)
საოპერაციო საქმიანობიდან ფულადი სახსრების შემოდინება საოპერაციო აქტივებისა და ვალდებულებების ცვლილებამდე	938,220	(761,386)
მიწოდების და სხვა დებიტორული დავალიანების შემცირება/(ზრდა)	2,950	25,863
წინასწარ გადახდილი გადასახადების შემცირება/(ზრდა)	(10,867)	(16,791)
სხვა მიმდინარე აქტივების შემცირება/(ზრდა)	(149,403)	(48,325)
სასაქონლო-მატერიალური მარაგის შემცირება/(ზრდა)	5,201	73,988
გადასახდელი გადასახადების ზრდა/(შემცირება)	(160,364)	149,024
სხვა მიმდინარე ვალდებულებების ზრდა/(შემცირება)	(68,467)	100,329
მიწოდების და სხვა დავალიანების ზრდა/(შემცირება)	82,909	513,225
ფულადი სახსრების შემოდინება ოპერაციული საქმიანობიდან	640,179	35,927
გადახდილი მოგების გადასახადი		
გადახდილი საპროცენტო ხარჯი	(321,654)	(340,632)
სულ ფულადი შემოდინება საოპერაციო საქმიანობიდან	318,525	(304,705)
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ქონების, მოწყობილობებისა, აღჭურვილობისა და არამატერიალური აქტივების შეძენა	(57,883)	(251,349)
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(57,883)	(251,349)
ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან		
სესხების გაცემა	16,929	(28,849)
მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებების ზრდა/შემცირება	72,469	619,520
გადახდილი დივიდენდები	-	-
სასესხო ვალდებულებების ზრდა	1,976,566	375,285
სასესხო ვალდებულებების (დაფარვა)	(2,253,392)	(605,983)
წმინდა ფულადი სახსრები, რომლებიც გამოიყენება საქმიანობის დაფინანსებაში	(187,428)	359,972
წმინდა ზრდა ფულადი სახსრებისა და ფულადი სახსრების ექვივალენტური საშუალებებით	73,214	(196,082)
ფულადი სახსრები და თანხები, პერიოდის დასაწყისში	128,857	340,183
უცხოური ვალუტის კურსით ზარალი	(68,319)	(15,244)
ფულადი სახსრები და თანხები, პერიოდის ბოლოს	133,752	128,857

დავით ჩხეიძე

გენერალური დირექტორი

იზაბელა რამიშვილი
მთავარი ბუღალტერი

შპს მეგასპორტი
განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს მეგასპორტი (შემდგომში მოხსენიებული, როგორც „კომპანია“) წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას, რომელიც დაფუძნდა საქართველოში 2008 წლის 10 მარტს საქართველოში მოქმედი რეგულაციების მიხედვით და რეგისტრირებულია საქართველოს საგადასახადო ორგანოს მიერ ნომრით: 205244216. კომპანიის რეგისტრირებული მისამართია: საქართველო, თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, მცხეთის ქ. N17, ბ. N27.

კომპანიის საქმიანობის სფეროს წარმოადგენს სპორტული, ტურისტული, სამთო-სათხილამურო და მოდური საქონლის საცალო და საბითუმო რეალიზაცია მაღაზიებში.

2020 წლის 31 დეკემბრისთვის კომპანიას ფლობდა შემდეგი აქციონერები:

	2021 წლის 31 დეკემბერი
ვასილი რევიშვილი	34%
დავით მაგაბერიძე	44%
დავით ჩხეიძე	22%
	100%

კომპანიის თანამშრომელთა რაოდენობა 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის იყო 53, 2021 წლის 31 დეკემბრისთვის იყო 53, ხოლო 2020 წლის 31 დეკემბრისთვის იყო 53.

2. ახალი და გადახედილი ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების გამოყენება

კომპანიას ადრე არ მიუღია რომელიმე სხვა სტანდარტი, შესწორება ან განმარტება, რომლებიც გამოცემულია ჯერ კიდევ არაა ძალაში. ახალი და გადახედილი ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების გამოყენება, რომლებიც ძალაშია 2019 წლის 1-ლი იანვრისთვის ან აღნიშნული თარიღიდან დაწყებული პერიოდისთვის, მოცემულია ქვემოთ:

გამოცემული ახალი და გადახედილი სტანდარტები, რომლებიც ჯერ აქტიური არაა

ამ ფინანსური ანგარიშგებების ავტორიზების (სანქცირების) თარიღისთვის, კომპანიამ არ გამოიყენა შემდეგი ახალი და გადახედილი ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტები (IFRS), რომლებიც გამოცემულია, თუმცა ჯერ აქტიური არაა:

- ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტები (IFRS) 17: სადაზღვევო კონტრაქტები
- ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტები (IFRS) 10 და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტები (IAS) 28 (შესწორებები) - ინვესტორსა და მასთან დაკავშირებულ კომპანიას ან ერთობლივ საწარმოს შორის კაპიტალდაბანდების გაყიდვა
- შესწორებები ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტები (IFRS) 3-ში: ბიზნესის განმარტება
- შესწორებები ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტები (IAS) 1-სა და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტები (IAS) 8-ში: მასალის განმარტება
- კონცეპტუალური მოდელი - შესწორებები ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტები (IFRS) კონცეპტუალურ მოდელთან მიმართებაში.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის შეჯამება

მომზადების საფუძველი. აღნიშნული ფინანსური უწყისები მომზადდა ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტები (IFRS)-ის მიხედვით, ასევე საქართველოს კანონის „ბუღალტრული აღრიცხვისა და ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის შესახებ“-ის მიხედვით. ქვემოთ მოყვანილია ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომლებიც გამოყენებული იქნა ამ ფინანსური უწყისების მომზადებისას. თუ სხვაგვარად არაა განსაზღვრული, აღნიშნული პოლიტიკა თანმიმდევრულად მიესადაგა ყველა წარმოდგენილ პერიოდს. ფინანსური უწყისები მომზადდა თავდაპირველი (ისტორიული) ღირებულების პრინციპის საფუძველზე. თავდაპირველი (ისტორიული) ღირებულება ზოგადად ეფუძნება სამართლიან ღირებულების თანხას, რომელიც გადახდილია აქტივების სანაცვლოდ.

სამართლიანი ღირებულება წარმოადგენს ფასს, რომელიც მიიღებოდა აქტივის გაყიდვით ან გადახდებოდა ვალდებულების გადაცემით შეფასების დღისთვის შესრულებულ ჩვეულებრივ ოპერაციებში ბაზრის მონაწილეთა შორის მიუხედავად იმისა, აღნიშნული ფასი პირდაპირ დგინდება თუ განისაზღვრება შეფასების სხვა ტექნიკითა თუ მეთოდით. აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების დადგენისას, კომპანია ითვალისწინებს აქტივის ან ვალდებულების მახასიათებლებს, თუკი ბაზრის მონაწილეებს სურთ, ამგვარი მახასიათებლების გათვალისწინება აქტივის ან ვალდებულების შეფასების

დღისთვის ფასდებისას. ამ ფინანსურ უწყისებში სამართლიანი ღირებულება განსაზღვრის და / ან გამჟღავნების მიზნებით დადგენილია იმგვარად, რომ გამოირიცხება წილზე დაფუძნებული ანგარიშსწორების ოპერაცია, რომელიც მოცემულია გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტები (IFRS) 2-ში, საიჯარო ოპერაციები, რომლებიც მოცემულია გამოცემული ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტები (IAS) 17-ში და შეფასებები, რომლებიც მსგავსია სამართლიან ღირებულებისა, თუმცა არ წარმოადგენენ სამართლიან ღირებულებას, როგორც არის წმინდა რეალიზებადი ღირებულება გამოცემული ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტები (IAS) 2-ში ან გამოყენებადი ღირებულება გამოცემული ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტები (IAS) 36-ში.

დამატებით უნდა ითქვას, რომ ფინანსური ანგარიშგების მიზნებით, სამართლიანი ღირებულების შეფასება კატეგორიზდება 1-ლ, მე-2 და მე-3 დონეებად, რომელიც თავის მხრივ ეფუძნება ხარისხს, რომლის მიმართაც სამართლიანი ღირებულების შეფასების ხარჯები თვალსაჩინოა და სამართლიანი ღირებულების შეფასების ხარჯების მთლიანი მნიშვნელობა, რომელიც შემდეგნაირად აღიწერება:

- 1-ლი დონის ხარჯებს წარმოადგენს კოტირებული (დაუკორექტირებელი) ფასები აქტიურ ბაზრებზე იდენტური აქტივებზე ან ვალდებულებებზე, რომლებზეც საწარმოს აქვს წვდომა შეფასების თარიღით
- მე-2 დონის ხარჯები არის ხარჯები 1-ლ დონეში შესულ კოტირებულ ფასების გარდა, რომლებიც აშკარაა აქტივის ან ვალდებულების მიმართ პირდაპირ ან ირიბად; და
- მე-3 დონის ხარჯებს წარმოადგენს აქტივის ან ვალდებულების მიმართ არსებული შეუმჩნეველი ხარჯები.

ფუნქციონირების უწყვეტობა. აღნიშნული ფინანსური უწყისები მომზადდა მმართველობის მიერ იმ დაშვებით, რომ კომპანია ფუნქციონირებას განაგრძობს უწყვეტად, რომელიც ვარაუდობს, რომ კომპანიას საპროგნოზო მომავალში, ბიზნეს-საქმიანობის ჩვეულებრივ რეჟიმში შეეძლება რეალიზება გაუკეთოს თავისი აქტივები და გათავისუფლდეს თავისი ვალდებულებებისგან.

ფუნქციონალური (სამუშაო) ვალუტა. თითოეული კომპანიის საწარმოს ფინანსურ უწყისებში შესული პუნქტები იყენებს აღნიშნული საწარმოს ფუნქციონირების ეკონომიკური გარემოს მიხედვით არსებულ ძირითად ვალუტას (შემდგომში მოხსენიებული, როგორც „ფუნქციონალური ვალუტა“). ფუნქციონალური (სამუშაო) ვალუტა მმართველი კომპანიისა წარმოადგენს ქართულ ლარს (GEL). კომპანიის ფინანსური უწყისების წარმომადგენლობითი ვალუტა არის ასევე ლარი.

შპს მეგასპორტი
განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

დაბალანსება. ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები ბალანსდება და საბალანსო უწყისში აღირიცხება წმინდა ღირებულება მხოლოდ მაშინ, როდესაც არსებობს იურიდიულად აღსრულებადი უფლება - დაბალანსდეს აღიარებული თანხები და არსებობს განზრახვა - დარეგულირდეს ურთიერთობებით, ან რეალიზდეს აქტივები და ჩაითვალოს ვალდებულებები ერთი და იგივე დროს. შემოსავალი და ხარჯები არ დაბალანსდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში თუ არ მოითხოვება ან დაშვებული არ იქნება აღრიცხვის რომელიმე სტანდარტით ან განმარტებით და როგორც სპეციფიურად წარმოდგენილია კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკაში.

მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ.

შემოსავალი. შემოსავალი ფასდება მიღებული ან მისაღები თანხის სამართლიანი ღირებულებით. შემოსავალი აღიარდება როდესაც კმაყოფილდება ქვემოთ მოცემული პირობები:

- კომპანიამ მყიდველს გადასცა საქონლის ფლობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკები და ჯილდოები;
- კომპანია არ იტოვებს არც მმართველობითი დონის ჩარევას, რომელიც ჩვეულებისამებრ დაკავშირებულია ფლობასთან და არც გაყიდული საქონლის ეფექტურ კონტროლს;
- შემოსავლის ოდენობა შესაძლოა საიმედოდ შეფასდეს;
- შესაძლოა, რომ ოპერაციასთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებელი მიმართული იქნება დაწესებულებისკენ; და
- ოპერაციასთან დაკავშირებით მიყენებული ხარჯები ან მომავალში წარმოშობილი ხარჯები შესაძლოა საიმედოდ შეფასდეს.

კომპანია აღიარებს შესრულების ვალდებულებას - დროის გარკვეულ მონაკვეთში პროდუქციის გაყიდვაზე, რადგან არსებობს მხოლოდ შესრულების ერთი ვალდებულება. მოგება მცირდება მომხმარებლის მიერ დაბრუნებულ საქონლის გამო, ფასდაკლებათა და სხვა მსგავსი შეღავათების გამო.

უცხოური ვალუტები. ოპერაციები ვალუტებში გარდა საწარმოს ფუნქციონალური (სამუშაო) ვალუტისა (უცხოური ვალუტები) აღირიცხება შესაბამისი ოპერაციების თარიღისთვის გავრცელებული ვალუტათაშორისი გაცვლის განაკვეთებით. თითოეული საანგარიშო თარიღისთვის, მონეტარული საგნები, რომლებიც გამოხატულია უცხოურ ვალუტაში, ხელახლა კონვერტირდება განაკვეთებში, რომლებიც გაბატონებული იქნება შეტყობინების თარიღისთვის. ყველა რეალიზებული და არარეალიზებული მოგება და ზარალი, რომელიც წარმოიშობა ვალუტების კურსთაშორისი სხვაობით, მოცემულია პერიოდის მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში და სხვა ერთიანი შემოსავლის უწყისში.

ქვემოთ მოცემულია ვალუტების გაცვლითი კურსები წლის ბოლოსთვის, რომელიც გამოიყენა კომპანიამ აღნიშნული ფინანსური უწყისების მიზნებით:

	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ლარი/აშშ დოლარი	2.7020	3.0976	2.2766
ლარი/ევრო	2.8844	3.5040	4.0233

მოგების გადასახადი. მოგების გადასახადი წარმოდგენილია საანგარიშო თარიღისთვის ან მანამდე მიღებული საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით. 2016 წლის მაისში, საქართველოს პარლამენტმა დაამტკიცა ცვლილება მიმდინარე კორპორაციული დაბეგვრის მოდელში, რომელიც ცვლილებებიც ძალაში შევიდა 2017 წლის 1-ლ იანვრიდან ყველა საწარმოსთვის გარდა გარკვეული ფინანსური დაწესებულებებისა. შეცვლილი მოდელი მოიაზრებს ნულგანაკვეთიან კორპორაციულ გადასახადს გაუნაწილებელ მოგებაზე და 15%-იან კორპორაციულ გადასახადს განაწილებულ მოგებაზე, წინა მოდელში კი კომპანიის დაბეგვრამდე მიღებული მოგება იბეგრებოდა 15%-ით მიუხედავად მისი განაწილების / გაუნაწილებლობის სტატუსისა.

მოგებისა გადასახადის ახალი წესები ძალაშია 2017 წლის 1-ლი იანვრიდან. აღნიშნული წესები ეხება კომპანიას და დასაბეგრი ბაზა შედგება ორივე - ფაქტობრივი და ნაგულისხმევი მოგების განაწილებით, რომელიც მოიცავს შემდეგსაც:

შპს მეგასპორტი

განმარტებითი შენიშვნები

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

- განაწილებული მოგება;
- მიღებული ხარჯები ან სხვა გადახდები, რომლებიც არ უკავშირდება ეკონომიკურ საქმიანობას;
- საქონლის / მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება და / ან თანხების გადარიცხვა; და
- წარმომადგენლობითი ხარჯები, რომლებიც აჭარბებს საგადასახადო კოდექსში განსაზღვრულ მაქსიმალურ თანხას.

მოგების გადასახადი განაწილებულ მოგებაზე აღიარდება როგორც ხარჯი დივიდენდების გაცხადების მომენტში და მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში ჩაიწერება, „მოგების გადასახადის“ პუნქტში. მიმდინარე საგადასახადო აქტივები და საგადასახადო ვალდებულებები და მიმდინარე და წინა პერიოდებისთვის ფასდება თანხით, რომლის მიღებაც მოსალოდნელია საგადასახადო ორგანოდან ან რომლის გადახდაც მოსალოდნელია საგადასახადო ორგანოზე.

განაწილებული მოგების გარდა სხვა სფეროში დაკისრებული გადასახადი, როგორც ზემოთ აღწერილია, ჩაიწერება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, „საგადასახადო ხარჯის“ პუნქტში.

დაბეგვრის კონცეფციის ცვლილების გამო, აქტივებისა და ვალდებულებების „დასაბეგრი ბაზა“, როგორც ტერმინი, კარგავს თავის ეკონომიკურ მნიშვნელობას და გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები და აქტივები (როგორც განსაზღვრულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტები 12-ის: მოგების გადასახადი - ფარგლებში), ახალი კორპორაციული დაბეგვრის მოდელით აღარ გამოიყენება.

ძირითადი საშუალებები. ძირითადი საშუალებები წარმოდგენილია თვითღირებულებით, მინუს დარიცხული ცვეთა და საჭიროების მიხედვით - გაუფასურების რეზერვი. მცირედი შეკეთებისა და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები აღირიცხება ხარჯად წარმოშობისთანავე. ძირითადი საშუალებების მთავარი ნაწილების ჩანაცვლების ხარჯები კაპიტალიზდება და ჩანაცვლებული ნაწილი ჩამოიწერება.

საანგარიშო პერიოდის ყოველი ბოლოსთვის, მმართველობა აფასებს არსებობს თუ არა ძირითადი საშუალებების გაუფასურებაზე რაიმე სახის მითითება. თუ ნებისმიერი ამგვარი მითითება არსებობს, მმართველობა აფასებს ანაზღაურებად თანხას, რომელიც განისაზღვრება აქტივის სამართლიან ღირებულებაზე მაღალი თანხით, მინუს გაყიდვის ხარჯები და გამოყენებული ღირებულება. საბალანსო ღირებულება მცირდება ანაზღაურებად თანხამდე და გაუფასურების ზარალი აღიარდება წლის მოგებაში ან ზარალში. წინა წლებში აღიარებული აქტივის გაუფასურების ზარალი უქმდება, თუკი შესაბამისობის მიხედვით, შეიცვალა აქტივის ღირებულების დადგენის შეფასების გამოყენებული მეთოდი ან სამართლიანი ღირებულებას მინუს გაყიდვის ხარჯები.

განკარგვისას მიღებული მოგება და ზარალი დგინდება საბალანსო ღირებულების შემოსავლებთან შედარებით და სხვა შემოსავალსა ან ხარჯს შორის აღიარდება წლის მოგებაში ან ზარალში.

ცვეთა. ძირითადი საშუალებების ცვეთა გამოითვლება წრფივი მეთოდით - მათი თვითღირებულების განაწილებით სალიკვიდაციო ღირებულებაზე სავარაუდოდ დარჩენილი საექსპლუატაციო ვადის ფარგლებში.

თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს გადაიხედება სავარაუდოდ დარჩენილი საექსპლუატაციო ვადა, სალიკვიდაციო ღირებულებები და ცვეთის მეთოდები ნებისმიერი საპროგნოზო შეფასებაში ცვლილების კრილში. სხვადასხვა ტიპის ძირითადი საშუალებების გამოყენების ვადები შემდეგია:

	გამოყენების ვადა
შენობა-ნაგებობა	19 წელი
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	5-10 წელი
კომპიუტერები და კომპიუტერული მოწყობილობები	5-13 წელი
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	1-7 წელი
სხვა ავტოსატრანსპორტო საშუალება	5 წელი
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	1-5 წელი
არამატერიალური აქტივები	5-10 წელი

აქტივის სალიკვიდაციო ღირებულება წარმოადგენს შეფასებულ თანხას, რომლის მიღებაც მიმდინარე ეტაპზე კომპანიას სურს ამ აქტივის განკარგვიდან მიწუს განკარგვის ხარჯები, თუ აქტივი იყო ვადით ან მდგომარეობის მიხედვით თავისი საექსპლუატაციო ვადის ბოლოსკენ. თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, აქტივების სალიკვიდაციო ღირებულებები და საექსპლუატაციო ვადები გადაიხედება და შესაბამისად დაკორექტირდება.

ძირითადი საშუალების საგანი ბალანსიდან იხსნება მისი რეალიზაციისას ან როდესაც ამ აქტივის განკარგობითად გამოყენებით, მომავალში არანაირი ეკონომიკური სარგებელი აღარაა მოსალოდნელი. ძირითადი საშუალების ნებისმიერი საგნის გაყიდვისას ან ჩამოწერისას მიღებული ნებისმიერი შემოსავალი ან ზარალი დგინდება, როგორც სხვაობა გაყიდვის ოპერაციასა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგებად ან ზარალად.

ცალკეულად მიღებული არამატერიალური აქტივები. განსაზღვრული საექსპლუატაციო ვადის მქონე არამატერიალური აქტივები, რომლებიც მიღებულია ცალკეულად - გადაიტანება თვითღირებულებით მიწუს დარიცხული ცვეთა და დარიცხული გაუფასურების ზარალი. ცვეთა აღიარდება სწორხაზოვნად - მათ შესაბამის საექსპლუატაციო ვადის ფარგლებში. თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს გადაიხედება სავადაუდოდ დარჩენილი საექსპლუატაციო ვადა და ცვეთის მეთოდი ნებისმიერი საპროგნოზო შეფასებაში ცვლილების ქრილში. არამატერიალური აქტივების გამოყენების ვადა 5-10 წელია.

არამატერიალური აქტივების აღიარების შეწყვეტა და ბალანსიდან ჩამოწერა ხორციელდება მათი გაყიდვის ან ისეთ შემთხვევაში, როდესაც მათი გამოყენებით ან რეალიზაციით არანაირი მომავალი ეკონომიკური სარგებელი აღარაა მოსალოდნელი. ნებისმიერი არამატერიალური აქტივის ბალანსიდან ჩამოწერისას მიღებული მოგება ან ზარალი ფასდება როგორც სხვაობა გაყიდვის პროცედურასა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგებაში ან ზარალში, როდესაც შესაბამისი აქტივი ჩამოიწერება ბალანსიდან.

მატერიალური და არამატერიალური აქტივების გაუფასურება. თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, კომპანია გადახედავს თავისი მატერიალური და არამატერიალური აქტივების საბალანსო ღირებულებებს, რათა დარწმუნდეს არსებობს თუ არა რაიმე სახის მინიშნება ამგვარი აქტივების გაუფასურების ზარალთან მიმართებაში. იმ შემთხვევაში, თუ აღნიშნული მითითება რაიმე სახით არსებობს, აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება ფასდება, რათა დადგინდეს გაუფასურების ზარალის (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მოცულობა. როდესაც შეუძლებელია ცალკეული აქტივის ასანაზღაურებელი თანხა, მაშინ კომპანია აფასებს იმ ფულადი სახსრების გამომმუშავებელი აქტივის ანაზღაურებად თანხას, რომელსაც აღნიშნული აქტივი ეკუთვნის. როდესაც დგინდება მიკუთვნების გონივრული და თავსებადი საფუძველი, კორპორაციული აქტივები ასევე მიეკუთვნება ცალკეულ ფულადი სახსრების გამომმუშავებელ აქტივებს, ან ისინი სხვაგვარად მიეკუთვნება ფულადი სახსრების გამომმუშავებელ აქტივთა უმცირეს ჯგუფს, რომელთა მიმართაც შესაძლოა იდენტიფიცირდეს მათი გონივრული და თავსებადი კუთვნილება.

ანაზღაურებადი თანხა მეტია აქტივის სამართლიან ღირებულებაზე, მიწუს გაყიდვისა და გამოყენებადი ფასეულობის ხარჯი. გამოყენებადი ფასეულობის შეფასებისას, სავარაუდო მომავალი ფულადი ნაკადები დისკონტირდება მათი მიმდინარე ღირებულებით გადასახადისწინა დისკონტის განაკვეთით, რომელიც აისახება მიმდინარე საბაზრო შეფასებებზე ფულის დროებითი ღირებულებით და რისკებით, რომლებიც სპეციფიურია აქტივისთვის, რომელთა მიმართაც ჯერ არ მომხდარა მომავალში მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების ქრილში კორექტირება.

თუ აქტივის (ან ფულადი სახსრების გამომმუშავებელი აქტივის) ანაზღაურებადი ღირებულება ფასდება, რომ ნაკლებია ვიდრე მისი საბალანსო ღირებულება, მაშინ ასეთი აქტივის (ან ფულადი სახსრების გამომმუშავებელი აქტივის) საბალანსო ღირებულება მცირდება მის ანაზღაურებად თანხამდე. აქტივის გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

როდესაც შესაბამისად უქმდება გაუფასურების ზარალი, აქტივის (ან ფულადი სახსრების გამომმუშავებელი აქტივის) საბალანსო ღირებულება იზრდება მისი ანაზღაურებადი ღირებულების გადახედილი შეფასებით, თუმცა იმგვარად, რომ გაზრდილი საბალანსო ღირებულება არ აჭარბებდეს საბალანსო ღირებულებას, რომელიც დადგინდებოდა აქტივის (ან ფულადი სახსრების გამომმუშავებელი აქტივის) მიმართ წინა

წლებში არანაირი სახის გაუფასურების ზარალი რომ არ აღიარებულიყო. გაუფასურების ზარალის გაუქმება დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები წარმოდგენილია დაბალი თვითღირებულებითა და წმინდა რეალიზებადი ღირებულებით. თვითღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილის მეთოდით. წმინდა რეალიზებადი ღირებულება დგინდება, როგორც მოსალოდნელი გასაყიდი ფასი, მინუს ყველა სავარაუდო დასრულების ხარჯები და გაყიდვის განსახორციელებლად საჭირო ხარჯები.

რეზერვები. რეზერვები აღიარდება, როდესაც კომპანია მიმდინარე ეტაპზე ფლობს იურიდიულ ან კონსტრუქციულ ვალდებულებას, რაც გამოწვეულია წარსულში განხორციელებული მოქმედებიდან; სავარაუდოა, რომ კომპანიას მოეთხოვება ვალდებულების დაფარვა და შესაძლოა ეს ვალდებულება საიმედოდ შეფასდეს.

რეზერვად აღიარებული თანხა წარმოადგენს საანგარიშო პერიოდის ბოლოსთვის მიმდინარე ვალდებულების დასაფარად საჭირო თანხის საუკეთესო შეფასებას, რომელიც ითვალისწინებს ვალდებულებასთან დაკავშირებულ რისკებსა და გაურკვევლობებს. როდესაც რეზერვი აღიარდება მიმდინარე ვალდებულების დასაფარად საჭირო ფულადი ნაკადების გამოყენებით, მისი საბალანსო ღირებულება წარმოადგენს ამ ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულებას (როდესაც ფულის დროებითი ღირებულების გავლენა არსებითია).

როდესაც რეზერვის დასაფარად მოთხოვნილი ზოგი ან ყველა ეკონომიკური სარგებლის ამოღება მოსალოდნელია მესამე მხრიდან, მისაღები თანხა აღიარდება აქტივად თუკი არსებითად უეჭველია, რომ კომპენსაცია მიიღება და მისაღები თანხა საიმედოდ შეფასდება.

პირობითი ვალდებულებები და აქტივები. პირობითი ვალდებულებები არ აღიარდება საბალანსო უწყისში, თუმცა გასაჯაროვდება ფინანსურ ანგარიშგებებზე თანდართულ შენიშვნებში, თუ ეკონომიკური სარგებლის განმასახიერებელი რესურსების გადინების შესაძლებლობა დისტანციურია. პირობითი აქტივები არ აღიარდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში (საბალანსო უწყისი) თუმცა წარმოდგენილი იქნება ფინანსურ უწყისებში, როდესაც შესაძლებელია ეკონომიკური სარგებლის შემოძინება.

ფინანსური ინსტრუმენტები. ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები აღიარდება კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში (საბალანსო უწყისი), როდესაც კომპანია გახდება ინსტრუმენტის (საბუთის) სახელშეკრულებო დებულებათა მხარე.

ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები საწყის ეტაპზე შეფასდება მათი სამართლიანი ღირებულებით. ოპერაციის ხარჯები პირდაპირ ახასიათებს ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების მიღებას ან გაცემას (გარდა ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების თავიანთ სამართლიან ღირებულებაში მოგებაში ან ზარალში), შესაბამისობის მიხედვით, თავდაპირველი აღიარებისას ემატება ან აკლდება (იქვითება) ფინანსური აქტივების ან ფინანსური ვალდებულებების სამართლიან ღირებულებას. საოპერაციო ხარჯები პირდაპირ ახასიათებს ფინანსური აქტივების ან ფინანსური ვალდებულებების მიღებას მათ სამართლიან ღირებულებაში მოგებაში ან ზარალში და ისინი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებად ან ზარალად.

ფინანსური აქტივები. ყველა აღიარებული ფინანსური აქტივი მთიანობაში შესაბამისად აღიარდება ან მათ ამორტიზებულ ღირებულებით ან თავიანთი სამართლიანი ღირებულებით, რაც დამოკიდებულია ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციაზე.

ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია

ფინანსური აქტივები კლასიფიცირდება თავიანთი თავდაპირველი (საწყისი) აღიარებისას, როგორც შესაბამისად ფასდება ამორტიზებულ ღირებულებით. ფინანსური აქტივების კლასიფიცირება თავიანთი საწყისი აღიარებისას დამოკიდებულია ფინანსური აქტივების სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მახასიათებლებსა და მათი მართვის ჭრილში კომპანიის ბიზნეს-მოდელზე. კომპანია ფინანსურ აქტივებს აფასებს ამორტიზებული ღირებულებით თუ ქვემოთ მოცემული ორი პირობა კმაყოფილდება:

შპს მეგასპორტი

განმარტებითი შენიშვნები

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

- ფინანსური აქტივი ფლობილია ისეთი ბიზნეს-მოდელი მიერ, რომლის მიზანია, ფინანსურ აქტივთა ფლობა, რათა შეაგროვოს სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადები, და
- ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებში იწვევს ფულად ნაკადებს, რომლებიც წარმოადგენს მარტოდენ ძირი თანხისა და პროცენტის ანგარიშსწორებას (SPPI) გადაუხდელ ძირ თანხაზე.

აღნიშნული შეფასება უკავშირდება ძირი თანხისა და პროცენტის ანგარიშსწორების (SPPI) შემოწმებას და ხორციელდება ინსტრუმენტის დონეზე.

სავალო ინსტრუმენტები, რომლებიც აკმაყოფილებს შემდეგ პირობებს, ფასდება შესაბამისად თავიანთი სამართლიანი ღირებულებით სხვა ერობლივ შემოსავალში (FVTOCI):

- ფინანსური აქტივი ფლობილია ბიზნეს-მოდელის მიერ, რომლის მიზანაც მიღწეულია ორივე პირობით: სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების შეგროვებითა და ფინანსური აქტივების გაყიდვით; და
- ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობა კონკრეტულ ვადებში იწვევს ფულად ნაკადებს, რომლებიც წარმოადგენს მარტოდენ ძირი თანხისა და პროცენტის ანგარიშსწორებას გადაუხდელ ძირ თანხაზე.

ჩვეულებრივ, ყველა სხვა ფინანსური აქტივი ფასდება შესაბამისად თავიანთი სამართლიანი ღირებულების ცვლილების ასახვით მოგებასა და ზარალში (FVTPL).

მიმდინარის მიუხედავად, კომპანია უფლებამოსილია ფინანსური აქტივების საწყისი (თავდაპირველი) აღიარებისას, განახორციელოს შემდეგი შეუქცევადი არჩევა / მითითება:

- კომპანია უფლებამოსილია, დაუბრუნებლად აირჩიოს და წარმოადგინოს მომდევნო ხარჯები კაპიტალდაბანების სამართლიან ღირებულებაში - სხვა ერთიან შემოსავალში თუ დაკმაყოფილდა კონკრეტული კრიტერიუმები; და
- კომპანია უფლებამოსილია, შეუქცევადად მიუთითოს სავალო ინვესტიცია, რომელიც აკმაყოფილებს ამორტიზებულ ღირებულებას ან სამართლიანი ღირებულებით სხვა ერობლივ შემოსავალში (FVTOCI) კრიტერიუმს, როგორც ფასდება სამართლიანი ღირებულების ცვლილების ასახვით მოგებასა და ზარალში (FVTPL) კრიტერიუმით, თუკი ამგვარი ქმედება ამცირებს ან მნიშვნელოვნად ამცირებს აღრიცხვის შეუსაბამობას.

წარსულის გამოცდილებაზე დაფუძნებით, ყველა ფინანსური აქტივი ფლობილია, რათა მოგროვდეს სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადები და კლასიფიცირდება პირველ ბიზნეს-მოდელში - ფლობა შეგროვების მიზნით (Held to collect - H2C).

ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი წარმოადგენს სავალო ინსტრუმენტის ამორტიზებული ღირებულების გამოსათვლელ მეთოდს და შესაბამისი პერიოდის საპროცენტო შემოსავლის განაწილების მეთოდს.

ფინანსური აქტივებისთვის გარდა შეძენილი ან შექმნილი კრედიტ გაუფასურებული ფინანსური აქტივებისა (როგორცაა აქტივები, რომლებიც საწყისი აღიარებისას კრედიტგაუფასურებულია), ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი წარმოადგენს განაკვეთს რომელიც ზუსტად ახორციელებს მომავალში მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების დისკონტირებას (მათ შორის ყველა გადასახადისა და გადახდილი ან მიღებული თანხებისა, რომლებიც ქმნიან ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის განუყოფელ ნაწილს, საოპერაციო ხარჯებს და სხვა პრემიებსა და დისკონტებს) გარდა მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისა, რასაც ადგილი ექნება სავალო ინსტრუმენტის მოსალოდნელი ვადის ფარგლებში ან სადაც შესაბამისია, უფრო მოკლე პერიოდის მანძილზე - სავალო ინსტრუმენტის საწყისი აღიარების მთლიანი საბალანსო ღირებულების მიმართ. შეძენილი ან შექმნილი კრედიტგაუფასურებული ფინანსური აქტივებისათვის, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი გამოითვლება მომავალში მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების დისკონტირებით, მათ შორის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ჩათვლით - სავალო ინსტრუმენტის თავდაპირველი აღიარების ამორტიზებული ღირებულების მიმართ.

ფინანსური აქტივის ამორტიზებული ღირებულება წარმოადგენს ღირებულებას, რომლითაც ფასდება ფინანსური აქტივი თავისი საწყისი აღიარებით, მინუს ძირითადი თანხის დაფარვები, პლუს კუმულაციური ამორტიზაცია ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებითმათი საწყისი ღირებულებისა და ვადადამგდარი ღირებულების ნებისმიერ სხვაობის მიმართ, რომელიც კორექტირდება ნებისმიერი დასაშვები ზარალის დაქვითვით.

საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება სავალო ინსტრუმენტების ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, რომელიც შემდგომ ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით და სამართლიანი ღირებულებით სხვა ერობლივ შემოსავალში (FVTOCI). ფინანსური აქტივებისთვის გარდა შეძენილი ან შექმნილი კრედიტგაუფასურებული ფინანსური აქტივებისა, საპროცენტო შემოსავალი გამოითვლება ფინანსური აქტივის მთლიანი საბალანსო ღირებულებაზე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით, გარდა შეძენილი ან შექმნილი კრედიტგაუფასურებული ფინანსური აქტივებისა (იხილეთ ქვემოთ). ფინანსური აქტივებისთვის, რომლებიც შემდგომში გახდნენ კრედიტგაუფასურებულნი, საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება ფინანსური აქტივის ამორტიზებულ ღირებულებაზე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. თუ შემდგომ საანგარიშო პერიოდებში კრედიტგაუფასურებული ფინანსური ინსტრუმენტის საკრედიტო რისკი იმდენად გაიზარდა, რომ ფინანსური აქტივი უკვე აღარ იქნება კრედიტგაუფასურებული, მაშინ ამგვარი აქტივის საპროცენტო შემოსავალი გამოითვლება ფინანსური აქტივის მთლიანი საბალანსო ღირებულებაზე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

შეძენილი ან შექმნილი კრედიტგაუფასურებული ფინანსური აქტივებისთვის, კომპანია საპროცენტო შემოსავალს აღიარებს თავდაპირველი აღიარებისას ფინანსური აქტივის ამორტიზებულ ღირებულებაზე კრედიტზე მორგებული ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. გამოთვლა არ უბრუნდება მთლიანი ღირებულებაზე დაფუძნებულ გამოთვლას მაშინაც კი, თუკი შემდგომში ფინანსური აქტივის საკრედიტო რისკი იმდენად გაიზარდა, რომ ასეთი აქტივი უკვე აღარ იქნება მიჩნეული კრედიტგაუფასურებულად.

მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან. მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოადგენს არაწარმოებულ ფინანსურ აქტივს ფიქსირებული ან განსაზღვრადი ანგარიშებით, რომლებიც აქტიურ ბაზარზე შეფასებული არ არის. მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან ფასდება ამორტიზებულ ღირებულებაში ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, მინუს რაიმე სახის გაუფასურება. საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით, გარდა მოკლევადიანი მოთხოვნებისა, როდესაც დისკონტის ზეგავლენა არაა რეალური.

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს, ბანკებში ფლობილ მოთხოვნამდე დეპოზიტებს, მიმდინარე ეტაპზე გადასახდელებს ან სამ თვეზე ნაკლებ ვადაში გადასახდელებს. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები ბალანსში გადაიტანება ამორტიზებული ღირებულებით, რა დროსაც გამოიყენება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი. შეზღუდული ნაშთები ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშების (ფულადი ნაკადების მოძრაობის უწყისი) მიზნებით გამოირიცხულია ფულადი სახსრებიდან და მათი ექვივალენტებიდან. შეზღუდული ფულადი სახსრები მოიცავს ნაშთებს, რომლებიც შეზღუდულია გადასაცვლელად ან ვალდებულების დასაფარად ყველაზე ცოტა საანგარიშო პერიოდიდან თორმეტი თვის შემდეგ.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება. კომპანია სავალო ინსტრუმენტებისთვის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის (ECL) დაქვითვებს აღიარებს თავიანთ ამორტიზებულ ღირებულებაში. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი (ECL) აღიარდება ორ ეტაპად. კრედიტებისთვის, რომელთა საკრედიტო რისკი მნიშვნელოვნად არ გაზარდილა თავდაპირველი აღიარებიდან, მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი (ECL) წარმოადგენილია საკრედიტო ზარალებისთვის, რომლებიც მომდევნო 12 თვის განმავლობაში გამოდინარე იქნება ვალდებულების შეუსრულებლობებიდან (12-თვიანი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი). კრედიტებისთვის, რომელთა საკრედიტო რისკიც მნიშვნელოვნად გაიზარდა საწყისი აღიარებიდან, მოთხოვნილია საკრედიტო ზარალის დაქვითვა, რომლებიც მოსალოდნელია საკრედიტო გავლენის ნარჩენი საექსპლუატაციო პერიოდის მანძილზე მიუხედავად ვალდებულების შეუსრულებლობის ფაქტორივი დროისა (სიცოცხლის ხანგრძლივობის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი). კომპანია უზრუნველყოფს 12-თვიან მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალს ფულადი სახსრებისა და საბანკო ბალანსებისთვის.

შპს მეგასპორტი

განმარტებითი შენიშვნები

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოშობილი მოთხოვნებისთვის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის (ECL) გამოსათვლელად, კომპანია იყენებს გამარტივებულ მიდგომას. შესაბამისად, კომპანია არ ადევნებს თვალყურს საკრედიტო რისკის ცვლილებას, პირიქით – თითოეული საანგარიშო თარიღისთვის იგი აღიარებს ზარალის დაქვითვას სიცოცხლის ხანგრძლივობის მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალზე დაფუძნებით. კომპანია მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის (ECL) მოცულობას მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოშობილი მოთხოვნებისთვის ითვლის ზარალის განაკვეთების მიხედვით, რომლებიც დადგენილია ექსპერტული მსჯელობის გამოყენებით. ექსპერტული მსჯელობის გამოყენება დაშვებული იქნა გონივრულად, ისტორიული ინფორმაციის არარსებობის გამო, რომელიც საშუალებას იძლეოდა, აგებულიყო რეზერვთა მატრიცა. გაუფასურების განაკვეთები მრავლდება მიწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოშობილი მოთხოვნების შესაბამის ნაშთებზე პერიოდისთვის, რომლის მიმართაც გამოითვლება შესაბამისი თანხა, ეს უკანასკნელი კი მიჩნეულია აუნაზღაურებლად.

კომპანია ფინანსურ აქტივს მიიჩნევს დარღვეულად, როდესაც სახელშეკრულებო ანგარიშსწორება 90 დღით დარღვეულია. თუმცა, კონკრეტულ შემთხვევებში, კომპანია უფლებამოსილია ასევე განიხილოს ფინანსური აქტივის ვალდებულების შეუსრულებლობა, როდესაც შიდა ან გარე ინფორმაცია მიუთითებს, რომ კომპანიას არ სურს სრულად მიიღოს გადაუხდელო სახელშეკრულებო თანხები სანამ მხედველობაში მიიღებდეს კომპანიის მიერ ფლობილ ნებისმიერი სახის საკრედიტო გაძლიერების ინსტრუმენტს.

შეუკრებავი აქტივები ჩამოიწერება შესაბამისი გაუფასურების ზარალის რეზერვის წილ, როდესაც ასეთი აქტივის ანაზღაურებისთვის ყველა საჭირო პროცედურა დასრულებულია და ზარალის ოდენობა დადგინდება. წინარე ჯერზე ჩამოწერილი თანხების შემდგომი ანაზღაურებები დაკრედიტდება გაუფასურებული ზარალის ანგარიშის წილ წლის მოგებაში ან ზარალში.

ფინანსური აქტივების აღიარების შეწყვეტა და ბალანსიდან მოხსნა. კომპანია ფინანსური აქტივის ბალანსიდან მოხსნას ახორციელებს მხოლოდ მაშინ, როდესაც ამ აქტივიდან ფულადი ნაკადებზე სახელშეკრულებო უფლებები სრულდება, ან როდესაც იგი სხვა უწყებას გადასცემს აქტივის ფლობასთან დაკავშირებულ არსებითად ყველა რისკსა და ჯილდოს. თუკი კომპანია არც გადასცემს და არც შეინარჩუნებს აქტივის ფლობასთან დაკავშირებით არსებითად ყველა რისკსა და ჯილდოს და განაგრძობს გადაცემული აქტივის კონტროლს, მაშინ კომპანია აღიარებს ამ აქტივში შენარჩუნებულ ინტერესს (პროცენტს) და დაკავშირებულ ვალდებულებას თანხებისთვის, რომელთა გადახდაც შესაძლოა მოუწიოს. თუკი კომპანია შეინარჩუნებს გადაცემული ფინანსური აქტივის ფლობასთან დაკავშირებულ არსებითად ყველა რისკსა და ჯილდოს, მაშინ კომპანია განაგრძობს ფინანსური აქტივის აღიარებას და ასევე აღიარებს მიღებული შემოსავლების წილ გირაოთი უზრუნველყოფილ სესხს.

ამორტიზებულ ღირებულებაში შეფასებული ფინანსური აქტივის ბალანსიდან მოხსნისას, სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და მიღებულ და მისაღებ კომპენსაციის თანხებს შორის აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. დამატებით უნდა ითქვას, რომ სავალი ინსტრუმენტში სამართლიანი ღირებულება სხვა ერთობლივ შემოსავალში (FVTOCI) ფარგლებში კლასიფიცირებული ინვესტიციის აღიარების შეწყვეტისას და ბალანსიდან მოხსნისას, ინვესტიციის ხელახალი შეფასების რეზერვში წინარე ჯერზე დარიცხული კუმულაციური შემოსავალი ან ხარჯი რეკლასიფიცირდება მოგებაში ან ზარალში.

ფინანსური ვალდებულებები და წილობრივი ინსტრუმენტები

ვალად ან კაპიტალად კლასიფიცირება

ვალი და წილობრივი ინსტრუმენტები გაიცემა კომპანიის მიერ და კლასიფიცირდება როგორც ფინანსური ვალდებულება ან კაპიტალი, რაც ხორციელდება სახელშეკრულებო შეთანხმებათა არსიდან გამომდინარე და ფინანსური ვალდებულებისა და წილობრივი ინსტრუმენტების განმარტებების მიხედვით.

წილობრივი ინსტრუმენტები

წილობრივი ინსტრუმენტები წამოადგენს ნებისმიერ საბუთს, რომელიც ამტკიცებს საწარმოს აქტივებში მონაწილეობის ინტერესს მას შემდეგ რაც დაიქვითება ყველა მისი ვალდებულებები. წილობრივი ინსტრუმენტები გაიცემა კომპანიის მიერ და აღიარდება მიღებული შემოსავლებით, წმინდა გაცემის თვითღირებულებით

შპს მეგასპორტი

განმარტებითი შენიშვნები

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

კომპანიის მიერ ფლობილი საკუთარი წილობრივი ინსტრუმენტების ხელახლა შეძენა აღიარდება და პირდაპირ იქვეთება კაპიტალში. არანაირი შემოსავალი ან ხარჯი არ აღიარდება მოგებად ან ზარალად კომპანიის საკუთარი წილობრივი ინსტრუმენტების შეძენაზე, გაყიდვაზე, გაცემაზე ან გაუქმებაზე.

ფინანსური ვალდებულებები

ფინანსური ვალდებულებები (რომლებიც წარმოდგენილია სესხებით, მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებებითა და გადასახდელი დივიდენდებით) შემდგომში ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

ფინანსურ ვალდებულებათა ბალანსიდან მოხსნა

კომპანია ბალანსიდან ხსნის ფინანსურ ვალდებულებებს მხოლოდ მაშინ, როდესაც კომპანიის ვალდებულებები შესრულდა, გაუქმდა ან მათი ვადა გავიდა. ბალანსიდან მოხსნილი ფინანსური ვალდებულების საბალანსო ღირებულებასა და გადახდილი და გადასახდელი კომპენსაციის სხვაობა აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

საწესდებო კაპიტალი. საწესდებო კაპიტალი აღიარებულია კომპანიის მიერ მიღებული შენატანების რეალური ღირებულებით.

დივიდენდები. დივიდენდები აღიარდება, როგორც კაპიტალის შემცირება პერიოდში, როდესაც ისინი გაცხადდა გადასახდელად. საანგარიშო თარიღის შემდგომ გაცხადებული დივიდენდები აღირიცხება, როგორც შემდგომი მოვლენა და ვლინდება შესაბამისად.

წინასწარ გადახდილი გადასახადები და გადასახდელი გადასახადები. წინასწარ გადახდილი გადასახადები წარმოდგენილია თავიანთ ნომინალურ ღირებულებებში, მინუს დაქვითვა სავარაუდო აუნაზღაურებელი თანხებისთვის. გადასახდელი გადასახადები წარმოდგენილია თავიანთი ნომინალური ღირებულებით.

საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები აკუმულირდება საქართველოს შემოსავლების სამსახურის ცალკეულ საგადასახადო ანგარიშზე. დარეგულირება ხორციელდება ურთიერთჩათვლით.

მომწოდებლებზე წინასწარ გადახდილი თანხები. მომწოდებლებზე წინასწარ გადახდილი თანხები წარმოდგენილია თავიანთი თვითღირებულებით, მინუს აუნაზღაურებელი თანხების დაქვითვა.

4. მნიშვნელოვანი გადაწყვეტილებები და მოსაზრებები სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებასთან დაკავშირებით

კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას (რომელიც აღწერილია მე-3 მითითებაში), მმართველობას მოეთხოვება მსჯელობა, ვარაუდი და დაშვებები აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე, რომლებიც სხვა წყაროებიდან აშკარად გამოხატული არაა. ვარაუდები და დაკავშირებული დაშვებები ეფუძნება ისტორიულ გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, რომლებიც მიჩნეულია შესაბამისად. ფაქტობრივი შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს ამ ვარაუდებისგან.

ვარაუდები და ძირითადი დაშვებები გადაიხედება მუდმივად. სააღრიცხვო შეფასებათა გადახედვები აღიარდება პერიოდში, რომელშიც შეფასება გადაიხედა თუკი გადახედვა ეხება მხოლოდ ამ პერიოდს, ან გადახედვის პერიოდში და შემდგომ პერიოდებში, თუკი გადახედვა ეხება მიმდინარე და მომავალ პერიოდებსაც.

მნიშვნელოვანი გადაწყვეტილებები, მიუხედავად იმ გადაწყვეტილებებისა, რომლებიც მონაწილეობს შეფასებებში (იხილეთ ქვემოთ) არის შემდეგი, რომ კომპანიის მმართველობამ განახორციელა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენების პროცესი და მან იქონია უმნიშვნელოვანესი გავლენა ფინანსურ უწყისებში აღიარებული თანხების მიმართ.

შპს მეგასპორტი

განმარტებითი შენიშვნები

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი. კომპანია ქმნის მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალს, რათა ანგარიშსწორება აწარმოოს ზარალებზე, რომლებიც მიღებულია დამკვეთთა ვალდებულებით - გადაიხადონ მოთხოვნილი თანხა ან მომწოდებლებიდან - განახორციელონ შეთანხმებული პროდუქტების ან მომსახურების მიწოდება. როდესაც ფასდება მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ადექვატურობა, მმართველობა თავის შეფასებას აფუძნებს მიმდინარე მთლიან ეკონომიკურ მდგომარეობაზე, მოთხოვნებისა და წინასწარი გადახდების ნაშთების სიძველეზე (ვადამოსულობაზე), ისტორიული ჩამოწერის გამოცდილებაზე, დამკვეთისა და მომწოდებლის კრედიტსაიმედოობასა და ანგარიშსწორების პირობების ცვლილებებზე. ეკონომიკაში, წარმოების დარგში ან კონკრეტული დამკვეთის ან მომწოდებლის პირობებში ცვლილებებმა შესაძლოა გამოიწვიოს კორექტირებები მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალში, რომელიც ჩაწერილია ფინანსურ უწყისებში.

5. შემოსავალი

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისა და 2021 წლისთვის კომპანიის შემოსავლების ძირითადი ნაწილი შეადგენდა საცალო გაყიდვებიდან მიღებული შემოსავალი. 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიას აქვს 12 მაღაზია თბილისის მასშტაბით, როგორც მოლეში (გალერია თბილისი, სითი მოლი), ასევე დამოუკიდებლად. 2020 წლის განმავლობაში პანდემიიდან გამომდინარე დროებით დაიხურა რამდენიმე მაღაზია, თუმცა კომპანია ახორციელებდა ონლაინ გაყიდვებს. 2022 წელს ონლაინ გაყიდვების წილი მთლიან გაყიდვებში შეადგენს 0.01%-ს.

კომპანიას 2022 წელს კომპანიას გაზრდილი აქვს მთლიანი მოგების მარჟა, რაც გამოწვეულია გლობალურად ფასების ზრდით და ვალუტის კურსით

6. გაყიდვების ხარჯები

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისა და 2021 წლისთვის კომპანიის გაყიდვების ხარჯების 99% შეადგენს იმპორტირებული პროდუქტის ღირებულება, რომელიც მოიცავს ტრანსპორტირების, საბაჟო, სატერმინალო, გადაზიდვის ხარჯებს და ასევე შემოსავლების სამსახურის მოსაკრებელს. კომპანიის ძირითადი მომწოდებლები არიან:

The Northface	შვეიცარია	ტანსაცმელი, ფეხსაცმელი
Timberland	შვეიცარია	ტანსაცმელი, ფეხსაცმელი
Diesel	იტალია	ტანსაცმელი, ფეხსაცმელი
Technica	გერმანია	თხილამური, თხილამურის ფეხსაცმელი, მუნ ბუტები, სათხილამურო აქსესუარები
Dynastar	საფრანგეთი	თხილამურები, თხილამურის ბათინკები, სათხილამურო აქსესუარები
Fischer	ავსტრია	თხილამურები, თხილამურის ბათინკები, სათხილამურო აქსესუარები
Uvex	გერმანია	სათხილამურო სათვალეები
Reusch	იტალია	ხელთათმანები, ქუდები
Dainese	იტალია	ზამთრის ქურთუკები, ხელთათმანები, დამცავები, სათვალეები,
Burton	დიდი ბრიტანეთი	ხელთათმანები, ქუდები, წინდები, სნოუბორდები, ჩაფხუტები
Coleman	აშშ	ტურისტული, საკემპინგო მოწყობილობები
BECO	გერმანია	საცურაო კოსტუმები, საცურაო აქსესუარები
Oyma Bicycle	აშშ	ველოსიპედები

შპს მეგასპორტი
განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

7. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისა და 2021 წლის განმავლობაში კომპანიის ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები შედგებოდა შემდეგი ხარჯებისგან:

ზოგადი და სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები	2022	2021
საბანკო ხარჯები	(199,350)	(164,754)
საპენსიო ხარჯი	(24,467)	(27,631)
მივლინების და წარმომადგენლობითი ხარჯი	(4,886)	(4,688)
თანამშრომლის სარგებელი	(3,123)	(7,723)
რეკლამის და მარკეტინგის ხარჯი	(132,707)	(113,718)
ჩამოწერა/გაუფასურება	(43,274)	(273,631)
კომუნალური და კომუნიკაციის ხარჯები	(65,691)	(58,226)
მომხმარებელზე გაცემული პარკები	(4,057)	(4,330)
საგადასახადო ხარჯები	(25,517)	(30,523)
სამეურნეო/საკანცელარიო ხარჯები	(29,146)	(25,107)
საკონსულტაციო/იურიდიული ხარჯები	(28,822)	(17,582)
დაცვის ხარჯი	(7,587)	(8,075)
დაზღვევის ხარჯი	(12,033)	(13,714)
საფინანსო-საკონსულტაციო ხარჯი	(258,577)	(189,238)
უცხოელი ინვესტორების მოძიების, მოლაპარაკებების წარმოების მომსახურების ხარჯი	-	(245,983)
IT მომსახურების ხარჯი	(5,085)	(8,380)
მაღაზიების სხვადასხვა ტექ. მომსახურების ხარჯი	(24,316)	(18,495)
ჯარიმები და საურავები	(3,886)	(7,398)
სხვა ხარჯები	(6,164)	(11,906)
სულ	(878,688)	(1,231,103)

კომპანიამ 2019 წლის 1 სექტემბრიდან პროგრამა სუპერფინი შეცვლა პროგრამა ბალანსით. პროგრამის ცვლილებამდე ცვეთის დარიცხვა ხდებოდა ნარჩენი ღირებულების მეთოდით. პროგრამის შეცვლის შემდეგ შეიძლება ცვეთის დარიცხვის მეთოდიც და კომპანია გადავიდა წრფივ მეთოდზე. კომპანიის მენეჯმენტმა გადაწყვიტა აღნიშნული ცვლილება დაწყებულიყო 2019 წლის 1 იანვრიდან გამომდინარე. შესაბამისად შეიცვალა ძირითადი საშუალებების ღირებულება და წარმოქმნილი სხვაობა აღიარდა ხარჯად. 2022 და 2021 წლებში კომპანიამ მოახდინა ხანდაზმული დებიტორული დავალიანებების ჩამოწერა, ასევე მოხდა მარაგების ნაშთის გასწორება და უსასყიდლო მიწოდების დებიტორული დავალიანების ჩამოწერა.

საფინანსო-საკონსულტაციო ხარჯი არის ჯამი ყოველთვიური მომსახურებისა, რომელიც მოიცავს მომსახურებას ფინანსურ საკითხებთან დაკავშირებით ბანკებთან, უცხოელ თუ ადგილობრივ მომწოდებლებთან, მოლაპარაკებები, შეხვედრები. უცხოელი ინვესტორების მოძიების, მოლაპარაკებების წარმოების მომსახურების ხარჯი - ეს თანხები დაირიცხა 2021 წელს და არის კომპანიისთვის ახალი უცხოელი ინვესტორების მოძიება, მოლაპარაკების წარმოება და მასთან დაკავშირებული საქმეებისთვის მომსახურების ანაზღაურება.

IT მომსახურების ხარჯი - 2021 წლამდე კომპანიას ყავდა კადრი, რომელიც იყო თანამშრომელი, შემდეგ

შპს მეგასპორტი
განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

გადავიდა მომსახურების ხელშეკრულებაზე და შემდეგ აიყვანა კომპანია, რომელიც დღემდე ემსახურება.

მაღაზიების სხვადასხვა ტექ. მომსახურების ხარჯი - 2021 წლამდე კომპანიას ყავდა შრომითი ხელშეკრულებით კადრი, რომელიც ყველა მაღაზიისთვის ყავდა დაქირავებული როგორც თანამშრომელი, ტექნიკური მენეჯერი, შემდეგ გადავიდა მომსახურების ხელშეკრულებაზე. ტექნიკურ სამუშაოებს ასრულებს, თუ რამე დაჭირდება.

რეკლამის და მარკეტინგული ხარჯი - დაახლოებით 70% არის ფეისბუქის, სარეკლამო ბანერების და ჟურნალ-გაზეთების ხარჯი.

8. სხვა გრძელვადიანი აქტივები

სხვა გრძელვადიანი მოიცავს კომპანიის წილს სხვა საწარმოში. კომპანიამ 2012 წლის 28 ივნისს იყიდა შპს ბეკასი 1-ის (ს/კ 205273684) 100%-იანი წილი. 2012 წლის ნოემბერის შემდეგ აღნიშნული კომპანია აღარ ფუნქციონირებს. საგადასახადო კუთხით იგზავნებოდა ნულოვანი დეკლარაციები. შესაბამისად კომპანიის მიერ არ მზადდება კონსოლიდირებული უწყისები.

9. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

2022 წლის 31 დეკემბერს, 2021 წლის 31 დეკემბერს და 2020 წლის 31 დეკემბერს ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები იყო შემდეგი:

	2022 წლის 31 დეკემბერი	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
ნაღდი ფული ხელზე	27,930	37,502	31,692
ნაღდი ფული ბანკებთან	105,822	91,355	308,491
სულ	133,752	128,857	340,183

ბანკებთან არც ერთი ნაშთი არ არის ვადაგადაცილებული. მოკლევადიანი ხასიათის გამო ბანკებთან ნაშთებისთვის ზარალის ანაზღაურება არ აღიარებულია. ბანკის ნაშთები მოიცავს საქართველოში მიმდინარე ბანკებში მიმდინარე ანგარიშებს და გამოიყენება კომპანიის ყოველდღიური საქმიანობის მიზნით.

10. სასესხო ვალდებულებები

კომპანიის სასესხო ვალდებულებები 2022 წლის ბოლოს შეადგენდა 3,348,610 ლარს (2021 წელი 4,182,974 ლარი). აღნიშნული სესხების შედგება, როგორც თიბისი ბანკისგან აღებული სესხებისგან, ასევე ფიზიკური პირისგან. 2022 წლის განმავლობაში აღებული სესხების მიზნობრიობას წარმოადგენს მარაგების შეძენა. ასევე 2022 წელს მოხდა ფიზიკური პირისგან აღებული სესხის რეკლასიფიცირება მოკლევადიანიდან გრძელვადიან სესხად.

11. მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები

კომპანიის კრედიტორული დავალიანების 40%-ს შეადგენს მოვლბთან მიმდინარე საიჯარო ვალდებულებები. შემდეგ ცხრილში წარმოგიდგენთ ძირითად კრედიტორების სიას:

	2022	2021
VF INTERNATIONAL SAGL (TIMBERLAND)	306,815.62	191,537.00
VF INTERNATIONAL SAGL (THE NORTH FACE)	128,706.03	115,914.00
შპს გალერია თბილისი	368,774.26	115,002.00
შპს აი ჯი დეველოფმენტ ჯორჯია	145,525.85	99,282.00
შპს თურან ინვესტი	13,510.00	59,056.00
შპს კომერც გრუპი	-	58,914.00
შპს MGT Optics	69,322.25	46,827.00
შპს კავკასიის ტრანსპორტი და ლოგისტიკა	47,126.56	38,751.00
შპს მოგზაური	30,252.32	37,793.00
სულ	1,110,032.89	763,076.00
Total %	86%	60%

12. ფინანსური ინსტრუმენტები

სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული ანალიზდება სამართლიანი ღირებულების იერარქიული დონით, შემდეგნაირად: i) პირველი დონეზე შეფასება ხორციელდება კოტირებული (არაკოტირებული) ფასებით აქტიურ ბაზრებზე, იდენტური აქტივების ან ვალდებულებების წილ; ii) მეორე დონეზე შეფასება ხორციელდება შეფასების ტექნიკითა და მეთოდით აქტივის ან ვალდებულების თანმდევი ყველა არსებითი ხარჯებით იქნება ეს პირდაპირი (როგორცაა ფასი) ან ირიბი (როგორცაა ფასიდან წარმოებული) და iii) მესამე დონეზე შეფასება ხორციელდება შეფასების მეთოდებით, რომლებიც არ ეფუძნება ბაზარზე მოძიებად, შესამჩნევ მონაცემებს (რაც წარმოადგენს შეუმჩნეველ ხარჯებს). მმართველობა ფინანსური ინსტრუმენტების კატეგორიზაციის გადაწყვეტილებას იღებს სამართლიანი ღირებულების იერარქიის გამოყენებით. იმ შემთხვევაში, თუ სამართლიანი ღირებულების შეფასებისას იყენებს შესამჩნევ ხარჯებს, რომლებიც მოითხოვენ მნიშვნელოვან კორექტირებას - მაშინ ეს შეფასება წარმოადგენს მე-3 დონის შეფასებას. შეფასების ხარჯების მნიშვნელობა ფასდება მთლიანი სამართლიანი ღირებულების შეფასების მიმართ.

ამორტიზებულ ღირებულებით გადატანილი ფინანსური აქტივები. ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ინსტრუმენტების შეფასების სამართლიანი ღირებულება ეფუძნება მომავალში მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების შეფასებას, რომლებიც მიღებული უნდა იქნას მიმდინარე საპროცენტო განაკვეთის დისკონტით ახალი საკრედიტო ინსტრუმენტებისთვის მსგავსი საკრედიტო რისკითა და ნარჩენი შესრულების ვადით. გამოყენებული დისკონტის განაკვეთები დამოკიდებულია შემხვედრი (მეორე) მხარის საკრედიტო რისკზე. მოწოდებიდან და მომსახურებიდან მოთხოვნებისა და სხვა ფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულებები უახლოვდებიან თავიანთ სამართლიან ღირებულებას მათივე მოკლევადიანი შესრულების ვადების გამო.

ამორტიზებული ღირებულებით გადატანილი ვალდებულებები. ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ინსტრუმენტების (შესრულების ფაქსირებული ვადით) შეფასების სამართლიანი ღირებულება ფასდება მოსალოდნელი ფულადი ნაკადებით, რომლებიც დისკონტირდება მიმდინარე საპროცენტო განაკვეთებით ახალი ინსტრუმენტებისთვის მსგავსი საკრედიტო რისკითა და ნარჩენი შესრულების ვადით. კომპანიის მმართველობა მიიჩნევს, რომ ფინანსურ უწყისებში წარმოდგენილი ფინანსური ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებები უახლოვდება მათ სამართლიან ღირებულებებს.

შპს მეგასპორტი
განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

ფულადი სახსრებისა და მათი ექვივალენტების სამართლიანი ღირებულება დადგინდა შეფასების 1-ლ დონეზე, ხოლო სხვა ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება დადგინდა შეფასების მე-3 დონეზე.

კაპიტალის რისკის მართვა. კომპანია მართავს თავის კაპიტალს, რათა დარწმუნდეს, რომ კომპანიას შეეძლება მომავალში უწყვეტად ფუნქციონირება, როდესაც შეეძლება კაპიტალის მფლობელებს მაქსიმალურად მისცეს შემოსავალი ვალისა და კაპიტალის ბალანსის ოპტიმიზაციის ფარგლებში. კომპანიის მმართველობა რეგულარულად განიხილავს კაპიტალის სტრუქტურას. აღნიშნული განხილვის შედეგებზე დაფუძნებით, კომპანია იღებს ზომებს, რათა დააბალანსოს თავისი მთლიანი კაპიტალის სტრუქტურა დივიდენდების გადახდით, ახალი აქციების გამოშვებით, ასევე ახალი სესხებისა და კრედიტების აღებით ან არსებული სესხებისა და კრედიტებისაგან გათავისუფლებით.

ფინანსურ ინსტრუმენტთა მთავარი კატეგორიები. კომპანიის ძირითადი ფინანსური ვალდებულებები შედგება მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებებისაგან. აღნიშნული ფინანსური ინსტრუმენტების მთავარი მიზანია კომპანიის ოპერაციებისთვის თანხების მოძიება. კომპანიას აქვს სხვადასხვა ფინანსური აქტივი, როგორცაა მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან და ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები.

	2022 წლის 31 დეკემბერი	2021 წლის 31 დეკემბერი	2020 წლის 31 დეკემბერი
ფინანსური აქტივები			
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	133,752	128,857	340,183
მოწოდებისა და სხვა დებიტორული ვალდებულებები	298,620	301,570	327,433
სულ ფინანსური აქტივები	432,372	430,427	667,616
ფინანსური ვალდებულებები			
მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	1,287,113	1,264,764	793,324
სულ ფინანსური ვალდებულებები	1,287,113	1,264,764	793,324

კომპანიის ფინანსური ინსტრუმენტებიდან გამომავალი მთავარი რისკია: უცხოური ვალუტა, საპროცენტო განაკვეთი, კრედიტი და ლიკვიდობის რისკები.

გეოგრაფიული რისკი. კომპანიის აქტივები მდებარეობს საქართველოში და მისი ბიზნეს-გეგმები კრიტიკულად დამოკიდებულია ქვეყნის სტაბილობაზე და სამართლის ნორმაზე. საქართველო აგრძელებს განვითარებადი ბაზრის კონკრეტული მახასიათებლების გამოვლენას. როგორც ასეთი, კომპანია ქვეყნის მასშტაბით ექვემდებარება ბიზნეს-გარემოს ან იურიდიული გარემოს ნებისმიერი სახით გაუარესებას.

უცხოური ვალუტის რისკი. ვალუტის რისკი წარმოადგენს რისკს, რომლის ფარგლებშიც კომპანიის მიერ გამოყენებულ ვალუტებთან დაკავშირებით, ვალუტათაშორისი კურსების ცვლილება უარყოფითად აისახება კომპანიის ფინანსურ შედეგებზე. კომპანია გარკვეულ ოპერაციებს ახორციელებს უცხოურ ვალუტებში. კომპანია არ იყენებს რაიმე სახის წარმოებულს, რათა მართოს უცხოური ვალუტის რისკის გავლენა. უცხოური ვალუტის რისკი კომპანიაზე ახდენს შეზღუდულ გავლენას, რადგან კომპანიას არ აქვს რაიმე არსებითი ნაშთი, რომელიც გამოხატული (წარმოდგენილი) იქნებოდა უცხოურ ვალუტაში.

საპროცენტო განაკვეთის რისკი. საპროცენტო განაკვეთის რისკი წარმოადგენს რისკს, რომელიც იცვლება საპროცენტო განაკვეთის მცურავი განაკვეთის მიხედვით და შეუძლია კომპანიის ფინანსური შედეგების გაუარესება.

საკრედიტო რისკი. კომპანია ექვემდებარება საკრედიტო რისკს, რომელიც წარმოადგენს რისკს, რომ მეორე მხარე არ გადაიხდის სრულად თავის ვალდებულებას.

მიწოდებიდან და მომსახურებიდან მოთხოვნებისა და მთლიანი ფულადი სახსრებისა და მათი ექვივალენტების საბალანსო ღირებულება წარმოადგენს საკრედიტო რისკზე დაქვემდებარებულ მაქსიმალურ თანხას, თუმცა გაცემული მოთხოვნებისა და სესხების აკრეფა შესაძლოა მოექცეს ეკონომიკური ფაქტორების ზეგავლენის ქვეშ; მმართველობას სჯერა, რომ კომპანიის მიმართ არ არსებობს მნიშვნელოვანი ზარალის რისკი გარდა დებულებებისა, რომლებიც უკვე ჩაწერილია.

ლიკვიდობის რისკი. ლიკვიდობის რისკი წარმოადგენს რისკს, როდესაც კომპანიას არ შეუძლია ყველა ვალდებულების გასტუმრება (დაფარვა) მათი შესაბამისი ვადების მიხედვით. ქვემოთ მოცემული ცხრილი

შპს მეგასპორტი
განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

დეტალურად გვაწვდის ინფორმაციას კომპანიის არანაწარმოები ფინანსური ვალდებულებების მიმართ სახელშეკრულებო ვალდებულებათა შესრულების თარიღების შესახებ თავისი შეთანხმებული ანგარიშსწორების პერიოდებით 2019 და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ცხრილი აიგო ფინანსური ვალდებულებების არადისკონტირებული ფულადი ნაკადების მიხედვით, რომელიც წარმოდგენილია უადრესი თარიღით, როდესაც კომპანიას მოეთხოვება ანგარიშსწორება.

2020 წლის 31 დეკემბერი	1 თვეზე ნაკლები	1 - 3 თვე	3 თვიდან 1 წლამდე	1-5 წელი	5 წელზე მეტი	სულ
მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	18,582	78,343	550,546	86,253	59,600	793,324
	18,582	78,343	550,546	86,253	59,600	793,324
2021 წლის 31 დეკემბერი	1 თვეზე ნაკლები	1 - 3 თვე	3 თვიდან 1 წლამდე	1-5 წელი	5 წელზე მეტი	სულ
მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	331,456	344,232	455,262	74,122	59,692	1,264,764
	331,456	344,232	455,262	74,122	59,692	1,264,764
2022 წლის 31 დეკემბერი	1 თვეზე ნაკლები	1 - 3 თვე	3 თვიდან 1 წლამდე	1-5 წელი	5 წელზე მეტი	სულ
მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	28,348	976,607	231,712	28,156	22,290	1,287,113
	28,348	976,607	231,712	28,156	22,290	1,287,113

13. გაუთვალისწინებელი მდგომარეობები და ვალდებულებები

ვალდებულებები. 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის კომპანიას არ ჰქონდა რაიმე სახის მნიშვნელოვანი, არსებითი გადაუხდელი ვალდებულება.

იურიდიული საქმისწარმოება. 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის კომპანიას ჰქონდა სასამართლო პროცესი ერთ-ერთ დებიტორთან „შპს ინტერნეიშინალ მაკრო კომპანი“, რომლის განხილვაც ამ დრომდე არ დასრულებულა.

გადასახადები. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობამ შესაძლოა წარმოშვას სხვადასხვაგვარი განმარტება და შესწორება. დამატებით უნდა ითქვას, რომ გამომდინარე იქედან, რომ კომპანიის მმართველობის მიერ საგადასახადო კანონმდებლობის განმარტება განსხვავდება საგადასახადო ორგანოთა მიერ საგადასახადო კანონმდებლობის ინტერპრეტაციისგან, ოპერაციები შესაძლოა შედავებული იქნას საგადასახადო ორგანოთა მიერ და შედეგად, შესაძლოა კომპანიას დაეკისროს დამატებითი გადასახადები, პირგასამტეხლოები და საპროცენტო გადასახდელები. კომპანიას სჯერა, რომ მან უკვე განახორციელა ყველა გადასახადის გადახდა და შესაბამისად არანაირი დაქვითავა აღარ განხორციელებულა ცალკეულ ფინანსურ უწყისში. 2020 წელი რჩება ღიად საგადასახადო ორგანოთა მიერ განხილვის მიზნით.

სამუშაო გარემო. საქართველოს მსგავსი განვითარებადი ბაზრები განვითარებულ ბაზრებთან შედარებით ექვემდებარება განსხვავებულ რისკებს; აღნიშნული რისკები მოიცავს ეკონომიკურ, პოლიტიკურ, სოციალურ, იურიდიულ და საკანონმდებლო რისკებს. საქართველოში, ბიზნეს-საქმიანობაზე ზეგავლენის მქონე კანონები და დებულებები აგრძელებს საგადასახადო და მარეგულირებელ ჭრილში განვითარებას, რაც შესაძლოა სხვადასხვაგვარად იქნას განმარტებული. საქართველოს ეკონომიკის მომავალი მიმართულება არის მთავრობის მიერ მიღებული ფისკალური და მონეტარული პოლიტიკის ძლიერი ზეგავლენის ქვეშ;

შპს მეგასპორტი

განმარტებითი შენიშვნები

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

მასზე ასევე მოქმედებს იურიდიული, მარეგულირებელი და პოლიტიკური გარემოს განვითარება.

აღნიშნულთან დამატებით უნდა ითქვას, რომ 2020 წლის დასაწყისში, მსოფლიო მასშტაბით სწრაფად გავრცელდა ახალი კორონავირუსის დაავადება (COVID-19), რის შედეგადაც 2020 წლის მარტში, მას მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ მიანიჭა პანდემიის სტატუსი. არაერთი ქვეყნის და მათ შორის საქართველოს საპასუხო რეაქცია, რომ შეაჩეროს პანდემიის გავრცელება რიგ საკითხებში უარყოფით ზეგავლენას ახდენს როგორც ქვეყნის ეკონომიკაზე, ისე კომპანიის ფინანსურ მაჩვენებლებზე და ბიზნეს ოპერაციებზე.

14. საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

კომპანიას დაწყებული აქვს სარემონტო სამუშაოები ახალი მაღაზიის გასახსნელად, რომლის დასრულებაც იგეგმება 2023 წლის ბოლოს.

საანგარიშო პერიოდის შემდგომ სხვა მნიშვნელოვან მოვლენებს ადგილი არ ჰქონია.