

შპს ზაზა ფაჩულის კალათბურთის აკადემია
ფინანსური ანგარიშგება
2022

სარჩევი:

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
მოგება-ზარალის ანგარიშგება	4
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	5
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	6

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

	2022 ლარი	2021 ლარი
აქტივები		
ძირითადი საშუალებები	8 364 734	8 789 248
სულ გრძელვადიანი აქტივები	8 364 734	8 789 248
სასაქონლო მარაგები	6,178	6 178
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	160354	84 060
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	198 260	54976
სულ მოკლევადიანი აქტივები	364 792	145 214
სულ აქტივები	8 729 526	8 934 462
ვალდებულებები		
საგადასახადო ვალდებულებები	9 903	3,627
სასესხო ვალდებულებები	68 964	130882
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	120 777	91999
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	199 644	226 508
სულ ვალდებულებები	199 644	226 508
საკუთარი კაპიტალი		
საწესდებო კაპიტალი		
გაუნაწილებელი მოგება	548 760	310 478
სხვა რეზერვები	7 981 122	8 397 476
სულ საკუთარი კაპიტალი	8 529 882	8 707 954
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი	8 729 526	8 934 462

შპს ზაზა ფაჩულიას კალათბურთის აკადემია
დირექტორის მოწმად მინიჭებული პირი ფორმის ალავიძე

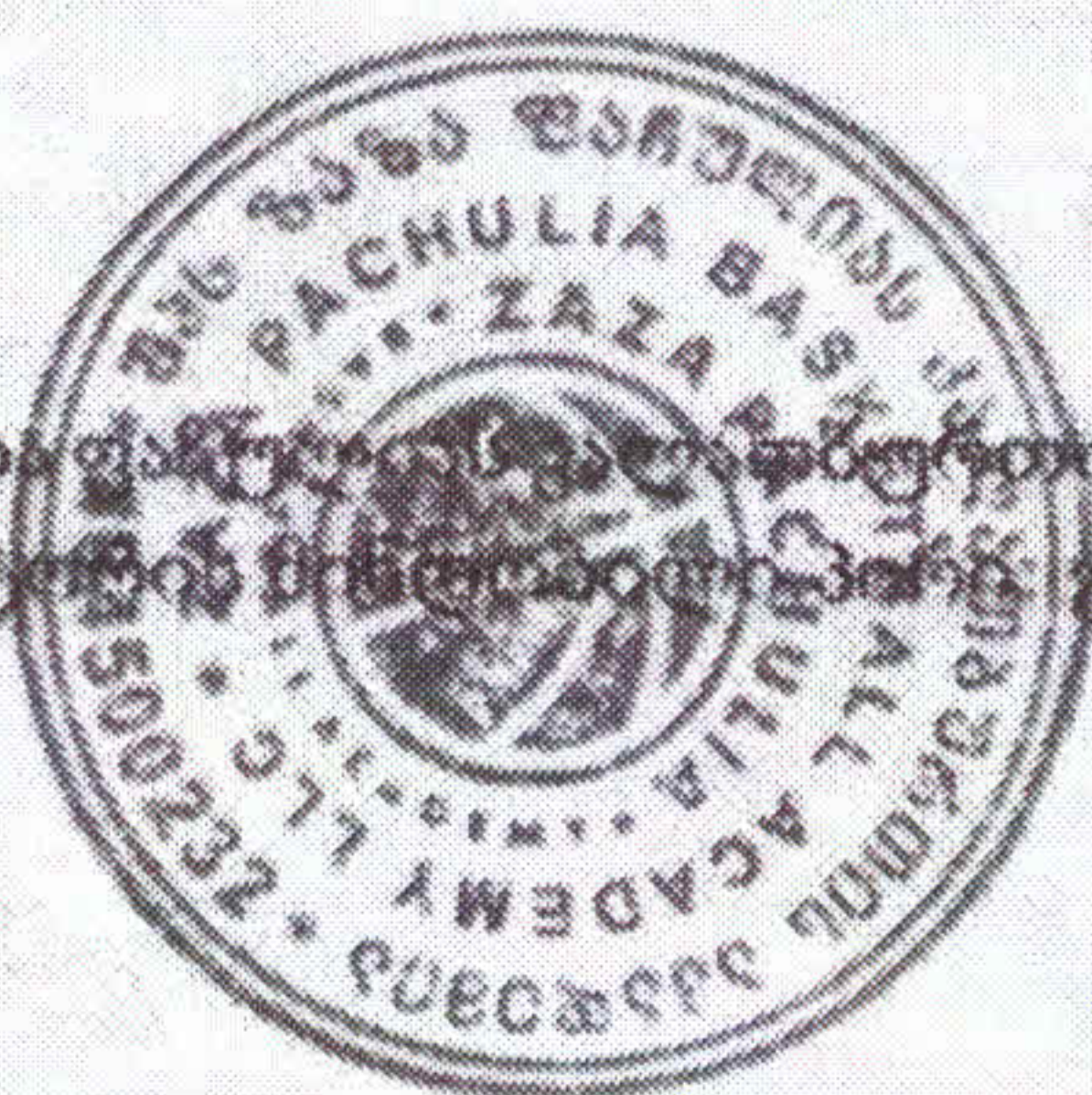


[Handwritten signature]

მოგება-ზარალის ანგარიშგება

	შენიშვნა	2022 ლარი	2021 ლარი
ამონაგები	10	1 172 203	609 679
თვითღირებულების ხარჯი	11	(466 865)	(226 073)
საერთო მოგება		705 338	383 606
ადმინისტრაციული ხარჯები	12	(540 163)	(417 422)
ფინანსური შემოსავალი		-	3 511
ფინანსური ხარჯი		(16 999)	(13 260)
არასაოპერაციო შემოსავალი / ხარჯი	13	90 106	151 003
მოგება დაბეგვრამდე		238 282	107 438
მოგების გადასახადი		-	-
წმინდა მოგება/ზარალი		238 282	107 438

შპს ზაზა ფაჩულის კალათბურთის აკადემია
დირექტორის მომდევნო პირი: გიორგი ალავეძე



(Handwritten signature)

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

	საწესდებო კაპიტალი ლარი	გაუნაწილებელი მოგება ლარი	ჯამი ლარი
ნაშთი - 01.01.2021	8 812 369	203 040	9 015 409
საწესდებო კაპიტალის ცვლილება	-	-	-
გაცემული დივიდენდები	-	-	-
სხვა რეზერვების ცვლილება	(414 893)	-	(414 893)
პერიოდის მოგება	-	107 438	107 438
ნაშთი - 31.12.2021	8 397 476	310 478	8 707 954
საწესდებო კაპიტალის ცვლილება	-	-	-
გაცემული დივიდენდები	-	-	-
სხვა რეზერვების ცვლილება	(416 354)	-	(416 354)
პერიოდის მოგება	-	238 282	238 282
ნაშთი - 31.12.2022	7 981 122	548 760	8 529 882

შპს ზაზა ფაჩულიას კალათბურთის აკადემია
დირექტორის მანდატით დირექტორის ალავიძე



(Handwritten signature)

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული პერიოდისათვის

1. ძირითადი საქმიანობა

შპს ზაზა ფაჩულიას კალათბურთის აკადემია შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებაა, რომელიც რეგისტრირებულია საქართველოში 2015 წლის 2 სექტემბერს. კომპანიის იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ძველი თბილისის რაიონში, ა.ერისთავ-ხოშტარიას ქ., N 25.

კომპანიის საქმიანობას წარმოადგენს საკალათბურთო-სასწავლო მომსახურება და შეჯიბრებების გამართვა-ორგანიზება.

კომპანიის დირექტორი: ზაზა ფაჩულია (პ/ნ 01005006153).

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად.

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ:

საანგარიშგებო ვალუტა

საქართველოს ეროვნული ვალუტა არის ქართული ლარი ("ლარი"), რაც წარმოადგენს კომპანიის ფუნქციურ ვალუტას.

უცხოური ვალუტა

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ისეთი ვალუტა რომელიც განსხვავდება კომპანიის ფუნქციონალური ვალუტისაგან (უცხოური ვალუტა) აღიარებულია ტრანზაქციის თარიღში არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსით. ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს, უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი სახსრები გადაყვანილია მოცემულ თარიღში არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კურსით. სამართლიანი ღირებულებით აღიარებული არაფულადი სახსრები, რომლებიც დენომინირებულია

უცხოურ ვალუტაში, გადაყვანილია საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კურსით იმ თარიღში, როდესაც მათი სამართლიანი ღირებულება იქნა დადგენილი. გაცვლითი კურსით კონვერტაცია არ ეხება იმ არაფულად სახსრებს, რომლებიც უცხოურ ვალუტაში განსაზღვრულია ისტორიული ღირებულებით.

ფულადი სახსრების საკურსო სხვაობები აღიარებულია მოგება-ზარალში იმ პერიოდში რომელშიც ისინი წარმოიშვა.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას კომპანიის მიერ გამოყენებული გაცვლითი კურსები შემდეგნაირია:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
ლარი/1 აშშ დოლარი	3 7020	3.0976
ლარი/1 ევრო	2 8844	3.5040

ამონაგების აღიარება

ამონაგები საქონლის/მომსახურების რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი/მომსახურება მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა.

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, რომელიც შემცირებულია ყველანაირი სავაჭრო და ვადაზე ადრე გადახდაზე დამოკიდებული ფასდათმობებითა და საქართველოს მთავრობის სახელით ამოღებული, რეალიზაციასთან დაკავშირებული გადასახადების გამოკლებით.

ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები

ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები შედგება აღებულ სესხებზე დარიცხული საპროცენტო ხარჯისგან, აღებულ სესხებზე მიღებული საპროცენტო შემოსავლისგან, საბანკო დეპოზიტებზე დარიცხული საპროცენტო შემოსავლებისგან და სავალუტო მოგებისგან და ზარალისგან, რომელიც ეხება აღებულ სესხებს ან ფულსა და ფულის ეკვივალენტებს.

იჯარა

იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას კომპანიისთვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად.

ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც კომპანიის აქტივები, იჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახადები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულებების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

მოგების გადასახადი

2017 წლის 01 იანვრიდან საქართველოს საგადასახადო კოდექსში შევიდა მნიშვნელოვანი ცვლილებები, რომელიც შეეხო მოგების გადასახადის წარდგენას.

ახალი კანონის მიხედვით მოგების გადასახადის განაკვეთი განისაზღვრა ნულოვანი განაკვეთით, იმ შემთხვევაში თუ არ მოხდება მოგების განაწილება და რჩება კომპანიაში მოგების სახით, ხოლო 15% დაიბეგრება დივიდენდად განაწილებული მოგება, მაშინ როდესაც ძველი მოდელის კომპანიების მოგება იბეგრებოდა 15%-ით, მიუხედავად იმისა, რომ ეს მოგება გაიცემოდა დივიდენდად, თუ კომპანიაში რჩებოდა გაუნაწილებელი მოგების სახით. 2017 წლის 01 იანვრიდან კომპანიები დაიბეგრებიან მოგების გადასახადით, თუ მოხდება მოგების განაწილება (დივიდენდის გაცემა) და ასევე, მოგების გადასახადით იბეგრება ისეთი ტრანზაქციები ინდივიდუალურ პირებთან, რომელიც დაკავშირებულია მოგების მიღებასთან (ბენეფიტი, საჩუქარი, გადასახადები, რომელიც არაა ეკონომიკური საქმიანობასთან დაკავშირებული და სხვა). ამ შემთხვევაში მოგების განაწილება იბეგრება 15/85 პროპორციით.

აღნიშნული ცვლილების გამო, არ წარმოიქმნება დროებითი სხვაობები კომპანიის აქტივებსა და ვალდებულებებში. შესაბამისად არ არსებობს გადავადებული მოგების გადასახადის არც აქტივი და არც ვალდებულება.

დამატებული ღირებულების გადასახადი

გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დამატებული ღირებულების გადასახადი (დღგ) საგადასახადო ორგანოებისთვის გადახდას ექვემდებარება პროდუქციის კლიენტებისთვის მიწოდებისთანავე. შეძენილ პროდუქციაზე/მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის დაბრუნება ჩვეულებრივ შესაძლებელია გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის ხარჯზე დღგ-ის ანგარიშ-ფაქტურის მიღებისთანავე. საგადასახადო ორგანოები უშვებენ დღგ-ის ნეტო ანგარიშწორებას. გაყიდვასთან და შესყიდვასთან დაკავშირებული დღგ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში აღიარება და ასახვა ხორციელდება ნეტო. თუ დებიტორული დავალიანებების გაუფასურების რეზერვი შექმნილია, გაუფასურების ზარალი აღირიცხება მოვალის მთლიანი (ბრუტო) თანხის გათვალისწინებით, დღგ-ის ჩათვლით.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

მარაგები აღირიცხება ღირებულების ან წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებიდან უმცირესით. მარაგების ღირებულება დგინდება საშუალო შეწონილი ღირებულების საფუძველზე და მოიცავს მარაგების შეძენის, ადგილზე მიტანის და გამოყენებისთვის საჭირო მდგომარეობის მოყვანის ხარჯებს.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების ერთეულები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული აკუმულირებული ცვეთა.

2019 წლამდე კომპანიას ძირითად საშუალებებთან დაკავშირებით გააჩნდა პოლიტიკა, რის მიხედვითაც 1000 ლარამდე ღირებულების ინვენტარი აღიარდებოდა პერიოდის ხარჯად შეძენის მომენტში. მენეჯმენტის გადაწყვეტილებით კომპანიამ 2019 წელს შეცვალა პოლიტიკა და მცირე ფასიანი ინვენტარი აღიარდება აქტივად შეძენის მომენტში.

ცვეთა

ცვეთა აისახება მოება-ზარალში წრფივი მეთოდის გამოყენებით ცალკეული აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დარიცხვა იწყება მაშინ, როდესაც იგი მზად არის ეკონომიკურ საქმიანობაში გამოსაყენებლად.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები კატეგორიების მიხედვით შემდეგია:

- შენობები - 20 წელი
- მანქანა-დანადგარები - 10-15 წელი
- საოფისე ავეჯი და ინვენტარი - 5-7 წელი
- კომპიუტერული ტექნიკა - 5 წელი
- ავტომობილები - 10 წელი

თავდაპირველად აღიარებული ამა თუ იმ ძირითადი საშუალებისა და მისი ნებისმიერ მნიშვნელოვანი ნაწილის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს, ან მაშინ, როდესაც მისი ექსპლუატაციიდან ან გასხვისებიდან სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი. აქტივის აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული ნებისმიერი ზარალი ან მოგება შედის მოგება-ზარალიანგარიშგებაში.

ძირითადი საშუალებების ნარჩენი ღირებულება, სასარგებლო გამოყენების ვადა და ცვეთის დარიცხვის მეთოდები გადაისინჯება ყოველწლიურად და, საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირდება შესაბამისად.

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ფულს საბანკო ანგარიშებზე.

მოკლევადიანი მოთხოვნები

მოკლევადიანი მოთხოვნები ძირითადად შედგება მომწოდებლებზე წინასწარ გადახდილი ავანსებისა და დებიტორული დავალიანებისგან.

ავანსები

ავანსები აღირიცხება თვითღირებულებით. აქტივების ყიდვაზე გადახდილი ავანსები აქტივის საბალანსო ღირებულებაში გადადის კომპანიის მიერ აქტივზე კონტროლის დამყარების შემდგომ და თუ მოსალოდნელია, რომ მასთან დაკავშირებული სამომავლო ეკონომიკურ სარგებელს მიიღებს კომპანია. სხვა ავანსები ჩამოიწერება მოგება-ზარალში მათთან დაკავშირებული საქონლის და მომსახურების მიღების შემდეგ. თუ არის იმის ნიშნები, რომ ავანსთან დაკავშირებული აქტივების, საქონლისა თუ მომსახურებების მიღება ვერ მოხერხდება, ავანსის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება, ხოლო წლის მოგება-ზარალში აღიარდება შესაბამისი გაუფასურების ზარალი.

თანამშრომლების სარგებელი

ხელფასები, გადახდილი წლიური შვებულება, ბონუსები და არაფულადი სარგებელი დარიცხული წლის განმავლობაში, რომელშიც ასოცირებული მომსახურება გაწეულია კომპანიის თანამშრომლების მიერ. კომპანიას არ აქვს სამართლებრივი ან კონსტრუქციული ვალდებულება, რომ გასცეს პენსიები ან მსგავსი სარგებელი.

3. ძირითადი საშუალებები

	მიწა	შენობა- ნაგებობები	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	კონდიციონერის სისტემა	კომპიუტერული ტექნიკა	სხვა ინვენტარი
პერიოდი 01/01/2021	3,267,000	5491864	79387	305574	7619	8335
შემოსვლა	-	36840	24058	-	9722	650
ცვეთა	-	(370893)	(23,263)	(42288)	(2764)	(2623)
ჩამოწერა	-	-	-	-	-	-
პერიოდი 31/12/2021	3,267,000	5157841	80182	263286	14577	6362
პერიოდი 01/01/2022	3,267,000	5157841	80182	263286	14577	6362
შემოსვლა	-	2551	15382	-	6890	221
ცვეთა	-	(372355)	(28333)	(42,288)	(4406)	(2176)
ჩამოწერა	-	-	-	-	-	-
პერიოდი 31/12/2022	3,267,000	4788037	67231	220998	17061	4 4 0 7

4. სასაქონლო მატერიალური მარაგები

დამხმარე მარაგები მოიცავს მცირეფასიან აქტივებს რომელიც გამოიყენება საოპერაციო საქმიანობაში, მათი გამოყენების ვადის ხანგრძლივობა არ აღემატება 1 საანგარიშგებო წელს

	2022	2021
სხვა დამხმარე მარაგები	6178	6 178
სულ	6178	6 178

5. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები მიმდინარეა და არ მოიცავს ხანდაზმულ დებიტორებს

	2022	2021
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	160354	84060
სულ სავაჭრო მოთხოვნები	160354	84060

6. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

	2022	2021
ფული საბანკო ანგარიშებზე	198260	54976
საქვეანგარიშოდ გაცემული	0	0
სულ	198260	54976

7. სასესხო ვალდებულებები

	2022	2021
მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულება	68964	130882
სულ	68964	130882

8. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	2022	2021
სავაჭრო ვალდებულებები	120777	91999
სულ	120777	91999

9. სხვა რეზერვები

კომპანიამ 2015 წლის 3 ნოემბერს უსასყიდლო უზურფრუქტით სახელმწიფოსგან მიიღო 2600 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე დამაგრებული შენობა-ნაგებობა 50 წლიანი ვადით. კომპანია ახდენს აქტივის შემცირებას შენობაზე დარიცხული ცვეთის ოდენობით.

	2022	2021
სხვა რეზერვები და დაფინანსება	7981121	839476
სულ	7981121	839476

10. ამონაგები

კომპანიას აქვს როგორც ნულოვანი ასევე დღგ-თი დასაბეგრი ბრუნვა. რომელიც მოიცავს ფართის იჯარით გაცემიდან მიღებულ შემოსავალს.

	2022	2021
ბრუნვა დღგ-ს გარეშე	913063	462652
18%-ით დასაბეგრი ბრუნვა	259140	147027
სულ	1172203	609679

11. თვითღირებულების ხარჯი

თვითღირებულების ხარჯები მოიცავს, ისეთ ხარჯებს, რომელიც უშუალოდ მონაწილეობს მომსახურების გაწევის პროცესში

	2022	2021
მწვრთნელების ხელფასი	(314707.00)	(211765.00)
ბარათები	(3010.00)	(1115.00)
ბილეთები	(47049.00)	(2370.00)
ბურთები	(3920.00)	(8440.00)
მედიკამენტები	(3885.00)	(1783.00)
ტრანსპორტირება	(4180.00)	-
ფიტნესი	(512.00)	-
ტურნირში მონაწილეობის ხარჯი	(10799.00)	
სასტუმროს ხარჯი	(8927.00)	
ფორმები	(69876.00)	(600.00)
ს უ ლ	(466865.00)	(226073.00)

12. ადმინისტრაციული ხარჯი

	2022	2021
კომუნალური ხარჯი	(126444.00)	(112477.00)
კომუნიკაციის ხარჯი	(21786.00)	(6067.00)
საოფისე ხარჯი	(570.00)	(1135.00)
ხელფასის ხარჯი	(201613.00)	(210638.00)
ცვეთა და ამორტიზაცია	(33203.00)	(26939.00)
მივლინების ხარჯი	(25715.00)	
დაცვის მომსახურების ხარჯი	(678.00)	(1017.00)
წარმომადგენლობითი ხარჯი	(3917.00)	(1593.00)
საგადასახადო ხარჯი	(27151.00)	(22510.00)
IT მომსახურება	(5307.00)	()
სამეურნეო ხარჯი	(18128.00)	(15351.00)
საკონსულტაციო ხარჯი	(7772.00)	
საკანცელარიო ხარჯი	(2777.00)	
საბანკო ხარჯი	(1414.00)	
სხვა ადმინისტრაციული ხარჯი ხარჯი	(63688.00)	(19695.00)
ს უ ლ	(540163.00)	(417422.00)

13. არასაოპერაციო შემოსავალი/ზარჯი

	2022 (1394)	2021 (99)
კურსთა შორის სხვაობა	(1394)	(99)
საგადასახადო ჯარიმები და საურავები	-	-
შემოწირულობა	91500	151102
სულ	90106	151003

14. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

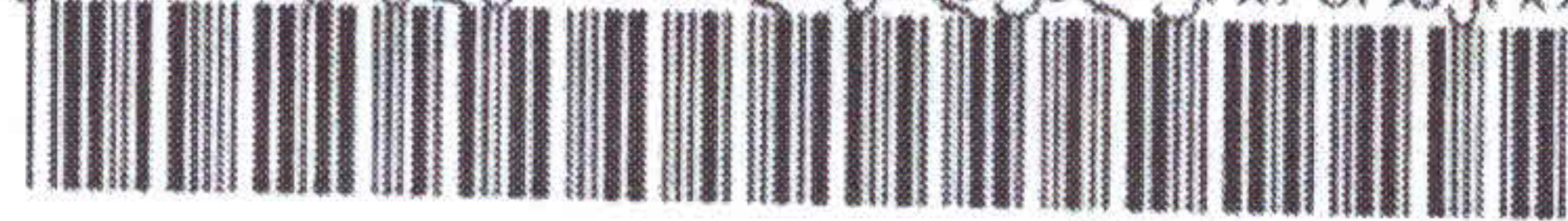
ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და მისი გამოცემის ნებართვა გაცემულია

2023 წლის 12 სექტემბერს.

შპს ზაზა ფაჩულიას კალათბურთის აკადემია
დირექტორის მოწმად: გიორგი ალავეიძე



სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი



60353316110015

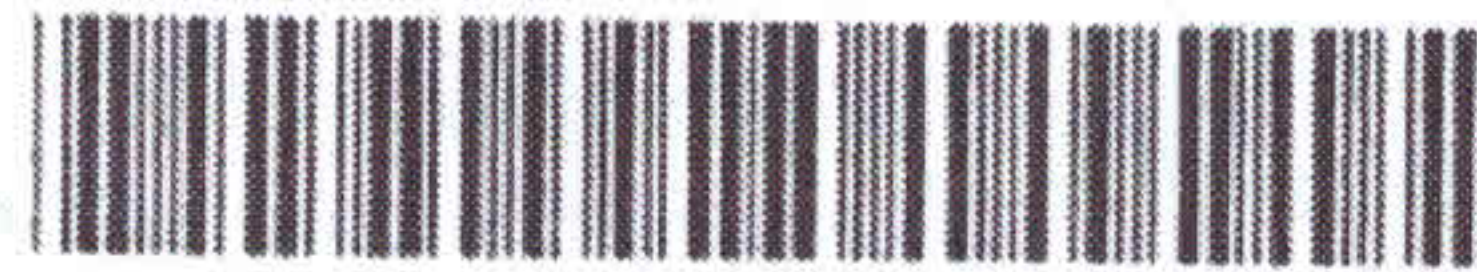
საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება
რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N151036906



რეგისტრაციის თარიღი

18.09.2015 წ

ნოტარიუსი: დავით ჩალათაშვილი
მისამართი: თბილისი, მტკვრის ქ.#4
ტელეფონი: 2952228

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

ორი ათას თხუთმეტი წლის თვრამეტ სექტემბერს, მე, დავით ჩალათაშვილს, საქართველოს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, მტკვრის ქ. #4-ში, მომმართა ზაზა ფაჩულიამ (დაბ.10.02.1984, გაცხადებული მისამართი: თბილისი ა.ერისთავ-ხოშტარიას ქ. N 25, პირადი #01005006153, პ/მ სერია 13IG10914) რომელმაც განაცხადა, რომ სურდა, გიორგი ალავიძეს (დაბადებული 28/11/1989 წელს, პ/ნ 01036002362, რეგისტრირებული მისამართი: თბილისი გ.სააკაძის ქ. N 34) როგორც შპს "შპს ზაზა ფაჩულიას კალათბურთის აკადემია"-ის (ს/კ:404500232) დირექტორმა, მთხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მე შევამოწმე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის მეშვეობით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ზაზა ფაჩულიამ, მომმართა. ასევე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი მის ქმედუნარიანობაში. მე ასევე შევამოწმე მათი უფლებამოსილება მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან ამონაწერის B15173825, 02/09/2015 17:19:02 საფუძველზე და დავრწმუნდი, რომ ზაზა ფაჩულია ნამდვილად არის შპს "შპს ზაზა ფაჩულიას კალათბურთის აკადემია"-ის (ს/კ:404500232) დირექტორი. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომელიც მოიწონა ზაზა ფაჩულიამ და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას:

რწმუნებულება

მე, ზაზა ფაჩულიამ, როგორც "შპს ზაზა ფაჩულიას კალათბურთის აკადემია"-ის (ს/კ:404500232) დირექტორმა (მონაცემები მითითებულია ზემოთ), გიორგი ალავიძეს გიორგი ალავიძეს (დაბადებული 28/11/1989 წელს, პ/ნ 01036002362, რეგისტრირებული მისამართი: თბილისი გ.სააკაძის ქ. N 34), მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება:

მე ზაზა ფაჩულია, როგორც შპს „ზაზა ფაჩულიას კალათბურთის აკადემიის“ (ს/კ 404500232, შემდგომში კომპანია) დირექტორი წინამდებარე მინდობილობის საფუძველზე, უფლებამოსილებას ვანიჭებ გიორგი ალავიძეს (დაბადებული 28/11/1989 წელს, პ/ნ 01036002362, რეგისტრირებული მისამართი: თბილისი გ.სააკაძის ქ. N 34), რომ მან შეუზღუდავად განახორციელოს კომპანიის წესდებით დირექტორისათვის მინიჭებული ყველა უფლებამოსილება (სრული წარმომადგენლობითი და მმართველობითი უფლებამოსილება). აღნიშნული მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება შემდეგით: კომპანიის სახელით ხელმოწერების განხორციელება; ნებისმიერ საჯარო თუ კერძო ტრუქტურაში (მათ შორის საფინანსო ინსტიტუტებში) წარმომადგენლობა; ყველა სახის საბანკო ტრანზაქციების წარმოება, კომპანიის საბანკო ანგარიშებიდან გადარიცხვების დადასტურება; საკუთარი შეხედულებისამებრ კომპანიის სახელით დასადები ხელშეკრულებების პირობების განსაზღვრა (მ.შ. აქტივების გასხვისებასთან, შეძენასთან, უფლებრივ დატვირთვასთან, ვალდებულებ(ებ)ის აღებასთან დაკავშირებით და სხვა). რწმუნებული ასევე უფლებამოსილია გასცეს მინდობილობები მესამე პირებზე (გადანდობის უფლება).

გიორგი ალავიძე უფლებამოსილია წარმოადგინოს სს „თბილისი ბანკში“ და გახსნას, დახუროს, მართოს და განკარგოს ყველა და ნებისმიერი სახის საბანკო ანგარიშები სს „თბილისი ბანკში“ და აწარმოოს ნებისმიერი საბანკო ოპერაცია, კომპანიის სახელით დაამზადოს ბიზნეს ბარათი. ასევე, ხელიმოაწეროს ნებისმიერ დოკუმენტს/ხელშეკრულებას/შეთანხმებას, მათ შორის სახელფასო პროექტთან დაკავშირებულ ხელშეკრულებებს და შუა სრულოს ყველა მოქმედება, რაც დაკავშირებულია მოცემული დავალებების შესრულებასთან;

დაარეგისტრიროს, მართოს, ისარგებლოს, შეცვალოს ან/და გააუქმოს სს „თბილისი ბანკი“- ნებისმიერი პროდუქტი/სერვისი, მათ შორის ელექტრონული პროდუქტები (ინტერნეტ ბანკი, ბანკი კლიენტი); ხელი მოაწეროს ნებისმიერ დოკუმენტს/ხელშეკრულებას/შეთანხმებას და შეასრულოს ყველა მოქმედება, რაც დაკავშირებულია მოცემული დავალებების შესრულებასთან;

სს „თბილისი ბანკი“ საგან გამოითხოვოს და მიიღოს ნებისმიერი სახის ინფორმაცია (მათ შორის ცნობა, ამონაწერი, თანხმობა და ა.შ.) ხელი მოაწეროს ნებისმიერ დოკუმენტს/ხელშეკრულებას/შეთანხმებას და შეასრულოს ყველა მოქმედება, რაც დაკავშირებულია მოცემული დავალებების შესრულებასთან;

იყოს წარმომადგენელი სს „თბილისი ბანკთან“ და აწარმოოს ნებისმიერი სახის სამართლებრივი ურთიერთობა; გიორგი ალავიძე უფლებამოსილია შეიტანოს განცხადებები, წარადგინოს, გამოითხოვოს და მიიღოს ყველა საჭირო ცნობა, საბუთი და მოწმობა, გადაიხადოს გადასახადები, მოაწეროს ხელი ყველა საჭირო საბუთს და შეასრულოს ყველა მოქმედება, რაც დაკავშირებული იქნება აღნიშნული დავალების შესრულებასთან. რწმუნებულება ძალაშია 2028 (ორი ათას ოცდარვა) წლის 16 (თექვსმეტი) სექტემბრამდე. რწმუნებულება გაცემულია ექვს ეგზემპლარად, რომელთაგანაც ერთი ინახება ნოტარიუს დავით ჩალათაშვილის სანოტარო ბიუროში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა მარწმუნებელს. სანოტარო არქივში ინახება ამონაწერი და წესდება შპს-ს. გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის #507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდები წესი და მომსახურების ვადები“-ს შესახებ 31-ე მუხლის შესაბამისად 10 (ათი) ლარი, დღე 1.80 ლარი - თანახმად საქართველოს საგდასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი, სულ 13.80 (ცამეტი და 80).

ხელისმოწერა:

„შპს ზაზა ფაჩულიას კალათბურთის აკადემია“-ის
დირექტორი ზაზა ფაჩულია

გაზა ფაჩულია

ნოტარიუსი



დავით ჩალათაშვილი