

ფინანსური ანგარიშგება

შპს “მწვანე ოფისი”-ს/კ (404876899)

საანგარიშგებო პერიოდი: 01.01.2022წ.-31.12.2022წ.

ანგარიშის შედგენის თარიღი: 10.09.2023წ

ზოგადი ინფორმაცია

შპს „მწვანე ოფისი“ (შემდგომში „კომპანია“) დაფუძნებულია და მდებარეობს საქართველოში იგი წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას და დაარსებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. კომპანიის რეგისტრირებული ოფისი მდებარეობს ქ. თბილისში მარჯანიშვილის ქ. N6-ში. კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გაცმა

კომპანიას არ გააჩნია შვილობილი კომპანიები. კომპანია დაფუძნდა 2010 წლის 28 ოქტომბერს კომპანიის 100% წილის მფლობელი იყო საქართველოს მოქალაქე ვახტანგ წერეთელი. 2022 12 აპრილიდან 66 % წილის მფლობელი ხდება საქართველოს მოქალაქე ქართლოს დიასაშიძე (3/6), შესაბამისად ვახტანგ წერეთელი რჩება 44 % წილის მფლობელად 2022 წლის 06 ივნის 44% წილის მფლობელი ხდება საქართველოს მოქალაქე ნუგზარ სარალიძე (3/6) დღეის მდგომარეობით კომპანიის მომქმედი დირექტორია დავით მინდიაშვილი

შპს „მწვანე ოფისი“ს მიერ წარმოდგენილი 2022 წლის სამეურნეო წლის ფინანსური ანგარიშგება (შემდგომში ფინანსური ანგარიშგება) მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (შემდგომში - „ფას“-ები), ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების (შემდგომში „ბას“-ები) შესაბამისად და მათი ინტერპრეტაციების ჩათვლით, ყველა არსებით ასპექტში. ანგარიშგებაში აღწერილია საანგარიშგებო პერიოდში - 2022 წლის 01 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით საზოგადოებაში მომხდარი ყველა სამეურნეო იპერაციისა და მოვლენის ფინანსური შედეგები, რომლებიც დაჯგუფებულია მათი ეკონომიკური მახასიათებლების მიხედვით. შენიშვნებში მოცემულია განმარტებები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაშიასრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, ფულადი ნაკადის მოძრაობის ანგარიშგებაში ასახულ თანხებთან დაკავშირებით დამატებითი ინფორმაცია. აქ თავმოყრილია აგრეთვე ის ინფორმაცია, რომელიც აუცილებელია საწარმოს შესახებ ინფორმაციის წარდგენისათვის ნორმატიული აქტებით დადგენილი წესების მიხედვით.

შპს -მწვანე ოფისის დირექტორი



-დავით მინდიაშვილი

ფინანსური ანგარიშის შინაარსი

1. ფინანსური მდგომარეობა
/ბალანსი/.....4
2. საქმიანობის შედეგები /მოგებისა და ზარალის
ანგარიშგება/.....5
3. ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
.....6
4. საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
.....6
5. ფინანსურ ანგარიშგებაში გამოყენებული საადრიცხვო პოლიტიკა და განმარტებითი
შენიშვნები7

შპს „მწვანე ოფისის“-ს დირექტორი
დავით მინდიაშვილი



3 | გვერდი

ფორმა N1- ფინანსური მდგომარეობა /ბალანსი/

	12/31/2022	12/31/2021
	საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღი	წინა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღი
აქტივები		
ფული და ფულის ეკვივალენტები	44113	379887
საგაყრო მოთხოვნები	88371	143181
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი	11947	14596
მარაგები	8861	1485
- შპს პროდუქცია		
- სხვა	8861	1485
საინვესტიციო ქონება		
სხვა მიმდინარე აქტივები		
ბიოლოგიური აქტივები		
- თვითღირებულების მოდელით		
- გადაფასების მოდელით		
გუდვილი		
სხვა არამატერიალური აქტივები	1035	1218
ძირითადი საშუალებები	5833247	5908659
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში		
ინვესტიციები სხვა სანარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში		
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		
სულ აქტივები	5987574	6449026

ვალდებულებები		
ფინანსური იჯარის ვალდებულება		
საგაყრო ვალდებულებები	21192	17756
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები		
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		
საგადასახადო ვალდებულებები		
გამოუმუშავებელი შემოსავალი		
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები		

რ. ბაქრაძე

გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	6733892	8149346
მიღებული გრანტები		
სხვა ვალდებულებები		
სულ ვალდებულებები	6755084	8167102
საკუთარი კაპიტალი	3890454	3835848
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')		
საემისიო შემოსავალი		
გამოსყიდული საკუთარი აქციები		
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	-4657964	-5553924
გადაფასების რეზერვი		
სხვა რეზერვები		
სულ საკუთარი კაპიტალი	-767510	-1718076
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	5987574	6449026

დირექტორი დავით მინდიაშვილი

ფორმა N2- საქმიანობის შედეგები /მოგება-ზარალის ანგარიშგება/

	12/31/2022	12/31/2021
	საანგარიშგებო პერიოდი	
ნეტო ამონაგები	974000	1094526
საქონლის გაყიდვიდან		
მომსახურების განევიდან	974111	1094526
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან		
სხვა		
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	-4884	-4558
საწყისი ზარაგები		
ზარაგების შესყიდვა		
გადაშუაგების დანახარჯები		
საბოლოო ზარაგები		
საერთო მოგება	969227	1089968
სხვა შემოსავალი		
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-146315	-131505
ცვეთა და ამორტიზაცია	-90531	-144659
საპროცენტო შემოსავალი:		
საპროცენტო ხარჯი :	-578853	-658556
ფარის ხარჯი		
აღმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-246405	-199316
სულ საოპერაციო ხარჯები	-1062104	-1134036
საოპერაციო მოგება	-92877	-440687

გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:		
ფინანსური აქტივები (გაუფასურება)		
მარაგები (გაუფასურება)		
სხვა არაფინანსური აქტივები (გაუფასურება)		
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:	988837	442367
მიღებული დივიდენდები		
სხვა წმინდა არასავალუტო შემოსავალი/ (ხარჯი)		9960
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	895960	408259
მოგების გადასახადი		
მოგება/(ზარალი)	895960	408259

სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი		
სხვა		
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:		
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)	895960	408259

კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)	-1718076	-2126091
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში...)		
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)		-244
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში		
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	54606	
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	-767510	-1718076

დირექტორი

დავით მინდიაშვილი

ფორმა N3 - ფულადი სახსრების მოძრაობა

	12/31/2022	12/31/2021
	საანგარიშგებო პერიოდი	
საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი წმინდა ფულადი ნაკადი	1169636	1392326
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	54606	0
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	-1541381	-1287189
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	-317139	105137
ავალუტო კურსის ეფექტი	18635	15724
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	379887	290474
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	44113	379887

ფორმა N4 - საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

	კაპიტალი	დაგროვილი მოგება/ზარალი	სულ კაპიტალი
2022 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	3835848	-5553924	-1718076
პერიოდის 01.01.20122.-31.12.2022 მოგება/ზარალი		895960	895960
402402სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში		-	
კაპიტალის ზრდა წმინდა მოგებით	54606		54606
კაპიტალის სხვა ცვლილებები ზრდა/შემცირება			
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3890454	-4657964	-767510

დირექტორი:

დავით მინდიაშვილი

7 | გვერდი



**ფინანსურ ანგარიშგებაში გამოყენებული საატრიცხო პოლიტიკა და განმარტებითი
შენიშვნები**

1. ბიზნეს გარემო

კომპანიის საქმიანობა ხორციელდება საქართველოში, შესაბამისად მასზე ზემოქმედებს საქართველოში მოქმედი ეკონომიკური ფაქტორები და ფინანსური ბაზრები, რომლებიც განვითარებადი ბაზრის თვისებებით ხასიათდება. საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი ნორმები განაგრძობენ განვითარებას, თუმცა ისინი იყენებენ განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და განიცდიან ხშირ ცვლილებებს, რაც სხვა საკანონმდებლო სირთულეებთან ერთად, საქართველოში მოქმედი ორგანიზაციებისთვის გარკვეულ გამოწვევებს წარმოადგენს. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის მიერ საქართველოს ბიზნეს გარემოს გავლენის შეფასებას კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალი ბიზნეს გარემო შეიძლება განსხვავდებოდეს ხელმძღვანელობის შეფასებებისაგან.

2. მომზადების საფუძვლები

წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად და მოიცავს 2022 კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით - ანუ დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. კომპანიის მენეჯმენტსა და მფლობელებს სურვილი აქვთ, განავითარონ მისი საქმიანობა. მენეჯმენტს სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება შესაფერისია კომპანიისთვის.

3. საშუალო და ანგარიშგების ვალუტა

კომპანიის საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი. უცხოური ვალუტა აღიარებულია ტრანზაქციის თარიღით არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსით. ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი სახსრები გადაყვანილია მოცემულ თარიღში არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კურსით. ფულადი სახსრების სხვაობები აღიარებულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, იმ პერიოდში რომელშიც ისინი წარმოიშვა.

ვალუტა	საშუალო გაცვლითი კურსი	
	2022 წლის ბოლოს	2021 წლის ბოლოს
1 აშშ დოლარი /USD/	2.702	3.0976



1 ევრო /EUR/	3.677	3.504

4. მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადი მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად, კომპანია მოგების გადასახადით იბეგრება ე.წ. „ესტონური მოდელით“. დაბეგვის ობიექტია განაწილებული მოგება, ხარჯები და განაცემები, რომლებიც საგადასახადო მიზნისათვის არ მიეკუთვნება ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებულ ხარჯებს ან განაცემებს.

5. ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია ისტორიული ღირებულებით - თვითღირებულებით. თვითღირებულების კომპონენტი მოიცავს შეძენის ფასსა და უშუალოდ დაკავშირებულ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის საშუაოდ მდგომარეობაში მოსაყვანად. ბალანსში აღირიცხება მისი თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით.

საზოგადოება იყენებს ცვეთის დარიცხვის წრივ მეთოდს

არამატერიალური აქტივები წარმოადგენს ცალკე შეძენილ ლიცენზიებს (მათ შორის შეძენილი კომპიუტერული პროგრამული უზრუნველყოფა) და სხვა არამატერიალურ აქტივებს. არამატერიალური აქტივის ამორტიზირება ხდება შემცირებადი ნაშთის მეთოდით შესაბამისი ცვეთის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით.

ბალანსზე რიცხული ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების ამორტიზაციის ცხრილი

2021						
ჯგუფი	I	II	III	IV	V	სულ
წინა წლის ბოლოს საბალანსო ღირებულება	105847	3027	775196	5495928	18906	6398904
წინა წელს დარიცხული ამორტიზაცია	104044	1958	573536	1632236	15052	2326826
დამატებული ძს					1458	1458
რეალიზებული ძს						
წლის ბოლოს ნარჩენი ღირებულება						
ამორტიზაციის ნორმა-ვიცენებთ წრფივ მეთოდს						
დარიცხული ამორტიზაცია	406	345	58505	83907	1496	144659
2022						
ჯგუფი	I	II	III	IV	V	სულ
წინა წლის ბოლოს საბალანსო ღირებულება	105847	3027	775196	5495928	20364	6400362
წინა წელს დარიცხული ამორტიზაცია	104449	2303	632041	1716143	16548	2471485
დამატებული ძს			14936			14936

რეალიზებული ძს						
წლის ბოლოს ნარჩენი ღირებულება						
ამორტიზაციის ნორმა-ვიყენებთ წრფივ მეთოდს						
დარიცხული ამორტიზაცია	430	334	33452	54959	1356	90531

6. ამონაგების აღიარება

კომპანიის ძირითადი საქმიანობა არის არა საცხოვრებელი ფართის იჟარით გაცემა-, ამონაგების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდის მიხედვით, კერძოდ მომსახურების რეალიზაციის საფუძველზე, ამონაგების ფორმირება ხდება მომსახურების განწევის მიხედვით ყოველი დასრულებული თვის მონაცემებზე დაყრდნობით.

შემოსავლის ცხრილი

ლარი	2022	2021
შემოსავალი მომსახურების განწვიდან	974111	1094526
სხვა	0	9960

7. ხარჯების აღიარება

ხარჯები აღიარდება იმ პერიოდში რომელშიც მოხდა მათი განწევა ანუ დარიცხვის მეთოდით. ხარჯები აღიარდება და ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება ეკონომიკური შინაარსის მიხედვით.

ხარჯების ცხრილი

საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

12/31/2022		12/31/2021	
№	დასახელება	საანგარიშგებო პერიოდი	წინა საანგარიშგებო პერიოდი
1	კომუნალური ხარჯი	108640	72852
2	დასყფთავების ხ*ჯი	48422	47427
3	საბროკერო მომსახურება	16718	8784
4	კომუნიკაციის ხ-ჯი	2020	1246
5	დაზღვევა	14064	15389
6	ძირითადი საშ-ების ექსპლოატაციისა და შენახვის ხ-ჯი	9746	5950

7	შრომის უსაფრთხოების	2746	2836
8	საგადასახადო ხ-ჯი	38900	40382
9	ბანკის მომსახურების	501	195
10	ლიფტის მომსახ	1920	1920
11	დეზინფექცია, დერატიზაცია		
12	სავალდებულო საპენსიო ხარჯი	1909	1835
13	სხვა	819	500
სულ		246405	199316

8. საგადასახადო ვალდებულება

საგადასახადო ვალდებულება აღირიცხება იმ თანხით რომლის გადახდაც კომპანიას მოუწევს. მოგების გადასახადის გადახდა ხდება ღირებულების გაცემის შემთხვევაში და ასევე კოდექსით განსაზღვრულ მოგების გადასახადით დასაბეგრ ოპერაციებზე.

9. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულების მეთოდით. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების თვითღირებულება ეფუძნება საშუალო შენონილი ღირებულების პრინციპს.

კომპანიის მარაგები მოიცავს იმ მარაგებს, რაც საჭიროა კომპანიის მუშაობისთვის.

დასახელება	2022	2021
სამეურნეო საქონელი	8861	1485
<u>სულ სასაქონლო-მატერიალური მარაგები</u>	<u>8861</u>	<u>1485</u>

10. სავაჭრო მოთხოვნები

რეალიზაცია ძირითადად ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებების გაანალიზება იმის დასადგენად, ხომ არ არსებობს რაიმე ობიექტური მტკიცებულება, რომ ეს თანხები არ

ექვემდებარება ამოღებას. ამგვარი მტკიცებულებების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

კომპანიის მოთხოვნები ფორმირებულია ძირითადი საქმიანობიდან - -----

დასახელება	2022	2021
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	88371	143181
<u>სულ სავაჭრო მოთხოვნები</u>	<u>88371</u>	<u>143181</u>

11. სავაჭრო ვალდებულება

აღნიშნული თანხები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტებს არ ითვალისწინებს. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება კომპანიის ფულად ერთეულში (ლარში), საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში. კომპანიის ვალდებულებები წარმომოხილია ძირითადი საქმიანობიდან და აერთიანებს საქონლის მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილ ვალდებულებებს.

დასახელება	2022	2021
საქონლის მიწოდებიდან და მომსახურ. წარმოქმნ. ვალდებულება	21192	17756
<u>სულ სავაჭრო ვალდებულება</u>	<u>21192</u>	<u>17756</u>

12. დამატებული ღირებულების გადასახადი

კომპანიის მიერ გაყიდვების/მომსახურების განწვევის ოპერაციებთან დაკავშირებული დღგ სახელმწიფო ბიუჯეტში გადახდელია მიწოდებული საქონლის ან განწვეული მომსახურების შესაბამისად, კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ვადებში. კომპანიას შეუძლია განახორციელოს დღგ-ს ჩათვლა შესაბამისი ჩასათვლელი თანხების დეკლარირების გზით. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობით დაშვებულია გადამხდელის მიერ დღგ-ის თანხის გადახდა ე.წ. „წმინდა თანხის“ საფუძველზე (მიღებული დღგ-ს ჩათვლის გათვალისწინებით). შესაბამისად, კომპანიის მიერ განხორციელებული დასაბეგრი ოპერაციების საფუძველზე გადასახდელი დღგ, რომლის გადახდაც არ მომხდარა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აისახება (აღიარდება) ე.წ. „წმინდა თანხის“ საფუძველზე (მიღებული დღგ-ს ჩათვლების გათვალისწინებით).

13. დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

ხელფასები, გასამრჯელოები, ყოველწლიური ანაზღაურებადი შვებულებები, ბიულეტენები, პრემიები და არაფულადი სარგებლები კომპანიის მიერ ექვემდებარება დარიცხვას იმავე

პერიოდში, რომელშიც კომპანიის თანამშრომლების მიერ შესაბამისი მომსახურება იქნა გაწეული. კომპანიას არ აქვს რაიმე სახის საპენსიო ან მსგავსი პროგრამის (მათ შორის თანამშრომლის სამსახურის შემდგომი სარგებლის სახით) იურიდიული თუ არა კონტრაქტული ვალდებულება.

14. ფულადი სახსრები

კომპანიას საბანკო ანგარიშები გახსნილი აქვს:

ს.ს თიბისი ბანკში, ს.ს. საქართველოს ბანკში

დასახელება	2022	2021
ნაღდი ფული სალაროში	0	0
ფულადი სახსრები ბანკის ანგარიშზე	44113	379887

15. ფინანსური ანგარიშგებების შესწორება გამოცემის შემდეგ

ნებისმიერი ცვლილების შეტანა ფინანსურ ანგარიშგებაში, მისი გამოცემის შემდეგ, დამტკიცებას ექვემდებარება კომპანიის იმავე მენეჯმენტის მიერ, რომლის მიერაც მოხდა აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებების ავტორიზაცია გამოცემის მიზნით.

გარემოს დაცვის საკითხები. საქართველოში გარემოს დაცვის რეგულაციების შესრულება ძალას იკრეფს და სახელმწიფო ორგანოების მიერ გარემოს დაცვის მიდგომები მუდმივად გადაიხედება. კომპანია პერიოდულად აფასებს თავის ვალდებულებებს გარემოს რეგულაციების შესრულების ფარგლებში. ვალდებულების განსაზღვრისთანავე ხდება მათი აღიარებაც. პოტენციური ვალდებულება, რომელიც არსებულ რეგულაციებში ცვლილებებით, სამოქალაქო დავებით ან კანონმდებლობის ცვლილებით არის გამოწვეული, წინასწარ ვერ შეფასდება, თუმცა ასეთი ცვლილებები შეიძლება არსებითი იყოს. არსებულ გარემოში, არსებული კანონმდებლობის პირობებში, მენეჯმენტი დარწმუნებულია, რომ არ არსებობს მნიშვნელოვანი ვალდებულებები გარემოს დაზიანების თვალსაზრისით.

შპს „მწვანე ოფისის“-დირექტორი

დავით მინდიაშვილი

