

შპს ვიურტ-გეორგია

ფინანსური ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება.....	6
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება.....	7
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	10
1. ძირითადი საქმიანობა.....	10
2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა	10
3. ფული და ფულის ექვივალენტები	14
4. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები.....	15
5. სასაქონლო მატერიალური მარაგები	15
6. ძირითადი საშუალებები.....	16
7. არამატერიალური აქტივები	16
8. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	17
9. საგადასახადო ვალდებულებები	18
10. შემოსავალი.....	18
11. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	18
12. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	19
13. გაყიდვისა და მიწოდების ხარჯები	19
14. სხვა შემოსულობა/ზარალი - წმინდა	19
15. სხვა ხარჯები	19
17. კაპიტალი	20
18. COVID-19- ის გავლენა კომპანიის საქმიანობაზე.....	20
19. სააგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	20

შპს ვიურტ-გეორგია

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31/12/22	31/12/21	31/12/20
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	7	475,238	208,880	278,416
არამატერიალური აქტივები	8	92,288	111,941	135,114
აქტივის გამოყენების უფლება		724,036	362,300	-
		1,291,562	683,121	413,529.72
მოკლევადიანი აქტივები				
ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები	3	2,522,516	3,489,014	3,348,346
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	4	368,874	298,074	278,668
მარაგები	5	1,374,317	1,295,387	1,503,455
		4,265,708	5,082,476	5,130,469
მთლიანი აქტივები		5,557,269	5,765,597	5,543,998
მთლიანი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		201,101	201,101	201,101
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		3,403,359	4,354,391	4,544,162
გადაფასების რეზერვი		27,513	27,513	27,513
		3,631,973	4,583,005	4,772,776
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
ვალდებულებები ფინანსური იჯარიდან		724,036	347,258	-
ანარიცხები		-	-	-
გადავადებული შემოსავალი		-	-	-

		724,036	347,258	-
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	9	1,088,745	714,260	726,713
გადასახდელი დივიდენდი		-	-	-
საგადასახადო ვალდებულებები	10	112,516	121,073	44,509
		1,201,260	835,333	771,222
მთლიანი ვალდებულებები		1,925,296	1,182,592	771,222
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		5,557,269	5,765,597	5,543,998

შპს ვიურტ-გეორგია

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის (ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31/12/22	31/12/21
ამონაგები	11	7,519,052	6,299,690
თვითღირებულება	12	(3,420,629)	(3,347,342)
საერთო მოგება		4,098,424	2,952,348
სხვა შემოსავლები		56,277	45,730
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი	13	(3,221,721)	(2,714,571)
მიწოდების დანახარჯები	14	(191,253)	(155,768)
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	15	(154,746)	(272,335)
სხვა ხარჯები	16	(100,910)	(23,476)
საოპერაციო მოგება		486,071	(168,073)
ფინანსური შემოსავალი		26,071	-
ფინანსური ხარჯი		(26,674)	(21,698)
ფინანსური ხარჯი - წმინდა		(603)	(21,698)
მოგება დაბეგვრამდე		485,468	(189,771)
მოგების გადასახადი		(75,215)	-
წმინდა მოგება		410,253	(189,771)
სხვა სრული შემოსავალი:			
მოგების ცვლილება კორექტირებები გამო			
მთლიანი სრული შემოსავალი		410,253	(189,771)

შპს ვიურტ-გეორგია

საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის (ქართულ ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2021 წლის 1 იანვარი	201,101	27,513	4,544,162	4,772,776
წმინდა მოგება	-	-	(189,771)	(189,771)
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	-	-	(189,771)	(189,771)
გაცემული დივიდენდი	-	-	-	-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება	-	-	-	-
2021 წლის 31 დეკემბერი	201,101	27,513	4,354,391	4,583,005
მოგება	-	-	485,468	485,468
სხვა სრული შემოსავალი	-	-	-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	-	-	485,468	485,468
გაცემული დივიდენდი	-	-	(1,436,500)	(1,436,500)
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება	-	-	-	-
2022 წლის 31 დეკემბერი	201,101	27,513	3,403,359	3,631,973

შპს ვიურტ-გეორგია

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის (ქართულ ლარში)

	31/12/22	31/12/21
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
მოგება დაბეგვრამდე	485,468	(189,771)
<i>კორექტირებები არაფულადი შემოსავლებისთვის და ხარჯებისთვის:</i>	401,826	495,816
- გადასახადები	75,215	-
- ცვეთა	110,060	105,794
- სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების ზარალი	(9,338)	(16,823)
- სხვა არაფულადი შემოსავლები		
- მარაგების გაუფასურება	92,645	149,551
- (შემოსულობა)/ზარალი ძირითადი საშუალებების გასვლიდან	(36,542)	
- (შემოსულობა)/ზარალი სავალუტო კურსთაშორისი სხვაობიდან	154,746	272,335
- წმინდა ფინანსური ხარჯი	26,674	21,698
- დივიდენდის სახით მიღებული შემოსავალი	-	
- აქტივის გამოყენების უფლება	(724,036)	(362,300)
- ვალდებულებები ფინანსური იჯარიდან	712,403	325,560
ცვლილებები სამუშაო კაპიტალში	202,442	199,662
- სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	(79,881)	(2,320)
- მარაგები	(171,574)	58,517

- სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	462,455	73,754
- სხვა საგადასახადო ვალდებულებები	(8,557)	69,711
ოპერაციებიდან წარმოქმნილი ფულადი სახსრები	1,089,736	505,706
- მიღებული პროცენტი		-
- გადახდილი პროცენტები		
- გადახდილი მოგების გადასახადი	(75,215)	-
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	1,014,521	505,706
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
- ძირითადი საშუალებების შეძენა	(356,764)	(13,085)
- არამატერიალური აქტივების შეძენა		-
- ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან მიღებული თანხები	36,542	
წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(320,222)	(13,085)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
- საწესდებო კაპიტალის ზრდა (შემცირება)	-	-
- სასესხო ვალდებულების ზრდა	-	-
- სასესხო ვალდებულებების დაფარვა	-	-
- გადახდილი დივიდენდები	(1,436,500)	-
წმინდა ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	(1,436,500)	-
ფულადი სახსრების, ფულადი სახსრების ექვივალენტებისა და საბანკო ოვერდრაფტის ზრდა (კლება)	(742,201)	492,621

ფულადი სახსრების, ფულადი სახსრების ექვივალენტებისა და საბანკო ოვერდრაფტის საწყისი ბალანსი	3,489,014	3,348,346
გაცვლითი კურსის ეფექტისგან გამოწვეული ცვლილება	(224,297)	(351,952)
ფულადი სახსრების, ფულადი სახსრების ექვივალენტებისა და საბანკო ოვერდრაფტის საბოლოო ბალანსი	2,522,516	3,489,014

შპს ვიურტ-გეორგია

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის (ქართულ ლარში)

1. ძირითადი საქმიანობა

ვიურტ-გეორგია (შემდგომში კომპანია) არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საწარმო, რომელიც დაფუძნდა 1997 წლის 10 სექტემბერს და რეგისტრირებულია საქართველოში.

კომპანიის მფლობელობა წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	2022 წელი	2021 წელი
სს WURTH INTERNATIONAL , CH (შვეიცარია)	100%	100%

კომპანიის საქმიანობას წარმოადგენს სამშენებლო, სამონტაჟო, მანქანათმშენებლობისა და საავტომობილო მრეწველობისათვის, ხე-ტყისა და ავეჯის დამზადებისათვის, აგრეთვე ლითონდამამუშავებელ საწარმოთა საჭიროებისათვის აუცილებელი პროდუქციის შეძენა და გაყიდვა, იმპორტი და ექსპორტი.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

ზოგადი ინფორმაცია

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტის (მსს ფასს სტანდარტი) შესაბამისად.

არსებული ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს 2021 და 2022 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული სრული შემოსავლის ანგარიშგებებს. 2020, 2021 და 2022 წლების 31 დეკემბერს დასრულებულ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებებს. საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებას, ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებით შენიშვნებს.

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

ფინანსური ანგარიშგება წარდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც ამავე დროს წარმოადგენს კომპანიის ფუნქციურ ვალუტას.

ფუნქციონირებადი საწარმო

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის საფუძველზე. COVID 19-ის გავლენის გამო, საზოგადოების შემოსავლები 2021 წლის განმავლობაში მნიშვნელოვნად შემცირდა (კომპანიამ 2021 წელი დაასრულა 189 000 ლარი ზარალით, მაშინ როცა 2020 წელს 423 369 ლარი მოგება მიიღო), თუმცა 2022 წელს საზოგადოებამ კვლავ დაიბრუნა წინა წლების მაჩვენებლები. კომპანიას ფული და ფულადი ექვივალენტების უდიდესი ნაწილი დაგენერირებულია აქვს უცხოურ ვალუტაში. მისი აქტივები, როგორც მოკლევადიანი ასევე გრძელვადიანი, მნიშვნელოვნად აღემატება ვალდებულებებს. კომპანიას არ გააჩნია სესხები. აღნიშნული ფაქტების გათვალისწინებით, ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ კომპანია თავისი ვალდებულებების გადახდისუნარიანია და კომპანიის ოპერაციების მომგებიანობით გაგრძელების შესაძლებლობა აქვს.

ამონაგების აღიარება

ამონაგების საქონლის რეალიზაციიდან აღიარდება მაშინ, როცა მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები თანხის რეალური ღირებულებით, ფასდათმობისა და რეალიზაციასთან დაკავშირებული დამატებული ღირებულების გადასახადის (დღგ) გამოკლებით.

მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადი ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება შესაბამისი საანგარიშგებო პერიოდის დასრულებისათვის არსებული კანონმდებლობის შესაბამისად. საქართველოს საგადასახადო კოდექსში განხორციელებული ცვლილებების შედეგად, შეიცვალა კომპანიების დაბეგვრის ადრე არსებული მოდელი, რომლიც ძალაში შევიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან. განახლებული საკანონმდებლო ბაზის მიხედვით კომპანიას არ უწევს მოგების გადასახადის გადახდა, სანამ არ მოხდება მოგების განაწილება დივიდენდების გატანით ან სხვა ფორმით.

დივიდენდების განაწილება

დივიდენდები ვალდებულებად აღირიცხება და კაპიტალიდან გამოიქვითება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოიცა და დამტკიცდა.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების ერთეულები ფასდება თავდაპირველი ღირებულებით, დაგროვილი ცვეთის და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. ღირებულება მოიცავს ნასყიდობის ფასს, იმპორტის მოსაკრებლის და არანაზღაურებადი შეძენის გადასახდების და სხვა პირდაპირ მიკუთვნებული გადასახდების ჩათვლით. როდესაც ძირითადი საშუალების ერთეული შეადგენს მთავარ კომპონენტებს, რომელსაც აქვს ექსპლუატაციის სხვადასხვა ვადა, ისინი ითვლება, როგორც ცალკეული ძირითადი საშუალების ერთეული.

აქტივებისათვის, ამორტიზაცია ირიცხება იმგვარად, რომ აქტივების ღირებულება განაწილდეს მათი გემგური საექსპლუატაციო ვადის ზემოთ ნარჩენი ღირებულების გამოკლებით, წრფივი მეთოდის გამოყენებით. შემდეგი საექსპლუატაციო ვადები გამოიყენება ძირითადი საშუალებების ცვეთისათვის:

ძირითადი საშუალების ჯგუფი	სასარგებლო პერიოდის ვადა
ავტო სანტრასპორტო საშუალებები	5-15 წელი
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	3-10 წელი
ოფისის აღჭურვილობა	1-10 წელი

ძირითადი საშუალების ერთეული ჩამოიწერება ლიკვიდაციისას ან როდესაც მისი გამოყენების ან გასხვისებისგან აღარ არის მოსალოდნელი სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი. ნებისმიერი მოგება ან ზარალი, რომელიც წარმოიშობა აქტივის ჩამოწერისას (გაანგარიშებული, როგორც სხვაობა განკარგვის წმინდა შემოსავალსა და აქტივების საანგარიშო ღირებულებას შორის) შედის მოგება-ზარალის ანგარიშში, როდესაც აქტივი ჩამოიწერება.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივების ძირითადი ნაწილი შეადგენს კომპანიის მიერ შემენილ საბუღალტრო პროგრამულ უზრუნველყოფას, რომელიც ასახულია დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულებით.

სასაქონლო მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. თვითღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილის საფუძველზე.

სავაჭრო მოთხოვნები

რეალიზაციდა ძირითადად ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხდება სავაჭრო მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებების გაანალიზება იმის დასადგენად, ხომ არ არსებობს რაიმე ობიექტური მტკიცებულება, რომ ეს თანხები არ ექვემდებარება ამოღებას. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. კომპანიას ამას გარდა აქვს პოლიტიკა ვადაგადაცილებული დებიტორული დავალიანების შეფასებისა, რის მიხედვითაც გამოანგარიშებული თანხები ექვემდებარება საეჭვო მოთხოვნების რეზერვებში აღრიცხვას.

ვადაგადაცილების პერიოდი	%
<90 დღემდე	3%
91-120 დღემდე	10%
121-180 დღემდე	20%
181-360 დღემდე	30%
360-1000 დღემდე	70%
>1000 დღე	100%

სავაჭრო ვალდებულებები

აღნიშნული ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება კომპანიის ფულად ერთეულში (ლარში), საანგარიშო თარიღისათვის არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით მიღებული შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსულობა/ზარალში.

იჯარა

იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როცა იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტიურად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას კომპანიისათვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად. ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში ან ზარალში შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

3. ფული და ფულის ექვივალენტები

ნაღდი ფულის ნაშთი საბანკო ანგარიშებზე შესაძლოა კლასიფიცირებული იყოს როგორც არასარიცხო, იმ ფაქტის გათვალისწინებით, რომ ბანკები, სადაც კომპანიას საბანკო ანგარიშები აქვს არის სანდო და საყოველთაოდ ცნობილი საკრედიტო დაწესებულებები.

	2022	2021
ნაღდი ფული სალაროში	5,848	16,563
ნაღდი ფული საბანკო ანგარიშებზე	2,516,668	3,472,451
სულ	2,522,516	3,489,014

4. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

კომპანიის სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები 2022 წლის 31 დეკემბრის და 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის შემდეგი:

	2022	2021
სავაჭრო მოთხოვნები - ნეტო	269,397	220,959
გადახდილი ავანსები	97,736	74,571
მოთხოვნები საწარმოს პერსონალის წინაშე	1,742	2,545
სხვა მოთხოვნები		
სულ	368,874	298,074

5. სასაქონლო მატერიალური მარაგები

	2022	2021
ნედლეული და მასალები	11,530	11,273
დაუმთავრებელი წარმოება		
მზა პროდუქცია	1,362,787	1,284,114
სულ	1,374,317	1,295,387

7. ძირითადი საშუალებები

	ავეჯი და ოფისის აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	სულ
31 დეკემბერი 2021	404,150	796,391	1,200,541
შემოსვლა	41,949	314,815	-
გადაფასება			-
გასვლა		104,130	-
31 დეკემბერი 2022	446,099	1,007,076	1,453,175
ცვეთა და გაუფასურება			
31 დეკემბერი 2021	350,934	640,727	991,661
პერიოდის ცვეთა	23,515	66,892	-
გასვლა		104,130	-
31 დეკემბერი 2022	374,448	603,490	977,938
წმინდა საბალანსო ღირებულება			
31 დეკემბერი 2021	53,216	155,664	208,880
31 დეკემბერი 2022	71,651	403,587	475,238

კომპანია აღრიცხავს ძირითად საშუალებებს თვითღირებულებით. ცვეთის მეთოდი წრფივი

8. არამატერიალური აქტივები

	ლიცენზიები	სხვა არამატერიალური აქტივები	სულ
31 დეკემბერი 2020	200,495	28,250	228,745
შემოსვლა		-	-
გადაფასება	-		-
გასვლა	-	-	-
31 დეკემბერი 2021	200,495	28,250	228,745
ამორტიზაცია და გაუფასურება			

31 დეკემბერი 2020	88,756	28,049	116,804
პერიოდის ცვეთა	19,633	20	-
გასვლა			-
31 დეკემბერი 2021	108,389	28,068	136,457
წმინდა საბალანსო ღირებულება			
31 დეკემბერი 2020	111,739	201	111,941
31 დეკემბერი 2021	92,106	182	92,288.01

9. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

კომპანიის სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები 2022 წლის 31 დეკემბრის და 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

	2022	2021
სავაჭრო ვალდებულებები	896,273	606,035
სახელფასო ვალდებულებები	159,306	62,312
მიღებული ავანსები	33,166	45,913
სხვა ვალდებულებები		
სულ	1,088,745	714,260

10. საგადასახადო ვალდებულებები

	2022	2021
გადასახდელი მოგების გადასახადი - განაწილებული მოგება	0	0
გადასახდელი მოგების გადასახადი - სხვა	714	1,110
საშემოსავლო გადასახადები	34,990	17,601
დღგ	62,064	60,737
ქონების გადასახადი	658	
სხვა	14,090	41,625
სულ	112,516	121,073

11. შემოსავალი

კომპანიის შემოსავალი შედგება მთლიანად საქონლის გაყიდვიდან მიღებული თანხებიდან

12. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება მოიცავს საქონლის შესყიდვის დანახარჯებს, იმპორტის მოსაკრებლებს, ტრანსპორტირების დანახარჯებს და სხვა ხარჯებს რომლებიც დაკავშირებულია საქონლის შესყიდვასთან.

13. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯების 56 % , უკავშირდება გაცემულ შრომით ანაზღაურებას.

14. გაყიდვისა და მიწოდების ხარჯები

გაყიდვისა და მიწოდების ხარჯების 67 % უკავშირდება დანახარჯებს საწვავზე.

15. სხვა შემოსულობა/ზარალი - წმინდა

	2022	2021
საკუროსო სხვაობით მიღებული მოგება/(ზარალი)	154,746	272,335
სხვა შემოსულობა/(ზარალი) - ნეტო		
სულ	154,746	272,335

16. სხვა ხარჯები

სხვა ხარჯების უდიდესი ნაწილი შედგება მოთხოვნების გაუფასურების ზარალისა და უიმედო ვალებისაგან

17. იჯარა

კომპანიას იჯარით აქვს აღებული ფართები ოფისისათვის და სავაჭრო ობიექტებისათვის. კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში აღნიშნული იჯარები 2021 წლიდან კლასიფიცირებულია როგორც ფინანსური იჯარა. სალიზინგო პერიოდი შეადგენს 2 წელს. ინორმაცია ფინანსური იჯარების შესახებ მოცემულია ქვემოთ:

	01.01.2022	დამატება	ცვლათა	31.12.2022
აქტივების გამოყენების უფლება	362300	724036	-362300	724036
				0
ვალდებულებები ფინანსური იჯარიდან	347258	376778		724036
				0
საპროცენტო ხარჯი	26674			26674
ცვლათა 2022	362300			362300

18. კაპიტალი

კომპანიის კაპიტალი შედგება საწესდებო კაპიტალისაგან, გაუნაწილებელი მოგებისაგან და გადაფასებს რეზერვისაგან. 2022 წელს გამოცხადდა და გაიცა დივიდენდი 1,436,500 ლარი,

19. COVID-19- ის გავლენა კომპანიის საქმიანობაზე

2021 წელს სახელმწიფო რეგულაციების გამო საზოგადოების შემოსავლები შემცირდა მნიშვნელოვნად. მომხმარებლები არ დამდგარან გადახდისუუნარობის საშიშროების წინაშე და არც მომავალში აქვს კომპანიის მსგავსი მოლოდინი.

20. საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშო პერიოდის შემდგომ არ მომხდარა ისეთი მოვლენები, რომლებიც მოითხოვს განმარტებით შენიშვნებში ასახვას

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით

დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

ნუგზარ მელაძე

ნესტან ამირეჯიბი

თბილისი, საქართველო

თბილისი, საქართველო

20 ივლისი 2023 წელი

20 ივლისი 2023 წელი