

შპს „ეფკო“

31 დეკემბრით დასრულებული 2022 წლის ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

დასახელება	შენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები	3	126 767	4 717	73 029
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	4	321 486	363 417	8 987
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები	5	806 796	1 314 503	216 368
მარაგები		829 999	191 921	577 429
მზა პროდუქცია	6	113 650		
სხვა	5	710 352	191 921	577 429
საინვესტიციო ქონება				
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	5	5 000	5 000	5 501
ბიოლოგიური აქტივები		174 010	212 602	212 602
თვითღირებულების მოდელით	7	174 010	212 602	212 602
გადაფასების მოდელით				
გუდვილი				
სხვა არამატერიალური აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	8	11 380 411	11 653 320	10 180 446
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში				
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში				
სხვა გრძელვადიანი აქტივები				
სულ აქტივები		13 638 472	13 745 480	11 274 362
ვალდებულებები				
საიჯარო ვალდებულებები				
ანარიცხები				
სავაჭრო ვალდებულებები	10	109 260	264 452	27 690
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ				3 850
საგადასახადო ვალდებულებები	9	74 017	7 635	
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები	11	6 423 590	5 340 364	7 932 177
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	12	10 506 248	12 912 477	4 831 258
მიღებული გრანტები				
სხვა ვალდებულებები	10	28 924		8 132
სულ ვალდებულებები		17 142 039	18 524 928	12 803 107
საკუთარი კაპიტალი				
სააქციო კაპიტალი	13	1 974 541	885 580	210 000
საემისიო შემოსავალი				
გამოსყიდული საკუთარი აქციები				
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		(5 478 108)	(5 665 028)	(1 738 745)
გადაფასების რეზერვი				
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები				
სულ საკუთარი კაპიტალი		(3 503 567)	(4 779 448)	(1 528 745)
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		13 638 472	13 745 480	11 274 362

დირექტორი

თარიღი: 29.09.2023 წ.

ფინანსური დირექტორი

სრული შემოსავლების ანგარიშგება

დასახელება	შენიშვნა:	საანგარიშო წელი 2022	საანგარიშო წელი 2021
ნეტო ამონაგები		1 322 911	1 540 242
საქონლის გაყიდვიდან	14	1 322 911	1 540 242
მომსახურების გაწევიდან			
სხვა			
გაყიდვების თვითღირებულება		872 767	(1 251 892)
საწყისი მარაგები			
მარაგების შესყიდვა			
გადამუშავების დანახარჯები			
საბოლოო მარაგები			
საერთო მოგება		450 144	288 350
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	14	1 133 856	6 848
დასაქმებულთა ანაზღაურება	15	(384 595)	(747 781)
ძირითადი საშუალებების ცვეთის ხარჯი	16	(484 785)	(365 553)
საპროცენტო შემოსავალი	17	71 415	76 303
საპროცენტო ხარჯი	17	(1 421 065)	(2 454 497)
იჯარის ხარჯი		(16 305)	(16 896)
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	18	(388 617)	(590 230)
სულ საოპერაციო ხარჯები		(1 490 096)	(4 091 806)
საოპერაციო მოგება		(1 039 952)	(3 803 456)
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:			
ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა			
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა			
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა			
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან		1 425 223	(128 660)
მიღებული დივიდენდები			
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / ხარჯი	19	(197 897)	6 041
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან		187 374	(3 926 075)
მოგების გადასახადის ხარჯი			
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი		187 374	(3 926 075)
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):			
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი			
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:			
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)		187 374	(3 926 075)

საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში		(4 779 448)	(1 528 745)
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)			
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში			-208
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	13	1 088 507	675 580
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს		(3 503 567)	(4 779 448)

დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

თარიღი: 29.09.2023 წ

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები
საანგარიშო წლისთვის რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ეფკო“ (შემდგომში კომპანია) დაფუძნდა 2015 წლის 21 მაისს. საიდენტიფიკაციო კოდი - 429 321 851. კომპანიის იურიდიული მისამართია: საქართველო, დუშეთი, ს. ანანური და ფაქტობრივი მისამართია: საქართველო, ოზურგეთის რაიონი სოფ. მერია. კომპანიის ძირითადი საქმიანობა არის სხვა ხილის და კენკროვნების (მოცვი) მოყვანა_ეკონომიური საქმიანობის კოდი 1250.

კომპანიაში 2021 წლის განმავლობაში დასაქმებული იყო 38 თანამშრომელი.

კომპანიის დამფუძნებელია :

იურიდიული პირი შპს აგრომსოფლიო ს/წ 405253942 -100%

კომპანიის საქმიანობას წარმართავს მისი დირექტორი:

კახა მელუა:პ/წ 33001010950 . მისამართი: ოზურგეთი სოფ ბახვი მე-15 ქ ბ126.

2. სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

მომზადების საფუძველი. შპს „ეფკოს“ 2022 წლის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად. ხელმძღვანელობამ აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების საფუძველზე, რადგანაც არსებობს საკმარისი რწმუნება იმის შესახებ, რომ კომპანია ფუნქციონირებას განაგრძობს მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში ანგარიშგების თარიღის შემდგომ.

სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა. კომპანიის ფუნქციონალურ და წარდგენის ვალუტას წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL).

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში, თავდაპირველად ჩაიწერება ფუნქციონალურ ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების თარიღისთვის უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები გადაიყვანება ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი წლის ბოლოს არსებული კურსით. ანგარიშსწორებისას წარმოქმნილი ყველა საკურსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

შეფასების საფუძველი. ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ისტორიული ღირებულების პრინციპზე დაყრდნობით, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა სააღრიცხვო პოლიტიკით სხვა რამ არის გათვალისწინებული.

კომპანია ოპერაციებს აღრიცხავს და აღიარებს მათი ეკონომიური შინაარსიდან გამომდინარე, თუმცა ითვალისწინებს მათ სამართლებრივ მხარესაც.

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს 1 კალენდარულ წელს: 1 იანვრიდან - 31 დეკემბრის ჩათვლით. ფინანსური ინსტრუმენტი არის ნებისმიერი კონტრაქტი, რომელიც წარმოშობს ფინანსურ აქტივს ერთი კომპანიისთვის და ფინანსურ ვალდებულებას ან კაპიტალის ინსტრუმენტს მეორე კომპანიისთვის.

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება წარმოებს პირდაპირი მეთოდით. ფული და ფულადი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს და ფულად სახსრებს საბანკო ანგარიშებზე.

გამოყენებულია საბუღალტრო პროგრამა „ინფო ბუღალტერი“.

სამართლიანი ღირებულება. სამართლიანი ღირებულება არის ფასი, რომელიც მიღებული ან გადახდილი იქნებოდა აქტივის გაყიდვიდან ან ვალდებულების გადაცემისას, შეფასების თარიღისთვის ბაზრის მონაწილეებს შორის ნებაყოფლობით განხორციელებული ჰიპოთეტური ოპერაციის შემთხვევაში.

როდესაც ხდება სამართლიანი ღირებულების შეფასება, კომპანია იყენებს საჯაროდ გავრცელებულ მონაცემებს, რამდენადაც ისინი ხელმისაწვდომია. იმ შემთხვევაში, თუ შეუძლებელია აქტივის ან ვალდებულების რეალური ღირებულების პირდაპირ დადგენა, კომპანია ახორციელებს მის შეფასებას (გარე კვალიფიციურ შემფასებლებთან მჭიდრო თანამშრომლობით) ისეთი მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მაქსიმალურად იყენებს შესაბამის საჯაროდ ხელმისაწვდომ მონაცემებს და მინიმალურად იყენებს არასაჯაროდ ხელმისაწვდომ მონაცემებს.

მარაგები შედგება აქტივებისგან, რომელთაც მასალის დანიშნულება აქვთ. ისინი ფასდება თვითღირებულებას და ნეტო სარიალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი თანხით. მარაგის თვითღირებულება განისაზღვრება იმ ღირებულებით რომელიც გაწეულ იქნა მის მოცემულ ადგილამდე და მოცემულ მდგომარეობაში მოსაყვანად. იგი მოიცავს პირდაპირ დანახარჯებს და საწარმოს ზედნადებ დანახარჯებს. სასაქონლო მატერიალურ ფასეულობები აღირიცხება უწყვეტი მეთოდით. მარაგების ჩამოწერა ხდება საშუალო შეწონილი ღირებულების მეთოდით.

ძირითადი საშუალებები. თავდაპირველი აღიარების დროს, ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და ნებისმიერ ხარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანას და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან. საწყისი აღიარების შემდგომ, ძირითადი საშუალებების აღირიცხვა ხდება თვითღირებულებას მინუს დარიცხული ცვეთის და გაუფასურების ზარალი. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დარიცხვა ხდება მისი მომსახურების ვადის განმავლობაში, წრფივი მეთოდის გამოყენებით შემდეგნაირად:

შენობა ნაგებობები 5%.

მიმოსვლის გზები 5%.

სარწყავი სისტემა 5%.

მანქანა დანადგარები 10%.

ელექტრო ძრავები და დიზელ გენერატორები 10%;

ელექტროგადამცემის საშუალებები 10%

კავშირგაბმულობის საშუალებები 20%.

ავეჯი, საოფისე ავეჯი და კომპიუტერული ტექნიკა 20%

ინვენტარი და ელ.მოწყობილობები 20%;

სპეციალური ინსტრუმენტები და ინვენტარი 12,5%;

მსუბუქი ავტომობილები 20%.

ავტოსატრანსპორტო ტექნიკა გზებზე გამოსაყენებლად და სხვა ავტოტრანსპორტი 10%;

სხვა ამორტიზირებადი ძირითადი საშუალება 25%.

მცირეფასიანი ძირითადი საშუალებები 50%;

ბიოლოგიური აქტივები 20%.

არამატერიალური აქტივები 20%.

ნარჩენი ღირებულება არის ის საანგარიშო თანხა, რომელსაც კომპანია ახლა მიიღებდა აქტივის გასვლიდან, აქტივის გასვლასთან დაკავშირებული ხარჯების გამოკლებით, იმ შემთხვევაში თუ აქტივი იმ მდგომარეობაში იქნებოდა, რომელიც მოსალოდნელია მისი სასარგებლო გამოყენების ვადის ბოლოს.

ძირითადი საშუალებების ნარჩენი ღირებულება და სასარგებლო გამოყენების ვადა ექვემდებარება გადახედვას და, საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირდება თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს.

ძირითადი საშუალების აღიარების შეწყვეტა ხდება მისი გაყიდვის შემთხვევაში, ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აქტივის გამოყენებით. ძირითადი საშუალების გაყიდვის ან ხმარებიდან ამოღების შედეგად წარმოშობილი ნებისმიერი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვებიდან მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

საინვესტიციო ქონება. საინვესტიციო ქონება თავდაპირველი აღიარებისას აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და შეძენასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ პირდაპირ ხარჯს. საწყისი აღიარების შემდეგ, საინვესტიციო ქონების აღირიცხვა ხდება თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთის და გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. იმდენი გამოთვლა წარმოებს იმგვარად, რომ გახორციელდეს აქტივის თვითღირებულებასა და ნარჩენ ღირებულებას შორის სხვაობის ჩამოწერა, მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. საინვესტიციო პერიოდის ბოლოს ხდება სასარგებლო მომსახურების ვადის, ნარჩენი ღირებულების და ცვეთის მეთოდების გადახედვა და ნებისმიერი ცვლილება აღირიცხება პერსპექტიულად. საინვესტიციო ქონების აღიარება წყდება მისი გაყიდვის შემთხვევაში ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აქტივიდან. საინვესტიციო ქონების გაყიდვის შედეგად წარმოშობილი ნებისმიერი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვებიდან მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის ნარჩენ საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგება-ზარალში.

მფლობელთა კაპიტალი. მფლობელთა კაპიტალი წარმოადგენს კომპანიის მეწილეების მიერ მის საკუთარ კაპიტალში შეტანილი თანხებისა და აქტივების შეტანის თარიღისთვის შეფასებულ სამართლიან ღირებულებას.

ფული და ფულის ექვივალენტები. ფული და ფულის ექვივალენტები არის ფინანსური აქტივები, რომლებიც ადვილად კონვერტირდება გარკვეული რაოდენობის ფულის სანაცვლოდ და ექვემდებარება ღირებულებაში ცვლილების უმნიშვნელო რისკს. ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს სალაროსა და საბანკო ანგარიშებზე არსებული ფულადი

მოგების გადასახადი. მოგების გადასახადები წარმოდგენილია ანგარიშგების პერიოდის ბოლოსთვის მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად. მოგების გადასახადის დარიცხვა/კრედიტი მოიცავს მიმდინარე გადასახადს და გადავადებულ გადასახადს და აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებებში. მიმდინარე გადასახადი არის თანხა, რომელიც სავარაუდოდ გადასახდელია საგადასახადო ორგანოებისთვის ან მისაღებია მათგან მიმდინარე და წინა პერიოდების დასაბეგრ მოგება-ზარალთან დაკავშირებით. მოგების გადასახადის გარდა სხვა გადასახადები აღრიცხულია ადმინისტრაციულ და სხვა საოპერაციო ხარჯში.

დივიდენდები. დივიდენდები აკლდება გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშს იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი ცხადდება. საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების შემდეგ გამოცხადებული ნებისმიერი დივიდენდი, აისახება საანგარიშგებო თარიღის შემდგომი მოვლენების განმარტებით შენიშვნაში.

გაქვითვა. ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები გაქვითულად აღირიცხება და წმინდა თანხა ასახულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მხოლოდ მაშინ, როცა არსებობს თანხების გაქვითვის კანონიერი უფლება, და არსებობს განზრახვა მოხდეს ურთიერთჩარიცხვა ან მოხდეს აქტივის რეალიზება და ვალდებულების დარეგულირება ერთდროულად.

პერსონალის ხარჯი და დაკავშირებული შენატანები. ხელფასები, სარგოები, ანაზღაურებადი წლიური შვებულება და ავადმყოფობის გამო შვებულება, ბონუსები, არაფულადი სარგებელი და საპენსიო სააგენტოში შენატანები დაირიცხება იმ წელს, რომელ წელსაც გაწეული იქნა შესაბამისი მომსახურებები კომპანიის თანამშრომლების მიერ.

შემოსავლებს წარმოადგენს მოცვის რეალიზაციით და სხვა ძირითადი საშუალებების რეალიზაციით მიღებული შემოსავლები. შემოსავლების აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში თუ მთლიანი ეკონომიური შემოსავლები პერიოდის განმავლობაში წარმოიშვა საწარმოს ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში, რომელთა გაზომვა საიმედოთაა შესაძლებელი.

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ვალდებულებას იმ საქონლისა თუ მომსახურებისთვის, რომელიც კომპანიამ შეიძინა მისი მომწოდებლებისგან ჩვეულებრივი ბიზნეს ოპერაციებით.

სავაჭრო ვალდებულებები კლასიფიცირდება, როგორც მიმდინარე ვალდებულებები, თუ გადახდის ვალდებულება არის ერთ წელამდე პერიოდში, თუ არა, როგორც გრძელვადიანი ვალდებულებები. ამჟამად კომპანიის მთლიანი სავაჭრო ვალდებულებების დაფარვა მოსალოდნელია საბალანსო ანგარიშგების თარიღიდან ერთ წელამდე პერიოდში და კლასიფიცირებულია, როგორც მიმდინარე ვალდებულებები.

დივიდენდები აღიარებულია, როგორც ვალდებულება და გამოიქვითება კაპიტალიდან ანგარიშგების შედგენის თარიღისათვის, მხოლოდ მაშინ, თუ ისინი გამოცხადებულია ანგარიშგების შედგენამდე პერიოდში ან ანგარიშგების შედგენის თარიღით.

დივიდენდები გაცხადდება მაშინ, როდესაც მათი შეთავაზება ანგარიშგების შედგენის თარიღამდე ხდება, ან თუ ისინი შეთავაზებულია ან გამოცხადებულია ანგარიშგების თარიღის შემდგომ, ფინანსური ანგარიშგების გამოცემამდე.

ხარჯების აღიარება ხდება აღიარებული შემოსავლების პროპორციულად. ხარჯები აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში გაწევისთანავე, თუ მის შედეგად მოსალოდნელი აღარ არის ეკონომიურისარგებლის მიღება ან თუ მომავალი ეკონომიური სარგებელი არ აკმაყოფილებს ან წყვეტს იმ მოთხოვნების დაკმაყოფილებას, რომელიც მის ბალანსში აქტივად აღიარებისთვისაა აუცილებელი.

გადასანადები კომპანიის დაბეგვრა მოგების გადასახადით ხდება „ესტონური მოდელის“ შესაბამისად.

ახალი საგადასახადო სისტემიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ კომპანიებს, როგორც წესი, არ წარმოეშვებათ დროებითი სხვაობები კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებებსა და მათ საბალანსო ღირებულებებს შორის. შესაბამისად, 2017 წლიდან მათ არ აქვთ გადავადებული საგადასახადო აქტივები და გადავადებული მოგების გადასახადის ვალდებულებები (გარდა იშვიათი გამონაკლისი შემთხვევებისა). 2021 წელს საქართველოში მოგების გადასახადის განაკვეთი 15%-ს შეადგენდა.

გაცვლითი სავალუტო კურსები : სავალუტო ფულადი მუხლებისათვის გამოყენებულია შემდეგი ოფიციალური

გაცვლითი კურსები, დადგენილი საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ:

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

1 USD=2.702 ლარი;

1 EUR= 2.8844ლარი.

2021წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

1 USD=3.0976 ლარი;

1 EUR=3.504ლარი.

3. ფული და ფულადი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები 2022 და 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მოიცავს შემდეგს:

დასახელება	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
ბანკებში განთავსებული ფულადი სახსრები ლარში	126 766	1 367	694 81
ბანკებში განთავსებული ფულადი სახსრები დოლარში	0	3 341	3 500
ბანკებში განთავსებული ფულადი სახსრები ევროში	0	9	48
ფული სალაროში (ნაღდი ფული)	0	0	0
ჯამი:	126 766	4 717	73 029

კომპანიის ხელმძღვანელობა არ მოელის რაიმე სახის ზარალს იმ ბანკების ვალდებულებების შესაძლო შეუსრულებლობის გამო, სადაც ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტებია განთავსებული. ფულადი სახსრებისა და მათი ეკვივალენტების საბალანსო და რეალური ღირებულებები არსებითად არ განსხვავდება.

4. მოთხოვნები გაწეული მომსახურებდან

გაწეული მომსახურებიდან წარმოქმნილი მოთხოვნები (დებიტორული დავალიანება) მოიცავს შემდეგს:

დასახელება	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
მოცვის რეალიზაცია საქართველოში	68 291	65 556	6 088
მოცვის ექსპორტი	253 195	297 861	2 899
ჯამი:	321 486	363 417	8 987

დებიტორული დავალიანების გაუფასურებას ადგილი არ ჰქონია.

5. სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები

დასახელება	ნაშთი 31.12.2022	ნაშთი 31.12.2021	ნაშთი 31.12.2020
გაცემული მოკლევადიანი პროცენტის სესხები	66 450	845 031	0
პიმწოდებელზე გადახდილი ავანსები	740 346	8 572	65 469
ახვა	710 352	460 900	150 899
სულ	1 517 148	1 314 503	216 368
ახვა მოკლევადიანი აქტივები	5 000	5 000	5 501
ჯამი	1 522 148	1 319 503	221 869

6. მარაგები მოიცავს შემდეგს:

დასახელება	ნაშთი 31.12.2022	ნაშთი 31.12.2021	ნაშთი 31.12.2020
პოცვი	113 650	0	16 061
აასუქები	140 806	867	123 698
პესტიციდები	86 140	53 485	12 385
შესაფუთი ტარა	173 833	113 850	196 432
ააწვავ საცხები მასალა	1 927	415	1 124
პრომის უსაფრთხოების/სურსათის უვნებლობის მარაგი	848	848	1 494
ახვა მარაგი	312 795	22 456	226 235
აულ	829 999	191 921	577 429

7. ბიოლოგიური აქტივები

დასახელება	ნაშთი 31.12.2022	ნაშთი 31.12.2021	ნაშთი 31.12.2020
მოცვის ნერგები	174 010	212 602	212 602
სულ	174 010	212 602	212 602

8. ძირითადი საშუალებები მოიცავს შემდეგს:

დასახელება	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
მიწის ნაკვეთები	7067263	6,983,776	6,983,776
სამაცივრე მეურნეობა	2945		
მიმოსვლის გზები	129188	136,188	5,046
შენობები	1085883	1,146,191	877,573
ნაგებობები	371593	390,684	152,363
სარწყავი სისტემა	449401	422,074	434,631
მანქანა-დანადგარები	1405769	1,571,478	632,994
ელექტროძრავები და დიზელ-გენერატორები	8921	9,432	73,942
ელექტროგადამცემის საშუალებები	233579	264,723	295,867
კავშირგაბმულობის საშუალებები	5986	3,013	1,922
ოფისის აღჭურვილობა, კომპ. ტექნიკის და ავეჯის გარდა	61113	57,505	19,221
კომპიუტერული ტექნიკა	18442	22,845	7,372
ელექტრონული მოწყობილობები (გარდა კომპიუტერული ტექნიკისა)	16076	19,653	8,715
ავეჯი	19071	25,857	38,839
ინვენტარი (სასოფლო-სამეურნეო ინსტრუმენტები)	21359	27,247	18,522
სპეციალური ინსტრუმენტები	61534	67,637	71,864
ინვენტარი	6759	25,405	29,376
მსუბუქი ავტომობილები	55297	61,505	85,256
ავტოსატრანსპორტო ტექნიკა გზებზე გამოსაყენლად	261988	328,478	407,567
სხვა	95317	85,636	35,600
მცირეფასიანი(ათას ლარამდე) ძირითადი საშუალებები	2929	3,993	-
სულ	11 380 411	11,653,320	10,180,446

9. საგადასახადო ვალდებულებები

საგადასახადო ვალდებულებები წარმოადგენს 31.12.2022-ის მდგომარეობით წარმოქმნილ ვალდებულებებს ბიუჯეტის მიმართ, რომელთა გადახდის ვადა ჯერ არ დამდგარა (საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად), მაგრამ ბუღალტრული რეგულაციების მიხედვით (მათ შორის შიდა სააღრიცხვო პოლიტიკით) წარმოიქმნა ვალდებულება. ასეთია:

*ქონების გადასახადი - 2 226 ლარი (დარიცხვა მოხდა დეკემბერში, გადახდის ვადა არის 2023 წლის 15 ივნისამდე)
 *გადახდილ ავანსებზე ჩათვლილია დღგ - 71791 ლარი, რაც დარიცხულია შესაბამისი დეკლარაციის წარდგენის პერიოდისათვის
 *ამიტომ 31/12/2022 თვის საგადასახადო ვალდებულება შეადგენს 74 017 ლარს.

10. სავაჭრო ვალდებულებები და სხვა:

დასახელება	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
მიმწოდებლები (ლარი)	16 851	73 095	10 954
მიმწოდებლები (ვალუტა)	85 315	112 749	
სხვა მიმწოდებლები (ვალუტა)	56	68	3 678
გადასახდელი სადაზღვევო ვალდებულებები	3 984	3 214	
კომუნალურის მიმწოდებლები	3053	3882	2 190
საწვავის მიმწოდებლები	0	99	10 868
მიღებული ავანსები	0	13 500	
მიღებული ავანსები	2989	10 345	
დაგროვებადი საპენსიო ფონდი	25 935	47 500	
სხვა მიმწოდებლები	138 184	264 452	27690
სულ			

ნასესხები სახსრები მოიცავს შემდეგს:

11. მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები

დასახელება	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
მოკლევადიანი სესხი აღებულია ბაზის ბანკში 31/03/2022წ 110 000 \$	297 220		
მოკლევადიანი სესხი აღებულია ბაზის ბანკში 31/03/2022წ 80 000\$	216 160		
მოკლევადიანი სესხი აღებულია ბაზის ბანკში 31/03/2022წ	50 000		
მოკლევადიანი სესხი აღებულია ბაზის ბანკში 31/03/2022წ	2 372 000		
vtb ბანკისგან აღებული მოკლევადიანი სესხი ხელშეკრულებით 615.2153993.003. აღებულია 09/01/2020			2 000 000
vtb ბანკისგან აღებული მოკლევადიანი სესხი ხელშეკრულებით 615.2153993.008. აღებულია 28/12/2021		58 673	
vtb ბანკისგან აღებული მოკლევადიანი სესხი ხელშეკრულებით 615.2153993.009 .აღებულია 28/12/2021		2 313 698	
vtb ბანკისგან აღებული მოკლევადიანი სესხი ხელშეკრულებით 615.2153993.004. აღებულია 21/10/2020			354 442
vtb ბანკისგან აღებული მოკლევადიანი სესხი ხელშეკრულებით 615.2153993.004 .აღებულია 19/11/2021 110000\$ოდენობით		334 337	
vtb ბანკისგან აღებული მოკლევადიანი სესხი ხელშეკრულებით 615.2153993.007 .აღებულია 28/12/2021 80000\$ოდენობით		247 807	
მოკლევადიანი სესხი იურიდიული პირებიდან	2 314 979	2 385 849	5 577 735
სულ მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებები	6 423 590	5 340 364	7 932 177

12. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

დასახელება	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
ბაზის ბანკისგან აღებული გრძელვადიანი სესხი ეროვნულვალუტაში(ლარი)15/11/202წ	1 000 000		
ჰალივ ბანკისგან აღებული გრძელვადიანი სესხი ეროვნულვალუტაში(ლარი)	1 024 450	2 343 881	1 027 031
ჰალივ ბანკისგან აღებული გრძელვადიანი სესხი უცხოურვალუტაში(ევრო)	1 046 413	2 044 596	
სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები უცხოურ ვალუტაში(დოლარი)	7 435 385	8 524 000	3 804 227
სულ გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები:	10 506 248	12 912 477	4 831 258

13. ცვლილება სააქციო კაპიტალში

დასახელება	ნაშთი 31.12.2022	ნაშთი 31.12.2021	ნაშთი 31.12.2020
შპს აგრომსოფლიო	1 974 541	885 580	210 000
სულ	1 974 541	885 580	210 000

14. შემოსავალი

შემოსავლის სახეობები:

დასახელება	2022 წ.	2021 წ.
შემოსავლები მოცვის საქართველოში რეალიზაციიდან	1 080 695	644 325
შემოსავლები მოცვის ექსპორტიდან	277 215	895 917
სხვა შემოსავალი	1 133 856	6 848
სულ შემოსავალი მოცვის რეალიზაციიდან	1 322 911	1 540 242
ჯამი:	2 456 147	1 547 090

15. სულ ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი

დასახელება	საანგარიშო პერიოდი 2022წ	საანგარიშო პერიოდი 2021წ
შრომის ანაზღაურება(საერთო-ადმინისტრაციული)	(372 470)	(412 781)
პირდაპირი ხელფასი თვითღირებულებაზე მისაკუთვნებული	(292 429)	(322 058)
სხვა ხელფასი	(12 125)	(12 942)
სულ დასაქმებულთა ანაზღაურება	(664 899)	(747 781)

16. ცვეთა

კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკით, ძირითადი საშუალებების მიმართ გამოიყენება თვითღირებულების მოდელი.
ძირითადი საშუალებების ერთიანი დაგროვილი ცვეთის თანხა შეადგენდა: 2022 წლის ბოლოს -484785 ლარი, ხოლო 2021 წლის ბოლოს - 365 553 ლარი:

17. საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯი

დასახელება	2022 წ	2021წ
საპროცენტო შემოსავალი	71 415	76 303
საპროცენტო ხარჯი	(1 421 065)	(2 454 497)
ჯამი	(1 349 650)	(2 378 194)

18. სულ არასაოპერაციო შემოსავალი და ხარჯი

დასახელება	2022 წ	2021წ
არასაოპერაციო შემოსავალი	54 229	17 339
არასაოპერაციო ხარჯი	(252 126)	(11 298)
ჯამი	(197 897)	6041

19. ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი

დასახელება	2022 წ	2021წ
ელექტროენერგიის ხარჯები	(3266)	(54 733)
დასუფთავება და ანალოგიური ხარჯები	(5469)	(1 596)
საბანკო ხარჯები (გარდა კონვერტაციისა)	(7352)	(10 780)
საბანკო ხარჯები კონვერტაციიდან	(65 470)	(15 194)
საკანცელარიო ხარჯები	(1515)	(7 276)
დაგროვებითი საპენსიო ფონდის ხარჯები	(12124)	(7 335)
რეკლამის ხარჯები	(22 012)	(21 183)
საწვავის ხარჯი	(31420)	(60 588)
COVID-19 ხარჯი	0	(2 316)
ძირითადი საშუალებების რემონტის ხარჯები (გარდა ავტომანქანებისა)	(36874)	(39 990)
ავტომანქანების რემონტის ხარჯები	(7708)	(16 920)
სახარჯი მასალები	(18799)	(3 228)
საგადასახადო ხარჯები	(51 299)	(49 699)
სხვა საერთო-ადმინ. ხარჯები	(18 053)	(16 674)
სხვა ხარჯები	(107 256)	(282 718)
ცვეთა	(484 785)	(365 553)
სულ	(873 402)	(955 783)

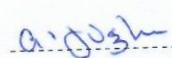
20. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

ანგარიშგების თარიღის შემდეგ არ დამდგარა სხვა ისეთი მოვლენები, რაც ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახვას ან გამჟღავნებას ექვემდებარება.

დირექტორი



ფინანსური დირექტორი



29.09.2023

შპს „ეფკო“

31 დეკემბრით დასრულებული 2022 წლის ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

დასახელება	შენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები	3	126 767	4 717	73 029
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	4	321 486	363 417	8 987
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები	5	806 796	1 314 503	216 368
მარაგები		829 999	191 921	577 429
შზა პროდუქცია	6	113 650		
სხვა	5	710 352	191 921	577 429
საინვესტიციო ქონება				
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	5	5 000	5 000	5 501
ბიოლოგიური აქტივები		174 010	212 602	212 602
თვითღირებულების მოდელით	7	174 010	212 602	212 602
გადაფასების მოდელით				
გუდვილი				
სხვა არამატერიალური აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	8	11 380 411	11 653 320	10 180 446
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში				
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში				
სხვა გრძელვადიანი აქტივები				
სულ აქტივები		13 638 472	13 745 480	11 274 362
ვალდებულებები				
საიჯარო ვალდებულებები				
ანარიცხები				
სავაჭრო ვალდებულებები	10	109 260	264 452	27 690
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ				3 850
საგადასახადო ვალდებულებები	9	74 017	7 635	
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები	11	6 423 590	5 340 364	7 932 177
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	12	10 506 248	12 912 477	4 831 258
მიღებული გრანტები				
სხვა ვალდებულებები	10	28 924		8 132
სულ ვალდებულებები		17 142 039	18 524 928	12 803 107
საკუთარი კაპიტალი				
სააქციო კაპიტალი	13	1 974 541	885 580	210 000
საემისიო შემოსავალი				
გამოსყიდული საკუთარი აქციები				
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		(5 478 108)	(5 665 028)	(1 738 745)
გადაფასების რეზერვი				
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები				
სულ საკუთარი კაპიტალი		(3 503 567)	(4 779 448)	(1 528 745)
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		13 638 472	13 745 480	11 274 362

დირექტორი -----

ფინანსური დირექტორი -----

თარიღი: 29.09.2023 წ.

სრული შემოსავლების ანგარიშგება

დასახელება	შენიშვნა:	საანგარიშო წელი 2022	საანგარიშო წელი 2021
ნეტო ამონაგები		1 322 911	1 540 242
საქონლის გაყიდვიდან	14	1 322 911	1 540 242
მომსახურების გაწევიდან			
სხვა			
გაყიდვების თვითღირებულება		872 767	(1 251 892)
საწყისი მარაგები			
მარაგების შესყიდვა			
გადამუშავების დანახარჯები			
საბოლოო მარაგები			
საერთო მოგება		450 144	288 350
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	14	1 133 856	6 848
დასაქმებულთა ანაზღაურება	15	(384 595)	(747 781)
ძირითადი საშუალებების ცვეთის ხარჯი	16	(484 785)	(365 553)
საპროცენტო შემოსავალი	17	71 415	76 303
საპროცენტო ხარჯი	17	(1 421 065)	(2 454 497)
იჯარის ხარჯი		(16 305)	(16 896)
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	18	(388 617)	(590 230)
სულ საოპერაციო ხარჯები		(1 490 096)	(4 091 806)
საოპერაციო მოგება		(1 039 952)	(3 803 456)
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:			
ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა			
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა			
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა			
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან		1 425 223	(128 660)
მიღებული დივიდენდები			
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / ხარჯი	19	(197 897)	6 041
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან		187 374	(3 926 075)
მოგების გადასახადის ხარჯი			
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი		187 374	(3 926 075)
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):			
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი			
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:			
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)		187 374	(3 926 075)

საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში		(4 779 448)	(1 528 745)
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)			
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში			-208
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	13	1 088 507	675 580
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს		(3 503 567)	(4 779 448)

დირექტორი -----

ფინანსური დირექტორი -----

თარიღი: 29.09.2023 წ

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები
საანგარიშო წლისთვის რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „ეფკო“ (შემდგომში კომპანია) დაფუძნდა 2015 წლის 21 მაისს. საიდენტიფიკაციო კოდი - 429 321 851. კომპანიის იურიდიული მისამართი: საქართველო, დუშეთი, ს. ანანური და ფაქტობრივი მისამართი: საქართველო, ოზურგეთის რაიონი სოფ. მერია. კომპანიის ძირითადი საქმიანობა არის სხვა ხილის და კენკროვნების (მოცვი) მოყვანა_ეკონომიური საქმიანობის კოდი 1250.

კომპანიაში 2021 წლის განმავლობაში დასაქმებული იყო 38 თანამშრომელი.

კომპანიის დამფუძნებელია :

იურიდიული პირი შპს აგრომსოფლიო ს/წ 405253942 -100%

კომპანიის საქმიანობას წარმართავს მისი დირექტორი:

კახა მელუა:პ/წ 33001010950 . მისამართი: ოზურგეთი სოფ ბახვი მე-15 ქ ბ126.

2. სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

მომზადების საფუძველი. შპს „ეფკოს“ “2022 წლის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად. ხელმძღვანელობამ აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება მოამზადა ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების საფუძველზე, რადგანაც არსებობს საკმარისი რწმუნება იმის შესახებ, რომ კომპანია ფუნქციონირებას განაგრძობს მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში ანგარიშგების თარიღის შემდგომ.

სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა. კომპანიის ფუნქციონალურ და წარდგენის ვალუტას წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL).

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში, თავდაპირველად ჩაიწერება ფუნქციონალურ ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების თარიღისთვის უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები გადაიყვანება ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი წლის ბოლოს არსებული კურსით. ანგარიშსწორებისას წარმოქმნილი ყველა საკურსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

შეფასების საფუძველი. ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ისტორიული ღირებულების პრინციპზე დაყრდნობით, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა სააღრიცხვო პოლიტიკით სხვა რამ არის გათვალისწინებული.

კომპანია ოპერაციებს აღრიცხავს და აღიარებს მათი ეკონომიური შინაარსიდან გამომდინარე, თუმცა ითვალისწინებს მათ სამართლებრივ მხარესაც.

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს 1 კალენდარულ წელს: 1 იანვრიდან - 31 დეკემბრის ჩათვლით. ფინანსური ინსტრუმენტი არის ნებისმიერი კონტრაქტი, რომელიც წარმოშობს ფინანსურ აქტივს ერთი კომპანიისთვის და ფინანსურ ვალდებულებას ან კაპიტალის ინსტრუმენტს მეორე კომპანიისთვის.

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება წარმოებს პირდაპირი მეთოდით. ფული და ფულადი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს და ფულად სახსრებს საბანკო ანგარიშგებზე.

გამოყენებულია საბუღალტრო პროგრამა „ინფო ბუღალტერი“.

სამართლიანი ღირებულება. სამართლიანი ღირებულება არის ფასი, რომელიც მიღებული ან გადახდილი იქნებოდა აქტივის გაყიდვიდან ან ვალდებულების გადაცემისას, შეფასების თარიღისთვის ბაზრის მონაწილეებს შორის ნებაყოფლობით განხორციელებული ჰიპოთეტური ოპერაციის შემთხვევაში.

როდესაც ხდება სამართლიანი ღირებულების შეფასება, კომპანია იყენებს საჯაროდ გავრცელებულ მონაცემებს, რამდენადაც ისინი ხელმისაწვდომია. იმ შემთხვევაში, თუ შეუძლებელია აქტივის ან ვალდებულების რეალური ღირებულების პირდაპირ დადგენა, კომპანია ახორციელებს მის შეფასებას (გარე კვალიფიციურ შემფასებლებთან მჭიდრო თანამშრომლობით) ისეთი მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მაქსიმალურად იყენებს შესაბამის საჯაროდ ხელმისაწვდომ მონაცემებს და მინიმალურად იყენებს არასაჯაროდ ხელმისაწვდომ მონაცემებს.

მარაგები შედგება აქტივებისგან, რომელთაც მასალის დანიშნულება აქვთ. ისინი ფასდება თვითღირებულებას და ნეტო სარიალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი თანხით. მარაგის თვითღირებულება განისაზღვრება იმ ღირებულებით რომელიც გაწეულ იქნა მის მოცემულ ადგილამდე და მოცემულ მდგომარეობაში მოსაყვანად. იგი მოიცავს პირდაპირ დანახარჯებს და საწარმოს ზედნადებ დანახარჯებს. სასაქონლო მატერიალურ ფასეულობები აღირიცხება უწყვეტი მეთოდით. მარაგების ჩამოწერა ხდება საშუალო შეწონილი ღირებულების მეთოდით.

ძირითადი საშუალებები. თავდაპირველი აღიარების დროს, ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და ნებისმიერ ხარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანას და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან. საწყისი აღიარების შემდგომ, ძირითადი საშუალებების აღირიცხვა ხდება თვითღირებულებას მინუს დარიცხული ცვეთის და გაუფასურების ზარალი. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დარიცხვა ხდება მისი მომსახურეობის ვადის განმავლობაში, წრფივი მეთოდის გამოყენებით შემდეგნაირად:

შენობა ნაგებობები 5%.

მიმოსვლის გზები 5%.

სარწყავი სისტემა 5%.

მანქანა დანადგარები 10%.

ელექტრო ძრავები და დიზელ გენერატორები 10%;

ელექტროგადამცემის საშუალებები 10%

კავშირგაბმულობის საშუალებები 20%.

ავეჯი, საოფისე ავეჯი და კომპიუტერული ტექნიკა 20%

ინვენტარი და ელ.მოწყობილობები 20%;

სპეციალური ინსტრუმენტები და ინვენტარი 12,5%;

მსუბუქი ავტომობილები 20%.

ავტოსატრანსპორტო ტექნიკა გზებზე გამოსაყენებლად და სხვა ავტოტრანსპორტი 10%;

სხვა ამორტიზირებადი ძირითადი საშუალება 25%.

მცირეფასიანი ძირითადი საშუალებები 50%;

ბიოლოგიური აქტივები 20%.

არამატერიალური აქტივები 20%.

ნარჩენი ღირებულება არის ის საანგარიშო თანხა, რომელსაც კომპანია ახლა მიიღებდა აქტივის გასვლიდან, აქტივის გასვლასთან დაკავშირებული ხარჯების გამოკლებით, იმ შემთხვევაში თუ აქტივი იმ მდგომარეობაში იქნებოდა, რომელიც მოსალოდნელია მისი სასარგებლო გამოყენების ვადის ბოლოს.

ძირითადი საშუალებების ნარჩენი ღირებულება და სასარგებლო გამოყენების ვადა ექვემდებარება გადახედვას და, საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირდება თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს.

ძირითადი საშუალების აღიარების შეწყვეტა ხდება მისი გაყიდვის შემთხვევაში, ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აქტივის გამოყენებით. ძირითადი საშუალების გაყიდვის ან ხმარებიდან ამოღების შედეგად წარმოშობილი ნებისმიერი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვებიდან მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

საინვესტიციო ქონება. საინვესტიციო ქონება თავდაპირველი აღიარებისას აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და შემენასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ პირდაპირ ხარჯს. საწყისი აღიარების შემდეგ, საინვესტიციო ქონების აღირიცხვა ხდება თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთის და გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. ცვეთის გამოთვლა წარმოებს იმგვარად, რომ გახორციელდეს აქტივის თვითღირებულებასა და ნარჩენ ღირებულებას შორის სხვაობის ჩამოწერა, მისი სასარგებლო მომსახურეობის ვადის განმავლობაში. თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ხდება სასარგებლო მომსახურეობის ვადის, ნარჩენი ღირებულების და ცვეთის მეთოდების გადახედვა და ნებისმიერი ცვლილება აღირიცხება პერსპექტიულად. საინვესტიციო ქონების აღიარება წყდება მისი გაყიდვის შემთხვევაში ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აქტივიდან. საინვესტიციო ქონების გაყიდვის შედეგად წარმოშობილი ნებისმიერი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვებიდან მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის ნარჩენ საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგება-ზარალში.

მფლობელთა კაპიტალი. მფლობელთა კაპიტალი წარმოადგენს კომპანიის მეწილეების მიერ მის საკუთარ კაპიტალში შეტანილი თანხებისა და აქტივების შეტანის თარიღისთვის შეფასებულ სამართლიან ღირებულებას.

ფული და ფულის ექვივალენტები. ფული და ფულის ექვივალენტები არის ფინანსური აქტივები, რომლებიც ადვილად კონვერტირდება გარკვეული რაოდენობის ფულის სანაცვლოდ და ექვემდებარება ღირებულებაში ცვლილების უმნიშვნელო რისკს. ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს სალაროსა და საბანკო ანგარიშებზე არსებული ფულადი სახსრების ნაშთებს.

მოგების გადასახადი. მოგების გადასახადები წარმოდგენილია ანგარიშგების პერიოდის ბოლოსთვის მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად. მოგების გადასახადის დარიცხვა/კრედიტი მოიცავს მიმდინარე გადასახადს და გადავადებულ გადასახადს და აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებებში. მიმდინარე გადასახადი არის თანხა, რომელიც სავარაუდოდ გადასახდელია საგადასახადო ორგანოებისთვის ან მისაღებია მათგან მიმდინარე და წინა პერიოდების დასაბეგრ მოგება-ზარალთან დაკავშირებით. მოგების გადასახადის გარდა სხვა გადასახადები აღრიცხულია ადმინისტრაციულ და სხვა საოპერაციო ხარჯში.

დივიდენდები. დივიდენდები აკლდება გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშს იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი ცხადდება. საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების შემდეგ გამოცხადებული ნებისმიერი დივიდენდი, აისახება საანგარიშგებო თარიღის შემდგომი მოვლენების განმარტებით შენიშვნაში.

გაქვითვა. ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები გაქვითულად აღირიცხება და წმინდა თანხა ასახულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მხოლოდ მაშინ, როცა არსებობს თანხების გაქვითვის კანონიერი უფლება, და არსებობს განზრახვა მოხდეს ურთიერთჩარიცხვა ან მოხდეს აქტივის რეალიზება და ვალდებულების დარეგულირება ერთდროულად.

პერსონალის ხარჯი და დაკავშირებული შენატანები. ხელფასები, სარგოები, ანაზღაურებადი წლიური შვებულება და ავადმყოფობის გამო შვებულება, ბონუსები, არაფულადი სარგებელი და საპენსიო სააგენტოში შენატანები დარიცხება იმ წელს, რომელ წელსაც გაწეული იქნა შესაბამისი მომსახურებები კომპანიის თანამშრომლების მიერ.

შემოსავლებს წარმოადგენს მოცვის რეალიზაციით და სხვა ძირითადი საშუალებების რეალიზაციით მიღებული შემოსავლები. შემოსავლების აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში თუ მთლიანი ეკონომიური შემოსავლები პერიოდის განმავლობაში წარმოიშვა საწარმოს ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში, რომელთა გაზომვა საიმედოთააშესაძლებელი.

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ვალდებულებას იმ საქონლისა თუ მომსახურებისთვის, რომელიც კომპანიამ შეიძინა მისი მომწოდებლებისგან ჩვეულებრივი ბიზნეს ოპერაციებით.

სავაჭრო ვალდებულებები კლასიფიცირდება, როგორც მიმდინარე ვალდებულებები, თუ გადახდის ვალდებულება არის ერთ წელამდე პერიოდში, თუ არა, როგორც გრძელვადიანი ვალდებულებები. ამჟამად კომპანიის მთლიანი სავაჭრო ვალდებულებების დაფარვა მოსალოდნელია საბალანსო ანგარიშგების თარიღიდან ერთ წელამდე პერიოდში და კლასიფიცირებულია, როგორც მიმდინარე ვალდებულებები.

დივიდენდები აღიარებულია, როგორც ვალდებულება და გამოიქვითება კაპიტალიდან ანგარიშგების შედგენის თარიღისათვის, მხოლოდ მაშინ, თუ ისინი გამოცხადებულია ანგარიშგების შედგენამდე პერიოდში ან ანგარიშგების შედგენის თარიღით.

დივიდენდები გაცხადდება მაშინ, როდესაც მათი შეთავაზება ანგარიშგების შედგენის თარიღამდე ხდება, ან თუ ისინი შეთავაზებულია ან გამოცხადებულია ანგარიშგების თარიღის შემდგომ, ფინანსური ანგარიშგების გამოცემამდე.

ხარჯების აღიარება ხდება აღიარებული შემოსავლების პროპორციულად. ხარჯები აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში გაწევისთანავე, თუ მის შედეგად მოსალოდნელი აღარ არის ეკონომიურისარგებლის მიღება ან თუ მომავალი ეკონომიური სარგებელი არ აკმაყოფილებს ან წყვეტს იმ მოთხოვნების დაკმაყოფილებას, რომელიც მის ბალანსში აქტივად აღიარებისთვისაა აუცილებელი.

გადასახადები კომპანიის დაბეგვრა მოგების გადასახადით ხდება „ესტონური მოდელის“ შესაბამისად.

ახალი საგადასახადო სისტემიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ კომპანიებს, როგორც წესი, არ წარმოეშვებათ დროებითი სხვაობები კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებებსა და მათ საბალანსო ღირებულებებს შორის. შესაბამისად, 2017 წლიდან მათ არ აქვთ გადავადებული საგადასახადო აქტივები და გადავადებული მოგების გადასახადის ვალდებულებები (გარდა იშვიათი გამონაკლისის შემთხვევებისა). 2021 წელს საქართველოში მოგების გადასახადის განაკვეთი 15%-ს შეადგენდა.

გაცვლითი სავალუტო კურსები : სავალუტო ფულადი მუხლებისათვის გამოყენებულია შემდეგი ოფიციალური

გაცვლითი კურსები, დადგენილი საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ:

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

1 USD=2.702 ლარი;

1 EUR= 2.8844ლარი.

2021წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

1 USD=3.0976 ლარი;

1 EUR=3.504ლარი.

3. ფული და ფულადი ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები 2022 და 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მოიცავს შემდეგს:

დასახელება	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
ბანკებში განთავსებული ფულადი სახსრები ლარში	126 766	1 367	694 81
ბანკებში განთავსებული ფულადი სახსრები დოლარში	0	3 341	3 500
ბანკებში განთავსებული ფულადი სახსრები ევროში	0	9	48
ფული სალაროში (ნაღდი ფული)	0	0	0
ჯამი:	126 766	4 717	73 029

კომპანიის ხელმძღვანელობა არ მოელის რაიმე სახის ზარალს იმ ბანკების ვალდებულებების შესაძლო შეუსრულებლობის გამო, სადაც ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტებია განთავსებული. ფულადი სახსრებისა და მათი ექვივალენტების საბალანსო და რეალური ღირებულებები არსებითად არ განსხვავდება.

4. მოთხოვნები გაწეული მომსახურებდან

გაწეული მომსახურებიდან წარმოქმნილი მოთხოვნები (დებიტორული დავალიანება) მოიცავს შემდეგს:

დასახელება	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
მოცვის რეალიზაცია საქართველოში	68 291	65 556	6 088
მოცვის ექსპორტი	253 195	297 861	2 899
ჯამი:	321 486	363 417	8 987

დებიტორული დავალიანების გაუფასურებას ადგილი არ ჰქონია.

5. სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები

დასახელება	ნაშთი 31.12.2022	ნაშთი 31.12.2021	ნაშთი 31.12.2020
გაცემული მოკლევადიანი პროცენტის სესხები	66 450	845 031	0
მიმწოდებელზე გადახდილი ავანსები	740 346	8 572	65 469
სხვა	710 352	460 900	150 899
სულ	1 517 148	1 314 503	216 368
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	5 000	5 000	5 501
ჯამი	1 522 148	1 319 503	221 869

6. მარაგები მოიცავს შემდეგს:

დასახელება	ნაშთი 31.12.2022	ნაშთი 31.12.2021	ნაშთი 31.12.2020
მოცვი	113 650	0	16 061
სასუქები	140 806	867	123 698
პესტიციდები	86 140	53 485	12 385
შესაფუთი ტარა	173 833	113 850	196 432
საწვავ საცხები მასალა	1 927	415	1 124
შრომის უსაფრთხოების/სურსათის უვნებლობის მარაგი	848	848	1 494
სხვა მარაგი	312 795	22 456	226 235
სულ	829 999	191 921	577 429

7. ბიოლოგიური აქტივები

დასახელება	ნაშთი 31.12.2022	ნაშთი 31.12.2021	ნაშთი 31.12.2020
მოცვის ნერგები	174 010	212 602	212 602
სულ	174 010	212 602	212 602

8. ძირითადი საშუალებები მოიცავს შემდეგს:

დასახელება	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
მიწის ნაკვეთები	7067263	6,983,776	6,983,776
სამაცივრე მეურნეობა	2945		
მიმოსვლის გზები	129188	136,188	5,046
შენობები	1085883	1,146,191	877,573
ნაგებობები	371593	390,684	152,363
სარწყავი სისტემა	449401	422,074	434,631
მანქანა-დანადგარები	1405769	1,571,478	632,994
ელექტროძრავები და დიზელ-გენერატორები	8921	9,432	73,942
ელექტროგადამცემის საშუალებები	233579	264,723	295,867
კავშირგაბმულობის საშუალებები	5986	3,013	1,922
ოფისის აღჭურვილობა, კომპ. ტექნიკის და ავეჯის გარდა	61113	57,505	19,221
კომპიუტერული ტექნიკა	18442	22,845	7,372
ელექტრონული მოწყობილობები (გარდა კომპიუტერული ტექნიკისა)	16076	19,653	8,715
ავეჯი	19071	25,857	38,839
ინვენტარი (სასოფლო-სამეურნეო ინსტრუმენტები)	21359	27,247	18,522
სპეციალური ინსტრუმენტები	61534	67,637	71,864
ინვენტარი	6759	25,405	29,376
მსუბუქი ავტომობილები	55297	61,505	85,256
ავტოსატრანსპორტო ტექნიკა გზებზე გამოსაყენლად	261988	328,478	407,567
სხვა	95317	85,636	35,600
მცირეფასიანი(ათას ლარამდე) ძირითადი საშუალებები	2929	3,993	-
სულ	11 380 411	11,653,320	10,180,446

9. საგადასახადო ვალდებულებები

საგადასახადო ვალდებულებები წარმოადგენს 31.12.2022-ის მდგომარეობით წარმოქმნილ ვალდებულებებს ბიუჯეტის მიმართ, რომელთა გადახდის ვადა ჯერ არ დამდგარა (საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად), მაგრამ ბუღალტრული რეგულაციების მიხედვით (მათ შორის შიდა სააღრიცხვო პოლიტიკით) წარმოიქმნა ვალდებულება. ასეთია:

- *ქონების გადასახადი - 2 226 ლარი (დარიცხვა მოხდა დეკემბერში, გადახდის ვადა არის 2023წლის 15 ივნისამდე)
- *გადახდილ ავანსებზე ჩათვლილია დღგ - 71791 ლარი, რაც დარიცხულია შესაბამისი დეკლარაციის წარდგენის პერიოდისათვის
- *ამიტომ 31/12/2022 თვის საგადასახადო ვალდებულება შეადგენს 74 017ლარს.

10. სავაჭრო ვალდებულებები და სხვა:

დასახელება	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
მიმწოდებლები (ლარი)	16 851	73 095	10 954
მიმწოდებლები (ვალუტა)	85 315	112 749	
სხვა მიმწოდებლები (ვალუტა)	56	68	3 678
გადასახდელი სადაზღვევო ვალდებულებები	3 984	3 214	
კომუნალურის მიმწოდებლები	3053	3882	2 190
საწვავის მიმწოდებლები	0	99	10 868
მიღებული ავანსები	0	13 500	
დაგროვებადი საპენსიო ფონდი	2989	10 345	
სხვა მიმწოდებლები	25 935	47 500	
სულ	138 184	264 452	27690

ნასესხები სახსრები მოიცავს შემდეგს:

11. მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები

დასახელება	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
მოკლევადიანი სესხი აღებულია ბაზის ბანკში 31/03/2022წ 110 000 \$	297 220		
მოკლევადიანი სესხი აღებულია ბაზის ბანკში 31/03/2022წ 80 000\$	216 160		
მოკლევადიანი სესხი აღებულია ბაზის ბანკში 31/03/2022წ	50 000		
მოკლევადიანი სესხი აღებულია ბაზის ბანკში 31/03/2022წ	2 372 000		
vtb ბანკისგან აღებული მოკლევადიანი სესხი ხელშეკრულებით 615.2153993.003. აღებულია 09/01/2020			2 000 000
vtb ბანკისგან აღებული მოკლევადიანი სესხი ხელშეკრულებით 615.2153993.008. აღებულია 28/12/2021		58 673	
vtb ბანკისგან აღებული მოკლევადიანი სესხი ხელშეკრულებით 615.2153993.009 .აღებულია 28/12/2021		2 313 698	
vtb ბანკისგან აღებული მოკლევადიანი სესხი ხელშეკრულებით 615.2153993.004. აღებულია 21/10/2020			354 442
vtb ბანკისგან აღებული მოკლევადიანი სესხი ხელშეკრულებით 615.2153993.004 .აღებულია 19/11/2021 110000\$ოდენობით		334 337	
vtb ბანკისგან აღებული მოკლევადიანი სესხი ხელშეკრულებით 615.2153993.007 .აღებულია 28/12/2021 80000\$ოდენობით		247 807	
მოკლევადიანი სესხი იურიდიული პირებიდან	2 314 979	2 385 849	5 577 735
სულ მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებები	6 423 590	5 340 364	7 932 177

12. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

დასახელება	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
ბაზის ბანკისგან აღებული გრძელვადიანი სესხი ეროვნულვალუტაში(ლარი)15/11/202წ	1 000 000		
ჰალივ ბანკისგან აღებული გრძელვადიანი სესხი ეროვნულვალუტაში(ლარი)	1 024 450	2 343 881	1 027 031
ჰალივ ბანკისგან აღებული გრძელვადიანი სესხი უცხოურვალუტაში(ევრო)	1 046 413	2 044 596	
სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები უცხოურ ვალუტაში(დოლარი)	7 435 385	8 524 000	3 804 227
სულ გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები:	10 506 248	12 912 477	4 831 258

13. ცვლილება სააქციო კაპიტალში

დასახელება	ნაშთი 31.12.2022	ნაშთი 31.12.2021	ნაშთი 31.12.2020
შპს აგრომსოფლიო	1 974 541	885 580	210 000
სულ	1 974 541	885 580	210 000

14. შემოსავალი

შემოსავლის სახეობები:

დასახელება	2022 წ.	2021 წ.
შემოსავლები მოცვის საქართველოში რეალიზაციიდან	1 080 695	644 325
შემოსავლები მოცვის ექსპორტიდან	277 215	895 917
სხვა შემოსავალი	1 133 856	6 848
სულ შემოსავალი მოცვის რეალიზაციიდან	1 322 911	1 540 242
ჯამი:	2 456 147	1 547 090

15. სულ ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი

დასახელება	საანგარიშო პერიოდი 2022წ	საანგარიშო პერიოდი 2021წ
შრომის ანაზრაურება(საერთო-ადმინიტრაციული)	(372 470)	(412 781)
პირდაპირი ხელფასი თვითღირებულებაზე მისაკუთვნიებული	(292 429)	(322 058)
სხვა ხელფასი	(12 125)	(12 942)
სულ დასაქმებულთა ანაზრაურება	(664 899)	(747 781)

16. ცვეთა

კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკით, ძირითადი საშუალებების მიმართ გამოიყენება თვითღირებულების მოდელი.
ძირითადი საშუალებების ერთიანი დაგროვილი ცვეთის თანხა შეადგენდა: 2022 წლის ბოლოს -484785 ლარი, ხოლო 2021 წლის ბოლოს - 365 553 ლარი:

17. საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯი

დასახელება	2022 წ	2021წ
საპროცენტო შემოსავალი	71 415	76 303
საპროცენტო ხარჯი	(1 421 065)	(2 454 497)
ჯამი	(1 349 650)	(2 378 194)

18. სულ არასაოპერაციო შემოსავალი და ხარჯი

დასახელება	2022 წ	2021წ
არასაოპერაციო შემოსავალი	54 229	17 339
არასაოპერაციო ხარჯი	(252 126)	(11 298)
ჯამი	(197 897)	6041

19. ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი

დასახელება	2022 წ	2021წ
ელექტროენერგიის ხარჯები	(3266)	(54 733)
დასუფთავება და ანალოგიური ხარჯები	(5469)	(1 596)
საბანკო ხარჯები (გარდა კონვერტაციისა)	(7352)	(10 780)
საბანკო ხარჯები კონვერტაციიდან	(65 470)	(15 194)
საკანცელარიო ხარჯები	(1515)	(7 276)
დაგროვებითი საპენსიო ფონდის ხარჯები	(12124)	(7 335)
რეკლამის ხარჯები	(22 012)	(21 183)
საწვავის ხარჯი	(31420)	(60 588)
COVID-19 ხარჯი	0	(2 316)
ძირითადი საშუალებების რემონტის ხარჯები (გარდა ავტომატებისა)	(36874)	(39 990)
ავტომატების რემონტის ხარჯები	(7708)	(16 920)
სახარჯი მასალები	(18799)	(3 228)
საგადასახადო ხარჯები	(51 299)	(49 699)
სხვა საერთო-ადმინ. ხარჯები	(18 053)	(16 674)
სხვა ხარჯები	(107 256)	(282 718)
ცვლელა	(484 785)	(365 553)
სულ	(873 402)	(955 783)

20. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

ანგარიშგების თარიღის შემდეგ არ დამდგარა სხვა ისეთი მოვლენები, რაც ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახვას ან გამჟღავნებას ექვემდებარება.

დირექტორი

ფინანსური დირექტორი

29.09.2023

