

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბითი-ს ახსნა-განმარტება

ს/ნ: 204472695

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბითი, ს/ნ: 204472695, სამეწარმეო საქმიანობას ეწევა 2005 წლიდან. მისი საქმიანობის სფეროს წარმოადგენს ინფრასტრუქტურული პროექტების, გზებისა და ხელოვნური ნაგებობების პროექტირებას და მასთან დაკავშირებულ საკონსულტაციო მომსახურებას. ასევე 2019 წლიდან ეწევა საგზაო მშენებლობის ზედამხედველობას.

ჩვენს მიერ წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია საქართველოს ფულად ერთეულში - ლარში.

1. ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება თვითღირებულების მეთოდით. ცვეთის დარიცხვა ხდება ნარჩენ ღირებულებაზე.

N	ძირითადი საშუალებები	საბალანსო ღირებულება	ჯამური ცვეთა	ნარჩენი ღირებულება	მდგომარეობა
1	შენობები	406 297.00	115 351.00	290 946.00	დამაკმაყოფილებელი
2	ტრანსპორტი	148 198.00	116 210.00	31 988.00	დამაკმაყოფილებელი
3	ავეჯი	30 880.00	25 629.00	5 251.00	დამაკმაყოფილებელი
4	სხვა	431 049.00	343 024.00	88 025.00	დამაკმაყოფილებელი
5	არამატერიალური აქტივები	395 447.00	188 561.00	206 886.00	დამაკმაყოფილებელი
	სულ:	1 411 871.00	788 775.00	623 096.00	

2. კომპანიის დაარსების დღიდან, დირექტორის მოვალეობას ასრულებს ლევან ყიფიანი.

3. ორგანიზაციას, საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, არ გააჩნია სასქონლო-მატერიალური მარაგები.

4. ორგანიზაციის ამონაგებს შეადგენს საპროექტო-საკონსულტაციო და საგზაო მშენებლობის ზედამხედველობის საქმიანობიდან მიღებული შემოსავლები, რომლის აღიარებაც ხდება კონტრაქტორებზე მომსახურების მიწოდებისთანავე, რაზეც საგადასახადო ვალდებულებების დაფარვა ხდება საანგარიშგებო თარიღისთვის.

5. დაქირავებულ მომუშავეთა ანაზღაურება ხდება თვის დასრულების შემდგომ პირველ რიცხვებში. პერიოდულად ხდება სახელფასო განაკვეთების გადახედვა. თანამშრომლები ასევე სარგებლობენ ჯანმრთელობის დაზღვევით. ასევე სარგებლობენ კუთვნილი შვებულებით კანონმდებლობის შესაბამისად.

6. მოგების გადასახადის დარიცხვა და გადახდა ხდება ამჟამად მოქმედი ესტონური მოდელის შესაბამისად.

7. ორგანიზაციას აქვს ფინანსური ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში (აშშ დოლარი და ევრო) და საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, სავალუტე ოპერაციებიდან წარმოქმნილი საკურსო მოგება/ზარალი აისახება ორგანიზაციის ფინანსურ შედეგებზე.

8. ჩვენს მიერ წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება, ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები შეფასებულია რეალური ღირებულებებით.

9. ორგანიზაციას არა აქვს კრედიტები და გადავადებული ვალდებულებები.

10. დივიდენდების გადახდა ხდება გაუნაწილებელი მოგების ნაშთებიდან რეგულარულად, საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბითის დამფუძნებელთა კრების ოქმის საფუძველზე. იმის გამო, რომ ორგანიზაციას დასაქმებული პერსონალის სახელფასო ფონდზე ეხარჯება

საკმაოდ დიდი თანხები, ვერ ხერხდება დივიდენდების სრულად განაწილება დამფუძნებლებზე.

11. პირები, რომლებიც საერთო კრებაზე ხმთა 5%-ს ან მეტს ფლობენ.

1	ლევან ყიფიანი	60002003155	17.5
2	თემური თოდრაძე	31001002124	17.5
3	დავით აბრამაძე	60002009298	17.5
4	დიმიტრი უკლება	01024025246	17.5
5	ბიქტორ კოპალიანი	01030016933	30.0

12. საწარმოს ხელმძღვანელთა ანაზღაურება

სახელი, გვარი, და თანამდებობა	ხელფასი	ბონუსი	პრივილ ეგიები	სულ ანაზღაურება
ლევან ყიფიანი დირექტორი	61 540.00			49 180.00
თემური თოდრაძე დირექტორის მოადგილე ფინანსურ ნაწილში	37 464.00			75 188.00
დავით აბრამაძე პროექტის კოორდინატორი	35 652.00			75 188.00
დიმიტრი უკლება პროექტის კოორდინატორი	39 004.00			76 855.00
ბიქტორ კოპალიანი მთავარი ინჟინერი	32 310.00			75 020.00

13. საანგარიშგებო პერიოდში, ორგანიზაციის მიერ სხვა საწარმოსთან შერწყმა ან შეძენა არ მომხდარა.

14. ლიკვიდაციასთან დაკავშირებით არანაირი პროცესი არ წარმართულა.

15. კვლევა-განვითარებაზე გაწეული მნიშვნელოვანი ხარჯები საწარმოს არ ჰქონია.

16. 2022 წელს შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბითის მოუწია საზედამხედველო მომსახურების შესასრულებლად გაეზარდა შესაბამისი კვალიფიკაციის მქონე თანამშრომლების რაოდენობა.

17. ბოლო სამი წლის განმავლობაში საწარმოს არ დაუდია ისეთი გარიგებები, რომლებშიც კომპანიის დამფუძნებლებს, ან მათი ოჯახის წევრებს ჰქონდათ პირდაპირი ან არაპირდაპირი ინტერესი.

ჩვენს მიერ წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება სრულად ასახავს საწარმოს ფინანსურ მდგომარეობას და საქმიანობის ფინანსურ შედეგებს.



ლევან ყიფიანი

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბითი-ს დირექტორი

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბითი

ს/ნ: 204472695

ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
აქტივები			
ფული და ფულის ექვივალენტი	951,171	811,025	1,032,372
სავაჭრო მოთხოვნები	2,249,566	1,781,819	1,637,480
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები	291	2,267	0
მარაგები	0	0	0
მზა პროდუქცია	0	0	0
სხვა	0	0	0
საინვესტიციო ქონება	0	0	0
სხვა მიმდინარე აქტივები	0	0	0
ბიოლოგიური აქტივები	0	0	0
თვითღირებულების მოდელით	0	0	0
გადაფასების მოდელით	0	0	0
სხვა არამატერიალური აქტივები	0	0	0
ძირითადი საშუალებები	623,096	652,369	706,883
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	0	0	0
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა ნაწილობრივ ინსტრუმენტებში	0	0	0
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	0	0	0
სულ აქტივები	3,824,124	3,247,480	3,376,735
ვალდებულებები	0	0	0
ფინანსური იჯარის ვალდებულება	0	0	0
სავაჭრო ვალდებულებები	330,210	396,951	422,256
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები	0	0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	0	0	0
საგადასახადო ვალდებულებები	70,676	60,736	27,771
გამომუშავებული შემოსავალი	0	0	0

მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	0	0	0
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	0	0	0
მიღებული გრანტები	0	0	0
სხვა ვალდებულებები	0	0	0
სულ ვალდებულებები	400,886	457,687	450,027
საკუთარი კაპიტალი			0
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში „კაპიტალი“, კოოპერატივის შემთხვევაში „საპაიო კაპიტალი“)	4,000	4,000	4,000
საემისიო შემოსავალი	0	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	3,419,238	2,785,793	2,922,708
გადაფასების რეზერვი	0	0	0
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	0	0	0
სულ საკუთარი კაპიტალი	3,423,238	2,789,793	2,926,708
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	3,824,124	3,247,480	3,376,735
სულ მოკლევადიანი აქტივები	2,249,857	1,784,086	1,637,480
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	330,210	396,951	422,256



ლევან ყიფიანი

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბიტი-ს დირექტორი

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბიტი

ს/ნ: 204472695

საქმიანობის შედეგი	2022	2021
ნეტო ამონაგები	8,320,198	10,222,146
საქონლის გაყიდვიდან		
მომსახურების გაწევიდან	8,320,198	10,222,146
მშენებლობის ხელშეკრულებებიდან		
სხვა		
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		
საწყისი მარაგები		
მარაგების შესყიდვა		
გადამუშავების დანახარჯები		
საბოლოო მარაგები		
საერთო მოგება	8,320,198	10,222,146
სხვა შემოსავალი		
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-4,100,125	-3,767,141
ცვეთა და ამორტიზაცია	-79,428	-78,699
საპროცენტო შემოსავალი		
საპროცენტო ხარჯი		
იჯარის ხარჯი		
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-1,920,645	-2,416,536
სულ საოპერაციო ხარჯები	-6,100,198	-6,262,376
საოპერაციო მოგება	2,220,000	3,959,770
გაუფასურების (ხარჯი)/რევერსირება		
ფინანსური აქტივები		
მარაგები		
სხვა არაფინანსური აქტივები		
წმინდა შემოსულობა/ (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან	-94,295	-115,260
მიღებული დივიდენდები		
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი (ხარჯი)		
მოგება /(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	2,125,705	3, 844,510
მოგების გადასახადი	-223,839	-597,214
მოგება /ზარალი	1,901,866	3,247,296
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის ბიოლოგიური აქტივის) გადაფასების რეზერვი		
სხვა (მათ შორის ნაწილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების		

გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)		
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ		
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	1,901,866	3,247,296
საკუთარი კაპიტალის საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)	2,789,793	2,926,708
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში „კაპიტალის გაზრდა“, კოოპერატივის შემთხვევაში „საპაიო კაპიტალის გაზრდა“)		
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-1,268,421	-3,384,211
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	0	0
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	0	0
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	3,423,238	2,789,793




ლევან ყიფიანი

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბიტი-ს დირექტორი

ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობა	2022	2021
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	140,146	221,347
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	0	0
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	0	0
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	140,146	221,346
სავალუტო კურსის ეფექტი	0	0
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	811,025	1,032,372
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	951,171	811,025




ლევან ყიფიანი

შპს საპროექტო-საკონსულტაციო კომპანია ბიტი-ს დირექტორი