

შ.პ.ს "შაკო" ს/კ 202906551

მისამართი: ქ. თბილისი, სურამის ქ. №1

საფოსტო ინდექსი: 0112

ტელეფონი: 295-52-87

ელ.ფოსტა: ltdshako@yahoo.com

სუბიექტის საქმიანობის სფეროები

68209 საკუთარი ან იჯარით აღებული უძრავი ქონების გაქირავება და მართვის სხვა საქმიანობები

96040 გამაჭანსალბელი საქმიანობები

დირექტორი გია პაპიძე (პ/ნ 01024023652), მის. ქ. თბილისი, შმიდტის ქ. № 4

პარტნიორები (მესაკუთრეები)

1. ალექსანდრე კურცხალია, (პ/ნ 01008009998), მის. ქ. თბილისი, ფაღიაშვილის ქ. № 9 – 50 %

2. მაია ხურცილავა (პ/ნ 01005028577), მის. ქ. თბილისი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. № 3 – 50 %

ინფორმაცია ორგანიზაციის შესახებ:

შ.პ.ს "შაკო" დარეგისტრირებულ იქნა 1995 წლის 31 ოქტომბერს, ქ. თბილისის ჩუღურეთის რაიონის სასამართლოს მიერ № 03/4-84 დადგენილებით.

მიღებულია
შ.პ.ს. "შაკო"-ს დამფუძნებელთა
საერთო კრების მიერ.
ოქმი № 1
1995 წლის



რეგისტრირებულია
ქ. თბილისის ჩუღურეთის რაიონის
სასამართლოს მიერ.
1995 წლის 31 ოქტომბერს
№ 03/4-84 დადგენილებით.



შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

" შაკო " - ს

ს ა კ ა დ ა

ქ. თბილისი
1995 წ.

1. საერთო პეზულებები

- 1.1. შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება "მაკო" შექმნილია მეწარმეთა შესახებ, საქართველოს რესპუბლიკის კანონისა და დამფუძნებელთა ნების საფუძველზე.
- 1.2. საზოგადოების ძირითადი მიზანია
ა/ საზოგადოების მოწოდებული ერთობლივი სამეურნეო საქმიანობა.
- 1.3. საზოგადოება იქმნება უვადოდ.

2. საზოგადოების სამართლებრივი მდგომარეობა

- 2.1. საზოგადოების სამართლებრივი ფორმას: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება.
- 2.2. იგი წარმოადგენს იურიდიულ პირს საქართველოს რესპუბლიკის კანონმდებლობით, მისი სახელმწიფო რეგისტრაციის მომენტიდან.
- 2.3. საზოგადოების სრული დასახელებაა შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება "მაკო".
- 2.4. საზოგადოების შემოკლებული დასახელებაა შპს "მაკო".
- 2.5. საზოგადოებას აქვს დამოუკიდებელი ბალანსი, ბუჯეტი, საფინანსო და სასაქონლო ნიშნები, რეგისტრირებული პარტნიორი წესით.
- 2.6. საზოგადოების იურიდიული მისამართია ქ. თბილისი, სურამის ქ. №1.

3. დამფუძნებელი პარტნიორები, მათი უფლებები და მოვალეობები

- 3.1. საზოგადოების დამფუძნებელი პარტნიორები არიან
 1. კურცხალია გიორგი ალექსანდრეს ძე - დაბ. ქ. თბილისში 1952 წ. 26 მაისს, მცხ. ქ. თბილისი, ბარნოვის ქ. 104. პრეტ. არქივით-გორი.
 2. ხურცილავა გურამ დიმიტრის ძე - დაბ. ქ. თბილისში, 1967 წ. მცხ. ქ. თბილისი, ყიფშიძის ქ. 9. პრეტ. ინჟინერი.
 3. ვაპიძე გიო სპარტაკის ძე - დაბ. ქ. თბილისში, 1969 წ. 18.10. მცხ. ქ. თბილისი, მშენებლის ქ. №4, პრეტ. გეოგრაფი.
 4. ჩხიკვაძე რუსუდან ავთანდილის ასული - დაბ. 1952 წ. 28.08. მცხ. ქ. თბილისი, აღმაძის ქ. 38, ბ. 92, პრეტ. ბუღალტერი.
- 3.2. საზოგადოების პარტნიორი შეიძლება გახდეს ნებისმიერი ქვეყნის იურიდიული და ფიზიკური პირი საზოგადოების პარტნიორთა კრების გადაწყვეტილებით.
 - 3.2.1. ახალი პარტნიორის უფლებამოსილება ძალაში შედის სახელმწიფო რეგისტრში შესაბამისი ცვლილებების რეგისტრაციის მომენტიდან.

- მრავალმხრივი კომერციული საქმიანობა;
- სპორტულ-გამაჯანსაღებელი, საკონცერტო, სანახაობრივი, სატელევიზიონური და საგანმანათლებლო პროგრამების, ატრაქციონების და კონკურსების მოწოდება-დადგენას;
- საბითუმო და საცალო ვაჭრობის ორგანიზება და მოწოდება;
- საშენიან-სადასახლო და კონსტრუქციითა და მშენებლობით და რეაბილიტაცია;
- მხატვრულ-გამაჯანსაღებელი სამუშაოების ჩატარება;
- საფრანსპორტო და საექსპედიციო მომსახურება;
- საექსპორტ-საიმპორტო და საგარეო ეკონომიკური საქმიანობა;
- სასაწყობო მომსახურების გაწევა;
- საბავშვების მზრუნველობის მოწოდება და ექსპლუატაცია;
- ტურისტული საქმიანობა;
- საკონსულტაციო საქმიანობა;
- საკომისიო ვაჭრობა, მათ შორის სასურსათო პროდუქციის;
- საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო სამუშაოების ჩატარება;
- სახალხო მოხმარების საქონლის წარმოება;
- საწარმო-ფუნქციური დანიშნულების საქონლის წარმოება;
- შპს "მაკო"-ს შეუძლია განახორციელოს ნებისმიერი საქმიანობა, რომელიც არ ეწინააღმდეგება საქართველოს რესპუბლიკის მოქმედი კანონმდებლობას.

5. საწესდებო კაპიტალი

- 5.1. შ.პ.ს "მაკო"-ს საწესდებო კაპიტალი რეგისტრაციის ~~ათვის~~ განისაზღვრება 4000(ათასი) აშშ დოლარით ეროვნულ ვალუტაში, საბანკო დაწესებულებებში შეგანის დონსათვის მოქმედი კურსით.
- 5.2. საწესდებო ქონებაში შეიძლება შეგანილი იქნეს ნებისმიერი ვალუტა, აგრეთვე სხვა სახის ქონებრივი და არაქონებრივი შენაგანი.
- 5.3. პარტნიორებს შორის საწესდებო კაპიტალში წილი ნაწილდება შემდეგი პროპორციით:
- | | | |
|----------------------|----------------|-------|
| 1. კურცხალია გიორგი | - 260 აშშ დოლ. | - 26% |
| 2. ხურცილაძე ბურაბი | - 270 აშშ დოლ. | - 27% |
| 3. კაპიძე გიგა | - 230 აშშ დოლ. | - 23% |
| 4. ჩხინკაძე რუსუდანი | - 240 აშშ დოლ. | - 24% |
- 5.4. პარტნიორებს უფლება აქვთ: დამოუკიდებლად განკარგონ თავისი წილი, ეკრძოთ-გაყიდონ, გაასხვისონ, გააჩუქონ, გადამცენ ის მემკვიდრეობით ან დააგირაონ პარტნიორთა კრების გარეშე.

82 B3C3

გთხოვთ ქუჩა-მ, ზღერ ბუხარა
ბი. მამიაძე, ნიკოლოზ ჩხორაძე

1-1690

93



3. 10. 1957 9.10.1957



ანგარიშგება 01.01.2022 – 31.12.2022

III კატეგორიის საჯარო

ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტი:

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)

აუდიტის მოთხოვნა:

არ გევალებათ აუდიტის ჩატარება

ანგარიშგების წარდგენის ვადა:

დაუყოვნებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს საანგარიშგებო პერიოდის მომდევნო წლის 1 ოქტომბრისა. თუ საანგარიშგებო პერიოდი არ ემთხვევა კალენდარულ წელს - დაუყოვნებლივ, მაგრამ საანგარიშგებო პერიოდის დასრულებიდან არაუგვიანეს 9 თვისა.

კატეგორიის გამოთვლა

	2020	2021	2022
აქტივების ჯამური ღირებულება (ერთეული ლარი)	1,703,369	1,822,753	1,835,993
შემოსავალი (ერთეული ლარი)	706,328	891,635	1,020,952
დასაქმებულთა საშუალო რაოდენობა (ერთეული)	21	21	21

ფინანსური მდგომარეობა	საქმიანობის შედეგები	ფულადი სახსრების მოძრაობა		
ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	657,053	573,499	369,134	
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	0	0	0	
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები	0	0	0	
მარაგები	🔒 901	🔒 1,324	🔒 1,053	
მზა პროდუქცია	0	0	0	
სხვა	901	1,324	1,053	
საინვესტიციო ქონება	0	0	0	
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	0	0	0	
ბიოლოგიური აქტივები	🔒 0	🔒 0	🔒 0	
თვითღირებულების მოდელით	0	0	0	
გადაფასების მოდელით	0	0	0	
გუდვილი	0	0	0	
სხვა არამატერიალური აქტივები	0	0	0	
ძირითადი საშუალებები	1,178,040	1,247,926	1,333,181	
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	0	0	0	
ინვესტიციები სხვა სანარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	0	0	0	
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	0	0	0	
სულ აქტივები	🔒 1,835,994	🔒 1,822,749	🔒 1,703,368	

ვალდებულებები			
საიჯარო ვალდებულება	0	0	0
საფაქრო ვალდებულებები	0	0	0
ანარიცხები	0	0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	0	0	0
საგადასახადო ვალდებულებები	42,479	47,274	214
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	0	0	0
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები	0	0	0
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	0	0	0
მიღებული გრანტები	0	0	0
სხვა ვალდებულებები	66,702	48,662	239,872
სულ ვალდებულებები	109,181	95,936	240,086
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერაციის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	1,600	1,600	1,600
საემისიო შემოსავალი	0	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	0	0	0
გადაფასების რეზერვი	0	0	0
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	1,725,213	1,725,213	1,461,682
სულ საკუთარი კაპიტალი	1,726,813	1,726,813	1,463,282
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	1,835,994	1,822,749	1,703,368
სულ მოკლევადიანი აქტივები	657,053	573,499	370,187

საქმიანობის შედეგები	2022	2021
ნეტო ამონაგები	1,020,952	891,635
საქონლის გაყიდვიდან	0	0
მოშსახურების გაწევიდან	1,020,952	891,635
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	0	0
სხვა	0	0
გაყიდვების თვითღირებულება	0	0
საწყისი მარაგები	0	0
მარაგების შესყიდვა	0	0
გადამუშავების დანახარჯები	0	0
საბოლოო მარაგები	0	0
ხაერთო შოგება	1,020,952	891,635
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	0	0
დასაქმებულთა პენსიანობა	-107,185	-70,020
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	-76,963	-87,103
საპროცენტო შემოსავალი	0	0
საპროცენტო ხარჯი	0	0
იჯარის ხარჯი	-25,200	-25,200
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-301,736	-224,015
ხელ საოპერაციო ხარჯები	-511,084	-406,338
ხაოპერაციო შოგება	509,868	485,297

გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:		
ფინანსური აქციების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
სხვა არაფინანსური აქციების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
შვინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	0	0
მიღებული დივიდენდები	0	0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	0	0
შოგება / (ზარალი) შოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	509,868	485,297
შოგების გადასახადის ხარჯი	-79,356	-61,217
საანგარიშგებო პერიოდის შოგება / ზარალი	430,512	424,080
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქციების) გადაფასების რემერვი	0	0
სხვა (მათ შორის შილი ერთობლივი და მეკავშირე საზარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რემერვი და დადგენილ გადასახდელოაში პროგრამები)	0	0
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	430,512	424,080
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	1,726,813	1,463,282
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში "კაპიტალის გაზრდა", კოოპერაციის შემთხვევაში "საპაიო კაპიტალის გაზრდა")	0	0
განაწილება შესაკუთრებებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-433,520	-375,018
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ შოგებაში	0	0
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	3,008	214,469
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	1,726,813	1,726,813

ფულადი სახსრების მოძრაობა	2022	2021
საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) შვინდა ფულადი ნაკადები	83,554	204,365
საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) შვინდა ფულადი ნაკადები	0	0
საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) შვინდა ფულადი ნაკადები	0	0
ფულადი სახსრების შეშოსვლა (გახვლა)	83,554	204,365
ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე	0	0
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	573,499	369,134
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	657,053	573,499

ბალანსი 2022 წ.

საცდელი ბალანსი თარიღი 1.01.2023 შ.პ.ს "შაკო"

გვერდი: 1

პროექტი: მთ.წიგნი

ვალუტა: ნაერთი

აქტივები	ნაერთი	პაპიტალი და ვალდებულებები	ნაერთი
<i>მიმდინარე აქტივები</i>		<i>მიმდინარე ვალდებულებები</i>	
1100 ნაღდი ფული სალაროში	657,031.66	3170 ვალდებულებები მიქავეში სან-ეზის წინაშე	3,741.81
1200 ფული საბანკო ანგარიშებზე	21.72	3190 სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	62,960.00
სულ მიმდინარე აქტივები	<u>657,053.38</u>	3310 გადასახდელი მოგების გადასახადი	2,110.30
<i>სასაქონლო მატერიალური მარაგი</i>		3320 გადასახდელი საშემოსავლო გადასახადი	15,612.64
1620 ნედლეული და მასალები	901.01	3330 გადასახდელი დღგ	24,755.34
სულ სასაქონლო მატერიალური მარაგი	<u>901.01</u>	სულ მიმდინარე ვალდებულებები	<u>109,180.09</u>
<i>გრძელვადიანი აქტივები</i>		<i>საკუთარი კაპიტალი</i>	
2130 შენობები	1,087,839.43	5100 საწესდებო კაპიტალი	1,600.00
2160 ოფისის აღჭურვილობა	11,306.36	5410 სარეზერვო კაპიტალი	1,174,350.83
2170 ავტო და სხვა ინვენტარი	64.16	5420 ძირ. საშუალებების გადაფასების რეზერვი	293,384.34
2180 სატრანსპორტო საშუალებები	78,829.16	5310 გაუნაწილებელი მოგება	257,478.24
სულ გრძელვადიანი აქტივები	<u>1,178,039.11</u>	სულ საკუთარი კაპიტალი	<u>1,726,813.41</u>
<i>სულ აქტივები</i>	<u>1,835,993.50</u>	<i>სულ პაპიტალი და ვალდებულებები</i>	<u>1,835,993.50</u>

