



შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო

წლისთვის



შინაარსი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში	3
ფინანსური ანგარიშგება	4
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება.....	6
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	7
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	8
1. ზოგადი ინფორმაცია	8
2. მომზადების საფუძველი.....	8
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა	8
3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები.....	9
3.2. სავაჭრო მოთხოვნები	10
3.3 გადახდილი ავანსები.....	10
3.4. მარაგები	10
3.5. ძირითადი საშუალებები.....	10
3.6. სავაჭრო ვალდებულებები.....	11
3.7. საგადასახადო ვალდებულებები.....	11
3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები.....	12
3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	12
3.10. შემოსავლის აღიარება.....	12
3.11. ხარჯების აღიარება	12
4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები	13



ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „viva-jaluzi-ს“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებზე ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების - ”მსს ფასს“ სტანდარტის შესაბამისად.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- ✓ მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- ✓ გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- ✓ განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული “მსს ფასს” სტანდარტის შესაბამისად.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ✓ ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ✓ ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება „მსს ფასს“ სტანდარტის მოთხოვნებს;
- ✓ სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- ✓ კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება მომზადებულია 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2023 წლის 22 სექტემბერს.

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

კომპანიის დასახელება: შპს „viva-jaluzi“ (ს/ნ : 406095256)

ფინანსური მდგომარეობა:

	შენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები	3.1	4718	14345	45391
სავაჭრო მოთხოვნები	3.2	67676	79281	52563
გადახდილი ავანსები	3.3	20372	41505	12969
მარაგები	3.4	928500	915596	855698
მზა პროდუქცია	3.4.1	11249	10609	13148
სხვა მიმდინარე აქტივები	3.4.2	917251	904987	842550
ძირითადი საშუალება	3.5	248493	138266	158395
არამატერიალური აქტივები	3.5	0	0	0
მიწა	3.5	218218	218218	218218
სულ აქტივები		1487977	1407211	1343234
ვალდებულებები				
სავაჭრო ვალდებულებები	3.6	125427	239821	167473
საგადასახადო ვალდებულებები	3.7	13206	0	8103
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	3.8	6406	7944	728
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	3.8	489256	501972	660441
სხვა ვალდებულებები	3.8	5560	4136	227
სულ ვალდებულებები		639855	753873	836972
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	3.9	146094	146094	146094
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	3.9	702028	507244	360168
სულ საკუთარი კაპიტალი		848122	653338	506262
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		1487977	1407211	1343234

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2021- 31.12.2021
ამონაგები		1554115	1593856
საქონლის გაყიდვიდან	3.10	1554115	1593856
სხვა	3.10	0	0
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	3.4	648822	648996
საწყისი მარაგები	3.4	915596	855698
მარაგების შესყიდვა	3.4	661726	708894
საბოლოო მარაგები	3.4	928500	915596
საერთო მოგება		905293	944860
დასაქმებულთა ანაზღაურება	3.12	582530	574890
ცვეთა და ამორტიზაცია	3.12	27619	24117
საპროცენტო ხარჯი	3.12	32794	42409
იჯარის ხარჯი	3.12	67868	62011
ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯი	3.12	67181	104534
სულ საოპერაციო ხარჯები		777992	807961
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	3.10	67483	10177
მოგება / (ზარალი)		0	147076

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდები კაპიტალი		146094	146094	146094
საემისიო შემოსავალი				
გამოსყიდული საკუთარი აქციები				
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	3.9	702028	507244	360168
გადაფასების რეზერვი				
სხვა რეზერვები				
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს	3.9	848122	653338	506262

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2021- 31.12.2021
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	1428	122097
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	-38186	-2058
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	35178	-146076
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	-1580	-26037
სავალუტო კურსის ეფექტი	-8047	-5009
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	14345	45391
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	4718	14345

შემოსავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	1838241	1869954
მომწოდებლებზე გადახდილი თანხები	739346	672218
შრომის ანაზღაურება	538278	498911
საიჯარო ქირა	67007	64083
სამეურნეო ხარჯი	7797	4528
ავტომანქანის ხარჯი	49387	36649
საკანცელარიო ხარჯი	3077	3911
კომუნიკაციის ხარჯი	4376	3456
კომუნალური ხარჯი	3692	248
კომპიუტერული ხარჯი	1594	1223
მცირეფასიანი ინვენტარი	330	0
საბანკო ხარჯი	5890	6873
მივლინების ხარჯი	160	570
მომსახურების ხარჯი	43485	54495
საგადასახადო ხარჯი	372395	400692
გასავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	1836813	1747857
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	1428	122097

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „viva-jaluzi“ დაფუძნებულია „მეწარმეთა შესახებ“ კანონის შესაბამისად და რეგისტრირებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდიული პირების რეესტრში 03/06/2013წ;

დღგ-ს გადამხდელად რეგისტრირებულია 10/06/2013 წ-დან;

იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, იალბუჯის ქ. №12

ფაქტობრივი მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, რ.ჰოლბრუკის ქ. №12

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 406095256

დამფუძნებელი და დირექტორი: გიორგი სიხარულიძე (პ/ნ 01011009046), 100% წილის მფლობელი.

შპს „viva-jaluzi“-ს ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს ფარდა-ჟალუზებისა და მწერებისგან დამცავი ბადეების წარმოება.

საქართველოს მასშტაბით ფლობს ფილიალებს: თბილისში, რუსთავეში, ქუთაისში, ბათუმში.

ეკონომიკური საქმიანობის (NACE) კოდი სრულად: 22230

2. მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოადგენს შპს „viva-jaluzi“-ს წლიურ ფინანსურ ანგარიშგებას, რომელიც მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩთვლით.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

სააღრიცხვო პოლიტიკა შემუშავებულია ნორმატიული აქტების საფუძველზე:

- საქართველოს კანონი „მეწარმეთა შესახებ“;

- საქართველოს კანონი „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“;

- ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის;

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც კომპანია იყენებს „მსს ფასს“-ზე გადასვლის შემდეგ, არსებითად არ განსხვავდება იმ სააღრიცხვო პოლიტიკისგან, რომელიც გამოყენებული იყო წინა საანგარიშგებო პერიოდებში. აღნიშნულის გათვალისწინებით, ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირებების აუცილებლობა არ წარმოქმნილა.



3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები

კომპანიის საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი;

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციების / ფულადი აქტივების / ვალდებულებების აღრიცხვა ხდება ანგარიშგების დღეს არსებული ეროვნული გაცვლითი კურსის შესაბამისად.

კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში საოპერაციო, საინვესტიციო და ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები ასახულია ცალ-ცალკე, პირდაპირი მეთოდით. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრები ეკვივალენტების ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის - 31 დეკემბერს არსებული ოფიციალური კურსით. კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგების და ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების/ხარჯების ანგარიშში.

ვალუტა	სავალუტო გაცვლითი კურსები პერიოდის ბოლოს		
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
აშშ დოლარი	2.7020	3,0976	3.2766
ევრო	2.8844	3,5040	4.0233

კომპანიის ფულადი სახსრები სალაროში და საბანკო ანგარიშებზე პერიოდის ბოლოს:

	ანგარიში	01.01.2022	31.12.2022
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	1110	2502,20	657,75
საბანკო ანგარიში ეროვნულ ვალუტაში	1210	11842,43	4060,38
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (USD)	1220 01	0	0
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (EUR)	1220 02	0	0
სულ ფულადი სახსრები:		14344,63	4718,12



3.2. სავაჭრო მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანებები არის ბიზნესის ძირითადი საქმიანობის საქონლის რეალიზაციის / მომსახურების შედეგად მომხმარებლისგან მისაღები თანხები. შესაბამისად, ისინი კლასიფიცირდებიან მოკლევადიან აქტივებად. აღიარდება საქონლის/მომსახურების გასაყიდი ფასის ოდენობით.

3.3 გადახდილი ავანსები

კომპანიის ავანსები წარმოადგენს წინასწარ გადახდილ თანხებს საქონლის/მომსახურების შესყიდვის მიზნით და მასთან დაკავშირებულ სხვადასხვა წინასწარ გადახდილ საოპერაციო ხარჯებს.

3.4. მარაგები

სასქონლო მატერიალური ფასეულობები შემოსავალში აიღება შეძენის ფაქტობრივი თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს შეძენასთან, ტრანსპორტირებასთან, შენახვასთან დაკავშირებულ და სხვა პირდაპირ დანახარჯებს (გარდა საგადასახადო ორგანოების მიერ საწარმოსთვის დასაბრუნებელი გადასახადებისა).

ავტოსატრანსპორტო საშუალებისთვის საწვავის შესყიდვა წარმოებს ბარათებით და აღირიცხება მარაგების სახით განცალკევებულად.

3.5. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების აღიარების კრიტერიუმები ბასს 16 - და მსს ფასს-ის მე-17 განყოფილების შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებები შემოსავალში აიღება თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს: ნასყიდობის ფასს, საიმპორტო საბაჟო გადასახდელებს, არადაბრუნებად გადასახადებს, დატვირთვა-გადმოტვირთვისა და ტრანსპორტირების, მონტაჟისა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანის ხარჯებს.

ერთჯერადი გამოყენების ან/და სხვა საგნები, რომელთა გამოყენების ვადის საიმედოდ შეფასება შეუძლებელია, ბუღალტრულ აღრიცხვაში აისახება გამიჯნულად სხვა მიმდინარე აქტივების შემადგენლობაში.

ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება ექსპლუატაციაში შესვლის თარიღიდან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში წრფივი მეთოდით.

ფინანსურ ანგარიშგებაში ძირითადი საშუალებები აღირიცხება ნარჩენი ღირებულებით.

ჯგუფის სასარგებლო მომსახურების ვადები და ღირებულება პერიოდის ბოლოსთვის:



ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა (წელი)	ღირებულება	აკუმულირებული ცვთა	ნარჩენი ღირებულება
მანქანა-დანადგარები	10	26507,80	9347,46	58971,60
ავტომობილები	10	98722,88	8504,87	92714,39
ოფისის აღჭურვილობა	5 - 10	3188,57	3664,75	13401,69
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	1 - 5	1980,48	2534,88	10820,16
სხვა ძირითადი საშუალებები	1 - 5	7819,44	3439,87	12397,88
იჯ.აღებული ქონების კეთილმოწყობა	5 - 10	0	126,72	57687,26
არამატერიალური აქტივი(საბუღ. პროგრამა)		2500	0	2500
		138219,17	27619	248492,98

ცალკეული სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღრიცხვა:

მოხმარებისთვის განკუთვნილი სამეურნეო და საკანცელარიო დანიშნულების საქონელი შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება საერთო და ადმინისტრაციულ ხარჯებს.

მცირეფასიანი ინვენტარი და ნივთები გადაცემისთანავე მიეკუთვნება საოფისე ხარჯებს.

კომპიუტერული ტექნიკის ექსპლუატაციისთვის აუცილებელი ნივთები და მასალები შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება კომპიუტერის ხარჯებს.

3.6. სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები მიმდინარე პერიოდის მოვალეობაა, რომელიც წარმოიქმნება საქონლის მოწოდებასთან ან/და მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებით.

3.7. საგადასახადო ვალდებულებები

კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებას 31.12.2022 წლისთვის შეადგენს მხოლოდ ის ვალდებულება, რომელიც აისახება პერიოდის ბოლოს: გადასადხელი დღგ, რომლის გადახდაც ხდება არაუგვიანეს მომდევნო თვის 15 რიცხვისა.



3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

სესხი აღირიცხება საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით. სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული ყველა დანახარჯი აღიარდება მოგება-ზარალში იმ პერიოდში, როდესაც გაწეულ იქნა აღნიშნული დანახარჯი.

3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი

კომპანიას კაპიტალში აქვს საქმიანობის შედეგად მიღებული გაუნაწილებელი მოგება, რომელიც ასახულია მის ბალანსში. კომპანიას არ გაუცია დივიდენდები.

3.10. შემოსავლის აღიარება

შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც:

- კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკს და სარგებელს;
- შესაძლებელია ამონაგები თანხის საიმედოდ განსაზღვრა;
- მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან კომპანია მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს;
- შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებული უკვე გაღებული ან მომავალში გასაწევი ხარჯების საიმედოდ განსაზღვრა;

შემოსავლების აღრიცხვა ხდება დარიცხვის მეთოდით.

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით.

3.11. ხარჯების აღიარება

ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით.

მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აღიარდება, თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება.



4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევა კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშის განმარტებით შენიშვნებში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

2022 წლის საანგარიშო პერიოდის ანგარიშგების გამოცემის თარიღისთვის კომპანიაში არ ჰქონია ადგილი ისეთ მოვლენებს, რაც საჭიროებს ანგარიშგებაში მოცემული პერიოდის კორექტირებას ან შენიშვნებში მათ ასახვას.

„მსს ფასს“ სტანდარტზე კომპანიის გადასვლის თარიღია 2018 წელი

დირექტორი:

/ გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო

წლისთვის



შინაარსი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში.....	3
ფინანსური ანგარიშგება	4
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....	4
მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება.....	5
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება	6
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	7
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	8
1.ზოგადი ინფორმაცია	8
2.მომზადების საფუძველი.....	8
3.მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა.....	8
3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები	9
3.2. სავაჭრო მოთხოვნები.....	10
3.3 გადახდილი ავანსები	10
3.4. მარაგები.....	10
3.5. ძირითადი საშუალებები.....	10
3.6. სავაჭრო ვალდებულებები	11
3.7. საგადასახადო ვალდებულებები	11
3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	12
3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი.....	12
3.10. შემოსავლის აღიარება	12
3.11. ხარჯების აღიარება.....	12
4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები.....	13



ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „viva-jaluzi“-ს (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ მდგომარეობას 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებზე ამავე თარიღით დასრულებული წლისთვის, მცირე და საშუალო საწარმოს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების - ”მსს ფასს“ სტანდარტის შესაბამისად.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- ✓ მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- ✓ გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- ✓ განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული ”მსს ფასს“ სტანდარტის შესაბამისად.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ✓ ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ✓ ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება „მსს ფასს“ სტანდარტის მოთხოვნებს;
- ✓ სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- ✓ კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;

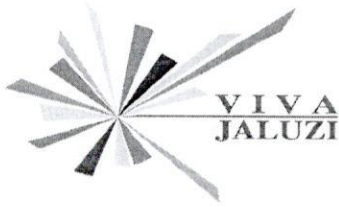
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება მომზადებულია 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2023 წლის 22 სექტემბერს.

დირექტორი:

/გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

კომპანიის დასახელება: შპს „viva-jaluzi“ (ს/ნ : 406095256)

ფინანსური მდგომარეობა:

	შენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები	3.1	4718	14345	45391
სავაჭრო მოთხოვნები	3.2	67676	79281	52563
გადახდილი ავანსები	3.3	20372	41505	12969
მარაგები	3.4	928500	915596	855698
მზა პროდუქცია	3.4.1	11249	10609	13148
სხვა მიმდინარე აქტივები	3.4.2	917251	904987	842550
ძირითადი საშუალება	3.5	248493	138266	158395
არამატერიალური აქტივები	3.5	0	0	0
მიწა	3.5	218218	218218	218218
სულ აქტივები		1487977	1407211	1343234
ვალდებულებები				
სავაჭრო ვალდებულებები	3.6	125427	239821	167473
საგადასახადო ვალდებულებები	3.7	13206	0	8103
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	3.8	6406	7944	728
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	3.8	489256	501972	660441
სხვა ვალდებულებები	3.8	5560	4136	227
სულ ვალდებულებები		639855	753873	836972
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი	3.9	146094	146094	146094
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	3.9	702028	507244	360168
სულ საკუთარი კაპიტალი		848122	653338	506262
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		1487977	1407211	1343234

დირექტორი:

მთ. ბუღალტერი:

[Handwritten signature of Giorgi Simashvili]
[Handwritten signature of Ekaterine Sioradze]

/ გიორგი სიხარულიძე/

/ ეკატერინე სირაძე/



შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2021- 31.12.2021
ამონაგები		1554115	1593856
საქონლის გაყიდვიდან	3.10	1554115	1593856
სხვა	3.10	0	0
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	3.4	648822	648996
საწყისი მარაგები	3.4	915596	855698
მარაგების შესყიდვა	3.4	661726	708894
საბოლოო მარაგები	3.4	928500	915596
საერთო მოგება		905293	944860
დასაქმებულთა ანაზღაურება	3.12	582530	574890
ცვეთა და ამორტიზაცია	3.12	27619	24117
საპროცენტო ხარჯი	3.12	32794	42409
იჯარის ხარჯი	3.12	67868	62011
ადმინისტრაციული და სხვა საერთო ხარჯი	3.12	67181	104534
სულ საოპერაციო ხარჯები		777992	807961
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	3.10	67483	10177
მოგება / (ზარალი)		0	147076

დირექტორი:

/გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



შპს „viva-jaluzi“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 406095256

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშო წლისთვის

საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
საკუთარი კაპიტალი				
საწესდები კაპიტალი		146094	146094	146094
საემისიო შემოსავალი				
გამოსყიდული საკუთარი აქციები				
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	3.9	702028	507244	360168
გადაფასების რეზერვი				
სხვა რეზერვები				
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს	3.9	848122	653338	506262

დირექტორი:

/გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2021- 31.12.2021
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	1428	122097
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	-38186	-2058
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	35178	-146076
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	-1580	-26037
სავალუტო კურსის ეფექტი	-8047	-5009
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	14345	45391
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	4718	14345

შემოსავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	1838241	1869954
მომწოდებლებზე გადახდილი თანხები	739346	672218
შრომის ანაზღაურება	538278	498911
საიჯარო ქირა	67007	64083
სამეურნეო ხარჯი	7797	4528
ავტომანქანის ხარჯი	49387	36649
საკანცელარიო ხარჯი	3077	3911
კომუნიკაციის ხარჯი	4376	3456
კომუნალური ხარჯი	3692	248
კომპიუტერული ხარჯი	1594	1223
მცირეფასიანი ინვენტარი	330	0
საბანკო ხარჯი	5890	6873
მივლინების ხარჯი	160	570
მომსახურების ხარჯი	43485	54495
საგადასახადო ხარჯი	372395	400692
გასავალი საოპერაციო საქმიანობიდან	1836813	1747857
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	1428	122097

დირექტორი:

/გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/



ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „viva-jaluzi“ დაფუძნებულია „მეწარმეთა შესახებ“ კანონის შესაბამისად და რეგისტრირებულია მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდიული პირების რეესტრში 03/06/2013წ;

დღგ-ს გადამხდელად რეგისტრირებულია 10/06/2013 წ-დან;

იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, იალბუჯის ქ., №12

ფაქტობრივი მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, რ.ჰოლბრუკის ქ. №12

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 406095256

დამფუძნებელი და დირექტორი: გიორგი სიხარულიძე (პ/ნ 01011009046), 100% წილის მფლობელი.

შპს „viva-jaluzi“-ს ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს ფარდა-ჟალუზებისა და მწერებისგან დამცავი ბადეების წარმოება.

საქართველოს მასშტაბით ფლობს ფილიალებს: თბილისში, რუსთავეში, ქუთაისში, ბათუმში.

ეკონომიკური საქმიანობის (NACE) კოდი სრულად: 22230

2. მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოადგენს შპს „viva-jaluzi“-ს წლიურ ფინანსურ ანგარიშგებას, რომელიც მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

სააღრიცხვო პოლიტიკა შემუშავებულია ნორმატიული აქტების საფუძველზე:

- საქართველოს კანონი „მეწარმეთა შესახებ“;
- საქართველოს კანონი „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“;
- ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის;

სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც კომპანია იყენებს „მსს ფასს“-ზე გადასვლის შემდეგ, არსებითად არ განსხვავდება იმ სააღრიცხვო პოლიტიკისგან, რომელიც გამოყენებული იყო წინა საანგარიშგებო პერიოდებში. აღნიშნულის გათვალისწინებით, ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირებების აუცილებლობა არ წარმოქმნილა.



3.1. ფული და ფულის ეკვივალენტები

კომპანიის საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა - ლარი;

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციების / ფულადი აქტივების / ვალდებულებების აღრიცხვა ხდება ანგარიშგების დღეს არსებული ეროვნული გაცვლითი კურსის შესაბამისად.

კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში საოპერაციო, საინვესტიციო და ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები ასახულია ცალ-ცალკე, პირდაპირი მეთოდით. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრები ეკვივალენტების ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის - 31 დეკემბერს არსებული ოფიციალური კურსით. კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგების და ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების/ხარჯების ანგარიშში.

ვალუტა	სავალუტო გაცვლითი კურსები პერიოდის ბოლოს		
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
აშშ დოლარი	2.7020	3,0976	3.2766
ევრო	2.8844	3,5040	4.0233

კომპანიის ფულადი სახსრები სალაროში და საბანკო ანგარიშებზე პერიოდის ბოლოს:

	ანგარიში	01.01.2022	31.12.2022
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	1110	2502,20	657,75
საბანკო ანგარიში ეროვნულ ვალუტაში	1210	11842,43	4060,38
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (USD)	1220 01	0	0
საბანკო ანგარიში უცხოურ ვალუტაში (EUR)	1220 02	0	0
სულ ფულადი სახსრები:		14344,63	4718,12



3.2. სავაჭრო მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანებები არის ბიზნესის ძირითადი საქმიანობის საქონლის რეალიზაციის / მომსახურების შედეგად მომხმარებლისგან მისაღები თანხები. შესაბამისად, ისინი კლასიფიცირდებიან მოკლევადიან აქტივებად. აღიარდება საქონლის/მომსახურების გასაყიდი ფასის ოდენობით.

3.3 გადახდილი ავანსები

კომპანიის ავანსები წარმოადგენს წინასწარ გადახდილ თანხებს საქონლის/მომსახურების შესყიდვის მიზნით და მასთან დაკავშირებულ სხვადასხვა წინასწარ გადახდილ საოპერაციო ხარჯებს.

3.4. მარაგები

სასქონლო მატერიალური ფასეულობები შემოსავალში აიღება შემენის ფაქტობრივი თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს შემენასთან, ტრანსპორტირებასთან, შენახვასთან დაკავშირებულ და სხვა პირდაპირ დანახარჯებს (გარდა საგადასახადო ორგანოების მიერ საწარმოსთვის დასაბრუნებელი გადასახადებისა).

ავტოსატრანსპორტო საშუალებისთვის საწვავის შესყიდვა წარმოებს ბარათებით და აღირიცხება მარაგების სახით განცალკევებულად.

3.5. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების აღიარების კრიტერიუმები ბასს 16 - და მსს ფასს-ის მე-17 განყოფილების შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებები შემოსავალში აიღება თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს: ნასყიდობის ფასს, საიმპორტო საბაჟო გადასახდელებს, არადაბრუნებად გადასახადებს, დატვირთვა-გადმოტვირთვისა და ტრანსპორტირების, მონტაჟისა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანის ხარჯებს.

ერთჯერადი გამოყენების ან/და სხვა საგნები, რომელთა გამოყენების ვადის საიმედოდ შეფასება შეუძლებელია, ბუღალტრულ აღრიცხვაში აისახება გამიჯნულად სხვა მიმდინარე აქტივების შემადგენლობაში.

ძირითად საშუალებებს ცვეთა ერიცხება ექსპლუატაციაში შესვლის თარიღიდან მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში წრფივი მეთოდით.

ფინანსურ ანგარიშგებაში ძირითადი საშუალებები აღირიცხება ნარჩენი ღირებულებით.



ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა (წელი)	ღირებულება	აკუმულირებული ცვეთა	ნარჩენი ღირებულება
მანქანა-დანადგარები	10	26507,80	9347,46	58971,60
ავტომობილები	10	98722,88	8504,87	92714,39
ოფისის აღჭურვილობა	5 - 10	3188,57	3664,75	13401,69
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	1 - 5	1980,48	2534,88	10820,16
სხვა ძირითადი საშუალებები	1 - 5	7819,44	3439,87	12397,88
იჯ.აღებული ქონების კეთილმოწყობა	5 - 10	0	126,72	57687,26
არამატერიალური აქტივი(საბუღ. პროგრამა)		2500	0	2500
		138219,17	27619	248492,98

ცალკეული სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღრიცხვა:

მოხმარებისთვის განკუთვნილი სამეურნეო და საკანცელარიო დანიშნულების საქონელი შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება საერთო და ადმინისტრაციულ ხარჯებს.

მცირეფასიანი ინვენტარი და ნივთები გადაცემისთანავე მიეკუთვნება საოფისე ხარჯებს.

კომპიუტერული ტექნიკის ექსპლუატაციისთვის აუცილებელი ნივთები და მასალები შესყიდვისთანავე მიეკუთვნება კომპიუტერის ხარჯებს.

3.6. სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები მიმდინარე პერიოდის მოვალეობაა, რომელიც წარმოიქმნება საქონლის მოწოდებასთან ან/და მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებით.

3.7. საგადასახადო ვალდებულებები

კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებას 31.12.2022 წლისთვის შეადგენს მხოლოდ ის ვალდებულება, რომელიც აისახება პერიოდის ბოლოს: გადასადხელი დღგ, რომლის გადახდაც ხდება არაუგვიანეს მომდევნო თვის 15 რიცხვისა.



3.8. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

სესხი აღირიცხება საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით. სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული ყველა დანახარჯი აღიარდება მოგება-ზარალში იმ პერიოდში, როდესაც გაწეულ იქნა აღნიშნული დანახარჯი.

3.9. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი

კომპანიას კაპიტალში აქვს საქმიანობის შედეგად მიღებული გაუნაწილებელი მოგება, რომელიც ასახულია მის ბალანსში. კომპანიას არ გაუცია დივიდენდები.

3.10. შემოსავლის აღიარება

შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც:

- კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკს და სარგებელს;
- შესაძლებელია ამონაგები თანხის საიმედოდ განსაზღვრა;
- მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან კომპანია მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს;
- შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებული უკვე გაღებული ან მომავალში გასაწევი ხარჯების საიმედოდ განსაზღვრა;

შემოსავლების აღრიცხვა ხდება დარიცხვის მეთოდით.

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით.

3.11. ხარჯების აღიარება

ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით.

მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აღიარდება, თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება.



4. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევა კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშის განმარტებით შენიშვნებში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

2022 წლის საანგარიშო პერიოდის ანგარიშგების გამოცემის თარიღისთვის კომპანიაში არ ჰქონია ადგილი ისეთ მოვლენებს, რაც საჭიროებს ანგარიშგებაში მოცემული პერიოდის კორექტირებას ან შენიშვნებში მათ ასახვას.

„შსს ფასს“ სტანდარტზე კომპანიის გადასვლის თარიღია 2018 წელი

დირექტორი:

/გიორგი სიხარულიძე/

მთ. ბუღალტერი:

/ეკატერინე სირაძე/