

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

თბილისი

2023

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	4
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	5
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება	6
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	7
1. ძირითადი ინფორმაცია	7
2. საქართველოს ბიზნეს-გარემო	7
3. მომზადების საფუძველი	8
4. ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა	9
5. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	26
6. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	26
7. წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	26
8. მარაგები	27
9. ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები	27
10. აქტივი გამოყენების უფლებით	27
11. სავაჭრო ვალდებულებები	28
12. წინასწარ გადახდილი და გადასახდელი გადასახადები	28
13. საიჯარო ვალდებულებები	29
14. შემოსავალი	29
15. თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი	30
16. საწვავის ხარჯი	30
17. იჯარის ხარჯი	30
18. მოგება/(ზარალი) საკუთროს სხვაობიდან	30
19. სხვა შემოსავლები	31
20. სხვა ხარჯები	31
21. მოგების გადასახადი	31
22. საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი ფულადი ნაკადების შეჯერება ვალდებულებების მოძრაობასთან - დივიდენდები	31
23. შესადარისი პერიოდის ცვლილებები	32
24. ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება	33
25. რისკების მართვა	34
26. გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან	37
27. გაუთვალისწინებელი გარემოებები	37
28. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	38
29. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება	39

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	შენიშვნა
მოკლევადიანი აქტივები:				
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	2,110,086	2,234,770	1,097,233	5
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	3,283,547	2,665,729	2,561,645	6
წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	55,721	61,039	124,418	7
მარაგები	95,631	73,496	51,517	8
მოკლევადიანი აქტივები სულ:	5,544,985	5,035,033	3,834,813	
გრძელვადიანი აქტივები:				
ძირითადი საშუალებები	539,500	893,799	1,264,504	9
არამატერიალური აქტივები	252	294	336	9
აქტივი გამოყენების უფლებით	140,867	275,166	441,992	10
გრძელვადიანი აქტივები სულ:	680,619	1,169,260	1,706,832	
აქტივები სულ:	6,225,604	6,204,293	5,541,645	
მოკლევადიანი ვალდებულებები:				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	559,727	733,441	1,048,502	11
გადასახადები	572,742	210,451	453,375	12
საიჯარო ვალდებულება	163,096	143,547	192,514	13
მოკლევადიანი ვალდებულებები სულ:	1,295,564	1,087,439	1,694,391	
გრძელვადიანი ვალდებულებები:				
გრძელვადიანი საიჯარო ვალდებულება	9,396	188,626	338,326	13
გრძელვადიანი ვალდებულებები სულ:	9,396	188,626	338,326	
კაპიტალი				
გაუნაწილებელი მოგება	4,920,644	4,928,228	3,508,928	
კაპიტალი სულ:	4,920,644	4,928,228	3,508,928	
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი:	6,225,604	6,204,293	5,541,645	

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2023 წლის 28 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

გენერალური დირექტორი ----- გია ჩანტლაძე

ფინანსური დირექტორი ----- ნატო მაღრაძე

თანდართული შენიშვნები მე-7 დან 39-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

	2022 წელი	2021 წელი	შენიშვნა
შემოსავალი	12,770,146	11,917,162	14
თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი	(7,497,417)	(7,247,805)	15
საწვავის ხარჯი	(937,608)	(913,200)	16
იჯარის ხარჯი	(664,473)	(659,217)	17
ქვეკონტრაქტორების ხარჯი	(114,807)	(198,851)	
გაუფასურების რეზერვის შემცირება	44,750	121,397	
ცვეთა და ამორტიზაცია	(292,432)	(399,058)	
მივლინების ხარჯი	(128,013)	(164,704)	
სატრანსპორტო ხარჯი	(119,808)	(141,366)	
საკონსულტაციო ხარჯი	(88,867)	(78,120)	
ფინანსური შემოსავალი/(ხარჯი)	(11,062)	(24,307)	
მოგება/(ზარალი) ძირითადი საშუალების რეალიზაციიდან	(1,703)	5,150	
მოგება/(ზარალი) საკუროს სხვაობიდან, წმინდა	(187,336)	(17,266)	18
სხვა შემოსავლები	354,639	467,986	19
სხვა ხარჯები	(411,154)	(493,826)	20
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე	2,714,855	2,173,975	
მოგების გადასახადი	(408,366)	(113,201)	21
მოგება დაბეგვრის შემდეგ	2,306,490	2,060,773	
 საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი	 2,306,490	 2,060,773	

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2023 წლის 28 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

გენერალური დირექტორი ----- გია ჩანტლაძე

ფინანსური დირექტორი ----- ნატო მალრაძე

თანდართული შენიშვნები მე-7 დან 39-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

	2022 წელი	2021 წელი	შენიშვნა
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:			
მყიდველებისაგან მიღებული ფულადი სახსრები	14,711,679	14,166,730	
სხვა შემოსულობანი საოპერაციო საქმიანობიდან	-	26,210	
მიმწოდებლებისათვის გადახდილი ფულადი სახსრები	(2,636,984)	(2,661,295)	
გაცემული შრომის ანაზღაურება	(5,914,168)	(5,739,980)	
სამიწვინებო ხარჯების ანაზღაურება	(128,013)	(162,810)	
ანგარიშვალდებულ პირებზე გაცემული ავანსები	(6,800)	(4,619)	
გამოყენების შეზღუდული უფლების მქონე ანგარიშებზე განთავსება	13,500	(113,500)	
გადახდილი გადასახადები (მოგების გადასახადის გარდა)	(3,613,089)	(3,699,080)	
გადახდილი მოგების გადასახადი	(408,366)	(113,201)	
საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული სხვა გაცემები	(3,866)	(1,105)	
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საოპერაციო საქმიანობიდან	2,013,892	1,697,350	
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან:			
ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების შეძენა	(25,042)	(60,631)	
ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების გასვლიდან შემოსულობანი	236,467.85	141,210	
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საინვესტიციო საქმიანობიდან	211,425	80,579	
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან:			
გადახდილი დივიდენდები	(2,198,370)	(609,400)	22
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი საფინანსო საქმიანობიდან	(2,198,370)	(609,400)	
ვალუტის კურსის ცვლილებებით გამოწვეული ზრდა / კლება (ნეტო)	(151,631)	(30,992)	
ფულადი სახსრების წმინდა ნაზრდი:	(124,683)	1,137,537	
ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის დასაწყისისათვის:	2,234,770	1,097,233	
ფულადი სახსრები (ეკვივალენტები) პერიოდის ბოლოსათვის:	2,110,086	2,234,770	

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2023 წლის 28 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

გენერალური დირექტორი	-----	გია ჩანტლაძე
ფინანსური დირექტორი	-----	ნატო მაღრაძე

თანდართული შენიშვნები მე-7 დან 39-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

	დაგროვილი მოგება / (დაუფარავი ზარალი)	სულ საკუთარი კაპიტალი
ნაშთი 31.12.2020-თვის	3,508,928	3,508,928
საანგარიშგებო პერიოდის		
მთლიანი სრული შემოსავალი	2,060,773	2,060,773
განაწილებული დივიდენდები	(641,474)	(641,474)
ნაშთი 31.12.2021-თვის	4,928,228	4,928,228
საანგარიშგებო პერიოდის		
მთლიანი სრული შემოსავალი	2,306,490	2,306,490
განაწილებული დივიდენდები	(2,314,074)	(2,314,074)
ნაშთი 31.12.2022-თვის	4,920,644	4,920,644

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2023 წლის 28 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

გენერალური დირექტორი ----- გია ჩანტლაძე

ფინანსური დირექტორი ----- ნატო მალრაძე

თანდართული შენიშვნები მე-7 დან 39-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

1. ძირითადი ინფორმაცია

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“ (შემდგომში – კომპანია) წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას და მოქმედებს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. კომპანია რეგისტრირებულია 2016 წლის 2 მარტს სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ. კომპანიის საიდენტიფიკაციო კოდია - 400165405. იურიდიული მისამართია - საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ყაზბეგის გამზ. N 47.

სადამფუძნებლო შეთანხმებით განსაზღვრული შესაბამისობის შემფასებელი ორგანოს დირექტორია მალხაზ ხარებავა, კომპანიის გენერალური დირექტორია გია ჩანტლაძე.

კომპანია წარმოადგენს A ტიპის აკრედიტირებული ინსპექტირების ორგანოს, რომელიც აკრედიტირებულია სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო, აკრედიტაციის ცენტრი“-ს მიერ SST ISO/IEC 17020: 2012/2013 საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად და აღიარებულია აკრედიტაციის გენერალური ასამბლეის მიერ. კომპანია ინფრასტრუქტურული სამშენებლო სფეროს ყველა სექტორში მოღვაწეობს.

კომპანიის ძირითადი ინსპექტირების სფეროებია:

- ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის ინსპექტირება;
- ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის ინსპექტირება;
- ობიექტზე შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირება;
- ობიექტის ან მისი ნაწილის ტექნიკური მდგომარეობის, შესრულებული სამშენებლო, სარემონტო, სამონტაჟო, სადემონტაჟო, სარეკონსტრუქციო, სარესტავრაციო სამუშაოების ინსპექტირება;
- ობიექტის სამშენებლო სამუშაოებზე ტექნიკური ზედამხედველობა - ინსპექტირება;
- სამშენებლო ობიექტის პროექტის (შენობის, ნაგებობის, ხიდების, გვირაბების, აეროდრომების, საავტომობილო გზების და სხვა ხაზობრივი ნაგებობის) ან პროექტის ნაწილის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება.

2022, 2021 და 2020 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის 100% იანი წლის მფლობელია ზვიად ასათიანი.

2. საქართველოს ბიზნეს-გარემო

კომპანია საქმიანობას ეწევა საქართველოში და მასზე ზემოქმედებს საქართველოში მოქმედი ეკონომიკური ფაქტორები და ფინანსური ბაზრები. საქართველოში მოქმედი საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი სტრუქტურები განაგრძობენ განვითარებას.

განვითარებადი ქვეყნისთვის დამახასიათებელია ხშირი საკანონმდებლო ცვლილებები, რაც ხშირად წარმოშობს საკამათო საკითხებს სახელმწიფო ორგანოებსა და მოქმედ კომერციული კომპანიებს შორის.

3. მომზადების საფუძველი

ა) მომზადების ძირითადი საფუძველი

კომპანიის 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოქვეყნებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად. ამასთან, კომპანია წარმოადგენს მესამე კატეგორიის საწარმოს „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს 2016 წლის 8 ივნისის კანონის თანახმად. აღნიშნული კანონის მოთხოვნებიდან გამომდინარე, კომპანიის წლიური ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი სავალდებულო არ არის.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით - ანუ დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. კომპანიის მენეჯმენტსა და მფლობელებს სურვილი აქვთ, განავითარონ კომპანიის საქმიანობა საქართველოში. მენეჯმენტს სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება შესაბამისია კომპანიისათვის.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია საქმიანობის უწყვეტობის და პირვანდელი (ისტორიული) ღირებულების პრინციპის გათვალისწინებით.

ფინანსური ანგარიშგების „ფასს“-თან შესაბამისობით მომზადება მენეჯმენტისგან ითხოვს დაშვებების, შეფასებებისა და მოსაზრებების გამოთქმას, რომლებიც მოქმედებენ ფინანსური აღრიცხვის პოლიტიკების გამოყენებასა და აქტივების, ვალდებულებების, შემოსავლისა და ხარჯების, ასევე პირობითი აქტივებისა და ვალდებულებების ანგარიშგებულ თანხებზე. ფაქტობრივი შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს ხსენებული შეფასებებისგან. შეფასებები და ძირითადი დაშვებები მუდმივად გადაიხედება. სააღრიცხვო შეფასების ცვლილების აღიარება ხდება იმ პერიოდში, როდესაც ხდება შეფასებების გადახედვა და ასევე შესაბამის მომავალ პერიოდებში.

მენეჯმენტის მოსაზრებით, ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას არ არსებობს კრიტიკული გადაწყვეტილებები, რომელსაც შეუძლია გავლენა იქონიოს ფინანსური ანგარიშგების მუხლებში აღიარებულ თანხებზე და არ არსებობს ვარაუდები და შესაძლო

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

გაურკვევლობები, რომელიც შეიძლება შეიცავდეს მომავალი ფინანსური წლის შედეგების არსებითი კორექტირებების რისკებს.

ბ) საანგარიშგებო პერიოდი

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე. 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლის ბოლოს მდგომარეობით მონაცემები იგივეა, რაც მომდევნო წლის 1 იანვრის მდგომარეობით მოყვანილი მონაცემები.

გ) წარდგენის ვალუტა და ერთეულის სიზუსტე

საქართველოს ეროვნულ ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი, რომელიც არის კომპანიის სამუშაო ვალუტა და აგრეთვე ვალუტა, რომელშიც არის წარმოდგენილი კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება. ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია 1 (ერთი) ლარის სიზუსტით.

დ) გაცვლითი სავალუტო კურსები

სავალუტო ფულადი მუხლებისათვის გამოყენებულია შემდეგი ოფიციალური გაცვლითი კურსები, დადგენილი საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ:

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
ლარი / 1 USD	2.7020	3.0976	3.2766
ლარი / 1 EUR	2.8844	3.5040	4.0233

4. ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა

ქვემოთ მოცემულია ის არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომლის მიხედვითაც მოხდა კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადება.

ა) შემოსავალი მომხმარებელთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან

კომპანია შემოსავლებს აღრიცხავს ფასს 15-ის შესაბამისად, რომელიც მოიცავს, მცირე გამონაკლისებით, კლიენტებთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან მიღებულ ყველა ტიპის შემოსავალს. ფასს 15 აქვს 5 ეტაპიანი მოდელი კლიენტებთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან მიღებული შემოსავლის აღსაღრიცხვად და მოითხოვს, რომ შემოსავალი აღიარდეს იმ თაზნით, რაც ასახავს სუბიექტის მიერ გაწეული მომსახურების ან მიწოდებული საქონლის სანაცვლოდ მოსალოდნელ მისაღებ საზღაურს.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

ფასს 15 მოითხოვს სუბიექტებისგან, რომ კლიენტებთან ხელშეკრულებების აღნიშნული მოდელის თითოეულ ეტაპზე გამოიყენონ საკუთარი განსჯა, ყველა დაკავშირებული ფაქტების და გარემოებების გათვალისწინებით. სტანდარტი ასევე განსაზღვრავს ხელშეკრულების მოპოვების ზღვრული ხარჯების და ხელშეკრულების შესრულებასთან პირდაპირ დაკავშირებული ხარჯების აღრიცხვის წესს. ამასთან, სტანდარტი დამატებით მოითხოვს ვრცელ განმარტებით შენიშვნებს.

ბ) სხვა შემოსავლები და ხარჯები

კომპანიის ფინანსური შემოსავლები და ხარჯები მოიცავს სესხებზე დარიცხული პროცენტის თანხებს, ასევე ფინანსურ აქტივებზე და ფინანსურ ვალდებულებებზე უცხოური ვალუტის კურსის ცვლილებით გამოწვეულ შემოსავლებსა და ხარჯებს.

უცხოური ვალუტის კურსის ცვლილებით მიღებული სარგებელი ან ზარალი წარმოდგენილია წმინდა ღირებულებით, იქიდან გამომდინარე, უცხოური ვალუტის მოძრაობით მიღებული შედეგი წმინდა შემოსავალია თუ წმინდა ხარჯი.

კომპანიის სხვა შემოსავალს წარმოადგენს ოფისის და ავტომანქანების იჯარა, ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან მიღებული მოგება, საპროცენტო შემოსავალი კომერციულ ბანკებში განთავსებული დეპოზიტებიდან და სხვა შემოსავალი. კომპანია შემოსავალს აღიარებს იმ პერიოდის შესაბამისად, რა პერიოდშიც ხდება შემოსავლის მიღება და ასახავს მას მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

გ) გარიგებები უცხოურ ვალუტაში

გარიგებები უცხოურ ვალუტაში კონვერტირდება კომპანიის შესაბამის ფუნქციონალურ ვალუტაში ტრანზაქციების განხორციელების დღეს საქართველოს ეროვნული ბანკის (სებ) მიერ დადგენილი ოფიციალური სავალუტო გაცვლითი კურსის მიხედვით. ანგარიშგების თარიღისთვის, უცხოურ ვალუტაში წარმოდგენილი ფულადი აქტივები და ვალდებულებები გადაიცვლება ფუნქციონალურ ვალუტაში, ამავე თარიღისთვის არსებული გაცვლითი კურსის მიხედვით. უცხოურ ვალუტაში წარმოდგენილი არაფულადი აქტივები და ვალდებულებები, რომლებიც დაიანგარიშდება სამართლიანი ღირებულებით, კონვერტირდება ფუნქციონალურ ვალუტაში სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრის დღისთვის არსებული ვალუტის გაცვლის კურსის მიხედვით. არაფულადი ერთეულები უცხოურ ვალუტაში, რომელიც გამოთვლილია ისტორიული ღირებულების საფუძველზე, გადაყვანილია ტრანზაქციის თარიღისთვის მოქმედი გაცვლითი კურსით. ვალუტის გადაფასებით გამოწვეული საკურსო სხვაობა აისახება პერიოდის მოგებაში ან ზარალში.

დ) დაქირავებულ პირთა მოკლევადიანი გასამრჯელოები

ხელფასები, ბონუსები და არა-ფულადი სარგებლები აღირიცხება იმ წელს, როდესაც მოხდება შესაბამისი სერვისის მიღება თანამშრომლების მიერ.

თანამშრომელ პირთა მოკლევადიანი გასამრჯელოები აღიარდება გაწეული მომსახურების საფუძველზე არადისკონტირებული ღირებულებით და შესაბამისად აისახება ხარჯებში. ასანაზღაურებელი თანხა აღიარდება მოკლევადიანი ვალდებულების სახით, თუ კომპანიას გააჩნია ამ თანხის სამართლებრივი ან კონსტრუქციული ვალდებულება წარსულში დასაქმებულ პირთაგან მიღებული მომსახურების საფუძველზე და ეს ვალდებულებები შეიძლება შეფასდეს საიმედოდ.

ე) გადასახადები

2016 წლის 13 მაისს საქართველოს პარლამენტმა მიიღო კანონპროექტი მოგების გადასახადის რეფორმის შესახებ (რომელიც ასევე ცნობილია მოგების გადასახადის ესტონური მოდელის სახელით), რაც ნიშნავს დაბეგვრის მომენტის გადატანას მოგების გამომუშავების თარიღიდან მისი გაცემის თარიღამდე. კანონი ძალაშია საგადასახადო პერიოდებისთვის 2017 წლის 1 იანვრის შემდეგ ყველა იურიდიული პირისთვის, გარდა ფინანსური ინსტიტუტებისა (როგორც არის ბანკები, სადაზღვევო კომპანიები, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციები, ლომბარდები), რომლებისთვისაც კანონი ძალაში ჯერ არ შესულა.

ახალი საგადასახადო სისტემიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ კომპანიებს არ წარმოეშვებათ დროებითი სხვაობები კომპანიის საგადასახადო ვალდებულებებსა და მათ საბალანსო ღირებულებებს შორის, შესაბამისად, არ გააჩნიათ გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები.

2017-2022 წლებში საქართველოში მოგების გადასახადის განაკვეთი 15%-ს შეადგენდა.

ვ) მარაგები

მარაგები შეფასებულია თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით და შეიცავს დანახარჯებს, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შეძენასთან და სხვა დანახარჯებს, რომელიც მოიცავს მისი მოცემულ ადგილამდე ტრანსპორტირებისათვის და სათანადო მდგომარეობაში მოსაყვანად. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის ბიზნესის ჩვეულებრივ პირობებში საქმიანობისას არსებული აქტივის გასაყიდი ფასი, შემცირებული იმ მოსალოდნელი დანახარჯებით, რაც დაკავშირებულია აქტივის გაყიდვასთან.

ზ) წინასწარ გადახდები

წინასწარი გადახდები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული გაუფასურების რეზერვით. წინასწარი გადახდა კლასიფიცირება გრძელვადიანად, როდესაც საქონელი ან მომსახურება, რომელიც სავარაუდოდ, მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან აღნიშნული წინასწარ გადახდა უკავშირდება აქტივს, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას თავად კლასიფიცირებული იქნება გრძელვადიან აქტივად. აქტივების შესაძენად განხორციელებული წინასწარი გადახდები გადავა აქტივის საბალანსო ღირებულებაზე მაშინ, როდესაც კომპანია მიიღებს სრულ კონტროლს ამ აქტივზე და მოსალოდნელია ამ აქტივისგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება.

სხვა წინასწარი გადახდები ჩამოიწერება მოგება-ზარალზე, როდესაც ხდება წინასწარ გადახდებთან დაკავშირებული შესაბამისი საქონლის ან მომსახურების მიღება. თუ არსებობს რაიმე სახის ეჭვი, რომ ვერ მოხდება საქონლის, მომსახურების თუ ძირითადი საშუალების მიღება, რომლისთვისაც წინასწარ გადახდილია თანხა, ამ შემთხვევაში ხდება აღნიშნული წინასწარ გადახდის ჩამოწერა მიმდინარე პერიოდის მოგება-ზარალზე.

თ) ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები აღირიცხება მათ თავდაპირველ თვითღირებულებას დაკლებული დაგროვილი ცვეთა/ამორტიზაცია ან/და გაუფასურების ღირებულებით. ძირითადი საშუალების და არამატერიალური აქტივების თვითღირებულება შედგება მშენებლობის ხარჯის ან შესყიდვის ფასისგან, მასთან დაკავშირებული იმპორტის გადასახადების, გამოუქვითავი გადასახადების და სხვა პირდაპირი ხარჯების ჩათვლით. ნებისმიერი სავაჭრო ფასდაკლება გამოაკლდება შეყიდვის ან მშენებლობის ფასს.

მცირე შეკეთება განახლება აღიარდება მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში მისი მოხდენისთანავე. ხარჯები დაკავშირებული ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის ან კომპონენტების ჩანაცვლებასთან კაპიტალიზირდება და ჩანაცვლებული ნაწილი ჩამოიწერება.

ყველა აქტივი წარმოდგენილია საწყისი ღირებულებით, გამოკლებული დაგროვილი ცვეთა/ამორტიზაცია და გაუფასურების ზარალი, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხელმძღვანელი აფასებს, არსებობს თუ არა ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების გაუფასურების რაიმე ნიშნები. თუ გაუფასურებას ჰქონდა ადგილი, გაუფასურებული აქტივის ჩამოფასება ხდება უმაღლეს თანხამდე შემდეგ ორს შორის: გამოყენების ღირებულება და სამართლიან ღირებულებას გამოკლებული გაყიდვის ხარჯები. საბალანსო ღირებულების შემცირება აისახება მოგება-ზარალზე. წინა პერიოდში აღიარებული აქტივის გაუფასურების დანაკარგი გაიქვითება, თუკი მოხდება აქტივის გამოყენების ღირებულების ან სამართლიან ღირებულებას გამოკლებული გაყიდვის დანახარჯების ღირებულების გამოსათვლელად საჭირო დაშვებების ცვლილება.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა/რეალიზაციიდან მისაღები თანხების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით განსაზღვრული სარგებელი და ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალში.

ცვეთა

იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობას ცვეთა ერიცხება საშუალო შეწონილი მეთოდით მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის პერიოდის განმავლობაში (2-3 წელი), რათა მოხდეს მათი შესყიდვის ხარჯის გადანაწილება მათი სასარგებლო ვადის განმავლობაში. ცვეთა სხვა დანარჩენ ძირითად საშუალებებსა და არამატერიალურ აქტივებზე გამოითვლება შემცირებადი ნაშთის მეთოდით:

სასარგებლო მომსახურების ხანგრძლივობა

მანქანა-დანადგარები	-5 წელი
სატრანსპორტო საშუალებები	- 5 წელი
ოფისის აღჭურვილობა	- 5 წელი
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	- 5 წელი

ნარჩენი ღირებულება არის სავარაუდო ღირებულება, რასაც კომპანია მიიღებდა ძირითადი საშუალების გაყიდვიდან, გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით. ძირითადი საშუალებების მოსახურების პერიოდი გადაიხედება ყოველწლიურად და იცვლება საჭიროების შემთხვევაში.

ძირითადი საშუალებების შემენის თვე ცვეთის დარიცხვის მიზნებისთვის აიღება როგორც სრული თვე, ხოლო ძირითადი საშუალების გასვლის თვე ცვეთის დარიცხვის დროს არ გაითვალისწინება.

ძირითადი საშუალება იცვითება იმ თვიდან, როდესაც ხდება მისი ექსპლუატაციაში გაშვება ან ის მზადაა ექსპლუატაციაში გაშვებისთვის.

კომპანია არამატერიალურ აქტივებს აღრიცხავს მათი თვითღირებულებით (ისტორიული ღირებულება) გამოკლებული დაგროვილი ამორტიზაცია და გაუფასურების ზარალი.

არამატერიალური აქტივების ამორტიზაციისათვის გამოიყენება:

- იმ არამატერიალური აქტივებისათვის, რომელთაც აქვთ შეზღუდული სასარგებლო მომსახურების ვადა, მაგრამ ეს ვადა ცალსახად განსაზღვრული არ არის, გამოიყენება ამორტიზაციის დარიცხვის წრფივი მეთოდი წლიური საპროცენტო განაკვეთით - 10% (10 წელი);

ი) ფინანსური ინსტრუმენტები

ფინანსური ინსტრუმენტი არის ნებისმიერი კონტრაქტი, რომელიც წარმოშობს ფინანსურ აქტივს ერთი კომპანიისთვის და ფინანსურ ვალდებულებას ან კაპიტალის ინსტრუმენტს მეორე კომპანიისთვის.

ფინანსური აქტივი

პირველადი აღიარება და შემდგომი შეფასება

ფინანსური აქტივები თავდაპირველად და შემდგომში აღიარდება ამორტიზირებული ღირებულებით, რეალური ღირებულებით სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგების გავლით და რეალური ღირებულებით მოგება-ზარალის ანგარიშგების გავლით.

ფინანსური აქტივის კლასიფიკაცია თავდაპირველი აღიარებისას დამოკიდებულია ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მახასიათებლებზე და კომპანიის ბიზნეს მოდელზე, რომელსაც გამოიყენებს მათ სამართავად

გამონაკლისია სავაჭრო მოთხოვნები, რომელიც არ შეიცავს მნიშვნელოვან ფინანსურ კომპონენტს ან რომლისთვისაც კომპანიამ გამოიყენა პრაქტიკული მიზანშეწონილობა. თავდაპირველად, კომპანია რეალური ღირებულებით აფასებს ფინანსურ აქტივს, იმ შემთხვევაში თუ ფინანსური აქტივი არ აღირიცხება რეალური ღირებულებით მოგება-ზარალის ანგარიშგების გავლით, გარიგების თვითღირებულებით.

სავაჭრო მოთხოვნები რომელიც არ შეიცავს მნიშვნელოვან ფინანსურ კომპონენტს ან რომლისთვისაც კომპანიამ გამოიყენა პრაქტიკული მიზანშეწონილობა, აღირიცხება გარიგების ღირებულებით, ფასს 15-ის შესაბამისად.

იმისათვის რომ ფინანსური აქტივი კლასიფიცირდეს და შეფასდეს ამორტიზირებული ღირებულებით ან რეალური ღირებულებით სრული შემოსავლის ანგარიშგების გავლით, მან უნდა წარმოშვას ფულადი ნაკადები, რომელიც დაკავშირებული იქნება „მხოლოდ ძირის და პროცენტის გადახდებთან“ (SPPI) ნარჩენ ძირ თანხაზე. აღნიშნული შეფასება მოიხსენიება როგორც SPPI ტესტი და ხორციელდება ინსტრუმენტის დონეზე.

ფინანსური აქტივების მართვის ბიზნეს მოდელი დაკავშირებულია იმასთან თუ როგორ ახდენს კომპანია ფინანსური აქტივების მართვას ფულადი ნაკადების დასაგენერირებლად. ბიზნეს მოდელი განსაზღვრავს, როგორ ხდება ფულადი ნაკადების შემოძინება, იქნება ეს სახელშეკრულებო პირობების მიხედვით, ფინანსური აქტივის გაყიდვით, თუ ორივე ერთად. ფინანსური აქტივის ყიდვა ან გაყიდვა, რაც მოითხოვს აქტივის მიწოდებას მოქმედი რეგულაციით ან ბაზარზე არსებული კონვენციით განსაზღვრულ ვადებში, აღიარდება ვაჭრობის თარიღით, რომელიც წარმოადგენს იმ თარიღს, როდესაც კომპანია ვალდებულებას იღებს, რომ შეიძენს ან გაასხვისებს აქტივს.

შემდგომი აღიარება

შემდგომი აღიარების მიზნებისთვის, ფინანსური აქტივები კლასიფიცირდება ოთხ კატეგორიად:

- ფინანსური აქტივები ამორტიზირებული ღირებულებით (სასესხო ინსტრუმენტები);

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

- ფინანსური აქტივები რეალური ღირებულებით, ჯამური მოგების ან ზარალის გადახურვით, სრული შემოსავლის ანგარიშგების გავლით. (სასესხო ინსტრუმენტები);
- ფინანსური აქტივები რეალური ღირებულებით, ჯამური მოგების ან ზარალის გადახურვის გარეშე, სრული შემოსავლის ანგარიშგების გავლით (კაპიტალის ინსტრუმენტები);
- ფინანსური აქტივები რეალური ღირებულებით, მოგება-ზარალის ანგარიშგების გავლით.

ფინანსური აქტივები ამორტიზირებული ღირებულებით (სასესხო ინსტრუმენტები)

ეს კატეგორია ყველაზე დამახასიათებელია კომპანიისთვის. კომპანია აღრიცხავს ფინანსურ აქტივებს ამორტიზირებული ღირებულებით, თუ ქვემოთ მოცემული ორივე პირობა სრულდება:

- კომპანია ფლობს ფინანსურ აქტივს ბიზნეს მოდელის შესაბამისად, რათა მოახდინოს სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღება; და
- ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებში წარმოშობს ფულად ნაკადებს, რომელიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირი თანხის და პროცენტის გადახდებს არსებულ ძირ თანხაზე.

ფინანსური აქტივები, რომლებიც აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით, შემდგომში იზომება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით (EIR) და ექვემდებარება გაუფასურებას.

მოგება, ან ზარალი აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, როდესაც მოხდება აქტივის აღიარების შეწყვეტა, შეცვლა ან გაუფასურება. კომპანიის ფინანსური აქტივები, რომლებიც აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით მოიცავს სავაჭრო მოთხოვნებს.

სავაჭრო მოთხოვნები არის კლიენტებისგან მისაღები თანხები გაწეულ მომსახურებაზე და მიწოდებულ პროდუქციაზე საქმიანობის ჩვეულებრივ პირობებში. თუ თანხების მიღება მოსალოდნელია ერთი წლის განმავლობაში ან ნაკლებში, ისინი აღირიცხება, როგორც მიმდინარე აქტივები. სხვა შემთხვევაში აღირიცხება, როგორც გრძელვადიანი აქტივები.

ფინანსური აქტივის აღიარების შეწყვეტა

ფინანსური აქტივის (ან, სადაც მისაღებია, ფინანსური აქტივის ნაწილის ან ანალოგიური ფინანსური აქტივების ჯგუფის ნაწილის) აღიარების შეწყვეტა (ანუ კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის საწყისი ანგარიშგებიდან ამოღება) ხდება შემდეგ შემთხვევებში:

- ამოიწურა აქტივიდან ფულადი ნაკადების მიღების უფლებების მოქმედების ვადა; ან
- კომპანიამ დათმო აქტივიდან ფულადი ნაკადების მიღების უფლება, ან დაიტოვა ამგვარი უფლება, მაგრამ აიღო მესამე პირებისათვის მიღებული თანხების სრულად და დაგვიანების გარეშე გადახდის სახელშეკრულებო ვალდებულება; ან (ა) კომპანიამ გადასცა აქტივთან დაკავშირებული ყველა რისკი და სარგებელი; (ბ) კომპანიამ არც გადასცა და არც დაიტოვა აქტივებთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკი და სარგებელი, მაგრამ გადასცა აქტივზე კონტროლი.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

კომპანია აღიარებს რეზერვს მოსალოდნელ საკრედიტო დანაკარგებზე (მსდ) ყველა საკრედიტო ინსტრუმენტზე, რომელიც არ აღირიცხება რეალური ღირებულებით მოგება-ზარალის ანგარიშგების გავლით. მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგები გამოიანგარიშება სხვაობით სახელშეკრულებო ფულად ნაკადებსა და სრულ ფულად ნაკადებს შორის, რასაც კომპანია ელოდება რომ მიიღებს, დადისკონტირებულს საწყისი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით. მოსალოდნელი ფულადი ნაკადები ასევე მოიცავს ფულად შემოძინებებს გირაოში არსებული აქტივების რეალიზაციიდან ან სხვა საკრედიტო გაუმჯობესებებს, რაც წარმოადგენს სახელშეკრულებო პირობების განუყოფელ ნაწილს.

მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგები აღიარდება ორ ეტაპად. საკრედიტო რისკებისთვის, რომელიც თავდაპირველი აღიარების შემდეგ მნიშვნელოვნად არ გაზრდილა საკრედიტო რისკი, მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგი აღიარდება მომდევნო 12 თვის განმავლობაში მოსალოდნელი მოვლენებისთვის, რამაც შეიძლება გამოიწვიოს საკრედიტო ხელშეკრულების შეწყვეტა. იმ საკრედიტო რისკზე, რომელიც თავდაპირველი აღიარების შემდეგ მნიშვნელოვნად გაიზარდა, სავალდებულოა დანაკარგის რეზერვის აღიარება, მოსალოდნელ საკრედიტო დანაკარგზე, რომელიც მოსალოდნელია რისკის დარჩენილ სასიცოცხლო ვადაზე, გაუქმების ვადის მიუხედავად (მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგის მთლიანი სასიცოცხლო ვადა) სავაჭრო მოთხოვნებისთვის და სახელშეკრულებო აქტივებისთვის კომპანია იყენებს გამარტივებულ მიდგომას მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკარგების გამოსათვლელად.

შესაბამისად კომპანია არ ადევნებს თვალს საკრედიტო რისკის ცვლილებას, არამედ აღიარებს დანაკარგის რეზერვს მსდ-ს სასიცოცხლო ვადის მიხედვით ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის. კომპანიას შემუშავებული აქვს რეზერვის მატრიცა, რომელიც დაფუძნებულია მის ისტორულ საკრედიტო დანაკარგის გამოცდილებაზე, მორგებული მის დებიტორებზე და ეკონომიკურ გარემოს სამომავლო ფაქტორებზე.

სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვის გაანგარიშების პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ ცხრილის სახით:

ვადაგადაცილების დღეები	მიმდინარე	31-60 დღე	61-90 დღე	91-180 დღე	181-360 დღე
დარეზერვების პროცენტულობა	2%	10%	25%	50%	100%

ფინანსური ვალდებულებები

თავდაპირველი აღიარება და შეფასება

ფინანსური ვალდებულებები, თავდაპირველი აღიარებისას კლასიფიცირდება, როგორც ფინანსური ვალდებულებები რეალური ღირებულებით მოგება-ზარალის გავლით, სესხები, სავაჭრო ვალდებულებები, ან ჰეჯირების ინსტრუმენტებად განსაზღვრულ დერივატივად ეფექტურ ჰეჯში.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

ყველა ფინანსური ვალდებულებები თავდაპირველად აღიარდება რეალური ღირებულებით, ხოლო სესხის და ვალდებულებების შემთხვევაში პირდაპირ მიკუთვნებადი ხარჯების გამოკლებით.

კომპანიის ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს და სესხებს საბანკო ოვერდრაფტის ჩათვლით.

შემდგომი შეფასება

ფინანსური ვალდებულებების შეფასება დამოკიდებულია მათ კლასიფიკაციაზე, როგორც აღწერილია ქვემოთ:

აღიარების შეწყვეტა

ფინანსური ვალდებულების აღიარების შეწყვეტა ხდება, როდესაც მოხდება ნაკისრი ვალდებულების გაუქმება, გათავისუფლება ან ვადის გასვლა. როდესაც ხდება არსებული ფინანსური ვალდებულების ახლით ჩანაცვლება იგივე მსესხებლისგან მნიშვნელოვნად განსხვავებული პირობებით, ან ხდება არსებული ფინანსური ვალდებულების პირობების მნიშვნელოვანი ცვლილება, მსგავსი გაცვლა ან მოდიფიკაცია აღიარდება, როგორც არსებული ფინანსური ვალდებულების აღიარების შეწყვეტა და ახალი ვალდებულების აღიარება. სხვაობა შესაბამის საბალანსო ღირებულებებს შორის აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

ფინანსური ინსტრუმენტების ურთიერთგაქვითვა

ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები გაიქვითება და ნეტო თანხა ნაჩვენებია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, იმ შემთხვევაში თუ მიმდინარე პერიოდში არსებობს იურიდიული ძალის მქონე უფლება, რომ მოხდეს აღიარებული თანხების ურთიერთგაქვითვა და არსებობს განზრახვა, რომ მოხდეს ვალდებულების გასწორება ან აქტივის რეალიზაცია ერთდროულად ნეტო თანხაზე.

კ) ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს კომპანიისთვის წარმოადგენს ფული კომპანიის სალაროში და ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე ან დეპოზიტზე 3 თვეზე მცირე ვადით.

ლ) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები წარმოადგენენ ყველა მიმდინარე მოთხოვნებს მომსახურებიდან და მიწოდებიდან, წინასწარ გადახდილი გადასახადების და წინასწარ გაწეული ხარჯების გარდა.

სავაჭრო და სხვა დებიტორული მოთხოვნების აღიარება ხდება სამართლიანი ღირებულებით, გამოკლებული გაუფასურების დანაკარგი. დებიტორული დავალიანების გაუფასურების დანაკარგი ჩამოყალიბებულია, როდესაც არსებობს ობიექტური

მტკიცებულებები, რომ კომპანია ვერ შეძლებს ყველა თანხის შეგროვებას მისაღები მოთხოვნების მიხედვით.

საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში რეზერვში ცვლილებების ოდენობა აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშებზე. ნებისმიერი მოთხოვნის ჩამოწერის ასახვა ხდება არსებული საექვო მოთხოვნების რეზერვის ანგარიშზე. ყველა სავაჭრო მოთხოვნა, პირდაპირ ჩამოიწერება და აღიარდება პერიოდის მოგება-ზარალში.

მ) კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი

კომპანიის ავტორიზებული საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის წესდების მიხედვით. ცვლილება კომპანიის წესდებაში (ცვლილება საწესდებო კაპიტალში, მფლობელებში და ა.შ) მოხდება მხოლოდ კომპანიის მფლობელის გადაწყვეტილებით. ავტორიზებული კაპიტალი აღიარდება კაპიტალში იმ თანხით, რაც რეალურად შეტანილი იქნა კომპანიაში მფლობელის მიერ.

დივიდენდები

დივიდენდები აღირიცხება, როგორც ვალდებულება და აკლდება კაპიტალს იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გამოცხადება და დამტკიცება.

ნებისმიერი დივიდენდი, გამოცხადებული საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ და ფინანსური ანგარიშების დამტკიცებამდე, გამჟღავნდება შემდგომი პერიოდის მოვლენების შენიშვნაში.

ნ) აქტივების გაუფასურება

კომპანია ეწევა ხარჯებს საქმის წარმოებაზე თავის საოპერაციო საქმიანობის პროცესში, ასევე აქვს სხვა ხარჯები, რაც არ უკავშირდება მის ძირითად საქმიანობას. ხარჯების აღიარება ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა შემცირება მომავალი ეკონომიკური სარგებლისა, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

ხარჯების აღიარება ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, გაწეული ხარჯებისა და შემოსავლებს შორის უშუალო შეპირისპირების საფუძველზე, შემოსავლების კონკრეტული მუხლების მიხედვით. თუკი ეკონომიკური სარგებლის წარმოშობა მოსალოდნელია რამდენიმე საანგარიშო პერიოდის მანძილზე და კავშირი შემოსავალთან შეიძლება მოიძებნოს მთლიანად ან ნაწილობრივ, მაშინ მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ხარჯის აღიარება მოხდება რაციონალური გადანაწილების მეთოდით. ხარჯის აღიარება ხდება მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში დაუყოვნებლივ, თუ ხარჯი აღარ ქმნის მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს, ან როცა მომავალი ეკონომიკური სარგებელი არ შეესაბამება ან აღარ შეესაბამება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აქტივად აღიარების მოთხოვნებს.

ო) ხარჯების აღიარება

კომპანია გასწევს ხარჯებს საქმის წარმოებაზე თავის საოპერაციო საქმიანობის პროცესში, ასევე აქვს სხვა ხარჯები, რაც არ უკავშირდება მის ძირითად საქმიანობას. ხარჯების აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა შემცირება მომავალი ეკონომიკური სარგებლისა, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს. ხარჯების აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, გაწეული ხარჯებისა და შემოსავლების შორის უშუალო შეპირისპირების საფუძველზე, შემოსავლების კონკრეტული მუხლების მიხედვით. თუკი ეკონომიკური სარგებლის წარმოშობა მოსალოდნელია რამდენიმე საანგარიშო პერიოდის მანძილზე და კავშირი შემოსავალთან შეიძლება მოიძებნოს მთლიანად ან ნაწილობრივ, მაშინ მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ხარჯის აღიარება მოხდება რაციონალური გადანაწილების მეთოდით. ხარჯის აღიარება ხდება მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში დაუყოვნებლივ, თუ ხარჯი აღარ ქმნის მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს, ან როცა მომავალი ეკონომიკური სარგებელი არ შეესაბამება ან აღარ შეესაბამება ბალანსში აქტივად აღიარების მოთხოვნებს.

პ) იჯარა

კომპანია როგორც მეიჯარე

კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკა ფასს 16-ის გამოყენების შემდეგ არ განსხვავდება ბასს 17-ის თანახმად არსებული პრაქტიკისგან. მეიჯარე განაგრძობს იჯარების ფინანსური ან საოპერაციო იჯარებად კლასიფიცირებას. იჯარა კლასიფიცირდება ფინანსურ იჯარად, თუ იგი გულისხმობს საიჯარო აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული პრაქტიკულად ყველა რისკისა და სარგებლის გადაცემას, წინააღმდეგ შემთხვევაში, კლასიფიცირდება როგორც ოპერაციული იჯარა.

იჯარის კლასიფიცირება ხდება იჯარის წამოწყების თარიღისთვის, ხოლო მისი ხელახლა შეფასება - მხოლოდ იჯარის (საიჯარო ხელშეკრულების) მოდიფიკაციის შემთხვევაში. სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებები (მაგალითად, საიჯარო აქტივის ეკონომიკური მომსახურების ვადის ან ნარჩენი ღირებულების), ან სხვა გარემოებების შეცვლა (მაგალითად, მოიჯარის მიერ სახელშეკრულებო ვალდებულებების შეუსრულებლობა) არ იწვევს იჯარის ხელახალი კლასიფიკაციის აუცილებლობას მისი აღრიცხვის მიზნებისათვის.

კომპანია როგორც მოიჯარე

ნებისმიერი ახალი ხელშეკრულების დაწყებისას რომელიც დადებულია 2019 წლის 1 იანვარს ან მას შემდეგ, კომპანიამ უნდა შეაფასოს, მთლიანად ხელშეკრულება არის თუ არა იჯარა, ან შეიცავს თუ არა იჯარას.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

იჯარა განიმარტება როგორც ხელშეკრულება, ან ხელშეკრულების ნაწილი, რომლის თანახმად სხვა მხარეს გადაეცემა აქტივის (საიჯარო აქტივის) გამოყენების უფლება გარკვეული პერიოდის განმავლობაში, ანაზღაურების მიღების სანაცვლოდ.

ამ განმარტების გამოსაყენებლად კომპანიამ უნდა შეაფასოს:

ა) კონტრაქტი შეიცავს თუ არა იდენტიფიცირებული აქტივის გამოყენების კონტროლის უფლებას გარკვეული პერიოდის განმავლობაში. როგორც წესი, აქტივი პირდაპირ არის განსაზღვრული ხელშეკრულებაში. თუმცა, ასევე შესაძლებელია, რომ აქტივის იდენტიფიცირება არაპირდაპირი გზით მოხდეს იმ მომენტში, როდესაც აქტივი გამოყენებისთვის ხელმისაწვდომი ხდება მომხმარებლისთვის.

ბ) ხელშეკრულებაში იდენტიფიცირებული აქტივიდან არსებითი სარგებლის მიღების უფლება. აქტივის გამოყენებით ეკონომიკური სარგებლის უმეტესი წილის მიღების უფლების არსებობის შეფასებისას, საწარმომ ეკონომიკური სარგებლის ის სახეები უნდა განიხილოს, რომლებიც აქტივის გამოყენებით მიიღება აქტივის გამოყენებაზე მომხმარებლის უფლებებისთვის დადგენილ გარკვეულ საზღვრებში. კომპანია განსაზღვრავს, როგორ და რა მიზნით გამოიყენება აქტივი გამოყენების პერიოდის განმავლობაში.

იჯარის შეფასება და აღიარება

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, კომპანია აღიარებს აქტივის გამოყენების უფლებას და საიჯარო ვალდებულებას ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის მოიჯარე აქტივის გამოყენების უფლებას თვითღირებულებით აფასებს. აქტივის გამოყენების უფლების თვითღირებულება უნდა მოიცავდეს: საიჯარო ვალდებულების თავდაპირველ შეფასებას; საიჯარო გადახდებს, რომლებიც უკვე განხორციელებულია იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, ან ამ თარიღამდე, მიღებული წამახალისებელი საიჯარო გადახდების გამოკლებით; მოიჯარის მიერ გაწეულ თავდაპირველ პირდაპირ დანახარჯებს და იმ დანახარჯების შეფასებას, რომლებსაც მოიჯარე გასწევს საიჯარო აქტივის დემონტაჟისა და ლიკვიდაციის დროს, იმ ადგილის აღსადგენად, სადაც განთავსებულია აქტივი, ან საიჯარო აქტივის აღსადგენად ისეთ მდგომარეობაში მოყვანის მიზნით, რაც მოითხოვება საიჯარო ხელშეკრულების პირობებით, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ეს დანახარჯები გაწეულია მარაგის საწარმოებლად.

მოიჯარეს ამგვარი დანახარჯების ვალდებულება წარმოეშობა ან იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, ან გარკვეულ პერიოდის განმავლობაში საიჯარო აქტივის გამოყენების შედეგად.

მოიჯარემ აქტივის გამოყენების უფლებას ცვეთას არიცხავს იჯარის ვადის დაწყების თარიღიდან შემდეგ ორ თარიღს შორის უფრო ადრინდელ თარიღამდე: აქტივის გამოყენების უფლების სასარგებლო მომსახურების ვადის დასრულებისა და იჯარის ვადის დასრულების თარიღი.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღისთვის, მოიჯარემ საიჯარო ვალდებულება უნდა შეაფასოს იმ საიჯარო გადახდების დღევანდელი ღირებულების მიხედვით, რომლებიც ამ თარიღისთვის განხორციელებული არ არის. საიჯარო გადახდების დისკონტირება უნდა განხორციელდეს

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

იჯარაში ნაგულისხმევი საპროცენტო განაკვეთით, თუ აღნიშნული განაკვეთი არ არის ხელმისაწვდომი მოიჯარემ უნდა გამოიყენოს ზღვრული სასესხო განაკვეთი.

იჯარის ვადის დაწყების თარიღის შემდეგ მოიჯარე საიჯარო ვალდებულებას აფასებს შემდეგნაირად: ზრდის ღირებულებას საიჯარო ვალდებულებასთან დაკავშირებული პროცენტის ასახვით; ამცირებს საბალანსო ღირებულებას განხორციელებული საიჯარო გადახდების ასახვით; და თავიდან აფასებს საბალანსო ღირებულებას საიჯარო გადახდების ცვლილებების შემთხვევაში.

მოიჯარის მიერ საიჯარო ვალდებულების თავიდან შეფასებისას კორექტირდება აქტივის გამოყენების უფლება იჯარის ყველა სხვა მოდიფიკაციის გათვალისწინებით, ხოლო იმ შემთხვევაში თუ აქტივის გამოყენების უფლება ნულის ტოლია, მოიჯარემ მოგება/ზარალში უნდა აღიაროს ნებისმიერი მოდიფიკაცია.

კომპანიამ გადაწყვიტა გამოიყენოს განთავისუფლების უფლება და მოკლევადიან იჯარასთან, ან დაბალი ღირებულების მქონე საიჯარო აქტივის იჯარასთან მიმართებით დაკავშირებული საიჯარო გადახდები აღიაროს ხარჯის სახით იჯარის ვადის განმავლობაში, წრფივი მეთოდით.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, აქტივის გამოყენების უფლება შესაძლოა აღირიცხოს ძირითად საშუალებებში ან განცალკევებულად, ხოლო საიჯარო ვალდებულება სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში ან განცალკევებულად.

ჟ) მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო მსჯელობები, შეფასებები და დაშვებები

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მოითხოვს ხელმძღვანელობისგან ისეთ შეფასებებსა და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი აქტივებისა და ვალდებულებების ოდენობაზე და წლის მოგება - ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში წარმოდგენილ შემოსავლებსა და ხარჯებზე. შეფასებებისა და დაშვებების გადახედვა ხდება უწყვეტად. ეს შეფასებები და დაშვებები ეყრდნობა წარსულ გამოცდილებასა და მრავალ სხვა ფაქტორს, რომლებიც გარემოებათა გათვალისწინებით მიზანშეწონილად მიიჩნევა. ფაქტობრივი შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს ამგვარი შეფასებებისგან სხვადასხვა დაშვებებისა და პირობების მიხედვით. ქვემოთ მოცემულია შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მნიშვნელოვანია კომპანიის ფინანსური მდგომარეობისთვის და ფინანსური შედეგებისათვის.

ფინანსური აქტივების გაუფასურების რეზერვი: კომპანია რეგულარულად ახდენს ფინანსური ინსტრუმენტების გაუფასურების შეფასების გადახედვას. ახალი ფასს 9-ს მიხედვით, გაუფასურების მოდელი მოითხოვს გაუფასურების რეზერვს ყველა რისკზე ფინანსური ინსტრუმენტის წარმოქმნის მომენტიდან მისი თავდაპირველი აღიარების მომენტიდან მისი საკრედიტო რისკის გაუარესების მიხედვით. თუ არ მომხდარა საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა, ფასს 9 მოითხოვს რეზერვს მომდევნო 12 თვის მანძილზე მოსალოდნელი დანაკარგებზე დაყრდნობით. თუ საკრედიტო რისკი მნიშვნელოვნად

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

გაიზარდა ან/და თუ ფინანსური ინსტრუმენტი არის „გაუფასურებული“, სტანდარტი მოითხოვს რეზერვის შექმნას მისი სასიცოცხლო ვადის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო დანაკრგების მიხედვით. იმის შეფასება, განიცადა თუ არა ფინანსურმა ინსტრუმენტმა საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა განსხვავდება პროდუქტის და რისკის სეგმენტის მიხედვით. კომპანია აღნიშნული საკრედიტო რისკის განსასაზღვრად იყენებს საკუთარ მსჯელობას.

ძირითადი საშუალებების გამოყენების ხანგრძლივობა და ამორტიზაციის კოეფიციენტი: კომპანია აკეთებს ძირითადი საშუალებების გამოყენების ხანგრძლივობისა და ამორტიზაციის კოეფიციენტების შეფასებას, სხვადასხვა ფაქტორების გათვალისწინებით, როგორებიცაა: ტექნიკური ან კომერციული დაძველება, მოსალოდნელი წარმადობა, სიმძლავრე და ფიზიკური მდგომარეობა, რაც დამოკიდებულია ოპერაციულ ფაქტორებზე. მიუხედავად იმისა, რომ ხელმძღვანელობა ცდილობს მაქსიმალურად ზუსტად შეაფასოს ძირითადი საშუალებით გამოსახული მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების მოდელი, ის შეიძლება მნიშვნელოვნად განსხვავდებოდეს რეალური შედეგებისგან, რამაც შესაძლოა არსებითი გავლენა იქონიოს ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ მონაცემებზე.

იჯარის გაგრძელების უფლება: როდესაც საწარმოს აქვს იჯარის გაგრძელების არჩევანის უფლება, ხელმძღვანელობამ უნდა შეაფასოს, საკმარისად სარწმუნო იქნება თუ არა ამ უფლების გამოყენება. ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს ყველა ფაქტს და გარემოებას, მათ შორის წარსულ გამოცდილებას და ნებისმიერ დანახარჯს, რომელიც გაწეული იქნება აქტივის შესაცვლელად, თუ ეს უფლება არ იქნება გამოყენებული, რაც მათ დაეხმარება საიჯარო პირობების განსასაზღვრად. ხელმძღვანელობა თვლის რომ მათი შეფასება ვადის გაგრძელებასთან დაკავშირებით ადეკვატურია.

რ) ახალი და შესწორებული სტანდარტების ათვისება

ახალი და შეცვლილი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც არის გამოცემული, მაგრამ ჯერ არ შესულა ძალაში კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების გამოქვეყნებამდე მოცემულია ქვემოთ. კომპანია აპირებს მიიღოს აღნიშნული სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, საჭიროების შემთხვევაში, როდესაც ისინი ძალაში შევა.

წამგებიანი კონტრაქტები - ხელშეკრულების პირობების შესრულების დანახარჯები, მინიშნება კონცეპტუალურ საფუძვლებზე - მცირემასშტაბიანი ცვლილებები ბასს 16-ში, ბასს 37-სა და ფასს 3-ში, და ფასს-ების წლიური გაუმჯობესებები, 2018-2020 – ცვლილებები ფასს 1-ში, ფასს 9-ში, ფასს 16-სა და ბასს 41- ში (გამოცემულია 2020 წლის 14 მაისს, ძალაში შედის 2022 წლის 1 იანვარს ან შემდეგ დაწყებული წლიური პერიოდებისთვის). ბასს 16-ში ცვლილებით აკრძალულია საწარმოს მიერ ძირითადი საშუალებების ღირებულებიდან იმ შემოსავლის გამოქვითვა, რომელიც მიღებულია ისეთი ძირითადი საშუალებების გაყიდვიდან, რომელთაც საწარმო გამიზნული დანიშნულებით ამზადებს. მსგავსი ძირითადი

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

საშუალებების გაყიდვიდან მიღებული შემოსავალი, მათი წარმოების დანახარჯებთან ერთად, მოგება- ზარალში აღიარდება. საწარმო ბასს 2-ს გამოიყენებს ამ მუხლების ღირებულების შესაფასებლად.

ღირებულება არ შეიცავს იმ აქტივის ცვეთას, რომლის ტესტირებაც მიმდინარეობს, რადგან ის მზად არ არის გამიზნული დანიშნულებით გამოყენებისთვის. ბასს 16-ში ცვლილებით ასევე განმარტებულია, რომ აქტივის ტექნიკური და ფიზიკური შედეგების შეფასებისას საწარმო „ახორციელებს ტესტირებას, რათა დაადგინოს აქტივი სათანადოდ ფუნქციონირებს თუ არა“. აქტივის ფინანსური შედეგები შეუსაბამოა ამ შეფასებისთვის. ამგვარად, აქტივი შეიძლება ვარგისი იყოს ხელმძღვანელობის მიერ გამიზნული დანიშნულებით გამოყენებისთვის და მას ცვეთა ერიცხებოდა მანამ, სანამ ის მიაღწევს საოპერაციო შედეგების დონეს, რომელსაც ხელმძღვანელობა მოელის. ბასს 37-ში ცვლილებით განმარტებულია „ხელშეკრულების შესრულების დანახარჯების“ მნიშვნელობა. ახსნილია, რომ ხელშეკრულების შესრულების პირდაპირი დანახარჯები მოიცავს ამ ხელშეკრულების შესრულების ნაზარდ დანახარჯებს; ასევე, მის შესრულებასთან დაკავშირებული სხვა დანახარჯების განაწილებას. ცვლილებაში განმარტებულია ასევე, რომ წამგებიანი ხელშეკრულებისთვის ცალკე ანარიცხის გაკეთებამდე საწარმო აღიარებს იმ აქტივების გაუფასურების ზარალს, რომლებიც გამოყენებულ იქნა ამ ხელშეკრულების შესრულებისთვის, ნაცვლად ამ ხელშეკრულებისთვის გამოყოფილი აქტივებისა. ფასს 3-ში ცვლილება შევიდა 2018 წლის ფინანსური ანგარიშგების კონცეპტუალურ საფუძვლებთან მიმართებით, რათა განისაზღვროს აქტივი ან ვალდებულება საწარმოთა გაერთიანებისას. ამ ცვლილებამდე ფასს 3 ეყრდნობოდა 2001 წლის ფინანსური ანგარიშგების კონცეპტუალურ საფუძვლებს. ამასთან, ფასს 3-ს ახალი გამონაკლისი დაემატა ვალდებულებებისა და პირობითი ვალდებულებებისთვის. გამონაკლისი გულისხმობს, რომ საწარმომ, რომელიც ფასს 3-ს იყენებს, ზოგიერთი სახის ვალდებულებებსა და პირობით ვალდებულებებთან მიმართებით უნდა გამოიყენოს ბასს 37 ან ფასიკ 21, ნაცვლად 2018 წლის ფინანსური

ანგარიშგების კონცეპტუალურ საფუძვლებისა. ამ ახალი გამონაკლისის გარეშე საწარმო ისეთ ვალდებულებებს აღიარებდა საწარმოთა გაერთიანებაში, რომლებსაც ის არ აღიარებდა ბასს 37-ის შესაბამისად. ამგვარად, საწარმოს შემენისთანავე მოუწევდა მსგავსი ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტა და შემოსულობის აღიარება, რომელიც ეკონომიკურ შემოსულობას არ წარმოადგენს. ამასთან, განმარტებულია, რომ შემენმა პირობითი აქტივები არ უნდა აღიაროს შემენის თარიღით, როგორც ბასს 37- ში არის განმარტებული. ფასს 9-ში შეტანილი ცვლილება ეხება იმის განსაზღვრას, რომელი საზღაური უნდა შევიდეს ფინანსური ვალდებულებების აღიარებისთვის ჩატარებულ 10%-ის ტესტში. ღირებულება ან საზღაური შეიძლება გადახდილი იქნეს მესამე მხარის ან გამსესხებლისთვის. ამ ცვლილების მიხედვით მესამე მხარისთვის გადახდილი ღირებულება ან საზღაური არ უნდა შევიდეს აღნიშნული 10%-ის ტესტში. ცვლილება შევიდა მე-13 საილუსტრაციო მაგალითში, რომელიც თან ერთვის ფასს 16-ს, რათა მიღებულიყო საიჯარო ქონების გაუმჯობესებასთან დაკავშირებით მეიჯარის მიერ განხორციელებული გადახდების ილუსტრირება. ამ ცვლილების მიზეზია იჯარის

სტიმულირების გადახდების აღრიცხვასთან დაკავშირებული გაურკვევლობის გამორიცხვა. ფასს 1-ით ნებადართულია გამონაკლისის გამოყენება, თუ შვილობილი საწარმო ძირითად საწარმოზე გვიან მიიღებს ფასს-ებს. შვილობილ საწარმოს შეუძლია თავისი აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებით შეფასება, რაც აისახება ძირითადი საწარმოს კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში, ძირითადი საწარმოს ფასს-ებზე გადასვლის თარიღის საფუძველზე, თუ შესწორებები არ ყოფილა შეტანილი კონსოლიდირების პროცედურებისთვის და საწარმოთა იმ გაერთიანების ეფექტისთვის, რომლის ფარგლებში ძირითადმა საწარმომ შეიძინა შვილობილი საწარმო. ფასს 1-ში ცვლილება შევიდა, რათა საწარმოებს, რომლებმაც ფასს 1-ის აღნიშნული გამონაკლისით ისარგებლეს, შესძლებოდათ ასევე კუმულაციური გადაყვანის სხვაობების შეფასება ძირითადი საწარმოს მიერ ანგარიშგებული თანხებით, ძირითადი საწარმოს ფასს-ებზე გადასვლის თარიღის საფუძველზე. ფასს 1-ის აღნიშნული ცვლილება ვრცელდება ზემოაღნიშნულ კუმულაციურ გადაყვანის სხვაობებზე, რათა შემცირდეს პირველად შემომღებთა დანახარჯები. ეს ცვლილება ვრცელდება ასევე მეკავშირე საწარმოებსა და ერთობლივ საქმიანობებზე, რომლებიც ფასს 1-ის იგივე გამონაკლისით სარგებლობენ. ამოღებულ იქნა მოთხოვნა საწარმოების მიმართ, რომ რეალური ღირებულების ბასს 41-ის მიხედვით შეფასებისას გამოერიცხათ ფულადი ნაკადები დაბეგვრისთვის. ამ ცვლილების მიზანია სტანდარტის იმ მოთხოვნასთან შესაბამისობა, რომელიც გულისხმობს ფულადი ნაკადების დაბეგვრის შემდეგ საფუძველზე დისკონტირებას.

კომპანია არ მოელის, რომ ამ ცვლილებებს მატერიალური გავლენა ექნებათ მის ფინანსურ ანგარიშგებებზე.

ბასს 1-ში და ფასს-ის პრაქტიკულ დებულება 2-ში შეტანილი ცვლილებები: სააღრიცხვო პოლიტიკის განმარტება (გამოცემულია 2021 წლის 12 თებერვალს და ძალაშია 2023 წლის 1 იანვარს ან მის შემდეგ დაწყებულ წლიურ პერიოდებზე). ბასს 1-ში შეტანილია ცვლილებები, რათა კომპანიებს მოეთხოვოთ განმარტონ თავიანთი არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ ინფორმაცია და არა მათი მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა. შესწორებით გათვალისწინებული იქნა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ ინფორმაციის განსაზღვრება. შესწორებით ასევე განმარტეს, რომ სააღრიცხვო პოლიტიკის ინფორმაცია, სავარაუდოდ, არსებითი იქნება, თუ მის გარეშე, ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლებს არ შეეძლებათ გაეცნონ ფინანსურ ანგარიშგებაში მოცემულ სხვა არსებით ინფორმაციას. შესწორებამ წარმოადგინა სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ ინფორმაციის საილუსტრაციო მაგალითები, რომლებიც, სავარაუდოდ, არსებითად ჩაითვლება საწარმოს ფინანსური ანგარიშგებისათვის. გარდა ამისა, ბასს 1-ში შესწორებით დაზუსტდა, რომ არაარსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ ინფორმაციის გამჟღავნება საჭირო არ არის. ამასთან, თუ იგი გამჟღავნდა, ეს არ უნდა ფარავდეს არსებით ინფორმაციას სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ. ამ შესწორების მხარდასაჭერად, ფასს-ის პრაქტიკული დებულება 2, „არსებითობის განსჯის განხორციელება“ ასევე შეიცვალა, რათა უზრუნველყოფილი ყოფილიყო სახელმძღვანელო მითითებები, თუ როგორ უნდა გამოყენებულიყო არსებითობის კონცეფცია სააღრიცხვო

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

პოლიტიკის გამჟღავნებისას. კომპანია არ მოელის, რომ ამ ცვლილებებს მატერიალური გავლენა ექნება მის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

ბასს 8-ში შესწორებები: სააღრიცხვო შეფასებების განმარტება (გამოცემულია 2021 წლის 12 თებერვალს და მოქმედებს წლიური პერიოდებისთვის, რომლებიც იწყება 2023 წლის 1 იანვარს ან შემდეგ). ბასს 8-ის დამატებითმა შესწორებამ განმარტა, თუ როგორ უნდა განასხვავონ კომპანიებმა სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილებები სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებებისაგან. კომპანია არ მოელის, რომ ამ ცვლილებებს მატერიალური გავლენა ექნება მის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

თუ ზემოთ სხვაგვარად არ არის აღწერილი, ახალი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები მოსალოდნელია არ მოახდენს მნიშვნელოვან გავლენას კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

5. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
ფული ბანკში ეროვნულ ვალუტაში	1,189,184	565,653	1,088,346
ფული ბანკში უცხოურ ვალუტაში	820,681	1,555,057	7,079
ფული სალაროში ეროვნულ ვალუტაში	222	560	1,807
შეზღუდული ფული	100,000	113,500	-
	2,110,086	2,234,770	1,097,233

კომპანიას ანგარიშები გახსნილი აქვს საქართველოს ორ კომერციულ ბანკში - სს „თიბისი ბანკი“ და სს „ტერაბანკი“.

შეზღუდული ფულადი სახსრები შედგება კომპანიის მომსახურე ბანკის მიერ დროებით გაყინული ფულადი სახსრებისგან, რომელიც აუცილებელია კომპანიის მიერ სახელმწიფო ტენდერში მონაწილეობის მიღების უფლების მოსაპოვებლად.

6. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
სავაჭრო მოთხოვნები	3,057,461	2,472,146	2,958,048
გარანტიების უზრუნველყოფა	278,187	311,790	2,030
გადახდილი ავანსები	103,309	89,603	92,345
სხვა მოთხოვნები	16,393	8,742	3,006
საექვო მოთხოვნების რეზერვი	(171,803)	(216,553)	(493,784)
	3,283,547	2,665,729	2,561,645

7. წმინდა ინვესტიცია იჯარაში

წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	2022 წელი	2021 წელი
1 იანვრის მდგომარეობით	61,039	124,418
ზრდა	54,532	-
საპროცენტო შემოსავალი	10,591	5,832
გადახდები წლის განმავლობაში	(59,131)	(64,998)
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა	(11,309)	(4,213)
31 დეკემბრის მდგომარეობით	55,721	61,039

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

8. მარაგები

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
ბენზინი	81,079	62,931	41,427
დიზელი	14,265	10,232	10,090
სხვა	287	333	-
	95,631	73,496	51,517

9. ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

	მანქანა- დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა	ავჯი და სხვა ინვენტარი	სატრანსპორტო საშუალებები	იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	არამატერ იალური აქტივები	სულ
ისტორიული ღირებულება							
31 დეკემბერი, 2020	221,352	275,133	73,633	874,965	115,328	420	1,560,831
ზრდა	14,935	29,104	5,984	22,738	3,036	-	75,797
(შემცირება)	(7,111)	(49,851)	(3,321)	(233,063)	(7,260)	-	(300,605)
31 დეკემბერი, 2021	229,176	254,387	76,296	664,639	111,105	420	1,336,023
ზრდა	15,559	9,483	-	-	-	-	25,042
(შემცირება)	(4,660)	(23,991)	(3,109)	(321,301)	(3,036)	-	(356,098)
31 დეკემბერი, 2022	240,076	239,878	73,187	343,338	108,068	420	1,004,968
დაგროვილი ცვეთა							
31 დეკემბერი, 2020	(44,464)	(85,177)	(21,139)	(135,557)	(9,571)	(84)	(295,991)
წლის ცვეთის დარიცხვა	(35,561)	(36,167)	(11,068)	(134,357)	(15,289)	(42)	(232,442)
გასვლა	2,403	21,456	1,777	59,489	1,421	-	86,546
31 დეკემბერი, 2021	(77,621)	(99,888)	(30,430)	(210,426)	(23,439)	(126)	(441,888)
წლის ცვეთის დარიცხვა	(31,141)	(30,659)	(9,163)	(55,229)	(12,711)	(42)	(138,903)
გასვლა	2,133	12,365	1,841	98,978	342	-	115,659
31 დეკემბერი, 2022	(106,629)	(118,182)	(37,751)	(166,677)	(35,807)	(168)	(465,131)
წმინდა საბალანსო ღირებულება							
31 დეკემბერი, 2020	176,888	189,956	52,494	739,408	105,758	336	1,264,840
31 დეკემბერი, 2021	151,555	154,498	45,866	454,214	87,666	294	894,094
31 დეკემბერი, 2022	133,447	121,696	35,436	176,661	72,261	252	539,753

კომპანიის ბალანსზე არსებული ძირითადი საშუალებები 2021 და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ არის დატვირთული გირავნობით.

10. აქტივი გამოყენების უფლებით

კომპანიას იჯარით აღებული აქვს საოფისე და საცხოვრებელი ფართი ქვეყნის მასშტაბით. სათაო და ერთი რეგიონის ოფისის შემთხვევაში საიჯარო გადასახდელები განსაზღვრულია აშშ დოლარის ეკვივალენტების ოდენობით ქართულ ლარში, გადახდის დღით არსებული კურსის გამოყენებით, ხოლო დანარჩენი საოფისე ფართების შემთხვევაში ქართულ ლარში.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	შენობა- ნაგებობები	შენობა- ნაგებობები
აქტივი გამოყენების უფლებით	2022 წელი	2021 წელი
1 იანვრის მდგომარეობით	275,166	441,992
აქტივების გამოყენების უფლების მატება	100,628	-
აქტივების გამოყენების უფლების ცვეთის ხარჯი	(153,487)	(166,826)
აქტივების გამოყენების უფლების გასვლა (ხელშეკრულების მოდიფიკაციით)	(81,439)	-
31 დეკემბრის მდგომარეობით	140,867	275,166

11. სავაჭრო ვალდებულებები

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
მიღებული ავანსები	366,578	469,279	661,885
სავაჭრო ვალდებულებები	73,461	81,083	154,350
ვალდებულებები საწარმოს პერსონალის წინაშე	118,689	171,958	215,847
სხვა ვალდებულებები	999	11,121	16,419
	559,727	733,441	1,048,502

12. წინასწარ გადახდილი და გადასახდელი გადასახადები

2016 წლამდე საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის მიხედვით, საგადასახადო ორგანოში არსებობდა სხვადასხვა სააღრიცხვო ბარათები სხვადასხვა გადასახადების მიხედვით. შესაბამისად, შესაძლებელი იყო, რომ ერთ გადასახადში კომპანიას ჰქონოდა გადასახადის ზედმეტობა, ხოლო მეორე გადასახადში - საგადასახადო დავალიანება.

2016 წლის დასაწყისში საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის მიხედვით გაერთიანდა გადასახადების ბარათები და საწარმოს დავალიანება/ავანსი ბიუჯეტის მიმართ ავტომატურად აისახება ერთიან საგადასახადო ბარათზე ჯამურად.

კომპანია ძირითადად ხუთი ტიპის გადასახადის გადამხდელია: საშემოსავლო გადასახადი, დამატებული ღირებულების გადასახადი, ქონების გადასახადი, მოგების გადასახადი და საბაჟო გადასახადები.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
საანგარიშგებო თარიღის შემდგომ დადგენილებული ან დასადაგებებელი გადასახადები	968,483	525,014	859,642
ჩასათვლელი აქტივები	(55,919)	(52,015)	(13,189)
ერთიანი საგადასახადო ბარათი	(339,823)	(262,548)	(393,079)
	572,742	210,451	453,375

13. საიჯარო ვალდებულებები

საიჯარო ვალდებულება	2022 წელი	2021 წელი
1 იანვრის მდგომარეობით	332,173	530,840
ზრდა	100,628	-
მოდიფიკაცია	(59,408)	-
შემცირება	-	-
საიჯარო ვალდებულებასთან დაკავშირებული საპროცენტო ხარჯი	21,653	28,181
გადახდები წლის განმავლობაში	(199,390)	(209,039)
კურსთაშორის სხვაობის გავლენა	(23,164)	(17,808)
31 დეკემბრის მდგომარეობით	172,492	332,173
	2022 წელი	2021 წელი
გრძელვადიანი საიჯარო ვალდებულება	9,396	188,626
მიმდინარე საიჯარო ვალდებულება	163,096	143,547
სულ საიჯარო ვალდებულება	172,492	332,173

საიჯარო ვალდებულებების დაფარვის ვადების ანალიზი

	< 1 წელი	1-დან 5 წლამდე	სულ
31.12.2021	143,547	188,626	332,173
31.12.2022	163,096	9,396	172,492

14. შემოსავალი

	2022 წელი	2021 წელი
კერძო კომპანიები	10,850,361	9,508,923
იმერეთის მხარის მუნიციპალიტეტები	1,308,706	1,354,880
კახეთის მხარის მუნიციპალიტეტები	611,079	1,053,359
	12,770,146	11,917,162

15. თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი

	2022 წელი	2021 წელი
ხელფასი	(7,298,490)	(7,015,042)
ბონუსი	(69,938)	(161,125)
დაზღვევა	(128,989)	(71,638)
	(7,497,417)	(7,247,805)

16. საწვავის ხარჯი

	2022 წელი	2021 წელი
ბენზინი	(830,965)	(822,353)
დიზელი	(102,074)	(85,396)
სხვა	(4,569)	(5,451)
	(937,608)	(913,200)

17. იჯარის ხარჯი

	2022 წელი	2021 წელი
ავტომობილების იჯარა	(486,243)	(479,649)
ოფისების იჯარა	(178,230)	(179,568)
	(664,473)	(659,217)

18. მოგება/(ზარალი) საკუთროს სხვაობიდან

	2022 წელი	2021 წელი
კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული მოგება		
საიჯარო ვალდებულება	23,164	17,537
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	29	-
კურსთაშორის სხვაობიდან მიღებული ზარალი		
წმინდა ინვესტიცია იჯარაში		(3,708)
საიჯარო ვალდებულება	(11,309)	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები	(191,191)	(30,992)
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	(8,030)	-
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები		(103)
	(187,336)	(17,266)

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

19. სხვა შემოსავლები

	2022 წელი	2021 წელი
ავტომობილის იჯარა	252,000	252,000
ოფისის იჯარა	45,613	93,498
სხვა შემოსავალი	57,027	122,488
	354,639	467,986

20. სხვა ხარჯები

	2022 წელი	2021 წელი
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა	-	(52,381)
საოფისე და საკანცელარიო	(100,782)	(113,030)
კომუნალური	(77,037)	(68,762)
კომუნიკაცია	(54,048)	(56,903)
დაზღვევა	(23,838)	(46,281)
საკომისიო	(36,362)	(35,487)
წარმომადგენლობითი	(265)	(631)
სხვა ხარჯი	(118,822)	(120,352)
	(411,154)	(493,826)

21. მოგების გადასახადი

2022 და 2021 წლებში გაცემული დივიდენდი განაწილებულია 2017 წლის 1 იანვრის შემდგომი საანგარიშო პერიოდებში მიღებული წმინდა მოგებიდან, რომლის მოგების გადასახადი დარიცხული და დაბეგრილია ამავე პერიოდში.

**22. საფინანსო საკმეიანობიდან წარმოქმნილი ფულადი ნაკადების შეჯერება
ვალდებულებების მოძრაობასთან - დივიდენდები**

2022 წელი

დივიდენდის ვალდებულება	ვალდებულება 31.12.2021	გადახდა	დაკავებული გადასახადი	დადებითი საკურსო სხვაობა	დივიდენდის განაწილება	რეკლასიფიკაცია ან გადაკისრება	უარყოფითი საკურსო სხვაობა	ვალდებულება 31.12.2022
გადასახდელი დივიდენდები	-	(2,198,370)	(115,704)	-	2,314,074	-	-	-
სულ:	-	(2,198,370)	(115,704)	-	2,314,074		-	-

2021 წელი

დივიდენდის ვალდებულება	ვალდებულება 31.12.2020	გადახდა	დაკავებული გადასახადი	დადებითი საკურსო სხვაობა	დივიდენდის განაწილება	რეკლასიფიკაცია ან გადაკისრება	უარყოფითი საკურსო სხვაობა	ვალდებულება 31.12.2021
გადასახდელი დივიდენდები	-	(609,400)	(32,074)	-	641,474	-	-	-
სულ:	-	(609,400)	(32,074)	-	641,474		-	-

23. შესადარისი პერიოდის ცვლილებები

კომპანიამ 2022 წელს წარადგინა 2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება შესადარის ინფორმაციასთან (2020 წელი) ერთად. საანგარიშგებო პერიოდში კომპანიამ მიიღო გადაწყვეტილება შეეტანა შეცდომით გამოწვეული ცვლილებები შესადარისი პერიოდის მონაცემებში, რის შედეგადაც გადაანგარიშდა 2021 და 2020 წლების ინფორმაცია. აღნიშნული ცვლილებები შესწორებულ იქნა თითოეული შესაბამისი ფინანსური ანგარიშგების მუხლის შესწორებით წინა პერიოდში. ქვემოთ მოყვანილ ცხრილში აჯამებულია აღნიშნული ცვლილების გავლენა ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის მუხლებზე:

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

რეკლასიფიკაციით ან/და კორექტირებით გამოწვეული ცვლილებების გავლენა			
31.12.2021	წარდგენილი	კორექტირება	გადასინჯული
აქტივები:			
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	2,670,246	(4,517)	2,665,729
მარაგები	73,496	(0)	73,496
ძირითადი საშუალებები	879,229	14,570	893,799
არამატერიალური აქტივები	336	(42)	294
აქტივი გამოყენების უფლებით	275,376	(210)	275,166
ვალდებულებები:			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	777,771	(44,330)	733,441
გადასახადები	201,356	9,095	210,451
საიჯარო ვალდებულება	143,878	(331)	143,547
კაპიტალი:			
დაგროვილი მოგება / დაუფარავი ზარალი	4,882,862	45,366	4,928,228

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

რეკლასიფიკაციით ან/და კორექტირებით გამოწვეული ცვლილებების გავლენა			
31.12.2020	წარდგენილი	კორექტირება	გადასინჯული
აქტივები:			
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	2,567,465	(5,820)	2,561,645
მარაგები	51,675	(158)	51,517
ძირითადი საშუალებები	1,253,786	10,718	1,264,504
არამატერიალური აქტივები		-	
აქტივი გამოყენების უფლებით		-	
ვალდებულებები:			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	1,196,924	(148,422)	1,048,502
გადასახადები	294,595	158,780	453,375
საიჯარო ვალდებულება	192,518	(4)	192,514
კაპიტალი:			
დაგროვილი მოგება / დაუფარავი ზარალი	3,514,543	(5,615)	3,508,928

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2021 წელი	რეკლასიფიკაციით ან/და კორექტირებით გამოწვეული ცვლილებების გავლენა		
	წარდგენილი	კორექტირება	გადასინჯული
შემოსავალი	11,916,491	671	11,917,162
თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი	(7,309,680)	61,875	(7,247,805)
მოგება/(ზარალი) ძირითადი საშუალების რეალიზაციიდან	(14,544)	19,694	5,150
მოგება/(ზარალი) საკუროს სხვაობიდან, წმინდა	(17,273)	7	(17,266)
სხვა შემოსავლები	460,722	7,264	467,986
სხვა ხარჯები	(455,296)	(38,530)	(493,826)
სულ საანგარიშო პერიოდის სრული მოგება/(ზარალი):	4,580,420	50,980	4,631,400

24. ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება

სამართლიანი ღირებულების წინასწარი გაანგარიშება მიზნად ისახავს სავარაუდო ფასის მიახლოებით განსაზღვრას, რომელიც მიღებული იქნება აქტივის გასაყიდად ან გადახდილი იქნება ვალდებულების გადაცემისთვის თანმიმდევრული ტრანზაქციის გზით ბაზრის მონაწილეებს შორის შეფასების დღეს. ამასთან, გაურკვევლობის გათვალისწინებით და სუბიექტური განსჯის მეშვეობით, სამართლიანი ღირებულება არ უნდა იქნეს ინტერპრეტირებული, როგორც რეალიზებადი აქტივების დაუყოვნებელი ნასყიდობის გზით ან ვალდებულებათა გადაცემის მეშვეობით.

კომპანიამ განსაზღვრა ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულებები შეფასებითი ტექნიკის გამოყენებით. შეფასების ტექნიკების მიზანია სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრა, რომელიც ასახავს ფასს, რომელიც უნდა იქნეს მიღებული აქტივის გასაყიდად ან გადახდილი ვალდებულების გადაცემისთვის თანმიმდევრული ტრანზაქციის ფარგლებში ბაზრის მონაწილეებს შორის შეფასების დღეს. გამოყენებული შეფასებითი ტექნიკა არის დისკონტირებული ფულადი საშუალებების მოძრაობის მოდელი. ყველა ფინანსური აქტივის და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება დაანგარიშდება მომავალში ძირითადი თანხისა და დარიცხული პროცენტების ფულადი საშუალებების მოძრაობის საფუძველზე, რომელთა დისკონტირება ხდება ანგარიშგების დღეს პროცენტის საბაზრო განაკვეთით.

ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ კომპანიის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება მიახლოებით მათი საბალანსო ღირებულების ტოლია.

ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულება

	31 დეკემბერი 2022		31 დეკემბერი 2021		31 დეკემბერი 2020	
	საბალანსო ღირებულება	სამართლიანი ღირებულება	საბალანსო ღირებულება	სამართლიანი ღირებულება	საბალანსო ღირებულება	სამართლიანი ღირებულება
ფული და ფულის ეკვივალენტები	2,110,086	2,110,086	2,234,770	2,234,770	1,097,233	1,097,233
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	3,180,238	3,180,238	2,579,860	2,579,860	2,475,439	2,475,439
საიჯარო ვალდებულება	172,492	172,492	332,503	332,503	530,843	530,843
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	360,521	360,521	360,521	360,521	431,478	431,478

25. რისკების მართვა

მმართველობითი სისტემა

კომპანიის რისკის მართვის ფუნქციები იწარმოება, ფინანსური, საოპერაციო და იურიდიული რისკების მიხედვით. ფინანსური რისკი მოიცავს საბაზრო რისკს (მათ შორის სავალუტო რისკს, საპროცენტო რისკს და სხვა საფასურთან დაკავშირებულ რისკებს), ასევე საკრედიტო რისკებს და ლიკვიდურობასთან დაკავშირებულ რისკებს. ფინანსური რისკის მართვის პირველადი ამოცანაა ჩამოაყალიბოს მისაღები რისკის ლიმიტები და შემდეგ უზრუნველყოს არსებული რისკების ამ ლიმიტების ფარგლებში დარჩენა. საოპერაციო და იურიდიული რისკის მართვის ფუნქციები შედგენილია იმაზე გათვლით რომ მოხდეს შიდა პოლიტიკისა და პროცედურების სწორი წარმოება, რათა აცილებული იქნას თავიდან საოპერაციო და იურიდიული რისკები.

ფინანსური ინსტრუმენტებით სარგებლობიდან გამომდინარე, კომპანია დგას შემდეგი რისკების წინაშე:

- საკრედიტო რისკი;
- საბაზრო რისკი;
- სავალუტო რისკი;
- ლიკვიდურობის რისკი.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი წარმოადგენს რისკს, როდესაც ფინანსური ინსტრუმენტის ერთი მხარის მიერ ვალდებულების შეუსრულებლობა იწვევს მეორე მხარის ფინანსურ ზარალს. კომპანია მართავს საკრედიტო რისკის დონეს, რომელზეც იგი პასუხისმგებელია საკრედიტო რისკის საერთო პოლიტიკით, რომელშიც შეფასებული და განსაზღვრულია, რა წარმოადგენს კომპანიისთვის საკრედიტო რისკს, რისკის ლიმიტი თითოეული კონტრაგენტის, გეოგრაფიული მდებარეობისა და საქმიანობის სფეროსთვის, გაქვითვის უფლება, როდესაც კონტრაგენტები ერთდროულად მოვალეები არიან და კრედიტორებიც.

საკრედიტო რისკი

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	2,885,658	2,258,244	2,472,433
ფული და ფულის ეკვივალენტები	2,009,865	2,120,710	1,095,426
სულ საკრედიტო რისკის საფრთხე	4,895,523	4,378,954	3,567,859

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება შემცირდება საბაზრო ფაქტორების ცვლილების გავლენით.

საბაზრო რისკი შეიძლება წარმოიშვას საწარმოს მიერ პროცენტიანი, სავაჭრო ან უცხოურ ვალუტაში არსებული ფინანსური ინსტრუმენტების ფლობის შედეგად. არსებობს რისკი, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულება ან მომავალი ფინანსური ნაკადები

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

იმერყეებს საპროცენტო განაკვეთის ცვლილების გამო (საპროცენტო რისკი) და უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის გამო (სავალუტო რისკი):

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი წარმოიშობა ერთი ვალუტის მიმართ მეორის ფასის ცვლილებით. სავალუტო რისკი გავლენას ახდენს კომპანიის ფინანსური რისკების განსაზღვრაზე. კომპანია ატარებს სავალუტო რისკს, რომელიც დაკავშირებულია მის ფინანსურ მდგომარეობასა და ფულად ნაკადებთან.

მგრძნობელობის ანალიზი

ლარის შესაძლო გამყარება/შესუსტება, როგორც ეს ქვემოთაა ნაჩვენები, ევროსა და აშშ დოლარის მიმართ 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, გავლენას მოახდენს უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფინანსური ინსტრუმენტების შეფასებაზე და კაპიტალზე და მოგება/ზარალზე გადასახადების შემდეგ ქვემოთ მოცემული თანხების ოდენობით. სავალუტო დინამიკა პირდაპირ გავლენას არ მოახდენს სხვა მთლიან შემოსავალსა თუ კაპიტალზე.

ანალიზის თანახმად ივარაუდება, რომ ყველა სხვა ცვლადები, განსაკუთრებით საპროცენტო განაკვეთები, რჩება უცვლელი და არ ითვალისწინებს პროგნოზული გაყიდვების და შესყიდვების ზემოქმედებას.

სავალუტო რისკი

	მონეტარული ფინანსური აქტივები	მონეტარული ფინანსური ვალდებულებები	წმინდა მონეტარული ფინანსური პოზიცია
31 დეკემბერი 2022			
აშშ დოლარი	876,401	118,341	758,061
სულ	876,401	118,341	758,061
31 დეკემბერი 2021			
აშშ დოლარი	1,616,096	308,643	1,307,453
სულ	1,616,096	308,643	1,307,453
31 დეკემბერი 2020			
აშშ დოლარი	167,385	410,651	(243,266)
სულ	167,385	410,651	(243,266)

	გავლენა მოგება-ზარალზე		
	2022	2021	2020
აშშ დოლარის 30%-ით გამყარება	227,418	392,236	(72,980)
აშშ დოლარის 30%-ით გაუფასურება	(227,418)	(392,236)	72,980

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი, რომ საწარმოს შეექმნება სირთულეები მიმდინარე ფინანსური ვალდებულებების დაფარვის საკონტრაქტო პირობების შესრულებისას, რამაც

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

შესაძლოა, მნიშვნელოვანი გავლენა იქონიოს კომპანიის ფუნქციონირებაზე. ლიკვიდურობის რისკის წინდახედული მექანიზმი გულისხმობს საკმარისი თანხისა და საკრედიტო რესურსების ქონას, რათა დაკმაყოფილებულ იქნას ბაზრის მოთხოვნები.

ლიკვიდურობის რისკი

31 დეკემბერი 2022	< 1 წელი	1-დან 5 წლამდე	სულ
ფინანსური აქტივები			
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	2,885,658	-	2,885,658
წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	55,721	-	55,721
ფული და ფულის ეკვივალენტები	2,009,865	-	2,009,865
სულ ფინანსური აქტივები	4,951,244	-	4,951,244
ფინანსური ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	192,151	-	192,151
საიჯარო ვალდებულება	163,096	9,396	172,492
სულ ფინანსური ვალდებულებები	355,246	9,396	364,642
ლიკვიდურობის წმინდა პოზიცია	4,595,998	(9,396)	4,586,602

31 დეკემბერი 2021	< 1 წელი	1-დან 5 წლამდე	სულ
ფინანსური აქტივები			
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	2,258,244	-	2,258,244
წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	61,039	-	61,039
ფული და ფულის ეკვივალენტები	2,234,770	-	2,234,770
სულ ფინანსური აქტივები	4,554,053	-	4,554,053
ფინანსური ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	360,521	-	360,521
საიჯარო ვალდებულება	143,878	188,625	332,503
სულ ფინანსური ვალდებულებები	504,399	188,625	693,024
ლიკვიდურობის წმინდა პოზიცია	4,049,654	(188,625)	3,861,029

31 დეკემბერი 2020	< 1 წელი	1-დან 5 წლამდე	სულ
ფინანსური აქტივები			
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	2,472,433	-	2,472,433
წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	59,852	64,566	124,418
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1,097,233	-	1,097,233
სულ ფინანსური აქტივები	3,629,518	64,566	3,694,084
ფინანსური ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	431,478	-	431,478
საიჯარო ვალდებულება	192,581	310,268	502,849
სულ ფინანსური ვალდებულებები	624,059	310,268	934,327
ლიკვიდურობის წმინდა პოზიცია	3,005,459	(245,702)	2,759,757

საპროცენტო რისკი

საპროცენტო რისკი არის რისკი (ცვალებადი ღირებულებით), რომელსაც ატარებს პროცენტიანი აქტივი, როგორცაა სესხი, მცოცავი საპროცენტო განაკვეთის არსებობის გამო.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

საპროცენტო განაკეთის რისკი წარმოიქმნება, როდესაც მოცემული ვადიანობის ფაქტობრივი ან მოსალოდნელი აქტივები მეტია ან ნაკლებია იმავე ვადიანობის ფაქტობრივ ან მოსალოდნელ ვალდებულებებზე.

26. გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან

ბასს 24-ის („დაკავშირებულ მხარეთა განმარტებითი შენიშვნები“) მიხედვით, მხარეები ითვლებიან დაკავშირებულად, თუ ერთ მხარეს აქვს უნარი, გააკონტროლოს მეორე მხარე ან მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინოს მეორე მხარის ფინანსურ და საოპერაციო გადაწყვეტილებებზე. შესაძლო დაკავშირებული მხარეების თითოეული შემთხვევის განხილვისას ყურადღება უნდა მიექცეს არა მხოლოდ სამართლებრივ ფორმას, არამედ იმასაც, თუ როგორია მათ შორის ურთიერთობა. დაკავშირებულმა მხარეებმა შეიძლება დადონ ისეთი გარიგებები, როგორსაც არ დადებდნენ დაუკავშირებელი მხარეები და დაკავშირებულ მხარეებს შორის დადებული გარიგებები შეიძლება არ განხორციელდეს იმავე პირობებზე და თანხებზე, როგორც დაიდებოდა გარიგებები დაუკავშირებელ მხარეებს შორის.

განხორციელებული ტრანზაქციები
პარტიორებთან

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	2022 წელი	2021 წელი
შემოსავალი ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან				95,000	-
ხელფასის ხარჯები				319,615	351,710

განხორციელებული ტრანზაქციები ძირითად
მენეჯმენტთან

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	2022 წელი	2021 წელი
სახელფასო ვალდებულება	-	39,600	63,360	-	-
სხვა ვალდებულებები საწარმოს პერსონალის წინაშე	645	645	475	-	-
ხელფასის ხარჯები				527,033	550,422
იჯარის ხარჯები				9,000	9,000

ტრანზაქციები სხვა დაკავშირებულ მხარეებთან

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	2022 წელი	2021 წელი
კრედიტორული დავალიანება	12,910	4,272	-	-	-
დებიტორული დავალიანება	-	-	11,500	-	-
შესყიდვები (მომსახურებები)				39,100	10,400
შემოსავლები				-	4,068

27. გაუთვალისწინებელი გარემოებები

სასამართლო დავები

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით საერთო სასამართლოებში, კომპანიას ჰქონდა რამდენიმე სასამართლო დავა, როგორც მოსარჩელის ისე მოპასუხის სახით:

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

- მოსარჩელე - შპს საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი;
 - მოპასუხე - შპს „საქართველოს გაზის ტრანსპორტირების კომპანია“;
 - დავის საგანი - დაკავებული პირგასამტეხლოს ანაზღაურება;
 - დავის საგნის ღირებულება - 5,733 ლარი;
 - სტატუსი - სასამართლო პროცესი ჯერ ჩანიშნული არ არის;
-
- მოსარჩელე - შპს საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი;
 - მოპასუხე - სსიპ ზესტაფონის მუნიციპალიტეტის გამგეობა;
 - დავის საგანი - ხელშეკრულების ღირებულების გაზრდა და გაწეული მომსახურების ანაზღაურება;
 - დავის საგნის ღირებულება - 42,057 ლარი;
 - სტატუსი - სასამართლო პროცესი ჯერ ჩანიშნული არ არის;
-
- მოსარჩელე - შპს საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი;
 - მოპასუხე - სსიპ ზესტაფონის მუნიციპალიტეტის გამგეობა;
 - დავის საგანი - ხელშეკრულების ღირებულების გაზრდა და გაწეული მომსახურების ანაზღაურება;
 - დავის საგნის ღირებულება - 36,035 ლარი;
 - სტატუსი - სასამართლო პროცესი ჯერ ჩანიშნული არ არის;
-
- მოსარჩელე - შპს საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი;
 - მოპასუხე - სს „ნენსკრა ჰიდრო“
 - დავის საგანი - გაწეული მომსახურების და პირგასამტეხლოს;
 - დავის საგნის ღირებულება - 11,000 ლარი
 - სტატუსი - პირველი ინსტანციის გადაწყვეტილებით შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“-ს სარჩელი დაკმაყოფილდა, „ნენსკრა ჰიდროს“ დაეკისრა 8000 ლარის და პირგასამტეხლოს გადახდა ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე 0.002 %; სააპელაციო სასამართლოს გადაწყვეტილება გასაჩივრებულია უზენაეს სასამართლოში და ველოდებით დასაშვებობის შემოწმების ეტაპს;
-
- მოსარჩელე - შპს საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი;
 - მოპასუხე - აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო, აკრედიტაციის ცენტრი;
 - დავის საგანი - აქტის ბათილად ცნობა;
 - სტატუსი - სასამართლო პროცესი ჯერ ჩანიშნული არ არის;

28. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

2023 წელს გამოცხადებულ იქნა დივიდენდი ჯამში 1,029,921 ლარის ოდენობით, რომელიც ფაქტობრივად უკვე გაცემულია.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

განმარტებითი შენიშვნები 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

2023 წლის 16 აგვისტოს კომპანიამ შეიძინა საოფისე ფართი 31,000 დოლარის ეკვივალენტად ლარში (ორი მიმდებარე ფართი მდებარე - ქ.თბილისი, ლ.გოთუას ქ.#12, ნაკვეთი- #15/79, საკადასტრო კოდით N01.10.13.015.079.01.036 და N01.10.13.015.079.01.036ა, არასაცხოვრებელი ფართი #36, სართული 1 და #36ა, ფართობი - 242.17 კვ.მ. და 157.77 კვ.მ. შესაბამისად). აღნიშნული ფართი გამოყენებული იქნება სამომავლოდ (2024 წლის 1 იანვრიდან) სათაო ოფისად. ამჟამად მიმდინარეობს რემონტი.

2023 წელს კომპანია ჩაერთო ორ სასამართლო დავაში მოპასუხის სახით:

- მოსარჩელე ტარიელ ჩოგოვაძე;
- მოპასუხე - შპს საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი;
- დავის საგანი - განაცდური ხელფასის ანაზღაურება;
- დავის საგნის ღირებულება - 22,500 ლარი;
- სტატუსი - მოსამზადებელი სხდომა ჩანიშნულია 2023 წლის 17 ოქტომბერს.

- მოსარჩელე იოვანე სიხარულიძე;
- მოპასუხე შპს საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი;
- დავის საგანი - ზიანის (გაუნაწილებელი დივიდენდის) ანაზღაურება;
- დავის საგნის ღირებულება - 977,572 ლარი;
- სტატუსი - სასამართლო პროცესი ჯერ ჩანიშნული არ არის;

ყოფილმა გენერალურმა დირექტორმა იოვანე სიხარულიძემ რომელიც განთავისუფლებული იქნა სამსახურიდან, წამოიწყო სასამართლო დავა. მისი მოთხოვნის შესაბამისად ახალ შეძენილ ქონებაზე დადებულია ყადაღა.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ მომხდარ სხვა ისეთ მნიშვნელოვან მოვლენებს, რომლებიც შეიძლება იწვევდეს ფინანსური ანგარიშგების მუხლების შესწორებას ან განმარტებითი შენიშვნების დამატებას, ადგილი არ ჰქონია.

29. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებული და გამოსაცემად ნებადართულია 2023 წლის 28 სექტემბერს კომპანიის მენეჯმენტის მიერ. კომპანიის ხელმძღვანელობას უფლება აქვს შეცვალოს ფინანსური ანგარიშგება გამოშვების შემდეგ.

შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

	დაგროვილი მოგება / (დაუფარავი ზარალი)	სულ საკუთარი კაპიტალი
ნაშთი 31.12.2020-თვის	3,508,928	3,508,928
საანგარიშგებო პერიოდის	2,060,773	2,060,773
მთლიანი სრული შემოსავალი		
განაწილებული დივიდენდები	(641,474)	(641,474)
ნაშთი 31.12.2021-თვის	4,928,228	4,928,228
საანგარიშგებო პერიოდის	2,306,490	2,306,490
მთლიანი სრული შემოსავალი		
განაწილებული დივიდენდები	(2,314,074)	(2,314,074)
ნაშთი 31.12.2022-თვის	4,920,644	4,920,644

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2023 წლის 28 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

გენერალური დირექტორი

გია ჩანტლაძე

ფინანსური დირექტორი

ნატო მალრაძე

თანდართული შენიშვნები მე-7 დან 39-ე გვერდის ჩათვლით: ჩართულია ჯგუფის წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.



ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020	შენიშვნა
მოკლევადიანი აქტივები:				
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	2,110,086	2,234,770	1,097,233	5
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	3,283,547	2,665,729	2,561,645	6
წმინდა ინვესტიცია იჯარაში	55,721	61,039	124,418	7
მარაგები	95,631	73,496	51,517	8
მოკლევადიანი აქტივები სულ:	5,544,985	5,035,033	3,834,813	
გრძელვადიანი აქტივები:				
ძირითადი საშუალებები	539,500	893,799	1,264,504	9
არამატერიალური აქტივები	252	294	336	9
აქტივი გამოყენების უფლებით	140,867	275,166	441,992	10
გრძელვადიანი აქტივები სულ:	680,619	1,169,260	1,706,832	
აქტივები სულ:	6,225,604	6,204,293	5,541,645	
მოკლევადიანი ვალდებულებები:				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	559,727	733,441	1,048,502	11
გადასახადები	572,742	210,451	453,375	12
საიჯარო ვალდებულება	163,096	143,547	192,514	13
მოკლევადიანი ვალდებულებები სულ:	1,295,564	1,087,439	1,694,391	
გრძელვადიანი ვალდებულებები:				
გრძელვადიანი საიჯარო ვალდებულება	9,396	188,626	338,326	13
გრძელვადიანი ვალდებულებები სულ:	9,396	188,626	338,326	
კაპიტალი				
გაუნაწილებელი მოგება	4,920,644	4,928,228	3,508,928	
კაპიტალი სულ:	4,920,644	4,928,228	3,508,928	
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი:	6,225,604	6,204,293	5,541,645	

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2023 წლის 28 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

გენერალური დირექტორი

_____ 

გია ჩანტლაძე

ფინანსური დირექტორი

ნატო მალრაძე

თანდართული შენიშვნები მე-7 დან 39-ე გვერდის ჩათვლით წარმოდგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.



შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

	2022 წელი	2021 წელი	შენიშვნა
შემოსავალი	12,770,146	11,917,162	14
თანამშრომელთა ხელფასები და სხვა სარგებელი	(7,497,417)	(7,247,805)	15
საწვავის ხარჯი	(937,608)	(913,200)	16
იჯარის ხარჯი	(664,473)	(659,217)	17
ქვეკონტრაქტორების ხარჯი	(114,807)	(198,851)	
გაუფასურების რეზერვის შემცირება	44,750	121,397	
ცვეთა და ამორტიზაცია	(292,432)	(399,058)	
მივლინების ხარჯი	(128,013)	(164,704)	
სატრანსპორტო ხარჯი	(119,808)	(141,366)	
საკონსულტაციო ხარჯი	(88,867)	(78,120)	
ფინანსური შემოსავალი/(ხარჯი)	(11,062)	(24,307)	
მოგება/(ზარალი) ძირითადი საშუალების რეალიზაციიდან	(1,703)	5,150	
მოგება/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა	(187,336)	(17,266)	18
სხვა შემოსავლები	354,639	467,986	19
სხვა ხარჯები	(411,154)	(493,826)	20
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე	2,714,855	2,173,975	
მოგების გადასახადი	(408,366)	(113,201)	21
მოგება დაბეგვრის შემდეგ	2,306,490	2,060,773	
საანგარიშგებო პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი	2,306,490	2,060,773	

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2023 წლის 28 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

გენერალური დირექტორი

გია ჩანტლაძე

ფინანსური დირექტორი

ნატო მადრაძე

თანდართული შენიშვნები მე-7 დან 39-ე გვერდის ჩატვლით წარმოდგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.



ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის

(1 ლარი)

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2023 წლის 28 სექტემბერს შემდეგ პირთა მიერ:

გია ჩანტლაძე

ნაცო მაღრაძე

თანდართული შენიშვნები მე-7 დან 39-ე გვერდის ჩათვლით წარმოადგენს წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.