სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

59190730907522

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

იურიდიული პირის (ასევე, ინდივიდუალური მეწარმის მიერ) მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N221729444

რეგისტრაციის თარიღი

20.12.2022 წ

ნოტარიუსი: დიანა სვანაძე
მისამართი: ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზ. #109
ტელეფონი: 2 95 77 45

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორიათას ოცდაორი წლის ოც დეკემბერს, მე, ნოტარიუსს დიანა სვანაძეს, სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზ. №109-ში, მომმართა აზერბაიჯანის რესპუბლიკის მოქალაქემ: **ნურლან მუტალლიბოვმა**, რომელმაც განაცხადა, რომ არის შპს **„თიჯი ეიემდი"**-ს (ს/ნ 412738024) დირექტორი და სურს მინდობილობით შესაბამისი უფლებამოსილება მიანიჭოს **თეა კაკაბაძეს.** აგრეთვე მან განაცხადა, რომ იგი არ ფლობს ქართულ ენას, სურს სანოტარო აქტი შედგეს ქართულ და რუსულ ენებზე და რომ მისი თარჯიმნის ფუნქციას მისი მოთხოვნითა და თანხმობით შეასრულებს თარჯიმანი დენიზა ვართანოვი. აღნიშნულთან დაკავშირებით ითხოვა მინდობილობის ტექსტის შედგენა და სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ სანოტარო ბიუროში ნამდვილად **ნურლან მუტალლიბოვი (დაბ. 17.09.1988 წ. აზერბაიჯანის რესპუბლიკის მოქალაქის პასპორტი C02517027, გაც. 03.12.2018 წ. მოქ. ვადა 02.12.2028 წ. პირ. განცხ. მცხ. თბილისი, ც. დადიანის ქუჩა, N 261, ბინა N 30),** მომმართა.

მე დავადგინე მისი უფლებამოსილება და დავრწმუნდი, რომ ის ნამდვილად არის შპს **„თიჯი ეიემდი"**-ს დირექტორი, თანახმად მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრის ამონაწერისა, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი B21080470, 06/08/2021 16:27:44, საიდენტიფიკაციო № 412738024.

ნოტარიატის შესახებ საქართველოს კანონის მე-6 მუხლის თანახმად მის მიერ საქართველოს სახელმწიფო ენის არცოდნის გამო, სანოტარო მოქმედება შესრულდა რუსული ენის თარჯიმნის **დენიზა ვართანოვის** (დაბ. 22.03.1982 წ. მცხ. თბილისი ა. ჩეხოვის ქ. 34, პ/№01011025571), მონაწილობით. მე შევამოწმე თარჯიმნის უფლებამოსილება (ენის ცოდნის დამადასტურებელი სერტიფიკატი №528, გაცემული 11.07.2014 წ. ამერიკული საგანმანათლებლო ცენტრის ლანგეითის მიერ) და გავაფრთხილე არასწორი თარგმანისათვის თარჯიმნის პასუხისმგებლობის შესახებ. თარჯიმანმა განაცხადა, რომ ფლობს რუსულ ენას სრულყოფილად და პასუხს აგებს თარგმანის სისწორეზე. ასევე სანოტარო მოქმედების მონაწილე და თარჯიმანი გავაფრთხილე თარჯიმნობის გამომრიცხავი გარემოებების შესახებ, რომლებმაც დაადასტურეს თარჯიმნობის გამომრიცხავი გარემოებების არარსებობა.

შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და უფლებაუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობასა და უფლებაუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს. შემდეგ შევადგინე მინდობილობის ტექსტი, მან წაიკითხა და განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგაც ჩემი თანდასწრებით ხელი მოაწერა მინდობილობას, რასაც ვადასტურებ:

მინდობილობა

მე, **ნურლან მუტალლიბოვი,** როგორც **შპს „თიჯი ეიემდი"-ს (ს/ნ 412738024)** დირექტორი, უფლებამოსილებას ვანიჭებ **თეა კაკაბაძეს (დაბ.** 05.12.1970 **წ., პ№ 01029016266),** მასზედ, რომ ჩემზე, როგორც საწარმოს დირექტორზე კანონით მონიჭებული უფლებამოსილების ფარგლებში აწარმოოს შპს **„თიჯი ეიემდი"-ს** ნებისმიერი საქმიანობა, საგადასახადო, საფინანსო, სალარო, საბაჟო და საბანკო ოპერციები. წარმოადგინოს ჩემი, როგორც დირექტორის სახელით შპს-ს ინტერესები ყველა საჭირო ორგანოში, აწარმოოს შპს-ს საქმიანობასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მოლაპარაკებები ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან. მონაწილეობა მიიღოს კრებებზე ხმის მიცემის უფლებით, ჩემი სახელით ხელი მოაწეროს გადაწყვეტილებებს/კრების ოქმებს. ჩემი სახელით მართოს და განკარგოს ნებისმიერ ბანკში შპს-ს ანგარიშები შეუზღუდავად: აწარმოოს შემოსავლის, გასავლის, გადარიცხვის და სხვა საბანკო ოპერაციები (კონვერტაცია, განაღდება, შეტანა, გამოტანა, გადარიცხვა), გახსნას და დახუროს ანგარიშები, მიიღოს ამონაწერები ანგარიშებიდან, განახორციელოს მასზე კანონით ნებადართული ყველა მოქმედება, გაწეროს და დახუროს ნებისმიერი სახის დისტანციური მომსახურებები და პაკეტები შეუზღუდავი ვადით, ჩართოს/ისარგებლოს ინტერნეტბანკით, ელექტრონული სერვისებით და დიჯიპასით. ხელი მოაწეროს ნებისმიერი საბანკო მომსახურეობისა და მის შემადგენელ ხელშეკრულებებს და მასთან დაკავშირებულ ნებისმიერი სახის დოკუმენტაციას. დაარეგისტრიროს, მართოს, ისარგებლოს, შეცვალოს ან/და გააუქმოს ბანკის ნებისმიერი პროდუქტი/სერვისი, ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტებს, ხელშეკრულებებს და/ან შეთანხმებებს. მიიღოს საქართველოში შემოსული შპს-ს კუთვნილი ტვირთი, შეასრულოს საბაჟო დეკლარირებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მოქმედება, მოახდინოს ტვირთის განბაჟება და ტრანსპორტირება. წარმოადგინოს კომპანიის ინტერესები ყველა ორგანიზაციასა და დაწესებულებაში, დადოს და ხელი მოაწეროს გარიგებებს და ხელშეკრულებებს, მათ შორის იჯარის ხელშეკრულებას. გასცეს ხელფასები. აწარმოოს მოლაპარაკებები და გააფორმოს ხელშეკრულებები სხვა კომპანიებთან, რა დროსაც ჩემი სახელით ხელი მოაწეროს საჭირო დოკუმენტებს და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია აღნიშნული დავალების შესრულებასთან.

რისთვისაც იყოს ჩემი წამომადგენლი ნებისმიერ სახელმწიფო და არასახელმწიფო დაწესებულებებში, ანოტარო ბიუროში, შემოსავლების სამსახურში, საგადასახადო ინსპექციაში, სსიპ – საქართველოს უსტიციის სამინისტროს სსგს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სამეწარმეო რეესტრში, ბანკში, ადგილობრივი თვითმართველობის ორგანოებში, მერიაში, საკრებულოში და მათ დაქვემდებარებაში მყოფ ნებმისმიერ სამსახურში, სსიპ – შსს მომსახურების სააგენტოში, საბაჟოზე, ელექტროენერგიისა და გაზის მომწოდებელ კომპანიებთან, წყალკანალში, დასუფთავების სამსახურში, კავშირგაბმულობის კომპანიებში და შპს-ს საქმიანობასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ კომპეტენტურ ორგანოებში; გადაიხადოს კანონმდებლობით განსაზღვრული გასასახადები, მოსაკრებლები და სხვა შენატანები, შესაბამისს ორგანოებში შეიტანოს განცხადებები და მიიღოს ყველა საჭირო ცნობები, დეკლარაციები, ამონაწერები, შედარების აქტები და სხვა დოკუმენტები. რა დროსაც ხელი მოაწეროს ჩემს მაგივრად და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია აღნიშნული დავალების შესრულებასთან.

მინდობილობა გაცემულია **სამი წლის** ვადით, 2025 წლის 20 დეკემბრის ჩათვლით.

მინდობილობა ქართულ და რუსულ ენაზე შედგენილია სამი თანაბარი მნიშვნელობის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს სანოტარო არქივში, რომელსაც ერთვის სამეწარმეო რეესტრის ამონაწერი, ხოლო დანარჩენი მიეცა მიმნდობს.

გადახდილია საზღაური – 30.00 ლარი + დ.ღ.გ. 5.4 ლარი + სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 5.00 ლარი, სულ – 40.40 ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის № 507 დადგენილების 31 და 39 მუხლებისა და საგადასახადო კოდექსის 166 მუხლისა.

მიმნდობი: შპს „ თიჯი ეიემდი"-ს დირექტორი

თარჯიმანი:

ნოტარიუსი: ______________________ დიანა სვანაძე

Нотариальный акт

Грузия

Двадцатого декабря две тысячи двадцать второго года, ко мне нотариусу Диане Сванадзе, чье нотариальное бюро расположено по адресу : г.Тбилиси, ул. Агмашенебели №109, обратился Нурлан Муталлибов, как Директор ООО «ТиДжи АйЭмДи» (И/Н № 412738024). Он заявил, что желает передать соответствующие полномочия Теа Какабадзе и составить для этого нотариальный акт (доверенность) и заверить её в нотариальном порядке.

Я установила его личность по представленным документам, удостоверяющим личность и убедилась, что ко мне обратился действительно Нурлан Муталлибов (17.09.1988 г.р., паспорт гражданина Азербайджанской Республики C02517027, выд. 03.12.2018г., срок действия до 02.12.2028 г., адрес – г.Тбилиси, улица Дадиани N 261, квартира N 30).

Я проверила полномочия Нурлана Муталлибова, то что он является Директором ООО «ТиДжи АйЭмДи», согласно выписке из реестра предпринимателей и непредпринимательских (некоммерческих) юридических лиц, регистрационный номер заявления, дата составления B21080470, 06/08/2021 16:27:44, идентификационный номер 412738024.

Я разъяснила Нурлану Муталлибову, что согласно Закона Грузии «О нотариате», так как он не владеет государственным языком, нотариальные действия будут выполнены с участием переводчицы Денизы Вартановой (род. 22/03/1982г. в г.Тбилиси, прож.: г.Тбилиси, ул. Чехова № 34, личный № 01011025571). Я предупредила переводчицу об ответственности за точность перевода. Она заверила, что владеет русским языком и обеспечит точность перевода.

Я проверила его дееспособность и заверяю, что не имею оснований сомневаться в его дееспособности. Затем составила проект настоящей доверенности, который зачитала и разъяснила ему. Он прочитал доверенность и заявил, что текст полностью соответствует его волеизъявлению. Затем в моём присутствии лично подписал настоящую доверенность:

Доверенность

Я, Нурлан Муталлибов, как Директор ООО «ТиДжи АйЭмДи» (И/Н № 412738024), в дальнейшем именуемый "Доверитель", уполномочиваю Тею Какабадзе (род. 05.12.1970г., личный # 01029016266,) осуществлять любую деятельность ООО «ТиДжи АйЭмДи» налоговые, финансовые, кассовые, таможенные и банковские операции, представлять мои интересы, во всех необходимых органах, вести переговоры с физическими и юридическими лицами, принимать участие в работе собрания с правом голосования подписывать решения /протоколы, обновлять выписки из реестра и/или вносить изменения в выписку, от моего имени управлять и распоряжаться счетами ООО в любом банке, осуществлять все банковские операции (конвертацию, обналичивание, депозит, перечисление), открывать и закрывать счета, получать банковские выписки, осуществлять все разрешенные законом сделки, осуществлять и закрывать любого рода дистанционные обслуживания и пакеты, включать/пользоваться интернет-банкингом, подписывать любые договора об банковском обслуживании, связанную с этим любую документацию. Зарегистрировать, управлять, пользоваться, заменять и/или аннулировать любые банковские продукты/сервисы, подписывать любые необходимые документы, договора

или соглашения. Осуществлять любые действия связанные с таможенными операциями груза представленного в Экономической Зоне Оформления на территории Грузии. Получать пришедший в Грузию груз, осуществлять все действия связанные с таможенным декларированием (получение таможенной декларации, оплата таможенных оплат и любые другие таможенные действия) осуществлять растаможку и транспортировку груза. Представлять интересы компании и во всех организациях и учреждениях, заключать сделки и подписывать договора, в том числе договора аренды. Вести переговоры и оформлять договора с другими компаниями, подписывать от моего имени и необходимую документацию, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Быть моим представлять во всех государственных и негосударственных организациях, в нотариальном бюро, Службы Доходов, в Налоговой Инспекции, в Национальном Агентстве Публичного Реестра Министерства Юстиции Грузии, в Предпринимательском Реестре, в Банке, в органах местного самоуправления, в Мэрии, в Агентстве Обслуживания МВД, на Таможне в АО «Теласи», АО «КазТрансГаз», Цкалканали, в коммуникационных компаниях, оплачивать предусмотренные законодательством оплаты, пошлины, сборы, вносить заявления в соответствующие органы, получать все необходимые справки, декларации, выписки, акты сравнения и другие документы, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения. Доверенное лицо также уполномочено передоверить полностью или частично полномочия по данной доверенности третьим лицам.

Доверенность выдана сроком на 3 (три) года, и действительна до 20/12/2025г.

Настоящая доверенность составлена в трех равноправных экземплярах, один из которых хранится в архиве нотариального бюро.

Настоящую доверенность зачитала доверителю нотариус. Доверитель одобрил доверенность и в присутствии нотариуса лично подписал её.

Оплачена стоимость нотариальной услуги : 30,00 лари, в соответствии со статьей 31 «Об утверждении размера, порядка оплаты стоимости установленной для нотариальной палаты и срока обслуживания», Постановлением Правительства Грузии №507 от 29 декабря 2011 года, а также НДС : 5.40лари, в соответствии со статьей 166 Налогового Кодекса Грузии, плюс: 5 лари за регистрацию нотариального действия в электронном нотариальном реестре, в соответствии со статьей 39 вышеуказанных правил.

Директор ООО «ТиДжи АйЭмДи» Мутаппов Нурлан

Переводчица : ____________________

Нотариус : ______________________ / Диана Сванадзе /

ГРУЗИЯ. НОТАРИУС ДИАНА СВАНАДЗЕ * 61001049021
GEORGIA. NOTARY DIANA SVANADZE

[illegible] его состояния. Осуществлять любые действия связанные с таможенными операциями груз[illegible]
[illegible] в [illegible] Грузии. Получать
[illegible] груз, осуществлять все действия связанные с таможенным
[illegible] оформление таможенной декларации, сделать таможенную опись и любые
[illegible] растаможку и транспортировку груза. Представлять
[illegible] во всех организациях и учреждениях, заключать сделки и подписывать
[illegible] договора аренды. Вести переговоры и оформлять договора с другими
[illegible] от моего имени и необходимую документацию, расписываться за меня
[illegible] связанные с выполнением этого поручения.

[illegible] Представлять во всех государственных и негосударственных организациях, в нотариальных бюро, Службе Доходов, в Налоговой Инспекции, в Национальном Агентстве Публичного Реестра Министерства Юстиции Грузии, в Предпринимательском Реестре, в Банке, в органах местного самоуправления, в Мэрии, в Агентстве Обслуживания МВД, на Таможне, в АО «Телասи», АО «ГрузТрансГаз», Цинандали, в коммунальных компаниях, вносить предусмотренные законодательством оплаты, пошлины, сборы, взносы, заявления в соответствующие органы, получать все необходимые справки, декларации, выписки, акты сравнения и другие документы, расписываться за меня и совершить все действия, связанные с выполнением этого поручения. Доверенное лицо также уполномочено переоформить полностью или частично полномочия по данной доверенности третьим лицам.

Доверенность выдана сроком на 3 (три) года, и действительна до 20/12/2024.

Настоящая доверенность составлена в трех равноправных экземплярах, один из которых хранится в архиве нотариального бюро.

Настоящую доверенность зачитала доверителю нотариус. Доверитель одобрил доверенность и в присутствии нотариуса лично подписал ее.

Оплачена стоимость нотариальной услуги – 40,00 лари, в соответствии со статьей 31 «Об установлении размера, порядка оплаты стоимости установленной для нотариальной палаты и сроков обслуживания» Постановления Правительства Грузии №507 от 29 декабря 2011 года, а также НДС: 5.40лари, в соответствии со статьей 166 Налогового Кодекса Грузии, плюс 5 лари за регистрацию нотариального действия в электронном нотариальном реестре, в соответствии со статьей 39 вышеуказанных правил.

Директор ООО «ТиДжиАйЭм Ти» ____________________

Переводчик: ____________________

Нотариус: ____________________ /Диана Сванадзе/

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

„თიჯი ეიემდი“

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 1 იანვრიდან -2022 წლის 31 დეკემბერის

დასრულებული საანგარიშგებო პერიოდისთვის

მომზადებული „ფინანსური ანგარიშგების

საერთაშორისო სტანდარტი (ფასს)

მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის“-ის

მიხედვით

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულად შესრულებაზე;
- ინფორმაციის, მათ შორის სააღრიცხვო პოლიტიკის, ისეთი ფორმით წარდგენაზე, რაც უზრუნველყოფს შესაბამის, სანდო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- წარადგინოს დამატებითი განმარტებები, როდესაც ფასს-ის კონკრეტულ მოთხოვნებთან შესაბამისობა არ არის საკმარისი მომხმარებელს მიაწოდოს ინფორმაცია, რათა მისთვის ცხადი იყოს კონკრეტული ტრანზაქციების, სხვა მოვლენებისა და გარემოებების გავლენა „ორგანიზაციის ფინანსური მდგომარეობასა და ფინანსური შედეგებზე.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ორგანიზაციაში ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი საბუღალტრო ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს ორგანიზაციას ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ასევე ფინანსური ანგარიშგების ფასს-ის მოთხოვნებთან შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- თაღლითობის, შეცდომებისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 1 იანვრიდან -2022 წლის 31 დეკემბერის დასრულებული საანგარიშგებო პერიოდისთვის ხელმოწერილ იქნა გამოსაშვებად 2023 წლის 29 სექტემბერს.

შპს "თიჯი ეიემდი" ს.ნ.412738024
ფინანსური ანგარიშგება
პერიოდი 01.01.2022-31.12.2022

თანდართული ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურში წარსადგენად.

ფორმა N1

2022 წ. 31 დეკემბრის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
აქტივები			
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1 020 179.00	71 103.00	476 263.00
სავაჭრო მოთხოვნები	1 504 644.00	1 782 329.00	1 253 939.00
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები	1 881 818.00	1 003 607.00	345 412.00
მარაგები			
სულ აქტივები	4 406 641	2 857 039	2 075 614
ვალდებულებები			
სავაჭრო ვალდებულებები			
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები	170 281.00	76 680.00	64 263.00
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ			
საგადასახადო ვალდებულებები	189 415.00	610.00	500.00
სხვა ვალდებულებები	1 087 610.00	317 404.00	13 546.00
სულ ვალდებულებები	1 447 306	394 694	78 309
საკუთარი კაპიტალი			
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	762 461.00	465 039.86	754 198.00
სულ საკუთარი კაპიტალი	2 959 334.86	2 462 344.86	1 997 305.00
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებუ	4 406 641	2 857 039	2 075 614

თეა კაკაბაძე
დირექტორის ნდობით აღჭურვილი პირი (სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი 221729444, რეგისტრაციის თარიღი 20.12.2022 წ.)

ფორმა N2

2022 წ. 31 დეკემბრის დასრულებული წლის სრული შემოსავლისა და გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშგება

	2022	2021
ნეტო ამონაგები		
საქონლის გაყიდვიდან	8 617 603	4 773 048
მომსახურების გაწევიდან		
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან		
სხვა		
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	6 282 693	4 072 530
საწყისი მარაგები	-	-
მარაგების შესყიდვა		
გადამუშავების დანახარჯები		
საბოლოო მარაგები		
საერთო მოგება	2 334 910	700 518
სხვა შემოსავალი	47 677	
დასაქმებულთა ანაზღაურება	115 260	24 100
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	1 504 866	211 378
სულ საოპერაციო ხარჯები	1 572 449	235 478

საოპერაციო მოგება	762 461	465 040

გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:		
ფინანსური აქტივები		
მარაგები		
სხვა არაფინანსური აქტივები		
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:		
მიღებული დივიდენდები		
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)		
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	762 461	465 040
მოგების გადასახადი		
მოგება/(ზარალი)	762 461	465 040

კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)	2 462 345	1 997 305
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში...)		

განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	**265 471**	
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში		
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	**2 959 335**	**2 462 345**

ფორმა N3

2022 წ 31 დეკემბრის დასრულებული წლის ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

	2022	2021
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	9 158 101	4 768 653
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	8 209 025	5 173 814
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან		
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალე	949 076	(405 160)
სავალუტო კურსის ეფექტი		
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისშ	71 103	476 263
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	1 020 179	71 103

თეა კაკაბაძე
დირექტორის ნდობით აღწურვილი პირი (სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი 221729444, რეგისტრაციის თარიღი 20.12.2022 წ.)

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 2022 წ. 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ზოგადი ინფორმაცია

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება თიჯი ეიემდი (ს.ნ. 412738024)
რეგისტრირებულია: საქართველო , ქ. ფოთი , თავისუფალი ინდუსტრიული ზონა (ნავსადგურის ყოფილი ექსტენსიური განვითარების ზონა) შიდა ნომერი 1B-7T/400 რეგისტრაციის თარიღი: 30/05/2018წ.
კომპანიის დამფუძნებელია რეგისტრაციის თარიღიდან: ვასიფ ბალაკიში აჰადოვი
PC AZE C00595452, 16464116, /აზერბაიჯანი/ .
შპს „თიჯი ეიემდი "-ს დირექტორია: ნურლან მუტალლიბოვი, C02517027 /აზერბაიჯანი/

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია საქართველოს ქვეყნის ფულად ერთეულებში (ლარი).

მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

კომპანიის მიერ გამოყენებული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ. პოლიტიკა გამოიყენება უცვლელად, ყველა წლისთვის.

ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები

როდესაც ფინანსური აქტივი ან ფინანსური ვალდებულება პირველად აღიარდება, საწარმო მათ აფასებს გარიგების ფასით (გარიგების დანახარჯების ჩათვლით, ისეთი ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებებისა გარდა, რომლებიც შემდგომში უნდა შეფასდეს რეალური ღირებულებით, მოგებაში ან ზარალში ასახვით), თუ შეთანხმება, თავისი არსით, არ წარმოადგენს ფინანსურ ოპერაციას. საწარმო ფინანსური ვალდებულების (ან ფინანსური ვალდებულების ნაწილის) აღიარებას წყვეტს მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც ის შესრულდება, ე.ი. როდესაც ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულება დაიფარება.

ძირითადი საშუალებები

კომპანიას ძირითადი საშუალებები არ გააჩნია.

სავაჭრო მოთხოვნები

მიმდინარე სავაჭრო მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება სამართლიანი ღირებულებით, შემდგომში ისინი საჭიროების შემთხვევაში წარმოდგენილი იქნება გაუფასურების რეზერვით შემცირებული ამორტიზირებული ღირებულებით. სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვი წარმოიშობა მაშინ როდესაც არსებობს ობიექტური მოსაზრება რომ კომპანია ვერ შეძლებს მოთხოვნების მიღებას საწყისი პირობების მიხედვით. საანგარიშო პერიოდის განმავლობაში რეზერვში ცვლილება აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

კაპიტალი

შპს თიჯი ეიემდი -ს კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიაში დაგროვილი გაუნაწილებალი მოგებისაგან და გაცემული დივიდენდის სხვაობისაგან. დაგროვილი მოგება მოიცავს მიმდინარე და წინა პერიოდების მოგებას.

ვალდებულებები

კომპანიას გააჩნია მხოლოდ მოკლევადიანი ვალდებულებები. მითითებული ვალდებულებების ნაწილი არის პროდუქციის ტრანსპორტირების თანხა, საგადასახადო ვალდებულებები, ვალდებულება პარტნიორების წინაშე და ა.შ....

მოკლევადიანი აქტივები:

1.ფულადი სახსრები – ბალანსში მოცემულია მხოლოდ საბანკო ანგარიშებზე განთავსებული ფულადი სახსრებით.

2. მოთხოვნები მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარდგენილია- ბრუტო ღირებულებით და მოიცავს მოთხოვნებს რეალიზებილი პროდუქციის ღირებულებიდან.

3. გადახდილი ავანსები -არის მომწოდებელზე გადახდილი ავანსი.(კომპანია უკვეთავს მომწოდებელს პროდუქციას , ინვოისის საფუძველზე უხდის ავანს .)

4. მარაგები - მარაგების ნაშთი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს.

გრძელვადიანი აქტივები:

კომპანიას გრძელვადიანი აქტივები არ გააჩნია.

ამონაგები

საწარმოს ამონაგები არის მიღებული ან მისაღები ანაზღაურება პროდუქციის რეალიზაციიდან (ექსპორტი საქართველოში ან მის ფარგლებს გარეთ) რეალური ღირებულებით ლარში (საქართველის ეროვნული ბანკის ოფიციალური გაცვლითი კურსით მითითებული დღისათვის).

ხარჯების აღიარება

ხარჯები გაწევისთანავე აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ ხარჯებისგან ეკონომიკური სარგებლის მოტანა მომავალში აღარაა მოსალოდნელი ან თუ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი აღარ აკმაყოფილებს ბალანსში აქტივად აღიარების კრიტერიუმებს. „ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი“ წარმოადგენს შპს-ს მიერ გაწეულ ყველა ხარჯს, როგორიცაა ფოთის თიზ ზონაში მომსახურება, საკონსულტაციო , სატრანსპორტო მომსახურების, სხვადასხვა ადმინისტრაციული ხარჯები , ასევე საგადასახადო ხარჯები , საბანკო ხარჯები და ა.შ....

დაბეგვრა

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება თიჯი ეიემდი (ს.ნ. 412738024) რეგისტრირებულია: საქართველო , ქ. ფოთი , თავისუფალი ინდუსტრიული ზონა კანონმდებლობით კომპანიის მიერ საქართველოს კანონმდებლობით რეგისტრირებული პირისათვის საქონლის მიწოდება იბეგრება 4%-ით.

ფორმა N1- ფინანსური მდგომარეობა

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
აქტივები			
ფული და ფულის ეკვივალენტები	1 020 179.00	71 103.00	476 263.00
სავაჭრო მოთხოვნები	1 504 644.00	1 782 329.00	1 253 939.00
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი	1 881 818.00	1 003 607.00	345 412.00
მარაგები			
სულ აქტივები	4 406 641	2 857 039	2 075 614
ვალდებულებები			
სავაჭრო ვალდებულებები			
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები	170 281.00	76 680.00	64 263.00
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ			
საგადასახადო ვალდებულებები	189 415.00	610.00	500.00
სხვა ვალდებულებები	1 087 610.00	317 404.00	13 546.00
სულ ვალდებულებები	1 447 306	394 694	78 309
საკუთარი კაპიტალი			
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	762 461.00	465 039.86	754 198.00
სულ საკუთარი კაპიტალი	2 959 334.86	2 462 344.86	1 997 305.00
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	4 406 641	2 857 039	2 075 614

თეა კაკაბაძე
დირექტორის ნდობით აღჭურვილი პირი (სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი 221729444, რეგისტრაციის თარიღი 20.12.2022 წ.)

შპს "თიჯი ეიემდი" ს.ნ.412738024
ფინანსური ანგარიშგება
პერიოდი 01.01.2022-31.12.2022

ფორმა N2- საქმიანობის შედეგები

	2022	2021
ნეტო ამონაგები		
საქონლის გაყიდვიდან	8 617 603	4 773 048
მომსახურების გაწევიდან		
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან		
სხვა		
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	6 282 693	4 072 530
საწყისი მარაგები	-	-
მარაგების შესყიდვა		
გადამუშავების დანახარჯები		
საბოლოო მარაგები		
საერთო მოგება	2 334 910	700 518
სხვა შემოსავალი	47 677	
დასაქმებულთა ანაზღაურება	115 260	24 100
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	1 504 866	211 378
სულ საოპერაციო ხარჯები	1 572 449	235 478

საოპერაციო მოგება	762 461	465 040

გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:		
ფინანსური აქტივები		
მარაგები		
სხვა არაფინანსური აქტივები		
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:		
მიღებული დივიდენდები		
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)		
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე	762 461	465 040
მოგების გადასახადი		
მოგება/(ზარალი)	762 461	465 040

კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთ	2 462 345	1 997 305
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში...)		
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	265 471	
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში		
კაპიტალის სხვა ცვლილებები		
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	2 959 335	2 462 345

თეა კაკაბაძე
დირექტორის ნდობით აღწურვილი პირი (სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი 221729444, რეგისტრაციის თარიღი 20.12.2022 წ.)

შპს “თიჯი ეიემდი” ს.ნ.412738024
ფინანსური ანგარიშგება
პერიოდი 01.01.2022-31.12.2022

ფორმა N3 - ფულადი სახსრების მოძრაობა

	2022	2021
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	9 158 101	4 768 653
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	8 209 025	5 173 814
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან		
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალე	949 076	(405 160)
სავალუტო კურსის ეფექტი		
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისშ	71 103	476 263
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	1 020 179	71 103

თეა კაკაბაძე
დირექტორის ნდობით აღჭურვილი პირი (სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი 221729444, რეგისტრაციის თარიღი 20.12.2022 წ.)