

შპს „ფარმასი +“  
ფინანსური ანგარიშგება  
2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ქ. თბილისი  
2023 წ.

## სარჩევი

|                                                     |    |
|-----------------------------------------------------|----|
| ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება                  | 3  |
| მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება | 5  |
| ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები                       |    |
| 1 ზოგადი ინფორმაცია                                 | 7  |
| 2 წარდგენის საფუძვლები                              | 7  |
| 3 ბუღალტრული აღრიცხვის მნიშვნელოვანი პოლიტიკა       | 8  |
| 4 ძირითადი საშუალებები                              | 13 |
| 5 ფული და ფულის ექვივალენტები                       | 13 |
| 6 სავაჭრო და მოკლევადიანი მოთხოვნები                | 14 |
| 7 ავანსები და სესხები                               | 14 |
| 8 მარაგები                                          | 14 |
| 9 სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები                     | 15 |
| 10 ამონაგები                                        | 15 |
| 11 თვითღირებულება                                   | 15 |
| 12 ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები                | 15 |
| 13 საპროცენტო ხარჯი                                 | 16 |
| 14 კონვერტაცია და გადაფასება                        | 16 |
| 15 სხვა არასაოპერაციო შემოსავლები და ხარჯები        | 16 |
| 16 მოგების გადასახადი                               | 16 |
| 17 ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა        | 17 |
| 18 საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები        | 18 |

შპს „ფარმასი +“  
 ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება (ბალანსი)  
 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

| ფინანსური მდგომარეობა                                                                       | შენ | 31/12/2022     | 31/12/2021     | 31/12/2020     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------|----------------|----------------|
| <b>აქტივები</b>                                                                             |     |                |                |                |
| ფული და ფულის ეკვივალენტები                                                                 | 6   | 336306         | 202133         | 448916         |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები                                                                  | 7   | 19663          | 41802          | 29989          |
| სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები                                 | 8   | 30             | 30             | 30             |
| <b>მარაგები</b>                                                                             |     | <b>776184</b>  | <b>723988</b>  | <b>684454</b>  |
| მზა პროდუქცია                                                                               |     | 88             | 685            | 237            |
| სხვა                                                                                        | 9   | 776096         | 723303         | 684217         |
| საინვესტიციო ქონება                                                                         |     |                | 0              | 0              |
| სხვა მოკლევადიანი აქტივები                                                                  | 10  |                |                | 53             |
| <b>ბიოლოგიური აქტივები</b>                                                                  |     |                | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| თვითღირებულების მოდელით                                                                     |     |                | 0              | 0              |
| გადაფასების მოდელით                                                                         |     |                |                |                |
| გუდვილი                                                                                     |     |                | 0              | 0              |
| სხვა არამატერიალური აქტივები                                                                | 5   |                | 0              | 0              |
| ძირითადი საშუალებები                                                                        | 4   | 246971         | 319448         | 86330          |
| ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში                                                           |     |                |                |                |
| ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში                                         | 9   |                | 0              | 0              |
| სხვა გრძელვადიანი აქტივები                                                                  |     |                | 0              | 0              |
| <b>სულ აქტივები</b>                                                                         |     | <b>1379154</b> | <b>1287401</b> | <b>1249772</b> |
| <b>ვალდებულებები</b>                                                                        |     |                |                |                |
| საიჯარო ვალდებულება                                                                         |     |                |                |                |
| სავაჭრო ვალდებულებები                                                                       | 11  | 71831          | 9713           | 85226          |
| ანარიცხები                                                                                  |     |                | 0              | 0              |
| ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ                                                          | 11  | 6944           | 2514           | 130            |
| საგადასახადო ვალდებულებები                                                                  | 11  | 66173          | 47762          | 142222         |
| გამოუმუშავებელი შემოსავალი                                                                  |     |                |                |                |
| მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები                                                             |     | 134933         | 330320         | 472866         |
| გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები                                                             | 8   |                | 468            | 468            |
| მიღებული გრანტები                                                                           |     |                |                |                |
| სხვა ვალდებულებები                                                                          | 11  | 10063          | 16328          | 6089           |
| <b>სულ ვალდებულებები</b>                                                                    |     | <b>289944</b>  | <b>407105</b>  | <b>707001</b>  |
| <b>საკუთარი კაპიტალი</b>                                                                    |     |                |                |                |
| სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი') |     |                | 0              | 0              |
| საემისიო შემოსავალი                                                                         |     |                | 0              | 0              |
| გამოსყიდული საკუთარი აქციები                                                                |     |                | 0              | 0              |

|                                               |  |                |                |                |
|-----------------------------------------------|--|----------------|----------------|----------------|
| გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)     |  | 1089210        | 880296         | 542771         |
| გადაფასების რეზერვი                           |  |                | 0              | 0              |
| საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები          |  |                | 0              | 0              |
| <b>სულ საკუთარი კაპიტალი</b>                  |  | <b>1089210</b> | <b>880296</b>  | <b>542771</b>  |
| <b>სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები</b> |  | <b>1379154</b> | <b>1287401</b> | <b>1249772</b> |
| სულ მოკლევადიანი აქტივები                     |  | 1132153        | 967953         | 1163442        |
| სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები                |  | 289944         | 406637         | 706534         |

დირექტორი:



ლაშა ჯაბუა

თარიღი: 26-09-2023 წ

**შპს „ფარმასი“**  
**მოგება-ზარალისა და სრული შემოსავლების ანგარიშგება**  
**2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით**

| საქმიანობის შედეგები                                                                           | შენ | 2022 წ           | 2021 წ          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------|-----------------|
| <b>ნეტო ამონაგები</b>                                                                          |     | <b>3,830,134</b> | <b>4807826</b>  |
| საქონლის გაყიდვიდან                                                                            | 12  | 3,830,134        | 4807826         |
| მომსახურების გაწევიდან                                                                         |     |                  |                 |
| სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან                                                                   |     |                  |                 |
| სხვა                                                                                           |     |                  |                 |
| გაყიდვების თვითღირებულება                                                                      | 13  | 1643439          | 1975468         |
| საწყისი მარაგები                                                                               |     | -723988          | -684454         |
| მარაგების შესყიდვა                                                                             |     | -1695635         | -2015002        |
| გადამუშავების დანახარჯები                                                                      |     |                  |                 |
| საბოლოო მარაგები                                                                               |     | 776184           | 723988          |
| <b>საერთო მოგება</b>                                                                           |     | <b>2186695</b>   | <b>2832358</b>  |
| სხვა საოპერაციო შემოსავალი                                                                     |     |                  | 0               |
| დასაქმებულთა ანაზღაურება                                                                       | 14  | -813712          | -633496         |
| ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი                                                                     | 14  | -38926           | -26983          |
| საპროცენტო შემოსავალი                                                                          | 15  |                  | 0               |
| საპროცენტო ხარჯი                                                                               | 15  | -18867           | -43009          |
| იჯარის ხარჯი                                                                                   | 14  | -36915           | -30095          |
| ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი                                                       | 14  | -656351          | -677178         |
| <b>სულ საოპერაციო ხარჯები</b>                                                                  |     | <b>-1564771</b>  | <b>-1410761</b> |
| <b>საოპერაციო მოგება</b>                                                                       |     | <b>621924</b>    | <b>1421597</b>  |
| <b>გაუფასურების (ხარჯი)/ აღდგენა:</b>                                                          |     |                  |                 |
| ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა                                             |     |                  |                 |
| მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა                                                       |     |                  |                 |
| სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა                                     |     | 0                | 0               |
| წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან | 16  | -28,513          | -11148          |
| მიღებული დივიდენდები                                                                           |     |                  | 0               |
| სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)                                                         | 17  | -56,511          | -361925         |
| <b>მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან</b>                  |     | <b>536900</b>    | <b>1048524</b>  |
| მოგების გადასახადის ხარჯი                                                                      | 18  | -56933           | -153946         |
| <b>საანგარიშო პერიოდის მოგება / (ზარალი)</b>                                                   |     | <b>479967</b>    | <b>894578</b>   |

სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):

|                                                                                                                                   |  |                |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|---------------|
| ძირითადი საშუალების (მათ შორის ბიოლოგიური აქტივის) გადაფასების რეზერვი                                                            |  |                |               |
| სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები) |  |                |               |
| <b>სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ</b>                                                                                      |  | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)</b>                                                                                        |  | <b>479967</b>  | <b>894578</b> |
| საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში                                                                               |  | 880296         | 542771        |
| ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')               |  |                |               |
| განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)                                                                                    |  | -271053        | -557053       |
| სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში                                                                                             |  |                |               |
| კაპიტალის სხვა ცვლილებები                                                                                                         |  |                |               |
| <b>საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს</b>                                                                             |  | <b>1089210</b> | <b>880296</b> |

დირექტორი:



ლამა ჯაბუა

თარიღი: 26-09-2022 წ

[illegible]

ရုပ်ငွေပမာဏနှင့် အသုံးပြုမှုများကို အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း အကျဉ်းချုပ်ဖော်ပြထားပါသည်။

ပခက်မြို့နယ်ရှိ ရပ်ကွက်များနှင့် ၇

ရပေသိဒ္ဓိဝိညာဉ်တော်ကဲ့သို့ 'ပစ္စုပ္ပန်' ရပေသိဒ္ဓိဝိညာဉ်ကဲ့သို့ 'ပစ္စုပ္ပန်' နှင့် 'အနာဂတ်' နှစ်ခုစလုံးကို ပေါင်းစပ်ထားသော ရပေသိဒ္ဓိဝိညာဉ်ကို 'ရပေသိဒ္ဓိဝိညာဉ်' ဟု ခေါ်ဝေါ်ကြသည်။

[illegible][illegible]

70%-იანი წილის მფლობელი იყო გაზა მუხარამბერი (ა/ბ 404445249-SH-00001). ხოლო 30%-იანი წილის მფლობელი იყო გელა მჭედბერი (ა/ბ 404445249-SH-00002). გვამავანი დირექტორი იყო გაზა მუხარამბერი (ა/ბ 404445249-SH-00001).

ရပဝိရဉ္ဇမ္ဘာဏိဌပ ပထဝီမာဏံ 'I

გარემოში მიმდინარე ეკონომიკური მოვლენების შინაარსს. ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში.

## 2.4 შეფასებების და მოსაზრებების გამოყენება

წინამდებარე ანგარიშგების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად მომზადებისათვის, ხელმძღვანელობამ გააკეთა კრიტიკული შეფასებები, რომლებიც გავლენას ახდენენ ანგარიშგებაში წარმოდგენილი აქტივებისა და ვალდებულებების თანხებზე ფინანსური ანგარიშგების თარიღისათვის, აგრეთვე საანგარიშგებო პერიოდის შესაბამის შემოსავლებზე და ხარჯებზე.

## 3. ბუღალტრული აღრიცხვის მნიშვნელოვანი პოლიტიკა

### 3.1 ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების პირველად გამოყენების ზოგადი პირობები

ფინანსური ანგარიშგება არ არის მომზადებული ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად, რომლებიც მოქმედია 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, რადგანაც ანგარიშგებას აკლია ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება.

სააღრიცხვო პოლიტიკის ცნებები გამოყენებულია ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილი თითოეული პერიოდისათვის.

### 3.2 უცხოური ვალუტა

უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები ფინანსური ანგარიშგების მომზადების მიზნებისათვის, საანგარიშგებო ვალუტისაგან (ლარი) განსხვავებულ, უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციები გადაიყვანება ტრანზაქციის განხორციელების დღისათვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსის მიხედვით. ანგარიშგების თარიღისათვის, უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი მუხლები გადაანგარიშებულია ამავე თარიღისათვის არსებული ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსით, რომელიც შეადგენდა:

| დასახელება        | 31 დეკემბერი 2022 წელი | 31 დეკემბერი 2021 წელი |
|-------------------|------------------------|------------------------|
| 1 აშშ დოლარი/ლარი | 2.7020                 | 3.0976                 |
| 1 ევრო/ლარი       | 2.8844                 | 3.5040                 |

2021 წლის 31 დეკემბერს ერთი ამერიკული დოლარისთვის შეადგენს 3.0976 ლარს და ერთი ევროსათვის შეადგენს 3.5040 ლარს; 2022 წლის 31 დეკემბერი: ერთი ამერიკული დოლარი 2.7020 ლარი, ერთი ევრო 2.8844 ლარი. არაფულადი მუხლების გადაანგარიშება წლის ბოლო კურსით არ ხდება და ისინი ბალანსში წარდგენილია ისტორიული ღირებულებით (ლარში გადაყვანილია ოპერაციის განხორციელების დღის კურსით), გარდა რეალური ღირებულებით წარდგენილი არაფულადი მუხლებისა, რომლებიც ლარში გადაყვანილია მათი რეალური ღირებულების შეფასების დღის შესაბამისი კურსით. საკურსო სხვაობით გამოწვეული სხვაობები ასახულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში

### 3.3 ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მცირდება დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის თანხებით. თვითღირებულება განისაზღვრება შესყიდვის ფასით, იმპორტთან დაკავშირებული გადასახადებით, გამოუქვითავი გადასახადებითა და სხვა პირდაპირი ხარჯებით. როცა ძირითადი საშუალებები შეიცავს სხვადასხვა კომპონენტებს, რომლებსაც გააჩნიათ სხვადასხვა სარგებლობის ვადები, ისინი აღირიცხებიან ცალკე-ცალკე, როგორც ძირითადი საშუალებების ცალკეული კომპონენტები.



შეფასებითი გასაყიდი ფასი, პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისათვის საჭირო შეფასებითი დანახარჯების გამოკლებით. სასაქონლო მატერიალური მარაგების ღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდით და შეიცავს დანახარჯებს, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შეძენასთან, ადგილზე მიტანასთან, გადამუშავებასთან და მის იმ მდგომარეობამდე მიყვანასთან როგორშიც ის იმყოფება.

### 3.7 ფინანსური ინსტრუმენტები

კომპანია ყველა ფინანსურ აქტივს აღიარებს ანგარიშსწორების თარიღით. აქტივის გაუფასურების შეფასება ხდება სულ მცირე ერთხელ საანგარიშგებო პერიოდში. ყველა შემოსავალი და ხარჯი, დაკავშირებული ფინანსურ აქტივთან აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

#### ა) სესხები და მოთხოვნები

სესხები და მოთხოვნები წარმოადგენს არაწარმოებულ ფინანსურ აქტივებს ფიქსირებული ან განსაზღვრადი გადახდელებით, რომლებიც არ არიან კოტირებული აქტიურ ბაზარზე და მოიცავს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს, აგრეთვე ფულს ხელზე და საბანკო ანგარიშებზე.

#### ბ) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

მიმდინარე სავაჭრო მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარებულია რეალური ღირებულებით. შემდგომში ისინი ასახულია გაუფასურების რეზერვით შემცირებული ამორტიზირებული ღირებულებით. სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვი წარმოიშობა, როდესაც არსებობს ობიექტური მოსაზრება, რომ კომპანია ვერ მოახერხებს მოთხოვნების მიღებას საწყისი პირობების მიხედვით. დებიტორის მნიშვნელოვანი ფინანსური პრობლემები, მისი გაკოტრება ან მისი მხრიდან გადახდების პრაქტიკის მნიშვნელოვანი გაუარესება არის მნიშვნელოვანი ინდიკატორი იმისა, რომ მოთხოვნა გაუფასურებულია. გაუფასურების ოდენობა განისაზღვრება აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და მომავალი მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით დისკონტირებულ მიმდინარე ღირებულებას შორის სხვაობით. საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში რეზერვში ცვლილება აისახება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაზე. ნებისმიერი მოთხოვნის ჩამოწერის ასახვა ხდება არსებული საექვო მოთხოვნების რეზერვის ანგარიშზე. ყველა ის მოთხოვნა, რომლის თანხის ამოღებაც მოსალოდნელი არ არის, პირდაპირ მოგება-ზარალში ჩამოიწერება ხარჯად.

#### გ) ფული ხელზე და საბანკო ანგარიშებზე

კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ფულს ხელზე, ფულს საბანკო ანგარიშზე, და ფულს გზაში. ფინანსური აქტივები მოიცავს სავაჭროდ გამიზნულ ფინანსურ აქტივებს და აგრეთვე იმ ფინანსურ აქტივებს, რომლებსაც თავდაპირველი აღიარებისას კომპანია აკლასიფიცირებს ამ კატეგორიაში. განმარტების თანახმად, ყველა წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტი, რომელიც არ აკმაყოფილებს ჰეჯირების აღრიცხვას, მიეკუთვნება ამ კატეგორიას. ნებისმიერი მოგება ან ზარალი, რომელიც მიიღება წარმოებული ფინანსური აქტივებიდან, რომელიც აქტიურ ბაზარზე განისაზღვრება საბაზრო გარიგებების შედეგად, ეფუძნება რეალურ ღირებულებაში ცვლილებას, ხოლო არააქტიურ ბაზარზე, შეფასების მოდელის გამოყენებას. ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიკაცია და შემდგომი შეფასება კომპანიის ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სესხებს და სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს.

#### დ) სასესხო ვალდებულებები

სასესხო ვალდებულებების პირველადი აღიარება ხდება სესხის გამოშვებასთან დაკავშირებული გარიგების დანახარჯებით შემცირებული რეალური ღირებულებით. სხვაობა წარმოშობილი მის რეალურ ღირებულებასა და ნომინალურ ღირებულებას შორის აისახება პერიოდის მოგება-ზარალში. სესხთან დაკავშირებული პროცენტი და სხვა დანახარჯები აღიარდება ფინანსურ ხარჯად მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ეს დანახარჯები პირდაპირ მიეკუთვნება განსაკუთრებული აქტივის შეძენას, შექმნას ან წარმოებას, ამ შემთხვევაში ეს დანახარჯები კაპიტალიზირდება განსაკუთრებული აქტივის საბალანსო ღირებულებაში.

### 3.8 გაუფასურება

გაუფასურების შეფასების მიზნებისთვის, აქტივების დაჯგუფება ხდება ყველაზე დაბალ დონეზე, რომელთათვისაც არსებობს მეტწილად დამოუკიდებელი ფულადი ნაკადების შემოძინებები (ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულები). შედეგად, ზოგიერთი აქტივის ტესტირება გაუფასურებაზე ხდება ინდივიდუალურად, ხოლო ზოგიერთი მათგანის ტესტირება ხდება ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის დონეზე. ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების გაუფასურება აქტივებს, რომლებსაც აქვთ განუსაზღვრელი სასიცოცხლო ვადა, არ ერიცხება ამორტიზაცია და ხდება მათი ყოველწლიური გაუფასურების შეფასება, როდესაც მოვლენები ან გარემოებათა ცვლილებები მიანიშნებენ, რომ საბალანსო ღირებულება შეიძლება არ იყოს ანაზღაურებადი. გაუფასურების ზარალი აისახება, იმ თანხით რა თანხითაც, აქტივის საბალანსო ღირებულება აჭარბებს მის ანაზღაურებად ღირებულებას. ანაზღაურებადი ღირებულება განისაზღვრება, როგორც უდიდესი აქტივის წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებასა და მის გამოყენების ღირებულებას შორის. თუ აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულება ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეული შეფასებულია საბალანსო ღირებულებაზე ნაკლებად, მაშინ აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის საბალანსო ღირებულება მცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე. გაუფასურების ზარალის ხარჯად აღიარება ხდება დაუყოვნებლივ, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა აქტივი გადაფასებული თანხით აისახება, ამ შემთხვევაში გაუფასურების ზარალი უნდა აღირიცხოს როგორც გადაფასების შემცირება.

იმ შემთხვევაში, როცა ხდება გაუფასურების ზარალის კომპენსირება, აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის საბალანსო ღირებულება იზრდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, მაგრამ ისე, რომ გაზრდილი საბალანსო ღირებულება არ უნდა აჭარბებდეს საბალანსო ღირებულებას, რომელიც განსაზღვრული იქნებოდა წინა პერიოდში აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის გაუფასურების არ ქონის შემთხვევაში. გაუფასურების შეზღუდვა დაუყოვნებლივ აღიარდება შემოსავალში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც აქტივი გადაფასებულია, რა შემთხვევაშიც ნებისმიერი გაუფასურების ზარალის კომპენსირება აღირიცხება როგორც გადაფასების ზრდა. ფინანსური აქტივების გაუფასურება ყოველ საანგარიშგებო პერიოდში რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები მოგებაში ან ზარალში ასახვით, ფასდება გაუფასურების მაჩვენებლებზე. ფინანსური აქტივების გაუფასურება ხდება, როდესაც არსებობს ობიექტური საფუძველი იმისა, რომ ფინანსური აქტივის საწყისი აღიარების შემდეგ ერთი ან რამდენიმე შემთხვევის მოხდენის ალბათობა, ინვესტიციის სამომავლო ფულად ნაკადებზე მოახდენს გავლენას. ამორტიზირებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივებისთვის, გაუფასურება წარმოადგენს აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით დისკონტირებული მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულებას შორის სხვაობას. ყველა ფინანსური აქტივის საბალანსო ღირებულება პირდაპირ მცირდება გაუფასურების ზარალით, გარდა სავაჭრო მოთხოვნებისა, სადაც საბალანსო ღირებულება მცირდება რეზერვის საშუალებით. სავაჭროდ გამიზნული ფინანსური ინსტრუმენტების შემთხვევაში, თუ მომდევნო პერიოდში გაუფასურების ზარალი შემცირდა და ეს შემცირება შესაძლებელია ობიექტურად დაკავშირებულ იქნას გაუფასურების აღიარების შემდეგ მომხდარ შემთხვევასთან, წინა პერიოდში აღიარებული გაუფასურების ზარალი აისახება მოგება ზარალზე იმ პირობით, რომ ინვესტიციის საბალანსო ღირებულება გაუფასურების თარიღისთვის არ გადააჭარბებს აქტივის ამორტიზირებად ღირებულებას, გაუფასურების არ აღიარების შემთხვევაში. სავაჭროდ გამიზნული ფასიანი ქაღალდების შემთხვევაში, რეალური ღირებულების ნებისმიერი მატება შემდგომი გაუფასურებით, უნდა აღიარდეს კაპიტალში.

### 3.9 კაპიტალი

კომპანიის საწესდებო კაპიტალის ოდენობა განსაზღვრულია კომპანიის წესდებით. ცვლილებების საწესდებო კაპიტალში (მათ შორის საწესდებო კაპიტალის, დამფუძნებლების და ა.შ) შესაძლოა განხორციელდეს მხოლოდ დამფუძნებელთა გადაწყვეტილებით. საწესდებო კაპიტალი აღიარებულია კომპანიის კაპიტალში მისი დამფუძნებლების ფაქტობრივი შენატანების მიხედვით. აკუმულირებული მოგება-ზარალი შეიცავს მიმდინარე და წინა პერიოდების აკუმულირებულ მოგება-ზარალს.

დივიდენდები აღირიცხება როგორც ვალდებულება იმ პერიოდში, რომელშიც გამოცხადდა. გადაფასების რეზერვი მოიცავს მიწისა და შენობების გადაფასებიდან მიღებულ მოგებას/ზარალს.

### 3.10 მოგების გადასახადი

მიმდინარე მოგების გადასახადი არის საგადასახადო ვალდებულება პერიოდის დასაბეგრ მოგებაზე, რომელიც გაანგარიშებულია ანგარიშგების თარიღისთვის არსებული საგადასახადო განაკვეთით და ითვალისწინებს წინა წლებთან დაკავშირებული საგადასახადო ვალდებულების ყველა შესაძლო შესწორებას. გადავადებული გადასახადი აღიარდება დასაბეგრი მოგების გაანგარიშების მიზნებისათვის გამოყენებულ აქტივებისა და ვალდებულებების დასაბეგრ ბაზებსა და ფინანსურ ანგარიშგებაში ნაჩვენებ მათ საბალანსო ღირებულებებს შორის არსებულ ყველა დროებით განსხვავებაზე. გადავადებული საგადასახადო ვალდებულება ზოგადად აღიარდება ყველა დასაბეგრ სხვაობებზე. გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივის აღიარება ხდება იმ ფარგლებში, რა ფარგლებშიც მოსალოდნელია, რომ კომპანიას მომავალში ექნება დასაბეგრი მოგება, რომლის საპირისპიროდ შესაძლებელი იქნება დროებითი სხვაობების გამოყენება. მსგავსი გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები არ აღიარდება, თუ წარმოქმნილი დროებითი განსხვავება წარმოიშვა გუდვილიდან, ან აქტივებისა და ვალდებულებების პირველადი აღიარებიდან (გარდა საწარმოთა გაერთიანებისა), რომელიც იმყოფება გადაცემის პროცესში და არ აქვს გავლენა, არც დასაბეგრ, და არც სააღრიცხვო მოგებაზე. გადავადებული საგადასახადო აქტივის საბალანსო ღირებულება ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გადაიხედება და თუკი აღმოჩნდება, რომ აღარ არის მოსალოდნელი, რომ კომპანია მიიღებს იმდენ დასაბეგრ მოგებას, რაც საჭიროა აღიარებული გადავადებული საგადასახადო აქტივის სრულად ან ნაწილობრივ რეალიზებისათვის, მაშინ მისი საბალანსო ღირებულება შესაბამისად მცირდება. გადავადებული მოგების გადასახადის გაანგარიშება ხდება საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის მიერ ბალანსის თარიღისათვის დადგენილი განაკვეთით და იმ განაკვეთის გათვალისწინებით, რომელიც ივარაუდება, რომ ძალაში იქნება მაშინ, როდესაც მოხდება გადავადებული მოგების გადასახადის შესაბამისი აქტივის რეალიზება ან ვალდებულების დაფარვა. გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებისა და აქტივის საზომად გამოდგება საგადასახადო შედეგები, რომლებიც თანხვედრაში იქნებოდა კომპანიის მოლოდინებთან, რათა აინაზღაუროს ან გადაწყვიტოს საკუთარი აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება პერიოდის ბოლოს.

### 3.12 შემოსავლის აღიარება

შემოსავალი აღიარდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, მასში გათვალისწინებულია სავაჭრო ფასდათმობები და კომპანიის მიერ დაშვებული სხვა შეღავათები. შემოსავალი შემცირებულია გაყიდული საქონლის უკან დაბრუნებით, ფასდათმობებით და სხვა მსგავსი შეღავათებით. შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან შეიძლება აღიარდეს, როდესაც ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილი პირობა არის შესრულებული:

- კომპანიამ გადასცა მყიდველს საქონელი და მფლობელობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკები და სარგებელი;
- კომპანიას აღარ აქვს რეალიზებულ საქონელზე არანაირი მმართველობითი უფლება ან კონტროლი;
- შემოსავალი საიმედოდ შეიძლება შეფასდეს;
- როცა შესაძლოა, რომ კონტრაქტთან დაკავშირებული შემოსავალი შემოვა კომპანიაში; და ოპერაციასთან დაკავშირებული დარიცხული და დასარიცხი ხარჯები საიმედოდ იქნეს შეფასებული.

### 1.13 ხარჯების აღიარება

კომპანია თავისი ძირითადი ოპერაციების განხორციელებისას ახდენს როგორც საოპერაციო, ასევე სხვა ხარჯების გაწევას, რომელიც პირდაპირ არ არის დაკავშირებული პროდუქციის რეალიზაციასთან.

მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში ხარჯები აღიარდება თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან ან ვალდებულების ზრდასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება.

თუ ეკონომიკური სარგებელი მოსალოდნელია რომ წარმოიქმნება რამდენიმე სააღრიცხვო პერიოდის განმავლობაში, მასთან დაკავშირებული ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება გონივრული განაწილების საფუძველზე.

ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება დაუყოვნებლივ, თუ აღარ მოიტანს მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს, ან თუ ეკონომიკური სარგებელი არ აკმაყოფილებს ან შეწყვეტა დაკმაყოფილება აქტივის აღიარების მოთხოვნისა ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში.

### 3.14 ნაღდი ფული და მისი ექვივალენტები

ფულადი ნაკადების ანგარიშგების შედგენის მიზნებისათვის, ფულადი სახსრების ექვივალენტები არის მოკლევადიანი, მაღალილიკვიდური ინვესტიციები, რომლებიც დაუბრკოლებლად გადაიცვლება ნაღდი ფულის წინასწარ ცნობილ ოდენობაზე და მათი ღირებულების შეცვლის რისკი უმნიშვნელოა. ფულადი სახსრების ექვივალენტები უფრო მეტად გამიზნულია მოკლევადიან ვალდებულებათა შესასრულებლად, ვიდრე ინვესტიციებისათვის ან სხვა მიზნით. კომპანიის მიერ ინვესტიცია კლასიფიცირდება როგორც ფულადი სახსრების ექვივალენტი, თუ იგი ადვილად გაცვლადია წინასწარ ცნობილ ნაღდი ფულის ოდენობაზე და მისი ღირებულების შეცვლის რისკი უმნიშვნელოა.

### 4. ძირითადი საშუალებები

კომპანიის ძირითადი საშუალებების მოძრაობა 2022 წელს ხდებოდა შემდეგნაირად:

| დასახელება                       | ოფისის აღჭურვილობა | ავეჯი და სხვა ინვენტარი | სატრანსპორტო საშუალებები | იჯარით არებული ქონების კეთილმოწყობა | ძირითადი საშუალებების მარაგები | მანქანა-დანადგარი | სულ           |
|----------------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------|---------------|
| <b>ნაშთი 31 დეკემბერი 2020 წ</b> | <b>17335</b>       | <b>6793</b>             | <b>60482</b>             | <b>1713</b>                         | <b>8</b>                       |                   | <b>86331</b>  |
| შემოსვლა                         | 6076               | 86                      | 246402                   |                                     |                                | 7598              | 260262        |
| გასვლა                           |                    |                         |                          |                                     |                                |                   | 0             |
| ცვეთა                            | 5182               | 2785                    | 17794                    | 340                                 |                                | 882               | 26983         |
| <b>ნაშთი 31 დეკემბერი 2021 წ</b> | <b>18097</b>       | <b>4072</b>             | <b>289190</b>            | <b>1373</b>                         |                                | <b>6716</b>       | <b>319448</b> |
| <b>01.01.2022</b>                |                    |                         |                          |                                     |                                |                   |               |
| შემოსვლა                         | 8808               | 4684                    |                          | 0                                   |                                | 3096              | 16598         |
| გასვლა                           | 911                | 350                     | 48888                    |                                     |                                |                   | 50149         |
| ცვეთა                            | 6293               | 2393                    | 28019                    | 340                                 |                                | 1881              | 38926         |
| <b>ნაშთი 31 დეკემბერი 2022 წ</b> | <b>19701</b>       | <b>6023</b>             | <b>212283</b>            | <b>1033</b>                         |                                | <b>7931</b>       | <b>246971</b> |

### 5. ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები 2022 წლის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

| დასახელება                             | 31.12.2022 წ. | 31.12.2021 წ. | 31.12.2020 წ. |
|----------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში            | 529           | 2437          | 4393          |
| ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში        | 42424         | 28277         | 137864        |
| უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში         | 293353        | 171419        | 306658        |
| <b>სულ ფული და ფულის ექვივალენტები</b> | <b>336306</b> | <b>202133</b> | <b>448916</b> |

6. სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები 2022 წელს წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

| დასახელება                                         | 31.12.2022 წ. | 31.12.2021 წ. | 31.12.2020 წ. |
|----------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან           | 18566         | 40704         | 28892         |
| მოთხოვნები ბანკებიდან                              | 1098          | 1098          | 1098          |
| <b>სულ სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები</b> | <b>19663</b>  | <b>41802</b>  | <b>29989</b>  |

7. ავანსები და სესხები

კომპანიას საანგარიშო პერიოდის ბილოსათვის გააჩნია შემდეგი საავანსო მოთხოვნები:

| დასახელება                       | 31.12.2022 წ. | 31.12.2021 წ. | 31.12.2020 წ. |
|----------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები | 30            | 30            | 30            |
| <b>სულ</b>                       | <b>30</b>     | <b>30</b>     | <b>30</b>     |

კომპანიას საანგარიშო პერიოდის ბილოსათვის გააჩნია შემდეგი სასესხო ვალდებულებები:

| დასახელება              | 31.12.2022 წ. | 31.12.2021 წ. | 31.12.2020 წ. |
|-------------------------|---------------|---------------|---------------|
| მოკლევადიანი სესხები    | 133969        | 329151        | 471936        |
| სესხები პარტნიორებისგან | 964           | 1170          | 930           |
| გრძელვადიანი სესხები    |               | 468           | 468           |
| <b>სულ</b>              | <b>134933</b> | <b>330789</b> | <b>473333</b> |

8. მარაგები

კომპანიის მარაგების მოძრაობა 2022 წელს გამოიყურებოდა შემდეგნაირად:

| დასახელება                        | 31.12.2021 წ. | შემოსვლა       | გასვლა         | 31.12.2022 წ. |
|-----------------------------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| საქონელი                          | 707963        | 1838442        | 1782871        | 763534        |
| ნედლეული და მასალები              | 0             | 0              | 0              | 0             |
| დაუმთავრებელი წარმოება            | 0             | 0              |                | 0             |
| მზა პროდუქცია                     | 685           | 714            | 1311           | 88            |
| სხვა სასაქონლო-მატერიალური მარაგი | 15340         | 45762          | 48540          | 12562         |
| <b>სულ</b>                        | <b>723988</b> | <b>1884918</b> | <b>1832722</b> | <b>776184</b> |

9. საგაყიდვო და სხვა ვალდებულებები

საგაყიდვო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები 2022 წლის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

| დასაბეჭდობა                             |               |               |               |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| 31.12.2022 წ.                           | 31.12.2021 წ. | 31.12.2020 წ. |               |
| მოწ.და მომსახ.წარმოქმნილი ვალდებულებები | 71831         | 9712          | 81495         |
| მიღებული ავანსები                       |               | 3731          | 3731          |
| გადასაცემი ბედი                         | 6944          | 2514          | 130           |
| სამუშაოსათვის ვალდებულებები             | 66470         | 47762         | 142222        |
| სხვა ვალდებულებები                      | 1063          | 16328         | 6089          |
| <b>სულ</b>                              | <b>155308</b> | <b>80047</b>  | <b>233667</b> |

10. ამონაგები

| დასაბეჭდობა                           |                |                |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| 31.12.2022 წ.                         | 31.12.2021 წ.  |                |
| მოსავალი                              | 3838541        | 4808025        |
| გაყიდული საქ. დაბრუნება და ფასდათმობა | -8407          | -199           |
| <b>სულ</b>                            | <b>3830134</b> | <b>4807826</b> |

11. თვითღირებულება

| დასაბეჭდობა               |                |                |
|---------------------------|----------------|----------------|
| 31.12.2022 წ.             | 31.12.2021 წ.  |                |
| საწყისი მარაგები          | 723988         | 684454         |
| შეყიდვები                 | 1695635        | 2015002        |
| საბოლოო მარაგები          | -776184        | -723988        |
| <b>სულ თვითღირებულება</b> | <b>1643439</b> | <b>1975468</b> |

12. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი

| დასაბეჭდობა             |                 |                 |
|-------------------------|-----------------|-----------------|
| 31.12.2022 წ.           | 31.12.2021 წ.   |                 |
| გვითა და ანონსების      | -38926          | -26983          |
| მომხმარებლის განაწესება | -813712         | -633496         |
| საიჯარო ქირა            | -36915          | -30095          |
| სხვა საერთო ხარჯი       | -656351         | -677178         |
| <b>სულ</b>              | <b>-1545904</b> | <b>-1367752</b> |

13. საპროცენტო ხარჯი

| დასახელება         | 31.12.2022 წ. | 31.12.2021 წ. |
|--------------------|---------------|---------------|
| საპროცენტო ხარჯები | -18867        | -43009        |
| <b>სულ</b>         | <b>-18867</b> | <b>-43009</b> |

14. კონვერტაცია და გადაფასება

| დასახელება                                | 31.12.2022 წ. | 31.12.2021 წ. |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| არასაოპერაციო მოგება (გადაფასება)         | 54122         | 12376         |
| საკურსო სხვაობის შემოსავალი (კონვერტაცია) | 2619          | 7897          |
| არასაოპერაციო ზარალი (გადაფასება)         | -14218        | -4758         |
| საკურსო სხვაობის ხარჯი (კონვერტაცია)      | -14010        | -4367         |
| <b>სულ</b>                                | <b>-28513</b> | <b>-11148</b> |

15. სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი და ხარჯი

| დასახელება                                   | 31.12.2022 წ. | 31.12.2021 წ.  |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|
| სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი                | 4272          | 9702           |
| შემოსავლები საშემოსავლო შეღავათიდან          |               |                |
| განსაკუთრებული ხარჯები გაცემული საჩუქრებიდან | -60783        | -372199        |
| <b>სულ</b>                                   | <b>-56511</b> | <b>-361925</b> |

16. მოგების გადასახადი

| დასახელება                                                                     | 31.12.2022 წ. | 31.12.2021 წ. |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| განაწილებულ მოგებაზე გადასახდელი მოგების გადასახადი და სხვა მოგების გადასახადი | 56933         | 153946        |
| <b>სულ</b>                                                                     | <b>56933</b>  | <b>153946</b> |

|            |                        |                        |
|------------|------------------------|------------------------|
| დასახელება | 31 დეკემბერი 2022 წელი | 31 დეკემბერი 2021 წელი |
|------------|------------------------|------------------------|

၂၀၇၆

[illegible]

ဝဋ်ဂုဏ် မာဓုဏ်သုဋ်ဂုဏ်

[illegible]

ပင်ဂပမ္မာ မာဂဋ္ဌဗမာမ္မာဋ္ဌာ

၆၃၄

[illegible]

ရပ်ဆိုင်းနေသော ရွေးကောက်ပွဲများကို အားလုံးက အားပေးဆောင်ရွက်ကြပါသည်။ အထူးသဖြင့် အင်္ဂလန်နိုင်ငံတွင် နောက်ဆုံးအထိ ရွေးကောက်ပွဲများကို အားပေးဆောင်ရွက်ခဲ့ကြပါသည်။

ဝဏ်ရပမာ မာမာဇ္ဇာဇ္ဇာ

[illegible][illegible]

ပင်ဂျပ် မာပိသ်ဗျင်ရ

[illegible]

ပဝ္ဂလိဂ်ဗိမာန်နှင့် နထီ နဂါးပိတ်ဆဲးနှင့် 'ပဝ္ဂလိဂ်ဗိမာန် ပထီနဂါးပိတ်

[illegible]

- :ပင်ဂပယ မယဇ္ဇဇုရ  
 ပင်ဂပယ ဂပဇ္ဇမယဇ္ဇဇုရ  
 ပင်ဂပယ မဇ္ဇဇုရ

ဦးစွာပင် ရာဇဝင်ကိုပင် ပညာရှိတို့က ဖတ်ရှုရမည်ဟု ဆိုကြသည်။

|                   |        |        |
|-------------------|--------|--------|
| 1 აშშ დოლარი/ლარი | 2.7020 | 3.0976 |
| 1 ევრო/ლარი       | 2.8844 | 3.5040 |

#### ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი, რომ ორგანიზაციას შეეძლება სირთულეები მიმდინარე ფინანსური ვალდებულებების დაფარვის საკონტრაქტო პირობების შესრულებისას, რამაც შესაძლოა მნიშვნელოვანი გავლენა იქონიოს ორგანიზაციის ფუნქციონირებაზე. ლიკვიდურობის რისკის წინდახედული მექანიზმი გულისხმობს საკმარისი თანხისა და საკრედიტო რესურსების ქონას, რათა დაკმაყოფილებულ იქნას ბაზრის მოთხოვნა;

#### 18. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ არ მომხდარა ისეთი მოვლენები, რომლებიც გავლენას იქონიებდნენ ფინანსურ ანგარიშგებაზე.