

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

„ზოდი პლიუსი“ ს/ნ 202424313

**ფინანსური ანგარიშგება და
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა**

31 დეკემბერი 2022 წელი

ორიგინალი ქართულ ენაზე

შინაარსი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში

ფინანსური ანგარიშგება

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება 6

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 7

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება 8

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება 9

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები 10-32

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „ზოდი პლიუსი“-ს დამფუძნებელს და მენეჯმენტს

მოსაზრება

ჩავატარეთ შპს „ზოდი პლიუსი“-ს (შემდგომში „კომპანია“) თანდართული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც მოიცავს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის, კაპიტალში ცვლილებების, ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგებებს 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის, აგრეთვე ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვას და ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართულ განმარტებით შენიშვნებს („ფინანსური ანგარიშგება“).

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2022 წლის 31 დეკემბერის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტის („მსს ფასს სტანდარტი“) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი წარმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების („ასს“-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის შემდეგ ნაწილში - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“. ჩვენ დამოუკიდებლები ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს („ბესსს“) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის („ბესსს-ის ეთიკის კოდექსი“) შესაბამისად და შესრულებული გვაქვს ბესსს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს ინფორმაციას, რომელიც შეტანილია 2022 წლის მმართველობის ანგარიშში. მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებას და აუდიტორის დასკვნას.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე (სხვა ინფორმაციაზე).

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით, ჩვენი პასუხისმგებლობაა გავცნოთ ხელმძღვანელობის ანგარიშს და ამ სახით განვიხილოთ, არის თუ არა ხელმძღვანელობის ანგარიში არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებებთან ან აუდიტური შემოწმების დროს ჩვენს მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან ან სხვაგვარად ავლენს თუ არა არსებით უზუსტობებს. იმ შემთხვევაში, თუ ჩვენს მიერ შესრულებული სამუშაოს საფუძველზე, ჩვენ დავასკვნით, რომ ხელმძღვანელობის ანგარიში შეიცავს არსებით უზუსტობას, ჩვენ მოგვეთხოვება, განვაცხადოთ ამ ფაქტის შესახებ. ჩვენ ამ საკითხთან დაკავშირებით არ გვაქვს რაიმე ინფორმაცია, რომ განვაცხადოთ.

გარდა ამისა, ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის თანახმად ჩვენ ვალდებული ვართ, გამოვხატოთ ჩვენი მოსაზრება იმასთან დაკავშირებით, შეესაბამება თუ არა ხელმძღვანელობის ანგარიშის კონკრეტული ნაწილები შესაბამის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და განვიხილოთ, მოიცავს თუ არა ხელმძღვანელობის ანგარიში ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით მოთხოვნილ ინფორმაციას.

ჩვენი აზრით, ჩვენი აუდიტორული შემოწმების პროცესში შესრულებული სამუშაოების საფუძველზე:

- ხელმძღვანელობის ანგარიშში წარმოდგენილი ინფორმაცია იმ ფინანსური წლისთვის, რომლისთვისაც მომზადდა ფინანსური ანგარიშგება, შეესაბამება ფინანსურ ინფორმაციას;
- ხელმძღვანელობის ანგარიში შეესაბამება ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტით მოთხოვნილ ინფორმაციას.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

კომპანიის ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შეესაბამისად, ასევე ისეთი შიდა კონტროლის სისტემაზე, რომელიც, ხელმძღვანელობის აზრით, შესაძლებელს გახდის ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებას, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად დაშვებულ არსებით უზუსტობებს.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს

ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენ მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლის ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ :

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებით უზუსტობების რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამოიზრუნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისათვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.

- ჩვენ შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.

- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.

- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ

აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძველად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

სხვა მრავალ საკითხთან ერთად, კომპანიის მენეჯმენტს ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

ამასთან, კომპანიის მენეჯმენტს გადავცემთ დოკუმენტს, სადაც ვადასტურებთ, რომ დავიცავით დამოუკიდებლობასთან დაკავშირებული შესაფერისი ეთიკური ნორმები. ასევე ვაცნობეთ ყველა ურთიერთობისა და სხვა საკითხების შესახებ, რომლებიც, გონივრულ ფარგლებში, შეიძლება მიჩნეულიყო, რომ დაკავშირებულია ჩვენ დამოუკიდებლობასთან.

28 სექტემბერი 2023 წელი

შპს „აუდიტორნი“

მმართველი პარტნიორი: თეიმურაზ კომლაძე

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „ზოდი პლიუსი“-ს დამფუძნებელს და მენეჯმენტს

მოსაზრება

ჩავატარეთ შპს „ზოდი პლიუსი“-ს (შემდგომში „კომპანია“) თანდართული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც მოიცავს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის, კაპიტალში ცვლილებების, ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგებებს 2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის, აგრეთვე ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვას და ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართულ განმარტებით შენიშვნებს („ფინანსური ანგარიშგება“).

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტის („მსს ფასს სტანდარტი“) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი წარმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების („ასს“-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის შემდეგ ნაწილში - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“. ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს („ბესს“) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის („ბესს-ის ეთიკის კოდექსი“) შესაბამისად და შესრულებული გვაქვს ბესს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს ინფორმაციას, რომელიც შეტანილია 2022 წლის მმართველობის ანგარიშში. მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებას და აუდიტორის დასკვნას.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე (სხვა ინფორმაციაზე).

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით, ჩვენი პასუხისმგებლობაა გავეცნოთ ხელმძღვანელობის ანგარიშს და ამ სახით განვიხილოთ, არის თუ არა ხელმძღვანელობის ანგარიში არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებებთან ან აუდიტური შემოწმების დროს ჩვენს მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან ან სხვაგვარად ავლენს თუ არა არსებით უზუსტობებს. იმ შემთხვევაში, თუ ჩვენს მიერ შესრულებული სამუშაოს საფუძველზე, ჩვენ დავასკვნით, რომ ხელმძღვანელობის ანგარიში შეიცავს არსებით უზუსტობას, ჩვენ მოგვეთხოვება, განვაცხადოთ ამ ფაქტის შესახებ. ჩვენ ამ საკითხთან დაკავშირებით არ გვაქვს რაიმე ინფორმაცია, რომ განვაცხადოთ.

გარდა ამისა, ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის თანახმად ჩვენ ვალდებული ვართ, გამოვხატოთ ჩვენი მოსაზრება იმასთან დაკავშირებით, შეესაბამება თუ არა ხელმძღვანელობის ანგარიშის კონკრეტული ნაწილები შესაბამის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და განვიხილოთ, მოიცავს თუ არა ხელმძღვანელობის ანგარიში ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით მოთხოვნილ ინფორმაციას.

ჩვენი აზრით, ჩვენი აუდიტორული შემოწმების პროცესში შესრულებული სამუშაოების საფუძველზე:

- ხელმძღვანელობის ანგარიშში წარმოდგენილი ინფორმაცია იმ ფინანსური წლისთვის, რომლისთვისაც მომზადდა ფინანსური ანგარიშგება, შეესაბამება ფინანსურ ინფორმაციას;
- ხელმძღვანელობის ანგარიში შეესაბამება ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტით მოთხოვნილ ინფორმაციას.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

კომპანიის ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შეესაბამისად, ასევე ისეთი შიდა კონტროლის სისტემაზე, რომელიც, ხელმძღვანელობის აზრით, შესაძლებელს გახდის ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებას, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად დაშვებულ არსებით უზუსტობებს.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს

ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენ მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლის ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ :

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებით უზუსტობების რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისათვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.

- ჩვენ შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.

- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობას და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.

- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ

აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

სხვა მრავალ საკითხთან ერთად, კომპანიის მენეჯმენტს ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

ამასთან, კომპანიის მენეჯმენტს გადავცემთ დოკუმენტს, სადაც ვადასტურებთ, რომ დავიცავით დამოუკიდებლობასთან დაკავშირებული შესაფერისი ეთიკური ნორმები. ასევე ვაცნობეთ ყველა ურთიერთობისა და სხვა საკითხების შესახებ, რომლებიც, გონივრულ ფარგლებში, შეიძლება მიჩნეულიყო, რომ დაკავშირებულია ჩვენ დამოუკიდებლობასთან.

28 სექტემბერი 2023 წელი

შპს „აუდიტორნი“

მმართველი პარტნიორი: თეიმურაზ კომლაძე



მთ. ბუღალტერი: თამარ ჭანჭიჭაძე

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და კაპიტალში ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („მსს ფასს“) შესაბამისად.

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- გონივრულ მსჯელობასა და შეფასებაზე;
- განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული მსს ფასს-ის მიხედვით და მსს ფასს-დან მნიშვნელოვანი გადახრები წარმოდგენილი და ახსნილი;
- ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაცვით თუ შეუსაბამო არაა ვარაუდი, რომ პროგნოზირებად მომავალში კომპანიის ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება.

ხელმძღვანელობა ასევე პასუხისმგებელია:

- კომპანიის ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება შეესაბამება მსს ფასს-ის მოთხოვნებს;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 24 სექტემბერი 2023 წელი.

დირექტორი:



ზაურ გაბაიძე

მთ. ბუღალტერი:

თამარ ჭანკოტაძე

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება

	შენიშვნა	2022	2021
საოპერაციო შემოსავალი	4	29,735,210	26,521,441
საოპერაციო ხარჯები	4	(19,765,745)	(17,853,049)
საერთო მოგება		9,969,465	8,668,392
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	5	(10,306,536)	(7,777,792)
საოპერაციო მოგება		(337,071)	890,600
ფინანსური ხარჯები		(871,254)	(1,441,773)
წმინდა საკურსო შემოსავალი/ზარალი		1,967,288	1,331,293
არასაოპერაციო შემოსავალი		296,376	6,435,459
არასაოპერაციო ხარჯები		(331,473)	(2,813,860)
მოგება (ზარალი) დაბეგვრამდე		723,866	4,401,718
მოგების გადასახადი	6	(41,069)	(46,132)
წლის მოგება		682,797	4,355,585
წლის სხვა სრული შემოსავალი		-	2,298,092
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		682,797	6,653,677

დირექტორი

ზაურ გაბაიძე

ბუღალტერი:

თამარ ჭანკოტაძე

შპს "ზოდი პლუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება

	შენიშვნა	2022	2021
საოპერაციო შემოსავალი	4	29,735,210	26,521,441
საოპერაციო ხარჯები	4	(19,765,745)	(17,853,049)
საერთო მოგება		9,969,465	8,668,392
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	5	(10,306,536)	(7,777,792)
საოპერაციო მოგება		(337,071)	890,600
ფინანსური ხარჯები		(871,254)	(1,441,773)
წმინდა საკუთსო შემოსავალი/ზარალი		1,967,288	1,331,293
არასაოპერაციო შემოსავალი		296,376	6,435,459
არასაოპერაციო ხარჯები		(331,473)	(2,813,860)
მოგება (ზარალი) დაბეგვრამდე		723,866	4,401,718
მოგების გადასახადი	6	(41,069)	(46,132)
წლის მოგება		682,797	4,355,585
წლის სხვა სრული შემოსავალი		-	2,298,092
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		682,797	6,653,677

დირექტორი

ბუღალტერი



ზაურ გაბაიძე

თამარ ჭანკოტაძე

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2022 წ.	31 დეკემბერი 2021 წ.
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადის საშუალებები	7	15639316	15567001
სულ გრძელვადიანი აქტივები		15,639,316	15,567,001
მოკლევადიანი აქტივები			
ფული და ფულადი ექვივალენტები	8	37732	8018131
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	9	3910725	4018968
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები	9	946075	728562
მარაგები	10	15100636	13635216
სულ მოკლევადიანი აქტივები		19,995,168	26,400,877
სულ აქტივები		35,634,484	41,967,878
კაპიტალი			
მფლობელთა კაპიტალი	11	300	300
გადაფასების რეზერვი	16	8435929	8435929
გაუნაწილებელი მოგება		4823632	4825045
სულ კაპიტალი		13,259,861	13,261,274
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხები	13	9046803	7959977
გრძელვადიანი ვალდებულებები ფინანსური იჯარიდან	13	-	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		9,046,803	7,959,977
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	14	12650921	9868192
მოკლევადიანი ვალდებულებები ფინანსური იჯარიდან	14	-	84,470
მოკლევადიანი სესხები	12	676899	10793965
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		13,327,820	20,746,627
სულ ვალდებულებები		22,374,623	28,706,604
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		35,634,484	41,967,878

დირექტორი

ზაურ გაბაიძე

ბუღალტერი:

თამარ ჭანკოტაძე

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2022 წ.	31 დეკემბერი 2021 წ.
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადის საშუალებები	7	15639316	15567001
სულ გრძელვადიანი აქტივები		15,639,316	15,567,001
მოკლევადიანი აქტივები			
ფული და ფულადი ექვივალენტები	8	37732	8018131
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	9	3910725	4018968
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები	9	946075	728562
მარაგები	10	15100636	13635216
სულ მოკლევადიანი აქტივები		19,995,168	26,400,877
სულ აქტივები		35,634,484	41,967,878
კაპიტალი			
მფლობელთა კაპიტალი	11	300	300
გადაფასების რეზერვი	16	8435929	8435929
გაუნაწილებელი მოგება		4823632	4825045
სულ კაპიტალი		13,259,861	13,261,274
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხები	13	9046803	7959977
გრძელვადიანი ვალდებულებები ფინანსური იჯარიდან	13	-	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		9,046,803	7,959,977
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	14	12650921	9868192
მოკლევადიანი ვალდებულებები ფინანსური იჯარიდან	14	-	84,470
მოკლევადიანი სესხები	12	676899	10793965
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		13,327,820	20,746,627
სულ ვალდებულებები		22,374,623	28,706,604
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		35,634,484	41,967,878

დირექტორი

ბუღალტერი:



[Handwritten signature]

ზაურ გაბაიძე

თამარ ჭანკოტაძე

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

კაპიტალში ცვლილებების გაანგარიშგება

	შენიშვნა	მფლობელთა კაპიტალი	გაუნაწილებე ლი მოება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2020 წლის 31 დეკემბრისთვის		300	9,529,798	9,530,098
წლის მოგება/ზარალი		-	4,401,718	4,401,718
გაცემული დივიდენდი		-	(983,779)	(983,779)
მოგების გადასახადი	6	-	(46,132)	(46,132)
გადაფასების რეზერვი	16	-	359,370	359,370
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრისთვის		300	13,260,974	13,261,274
წლის მოგება/ზარალი		-	723,866	723,866
გაცემული დივიდენდი		-	(684,210)	(684,210)
მოგების გადასახადი	6	-	(41,069)	(41,069)
გადაფასების რეზერვი	16	-	-	-
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის		300	13,259,561	13,259,861

დირექტორი

ზაურ გაბაიძე

ბუღალტერი:

თამარ ჭანკოტაძე

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

განგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

კაპიტალში ცვლილებების განგარიშგება

	შენიშვნა	მფლობელთა კაპიტალი	გაუნაწილებე ლი მოგება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2020 წლის 31 დეკემბრისთვის		300	9,529,798	9,530,098
წლის მოგება/ზარალი		-	4,401,718	4,401,718
გაცემული დივიდენდი		-	(983,779)	(983,779)
მოგების გადასახადი	6	-	(46,132)	(46,132)
გადაფასების რეზერვი	16	-	359,370	359,370
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრისთვის		300	13,260,974	13,261,274
წლის მოგება/ზარალი		-	723,866	723,866
გაცემული დივიდენდი		-	(684,210)	(684,210)
მოგების გადასახადი	6	-	(41,069)	(41,069)
გადაფასების რეზერვი	16	-	-	-
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის		300	13,259,561	13,259,861



[Handwritten signature]

ზაურ გაბაიძე

თამარ ჭანკოტაძე

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:		
მომხმარებელიდან მიღებული ფულადი სახსრები	36,380,232	32,397,693
სავაჭრო ვალდებულებებზე გაცემული ფულადი სახსრები	(24,628,879)	(21,282,498)
თანამშრომლებისთვის გადახდილი ფულადი სახსრები	(3,449,003)	(2,586,132)
დღგ და სხვა გადასახადები მოგების გადასახადის გარდა	(5,605,606)	(5,413,076)
სხვა გადახდილი საოპერაციო ხარჯები	(412,125)	(387,630)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები	2,284,620	2,728,357
მოგების გადახდილი გადასახადი	(41,069)	(46,132)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი სახსრები	2,243,552	2,682,225
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შეძენა დღგ-ს ჩათვლით	(758,513)	(970,375)
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციით მიღებული შემოსავალი	84,512	4,962,301
საბანკო ანაბარზე დარიცხული პროცენტი		
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები	(674,002)	3,991,925
ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან		
სესხებისა და გადასახდელი ანგარიშების მიღება	8,294,637	11,947,614
სესხებისა და გადასახდელი ანგარიშების დაფარვა	(16,292,708)	(8,575,129)
გადახდილი დივიდენდი	(650,000)	(934,590)
გადახდილი პროცენტი	(874,868)	(1,314,414)
ფინანსურ საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები	(9,522,939)	1,123,481
სავალუტო კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ექვივალენტებზე	(27,010)	34,291
ფულადი სახსრებისა და მათი ექვივალენტების წმინდა კლება	(7,980,399)	7,831,922
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები წლის დასაწყისში	8,018,131	186,209
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები წლის ბოლოს	37,732	8,018,131

დირექტორი

.ზაურ გაბაიძე

ბუღალტერი:

თამარ ჭანკოტაძე

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:		
მომხმარებელიდან მიღებული ფულადი სახსრები	36,380,232	32,397,693
სავაჭრო ვალდებულებებზე გაცემული ფულადი სახსრები	(24,628,879)	(21,282,498)
თანამშრომლებისთვის გადახდილი ფულადი სახსრები	(3,449,003)	(2,586,132)
დღგ და სხვა გადასახადები მოგების გადასახადის გარდა	(5,605,606)	(5,413,076)
სხვა გადახდილი საოპერაციო ხარჯები	(412,125)	(387,630)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები	2,284,620	2,728,357
მოგების გადახდილი გადასახადი	(41,069)	(46,132)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი სახსრები	2,243,552	2,682,225
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების შეძენა დღგ-ს ჩათვლით	(758,513)	(970,375)
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციით მიღებული შემოსავალი	84,512	4,962,301
საბანკო ანაბარზე დარიცხული პროცენტი		
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები	(674,002)	3,991,925
ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან		
სესხებისა და გადასახდელი ანგარიშების მიღება	8,294,637	11,947,614
სესხებისა და გადასახდელი ანგარიშების დაფარვა	(16,292,708)	(8,575,129)
გადახდილი დივიდენდი	(650,000)	(934,590)
გადახდილი პროცენტი	(874,868)	(1,314,414)
ფინანსურ საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები	(9,522,939)	1,123,481
სავალუტო კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ექვივალენტებზე	(27,010)	34,291
ფულადი სახსრებისა და მათი ექვივალენტების წმინდა კლება	(7,980,399)	7,831,922
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები წლის დასაწყისში	8,018,131	186,209
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები წლის ბოლოს	37,732	8,018,131

დირექტორი

ბუღალტერი:



ზაურ გაბაიძე

თამარ ჭანკოტაძე

განმარტებითი შენიშვნები

1. შესავალი, ორგანიზაცია და საქმიანობა

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ზოდი პლიუსი“ დაფუძნდა 2007 წელს. კომპანიის საქმიანობის სფერო მოიცავს სამშენებლო მასალების იმპორტს და რეალიზაციას. ასევე ქვის ლოდების დამუშავებასა და რეალიზაციას. კომპანია საქმიანობას აწარმოებს როგორც აღმოსავლეთ, ასევე დასავლეთ საქართველოს რეგიონებში. კომპანიის იურიდიული მისამართია: თბილისი, ნონა გაფრინდაშვილის ქ. # 11.

კომპანიის დამფუძნებელი არის ზაურ გაბაიძე - 100% წილით.

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიას საშუალოდ დაქირავებული ყავდა 204 თანამშრომელი, ხოლო 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით - 173 თანამშრომელი.

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში - ქართულ ლარში (შემდგომში „ლარი“).

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით უცხოურ ვალუტაში წარმოდგენილი მონეტარული აქტივებისთვის გამოიყენებოდა შემდეგი გაცვლითი კურსები: 1 აშშ დოლარი - 2,702 ლარი (2021: 1 აშშ დოლარი - 3,0976 ლარი). 1 ევრო - 2,8844 ლარი (2021: 1 ევრო: 3,504 ლარი). 1 თურქული ლირა 0,1443 ლარი (2021: 1 თურქული ლირა 0,2379 ლარი). 100 რუსული რუბლი - 3,6777 ლარი (2021: 100 რუსული რუბლი - 4,1479 ლარი).

2. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკისა და შეფასების მეთოდების შეჯამება

მომზადების საფუძველი. წინამდებარე სპეციალური დანიშნულების ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) თანახმად, რომლებიც ძალაშია 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის, ფინანსური მდგომარეობის, კაპიტალში ცვლილებების, ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგებებს და განმარტებით შენიშვნებს. შემოსავლები და ხარჯები, სხვა სრული შემოსავლის კომპონენტების გამოკლებით, აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

სხვა სრული შემოსავალი აღიარებულია სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში და მოიცავს შემოსავლების და ხარჯების იმ პუნქტებს (რეკლასიფიცირების კორექტირებების ჩათვლით), რომლებიც არ არის აღიარებული მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, როგორც ეს დადგენილი ან დაშვებულია მის ფას-ის თანახმად. რეკლასიფიცირების კორექტირება არის რაოდენობა, რომელიც მიმდინარე პერიოდში რეკლასიფიცირებულია მოგების ან ზარალის სახით და რომელიც მიმდინარე ან წინა პერიოდებში აღიარებული იყო სხვა სრულ შემოსავლებში. ორგანიზაციის მფლობელებთან განხორციელებული ტრანზაქციები აღიარებულია კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგებაში.

კომპანიის სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ხარჯები კლასიფიცირებულია ფუნქციის მიხედვით. კომპანიის შეხედულებით, ეს მეთოდი ფინანსური ანგარიშგების მკითხველებისთვის უზრუნველყოფს უფრო სასარგებლო ინფორმაციას, რადგანაც იგი უკეთ ასახავს, თუ როგორ ხდება ოპერაციების მართვა ბიზნესის თვალსაზრისით. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების ფორმატი ეფუძნება მიმდინარე/გრძელვადიან დაყოფას.

შეფასების საფუძველი

კომპანიის საანგარიშო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 2022 წლის 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების მეთოდით, თუ ქვემოთ მოცემულ სააღრიცხვო პოლიტიკაში სხვა რამ არ არის აღწერილი (მაგ: გარკვეული ფინანსური ინსტრუმენტები აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით). ისტორიული ღირებულება ზოგადად დაფუძნებულია აქტივების სანაცვლოდ გაცემული თანხის სამართლიან ღირებულებაზე.

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად ან გადაიხდება ვალდებულების გაცემის შედეგად ბაზრის მონაწილეებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების პირობებში, შეფასების თარიღისთვის. როდესაც ხდება აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულებით შეფასება, კომპანია იყენებს ბაზარზე გავრცელებულ მონაცემებს, რამდენადაც ისინი ხელმისაწვდომია. იმ შემთხვევაში, თუ შეუძლებელია აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების პირდაპირ დადგენა, კომპანია ახორციელებს მის შეფასებას (გარე კვალიფიციურ შემფასებლებთან მჭიდრო თანამშრომლობით) ისეთი შეფასების მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მაქსიმალურად იყენებს შესაბამის საბაზრო მონაცემებს და მინიმალურად იყენებს არა საბაზრო მონაცემებს (მაგ: საბაზრო შედარებითი მიდგომის გამოყენებით, რომელიც ასახავს მსგავსი ინსტრუმენტების უახლესი ტრანზაქციის ფასებს, დისკონტირებული ფულის ნაკადის ანალიზით ან ოპციონის ფასის გამოთვლის მოდელებით, რომლებიც ასახავს ემიტენტის გარკვეულ გარემოებებს). მონაცემები შეესაბამება აქტივის/ვალდებულების მახასიათებლებს, რომლებსაც გაითვალისწინებდნენ ბაზრის მონაწილეები.

სამართლიანი ღირებულება იყოფა სამართლიანი ღირებულების იერარქიის სხვადასხვა დონის კატეგორიებად იმის მიხედვით, თუ რამდენად ხელმისაწვდომია შეფასებისთვის საჭირო მონაცემები და მონაცემთა მნიშვნელობა სამართლიანი ღირებულებით შეფასების პროცესში, მთლიანობაში:

- დონე 1 - სამართლიანი ღირებულება გამოითვლება იდენტური აქტივების ან ვალდებულებების შეფასებით მოქმედ ბაზრებზე კოტირებული (არაკოტირებული) ფასებით;
- დონე 2 - სამართლიანი ღირებულება გამოითვლება სხვა მდგენელების მიხედვით, გარდა დონე 1-ში გათვალისწინებული კოტირებული ფასებისა, რომლებიც ფიქსირდება აქტივისა და ვალდებულებისათვის ან პირდაპირი სახით (მაგ: ფასების სახით) ან არაპირდაპირი სახით (მაგ: ფასებიდან გამოთვლილი მონაცემების სახით);
- დონე 3 – სამართლიანი ღირებულება გამოითვლება შეფასების მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მოიცავს აქტივების ან ვალდებულებების მონაცემებს, რომლებიც არ ეყრდნობა საბაზრო ფასებს (არასაბაზრო მონაცემები).

გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკა

შემოსავალი რეალიზაციიდან.

შემოსავალი სასაქონლო-მატერიალური მარაგების რეალიზაციიდან აღიარდება საქონლის მიწოდების პერიოდის მიხედვით. დასრულებული მიწოდების სტადია განისაზღვრება საქონლის უშუალოდ მყიდველისთვის მიწოდებისთან მიმართებაში.

სხვა შემოსავალი:

გაწეული მომსახურებიდან სხვა შემოსავალი აღიარდება, როდესაც შემოსავლის თანხის ოდენობა შესაძლოა შეფასდეს საიმედოდ; სავარაუდოა, რომ კომპანია მიიღებს სამომავლო ეკონომიკურ სარგებელს.

ხარჯები:

ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდის საფუძველზე და აღიარდება იმ პერიოდის განმავლობაში, როდესაც ხარჯები მოხდა და სავარაუდოა, რომ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი გავიდეს კომპანიიდან;

ფინანსური ინსტრუმენტები-შეფასების ძირითადი საფუძვლები.

მათი კლასიფიკაციიდან გამომდინარე, ფინანსური ინსტრუმენტები წარმოდგენილია სამართლიანი ღირებულებით, თვითღირებულებით ან ამორტიზირებული ღირებულებით, როგორც ეს აღწერილია ქვევით.

სამართლიანი ღირებულება არის ფასი რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვით ან გადაიხდება საიმედოდ რომ მოხდეს ვალდებულების დაფარვა კანონიერი გარიგების საშუალებით ბაზრის მონაწილეებს შორის სამართლიანი ღირებულების დადგენის თარიღისას. სამართლიანი ღირებულების საუკეთესო მტკიცებულება არის აქტიურ ბაზარზე კოტირებული ფასი. აქტიური ბაზარი არის ბაზარი, სადაც აქტივისა და ვალდებულებებთან დაკავშირებული ოპერაციები საკმარისი სიხშირით და მოცულობით ხდება საიმედოდ რომ უზრუნველყოს ფასების შესახებ მუდმივი ინფორმაცია. აქტიურ ბაზარზე სავაჭროდ გამოტანილი ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება იზომება როგორც

პროდუქტი კვოტირებული ფასით ინდივიდუალური აქტივისთვის ან ვალდებულებისთვის, რომელიც არის კომპანიის მფლობელობაში. ასეა მაშინაც კი თუ ბაზრის ჩვეულებრივი ყოველდღიური ვაჭრობის მოცულობა არ არის საკმარისად საიმედოდ, რომ აითვისოს მფლობელობაში არსებული რაოდენობა და ერთი ოპერაციით პოზიციის გაყიდვისთვის დაკვეთების განთავსებამ შესაძლოა გავლენა მოახდინოს კვოტირებულ ფასზე. იმ ფინანსური ინსტრუმენტის სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრის მიზნით, რომელთან დაკავშირებითაც არ მოიპოვება ინფორმაცია გარე საბაზრო ფასის შესახებ, გამოიყენება ისეთი შეფასების მეთოდები, როგორიცაა დისკონტირებული ფულადი ნაკადის მოდელები ან ბოლოდროინდელი კომერციული გარიგებების მიხედვით შექმნილი მოდელები ან იმ საწარმოების ფინანსური მონაცემების განხილვა, რომელშიც განხორციელდა ინვესტიცია.

შეფასების მეთოდების გამოყენებას შეიძლება დასჭირდეს დაშვებები, რომელიც არ ეფუძნება ბაზრის მონაცემებს. წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილია განმარტებითი შენიშვნები, თუ რომელიმე დაშვების ცვლილება გამოიწვევს მოგების, შემოსავლის, აქტივების და ვალდებულებების ჯამის არსებით შეცვლას. სამართლიანი ღირებულების შეფასებების ანალიზი ხორციელდება სამართლიანი ღირებულების იერარქიაში(დონეები) არსებული შემდეგი დონეების მიხედვით: პირველ დონეზე წარმოდგენილია აქტიურ ბაზარზე მიმოქცევაში არსებული ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება (ისეთი, როგორიცაა საჯარო გაყიდვაში არსებული წარმოებული ინსტრუმენტები, სავაჭრო და გაყიდვის განკუთვნილი ფასინი ქაღალდები) დაფუძნებულია საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ბაზრის კვოტირებულ ფასებზე. მეორე დონეზე წარმოდგენილია იმ ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება, რომლებიც არ არის მიმოქცევაში აქტიურ ბაზარზე (მაგალითად: არასაბირჟო წარმოებული ინსტრუმენტები) დგინდება იმ შეფასების მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მაქსიმალურად იყენებს დაკვირვებადი ბაზრის მონაცემებს და რაც შეიძლება ნაკლებად ეყრდნობა კომპანიის სპეციფიკის შეფასებას. თუ არსებობს ყველა მნიშვნელოვანი მონაცემი, ინსტრუმენტი მიეკუთვნება დონე 2-ს. და იმ შემთხვევაში, თუ ერთი ან მეტი მნიშვნელოვანი მონაცემი არ წარმოადგენს დაკვირვებადი ბაზრის მაჩვენებელს, ინსტრუმენტი მიეკუთვნება დონე 3-ს. ეს ეხება ბირჟაზე არაკვოტირებულ ფასიან ქაღალდებს.

ფინანსური ინსტრუმენტების თავდაპირველი აღიარება.

სავაჭროდ ფლობილი ფასიანი ქაღალდები, დერივატივები და სხვა ფინანსური ინსტრუმენტები, რომლებიც აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით მოგება-ზარალში ასახვით, თავდაპირველად აღიარდება სამართლიანი ღირებულებით. სხვა დანარჩენი ფინანსური ინსტრუმენტები აღიარდება სამართლიანი ღირებულებისა და ტრანზაქციის ხარჯების ჯამით. თავდაპირველი აღიარებისას სამართლიანი ღირებულების საუკეთესო მტკიცებულებაა გარიგების ფასი. მოგება ან ზარალი თავდაპირველ აღიარებისას აღირიცხება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ სამართლიან ღირებულებასა და გარიგების მსს ფასს შორის არსებობს სხვაობა, რომლის დამტკიცება შესაძლებელია იმავე ინსტრუმენტში სხვა დაკვირვებადი მიმდინარე საბაზრო გარიგებების საფუძველზე ან ისეთი შეფასების მეთოდით, რომლის მონაცემებიც მოიცავს მხოლოდ დაკვირვებადი ბაზრების მაჩვენებლებს. ფინანსური

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

აქტივების ყველა ის შესყიდვა და გაყიდვა, რომელთა მიწოდებაც მოითხოვება მარეგულირებელი ან საბაზრო შეთანხმებით დადგენილ ვადებში (“რეგულარული” ყიდვა-გაყიდვის გარიგებები), აღირიცხება გარიგების დღეს, რომელიც ის დღეა, რომელზეც კომპანია კისრულობს ფინანსური აქტივის მიწოდების ვალდებულებას. ყველა სხვა შესყიდვის აღიარება ხდება მაშინ, როცა კომპანია გახდება ინსტრუმენტის სახელშეკრულებო პირობების მხარე.

საკრედიტო რისკი.

საკრედიტო რისკი არის რისკი, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ერთი მხარე განიცდის ფინანსურ ზარალს სხვა მხარის მიერ ვალდებულების ვერ შესრულებით. საკრედიტო რისკი წარმოიქმნება ისეთი ოპერაციების შედეგად, რომელიც წარმოშობს ფინანსურ აქტივებს. ფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულება წარმოადგენს მაქსიმალური მოცულობის საკრედიტო რისკს.

სასაქონლო მატერიალური მარაგები.

სასაქონლო მატერიალური მარაგების შეფასება ხორციელდება თვითღირებულებასა და მის ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. სასაქონლო მატერიალური ფასეულობების ხარჯის დასადგენად გამოიყენება საშუალო შეწონილი მეთოდი. დასრულებულ და მიმდინარე პროექტების ღირებულება მოიცავს სასაქონლო მატერიალური მარაგების ღირებულებას და სხვა ხარჯებს გარდა მიღებული სესხებისა. სარეალიზაციო ღირებულებად მიჩნეულია ბიზნესის ჩვეულებრივ პირობებში საქმიანობისას არსებული აქტივის გასაყიდ მსს ფასს გამოკლებული აქტივის დასრულებასა და გაყიდვასთან დაკავშირებული შეფასებითი დანახარჯები.

ფული და ფულის ექვივალენტები.

ფული და ფულის ექვივალენტები ის პუნქტებია, რომლებიც თავისუფლად კონვერტირდება ფულად თანხებად და რომელთა ღირებულების შეცვლის რისკი უმნიშვნელოა. თანხები, რომელთა გატანაც დეპონირებიდან სამ თვეზე მეტი ხნის განმავლობაში არ შეიძლება, არ მიეკუთვნება ფულს და ფულად ექვივალენტებს. ფული და ფულადი ექვივალენტები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით.

გაცემული მოთხოვნები.

კლიენტებზე გაცემული მოთხოვნები აღირიცხება, როდესაც კომპანია გასცემს კლიენტზე არაკვოტირებული არადერივატიული დებიტორული დავალიანების შესყიდვის ან წარმოქმნის მიზნით, რომელიც გადასახდელია დადგენილ ან განსაზღვრულ ვადებში და არ აქვს დებიტორული დავალიანების გაყიდვის განზრახვა. გაცემული მოთხოვნები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით.

ამორტიზირებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივების გაუფასურება

გაუფასურების ზარალი აღირიცხება მოგება-ზარალში, როდესაც იგი წარმოიქმნება ერთი ან მეტი შემთხვევის დადგომის შედეგად (“ზარალის შემთხვევები”), რომლებიც მოხდა ფინანსური აქტივის თავდაპირველი აღიარების შემდეგ და რომლებიც გავლენას ახდენს ფინანსური აქტივის ან ფინანსური აქტივების ჯგუფის სავარუდო მომავალი ფულადი ნაკადების ოდენობაზე და დაფარვის დროზე, და რომლის საიმედოდ შეფასებაც შესაძლებელია. თუ განსაზღვრავს, რომ არ არსებობს არანაირი ობიექტური საფუძველი იმისა, რომ მოხდა გაუფასურება (მნიშვნელოვანი ან უმნიშვნელო) ინდივიდუალურად შეფასებულ ფინანსურ აქტივზე, ის აქტივს მიაკუთვნებს მსგავსი საკრედიტო რისკ-მახასიათებლების მქონე ფინანსური აქტივების ჯგუფს და გაუფასურების თვალსაზრისით ერთობლივად აფასებს მათ. ძირითადი ფაქტორები, რომელთა მიხედვითაც განსაზღვრავს, არის თუ არა ფინანსური აქტივი გაუფასურებული, არის მისი ვადაგადაცილების სტატუსი და შესაბამისი უზრუნველყოფის რეალიზებადობა, თუ ასეთი არსებობს. ქვემოთ მითითებული სხვა ძირითადი კრიტერიუმები ასევე გამოიყენება იმის განსაზღვრისთვის, არსებობს თუ არა ობიექტური საფუძველი იმისა, რომ მოხდა გაუფასურება:

გაუფასურების ზარალის აღიარება ყოველთვის ხორციელდება რეზერვის ანგარიშის მეშვეობით აქტივის საბალანსო ღირებულების მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების (რომლებშიც არ შედის მოსალოდნელ საკრედიტო დანაკარგები, რომლებიც არ დამდგარა) მიმდინარე ღირებულებამდე ჩამოწერით, რომელიც დისკონტირებულია აქტივის თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით. უზრუნველყოფილი ფინანსური აქტივის საანგარიშო მომავალი ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულების გაანგარიშება ასახავს დასაკუთრებიდან მიღებულ ფულად ნაკადებს, მინუს უზრუნველყოფის მიღებისა და გაყიდვის ხარჯები, მიუხედავად იმისა დასაკუთრება მოსალოდნელია თუ არა.

თუ რომელიმე მომდევნო პერიოდში გაუფასურების ზარალის თანხა შემცირდა და შემცირება ობიექტურად დაკავშირებულია იმ შემთხვევასთან, რომელიც მოხდა გაუფასურების აღიარების შემდეგ (როგორცაა გაუმჯობესება დებიტორის საკრედიტო რეიტინგში), მანამდე აღიარებული გაუფასურების ზარალი გაუქმდება რეზერვის ანგარიშის კორექტირებით, რომელიც ასახავს ჰპოვებს მიმდინარე პერიოდის მოგება-ზარალში.

ამოუღებელი (უიმედო) აქტივები ჩამოიწერება შესაბამის გაუფასურების ანარიცხის ხარჯზე – ამგვარი თანხები ჩამოიწერება აქტივების დაბრუნების ყველა აუცილებელი პროცედურის დასრულების და ზარალის თანხის განსაზღვრის შემდეგ.

ფინანსური აქტივების აღიარების გაუქმება.

კომპანია ფინანსური აქტივის აღიარებას აუქმებს მაშინ, როცა: (ა) აქტივები გადახდილია ან უფლებები აღნიშნული აქტივებიდან მისაღებ ფულად ნაკადებზე სხვაგვარად ამოიწურა ან (ბ) მ გადასცა უფლებები ფინანსური აქტივებიდან მისაღებ ფულად ნაკადებზე ან გააფორმა კვალიფიციური გადაცემის ხელშეკრულება და ამასთან ერთად (i) განახორციელა აქტივების საკუთრებასა და კონტროლთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკის გადაცემა ან (ii)

საკუთრებასა და კონტროლთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკი და სარგებელი არც გადაუცია, არც შეუნარჩუნებია, მაგრამ კონტროლი არ შეუნარჩუნებია. კონტროლის შენარჩუნება ხდება, თუ კონტრაგენტს არ აქვს გაყიდვაზე დამატებითი შეზღუდვების დაკისრების გარეშე არადაკავშირებულ მესამე მხარისთვის აქტივის მთლიანად მიყიდვის პრაქტიკული უნარი.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია თვითღირებულებით, აკუმულირებული ამორტიზაციისა და გაუფასურების ანარიცხების გამოკლებით, როდესაც ეს არის საჭირო. რემონტის და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები აღრიცხება მათი გაწევისას. ძირითადი საშუალებების ძირითადი ნაწილების და მოწყობილობის კომპონენტების შეცვლის ღირებულება კაპიტალიზდება, ხოლო გამოცვლილი ნაწილი ჩამოიწერება.

თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ხელმძღვანელობა აფასებს, ხომ არ არსებობს ძირითადი საშუალებების გაუფასურების რაიმე ნიშანი. თუ ასეთი ნიშანი არსებობს, ხელმძღვანელობა გაიანგარიშებს ანაზღაურების ღირებულებას, რომელიც განისაზღვრება, როგორც შემდეგი ორიდან უფრო მაღალი ღირებულება: აქტივის სამართლიანი ღირებულება სარეალიზაციო ხარჯების გამოკლებით, და აქტივის გამოყენების ღირებულება. საბალანსო ღირებულება მცირდება ანაზღაურების ღირებულებამდე და გაუფასურების ზარალის აღიარება ხდება წლის მოგებაში ან ზარალში. წინა წლებში აღიარებული აქტივის გაუფასურების ზარალის უკან დაბრუნება (რევერსირება) ხდება იმ შემთხვევაში, თუ მოცემული აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების გაანგარიშებისას გამოყენებულ მონაცემებში შემდგომში ცვლილება მოხდა.

ძირითადი საშუალების გასვლის შედეგად მიღებული მოგება და ზარალი, რომელიც განისაზღვრება შემოსავლების ნარჩენ საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით, აღიარებულია მოცემული წლის მოგება-ზარალში (სხვა არასაოპერაციო შემოსავალში ან ხარჯში).

ძირითადი საშუალებების გაუფასურების შემთხვევაში, მათი ღირებულება ჩამოიწერება იმ ღირებულებებს შორის უმსხვილეს მნიშვნელობაზე, რომელიც მიიღება გამოყენების შედეგად ან სამართლიანი ღირებულებით გაყიდვის ხარჯის გათვალისწინებით. საბალანსო ღირებულების კლება, რომელიც გამოწვეულია ასეთი ძირითადი საშუალებების გადაფასებით მიიჩნევა ხარჯად იმ ხარისხით, რა ხარისხითაც აღემატება გადაფასებულ ღირებულებას, რომელიც წარმოიქმნება მოცემული აქტივის გადაფასებით. წინა წლებში აღიარებული აქტივის გაუფასურების ზარალის უკან დაბრუნება (რევერსირება) ხდება იმ შემთხვევაში, თუ მოცემული აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების გაანგარიშებისას გამოყენებულ მონაცემებში შემდგომში ცვლილება მოხდა.

ძირითადი საშუალების გასვლის შედეგად მიღებული მოგება და ზარალი, რომელიც განისაზღვრება შემოსავლების ნარჩენ საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით, აღიარებულია როგორც მოგება ან ზარალი ძირითადი საშუალების გაყიდვიდან.

შპს „ზოდი პლიუსი“

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

ძირითად საშუალებებზე ცვეთა გამოითვლება წრფივი მეთოდის გამოყენებით :

მიწა	ცვეთა არ ერიცხება
შენობები	50 წელი
მანქანა-დანადარები	10-20 წელი
მძიმე ტექნიკა	20 წელი
მსუბუქი ავტომობილები	10 წელი
კომპიუტერული ტექნიკა და მოწყობილობები	8 წელი

აქტივის ნარჩენი/სალიკვიდაციო ღირებულება არის ის საანგარიშო თანხა, რომელსაც კომპანია ახლა მიიღებდა აქტივის გასვლიდან, აქტივის გასვლასთან დაკავშირებული ხარჯების გამოკლებით, იმ შემთხვევაში თუ აქტივი იმ მდგომარეობაში იქნებოდა, რომელიც მოსალოდნელია მისი სასარგებლო გამოყენების ვადის ბოლოს. აქტივების ნარჩენი ღირებულება უდრის ნულს იმ შემთხვევაში, თუ აპირებს ობიექტის გამოყენებას მისი გამოყენების ფიზიკური ვადის დასრულებამდე. აქტივების ნარჩენი ღირებულება და სასარგებლო გამოყენების ვადა ექვემდებარება გადახედვას და, საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირდება თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს.

არამატერიალური აქტივები.

კომპანიის ყველა არამატერიალურ აქტივს აქვს სასრული მომსახურების ვადა და პირველ რიგში მოიცავს კომპიუტერულ პროგრამებს. შეძენილი კომპიუტერული პროგრამების ლიცენზიები კაპიტალიზირდება მათ შესაძენად გადახდილი თანხის და მათ სამუშაო მდგომარეობამდე მიყვანის ხარჯების შესაბამისად.

განვითარების ხარჯები, რომლებიც უშუალოდ უკავშირდება კომპანიის მიერ კონტროლირებად იდენტიფიცირებად და უნიკალურ პროგრამებს, აღირიცხება როგორც არამატერიალური აქტივები, თუ დამატებითი სარგებელი გადააჭარბებს სავარაუდო ხარჯებს.

არამატერიალური აქტივის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მისი გამოყენებით ან გასხვისებით სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება. სხვაობა გასხვისების შედეგად მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის აღიარდება იმ წლის მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, როდესაც შეწყდა აქტივის აღიარება.

შპს „ზოდი პლიუსი“

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

კომპიუტერული პროგრამები ამორტიზირდება წრფივი მეთოდით.

საოპერაციო იჯარა.

როდესაც კომპანია არის მოიჯარე და როდესაც მეიჯარესგან საკუთრების უფლების გადაცემისას მასზე მთლიანად არ ხდება ყველა რისკის და სარგებლის გადასვლა, იჯარის არსებობის მთელ პერიოდზე, მთლიანი საიჯარო გადახდების აღიარება ხდება წრფივი მეთოდით მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

მიღებული სესხები.

სესხები აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

მოგების გადასახადი.

კომპანია მოგების გადასახადს განსაზღვრავს საქართველოში მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად. მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის თანახმად დაბეგვრას ექვემდებარება მხოლოდ მფლობელებს შორის განაწილებული მოგება და რეინვესტირებული მოგება არ დაიბეგრება მოგების გადასახადით (საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 981-ე მუხლითა და 309-ე მუხლის 99-ე და 103-ე ნაწილებით გათვალისწინებული გამონაკლისების გარდა). მოგების გადასახადის ვალდებულება გამოითვლება როგორც 15/85 განაწილებული დივიდენდის თანხიდან.

საგადასახადო დაბეგვრის სისტემის სპეციფიურობიდან გამომდინარე საქართველოში რეგისტრირებულ კომპანიებს აღარ აქვთ დროებითი სხვაობები საგადასახადო კუთხით არსებულ აქტივებსა/ვალდებულებებსა და მათ საბალანსო ღირებულებას შორის, შესაბამისად აღარ წარმოიქმნება გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივი და ვალდებულება.

კომპანია საკუთარ ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აღიარებს პირობითი მოგების გადასახადის ვალდებულებას, რომელიც შეიძლება წარმოიქმნას მომავალ პერიოდებში მოგების განაწილების დროს. სახელმწიფო ბიუჯეტში წინასწარ გადახდილი თანხები წარმოადგენს დღეს აქტივს.

დივიდენდები.

დივიდენდების კაპიტალში აღიარება ხორციელდება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა. საანგარიშო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშგების გამოსაშვებად დამტკიცებამდე გამოცხადებული დივიდენდი აისახება შემდგომი მოვლენების განმარტებით შენიშვნებში.

შპს „ზოდი პლიუსი“

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

საპროცენტო შემოსავლისა და ხარჯების აღიარება

საპროცენტო შემოსავალი და ხარჯები აღირიცხება მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიში ყველა ვალის ინსტრუმენტისათვის დარიცხვის საფუძველზე ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით. ეს მეთოდი განსაზღვრავს, როგორც საპროცენტო შემოსავლის ან ხარჯების ნაწილს, ხელშეკრულების მხარეებს შორის გადახდილ ან მიღებული ყველა საფასურს, რომელიც ეფექტიანი საპროცენტო განაკვეთის განუყოფელი ნაწილია, ტრანზაქციის ხარჯებს და სხვა პრემიებს ან ფასდაკლებები. როდესაც სესხებისა და სხვა სავალო ინსტრუმენტების შეგროვება საექვოა, ისინი ჩამოფასდება მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულებაზე და ამის შემდგომ საპროცენტო შემოსავალი აღირიცხება ახალი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით როლმლის გამოყენებაც მოხდა გაუფასურების ანარიცხის განსაზღვრისთვის.

პოტენციური ვალდებულებები.

სასამართლო დავები. 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიას არ გააჩნია არსებითი სასამართლო დავები. ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ არ მოხდება მატერიალური დანაკარგის წარმოქმნა, შესაბამისად ანარიცხი არ არის შექმნილი სასამართლო დავებთან დაკავშირებით.

საგადასახადო კანონმდებლობა.

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა არის სხვადასხვაგვარად ინტერპრეტაციისა და ცვლილების საგანი. ხელმძღვანელობის მხრიდან საგადასახადო კანონმდებლობის ინტერპრეტაციები შეიძლება განსხვავდებოდეს საგადასახადო ორგანოების მიერ ინტერპრეტაციებისაგან და კომპანიის ოპერაციები შეიძლება გასაჩივრდეს საგადასახადო ორგანოების მიერ. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის მიხედვით საგადასახადო ორგანოებს შეუძლიათ მიმოიხილონ კომპანიის ოპერაციები 3 წლის მანძილზე. საგადასახადო ვალდებულებებთან დაკავშირებული ანარიცხები აღიარდება მაშინ, როდესაც თანხის გაზომვა საიმედოდ არის შესაძლებელი. სავარაუდო ვალდებულებაზე ანარიცხი არ აღიარდება, სანამ არ მოხდება შესაბამისი შეფასება. კომპანიის ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობიდან გამომდინარე, ადგილი არ ექნება რაიმე სახის დამატებითი ვალდებულების დარიცხვას, გარდა იმისა, რაც კომპანიას თვითონ აქვს აღრიცხული შესაბამის პერიოდებში.

მფლობელთა კაპიტალი.

მფლობელთა კაპიტალი განისაზღვრება დამფუძნებლის გადაწყვეტილებებით.

უცხოური ვალუტაში გადაანგარიშება.

კომპანიის საოპერაციო ვალუტა არის საქართველოს ეროვნული ვალუტა – ლარი. მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები სუბიექტის საოპერაციო ვალუტაში გადაიყვანება შესაბამისი საანგარიშო პერიოდის დასრულებისას არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის („სებ“) ოფიციალური სავალუტო კურსის მიხედვით. მონეტარული აქტივების და ვალდებულებების კონვერტაციის საოპერაციო ვალუტაში წლის ბოლოს არსებული სებ-ის ოფიციალური სავალუტო კურსის მიხედვით და ტრანზაქციების განხორციელების შედეგად წარმოქმნილი საკურსო მოგება-ზარალი (ტრანზაქციის დღეს არსებული კურსით) აღიარებულია მოგება-ზარალში. კონვერტაცია წლის ბოლოს არსებული კურსის მიხედვით არ გამოიყენება არაფულად პუნქტებთან დაკავშირებით. გაცვლითი კურსის ცვლილების შედეგად მიღებული ცვლილებები სამართლიანი ღირებულებით წარდგენილ წილობრივ ინსტრუმენტებში აღირიცხება როგორც სამართლიანი ღირებულების ცვლილების მოგება-ზარალში ასახვის ნაწილი.

ურთიერთგადაფარვა

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები ურთიერთგადაიფარება და წმინდა თანხა აღირიცხება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მხოლოდ მაშინ, როდესაც არსებობს იურიდიულად განხორციელებადი უფლება აღიარებული თანხების ურთიერთგადაფარვაზე და გამიზნულია დარეგულირდეს ნეტო საფუძველზე ან ერთდროულად მოხდეს აქტივის რეალიზაცია და ვალდებულების დაფარვა.

ახალი ან შეცვლილი სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების მიღება

2022 წლის 1 იანვრიდან ძალაშია შემდეგი სტანდარტები, ინტერპრეტაციები და/ან შესწორებები:

შემოსავლები განსაზღვრულ გამოყენებამდე, დამამძიმებელი კონტრაქტები - კონტრაქტის შესრულების ხარჯი, მითითება კონცეპტუალურ სტრუქტურაზე - ვიწრო სფეროს შესწორებები ბასს 16-ში, ბასს 37-ში და ფასს 3-ში, და წლიური გაუმჯობესებები ფასს-ებში 2018-2020 - შესწორებები ფასს 1-ში, ფასს 9-ში, ფასს 16-ში და ბასს 41-ში (გამოცემულია 2020 წლის 14 მაისს და ძალაში შედის წლიურ პერიოდებში, რომელიც იწყება 2022 წლის 1 იანვარს ან შემდეგ):

შესწორებები ბასს 16-ში უკრძალავს საწარმოს დაქვითოს ძირითადი საშუალებების ერთეულის ღირებულებიდან ნებისმიერი შემოსავალი, მიღებული წარმოებული ერთეულების გაყიდვიდან, როდესაც საწარმო ამზადებს აქტივს განსაზღვრული გამოყენებისთვის. შემოსავლების ასეთი ერთეულების გაყიდვებიდან, მათი წარმოების ხარჯებთან ერთად, აღიარებულია მოგებაში ან ზარალში. საწარმო გამოიყენებს ბასს 2-ს აღნიშნული ერთეულების ღირებულების შესაფასებლად. ღირებულება არ მოიცავს შემოწმებული აქტივის ცვეთას, რადგან ის მზად არ არის დანიშნულებისამებრ გამოყენებისთვის. შესწორება ბასს 16-ში ასევე

განსაზღვრავს, რომ საწარმო „ამოწმებს სათანადოდ ფუნქციონირებს თუ არა აქტივი“, როდესაც ის აფასებს აქტივის ტექნიკურ და ფიზიკურ ეფექტურობას. აქტივის ფინანსური მაჩვენებლები არ არის დაკავშირებულ ასეთ შეფასებასთან. შესაბამისად აქტივს შესაძლოა ჰქონდეს ოპერირების უნარი, როგორც განსაზღვრულია ხელმძღვანელობის მიერ და დაექვემდებაროს ცვეთას, სანამ მიაღწევს ხელმძღვანელობისთვის მოსალოდნელ საოპერაციო ეფექტურობის დონეს.

შესწორებები ბასს 37-ში განმარტავს „ხელშეკრულების შესრულების ღირებულების“ მნიშვნელობას. შესწორება განმარტავს, რომ ხელშეკრულების შესრულების პირდაპირი ხარჯი მოიცავს აღნიშნული ხელშეკრულების შესრულების დამატებით ხარჯებს; და სხვა ხარჯების განაწილებას, რომლებიც პირდაპირ შესრულებას უკავშირდება. შესწორება ასევე განმარტავს, რომ დამამძიმებელი ხელშეკრულების ცალკე დებულების განსაზღვრამდე, საწარმო აღიარებს გაუფასურების ზარალს, რომლებიც განხორციელდა ხელშეკრულების შესრულებისას გამოყენებულ აქტივებზე, და არა აღნიშნული ხელშეკრულებისთვის გამოყოფილ აქტივებზე.

ფასს 3 შესწორდა 2018 წლის ფინანსური ანგარიშგების კონცეპტუალურ საფუძვლებთან დაკავშირებით, იმის განსაზღვრისთვის, თუ რას წარმოადგენს აქტივი ან ვალდებულება ბიზნესის კომბინაციაში. შესწორებამდე, ფასს 3, მითითებულია 2001 წლის ფინანსური ანგარიშგების კონცეპტუალურ საფუძვლებში. გარდა ამისა, ვალდებულებებს და პირობით ვალდებულებებს დაემატა ახალი გამონაკლისი ფასს 3-ში. გამონაკლისის მიუთითებს, რომ ზოგი სახის ვალდებულებასთან და პირობით ვალდებულებასთან დაკავშირებით, საწარმო, რომელიც იყენებს ფასს 3-ს, ვალდებულია მიუთითოს ბასს 37 ან ფასს 21, და არა 2018 წლის კონცეპტუალური საფუძვლები. ახალი გამონაკლისის გარეშე საწარმო აღიარებდა ზოგ ვალდებულებას ბიზნეს კომბინაციაში, რომელსაც არ აღიარებდა ბასს 37-ის შესაბამისად. აქედან გამომდინარე უშუალოდ შეძენის შემდეგ, საწარმო ვალდებული იქნებოდა შეეწყვიტა ასეთი ვალდებულებების აღიარება და ელიარებინა მოგება, რომელიც არ ასახავს ეკონომიკურ მოგებას. ასევე განმარტებული იყო, რომ შემდგომ არ უნდა აღიაროს პირობითი აქტივები, როგორც განსაზღვრულია ბასს 37-ში, შეძენის თარიღისთვის.

შესწორებების ფასს 9-ში განსაზღვრავს რომელი საკომისიოები უნდა იქნას შეტანილი 10% ტესტში ფინანსური ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტისთვის. ხარჯები და მოსაკრებლები შეიძლება გადახდილი იყოს მესამე მხარეებისთვის ან კრედიტორისთვის. შესწორების შესაბამისად მესამე მხარეებისთვის გადახდილი ხარჯები ან მოსაკრებლები არ იქნება შეტანილი 10%-იან ტესტში.

პირობითი მაგალითი 13, რომელიც ერთვის ფასს 16-ს, შესწორდა გადახდების ილუსტრაციის ამოღების მიზნით კრედიტორისგან, საიჯარო საკუთრების გაუმჯობესებებთან დაკავშირებით. შესწორების მიზეზი არის პოტენციური არევის აღმოფხვრა საიჯარო შეღავათების განმარტების შესახებ.

ფასს 1 ითვალისწინებს გამონაკლისს, თუ შვილობილი კომპანია იღებს ფასს მოგვიანებით, მის მშობელ კომპანიასთან შედარებით. შვილობილ კომპანიას შეუძლია შეაფასოს თავისი აქტივები და ვალდებულებები საბალანსო ღირებულები, რომელიც შეტანილი იქნება მშობელი კომპანიის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებებში, მშობელი კომპანიის ფასს-ზე გადასვლის თარიღის საფუძველზე, თუ შესწორებები არ იქნა განხორციელებული კონსოლიდაციის პროცედურებში და ბიზნესის გაერთიანების ეფექტებისთვის, რომელშიც მშობელმა კომპანიამ შეიძინა შვილობილი კომპანია. ფასს 1 შესწორდა იმისათვის, რომ

საწარმოებს, რომლებმაც მიიღეს ფასს 1 გამონაკლისის, მიეცეთ შესაძლებლობა შეაფასონ კუმულაციური საკურსო სხვაობები, მშობელი კომპანიის მიერ აღრიცხული თანხების გამოყენებით, მშობელი კომპანიის ფასს-ზე გადასვლის თარიღის საფუძველზე. შესწორება ფასს 1-ში ავრცელებს ზემოაღნიშნულ გამონაკლისს კუმულაციურ საკურსო სხვაობებზე, ხარჯების შესამცირებლად ახალი მიმღებებისთვის. ეს შესწორება ასევე გამოიყენება მეკავშირე საწარმოებზე დაერთობლივ საწარმოებზე, რომლებმაც მიიღეს აღნიშნული ფასს 1 გამონაკლისი.

ამოღებული იქნა მოთხოვნა საწარმოების მიმართ, რომელიც გულისხმობდა ფულადი ნაკადების გამორიცხვას დაბეგვრისთვის, სამართლიანი ღირებულების შეფასების დროს ბასს 41 შესაბამისად. ამ შესწორების მიზანია მოთხოვნის შესაბამისობა სტანდარტში ფულადი სახსრების დისკონტირებასთან დაკავშირებით დაბეგვრის შემდეგ.

კომპანიას არ გამოუყენებია ახალი, შესწორებული ან შეცვლილი სტანდარტები, რომლებიც გამოიცა ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ, მაგრამ ჯერ არ არის ძალაში შესული 2023 წლის 1 იანვარს დაწყებული ფისკალური წლისთვის.

ხელმძღვანელობის მოლოდინით, ახალი სტანდარტები, ცვლილებები და ინტერპრეტაციები კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება ძალაში შესვლის შემდეგ. კომპანიამ შეაფასა, შესაძლებლობისამებრ, ყველა ამ ახალი სტანდარტისა და ცვლილების შესაძლო გავლენა, რომელიც ძალაში შევა მომავალი პერიოდებისთვის.

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

4 შემოსავალი და გაწეული ხარჯები

	2022 წელი	2021 წელი
შემოსავლები		
შემოსავალი ნედლეულის და მასალების მიწოდებიდან	28,470,875	25,514,658
შემოსავალი მომსახურების მიწოდებიდან	1,264,335	1,006,783
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		
ნედლეულის და მასალების ღირებულება	(19,765,745)	(17,853,049)
წმინდა საოპერაციო შემოსავალი	9969465	8668392

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

5 საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

	2022 წელი	2021 წელი
ხელფასის ხარჯი	(4,528,325)	(3,415,959)
რეკლამა/მარკეტინგული ხარჯი	(638,747)	(574,267)
საგადასახადო ხარჯი	(135,725)	(115,563)
კომუნალურები/კომუნიკაცია	(461,209)	(448,094)
სხვა ხარჯები	(3,048,692)	(1,921,877)
იჯარა	(951,925)	(794,329)
ცვეთა და ამორტიზაცია-პირდაპირი	(541,913)	(507,703)
სულ საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	(10,306,536)	(7,777,792)

6 მოგების გადასახადი

	2022 წელი	2021 წელი
მოგების გადასახადი	(41,069)	(46,132)
გადავადებული გადასახადი		
სულ მოგების გადასახადი	(41,069)	(46,132)

2016 წლის მაისში საქართველოს პარლამენტმა დაამტკიცა საქართველოს საგადასახადო კოდექსში მნიშვნელოვანი ცვლილებები, რომლებიც ძირითადად ეხება მოგების გადასახადით დაბეგვრას. სხვა დაბეგვრის რეჟიმებთან ერთად, ცვლილებებში ერთ-ერთი მნიშვნელოვანი პუნქტი არის ის, რომ დაბეგვრას ექვემდებარება მხოლოდ მფლობელებს შორის განაწილებული მოგება და რეინვესტირებული მოგება არ დაიბეგრება მოგების გადასახადით. ცვლილებები ძალაში შევიდა 2017 წლის იანვრიდან.

საგადასახადო სისტემის ასეთი ცვლილების შემდეგ, საქართველოში რეგისტრირებულ კომპანიებს აღარ აქვთ დროებითი სხვაობები საგადასახადო კუთხით არსებულ აქტივებსა /ვალდებულებებსა და მათ საბალანსო ღირებულებას შორის, შესაბამისად აღარ წარმოიქმნება გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივი და ვალდებულება.

პირობითი მოგების გადასახადის ვალდებულება რომელიც შეიძლება წარმოიშვას მომავალ პერიოდში მოგების განაწილების შედეგად, არ არის აღიარებული ფინანსურ ანგარიშგებაში.

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

7 ძირითადი საშუალებები

	მიწა	კომპიუტერული აღჭურვილობა	დაუმთავრებელი მშენებლობა	მანქანები და აღჭურვილობა	სხვა აღჭურვილობა	ლიზინგით მიღებული მანქანები და აღჭურვილობა	შენობები	სულ
თვითღირებულება								
2020 წლის 31 დეკემბერი	4,772,000	141,141	18,865	1,916,850	1,810,535	232,525	8,270,847	17,162,763
შემენა		5,748	145,117	364,873	393,342			909,080
გასვლა/გაყიდვა	(2,291,055)		(599)	(55,079)	(116,211)		(272,034)	(2,734,978)
ტრანსფერი			(139,118)				139,118	-
გადაფასება	2,126,055						171,733	2,297,788
2021 წლის 31 დეკემბერი	4,607,000	146,889	24,265	2,226,644	2,087,666	232,525	8,309,664	17,634,653
შემენა		9,159	96,874	528,107	71,231		10,431	715,801
გასვლა/გაყიდვა		(3,581)		(169,616)	(2,219)			(175,416)
ტრანსფერი			(89,032)	193,058		(232,525)	89,032	(39,467)
გადაფასება								-
2022 წლის 31 დეკემბერი	4,607,000	152,468	32,107	2,778,192	2,156,677	0	8,409,126	18,135,571

დაგროვილი ცვეთა

2020 წლის 31 დეკემბერი	-	51,081	-	313,326	557,276	23,125	660,268	1,605,076
ცვეთა		16,455		117,949	190,848	16,343	166,107	507,702
მინუს: გაყიდული ძირითადი საშუალებების დაგროვილი ცვეთა				(18,506)	(2,572)		(24,049)	(45,128)
2021 წლის 31 დეკემბერი	-	67,536	-	412,769	745,551	39,468	802,326	2,067,650
ცვეთა		16,883		148,164	208,126	-	168,741	541,913
მინუს: გაყიდული ძირითადი საშუალებების დაგროვილი ცვეთა		(1,579)		(71,250)	(1,013)	(39,468)		(113,309)
2022 წლის 31 დეკემბერი	-	82,840	-	489,683	952,664	(0)	971,067	2,496,254

ნარჩენი ღირებულება

2021 წლის 31 დეკემბერი	4,607,000	79,353	24,265	1,813,875	1,342,115	193,058	7,507,338	15,567,003
2022 წლის 31 დეკემბერი	4,607,000	69,628	32,107	2,288,510	1,204,013	0	7,438,059	15,639,316

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

8 ფული და ფულის ექვივალენტები

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
ფული სალაროში	2,558	1,742
ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე	35,174	8,016,388
სულ ფული და ფულის ექვივალენტები	37,732	8,018,131

2021 და 2022 წლის ბოლოს არ არის არსებითი განსხვავება ფულის და ფულის ექვივალენტების საბალანსო და სამართლიან ღირებულებებს შორის.

9 სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
სავაჭრო მოთხოვნები	3,726,738	4,003,564
საგადასახადო მოთხოვნები	183,987	15,405
წინასწარ გადახდები	946,075	728,562
საექვო სავაჭრო მოთხოვნების რეზერვი		
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	4,856,800	4,747,531

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

10 მარაგები

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
ნედლეული	14,716,145	13,452,155
საწვავი	9,367	9,819
სხვა მარაგები	375,124	173,241
სულ მარაგები	15,100,636	13,635,216

ნედლეული მოიცავს სარეალიზაციოდ განკუთვნილ პროდუქციას. საწვავი განკუთვნილია ორგანიზაციის კუთვნილი ავტომობილებისთვის. სხვა მარაგები მოიცავს ძირითადი საშუალებების შესაქმნელ მასალა-ნედლეულს და წარმოების მანქანა დანადგარების ცვეთად სათანადარიგო ნაწილებს.

მარაგები 2022 და 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არ არის დაგირავებული მიღებული სესხების უზრუნველყოფის მიზნით.

11 მფლობელთა კაპიტალი

მფლობელთა კაპიტალი განისაზღვრება გენერალური დირექტორის ბრძანებით და შეადგენს 300 ლარს. კომპანიის მფლობელი ამჟამად არის ზაურ გაბაიძე - 100% წილით.

2022 წელს დივიდენდები გაცემულია 684210 ლარის ოდენობით.

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

12 მოკლევადიანი სესხები

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
ფიზიკური პირები	660,232	163,610
სს საქართველოს ბანკი	-	10,630,355
სს პროკრედიტ ბანკი	16,667	-
სულ სესხები	676,899	10,793,965

მოკლევადიანი სესხი 135100 ლარის ოდენობით აღებულია ფიზიკური პირისაგან აშშ დოლარში. საპროცენტო განაკვეთი შეადგენს 6 %. არ არის არსებითი განსხვავება სესხის ეფექტურ და წლიურ საპროცენტო განაკვეთებს შორის. ფიზიკური პირისათვის პროცენტის გადახდა ხდება ყოველთვიურად. სესხი 525133 ლარის ოდენობით აღებულია კომპანიის დამფუძნებლისაგან საპროცენტო სარგებლის გარეშე.

2022 წლის სექტემბრის თვეში კომპანიას სს სილქ ბანკისაგან აღებული აქვს მყიდველისათვის წარსადგენად 340 000 აშშ დოლარის საბანკო გარანტია.

13 გრძელვადიანი სესხები და სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
სს თიბისი ბანკი	-	-
სს პროკრედიტ ბანკი	9,046,803	7,959,977
სს საქართველოს ბანკი	-	-
ფიზიკური პირები	-	-
სულ სესხები	9,046,803	7,959,977
გრძელვადიანი ვალდებულება ფინანსური იჯაროდან	-	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები	9,046,803	7,959,977

სს პროკრედიტ ბანკიდან მიღებულ სესხებზე საპროცენტო განაკვეთი 2022 წლის მდგომარეობით სხვადასხვა ვალუტაში შეადგენს: დოლარში - 6.3-6.5 %, ევროში - 4.9 % და ლარში - 12.5-13%. ლარის სესხის გარკვეული ნაწილი (299324.36 ლარი) აღებული იყო პროექტ აწარმოე საქართველოს ფარგლებში 12.5%-ად დამოხდა 10%-ის პროცენტის სუფსიდირება სახელმწიფოს მხრიდან. სუბსიდირების პერიოდი დასრულდა 2022 წლის ივნისში.

ს/ს პროკრედიტ ბანკიდან მიღებულ სესხებზე (გარდა საკრედიტო ხაზისა) გადახდის გრაფიკი განსაზღვრული იყო ყოველთვიურად ძირის და პროცენტის დაფარვით.

არ არის მატერიალური განსხვავება სესხის საბალანსო და სამართლიან ღირებულებებს შორის.

14 სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
სავაჭრო ვალდებულებები	12,379,101	9,607,506
ვალდებულებები თანამშრომლების მიმართ	210,471	139,737
გადასახდელი პროცენტი	14,018	33,519
საგადასახადო ვალდებულებები	-	-
ვალდებულებები საპენსიო ფონდის მიმართ	47,331	87,431
მოკლევადიანი ვალდებულება ფინანსური იჯარიდან	-	84,470
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	12,650,921	9,952,662

სავაჭრო ვალდებულებები მოიცავს მყიდველებისაგან მიღებულ ავანსებს (3050939 ლარი) და მომწოდებლებთან დავალიანებას (9328162 ლარი).

15 დაკავშირებული მხარეები

ზოგადად, მხარეები დაკავშირებულად განიხილებიან, თუ ისინი საერთო კონტროლის ქვეშ არიან ან ერთ მხარეს აქვს მეორეს კონტროლის შესაძლებლობა ან ერთ მხარეს შეუძლია მნიშვნელოვანი გავლენა იქონიოს მეორე მხარის ფინანსურ თუ საოპერაციო გადაწყვეტილებებზე. სავარაუდო დაკავშირებული

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

მხარის ურთიერთობების განხილვისას, ყურადღება ექცევა ურთიერთობის შინაარსს და არა უბრალოდ იურიდიულ ფორმას:

	2022	2021
31 დეკემბრისთვის არსებული საბალანსო ნაშთები		
სავაჭრო მოთხოვნები	1632094.74	2084800.14
სავაჭრო ვალდებულებები	0	153904.07

სავაჭრო მოთხოვნებში შედის: 1. იგორ გაბაიძის (ყოფილი პარტნიორის) მიმართ მოთხოვნა (1330000 ლარი), რომელიც წარმოქმნილია შპს ზოდი პლიუსის მიერ 2018 წელს დაფუძნებული შპს გაბის 100 %-იანი წილის გაყიდვიდან. 2. შპს ზოდი მაინინგისათვის გადახდილი ავანსი 114500 ლარის ოდენობით. აღნიშნული შპს -ს დამფუძნებელი შპს ზოდი პლიუსის 100 %იანი წილის მფლობელი ზაურ გაბაიძეა. 3. შპს ლაიმსთუნ ჯორჯიას მიმართ მოთხოვნა 65145.06 ლარის ოდენობით. აღნიშნული შპს-ს 77% იანი წილის მფლობელი ზაურ გაბაიძეა. 4. შპს ზოდი მარმოს მიმართ მოთხოვნა 20974 ლარის ოდენობით. აღნიშნული შპს-ს 55% იანი წილის მფლობელი ზაურ გაბაიძეა. 5. შპს ჯი ენ სთუნის მიმართ მოთხოვნა 38636.82 ლარის ოდენობით. აღნიშნული შპს-ს 50% იანი წილის მფლობელი ზაურ გაბაიძეა. 6. შპს ზოდი სთუნის მიმართ მოთხოვნა 54441 ლარის ოდენობით. აღნიშნული შპს-ს 100% იანი წილის მფლობელი ზაურ გაბაიძეა.

ხელმძღვანელობის შრომის ანაზღაურება შემდეგია:

	2022	2021
მოკლევადიანი ანაზღაურება - ხელფასები და ბონუსები	215,195	181,749
სულ:	215,195	181,749

16 ძირითადი საშუალებების გადაფასება

ძირითადი საშუალება, რომლის რეალური ღირებულების საიმედოდ შეფასება შესაძლებელია, საწარმომ უნდა ასახოს გადაფასებული ღირებულებით, შემდგომში დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის თანხების გამოკლებით. თუ გადაფასების შედეგად აქტივის საბალანსო ღირებულება იზრდება, ნამეტი უნდა აღიარდეს სხვა სრულ შემოსავალში, დაგროვდეს საკუთარი კაპიტალის განყოფილებაში და ეწოდოს "გადაფასების ნამეტი"

2021 წლის ნოემბერში მოწვეული დამოუკიდებელი ექსპერტის მიერ გადაფასებული იქნა კომპანიის კუთვნილი მიწის ნაკვეთები და მათზე დამაგრებული შენობა-ნაგებობები. 2022 წელს გადაფასება არ განხორციელებულა.

17 ფინანსური რისკების მართვა

საოპერაციო, საინვესტიციო და ფინანსური აქტივობების აღსრულებისას კომპანია შემდეგი შესაძლოა რისკების წინაშე დგას:

1) საკრედიტო რისკი: შესაძლებლობა იმისა, რომ დებეტორმა დროულად, სრულად ან ნაწილობრივ არ დაფაროს მის მიერ აღებული სასესხო ვალდებულება და აქედან გამომდინარე, დააზარალოს კომპანია.

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

2) ლიკვიდურობის რისკი: რისკი იმისა, რომ კომპანიამ ვერ შეძლოს საჭირო ვადებში ფულადი რესურსების მოძიება და აქედან გამომდინარე ვერ შეძლოს ფინანსური ვალდებულებების დაფარვა.

3) საბაზრო რისკი: არასტაბილური საბაზრო ფასებით გამოწვეული ფინანსური ინსტრუმენტების, კონკრეტულად, სამართლიანი ღირებულებისა და სამომავლო ფულადი ნაკადების, არამდგრადობის რისკი. ძირითადად კომპანია სამი საბაზრო რისკის წინაშე დგას:

- საპროცენტო განაკვეთის რისკი;
- გაცვლითი კურსის რისკი;
- კაპიტალის ღირებულების რისკი.

რისკების მართვა ხორციელდება მენეჯმენტის მიერ კომპანიის საოპერაციო ერთეულებთან ერთად. კომპანიის საოპერაციო სიმარტივიდან გამომდინარე, არ არსებობს წერილობითი პოლიტიკა საერთო რისკის მართვის შესახებ.

შემდეგ ცხრილში შეჯამებულია ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება :

	2022	2021
ფინანსური აქტივები		
ფული და ფულის ექვივალენტები	37,732	8,018,131
სავაჭრო მოთხოვნები	4,856,800	4,747,531
სულ ფინანსური აქტივები	4,894,533	12,765,661
ფინანსური ვალდებულებები		
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	12,650,921	9,868,192
მიღებული სესხები	9,723,702	18,838,412
სულ ფინანსური ვალდებულებები	22,374,623	28,706,604

საბაზრო რისკი. კომპანია განიცდის საბაზრო რისკის მიმართ მგრძნობიარობას. საბაზრო რისკი გამომდინარეობს (ა)საპროცენტო რისკში, ვალუტაში, რომლებზეც ზეგავლენას ახდენს ბაზარზე მიმდინარე ზოგადი და კონკრეტული ცვლილებები. (ბ)აქტივები და ვალდებულებები რომლებსაც პროცენტი ერიცხებათ (გ) და კაპიტალის შემადგენელი მუხლები, რომლებზეც გავლენას ახდენს ბაზარზე მიმდინარე ზოგადი და კონკრეტული ცვლილებები.

სავალუტო რისკი. ორგანიზაციაზე ზემოქმედებას ახდენს მის ფინანსურ პოზიციაზე და ფულადი სახსრების მოძრაობაზე სავალუტო გაცვლითი კურსის დომინანტურ დონეებში მომხდარი ცვლილებები. მენეჯმენტი აწესებს ლიმიტებს სავალუტო რისკის დონეზე და მთლიანობაში ერთდღიან და რამდენიმე დღიან პოზიციებზე, რომელთა მონიტორინგიც ყოველდღიურად ხორციელდება.

ლიკვიდობის რისკი. ლიკვიდობის რისკი არის იმის რისკი, რომ სუბიექტს გაუძნელდება ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესრულება. ლიკვიდობის რისკი ეხება სესხის გადინების და სხვა ფინანსური ვალდებულებების უზრუნველსაყოფად საკმარისი სახსრების

შპს "ზოდი პლიუსი"

ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

გაანგარიშების ერთეული: ქართული ლარი

არსებობას, რომლებიც უკავშირდება ფინანსურ ინსტიტუტებს მათი დაფარვის ვადის დადგომისას. ლიკვიდობის რისკი არსებობს მაშინ, როცა აქტივებისა და ვალდებულებების დაფარვის ვადები ერთმანეთს არ ემთხვევა. აქტივებისა და ვალდებულებების დაფარვის ვადებისა და საპროცენტო განაკვეთის დამთხვევა ან დარეგულირებული დაუმთხვევლობა არსებითად მნიშვნელოვანია ფინანსური ინსტიტუტების მენეჯმენტისთვის. ლიკვიდურობის რისკის მართვის მიზნით, კომპანია აწარმოებს კლიენტის და კომპანიის ოპერაციებთან დაკავშირებული მომავალი მოსალოდნელი ფულადი სახსრების ყოველდღიურ მონიტორინგს, რაც არის აქტივებისა და ვალდებულებების მართვის პროცესის ნაწილი.

ქვემოთ წარმოდგენილია სახელშეკრულებო ვადიანობის ანალიზი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

	1 წლამდე	1-5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
ფინანსური აქტივები				
სავაჭრო მოთხოვნები	2,114,720	1,330,000	282,018	3,726,738
ფული და ფულის ექვივალენტები	37,732	-	-	37,732
სულ ფინანსური აქტივები	2,152,452	1,330,000	282,018	3,764,470
ფინანსური ვალდებულებები				
მიღებული სესხები	676,899	4,445,733	4,601,070	9723702
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	12,650,921	-	-	12650921
სულ ფინანსური ვალდებულებები	13,327,820	4,445,733	4,601,070	22,374,623
ლიკვიდურობის პოზიცია	(11,175,368)	(3,115,733)	(4,319,052)	(18,610,153)

ქვემოთ წარმოდგენილია სახელშეკრულებო ვადიანობის ანალიზი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

	1 წლამდე	1-5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
ფინანსური აქტივები				
სავაჭრო მოთხოვნები	1,868,992	1,830,000	304,571	4,003,564
ფული და ფულის ექვივალენტები	8,018,131	-	-	8,018,131
სულ ფინანსური აქტივები	9,887,123	1,830,000	304,571	12,021,694
ფინანსური ვალდებულებები				
მიღებული სესხები	10,793,965	1,997,673	5,962,304	18753942
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	9,952,662	-	-	9952662
სულ ფინანსური ვალდებულებები	20,746,627	1,997,673	5,962,304	28,706,604
ლიკვიდურობის პოზიცია	(10,859,504)	(167,673)	(5,657,733)	(16,684,910)

18 საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

- საანგარიშო პერიოდის შემდგომ შეიცვალა ბათუმის ფილიალის მალაზიისა და სასაწყობედ განკუთვნილი ფართები. აღნიშნულიდან გამომდინარე მკვეთრად გაიზარდა საიჯარო თანხები.
 -. კომპანიას აქვს მიმდინარე სასამართლო დავა, რომელიც ეხება წამახალისებელ გათამაშებას. კომპანიის მენეჯმენტის განმარტებით, მოსალოდნელ არსებით ფინანსურ დანაკარგებს კომპანია არ ელოდება.

დამოუკიდებელი აუდიტორის მოსაზრება საკანონმდებლო მოთხოვნებთან შესაბამისობაზე

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ზოდი პლიუსი“-ს დამფუძნებელს და მენეჯმენტს:

შესავალი

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „ზოდი პლიუსის“-ს („კომპანია“), ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტის შესაბამისად მომზადებული, 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის საანგარიშგებო პერიოდის მმართველობის ანგარიშგების მიმოხილვა.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა მმართველობის ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია მმართველობის ანგარიშგების მომზადებასა და წარდგენაზე ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი მმართველობის ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებელნი არიან კომპანიის მმართველობის ანგარიშის მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა

ჩვენ არ გამოვხატავთ რაიმე ტიპის მოსაზრებას მმართველობის ანგარიშგებასთან დაკავშირებით. ჩვენი, როგორც აუდიტორების, პასუხისმგებლობა განსაზღვრულია მხოლოდ იმით, რომ გავცნოთ მმართველობის ანგარიშგებას და შევაფასოთ:

- რამდენად არსებითად თანმიმდევრულია სხვა ინფორმაცია ფინანსურ ანგარიშგებასთან;
- რამდენად შეიცავს ყველა იმ ინფორმაციას, რაც დადგენილია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით.

ჩვენ გავცანით თანდართულ მმართველობის ანგარიშგების მიმოხილვას და მივიჩნიეთ, რომ:

- 2022 წლის 31 დეკემბრით დამთავრებული წლის მმართველობის ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად.
- ჩვენ მიერ ჩატარებული პროცედურების შედეგად, არ შეგვიძინებია რაიმე არსებითი შეუსაბამობები რაც მიგვანიშნებდა, რომ მმართველობის ანგარიშგება არ არის მომზადებული ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით გათვალისწინებული მოთხოვნების მიხედვით.
- მმართველობის ანგარიშგებაში მოცემული ინფორმაცია თანხვედრილია 2022 წლის 31 დეკემბრით დამთავრებული წლის აუდიტებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან.

28 სექტემბერი 2023 წელი

შპს „აუდიტორნი“

მმართველი პარტნიორი:

თეიმურაზ კომლაძე

დამოუკიდებელი აუდიტორის მოსაზრება საკანონმდებლო მოთხოვნებთან შესაბამისობაზე

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ზოდი პლიუსი“-ს დამფუძნებელს და მენეჯმენტს:

შესავალი

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „ზოდი პლიუსი“-ს („კომპანია“), ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტის შესაბამისად მომზადებული, 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის საანგარიშგებო პერიოდის მმართველობის ანგარიშგების მიმოხილვა.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა მმართველობის ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია მმართველობის ანგარიშგების მომზადებასა და წარდგენაზე ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი მმართველობის ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებელნი არიან კომპანიის მმართველობის ანგარიშის მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა

ჩვენ არ გამოვხატავთ რაიმე ტიპის მოსაზრებას მმართველობის ანგარიშგებასთან დაკავშირებით. ჩვენი, როგორც აუდიტორების, პასუხისმგებლობა განსაზღვრულია მხოლოდ იმით, რომ გავცენოთ მმართველობის ანგარიშგებას და შევაფასოთ:

- რამდენად არსებითად თანმიმდევრულია სხვა ინფორმაცია ფინანსურ ანგარიშგებასთან;
- რამდენად შეიცავს ყველა იმ ინფორმაციას, რაც დადგენილია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით.

ჩვენ გავცენით თანდართულ მმართველობის ანგარიშგების მიმოხილვას და მივიჩნიეთ, რომ:

- 2022 წლის 31 დეკემბრით დამთავრებული წლის მმართველობის ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად.
- ჩვენ მიერ ჩატარებული პროცედურების შედეგად, არ შეგვიძინებია რაიმე არსებითი შეუსაბამოები რაც მიგვანიშნებდა, რომ მმართველობის ანგარიშგება არ არის მომზადებული ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით გათვალისწინებული მოთხოვნების მიხედვით.
- მმართველობის ანგარიშგებაში მოცემული ინფორმაცია თანხვედრილია 2022 წლის 31 დეკემბრით დამთავრებული წლის აუდიტებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან.

28 სექტემბერი 2023 წელი

შპს „აუდიტორნი“

მმართველი პარტნიორი:



ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2022 წლის 31 დეკემბრის დამთავრებული წლისთვის წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშგების მომზადებასა და წარდგენაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია მმართველობის ანგარიშგების მომზადებასა და წარდგენაზე „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად.

2022 წლის 31 დეკემბრით დამთავრებული წლისთვის წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშგება შპს „ზოდი პლიუსის“ დირექტორის მიერ დამტკიცებულია გამოსაშვებად 2023 წლის 24 სექტემბერს.

შპს „ზოდი პლიუსის“ სახელით:

დირექტორი, ზაურ გაბაიძე

24 სექტემბერი, 2023 წელი
თბილისი, საქართველო

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2022 წლის 31 დეკემბრის დამთავრებული წლისთვის წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშების მომზადებასა და წარდგენაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია მმართველობის ანგარიშების მომზადებასა და წარდგენაზე „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად.

2022 წლის 31 დეკემბრით დამთავრებული წლისთვის წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშება შპს „ზოდი პლიუსის“ დირექტორის მიერ დამტკიცებულია გამოსაშვებად 2023 წლის 24 სექტემბერს.

შპს „ზოდი პლიუსის“ სახელით:



დირექტორი, ზაურ გაბაიძე



24 სექტემბერი, 2023 წელი
თბილისი, საქართველო

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ზოდი პლიუსი“

მმართველობის ანგარიშგება
(2022 წლის 31 დეკემბრის დამთავრებული წლისთვის)

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2022 წლის 31 დეკემბრის დამთავრებული წლისთვის წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშგების მომზადებასა და წარდგენაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია მმართველობის ანგარიშგების მომზადებასა და წარდგენაზე „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად.

2022 წლის 31 დეკემბრით დამთავრებული წლისთვის წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშგება შპს „ზოდი პლიუსის“ დირექტორის მიერ დამტკიცებულია გამოსაშვებად 2023 წლის 20 სექტემბერს.

შპს „ზოდი პლიუსის“ სახელით:

დირექტორი, ზაურ გაბაიძე

24 სექტემბერი, 2023 წელი
თბილისი, საქართველო

ზოგადი ინფორმაცია კომპანიის შესახებ

კომპანიის რეგისტრაციის/დაფუძნების თარიღი: 2007 წლის 25 სექტემბერი.

კომპანიის სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება.

კომპანიის ბენეფიციარი მესაკუთრეები 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით: ზაურ გაბაიძე (61002000241) - კომპანიის წილის, 100 %-ის მფლობელი.

კომპანიის ხელმძღვანელობითი და წარმომადგენლობითი უფლებამოსილების მქონე პირი: ზაურ გაბაიძე (61002000241) - დირექტორი.

დასაქმებულთა რაოდენობა 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით: 197 ადამიანი.

ინფორმაცია კომპანიის საქმიანობის შესახებ:

შპს „ზოდი პლიუსის“ საქმიანობის ძირითადი მიმართულებაა სამშენებლო-სარემონტო მასალების იმპორტი, ექსპორტი, წარმოება, გადამუშავება და რეალიზაცია საქართველოს ბაზარზე. იგი ლიდერია ბუნებრივი ქვებისა და ინტერიერისა და ექსტერიერის კარების ბაზარზე საქართველოში. გარდა აღნიშნულისა, კომპანია ახორციელებს თითქმის ყველა სახის სარემონტო და მოსაპირკეთებელი მასალის იმპორტსა და რეალიზაციას, მათ შორის კერამიკული ფილების, აბაზანის აქსესუარების, იატაკის მოსაპირკეთებელი მასალების, გათბობა-კონდენცირების სისტემების, შიდა და გარე ავეჯის და სხვა. კომპანიის მფლობელობაშია მაღალკვალიფიციური პერსონალითა და შესაბამისი დაზგა-დანადგარებით დაკომპლექტებული ქვის საამქრო, სადაც მომხმარებლისთვის სასურველი დიზაინის ქვის ნაკეთობები მზადდება. კომპანიას სავაჭრო ურთიერთობები აქვს მსოფლიოს სხვადასხვა ქვეყანასთან, მათ შორის იტალიასთან, პოლონეთთან, უკრაინასთან, ბელორუსიასთან, ისრაელთან, რუსეთთან, ჩინეთთან, თურქეთთან და ინდოეთთან. შპს „ზოდი პლიუსი“ ექსკლუზიური პარტნიორია საქართველოში არაერთი ცნობილი საერთაშორისო ბრენდის სარემონტო-მოსაპირკეთებელი მასალების სფეროში.

2019 წელს კომპანიამ „აწარმოე საქართველოში“ პროგრამის ფარგლებში, სს „საქართველოს ბანკის“ ფინანსური მხარდაჭერითა და თანადგომით, წარმატებით განახორციელა ქართული ბუნებრივი ქვის საწარმოს პროექტი. განხორციელებულმა ინვესტიციამ ჯამში 3 მილიონი ლარი შეადგინა.

2020 წლის 01 ივლისს, კომპანიამ, მიუხედავად საქართველოსა და მსოფლიოში ახალი კორონავირუსით (COVID-19) გამოწვეული პანდემიისა, შეძლო ქალაქ ბათუმში, ახალი ფილიალის (სავაჭრო დარბაზის) გახსნა, რომელიც განთავსებულია 844.4 კვ. მ. კომერციულ ფართში. ამასთან, კომპანიამ ქალაქ ბათუმში იჯარის უფლებით აიღო საწყობი, რომელშიც განთავსდა ბათუმის ფილიალისთვის განკუთვნილი მარაგები და პროდუქციით უზრუნველყოფს ბათუმის ახალი ფილიალის მომხმარებლებს. განხორციელებული პროექტის ფარგლებში, ბათუმის ფილიალში დამატებით დასაქმდა 10 ადამიანი, ხოლო საწყობში 7 ადამიანი.

ინფორმაცია კომპანიის ფილიალების შესახებ.

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანია ბაზარზე წარმოდგენილი იყო ექვსი ფილიალით (სავაჭრო დარბაზით) საქართველოს შემდეგ ქალაქებში: თბილისი, რუსთავი, მარნეული, გორი და ბათუმი.

კომპანიის მფლობელობაშია ქვის საამქრო, რომელშიც ხორციელდება ბუნებრივი ქვის დაჭრა-დამუშავება და ქვის ნაკეთობების დამზადება. ქვის საამქრო განთავსებული იყო ქალაქ თბილისში, ნონა გაფრინდაშვილის ქუჩა #19-ში (საკადასტრო კოდი: 01.12.08.039.129), თუმცა 2021 წლის ნოემბრის თვეში, განხორციელდა აღნიშნული უძრავი ქონების გასხვისება, რის გამოც კომპანიამ ქვის საამქრო განათავსა შპს „ზოდი პლიუსის“ კანონიერ მფლობელობასა და სარგებლობაში არსებულ ტერიტორიაზე, მდებარე: ქ. თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზ. 84.

ამასთან, კომპანიის საკუთრებაშია 9200 კვადრატულ მეტრზე განთავსებული, ქართული ბუნებრივი ქვის საწარმო, რომელიც აღჭურვილია იტალიური, ირანული, თურქული და ჩინური თანამედროვე დანადგარებით. 2022 წლისთვის, საწარმოს წლიურმა წარმადობამ 55 419 მ²-ს მიაღწია.

ინფორმაცია კომპანიის მატერიალურ-ტექნიკური ბაზის შესახებ

კომპანიის საკუთრებაშია ქ. თბილისში, ნონა გაფრინდაშვილის ქუჩა #11-ში მდებარე, 4001 კვ. მეტრი მიწის ნაკვეთი, რომელზეც განთავსებულია „ზოდი პლიუსის“ ცენტრალური ფილიალი და სასაწყობო ფართები.

კომპანია საკუთრების უფლებით ფლობს ქ. გორში, ცხინვალის გზატკეცილზე მდებარე, 1280 კვ. მეტრ მიწის ნაკვეთს, მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობით, რომელიც წარმოადგენს გორის ფილიალის სავაჭრო დარბაზს.

„ზოდი პლიუსი“ იჯარის უფლებით ფლობს ქ. თბილისში, დავით გურამიშვილის გამზირზე მდებარე, 4900 კვ. მეტრ სასაწყობო ფართს, სადაც განთავსებულია კარის საწყობი, 875.86 კვ. მეტრ შენობას, სადაც განთავსებულია 2019 წელს ამოქმედებული ქართული ბუნებრივი ქვის საწარმოს დანადგარები, 56.67 კვ. მეტრ საოფისე ფართსა და 813.9 კვ. მეტრ შენობა-ნაგებობას, რომელშიც მოწყობილია აუთლეტ მაღაზია. ამავე მისამართზე, კომპანია იჯარის უფლებით ფლობს 3966 კვ. მეტრ მიწის ნაკვეთს, სადაც 2022 წელს განთავსდა ქვის საამქრო, 8076 კვ. მეტრ მიწის ნაკვეთს, მასზე არსებული 261.99 კვ. მ. შენობა-ნაგებობით, სადაც ფუნქციონირებს 2019 წელს ამოქმედებული ბუნებრივი ქვის საწარმოს დანადგარები, და ასევე, იჯარის უფლებით ფლობს 6.32 კვ. მ. და 1.86 კვ. მ. სათავსოებს.

კომპანია ქ. რუსთავში იჯარის უფლებით ფლობს 260 კვ. მეტრ შენობა-ნაგებობას, რომელშიც განთავსებულია რუსთავის ფილიალის სავაჭრო დარბაზი, ხოლო ქ. მარნეულში, სულხან-საბას ქუჩაზე, „ზოდი პლიუსი“ იჯარის უფლებით ფლობს 120 კვ. მეტრ შენობა-ნაგებობას, რომელშიც განთავსებულია მარნეულის ფილიალის სავაჭრო დარბაზი, და 150 კვ. მეტრ სასაწყობო ფართს, რომელშიც განთავსებულია მარნეულის ფილიალისთვის განკუთვნილი მარაგები.

2022 წელს შპს „ზოდი პლიუსი“ იჯარის უფლებით ფლობდა ქ. ბათუმში, აეროპორტის გზატკეცილის #20-ში მდებარე 906 კვ. მ. მიწის ნაკვეთს, მასზე განთავსებული 844.40 კვ. მეტრი შენობა-ნაგებობით და ქ. ბათუმში, ფრიდონ ხალვაშის გამზირი, მე-2 ჩიხი #4-ში მდებარე 589 კვ. მ. სასაწყობე ფართს.

2022 წლის დეკემბრის თვიდან კომპანია იჯარის უფლებით ფლობს ქ. ბათუმში, გაგარინის ქუჩა #30-ში მდებარე 400 კვ. მ. სასაწყობე ფართს, რომელშიც განთავსებულია ბათუმის ფილიალისთვის განკუთვნილი მარაგები.

2023 წლიდან კომპანიამ ქალაქ ბათუმში განთავსებული სავაჭრო დარბაზი გადაიტანა ახალ მისამართზე.

კომპანიის განვითარების მიმოხილვა

საწყის ეტაპზე, კომპანიის საქმიანობა შემოიფარგლებოდა სარემონტო მასალების იმპორტითა და რეალიზაციით.

2012 წლის დასაწყისში „ზოდი პლიუსი“, ქ. თბილისში წარმოდგენილი იყო სამი სავაჭრო დარბაზითა და სამი სასაწყობე ფართით. თავდაპირველად, კომპანიის ძირითად მიმართულებას წარმოადგენდა კარის იმპორტი და მისი რეალიზაცია, ხოლო შემდგომ ეტაპებზე დაიწყო აქტიური განვითარება ქვის მიმართულებით. ამასთან, მცირე რაოდენობით, სავაჭრო დარბაზებში დაიწყო შერეული სარემონტო მასალებისა და ლამინირებული იატაკის წარმოდგენა.

2012 წლის ივნისის თვეში, კომპანია ძირეულად განვითარდა ქვის მიმართულებით, რომლის ფარგლებშიც, გაიზარდა ქვის სასაწყობე ფართების რაოდენობა, დაიწყო ქვის სახეობების გაფართოება, ქვის კატეგორიაში ჩამოყალიბდა სამი ძირითადი პროდუქტი: მარმარილო, ბუნებრივი გრანიტი და კვარცი, ქვის საამქროში დაიდგა თანამედროვე დანადგარი, რომლის საშუალებითაც ხდებოდა ქვის ნებისმიერ ზომაზე კორექცია, დამუშავება და მომხმარებელამდე მიწოდება. იმ დროისთვის, კომპანიის მიერ სარეალიზაციო ქვის ნომენკლატურული ჩამონათვალი გაიზარდა 2000-მდე. ამავე წელს, კომპანიამ ქ. თბილისში, აკ. წერეთლის გამზირზე დამატებით გახსნა ერთი სავაჭრო დარბაზი, ცალკე დეპარტამენტად ჩამოყალიბდა კორპორატიული გაყიდვების მიმართულება და აქტიურად დაიწყო კორპორატიულ დამკვეთებთან თანამშრომლობა.

2013 წლის დასაწყისში, ზოდი პლიუსმა აქტიურად დაიწყო რეგიონალური ბაზრის ათვისება, რომლის ფარგლებშიც, ქალაქ რუსთავეში, ქალაქ გორსა და ქალაქ მარნეულში გაიხსნა სამი სავაჭრო დარბაზი. ასევე, განხორციელდა ისეთი კატეგორიების მიმართულების ფორმირებაც, როგორიცაა კერამიკა, ლამინატი, გათბობა და შერეული სამშენებლო პროდუქცია. კომპანიის თანამშრომელთა რაოდენობა 2013 წლის ბოლოსთვის შეადგენდა 75 დასაქმებულს.

2014 წელს კომპანია სტაბილურად ვითარდებოდა და ფართოვდებოდა სასაწყობე ფართების მიმართულებით. ამავე წელს, ქ. თბილისში, აკ. წერეთლის გამზირზე, ცალკე სასაწყობე ფართი დაეთმო კერამიკის პროდუქციას, რომელშიც, კერამიკულ ფილებთან ერთად განთავსდა ლამინირებული იატაკი და სხვადასხვა სარემონტო აქსესუარი. 2014 წლის ბოლოს, ზოდი

პლიუსის თანამშრომელთა რაოდენობა 75-იდან გაიზარდა 84 თანამშრომელამდე, ხოლო სარეალიზაციო პროდუქციის ნომენკლატურული ჩამონათვალი გასცდა 3000-ს.

2015 წელს და 2016 წლის დასაწყისში, კომპანიას კვლავ შენარჩუნებული ჰქონდა სტაბილური მდგომარეობა, მიმდინარეობდა მზადება ახალი სავაჭრო დარბაზისა და ცენტრალური საწყობის გასახსნელად. 2016 წლის ოქტომბერში, ქ. თბილისში, აკ. წერეთლის გამზ. 149-ში გაიხსნა „ზოდის პლიუსის“ ცენტრალური სავაჭრო დარბაზი და იმავე თვეში, ქ. თბილისში, დ. გურამიშვილის გამზირზე გაიხსნა კომპანიის ცენტრალური საწყობი. 2016 წლის ბოლოსთვის, თანამშრომელთა რაოდენობა 84-დან გაიზარდა 145 დასაქმებულამდე.

2016-2017 წლებში, იმპორტული პროდუქციის სახეობათა გასაფართოებლად და რაოდენობის გასაზრდელად, კომპანია, ევროპისა და აზიის მასშტაბით, დაუკავშირდა არაერთ მომწოდებელს, რომელთაგან დაიწყო აქტიური თანამშრომლობა, რამაც მნიშვნელოვანი როლი შეასრულა „ზოდი პლიუსის“ შემდგომ განვითარებაში. აღნიშნულის შედეგად, გაიზარდა, გაფართოვდა და ცალკე ასორტიმენტებად ჩამოყალიბდა კარის, ქვის, ლამინირებული იატაკის, შპალერის, კერამიკისა და შერეული სარომონტო პროდუქციის სექციები. 2017 წლის ბოლოს, კომპანიის სარეალიზაციო პროდუქციის ნომენკლატურული ჩამონათვალი გასცდა 10000-ს, რაც რეკორდული აღმოჩნდა წინა წლებთან მიმართებაში.

2018 წლის დასაწყისში, განხორციელდა რამოდენიმე ცვლილება, კერძოდ, კომპანიამ მეტი ყურადღება დაუთმო კერამიკისა და აბაზანის აქსესუარების სახეობების რაოდენობის გაზრდას. ცენტრალური სავაჭრო დარბაზის ცალკე სართულზე მოეწყო კერამიკისა და აბაზანის აქსესუარების შოურუმი და მაქსიმალურად მოხდა მათი წარმოჩენა მომხმარებლებისთვის. 2018 წლის დასაწყისში, „ზოდის პლიუსის“ სარეალიზაციო პროდუქციის ნომენკლატურული ჩამონათვალი 12000-მდე გაიზარდა, ხოლო თანამშრომელთა რაოდენობამ 160-ს მიაღწია.

2019 წლის ოქტომბერში კომპანიამ „აწარმოე საქართველოში“ პროგრამის ფარგლებში, სს „საქართველოს ბანკის“ ფინანსური მხარდაჭერითა და თანადგომით, წარმატებით განახორციელა ქართული ბუნებრივი ქვის საწარმოს პროექტი. აღნიშნული საწარმო ახორციელებს საქართველოში მოპოვებული ბუნებრივი ქვების (ბაზალტი, გრანიტი, კირქვა) წარმოებას, რაც ხელს უწყობს ქართულ ბაზარზე იმპორტირებული ქვის პროდუქციის ჩანაცვლებას საქართველოში წარმოებული მაღალი ხარისხის ქართული ქვის პროდუქციით. ქართული ბუნებრივი ქვის საწარმო განთავსებულია 9200 კვადრატულ მეტრზე, რომელიც აღჭურვილია იტალიური, თურქული და ჩინური თანამედროვე დანადგარებით. საწარმოს წლიური წარმადობა 50 000 მ²-ია და მასში, თავდაპირველად, დასაქმდა 20 ადამიანი, 2019 წლის ბოლოსთვის დასაქმებულთა ამავე საწარმოში დასაქმებულთა რიცხვმა 28-ს მიაღწია, 2020 წლის ბოლოსთვის დასაქმებულთა რიცხვი 17-ს შეადგენდა, ხოლო 2021 წლის ბოლოსთვის დასაქმებულთა რიცხვმა 26-ს მიაღწია.

ამასთან „ზოდი პლიუსმა“, პროფესიული განვითარების, შრომითი ბაზრის კვალიფიციური კადრებით უზრუნველყოფის, დასაქმების მაჩვენებლისა და კერძო სექტორის როლის ზრდის მიზნით, სხვადასხვა პროფესიულ და უმაღლეს სასწავლო დაწესებულებასთან გააფორმა მემორანდუმი, რაც ემსახურება სტუდენტებს მისცა საშუალება კომპანიის მაღალკვალიფიციური სპეციალისტებისგან მიეღოთ სრულფასოვანი სასწავლო-საწარმოო პრაქტიკა და ხელი შეეწყო მათ მომავალში დასაქმებას.

2020 წლის ივლისში, კომპანიამ, სარეალიზაციო პროდუქციის გაზრდისა და რეგიონალური ბაზრის ათვისების გაფართოების მიზნით, მიუხედავად საქართველოსა და მსოფლიოში ახალი კორონავირუსით (COVID-19) გამოწვეული პანდემიისა და მის გამო დაწესებული შეზღუდვებისა, ქალაქ ბათუმში წარმატებით გახსნა ახალი ფილიალი. ბათუმის ფილიალის სავაჭრო დარბაზში წარმოდგენილია ყველა ის პროდუქცია, რომლის რეალიზაციასაც კომპანია, დღესდღეობით, ახორციელებს.

2021 წლისთვის, კომპანიას, საექსპორტო მიმართულების განვითარებისა და ექსპორტის გაზრდის მიზნით, დაგეგმილი ჰქონდა საექსპორტოს არხების მოძიება და ამ მიმართულებით მუშაობა. შპს ზოდი პლიუსის აქტიური ქმედებებითა და ჩართულობით, მოძიებულ იქნა საექსპორტო არხები და კომპანიები, რომლებიც დაინტერესებული არიან საქართველოში ნაწარმოები მაღალი ხარისხის ქვის პროდუქციით, რის შედეგადაც 2021 წელს კომპანიამ ისრაელში მოახერხა პროდუქციის გატანა და დამატებითი ფინანსური სარგებლის მიღება.

2021 წლისთვის, კომპანია აპირებდა აუთლეტ მაღაზიის ცალკე ობიექტად მოწყობასა და განვითარებას, რაც წარმატებით განხორციელდა. კომპანიამ თავის კანონიერ მფლობელობასა და სარგებლობაში არსებულ ფართში (მდებარე: ქ. თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზ. 188დ) განათავსა აუთლეტ მაღაზია, რომელიც წარმატებით ახორციელებს ოპერირებას და ხელს უწყობს აუთლეტ პროდუქციის რეალიზაციას.

2020 წელს ზოდი პლიუსმა, საკუთარი ძალებითა და სახსრებით, დაიწყო ქართული ქვის საწარმოს აღჭურვა ბუნებრივი ქვის ქართული წარმოების მცირე ზომის დასაჭრელი დანადგარებით, ხოლო 2021 წლისთვის დაგეგმილი ჰქონდა ბუნებრივი ქვის ქართული წარმოების დიდი დასაჭრელი დანადგარებით აღჭურვა, რაც წარმატებით განხორციელდა და ქართული ქვის საწარმოს დაემატა ბუნებრივი ქვის დიდი დასაჭრელი რამოდენიმე დანადგარი.

2022 წლიდან კომპანია დაიწყო გარე და სასტუმროებისთვის განკუთვნილი ავეჯის რეალიზაცია.

ახალი კორონავირუსის (COVID-19) გავრცელებით განპირობებულმა გამოწვევებმა და შედეგებმა აუცილებელი გახდა კომპანიის მმართველ რგოლში საკადრო ცვლილებების განხორციელება, რის გამოც, კომპანიას, 2021 წელს მოუწია აღმასრულებელი დირექტორისა და ფინანსური დირექტორის პოზიციებზე საკადრო ცვლილებების განხორციელება.

კომპანიის გეგმებში შედიოდა ემოციით დატვირთული მარკეტინგული აქტივობების დაგეგმვა და განხორციელება, რამაც განაპირობა 2021 წლის სექტემბრის თვიდან, წამახალისებელი გათამაშების დაწყება (ნებართვა #19-03/415), რომლის ფარგლებშიც თამაშდებოდა ორი პრიზი - ავტომობილი (Citroen C3 Aircross) და მშენებარე საცხოვრებელი ბინა ქალაქ თბილისში, m2-ის მირცხულავას პროექტში.

2022 წლის 02 იანვარს, ტელეკომპანია „რუსთავი 2“-ის (მისამართი: ქ. თბილისი, ზურაბ ანჯაფარიძის 5ა) პირდაპირ ეთერში, წამახალისებელი გათამაშების რეგლამენტითა და საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული წესების დაცვით, გაიმართა გათამაშება, რა დროსაც გათამაშდა I პრიზი - ავტომობილი Citroen C3 Aircross და გამოვლინდა 1-ლი გამარჯვებული, რომელსაც წამახალისებელი გათამაშების რეგლამენტით დადგენილ ვადაში გადაეცა I პრიზი.

მე-2 პრიზის გათამაშება გაიმართა 2022 წლის 26 მაისს, ტელეკომპანია „რუსთავი 2“-ის (მისამართი: ქ. თბილისი, ზურაბ ანჯაფარიძის 5ა) პირდაპირ ეთერში, წამახალისებელი გათამაშების რეგლამენტი და საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული წესების დაცვით, რა დროსაც გათამაშდა II პრიზი - ოროთახიანი საცხოვრებელი(მშენებარე) ბინა ქალაქ თბილისში, m2-ის მირცხულავას პროექტში და გამოვლინდა მე-2 გამარჯვებული.

2021 წელს კომპანიამ გაასხვისა კუთვნილი უძრავი ქონება (მდებარე: ქ. თბილისი, ნონა გაფრინდაშვილის ქუჩა #19; საკადასტრო კოდი: 01.12.08.039.129), რომელზეც განთავსებული იყო ქვის საამქრო. აღნიშნულის გამო, შპს ზოდი პლიუსის 2022 წლის გეგმებში შედიოდა ქვის საამქროს სრულად გადატანა კომპანიის კანონიერ მფლობელობასა და სარგებლობაში არსებულ ტერიტორიაზე (მდებარე: ქ. თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზ. 84). 2022 წელს დაიწყო და სრულად განხორციელდა ქვის საამქროს გადატანის პროცესი შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზ. 84. ამჟამად, ქვის საამქრო, სრული დატვირთვით აგრძელებს ფუნქციონირებას.

2022 წელს, კომპანიამ ცენტრალური ფილიალის ტერიტორიაზე (მდებარე: ქ. თბილისი, ნონა გაფრინდაშვილის ქუჩა #11), ცალკე ფართად მოაწყო შერეული პროდუქციის ასორტიმენტის შოურუმი, რაც ეფექტურად უზრუნველყოფს მომხმარებლებისათვის ერთ სივრცეში სარემონტო მასალებისა და სხვადასხვა აქსესუარის სრულ ასორტიმენტზე ხელმისაწვდომობას.

ინფორმაცია ფინანსური რისკების მართვასთან დაკავშირებით

„ზოდი პლიუსი“ ყოველთვიურად ახორციელებს ფინანსური ანგარიშგებისა და სხვადასხვა სახის მოხსენებების მომზადებას, რაც ხელს უწყობს კომპანიის მენეჯმენტს ფინანსური რისკების ანალიზსა და შეფასებაში. ანალიტიკურ მონაცემებზე დაყრდნობით, კომპანიის მენეჯმენტი ადგენს გეგმას, თუ როგორ უნდა განხორციელდეს გადახდისუნარიანობის რისკების დაზღვევა, სესხის მომსახურების კოეფიციენტების დაცვა, ფულადი ნაკადების რისკების მართვა და სხვა მნიშვნელოვანი საკითხები. „ზოდი პლიუსი“ წარმოადგენს სწრაფად პროგრესირებად კომპანიას, რის გამოც, თითქმის ყოველწლიურად უწევს კაპიტალური დანახარჯების გაღება ინფრასტრუქტურისა და საწარმოო ხაზების შესაძენად. კომპანია ფინანსურ პარტნიორებთან ერთად, წინასწარ ახდენს კაპიტალური დანახარჯების, როგორც დადებითი, ასევე უარყოფითი ეფექტების დათვლას, განიხილავს და აფასებს ფინანსური სახსრების მოზიდვის გზებს, კომპანიის სტაბილურობას და მხოლოდ აღნიშნულ ინფორმაციებზე დაყრდნობით იღებს გადაწყვეტილებას კაპიტალური დანახარჯების შესახებ.

ყოველი წლის დასაწყისში, კომპანიის მენეჯმენტი, გაყიდვებისა და შესყიდვების დეპარტამენტებთან ერთად, გასული წლის შედეგებზე და მიმდინარე წლის მოლოდინებზე დაყრდნობით ადგენს თვეების მიხედვით ჩაშლილ გაყიდვების წლიურ გეგმას. აღნიშნული გეგმა ხელს უწყობს კომპანიას ყოველთვიური თანხების მობილიზებაში. ამ პროცესის პარალელურად, იგეგმება განსახორციელებელი შესყიდვები და ბიუჯეტირება, რაც დიდწილად ამცირებს ფულადი სახსრების უკმარისობის რისკს. ყოველთვიურად, კონკრეტული მიმართულებების მიხედვით მიმდინარეობს შედეგების მონიტორინგი და აუცილებლობის შემთხვევაში, შესაბამისი ცვლილებების შეტანა გეგმებსა და ბიუჯეტში.

ერთ-ერთი ძირითადი ფაქტორი, რამაც შესაძლოა გავლენა მოახდინოს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე არის ვალუტის კურსისა და ფასების მკვეთრი ცვლილება მსოფლიო ბაზარზე. „ზოდი პლიუსის“ მენეჯმენტი განუწყვეტლივ აკონტროლებს კურსთა შორის სხვაობას, როგორც ლართან მიმართებაში, ასევე იმ ქვეყნების ვალუტებთან მიმართებაში, რომელთანაც კომპანიას სავაჭრო ურთიერთობა აკავშირებს. ნებისმიერი ძირეული ცვლილება ისახება პროდუქციის სარეალიზაციო ფასებზე, რაც ამცირებს ვალუტის კურსის ცვლილებით გამოწვეულ რისკებს. ამავდროულად, „ზოდი პლიუსი“ რეგულარულად ამოწმებს მსოფლიო ბაზარზე, სტრატეგიულად მნიშვნელოვანი პროდუქციის ფასებს.

დღეის მდგომარეობით, „ზოდი პლიუსს“ არ აქვს ფინანსური რისკების მართვის ფორმალიზებული პოლიტიკა და პროცედურები, თუმცა კომპანია გეგმავს მომავალში მის განვითარებას.

2020 წელს არსებული პანდემიური მდგომარეობის გამო, კომპანია აქტიურად შეუდგა და ყველანაირად ცდილობდა ფინანსური სტაბილურობის აღდგენასა და მატერიალური დანაკარგების კომპენსირებას, რაზეც შეგვიძლია ვთქვათ, რომ ამ პროცესს ზოდი პლიუსი წარმატებით უძღვება.

კომპანიის განვითარების გეგმები

კომპანია მომავალი წლიდან ძირითადი აქცენტს გააკეთებს კვლავ ქართული ქვის წარმოებაზე, რისთვისაც 2019 წლის ოქტომბრის თვეში, ქალაქ თბილისში, დავით გურამიშვილის გამზირზე მოეწყო ქვის საწარმო. „ზოდი პლიუსის“ მიზანია ქართულ ბაზარზე იმპორტირებული ქვის პროდუქციის ჩანაცვლება საქართველოში წარმოებული მაღალი ხარისხის ქართული ქვის პროდუქციით, რაც თავის მხრივ, მნიშვნელოვანი როლის მატარებელი იქნება საქართველოს ეკონომიკის განვითარებაში და ამავდროულად, ხელს შეუწყობს კომპანიის მდგომარეობის კიდევ უფრო გაუმჯობესებას.

კომპანია არაერთი წარმატებული პროექტის განხორციელების მიუხედავად, კვლავ გეგმავს აქტიური ნაბიჯების გადადგმას რეგიონალური ბაზრის ათვისებისთვის და სავაჭრო ქსელის გაფართოებისთვის.

კორპორატიული მიმართულების განვითარებით და სადილერო ქსელის მასშტაბების გაზრდით, დაგეგმილია სადილერო ბაზრის აქტიურად ათვისება, რაც კომპანიას მისცემს ადგილობრივი ბაზრის საკუთარი პროდუქციით მომარაგებისა და მეტი შემოსავლის მიღების შესაძლებლობას.

2023 წლისთვის და შემდგომი პერიოდისათვის, ზოდი პლიუსი საექსპორტო მიმართულების განვითარებისა და ექსპორტის მაჩვენებლის გაზრდის მიზნით, კვლავ გააგრძელებს საექსპორტო არხების მოძიებას და ამ მიმართულებით სრული დატვირთვით მუშაობას, რაც ამასთანავე, ხელს შეუწყობს საქართველოში წარმოებული მაღალი ხარისხის ქვის პროდუქციის საზღვარგარეთ გატანას და დამატებით ფინანსურ სარგებელს მოუტანს, როგორც სახელმწიფოს, ასევე კომპანიას.

2023 წლიდან „ზოდი პლიუსი“ აქტიურად აპირებს სასტუმროსთვის განკუთვნილი ავეჯის ბაზრის ათვისებას და ამ მიმართულებით სავაჭრო საქმიანობის წამოწყებას.

გრძელვადიან პერიოდში, კომპანიის გეგმებში კვლავ შედის ქ. თბილისში ახალი სავაჭრო დარბაზის აშენება, ხოლო არსებული სავაჭრო დარბაზების გაფართოება, რაც კომპანიას შესაძლებლობას მისცემს გაზარდოს სარეალიზაციო პროდუქციის ასორტიმენტი და გაიუმჯობესოს ფინანსური მდგომარეობა. აღნიშნულის ფარგლებში, ზოდი პლიუსი, 2023 წლისთვის, აპირებს ბათუმის ფილიალის ადგილმდებარეობის ცვლილებას და ქალაქ ბათუმში მის გადატანას უფრო ხელსაყრელ და მომგებიან ლოკაციაზე, სადაც ინტენსიურია პოტენციური მომხარებლების გადაადგილების ნაკადები და გამარტივებულია წვდომა სავაჭრო დარბაზამდე.

კომპანია აპირებს გააგრძელოს ონლაინ-გაყიდვების სისტემის დანერგვა, განვითარება და დისტანციური კონსულტაციის არხების გაძლიერება, რისთვისაც ინტენსიურად მოხდება თანამშრომლების პერიოდული გადამზადება, როგორც ქართველი, ისე პარტნიორი კომპანიებიდან მოწვეული უცხოელი ტრენერების მიერ გამართული ტრენინგებისა და ვიდეო-ლექციების საშუალებით. აღნიშნული პროცესი შეზღუდვების დაწესების შემთხვევაში მოახდენს გაყიდვების მაჩვენებლის მკვეთრი შემცირების პრევენციას და კიდევ უფრო კვალიფიციურს გახდის, როგორც მომხმარებელთა კონსულტაციის პროცესს, ასევე ხელს შეუწყობს დასაქმებულ პირთა კვალიფიკაციის ამაღლებას.

კომპანიის გეგმებში შედის ქვის საამქროსა და ქართული ქვის საწარმოს მაქსიმალური დატვირთულობით, გაზარდოს მათი ყოველწლიური წარმადობა იმისათვის, რომ სრულად უზრუნველყოს, როგორც ადგილობრივი, ისე საექსპორტო ბაზრის ათვისება და მომარაგება.

„ზოდი პლიუსი“, პროფესიული განვითარების, შრომითი ბაზრის კვალიფიციური კადრებით უზრუნველყოფის, დასაქმების მაჩვენებლისა და კერძო სექტორის როლის ზრდის მიზნით, კვლავ გააგრძელებს სხვადასხვა პროფესიულ და უმაღლეს სასწავლო დაწესებულებასთან მემორანდუმების გაფორმებას, რაც სტუდენტებს მისცემს საშუალებას კომპანიის მაღალკვალიფიციური სპეციალისტებისგან მიიღონ სრულფასოვანი სასწავლო-საწარმოო პრაქტიკა, ასევე ხელს შეუწყობს მომავალში მათი დასაქმების პროცესს.