

სს“ივერია“

ს/კ 202217733

ფინანსური ანგარიშგება

საანგარიშო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს

სს „ივერია“

ფინანსური ანგარიშგება

საანგარიშო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს

სარჩევი

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება -----3

მოგება/ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება -----4

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება -----5

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები-----6

ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	468,825.00	359,211.00	269,070.00
საფაქრო და სხვა მოთხოვნები	88,624.00	66,963.00	91,199.00
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები	12,018.00	748.00	0.00
მარაგები	164,632.00	177,354.00	199,775.00
მზა პროდუქცია	23,517.00	25,233.00	25,637.00
სხვა	141,115.00	152,121.00	174,138.00
საინვესტიციო ქონება	0.00	0.00	0.00
სხვა მოყვლევალიანი აქტივები	0.00	0.00	0.00
ბიოლოგიური აქტივები	0.00	0.00	0.00
თვითღირებულების მოდელით	0.00	0.00	0.00
გადაფასების მოდელით	0.00	0.00	0.00
გუდვილი	0.00	0.00	0.00
სხვა არამატერიალური აქტივები	0.00	0.00	0.00
ძირითადი საშუალებები	606,963.00	620,699.00	591,327.00
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	0.00	0.00	0.00
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	0.00	0.00	0.00
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	0.00	0.00	0.00
სულ აქტივები	1,341,062.00	1,224,975.00	1,151,371.00
ვალდებულებები			
საიუარო ვალდებულება	400.00	400.00	400.00
საფაქრო ვალდებულებები	14,696.00	5,302.00	686.00
ანარიცხები	0.00	0.00	0.00
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	0.00	0.00	0.00
საგადასახადო ვალდებულებები	7,554.00	6,244.00	7,387.00
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	0.00	0.00	0.00
მოყვლევალიანი ნასესხები სახსრები	0.00	0.00	0.00
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	0.00	0.00	0.00
მიღებული გრანტები	0.00	0.00	0.00
სხვა ვალდებულებები	328,936.00	294,925.00	272,688.00
სულ ვალდებულებები	351,588.00	306,871.00	281,162.00
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (მპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'სააქიო კაპიტალი')	771,017.00	771,017.00	771,017.00
საუშისიო შემოსავალი	0.00	0.00	0.00
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0.00	0.00	0.00
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	218,457.00	147,087.00	99,192.00
გადაფასების რეზერვი	0.00	0.00	0.00
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	0.00	0.00	0.00
სულ საკუთარი კაპიტალი	989,474.00	918,104.00	870,209.00
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	1,341,062.00	1,224,975.00	1,151,371.00
სულ მოყვლევალიანი აქტივები	734,100.00	604,277.00	560,044.00
სულ მოყვლევალიანი ვალდებულებები	351,588.00	307,382.00	281,162.00

დ. სილჩუ



საქმიანობის შედეგები		
საქმიანობის შედეგები	31/12/2022	31/12/2021
ნეტო ამონაგები	1,081,954.00	892,546.00
საქონლის გაყიდვიდან	51,684.00	23,054.00
მომსახურების გაწევიდან	1,030,250.00	866,872.00
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	0.00	0.00
სხვა	20.00	2,620.00
გაყიდვების თვითღირებულება	-72,265.00	-51,190.00
საწყისი მარაგები	0.00	0.00
მარაგების შესყიდვა	0.00	0.00
გალაშქრების დანახარჯები	0.00	0.00
საბოლოო მარაგები	0.00	0.00
საერთო მოგება	1,009,689.00	841,356.00
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	0.00	0.00
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-306,909.00	-282,734.00
ცდეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	-35,430.00	-38,815.00
საპროცენტო შემოსავალი	7,547.00	786.00
საპროცენტო ხარჯი	0.00	0.00
ოჯარის ხარჯი	0.00	0.00
აღმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-171,060.00	-160,220.00
სულ საოპერაციო ხარჯები	-505,852.00	-480,983.00
საოპერაციო მოგება	503,837.00	360,373.00
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:		
ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0.00	0.00
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	-906.00	-6,217.00
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0.00	0.00
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	0.00	0.00
მიღებული ღირებულებები	0.00	0.00
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	-1,975.00	-10,400.00
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	500,956.00	343,756.00
მოგების გადასახადის ხარჯი	-58,588.00	-40,861.00
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	442,368.00	302,895.00
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი	0.00	0.00
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და შეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დაღვენილ გადასახდელიანი პროგრამები)	0.00	0.00
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:	0.00	0.00
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	442,368.00	302,895.00
საერთო კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	918,104.00	870,209.00
ახალი აქციების გამოშვება (მპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გზარდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გზარდა')	0.00	0.00
განაწილება შესაღებობი (მათ შორის ღირებულებები)	-370,998.00	-255,000.00
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	0.00	0.00
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	0.00	0.00
საერთო კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	989,474.00	918,104.00

დ. სილჩუ



ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობა	31/12/2022	31/12/2021
საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	437,170.00	311,213.00
საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	-7,343.00	90.00
საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	-320,138.00	-221,125.00
ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)	109,689.00	90,178.00
ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე	-75.00	-37.00
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	359,211.00	269,070.00
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	468,825.00	359,211.00

გ. სიკეჯ



2022 წლის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ნაწილი

1.1. სს“ივერია“ (შემდგომში-კომპანია) დარეგისტრირებულია 05.12.2003წ.

ქ.თბილისის საგადასახადო ინსპექციის მიერ.მისი რეგისტრაცია მოხდა „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად. იურიდიული მისამართია: ქ.თბილისი, გუდაუთის #7. მინიჭებული აქვს საიდენტიფიკაციო კოდი #202217733. კომპანია დარეგისტრირებულია დღგ-ის გადამხდელად.

1.2. კომპანიის წესდებით გამოცხადებული სააქციო კაპიტალი შეადგენს 771017 ლარს. სააქციო კაპიტალი დაყოფილია 347305 ცალ აქციად, თითო აქციის ნომინალური ღირებულებაა 2.22 თეთრი. ყველაზე მსხვილი აქციონერია დავით სილაგავა (პ/ნ 01024002394). სულ 2022 წლის ბოლოს მდგომარეობით რეგისტრირებულია 718 აქციონერი.

1.3. სამეთვალყურეო საბჭო წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

წევრი: მაკა მემანიშვილი, პ/ნ 01007001850

წევრი: დავით სილაგავა, პ/ნ 01024002394

წევრი: ლიანა ენდელაძე, პ/ნ 01011026906

წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირი:

გენ.დირექტორის მოადგილე ფინანსებისა და წარმოების დარგში:- ლიანა ენდელაძე, პ/ნ 01011026906

1.4. კომპანიას აქვს ორი ძირითადი ეკონომიკური საქმიანობა: პარფიუმერული ნაწარმის წარმოება და უძრავი ქონების იჯარით გაცემა-გაქირავება.

1.5. კომპანიას შვილობილი საწარმოები არ გააჩნია.

1.6. კომპანიის 2022 წლის ფინანსური ანგარიშგება წარდგენილია ლარში, 1 ლარამდე სიზუსტით.

2. მომზადების საფუძვლები და გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკა

2.1. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოშვებული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად. აღრიცხვა-ანგარიშგების ფუნდამენტური სააღრიცხვო პრინციპი-დარიცხვის მეთოდი დაცულია.

2.2. დაცულია ფასს-ების ძირითადი დაშვება - ფუნქციონირებადი საწარმო, რაც გულისხმობს რომ კომპანიის მენეჯმენტი არ გეგმავს და არ მოელის, რომ მინიმუმ უახლოესი 1 წლის განმავლობაში კომპანია შეწყვეტს ფუნქციონირებას ან მოხდება მისი საქმიანობის მასშტაბის არსებითი შეზღუდვა. შესაბამისად, კომპანიის 2022 წლის ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ამ დაშვების გათვალისწინებით,რაც გულისხმობს,რომ აქტივების რეალიზაცია/გასვლა და ვალდებულებების დაფარვა ხორციელდება ბიზნესის ჩვეულებრივი მსვლელობისას.

2.3. 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას,გამოყენებულია ამ თარიღის მდგომარეობით მოქმედი მსს ფასს.

2.4. კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი ემთხვევა კალენდარულ წელს (1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით)

2.5. კომპანიის მიერ გამოყენებულია შემდეგი სააღრიცხვო პოლიტიკა:

1) შემოსავლების აღიარება:

შემოსავლების აღიარება ხდება საქონლისა და მომსახურების გაყიდვიდან, ჩვეულებრივი საქმიანობის პროცესში მისაღები ან მიღებული თანხის ოდენობით,დარიცხვის მეთოდის შესაბამისად.
რეალიზებული საქონლის უკანდაბრუნება ან ფასდათმობა აღიარებულია შემოსავლების შემცირების გზით,გაყიდვების აღიარებასთან ერთად.

2) ხარჯების აღიარება:

ხარჯების აღიარება ხდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა და ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

3) საექვო მოთხოვნების აღიარება:

საექვო მოთხოვნების სიდიდე განისაზღვრება ინდივიდუალურად თითოეული დებიტორული დავალიანების შესწავლის გზით. თუ დებიტორული დავალიანების წარმოშობიდან გასულია 3 წელი ან მეტი, ეს წარმოადგენს წინაპირობას მისი 100%-იანი გაუფასურებისათვის, თუმცა ყოველ ცალკეულ შემთხვევაში ხდება დამატებითი განსჯა.

4) ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები:

ფულად სახსრებსა და მათ ექვივალენტებს კომპანიისათვის წარმოადგენს ფული სალაროში და ფული მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე.

5) სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები:

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები აღირიცხება უწყვეტი მეთოდით. ისინი შეფასებულია თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. თვითღირებულება მოიცავს შეძენის და სხვა ხარჯებს, რომლებიც დაკავშირებულია მარაგების ტრანსპორტირებასა და დასაწყობებასთან, მარაგების შეძენის დანახარჯები მოიცავს მათი შეძენის ფასს, საიმპორტო საბაჟო გადასახადს და სხვა გადასახადებს (გარდა იმ გადასახადებისა, რომლებიც საგადასახადო ორგანოებმა კომპანიას უნდა დაუბრუნოს), სატრანსპორტო, დატვირთვა-გადმოტვირთვის დანახარჯებს და, საერთოდ, იმ დანახარჯებს, რომლებიც უშუალოდ არის დაკავშირებული მზა პროდუქციის, ნედლეულის, მასალებისა და მომსახურების შეძენასთან.

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების ჩამოწერა ხდება საშუალო ფასთა მეთოდით.

6) ძირითადი საშუალებები:

ძირითადი საშუალებების აღრიცხვისთვის გამოიყენება პირვანდელი (ისტორიული) ღირებულების მოდელი.

ძირითადი საშუალებების ცვეთისათვის გამოიყენება შემცირებად ნაშთთა მეთოდი. ამასთან, ცვეთის დარიცხვა იწყება იმ თვიდან, როცა დაიწყო ძირითადი საშუალების გამოყენება.

ძირითადი საშუალებების ცვეთა ხდება საბალანსო და სალიკვიდაციო ნარჩენ ღირებულებებს შორის სხვაობიდან, სასარგებლო სამსახურის ვადის გათვალისწინებით. თუ კონკრეტული ძირითადი საშუალებისთვის ნარჩენი სალიკვიდაციო ღირებულება განსაზღვრული არ არის, ის ჩაითვლება ნულის ტოლად, ხოლო თუ სასარგებლო სამსახურის ვადა არ არის დადგენილი, ის აიღება შემდეგი ოდენობით:

შენობები	-20 წელი
ნაგებობები	-12 წელი
მანქანა-დანადგარები და მოწყობილობები	-20 წელი

სატრანსპორტო საშუალებები	-5 წელი
ოფისის აღჭურვილობა	-5 წელი
ავეჯი და ინვენტარი	-5 წელი
მცირეფასიანი ძირითადი საშუალებები	-2 წელი

7) არამატერიალური აქტივები:

კომპანიას ბალანსზე არ აქვს აღრიცხული არამატერიალური აქტივები, ამიტომ მისი სააღრიცხვო პოლიტიკა არამატერიალურ აქტივებთან მიმართებაში განსაზღვრული არ არის.

9) სახელფასო დანახარჯები :

თანამშრომელ პირთა ხელფასები, შენატანები საპენსიო და სადაზღვევო სისტემაში, წლიური შვებულება, პრემია და ა.შ. შესაბამისად აისახება ხარჯებში, ასანაზღაურებელი თანხა აღიარდება მოკლევადიანი ვალდებულების სახით.

10) დივიდენდი:

საზოგადოების შესაძლებლობა გამოაცხადოს და გადაიხადოს დივიდენდი ექვემდებარება საქართველოს კანონმდებლობით მიერ დაწესებულ წესებსა და ნორმებს, გაუნაწილებელ მოგებაში დივიდენდის ასახვა ხორციელდება მათი გამოცხადების პერიოდში. დივიდენდები აღიარდება როგორც ვალდებულება და აკლდება კაპიტალს იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გამოცხადება და დამტკიცება.

11) უცხოური ვალუტის გადაფასება

უცხოურ ვალუტაში არსებული გარიგებები აღირიცხება იმ გაცვლითი კურსის შესაბამისად რომელიც არსებობს ოპერაციის თარიღისთვის. ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში, იწერება კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტაში (GEL). ანგარიშის პერიოდისათვის უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები გადაიყვანება ფუნქციონალურ ვალუტაში იმ კურსის შესაბამისად რომელიც არსებობს ოპერაციის დღისთვის, წარმოქმნილი ყველა საკურსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალზე.