

შპს „უნიმშენი“  
ფინანსური ანგარიშგება  
2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

## სარჩევი

|                                                                                   |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <i>ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</i>     | .....3 |
| <i>სრული შემოსავლის ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</i>           | .....4 |
| <i>კაპიტალის მოძრაობის ანგარიში 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</i>           | .....5 |
| <i>ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით</i> | .....6 |
| <i>სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები</i>                       | .....7 |

შპს „უნიშენი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ერთეულ ლარში

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

თანხები მოცემული ერთეულ ლარში

|                                                 | Note | 12/31/2022     | 12/31/2021     |
|-------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>აქტივები</b>                                 |      |                |                |
| <b>გრძელვადიანი აქტივები</b>                    |      |                |                |
| ძირითადი საშუალებები                            | 6    | 150685         | 45995          |
| არამატერიალური აქტივები                         | 7    | 545            | 641            |
|                                                 |      | <b>151230</b>  | <b>46636</b>   |
| <b>მოკლევადიანი აქტივები</b>                    |      |                |                |
| ფული და ფულთან გათანაბრებული ინსტრუმენტები      | 8    | 676262         | 298614         |
| სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები         | 9    | 754570         | 1666551        |
| სხვა პირებზე ავანსებად გაცემული ფულადი სახსრები | -    | 88             | 66             |
| მარაგები                                        | 10   | 856970         | 914595         |
|                                                 |      | <b>2287890</b> | <b>2879826</b> |
| <b>მთლიანი აქტივები</b>                         |      | <b>2439120</b> | <b>2926462</b> |
| <b>მთლიანი კაპიტალი</b>                         |      |                |                |
| საწესდებო კაპიტალი                              |      | 100            | 100            |
| გაუნაწილებელი მოგება (დაგროვილი ზარალი)         |      | 2092481        | 2133161        |
|                                                 |      | <b>2092581</b> | <b>2133261</b> |
| <b>ვალდებულებები</b>                            |      |                |                |
| <b>გრძელვადიანი ვალდებულებები</b>               |      |                |                |
| გრძელვადიანი სესხები                            | -    | 0              | 0              |
|                                                 |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>მოკლევადიანი ვალდებულებები</b>               |      |                |                |
| სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები      | 11   | 241914         | 428776         |
| მიღებული ავანსები                               | -    | -              | -              |
| საგადასახადო ვალდებულებები                      | 12   | 33339          | 118397         |
| შრომითი საქმიანობის გასამრჯელოები               | 13   | 71286          | 246028         |
|                                                 |      | <b>346539</b>  | <b>793201</b>  |
|                                                 |      | <b>2439120</b> | <b>2926462</b> |

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს

დირექტორი:

07-18 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

შპს „უნიშენი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ერთეულ ლარში

სრული შემოსავლის ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

თანხები მოცემული ერთეულ ლარში

|                                               | Note | 12/31/2022     | 12/31/2021     |
|-----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| ამონაგები                                     | 14   | 5406568        | 9803453        |
| თვითღირებულება                                | 15   | -2209432       | -3874651       |
| <b>საერთო მოგება</b>                          |      | <b>3197136</b> | <b>5928802</b> |
| სხვა შემოსავლები                              | -    | -              | -              |
| ზოდადი & ადმინისტრაციული ხარჯი                | 16   | -434694        | -238648        |
| პერსონალის ხარჯი                              | 17   | -2484974       | -4023114       |
| იჯარის ხარჯი                                  | 18   | -139300        | -141975        |
| მიწოდების ხარჯი                               | -    | -              | -              |
| <b>საოპერაციო მოგება</b>                      |      | <b>138168</b>  | <b>1525065</b> |
| ფინანსური შემოსავალი                          | -    | -              | -              |
| ფინანსური ხარჯი                               | -    | -              | -              |
| სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი           | 19   | -30241         | -              |
| <b>მოგება დაბეგვრამდე</b>                     |      | <b>107927</b>  | <b>1525065</b> |
| მოგების გადასახადი                            |      | -              | -              |
| <b>პერიოდის მოგება</b>                        |      | <b>107927</b>  | <b>1525065</b> |
| სხვა სრული შემოსავალი:                        |      |                |                |
| შემოსულობა მიწისა და შენობების გადაფასებიდან, |      |                |                |
| გადასახადების გამოკლებით                      |      | -              | -              |
| <b>პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი</b>      |      | <b>107927</b>  | <b>1525065</b> |

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს

დირექტორი:

07-18 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

შპს „უნიმშენი“  
 ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის  
 ერთეულ ლარში

**კაპიტალის მოძრაობის ანგარიში 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით**

|                                            | საწესდებო კაპიტალი | გაუნაწილებელი მოგება | მთლიანი კაპიტალი |
|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------|
| <b>2021 წლის 31 დეკემბერი</b>              | <b>100</b>         | <b>2133161</b>       | <b>2133261</b>   |
| მოგება წლის ბოლოს<br>სხვა სრული შემოსავალი |                    | <b>107927</b>        | <b>107927</b>    |
| გაცემული დივიდენდი                         |                    | <b>-148607</b>       | <b>-148607</b>   |
| <b>2022 წლის 31 დეკემბერი</b>              | <b>100</b>         | <b>2092481</b>       | <b>2092581</b>   |

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს  
 დირექტორი:  
 07-18 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

შპს „უნიშენი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ერთეულ ლარში

ფულადი ნაკადების ანგარიში

| <b>ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან</b>               | <b>12/31/2022</b> | <b>12/31/2020</b> |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| მყიდველებისგან და დამკვეთებისგან მიღებული ფულადი სახსრები     | 7261193           | 11334600          |
| სხვა შემოსულობანი არასაოპერაციო საქმიანობიდან                 | -                 | -                 |
| ზარალის დასაფარავად (ზიანის ასანაზღაურებლად) მიღებული თანხები | -                 | -                 |
| მომწოდებლებზე გადახდილი ფულადი სახსრები                       | -3413346          | -5681520          |
| გაცემული შრომის ანაზღაურება                                   | -2108730          | -3220182          |
| სამივლინებო ხარჯების ანაზღაურება                              | -1890             | -1140             |
| ჯარიმები და საურავები ბიუჯეტში გადახდილი                      |                   |                   |
| საბანკო ხარჯი                                                 | -3016             | -5238             |
| სხვა ხარჯი                                                    | -4485             | -2313             |
| საპენსიო გადასახდელები                                        | -84276            | -122864           |
| თანამშრომლებზე გაცემული სხვა ხარჯების ანაზღაურება და ავანსები |                   |                   |
| გადახდილი გადასახადები (მოგების გადასახადის გარდა)            | -1125511          | -1832174          |
| გადახდილი მოგების გადასახადი                                  | -22291            | -22291            |
| საოპერაციო საქმიანობასთან დაკავშირებული სხვა გაცემები         |                   |                   |
| განსაკუთრებული მუხლებიდან შემოსულობანი / გაცემები (ნეტო)      |                   |                   |
| <b>წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან</b>        | <b>497648</b>     | <b>446878</b>     |

| <b>ფულადი სახსრების მოძრაობა საინვესტიციო საქმიანობიდან</b>  | <b>12/31/2022</b> | <b>12/31/2020</b> |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების შეძენა     | -                 | -                 |
| გრძელვადიანი ინვესტიციებიდან შემოსულობანი                    | -                 | -                 |
| სხვა შემოსულობანი / გაცემი საინვესტიციო საქმიანობიდან (ნეტო) | -                 | -                 |
| <b>წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

| <b>ფულადი სახსრების მოძრაობა საფინანსო საქმიანობიდან</b>                     | <b>12/31/2022</b> | <b>12/31/2020</b> |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან                                      |                   |                   |
| მოკლევადიანი სესხის აღება                                                    |                   |                   |
| მოკლევადიანი სესხის დაფარვა                                                  |                   |                   |
| მოკლევადიან სესხზე გადახდილი პროცენტები                                      |                   |                   |
| ფინანსურ იჯარასთან დაკავშირებული ვალდებულებების განაღდება                    |                   |                   |
| გრძელვადიან სესხზე გადახდილი პროცენტები                                      |                   |                   |
| გადახდილი დივიდენდები                                                        | -120000           | -290000           |
| სხვა შემოსულობანი / გაცემები საფინანსო საქმიანობიდან (ნეტო)                  |                   |                   |
| <b>წმინდა ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან</b>                        | <b>-120000</b>    | <b>-290000</b>    |
| ფულადი სახსრებისა და მათი ეკვივალენტების წმინდა ზრდა                         | 377648            | 156878            |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისისათვის | 298 614           | 141 736           |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსათვის      | <b>676 262</b>    | <b>298 614</b>    |

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს

დირექტორი:

07-18 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

## სააღრიცხვო პოლიტიკა და ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

### 1. ინფორმაცია კომპანიის შესახებ

შპს „უნიშენი“ (შემდგომში „კომპანია“), საიდენტიფიკაციო ნომრით 437063552, საქართველოს კანონმდებლობით შეიქმნა 2014 წლის 12 ნოემბერს, როგორც შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. „კომპანიის“ იურიდიული მისამართია : ოზურგეთი, გაბრიელ ეპისკოპოსის ქუჩა N 25.

„კომპანიის“ ძირითადი საქმიანობაა გაზის ქსელი სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები. „კომპანიის“ საოპერაციო შედეგების ანალიზს ხელმძღვანელობა ახორციელებს მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (შემდგომში „მსს ფასს“) მიხედვით მომზადებული ფინანსური ინფორმაციის საფუძველზე.

„კომპანიის“ დირექტორი და 100% წილის მფლობელი არის გია ხმელიძე (33001012345). ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია კომპანიის ხელმძღვანელობის მოთხოვნით.

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და ნებადართულია გამოსაცემად 2023 წლის 28 სექტემბერს.

### 2. მომზადების საფუძვლები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების მეთოდის მიხედვით. ფინანსური ანგარიშგებაში ყველა თანხა წარმოდგენილია ლარში თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

კომპანიას მანამდე არ გამოუშვია ფინანსური ანგარიშგება ფინანსური აღრიცხვის სხვა რომელიმე სტანდარტების მიხედვით. რადგანაც კომპანიას არ გამოუშვია ფინანსური ანგარიშგება შესადარისი პერიოდებისათვის სხვა ბუღალტრული აღრიცხვის საყოველთაოდ მიღებული პრინციპების მიხედვით, ფინანსური ანგარიშგება არ მოიცავს განმარტებებს იმის შესახებ, თუ როგორ იმოქმედა ბუღალტრული აღრიცხვის საყოველთაოდ მიღებული პრინციპებიდან მსს ფასს-ზე გადასვლამ მის გაცხადებულ ფინანსურ მდგომარეობაზე, შედეგებსა და ფულად ნაკადებზე.

### 3. ფუნქციონირებადი საწარმო

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით „კომპანია“ მომგებიანია, „კომპანია“ წარსულში მომგებიანი იყო და ფინანსური რესურსები მისთვის ხელმისაწვდომია. ფუნქციონირებადი საწარმოს მართებულობის დაშვების შეფასებისას საწარმოს ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს ნებისმიერ ინფორმაციას საწარმოს მომავალი საქმიანობის შესახებ, რომელიც გულისხმობს ბალანსის შედგენის თარიღიდან სულ მცირეს, 12 თვეს. ზემოთ თქმულიდან გამომდინარე ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ მიზანშეწონილია ფინანსური ანგარიშგება მოამზადოს საქმიანობის უწყვეტობის პრინციპის საფუძველზე. ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს შემდეგ ფაქტებს უწყვეტობის შესახებ დაშვების ადეკვატურობის შეფასებისას:

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს  
დირექტორი:

07-18 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

1. „კომპანია“ წარსულში მომგებიანი იყო, 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვისაც მომგებიანია.
2. 2022 წელს „კომპანია“-მ საოპერაციო საქმიანობიდან მიიღო ფულადის სახსრების საკმარისი ოდენობა თავისი ფინანსური საქმიანობის განსახორციელებლად.
3. 2022 წლის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია იმ დაშვების საფუძველზე, რომ „კომპანია“ მომავალში იქნება ფუნქციონირებადი საწარმო და შეძლებს თავისი აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში.

#### **4. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები**

ა) „კომპანიის“ მიერ 2022 წლის ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა ხდება მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად, წინა პერიოდებში ფინანსური ანგარიშგება წარდგენილი იყო იმავე სტანდარტებით. „კომპანია“ იყენებს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მიერ გამოქვეყნებულ სარეკომენდაციო მითითებას შესაბამე კატეგორიის საწარმოებისათვის და შესაბამე კატეგორიის ჯგუფებისათვის 2022 წლის ფინანსური ანგარიშგებისათვის მსს ფასს სტანდარტის პირველად გამოყენებასთან დაკავშირებით, რაზე დაყრდნობითაც მსს ფასს-ზე გადასვლის თარიღი „კომპანიისათვის“ არის 2018 წლის 1 იანვარი.

#### **ბ) ვალუტა**

„კომპანიის“ სამუშაო ვალუტა არის ლარი, რადგანაც ეს არის იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტა, რომელშიც კომპანია ეწევა საქმიანობას.

#### **გ) ძირითადი საშუალებები**

##### ***ი. აღიარება და შეფასება***

ძირითადი საშუალებების აღსაღრიცხავად „კომპანია“ იყენებს თვითღირებულების მოდელს. ძირითადი საშუალებები აღრიცხულია ისტორიული ღირებულებით, საიდანაც გამოკლებულია დაგროვილი ცვეთა და/ან გაუფასურების შედეგად დარიცხული ზარალი, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. როდესაც პერიოდულად ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის შეცვლა ხდება „კომპანია“ ასეთ ნაწილს აღიარებს დამოუკიდებელ აქტივად სასარგებლო გამოყენების კონკრეტული ვადით და შესაბამისად აღრიცხავს ცვეთას და მისი ხარჯების აღიარება ხორციელდება ძირითადი საშუალებების საბალანსო ღირებულების ოდენობაში ჩანაცვლების ღირებულების სახით, აღიარების კრიტერიუმების დაკმაყოფილების შემთხვევაში. ყველა დანარჩენი შეკეთებისა და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები გაწევისთანავე აისახება მოგებაში ან ზარალში. ძირითადი საშუალებების ნაწილის შეცვლის ხარჯის აღიარება ხდება ამ ძირითადი საშუალებების საბალანსო ღირებულებაში თუ მოსალოდნელია, რომ „კომპანია“ მიიღებს ამ ნაწილის თანმდევ სამომავლო ეკონომიკურ სარგებელს და თუ შესაძლებელია მისი ხარჯების სარწმუნოდ შეფასება შეცვლილი ნაწილის საბალანსო ღირებულების აღიარება წყდება.

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს

დირექტორი:

07-18 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

## ii ცვეთა

ცვეთის აღიარება მოგებაში ან ზარალში ხდება ძირითადი საშუალებების თითოეული ნაწილის სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაზე ცვეთის დარიცხვის წრფივი მეთოდით, რადგან იგი ყველაზე ზუსტად ასახავს აქტივიდან მიღებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მოსალოდნელ ათვისებას. ცალკეული აქტივის მნიშვნელოვანი კომპონენტები ფასდება და თუ ამ კომპონენტს აქტივის დანარჩენი ნაწილისაგან განსხვავებული სასარგებლო მომსახურების ვადა აქვს, მისი ცვეთა განსხვავებულად ხორციელდება.

ცვეთა გამოითვლება ცვეთის დარიცხვის წრფივი მეთოდით აქტივების სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაზე შემდეგნაირად:

|                                                       |             |
|-------------------------------------------------------|-------------|
| ავეჯი, ოფისის აღჭურვილობა და სხვა ინვენტარი           | წელი : 3-10 |
| სატრანსპორტო საშუალებები                              | წელი : 5    |
| იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა (საწყობის შენობა) | წელი : 15   |

## iii. აღიარების შეწყვეტა

თავდაპირველად აღიარებული ამა თუ იმ ძირითადი საშუალებებისა და მისი ნებისმიერი მნიშვნელოვანი ნაწილის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან მაშინ, როდესაც მისი ექსპლოატაციიდან ან გასხვისებიდან სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი. აქტივის აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული მოგება თუ ზარალი (რომელიც გამოითვლება, როგორც გასხვისებიდან წმინდა შემოსულობასა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობა) აისახება მოგებაში ან ზარალში აქტივის აღიარების შეწყვეტისთანავე.

### დ) არამატერიალური აქტივები

ცალკე შეძენილი არამატერიალური აქტივები თავდაპირველი აღიარებისას ფასდება თვითღირებულებით, რასაც აკლდება დარიცხული ამორტიზაცია და გაუფასურებით გამოწვეული დანაკარგები, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

არამატერიალური აქტივის სასარგებლო გამოყენების ვადა შეიძლება იყოს განუსაზღვრელი ან შეზღუდული. „კომპანია“ არ ფლობს სასარგებლო მომსახურების განუსაზღვრელი ვადის მქონე არამატერიალურ აქტივებს.

არამატერიალური აქტივის აღიარება წყდება მისი გასვლისას ან როდესაც არავითარი მომავალი ეკონომიკური ეკონომიკური სარგებელი არ არის მოსალოდნელი აქტივის გამოყენებისა და შემდგომი გასვლის შემდეგ. არამატერიალური აქტივის აღიარების შეწყვეტისას წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი უნდა განისაზღვროს, როგორც სხვაობა აქტივის გასვლის წმინდა შემოსავლებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის და უნდა აღიარდეს მოგებაში ან ზარალში, როდესაც აქტივის აღიარება შეწყდება. შემოსულობა არ კლასიფიცირდება ამონაგებად.

„კომპანია“ შეზღუდული სასარგებლო მომსახურების ვადის მქონე არამატერიალური აქტივზე ამორტიზაციას არ წყვეტს მაშინაც, როცა არამატერიალური აქტივი არ გამოიყენება, გარდა ისეთი შემთხვევისა როცა ის ბოლომდეა ამორტიზირებული ან კლასიფიცირებულია გასაყიდად გამიზნულად.

#### ე) სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები ფასდება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ღირებულება ეყრდნობა საშუალო შეწონილი ღირებულების პრინციპს. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის ჩვეულებრივი სამეურნეო პროცესში სავარაუდო გასაყიდი ფასი პროდუქციის დასრულების მიახლოებითი ხარჯებისა და გაყიდვისათვის საჭირო დანახარჯების გამოკლებით.

#### ვ) ფინანსური ინსტრუმენტები, ფინანსური აქტივები

თავდაპირველი აღიარება და შემდგომი შეფასება

მსს ფასს მე-11 და მე-12 განყოფილების მიხედვით, ფინანსური აქტივი შემდეგ კატეგორიებს მიეკუთვნება: მოგებასა და ზარალში ასახული და სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები, სესხები, და მისაღები ანგარიშები, დაფარვის ვადამდელი ფლობილი ინვესტიციები, გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივები, ან წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტები საჭიროების შემთხვევაში ჰეჯირებისათვის. „კომპანია“ თავისი ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციას განსაზღვრავს მათი თავდაპირველი აღიარებისას.

ყველა ფინანსური აქტივის აღიარება თავდაპირველად ხდება სამართლიანი ღირებულებით, რასაც ემატება პირდაპირ მიკუთვნებადი გარიგების დანახარჯები იმ თარიღისათვის, რომლითაც კომპანია გახდა ინსტრუმენტთან დაკავშირებით გაფორმებული ხელშეკრულების მხარე.

ყველა ის ფინანსური აქტივი, რომელსაც „კომპანია“ 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფლობს, მიეკუთვნება სესხებისა და მისაღები ანგარიშების კატეგორიას და მოიცავს: სავაჭრო და სხვა დებიტორულ დავალიანებებს, ფულად სახსრებს და მის ექვივალენტებს.

შემდგომი შეფასება დამოკიდებულია ფინანსური აქტივის კლასიფიკაციაზე.

სესხები და მისაღები ანგარიშები არის არაწარმოებული ფინანსური აქტივები, ფიქსირებული ან განსაზღვრული გადახდებით, რომელიც არ არის კოტირებული აქტიურ ბაზარზე. თავდაპირველი შეფასების შემდეგ ასეთი ფინანსური აქტივების შემდგომი შეფასება ხორციელდება ამორტიზირებული ღირებულების შესაბამისად, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით (EIR), გაუფასურების გამოკლებით. ამორტიზირებული ღირებულება გამოანგარიშებულია ნებისმიერი შესყიდვისას დისკონტის ან ნამეტი თანხის, აგრეთვე იმ საკომისიო გადასახდელებისა თუ ხარჯების გათვალისწინებით, რომლებიც ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის განუყოფელი ნაწილია. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით დარიცხული ცვეთა აისახება მოგებაში ან ზარალში, ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული შემოსავლების ნაწილში. სესხებთან დაკავშირებული გაუფასურებით გამოწვეული ზარალის აღიარება ხდება ფინანსურ საქმიანობაზე გაწეული დანახარჯების ნაწილში, ხოლო სხვა ფინანსური აქტივების გაუფასურებით გამოწვეული ზარალი აისახება საოპერაციო ხარჯებში.

### *აღიარების შეწყვეტა*

„კომპანია“ წყვეტს ფინანსური აქტივების აღიარებას, როდესაც იწურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლებები აქტივებიდან ფულადი სახსრების ნაკადების მიღებაზე ან როდესაც გადაცემს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ უფლებას ფინანსური აქტივებიდან ფულადი სახსრების მიღებაზე ისეთი გარიგების საფუძველზე, რომლის მიხედვითაც ფინანსური აქტივების საკუთრებასთან დაკავშირებული თითქმის ყველა რისკისა და სარგებლის გადაცემა ხდება. ნებისმიერი მონაწილეობა გადაცემულ ფინანსურ აქტივებში, რომელიც „კომპანიამ“ შექმნა ან შეინარჩუნა აღიარებული უნდა იყოს ცალკე აქტივის ან ვალდებულების სახით.

### *გაუფასურება*

თითოეული საანგარიშგებო თარიღისათვის, „კომპანია“ აფასებ ფინანსური აქტივის გაუფასურების ობიექტური ნიშნების არსებობას. ფინანსური აქტივი გაუფასურებლად ითვლება თუ არსებობს გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება ერთი ან მეტი მოვლენის შედეგად, რომელსაც ადგილი ქონდა აქტივის თავდაპირველი აღიარების შემდეგ და ზარალის დადგომის ეს შემთხვევა გავლენას ახდენს ფინანსური აქტივიდან მისაღები ფულადი სახსრების მოსალოდნელ მომავალ ნაკადებზე, რომელთა სარწმუნოდ შეფასება შესაძლებელია. „კომპანია“ ინდივიდუალურად აფასებს თითოეული თავისი ფინანსური აქტივის გაუფასურებას.

### **ფინანსური ვალდებულებები**

ფინანსური ვალდებულებები მსს ფასს მე-11 და მე-12 განყოფილების შესაბამისად კლასიფიცირებულია, როგორც სამარლიანი ღირებულებით შეფასებული და მოგებაში ან ზარალში ასახული ფინანსური ვალდებულებები, სესხები და გადასახდელი ანგარიშები. „კომპანია“ თავისი ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიკაციას განსაზღვრავს მათი თავდაპირველი აღიარებისას. ყველა ფინანსური ვალდებულებების თავდაპირველი აღიარება ხდება თავდაპირველი ღირებულებით. „კომპანიის“ ფინანსური ვალდებულებები, რომლებიც მიეკუთვნება სესხებისა და გადასახდელი ანგარიშგების კატეგორიას, მოიცავს სავაჭრო და სხვა კრედიტორულ დავალიანებებს და სესხის მიღების ვალდებულებებს.

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს

დირექტორი:

07-18 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

## ადიარების შეწყვეტა

„კომპანია“ ფინანსური ვალდებულებების ადიარებას წყვეტს სახელშეკრულებო ვალდებულების შესრულების, გაუქმების და ამოწურვის შემთხვევაში.

## ფინანსური ინსტრუმენტების ურთიერთჩათვლა

ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების ჩათვლა ხორციელდება და წმინდა თანხით აისახება ფინანსური მდგომარეობის შესახებ ანგარიშგებაში, მხოლოდ მაშინ, როდესაც „კომპანიას“ აქვს სამართლებრივი უფლება მოახდინოს ურთიერთჩათვლა, ან აპირებს განახორციელოს ურთიერთგაქვითვა ნეტო საფუძველზე ან ერთდროულად მოახდინოს აქტივების რეალიზაცია და ვალდებულებების დაფარვა.

## ზ) გადასახადები

### i. მოგების გადასახადი

მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად „კომპანია“ იბეგრება ე.წ. ესტონური მოდელით. ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის მიზნებისათვის მოგების გადასახადის დაბეგვრის ობიექტი „კომპანიის“ მიერ იმიჯდება ორ ნაწილად: მოგება, რომელიც დივიდენდის სახით ნაწილდება და დაბეგვრის სხვა ობიექტები გარდა დივიდენდის სახით განაწილებული მოგებისა (სხვა დასაბეგრი ობიექტი). „კომპანიის“ მიერ დივიდენდის სახით განაწილებული მოგებიდან გამომდინარე მოგების გადასახადი აღიარდება დივიდენდის განაწილების შესახებ საწარმოს პარტნიორთა მიერ გადაწყვეტილების მიღებისთანავე (კრების ოქმი). მოგების გადასახადის ხარჯი საანგარიშო მუხლით „მოგების გადასახადი“ წარდგენილი იქნება იმ საანგარიშგებო წლის მოგება ან ზარალში, როდესაც მოხდა დივიდენდის განაწილება.

სხვა დასაბეგრი ობიექტიდან გამომდინარე მოგების გადასახადი აღიარდება გადასახადის გადახდის ვალდებულების წარმომშობი მოვლენის მოხდენის შესაბამის საანგარიშგებო თვეში, თუ ეს მოვლენა არ განაპირობებს საგადასახადო ვალდებულების შესაბამისი აქტივის წარმოშობას (როდესაც ვალდებულება შეიძლება შემცირდეს მაგ. გაცემული სესხის დაბრუნების შედეგად) და აკმაყოფილებს ხარჯის სახით აღიარების კრიტერიუმებს, მოგების გადასახადის ხარჯი აღიარდება და წარდგენილი არის საანგარიშგებო პერიოდის მოგებაში ან ზარალში ხარჯის სახით. ის არ მიეკუთვნება მუხლს „მოგების გადასახადი“.

### ii. დამატებული ღირებულების გადასახადი

შემოსავლების, ხარჯების და აქტივების აღიარება ხდება დამატებული ღირებულების გადასახადის თანხის გამოკლებით, იმ შემთხვევაში თუ ეს კონკრეტული (შემოსავალი, ხარჯები და აქტივები) მიეკუთვნება დღგ-ით დასაბეგრ ოპერაციებს, ხოლო იმ შემთხვევაში როდესაც შემოსავლები, ხარჯები და აქტივები დღგ-ის ჩათვლის უფლებით განთავისუფლებულ ბრუნვას მიეკუთვნება, მათი გათალისწინება ხდება თვითღირებულებაში.

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს  
დირექტორი:

07-18 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

საგადასახადო ორგანოსთან მიღებული ან მისთვის გადასახდელი დამატებითი ღირებულების გადასახადის აქტივის ან ვალდებულების წმინდა თანხა ასახულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მიმდინარე გადასახადების დავალიანების მუხლში.

### **iii. საშემოსავლო გადასახადი**

„კომპანია“ იხდის საშემოსავლო გადასახადს საქართველოს საგადასახადო კოდექსით დადგენილი განაკვეთით - 20%. საშემოსავლო გადასახადი ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ასახულია მიმდინარე გადასახადების დავალიანების მუხლში.

#### **თ) იჯარა**

იმის განსაზღვრა, შეთანხმება წარმოადგენს ან შეიცავს თუ არა იჯარას, ხდება იჯარის ვადის დასაწყისში, შეთანხმების არსიდან გამომდინარე. შეთანხმება ფასდება იმისდა მიხედვით, მისი შესრულება დამოკიდებულია თუ არა გარკვეული აქტივის (ან აქტივების) გამოყენებაზე ან შეთანხმება ასახავს აქტივის (ან აქტივების) გამოყენების უფლებას მაშინაც კი, თუ ეს უფლება მკაფიოდ არ არის მითითებული შეთანხმებაში.

#### **ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები**

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდი ფულის ნაშთებს და საბანკო ანგარიშებს.

#### **შემოსავლები**

შემოსავლების აღიარება ხდება იმდენად, რამდენადაც მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის შემოღინება. კომპანიის ეკონომიკური საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე შემოსავლების შეფასება შესაძლებელია რეალურად.

ფინანსურ ანგარიშგებაში შემოსავალი კლასიფიცირებულია საოპერაციო და არასაოპერაციო შემოსავლებად.

#### **ხარჯები**

ფინანსურ ანგარიშგებაში ხარჯების მუხლებად წარმოდგენილია პერიოდის შემოსავლების მიღებასთან დაკავშირებული ხარჯები.

#### **ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები**

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევა ორგანიზაციის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენს ორგანიზაციის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისათვის მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში.

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს

დირექტორი:

07-18 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

## 5. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები

კომპანია ახდენს გარკვეული სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების გადახედვა ხდება მუდმივად, გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს მომავალ პერიოდში მოსალოდნელ მოვლენებსაც. მომავალ პერიოდებში მიღებული გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისაგან. ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელში აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებაში არსებითი ცვლილებების რისკის მატარებელია.

### ძირითადი შეფასებები და დაშვებები

#### ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები

როგორც ზემოთ აღინიშნა კომპანია გადახედავს ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადებს ანგარიშგების ყოველი წლიური პერიოდის ბოლოს. აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას, მენეჯმენტი განიხილავს მოსალოდნელ გამოყენებას, სავარაუდო ტექნიკურ მოძველებას, ფიზიკურ ცვეთას და გარემოს, რომელშიც ხდება აქტივის გამოყენება.

ჩამოთვლილი პირობებისა თუ შეფასებების სისტემის ნებისმიერმა ცვლილებამ შეიძლება გამოიწვიოს მომავალი ცვეთის განაკვეთის კორექტირება საანგარიშგებო წლისათვის, რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს.

შპს „უნიშენი“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ერთეულ ლარში

## ბალანსის ახსნა-განმარტებები

### შენიშვნა : 6

#### ძირითადი საშუალებები

|                                     | მიწა | შენობები | ავტო  | ელექტრო<br>მოწყობილ<br>ობა | სამუშაო<br>ინვენტარი/მ<br>ცირეფასიანე<br>ბი | სატრანსპორტო<br>საშუალებე<br>ბი | სულ            |
|-------------------------------------|------|----------|-------|----------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------|----------------|
| <b>საწყისი საბალანსო ღირებულება</b> |      |          |       |                            |                                             |                                 |                |
| ბალანსი 2021 წლის 31 დეკემბერი      | 0    | 0        | 10010 | 87112                      | 43903                                       | 37800                           | <b>178825</b>  |
| შემოსვლა                            |      | 64558    | 0     | 6500                       | 8248                                        | 55624                           | <b>134930</b>  |
| გასვლა                              |      |          |       |                            |                                             | 0                               | <b>0</b>       |
| ბალანსი 2022 წლის 31 დეკემბერი      | 0    | 64558    | 10010 | 93612                      | 52151                                       | 93424                           | <b>313755</b>  |
| <b>დაგროვილი ცვეთა</b>              |      |          |       |                            |                                             |                                 |                |
| ბალანსი 2021 წლის 31 დეკემბერი      | 0    | 0        | -7192 | -73477                     | -30921                                      | -21240                          | <b>-132830</b> |
| ცვეთა 2022 წელი                     |      |          | -1050 | -7915                      | -5373                                       | -15903                          | <b>-30241</b>  |
| გასვლა                              |      |          |       |                            |                                             |                                 | <b>0</b>       |
| ბალანსი 2022 წლის 31 დეკემბერი      | 0    | 0        | -8242 | -81392                     | -36294                                      | -37143                          | <b>-163071</b> |
| <b>ნარჩენი ღირებულება</b>           |      |          |       |                            |                                             |                                 |                |
| ბალანსი 2021 წლის 31 დეკემბერი      | 0    | 0        | 2818  | 13635                      | 12982                                       | 16560                           | <b>45995</b>   |
| ბალანსი 2022 წლის 31 დეკემბერი      | 0    | 64558    | 1768  | 12220                      | 15857                                       | 56281                           | <b>150684</b>  |

### შენიშვნა : 7

#### არამატერიალური აქტივები

|                                                     | პროგრამა<br>FMG |            |
|-----------------------------------------------------|-----------------|------------|
| <b>31 დეკემბერი 2021 (წმ, საბალანსო ღირებულება)</b> | <b>641</b>      | <b>641</b> |
| შემოსვლა                                            | 0               | <b>0</b>   |
| გადაფასება                                          | 0               | <b>0</b>   |
| გასვლა                                              | 0               | <b>0</b>   |
| პერიოდის ცვეთა                                      | -96             | <b>-96</b> |
| <b>31 დეკემბერი 2022 (წმ, საბალანსო ღირებულება)</b> | <b>545</b>      | <b>545</b> |

### შენიშვნა : 8

#### ფულადი სახსრები და მისი ექვივალენტები

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| ნაღდი ფული სალაროში      | 0             |
| ფული საბანკო ანგარიშებზე | 676 262       |
| <b>სულ</b>               | <b>676262</b> |

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს

დირექტორი:

07-18 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

შპს „უნიშენი“  
 ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის  
 ერთეულ ლარში

**შენიშვნა : 9**  
**სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები**

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| სავაჭრო მოთხოვნები - ნეტო      | 754570        |
| გადახდილი ავანსები             | 88            |
| საექვო მოთხოვნების კორექტირება | 0             |
| <b>სულ</b>                     | <b>754658</b> |

**შენიშვნა : 10**  
**მარაგები**

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| ნედლეული და მასალები | 856970        |
| <b>სულ</b>           | <b>856970</b> |

**შენიშვნა : 11**  
**სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები**

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| სავაჭრო ვალდებულებები           | 241914        |
| მიღებული ავანსები               | 0             |
| სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები | 0             |
| <b>სულ</b>                      | <b>241914</b> |

**შენიშვნა : 12**  
**საგადასახადო ვალდებულებები**

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| საშემოსავლო გადასახადები | 19999        |
| დღგ                      | 10739        |
| მოგების გადასახადი       | 0            |
| ქონების გადასახადი       | 2 601        |
| <b>სულ</b>               | <b>33339</b> |

**შენიშვნა : 13**  
**შრომითი საქმიანობის გასამრჯელოები**

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| გადასახდელი ხელფასები | 71286        |
| <b>სულ</b>            | <b>71286</b> |

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს  
 დირექტორი:  
 07-18 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

შპს „უნიშენი“  
 ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის  
 ერთეულ ლარში

**შენიშვნა : 14**  
**ამონაგები**

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| საქონლის გაყიდვა    | 27010          |
| მომსახურების გაწევა | 5 378 095      |
| სხვა შემოსავალი     | 1 463          |
| <b>სულ</b>          | <b>5406568</b> |

**შენიშვნა : 15**  
**თვითღირებულება**

|                                             |                 |
|---------------------------------------------|-----------------|
| გაყიდული/შემენილი საქონელი                  | -2209432        |
| სასაქონლო მატერიალური მარაგების კორექტირება | 0               |
| მიბრუნებული საქონლის თვითღირებულება         | 0               |
| <b>სულ</b>                                  | <b>-2209432</b> |

**შენიშვნა : 16**  
**ზოგადი ადმინისტრაციული ხარჯი**

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| ელ.ენერგიის დანახარჯი              | 3857          |
| ცვეთა და ამორტიზაცია               | 30241         |
| ტრანსპორტირებისა და შენახვის ხარჯი | 18289         |
| საკონსულტაციო ხარჯი                | 1825          |
| სპეც.ტექნიკის ხარჯი                | 243895        |
| სატრანსპორტო გადაზიდვები           | 22921         |
| სამსახურეობრივი ტრანსპორტის ხარჯი  | 17521         |
| კომუნიკაციის ხარჯი                 | 8250          |
| კომპიუტერის ხარჯი                  | 6019          |
| საპენსიო დანარიცხები               | 37524         |
| საოფისე ხარჯი                      | 12259         |
| საბანკო ხარჯი                      | 3016          |
| საკანცელარიო ხარჯი                 | 7892          |
| ბუნებრივი აირის დანახარჯი          | 7297          |
| ოფისის დაცვის ხარჯი                | 4498          |
| სამივლინებო ხარჯი                  | 1890          |
| ქონების გადასახადი                 | 983           |
| სხვა ხარჯი                         | 26740         |
| არასამეწარმეო ხარჯი                | 7107          |
| არამატერიალური აქტივის ცვეთა       | 96            |
| დაზღვევა                           | 2815          |
| <b>სულ</b>                         | <b>464935</b> |

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს  
 დირექტორი:  
 07-18 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია

შპს „უნიშენი“  
 ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები  
 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის  
 ერთეულ ლარში

*შენიშვნა : 17*  
**პერსონალის დანახარჯი**

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| შრომის ანაზღაურება | 2484974        |
| <b>სულ</b>         | <b>2484974</b> |

*შენიშვნა : 18*  
**იჯარა**

|              |               |
|--------------|---------------|
| საიჯარო ქირა | 139300        |
| <b>სულ</b>   | <b>139300</b> |

**6. მოვლენები საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ**

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ არამაკორექტირებელ მოვლენას ადგილი არ ჰქონია.

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს  
 დირექტორი:  
 07-18 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია