

შპს სიმაღლე +

ს/კ 406071389

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება3

სრული შემოსავლის ანგარიშგება4

კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება 5

1. ინფორმაცია ანგარიშგების წარმდგენი საწარმოს შესახებ6
2. მომზადების საფუძველი6
3. სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა6
4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა და შეფასებები7
 - (ა) შემოსავალი7
 - (ბ) ხარჯები7
 - (გ) ძირითადი საშუალებები8
 - (დ) სასაქონლო-მატერიალური მარაგები8
 - (ე) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები8
 - (ვ) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები8

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

5. შემოსავალი9
6. სხვა ხარჯები9
7. ძირითადი საშუალებები10
8. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები11
9. კაპიტალი11
10. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები11
11. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება11

შპს სიმალლე + ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მდგომარეობით

ლარი	შენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021
აქტივები			
მიმდინარე აქტივები			
ფული და ფულის ეკვივალენტები	(8)	284,430	464,117
სავაჭრო მოთხოვნები		11,963	120,397
გადახდილი ავანსები		230,438	15,648
მარაგები		54,864	109,913
სხვა მიმდინარე აქტივები		561	82
სულ მიმდინარე აქტივები		582,256	710,157
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	(7)	416,871	294,953
სულ აქტივები		999,127	1,005,110
საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები			
ვალდებულებები			
მიმდინარე ვალდებულებები			
სავაჭრო ვალდებულებები		3,197	5,298
საგადასახადო ვალდებულებები		26,688	33,790
გამოუმუშავებელი შემოსავალი		365,988	123,696
სხვა ვალდებულებები			2,575
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		395,873	165,359
სულ ვალდებულებები		395,873	165,359
კაპიტალი	(9)		
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		602,482	838,979
სხვა რეზერვები		772	772
სულ საკუთარი კაპიტალი		603,254	839,751
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		999,127	1,005,110

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

2022 წლის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება წაკითხულ უნდა იქნას მასზე დართულ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად, რომლებიც ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენენ.

ლარი	შენიშვნა	2022	2021
შემოსავალი	(5)	1,909,922	4,376,581
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		-953,939	-2,649,900
<u>საერთო მოგება</u>		<u>955,983</u>	<u>1,726,681</u>
სხვა შემოსავალი			
დასაქმებულთა ანაზღაურება		-568,784	-562,821
ცვეთა და ამორტიზაცია		-40,962	-42,299
იჯარის ხარჯი			-1,800
ადმინისტრაციული და სხვა ხარჯები	(6)	-179,917	-57,116
<u>საოპერაციო მოგება</u>		<u>166,320</u>	<u>1,062,645</u>
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი		-8,638	-12,768
გაუფასურების (ხარჯი)/რევერსირება: ფინანსურ აქტივებზე			12,767
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი		20,062	
<u>მოგება დაბეგვრამდე</u>		<u>177,744</u>	<u>1,062,644</u>
მოგების გადასახადის ხარჯი		-62,136	
<u>წლის მთლიანი სრული შემოსავალი</u>		<u>115,608</u>	<u>1,062,644</u>

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:

დირექტორი

2022 წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგება წაკითხულ უნდა იქნას მასზე დართულ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად, რომლებიც ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენენ.

მთავარი ბუღალტერი

	საკუთარი კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სხვა რეზერვები	სულ:
2022 წლის 1 იანვარი	-	838,979	772	839,751
წლის წმინდა მოგება		105,608		
გაცემული დივიდენდები		-352,105		
სხვა სრული შემოსავალი		0	0	0
2022 წლის 31 დეკემბერი	-	602,482	772	603,254

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

შპს სიმაღლე + ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მდგომარეობით

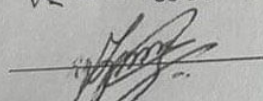
ლარი	შენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021
აქტივები			
მიმდინარე აქტივები			
ფული და ფულის ეკვივალენტები	(8)	284,430	464,117
სავაჭრო მოთხოვნები		11,963	120,397
გადახდილი ავანსები		230,438	15,648
მარაგები		54,864	109,913
სხვა მიმდინარე აქტივები		561	82
სულ მიმდინარე აქტივები		582,256	710,157
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	(7)	416,871	294,953
სულ აქტივები		999,127	1,005,110

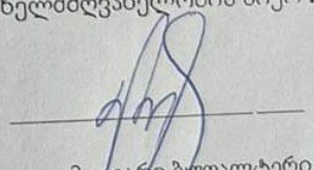
საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები

ვალდებულებები			
მიმდინარე ვალდებულებები			
სავაჭრო ვალდებულებები		3,197	5,298
საგადასახადო ვალდებულებები		26,688	33,790
გამოუმუშავებელი შემოსავალი		365,988	123,696
სხვა ვალდებულებები			2,575
			165,359
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		395,873	165,359
სულ ვალდებულებები		395,873	165,359
კაპიტალი			
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	(9)	602,482	838,979
სხვა რეზერვები		772	772
სულ საკუთარი კაპიტალი		603,254	839,751
სულ საკუთარი კაპიტალი და		999,127	1,005,110

ვალდებულებები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:


დირექტორი


მთავარი ბუღალტერი

2022 წლის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება წაკითხულ უნდა იქნას მასზე დართულ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად, რომლებიც ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენენ.

შპს სიმადლე + სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მდგომარეობით

ლარი	შენიშვნა	2022	2021
შემოსავალი	(5)	1,909,922	4,376,581
რეალიზებული პროდუქციის			
თვითღირებულება		-953,939	-2,649,900
<u>საერთო მოგება</u>		<u>955,983</u>	<u>1,726,681</u>
სხვა შემოსავალი			
დასაქმებულთა ანაზღაურება		-568,784	-562,821
ცვეთა და ამორტიზაცია		-40,962	-42,299
იჯარის ხარჯი			-1,800
ადმინისტრაციული და სხვა			
ხარჯები	(6)	-179,917	-57,116
<u>საოპერაციო მოგება</u>		<u>166,320</u>	<u>1,062,645</u>
სხვა არასაოპერაციო			
შემოსავალი/ხარჯი		-8,638	-12,768
გაუფასურების			
(ხარჯი)/რევერსირება: ფინანსურ			12,767
აქტივებზე			
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი		20,062	
<u>მოგება დაბეგვრამდე</u>		<u>177,744</u>	<u>1,062,644</u>
მოგების გადასახადის ხარჯი		-62,136	
<u>წლის მთლიანი სრული შემოსავალი</u>		<u>115,608</u>	<u>1,062,644</u>

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:


დირექტორი

2022 წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგება წაკითხულ უნდა იქნას მასზე დართულ განმარტებით შენიშვნებთან ერთად, რომლებზეც ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენს.

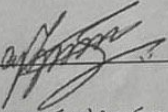

მთავარი ბუღალტერი

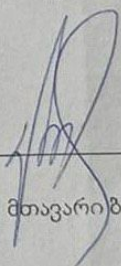
შპს სიმალლე +

2022 წლის კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება

	საკუთარი კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სხვა რეზერვები	სულ:
2022 წლის 1 იანვარი	-	838,979	772	839,751
წლის წმინდა მოგება		105,608		
გაცემული დივიდენდები		-352,105		
სხვა სრული შემოსავალი		0	0	0
2022 წლის 31 დეკემბერი	-	602,482	772	603,254

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება დამოწმებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს და მისი სახელით ხელი მოაწერეს:


დირექტორი


მთავარი ბუღალტერი

1. ინფორმაცია ანგარიშების წარმდგენი საწარმოს შესახებ

შპს „სიმაღლე +“ (შემდგომში „კომპანია“), საიდენტიფიკაციო ნომრით 406071389, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად დარეგისტრირდა 2012 წლის 8 ივნისს, როგორც შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. „კომპანიის“ იურიდიული მისამართია: ქ.თბილისი, სამგორის რ-ნი, ალექსანდრე ქართველიშვილის ქ. N24

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა: „სხვა სპეციალიზებული სამშენებლო სამუშაოები, სხვა დაჯგუფებებში ჩაურთველი. (43.99.9). „კომპანიის“ საოპერაციო შედეგების ანალიზს ხელმძღვანელობა ახორციელებს მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშების საერთაშორისო სტანდარტის (შემდგომში „მსს ფასს“) მიხედვით მომზადებული ფინანსური ინფორმაციის საფუძველზე.

„კომპანიის“ დირექტორი და 100% წილის მფლობელი არის ბიძინა თევდორაშვილი (პ/ნ 01027014983). ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია კომპანიის ხელმძღვანელობის მოთხოვნით.

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და ნებადართულია გამოსაცემად 2023 წლის 28 სექტემბერს.

2. მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით - ანუ დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. კომპანიის მენეჯმენტსა და მფლობელებს სურვილი აქვთ, განავითარონ მისი საქმიანობა. მენეჯმენტს სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება შესაფერისია კომპანიისთვის.

3. სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა

კომპანიის სამუშაო ვალუტაა ქართული ლარი, რადგან, როგორც საქართველოს ეროვნული ვალუტა, ის მეტწილად ასახავს შესაბამისი მოვლენებისა და ვითარებების ეკონომიკურ არსს. ლარი ასევე წარმოადგენს წარსადგენ ვალუტას, წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მიზნებისთვის.

ლარში წარმოდგენილი ყველა ფინანსური ინფორმაცია დამრგვალებულია უახლოეს ლარამდე.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა და შეფასებები

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ:

(ა) შემოსავალი

კომპანიის საქმიანობის სახე: „სხვა სპეციალიზებული სამშენებლო სამუშაოები, სხვა დაჯგუფებებში ჩაურთველი. (43.99.9). კერძოდ: კომპანია ახდენს ლითონის კონსტრუქციების დამზადება/მონტაჟს.

შემოსავლების აღიარება ხდება დარიცხვის მეთოდის მიხედვით, ყოველი დასრულებული თვის მონაცემებზე დაყრდნობით.

კომპანიას აქვს ასევე შემოსავალი მომსახურებიდან, კერძოდ: სპეციალური მანქანა-დანადგარების გაქირავებით მიღებული შემოსავალი.

(ბ) ხარჯები

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

ხარჯები გაწევისთანავე აღიარდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ ხარჯებისგან ეკონომიკური სარგებლის მოტანა მომავალში აღარ არის მოსალოდნელი ან თუ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი აღარ აკმაყოფილებს ბალანსში აქტივად აღიარების კრიტერიუმებს. თუ ეკონომიკური სარგებელი მოსალოდნელია რომ წარმოიქმნება რამდენიმე სააღრიცხვო პერიოდის განმავლობაში, მასთან დაკავშირებული ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება გონივრული განაწილების საფუძველზე.

(გ) ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალების ერთეულის საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით, თვითღირებულების კომპონენტები მოიცავს შეძენის ფასსა და უშუალოდ დაკავშირებულ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად. შემდგომი დანახარჯები ჩაირთვება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება, როგორც დამოუკიდებელი აქტივი, მხოლოდ მაშინ, როდესაც შესაძლებელია აღნიშნული ტიპის დანახარჯისაგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება და შესაძლებელია მისი ღირებულების საიმედოდ შეფასება. შეცვლილი კომპონენტის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ყველა სხვა სახის დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია მიმდინარე რემონტებთან, აღიარდება როგორც ხარჯი მისი გაწვევის პერიოდში.

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებასა, დაგროვილ ცვთასა და გაუფასურების ზარალს შორის სხვაობის თანხით. ცვეთა ერიცხება აღნიშნულ აქტივთა ჯგუფს, მთლიანად მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. კომპანია იყენებს ცვეთის წრფივი დარიცხვის მეთოდს სასარგებლო მომსახურების პერიოდი და ცვეთის მეთოდი გადაიხედება ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, ღირებულების ცვლილების ეფექტის გათვალისწინებით, პერსპექტიულ საფუძველზე. იმ შემთხვევაში, თუ ძირითადი საშუალებების თითოეულ კომპონენტს გააჩნია განსხვავებული ექსპლუატაციის პირობები, მაშინ ამდაგვარი აქტივთა ჯგუფი აღირიცხება ინდივიდუალურად.

(დ) სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო მატერიალური მარაგის ღირებულება ეყრდნობა საშუალო შეწონილი ღირებულების პრინციპს და მოიცავს მარაგების შეძენის ხარჯებს, ასევე წარმოების და დამუშავების ხარჯს. წარმოების თვითღირებულებასა და სხვა ხარჯებს, რომელთა გაწევაც გახდა საჭირო მარაგების არსებულ მდებარეობამდე და მდგომარეობამდე მისაყვანად.

(ე) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი.

(ვ) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

5. შემოსავალი

	ლარი
შემოსავალი სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	1,899,778
შემოსავალი მომსახურების გაწევიდან	10,144
სულ შემოსავალი	1,909,922

6. სხვა ხარჯები

ბანკის მომსახურება	3898
ელ ენერგიის ხარჯი	6029
საპენსიო გადასახადი 2 %	4491
დაზღვევა	4588
სატრანსპორტო ხარჯი	8502
სატრანსპორტო საშუალების ტესტირება დაზღვევა	230
ა/მანქანების რემონტი	5646
მივლინების ხარჯი	915
ქონების ხარჯი	5384
სხვადასხვა ხარჯები	81451
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები	58782
სულ სხვა ხარჯები	179917

7. ძირითადი საშუალებები

	წმინდა საბალანსო ღირებულებ ა 2022 წლის 1 იანვარს	ძირითადი საშუალები ს შემოსვლა	ძირითადი საშუალები ს გასვლა	ცვეთი ს ხარჯი	წმინდა საბალანსო ღირებულებ ა 2022 წლის 31 დეკემბერს
მიწის ნაკვეთები	32411				32411
ნაგებობები	61411			-5583	55828
მანქანა-დანადგარები	40416	291		-6171	34536
ოფისის აჭღურვილობა	9298			-1175	8122
სატრანსპორტოს საშუალებები	151417	172523	-9933	-28033	285974
სულ გრძელვადიანი აქტივები	294953				416871

8. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის:

1.023 ლარი სალაროში;

283.407 ლარი საბანკო ანგარიშებზე.

9. კაპიტალი

(ა) დივიდენდები

კაპიტალის მფლობელს (დამფუძნებელს) უფლება აქვს მიიღოს პერიოდულად გამოცხადებული დივიდენდები.

2022 წლის განმავლობაში, კომპანიის მიერ დივიდენდების გამოცხადება და გადახდა მოხდა 352,105 ლარის ოდენობით.

(ბ) კაპიტალის მართვა

კომპანიას არ აქვს კაპიტალის მართვის ფორმალური პოლიტიკა, თუმცა ხელმძღვანელობა ცდილობს კომპანიის სტრატეგიული საჭიროებებიდან გამომდინარე კაპიტალის შესაბამისი ბაზის უზრუნველყოფას, რაც მიიღწევა ფულის ეფექტური მართვის და კომპანიის შემოსავლის და მოგების მუდმივი მონიტორინგის საშუალებით.

კომპანიაზე არ ვრცელდება კომპანიის გარეთ დაწესებული კაპიტალის რაიმე მოთხოვნები.

10. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები.

2022 წლის საანგარიშგებო პერიოდში აღმოჩენილ იქნა, რომ 2021 წლის ფინანსური ანგარიშგებაში ცვეთის ხარჯში და შესაბამისად ქონების საბოლოო საბალანსო ღირებულების თანხაში იყო მცირედი სხვაობა, რომელიც გასწორდა მიმდინარე საანგარიშგებო პერიოდში,

2022 წლის საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ადგილი არ ჰქონია სხვა მნიშვნელოვან მოვლენებს.

11. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და მისი გამოცემის ნებართვა გაცემულია ხელმძღვანელობის მიერ 2023 წლის 28 სექტემბერს.