

2022 წლის ინდივიდუალური
ფინანსური ანგარიშგება
შპს „ჯაკსთორი“

შინაარსი:

კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

კონსოლიდირებული მოგებისა და ზარალის ანგარიშგება

კონსოლიდირებული ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფინანსურ ანგარიშგებაზე თანდართული შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია
2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძვლები
3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა
4. ძირითადი საშუალებები
5. არამატერიალური აქტივები
6. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები
7. სავაჭრო მოთხოვნები
8. სავაჭრო ვალდებულებები
9. ბანკის სესხები და ოვერდრაფტები
10. საკუთარი კაპიტალი
11. დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები
12. უცხოური ვალუტის გადაფასება
13. საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების შემდგომი მოვლენები

კონსოლიდირებული
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
შპს "ჯაკსტორი"

ფინანსური მდგომარეობა			
ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	648,484	280,710	257,598
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	7,048	8,684	14,912
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები	2,060	72,523	18,345
მარაგები	1,118,456	1,362,331	846,248
მზა პროდუქცია	1,069,435	1,313,310	817,429
სხვა	49,021	49,021	28,819
სხვა არამატერიალური აქტივები	807	1,345	1,882
ძირითადი საშუალებები	4,716	5,765	1,020
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	2,415,098	2,413,180	2,381,887
სულ აქტივები	4,196,668	4,144,538	3,521,892
სავაჭრო ვალდებულებები	0	410,370	248,545
საგადასახადო ვალდებულებები	7,738	1,521	471
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	454,821	704,707	984,282
სხვა ვალდებულებები	9,866	7,429	3,447
სულ ვალდებულებები	472,425	1,124,027	1,236,745
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	3,724,243	3,020,511	2,285,147
გადაფასების რეზერვი	0	0	0
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	0	0	0
სულ საკუთარი კაპიტალი	3,724,243	3,020,511	2,285,147
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	4,196,668	4,144,538	3,521,892
სულ მოკლევადიანი აქტივები	1,776,047	1,723,871	1,108,284
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	17,604	419,320	252,465

კახა აბესაძე (3/5 01026007968)



კონსოლიდირებული მოგებისა და ზარალის ანგარიშგება

შპს „ჯაკსტორი“

საქმიანობის შედეგები		
საქმიანობის შედეგები	31/12/2022	31/12/2021
ნეტო ამონაგები	5,238,936	4,960,204
საქონლის გაყიდვიდან	5,238,936	4,960,204
მომსახურების გაწევიდან	0	0
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	0	0
სხვა	0	0
გაყიდვების თვითღირებულება	-4,186,448	-3,956,457
საერთო მოგება	1,052,488	1,003,747
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	0	0
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-223,562	-134,000
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	-3,869	-2,276
საპროცენტო ხარჯი	-32,145	-54,497
იჯარის ხარჯი	-39,458	-39,458
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-21,554	-28,778
სულ საოპერაციო ხარჯები	-320,588	-259,009
საოპერაციო მოგება	731,900	744,738
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:		
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	-25,699	-11,946
მიღებული დივიდენდები	0	0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	0	2250
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	706,201	735,042
მოგების გადასახადის ხარჯი	0	0
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	706,201	735,042
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	3,020,511	735,042
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	2,285,147	2,285,147
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	-2469	322
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	0	0
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	3,724,243	3,020,511

კახა აბესაძე (პ/ნ 01026007968)



კონსოლიდირებული ფულადი სახსრების მოძრაობა

შპს „ჯაკსტორი“

ფულადი სახსრების მოძრაობა		
ფულადი სახსრების მოძრაობა	31/12/2022	31/12/2021
საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	367,773	23,112
საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	-	-
საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	-	-
ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)	367,773	23,112
ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე	-	-
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	280,710	257,598
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	648,483	280,710

კახა აბესაძე (პ/ნ 01026007968)

5.12.2022



შპს „ჯაკსტორი“- 2022 წ. ფინანსური ანგარიშგება

1. ზოგადი ინფორმაცია

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს „ჯაკსტორი“ რეგისტრირებულია “მეწარმეთა შესახებ” საქართველოს კანონის შესაბამისად 2013 წლის 11 ნოემბერს.

საზოგადოების საგადასახადო რეგისტრაცია განახორციელა ფინანსთა სამინისტროს საგადასახადო სამსახურის ვაკე-საბურთალოს რეგიონალურმა განყოფილებამ და მიანიჭა გადასახადის გადამხდელის საიდენტიფიკაციო ნომერი 405019386.

კომპანიის 100%-იანი წილის მფლობელია კახა აბესაძე (პ/ნ 01026007968), საქართველოს მოქალაქე, რომელიც აგრეთვე არის კომპანიის მოქმედი დირექტორი.

მისამართი: ქ. თბილისი , დიდუბის რაიონი, სპირიდონ კედიას ქ. N15

შპს-ს ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საბითუმო ვაჭრობა სამშენებლო მასალებით.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძვლები

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის მიხედვით.

წლიური ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ემყარება ფუნქციონირებადობისა და დარიცხვის მეთოდის ძირითად დაშვებებს. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების საფუძველზე.

ბუღალტრული აღრიცხვა წარმოებს კომპიუტერული საბუღალტრო პროგრამა “ორის მენეჯერის” გამოყენებით.

საწარმოს საანგარიშგებო პერიოდი ემთხვევა კალენდარულ წელს. ფინანსური ანგარიშგება შედგენილია 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა

ქვემოთ მოცემულია კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის ის არსებითი ნაწილი, რომელიც გამოიყენებოდა წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების მიმართ.

წარსადგენი ვალუტა

კომპანიის ფუნქციონალური ვალუტა წარმოადგენს იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტას, რომელშიც იგი ფუნქციონირებს. ფინანსური ანგარიშგების წარსადგენად გამოყენებულია ეროვნული ვალუტა „ლარი“.

ფულადი სახსრები და მისი ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს და ბანკებში არსებულ ანგარიშებზე არსებულ ნაშთებს.

უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი სახსრები გადაანგარიშებულია ეროვნულ ვალუტაში ბალანსის შედგენის თარიღისთვის არსებული გაცვლითი კურსით.

ამონაგების აღიარება

ამონაგების აღიარება ხდება მხოლოდ მაშინ, როდესაც მოსალოდნელია მოცემული ოპერაციიდან ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა საზოგადოებაში. როდესაც ჩნდება განუსაზღვრელობა ამონაგებში უკვე ჩართული თანხის მიმართ, თანხა რომლის ამოღების ალბათობა ნულის ტოლია, აღიარებული იქნება როგორც ხარჯი. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულების მიხედვით.

ხარჯების აღიარება

ხარჯების აღიარება ხდება მოგება ზარალის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

4. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების ღირებულება აქტივად აღიარდება თუ შესაძლებელია აქტივის ღირებულების საიმედოდ შეფასება და თუ მოსალოდნელია რომ საზოგადოება მომავალში ამ აქტივის გამოყენებით მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს. შეძენილი ძირითადი საშუალებები შემოსავალში აიღება თვითღირებულებით ანუ პირვანდელი ღირებულებით. ძირითადი საშუალებები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აისახება პირვანდელი ღირებულებიდან ცვეთის და გაუფასურების ზარალის თანხის გამოკლებით. ყოველი პერიოდის ცვეთის ხარჯი აღიარდება მოგებაში ან ზარალში, ცვეთის თანხა გაიანგარიშება წრფივი მეთოდით, თითოეული დასახელების მიხედვით. ძირითადი საშუალებების ცვეთადი თანხა განისაზღვრება ნარჩენი ღირებულების გარეშე(ან ნარჩენით ღირებულებით) მცირე ღირებულების (არაარსებითი) შეძენილი აქტივები მიჩნეულია მცირეფასიან საგნებად და აღირიცხება მარაგის სახით.

5. არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები წარმოადგენს ცალკე შეძენილ ლიცენზიებს (მათ შორის შეძენილი კომპიუტერული უზრუნველყოფა) და სხვა არამატერიალურ აქტივებს, რომლებიც აისახება დაგროვილი ამორტიზაციისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულებით. ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდით. თუ შეუძლებელია არამატერიალური აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის საიმედოდ განსაზღვრა, მაშინ მოცემული აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა უნდა განისაზღვროს ხელმძღვანელობის საუკეთესო შეფასების საფუძველზე, მაგრამ ეს ვადა არ უნდა აღემატებოდეს 10 წელს.

6. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

შეძენილი საქონელი შემოსავალში აიღება შეძენის ფაქტიური თვითღირებულებით. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები აღირიცხება უწყვეტი აღრიცხვის მეთოდით. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების თვითღირებულება განისაზღვრება როგორც დანახარჯები, რომლებიც გაწეულია მოცემულ ადგილსამყოფელამდე მისი ტრანსპორტირებისა და სათანადო მდგომარეობაში მოსაყვანად (შეძენასთან და გადამუშავებასთან

დაკავშირებული დანახარჯების ჩათვლით). სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აისახება

შპს „ჯაკსტორი“-2022წ. ფინანსური ანგარიშგება

თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი თანხით.

7. სავაჭრო მოთხოვნები

საქონლის და მომსახურების გაყიდვა ხორციელდება ნორმალურ საკრედიტო პირობებში, აქედან გამომდინარე მოთხოვნებზე % დარიცხვა არ ხდება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებების შეფასება, რათა განისაზღვროს, ხომ არ არსებობს თანხების ამოუღებლობის რაიმე ობიექტური მტკიცებულება. ასეთის არსებობის შემთხვევაში ხდება საექვო მოთხოვნების შეფასება და გაუფასურების ზარალის აღიარება მოგებაში ან ზარალში.

8. სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ნორმალურ საკრედიტო პირობებში განხორციელებული ოპერაციების დროს წარმოშობილ ვალდებულებებს, რომლებიც პროცენტის მატარებელი არ არის.

9. ბანკის სესხები და ოვერდრაფტები

სესხები თავდაპირველად საოპერაციო ფასით აისახება (კრედიტორისათვის გადასახდელი თანხის ახლანდელი ღირებულება, საოპერაციო ხარჯების ჩათვლით). სესხები შემდგომში ამორტიზირებული ღირებულებით აღიარდება. საპროცენტო ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის საფუძველზე და აისახება ფინანსურ ხარჯებში.

10. საკუთარი კაპიტალი

საკუთარი კაპიტალი შედგება საწესდებო კაპიტალისა და გაუნაწილებელი მოგებისაგან. საწესდებო კაპიტალის ოდენობა კომპანიის წესდებით განისაზღვრება. კომპანიის წესდებაში ცვლილებების შეტანა (მათ შორის, საწესდებო კაპიტალის, საკუთრების უფლების ცვლილება), მხოლოდ კომპანიის მესაკუთრის გადაწყვეტილებით ხდება.

შპს „ჯაკსტორი“-2022წ. ფინანსური ანგარიშგება

11. დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

შრომის ანაზღაურება წარმოებს შრომითი კანონმდებლობისა და საწარმოს მიერ დამტკიცებული საშტატო განაკვეთის შესაბამისად. შვებულების დღეთა რაოდენობა განისაზღვროს 24 სამუშაო დღით, ხოლო საშუალო დღიური ხელფასი -30 კალენდარული დღის გათვალისწინებით.

12. უცხოური ვალუტის გადაფასება

უცხოურ ვალუტაში გამოსახული გარიგებები აღირიცხება იმ გაცვლითი კურსის შესაბამისად, რომელიც არსებობს ოპერაციის თარიღისთვის. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული გარიგების განხორციელების შედეგად წარმოქმნილი გაცვლითი კურსის სხვაობები აისახება მოგება-ზარალის უწყისში იმ დღისათვის არსებული გაცვლითი კურსის შესაბამისად. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი აქტივები და ვალდებულებები გადაყვანილია ქართულ ლარებში (საზოგადოების სამუშაო ვალუტა) საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ საანგარიშო პერიოდის ბოლო თარიღისათვის გამოცხადებული ოფიციალური გაცვლითი კურსის შესაბამისად.

13. საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომ ადგილი არ ჰქონია ისეთ მოვლენებს, რომლებიც გამოიწვევდა დამატებით შესწორებებსა და ცვლილებებს მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებაში.

შპს „ჯაკსტორი“-ს დირექტორი

თარიღი: 29/09/2023

კახა აბესაძე

(3/5 01026007968)

კ. აბესაძე

