

ფინანსური ანგარიშგება

შპს ნიუ კონსტრაქშენს ტექნოლოჯის

(ს/ნ 200267139)

30 სექტემბერი 2023

შინაარსი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
მოგება ან ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	4
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება.....	5
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება	6
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	7-18

შპს "ნიუ კონსტრაქშენს ტექნოლოჯის"
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	<u>შენ.</u>	<u>31-12-22</u>	<u>31-12-21</u>	<u>31-12-21</u>
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	5	598,146	696,600	580,491
არამატერიალური აქტივები		-	-	-
		598,146	696,600	580,491
მოკლევადიანი აქტივები				
მარაგი	6	2,232,551	1,790,370	694,135
წინასწარ გადახდილი გადასახადები		-	-	-
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	6	1,380,140	1,161,697	1,217,030
ფული და ფულის ექვივალენტები	7	25,555	271,529	285,375
		3,638,245	3,223,597	2,196,539
სულ აქტივები		4,236,391	3,920,196	2,777,030
კაპიტალი და ვალდებულებები				
კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		1,171,014	1,275,414	1,504,864
გაუნაწილებელი მოგება		(4,061,415)	(3,249,159)	(1,008,657)
		(2,890,401)	(1,973,745)	496,207
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
მიღებული გრძელვადიანი სესხები		606,717	873,880	1111982.43
		606,717	873,880	1,111,982
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
მიღებული მოკლევადიანი სესხები	9	2,388,351	926,674	200,000
საგადასახადო ვალდებულებები		243,781	190,667	179,073
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	10	3,887,944	3,902,720	789,767
		6,520,075	5,020,062	1,168,841
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		4,236,391	3,920,196	2,777,030

----- /მიხეილ მეტრეველი/

დირექტორი

----- / ია ბითაძე /

მთავარი ბუღალტერი

შპს "ნიუ კონსტრუქშენს ტექნოლოჯის"
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენ.	31-12-22	31-12-21	31-12-21
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	5	598,146	696,600	580,491
არამატერიალური აქტივები		-	-	-
		<u>598,146</u>	<u>696,600</u>	<u>580,491</u>
მოკლევადიანი აქტივები				
მარაგი	6	2,232,551	1,790,370	694,135
წინასწარ გადახდილი გადასახადები		-	-	-
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	6	1,380,140	1,161,697	1,217,030
ფული და ფულის ექვივალენტები	7	25,555	271,529	285,375
		<u>3,638,245</u>	<u>3,223,597</u>	<u>2,196,539</u>
სულ აქტივები		<u>4,236,391</u>	<u>3,920,196</u>	<u>2,777,030</u>
კაპიტალი და ვალდებულებები				
კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი		1,171,014	1,275,414	1,504,864
გაუნაწილებელი მოგება		(4,061,415)	(3,249,159)	(1,008,657)
		<u>(2,890,401)</u>	<u>(1,973,745)</u>	<u>496,207</u>
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
მიღებული გრძელვადიანი სესხები		606,717	873,880	1,111,982.43
		<u>606,717</u>	<u>873,880</u>	<u>1,111,982</u>
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
მიღებული მოკლევადიანი სესხები	9	2,388,351	926,674	200,000
საგადასახადო ვალდებულებები		243,781	190,667	179,073
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	10	3,887,944	3,902,720	789,767
		<u>6,520,075</u>	<u>5,020,062</u>	<u>1,168,841</u>
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		<u>4,236,391</u>	<u>3,920,196</u>	<u>2,777,030</u>

 /გიორგი მეტრეველი/
დირექტორი

 / ია ბითაძე /
მთავარი ბუღალტერი



შპს "ნიუ ქონსტრაქშენს ტექნოლოჯის"
მოგება ან ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2022 წელი

	შენ.	2022	2021
შემოსავალი	11	13,973,571	8,340,157
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	12	(12,788,741)	(7,862,523)
საერთო მოგება		1,184,831	477,634
სხვა შემოსავალი		67,250	-
მიწოდებისა და მარკეტინგის ხარჯები		-	-
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	13	(1,884,139)	(1,738,380)
სხვა ხარჯები		(135,164)	(7,252)
საოპერაციო მოგება		(767,222)	(1,267,999)
საპროცენტო ხარჯები		(170,650)	(164,209)
საკურსო სხვაობით გამოწვეული მოგება (ზარალი)		125,617	(808,295)
მოგება (ზარალი) დაბეგვრამდე		(812,256)	(2,240,502)
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი (ზარალი)		(812,256)	(2,240,502)

----- /მიხეილ მეტრეველი/

დირექტორი

----- / ია ბითაძე /

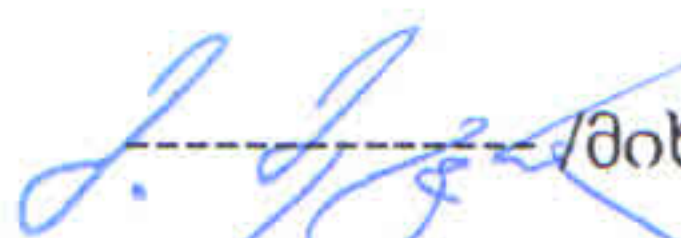
მთავარი ბუღალტერი

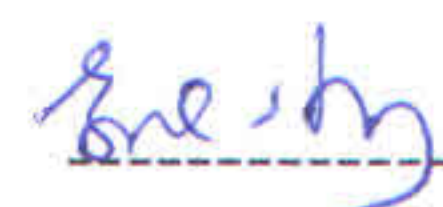
შპს "ნიუ კონსტრაქშენს ტექნოლოჯის"

მოგება ან ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2022 წელი

	შენ.	2022	2021
შემოსავალი	11	13,973,571	8,340,157
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	12	(12,788,741)	(7,862,523)
საერთო მოგება		1,184,831	477,634
სხვა შემოსავალი		67,250	-
მიწოდებისა და მარკეტინგის ხარჯები		-	-
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	13	(1,884,139)	(1,738,380)
სხვა ხარჯები		(135,164)	(7,252)
საოპერაციო მოგება		(767,222)	(1,267,999)
საპროცენტო ხარჯები		(170,650)	(164,209)
საკურსო სხვაობით გამოწვეული მოგება (ზარალი)		125,617	(808,295)
მოგება (ზარალი) დაბეგვრამდე		(812,256)	(2,240,502)
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი (ზარალი)		(812,256)	(2,240,502)

 /გიორგი მეტრეველი/
დირექტორი

 /ია ბითაძე/

მთავარი ბუღალტერი



შპს "ნიუ ქონსტრაქშენს ტექნოლოჯის"
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	აკუმულირებული მოგება	სულ კაპიტალი
2020 წლის 31 დეკემბრისთვის	1,504,864	(1,008,657)	496,207
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება	-	-	-
სარეზერვო კაპიტალი ზრდა/შემცირება მოგება (+) / ზარალი (-)	(229,450)	-	-
	-	(2,240,502)	(2,469,952)
2021 წლის 31 დეკემბრისთვის	1,275,414	(3,249,159)	(1,973,745)
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება	-	-	-
სარეზერვო კაპიტალი ზრდა/შემცირება მოგება (+) / ზარალი (-)	(104,400)	-	-
	-	(812,256)	(916,656)
2022 წლის 31 დეკემბრისთვის	1,171,014	(4,061,415)	(2,890,401)

----- /მიხეილ მეტრეველი/

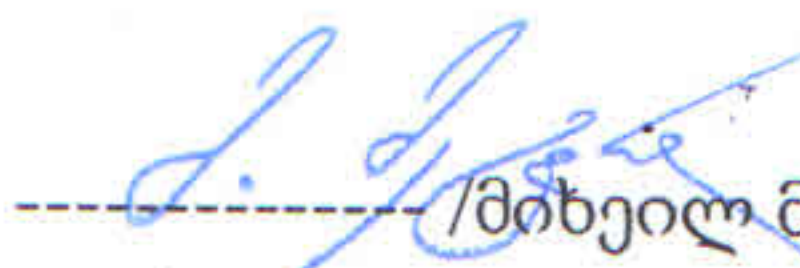
დირექტორი

----- /ია ბითაძე /

მთავარი ბუღალტერი

შპს "ნიუ კონსტრაქშენს ტექნოლოჯის"
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	საწესდებო კაპიტალი	აკუმულირებული მოგება	სულ კაპიტალი
2020 წლის 31 დეკემბრისთვის	1,504,864	(1,008,657)	496,207
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება	-	-	-
სარეზერვო კაპიტალი ზრდა/შემცირება მოგება (+) / ზარალი (-)	(229,450)	-	-
	-	(2,240,502)	(2,469,952)
2021 წლის 31 დეკემბრისთვის	1,275,414	(3,249,159)	(1,973,745)
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება	-	-	-
სარეზერვო კაპიტალი ზრდა/შემცირება მოგება (+) / ზარალი (-)	(104,400)	-	-
	-	(812,256)	(916,656)
2022 წლის 31 დეკემბრისთვის	1,171,014	(4,061,415)	(2,890,401)

 /გიორგი მეტრეველი/

დირექტორი



 /ია ბითაძე/

მთავარი ბუღალტერი

შპს "ნიუ კონსტრაქშენს ტექნოლოჯის"

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	2022	2021
საქონლის და მომსახურების გაყიდვიდან მიღებული ფულადი სახსრები	13,966,502	11,147,972
სხვა მიღებული ფულადი სახსრები და ამონაგებები	112,705	759
საქონლისა და მომსახურების მომწოდებელთათვის გადახდილი ფულადი სახსრები	(10,982,098)	(8,906,284)
გადახდილი გადასახადები	(1,934,952)	
ბანკის საკომისიო	(145,876)	
დაქირავებულ პირთათვის და მათი სახელით გადახდილი ფულადი სახსრები	(2,240,485)	(1,478,409)
გადახდილი სხვა ფულადი სახსრები	(35,063)	(675,622)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი სახსრები	(1,259,267)	88,416
ძირითადი საშუალებების შესაძენად გადახდილი ფულადი სახსრები	(49,446)	(98,145)
ძირითადი საშუალებების გაყიდვიდან მიღებული ფულადი სახსრები	18,000	-
საინვესტიციო საქმიანობისთვის გასული წმინდა ფულადი სახსრები	(31,446)	(98,145)
სესხების სახით საწარმოში შემოსული ფულადი სახსრები	2,063,300	2,963,541
ნასესხები სახსრების დასაფარად გადახდილი ფულადი სახსრები	(743,512)	(2,631,711)
კაპიტალის შემცირება	(104,400)	(229,450)
პროცენტების სახით გაცემული ფულადი ნაკადები	(170,650)	(106,496)
დივიდენდის სახით მიღებული ფულადი ნაკადები	-	-
ფინანსური საქმიანობიდან (გასული) შემოსული წმინდა ფულადი სახსრები	1,044,738	(4,116)
ცვლილება ფულისა და ფულის ეკვივალენტებში	(245,974)	(13,846)
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	271,529	285,375
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	25,555	271,529

----- /მიხეილ მეტრეველი/

დირექტორი

----- / ია ბითაძე /

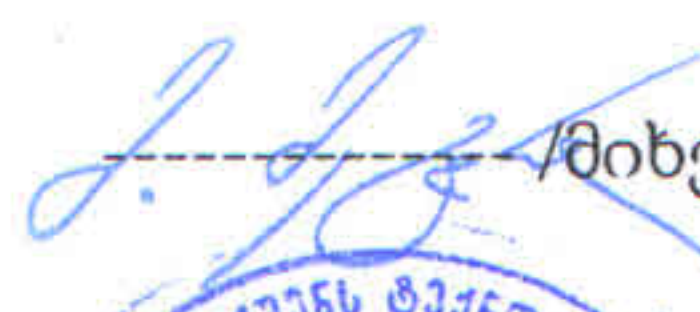
მთავარი ბუღალტერი

შპს "ნიუ კონსტრუქშენს ტექნოლოჯის"

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	2022	2021
საქონლის და მომსახურების გაყიდვიდან მიღებული ფულადი სახსრები	13,966,502	11,147,972
სხვა მიღებული ფულადი სახსრები და ამონაგებები	112,705	759
საქონლისა და მომსახურების მომწოდებელთათვის გადახდილი ფულადი სახსრები	(10,982,098)	(8,906,284)
გადახდილი გადასახადები	(1,934,952)	
ბანკის საკომისიო	(145,876)	
დაქირავებულ პირთათვის და მათი სახელით გადახდილი ფულადი სახსრები	(2,240,485)	(1,478,409)
გადახდილი სხვა ფულადი სახსრები	(35,063)	(675,622)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი სახსრები	(1,259,267)	88,416
ძირითადი საშუალებების შესაძენად გადახდილი ფულადი სახსრები	(49,446)	(98,145)
ძირითადი საშუალებების გაყიდვიდან მიღებული ფულადი სახსრები	18,000	-
საინვესტიციო საქმიანობისთვის გასული წმინდა ფულადი სახსრები	(31,446)	(98,145)
სესხების სახით საწარმოში შემოსული ფულადი სახსრები	2,063,300	2,963,541
ნასესხები სახსრების დასაფარად გადახდილი ფულადი სახსრები	(743,512)	(2,631,711)
კაპიტალის შემცირება	(104,400)	(229,450)
პროცენტების სახით გაცემული ფულადი ნაკადები	(170,650)	(106,496)
დივიდენდის სახით მიღებული ფულადი ნაკადები	-	-
ფინანსური საქმიანობიდან (გასული) შემოსული წმინდა ფულადი სახსრები	1,044,738	(4,116)
ცვლილება ფულისა და ფულის ეკვივალენტებში	(245,974)	(13,846)
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	271,529	285,375
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	25,555	271,529


 /მიხეილ მეტრეველი/
 დირექტორი



 / ია ბითაძე /
 მთავარი ბუღალტერი

1. ინფორმაცია კომპანიის შესახებ

შპს „ნიუ ქონსტრაქშენს ტექნოლოჯის“ (ს/ნ 200267139) (შემდგომში - კომპანია) არის 2008 წლის 18 აგვისტოს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად რეგისტრირებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება.

კომპანიის იურიდიული და ფაქტობრივი მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, გლდანის რაიონი, წყალსადენის N7

კომპანიის ძირითად საქმიანობის სფეროს წარმოადგენს წყლისა და საკანალიზაციო სისტემების მშენებლობა რემონტი.

კომპანიის პარტნიორი	31.დეკ.22	31.დეკ.21	31.დეკ.20
შპს წყალკანალსპეცრემშენი (ს/ნ 209467085)	50.00%	50.00%	50.00%
შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება ჯორჯიან ქონსტრაქშენ სისტემს (454409845)	50.00%	50.00%	50.00%
სულ:	100.00%	100.00%	100.00%

საანგარიშგებო პერიოდში კომპანიის დირექტორი იყო - მიხეილ მეტრეველი.

2. მომზადების საფუძველი

კომპანიის წინამდებარე 2022 წლის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (ფასს) მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის (მსს ფასს სტანდარტი 2015) შესაბამისად.

ფინანსურ ანგარიშგებაში ყველა თანხა წარმოდგენილია ლარში, თანხები დამრგვალებულია უახლოეს მთელ რიცხვამდე გარდა სხვაგვარად აღნიშნულისა.

წინამდებარე ანგარიშგება მისი წარდგენის მომენტში არ არის დამტკიცებული კომპანიის პარტნიორ(ებ)ის მიერ პარტნიორთა კრებაზე. კომპანიის პარტნიორ(ებ)ს უფლება აქვს წინამდებარე ანგარიშგებაში ცვლილებების შეტანის, ანგარიშგების გამოშვების შემდგომაც.

3. სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

3.1. უცხოური ვალუტა

საქართველოს ეროვნული ვალუტაა ქართული ლარი, რომელიც ამავდროულად წარმოადგენს კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტას.

უცხოურ ვალუტაში შესრულებული ოპერაციების თავდაპირველ აღრიცხვას კომპანია აწარმოებს ოპერაციის მოხდენის თარიღისათვის დადგენილი ფუნქციონალური ვალუტის კურსის შესაბამისად.

უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფულადი აქტივები და ფულადი ვალდებულებები გადაყვანილია საანგარიშგებო თარიღისათვის ფუნქციონალური ვალუტის სპოტ გაცვლითი კურსის შესაბამისად. სხვაობების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

უცხოურ ვალუტაში გამოხატული და პირვანდელი ღირებულებით ასახული არაფულადი მუხლები გადაყვანილია თავდაპირველი ოპერაციების თარიღისათვის მოქმედი სავალუტო კურსების შესაბამისად.

3.2. ძირითადი საშუალებები

3.2.1. აღიარება

კომპანია ძირითად საშუალებად აღრიცხავს მატერიალურ აქტივებს, რომლებიც

- (ა) იმყოფება კომპანიის განკარგულებაში და გამოიყენება საქონლის წარმოებაში, საქონლის ან მომსახურების მისაწოდებლად, იჯარით გასაცემად ან ადმინისტრაციული მიზნებისათვის; და
- (ბ) გათვალისწინებულია ერთ საანგარიშგებო პერიოდზე მეტი ხნით გამოსაყენებლად.

კომპანია ძირითად საშუალების ღირებულებას აქტივად აღიარებს მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ:

- (ა) მოსალოდნელია, რომ კომპანია მომავალში ამ აქტივის გამოყენებით მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს; და
- (ბ) კომპანიისათვის შესაძლებელია აქტივის ღირებულების საიმედოდ შეფასება.

3.2.2. შეფასება თავდაპირველი აღიარებისას

თავდაპირველი აღიარებისას კომპანია ძირითადი საშუალებას აფასებს თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს:

- ა) ძირითადი საშუალების ნასყიდობის ფასს, მათ შორის, იურიდიული და საბროკერო მომსახურების ღირებულებას, საიმპორტო საბაჟო გადასახადებსა და შესყიდვის დაუბრუნებად გადასახადებს, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გარეშე;
- ბ) ნებისმიერ დანახარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანასა და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან, რაც აუცილებელია აქტივის გამოსაყენებლად ხელმძღვანელობის მიერ დასახული მიზნებისათვის;
- გ) აქტივის დემონტაჟის, ლიკვიდაციისა და ადგილმდებარეობის აღდგენის დანახარჯების თავდაპირველ შეფასებას, რის ვალდებულებასაც საწარმო იღებს შეძენის მომენტში, ან შემდეგში.

3.2.2. აღირების შემდგომი შეფასება

კომპანია ძირითადი საშუალებას თავდაპირველი აღიარების შემდგომ აფასებს და აღრიცხავს მისი თვითღირებულებიდან დაგროვილი ცვეთისა და გაუფასურების ზარალის გამოკლების შედეგად მიღებული თანხით (თვითღირებულების მოდელი).

ძირითადი საშუალებების თვითღირებულებაში შეიტანება:

- ა) მისი ნასყიდობის ფასი, სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გამოკლებით;
- ბ) ნებისმიერ დანახარჯი, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია ძირითადი საშუალების დანიშნულების ადგილამდე მიტანასთან და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან;
- გ) აქტივის დემონტაჟის, ლიკვიდაციისა და ადგილმდებარეობის აღდგენის დანახარჯები;
- დ) გრძელვადიანი სამშენებლო პროექტების შემთხვევაში, ძირითადი საშუალების ნაწილის შეცვლისა და სესხით სარგებლობის ხარჯები, თუ აღიარების კრიტერიუმები დაკმაყოფილებულია.

3.2.3. ცვეთა

ძირითადი საშუალების ცვეთის გაანგარიშება ხდება წრფივი მეთოდის გამოყენებით, ცვეთის თანხის ძირითადი საშუალების სასარგებლო მომსახურების ვადაზე თანაბრად განაწილებით.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები ჯგუფების მიხედვით შეადგენს:

- | | |
|----------------------------|---------------|
| • შენობა-ნაგებობები | 30 – 50 წელი; |
| • ავეჯი და სხვა ინვენტარი | 5 – 10 წელი; |
| • მანქანა დანადგარები | 5 – 10 წელი; |
| • სატრანსპორტო საშუალებები | 5 – 10 წელი; |
| • ძაღოვანი დანადგარები | 5 - 10 წელი; |

ცვეთა არ ერიცხება მიწას.

3.2.4. გაუფასურება

კომპანია ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს განსაზღვრავს ხომ არ მომხდარა საანგარიშო პერიოდში ამათუილ ძირითადი საშუალების ან/და ძირითადი საშუალებების ჯგუფის გაუფასურება. ასეთის (გაუფასურების) არსებობის შემთხვევაში კომპანია აღიარებს და აფასებს გაუფასურების ზარალს.

3.2.5. აღიარების შეწყვეტა

კომპანია ძირითადი საშუალების აღიარებას წყვეტს

- (ა) ძირითადი საშუალების გაყიდვის/გასვლის შემთხვევაში; ან
- (ბ) როდესაც მისი გამოყენებიდან ან გაყიდვიდან არანაირი ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი.

ძირითადი საშუალების აღიარების შეწყვეტის შედეგად წარმოქმნილი შემოსულობას ან ზარალს კომპანია ასახავს იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც მისი (ძირითადი საშუალების) აღიარება შეწყდა.

3.3. არამატერიალური აქტივები

3.3.1. აღიარება

არამატერიალური აქტივის აღიარებას კომპანია ახდენს მხოლოდ მაშინ, როდესაც

- (ა) მოსალოდნელია აქტივზე მიკუთვნებადი მომავალი ეკონომიკური სარგებლის საწარმოში შემოსვლა;
- (ბ) შესაძლებელია აქტივის თვითღირებულების ან ღირებულების საიმედოდ შეფასება; და
- (გ) აქტივი შექმნილი არ არის რომელიმე არამატერიალურ ერთეულზე საწარმოს ფარგლებში გაწეული დანახარჯების შედეგად.

3.3.2. თავდაპირველი შეფასება

კომპანია არამატერიალური აქტივის ღირებულების თავდაპირველ შეფასებას ახდენს თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს

- (ა) მისი ნასყიდობის ფასს, მათ შორის საიმპორტო საბაჟო გადასახადებსა და შესყიდვის არადაბრუნებად გადასახადებს, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობებისა და შეღავათების გარეშე; და
- (ბ) უშუალოდ აქტივის დანიშნულებისამებრ გამოსაყენებლად მომზადებაზე გაწეულ დანახარჯებს.

3.3.3. აღიარების შემდგომი შეფასება

აღიარების შემდგომ კომპანია არამატერიალური აქტივს აფასებს თვითღირებულებით, დაგროვილი ამორტიზაციისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლებით.

3.3.4. ამორტიზაცია

კომპანია არამატერიალური აქტივის ცვეთად ღირებულებას ანაწილებს სისტემატურ საფუძველზე მისი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში.

3.3.5. გაუფასურება

კომპანია არამატერიალური აქტივის გაუფასურების განსაზღვრას ახდენს 3.2.4. პუნქტში მოცემული პრინციპის შესაბამისად.

3.3.6. აღიარების შეწყვეტა

კომპანია წყვეტს არამატერიალური აქტივის აღიარებას

- ა) მისი გაყიდვის/გასვლის შემთხვევაში;
- ბ) როდესაც მისი გამოყენებიდან ან გაყიდვიდან არანაირი ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი.

აღიარების შეწყვეტით გამოწვეული შემოსულობა ან ზარალი აღიარდება შესაბამისი პერიოდის მოგებაში ან ზარალში.

3.4. მარაგები

3.4.1. აღიარება

კომპანია მარაგად აღრიცხავს ისეთ აქტივს, რომელიც:

- (ა) გათვალისწინებულია გასაყიდად ჩვეულებრივი სამეურნეო საქმიანობის პროცესში;
- (ბ) მონაწილეობს ამგვარი გაყიდვისათვის გამიზნული მარაგის წარმოების პროცესში; ან
- (გ) წარმოდგენილია ნედლეულისა და მასალების სახით, რომლებიც განკუთვნილია წარმოების პროცესში მოხმარებისათვის ან მომსახურების გასაწევად.

3.4.2. შეფასება

კომპანია მარაგის შეფასებას ახდენს მარაგის თვითღირებულებასა და შეფასებით გასაყიდ ფასს შორის უმცირესი თანხით, რომელსაც გამოკლებული აქვს პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯები.

მარაგის თვითღირებულებაში შეიტანება მის შემენასთან და გადამუშავებასთან დაკავშირებული ყველანაირი დანახარჯი, ასევე ისეთი დანახარჯები, რომლებიც გაწეულია მის მოცემულ ადგილამდე ტრანსპორტირებისთვის და სათანადო მდგომარეობაში მოსაყვანად.

3.4.3. თვითღირებულების ფორმულა

კომპანია მარაგის თვითღირებულების განსაზღვრისათვის იყენებს საშუალო შეწონილი ღირებულების ფორმულას.

3.4.4. მარაგის გაუფასურება

ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს კომპანია აფასებს გაუფასურებულია თუ არა მარაგი. მარაგის გაუფასურება ნიშნავს, რომ შეუძლებელია მისი საბალანსო ღირებულების ანაზღაურება. გაუფასურების შემთხვევაში კომპანია მარაგს აფასებს მათი დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული გასაყიდი ფასით და აღიარებს გაუფასურების ზარალს.

3.4.5. აღიარების შეწყვეტა

კომპანია წყვეტს არამატერიალური აქტივის აღიარებას

- ა) მარაგის გაყიდვის/გასვლის შემთხვევაში (ასეთ შემთხვევაში კომპანია ახდენს მარაგის საბალანსო ღირებულების ხარჯად აღიარებას);
- ბ) სხვა აქტივების ანგარიშებზე მიკუთვნების შემთხვევაში (ასეთ შემთხვევაში მარაგზე მოქმედებს იმ აქტივის აღიარება/შეფასების ნორმები, რომლის კომპონენტიც ის გახდა).

3.5. ფინანსური აქტივები / ფინანსური ვალდებულებები

3.5.1. აღიარება

კომპანია მხოლოდ იმ შემთხვევაში აღიარებს ფინანსურ აქტივს, ან ფინანსურ ვალდებულებას, თუ კომპანია ხდება ინსტრუმენტის სახელშეკრულებო პირობების მონაწილე.

3.5.2. პირველადი შეფასება

აღიარებისას ფინანსური აქტივის ან ფინანსური ვალდებულების შეფასებას კომპანია ახდენს გარიგების ფასით.

3.5.3. გაუფასურება

კომპანია ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს განსაზღვრავს, არსებობს თუ არა რაიმე ობიექტური მტკიცებულება იმ ფინანსური აქტივების გაუფასურების, რომლებიც შეფასებულია თვითღირებულებით ან ამორტიზებული ღირებულებით. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება, კომპანიამ დაუყოვნებლივ უნდა აღიაროს გაუფასურების ზარალი მოგებაში ან ზარალში.

3.5.4. აღიარების შეწყვეტა

კომპანია წყვეტს ფინანსური აქტივის აღიარებას მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც:

- (ა) ფინანსური აქტივიდან მისაღები ფულადი სახსრების მიღების სახელშეკრულებო უფლებებს ვადა გასდის, ან ფულადი სახსრები მთლიანად უკვე მიღებულია;
- (ბ) კომპანია ფინანსური აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს გადასცემს სხვა მხარეს; ან
- (გ) კომპანია, მიუხედავად იმისა, რომ იტოვებს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ზოგიერთ მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს, სხვა მხარეს გადასცემს აქტივის კონტროლის უფლებას.

კომპანია წყვეტს ფინანსური ვალდებულების (ან ფინანსური ვალდებულების ნაწილის) აღიარებას მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც ის შესრულდება, ე.ი. როდესაც ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულება დაიფარება, გაუქმდება ან ვადა გაუვა.

3.6. საკუთარი კაპიტალი

კომპანია საკუთარი კაპიტალის ანგარიშში აღრიცხავს კომპანიის მესაკუთრის მიერ კომპანიაში განხორციელებულ ინვესტიციას, პლუს ამ ინვესტიციების (შენატანების) მატებას, რომელიც მიღებულ იქნა კომპანიის მომგებიანი საქმიანობებიდან და კომპანიაში რჩება თავის საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენების მიზნით, მინუს მესაკუთრის ინვესტიციის შემცირება, რაც განაპირობა არამოგებიანმა ოპერაციებმა და მესაკუთრეებზე განხორციელებულმა განაწილებებმა.

3.7. ამონაგები

3.7.1. აღიარება

კომპანია საქონლის რეალიზაციით მიღებულ შემოსავალს აღიარებს იმ შემთხვევაში, როცა დაკმაყოფილებულია ყველა შემდეგი პირობა:

- (ა) კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს;
- (ბ) კომპანია არ ინარჩუნებს უწყვეტ მენეჯერულ მონაწილეობას იმ დონით, რომელიც, ჩვეულებრივ, საკუთრების უფლებასთან ასოცირდება და არც გაყიდულ საქონელზე ეფექტურ კონტროლს არ ახორციელებს;
- (გ) შესაძლებელია ამონაგების თანხის საიმედოდ შეფასება;

(დ) მოსალოდნელია, რომ კომპანია მიიღებს მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებულ ეკონომიკურ სარგებელს; და

(ე) შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებით უკვე გაწეული ან მომავალ პერიოდში გასაწევი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

მომსახურების გაწევით მიღებულ შემოსავალს კომპანია აღიარებს, როცა დაკმაყოფილებულია შემდეგი პირობები:

(ა) ამონაგების ოდენობის შეფასება შესაძლებელია საიმედოდ;

(ბ) მოცემული ოპერაციიდან მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა საწარმოში;

(გ) შესაძლებელია მომსახურების მიწოდების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის საიმედოდ შეფასება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს; და

(დ) შესაძლებელია მომსახურებაზე უკვე გაწეული და ხელშეკრულების მთლიანად შესასრულებლად საჭირო მომავალი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

3.7.2. ამონაგების შეფასება

კომპანია ამონაგებს აფასებს მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, რომელიც მცირდება კომპანიის მიერ გაცემული ყველანაირი სავაჭრო ფასდათმობის, ასევე ვადაზე ადრე გადახდასა და პარტიის მოცულობაზე დამოკიდებული ფასდათმობების თანხებით.

4. საქმიანობის უწყვეტობა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია საქმიანობის უწყვეტობის პრინციპის გათვალისწინებით, რაც გულისხმობს რომ კომპანიას უახლოეს მომავალში გადაწყვეტილი არ აქვს თავისი საქმიანობის ლიკვიდაცია ან არსებითი შეკვეცა, რაც თავისმხრივ გულისხმობს აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულებების შესრულებას საქმიანობის ჩვეულებრივი მიმდინარეობის დროს.

5. ძირითადი საშუალებები

	მიწა	შენობა- ნაგებობები	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	მანქანა- დანადგარები	ავტოსატრანსპორტო საშუალებები	გენერატორები და ძალოვანი დანადგარები	სულ
ისტორიული ღირებულება 01.01.2021	1,100	310,421	94,388	682,431	939,889	150,507	2,178,735
შემოსვლა	-	9,765	1,002	140,744	197,358	47,007	395,875
გასვლა	-	(9,765)	-	(219,764)	(158,981)	(20,127)	(408,636)
ისტორიული ღირებულება 31.12.2021	1,100	310,421	95,389	603,411	978,265	177,387	2,165,974
ისტორიული ღირებულება 01.01.2022	1,100	310,421	95,389	579,421	978,265	201,377	2,165,974
შემოსვლა	-	-	-	45,374	49,988	15,815	111,176
გასვლა	-	-	-	(49,067)	(71,967)	(9,986)	(131,021)
ისტორიული ღირებულება 31.12.2022	1,100	310,421	95,389	575,727	956,286	207,205	2,146,129
დაგროვილი ცვეთა 31.12.2020	-	(169,100)	(85,928)	(548,222)	(656,791)	(138,203)	(1,598,244)
დაგროვილი ცვეთა 01.01.2021	-	(169,100)	(85,928)	(548,222)	(656,791)	(138,203)	(1,598,244)
ცვეთა	-	(13,376)	(3,057)	(31,740)	(65,320)	(9,270)	(122,764)
გასული ძირითადი საშუალებების ცვეთა	-	-	-	97,014	152,481	2,139	251,633
დაგროვილი ცვეთა 31.12.2021	-	(182,476)	(88,985)	(482,949)	(569,631)	(145,334)	(1,469,374)
დაგროვილი ცვეთა 01.01.2022	-	(182,476)	(88,985)	(458,959)	(569,631)	(169,324)	(1,469,374)
ცვეთა	-	(9,218)	(3,850)	(33,495)	(83,574)	(20,435)	(150,572)
გასული ძირითადი საშუალებების ცვეთა	-	-	-	16,602	50,360	5,002	71,964
დაგროვილი ცვეთა 31.12.2022	-	(191,694)	(92,835)	(475,853)	(602,844)	(184,757)	(1,547,983)
საბალანსო ღირებულება 31.12.2020	1,100	141,321	8,460	134,209	283,098	12,304	580,491
საბალანსო ღირებულება 31.12.2021	1,100	127,945	6,404	120,462	408,635	32,053	696,599
საბალანსო ღირებულება 31.12.2022	1,100	118,727	2,555	99,875	353,441	22,448	598,146

6. მარაგები

	31-12-22	31-12-21	31-12-21
ნედლეული და მასალები	1,952,457	1,572,770	603,296
მზა პროდუქცია	148,345	100,323	36,731
სხვა მარაგი	131,744	117,277	54,108
	2,232,546	1,790,370	694,135

7. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	31-12-22	31-12-21	31-12-21
მოთხოვნები მიწოდებიდან	1,319,579	680,917	1,217,006
გადახდილი ავანსები	60,552	480,772	15
სხვა მოთხოვნები	9	9	9
	1,380,140	1,161,697	1,217,030

8. ფული და ფულის ექვივალენტები

	31-12-22	31-12-21	31-12-21
ფულადი სახსრები რეზიდენტ ბანკებში	25,555	270,578	284,516
ნაღდი ფული საღაროში	-	951	859
	25,555	271,529	285,375

9. მიღებული მოკლევადიანი სესხები

	31-12-22	31-12-21	31-12-21
მოკლევადიანი სესხები ბანკებიდან	2,388,351	926,674	200,000
	2,388,351	926,674	200,000

10. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	31-12-22	31-12-21	31-12-21
ვალდებულებები მომწოდებლების მიმართ	2,195,841	1,756,621	518,872
გადასახდელი ხელფასები	344,603	155,956	106,608
მიღებული ავანსები	1,347,499	1,948,190	152,326
სხვა ვალდებულებები	-	41,953	11,962
	3,887,944	3,902,720	789,767

11. შემოსავალი

	2022	2021
შემოსავალი რეალიზაციიდან	13,973,571	7,423,245
არასაოპერაციო შემოსავლები	-	916,912
	13,973,571	8,340,157

12. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

	2022	2021
შეძენილი საქონელი და მომსახურების ხარჯი	10,873,369	6,713,963
შრომის ანაზღაურება პროექტები/წარმოება	1,915,372	1,148,560
	12,788,741	7,862,523

12. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

	2022	2021
შრომის ანაზღაურება	1,009,679	742,604
ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი	150,329	122,379
კომუნიკაციის და კომუნალური ხარჯი	51,037	40,156
საკონსულტაციო ხარჯი	27,130	384,928
სხვა ხარჯი	645,964	448,314
	1,884,139	1,738,380