

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიში				
	შენიშვნა	12/31/2021	12/31/2020	1/1/2020
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	3	16,811.00	-	-
საინვესტიციო ქონება		-	-	-
ბიოლოგიური აქტივი		-	-	-
არამატერიალური აქტივები	4	2,653.00	-	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		-	-	-
		19,464	0	0
მოკლევადიანი აქტივები				
ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები	5	188,229.00	-	-
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	6	215,230.00	-	-
გადახდილი ავანსები		582.00	-	-
მარაგები	7	1,622,848.00	-	-
მისაღები დივიდენდები და პროცენტები	9	-	-	-
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	6	21,946.00	-	-
		2,048,635	0	0
მთლიანი აქტივები		2,068,299	0	0
მთლიანი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი			-	-
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		643,178	-	-
		643,178	0	0
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სესხები	8	-	-	-
ანარიცხები		-	-	-
გადავადებული შემოსავალი	9	-	-	-
		0	0	0
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
მოკლევადიანი სესხები	8	496,306	-	-
გრძელვადიანი სესხები		588,544	-	-
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	9	320,561	-	-
საგადასახადო ვალდებულებები	10	6,314	-	-
ვალდებულებები თანამშრომლების მიმართ	9	-	-	-
გამოუმზავებელი შემოსავალი	16	-	-	-
სხვა ვალდებულებები		13,396	-	-
გადასახდელი დივიდენდი		-	-	-
		1,425,121	0	0
მთლიანი ვალდებულებები		1,425,121	0	0
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		2,068,299	0	0



მოგება - ზარალის ანგარიშგება			
	შენიშვნა	12/31/2021	12/31/2020
ამონაგები	11	4,425,655	-
გაწეული მომსახურების და გაყიდული საქონლის თვითღირებულება		(3,497,658)	-
საერთო მოგება		927,997	-
სხვა შემოსავლები	12	4,902	-
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი		(273,473)	-
მიწოდების დანახარჯები		(2,417)	-
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	13	65,968	-
სხვა ხარჯები	14		-
საოპერაციო მოგება		722,977	-
ფინანსური შემოსავალი	15		-
ფინანსური ხარჯი	15	-	-
ფინანსური ხარჯი - წმინდა		-	-
მოგება დაბეგვრამდე		722,977	-
მოგების გადასახადი		-	-
განგრძობითი ოპერაციებიდან მიღებული მოგება მოცემული წლისთვის		722,977	-
შეწყვეტილი ოპერაციებიდან მიღებული ზარალი მოცემული წლისთვის		-	-
წმინდა მოგება		722,977	-
სხვა სრული შემოსავალი:			
შემოსულობა მიწისა და შენობების გადაფასებიდან, გადასახადების გამოკლებით		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		722,977	-



1 ზოგადი ინფორმაცია

(ა) საქართველოს ბიზნეს გარემო

კომპანიის საქმიანობა ხორციელდება საქართველოში, შესაბამისად მასზე ზემოქმედებს საქართველოში მოქმედი ეკონომიკური ფაქტორები და ფინანსური ბაზრები, რომლებიც განვითარებადი ბაზრის თვისებებით ხასიათდება. საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი ნორმები განაგრძობენ განვითარებას, თუმცა ისინი იყენებენ განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და განიცდიან ხშირ ცვლილებებს, რაც სხვა საკანონმდებლო სირთულეებთან ერთად, საქართველოში მოქმედი ორგანიზაციებისთვის გარკვეულ გამოწვევებს წარმოადგენს. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის მიერ საქართველოს ბიზნეს გარემოს გავლენის შეფასებას კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალი ბიზნეს გარემო შეიძლება განსხვავდებოდეს ხელმძღვანელობის შეფასებებისაგან.

(ბ) ორგანიზაცია და ოპერაციები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს შპს „აფტრიდი“-ს (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ ანგარიშგებას, კომპანია წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას „მეწარმეთა შესახებ საქართველოს კანონის“ შესაბამისად და მისი რეგისტრაციის ნომერია: 405443630

შპს „აფტრიდი“ დაფუძნდა 2021 წლის 11 თებერვალს და კომერციული საქმიანობა 2021 წლის 11 თებერვალს დაიწყო, კომპანიის რეგისტრირებული ოფისი მდებარეობს შემდეგ მისამართზე: საქართველო, თბილისი, ქინძმარაულის 5/7.

შპს „აფტრიდი“-ს ძირითადი საქმიანობაა წარმოადგენს სამშენებლო და ალუმინის კარ-ფანჯრების საწარმოებლად საჭირო მასალებით ვაჭრობას.

2 მომზადების საფუძვლები

(ა) შესაბამისობა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (ფასს) მცირე და საშუალო საწარმოებისათვის სრულ შესაბამისობაში.

3 სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა

საქართველოს ეროვნულ ვალუტას ლარი წარმოადგენს, რომელიც კომპანიის სამუშაო და წარსადგენი ვალუტაა. ფინანსურ ანგარიშგებაში ნებისმიერი ფინანსური ინფორმაცია წარმოდგენილია ლარში და დამრგვალებულია უახლოეს ლარამდე

4 შეფასებებისა და მსჯელობების გატყუვება

მსს ფასს-თან შესაბამისი ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ხელმძღვანელობისგან მოითხოვს მსჯელობებს, შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ სააღრიცხვო პოლიტიკაზე და წარმოდგენილი აქტივების, ვალდებულებების, შემოსავლებისა და ხარჯების ოდენობაზე. ფაქტობრივი შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს აღნიშნული შეფასებებისგან.

სააღრიცხვო შეფასებების და ძირითადი დაშვებების გადახედვა მუდმივად ხორციელდება. სააღრიცხვო შეფასებების გადახედვის შედეგად გამოწვეული ცვლილებები, აღიარდება იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გადახედვა და ნებისმიერ შემდგომ პერიოდში, რომელზედაც მათ ექნებათ გავლენა.

ინფორმაცია სააღრიცხვო პოლიტიკაში გამოყენებული კრიტიკული მსჯელობების შესახებ, რომელთაც აქვთ ყველაზე მნიშვნელოვანი გავლენა ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებზე, აღწერილია შემდეგ შენიშვნებში:

შენიშვნები

ა) ამონაგები

კომპანიის მთავარ ამონაგების წყაროს წარმოადგენს ალუმინის კარ-ფანჯრების საწარმოებლად საჭირო მასალების რეალიზაცია.

კომპანია საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც დაკმაყოფილებული იქნება ქვემოთ ჩამოთვლილი ყველა პირობა:

- საწარმო მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს;
- საწარმო არ ინარჩუნებს უწყვეტ მენეჯერულ მონაწილეობას იმ დონით, რომელიც, ჩვეულებრივ, საკუთრების უფლებასთან ასოცირდება; და არც გაყიდულ საქონელზე ეფექტურ კონტროლს არ ახორციელებს;
- შესაძლებელია ამონაგების თანხის საიმედოდ შეფასება;
- მოსალოდნელია, რომ საწარმო მიიღებს მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებულ ეკონომიკურ სარგებელს; და
- შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებით უკვე გაწეული ან მომავალ პერიოდში გასაწევი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

ბ) მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადის ხარჯი არის მიმდინარე პერიოდში გადასახდელი გადასახადისა და გადავადებული გადასახადის ჯამი.

იჯარა



იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გადებული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას ჯგუფისთვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად. ფინანსური იჯარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც ჯგუფის აქტივები, იჯარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან, თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიჯარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იჯარის დასაწყისში. მეიჯარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იჯარის ვალდებულება. საიჯარო გადასახდელები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიჯარო ვალდებულების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იჯარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და პროდუქციის დასრულების და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარგალოზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება 'პირველი შემოსავალში-პირველი გასავალში' ('ფიფო') მეთოდით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, მირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. იმ შემთხვევაში, როდესაც საკრედიტო ვადები აღემატება ჩვეულებრივ საკრედიტო ვადებს, მოთხოვნების შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებ-ით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

ბანკის სესხები და ოვერდრაფტები

საპროცენტო ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და აისახება ფინანსურ დანახარჯებში.

შენიშვნა 5

ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები

	2021	2020
ნაღდი ფული და მოთხოვნაზე ანგარიშები	188,229.00	-
მოკლევადიანი საბანკო დეპოზიტები	-	-
სულ	188,229	-

შენიშვნა 6

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2021	2020
სავაჭრო მოთხოვნები - ნეტო	215,230.00	-
საგადასახადო მოთხოვნა	-	-
მოთხოვნა დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 21)	-	-



სხვა მოკლე ვადიანი მოთხოვნები

21,946.00

სულ

237,176

-

სავაჭრო მოთხოვნები

გაყიდვების უზრუნველყოფა ხორციელდება ჩვეულებრივი მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით, სავაჭრო მოთხოვნები ასეთ გაყიდვებთან დაკავშირებით ფასდება მისაღები ფულადი სახსრების არადისკონტირებული ღირებულებით, გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. იმ გაყიდვების შემთხვევაში, რომელთა პირობები სცდება ჩვეულებრივ საკრედიტო პირობებს, მოთხოვნები თავდაპირველად ფასდება მომავალში მისაღები ფულადი სახსრების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირებულია საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით, ხოლო შემდგომში ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.



შენიშვნა 7

მარაგები

	2021	2020
ნედლეული და მასალები	1,622,848.00	-
ზუა პროდუქცია	-	-
დაუმთავრებელი წარმოება	-	-
სულ	1,622,848	0

მარაგების აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარგებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება ფიფო მეთოდით.

შენიშვნა 8

სესხები

	2021	2020
გრძელვადიანი	-	-
საბანკო სესხები	-	-
დამფუძნებლისგან მიღებული სესხი	-	-
ფინანსური იჯარა	-	-
სულ სესხები	-	-

შენიშვნა 9

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	2021	2020
საქაჭრო ვალდებულებები	320,561	-
ჩვეულებრივი საიჯარო ვალდებულება	-	-
ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 21)	-	-
თანამშრომლებზე გადასახდელი ხელფასები და პრემიები	-	-
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	13,396	-
სულ	333,957	-

შენიშვნა 10

საგადასახადო ვალდებულებები

	2021	2020
გადასახდელი მოგების გადასახადი - განაწილებული მოგება	-	-
გადასახდელი მოგების გადასახადი - სხვა	-	-
საშემოსავლო გადასახადები	-	-
დღგ	6,314	-
ქონების გადასახადი	-	-
სულ	6,314	-

შენიშვნა 11

ამონაგები

	2021	2020
საქონლის გაყიდვიდან	4,425,655	-
მომსახურების გაწევიდან	-	-
სხვა	-	-
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	(3,497,658)	-
სულ	927,997	-



შენიშვნა 13

სხვა შემოსულობა/(ზარალი) - ნეტო

	2021	2020
საქონლის სხვაობით მიღებული მოგება/(ზარალი)	65,968	-
სულ	65,968	



შენიშვნა 14
სხვა ხარჯები

	2021	2020
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა	-	-
ზარალი ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან	-	-
ძირითადი საშუალებების გაუფასურების ზარალი	-	-
მოგების გადასახადი - სხვა	-	-
სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების ზარალი	-	-
სხვა საოპერაციო ხარჯები	-	-
სულ	-	-

შენიშვნა 15
ფინანსური შემოსავალი და დანახარჯები

	2021	2020
ფინანსური დანახარჯები		
ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ფინანსურ	-	-
ვალდებულებებზე დარიცხული საპროცენტო ხარჯი	-	-
სულ ფინანსური დანახარჯები	-	-

ფინანსური შემოსავალი		
ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ფინანსურ აქტივებზე	-	-
დარიცხული საპროცენტო შემოსავალი	-	-
სულ ფინანსური შემოსავალი	-	-
ნეტო ფინანსური დანახარჯები	-	-

შენიშვნა 16
დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები

საწარმოს აკონტროლებს ბატონი ზურაბი ეზიშვილი, რომელიც ფლობს წილის 100 %-ს.

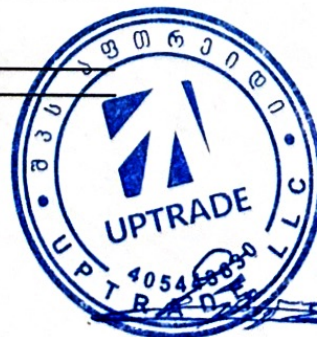
დაკავშირებულ მხარეებთან განხორციელებული ოპერაციების დაუფარავი ნაშთები:	2021	2020
ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 9)		
ხელმძღვანელობის კონტროლ ქვეშ მყოფი საწარმო	-	-
სულ	-	-

დირექტორებსა და უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობაზე გაცემული ანაზღაურება	2021	2020
შრომის ანაზღაურება მთლიანად	59,007	-
სულ	59,007	-

შენიშვნა 23
ფინანსური ანგარიშების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და გამოსაცემად წებადართულია დირექტორის საბჭოს მიერ 2022 წლის 30 სექტემბერს.

წინა პერიოდის შეცდომების კორექტირება
წინა პერიოდის შეცდომების კორექტირება არ ყოფილა



შენიშვნა: 3
ძირითადი სამუდგომები

	20	20	15			
დაუბრუნებელი მეწიწეობა	შენიშვნა და დამატებითი აღმუშავება	საერთაშორისო სამუდგომები	თვით აღმუშავება ქონების კეთილმოწყობა	სხვა ძირითადი სამუდგომები	ლიზინგი აღმუშავება სამუდგომები	მეწიწეობა მეწიწეობა
თვითღირებულება		15,712	1,100			16,812
დაბრუნებული ცვლილება		(531)	(5)			(536)
საბალანსო ღირებულება 31 დეკემბერი 2021	-	15,081	1,095	-	-	16,176
შეზღუდვა		29,285	118,559	4,145	-	151,989
გადასახდელი		(5,887)	(15,819)	(141)	-	(21,847)
საბალანსო ღირებულება 31 დეკემბერი 2022	-	38,479	102,740	5,099	-	146,318

ძირითადი სამუდგომების ერთეულების შეფასება ხდება შემდგომად:
თვითღირებულებას გამოკლებული დამატებითი ცვლილება და დამატებითი გაუმჯობესების ზარალი,
აქტივებზე ცვლილების გამოცემა ხდება აქტივების ნარჩენი ღირებულებით შემცირებული თვითღირებულების
განაწილებით მათი წინასწარი შეფასებული სასარგებლო მომსახურების ვადაზე, წარმოადგენს მხოლოდ
გამოყენებით. მიწის აქვს სასარგებლო მომსახურების განუახლებელი ვადა და შეესაბამება მას ცვლილება არ
ერთვება.

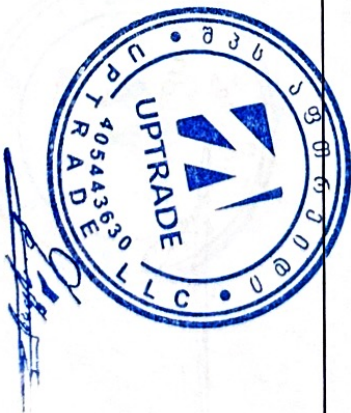
ძირითადი სამუდგომების სხვა ერთეულების წინასწარ შეფასებული სასარგებლო მომსახურების ვადები:
• მოწყობილობები-დანადგარები 10 წელი
• თვითი აღმუშავების ქონების კეთილმოწყობა-20 წელი



შენიშვნა 4
არამატერიალური აქტივები

	ლოცვები	პატენტები	პროგრამული უზრუნველყოფა	აუდიო-ვიდეო მემორია და დოკუმენტი	სხვა
თვითღირებულება	-	-	-	-	2,653
დაგროვილი ცვლადი	-	-	-	-	(166)
საბალანსო ღირებულება 31 დეკემბერი 2021	-	-	-	-	2,487
შეზღუდული	-	-	-	-	-
გაყიდვადი	-	-	-	-	-
გაუქმებული	-	-	-	-	(397)
საბალანსო ღირებულება 31 დეკემბერი 2022	-	-	-	-	2,090

არამატერიალური აქტივები, შეფასებულია თვითღირებულებით, დაგროვილი ამორტიზაციისა და დაგროვილი გაუქმებების ზარალის გამოკლებით. აქტივების მარჩენი ღირებულებით შემცირებული თვითღირებულება განაწილებულია მათ სასარგებლო მომსახურების ვადებზე, ამორტიზაციის წრფივი მეთოდის გამოყენებით.



ფინანსური მდგომარეობის ანგარიში

	შენიშვნა	12/31/2021	12/31/2020	1/1/2020
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	3	16,811.00	-	-
საინვესტიციო ქონება		-	-	-
ბიოლოგიური აქტივი		-	-	-
არამატერიალური აქტივები	4	2,653.00	-	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		-	-	-
		19,464	0	0
მოკლევადიანი აქტივები				
ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები	5	188,229.00	-	-
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	6	215,230.00	-	-
გადახდილი ავანსები		582.00	-	-
მარაგები	7	1,622,848.00	-	-
მისაღები დივიდენდები და პროცენტები	9	-	-	-
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	6	21,946.00	-	-
		2,048,835	0	0
მთლიანი აქტივები		2,068,299	0	0
მთლიანი კაპიტალი				
საწესდებო კაპიტალი			-	-
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)		643,178	-	-
		643,178	0	0
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სესხები	8	-	-	-
ანარიცხები		-	-	-
გადავადებული შემოსავალი	9	-	-	-
		0	0	0
მოკლევადიანი ვალდებულებები				
მოკლევადიანი სესხები	8	496,306	-	-
გრძელვადიანი სესხები		588,544	-	-
სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	9	320,561	-	-
საგადასახადო ვალდებულებები	10	6,314	-	-
ვალდებულებები თანამშრომლების მიმართ	9	-	-	-
გამორეზერვებული შემოსავალი	16	-	-	-
სხვა ვალდებულებები		13,396	-	-
გადასახდელი დივიდენდი		-	-	-
		1,425,121	0	0
მთლიანი ვალდებულებები		1,425,121	0	0
მთლიანი კაპიტალი & ვალდებულებები		2,068,299	0	0

მოგება - ზარალის ანგარიშგება			
	შენიშვნა	12/31/2021	12/31/2020
ამონაგები	11	4,425,655	-
გაწეული მომსახურების და გაყიდული საქონლის თვითღირებულება		(3,497,658)	-
საერთო მოგება		927,997	-
სხვა შემოსავლები	12	4,902	-
ზოგადი & ადმინისტრაციული ხარჯი		(273,473)	-
მიწოდების დანახარჯები		(2,417)	-
სხვა შემოსულობები/(ზარალი) - წმინდა	13	65,968	-
სხვა ხარჯები	14	-	-
საოპერაციო მოგება		722,977	-
ფინანსური შემოსავალი	15	-	-
ფინანსური ხარჯი	15	-	-
ფინანსური ხარჯი - წმინდა		-	-
მოგება დაბეგვრამდე		722,977	-
მოგების გადასახადი		-	-
განგრძობითი ოპერაციებიდან მიღებული მოგება მოცემული წლისთვის		722,977	-
შენწყვეტილი ოპერაციებიდან მიღებული ზარალი მოცემული წლისთვის		-	-
წმინდა მოგება		722,977	-
სხვა სრული შემოსავალი:			
შემოსულობა მიწისა და შენობების გადაფასებიდან, გადასახადების გამოკლებით		-	-
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		722,977	-

1 ზოგადი ინფორმაცია

(ა) საქართველოს ბიზნეს გარემო

კომპანიის საქმიანობა ხორციელდება საქართველოში, შესაბამისად მასზე ზემოქმედებს საქართველოში მოქმედი ეკონომიკური ფაქტორები და ფინანსური ბაზრები, რომლებიც განვითარებადი ბაზრის თვისებებით ხასიათდება. საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი ნორმები განაგრძობენ განვითარებას, თუმცა ისინი იყენებენ განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და განიცდიან ხშირ ცვლილებებს, რაც სხვა საკანონმდებლო სირთულეებთან ერთად, საქართველოში მოქმედი ორგანიზაციებისთვის გარკვეულ გამოწვევებს წარმოადგენს. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის მიერ საქართველოს ბიზნეს გარემოს გაგულების შეფასებას კომპანიის ოპერაციებისა და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალი ბიზნეს გარემო შეიძლება განსხვავდებოდეს ხელმძღვანელობის შეფასებებისაგან.

(ბ) ორგანიზაცია და ოპერაციები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს შპს „აფტრიდი“-ს (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსურ ანგარიშგებას. კომპანია წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას „მეწარმეთა შესახებ საქართველოს კანონის“ შესაბამისად და მისი რეგისტრაციის ნომერია: 405443630

შპს „აფტრიდი“ დაფუძნდა 2021 წლის 11 თებერვალს და კომერციული საქმიანობა 2021 წლის 11 თებერვალს დაიწყო. კომპანიის რეგისტრირებული ოფისი მდებარეობს შემდეგ მისამართზე: საქართველო, თბილისი, ქინძმარაულის 5/7.

შპს „აფტრიდი“-ს ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს სამშენებლო და ალუმინის კარ-ფანჯრების საწარმოებლად საჭირო მასალებით ვაჭრობას.

2 მომზადების საფუძვლები

(ა) შესაბამისობა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (ფასს) მიერ და საშუალო საწარმოებისათვის სრულ შესაბამისობაში.

3 სამუშაო და წარსადგენი ვალუტა

საქართველოს ეროვნულ ვალუტას ლარი წარმოადგენს, რომელიც კომპანიის სამუშაო და წარსადგენი ვალუტაა. ფინანსურ ანგარიშგებაში ნებისმიერი ფინანსური ინფორმაცია წარმოდგენილია ლარში და დამრგვალებულია უახლოეს ლარამდე

4 შეფასებებისა და მსჯელობების გათვალისწინება

მსს ფასს-თან შესაბამისი ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ხელმძღვანელობისგან მოითხოვს მსჯელობებს, შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ საღირსეზო პოლიტიკაზე და წარმოდგენილი აქტივების, ვალდებულებების, შემოსავლებისა და ხარჯების ოდენობაზე. ფაქტობრივი შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს აღნიშნული შეფასებებისგან.

საღირსეზო შეფასებების და ძირითადი დაშვებების გადახედვა მუდმივად ხორციელდება. საღირსეზო შეფასებების გადახედვის შედეგად გამოწვეული ცვლილებები, აღიარდება იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გადახედვა და ნებისმიერ შემდგომ პერიოდში, რომელზედაც მათ ექნებათ გავლენა.

ინფორმაცია საღირსეზო პოლიტიკაში გამოყენებული კრიტიკული მსჯელობების შესახებ, რომელთაც აქვთ ყველაზე მნიშვნელოვანი გავლენა ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებზე, აღწერილია შემდეგ შენიშვნებში:

შენიშვნები

ა) აქონებები

კომპანიის მთავარ ამონაგების წყაროს წარმოადგენს ალუმინის კარ-ფანჯრების საწარმოებლად საჭირო მასალების რეალიზაცია.

კომპანია საქონლის გაყიდვის შედეგად მიღებული ამონაგების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც დამკვეთი უკმაყოფილებული იქნება ქვემოთ ჩამოთვლილი ყველა პირობა:

- (ა) საწარმო მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკსა და სარგებელს;
- (ბ) საწარმო არ ინარჩუნებს უწყვეტ მენეჯერულ მონაწილეობას იმ დონით, რომელიც, ჩვეულებრივ, საკუთრების უფლებასთან ასოცირდება და არც გაყიდულ საქონელზე ეფექტურ კონტროლს არ ახორციელებს;
- (გ) შესაძლებელია ამონაგების თანხის საიმედოდ შეფასება;
- (დ) მოსალოდნელია, რომ საწარმო მიიღებს მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებულ ეკონომიკურ სარგებელს; და
- (ე) შესაძლებელია მოცემულ ოპერაციასთან დაკავშირებით უკვე გაწეული ან მომავალ პერიოდში გასაწევი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

ბ) მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადის ხარჯი არის მიმდინარე პერიოდში გადასახდელი გადასახადისა და გადაუადგმელი გადასახადის ჯამი.

იჯარა

იკარა ფინანსურ იკარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იკარის პირობები ითვალისწინებს იკარით გაგებული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემის ჯგუფისთვის. ყველა სხვა იკარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იკარად. ფინანსური იკარით ფლობილ აქტივებზე უფლებები აღიარდება, როგორც ჯგუფის აქტივები, იკარით აღებული ქონების რეალური ღირებულების ტოლი თანხით (ან, თუ მასზე ნაკლებია, მინიმალური საიკარო გადასახდელების დისკონტირებული ღირებულებით), რომელიც განისაზღვრება იკარის დასაწყისში. შეიკარის მიმართ შესაბამისი ვალდებულება აისახება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, როგორც ფინანსური იკარის ვალდებულება. საიკარო გადასახდელები ნაწილდება დარიცხულ ფინანსურ ხარჯებსა და საიკარო ვალდებულების შემცირებას შორის ისე, რომ წარმოიქმნება მუდმივი საპროცენტო განაკვეთი ვალდებულების დაუფარავი ნაშთის მიმართ. დარიცხული ფინანსური ხარჯები აკლდება მოგების ან ზარალის შეფასებას. ფინანსური იკარით ფლობილი აქტივები ჩაირთვება ძირითად საშუალებებში და მათაც ისევე დაერიცხება ცვეთა და ისევე ხდება მათი გაუფასურების ზარალის შეფასება, როგორც საწარმოს საკუთრებაში არსებული აქტივებისთვის.

ჩვეულებრივი იკარის ფარგლებში გადასახდელი საიკარო გადასახდელები აისახება მოგებაში, ან ზარალში წრფივი მეთოდით, შესაბამისი იკარის ვადის განმავლობაში.

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება "პირველი შემოსავალში-პირველი გასავალში" ("ფიფო") მეთოდით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. იმ შემთხვევაში, როდესაც საკრედიტო ვადები აღემატება ჩვეულებრივ საკრედიტო ვადებს, მოთხოვნების შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების სახალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებ-ით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

ბანკის სესხები და ოვერდრაფტები

საპროცენტო ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და აისახება ფინანსურ დანახარჯებში.

შენიშვნა 5

ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები

	2021	2020
ნაღდი ფული და მოთხოვნა მდგომარეობის ანგარიშები	188,229.00	-
მოკლევადიანი საბანკო დეპოზიტები	-	-
სულ	188,229	-

შენიშვნა 6

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2021	2020
სავაჭრო მოთხოვნები - ნეტო	215,230.00	-
საგადასახადო მოთხოვნა	-	-
მოთხოვნა დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 21)	-	-

სხვა მოკლე ვადიანი მოთხოვნები	21,946.00
სულ	237,176
	-

სავაჭრო მოთხოვნები

გაყიდვების უმეტესობა ხორციელდება ჩვეულებრივი მოკლევადიანი საკრედიტო პირობებით. სავაჭრო მოთხოვნები ასეთ გაყიდვებთან დაკავშირებით ფასდება მისაღები ფულადი სახსრების არადისკონტირებული ღირებულებით, გაუფასურების ზარალის გამოკლებით. იმ გაყიდვების შემთხვევაში, რომელთა პირობები სცდება ჩვეულებრივ საკრედიტო პირობებს, მოთხოვნები თავდაპირველად ფასდება მომავალში მისაღები ფულადი სახსრების დღევანდელი ღირებულებით, რომელიც დისკონტირებულია საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით, ხოლო შემდგომში ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

შენიშვნა 7
მარაგები

	2021	2020
ნედლეული და მასალები	1,622,848.00	-
ზზა პროდუქცია	-	-
დაუმთავრებელი წარმოება	-	-
სულ	1,622,848	0

მარაგების აღიარება ხდება თვითღირებულებასა და პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარგებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება ფიფო მეთოდით.

შენიშვნა 8
სესხები

	2021	2020
გრძელვადიანი		
საბანკო სესხები	-	-
დამფუძნებლისგან მიღებული სესხი	-	-
ფინანსური იჯარა	-	-
მოკლევადიანი		
საბანკო ოვერდრაფტი	-	-
საბანკო სესხები	-	-
გრძელვადიანი სესხის მიმდინარე ნაწილი	-	-
ფინანსური იჯარის ვალდებულება	-	-
სულ სესხები	-	-

შენიშვნა 9
საგაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	2021	2020
საგაჭრო ვალდებულებები	320,561	-
ჩვეულებრივი საიჯარო ვალდებულება	-	-
ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 21)	-	-
თანამშრომლებზე გადასახდელი ხელფასები და პრემიები	-	-
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	13,396	-
სულ	333,957	-

შენიშვნა 10
საგადასახადო ვალდებულებები

	2021	2020
გადასახდელი მოგების გადასახადი - განაწილებული მოგება	-	-
გადასახდელი მოგების გადასახადი - სხვა	-	-
საშემოსავლო გადასახადები	-	-
დღგ	6,314	-
ქონების გადასახადი	-	-
სულ	6,314	-

შენიშვნა 11
ამონაგები

	2021	2020
საქონლის გაყიდვიდან	4,425,655	-
მომსახურების გაწევიდან	-	-
სხვა	-	-
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	(3,497,658)	-
სულ	927,997	-

შენიშვნა 13

სხვა შემოსულობა/(ზარალი) - ნეტო

	2021	2020
საჯურსო სხვაობით მიღებული მოგება/(ზარალი)	65,968	-
სულ	65,968	-

შენიშვნა 14
სხვა ხარჯები

	2021	2020
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა	-	-
ზარალი ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან	-	-
ძირითადი საშუალებების გაუფასურების ზარალი	-	-
მოგების გადასახადი - სხვა	-	-
საქართველოს მოთხოვნების გაუფასურების ზარალი	-	-
სხვა საოპერაციო ხარჯები	-	-
სულ	-	-

შენიშვნა 15
ფინანსური შემოსავალი და დანახარჯები

ფინანსური დანახარჯები	2021	2020
ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ფინანსურ	-	-
ვალდებულებებზე დარიცხული საპროცენტო ხარჯი	-	-
სულ ფინანსური დანახარჯები	-	-

ფინანსური შემოსავალი		
ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ფინანსურ აქტივებზე	-	-
დარიცხული საპროცენტო შემოსავალი	-	-
სულ ფინანსური შემოსავალი	-	-
ნეტო ფინანსური დანახარჯები	-	-

შენიშვნა 16
დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები

საწარმოს აკონტროლებს ბატონი ზურაბი ეზიშვილი, რომელიც ფლობს წილის 100 %-ს.

დაკავშირებულ მხარეებთან განხორციელებული ოპერაციების დაუფარავი ნაშთები:	2021	2020
ვალდებულებები დაკავშირებული მხარეებისადმი (შენიშვნა 9)	-	-
ხელმძღვანელობის კონტროლ ქვეშ მყოფი საწარმო	-	-
სულ	-	-

დირექტორებსა და უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობაზე გაცემული ანაზღაურება	2021	2020
შრომის ანაზღაურება მთლიანად	59,007	-
სულ	59,007	-

შენიშვნა 23
ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და გამოსაცემად ნებადართულია დირექტორის საბჭოს მიერ 2022 წლის 30 სექტემბერს.

წინა პერიოდის შეცდომების კორექტირება
წინა პერიოდის შეცდომების კორექტირება არ ყოფილა

15

19

11

1

•

•

[illegible]

—

