

შპს „საგზაო 7“  
ფინანსური ანგარიშგება  
2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

**„საგზაო 7“**

ფინანსური ანგარიშგება

31 დეკემბერი 2022



## შინაარსი

### Contents

|                                                                                       |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---|
| შინაარსი .....                                                                        | 2 |
| მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება 2022 წლის 31 .....               | 3 |
| ფინანსური მდგომარეობის შესახებ ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.....   | 5 |
| ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის 7 |   |
| განმარტებითი შენიშვნები.....                                                          | 8 |



მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება 2022 წლის 31  
 დეკემბრის დასრულებული წლისათვის

| საქმიანობის შედეგები                     | 31/12/2022      | 31/12/2021      |
|------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>ნეტო ამონაგები</b>                    | <b>6582823</b>  | <b>4556747</b>  |
| საქონლის გაყიდვიდან                      | 104700          | 0               |
| მომსახურების გაწევიდან                   | 6423243         | 4555081         |
| სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან             | 0               | 0               |
| სხვა                                     | 54880           | 1666            |
| <b>გაყიდვების თვითღირებულება</b>         | <b>-5481928</b> | <b>-2118556</b> |
| საწყისი მარაგები                         | 0               | 0               |
| მარაგების შესყიდვა                       | 0               | 0               |
| გადამუშავების დანახარჯები                | 0               | 0               |
| საბოლოო მარაგები                         | 0               | 0               |
| <b>საერთო მოგება</b>                     | <b>1100895</b>  | <b>2438191</b>  |
| სხვა საოპერაციო შემოსავალი               | 0               | 0               |
| დასაქმებულთა ანაზღაურება                 | 0               | 0               |
| ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი               | -84854          | -84854          |
| საპროცენტო შემოსავალი                    | 0               | 0               |
| საპროცენტო ხარჯი                         | -84110          | -30955          |
| იჯარის ხარჯი                             | 0               | 0               |
| აღმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი | -739296         | -1535153        |
| სულ საოპერაციო ხარჯები                   | -908260         | -1650962        |
| <b>საოპერაციო მოგება</b>                 | <b>192635</b>   | <b>787229</b>   |

| გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:                                                                   | 31/12/2022    | 31/12/2021    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა                                                | 0             | 0             |
| მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა                                                          | 0             | 0             |
| სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა                                        | 0             | 0             |
| წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და<br>სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან | 0             | 0             |
| მიღებული დივიდენდები                                                                              | 0             | 0             |
| სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)                                                           | 0             | -54101        |
| მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი<br>ოპერაციებიდან                       | 192635        | 733128        |
| მოგების გადასახადის ხარჯი                                                                         | 0             | 0             |
| <b>საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი</b>                                                     | <b>192635</b> | <b>733128</b> |

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2023 წლის 29  
 სექტემბერს

დირექტორი



ემზარი მელიქიძე

| სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):                                                                                                 | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი                                                       | 0          | 0          |
| სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები) | 0          | 0          |
| სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:                                                                                            | 0          | 0          |
| მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)                                                                                               | 192635     | 733128     |
| საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში                                                                               | -645635    | -1378763   |
| ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')               | 0          | 0          |
| განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)                                                                                    | 0          | 0          |
| სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში                                                                                             | 0          | 0          |
| კაპიტალის სხვა ცვლილებები                                                                                                         | 0          | 0          |
| საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს                                                                                    | -453000    | -645635    |

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2023 წლის 29 სექტემბერს

დირექტორი



ემზარი მელიქიძე

ფინანსური მდგომარეობის შესახებ ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის  
 მდგომარეობით

| ფინანსური მდგომარეობა                                       | 31/12/2022     | 31/12/2021     | 31/12/2020    |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები                       | 4179           | 30958          | 8821          |
| სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები                                  | 419966         | 306620         | 0             |
| სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები | 113421         | 56811          | 226129        |
| მარაგები                                                    | 198655         | 519649         | 10818         |
| მზა პროდუქცია                                               | 0              | 0              | 0             |
| სხვა                                                        | 198655         | 519649         | 10818         |
| საინვესტიციო ქონება                                         | 0              | 0              | 0             |
| სხვა მოკლევადიანი აქტივები                                  | 0              | 0              | 0             |
| ბიოლოგიური აქტივები                                         | 0              | 0              | 0             |
| თვითღირებულების მოდელით                                     | 0              | 0              | 0             |
| გადაფასების მოდელით                                         | 0              | 0              | 0             |
| გუდვილი                                                     | 0              | 0              | 0             |
| სხვა არამატერიალური აქტივები                                | 1447           | 1447           | 1447          |
| ძირითადი საშუალებები                                        | 434837         | 518813         | 534668        |
| ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში                           | 0              | 0              | 0             |
| ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში         | 0              | 0              | 0             |
| სხვა გრძელვადიანი აქტივები                                  | 0              | 0              | 0             |
| <b>სულ აქტივები</b>                                         | <b>1172505</b> | <b>1434298</b> | <b>781883</b> |

| ვალდებულებები                      | 31/12/2022     | 31/12/2021     | 31/12/2020     |
|------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| საიჯარო ვალდებულება                | 0              | 0              | 0              |
| სავაჭრო ვალდებულებები              | 823625         | 963005         | 1105316        |
| ანარიცხები                         | 0              | 0              | 0              |
| ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ | 0              | 0              | 0              |
| საგადასახადო ვალდებულებები         | 27049          | 166476         | 74574          |
| გამოუმუშავებელი შემოსავალი         | 714889         | 208944         | 0              |
| მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები    | 0              | 20507          | 0              |
| გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები    | 59942          | 0              | 600000         |
| მიღებული გრანტები                  | 0              | 0              | 0              |
| სხვა ვალდებულებები                 | 0              | 721001         | 380756         |
| <b>სულ ვალდებულებები</b>           | <b>1625505</b> | <b>2079933</b> | <b>2160646</b> |

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2023 წლის 29  
 სექტემბერს

დირექტორი  

ემზარი მელიქიძე

კაპიტალში ცვლილებების შესახებ ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბერს  
 დასრულებული წლისათვის

| საკუთარი კაპიტალი                                                                              | 31/12/2022     | 31/12/2021     | 31/12/2020      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი',<br>კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი') | 0              | 0              | 0               |
| საემისიო შემოსავალი                                                                            | 0              | 0              | 0               |
| გამოსყიდული საკუთარი აქციები                                                                   | 0              | 0              | 0               |
| გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)                                                      | -453000        | -645635        | -1378763        |
| გადაფასების რეზერვი                                                                            | 0              | 0              | 0               |
| საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები                                                           | 0              | 0              | 0               |
| <b>სულ საკუთარი კაპიტალი</b>                                                                   | <b>-453000</b> | <b>-645635</b> | <b>-1378763</b> |
| <b>სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები</b>                                                  | <b>1172505</b> | <b>1434298</b> | <b>781883</b>   |
| სულ მოკლევადიანი აქტივები                                                                      | 9120           | 5620           | 1254            |
| სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები                                                                 | 0              | 0              | 0               |

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2023 წლის 29  
 სექტემბერს

დირექტორი



ემზარი მელიქიძე

ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის  
დასრულებული წლისათვის

| ფულადი სახსრების მოძრაობა                                                                              | 31/12/2022    | 31/12/2021   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები     | -26019        | 22137        |
| საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები | -760          | 0            |
| საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები       | 0             | 0            |
| <b>ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)</b>                                                              | <b>-26779</b> | <b>22137</b> |
| ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე                                 | 0             | 0            |
| ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში                                | 30958         | 8821         |
| <b>ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს</b>                              | <b>4179</b>   | <b>30958</b> |

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2023 წლის 29  
სექტემბერს

დირექტორი  
ემზარი მელიქიძე



## განმარტებითი შენიშვნები

### 1 ზოგადი ინფორმაცია

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „საგზაო 7“ დაფუძნებულია 2016 წლის 8 აპრილს. კომპანია დარეგისტრირებულია „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონის თანახმად. კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს გზებისა და ავტობანების მშენებლობა. კომპანიის იურიდიული მისამართია: საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დემეტრე თავდადებულის ქუჩა N37.

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის მფლობელს წარმოადგენდა: ემზარი მელიქიძე - 100%.

### 2 მომზადების საფუძვლები და სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპისა და მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (ფასს მსს- ს) შესაბამისად (გადახედილი 2015 წელს), რომელიც ძალაშია 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

#### ფასს მსს - ის პირველადი გამოყენება

2020 წლის 31 დეკემბრამდე კომპანია ამზადებდა ფინანსურ ანგარიშგებას ადგილობრივი აღრიცხვის პრინციპების მიხედვით, რომელიც ზოგადად მიღებულია საქართველოში და ეფუძნება საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობას, თუმცა არ მოიცავს მნიშვნელოვან სააღრიცხვო პრინციპებსა და ინფორმაციის გამჟღავნების მოთხოვნებს. 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიამ მეოთხედ მოამზადა წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის მიხედვით. შესაბამისად, კომპანიამ მოამზადა ფინანსური ანგარიშგება, რომელიც შეესაბამება მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებს, რომელიც გამოიყენება 2018 წლის 1 იანვრიდან ან შემდგომ პერიოდებიდან და აღწერილია წინამდებარე ანგარიშგებაში. ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, კომპანიის საწყისი ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება მომზადდა 2018 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით. ფასს-ის 35-ე მუხლის თანახმად საწარმოს სტანდარტზე გადასვლის თარიღად ირჩევა 2019 წლის 1 იანვარს რაც არის კომპანიის მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტზე გადასვლის თარიღი.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების პრინციპის საფუძველზე, გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა ქვემოთ წარმოდგენილი სააღრიცხვო პოლიტიკა სხვა პრინციპს ითვალისწინებს.

კომპანია მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში იყენებს ფუნქციის მიხედვით ხარჯების კლასიფიკაციას. კომპანიას სჯერა, რომ ეს მეთოდი ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლებს მიაწვდის უფრო სასარგებლო ინფორმაციას, რადგან საუკეთესოდ ასახავს თუ როგორ ხდება ოპერაციების მართვა ბიზნესის თვალსაზრისით.

#### ფინანსური ინსტრუმენტები

##### (ა) მიღებული სესხები





მიღებული სესხები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით (რაც მოიცავს გარიგების ხარჯებს)

და შემდგომში იზომება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური პროცენტის მეთოდის გამოყენებით.

(ბ) სასესხო ხარჯები

საპროცენტო ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და აისახება იმ პერიოდის ფინანსურ დანახარჯებში, როდესაც გაწეული იქნა.

(გ) ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები ის პუნქტებია, რომლებიც თავისუფლად კონვერტირდება ფულად თანხებად და რომელთა ღირებულების შეცვლის რისკი უმნიშვნელოა. თანხები, რომელთა გატანაც დეპონირებიდან სამ თვეზე მეტი ხნის განმავლობაში არ შეიძლება, არ მიეკუთვნება ფულს და ფულად ეკვივალენტებს. ფული და ფულადი ეკვივალენტები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით.

(დ) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სამშენებლო მომსახურება (გზების მოწესრიგება) და რეალიზაციები ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. იმ შემთხვევაში, როდესაც საკრედიტო ვადები აღემატება ჩვეულებრივ საკრედიტო ვადებს, მოთხოვნების შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულებების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

(ე) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

შემოსავლის და ხარჯის აღიარება

(ა) შემოსავლები საქონლის რეალიზაციიდან და მომსახურების გაწევიდან

შემოსავლები საქონლის რეალიზაციიდან და მომსახურების გაწევიდან აღიარდება დარიცხვის მეთოდით ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად.

(ბ) საოპერაციო ხარჯები

ხარჯები აღიარდება დარიცხვის მეთოდის საფუძველზე, როდესაც შესაძლებელია დანახარჯის თანხის საიმედოდ შეფასება და მოსალოდნელია კომპანიიდან ეკონომიკური სარგებლის გადინება.



## ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

კომპანიას სამუშაო ვალუტას წარმოდგენს ქართული ლარი („ლარი“). უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ტრანზაქციები თავდაპირველად აღიარდება სამუშაო ვალუტაში ტრანზაქციის გახორციელების თარიღში არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის („სებ“) ოფიციალური გაცვლითი კურსის შესაბამისად. საანგარიშგებო თარიღში უცხოურ ვალუტაში დაფიქსირებული მონეტარული აქტივებისა და ვალდებულებების გადაფასება ხორციელდება ამ თარიღისათვის არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსის შესაბამისად. გადაფასებით წარმოქმნილი საკურსო სხვაობები აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

## მოგების გადასახადი

კომპანია მოგების გადასახადს განსაზღვრავს საქართველოში მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად. მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის თანახმად დაბეგვრას ექვემდებარება მხოლოდ მფლობელებს შორის განაწილებული მოგება და რეინვესტირებული მოგება არ დაიბეგრება მოგების გადასახადით (საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 981-ე მუხლითა და 309-ე მუხლის 99-ე და 103-ე ნაწილებით გათვალისწინებული გამონაკლისების გარდა). მოგების გადასახადის ვალდებულება გამოითვლება როგორც 15/85 განაწილებული დივიდენდის თანხიდან. კომპანია საკუთარ ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აღიარებს პირობითი მოგების გადასახადის ვალდებულებას, რომელიც შეიძლება წარმოიქმნას მომავალ პერიოდებში მოგების განაწილების დროს.

## საწესდებო კაპიტალი და გადასახდელი დივიდენდები

მფლობელთა კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის დამფუძნებლების გადაწყვეტილებით. გასაცემი დივიდენდების ვალდებულება აღიარდება იმ საანგარიშგებო წელს, როდესაც ხდება მათი გამოცხადება.

## ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები წარმოდგენილია ღირებულებასა და დაგროვილ ცვეთას, ასევე, არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების რეზერვს შორის სხვაობით.

ცვეთის დარიცხვა ხდება სასარგებლო მომსახურების ვადაზე წრფივი მეთოდის გამოყენებით. შენობებზე გამოიყენება წლიური 5-15%-იანი ცვეთის განაკვეთი, სატრანსპორტო საშუალებებსა და მანქანა-დანადგარებზე - წლიური 15%-დან 20%-მდე, ხოლო ოფისის აღჭურვილობაზე 20%-იანი განაკვეთი.

თუ არსებობს ძირითადი საშუალებების ცვეთის განაკვეთის, სასარგებლო მომსახურების ვადის ან ნარჩენი ღირებულების მნიშვნელოვანი ცვლილების ინდიკაცია, ახალი მოლოდინების ასახვის მიზნით, ცვეთის დარიცხვის ცვლილება აისახება არარეტროსპექტულად.

ძირითადი საშუალების რეალიზაციით წარმოქმნილი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა მიღებულ საფასურსა და ნარჩენ საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება შესაბამისი პერიოდის მოგებად ან ზარალად.

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის ხელმძღვანელობა აფასებს, ხომ არ არსებობს ძირითადი



საშუალებების გაუფასურების ინდიკატორია. თუ ამგვარი ნიშანი არსებობს, ხელმძღვანელობა აფასებს აქტივის (აქტივთა ჯგუფის) ანაზღაურებად ღირებულებას, რომელიც წარმოადგენს უდიდესს აქტივის რეალურ ღირებულებასა და გამოყენების ღირებულებას შორის. გაუფასურების შემთხვევაში აქტივის საბალანსო ღირებულება მცირდება ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში იმ სიდიდით, რითაც იგი აღემატება ამ აქტივის გადაფასების რეზერვს კაპიტალში.

#### მარაგები

სასაქონლო მატერიალური მარაგების შეფასება ხორციელდება თვითღირებულებასა და მის ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. სასაქონლო მატერიალური ფასეულობების ხარჯის დასადგენად გამოიყენება საშუალო შეწონილი ფასის მეთოდი. სასაქონლო მატერიალური მარაგების თვითღირებულება მოიცავს დანახარჯებს, რომლებიც დაკავშირებულია აქტივის შეძენასთან, ტრანსპორტირებასთან და შენახვის ხარჯებთან.

#### 3 მსჯელობები და შეფასების განუსაზღვრელობის საკვანძო მიზეზები

ამ ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას კომპანიის ხელმძღვანელობას არ დასჭირვებია გაეკეთებინა მნიშვნელოვანი შეფასებები და დაშვებები, გარდა სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვაში აღნიშნულისა (მაგალითად, უიმედო ვალების ანარიცხის განსაზღვრა), რომლებსაც ექნებოდათ არსებითი ზეგავლენა აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებზე, ასევე შემოსავლებსა, ხარჯებზე და განმარტებით შენიშვნებში მოცემულ სხვა ინფორმაციაზე.

#### 4. შემოსავლები

საწარმოს შემოსავლების 97-98 % ფორმირდება გზებისა და ავტობანების მშენებლობიდან (მომსახურეობა), ხოლო 2-3 % საქონლის რეალიზაციიდან, აღნიშნული მომსახურეობიდან და რეალიზაციიდან შემოსული თანხები საქართველოს საგადასახო კოდექსის შესაბამისად ექვემდებარება დამატებული ღირებულების გადასახადის დაბეგვრას.

- კომპანიას ყავს შრომითი ხელშეკრულებით დაქირავებული თანამშრომლები რომელთა რაოდენობა 2016-2017 წლებში შეადგენდა 1 კაცს, 2018 წლის მონაცემებით 6 კაცს, 2019 წლის მონაცემებით 8 კაცს, 2020 წლის მონაცემებით 9 კაცს, 2021 წლის მონაცემებით 6 კაცს, ხოლო 2022 წელს 9 კაც შეადგენს.
- სესხის პროცენტის ხარჯი წარმოადგენს მოკლევადიანი სასესხო ვალდებულებაზე დარიცხულ პროცენტს, რომელიც გაანგარიშებულია შესაბამისი სასესხო ხელშეკრულებების „გრაფიკის“ მიხედვით.

#### 5. მარაგები

საწარმოს მარაგები ძირითადად მოიცავს დაუმთავრებელ სამუშაოებისთვის განკუთვნილ ნედლეულს.

#### 6. ცვლილებები სააღრიცხვო პოლიტიკაში

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არის მისი მეოთხე წლიური ფინანსური ანგარიშგება, რომელიც მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის („ფასს მს“) შესაბამისად და ფასს-ის 35-ე



მუხლის გათვალისწინებით.

ფასს მსს-ზე გადასვლისას არ განხორციელებულა არსებითი კორექტირებები 2022 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით.

#### 7. ინფორმაცია ფინანსური რისკების შესახებ

კომპანია საოპერაციო, საინვესტიციო და საფინანსო საქმიანობის განხორციელებისას, კომპანია ექვემდებარება შემდეგ ფინანსური რისკებს:

- საკრედიტო რისკი: შესაძლებლობა, რომ კლიენტი მთლიანად არ გადაიხდის მიწოდებული საქონლის, გაწეული მომსახურების საფასურს ან ნაწილს არ გადაიხდის დროულად, რაც შესაბამისად გამოიწვევს კომპანიისათვის ზარალს.

- ლიკვიდურობის რისკი: რისკი, რომ კომპანიას შეიძლება არ გააჩნდეს ან ვერ შეძლოს ფულადი სახსრების მოზიდვა, საჭიროების შემთხვევაში და, შესაბამისად, შეექმნას სირთულეები ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესრულებისას. თუმცა, კომპანია დამფუძნებლის სასესხო სახსრებით ახერხებს არსებული და მოსალოდნელი ლიკვიდურობის რისკის მართვას.

კომპანიის მენეჯმენტი საოპერაციო ერთეულებთან თანამშრომლობით ახერხებს რისკების მართვას. კომპანიის ოპერაციების სიმარტივიდან გამომდინარე არ არსებობს რისკების მართვისათვის წინასწარ განსაზღვრული პოლიტიკა.

#### 8. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ განვითარებული მოვლენები

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია 2023 წლის 29 სექტემბრის თარიღისათვის.

2022 წლის 31 დეკემბრიდან ამ ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღამდე ადგილი არ ჰქონია ისეთ მოვლენებს, რასაც შესაძლოა გავლენა ჰქონოდა ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

შპს „საგზაო 7“-ს დირექტორი

ს/ნ 400169152

ემზარი მელიქიძე

