

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

“ჯი-თი გრუპ”

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

და

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

სარჩევი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	3
ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე	3
აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში..	4
დასკვნა სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების შესახებ	5
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	10
ცვლილებები სააღრიცხვო პოლიტიკაში და განმარტებით შენიშვნებში-----	18
რისკის მართვა.....	30
ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	33
წინა პერიოდის შეცდომები და რეკლასიფიკაციები.....	34
სასამართლო დავები	35
საწარმოს უწყვეტობის განხილვა.....	35
საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები.....	36

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „ჯი-თი გრუპ“-ის დამფუძნებლებს

მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „ჯი-თი გრუპ“-ის (ჯგუფი) კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც მოიცავს კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშს 2022 წლის 31 დეკემბრის თარიღისთვის, აგრეთვე მასთან დაკავშირებული სრული შემოსავლის, ფულადი ნაკადების მოძრაობისა და კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგების უწყისებს აღნიშნული თარიღით დასრულებული წლისათვის და ასევე ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკის ძირითადი პრინციპებისა და სხვა ახსნა-განმარტებითი შენიშვნების მოკლე მონახაზს.

ჩვენი აზრით, წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით უტყუარად და სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მისი საქმიანობის შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას მოცემული თარიღით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი ჩატარდა აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. აღნიშნული სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობა განმარტებულია „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში“ ქვეთავში. ჩვენ ვმოქმედებდით კომპანიისაგან დამოუკიდებლად, როგორც ამას მოითხოვს ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს დოკუმენტი „პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსი“ და საქართველოში აუდიტის განხორციელებისას საჭირო ეთიკური მოთხოვნები. შესაბამისად, ჩვენ მიერ შესრულებული ეთიკური ვალდებულებები შეესაბამებოდა როგორც ეთიკის კოდექსის, აგრეთვე აღნიშნული მოთხოვნებით განსაზღვრულ სტანდარტებს. ჩვენი ღრმა რწმენით, ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისია პროფესიული დასკვნის გასაკეთებლად.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „ჯი-თი გრუპ“-ის (შემდგომში - ჯგუფი) ფინანსურ მდგომარეობას 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და მფლობელთა კაპიტალში ცვლილებებს 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა

პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევისა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობასა და შედეგებზე;
- კომპანიის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე კომპანიის მუშაობის უნარის შეფასებაზე.
ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:
- კომპანიაში ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის კომპანიის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ფასს-ის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში

ჩვენი პასუხისმგებლობაა ჩვენს მიერ ჩატარებულ აუდიტზე დაყრდნობით გამოვთქვათ მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე. ჩვენ აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. ეს სტანდარტები მოითხოვს, რომ ჩვენი სამუშაო შეესაბამებოდეს ეთიკის ნორმებს და აუდიტის იმგვარად დაგეგმვასა და ჩატარებას, რომ მივიღოთ უტყუარი რწმუნება იმისა, რომ ფინანსური ანგარიშგება არ შეიცავს არსებით უზუსტობებს.

აუდიტი მოიცავს გარკვეული პროცედურების ჩატარებას ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ თანხებსა და განმარტებებზე აუდიტორული მტკიცებულების მოსაპოვებლად. შერჩეული პროცედურები დამოკიდებულია აუდიტორის პროფესიულ მსჯელობაზე, რომელიც მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებებში თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად წარმოქმნილი არსებითი უზუსტობის რისკის შეფასებას.

არსებული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურების შემუშავებისთვის, მაგრამ არა კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტურობაზე დასკვნის გაკეთების მიზნით, აუდიტორი რისკის შეფასებისას ითვალისწინებს შიდა კონტროლის სისტემებს, რომლებიც საჭიროა ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და სამართლიანი წარდგენისათვის. აუდიტის პროცესი ასევე ითვალისწინებს გამოყენებული ბუღალტრული პოლიტიკისა და ხელმძღვანელობის მიერ გაკეთებული ბუღალტრული შეფასებების შესაფერისობის შეფასებასა და ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის შეფასებას მთლიანობაში.

დასკვნა სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების შესახებ

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების („კანონი“) შესაბამისად მმართველობითი ანგარიშის მომზადებაზე და ისეთი შიდა კონტროლის არსებობაზე რომელიც, მისი აზრით აუცილებელია თაღლითობისა თუ შეცდომებით გამოწვეული მცდარი ინფორმაციისგან თავისუფალი მმართველობითი ანგარიშის მოსამზადებლად.

ჩვენ ჩავატარეთ პროცედურები იმის შესამოწმებლად, არის თუ არა მმართველობითი ანგარიში მომზადებული კანონის მოთხოვნების შესაბამისად და მოიცავს თუ არა იგი კანონით გათვალისწინებულ ინფორმაციას.

ჩვენ ავირჩიეთ და შევასრულეთ პროცედურები საკუთარი შეფასებების საფუძველზე მათ შორის, გამოკითხვების, დოკუმენტაციის ანალიზისა და შემოწმების, კანონის მოთხოვნებთან ბანკის პოლიტიკების, პროცედურების, მეთოდოლოგიებისა და ანგარიშგებული ინფორმაციის შედარებით, აგრეთვე რაოდენობრივი მონაცემებისა და სხვა ინფორმაციის გადათვლის, შედარებისა და შეჯამების საფუძველზე.

ჩვენი აზრით:

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობითი ანგარიში მომზადებულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ფინანსური ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად;

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობითი ანგარიშში შესულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ფინანსური ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონით გათვალისწინებული ინფორმაცია;

მმართველობით ანგარიშში შესული ინფორმაცია ყველა არსებითი თვალსაზრისით შეესაბამება 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსურ ანგარიშგებას.

შპს ფინანსური მართვის ჯგუფი

რუსუდან ჩაგელიშვილი

30 აგვისტო, 2023

თბილისი, საქართველო

დასკვნა სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების შესახებ

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების („კანონი“) შესაბამისად მმართველობითი ანგარიშის მომზადებაზე და ისეთი შიდა კონტროლის არსებობაზე რომელიც, მისი აზრით აუცილებელია თაღლითობისა თუ შეცდომებით გამოწვეული მცდარი ინფორმაციისგან თავისუფალი მმართველობითი ანგარიშის მოსამზადებლად.

ჩვენ ჩავატარეთ პროცედურები იმის შესამოწმებლად, არის თუ არა მმართველობითი ანგარიში მომზადებული კანონის მოთხოვნების შესაბამისად და მოიცავს თუ არა იგი კანონით გათვალისწინებულ ინფორმაციას.

ჩვენ ავირჩიეთ და შევასრულეთ პროცედურები საკუთარი შეფასებების საფუძველზე მათ შორის, გამოვითვებების, დოკუმენტაციის ანალიზისა და შემოწმების, კანონის მოთხოვნებთან ბანკის პოლიტიკების, პროცედურების, მეთოდოლოგიებისა და ანგარიშგებული ინფორმაციის შედარებით, აგრეთვე რაოდენობრივი მონაცემებისა და სხვა ინფორმაციის გადათვლის, შედარებისა და შეჯამების საფუძველზე.

ჩვენი აზრით:

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობითი ანგარიში მომზადებულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ფინანსური ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად;

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მმართველობითი ანგარიშში შესულია „ბუღალტრული აღრიცხვის, ფინანსური ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონით გათვალისწინებული ინფორმაცია;

მმართველობით ანგარიშში შესული ინფორმაცია ყველა არსებითი თვალსაზრისით შეესაბამება 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსურ ანგარიშგებას.

შპს ფინანსური მართვის ჯგუფი

რუსუდან ჩაგელიშვილი

30 აგვისტო, 2023

თბილისი, საქართველო



შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021 (შესწორებული)
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები:			
ძირითადი საშუალებები	5	78,513,593	65,748,252
არამატერიალური აქტივები		446,003	483,330
მონაწილეობა სხვა საზოგადოებაში	6	9,871,994	9,646,038
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		-	14,334
სულ გრძელვადიანი აქტივები		88,831,590	75,891,955
მიმდინარე აქტივები			
მარაგები	7	71,571,671	43,101,231
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8	6,004,841	89,917,670
წინასწარ გადახდილი გადასახადები		-	1,206,393
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსები	9	44,353,231	9,435,594
მისაღები დივიდენდები		479,605	690,441
სხვა მიმდინარე აქტივები		212,447	10,157
ფული და ფულის ექვივალენტები	10	29,765,080	14,191,593
სულ მიმდინარე აქტივები		152,386,875	158,553,079
სულ აქტივები		241,218,465	234,445,034
აქციონერთა კაპიტალი და ვალდებულებები			
აქციონერთა კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		400,000	400,000
გაუნაწილებელი მოგება		158,533,134	121,071,018
მიწისა და შენობების გადაფასების რეზერვი		17,338,025	20,759,265
არამაკონტროლებელი წილი		-	1,257,909
სულ აქციონერთა კაპიტალი		176,271,159	143,488,192
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხები	11	23,878,072	-
საიჯარო ვალდებულება		-	245
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		23,878,072	245
მიმდინარე ვალდებულებები			
მოწოდებიდან და მომსახურებიდან	12	11,019,481	5,595,921
წარმოქმნილი ვალდებულებები			
მიღებული ავანსები	13	21,972,111	20,873,314
გადასახდელი ხელფასები		610,952	869,965
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები		31,159	40,482
მოკლევადიანი სესხები	11	7,394,693	63,576,914
საგადასახადო ვალდებულებები		40,838	-
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		41,069,234	90,956,597
სულ აქციონერთა კაპიტალი და ვალდებულებები		241,218,465	234,445,034

დირექტორი

30 აგვისტო, 2023

თბილისი, საქართველო

შპს ჯი-თი გრუპი
კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021 (შესწორებული)
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები:			
ძირითადი საშუალებები	5	78,513,593	65,748,252
არამატერიალური აქტივები		446,003	483,330
მონაწილეობა სხვა საზოგადოებაში	6	9,871,994	9,646,038
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		-	14,334
სულ გრძელვადიანი აქტივები		88,831,590	75,891,955
მიმდინარე აქტივები			
მარაგები	7	71,571,671	43,101,231
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	8	6,004,841	89,917,670
წინასწარ გადახდილი გადასახადები		-	1,206,393
მოწოდებლებზე გადახდილი ავანსები	9	44,353,231	9,435,594
მისაღები დივიდენდები		479,605	690,441
სხვა მიმდინარე აქტივები		212,447	10,157
ფული და ფულის ექვივალენტები	10	29,765,080	14,191,593
სულ მიმდინარე აქტივები		152,386,875	158,553,079
სულ აქტივები		241,218,465	234,445,034
აქციონერთა კაპიტალი და ვალდებულებები			
აქციონერთა კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		400,000	400,000
გაუნაწილებელი მოგება		158,533,134	121,071,018
მიწისა და შენობების გადაფასების რეზერვი		17,338,025	20,759,265
არამაკონტროლებელი წილი		-	1,257,909
სულ აქციონერთა კაპიტალი		176,271,159	143,488,192
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხები	11	23,878,072	-
საიჯარო ვალდებულება		-	245
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		23,878,072	245
მიმდინარე ვალდებულებები			
მოწოდებებიდან და მომსახურებიდან	12	11,019,481	5,595,921
წარმოქმნილი ვალდებულებები	13	21,972,111	20,873,314
მიღებული ავანსები		610,952	869,965
გადასახდელი ხელფასები		31,159	40,482
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	11	7,394,693	63,576,914
მოკლევადიანი სესხები		40,838	-
საგადასახადო ვალდებულებები		-	-
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		41,069,234	90,956,597
სულ აქციონერთა კაპიტალი და ვალდებულებები		241,218,465	234,445,034

დირექტორი

30 აგვისტო, 2023

თბილისი, საქართველო



გვერდი 6/36

შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	შენიშვნა	2022	2021 (შესწორებული)
მიმდინარე ოპერაციები			
შემოსავალი	14	274,542,071	352,982,113
რსო	15	(194,334,003)	(262,565,251)
მთლიანი მოგება		80,208,068	90,416,863
მიწოდების და მომსახურების ხარჯები	16	(8,912,079)	(7,541,842)
ადმინისტრაციული ხარჯები	17	(20,639,051)	(30,957,250)
საპროცენტო შემოსავლები		880,679	174,957
საპროცენტო ხარჯები		(2,405,123)	(3,648,718)
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	18	(1,460,492)	(2,069,038)
სხვა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	20	5,186,333	2,504,875
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	19	3,991,001	(267,317)
ასოცირებული კომპანიების ზარალის/მოგების წილი		9,523,956	4,390,111
მოგება გადასახადამდე		66,373,292	53,002,641
მოგების გადასახადი		(6,184)	(11,244)
წლის მოგება მიმდინარე ოპერაციებიდან		66,367,108	52,991,397
წლის მოგება		66,367,108	52,991,397
სხვა სრული შემოსავალი			
სულ წლის სრული შემოსავალი		66,367,108	52,991,397
სულ წლის სრული შემოსავალი რომელიც ეკუთვნის:			
კომპანიის მფლობელებს		66,367,108	52,842,901.90
არამაკონტროლებელი წილის მფლობელებს		-	148,495
სულ წლის სრული შემოსავალი		66,367,108	52,991,397

დირექტორი

30 აგვისტო, 2023

თბილისი, საქართველო

შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	შენიშვნა	2022	2021 (შესწორებული)
მიმდინარე ოპერაციები			
შემოსავალი	14	274,542,071	352,982,113
რსო	15	(194,334,003)	(262,565,251)
მოღიანო მოგება		80,208,068	90,416,863
მიწოდების და მომსახურების ხარჯები	16	(8,912,079)	(7,541,842)
ადმინისტრაციული ხარჯები	17	(20,639,051)	(30,957,250)
საპროცენტო შემოსავლები		880,679	174,957
საპროცენტო ხარჯები		(2,405,123)	(3,648,718)
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	18	(1,460,492)	(2,069,038)
სხვა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	20	5,186,333	2,504,875
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	19	3,991,001	(267,317)
ასოცირებული კომპანიების ზარალის/მოგების წილი		9,523,956	4,390,111
მოგება გადასახადამდე		66,373,292	53,002,641
მოგების გადასახადი		(6,184)	(11,244)
წლის მოგება მიმდინარე ოპერაციებიდან		66,367,108	52,991,397
წლის მოგება		66,367,108	52,991,397
სხვა სრული შემოსავალი			
სულ წლის სრული შემოსავალი		66,367,108	52,991,397
სულ წლის სრული შემოსავალი რომელიც ეკუთვნის:			
კომპანიის მფლობელებს		66,367,108	52,842,901.90
არამაკონტროლებელი წილის მფლობელებს			148,495
სულ წლის სრული შემოსავალი		66,367,108	52,991,397

დირექტორი

30 აგვისტო, 2023

თბილისი, საქართველო



შპს ჯი-თი გრუპ
კონსოლიდირებული კაპიტალში მომხდარი ცვლილებების ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მიწისა და შენობების გადაფასების რეზერვი	არამაკონტოლებ ელი წილის მოგება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 31 დეკემბერი 2020	400,000	87,349,541	21,544,797	1,109,415	110,403,752
სულ წლის სრული შემოსავალი		52,842,902		148,495	52,991,397
გადახდილი დივიდენდები		(19,121,425)			(19,121,425)
ცვეთით რეზერვის კორექტირება			(785,530)		(785,530)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2021	400,000	121,071,018	20,759,266	1,257,910	143,488,192
სულ წლის სრული შემოსავალი		66,367,108			66,367,108
გადახდილი დივიდენდები		(28,904,992)			(28,904,992)
ცვეთით რეზერვის კორექტირება			(725,064)		(725,064)
რეალიზებული ძირ. საშუალების გადაფასების რეზერვის მოხსნა			(2,696,175)		(2,696,175)
წილის რეალიზაცია				(1,257,910)	(1,257,910)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2022	400,000	158,533,133	17,338,027	-	176,271,159

დირექტორი

30 აგვისტო, 2023

თბილისი, საქართველო

შპს ჯი-თი გროუპ
კონსოლიდირებული კაპიტალში მომხდარი ცვლილებების ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	მიწისა და შენობების გადაფასების რეზერვი	არამაკონტოლებ ელი წილის მოგება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 31 დეკემბერი 2020	400,000	87,349,541	21,544,797	1,109,415	110,403,752
სულ წლის სრული შემოსავალი		52,842,902		148,495	52,991,397
გადახდილი დივიდენდები		(19,121,425)			(19,121,425)
ცვეთით რეზერვის კორექტირება			(785,530)		(785,530)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2021	400,000	121,071,018	20,759,266	1,257,910	143,488,192
სულ წლის სრული შემოსავალი		66,367,108			66,367,108
გადახდილი დივიდენდები		(28,904,992)			(28,904,992)
ცვეთით რეზერვის კორექტირება			(725,064)		(725,064)
რეალიზებული ძირ. საშუალების გადაფასების რეზერვის მოხსნა			(2,696,175)		(2,696,175)
წილის რეალიზაცია				(1,257,910)	(1,257,910)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2022	400,000	158,533,133	17,338,027	-	176,271,159

დირექტორი

30 აგვისტო, 2023

თბილისი, საქართველო



შპს ჯი-თი გრუპ
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წელი	2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წელი (შესწორებული)
ფულადი სახსრების მოძრაობა საოპერაციო საქმიანობიდან:		
წლის მოგება გადასახადებამდე	66,373,292	53,002,641
კორექტირება:	-	-
მოგების გადასახადი	(6,184)	(11,244)
ცვეთა და ამორტიზაცია	2,601,551	2,698,198
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციით მიღებული მოგება	(61,034)	(112,583)
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა	260,470	-
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი	(2,696,175)	-
წმინდა მოგება სავალუტო ოპერაციებზე	1,460,492	2,069,038
დივიდენდიდან შემოსავალი	(9,298,000)	(4,004,122)
ასოცირებული კომპანიის ზარალი/მოგების წილი	(225,956)	(385,989)
ფინანსური შემოსავალი	(880,679)	(174,957)
ფინანსური ხარჯი	2,405,124	3,648,718
სახსრების შემოძენა საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო აქტივებისა და ვალდებულებების ცვლილებამდე	59,932,901	56,729,700
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ზრდა/კლება	66,756,358	(70,963,794)
მარაგების ზრდა/კლება	(29,801,679)	11,196,930
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსების ზრდა/კლება	(18,018,155)	(2,622,840)
წინასწარ გადახდილი გადასახადების ზრდა/კლება	-	(1,272,490)
სხვა მიმდინარე აქტივების ზრდა/კლება	(197,564)	282,036
მიღებული ავანსების ზრდა/კლება	(1,547,364)	4,814,936
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებების ზრდა/კლება	(246,212)	632,991
საგადასახადო ვალდებულებების ზრდა/კლება	(1,446,029)	-
სავაჭრო და სხვა გადასახდელების ზრდა/(კლება)	11,181,486	(21,871,686)
ცვლილებები საბრუნავ კაპიტალში	86,613,742	(23,074,217)
მიღებული პროცენტი	880,679	174,957
გადახდილი პროცენტი	(2,322,786)	(3,620,856)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ნაღდი ფული	85,171,634	(26,520,116)
ფულადი სახსრების მოძრაობა საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითად საშუალებების შეძენაზე გადახდილი თანხები	(18,879,947)	(4,587,942)
შემოსავალი ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან	3,829,067	778,486
არამატერიალური აქტივების შეძენაზე გადახდილი თანხები	(18,549)	(58,883)
მიღებული დივიდენდები	9,508,835	3,435,445
წმინდა ფულადი სახსრების გადინება საინვესტიციო საქმიანობიდან	(5,560,595)	(432,894)
ფულადი სახსრების მოძრაობა ფინანსური საქმიანობიდან		
შემოსავალი ნასესხები სახსრებიდან	84,051,052	106,631,463
ნასესხები სახსრების დაფარვა	(112,801,931)	(52,083,602)
გაცემული დივიდენდები	(28,904,992)	(19,121,425)
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული ნაღდი ფული	(57,655,872)	35,426,435
წმინდა (კლება)/ზრდა ფულსა და ფულის ექვივალენტებში	21,955,167	8,473,426
საკურსო სხვაობის ცვლილების ეფექტი უცხოურ ვალუტაში ფლობილი ფულის ნაშთზე	(3,704,460)	(1,991,570)
ფული და ფულის ექვივალენტები, პერიოდის დასაწყისში	14,191,593	7,709,737
გაყიდული შვილობილი საწარმოს ფულის ეფექტი	(2,677,219)	
ფული და ფულის ექვივალენტები, პერიოდის ბოლოს	29,765,080	14,191,593

დირექტორი
30 აგვისტო, 2023
თბილისი, საქართველო

შპს გი-თი გრუპი
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა: ლარი

	2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წელი	2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წელი (შესწორებული)
ფულადი სახსრების მოძრაობა საოპერაციო საქმიანობიდან:		
წლის მოგება გადასახადებამდე	66,373,292	53,002,641
კორექტირება:		
მოგების გადასახადი	(6,184)	(11,244)
ცვეთა და ამორტიზაცია	2,601,551	2,698,198
ძირითადი საშუალებების რეალიზაციით მიღებული მოგება	(61,034)	(112,583)
ძირითადი საშუალებების ჩამოწერა	260,470	-
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი	(2,696,175)	-
წმინდა მოგება სავალუტო ოპერაციებზე	1,460,492	2,069,038
დივიდენდიდან შემოსავალი	(9,298,000)	(4,004,122)
ასოცირებული კომპანიის ზარალი/მოგების წილი	(225,956)	(385,989)
ფინანსური შემოსავალი	(880,679)	(174,957)
ფინანსური ხარჯი	2,405,124	3,648,718
სახსრების შემოძინება საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო აქტივებისა და ვალდებულებების ცვლილებამდე	59,932,901	56,729,700
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ზრდა/კლება	66,756,358	(70,963,794)
მარაგების ზრდა/კლება	(29,801,679)	11,196,930
მომწოდებლებზე გადახდილი ავანსების ზრდა/კლება	(18,018,155)	(2,622,840)
წინასწარ გადახდილი გადასახადების ზრდა/კლება	-	(1,272,490)
სხვა მიმდინარე აქტივების ზრდა/კლება	(197,564)	282,036
მიღებული ავანსების ზრდა/კლება	(1,547,364)	4,814,936
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებების ზრდა/კლება	(246,212)	632,991
საგადასახადო ვალდებულებების ზრდა/კლება	(1,446,029)	-
სავაჭრო და სხვა გადასახდელების ზრდა/კლება	11,181,486	(21,871,686)
ცვლილებები საბრუნავ კაპიტალში	86,613,742	(23,074,217)
მიღებული პროცენტი	880,679	174,957
გადახდილი პროცენტი	(2,322,786)	(3,620,856)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ნაღდი ფული	85,171,634	(26,520,116)
ფულადი სახსრების მოძრაობა საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითად საშუალებების შეძენაზე გადახდილი თანხები	(18,879,947)	(4,587,942)
შემოსავალი ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან	3,829,067	778,486
არამატერიალური აქტივების შეძენაზე გადახდილი თანხები	(18,549)	(58,883)
მიღებული დივიდენდები	9,508,835	3,435,445
წმინდა ფულადი სახსრების გადინება საინვესტიციო საქმიანობიდან	(5,560,595)	(432,894)
ფულადი სახსრების მოძრაობა ფინანსური საქმიანობიდან		
შემოსავალი ნასესხები სახსრებიდან	84,051,052	106,631,463
ნასესხები სახსრების დაფარვა	(112,801,931)	(52,083,602)
გაცემული დივიდენდები	(28,904,992)	(19,121,425)
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული ნაღდი ფული	(57,655,872)	35,426,435
წმინდა (კლება)/ზრდა ფულსა და ფულის ექვივალენტებში	21,955,167	8,473,426
საკურსო სხვაობის ცვლილების ეფექტი უცხოურ ვალუტაში ფლობილი ფულის ნაშთზე	(3,704,460)	(1,991,570)
ფული და ფულის ექვივალენტები, პერიოდის დასაწყისში	14,191,593	7,709,737
გაცივებული შეიღობილი საწარმოს ფულის ეფექტი	(2,677,219)	-
ფული და ფულის ექვივალენტები, პერიოდის ბოლოს	29,765,080	14,191,593

დირექტორი
30 აგვისტო, 2023
თბილისი, საქართველო



ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

ძირითადი საქმიანობა

შპს ჯი-თი გრუპ (შემდგომში - კომპანია) დაარსდა 2005 წლის 17 იანვარს და მდებარეობს საქართველოში. კომპანია არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება და დაფუძნდა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

2022 წლის 31 დეკემბრის და 1 იანვრის მდგომარეობით უშუალო მფლობელები იყვნენ გიორგი თავდიშვილი (პ/ნ 61001002615) 33%-იანი წილით, გიორგი გველესიანი (პ/ნ 61001004135) 34%-იანი წილით და თემურ უსტიაშვილი (პ/ნ 61001007309) 33%-იანი წილით.

ძირითადი საქმიანობა. კომპანიის ძირითად ბიზნეს საქმიანობას წარმოადგენს ვაჭრობა სატვირთო და სასოფლო-სამეურნეო ავტომანქანებით, ავტონაწილებით და საავტომობილო ზეთებით.

იურიდიული მისამართი და ადგილმდებარეობა. კომპანიის იურიდიული მისამართია საბურთალოს რაიონი, აღმაშენებლის ხეივანი # 216, თბილისი, საქართველო. კომპანიის საქმიანობის ძირითადი ადგილია საქართველო.

ანგარიშგების ვალუტა. თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ქართულ ლარში.

ეს კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს შემდეგ ძირითად შვილობილ კომპანიებს:

შვილობილი	2022 წლის 31 დეკემბერი, მფლობელობა	2021 წლის 31 დეკემბერი, მფლობელობა	2020 წლის 31 დეკემბერი, მფლობელობა	ყიდვის/დაარსების წელი	ინდუსტრია
ჯი-თი მოტორს	100%	100%	100%	2007	ავტო მანქანების იმპორტი და ვაჭრობა, მანქანებისთვის ტექნიკური მომსახურების გაწევა.
ვერტექს ჯგუფი	45%	45%	45%	2015	უმრავი ქონების რეალიზაცია
ჯი-თი ფუდი	100%	100%	100%	2010	კვების ინდუსტრია
ჯი-თი აგრო	30%	30%	30%	2011	აგრო ინდუსტრია
ჯი თი ეარ	100%	100%	100%	2010	სხვადასხვა
ეკომედიკა	100%	100%	100%	2010	სხვადასხვა
ჩი-ე ენოლოგიკა	51%	51%	51%	2014-დან 2022-მდე	ღვინის დანადგარების იმპორტი, რეალიზაცია
ევროპროდუქტი	50%	50%	50%	2010	საგალო ვაჭრობა არასპეციალიზებულ მაღაზიებში, უპირატესად საკვები პროდუქტებით
კოლხი ჯგუფი	100%	100%	100%	2010	სამშენებლო მასალებით ვაჭრობა.

დასაქმებულთა რაოდენობა. 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ჯგუფში დასაქმებული იყო საშუალოდ 500 თანამშრომელი.

მნიშვნელოვანი ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძველი

კომპანიის თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბაზისზე ("ბასს") მიერ დამტკიცებული

ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებისა (“ფასს”) და ფინანსური ანგარიშგების ინტერპრეტაციების საერთაშორისო კომიტეტის (“ფაისკ”) მიერ გამოცემული ინტერპრეტაციების შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია, როგორც მოქმედი საწარმო, რაც ითვალისწინებს აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეულებრივი საქმიანობის ფარგლებში. ამ შეფასების გამოყენებისას, მენეჯმენტი გაითვალისწინებს *კომპანიის* ფინანსური მდგომარეობას, მიმდინარე სასაქონლო-მატერიალური მარაგების, ოპერაციების მომგებიანობას და ფინანსურ რესურსებზე წვდომას, და ფინანსურ ბაზრებზე არსებული მდგომარეობის გავლენის ანალიზს კომპანიის ოპერაციებზე.

აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

ფუნქციონირებადი საწარმო

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპების საფუძველზე იმის დაშვებით, რომ *კომპანია* განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. *კომპანიის* ხელმძღვანელობასა და დამფუძნებლებს აქვთ სურვილი განაგრძონ კომპანია საქართველოში. როგორც 22-ე შენიშვნაშია მოცემული, ხელმძღვანელობამ მიმოიხილა კორონა ვირუსის - „**კოვიდ 19**“-ის გავლენა საწარმოს ფუნქციონირებაზე: საქართველოს მთავრობის 297-ე დადგენილების თანახმად *კომპანიას* მიეცა შეზღუდული მუშაობის უფლება, ძირითადი საოპერაციო საქმიანობის ფარგლებში და სრულად განაახლა საოპერაციო საქმიანობა 2020 წლის მაისის შუა რიცხვებიდან. გარდა ამისა, *კომპანიის* ხელმძღვანელობას არ აქვს არსებითი უარყოფითი შედეგების მოლოდინი საწარმოს ფუნქციონირებასთან დაკავშირებით, *კომპანიის* საქმიანობის სპეციფიური ხასიათიდან გამომდინარე. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის გამოყენება შესაფერისია კომპანიისთვის.

ბუღალტრული აღრიცხვის ძირითადი პოლიტიკა

ქვემოთ წარმოდგენილია სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები, რომელიც გამოყენებულია წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების მომზადებაში. აღნიშნული პოლიტიკის გამოყენება მოხდა თანმიმდევრულად ყველა წარდგენილ პერიოდზე, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

უცხოური ვალუტის ოპერაციები

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები *კომპანიის* საოპერაციო ვალუტაში გადაიყვანება შესაბამისი საანგარიშო პერიოდის დასრულებისას არსებული საქართველოს ეროვნული ზანკის

(სებ) ოფიციალური სავალუტო კურსის მიხედვით. ფულადი აქტივების და ვალდებულებების კონვერტაციის და ტრანზაქციების განხორციელების შედეგად წარმოქმნილი საკურსო მოგება/ზარალი საოპერაციო ვალუტაში წლის ბოლოს არსებული სებ-ის ოფიციალური სავალუტო კურსის მიხედვით აღიარებულია მოგება-ზარალში ფინანსური შემოსავლის ან ზარალის სახით. კონვერტაცია წლის ბოლოს არსებული კურსის მიხედვით არ გამოიყენება ისტორიული ღირებულებით აღრიცხულ არაფულად პუნქტებთან მიმართებით.

ვალუტის გაცვლითი კურსი

ქვემოთ მოცემულია წლის ბოლოსათვის არსებული გაცვლითი კურსები, რომლებიც ორგანიზაციამ გამოიყენა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შედგენისას:

	31 დეკემბერი, 2022	31 დეკემბერი, 2021
ლარი/1 აშშ დოლარი	2.7020	3.0976
ლარი/1 გირვანქა სტერლინგი	3.2581	4.1737
ლარი/1 ევრო	2.8844	3.5040

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს ეროვნულ ვალუტაში, მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე არსებულ ნაშთებს ეროვნულ და უცხო ვალუტაში. ფული და ფულადი ექვივალენტები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია

ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციით, საწყისი აღიარებისას, დგინდება მათი შემდგომი შეფასება ამორტიზებული ღირებულებით. საწყისი აღიარებისას ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია დამოკიდებულია ფინანსური აქტივის კონტრაქტის მიხედვით მისაღები ფულადი ნაკადების მახასიათებლებსა და მათი მართვის ბიზნეს-მოდელზე. *კომპანია* ფინანსურ აქტივებს ამორტიზებული ღირებულებით აფასებს, თუ დაკმაყოფილდა შემდეგი ორი პირობა:

- ფინანსურ აქტივს *კომპანია* ფლობს ისეთი ბიზნეს-მოდელით, რომლის ამოცანა არის ფინანსური აქტივების ფლობა მათგან ფულადი ნაკადების მიღების მიზნით; და
- ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებში წარმოშობს ფულად ნაკადებს, რომლებიც წარმოადგენს „მხოლოდ ძირითადი თანხისა და მის დასაფარ ნაწილზე გადასახდელ საპროცენტო გადახდებს (SPPI)“. ამ შეფასებას SPPI ტესტი ეწოდება და ის ინსტრუმენტის დონეზე ხორციელდება.

ფინანსური აქტივები – რეკლასიფიკაცია

ფინანსური აქტივები მხოლოდ მაშინ რეკლასიფიცირდება, როდესაც პორტფელის მართვის ბიზნეს-მოდელი მთლიანად იცვლება. რეკლასიფიკაციას პერსპექტიული გავლენა აქვს და ტარდება ბიზნეს-მოდელის შეცვლიდან პირველი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისიდან.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება – საკრედიტო ზარალის ანარიცხი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის (ECL).

კომპანია ფლობს ორი ტიპის ფინანსურ აქტივის, რომელთათვისაც გამოიყენება მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მოდელი - სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები და ფულადი სახსრები და მათ ექვივალენტი. *კომპანია* იყენებს ფასს 9-ის გამარტივებულ მეთოდს რათა გაზომოს მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი, რომელიც თავის მხრივ იყენებს სრული ვადის განმავლობაში მოსალოდნელ ზარალის ანარიცხს ყველა სავაჭრო მოთხოვნისთვის და სადეპოზიტო ფულადი სახსრებისათვის. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის

განსაზღვრისთვის, სავაჭრო მოთხოვნები და დეპოზიტზე განთავსებული ფულადი სახსრები დაჯგუფებულია საერთო საკრედიტო რისკის მახასიათებლებითა და ვადაგადაცილებული დღეების მიხედვით.

ფინანსური აქტივების აღიარების გაუქმება

კომპანია ფინანსური აქტივის აღიარებას აუქმებს მაშინ, როცა: (ა) აქტივები გადახდილია ან უფლებები აღნიშნული აქტივებიდან მისაღებ ფულად ნაკადებზე სხვაგვარად ამოიწურა ან (ბ) კომპანიამ გადასცა უფლებები ფინანსური აქტივებიდან მისაღებ ფულად ნაკადებზე ან გააფორმა კვალიფიციური გადაცემის ხელშეკრულება და ამასთან ერთად (i) განახორციელა აქტივების საკუთრებასა და კონტროლთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკის და ჯილდოს გადაცემა ან (ii) საკუთრებასა და კონტროლთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკი და ჯილდო არც გადაუცია, არც შეუნარჩუნებია, მაგრამ კონტროლი არ შეუნარჩუნებია. კონტროლის შენარჩუნება ხდება, თუ კონტრაგენტს არ აქვს გაყიდვაზე შეზღუდვების დაწესების გარეშე არადაკავშირებულ მესამე მხარისთვის აქტივის მთლიანად მიყიდვის პრაქტიკული უნარი.

ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიკაცია

კომპანიის ყველა ფინანსური ვალდებულება კლასიფიცირდება როგორც სხვა ფინანსური ვალდებულებები და აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით.

ფინანსური ინსტრუმენტების თავდაპირველი აღიარება

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები თავდაპირველად აღირიცხება რეალური ღირებულებისა და საოპერაციო ხარჯების ჯამით. თავდაპირველი აღიარებისას რეალური ღირებულების საუკეთესო მტკიცებულებაა გარიგების ფასი. მოგება ან ზარალი თავდაპირველ აღიარებისას აღირიცხება მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ სამართლიან ღირებულებასა და გარიგების ფასს შორის არსებობს სხვაობა, რომლის დამტკიცება შესაძლებელია იმავე ინსტრუმენტში სხვა დაკვირვებადი მიმდინარე საბაზრო გარიგებების საფუძველზე ან ისეთი შეფასების მეთოდით, რომლის მონაცემებიც მოიცავს მხოლოდ დაკვირვებადი ბაზრების მაჩვენებლებს.

ფინანსური ვალდებულებების აღიარების გაუქმება

კომპანია ფინანსური ვალდებულების აღიარებას აუქმებს მაშინ, როცა ვალდებულება დაიფარება ან გაუქმდება ან ვადა გასდის. როდესაც არსებულ ფინანსურ ვალდებულებას ანაცვლებს იმავე გამსესხებლის

სხვა ფინანსური ვალდებულება არსებითად შეცვლილი პირობებით, ან არსებული ვალდებულების პირობები დიდწილად იცვლება, ამგვარი ჩანაცვლება ან მოდიფიცირება განიხილება როგორც თავდაპირველი ვალდებულების აღიარების შეწყვეტა და ახალი ვალდებულების აღიარება. სხვაობა საბალანსო ღირებულებებს შორის აღიარდება მოგების ან ზარალის ანგარიშგებაში.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები ძირითადად შედგება იმ მიუღებელი თანხებისგან რომელზეც *კომპანიამ* გაუწია დამკვეთს გარკვეული სახის მომსახურება ან/და მიაწოდა საქონელი, აღიარა შემოსავლად მაგრამ არ მიუღია შესაბამისი ანაზღაურება. საანგარიშო პერიოდის ბოლოს კომპანიის ბალანსზე იდენტიფიცირებული უიმედო მოთხოვნები და მიმდინარე მოთხოვნების ვადაგადაცილებული ნაწილი დარეზერვებულია გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის შესაბამისად და ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილი მოთხოვნები ასახულია რეალური ღირებულებით.

კომპანიის მენეჯმენტი ახორციელებს პერიოდის ბოლოს არსებული ვალდებულებების ანალიზს და მის დარეზერვებას.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ღირებულება მოიცავს უშუალოდ მარაგების და შესაბამის შემთხვევებში უშუალოდ იმ ზედნაღებ ხარჯებს, რომლებიც გაწეული იქნა სასაქონლო-მატერიალური მარაგების მათ თავდაპირველ მდგომარეობაში მოსაყვანად. სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი ღირებულების მეთოდით. კომპანიის საკუთრებაში არსებული სასაქონლო-მატერიალური მარაგების არსებითი ნაწილი წარმოადგენს სწრაფადბრუნვად მარაგებს. საანგარიშო პერიოდში იდენტიფიცირებული არაბრუნვადი მარაგები წარმოადგენს კომპანიის საოპერაციო საქმიანობისათვის საჭირო მარაგებს, რომელიც საჭიროების შემთხვევაში გამოიყენება და მისი ნაშთის არ არსებობა შესაძლოა გახდეს მიწოდების შეზღუდვის საფუძველი. *კომპანიის* მენეჯმენტი ახორციელებს პერიოდის ბოლოს არსებული უბრუნავი მარაგების ანალიზს და მის დარეზერვებას.

დამატებითი ღირებულების გადასახადი

გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დამატებითი ღირებულების გადასახადი სახელმწიფო ბიუჯეტში გადახდას ექვემდებარება პროდუქციისა თუ მომსახურების კლიენტებისთვის მიწოდებისთანავე. შეძენილ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის დაბრუნება ჩვეულებრივ შესაძლებელია გაყიდულ პროდუქციაზე თუ მომსახურებაზე დარიცხული დღგ-ის ხარჯზე დღგ-ის ანგარიშფაქტურის მიღებისთანავე.

ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში

შვილობილი კომპანია არის პირი, რომელზეც *კომპანიას* გააჩნია კონტროლი. კონტროლი არსებობს მაშინ, როდესაც *კომპანიას* აქვს უფლება, მიიღოს ცვლადი ხასიათის უკუგება ინვესტირების ობიექტთან ურთიერთობის შედეგად და აქვს უნარი, ზეგავლენა მოახდინოს ამ უკუგებაზე ინვესტირების ობიექტზე არსებული ძალაუფლების შედეგად.

ინვესტიციები ასოცირებულ პირებში

ასოცირებული პირები არიან კომპანიები, რომლებზეც *კომპანიას* აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა (პირდაპირ ან არაპირდაპირ), მაგრამ არა კონტროლი, რომელიც ჩვეულებრივ თან ახლავს ხმის უფლებების 20-50 პროცენტის ფლობას.

კომპანიის ცალკეულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ინვესტიციები ასოცირებულ პირებში აღირიცხება თვითღირებულებით, დაგროვილი გაუფასურების გამოკლებით. ამ გაუფასურების ზარალის აღდგენა აღიარდება ბასს 36-ის თანახმად - ინვესტიციის აღდგენადი ოდენობის შემდგომი გაზრდით.

ძირითადი საშუალებები

საქონლისა და მომსახურების საწარმოებლად ან მისაწოდებლად გამოყენებისათვის ან ადმინისტრაციული მიზნით ფლობილი მიწა და შენობა-ნაგებობები ცალკეული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშში აღირიცხება გადაფასებული ღირებულებით 2017 წლის 1 იანვრიდან, რაც არის გადაფასების დღეს რეალურ ღირებულებას გამოკლებული შემდგომი დაგროვილი ცვეთა და შემდგომში დაგროვილი გაუფასურების დანაკარგები. გადაფასება ხდება ისეთი სიხშირით, რომლის შედეგად, საბალანსო ღირებულება დაახლოებით იმ ღირებულების ტოლია, რომელიც თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს რეალური ღირებულების გამოყენებით დადგინდებოდა.

ამგვარი მიწისა და შენობა-ნაგებობების გადაფასებით წარმოშობილი ზრდა აღიარდება სხვა სრულ შემოსავალში და გროვდება საკუთარ კაპიტალში, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც გადაფასებით მიღებული ზრდა უკუგებას უკეთებს იმ ზარალს, რომელიც მანამდე გადაფასების შედეგად მოგება-ზარალში იყო აღიარებული, ამ შემთხვევაში ზრდა აღიარდება მოგება-ზარალში როგორც შემოსავალი იმ თანხის ოდენობით, რა თანხაც მანამდე მოგება-ზარალში როგორც ზარალი იყო აღიარებული. ამგვარი მიწისა და შენობა-ნაგებობების გადაფასების შედეგად წარმოშობილი შემცირება საბალანსო ღირებულებაში აღიარდება მოგება-ზარალში იმ თანხით, რა თანხითაც ის აჭარბებს ამ აქტივის წინა გადაფასებასთან დაკავშირებული გადაფასების რეზერვის ნაშთს.

სხვა ქონება, მოწყობილობები და აღჭურვილობა მითითებულია თვითღირებულებით, საჭიროების შემთხვევაში აკუმულირებული ამორტიზაციისა და გაუფასურების რეზერვის გამოკლებით.

მცირე რემონტის და ტექნიკური მომსახურების ხარჯები აღირიცხება მათი გაწევისას. შენობა-ნაგებობების ძირითადი ნაწილების და მოწყობილობის კომპონენტების შეცვლის ღირებულება კაპიტალიზდება.

თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ხელმძღვანელობა აფასებს, ხომ არ არსებობს ქონების, მოწყობილობებისა და აღჭურვილობის გაუფასურების რაიმე ნიშანი. თუ ასეთი ნიშანი არსებობს, ხელმძღვანელობა გაიანგარიშებს ამოსაღებ თანხას, რომელიც განისაზღვრება, როგორც შემდეგი ორიდან უფრო მაღალი ღირებულება: აქტივის რეალური ღირებულება სარეალიზაციო ხარჯების გამოკლებით, და აქტივის გამოყენების ღირებულება. საბალანსო ღირებულება მცირდება ამოღებად ღირებულებამდე და გაუფასურების ზარალის აღიარება ხდება წლის მოგება-ზარალში. წინა წლებში აღიარებული აქტივის გაუფასურების ზარალის შებრუნება (რევერსირება) ხდება იმ შემთხვევაში, თუ მოცემული აქტივის სამომხმარებლო ღირებულების ან რეალური ღირებულების (რეალიზაციის ხარჯის გამოკლებით) გაანგარიშებისას გამოყენებულ მონაცემებში შემდგომში ცვლილება მოხდა.

გაყიდვებით მიღებული მოგება და ზარალი, რომელიც განისაზღვრება შემოსავლების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით, აღიარებულია მოცემული წლის მოგება-ზარალში (სხვა საოპერაციო შემოსავალში ან ხარჯში).

ცვეთა

მიწას და მიმდინარე მშენებლობას ამორტიზაცია არ ერიცხება. გადაფასებული მიწებისა და შენობა-ნაგებობების ცვეთა აღიარდება მოგება-ზარალში. გადაფასებული ქონების შემდგომი გაყიდვის ან ჩამოწერის შემთხვევაში, გადაფასების რეზერვში დარჩენილი შესაბამისი ნაშთი პირდაპირ გადადის გაუნაწილებელ მოგებაში. სხვა ქონების, მოწყობილობებისა და აღჭურვილობის სხვა საგნებზე ამორტიზაცია გამოითვლება წრფივი მეთოდის გამოყენებით, საანგარიშო სასარგებლო გამოყენების ვადებში მათ ნარჩენ ღირებულებაზე მათი ღირებულების განაწილებით:

	სასარგებლო გამოყენების ვადა წლებში:
შენობები	10 – 25
კომპიუტერული და სხვა ტექნიკა	5 – 10
სპეციალური ინვენტარი	5 – 10
სატრანსპორტო საშუალებები	5 – 10
ავეჯი და სხვა მოწყობილობა	5 – 10
მანქანა-დანადგარები	5 – 10

აქტივის ნარჩენი ღირებულება არის ის საანგარიშო თანხა, რომელსაც კომპანია ახლა მიიღებდა აქტივის რეალიზაციიდან რეალიზაციის საანგარიშო ხარჯების გამოკლებით, თუ აქტივი უკვე ხანდაზმული იქნებოდა და იმ მდგომარეობაში იქნებოდა, რომელიც მოსალოდნელია მისი სასარგებლო გამოყენების ვადის ბოლოს. აქტივების ნარჩენი ღირებულება და სასარგებლო გამოყენების ვადა ექვემდებარება გადახედვას და, საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირდება თითოეული საანგარიშო პერიოდის ბოლოს.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივი არის ფიზიკური ფორმის არმქონე, იდენტიფიცირებადი არაფულადი აქტივი. არამატერიალური აქტივები ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარდება აქტივად მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ მოსალოდნელია, რომ

ა) მომავალში ამ აქტივის მეშვეობით ორგანიზაცია მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს და

ბ) შესაძლებელია ამ აქტივის ღირებულების სარწმუნო (რეალური) შეფასება. თავდაპირველი აღიარების შემდეგ არამატერიალური აქტივები აღირიცხება დაგროვილი ამორტიზაციით და ნებისმიერი გაუფასურების ზარალით შემცირებული ღირებულებით.

გადახდილი ავანსები

აღირიცხება თვითღირებულებით, საიდანაც გამოქვითულია გაუფასურების რეზერვი. გადახდილი ავანსი მიმდინარედ აისახება, როცა გადახდილი ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღება მოსალოდნელია ერთი წლის ვადაში ან როცა გადახდილი ავანსი დაკავშირებულია იმ აქტივთან, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას მიმდინარედ იქნება

კლასიფიცირებული. აქტივების შესაძენად გადახდილი ავანსები აქტივის საბალანსო ღირებულებაში გადადის, როგორც კი კომპანია ამ აქტივზე ამყარებს კონტროლს და არსებობს იმის ალბათობა, რომ კომპანია მიიღებს ამ აქტივთან დაკავშირებულ მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს.

სხვა გადახდილი ავანსები მოგება-ზარალში ჩამოიწერება გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღებისას. თუ არსებობს იმის ნიშნები, რომ გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღება შეიძლება არ მოხდეს, გადახდილი ავანსის საბალანსო ღირებულება შესაბამისად ჩამოიწერება და შესაბამისი გაუფასურების ზარალი აისახება წლის მოგება-ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო დავალიანება წარმოადგენს კომპანიის ვალდებულებას, რომელიც წარმოიქმნება ყოველდღიური საქმიანობის პირობებში მოწოდებული საქონლის ან მომსახურების შესაბამისად. ვალდებულებები ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება თვითღირებულებით, რაც წარმოადგენს მიღებული საქონლისა და მომსახურებისთვის მომავალში გადასახდელ საკომპენსაციო თანხას.

საწესდებო კაპიტალი

კომპანიის უფლებამოსილი საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის წესების მიერ. ცვლილებები კომპანიის წესდებაში (საწესდებო კაპიტალში, მფლობელობაში და სხვა ცვლილებების ჩათვლით) იქნება განხორციელებული მხოლოდ კომპანიის მფლობელების გადაწყვეტილებაზე დაყრდნობით. უფლებამოსილი კაპიტალი აღიარდება როგორც საწესდებო კაპიტალი კომპანიის კაპიტალში იმ ზომით, რომლის მიხედვითაც ის გადანაწილდა კომპანიაზე მფლობელების მიერ. ყველა ფულადი ან მატერიალური კონტრიბუციები (წილი), რომელიც განხორციელდა კომპანიის მფლობელების მიერ და განსაზღვრული იყო კომპანიის საწესდებო კაპიტალის გასაზრდელად მაგრამ არ იყო ასახული კომპანიის წესდებაში ანგარიშგების პერიოდის ბოლოსთვის, არის აღიარებული როგორც გადახდილი კაპიტალი საწესდებო კაპიტალში.

დივიდენდები

დივიდენდები ვალდებულებად აღირიცხება და კაპიტალიდან გამოიქვითება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა და დამტკიცდა. საანგარიშო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშგების გამოსაშვებად დამტკიცებამდე გამოცხადებული დივიდენდი აისახება შემდგომი მოვლენების განმარტებით შენიშვნაში.

შემოსავალი

შემოსავლის აღიარება ხორციელდება დამატებითი ღირებულების გადასახადის გარეშე. შემოსავლების გაანგარიშება ხორციელდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. შემოსავალი იზომება მიღებული ანაზღაურების ან მოთხოვნის რეალური ღირებულებით და მცირდება მოსალოდნელი ფასდათმობის და სხვა მსგავსი შეღავათების საფუძველზე. პერიოდის წმინდა შემოსავალი აღიარებულია პერიოდის შემოსავალი შემცირებული თვითღირებულების დანახარჯებით, ფასდათმობით და პირდაპირი ხელფასებით.

ხარჯები

კომპანია ხარჯების აღრიცხვას აწარმოებს დარიცხვის მეთოდით. ხარჯების აღიარება ხდება იმ მომენტში როდესაც კომპანიას წარმოექმნება გადახდის ვალდებულება მიღებული მომსახურების ან საქონლის სანაცვლოდ. საანგარიშო პერიოდში გაწეული ხარჯების ძირითადი ნაწილი მოიცავს ხელფასის, ცვეთის და სხვა ადმინისტრაციულ ხარჯს, რომელშიც გაერთიანებულია საოპერაციო საქმიანობაზე გაწეული დანახარჯები.

ხელფასის, სარგოს, ანაზღაურებადი შვებულებისა და ბიულეტენის, ბონუსებისა და არაფულადი სარგებელის დარიცხვა ხორციელდება იმ წლის განმავლობაში, როდესაც გაწეულ იქნა დაკავშირებული მომსახურება კომპანიის თანამშრომლების მიერ.

უიმედო ვალების რეზერვი

კომპანია, კლიენტების გადახდისუუნარობით გამოწვეული სავარაუდო დანაკარგების აღსარიცხად, ქმნის რეზერვს. მისი საკმარისობის შეფასებისას ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს მიმდინარე ზოგად ეკონომიკურ პირობებს, სავაჭრო მოთხოვნების ნაშთების ვადიანობას, კლიენტის კრედიტსაიმედოობასა და გადახდის პირობების ცვლილებას. ეკონომიკის, დარგის თუ კლიენტის მდგომარეობის ცვლილებამ შეიძლება მოითხოვოს უიმედო ვალების რეზერვის მოდიფიცირება.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებების შესწორება გამოყენების შემდეგ.

ნებისმიერი ცვლილება ცალკეულ ფინანსურ ანგარიშგებაში, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების გამოცემის შემდეგ, საჭიროებს კომპანიის ხელმძღვანელობის დადასტურებას, რომელთა მიერ მოხდა ამ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების გამოსაცემად უფლებამოსილების მინიჭება.

ცვლილებები სააღრიცხვო პოლიტიკაში და განმარტებით შენიშვნებში

- კოვიდ-19-ით გამოწვეული ქირის დათმობა 2021 წლის 30 ივნისის შემდეგ (შესწორება სტანდარტში ფასს 16).

ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტების საერთაშორისო საბჭომ (ბასსს) გამოსცა „კოვიდ-19-ით გამოწვეული ქირის დათმობა 2021 წლის 30 ივნისის შემდეგ (შესწორება სტანდარტში ფასს 16)“, რომელიც ერთი წლით ახანგრძლივებს 2020 წლის მაისის შესწორების მოქმედებას. ამ შესწორებით მოიჯარეს უფლება ჰქონდა, თავად გადაეწყვიტა, იყო თუ არა კოვიდ-19-ით გამოწვეული ქირის დათმობა იჯარის მოდიფიკაცია.

ახალი და რედაქტირებული, გამოქვეყნებული, მაგრამ ძალაში ჯერ არშესული ფასს-ები

ქვემოთ ჩამოთვლილ სტანდარტებს/ინტერპრეტაციებს, რომლებიც 2022 წლის 1 იანვრისთვის შევიდა ძალაში, გავლენა არ მოუხდენია კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ან საქმიანობის შედეგებზე:

- ▶ „კონცეპტუალური საფუძვლების მითითება“ – შესწორებები ფასს 3-ში
- ▶ ძირითადი საშუალებები: შემოსულობა მიზნობრივ გამოყენებამდე – ცვლილებები ბასს 16-

ში

► „წაგებიანი ხელშეკრულებები – ხელშეკრულების შესრულების ხარჯები“ – შესწორებები ბასს (IAS) 37-ში

► ფასს (IFRS) 1 „ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების პირველად გამოყენება“ – შვილობილი საწარმო, როგორც საწარმო, რომელიც პირველად იყენებს ფასს-ს

► ფასს 9 „ფინანსური ინსტრუმენტები“ – ფინანსური ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტისთვის „10 პროცენტის“ ტესტში მოყვანილი საკომისიოები

ამ ცვლილებებს გავლენა არ მოუხდენია კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცების თარიღისათვის კომპანია არ იყენებს შემდეგ ახალ და რედაქტირებულ, გამოქვეყნებულ მაგრამ ძალაში ჯერ არშესულ ფასს-ებს:

ფასს (IFRS) 17 „სადაზღვევო ხელშეკრულებები“

2017 წლის მაისში ბასსს-მა გამოუშვა ფასს 17 „სადაზღვევო ხელშეკრულებები“ (ფასს 17), ამომწურავი ახალი სააღრიცხვო სტანდარტი სადაზღვევო ხელშეკრულებებისთვის, რომელიც მოიცავს აღიარების და შეფასების, წარდგენისა და ინფორმაციის გახსნის საკითხებს. როდესაც ძალაში შევა: ფასს 17 ჩაანაცვლებს ფასს 4-ს „სადაზღვევო ხელშეკრულებები“ (ფასს 4) რომელიც გამოიცა 2005 წელს. ფასს 17 ეხება ყველა ტიპის სადაზღვევო ხელშეკრულებას (მაგ. სიცოცხლის, არასიცოცხლის, პირდაპირი დაზღვევა და გადაზღვევა), განურჩევლად იმისა, თუ რა ტიპი საწარმო აფორმებს მათ, ასევე გარკვეულ გარანტიებს და ფინანსურ ინსტრუმენტებს დისკრეციული მონაწილეობის პარამეტრებით. მის მოქმედების არეალში არ შედის გარკვეული გამოწვევების. ფასს 17-ის ზოგადი მიზანია სააღრიცხვო მოდელის შექმნა სადაზღვევო ხელშეკრულებები, რომელიც უფრო სასარგებლო და თანმიმდევრული იქნება მზღვევებისთვის. ფასს 4-ის მოთხოვნებისგან განსხვავებით, რომლებისგანაც მანამდე მოქმედი ადგილობრივი სააღრიცხვო პოლიტიკები მეტწილად გათავისუფლებულია, ფასს 17 წარმოადგენს კომპლექსურ მოდელს სადაზღვევო ხელშეკრულებებისთვის, რომელიც ბუღალტრული აღრიცხვის ყველა შესაბამის ასპექტს მოიცავს. ფასს 17 წარმოადგენს ზოგად მოდელს, რომელსაც ახლავს:

- ისეთი ხელშეკრულებების სპეციფიკის გათვალისწინება, რომლებსაც აქვს პირდაპირი მონაწილეობის მახასიათებლები (ცვალებადი საზღაურის მიდგომა)
- ფასს 17-ის მიხედვით, გამარტივებული მიდგომა (პრემიის განაწილების მიდგომა), ძირითადად მოკლევადიანი ხელშეკრულებებისთვის, ძალაშია 2023 წლის 1 იანვარს ან მის შემდგომ დაწყებული საანგარიშგებო პერიოდებისთვის, და მოსთხოვს შესადარის მონაცემებს. ნებადართულია ვადაზე ადრე გამოყენებაც, თუ საწარმო ასევე გამოიყენებს ფასს 9-სა და ფასს 15-ს, ფასს 17-ის პირველად გამოყენებამდე ან გამოყენების დღეს. ეს სტანდარტი კომპანიას არ ეხება.

ცვლილებები ბასს (IAS) 1-ში: ვალდებულებების კლასიფიკაცია მოკლევადიანად და გრძელვადიანად

2020 წლის 1 იანვარს ბასსს-მა გამოსცა ცვლილებები ბასს 1-ის „ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა“ 69-76 მუხლებში, რომლებიც აკონკრეტებს ვალდებულებების მოკლევადიანად ან გრძელვადიანად კლასიფიცირების წესებს.

ცვლილებები განმარტავს:

- რა იგულისხმება ანგარიშსწორების გადავადების უფლებაში
- რომ გადავადების უფლება უნდა არსებობდეს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს
- რომ კლასიფიკაციაზე არ მოქმედებს იმის ალბათობა, გამოიყენებს თუ არა საწარმო გადავადების უფლებას
- რომ თუ კონვერტირებად ვალდებულებაში ჩართული წარმოებული ინსტრუმენტი თავად წარმოადგენს წილობრივ ინსტრუმენტს, მხოლოდ ამ შემთხვევაში არ იმოქმედებს ვალდებულების პირობები მის კლასიფიკაციაზე

ცვლილებები ძალაშია 2023 წლის 1 იანვარს ან მის შემდგომ დაწყებული წლიური საანგარიშგებო პერიოდებისთვის და მათი გამოყენება უნდა მოხდეს რეტროსპექტიულად. კომპანია ამ ეტაპზე აფასებს ცვლილებების ეფექტს მის მიმდინარე პრაქტიკაზე და იმას, არსებული სესხები საჭიროებს თუ არა რესტრუქტურირებას.

სააღრიცხვო შეფასებების განმარტება – ბასს 8-ის შესწორებები

2021 წლის თებერვალში ბასს-მა გამოუშვა ბასს 8-ის შესწორებები, რომლებშიც წარმოადგინა „სააღრიცხვო შეფასებების“ განმარტება. შესწორებები განმარტავს განსხვავებას სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებებსა და სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილებებს შორის და შეცდომების გასწორებას.

გარდა ამისა, იგი ასევე განმარტავს, როგორ იყენებენ საწარმოები შეფასების ხერხებს და ამოსავალ მონაცემებს სააღრიცხვო შეფასებების მისაღებად.

ცვლილებები ძალაში შედის 2023 წლის 1 იანვარს ან მის შემდეგ დაწყებული წლიური პერიოდებისთვის და ვრცელდება სააღრიცხვო პოლიტიკისა და სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებებზე, რომლებიც დგება ამ პერიოდის საწყისი თარიღით ან მის შემდგომ. დაშვებულია ვადაზე ადრე გამოყენება, თუ ეს ფაქტი გაცხადდება.

ცვლილებებს, სავარაუდოდ, არ ექნება არსებითი გავლენა კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

სააღრიცხვო პოლიტიკის განმარტებითი შენიშვნები – შესწორებები ბასს 1-ში და ფასს-ის მე-2 პრაქტიკული რეკომენდაცია

2021 წლის თებერვალში ბასს-მა გამოსცა ცვლილებები ბასს 1-ში და ფასს-ის მე-2 პრაქტიკული რეკომენდაცია „არსებითობის განსჯა“, რომლებიც შეიცავს მითითებებსა და მაგალითებს, რათა დაეხმაროს საწარმოებს სააღრიცხვო პოლიტიკის განმარტებების არსებითობის შესახებ გადაწყვეტილებების მიღებაში. შესწორებების მიზანია საწარმოებს დაეხმაროს სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ უფრო სასარგებლო განმარტებითი შენიშვნების წარმოდგენაში, რისთვისაც, საწარმოებისადმი მოთხოვნა, რომ განაცხადონ „მნიშვნელოვანი“ სააღრიცხვო პოლიტიკა, ჩანაცვლდა მოთხოვნით, რომ განაცხადონ თავიანთი „არსებითი“ სააღრიცხვო პოლიტიკა და დაემატა ინსტრუქცია იმის შეახებ, თუ როგორ უნდა გამოიყენონ საწარმოებმა არსებითობის კონცეფცია სააღრიცხვო პოლიტიკის წარმოდგენასთან დაკავშირებით.

ბასს 1-ში შესული ცვლილებები ძალაშია 2023 წლის 1 იანვარს ან მის შემდეგ დაწყებული წლიური პერიოდებისთვის. ნებადართულია ვადაზე ადრე გამოყენებაც. ვინაიდან ცვლილებები მე-2 პრაქტიკულ რეკომენდაციაში შეიცავს არასავალდებულო მითითებებს სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ ინფორმაციაში ტერმინის „არსებითის“ განმარტების გამოყენების თაობაზე, მათი ძალაში შესვლის თარიღი არ არის საჭირო.

ერთი გარიგებიდან წარმომდგარ აქტივებთან და ვალდებულებებთან დაკავშირებული გადავადებული გადასახადი – ცვლილებები ბასს 12-ში

2021 წლის მაისში საბჭომ გამოუშვა ბასს 12-ის ცვლილებები, რომლებითაც დავიწროვდა ბასს 12-ის მიხედვით საწყისი აღიარებიდან გამონაკლისის არეალი ისე, რომ იგი აღარ ვრცელდება იმ გარიგებებზე, რომლებისგანაც წარმოიშობა თანაბარი დასაბეგრი და გამოსაქვითი დროებითი სხვაობები.

ცვლილება უნდა გავრცელდეს იმ გარიგებებზე, რომლებიც დგება წარმოდგენილი უადრესი შესადარისი პერიოდის დაწყების თარიღით ან მის შემდეგ. გარდა ამისა, წარმოდგენილი უახლესი შესადარისი პერიოდის დასაწყისში გადავადებული საგადასახადო აქტივი (იმ პირობით, რომ საკმარისი დასაბეგრი მოგება არსებობს) და გადავადებული საგადასახადო ვალდებულება ასევე უნდა იქნეს აღიარებული ყველა გამოსაქვითი და დასაბეგრი დროებითი სხვაობისთვის, რომლებიც უკავშირდება იჯარებს და ექსპლუატაციიდან ამოღების ვალდებულებებს.

კომპანია აპირებს გამარტივებული მიდგომის გამოყენებას მომავალ პერიოდებზე, თუ ისინი ძალაში შევა. კომპანია არ მოელის, რომ ზემოთ ჩამოთვლილი სტანდარტების გამოყენებას მომავალ პერიოდებში კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე მნიშვნელოვანი ზეგავლენა ექნება.

შპს ჯი-თი გრუპ

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის

საანგარიშგებო გალუტა ლარი

შენიშვნა 5 - ძირითადი საშუალებები

დასახელება	მიწის ნაკვეთები	დაუმთავრე ბელი მშენებლობა	შენობა- ნაგებობები	მანქანა დანადგარ ები	სპეციალური ინვენტარი და მოწყობილო ბები	კომპიუტერ ული ტექნიკა და მოწყობილო ობები	ავიჯი და ოფისის ალჭურვილობა	სატრანსპორტ ო საშუალებები	გაციდვებისა და საწარმოო განყოფილების აღჭურვილობა	იჯარიო აღებული ქონების კეთილმოწყობა	სხვა ძირითადი საშუალებები	სულ
ნაშთი 1 იანვარი 2021	23,495,581	256,325	34,467,097	2,648,583	1,497,657	745,359	1,447,899	5,150,947	2,146,438	167,660	579,735	72,603,281
დამატება	16,178	118,768	171,872	420,579	243,084	95,142	130,706	2,768,378	28,017	438,197	32,496	4,463,418
ძირითადი საშუალებების რეკლასი		(350,559)	350,559									-
გასვლა				(39,739)	(15,473)	(33,106)	(4,497)	(872,919)	(15,230)	(6,305)	(39,699)	(1,026,967)
კაპიტალიზაცია		26,787	97,737									124,524
ნაშთი 31 დეკემბერი 2021	23,511,759	51,321	35,087,265	3,029,424	1,725,268	807,395	1,574,108	7,046,406	2,159,226	599,553	572,532	76,164,255
დამატება	15,104,539		43,532	498,344	124,467	60,428	45,981	2,032,077	264,131	83,659	129,401	18,386,559
გასვლა		(49,904)		(30,913)	(17,367)		(13,848)	(4,072,659)	(6,814)	(211,169)	(18,091)	(4,420,764)
კაპიტალიზაცია	2,000		417,483							73,905		493,388
ნაშთი 31 დეკემბერი 2022	38,618,298	1,417	35,548,280	3,496,854	1,832,368	867,824	1,606,241	5,005,823	2,416,543	545,948	683,842	90,623,439
დაგროვილი ცვტა 1 იანვარი 2021	-	-	(2,024,545)	(1,082,098)	(613,887)	(349,662)	(697,127)	(1,410,254)	(805,853)	(118,983)	(287,867)	(7,390,276)
წლის დარიცხვა			(716,784)	(253,429)	(180,152)	(134,694)	(140,094)	(890,799)	(190,232)	(16,024)	(26,785)	(2,548,993)
გასულის ცვტა (შემცირება)				18,089	13,925	16,861	14,884	190,452	16,175	6,305	32,105	308,796
გადაფასებულის ცვტა/ელიმინირება			(785,530)									(785,530)
დაგროვილი ცვტა 31 დეკემბერი 2021	-	-	(3,526,859)	(1,317,438)	(780,113)	(467,495)	(822,337)	(2,110,601)	(979,910)	(128,702)	(282,546)	(10,416,003)
წლის დარიცხვა			(752,840)	(291,106)	(222,361)	(82,709)	(133,644)	(734,470)	(44,111)	(49,052)	(246,504)	(2,556,798)
გასულის ცვტა (შემცირება)				22,828	12,690		12,463	1,502,280		8,729	15,425	1,574,416
გადაფასებულის ცვტა/ელიმინირება			(711,461)		-	-	-	-	-	-		(711,461)
დაგროვილი ცვტა 31 დეკემბერი 2022	-	-	(4,991,160)	(1,585,716)	(989,784)	(550,204)	(943,518)	(1,342,791)	(1,024,022)	(169,025)	(513,625)	(12,109,845)
წმინდა საბალანსო დირებულებები												
2021 წლის 1 იანვარი	23,495,581	256,325	32,442,551	1,566,485	883,770	395,697	750,772	3,740,693	1,340,585	48,677	291,868	65,213,005
2021 წლის 31 დეკემბერი	23,511,759	51,321	31,560,401	1,711,985	945,155	339,901	751,771	4,935,805	1,179,315	470,851	289,985	65,748,252
2022 წლის 31 დეკემბერი	38,618,298	1,417	30,557,121	1,911,139	842,584	317,620	662,723	3,663,032	1,392,521	376,923	170,217	78,513,593

შენიშვნა 6 - ინვესტიცია ასოცირებულ კომპანიაში

ჯგუფის ასოცირებული კომპანია რეგისტრირებულია საქართველოში.

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, ინვესტიცია ასოცირებულ კომპანიაში შეადგენს:

შვილობილების დასახელება	საქმიანობა	საბალანსო ღირებულება	31 დეკემბერი 2022		31 დეკემბერი 2021	
			წილობრივი მონაწილეობა და მართვაზე კონტროლი (კი/არა)		წილობრივი მონაწილეობა და მართვაზე კონტროლი (კი/არა)	
ვეროპროდუქტი	საკვები პროდუქტებით საბითუმო და საცალო ვაჭრობა	9,871,994	50%	არა	9,646,038	50% არა

შენიშვნა 7 - მარაგები

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, მარაგების ბალანსები მოიცავს შემდეგს:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
სატვირთო ტექნიკა	3,118,151	1,986,310
სასოფლო ტექნიკა	6,293,964	1,977,914
სარეკლამო მასალები	87,020	85,048
სამშენებლო მასალები	9,089	10,875
სხვა	1,093,263	255,631
მსუბუქი ავტომანქანები	36,227,124	13,138,574
მიკროავტობუსები და სპეც. ტექნიკა	3,515,026	7,302,372
სათადარიგო ნაწილები	15,272,880	12,397,069
ზეთები და საცხებ საპოხი მასალები	2,926,655	2,132,221
ნედლეული და მასალები	328,558	53,300
სარეალიზაციო სამშენებლო მასალები	2,699,941	2,430,656
ღვინის სპეც ტექნიკა	-	1,331,262
სულ	71,571,671	43,101,231

შენიშვნა 8 - სავაჭრო მოთხოვნები

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	6,410,043	90,132,865
სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები	17,048	22,813
ანარიცხები დებიტორული მოთხოვნებიდან	(422,250)	(238,008)
სულ	6,004,841	89,917,670

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვის მოძრაობა საანგარიშო პერიოდში შემდეგნაირია:

(ლარი)	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
გაუფასურების რეზერვი 1 იანვარს	238,008	229,136
დარიცხული გაუფასურება	(422,250)	238,008
გაუფასურების რეზერვის გაუქმება წლის განმავლობაში	(238,008)	(229,136)
გაუფასურების რეზერვი 31 დეკემბერს	(422,250)	238,008

სავაჭრო მოთხოვნების კლასიფიკაცია ვადიანობის მიხედვით შემდეგნაირია:

31 დეკემბერი 2022	0-3 თვემდე	3-12 თვემდე	12 თვეზე მეტი	სულ
შეფასებული მთლიანი საბალანსო ღირებულება დეფოლტისას, სულ	5,201,398	803,443	422,250	6,427,091
მსდ არსებობის მანძილზე	-	-	(422,250)	(422,250)
სულ				6,004,841
31 დეკემბერი 2021	0-3 თვემდე	3-12 თვემდე	12 თვეზე მეტი	სულ
შეფასებული მთლიანი საბალანსო ღირებულება დეფოლტისას, სულ	62,745,558	27,172,113	238,008	90,155,678
მსდ არსებობის მანძილზე	-	-	(238,008)	(238,008)
სულ				89,917,670

შენიშვნა 9 - გადახდილი ავანსები

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის მომწოდებელზე გადახდილი ავანსები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
მომწოდებელზე გადახდილი ავანსები	44,353,557	9,498,592
ანარიცხები მომწოდებელზე გადახდილი ავანსებიდან	(326)	(62,998)
სულ	44,353,231	9,435,594

შენიშვნა 10 - ფული და ფულის ექვივალენტები

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
ნაღდი ფული ლარში	406,228	113,818
ლარები ადგილობრივ საბანკო ანგარიშებზე	17,327,791	3,290,351
უცხოური ვალუტა ადგილობრივ საბანკო ანგარიშებზე	12,614,387	11,074,706
საბანკო ანგარიშებზე არსებული თანხების დეფოლტი	(586,989)	(287,282)
საგარანტიო თანხების დეპონირება ადგილობრივ საბანკო ანგარიშებზე	3663	-
სულ	29,765,080	14,191,593

საბანკო ნაშთების რეზერვების ანალიზი

ანგარიში	დასახელება	01.01.2022 დებეტი	01.01.2023 დებეტი		
1,210	ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	332,407	12,218,164	0.02	244,363
1,220	უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	3,588,945	1,425,308	0.02	28,506
1,290	საგარანტიო თანხების დეპონირება საბანკო ანგარიშებზე	-	3,663	0.02	73
1,210	ეროვნული ვალუტა საბანკო ანგარიშებზე	2,805,169	5,054,081	0.02	101,082
1,220	უცხოური ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	4,218,752	9,958,774	0.02	199,175
1210	ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	24,048	55,546	0.02	1,111
1220	აშშ დოლარი რეზიდენტ ბანკში	10		0.02	-
1222	ევრო რეზიდენტ ბანკში	663,944	1,242,506	0.02	24,850
					586,989

შპს ჯი-თი გრუპ
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი
შენიშვნა 11 - სასესხო ვალდებულებები

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, სასესხო ვალდებულებები შედგება:

	ვალუტა	საპროცენტო განაკვეთი	ვადიანობა	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
საქართველოს ბანკი სესხი #6989136	GEL	11.00%	3/31/2021	-	7,000,000	200,000
თიბისი ბანკი # 1860127-10848590	EUR	4.50%	1/24/2025	-	35,040,000	6,339,806
თიბისი ბანკი # 1860127-10848650	EUR	6.00%	1/24/2025	-	18,517,939	954,385
საქართველოს ბანკი N5802094	GEL	10.00%	11/1/2023	-	2,991,304	4,320,900
საქართველოს ბანკი-საკრედიტო ხაზი BMW_8753907_ 12 მილიონი ლარი	GEL			7,384,151		
საქართველოს ბანკი 20 000 000 GEL	GEL	12.50%		20,000,000		
დარიცხული და გადასახდელი პროცენტები				10,542	27,672	15,968
თიბისი ბანკი # 7837277-12072945 EUR			6/25/2032	3,878,072		
სულ ნასესხები სახსრები				31,272,765	63,576,914	11,831,059

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში ნაჩვენებია ფინანსური საქმიანობიდან წარმოშობილი ვალდებულებების, მათ შორის, ფულადი და არაფულადი ცვლილებები.

	31 დეკემბერი 2021	ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	პროცენტის ცვლილება	საკურსო სხვაობის ცვლილებით მიღებული მოგება	31 დეკემბერი 2022
აღებული სესხები ჯი-თი გრუპი	60,581,185	(39,542,988)	(16,092)	(1,015,256)	20,006,849
აღებული სესხები ჯი-თი მოტორსი	2,995,729	6,914,038	(830)	(2,521,093)	7,387,844
აღებული სესხები კოლხი		3,878,072			3,878,072
ჯამი	63,576,914	(28,750,878)	(16,922)	(3,536,349)	31,272,765
	31 დეკემბერი 2020	ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	პროცენტის ცვლილება	საკურსო სხვაობის ცვლილებით მიღებული მოგება	31 დეკემბერი 2021
აღებული სესხები ჯი-თი გრუპი	7,503,056	55,846,527	14,384	(2,782,781)	60,581,185
აღებული სესხები ჯი-თი მოტორსი	4,328,003	(1,295,762)	(2,678)	(33,834)	2,995,729
ჯამი	11,831,059	54,550,764	11,706	(2,816,615)	63,576,914

სესხების კლასიფიკაცია მათი დაფარვის ვადების მიხედვით შემდეგია:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
ერთ თვემდე	7,387,844	1,098,339
ერთიდან სამ თვემდე	6,850	61,352,675
სამიდან თორმეტ თვემდე	-	1,125,900
სულ ერთ წელიწადში გადასახდელი	7,394,693	63,576,914
ერთიდან ხუთ წლამდე	20,000,000	-
ხუთ წელზე მეტი	3,878,072	-
ხუთ წელზე მეტი	23,878,072	63,576,914

შენიშვნა 12 - სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, მომსახურებიდან და მიწოდებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები შედგება:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	10,550,205	5,409,552
სხვა გადასახდელეები	469,277	186,369
სულ	11,019,481	5,595,921

შენიშვნა 13 - მიღებული ავანსები

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, მიღებული ავანსები შედგება:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
სავაჭრო ვალდებულებები მიღებული ავანსებიდან	21,972,111	20,873,314
სულ	21,972,111	20,873,314

შენიშვნა 14- შემოსავალი

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის შემოსავალი მოიცავდა:

შპს ჯი-თი გრუპ
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
შემოსავლები ზეთის რეალიზაციიდან	10,991,643	10,191,248
შემოსავლები ავტოტექნიკის რეალიზაციიდან	41,348,205	142,515,401
შემოსავლები სასოფლო და სამშენებლო ტექნიკის რეალიზაციიდან	22,555,754	11,539,009
შემოსავლები ავტონაწილების რეალიზაციიდან	4,752,748	7,424,794
სხვა მარაგების რეალიზაციით მიღებული შემოსავლები	3,718,989	641,773
შემოსავალი მომსახურებიდან	12,938,893	9,070,303
შემოსავლები იჯარიდან	120,103	45,320
სხვა შემოსავლები	197,395	-
მსუბუქი ავტომანქანები	124,135,794	69,817,721
მიკროავტობუსები	33,279,430	85,109,141
სათადარიგო ნაწილები და სხვა	7,630,086	4,530,320
ზეთი და საცხებ-საპოხი საშუალება	1,756,135	1,030,449
შემოსავალი საგარანტიო მომსახურებიდან	5,518,971	2,172,815
შემოსავალი სამშენებლო მასალების რეალიზაციიდან	5,597,923	4,474,158
შემოსავალი ღვინის სპეც ტექნიკის რეალიზაციიდან	-	4,419,660
სულ	274,542,071	352,982,113

შენიშვნა 15 - რეალიზაციის თვითღირებულება

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის რეალიზაციის თვითღირებულება მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
რეალიზებული ზეთისა და საცხებ-საპოხი მასალის ღირებულება	8,600,714	8,032,240
რეალიზებული ავტოტექნიკის ღირებულება	30,204,339	106,502,594
რეალიზებული სასოფლო და სამშენებლო ტექნიკის ღირებულება	18,021,626	9,046,622
რეალიზებული ავტონაწილების ღირებულება	7,552,574	7,522,562
რეალიზებული სხვა მარაგების ღირებულება	1,706,207	434,155
მომსახურებისთვის გახარჯული მარაგების თვითღირებულება	661,144	298,674
მსუბუქი ავტომანქანები	91,749,282	59,796,984
მიკროავტობუსები	25,858,863	60,957,616
მომსახურების მასალები	3,622,991	2,433,492
საგარანტიო მომსახურების მასალები	2,909,531	1,392,065
რეალიზებული სამშენებლო მასალების ღირებულება	3,446,732	2,885,955
რეალიზებული ღვინის სპეც ტექნიკის ღირებულება	-	3,262,291
სულ	194,334,003	262,565,251

შენიშვნა 16 - მიწოდების და მომსახურების ხარჯები

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის მიწოდების და მომსახურების ხარჯები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
დამხმარე მასალების დანახარჯები/შეძენა	390,726	365,486
ავტოტექნომსახურება - ქვეკონტრაქტორები	49,022	16,324
რეკლამის ხარჯები	1,147,372	542,089
სათადარიგო ნაწილების კატალოგების ონლაინ მომსახურება	108,881	158,923
ცვეთა და ამორტიზაცია	2,601,347	2,637,846
ავტომანქანის გადაფორმების ხარჯი (მომსახურების სააგენტო)	223,360	271,923
ჩაუთვლელი დღგ	669,812	472,642
ტრანსპორტის შენახვის ხარჯი	51,028	54,348
მიწოდების სხვა ხარჯები	638,365	864,312
საწვავის და საპოხი მასალების ხარჯი	83,963	51,359
შრომის ანაზღაურება მიწოდებაზე	2,745,762	2,106,590
სარემონტო სამუშაოების ხარჯი	202,441	
სულ	8,912,079	7,541,842

შენიშვნა 17- ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის ადმინისტრაციული ხარჯები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
ადმინისტრაციული შრომის ანაზღაურება	15,165,571	26,629,790
ოფისის ავტომანქანების საექსპლუატაციო ხარჯი	70814.16	33727
მცირეფასიანი ინვენტარის ხარჯი	177,720	54,914
სამეურნეო ხარჯი	297,134	258,063
კომუნალური და კომუნიკაციის ხარჯები	789,143	503,523
საიჯარო ქირა	95,012	161,182
საკონსულტაციო ხარჯები	433,193	428,371
მივლინების ხარჯი	507,569	229,092
საგადასახადო ხარჯები	516,852	489,039
საბანკო ხარჯები	171,075	202,332
წარმომადგენლობითი ხარჯები	391,904	292,958
სხვა ხარჯები	2,023,063	1,674,260
სულ	20,639,051	30,957,250

შენიშვნა 18 - ფინანსური ხარჯი, წმინდა

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის ფინანსური შემოსავალი და ზარალი სავალუტო ოპერაციებზე მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
შემოსავალი კურსთა შორის სხვაობიდან	87,580,731	40,849,959
კონვერტაციის ხარჯი	(1,228,820)	(1,069,840)
ზარალი სავალუტო კურსთაშორის სხვაობიდან	(87,812,403)	(41,849,158)
სულ	(1,460,492)	(2,069,038)

შენიშვნა 19- სხვა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი წმინდა

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის სხვა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
სადაზღვევო კომპანიისგან ანაზღაურებული თანხა	405,194	387,968
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	651,833	912,858
პირგასამტეხლო სავაჭრო ურთიერთობებიდან	-	(254,851)
მომწოდებლებისგან მიღებული ბონუსები	4,129,306	1,458,900
	5,186,333	2,504,875

შენიშვნა 20 - სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისათვის, კომპანიის სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯები მოიცავდა:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2022
გადაფასების რეზერვის ჩამოწერა მოგება/ზარალზე	2,696,175	-
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	1,307,351	(267,317)
ჯარიმა	(12,525)	-
	3,991,001	(267,317)

რისკის მართვა

კომპანიის საქმიანობა დაკავშირებულია სხვადასხვა ფინანსურ რისკთან: ბაზრის რისკი (შემდეგი რისკების ჩათვლით: სავალუტო, საკრედიტო და ლიკვიდობის რისკები). რისკების მართვის პოლიტიკის მიზანია კომპანიის წინაშე არსებული რისკების იდენტიფიცირება, ანალიზი და მართვა, სათანადო რისკების ლიმიტების დაწესება, საკონტროლო მექანიზმების განსაზღვრა და რისკების დონისა და ლიმიტების დაცვის რეგულარული მონიტორინგი. რისკების მართვის პოლიტიკისა და პროცედურების გადახედვა ხდება რეგულარულად, საბაზრო გარემოში მიმდინარე ცვლილებების, შეთავაზებული პროდუქტებისა და მომსახურების და საუკეთესო პრაქტიკის გათვალისწინების მიზნით.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის ზარალის მიღების რისკი კონტრაგენტის მიერ დებიტორული დავალიანების დაუფარაობის შემთხვევაში. კომპანიის აქტივები, პოტენციურად ექვემდებარება საკრედიტო რისკს, რომელიც ძირითადად მოიცავს ფულად სახსრებს, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს. მენეჯმენტის მიერ დანერგილი კონტროლები რიგ შემთხვევებში არ არის შესაბამისი საკრედიტო რისკების მინიმალიზაციისათვის, რის გამოც წამოიქმნება უიმედო მოთხოვნები. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებზე კომპანიამ დანაკარგების რეზერვის გამოსათვლელად გამოიყენა ფასს 9-ით გათვალისწინებული გამარტივებული მიდგომა. კომპანია ამ ერთეულებზე მოსალოდნელ საკრედიტო დანაკარგებს აფასებს რეზერვების მატრიცით, რომელიც მიიღება ისტორიული საკრედიტო დანაკარგების გამოცდილებაზე დაყრდნობით, რაც, თავის მხრივ, ეფუძნება მსესხებლების ვადაგადაცდილების სტატუსს და კორექტირებულია მსესხებელთა სპეციფიურ ფაქტორებზე, მსესხებლის დარგის ზოგად ეკონომიკურ პირობებსა და საანგარიშგებო თარიღში პირობების მიმდინარე და საპროგნოზო მიმართულებების შეფასებით. შესაბამისად, ამ აქტივების საკრედიტო რისკის პროფილი წარმოდგენილია რეზერვების მატრიცით ვადაგადაცდილების სტატუსის საფუძველზე.

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	6,004,841	89,917,670
ფული და ფულის ეკვივალენტი	29,765,080	14,191,593
სულ საკრედიტო რისკი	35,769,921	104,109,263

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი, რომ კომპანიას შეეძლება სირთულეები მიმდინარე ფინანსური ვალდებულებების დაფარვის საკონტრაქტო პირობების შესრულებისას, რამაც შესაძლოა გავლენა მოახდინოს კომპანიის შემდგომ ფუნქციონირებადობაზე. ლიკვიდურობის რისკის მართვა გულისხმობს საკმარისი ფულადი სახსრების და ხელმისაწვდომი საკრედიტო რესურსების ქონას ვალდებულებების დასაფარად.

ამ ტიპის რისკებს ხელმძღვანელობა აკონტროლებს ვადიანობის ანალიზით, მომდევნო ფინანსური პერიოდის სტრატეგიას დაგეგმვისას. ლიკვიდობის რისკის სამართავად კომპანია ყოველდღიურად აკონტროლებს მომავალ მოსალოდნელ ფულად ნაკადებს.

შპს ჯი-თი გრუპ
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ფულადი ნაკადების პროგნოზირება ხორციელდება კომპანიის საოპერაციო განყოფილების მიერ და აგრეგირდება კომპანიის საფინანსო განყოფილების მიერ. კომპანიის საფინანსო განყოფილება იმ ლიკვიდურობის მოთხოვნის მონიტორინგს ატარებს რომელიც მას ჭირდება რწმუნებისთვის რომ გააჩნია საკმარისი ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობისთვის.

2022 წლის 31 დეკემბერი

	მოთხოვნა 6 თვეზე ნაკლები დროით	6 თვიდან 1 წლამდე	1 წელზე მეტი	სულ
აქტივები				
ფული და ფულის ეკვივალენტი	29,765,080			29,765,080
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	5,409,131	595,710	422,249	6,427,090
სულ სამომავლო მისაღები თანხები, მათ შორის ძირითადი და საპროცენტო თანხები	35,174,212	595,710	422,249	36,192,170
ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	7,464,350	3,531,449	23,682	11,019,481
სესხები	13,706,844	13,687,849	3,878,072	31,272,765
სულ სამომავლო გადახდები, მათ შორის ძირითადი და საპროცენტო გადახდები	21,171,194	17,219,298	3,901,754	42,292,246
ლიკვიდობის დეფიციტი	14,003,018	(16,623,589)	(3,479,505)	(6,100,076)
ლიკვიდობის ჯამური დეფიციტი	14,003,018	(2,620,571)	(6,100,076)	

2021 წლის 31 დეკემბერი

	მოთხოვნა 6 თვეზე ნაკლები დროით	6 თვიდან 1 წლამდე	1 წელზე მეტი	სულ
აქტივები				
ფული და ფულის ეკვივალენტი	14 191 593			14 191 593
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	83 259 687	6 657 983	237 507	90 155 177
სულ სამომავლო მისაღები თანხები, მათ შორის ძირითადი და საპროცენტო თანხები	97 451 280	6 657 983	237 507	104 346 770
ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	5 595 921			5 595 921
სესხები	63 576 914			63 576 914
სულ სამომავლო გადახდები, მათ შორის ძირითადი და საპროცენტო გადახდები	69 172 835	-	-	69 172 835
ლიკვიდობის დეფიციტი	28 278 444	6 657 983	237 507	35 173 934
ლიკვიდობის ჯამური დეფიციტი	28 278 444	34 936 427	35 173 934	

სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი წარმოიშობება ერთი ვალუტის მიმართ მეორის ფასის ცვლილებებით. საანგარიშო პერიოდში ჯგუფი ფლობს უცხოურ ვალუტაში აღრიცხულ სასესხო ვალდებულებას. ასევე კომპანია მიღებული საქონლის შესაბამისად ანგარიშსწორებას ახორციელებს უცხოურ ვალუტაში. ვინაიდან კომპანიის მარაგების არსებითი ნაწილი შეძენილია უცხოურ ვალუტაში და პერიოდის ბოლოს კომპანიის ვალდებულებების არსებითი ნაწილი მოიცავს უცხოურ ვალუტაში წარმოქმნილ ვალდებულებებს.

მენეჯმენტის პოზიციით სავალუტო სხვაობის დასაშვები ცვლილებები გათვალისწინებულია მოგების მარჟის გაანგარიშებაში, რაც ამცირებს სავალუტო სხვაობით წარმოქმნილი ზარალის გავლენის არსებითობას ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

	31 დეკემბერი 2022			31 დეკემბერი 2021		
	USD 1 = 2.7020 GEL	EUR 1 = 2.8844GEL	GBP 1 = 3.2581 GEL	USD 1 = 3.0976GEL	EUR 1 = 3.5040GEL	GBP 1 = 4.1737 GEL
ფინანსური აქტივები						
ფული და ფულის ეკვივალენტები	4,751,311	6,632,232	536	1,758,150	9,314,701	895
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	22,587	5,520,621		43,188	680,988	
სულ ფინანსური აქტივები	4,773,898	12,152,853	536	1,801,338	9,995,689	895
ფინანსური ვალდებულებები						
სესხები		11,265,916			53,572,329	
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	1,745,223	8,176,152	283,715	1,413,391	5,299,064	81,102
სულ ფინანსური ვალდებულებები	1,745,223	19,442,068	283,715	1,413,391	58,871,393	81,102
სულ წმინდა პოზიცია	3,028,675	(7,289,215)	(283,179)	387,947	(48,875,704)	(80,207)

2022 წლის 31 დეკემბერს:

	USD ზეგავლენა		EUR ზეგავლენა		GBP ზეგავლენა	
	USD/GEL	USD/GEL	EUR/GEL	EUR/GEL	GBP/GEL	GBP/GEL
	20%	- 20%	20%	- 20%	20%	- 20%
მოგება/(ზარალი)	605,735	(605,735)	(1,457,843)	1,457,843	(56,636)	56,636

2021 წლის 31 დეკემბერს:

USD ზეგავლენა		EUR ზეგავლენა		GBP ზეგავლენა	
USD/GEL	USD/GEL	EUR/GEL	EUR/GEL	GBP/GEL	GBP/GEL
20%	- 20%	20%	- 20%	20%	- 20%

77 589 (77 589) (9 775 141) 9 775 141 (16 041) 16 041

კაპიტალის რისკი. კომპანია კაპიტალს მართავს იმის უზრუნველსაყოფად, რომ კომპანიამ შეძლოს ფუნქციონირებადი საწარმოს სტატუსით საქმიანობის გაგრძელება, ხოლო აქციონერებმა სესხისა და საკუთარი კაპიტალის ბალანსის ოპტიმიზების გზით, მაქსიმალურად გაზარდონ თავიანთი უკუგება.

როგორც სხვები ამავე ინდუსტრიაში, კომპანია კაპიტალის მონიტორინგს ახორციელებს წმინდა ვალის კაპიტალთან შეფარდებით. წმინდა ვალი გამოითვლება მთლიან სესხებს (მათ შორის "მიმდინარე და გრძელვადიანი სესხები", როგორც ეს ნაჩვენებია ფინანსური მდგომარეობის უწყისში) მინუს ფული და ფულის ეკვივალენტები. მთლიანი კაპიტალი გამოითვლება როგორც "კაპიტალი", როგორც ეს ნაჩვენებია ფინანსური მდგომარეობის უწყისში პლუს წმინდა ვალი.

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
სულ სესხები (შენიშვნა 11)	31,272,765	63,576,914
ფული და ფულის ეკვივალენტები (შენიშვნა 10)	29,765,080	14,191,593
წმინდა სესხები	61,037,845	77,768,507
სულ კაპიტალი	176,271,159	143,488,192
წმინდა სესხების თანაფარდობა კაპიტალთან	35%	54%

ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები ან ტრანზაქციები დაკავშირებულ მხარეებთან, განსაზღვრულია ბუღალტრული ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტში #24 დაკავშირებული მხარეების წარდგენა, და წარმოადგენენ:

- (ა) კომპანიები, რომლებიც პირდაპირ ან არაპირდაპირ, ერთი ან მეტი შუამავლის მეშვეობით აკონტროლებენ ორგანიზაციას, კონტროლდებიან მის მიერ ან ორგანიზაციასთან ერთად ექვემდებარებიან საერთო კონტროლს (მათ შორის, ჰოლდინგური კომპანიები, შვილობილი საწარმოები და ერთი ძირითადი საწარმოს სხვა შვილობილი საწარმოები);
- (ბ) მეკავშირე საწარმოები, რომელთა საქმიანობაზე ორგანიზაციას აქვს მნიშვნელოვანი ზეგავლენა და რომლებიც არ წარმოადგენენ ინვესტორის არც შვილობილ და არც ერთობლივ კომპანიას;
- (გ) ერთობლივი საწარმო, სადაც ორგანიზაცია არის დამფუძნებელი;
- (დ) ორგანიზაციის, ან დამფუძნებელი კომპანიის უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობა;
- (ე) (ა) და (ბ) პუნქტებში აღნიშნული პირების უშუალო ოჯახის წევრები; საწარმოები, რომელთა ხმის უფლების მქონე აქციათა მნიშვნელოვანი პაკეტი, პირდაპირ ან არაპირდაპირ ეკუთვნის იმ პირებს, რომლებიც ჩამოთვლილი არიან დ) და ე) პუნქტებში ან პირები, რომლებზეც შეუძლიათ იქონიონ მნიშვნელოვანი გავლენა.

შპს „ჯი-თი გრუპ“
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

თითოეული დაკავშირებული მხარის განხილვისას, ყურადღება ეთმობა კავშირის არსს და არა მხოლოდ იურიდიულ ფორმას. ორგანიზაციას და მის მეკავშირე კომპანიებს შორის განხორციელებული ტრანზაქციები, რომლებიც ასევე წარმოადგენენ ორგანიზაციის დაკავშირებულ მხარეებს, შემცირებას დაექვემდებარა ამ კომპანიებში ორგანიზაციის წილის ოდენობით.

ჩანაწერებში მოცემულია საანგარიშო პერიოდში იდენტიფიცირებული დაკავშირებული მხარეები და მათთან განხორციელებული ოპერაციები:

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ბალანსები დაკავშირებულ პირებთან შემდეგია:

შპს „ჯი თი გრუპ“-ის კრედიტორული დავალიანების ბრუნვა ურთიერთდაკავშირებულ პირებთან

	საიდენტიფიკაციო კოდი/პ.ნ	ნაშთი 1 იანვარი 2022	ბრუნვა დებ	ბრუნვა კრედ	ნაშთი 31 დეკემბერი 2022
შპს ევროპროდუქტი	202227134	-	5,626,173	5,626,173	-
ჯამი			5,626,173	5,626,173	-

შპს „ჯი თი გრუპ“-ის დებიტორული დავალიანების ბრუნვა ურთიერთდაკავშირებულ პირებთან

	საიდენტიფიკაციო კოდი/პ.ნ	ნაშთი 1 იანვარი 2022	ბრუნვა დებ	ბრუნვა კრედ	ნაშთი 31 დეკემბერი 2022
შპს ევროპროდუქტი	202227134	-	961	961	-
ფ/პ გველესიანი გიორგი	61001004135	-	415	415	-
ფ/პ უსტიაშვილი თემურ	61001007309	-	24,528	24,446	82.00
ფ/პ თავდიშვილი გიორგი	61001002615	-	1,525	1,525	-
ფ/პ გოგსაძე ლევანი	01024009478	-	152	152	-
ფ/პ მაია ჯინჭარაძე	61001044348	-	18	18	-
ჯამი			27,598	27,516	82

წინა პერიოდის შეცდომები და რეკლასიფიკაციები

ა) წინა პერიოდის რეკლასიფიკაციები

2022 წლის ფინანსურ ანგარიშგებაში გასწორდა 2021 წლის შესადარისი პერიოდის ინფორმაცია. შესადარისი ინფორმაციის შესწორება მოხდა კომპანიის ოპერაციებიდან გამომდინარე მოხდა სხვა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი და სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯის რეკლასი 2 504 875 ლარით, მოხდა სხვა არასაოპერაციო შემოსავლის (ევროპროდუქტის გაორმაგებული ასახვის გამო) შემცირება შესაბამისად შემცირდა მონაწილეობა სხვა საზოგადოებაში 6 739 599 ლარით, მოხდა წინასწარ გადახდილი გადასახადების და მიღებული ავანსების კორექტირება თანხით 2 252 741 ლარი, ასევე დაკორექტირდა ჯგუფის წევრებს შორის მარაგების ურთიერთმიყიდვის ოპერაცია გასწორდა მარაგები 2 217 408 ლარით. ყოველივე განხორციელებული კორექტირებით შეიცვალა გაუნაწილებელი მოგების მაჩვენებელიც.

შპს ჯი-თი გრუპ
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული პერიოდისათვის
საანგარიშგებო ვალუტა ლარი

ფინანსური ანგარიშგების მუხლი	2020 პირვანდე ლი	კორექტირ ება	რეკლასიფ იკაცია	2020 შეცვლილი
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	5,060,053	(2,735,477)		2,324,576
სულ წლის სრული შემოსავალი	29,581,047	(2,735,477)		26,845,570
გაუნაწილებელი მოგება	87,867,610	(518,069)		87,349,541
მონაწილეობა სხვა საზოგადოებაში	11,995,526	(2,735,477)		9,260,049
მარაგები	52,080,754	2,217,408		54,298,162

ფინანსური ანგარიშგების მუხლი	2021 პირვანდე ლი	კორექტირ ება	რეკლასიფ იკაცია	2021 შეცვლილი
სხვა საოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი			2,504,875	2,504,875
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი/ხარჯი	6,241,681	(4,004,122)	(2,504,875)	(267,316)
სულ წლის სრული შემოსავალი	56,995,519	(4,004,122)		52,991,397
მონაწილეობა სხვა საზოგადოებაში	16,385,637	(6,739,599)		9,646,038
გაუნაწილებელი მოგება	125,593,209	(4,522,191)		121,071,018
მიღებული ავანსები	23,073,764	(2,200,450)	-	20,873,314
საგადასახადო ვალდებულებები	52,291	2,200,450	(2,252,741)	-
წინასწარ გადახდილი გადასახადები	3,459,134		(2,252,741)	1,206,393
მარაგები	40,883,824	2,217,408		43,101,232

ფულის მოძრაობა	2021 პირვანდე ლი	კორექტირ ება	რეკლასიფ იკაცია	2021 შეცვლილი
წინასწარ გადახდილი გადასახადების ზრდა/კლება	(1,324,781)	52,291	-	(1,272,490)
საგადასახადო ვალდებულებების ზრდა/კლება	52,291	(52,291)		-
დივიდენდიდან შემოსავალი	(4 004 122)	-		-
ასოცირებული კომპანიის ზარალი/მოგების წილი	(4,390,111)	4,004,122		(385,989)

სასამართლო დავები

ბიზნესის ჩვეულებრივი ფუნქციონირების პირობებში ორგანიზაციის მიმართ ხორციელდება სამართლებრივი ქმედებები, დავები და საჩივრები. ხელმძღვანელობის მიერ მოწოდებული ინფორმაციის შესაბამისად, კომპანიას მიმდინარე პერიოდში სასამართლო დავა არ აქვს

საწარმოს უწყვეტობის განხილვა

მენეჯმენტი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს განიხილავს საწარმოს უწყვეტობასთან დაკავშირებულ საკითხებს, რათა დარწმუნდეს, რომ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა საწარმოს უწყვეტობის პრინციპის საფუძველზე სამართლიანია. მენეჯმენტს განზრახული არ აქვს კომპანიის ლიკვიდაციის ან საქმიანობის მნიშვნელოვანი შეზღუდვის გეგმები, მენეჯმენტი მიიჩნევს და დარწმუნებულია, რომ კომპანიის უწყვეტ ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება და არც თვითონ აქვთ კომპანიის ლიკვიდაციის ან საქმიანობის მნიშვნელოვანი შეზღუდვის გეგმები.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

2019 წლის ბოლოს ჩინეთში გავრცელდა ახალი კორონა ვირუსი (COVID-19). მიუხედავად იმისა, რომ მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციისათვის ცნობილი იყო გარკვეული შემთხვევების შესახებ 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მათ კორონავირუსი, როგორც გლობალური საფრთხე შეაფასეს მხოლოდ 2020 წლის 31 იანვარს, რადგან ვირუსის მნიშვნელოვანი განვითარება-გავრცელება არ მომხდარა 2020 წლის იანვრამდე. მსოფლიო ჯანდაცვის ორგანიზაციამ კორონა ვირუსის დაავადების სწრაფად გავრცელების გამო პანდემია გამოაცხადა.

2022 წლის 31 დეკემბრის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაში გამოყენებული პროგნოზები და შესაბამისი დაშვებები არ განიცდის ცვლილებას კორონავირუსთან დაკავშირებით. 2020 წლის 21 მარტს საქართველოს მთავრობის მიერ ვირუსის - კოვიდ-19-ის გავრცელების პრევენციის მიზნით ქვეყნის მასშტაბით გამოცხადდა საგანგებო მდგომარეობა. საქართველოს მთავრობის 297-ე ბრძანებით კომპანიის ძირითადი საქმიანობა არ იყო შეზღუდული და სრულად განაახლა საოპერაციო საქმიანობა 2020 წლის მაისის შუა რიცხვებიდან და დღემდე შეუფერხებლად ფუნქციონირებს.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები (გაგრძელება)

კომპანიის საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე ხელმძღვანელობა არ მოელის არსებით უარყოფით გავლენას საწარმოს ფუნქციონირებაზე.

ბალანსის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ ისეთ მნიშვნელოვან გარემოებებს, რომელთა ფინანსურ ანგარიშგებაში განმარტება საჭირო იქნებოდა, ადგილი არ ჰქონია.

შპს ჯი თი გრუპი

მმართველობითი ანგარიშგება და
2022 წლის საქმიანობის მიმოხილვა

კომპანია „ჯი თი გრუპის“ საქმიანობის მიმოხილვა

კომპანია „ჯი თი გრუპი“, მულტიბრენდული, მრავალგვარი მიმართულების ბიზნეს-კომპანიაა, რომელიც 2005 წლიდან საქმიანობს საქართველოს ბაზარზე. „ჯი თი გრუპის“ ძირითადი საქმიანობა, საავტომობილო და ინდუსტრიული ზეთების, ავტოტექნიკის, სასოფლო-სამეურნეო, მუნიციპალური და სპეციალური დანიშნულების ტექნიკის იმპორტისა და მომსახურების სფეროებში მიმდინარეობს.

კომპანიას 2019 წელს მიღებული აქვს ISO 9001:2015 -ის მენეჯმენტის ხარისხის საერთაშორისო სერტიფიკატი.

„ჯი თი გრუპის“ საქმიანობის ისტორია მრავალფეროვანი ბიზნესის ზრდისა და განვითარების ეტაპებისგან შედგება, რომლებიც გულისხმობს ბაზრისა და მომხმარებლისთვის ახალი პროდუქტებისა და ტექნოლოგიების შეთავაზებას საავტომობილო, მუნიციპალური, სასოფლო-სამეურნეო და სამშენებლო მიმართულებებით.

ნებისმიერი ბიზნესის ზრდა და განვითარება, როგორც წესი, ქვეყანაში და საერთაშორისო ბაზრებზე ბიზნესის და საინვესტიციო გარემოს, სამრეწველო და სავაჭრო ურთიერთობების მიდინარეობაზე და ტენდენციებზეა დამოკიდებული. შესაბამისად, ბიზნესი და მისი მრავალი მიმართულება, დამოკიდებულია რიგ შიდა და საგარეო ფაქტორებზე, რომლებმაც შესაძლებელია, ხელი შეუწყონ ან შეუშალონ საქმიანობის კონკრეტულ მიმართულებებს.

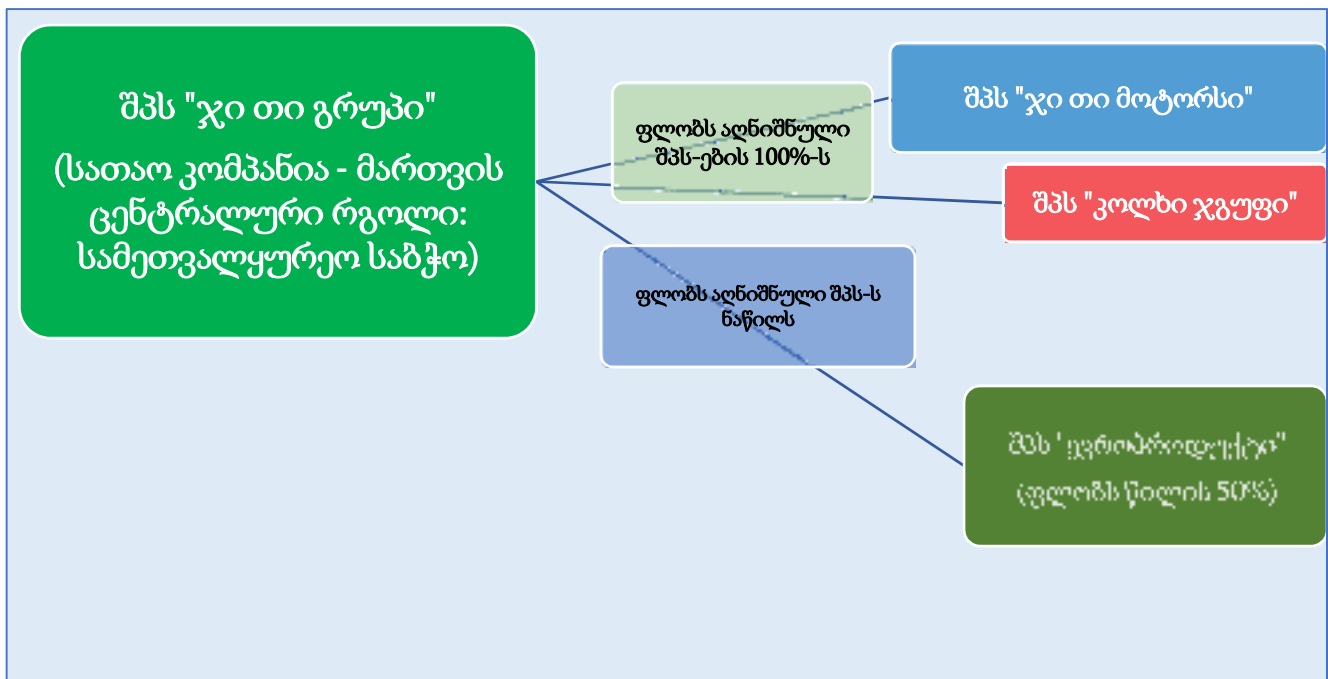
პოლიტიკური ან ეკონომიკური არასტაბილურობის ფაქტორებს, რომელთა მიზეზები მრავალგვარია (ეკონომიკური და ფინანსური კრიზისები, საომარი მოქმედებები, პანდემია, სატრანსპორტო და ლოგისტიკური ჯაჭვების ფუნქციონირების პრობლემები, სახიფათო კლიმატური და მეტეოროლოგიური მოვლენები, სხვა), შეუძლიათ გამოიწვიონ კომპანიის რომელიმე მიმართულებისთვის პრობლემების შექმნა, ან ეკონომიკის რომელიმე დარგში კრიზისული მოვლენების განვითარდება. ეს მრავალგვარი და ხშირად, მოულოდნელი რისკები, შესაძლებელია კომპანიისთვის და მისი სტაბილური განვითარებისთვის სახიფათო აღმოჩნდნენ.

ზემოთდასახელებული ხიფათებისა და რისკების დასაბალანსებლად, „ჯი თი გრუპის“ განვითარების სტრატეგია გულისხმობს სხვადასხვა ბიზნეს-მიმართულებების ერთდროულად განვითარებას და კომპანიის საქმიანობაში ახალი ტექნოლოგიური თუ ეკონომიკური მოდელების დანერგვას, რაც გარკვეულწილად (განსაკუთრებით გლობალური ან რეგიონული კრიზისული მოვლენების განვითარებისას) საშუალებას გვაძლევს დავრჩეთ ბაზარზე, შევარბილოთ უარყოფითი გავლენების ზემოქმედება და გავაგრძელოთ ბაზარზე საქმიანობა. შესაბამისად, შპს „ჯი თი გრუპი“ მუდმივად ცდილობს არსებული ბიზნეს-პორტფელის დივერსიფიცირებას და ახალი, თანამედროვე მოთხოვნების შესაბამისი საქმიანობის, კომპანიის ადამიანური კაპიტალისა და ახალი პროფესიული ცოდნის მუდმივ ზრდას და განვითარებას.

„ჯი თი გრუპი“, როგორც ფართო პროფილის მქონე კერძო კომპანია, თავისი სტრუქტურით ჰოლდინგურ გაერთიანებას წარმოადგენს. მისი დამფუძნებლები არიან ფიზიკური პირები, შემდეგი წილობრივი მონაწილეობით: გიორგი გველესიანი - 34%, გიორგი თავდიშვილი - 33% და თემურ უსტიაშვილი - 33%.

ჰოლდინგის შემადგენლობაში შედის რამდენიმე დამოუკიდებლად მომუშავე, შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. შპს „ჯი თი გრუპი“ 100% წილის მფლობელია შემდეგ შვილობილ კომპანიებში: შპს „ჯი თი მოტორსი“ და შპს „კოლხი ჯგუფი“. კომპანია „ჯი თი გრუპი“ არის პარტნიორი და 50%- წილის მფლობელი შპს „ევროპროდუქტი“ (იხ. ნახატი 1).

შპს „ჯი თი გრუპის“ მმართველ ორგანოს წარმოადგენს კომპანიის სამეთვალყურეო საბჭო, რომლის შემადგენლობაშიც შედიან კომპანიის დამფუძნებლები. სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარეა გიორგი გველესიანი.



ნახატი 1. შპს „ჯი თი გრუპის“ ჰოლდინგის სტრუქტურა-შემადგენლობა

ჰოლდინგი „ჯი თი გრუპის“ საქმიანობის სპეციფიკაში აღსანიშნავია მისი მჭიდრო თანამშრომლობა რამდენიმე პარტნიორ გლობალურ კორპორაციასთან: „CASTROL“ და „British Petroleum – bp“ (დიდი ბრიტანეთი), „Ford Motors“ (აშშ), „Ford Otosan“ (აშშ/თურქეთი), „Jaguar Land Rover“ (დიდი ბრიტანეთი), „Suzuki Motor Corporation“ (იაპონია), CNH Industrial N.V./New Holland Agriculture (იტალია-აშშ), IVECO (იტალია), „KUHN“ (საფრანგეთი), „SOTKON“ (პორტუგალია), „Anadolu Isuzu“ (თურქეთი/იაპონია), „Sumitomo Corporation“ (იაპონია), Shacman (ჩინეთის სახალხო რესპუბლიკა), Piaggio commercial (იტალია) და სხვები.

ჰოლდინგი „ჯი თი გრუპი“, ჩამოთვლილი საერთაშორისო კორპორაციების და მათი წარმოებული პროდუქტებისა და ბრენდების ექსკლუზიური დისტრიბუტორია საქართველოში და მისი საქმიანობა ძირითადად დაკავშირებულია საავტომობილო, სასოფლო-სამეურნეო და მუნიციპალური მომსახურების სფეროებთან.

„ჯი თი გრუპი“ ახორციელებს სხვადასხვა ტიპის პროდუქციის იმპორტს, გაყიდვებსა და საგარანტიო და გარანტიის შემდგომ სერვისულ მომსახურებას, საქართველოს მასშტაბით.

„ჯი თი გრუპის“ პარტნიორი კორპორაციები, რომლებიც მსოფლიო საავტომობილო, სასოფლო-სამეურნეო, სამშენებლო და ავტოსაინჟინრო სფეროების ლიდერები და ნოვატორები არიან, მუდმივად სთავაზობენ თავის პარტნიორ კომპანია-დისტრიბუტორებს ახალი ტექნოლოგიების დანერგვასა და ახალი ტექნიკური თუ ტექნოლოგიური ცოდნის გავრცელებას სამოქმედო ტერიტორიებზე.

„ჯი თი გრუპი“ ამ მხრივ ერთ-ერთი ლიდერია საქართველოში, რომლისთვისაც ტექნოლოგიური ინოვაციები, ბიზნესის სიახლეები და ახალი პროექტები, განვითარების მთავარ საფუძველს წარმოადგენენ.

ბოლო რამდენიმე წლის განმავლობაში აღსანიშნავია „ჯი თი გრუპის“ ახალი პროექტების განხორციელების, უახლესი ტექნოლოგიური პროდუქტების იმპორტირების და საერთაშორისო და რეგიონულ კონკურსებში მონაწილეობის რამდენიმე თვალსაჩინო მაგალითი:

- 2022 წელს, „ჯი თი გრუპმა“ 2022 წელს გააფაორმა სადილერო ხელშეკრულება ამწე-კრანების გლობალურ ბრენდთან Hiab-თან (შვედეთი), რომელიც სხვადასხვა დანიშნულების ამწეების ტექნოლოგიების ერთ-ერთი ყველაზე დიდი მწარმოებელია მსოფლიოში.

- 2022 წელს საფუძველი ჩაეყარა პარტნიორობას სატვირთო ავტომობილების ერთ-ერთ უმსხვილეს ჩინურ კომპანიასთან Shacman-თან, რომელიც თავის მხრივ, მსოფლიოს ერთ-ერთი უმსხვილესი ინდუსტრიული კომპანიის, SHAANXI AUTOMOBILE HOLDING GROUP-ის შემადგენელი ნაწილია.

- 2022 წელს ჩვენმა კომპანიამ მონაწილეობა მიიღო და გაიმარჯვა პირველ საერთაშორისო ტენდერში მოლდოვაში, რომელშიც „ჯი თი გრუპმა“ გაიმარჯვა და შემკვეთს, ქ. კიშინიოვში, მიაწოდა 16 ერთეული მუნიციპალური ტექნიკა. საერთაშორისო ტენდერებში მონაწილეობას „ჯი თი გრუპი“ მომავალშიც აპირებს, რაც უდავოდ წაადგება მისი სავაჭრო გამოცდილებისა და პოტენციალის ზრდას, ასევე, დაეხმარება კომპანიას, საერთაშორისო სატენდერო და კომერციული ოპერაციების მცოდნე ახალი სპეციალისტების ჩამოყალიბებაში.

- 2022 წელს, „ჯი თი გრუპმა“ მონაწილეობა მიიღო და გაიმარჯვა გაერთიანებული წყლის კომპანიის მიერ გამოცხადებული ტენდერში (Asian Development Bank -ის დაფინანსებით) და შემკვეთ კომპანიას მიაწოდა 33 ერთეული მუნიციპალური ტექნიკა და 23 ერთეული ექსკავატორი-დამტვირთველი (ე.წ. „ბექოლოუდერი“).

- 2022 წელს, გაფორმდა სადილერო ხელშეკრულება იტალიურ კომპანია Piaggio Commercial-თან, რომელიც მსოფლიოში ცნობილი, მცირე ფორმატის სატვირთო და მუნიციპალური ავტომობილების მწარმოებელია.

- 2022 წელს, თბილისის მერიის მუნიციპალურ სამსახურებს მივაწოდეთ შვიდი (7) ერთეული Dulevo-ს მარკის (მწარმოებელი: Dulevo Fayat Group, იტალია) სპეციალური დანიშნულების ქუჩების სახვეტი/სარწყავი მაღალტექნოლოგიური, დაბალი ემისიისა და მაღალეფექტური PM₁₀-ის¹ ფილტრებით აღჭურვილი ავტომობილები;

- 2022 წელს, „ჯი თი გრუპში“ შემავალი კომპანია, „ჯი თი მოტორსი“, გახდა BMW-სა და MINI-ს ავტომობილების ოფიციალური დისტრიბუტორი საქართველოში და გახსნა ამ ბრენდების საგამოფენო-გასაყიდი სივრცეები და ავტოსარემონტო სააქმროები თბილისში, „ჯი თი გრუპისა“ და „ჯი თი მოტორსის“ კუთვნილ შენობებში.

- 2021 წელს თბილისის მერიისა და საქალაქო სატრანსპორტო სამსახურისათვის 180 ერთეული თანამედროვე, მაღალი ეკოლოგიური სტანდარტის (ევრო 6), 8 მ-იანი საქალაქო ავტობუსების (ბრენდი: ISUZU, თურქეთი/იაპონია) მიწოდება.

- 2021 წელს, ბათუმის მერიისა და საქალაქო სატრანსპორტო სამსახურისათვის 44 ერთეული თანამედროვე, მაღალი ეკოლოგიური სტანდარტის, 8 და 10 მ-იანი საქალაქო ავტობუსების (ბრენდი: ISUZU, თურქეთი/იაპონია) მიწოდება.

- 2020 - 2021 წელს, საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს მივაწოდეთ 300-მდე ერთეული ავტომობილი.

- 2020 -2021 წელს, შპს „კოკა-კოლა ბოთლერს ჯორჯიის“ სადისტრიბუციო ავტომობილების პარკის განახლების ფარგლებში 38 ერთეული IVECO-ს ავტომობილის მიწოდება;

- 2020 წელს თბილისის მერიისა და საქალაქო სატრანსპორტო სამსახურისათვის 220 ერთეული თანამედროვე, მაღალი ეკოლოგიური სტანდარტის (ევრო 6), 8 მ-იანი საქალაქო ავტობუსების (ბრენდი: ISUZU, თურქეთი/იაპონია) მიწოდება.

¹ PM₁₀ (Particulate matter 10) – ჰაერში არსებული, “მყარი, მცირე ზომის ნაწილაკები”, რომელთა ზომა 10 მიკრონზე ნაკლებია (მიკრონი, მიკრომეტრი, μm - 0.001 მმ) და განსაკუთრებით სახიფათოა ადამიანის სასუნთქი სისტემისთვის. „მყარი ნაწილაკები“ შედგება და შეიცავს მრავალგვარი შემადგენლობის სხვადასხვა ნივთიერებას (ნიტრატები, სულფატები, ორგანული ნივთიერებები, მეტალები, ნიადაგი, მტვერი, ალერგენები, სპორები, ჭვარტლი, სხვა) და მყარ და თხევად ნაწილაკებს.

- 2020 წელს დაბა ბაკურიანისთვის და ზუგდიდის და მარნეულის მუნიციპალიტეტებისთვის 10, 15, და 5 (შესაბამისად) ერთეული თანამედროვე, მაღალი ეკოლოგიური სტანდარტის საქალაქო ავტობუსების (ბრენდი: ISUZU, თურქეთი/იაპონია) მიწოდება.

- 2019 წელს სახანძრო და სამაშველო ავტომობილების მწარმოებელ კომპანიებთან, MAGIRUS-თან (გერმანია) და IVECO-სთან (იტალია) პარტნიორობით („ჯი თი გრუპი“ კონტრაქტში მონაწილეობს როგორც ავტორიზებული სერვის-პარტნიორი), უახლესი ტექნოლოგიებით აღჭურვილი, 30 ერთეული მაღალი გამავლობის სახანძრო ავტომობილისა და უნიკალური, 64 მ-იანი სამაშველო კიბე-ლიფტის მიწოდება, საქართველოს საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურისთვის.

- 2019-2020 წლებში „Prinoth“-ის (იტალია) წარმოებული, სათხილამურო ტრასებზე თოვლის სატკეპნი, სპეციალური დანიშნულების მანქანების (ე.წ. თოვლის „გრუმერების“) მიწოდება საქართველოს მთის კურორტების განვითარების სააგენტოსთვის, ბაკურიანში 2023 წელს გასამართი მსოფლიო ჩემპიონატისათვის.

გარდა ზემოთ აღნიშნულისა, 2022 წელს, „ჯი თი გრუპი“ წარმატებით ახორციელებდა საქმიანობას ყველა იმ სფეროში, სადაც წლების განმავლობაში ჰქონდა ლიდერის პოზიცია:

- მუნიციპალური ნარჩენების შემგროვებელი სატვირთო და სხვა კომუნალური დანიშნულების ტექნიკის (ბრენდები: FORD Trucks და IVECO) მიწოდება სხვადასხვა რეგიონის საქალაქო და მუნიციპალური სამსახურებისათვის;

- საქართველოსთვის ინოვაციური, მიწისქვეშა ნაგავშემკრები სისტემის მიწოდება, მიმღები მიწისზედა ურნებით (ბრენდი: Sotkon, პორტუგალია). პროექტი განხორციელდა თბილისის მერიასთან ერთად. ახალი ტიპის, უქანგავი ფოლადისგან დამზადებული, კომპაქტური ურნების უპირატესობები შემდეგია: Sotkon-ის ურნები განსაზღვრულია მრავალწლიანი ექსპლუატაციისთვის, აქვთ მეტი ნარჩენის მიღების საშუალება (3 მ³), დამზადებულია ქალაქის ესთეტიური მოთხოვნილებების შესაბამისად და აკმაყოფილებენ უსაფრთხოების ყველა ნორმას; აღჭურვილნი არიან ნაგვის ავსების სონორული სენსორებით, ნაგავშემკრები ავტომობილების მარშრუტების ოპტიმიზაციის მიზნით. ახალი ტიპის ურნებზე ოფციის დამატებით, შესაძლებელია მათი ადაპტირება ნარჩენების სეპარირებული შემგროვებისათვის, რომლის შესახებ ვალებულება, განსაზღვრულია საქართველოს ევროკავშირთან ასოცირების სამოქმედო გეგმით, ევროკავშირის გარემოსდაცვითი სტანდარტებითა და ნარჩენების სეპარირების შესახებ განსაზღვრულ ვალებულებებით. აღსანიშნავია რომ „ჯი თი გრუპისა“ და „Sotkon“-ის თანამშრომლობითა და მოწინავე ტექნოლოგიით, მოხერხდა ის რომ თბილისი შეურთდა, ნარჩენების ევროპული სტანდარტებით მართვის სისტემის მქონე წამყვანი ქალაქების სიას.

- თანამედროვე, ახალი სამშენებლო ტექნიკის, მუნიციპალური და სადისტრიბუციო სატვირთო ავტომობილების (ბრენდები: FORD Trucks და IVECO) მიწოდება კერძო კომპანიებისა და სახელმწიფო ორგანიზაციებისთვის, საქართველოს მზარდი სამშენებლო და სადისტრიბუციო სექტორების მოთხოვნების შესაბამისად.

- მაღალი გამავლობის, სპეციალური დანიშნულების სატვირთო ავტომობილების (ბრენდი: ASTRA-Iveco, იტალია) მიწოდება სხვადასხვა სახელმწიფო უწყებისა და ორგანიზაციისათვის.

- თანამედროვე სასოფლო-სამეურნეო ტექნიკის (ტრაქტორები, კომბაინები, მისაბმელი აგრეგატები, ბრენდები: New Holland, KUHN) მიწოდება სახელმწიფო სასოფლო-სამეურნეო საწარმოებისთვის და კერძო კომპანიებისთვის, რომელიც სოფლის მეურნეობაში თანამედროვე ტექნოლოგიებისა და მეურნეობის წესების დამკვიდრებას უწყობენ ხელს.

- „ჯი თი გრუპის“ შვილობილი კომპანია, შპს „ჯი თი მოტორსი“ წარმოადგენს საქართველოს მსუბუქი საავტომობილო სეგმენტის ერთ-ერთ ფლაგმანს. „ჯი თი მოტორსი“ გახლავთ საქართველოში რამდენიმე წამყვანი, გლობალური ბრენდის „Ford Motors“ (აშშ), „Jaguar Land Rover“ (დიდი ბრიტანეთი) და „Suzuki Motor Corporation“ (იაპონია), ოფიციალური წარმომადგენელი და სერვის-პარტნიორი საქართველოში.

- „ჯი-თი გრუპ“-ის შვილობილი კომპანია, შპს „კოლხი ჯგუფი“, საქართველოში ახორციელებს მოწინავე ტექნოლოგიებითა და ევროკავშირის სტანდარტებით, ეკოლოგიურად დამზადებული გადასახური და მოსაპირკეთებელი სამშენებლო მასალების იმპორტსა და სამონტაჟო მომსახურებას. ამ მასალებისა და ტექნოლოგიების იმპორტი ხელს უწყობს საქართველოს სამშენებლო ბაზარზე ევროპული პროდუქციის პოპულარობის ზრდასა და ევროკავშირში მიღებული სამშენებლო სტანდარტების გავრცელებას, დიზაინისა და მშენებლობის სფეროებში.

- 2022 წელს, „ჯი თი გრუპმა“ გაახვედრა თავისი წილი მეღვინეობის მიმართულებით შექმნილ ქართულ-იტალიურ ერთობლივ საწარმოში, „ჯი თი ენოლოჯიკაში“ და ამ საქმიანობას დღეს დამოუკიდებლად აგრძელებს: კომპანია აქტიურად მუშაობს და ავითარებს მეღვინეობისთვის საჭირო დამხმარე მასალებისა და დანადგარი-მოწყობილობების იმპორტისა და საკონსულტაციო მიმართულებებს, რომელიც კომპანიის საქმიანობის ახალი სფეროა და მისი განვითარება 2022 წელს დაიწყო. „ჯი თი გრუპის“ მეღვინეობის განყოფილების საქმიანობა ღვინის მწარმოებელ მომხმარებელზეა ორიენტირებული და ადგილობრივ მომხმარებელს სთავაზობს ინოვაციურ ტექნოლოგიებს, მეღვინეობის ახალ მასალებს და მეღვინეობის სფეროსთან დაკავშირებულ საკონსულტაციო მომსახურებას, რაც დაეხმარება ღვინის ქართველ მწარმოებლებს და ხელს შეუწყობს ქართული ღვინის ხარისხის გაუმჯობესებას და მისი საექსპორტო პოტენციალის ზრდას.

„ჯი-თი გრუპი“ წარმატებით ახორციელებს სახელმწიფო თუ კერძო დაკვეთებს და მსხვილ თუ მცირე ზომის პროექტებს, ერთნაირად, მაღალი პასუხისმგებლობით ასრულებს.

ძალიან მრავალფეროვანია „ჯი თი გრუპის“ პროდუქციის მომხმარებელთა ბაზა, რომელშიც შედიან, როგორც სახელმწიფო, ისე - კერძო სექტორის მსხვილი კომპანიები. მათ შორის აღსანიშნავია თბილისის მერიის სამსახურები („თბილსერვის ჯგუფი“), ჯანმრთელობის დაცვის სამინისტრო, თავდაცვის სამინისტრო, გარემოს დაცვის ეროვნული სააგენტო, ეროვნული სატყეო სააგენტო, საქართველოს პრემიერ-მინისტრთან არსებული საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახური, თბილისის წყალი - GWP (Georgian Water and Power), სს თელასი, სს ენერგოპრო ჯორჯია, ბათუმის მუნიციპალური შპს „სანდასუფთავება“, საქართველოს რაიონების მუნიციპალიტეტები და სხვა მსხვილი და საშუალო კერძო კომპანიები.

სამომავლოდ, 2021-2022 წლებში ჰოლდინგი „ჯი თი გრუპი“ გეგმავს გაფართოებას, არსებული და ახალი, მაღალტექნოლოგიური და პერსპექტიული მიმართულებების განვითარებას (მუნიციპალური ელექტრო ავტომობილების იმპორტი და მომსახურება, მუნიციპალური ნარჩენების გადამუშავება და მეორადი გამოყენება - „რისაიქლინგი“), მეღვინეობის ახალი ტექნოლოგიების დანერგვას და თანამედროვე სამყაროს მოთხოვნებისა და ტენდენციების გათვალისწინებით, სხვა სფეროების ათვისებას და ახალი ბიზნეს ურთიერთობების ჩამოყალიბებას.

კომპანია შპს „ჯი თი გრუპი“ საქართველოში წარმოდგენილია ავტოსერვისის, საწარმოო და სავაჭრო პროფილის შემდეგი ობიექტებით:

ა) თბილისის სათაო ოფისი, გაყიდვების ოფისი და ავტოსერვისის საამქრო სატვირთო, სასოფლო-სამეურნეო და სპეციალური დანიშნულების ავტომობილებისთვის.

ბ) დავით აღმაშენებლის ხეივანის #216-ში მდებარე შენობა, შოუ-რუმის, სამღებრო საამქროს, საავტომობილო სერვისის სივრცეებითა და ეზოთი.

გ) „ჯი თი გრუპის“ ქუთაისის ფილიალი. მისამართი: ნიკეას ქუჩა 10/12 ა, 4600 ქუთაისი, საქართველო. ფილიალში განთავსებულია ავტოსერვისი, საცხებ-საპოხი მასალების მაღაზია და მცირე საწყობი.

2022 წელს, აქტიურად მიმდინარეობდა შპს „ჯი თი გრუპის“ ორი ახალი, რეგიონალური წარმომადგენლობის პროექტირება და მშენებლობა ქ. მარნეულში (სწრაფი მომსახურების სერვისი და მაღაზია) და ქ. ზუგდიდში (სატვირთო ავტომობილების გაყიდვები, სათადარიგო ნაწილები და საავტომობილო სერვისი, ე.წ. “3S” - Sales, Spare parts and Service) ამ ფილიალებში დაგეგმილია როგორც სატვირთო ავტომობილების გაყიდვები, ისე - სათადარიგო ნაწილების მიწოდება და საავტომობილო სერვისი - “3S”.

დღევანდელი მდგომარეობით, აღნიშნულ ობიექტებში (მარნეულში და ზუგდიდში), ახალი წარმომადგენლობებისათვის, კომპანიას შეძენილი აქვს ორი ერთეული მიწის ნაკვეთი: 500 კვ. მ მიწის ნაკვეთი მარნეულში; 10,753 კვ. მ მიწის ნაკვეთი ზუგდიდში. ასევე, „ჯი თი გრუპს“ შეძენილი აქვს მიწის ნაკვეთი ქ. წყალტუბოში (ფართობი: 10,500 კვ. მ), სადაც სამომავლოდ იგეგმება „ჯი თი გრუპის“ იმერეთის რეგიონალური წარმომადგენლობის გახსნა. ამჟამად, წყალტუბოში მიმდინარეობს მოსამზადებელი საპროექტო სამუშაოები.

2022 წელს დაიგეგმა ახალი სერვის-ცენტრის მშენებლობა სატვირთო, სასოფლო-სამეურნეო და სპეციალური დანიშნულების ავტომობილებისთვის დიღომში (თბილისი), რომელიც განთავსდება „ჯი თი გრუპის“ სათაო ოფისის მიმდებარე ტერიტორიაზე.

გარდა ზემოთ აღწერილი საწარმოებისა და რეგიონული ფილიალებისა, „ჯი თი გრუპი“, თბილისის მერიასთან 2020 წელს დადებული ხელშეკრულების საფუძველზე, მენეჯერებისა და კვალიფიციური ტექნიკოსების გუნდით ემსახურება (სასერვისო მომსახურება) თბილისის სატრანსპორტო კომპანიის საჯარო ავტობუსების პარკს. უკვე მუშაობს ავტობუსების ახალი, ორი სერვის-ბაზა, თბილისის სატრანსპორტო კომპანიის შეძენილ, ახალი საზოგადოებრივი ავტობუსების მომსახურებისთვის, თბილისში (სამგორის რაიონში, ე.წ. „აფრიკის დასახლებაში“ და დიდ დიღომში). ასევე, ქ. ბათუმში, „ჯი თი გრუპის“ თანამშრომლები საგარანტიო მომსახურებას უწევენ ბათუმის ავტობუსებს, ადგილობრივი სატრანსპორტო კომპანიის ბაზაზე.

ქვემოთ გთავაზობთ „ჯი თი გრუპის“ ოფისებისა და ფილიალების მოკლე აღწერას:

- **შპს „ჯი თი გრუპის“ სათაო ოფისი**, სატვირთო ავტომობილებისა და სასოფლო-სამეურნეო ტექნიკის ავტოსერვისის საამქრო და საწყობები მდებარეობს ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #216, დიდი დიღომი, 0131 თბილისი.

- თბილისის სათაო ოფისის საგამოფენო სივრცეებში წარმოდგენილია სხვადასხვა სახეობის სამშენებლო, სპეციალური დანიშნულების და სასოფლო-სამეურნეო ტექნიკა. სატვირთო ავტომობილები - „ფორდი სატვირთო“, „ივეკო“; ტრაქტორები - „ნიუ ჰოლანდი“; დამტვირთველები - „მანიტუ“ და „ნიუ ჰოლანდი“; ასევე, სათაო შენობის ჰოლში განთავსებულია ძრავის ზეთისა და სხვა საცხებ-საპოხი მასალების სადემონსტრაციო-გასაყიდი სივრცე (ბრენდები: bp, Castrol, ARAL).

- „ჯი თი გრუპის“ თბილისის სათაო ოფისის მიმდებარედ წარმოდგენილია სატვირთო, სამშენებლო და სასოფლო დანიშნულების ტექნიკის ავტოსერვისი, რომელსაც შეუძლია ერთდროულად რვა ერთეული კომერციული ავტომობილის/სპეციალური ტექნიკის მომსახურება. ავტოსერვისი აღჭურვილია ჩვენი

პარტნიორი კომპანიის „ფორდი სატვირთო“-ს ტექნიკური მოთხოვნების შესაბამისად და სრულად აკმაყოფილებს თანამედროვე სატვირთო, სამშენებლო და სასოფლო-სამეურნეო ტექნიკის სერვისისთვის აუცილებელ მოთხოვნებს.

- 2020 წლის დასაწყისში, „ჯი თი გრუპმა“ შეიძინა დავით აღმაშენებლის ხეივანის #218-ში მდებარე, მომიჯნავე შენობა, ავტოსერვისის სივრცითა და ეზოთი (საერთო ფართობი: 2945 მ²), სადაც 2021-2022 წლებში განთავსდა და მუშაობა დაიწყო მაღალტექნოლოგიური სამღებრო და სათუნუქე საამქროებმა და თანამედროვე საავტომობილო მომსახურების (ავტოსერვისის) ცენტრმა, ავტობუსებისა და სხვა ტიპის ავტომობილებისათვის.

- „ჯი თი გრუპის“ თბილისის სათაო ოფისის შენობის პირველ სართულზე მდებარეობს ჩქარი მომსახურების (ზეთის შეცვლა, მცირე რემონტი) მცირე საავტომობილო სერვისი, რომელიც ერთდროულად სამი (3) ავტომობილის მომსახურებისათვის არის განკუთვნილი. მცირე სერვისი აღჭურვილია სამი ამწითა და ზეთისა და საცხებ-საპოხი მასალების შეცვლის დანადგარებით. აქვე, ამავე სივრცეში ხდება BMW-ს და MINI-ს მარკის ავტომობილების („ჯი თი მოტორის“ გაყიდული ერთეულების) ელექტრობის დიაგნოსტიკა.

- „ჯი თი გრუპის“ სათაო ოფისის საწყობები აღჭურვილია უახლესი ხანმარსაწინააღმდეგო და უსაფრთხოების დანადგარებით და გამოიყენება საცხებ-საპოხი მასალებისა და სათადარიგო ნაწილების შესანახად და სრულად შეესაბამება ჩვენი პარტნიორების, „ბი პი კასტროლის“, „ფორდისა“ და „ნიუ ჰოლანდის“ უსაფრთხოების ნორმებსა და მოთხოვნებს.

- „ჯი თი გრუპის“ თბილისის სათაო ოფისში განლაგებულია კომპანიის მენეჯმენტისა და გაყიდვების პერსონალის სამუშაო ოფისები.

- „ჯი თი გრუპმა“ 2022 წელს მოამზადა და კომპანიის პერსონალში შემოიღო შრომის უსაფრთხოების ოფიცრის სპეციალური თანამდებობა, რომელიც კომპანიის დაეხმარება შრომის უსაფრთხოების ახალი წესებისა და რეგულაციების დანერგვაში სამუშაო ადგილებზე.

„ჯი-თი გრუპში“ და მასში შემავალ კომპანიებში დასაქმებულია 500-ზე მეტი თანამშრომელი, რომლებიც სხვადასხვა სფეროებსა და სპეციალობებს წარმოადგენენ: ავტოინჟინერები, ელექტრიკოსები, მექანიკოსები, ფინანსური მართვის, ზოგადი მენეჯმენტისა და გაყიდვების სპეციალისტები. კომპანიის თანამშრომლების შერჩევა მიმდინარეობს კონკურსის საშუალებით და ეფუძნება შრომით ბაზარზე მოქმედი კონკურენციის პირობებს. არსებული პერსონალის უდიდეს ნაწილს მიღებული აქვს უმაღლესი ტექნიკური, ეკონომიკური, ან ბიზნეს განათლება (ბაკალავრისა და მაგისტრის ხარისხებით) შესაბამისი სპეციალობებით.

მუდმივად მიმდინარე სპეციალიზირებული სწავლებისა და ტრენინგების მეშვეობით, დიდი ყურადღება ექცევა პერსონალის პროფესიულ და ინტელექტუალურ განვითარებას. „ჯი თი გრუპის“ სათაო ოფისში, თბილისში, მოქმედებს სპეციალური სასწავლო აუდიტორია, სადაც სხვადასხვა დარგის სპეციალისტები სწავლებებს უტარებენ „ჯი თი გრუპის“ ტექნიკურ და მართვის სფეროში დასაქმებულ თანამშრომლებს. ტრენინგები, ძირითადად, საავტომობილო, სამშენებლო, სასოფლო-სამეურნეო, მუნიციპალური და სპეციალური ტექნიკის სიახლეების შესწავლის და გაყიდვების, ფინანსური მართვის, ბიზნესის მენეჯმენტისა და მარკეტინგის მიმართულებებს მოიცავს. გარდა ამისა, „ჯი თი გრუპის“ თანამშრომლები, რეგულარულად გადიან სწავლებებს პარტნიორ კომპანიებთან, მათ საწარმოებში. კომპანიის საქმიანობის სპეციფიკის გათვალისწინებით, მუდმივად მიმდინარე სასწავლო პროცესი, „ჯი თი გრუპის“ განვითარებისა და კონკურენტუნარიანობის აუცილებელ პირობას წარმოადგენს.

- **შპს „ჯი თი მოტორის“ სათაო ოფისი თბილისში** - ავტომობილების საგამოყენო სივრცეები და ავტოსერვისის საამქროები თბილისში: მისამართი: დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ, 0131 თბილისი. „ჯი თი მოტორის“ თბილისის ოფისი შედგება შემდეგი განყოფილებებისგან:

1) „ფორდ მოტორის“ საგამოყენო სივრცე და ავტოსერვისის საამქროები.

2) „ლენდ როვერის“ საგამოფენო სივრცე და ავტოსერვისის საამქრო (დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ).

3) „იაგუარის“ საგამოფენო სივრცე და ავტოსერვისის საამქრო (დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ)

4) „სუზუკის“ საგამოფენო სივრცე (მისამართი: დავით აღმაშენებლის ხეივანი, #216).

5) „BMW“ და „MINI“-ის საგამოფენო სივრცე (მისამართი: დავით აღმაშენებლის ხეივანი, #216).

- **„ჯი თი მოტორსის“ ბათუმის ფილიალი.** მისამართი: ორბელიანის ქუჩა #21, 6010 ბათუმი, საქართველო. „ფორდისა“ და „სუზუკის“ საგამოფენო სივრცეები და ავტოსერვისი.
- საპროექტო სამუშაოები მიმდინარეობს „ჯი თი მოტორსის“ ქუთაისის ფილიალის გასახსნელად (წყალტუბოს რაიონი, სოფ. ზედა მესხეთი, მსუბუქი ავტომობილების გაყიდვები, სათადარიგო ნაწილები და საავტომობილო სერვისი).
- **შპს „კოლხი ჯგუფი“** - მისამართი: ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი # 48ვ, თბილისი. სათაო საოფისე შენობა და სამშენებლო და მოსაპირკეთებელი მასალების საწყობი.

ჰოლდინგი „ჯი თი გრუპი“ აქტიურად მონაწილეობს საერთაშორისო ფინანსური ინსტიტუტების ნოვატორულ პროექტებში, რომლებიც საქართველოში მცირე და საშუალო ბიზნესისა და ზოგადად, ეკონომიკის სხვადასხვა დარგების განვითარებას ემსახურება.

„ჯი თი გრუპი“ რეგულარულად მონაწილეობს საერთაშორისო განვითარებისა და საერთაშორისო ფინანსური ინსტიტუტების პროექტებში (USAID, EBRD, აშშ-ს სავაჭრო პალატა საქართველოში), ტენდერებში და ღონისძიებებში, რომლებიც ბიზნესის განვითარებისა და შიდა ბაზრის ხელშესაწყობად ტარდება.

აღსანიშნავია, რომ გარდა ტექნიკის მიწოდებისა, „ჯი თი გრუპი“ საკუთარ კლიენტებს ეხმარება თანამედროვე ტექნოლოგიების სრულყოფილად ათვისებაში. ჩვენს მიერ დანერგულია პრაქტიკა, როდესაც თითოეულ მიწოდებულ ტექნიკის სახეობას, უნდა თან ახლდეს შესაბამისი ტექნიკური და საოპერაციო სწავლება. სწავლებას ატარებენ როგორც ჩვენი ცენტრის ტრენერები, ისე - მოწვევული სპეციალისტები პარტნიორი კომპანიებიდან. საჭიროების შემთხვევაში, ხდება შემსყიდველის სპეციალისტების უცხოეთში გადამზადება.

„ჯი თი გრუპის“ მენეჯმენტი აცნობიერებს იმ რისკებსა და შესაძლებლობებს, რომლებიც კომპანიას შეიძლება ჰქონდეს საქართველოს ბაზარზე მუშაობისას, კერძო თუ სამთავრობო სუბიექტებთან და თავის უცხოელ პარტნიორებთან ურთიერთობისას. „ჯი თი გრუპის“ მართვის ცენტრალური რგოლები და ჰოლდინგის სამეთვალყურეო საბჭო, რეგულარულად იკრიბება და მსჯელობს რისკების ანალიზსა და მართვასთან დაკავშირებულ საკითხებზე, რომლებიც შემდგომ კომპანიის ბაზარზე ოპერირების მიზნებსა და ამოცანებში აისახება.

განსაკუთრებული ყურადღება ექცევა „ჯი თი გრუპის“ ბიზნეს-საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, იმ რისკების აღბათობასა და გარემოებების ანალიზს, რომლებსაც შეუძლიათ გავლენა მოახდინონ კომპანიის საქმიანობაზე, მის ეფექტურობასა და მომგებიანობაზე.

ზოგადი სქემა, რომელიც ამ რისკების შესწავლისა და ანალიზისთვის გამოიყენება, მოიცავს შესაძლო რისკების (მათ შორის ფინანსურის) აღბათობისა და მათი შესაბამისი ეფექტების გააზრებას, ანალიზსა და მათი შერბილების (მიტიგაციის) ღონისძიებებისა და სამოქმედო გეგმის ჩამოყალიბებას.

რისკების აღბათობის ანალიზისას გამოიყენება „დაბალი“, „საშუალო“ და „მაღალი“ აღბათობის კრიტერიუმები, რომელთა მეშვეობითაც ხდება რისკების შესაძლო გავლენის (ეფექტი) შეფასება კომპანიის საქმიანობაზე.

ქვემოთ გთავაზობთ რისკების შეფასების მატრიცას (იხ. ცხრილი 1), რომელიც აღწერს კომპანიის საქმიანობასთან დაკავშირებულ მნიშვნელოვან ფაქტორებს, შესაძლო რისკებსა და მათ შესაძლო შედეგებს:

ეფაქტი/ ალბათობა	უმნიშვნელო	მცირე	საშუალო	დიდი	კატასტროფული
დაბალი			პოლიტიკური მოვლენები, არასტაბილურობა; ბუნებრივი კატაკლიზმები		შეაიარაღებული დაპირისპირება, ომი
საშუალო	საგარეო ფაქტორების გავლენა ბიზნეს- საქმიანობაზე		-კვალიფიციური კადრების დეფიციტი; -ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ცვალებადობა (ფლუქტუაცია)		
მაღალი			ეპიდემიოლოგიური საფრთხე, ინფექციური დაავადებები; კიბერუსაფრთხოების დარღვევასთან დაკავშირებული საფრთხეები		

ცხრილი 1. რისკების ალბათობისა და მათი გავლენების შეფასების ზოგადი სქემა

წარმოდგენილი სქემიდან ჩანს, რომ კომპანია აცნობიერებს და აანალიზებს იმ შესაძლო შედეგებს, რომლებიც შეიძლება გამოწვეულ იქნას სხვადასხვა ტიპის რისკებისგან, რომლებსაც შეუძლიათ მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინონ კომპანიის პოლიტიკასა და საქმიანობაზე.

ბუნებრივი კატაკლიზმები - „ჯი თი გრუპის“ საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, ბუნებრივ მოვლენებსა და მათ სტიქიურ გამოვლინებებს, რომელთა დადგომის ალბათობა დაბალია, თუმცა მისი განვითარების შემთხვევაში, მას შეუძლია შესამჩნევი ზიანის (საშუალო ეფექტის) მიყენება კომპანიის ოპერაციებისათვის: ამ მოვლენებში შესაძლოა მოიაზრებოდეს სხვადასხვა სახის ბუნებრივი მოვლენები: მიწისძვრები, დიდი რაოდენობის ნალექი, წყალდიდობა, ტრანსპორტირების შეფერხება მკაცრი ბუნებრივი პირობების გამო, ხანძარი და ტექნოგენური კატასტროფები. ამ მოვლენების შერბილებისთვის, კომპანია აქტიურად იყენებს ტვირთების, საავტომობილო და სხვა ტექნიკის დაზღვევის საშუალებებს.

ეპიდემიოლოგიური საფრთხე (ინფექციური დაავადებები) - „ჯი თი გრუპის“ საქმიანობისა და სპეციალიზაციის გათვალისწინებით, ძალიან საყურადღებოა ქვეყანაში ეპიდემიოლოგიური სიტუაცია, რაც საანგარიშო პერიოდის შემდეგ განვითარებულმა მოვლენებმაც დაადასტურა. კომპანიის მენეჯმენტი, 2019-2022 წლებში (კოვიდის გლობალური პანდემიის პერიოდში) ყველა შესაძლო ხერხით ცდილობდა და ხელს უწყობდა კომპანიაში დასაქმებული პერსონალის კოვიდ-19-ისგან დასაცავად განკუთვნილი ვაქცინაციის პროცესის წახალისებას - განსაკუთრებით კომპანიის იმ პერსონალისა, ვისაც პირდაპირი შეხება აქვს

კომპანიაში მომსვლელ მომხმარებელთან: გაყიდვების, სერვის-მომსახურებისა და ადგილებზე მომსახურების მობილური ჯგუფების პერსონალი. ეპიდემიოლოგიური ვითარების გამწვავების პირობებში, საანგარიშო პერიოდში, კომპანიამ მიღებული ჰქონდა და გაითვალისწინა ყველა ის ზომა და ღონისძიება, რომელიც 2021-2022 წწ. მოქმედებდა ქვეყანაში, საქართველოს მთავრობის მიერ დაწესებული ჯანდაცვის რეგულაციების მიხედვით. შესაბამისად, ამ რისკის დადგომის ალბათობას კომპანია აფასებს როგორც „მაღალს“, ხოლო მისი დადგომის შედეგებს როგორც „საშუალოს“ (იხ. ცხრილი 1).

პოლიტიკური არასტაბილურობა - არასტაბილურ პოლიტიკურ სიტუაციას ქვეყანაში, შეუძლია მნიშვნელოვანი (დიდი ეფექტის) უარყოფითი გავლენა მოახდინოს ზოგადად ბიზნესის წარმოებაზე და კერძოდ, კომპანიის საქმიანობაზე, რომელიც დაკავშირებულია საქონლის იმპორტთან, მის გადაზიდვასთან, მომსახურებასთან და სხვადასხვა სახის ტექნოლოგიურ ციკლებთან, რომელთათვისაც აუცილებელია სტაბილური, წინასწარგანჭვრეტადი და კეთილგანწყობილი გარემო.

არასტაბილური პოლიტიკური სიტუაცია უარყოფითად მოქმედებს შიდა და საგარეო ინვესტიციების მოცულობაზე, შიდა ბაზრის ზრდა-განვითარებაზე, სხვადასხვა ტიპის საქონლისა და მომსახურების მოთხოვნაზე. ეს ყველაფერი კი ნეგატიურად აისახება იმ ბიზნეს სექტორზე, რომელიც დაკავშირებულია იმპორტირებული საქონლის გაყიდვებთან, მშენებლობასთან, ტვირთისა და სამგზავრო გადაზიდვებთან, მუნიციპალურ სამუშაოებსა და ფინანსურ მომსახურებასთან. არასტაბილური პოლიტიკური და ბიზნეს-გარემო კი თავის მხრივ ხელს უშლის ბიზნესის ზრდას, რაც შედეგად იწვევს სამუშაო ადგილების რაოდენობის, მოსახლეობის მყიდველუნარიანობისა და საქონელზე მოთხოვნის შემცირებას. შესაბამისად, იზრდება უმუშევრობა და სიღარიბე. სავარაუდოდ, დღევანდელი პოლიტიკური მდგომარეობის მიხედვით, მკვეთრი ცვლილებების ალბათობა, რომლებიც მნიშვნელოვან პოლიტიკურ არასტაბილურობას გამოიწვევს ქვეყანაში, კომპანიის ხელმძღვანელობის აზრით, დაბალია, ხოლო მისგან გამოწვეული უარყოფითი ეფექტები - საშუალო.

შეიარაღებული დაპირისპირება და ომი - ეს მოვლენები განსაკუთრებით უარყოფითად მოქმედებს ბიზნესზე და მათი შედეგები, შესაძლოა, შეუქცევადი და კატასტროფული მასშტაბის აღმოჩნდეს. შეიარაღებული კონფლიქტის, ან ომის დადგომის ალბათობა სავარაუდოდ, დაბალია, თუმცა 2022 წელს დაწყებულმა და ჯერ კიდევ მიმდინარე რუსეთი-უკრაინის შეიარაღებულმა დაპირისპირებამ უკრაინის აღმოსავლეთში, შესაძლოა, საომარი მოქმედებების სხვა ქვეყნებზე გავრცელების ალბათობა გაზარდოს. ბუნებრივია, ასეთ რეალობას შეუძლია ბიზნესისთვის გაუთვალისწინებელი და სავალალო შედეგები გამოიწვიოს (ლოგისტიკური მიწოდების ჯაჭვების რღვევა/შეწყვეტა, ეკონომიკური ემბარგო, სანქციები, საომარი მოქმედებები, სხვა).

კვალიფიციური კადრების დეფიციტი - ეს რისკი შეფასებულია როგორც საშუალო ალბათობის, რადგან გამძაფრებული კონკურენციის პირობებში, კვალიფიციური კადრების გადასვლა სხვა კომპანიებში არ გახლავთ იშვიათი მოვლენა, თუმცა მას რეგულარული ხასიათი არ აქვს. კომპანია ამ რისკის დადგომის ეფექტს ადრე უმნიშვნელოდ აფასებდა, თუმცა, ზოგ შემთხვევაში, განსაკუთრებით კი კომპანიის ზრდისა და ახალი ტიპის, სპეციალიზაცირებული პერსონალის მზარდი მოთხოვნის პირობებში, ამ მოვლენას შეუძლია არასასიამოვნო შედეგები მოუტანოს კომპანიას და შეაფერხოს მისი საქმიანობის ზოგიერთი მიმართულება და ამ მიმართულებების სათანადო განვითარება - შესაბამისად, ცხრილში (იხ. ცხრილი 1) რისკი შეფასებულია როგორც საშუალო ეფექტის მქონე. ამ რისკის შერბილების საშუალებები: კადრების წახალისება, მათი საქმიანობის სამართლიანი და მიუკერძოებელი შეფასება, რეგულარული პროფესიული გადამზადება და მათთვის კარგი შრომითი პირობების შექმნა-უზრუნველყოფა.

საგარეო ფაქტორების გავლენა კომპანიის საქმიანობაზე - გამომდინარე იქიდან რომ „ჯი თი გრუპს“ მრავალფეროვანი და მრავალგვარი კავშირები აქვს თავის საზღვარგარეთ არსებულ მომწოდებლებთან, ნეგატიური შინაარსის საგარეო ფაქტორები შესაძლოა უარყოფითად აისახოს მის საქმიანობაზე და მის პოზიციაზე შიდა ბაზარზე. კომპანია, ნეგატიური საგარეო ფაქტორების დადგომის ალბათობას საშუალოდ აფასებს, ხოლო მის გავლენას მთლიანად კომპანიის საქმიანობაზე - მცირედ. აღსანიშნავია ისიც, რომ ხშირად, საგარეო ბაზრების არასტაბილურობა ან კრიზისული განვითარება (ინფლაცია, ჭარბი წარმოება, საწარმოო პროცესის შეფერხება, გაფიცვები, სამოქალაქო არეულობები, სხვა), სხვადასხვა სახის რისკებს, ეფექტებსა და შედეგებს წარმოშობს, რომელთა გავლენის წინასწარ განსაზღვრა რთულია. ამავე დროს, ზემოთ ჩამოთვლილი პრობლემური პროცესები, შესაძლოა, პრობლემის ნაცვლად, ახალ შესაძლებლობად გადაიქცნენ.

კიბერუსაფრთხოება - ბოლო წლებში კომპანია სულ უფრო მეტ დროსა და ენერგიას უთმობს კომპანიის კომპიუტერული ქსელისა და ტექნოლოგიების უსაფრთხოებას. კომპანია თვლის, რომ კიბერუსაფრთხოების მიმართულებით არსებული რისკები და მათი დადგომის ალბათობა (კიბერშეტევა, ქსელში არასანქცირებული შეღწევა, მგრძნობიარე ფინანსურ და კომერციულ ინფორმაციაზე უნებართვო წვდომა, სხვა) გაზრდილია და კომპანია მას აფასებს როგორც „მაღალი“ ალბათობის რისკს. ამავე დროს, კომპანია თვლის რომ ჯერ-ჯერობით ამ რისკის მიერ გამოწვეული შედეგები მცირეა, თუმცა - დიდად ყურადსაღები. კიბერუსაფრთხოების საკითხებისადმი „ჯი თი გრუპის“ სერიოზული დამოკიდებულება გამოიხატულია საქართველოს ერთ-ერთ ყველაზე კვალიფიციურ IT-კომპანიასთან დადებული მომსახურების კონტრაქტით.

ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ცვალებადობა (ფლუქტუაცია) - ეს განსაკუთრებით საყურადღებო საკითხია, რადგან იმპორტირებულ საქონელზე ორიენტირებული ბიზნესისათვის, როგორც „ჯი თი გრუპი“ გახლავთ, განსაკუთრებით მნიშვნელოვანია ეროვნული ვალუტის კურსის სტაბილურობა. ეს ძალიან მნიშვნელოვანია, რადგან კომპანია, როგორც წესი, ვაჭრობისა და სასერვისო მომსახურებიდან შემოსავლების უდიდეს ნაწილს ეროვნული ვალუტით იღებს, ხოლო ანგარიშსწორებას, საიმპორტო პროდუქციასა და სერვისებზე, უცხოური ვალუტით ახდენს. „ჯი თი გრუპი“, ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ცვლილების ალბათობას და ამ ცვლილებით დამდგარ შედეგებს აფასებს როგორც „საშუალო“ სიმძიმისას და მუდმივად დიდ ყურადღებას უთმობს საკურსო სხვაობების, ფასების წარმოქმნისა და ეროვნული ვალუტის კურსთან დაკავშირებულ საკითხებს, რომლებიც მნიშვნელოვანია იმპორტისა და სადისტრიბუციო ოპერაციებისთვის.

დირექტორი

თემურ უსტიაშვილი

საგარეო ფაქტორების გავლენა კომპანიის საქმიანობაზე - გამომდინარე იქიდან რომ „ჯი თი გრუპს“ მრავალფეროვანი და მრავალგვარი კავშირები აქვს თავის საზღვარგარეთ არსებულ მომწოდებლებთან, ნეგატიური შინაარსის საგარეო ფაქტორები შესაძლოა უარყოფითად აისახოს მის საქმიანობაზე და მის პოზიციაზე შიდა ბაზარზე. კომპანია, ნეგატიური საგარეო ფაქტორების დადგომის ალბათობას საშუალოდ აფასებს, ხოლო მის გავლენას მთლიანად კომპანიის საქმიანობაზე - მცირედ. აღსანიშნავია ისიც, რომ ხშირად, საგარეო ბაზრების არასტაბილურობა ან კრიზისული განვითარება (ინფლაცია, ჭარბი წარმოება, საწარმოო პროცესის შეფერხება, გაფიცვები, სამოქალაქო არეულობები, სხვა), სხვადასხვა სახის რისკებს, ეფექტებსა და შედეგებს წარმოშობს, რომელთა გავლენის წინასწარ განსაზღვრა რთულია. ამავე დროს, ზემოთ ჩამოთვლილი პრობლემური პროცესები, შესაძლოა, პრობლემის ნაცვლად, ახალ შესაძლებლობად გადაიქცენ.

კიბერუსაფრთხოება - ბოლო წლებში კომპანია სულ უფრო მეტ დროსა და ენერგიას უთმობს კომპანიის კომპიუტერული ქსელისა და ტექნოლოგიების უსაფრთხოებას. კომპანია თვლის, რომ კიბერუსაფრთხოების მიმართულებით არსებული რისკები და მათი დადგომის ალბათობა (კიბერშეტევა, ქსელში არასანქცირებული შეღწევა, მგრძნობიარე ფინანსურ და კომერციულ ინფორმაციაზე უნებართვო წვდომა, სხვა) გაზრდილია და კომპანია მას აფასებს როგორც „მაღალი“ ალბათობის რისკს. ამავე დროს, კომპანია თვლის რომ ჯერ-ჯერობით ამ რისკის მიერ გამოწვეული შედეგები მცირეა, თუმცა - დიდად ყურადღაღები. კიბერუსაფრთხოების საკითხებისადმი „ჯი თი გრუპის“ სერიოზული დამოკიდებულება გამოიხატულია საქართველოს ერთ-ერთ ყველაზე კვალიფიციურ IT-კომპანიასთან დადებული მომსახურების კონტრაქტით.

ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ცვალებადობა (ფლუქტუაცია) - ეს განსაკუთრებით საყურადღებო საკითხია, რადგან იმპორტირებულ საქონელზე ორიენტირებული ბიზნესისათვის, როგორც „ჯი თი გრუპი“ გახლავთ, განსაკუთრებით მნიშვნელოვანია ეროვნული ვალუტის კურსის სტაბილურობა. ეს ძალიან მნიშვნელოვანია, რადგან კომპანია, როგორც წესი, ვაჭრობისა და სასერვისო მომსახურებიდან შემოსავლების უდიდეს ნაწილს ეროვნული ვალუტით იღებს, ხოლო ანგარიშსწორებას, საიმპორტო პროდუქციასა და სერვისებზე, უცხოური ვალუტით ახდენს. „ჯი თი გრუპი“, ეროვნული ვალუტის კურსის მკვეთრი ცვლილების ალბათობას და ამ ცვლილებით დამდგარ შედეგებს აფასებს როგორც „საშუალო“ სიმძიმისას და მუდმივად დიდ ყურადღებას უთმობს საკუროს სხვაობების, ფასების წარმოქმნისა და ეროვნული ვალუტის კურსთან დაკავშირებულ საკითხებს, რომლებიც მნიშვნელოვანია იმპორტისა და სადისტრიბუციო ოპერაციებისთვის.

დირექტორი

თემურ უსტიაშვილი

