
შპს „მირკაანი“

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება
ერთეულ ლარში

შპს „მირკაანი“

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის
ფინანსური ანგარიშგება

შინაარსი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
სრული შემოსავლის ანგარიშგება
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება
ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1.	ზოგადი ინფორმაცია	2
2.	კომპანიის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა.....	2
3.	ძირითადი საშუალებები	3
4.	არამატერიალური აქტივები	5
5.	ფული და ფულის ეკვივალენტები	5
6.	მარაგები	6
7.	სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	6
8.	შემოსავალი	6
9.	საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	6
10.	ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯები და სესხები	7
11.	სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	7
12.	გადასახადები	7
13.	ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები	8
14.	კორექტირება წარდგენის მიზნებისათვის	8
15.	ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან,	8
16.	ბალანსის შემდგომი მოვლენები	9
17.	ანგარიშგების წარდგენის თარიღი	9

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „მირკაანი“ (404467046) წარმოადგენს საქართველოს კანონმდებლობის ქვეშ მოქმედ კომპანიას, რომლის ძირითადი საქმიანობაა სატვირთო საავტომობილო გადაზიდვა-მომსახურება. კომპანია დაფუძნდა 2014 წელს. დამფუძნებელი, 100% - იანი წილის მფლობელი და დირექტორი ზაალ კუყერაშვილი

მარეგისტრირებული ორგანოა სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

იურიდიული მისამართი - საქართველო, ქ. თბილისი, ძველი თბილისის რაიონი, ვირსალაძის ქ2/4

ფაქტიური მისამართი - საქართველო, ქ.თბილისი, ვირსალაძის 2/4

2. კომპანიის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ.

2.1 წარდგენის საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოშვებული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების საფუძველზე.

ფინანსური უწყისები წარმოდგენილია და დამრგვალებულია ერთეულ ლარში

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე.

ფინანსური ანგარიშგების მსს ფასს-ის მიხედვით მომზადება კომპანიის ხელმძღვანელობისგან ითხოვს გარკვეული შეფასებების გაკეთებას, რაც გავლენას იქონიებს აქტივებისა და ვალდებულებების საანგარიშო ღირებულებაზე ფინანსური ანგარიშგების შედგენის თარიღისათვის, ასევე იმოქმედებს შემოსავლისა და ხარჯების ოდენობაზე საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში.

2.2 მსს ფასს-ების მიხედვით მომზადებული პირველი ფინანსური ანგარიშგება

მოცემული ანგარიშგება არის კომპანიის მიერ მსს ფასს-ების მიხედვით მომზადებული პირველი ფინანსური ანგარიშგება და გამოყენებული იქნა მსს ფასს-ის 35-ე განყოფილება, „მსს ფასს-ზე გადასვლა“. ფინანსური ანგარიშგების მსს ფასს-ებზე გადასვლის თარიღია 2017 წლის 1 იანვარი.

2017 წლის 1 იანვრამდე კომპანია ბუღალტრულ აღრიცხვას აწარმოებდა ადგილობრივ პრაქტიკაში მიღებული სააღრიცხვო პრინციპების შესაბამისად.

2.3 ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

ა) შეფასების და წარდგენის ვალუტა

ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული მუხლები წარმოდგენილია იმ ქვეყნის ვალუტაში, სადაც კომპანია ფუნქციონირებს (საოპერაციო ვალუტა). ამგვარად, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც კომპანიის ფუნქციონალური და წარსადგენი ვალუტაა.

ბ) უცხოური ვალუტის კონვერტირება

უცხოურ ვალუტაში ასახული აქტივები და ვალდებულებები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ვალუტის გაცვლის ოფიციალური კურსის შესაბამისად, წლის ბოლოსათვის. კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაზე. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული შედეგები აღირიცხება ოპერაციის განხორციელების დღეს არსებული გაცვლის კურსის შესაბამისად. 2021-2022 წლის 31 დეკემბერს უცხოურ ვალუტაში არსებული ნაშთების კონვერტაციისთვის გამოყენებული ოფიციალური გაცვლითი კურსი იყო შემდეგი:

	აშშ დოლარი	ევრო
2021 წლის 31 დეკემბრისთვის	3.0976	3.504
2022 წლის 31 დეკემბრისთვის	2.7020	2.8844

3. ძირითადი საშუალებები

კომპანია ძირითად საშუალებებს აღრიცხავს მსს ფასს-ის მე-17 განყოფილების შესაბამისად. ძირითადი საშუალების ერთეულის საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულების კომპონენტები მოიცავს შემენის ფასსა და უშუალოდ დაკავშირებულ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად. შემდგომი დანახარჯები ჩაირთვება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება, სახის სხვა დანახარჯის სახით, რომელიც დაკავშირებულია მიმდინარე ტიპის რემონტებთან, აღიარდება როგორც ხარჯი მისი გაწევის პერიოდში.

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება ისტორიულ ღირებულებას, დაგროვილ ცვეთასა და გაუფასურების ზარალს შორის სხვაობის თანხით. კომპანია იყენებს ცვეთის წრფივად დარიცხვის მეთოდს ძირითადი საშუალებების ყველა ჯგუფისათვის. ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები განისაზღვრება შემდეგნაირად:

ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადები
ნაგებობა-მომრავი აქტივი	20 წელი
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	1-5 წელი
სატრანსპორტო საშუალებები	10-12 წელი

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის ხდება აქტივის ნარჩენი ღირებულებისა და მომსახურების ვადის გადახედვა, და საჭიროების შემთხვევაში, მათი შეცვლა, რაც გაწერილია სააღრიცხვო პოლიტიკით

აქტივის გასვლასთან დაკავშირებული მოგება და ზარალი განისაზღვრება შემოსულობების შედარებით საბალანსო ღირებულებასთან, და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება წმინდა თანხით, როგორც სხვა მოგება/ზარალი.

ვინკოდი	კომპანია-საშუალები	2022	2021
XLRE47XSOE718580	DAF XF 95.430 - კ/ც	12853.46	12853.46
WKOSKMP24Y0160468	KOEGEL SKMP 24 - ცეცეცე.	6478.20	6478.20
WO9213334Y0G22104	SCHMITZ SK124/7.2 - ცეცეცე.	6478.20	6478.20
VF622GVA000146059	RENAULT PREMIUM 420 - კ/ც	7743.55	7743.55
WDB9440321K908964	MERSEDES-BENZ AXOR 1840-კ/ც	13924.57	13924.57
VF622GVA000147311	RENAULT 420 DCI - კ/ც	11523.79	11523.79
VHRS3803C22C05105	ROBUSTE KAISER S3803V	11725.87	11725.87
WLASKA3352WF56604	LANGENDORF SK24/29	11394.61	11394.61
WDB9440321K922588	MERSEDES-BENZ AXOR 1840 - კ/ც	17329.84	17329.84
W090009MM1HM09740	MEIERLING MSK 24	10109.07	10109.07
WO9213334Y0G22002	SCHMITZ SK124/7.2 - ცეცეცე.	11016.36	11016.36
VF622GVA000145563	RENAULT 420 DCI - კ/ც	15574.85	15574.85
VF622GVA000143161	RENAULT 420 DCI	14299.33	14299.33
VF622GVA000135810	RENAULT PREMIUM 420	15507.20	15507.20
VF622GVA000152202	RENAULT PREMIUM 420 DCI	15393.70	15393.70
WSK00000001202888	Kipper S CHMIZ	14637.28	14637.28
W09LSK335XBF53004	FBL LSK	11914.04	11914.04
WO9213334XOG22335	SCHMITZ SKI 24/7.2	12290.23	12290.23

NALTC0300D0011542	ახალი-იქონი ფრ-აქცეზი-იქონი - MARAL DS00002	30187.50	30187.50
NALTC0300D0082480	ახალი-იქონი ფრ-აქცეზი-იქონი - MARAL DS00002	30187.50	30187.50
YV2A4CEA85B395090	VOLVO FH12	25967.34	25967.34
YV2AP40A36B411945	VOLVO FH12	25967.34	25967.34
YV2AS02A26B429115	VOLVO FH13.440E3	26498.49	26498.49
YV2AS02AX7B444687	VOLVO FH13.440 E3	26498.49	26498.49
VV1P3AA0BSN130069	ფრ-აქცეზი-იქონი	13436.83	13436.83
VV1P3AA0BSN130066	ფრ-აქცეზი-იქონი	13436.83	13436.83

4. არამატერიალური აქტივები
არამატერიალური აქტივები კომპანიას არ გააჩნია.

5. ფული და ფულის ეკვივალენტები
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდი ფულის ნაშთს სალაროში, ფულს ბანკში, დეპოზიტებს.

	2022	2021
НАШЕЙ ЧАСТИ УЧАСТИЙ	0	7582
ЧАСТИ УЧАСТИЙ АНВТНБДБД	66,195.78	36246

6. მარაგები

მარაგების საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით და შემდგომ თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით.

მარაგების გაყიდვის შემთხვევაში მისი საბალანსო ღირებულების აღიარება ხდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც აღიარდება მისი შესაბამისი შემოსავალი.

კომპანია მარაგის ჩამოწერას ახორციელებს საშუალო შეწონილი მეთოდით.

მარაგების ნაშთი შესდგება მხოლოდ საწვავისგან რასაც კომპანია ხარჯავს საკუთარი მოხმარებისთვის, რადგან მისი ძირითადი საქმიანობაა გადაზიდვა სატრანსპორტო მომსახურება

7. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

გაყიდვების უმრავლესობა ნორმალური საკრედიტო პირობების საფუძველზე ხდება და მისაღები თანხა არ გულისხმობს პროცენტს.

8. შემოსავალი

საწარმო ამონაგებს აფასებს მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, მომსახურების გაწევა

საწარმო ამონაგებს აღიარებს მომსახურების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის მიხედვით, როცა შესაძლებელია ამონაგების ოდენობის საიმედოდ შეფასება და მოცემული ოპერაციიდან მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა საწარმოში.

ყველა მომსახურების გაწევაზე დგება ხელშეკრულება და სამუშაოს შესრულების მიღება-ჩაბარების აქტი.

9. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

ხარჯების აღიარება. მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში ხარჯები აღიარდება თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან ან ვალდებულების ზრდასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება. ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება დაუყოვნებლივ, შესაბამისი კრიტერიუმების დაკმაყოფილებისას.

მოგეხსენებათ ბუღალტრული და სხვა ოფიციალური მიზნებისათვის ძირითადად გამოიყენება ლარის ოფიციალური გაცვლითი კურსი, რომელიც გაიანგარიშება ბლუმბერგის ელექტრონულ სავაჭრო სისტემის Bmatch პლატფორმაზე დადებული გარიგებების მიხედვით და ყოველდღიურად ქვეყნდება ეროვნული ბანკის ვებგვერდზე. ბოლო პერიოდში ლარის მკვეთრი გაუფასურების გავლენით საწვავზე გაზრდილი ფასები ჩვენს კომპანიის მოგება ზარალზეც აისახა, გაიზარდა ხარჯი რადგან ჩვენი კომპანიის ძირითადი ეკონომიკური საქმიანობაა სატრანსპორტო მომსახურება -ტვირთების გადაზიდვა რაც იწვევს საწვავის ხარჯს ლარის გაუფასურებამ გაზარდა ასევე სატრანსპორტო საშუალებების მიმდინარე რემონტის ხარჯი .

10. ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯები და სესხები

საწარმომ ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებულ ყველანაირ დანახარჯს აღიარებს როგორც ხარჯს იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც ეს დანახარჯები იყო გაწეული.

11. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები არის ნორმალური საკრედიტო პირობების საფუძველზე წარმოქმნილი ვალეები და არ გულისხმობს საპროცენტო განაკვეთს

12. გადასახადები

მიმდინარე მოგების გადასახადის ხარჯი გამოიანგარიშება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

მოგების გადასახადი ირიცხება დივიდენდებზე, შეწირულობებზე, ზენორმატიულ დანაკარგებზე, ბიზნესთან დაუკავშირებელ დანახარჯებზე და სხვა. კომპანიას დივიდენდი არ გაუცია მიმდინარე პერიოდებში გადახდილი მოგების გადასახადი აღიარდება ხარჯად ქონების გადასახადი აისახება სხვა გადასახადებში.

13. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები

კომპანია ახდენს გარკვეული სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების გადახედვა ხდება მუდმივად, გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს მომავალ პერიოდში მოსალოდნელ მოვლენებსაც. მომავალ პერიოდებში მიღებული გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისაგან. ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელში აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებში არსებითი ცვლილებების რისკის მატარებელია.

როგორც ზემოთ აღინიშნა, კომპანია გადახედავს ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადებს ანგარიშგების ყოველი წლიური პერიოდის ბოლოს. აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას, მენეჯმენტი განიხილავს მოსალოდნელ გამოყენებას, სავარაუდო ტექნიკურ მოძველებას, ფიზიკურ ცვეთას და გარემოს, რომელშიც ხდება აქტივის გამოყენება. ჩამოთვლილი პირობებისა თუ შეფასებების სისტემის ნებისმიერმა ცვლილებამ შეიძლება გამოიწვიოს მომავალი ცვეთის განაკვეთის კორექტირება.

14. კორექტირება წარდგენის მიზნებისათვის

კომპანიას კორექტირებები წინა წელთან შედარებაში არ განუხორციელებია.

15. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან,

მსს ფასს-ის 33-ე განყოფილების მიხედვით, დაკავშირებული მხარე არის

(ა) პირი ან მისი ახლო ნათესავი, თუ ეს პირი:

(i) არის ანგარიშვალდებული საწარმოს, ან მისი სათავო საწარმოს უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის წევრი;

(ii) აკონტროლებს ან ერთობლივად აკონტროლებს ანგარიშვალდებულ საწარმოს; ან

(iii) მას აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა ანგარიშვალდებულ საწარმოზე; ან

(ბ) საწარმო მიიჩნევა ანგარიშვალდებული საწარმოსთვის დაკავშირებულად მხარედ, თუ შემდეგი პირობებიდან რომელიმე არსებობს:

(i) ეს საწარმო და ანგარიშვალდებული საწარმო არიან ერთი და იმავე ჯგუფის წევრები (რაც იმას ნიშნავს, რომ სათავო საწარმო, შვილობილი საწარმო და იმავე სათავო საწარმოს სხვა შვილობილი საწარმოები ერთმანეთთან არიან დაკავშირებული);

(ii) ერთი საწარმო არის მეორის მეკავშირე საწარმო ან ერთობლივი საქმიანობა (ან იმ ჯგუფის რომელიმე წევრის მეკავშირე საწარმო ან ერთობლივი საქმიანობა, რომლის წევრიც არის მეორე საწარმო);

(iii) ორივე საწარმო წარმოადგენს ერთი და იმავე მესამე საწარმოს ერთობლივ საქმიანობას;

(iv) ერთი საწარმო არის რომელიმე მესამე საწარმოს ერთობლივი საქმიანობა, ხოლო მეორე საწარმო არის იმავე მესამე საწარმოსთვის მეკავშირე საწარმო;

(v) ეს საწარმო არის ანგარიშვალდებული საწარმოს, ან ანგარიშვალდებულ საწარმოსთან დაკავშირებული რომელიმე საწარმოს დაქირავებულ პირთა შრომითი საქმიანობის შემდგომი გასამრჯელოების პროგრამის განმახორციელებელი. თუ ანგარიშვალდებული საწარმო თვითონ არის ასეთი პროგრამის განმახორციელებელი, სპონსორი დამქირავებლებიც ანგარიშვალდებული საწარმოსთვის დაკავშირებულ მხარედ მიიჩნევა;

(vi) ამ საწარმოს აკონტროლებს, ან ერთობლივად აკონტროლებს (ა) ქვეპუნქტში მითითებული რომელიმე პირი;

(vii) ეს საწარმო, ან იმავე ჯგუფში შემავალი სხვა საწარმო, რომლის ნაწილიც ის არის, ანგარიშვალდებული საწარმოსთვის, ან ანგარიშვალდებული საწარმოს სათავე საწარმოსთვის ასრულებს მმართველობითი ხასიათის მომსახურებას;

(viii) (ა) (ii) პუნქტში მითითებულ რომელიმე პირს აქვს მნიშვნელოვანი გავლენა ამ საწარმოზე, ან ეს პირი არის ზემოაღნიშნული საწარმოს (ან მისი სათავე საწარმოს) უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობის წევრი.

დაკავშირებულ მხარეებთან ნაშთები 2021/2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიას არ გააჩნია

16. ბალანსის შემდგომი მოვლენები

კომპანიას ბოლო სამი წლის განმავლობაში არ განუსაზღვრავს აქტივების გაუფასურების შედეგი, აქედან გამომდინარე 2022 წელს მომსახურე ბანკთან ერთად /სესხების უზრუნველყოფა / განსაზღვრავს, არსებობს თუ არა რაიმე მინიშნება აქტივის გაუფასურების შესახებ, არსებობს თუ არა რაიმე ობიექტური მტკიცებულება იმ ფინანსური აქტივების გაუფასურების, რომლებიც შეფასებულია თვითღირებულებით ან ამორტიზებული ღირებულებით. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება, საწარმო გაუფასურების ზარალს დაუყოვნებლივ აღიარებს მოგებაში ან ზარალში.

17. ანგარიშგების წარდგენის თარიღი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ხელმოწერილია და გამოსაცემად მზად არის 2023 წლის 30 სექტემბერს.

ფინანსური მდგომარეობა

ფინანსური მდგომარეობა	31/12/2022	31/12/2021
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	86,195	43,828
საექსპოზიციო და სხვა მოთხოვნები	242,485	75,507
სხვა პირებზე ავანსებები და სესხებზე გაცემული ფულადი სახსრები	3,481	8,214
მარაგები	8,205	7,025
მზა პროდუქცია	-	-
სხვა	8,205	7,025
სამშენსტოკო კომპანია	-	-
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	-	27,643
ბიოლოგიური აქტივები	-	-
ფიზიკური საკუთრების მოდელი	-	-
გადასახდელი მოდელი	-	-
მუდგოლი	-	-
სხვა არამატერიალური აქტივები	-	-
ბირთვადი საშუალებები	488,042	487,281
ინვესტიციები შეიღობილ კონსტრუქციებში	-	-
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	-	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	-	-
სულ აქტივები	788,388	629,498
ვალდებულებები		
საექსპოზიციო ვალდებულებები	-	-
საექსპოზიციო ვალდებულებები	245,028	275,048
ანაზღაურება	-	-
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	-	-
საგადასახადო ვალდებულებები	24,768	18,844
გამოთხოვნილი შეზღუდული	-	-
მოკლევადიანი წესდებები სახსრები	400,000	-
გრძელვადიანი წესდებები სახსრები	536,149	819,906
მიღებული გრანტები	-	-
სხვა ვალდებულებები	-	-
სულ ვალდებულებები	1,205,945	1,111,798
საკუთარი კაპიტალი		
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში "კაპიტალი", კოპერატივის შემთხვევაში "საპაიო ვაზი")	17,500	17,500
საგადასახადო შემოსავალი	-	-
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	-	-
გაუქმებული მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	(435,057)	(499,800)
გადასახდელი რეზერვები	-	-
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	-	-
სულ საკუთარი კაპიტალი	(417,557)	(482,300)
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	788,388	629,498
სულ მოკლევადიანი აქტივები	328,551	1
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	659,798	1

საქმიანობის შედეგები

საქმიანობის შედეგები	31/12/2022	31/12/2021
შეტო აშენებები	3,753,871	3,056,923
საქონლის გაყიდვები	3,753,871	3,052,863
მომსახურების გაწევა	-	4,080
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	(2,802,972)	(1,907,407)
სხვა	-	-
გაყიდვების ფინანსური შედეგები	-	-
საწესი ბარაგები	-	-
ბარაგების შესყიდვა	-	-
გადახდების დაგეგმვა	890,899	1,149,516
საბოლოო ბარაგები	-	-
საერთო მოგება	(508,010)	(488,880)
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	-	-
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-	-
ცვლილება / ამორტიზაციის ხარჯი	(62,481)	(54,817)
სამრეწველო შემოსავალი	-	(4,555)
სამრეწველო ხარჯი	(328,265)	(441,010)
იჯარის ხარჯი	(957,356)	(989,262)
ადგილობრივი და სხვა საოპერაციო ხარჯი	(88,457)	190,254
საოპერაციო მოგება	-	-
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:	-	-
ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	-	-
ბარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	-	-
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	130,895	123,600
ფინანსური შემოსულობა / (განაკარგი) უცხოური ვალუტით გაქრობიდან და სავალუტო სარგებლის გადამსახულებიდან	-	-
მოღებულ დივიდენდები	305	(141,734)
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი (ხარჯი)	64,743	142,120
მოგება / (ზარალი) მოგების გადამსახულის ხარჯიდან განტოლილი იმერსიონიდან	-	-
მოგების გადამსახულის ხარჯი	64,743	142,120
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	-	-
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):	-	-
ბირთვული საშუალებების (მათ შორის, ბირთვული აქტივების) გადამსახულის რეზერვი	-	-
სხვა (მათ შორის წილი უფროსი და მეცხოვრე საწარმოების უმრავლესობის გადამსახულის რეზერვი და დადგენილი გადამსახულის პროცენტები)	-	-
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ	64,743	142,120
ბირთვული სრული შემოსავალი / (ზარალი)	(482,300)	(639,801)
საერთო კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	-	-
ახალი აქციების გამოშვება (შესასწავლელი შემთხვევაში საბაზო კაპიტალის გაზრდა)	-	-
განაწილება შესაქმნელად (მათ შორის დივიდენდი)	-	15,481
სხვა ცვლილებები გათვალისწინებული მოგებაში	-	-
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	(417,557)	(482,300)
საერთო კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	-	-

ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობა

საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები
 საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები
 საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები
 ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)
 ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე
 ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში
 ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს

31/12/2022	31/12/2021
5,242,190	4,424,067
-	-
(5,219,823)	(4,497,138)
22,367	(73,071)
-	-
43,828	116,899
66,195	43,828