

ფინანსური მდგომარეობა

ფინანსური მდგომარეობა

	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	431815	626790	769447
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	146096	156762	165563
სხვა პირებზე ავანსებად და სესხებად გაცემული ფულადი სახსრები	124334	0	49109
მარაგები	1241329	1386578	1389838
მზა პროდუქცია	1192094	1322739	1366855
სხვა	49235	63839	22983
საინვესტიციო ქონება	0	0	0
სხვა მოკლევადიანი აქტივები	18791	296089	7202
ბიოლოგიური აქტივები	0	0	0
თვითღირებულების მოდელით	0	0	0
გადაფასების მოდელით	0	0	0
გუდვილი	0	0	0
სხვა არამატერიალური აქტივები	0	0	0
ძირითადი საშუალებები	1492029	1332671	1415917
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	0	0	0
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	0	0	0
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	0	0	0
სულ აქტივები	3454394	3798890	3797076

ვალდებულებები

საიჯარო ვალდებულება	0	0	0
სავაჭრო ვალდებულებები	0	0	0
ანარიცხები	0	0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	0	0	0
საგადასახადო ვალდებულებები	0	0	0
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	0	0	0
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები	0	0	0
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	430068	725486	1035282
მიღებული გრანტები	0	0	0
სხვა ვალდებულებები	0	0	0
სულ ვალდებულებები	430068	725486	1035282

საკუთარი კაპიტალი

სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	2100	0	0
საემისიო შემოსავალი	0	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0	0
გაუნაწილებელი მოგება / (დაგროვილი ზარალი)	3022226	3073404	2761794
გადაფასების რეზერვი	0	0	0
საკუთარი კაპიტალის სხვა კომპონენტები	0	0	0
სულ საკუთარი კაპიტალი	3024326	3073404	2761794
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	3454394	3798890	3797076
სულ მოკლევადიანი აქტივები	18791	156762	7202
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები	0	0	0

საქმიანობის შედეგები

საქმიანობის შედეგები	31/12/2022	31/12/2021
ნეტო ამონაგები	2909916	2703122
საქონლის გაყიდვიდან	2894060	2626773
მომსახურების გაწევიდან	0	51383
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	0	0
სხვა	15856	24966
გაყიდვების თვითღირებულება	-2233612	-1929829
საწყისი მარაგები	0	0
მარაგების შესყიდვა	0	0
გადამუშავების დანახარჯები	0	0
საბოლოო მარაგები	0	0
საერთო მოგება	676304	773293
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	0	0
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-220102	-214647
ცვეთა / ამორტიზაციის ხარჯი	-80519	-108681
საპროცენტო შემოსავალი	0	0
საპროცენტო ხარჯი	-39213	-58175
იჯარის ხარჯი	0	-1875
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-100815	-76459
სულ საოპერაციო ხარჯები	-440649	-459837
საოპერაციო მოგება	235655	313456
გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა:		
ფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
მარაგების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
სხვა არაფინანსური აქტივების გაუფასურების (ხარჯი) / აღდგენა	0	0
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) უცხოური ვალუტით ვაჭრობიდან და		
სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	0	0
მიღებული დივიდენდები	0	0
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	0	0
მოგება / (ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	235655	313456
მოგების გადასახადის ხარჯი	0	0
საანგარიშგებო პერიოდის მოგება / ზარალი	235655	313456
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი	0	0
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)	0	0
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:	0	0
მთლიანი სრული შემოსავალი / (ზარალი)	235655	313456
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	3073404	2761794
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')	0	0
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	0	0
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	-284733	-1846
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	0	0
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	3024326	3073404

ფულადი სახსრების მოძრაობა

ფულადი სახსრების მოძრაობა

31/12/2022 31/12/2021

საოპერაციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	-194975	-142657
საინვესტიციო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	0	0
საფინანსო საქმიანობიდან წარმოქმნილი (საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები	0	0
ფულადი სახსრების შემოსვლა (გასვლა)	-194975	-142657
ვალუტის კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე	0	0
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში	626790	769447
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	431815	626790

განმარტებითი შენიშვნები

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები:

1. ზოგადი ინფორმაცია.

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება შპს ფერმერთა სახლი ს/ნ 245442070 დაფუძნდა 12/11/2003. კომპანიის დამფუძნებლები არიან : მერაბ თავდგირიძე პ/ნ 61002004312, 100% წილის მფლობელი.

კომპანია დარეგისტრირებულია მისამართზე: საქართველო, ბათუმი წერეთლის ქ. N17.

2. ორგანიზაციის საქმიანობის საგანი.

შპს „ფერმერთა სახლი“-ის (ს/ნ 245442070) საქმიანობის სფეროა მცენარეთა დაცვის საშუალებებით, მინერალური სასუქებით, სასოფლო სამეურნეო ინვენტარით და ავეჯის აქსესუარებით ვაჭრობა.

ვაწარმოებთ მზა იმპორტირებული ლითონის ფურცლებისაგან, ლითონის პროფილებს და აგრაფებს. აგრეთვე მომსახურების კუთხით ხდება, იმპორტირებული, მერქანბურბუშელოვანი ფილების

(ლამინატი), დაჭრა და კანტის დაწევა, აგრეთვე კომპანიის საკუთრებაში არსებული 2 ერთელი

სატვირთო ავტომობილებით ვახდენთ შემკვეთებზე მომსახურების გაწევას (ადგილობრივი, საერთაშორისო).

შპს „ფერმერთა სახლი“-ის ობიექტები განთავსებულია ქ.ბათუმი პუშკინის 82, ქ.ბათუმი ლერმონტოვის 116, ქ.ბათუმი ფრიდონ ხალვაშის ჩიხი 10 # 2, ქობულეთი თავისუფლების 26 მიმდებარედ. ყველა ზემოთ ხსენებული ობიექტი არის შპს „ფერმერთა სახლი“-ის საკუთრება.

სასოფლო სამეურნეო კუთხით ეკონომიური საქმიანობა, სეზონური საქმიანობაა, ობიექტები (ქ.ბათუმი ფრიდონ ხალვაშის ჩიხი 10 # 2, ქობულეთი თავისუფლების 26 მიმდებარედ) იხსნება

გაზაფხულზე და იხურება შემოდგმაზე. ამ ობიექტებზე რეალიზებული საქონელის, ძირითადად მცენარეთა დაცვის საშუალებების, მიწოდება განთავსებულია დღგ-საგან.

2022 წლის ივნისის თვეში შპს „ფერმერთა სახლი“- მა მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ქ.ბათუმი პუშკინის 82) სათანადო ნებართვების მიღების შემდგომ დაიწყო 8-სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა, რომელიც განკუთვნილია სარეალიზაციოდ.

ორგანიზაცია არის მესამე კატეგორიის საწარმო.

მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა:

ანგარიშგება

წინა პერიოდის ანგარიშგებები წარდგენილია და გასაჯაროებული.

ორგანიზაციის საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა-ლარი.

შპს „ფერმერთა სახლი“ ფინანსური აღრიცხვას აწარმოებს ბუღალტრული პროგრამა - „ორისი“-ში.

მსს-ფასს-ის 35-ე განყოფილების თანახმად 2015 წლის მაისში გამოცემული დოკუმენტის - „ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესწორებები (მსს ფასს)“- შედეგად ცვლილებები შევიდა მსს-ის რიგ მუხლებში, რომელთა გამოყენება სავალდებულოა 2017 წლის 01 იანვარს და მის შემდეგ

დაწყებული წლიური პერიოდებისთვის;

ორგანიზაცია წინა პერიოდში იყენებდა „ ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ " საქართველოს კანონის შესაბამისად, მსს-ფასს-ის მიხედვით. ბუღალტრული აღრიცხვის და

ფინანსური ანგარიშგების სისტემაზე გადავიდა 2018 წლის 01 იანვრიდან.

ამ სტანდარტებზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირებების აუცილებლობა არ წარმოქმნილა.

სასაქონლო მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულების მეთოდით.

თვითღირებულების ჩამოწერა ხდება საშუალო შეწონილი მეთოდით.

ცვეთა

ორგანიზაცია იყენებს ძირითადი საშუალების აღრიცხვის თვითღირებულების მოდელს და ცვეთის დარიცხვის წრფივ მეთოდს. თუ არსებობს რამე ნიშანი იმისა მომსახურების ვადა ან ნარჩენი

ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება.

ხელფასი

ობიექტებზე დასაქმებულ პერსონალთა რაოდენობა სეზონურობიდან გამომდინარე იცვლება საშუალოდ 15-დან -30 მდე. ხელფასის დარიცხვა ხდება შრომითი ხელშეკრულების მიხედვით, თანამშრომელს უკავდება საშემოსავლო, საპენსიო გადასახადი და ხელზე იღებს დარჩენილ თანხას გადასახადის გადახდის შემდეგ.

შესყიდვები

შესყიდვები და ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით. საგადასახადო ვალდებულებების დარიცხვა წარმოებს საგადასახადო ანგარიშგებაში ასახული გადასახადის ოდენობით. (შესაბამის დეკლარაციაში ასახული თანხით).

კაპიტალი

ორგანიზაციის კაპიტალი განისაზღვრება ორგანიზაციის მფლობელის გადაწყვეტილების საფუძველზე. პარტნიორს შეუძლიათ გაზარდონ ორგანიზაციის კაპიტალის ოდენობა დამატებითი შენატანებით და ორგანიზაციაში ახალი პარტნიორის მიხედვით. შენატანი ორგანიზაციის კაპიტალში შეიძლება წარმოდგენილი იქნეს, როგორც ფულადი, ისე სხვა მატერიალური და არამატერიალური ქონების სახით.

ორგანიზაციის მიერ წარდგენილი 2022 წლის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მსს ფასს-ის შესაბამისად.