

N 18-2019 ქ. თბილისი

30.09.2019წელი

ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების

და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურს

„ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტორული საქმიანობის შესახებ“ საქართველოს 2016 წ. 8 ივნისის N5386-III კანონის მოთხოვნების თანახმად ვებგვერდზე „reportal.ge“ გამოსაქვეყნებლად წარმოგიდგენთ შპს „კვარიას“-ს 2018 წლის ფინანსურ ანგარიშგებას.

შპს „კვარიათი“ აღნიშნული კანონით დადგენილი პარამეტრების მიხედვით წარმოადგენს მესამე კატეგორიის საწარმოს, და ამავე კანონის თანახმად აღნიშნულ ანგარიშგებას წარადგენს „მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (IFRS for SMEs)“ ნორმების გათვალისწინებით.

დირექტორი



დავით ჩიგოგიძე

ფორმა N1- ფინანსური მდგომარეობა

კვარიათი

	საანგარიშგებო პერიოდის ზოლო თარიღი	წინა საანგარიშგებო პერიოდის ზოლო თარიღი
აქტივები		
ფული და ფულის ეკვივალენტები	21 668	84 530
სავაჭრო მოთხოვნები	990 300	
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი	-	1 036
მარაგები	1 094 346	2 077 095
- შზა პროდუქცია	1 093 545	2 076 271
- სხვა	801	824
საინვესტიციო ქონება		
სხვა მიმდინარე აქტივები	-	465
ბიოლოგიური აქტივები		
- თვითღირებულების მოდელით		
- გადაფასების მოდელით		
გუდვილი		
სხვა არამატერიალური აქტივები	-	
ძირითადი საშუალებები	10 319	11 255
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	-	-
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში		
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		
სულ აქტივები	2 116 633	2 174 381

ვალდებულებები		
ფინანსური იჯარის ვალდებულება		
სავაჭრო ვალდებულებები	3 134	2 204
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები		
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	600	1 050
საგადასახადო ვალდებულებები	3 101	
გამოუმუშავებელი შემოსავალი		77 020
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები		
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	-	-
მიღებული გრანტები		
სხვა ვალდებულებები	1 285	-
სულ ვალდებულებები	8 120	80 274

საკუთარი კაპიტალი		
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში - 'კაპიტალი')	185 480	1 284 800
საემისიო დემონსტრაციული სავაჭრო აქტივები		
გამოსყიდული საკუთარი აქტივები		
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	1 923 033	809 307



მოგების გადასახადი	
მოგება/(ზარალი)	1 114 878

სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):	
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი	
სხვა	
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:	
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)	

კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)	2 094 107
ახალი აქციების გამოშვება (მპს-ს შემთხვევაში...)	(1 099 320)
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	1 113 726
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	
კაპიტალი საანგარიშებო პერიოდის ბოლოს	2 108 513

ფორმა N3 - ფულადი სახსრების მოძრაობა

	საანგარიშებო პერიოდი
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	1 036 458
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(1 099 320)
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	-
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	(62 862)
სავალუტო კურსის ეფექტი	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	84 530
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	21 668



გადაფასების რეზერვი	-	
სხვა რეზერვები	-	
სულ საკუთარი კაპიტალი	2 108 513	2 094 107
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	2 116 633	2 174 381

ფორმა N2- საქმიანობის შედეგები

	საანგარიშგებო პერიოდი
ნეტო ამონაგები	2 148 749
საქონლის გაყიდვიდან	-
მომსახურების გაწევიდან	-
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	2 148 520
სხვა	229

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	982 749
საწყისი მარაგები	2 077 095
მარაგების შესყიდვა	-
გადაშუშების დანახარჯები	
საბოლოო მარაგები	1 094 346
საერთო მოგება	1 166 000

სხვა შემოსავალი	
დასაქმებულთა ანაზღაურება	(12 098)
ცვეთა და ამორტიზაცია	(855)
საპროცენტო შემოსავალი:	
საპროცენტო ხარჯი:	-
იჯარის ხარჯი	-
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	(38 169)
სულ საოპერაციო ხარჯები	(51 122)

საოპერაციო მოგება	1 114 878
-------------------	-----------

გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:	
ფინანსური აქტივები	
მარაგები	
სხვა არაფინანსური აქტივები	
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:	-
მიღებული დივიდენდები	
სხვა წმინდა შემოსულობა / (ხარჯი)	-
მოგება (ხარჯი) მოგების გადასახადის ხარჯი მდგ განგრძობითი ოპერაციებიდან	1 114 878



ფორმა N1- ფინანსური მდგომარეობა

კვარიანი

	საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღი	წინა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლო თარიღი
აქტივები		
ფული და ფულის ეკვივალენტები	21,668	84,530
სავაჭრო მოთხოვნები	990,300	
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი	-	1,036
მარაგები	1,094,346	2,077,095
- მზა პროდუქცია	1,093,545	2,076,271
- სხვა	801	824
საინვესტიციო ქონება		
სხვა მიმდინარე აქტივები	-	465
ბიოლოგიური აქტივები		
- თვითღირებულების მოდელით		
- გადაფასების მოდელით		
გუდვილი		
სხვა არამატერიალური აქტივები	-	
ძირითადი საშუალებები	10,319	11,255
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	-	-
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში		
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		
სულ აქტივები	2,116,633	2,174,381

ვალდებულებები		
ფინანსური იჯარის ვალდებულება		
სავაჭრო ვალდებულებები	3,134	2,204
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები		
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	600	1,050
საგადასახადო ვალდებულებები	3,101	
გამოუმუშავებელი შემოსავალი		77,020
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები		
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	-	-
მიღებული გრანტები		
სხვა ვალდებულებები	1,285	-
სულ ვალდებულებები	8,120	80,274

საკუთარი კაპიტალი		
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში - 'კაპიტალი')	185,480	1,284,800
საემისიო შემოსავალი		
გამოსყიდული საკუთარი აქციები		
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	1,923,033	809,307

გადაფასების რეზერვი	-	
სხვა რეზერვები	-	
სულ საკუთარი კაპიტალი	2,108,513	2,094,107
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	2,116,633	2,174,381

ფორმა N2- საქმიანობის შედეგები

	საანგარიშგებო პერიოდი
ნეტო ამონაგები	2,148,749
საქონლის გაყიდვიდან	-
მომსახურების გაწევიდან	-
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან	2,148,520
სხვა	229

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	982,749
საწყისი მარაგები	2,077,095
მარაგების შესყიდვა	-
გადამუშავების დანახარჯები	
საბოლოო მარაგები	1,094,346
საერთო მოგება	1,166,000

სხვა შემოსავალი	
დასაქმებულთა ანაზღაურება	(12,098)
ცვეთა და ამორტიზაცია	(855)
საპროცენტო შემოსავალი:	
საპროცენტო ხარჯი :	-
ოჯარის ხარჯი	-
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	(38,169)
სულ საოპერაციო ხარჯები	(51,122)

საოპერაციო მოგება	1,114,878
--------------------------	------------------

გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:	
ფინანსური აქტივები	
მარაგები	
სხვა არაფინანსური აქტივები	
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:	-
მიღებული დივიდენდები	
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	-
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან	1,114,878

მოგების გადასახადი	
მოგება/(ზარალი)	1,114,878

სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):	
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი	
სხვა	
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:	
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)	

კაპიტალი საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)	2,094,107
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში...)	(1,099,320)
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	-
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	1,113,726
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	
კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	2,108,513

-

ფორმა N3 - ფულადი სახსრების მოძრაობა

	საანგარიშგებო პერიოდი
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	1,036,458
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(1,099,320)
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	-
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	(62,862)
სავალუტო კურსის ეფექტი	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	84,530
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	21,668

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „კვარიათი“-ის

ფინანსური ანგარიშგება

2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

შპს „კვარიათი“-ს „ფინანსური ანგარიშგების თანდართული შენიშვნები 2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

1. შესავალი

ორგანიზაცია და მისი ოპერაციები

შპს „კვარიათი“ დაარსდა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. ორგანიზაცია წარმოადგენს იურიდიულ პირს, რომელიც ოპერირებს თბილისში საქართველოს კონსტიტუციის, კანონისა და კომპანიის წესდების საფუძველზე. ორგანიზაცია დაარსდა 2008 წლის 8 მაისს და მინიჭებული აქვს საიდენტიფიკაციო კოდი 204554669;

ორგანიზაციის წილის მფლობელი არის ექვსი ფიზიკური პირი: თენგიზ კახიაშვილი-17%, პაატა კლიდაშვილი-17%, დავით ჩიგოგიძე-17% (ნიდერლანდების მოქალაქე), მერაბი გამყრელიძე-17%, ლერი ინდაშვილი-17%, ედიშერ მემიშიში-15%:

კომპანიის დირექტორია დავით ჩიგოგიძე

ორგანიზაციის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს სამშენებლო საქმიანობა;

შპს „კვარიათი“ შრომითი პერსონალი შედგება 3 ადამიანისაგან, კომპანიაში დაცულია და ყურადღება ექცევა შრომის უსაფრთხოებას.

კომპანიის ფაქტობრივი მისამართი: ქ. თბილისი, ჯორჯ ბალანჩინის ქ. 14;

რეგისტრირებული მისამართი თბილისი, მოსაშვილის 1, ბინა-58.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

განცხადება შესაბამისობის თაობაზე

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს სტანდარტები) მიხედვით, რომელიც გამოცემულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ ("ზასს").

საწარმო იყენებს „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად მოქმედ ანგარიშთა გეგმას.

კომპანიის მიერ წარმოდგენილი 2018 წლის ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის შესაბამისად.

კომპანია საბუღალტრო აღრიცხვისათვის იყენებს საბუღალტრო პროგრამა „ორისს“.

3. საოპერაციო და ანგარიშგების ვალუტა

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში, ქართულ ლარში, რადგან ეს ვალუტა ყველაზე კარგად ასახავს ორგანიზაციის ეკონომიკურ მდგომარეობას, მის გარშემო არსებულ სიტუაციას და განხორციელებულ გარიგებებს. ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რადგან ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ეს ვალუტა მეტად გამოსადეგია ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებელთათვის.

უცხოურ ვალუტაში წარმოდგენილი ფულადი ნაშთების წარმოსადგენად გამოყენებული კურსი:

	2018 წლის 31 დეკემბერი	2017 წლის 31 დეკემბერი
1 დოლარი (\$) / ლარი (GEL)	2.6766	2.5922
1 ევრო (\$) / ლარი (GEL)	3.0701	3.1044

ტრანზაქციები უცხოურ ვალუტაში გადაიყვანება კომპანიის მიერ შესაბამის საოპერაციო ვალუტაში (ლარი) საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ტრანზაქციის დღეს დადგენილი გაცვლითი კურსით.

უცხოურ ვალუტაში არსებული საბალანსო ნაშთები საბალანსო ანგარიშგების თარიღისთვის გადაიყვანება კომპანიის საოპერაციო ვალუტაში, ანგარიშგების დღეს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი კურსით. საკურსო სხვაობა გამოწვეული ვალუტის გადაყვანით ასახულია პერიოდის მოგება-ზარალში.

ფული და ფულის ექვივალენტები

კომპანიის ფული და ფულის ექვივალენტები შედგება საბანკო და სალაროს ანგარიშებზე გათავსებული ნაშთებისგან.

ფინანსური ინსტრუმენტების თავდაპირველი აღიარება

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით რომელშიც გათვალისწინებულია ოპერაციის ხარჯები, რომლებიც უშუალოდ უკავშირდება შემენას ან ფინანსური აქტივის ფინანსური ვალდებულება გამოშვებას. რეალური ღირებულების თავდაპირველი აღიარებისთვის საუკეთესო საშუალებაა გარიგების ფასი. მოგება ან ზარალი თავდაპირველი აღიარებისას აისახება მხოლოდ მაშინ როდესაც გარიგების ფასსა და სამართლიან ღირებულებას შორის მნიშვნელოვანი სხვაობაა.

ფინანსური აქტივების აღიარების გაუქმება

კომპანია ახდენს ფინანსური აქტივების აღიარების გაუქმებას როდესაც აქტივები გამოსყიდულია, აქტივებიდან მისაღები ფულადი ნაკადების მოთხოვნა აღარ არსებობს. კომპანიამ გადასცა აქტივიდან წარმოქმნილ ფულად ნაკადებზე მოთხოვნა მაშინ, როდესაც ასევე გადასცემს არსებითად ყველა რისკებს და სხვა სარგებელს რომელიც დაკავშირებულია გადაცემულ აქტივთან.

4. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება მათ თავდაპირველ ღირებულებას დაკლებული დაგროვილი ცვეთა ან/და გაუფასურების ღირებულება. თვითღირებულება განისაზღვრება შესყიდვის ფასით, იმპორტთან დაკავშირებული გადასახადებით, გამოუქვითავი გადასახადებით და სხვა პირდაპირი ხარჯებით. როცა ძირითადი საშუალებების ჯგუფი შეიცავს სხვადასხვა კომპონენტებს, რომლებსაც გააჩნიათ სხვადასხვა სარგებლობის ვადები, ისინი აღირიცხებიან ცალ-ცალკე, როგორც ძირითადი საშუალებების ცალკეული კომპონენტები.

მოგება და ზარალი რომელიც წარმოიშვება აქტივის გაყიდვიდან ან ჩამოწერიდან, განისაზღვრება სხვაობით მიღებული სარგებლისა და საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშებში. ხარჯები დაკავშირებულია ძირითადი საშუალებების კომპონენტების ჩანაცვლებასთან და აღირიცხულია დამოუკიდებლად, კაპიტალიზირდება იმ კომპონენტის საბალანსო ღირებულებასთან ერთად, რომელიც ჩამოწერილ იქნა. სხვა დანახარჯები კაპიტალიზირდება იმ შემთხვევაში, თუ შესაძლებელია

ეკონომიკური სარგებლის მიღება მომავალში. ყველა სხვა ხარჯი, მათ შორის შეკეთება-განახლება აღიარდება მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში მისი მოხდენისთანავე.

5. ცვეთა

ცვეთის დარიცხვა ხდება მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში წრფივი მეთოდის საშუალებით, თითოეული აქტივების სასიცოცხლო პერიოდის შეფასების საფუძველზე. ცვეთის დარიცხვა იწყება მას მერე, რაც აქტივი შედის გამოყენებაში. აქტივების სასიცოცხლო პერიოდი შემდეგნაირად ნაწილდება:

სასიცოცხლო პერიოდი

შენობა ნაგებობები 30– 50წელი

მანქანა დანადგარები 7-15წელი

ავტომობილები, კომპიუტერები, ავეჯი და სხვა 5 – 7წელი

ძირითადი საშუალებები

	ძირითადი საშუალებები	ავეჯი და სხვა ინვენტარი	ჯამი
	საწყისი ნარჩენი ღირებულება	11255	11255
2018 წელი	დამატებული (შემცირებული) ძირ.საშ-ის ღირ-ბა 2018 წ	-81	-81
	ცვეთა	855	855
	ნარჩენი ღირებულება 31.12.2018	10319	10319

6. არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები არ გააჩნია

7. საინვესტიციო ქონება

-კომპანიას გააჩნია მიწა და შენობა-ნაგებობა რაც წარმოადგენს მის მიერ კომერციული მიზნით შექმნილ პროდუქტს (გასაყიდი საცხოვრებელი ფართი) და ირიცხება მზა პროდუქციის ანგარიშზე ნაშთად (გაუყიდავი ბინები).

შპს „კვარიათი“-ს ოფისის განთავსებულია და თავის საქმიანობის მართვას აწარმოებს მოკლევადიანი საიჯარო ხელშეკრულებით ნაქირავებ ტერიტორიაზე.

-კომპანიას არ გააჩნია იჯარა, რომელიც კლასიფიცირდება ფინანსურ იჯარად, რადგან იგი (ფინანსური იჯარა) ითვლისწინებს ფაქტობრივად აქტივის ფლობასთან დაკავშირებული ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას.

8. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო მატერიალური მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით და შეიცავს დანახარჯებს, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შეძენასთან და მის არსებული სამუშაო მდგომარეობაში მიყვანასთან. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება არის ბიზნესის ჩვეულებრივ პირობებში საქმიანობისას არსებული აქტივის გასაყიდ ფასს გამოკლებული დანახარჯები, დაკავშირებული აქტივის გაყიდვასთან. აქტივის გაუფასურების ზარალი მაშინ წარმოიშობა, როდესაც აქტივის საბალანსო ღირებულება აღემატება მის ანაზღაურებად ღირებულებას.

კომპანიის კუთვნილი სასაქონლო მატერიალური მარაგები ძირითადი საქმიანობიდან გამომდინარე შედგება სხვადასხვა სახის სამშენებლო მასალებისაგან, რომლებიც არაა მალფუჭებადი და ამ მიზეზით მათი ჩამოწერის პრობლემა კომპანიას არ გააჩნია.

კომპანიის სასაქონლო მატერიალური მარაგები 2018 წლის 31 დეკემბერს შემდეგნაირად არის წარმოდგენილი, რაც წარმოადგენს კომპანიის საკუთრებაში რიცხულ გაუყიდავ ბინებს:

ლარში	31/12/2018
მზა პროდუქცია	1093545
ნედლეული	0
დაუმთავრებელი წარმოება	0
საქონელი	0
სხვა მარაგები	801
სულ მარაგები	1094346

9. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

კომპანიის სავაჭრო მოთხოვნები ეს არის მოკლევადიანი მოთხოვნები ორგანიზაციებთან, რომელიც შემდეგნაირად არის წარმოდგენილი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

	31 დეკემბერი 2018
მოთხოვნები მიწოდებიდან	990300
მოთხოვნები მომსახურებიდან	0
სულ მოთხოვნები	990300

10. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსავალი ან/და ზარალი კი აისახება შემოსავლებში ან სხვა ხარჯებში.

მოკლევადიანი ვალდებულებები 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგნაირად არის წარმოდგენილი:

	31 დეკემბერი 2018
საქონლის მოწოდ. წარმოქმნილი ვალდებულებები	3134
ვალდებულება თანამშრომლების წინაშე	600
საგადასახადო ვალდებულება	3101
სხვა ვალდებულებები	1285
გადასახდელი პროცენტები	
სულ	8120

11. ამონაგების აღიარება

ამონაგები საქონლის რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება, როდესაც მყიდველს საქონელი მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა. ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, ფასდათმობისა და რეალიზაციასთან დაკავშირებული გადასახადების გამოკლებით.

ამონაგები 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგნაირად არის წარმოდგენილი:

საქონლის გაყიდვიდან		0
მომსახურების გაწევიდან		0
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან		2148520
სხვა		229
ჯამი		2148749

12. სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები აღიარდება იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში რომელშიც იქნა გაწეული.

13. რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება

31 დეკემბერი, 2018

პროდუქტის თვითღირებულება

982749

14. მოგების გადასახადი.

მოგების გადასახადის ხარჯი არის მიმდინარე პერიოდში გადახდილი გადასახადისა და გადავადებული გადასახადების ჯამი. მიმდინარე პერიოდში გადასახადელი გადასახადები ეფუძნება მიმდინარე პერიოდის დასაბეგრ მოგებას.

მოგების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტია:

- ა) განაწილებული მოგება;
- ბ) გაწეული ხარჯი ან სხვა გადახდა, რომელიც ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებული არ არის;
- გ) უსასყიდლოდ საქონლის მიწოდება/მომსახურების გაწევა ან/და ფულადი სახსრების გადაცემა;
- დ) სსკ კოდექსით დადგენილ ზღვრულ ოდენობაზე მეტი ოდენობით გაწეული წარმომადგენლობითი ხარჯი.

მოგების გადასახადის განაკვეთია 15%.

15. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები

2019 წლის მაისში დამფუძნებელთა კრებამ განიხილა 2018 წლის სამეურნეო წლის აქ წარმოდგენილი შედეგები და დაამტკიცა ისინი.

