

შპს „მინიმარტს“

ფინანსური და მმართველობის ანგარიშგება

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

**საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2022
წლის 31 დეკემბერს**

შინაარსი:

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	3
---------------------------------------	---

ფინანსური ანგარიშგება

სრული შემოსავლის ანგარიშგება	6
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	7
საკუთარი კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება	8
ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება	9

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია	10
2. მომზადების საფუძვლები	10
3. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადანაცვებულებები	11
4. საწარმოთა გაერთიანება	12
5. ამონაგები	12
6. მარაგის ხარჯი	12
7. სხვა ხარჯები	13
8. ძირითადი საშუალებები	13
9. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	14
10. ფული და ფულის ეკვივალენტები	14
11. მიღებული სესხები	15
12. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	15
13. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	16
14. პირობითი ვალდებულებები	16
15. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	19
16. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა	19
მმართველობის ანგარიშგება	25

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „მინიმარტის“ დამფუძნებლებსა და ხელმძღვანელობას

დასკვნა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

მოსაზრება

ჩავატარეთ სს „მინიმარტის“ (შემდგომში კომპანია) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, ასევე, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგების, ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგების, ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისა და სხვა განმარტებითი შენიშვნებისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („მსს ფასს“) და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად.

აუდიტის წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასსების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ - ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესსს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსისა და იმ ეთიკური ნორმების შესაბამისად, რომლებიც ეხება ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტს საქართველოში; გარდა ამისა, შევასრულეთ ამ ნორმებით და ბესსს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც.

გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაცია, რომელიც შეტანილია თანდართულ მმართველობის ანგარიშგებაში მიღებული გვქონდა აუდიტორის დასკვნის თარიღისთვის და მასზე პასუხისმგებელია კომპანიის ხელმძღვანელობა. ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოხსენებულ სხვა ინფორმაციას.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციასაც და განვიხილოთ, არის თუ არა ის არსებითად შესაბამისი ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენს მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება. ამასთან დაკავშირებით, ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება.

ფუნქციონირებადობასთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა

დასკვნის მოდიფიცირების გარეშე, გვსურს, ყურადღება გავამახვილოთ ფინანსური ანგარიშგების მე-2 შენიშვნაზე „მომზადების საფუძვლები“, რომელიც მიგვანიშნებს, რომ კომპანიის დაგროვილი ზარალი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენს 2,645,765 ლარს, ხოლო 2022 წლის მთლიანი სრული ზარალი 2,578,202 ლარს. კომპანია ვერ აკმაყოფილებს 31.12.2022 მდგომარეობით ფინანსური ინსტიტუტისგან მიღებული სესხის ფინანსური და არაფინანსური მოთხოვნების ნაწილს. აღნიშნულს 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, შესაძლოა ჰქონდეს ნეგატიური გავლენა კომპანიის საოპერაციო საქმიანობაზე მომავალში. ზემოაღნიშნული მოვლენები მიუთითებს, რომ არსებობს მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს ბადებს კომპანიის უნართან დაკავშირებით, საქმიანობა განაგრძოს, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ასევე, შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებლები არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს.

უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- ჩვენ შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერისი შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგვემოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით.

თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

სხვა საკითხებთან ერთად, მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

მოსაზრება

აუდიტის დროს ჩატარებულ სამუშაოზე დაყრდნობით გამოვთქვამთ მოსაზრებას, რომ:

- 2022 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ინფორმაცია, თანხვედრაშია 2022 წლის ფინანსურ ანგარიშგებასთან ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით; და
- 2022 წლის მმართველობის ანგარიშგება ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით მოიცავს “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის მე-7 მუხლით მოთხოვნილ ინფორმაციას.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა მმართველობის ანგარიშგებაზე

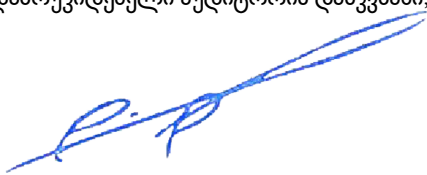
ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კომპანიის მმართველობის ანგარიშგება მოამზადოს „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებელნი არიან კომპანიის მმართველობის ანგარიშგების მომზადების პროცესს გაუწიონ ზედამხედველობა.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა მმართველობის ანგარიშგებაზე

ჩვენი პასუხისმგებლობაა, გამოვთქვათ მოსაზრება კომპანიის მიერ წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშგების ფინანსურ ანგარიშგებასთან თანხვედნილობაზე და მოიცავს თუ არა იგი “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-10 პუნქტით მოთხოვნილ ინფორმაციას.

გარიგების პარტნიორი, რომელიც პასუხისმგებელია აუდიტზე, რომლის შედეგებიც ასახულია დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნაში, არის:



დავით დარსაველიძე (რეესტრში რეგისტრაციის # SARAS-A-735032)

შპს „ბიდიო აუდიტის“ სახელით

თბილისი, საქართველო

8 დეკემბერი 2023

შპს მინიმარტს**სრული შემოსავლის ანგარიშგება**

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

	შენიშვნა	2022	2021
ამონაგები	5	29,211,964	-
სხვა შემოსავალი		45,136	10,734
მარაგის ხარჯი	6	(24,591,062)	-
შრომის ანაზღაურება		(4,450,808)	(334)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(189,345)	(8,915)
იჯარის ხარჯი		(812,676)	-
ფინანსური აქტივების გაუფასურების ხარჯი		(355,028)	-
სხვა ხარჯები	7	(948,054)	(60,777)
საოპერაციო ზარალი		(2,089,873)	(59,292)
ფინანსური ხარჯი		(459,758)	-
ზარალი საკუთრივ სხვაობიდან, წმინდა		(28,571)	-
მოთხოვნი სრული ზარალი		(2,578,202)	(59,292)

ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის სახელით, 2023 წლის 8 დეკემბერს დამტკიცებულია გამოსაშვებად შემდეგი პირების მიერ:

დირექტორი

გიორგი ბახტაძე

ფინანსური დირექტორი

ედუარდ ოგანესიანი

შპს მინიმარტს

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

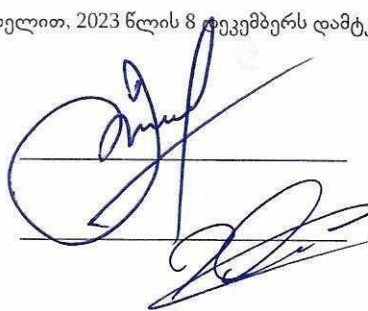
საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს
(ლარში)

	შენიშვნა	2022	2021
ამონაგები	5	29,211,964	-
სხვა შემოსავალი		45,136	10,734
მარაგის ხარჯი	6	(24,591,062)	-
შრომის ანაზღაურება		(4,450,808)	(334)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(189,345)	(8,915)
იჯარის ხარჯი		(812,676)	-
ფინანსური აქტივების გაუფასურების ხარჯი		(355,028)	-
სხვა ხარჯები	7	(948,054)	(60,777)
საოპერაციო ზარალი		(2,089,873)	(59,292)
ფინანსური ხარჯი		(459,758)	-
ზარალი საკუთარ სხვაობიდან, წმინდა		(28,571)	-
მთლიანი სრული ზარალი		(2,578,202)	(59,292)

ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის სახელით, 2023 წლის 8 დეკემბერს დამტკიცებულია გამოსაშვებად შემდეგი პირების მიერ:

დირექტორი

ფინანსური დირექტორი



გიორგი ბახტაძე

ედუარდ ოზანესიანი

შპს მინიმარტს

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ლარში)

	შენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	8	2,917,119	1,066,359
არამატერიალური აქტივები		32,149	-
		2,949,268	1,066,359
მოკლევადიანი აქტივები			
მარაგები	6	3,094,066	63
საგადასახადო აქტივი		261,180	-
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	9	608,419	1,238
ფული და ფულის ეკვივალენტები	10	1,237,793	13,221
		5,201,458	14,522
სულ აქტივები		8,150,726	1,080,881
კაპიტალი და ვალდებულებები			
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		1,230,750	1,145,750
დაგროვილი ზარალი		(2,645,765)	(67,563)
სულ კაპიტალი		(1,415,015)	1,078,187
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
მიღებული სესხები	11	1,487,839	-
		1,487,839	-
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	12	4,457,577	502
საგადასახადო ვალდებულებები		-	2,192
მიღებული სესხები	11	3,620,325	-
		8,077,902	2,694
სულ ვალდებულებები		9,565,741	2,694
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		8,150,726	1,080,881

10 – 23 გვერდებზე არსებული შენიშვნები წარმოადგენს მოცემული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს მინიმარტს**კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება**

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	დაგროვილი ზარალი	სულ
31.12.2020	302,746	(8,271)	294,475
კაპიტალის ზრდა	843,004	-	843,004
მთლიანი სრული ზარალი	-	(59,292)	(59,292)
31.12.2021	1,145,750	(67,563)	1,078,187
კაპიტალის ზრდა	85,000	-	85,000
მთლიანი სრული ზარალი	-	(2,578,202)	(2,578,202)
31.12.2022	1,230,750	(2,645,765)	(1,415,015)

10 – 23 გვერდებზე არსებული შენიშვნები წარმოადგენს მოცემული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს მინიმარტს

ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

	შენიშვნა	2022	2021
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
ზარალი დაბეგვრამდე		(2,578,202)	(59,292)
კორექტირებები:			
ცვეთა და ამორტიზაცია		189,345	8,915
ფინანსური აქტივების გაუფასურების ხარჯი		355,028	-
ფინანსური ხარჯი		459,758	-
ძირითადი საშუალებების გასვლიდან მიღებული ზარალი		3,623	-
ზარალი საკუროს სხვაობიდან, წმინდა		28,571	-
ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან საბრუნავ კაპიტალში ცვლილებამდე		(1,541,877)	(50,377)
მარაგების ზრდა		(3,094,003)	-
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ზრდა		(964,009)	-
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების ზრდა		4,436,072	206,004
საგადასახადო ვალდებულებების ზრდა/(შემცირება)		(263,372)	11,682
ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან		(1,427,189)	167,309
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული/(გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები		(1,427,189)	167,309
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა		(2,043,728)	(1,003,851)
არამატერიალური აქტივების შეძენა		(32,149)	-
საინვესტიციო საქმიანობისთვის გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები		(2,075,877)	(1,003,851)
ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან			
სესხის აღება		5,172,017	-
სესხების გადახდა		(184,788)	-
კაპიტალის ზრდა		85,000	843,004
გადახდილი პროცენტები		(344,617)	-
საფინანსო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები		4,727,612	843,004
ფულადი სახსრების წმინდა ზრდა		1,224,546	6,462
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	10	13,221	6,759
ფულადი საშუალებების გადაფასებიდან მიღებული მოგება		26	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	10	1,237,793	13,221

10 – 23 გვერდებზე არსებული შენიშვნები წარმოადგენს მოცემული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს „მინიმარტს“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს

(ლარიში)

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „მინიმარტს“ (შემდგომში „კომპანია“) საიდენტიფიკაციო კოდით - 402050819, დაარსდა 2017 წელს, ხოლო საოპერაციო საქმიანობას ეწევა 2021 წლიდან საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

კომპანიის კაპიტალის წილობრივი ფლობა 2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

წილის მფლობელები	31.12.2022	31.12.2021
ვალერიან გვათუა	66.7%	75%
ივლიანე წულაია	33.3%	-
გიორგი რურუა	-	25%
სულ	100%	100%

კომპანიის იურიდიული მისამართია - საქართველო, ქალაქი თბილისი, ჩუღურეთის რაიონი, ვაგზალის მოედანი, მეტროპოლიტენის სამმართველოს მიმდებარედ (ნაკვეთი 05/070). კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა საქართველოს ტერიტორიაზე ჯიხურებით, სხვადასხვა პროდუქციის: სიგარეტის, ლატარიის ბილეთების, ლოტოს და ა.შ. საცალო რეალიზაცია. კომპანიის დირექტორია გიორგი ბახტაძე.

კომპანიის საბოლოო მაკონტროლებელი პირია ვალერიან გვათუა.

2. მომზადების საფუძვლები

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად.

წარდგენის საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების საფუძველზე. კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე.

ფინანსურ ანგარიშგებაში თანხები წარდგენილია დამრგვალების გარეშე, თუ სხვაგვარად არაა მითითებული.

კომპანია, სააღრიცხვო ჩანაწერებს აწარმოებს მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ლარში. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია კომპანიის სააღრიცხვო ჩანაწერებზე დაყრდნობით.

ფინანსური ანგარიშგების მსს ფასს-ების შესაბამისად მომზადება კომპანიის ხელმძღვანელობისგან ითხოვს გარკვეული შეფასებების გაკეთებას, რაც გავლენას იქონიებს აქტივებისა და ვალდებულებების საანგარიშო ღირებულებაზე ფინანსური ანგარიშგების შედგენის თარიღისათვის, ასევე იმოქმედებს შემოსავლისა და ხარჯების ოდენობაზე საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში. ფაქტობრივი შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს მიმდინარე შეფასებისაგან. შეფასებები პერიოდულად გადაიხედება. კორექტირებები, რამაც სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებები გამოიწვია, მიეკუთვნება იმ პერიოდის ფინანსურ შედეგებს, როცა ეს ცვლილებები გატარდა. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებების შესახებ განმარტებები მოცემულია მე-3 შენიშვნაში.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში გამოყენებული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია მე-16 შენიშვნაში.

ფუნქციონირებადი საწარმო

კომპანიის მიერ მიღებული მთლიანი სრული ზარალი 2022 წელს შეადგენს 2,578,202 ლარს. ხოლო, კომპანიის დაგროვილი ზარალი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით - 2,645,765 ლარს. კომპანია ვერ აკმაყოფილებს 31.12.2022 მდგომარეობით ფინანსური ინსტიტუტისგან მიღებული სესხის ფინანსური და არაფინანსური მოთხოვნების ნაწილს. აღნიშნულს 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, შესაძლოა ჰქონდეს ნეგატიური გავლენა კომპანიის საოპერაციო საქმიანობაზე მომავალში. ეს მოვლენები და პირობები, სხვა საკითხებთან ერთად, მიუთითებს არსებითი განუსაზღვრელობის არსებობაზე, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს ბადებს კომპანიის უნართან დაკავშირებით, საქმიანობა გააგრძელოს, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ. მიუხედავად ზემოთ აღწერილი მნიშვნელოვანი განუსაზღვრელობებისა, ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია იმ დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის გამოყენება ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისთვის მიზანშეწონილია კომპანიისთვის და იგი მოახდენს თავისი აქტივების რეალიზაციასა და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში შემდეგი მიზეზების გამო:

2. მომზადების საფუძვლები (გაგრძელება)

2023 წელს კომპანიამ ფინანსური ინსტიტუტისგან მოიპოვა წერილი, სადაც აღნიშნულია, რომ 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით არსებული დარღვევების გამო, ბანკი არ ითხოვს სესხის ვადაზე ადრე დაფარვას, თუმცა, მოთხოვნების დარღვევის გაგრძელების შემთხვევაში, განუსაზღვრელია ბანკი გამოიყენებს თუ არა ხელშეკრულებით მინიჭებულ უფლებებს 2023 წლის 1 იანვრის შემდგომ. დამატებითი ინფორმაციისთვის იხილეთ შენიშვნა 15.

კომპანიამ 2022 წელს დაიწყო საოპერაციო საქმიანობა და მიუხედავად მიღებული წმინდა ზარალისა, წარმატებით აგრძელებს საოპერაციო საქმიანობას 2023 წელს საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრებისა და მიღებული სესხების მეშვეობით. 2023 წლის განმავლობაში კომპანიამ შექმნა ახალი ბრენდი TEMPO, რომლის ჯიხურები დაიდგა ქ.თბილისის 30 ლოკაციაზე. ახალი ბრენდის მეშვეობით კომპანია ცდილობს მიზნობრივი მომხმარებლის სეგმენტის გაფართოებას. მიღებული სესხების და რეზერვების შესახებ დეტალები წარმოდგენილია მე-15 შენიშვნაში.

3. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადანაცვტილებები

კომპანია ახდენს გარკვეული სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადანაცვტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებებისა და გადანაცვტილებების გადახედვა ხდება მუდმივად, გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს მომავალ პერიოდში მოსალოდნელ მოვლენებსაც. მომავალ პერიოდებში მიღებული გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისგან. ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელში აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებში არსებითი ცვლილებების რისკის მატარებელია.

ძირითადი შეფასებები და დაშვებები

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები

კომპანია გადახედავს ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადებს ანგარიშგების ყოველი წლიური პერიოდის ბოლოს. აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას, ხელმძღვანელობა განიხილავს მოსალოდნელ გამოყენებას, სავარაუდო ტექნიკურ მოძველებას, ფიზიკურ ცვეთას და გარემოს, რომელშიც ხდება აქტივის გამოყენება. ჩამოთვლილი პირობებისა თუ შეფასებების სისტემის ნებისმიერმა ცვლილებამ შეიძლება გამოიწვიოს მომავალი ცვეთის განაკვეთის კორექტირება.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება

კომპანია ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს განსაზღვრავს, არსებობს თუ არა რაიმე ობიექტური მტკიცებულება იმ ფინანსური აქტივების გაუფასურების, რომლებიც შეფასებულია თვითღირებულებით ან ამორტიზებული ღირებულებით. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება, კომპანია დაუყოვნებლივ აღიარებს გაუფასურების ზარალს მოგებაში ან ზარალში. ფინანსური აქტივების ან აქტივების ჯგუფის გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება მოიცავს ისეთ ემპირიულ მონაცემებს, რომლებიც აქტივის მფლობელისთვის გახდება ცნობილი გაუფასურების გამომწვევი შემდეგი მოვლენების შესახებ:

(ა) ემიტენტის ან მევალის მნიშვნელოვანი ფინანსური სიძნელეები;

(ბ) ხელშეკრულების პირობების დარღვევა, მაგალითად, თანხის გადაუხდელობა, ან ვადაგადაცილება;

(გ) საწარმო, დებიტორის ფინანსურ სიძნელეებთან დაკავშირებული ეკონომიკური ან იურიდიული მიზეზების გამო, დებიტორს სთავაზობს ისეთ დათმობებს, რომლებსაც სხვა შემთხვევაში არ შესთავაზებდა;

(დ) როდესაც მოსალოდნელი გახდება, რომ დებიტორთან დაკავშირებით დაიწყება გაკოტრების, ან სხვა სახის ფინანსური რეორგანიზაციის პროცესი; ან

(ე) ობიექტური ნიშნების არსებობა, რომლებიც იმაზე მიუთითებს, რომ შემცირდა ფინანსური აქტივების ჯგუფთან დაკავშირებული მომავალი ფულადი ნაკადები მათი საწყისი აღიარების შემდეგ, თუმცა ამგვარი შემცირების ოდენობის განსაზღვრა ჯგუფში შემავალი ცალკეული ფინანსური აქტივისთვის ჯერჯერობით შეუძლებელია. ამგვარ ნიშნებს განეკუთვნება, მაგალითად ქვეყნის ან რეგიონის არახელსაყრელი ეკონომიკური პირობები, ან დარგში მომხდარი არახელსაყრელი ცვლილებები. გაუფასურების მაჩვენებელი შესაძლოა იყოს სხვა ფაქტორებიც, რაც გულისხმობს კომპანიისთვის უარყოფითი ეფექტის მქონე მნიშვნელოვან ცვლილებებს ტექნოლოგიურ, საბაზრო, ეკონომიკურ ან სამართლებრივ გარემოში, სადაც კომპანია ეწევა საქმიანობას. ფინანსური აქტივების გაუფასურებას კომპანია აფასებს ინდივიდუალურად ან ჯგუფურად, მსგავს საკრედიტო რისკის მახასიათებლებზე დაყრდნობით.

შპს „მინიმარტს“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს

(ლარი)

4. საწარმოთა გაერთიანება

კომპანიამ 2022 წელს საწარმოთა გაერთიანების მიზნით განახორციელა შემდეგი ოპერაციები:

- შპს „საქართველოს ფოსტასთან“ გააფორმა საიჯარო ხელშეკრულება საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში მიწებზე და მასზე განთავსებულ ჯიხურებზე;
- კომპანიას ხელშეკრულებით დაეკისრა შპს „საქართველოს ფოსტის“ თანამშრომლებთან (დისტრიბუციის მიმართულებით დასაქმებული თანამშრომლები) შრომითი ხელშეკრულებების გაფორმება; და
- შპს „საქართველოს ფოსტისგან“ ტენდერის საშუალებით შეიძინა ჯიხურებში განთავსებული სარეალიზაციო მარაგები (იხილეთ შენიშვნა 6) და ძირითადი საშუალებები (იხილეთ შენიშვნა 8).

შეძენილი აქტივების რეალური ღირებულება შეძენის მომენტში შეესაბამება მათ რეალურ ღირებულებას და არ მომხდარა მათი კორექტირება საწარმოთა გაერთიანების ფარგლებში.

შეძენილი იდენტიფიცირებადი აქტივებისთვის გადახდის კომპენსაცია განისაზღვრა შეძენილი აქტივების რეალური ღირებულების მიხედვით, რომელმაც შეადგინა 2,013,644 ლარი.

ოპერაცია კომპანიის შეფასებით აღირიცხა, როგორც საწარმოთა გაერთიანება. საწარმოთა გაერთიანების შედეგად არ აღიარებული გუდვილი ან ხელსაყრელი შესყიდვა, რადგანაც გადახდილი კომპენსაცია უტოლდება შეძენილი აქტივების საბაზრო ღირებულებას შეძენის მომენტისთვის.

5. ამონაგები

	2022	2021
საქონლის რეალიზაცია	26,772,116	-
საკომისიო შემოსავალი	1,771,109	-
სარეკლამო საქმიანობა	668,739	-
	29,211,964	-

შემოსავალი ფასდება კლიენტთან გაფორმებულ ხელშეკრულებაში მითითებული ანაზღაურების მიხედვით. კომპანია აღიარებს შემოსავალს, როდესაც ის გადასცემს მომხმარებელს კონტროლს საქონელზე ან მომსახურებაზე.

საქონლის რეალიზაცია: მსგავსი ხელშეკრულებების მიხედვით, საქონელი იყიდება მომხმარებლებზე ჯიხურებში „გაყიდვის წერტილში“. კომპანიის მიერ ნაკისრი ვალდებულება სრულდება საქონლის მომხმარებელზე „გაყიდვის წერტილში“ გადაცემის მომენტში ფულადი სახსრების მიღების/საკრედიტო ბარათით გადახდის სანაცვლოდ.

საკომისიო შემოსავალი: მომწოდებლებისგან მიღებული საკომისიო კონსიგნაციით მიღებული პროდუქციის გაყიდვისთვის. შესასრულებელი ვალდებულება სრულდება მომწოდებლისთვის მომსახურების განწვევის დროს.

სარეკლამო საქმიანობა: მსგავსი ხელშეკრულებების შემთხვევაში, მომწოდებლებს საფასური მარკეტინგულ ღონისძიებებზე მათი პროდუქციის რეკლამირებისთვის ეკისრებათ. შესასრულებელი ვალდებულება სრულდება მომწოდებლისთვის სარეკლამო მომსახურების განწვევის დროს.

6. მარაგის ხარჯი

31.12.2022 მდგომარეობით კომპანიის მარაგი სრულად წარმოდგენილია სარეალიზაციოდ განკუთვნილი სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობებით. 2022 წლის მარაგის ხარჯი შემდეგია:

	2022	2021
1 იანვარი	(63)	-
31 დეკემბერი	3,094,066	63
შემოსულა	(26,646,777)	(63)
შემოსულა საწარმოთა გაერთიანების შედეგად (შენიშვნა 4)	(1,215,763)	-
კაპიტალიზებული მარაგი (შენიშვნა 8)	177,475	-
მარაგის ხარჯი	(24,591,062)	-

შპს „მინიმარტს“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

7. სხვა ხარჯები

	2022	2021
ტრანსპორტირებისა და შენახვის ხარჯები	(210,897)	-
კომუნალური ხარჯები	(165,111)	-
საბანკო მომსახურება	(128,366)	-
საინფორმაციო, საკონსულტაციო და სხვა პროფესიული მომსახურების ხარჯი	(108,823)	-
ჯიხურების დაცვა	(103,309)	-
მიმდინარე რემონტის ხარჯი	(82,084)	-
საოფისე ხარჯი	(53,605)	-
სხვა საგადასახადო ხარჯი	(16,300)	(5,689)
სხვა ხარჯები	(79,559)	(55,088)
	(948,054)	(60,777)

8. ძირითადი საშუალებები

ისტორიული ღირებულება	შენობა-ნაგებობები	სატრანსპორტო საშუალებები	ტექნიკური აღჭურვილობა	იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	ავეჯი და ოფისის აღჭურვილობა	ჯამი
31.12.2020	74,243	-	4,557	-	500	79,300
შემოსვლა	866,174	-	50,542	-	87,136	1,003,852
გასვლა	-	-	-	-	-	-
31.12.2021	940,417	-	55,099	-	87,636	1,083,152
შემოსვლა	-	728,905	533,303	177,475	44,393	1,484,076
საწარმოთა გაერთიანება (შენიშვნა 4)	-	478,906	77,473	-	3,273	559,652
გასვლა	-	-	(3,623)	-	-	(3,623)
31.12.2022	940,417	1,207,811	662,252	177,475	135,302	3,123,257

დაგროვილი ცვეთა

31.12.2020	(6,871)	-	(899)	-	(108)	(7,878)
ცვეთა	(7,425)	-	(1,390)	-	(100)	(8,915)
გასვლა	-	-	-	-	-	-
31.12.2021	(14,296)	-	(2,289)	-	(208)	(16,793)
ცვეთა	(38,197)	(74,607)	(42,020)	(18,103)	(16,418)	(189,345)
გასვლა	-	-	-	-	-	-
31.12.2022	(52,493)	(74,607)	(44,309)	(18,103)	(16,626)	(206,138)

საბალანსო ღირებულება

31.12.2021	926,121	-	52,810	-	87,428	1,066,359
31.12.2022	887,924	1,133,204	617,943	159,372	118,676	2,917,119

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის ძირითადი საშუალებებით უზრუნველყოფილია ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები.

შპს „მინიმარტს“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

9. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	31.12.2022	31.12.2021
ფინანსური მოთხოვნები		
სავაჭრო მოთხოვნები	950,513	1,238
გაუფასურების რეზერვი	(355,028)	-
არაფინანსური მოთხოვნები		
გადახდილი ავანსები	12,934	-
	608,419	1,238

კომპანია აკეთებს სპეციფიკურ ანალიზს თითოეული მოთხოვნის დაფარვიანობაზე, მოთხოვნის ხანდაზმულობის, მომხმარებლის ფინანსური მდგომარეობის, დაფარვიანობის ისტორიის და სხვა ცნობილი ინფორმაციის მიხედვით. ამ ინფორმაციის ანალიზის შედეგად, კომპანია ქმნის ანარიცხებს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებისთვის. კომპანია იყენებს მოსალოდნელ მომავალ ინფორმაციას შექმნილი ანარიცხების შემდგომ შეფასებასთან დაკავშირებით.

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური მოთხოვნები ვადაგადაცილების მიხედვით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	საბალანსო ღირებულება	გაუფასურების პროცენტი	გაუფასურების ანარიცხი
ვადადამდგარი	465,950	0.5%	(2,330)
0-დან 30 დღემდე	97,763	1%	(978)
31-დან 90 დღემდე	20,970	10%	(2,097)
91-დან 180 დღემდე	14,293	30%	(4,288)
181-დან 360 დღემდე	12,404	50%	(6,202)
361 დღეზე მეტი	-	100%	-
სულ ჯგუფურად გაუფასურებული	611,380		(15,895)
გაუფასურებისთვის ინდივიდუალურად განხილული მოთხოვნები			
ინდივიდუალურად გაუფასურებული	339,133	100%	(339,133)
სულ ფინანსური აქტივები	950,513		(355,028)

10. ფული და ფულის ეკვივალენტები

	31.12.2022	31.12.2021
ფული ბანკში ლარში	759,086	13,210
ნაღდი ფული ლარში	474,751	-
ფული ბანკში დოლარში	3,861	-
ფული ბანკში ევროში	95	11
	1,237,793	13,221

შპს „მინიმარტს“

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს

(ლარიში)

11. მიღებული სესხები

მოკლევადიანი

	საპროცენტო განაკვეთი	31.12.2022	31.12.2021
ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები	4.75% + რეფინანსირების განაკვეთი	3,620,325	-
არაფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები	14%	-	-
		3,620,325	-

გრძელვადიანი

	საპროცენტო განაკვეთი	31.12.2022	31.12.2021
ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები	4.75% + რეფინანსირების განაკვეთი	574,256	-
არაფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები	14%	913,583	-
		1,487,839	-

ფინანსური ინსტიტუტებისგან მიღებული სესხები უზრუნველყოფილია შემდეგი აქტივებით:

- დეპოზიტი: ხვიჩა მაჭაცარია
- კომპანიის თავდებობა: შპს ჯი ენ ელ
- პირადი თავდებობა: ხვიჩა მაჭაცარია
- საოფისე ფართი: შპს სითისაით
- შპს მინიმარტს: სატრანსპორტო საშუალებები
- შპს სითისაით: საწარმოო ფართი
- შპს მინიმარტს: ძირითადი საშუალებები
- შპს მინიმარტს: არსებული და სამომავლო მარაგები
- შპს მინიმარტს: სამომავლო მოძრავი ქონება

ფინანსური გარანტიის კონტრაქტით, რომელიც უკავშირდება სესხების ზემოთ ჩამოთვლილ უზრუნველყოფებს, არ მომხდარა ნაშთების კორექტირება, არაარსებობიდან გამომდინარე.

12. საფაჯრო და სხვა ვალდებულებები

	31.12.2022	31.12.2021
საფაჯრო ვალდებულებები	4,236,777	502
გადასახდელი ხელფასები	220,800	-
	4,457,577	502

13. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან ბასს 24 „დაკავშირებული მხარეთა განმარტებითი შენიშვნების“ მიხედვით, არის, როდესაც:

- ა) მხარე პირდაპირ, ან ერთი ან მეტი შუალედური რგოლის საშუალებით, არაპირდაპირ: აკონტროლებს საწარმოს, კონტროლდება საწარმოს მიერ, ან იმყოფება საერთო კონტროლის ქვეშ (ეს მოიცავს სათავო და შვილობილ საწარმოებს); საწარმოში ისეთი წილის მფლობელია, რომ მნიშვნელოვანი გავლენის მოხდენა შეუძლია მასზე; და ერთობლივად აკონტროლებს საწარმოს;
- ბ) მხარე არის საწარმოს, ან მისი სათავო საწარმოს, უმაღლესი ხელმძღვანელობის წევრი;
- გ) მხარე არის (ა) და (ბ) პუნქტებით გათვალისწინებული პიროვნებების ოჯახის წევრი;
- დ) მხარე არის საწარმო, რომელსაც აკონტროლებს, ერთობლივად აკონტროლებს, ან მასზე მნიშვნელოვანი გავლენა აქვს (ბ) და (დ) პუნქტებში განსაზღვრულ რომელიმე პიროვნებას, ან, რომელშიც მნიშვნელოვანი ხმის უფლებით პირდაპირ ან არაპირდაპირ სარგებლობენ ეს პიროვნებები.

დაკავშირებულ მხარეებთან თითოეული შესაძლო კავშირის განხილვისას, ყურადღება უნდა გამახვილდეს ოპერაციის ეკონომიკურ შინაარსზე, და არა მის სამართლებრივ მხარეზე. კომპანიისა და მისი დაკავშირებული მხარეების არსებითი ურთიერთობის დეტალები მოცემულია ქვემოთ.

სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახული ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2022	2021
თანამშრომელთა ხელფასი და სხვა სარგებელი		
უმაღლეს ხელმძღვანელ პირთა მოკლევადიანი შრომის ანაზღაურება	(61,248)	-

14. პირობითი ვალდებულებები

იურიდიული საკითხები

2022 და 2021 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიას არ გააჩნია მნიშვნელოვანი სასამართლო დავები. ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ არ მოხდება არანაირი მატერიალური დანაკარგის წარმოქმნა, შესაბამისად არანაირი ანარიცხი არ არის შექმნილი სასამართლო დავებთან დაკავშირებით.

გადასახადები

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში შესაძლოა განხორციელდეს სხვადასხვა ინტერპრეტაციები და ცვლილებები. გარდა ამისა, ხელმძღვანელობის საგადასახადო ინტერპრეტაციები შეიძლება განსხვავდებოდეს საგადასახადო ორგანოების ინტერპრეტაციებისაგან, კომპანიის ოპერაციები შეიძლება გასაჩივრდეს საგადასახადო ორგანოების მიერ და კომპანიას დაეკისროს დამატებითი გადასახადები, საურავები, პროცენტები. კომპანიას მიაჩნია რომ ყველა გადასახადი გადახდილი აქვს და შესაბამისად, არანაირი ანარიცხი არ წარადგინა ფინანსურ ანგარიშგებაში. საგადასახადო ორგანოებს შეუძლიათ მიმოიხილონ კომპანიის ოპერაციები 3 წლის განმავლობაში.

საგადასახადო ვალდებულებებთან დაკავშირებული ანარიცხები აღიარდება მაშინ, როდესაც თანხის გაზომვა საიმედოდ არის შესაძლებელი. საგარეუდო ვალდებულებაზე ანარიცხი არ აღიარდება, სანამ არ მოხდება შესაბამისი შეფასება. კომპანიის ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობიდან გამომდინარე, ადგილი არ ექნება რაიმე სახის დამატებითი ვალდებულების დარიცხვას, გარდა იმისა, რაც კომპანიას თვითონ აქვს აღრიცხული შესაბამის პერიოდებში.

2008 წლის 1 იანვრიდან 2016 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით პერიოდში დაგროვილი მოგება, რომლისთვის გადახდილია მოგების გადასახადი, არ ექვემდებარება განმეორებით დაბეგვრას.

საოპერაციო გარემო

კომპანიის ძირითადი საოპერაციო გარემო საქართველოს ფარგლებშია. საქართველოს ბაზარზე პოზიციონირება წარმოშობს დამატებით ეკონომიკურ, პოლიტიკურ, სოციალურ, სამართლებრივ და საკანონმდებლო რისკებს უფრო განვითარებულ ბაზართან შედარებით. კანონები და რეგულაციები, საგადასახადო და მარეგულირებელი ჩარჩოები ზეგავლენას ახდენს საქართველოში ბიზნესის სწრაფ განვითარებაზე. საქართველოს მომავალ ეკონომიკურ კურსზე ზემოქმედებას ახდენს მთავრობის მიერ მიღებული ფისკალური და მონეტარული პოლიტიკა, საკანონმდებლო, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ გარემოსთან ერთად.

14. პირობითი ვალდებულებები (გაგრძელება)

ამის შედეგად, საქართველოში წარმოებული ოპერაციები შესაძლოა დადგეს გარკვეული რისკების ქვეშ, რომლებიც, როგორც წესი, არ არის დამახასიათებელი განვითარებული ბაზრისთვის. მიუხედავად ამისა, ბოლო წლების განმავლობაში საქართველოს მთავრობამ გაატარა რიგი სამოქალაქო, საგადასახადო, სამართლებრივი, ადმინისტრაციული და კომერციული რეფორმები, რომლებმაც დადებითი გავლენა იქონიეს ქვეყნის საერთო საინვესტიციო გარემოზე. დღეს, საქართველოს გააჩნია ხელსაყრელი საინვესტიციო გარემოს მქონე ქვეყნის რეპუტაცია. სტაბილური ეკონომიკური განვითარება, ლიბერალური და თავისუფალი ბაზრის მომხრე ეკონომიკური პოლიტიკა, გადასახადების შემცირებული რაოდენობა და შემცირებული საგადასახადო ტარიფები, მნიშვნელოვნად გამარტივებული ადმინისტრაციული პროცედურები, პრეფერენციული სავაჭრო რეჟიმი უცხოურ ქვეყნებთან, მომგებიანი გეოგრაფიული მდგომარეობა, კარგად განვითარებული, ინტეგრირებული და მულტი მოდულური სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურა, განათლებული, გამოცდილი და კონკურენტუნარიანი სამუშაო ძალა მყარი ნიადაგია საქართველოში წარმატებული ბიზნესისათვის.

შეუქცევადი საოპერაციო იჯარები

კომპანიას აქვს იჯარით აღებული ფართები საოპერაციო საქმიანობისთვის. იჯარები არის საოპერაციო და მათი ვადაა 1-დან 5 წლამდე. კომპანიას წლის ბოლოს ჰქონდა შემდეგი ვალდებულებები შეუქცევადი საოპერაციო იჯარებისთვის:

	2022	2021
1 წლამდე	1,179,827	-
1-დან 5 წლამდე	3,197,413	-
5 წელზე მეტი	-	-

ფინანსური ინსტიტუტებიდან მიღებულ სესხებთან დაკავშირებული ფინანსური და არაფინანსური მოთხოვნები

ფინანსური ინსტიტუტებიდან მიღებული სასესხო ხელშეკრულებები ითვალისწინებს შემდეგი ფინანსური და არაფინანსური მოთხოვნების დაკმაყოფილებას:

- 1.1 ჯამურმა სასესხო ვალდებულებებმა არ უნდა შეადგინოს საოპერაციო მოგების (EBIDA) 300%-ზე მეტი. (EBIDA) - საოპერაციო მოგება საპროცენტო ხარჯებისა დამორტიზაციის გარეშე [გადასახადები დაკლებულია].
- 1.2 სესხის მიმდინარეობისას შენარჩუნებული უნდა იყოს სესხის მომსახურების კოეფიციენტი DSCR მინიმუმ 1,3 დონეზე [DSCR (P&L based) ინგარიშება: (EBITDA-Maintenance CAPEX - დივიდენდი - მოგების გადასახადი//გრძელვადიან სესხებზე გადასახდელი ძირი და პროცენტი)]. Free Cash-დან დათვლილი სესხის მომსახურების კოეფიციენტი უნდა იყოს მინიმუმ 1.05 დონეზე. [DSCR (CFADS) ინგარიშება: (EBITDA - ცვლილება საბრუნავ კაპიტალში - Maintenance CAPEX - დივიდენდი მოგების გადასახადი)/გრძელვადიან სესხებზე გადასახდელი ძირი და პროცენტი)] კომპანია ვალდებულია სესხის მიმდინარეობისას უზრუნველყოს ICR კოეფიციენტის შენარჩუნება მინიმუმ 3.0 დონეზე. ICR კოეფიციენტი ინგარიშება როგორც კომპანიის საოპერაციო მოგება EBITDA - Maintenance Capex შეფარდებული კომპანიის მიერ პერიოდის მანძილზე გადასახდელ საპროცენტო ხარჯებთან.
- 1.3 რომელიმე წინაპირობის, დამატებითი პირობის ან/და/ ბანკის მიერ კლიენტისათვის წაყენებული მოთხოვნის შეუსრულებლობის (დარღვევის) შემთხვევაში ბანკს უფლება ექნება განახორციელოს ქვემოთ აღწერილი რომელიმე, რამდენიმე ან ყველა ქმედება:
 - 1.3.1 კლიენტისთვის შეტყობინებით ცალმხრივად გაზარდოს საპროცენტო სარგებლის განაკვეთი მაქსიმუმ 10%-ით (ამ პირობის შეცვლა შესაძლებელია მხარეთა დამატებითი შეთანხმებით); დარღვევის გამოსწორებიდან (წინაპირობის, დამატებითი პირობის ან მოთხოვნის შესრულებიდან, რის შესახებაც კლიენტმა უნდა შეატყობინოს ბანკს) მაქსიმუმ 60 (სამოცი) კალენდარული დღის გასვლის შემდეგ საპროცენტო სარგებლის განაკვეთი შემცირდება დარღვევამდე (წინაპირობის, დამატებითი პირობის ან ბანკის მიერ კლიენტისათვის წაყენებული მოთხოვნის შეუსრულებლობამდე) არსებულ ოდენობამდე);
 - 1.3.2 მოითხოვოს ბანკის მიერ განსაზღვრული ოდენობის თანხის დეპონირება ბანკის მიერ მითითებულ ანგარიშზე კლიენტის ვალდებულების შესრულების უზრუნველსაყოფად;
 - 1.3.3 გამოიყენოს (განახორციელოს) ძირითადი ან/და დამატებითი ხელშეკრულებით ბანკისთვის მინიჭებული სხვა უფლებები.

14. პირობითი ვალდებულებები (გაგრძელება)

კლიენტი ვალდებულია დაიცვას შემდეგი არაფინანსური კოვენანტები:

1.1 მსესხებელს არ აქვს უფლება ბანკის წერილობითი ნებართვის გარეშე გააფორმოს ლიზინგი, აილოს სესხები ან რაიმე სხვა ფინანსური ვალდებულება, გარდა კონსიგნაციით შეძენილი სარეალიზაციო პროდუქციის ვალდებულებისა, რაც საფრთხეს უქმნის ბანკის ვალდებულებების შესრულებას;

1.2 მსესხებელს არ აქვს უფლება ბანკის წერილობითი ნებართვის გარეშე გასცეს ფინანსური გარანტიები ან მოთხოვნის უფლებით დატვირთოს სხვა პირების მიმართ მის საკუთრებაში არსებული აქტივები, ასევე არ მოხდეს მსესხებლის ან მისი გარანტორი კომპანიების წილების მოთხოვნის უფლებით დატვირთვა მესამე პირების სასარგებლოდ.

1.3 მსესხებელს არ აქვს უფლება ბანკის წერილობითი ნებართვის გარეშე გაასხვისოს, იჯარით გასცეს ან რაიმე სხვა ფორმით სხვას განკარგულებაში გადასცეს მის საკუთრებაში არსებული ფიქსირებული აქტივები.

1.4 მსესხებელს არ აქვს უფლება ბანკის წერილობითი ნებართვის გარეშე განახორციელოს კაპიტალური დანახარჯები ან ინვესტიციები სხვა კომპანიებში

1.5 მსესხებელს არ აქვს უფლება ბანკის წერილობითი ნებართვის გარეშე გასცეს დივიდენდები

1.6 მსესხებელს არ აქვს უფლება ბანკის წერილობითი ნებართვის გარეშე გასცეს სესხები;

1.7 სესხის მოქმედების პერიოდში, სამეწარმეო რეესტრის ამონაწერში საგადასახადო გირავნობის ან ინკასოს გაჩენის შემთხვევაში, მსესხებელი ვალდებულია, უზრუნველყოს მისი მოხსნა 30 კალენდარული დღის განმავლობაში.

1.8 მსესხებელს/პრინციპალს არ აქვს უფლება, სესხის/გარანტიის მოქმედების პერიოდში, გააფორმოს რაიმე სახის ექსკლუზიური ხელშეკრულება, ბანკის წერილობითი ნებართვის გარეშე.

1.9 მსესხებელი ვალდებულია საბანკო ბრუნვების 90% აწარმოოს თიბისი ბანკში მის არსებულ ანგარიშებზე.

1.10 ამ ხელშეკრულების დადებიდან არაუგვიანეს 30 (ოცდაათი) საბანკო დღისა ჩაერთოს სახელფასო პროექტში და ისარგებლოს იურიდიული პირის საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების მე-17 მუხლში აღწერილი მომსახურებით.

1.11 რომელიმე წინაპირობის, დამატებითი პირობის ან/და ბანკის მიერ კლიენტისთვის წაყენებული მოთხოვნის შეუსრულებლობის (დარღვევის) შემთხვევაში ბანკს უფლება ექნება განახორციელოს ქვემოთ აღწერილი რომელიმე, რამდენიმე ან ყველა ქმედება:

1.11.1 კლიენტისთვის შეტყობინებით ცალმხრივად გაზარდოს საპროცენტო სარგებლის განაკვეთი მაქსიმუმ 10%-ით (ამ პირობის შეცვლა შესაძლებელია მხარეთა დამატებითი შეთანხმებით); დარღვევის გამოსწორებიდან (წინაპირობის, დამატებითი პირობის ან მოთხოვნის შესრულებიდან, რის შესახებაც კლიენტმა უნდა შეატყობინოს ბანკს) მაქსიმუმ 60 (სამოცი) კალენდარული დღის გასვლის შემდეგ საპროცენტო სარგებლის განაკვეთი შემცირდება დარღვევამდე (წინაპირობის, დამატებითი პირობის ან ბანკის მიერ კლიენტისთვის წაყენებული მოთხოვნის შეუსრულებლობამდე) არსებულ ოდენობამდე);

1.11.2 გამოიყენოს (განახორციელოს) ძირითადი ან/და დამატებითი ხელშეკრულებ(ებ)ით ბანკისთვის მინიჭებული სხვა უფლებები.

1.11.3 თუ დარღვეული პირობები არ შესრულდება 30 კალენდარული დღის განმავლობაში, ან დარღვევა მეორდება სისტემატურად, ბანკი ითვებს უფლებას, შეწყვიტოს ხელშეკრულების მოქმედება წერილობითი შეტყობინების მიწოდების გზით და უკან გამოითხოვოს სესხის თანხა ან მისი ნებისმიერი ნაწილი.

1.11.4 მოითხოვოს ბანკის მიერ განსაზღვრული ოდენობის თანხის დეპონირება ბანკის მიერ მითითებულ ანგარიშზე კლიენტის ვალდებულებების შესრულების უზრუნველსაყოფად;

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანია ვერ აკმაყოფილებს ფინანსური და არაფინანსური მოთხოვნების ნაწილს.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ, კომპანიამ მოიპოვა ბანკისგან კომფორტის წერილი სახელშეკრულებო მოთხოვნების დარღვევაზე. დეტალები წარმოდგენილია მე-15 შენიშვნაში.

15. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

მიღებული სესხების ფინანსურ და არაფინანსურ მოთხოვნებთან დაკავშირებული წერილი. 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანია ვერ აკმაყოფილებდა შემოჩამოთვლილი მოთხოვნების ნაწილს, რასთან დაკავშირებითაც საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ, მოცემული ფინანსური ანგარიშგების გამოშვებამდე, კომპანიამ მოიპოვა ბანკისგან წერილი, სადაც აღნიშნულია, რომ არსებული დარღვევების გამო, 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით გამსესხებელი არ ითხოვს სესხის ვადაზე ადრე დაფარვას, თუმცა, წერილში აღნიშნულია, რომ ბანკი უარს არ ამბობს ხელშეკრულებით მისთვის მინიჭებული უფლების გამოყენებაზე თუ დარღვევები არ აღმოიფხვრება 2023 წლის 1 იანვრის შემდგომ.

მიღებული სესხები. კომპანიამ 2023 წელს მიიღო ჯამურად 1,335,000 ლარის სესხი კომპანიის მეწილეებისგან . კერძოდ, ივლიანე წულაიასგან მიიღო სესხები ჯამურად 735,000 ლარის ოდენობით, ხოლო ვალერიან გვათუასგან - 600,000 ლარის ოდენობით. მიღებული სესხების საპროცენტო განაკვეთი ხელშეკრულებით განსაზღვრულია, როგორც 14%, ხოლო დაფარვის ვადა - არაუგვიანეს სესხის გაცემის თარიღიდან 4 წელი.

კომპანიამ საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ 2022 წელს ფინანსური ინსტიტუტისგან დამტკიცებული საკრედიტო ხაზიდან აითვისა დამატებით 500,000 ლარი.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ, მოცემული ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცებამდე, ფინანსურ ინსტიტუტსა და კომპანიას შორის გაფორმებული შეთანხმების მიხედვით, 2022 წელს ფინანსური ინსტიტუტისგან მიღებული მოკლევადიანი სესხის ვადა გაგრძელდა 2024 წლის 1 თებერვლამდე.

რეგრენდინგი

2023 წლის განმავლობაში კომპანიამ შექმნა ახალი ბრენდი TEMPO, რომლის ჯიხურები დაიდგა ქ.თბილისის 30 ლოკაციაზე. რეგრენდინგის მიზანია მიზნობრივი მომხმარებლის სეგმენტის გაფართოება. ამისათვის ასორტიმენტში დამატებულია კვების მიმართულება, ისეთი როგორც არის კრუასანი, ხაჭაპური, სენდვიჩი და ჰოთდოგი. აგრეთვე გაფართოვდა ყავის, გამაგრებელი და ენერგეტიკული სასმელების პორტფელი.

16. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული მუხლები წარმოდგენილია იმ ქვეყნის ვალუტაში, სადაც კომპანია ფუნქციონირებს (საოპერაციო ვალუტა). ამგვარად, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც კომპანიის ფუნქციონალური და წარსადგენი ვალუტაა.

უცხოურ ვალუტაში ასახული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ვალუტის გაცვლის ოფიციალური კურსის შესაბამისად, წლის ბოლოსათვის. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული შედეგები აღირიცხება ოპერაციის განხორციელების დღეს არსებული გაცვლის კურსის შესაბამისად. მონეტარული მუხლების კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორის სხვაობები აისახება პერიოდის სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

უცხოური ვალუტით მიღებული არამონეტარული მუხლები შეფასებულია ოპერაციის დღის კურსით.

უცხოურ ვალუტაში არსებული ნაშთების კონვერტაციისთვის გამოყენებული ბოლო გაცვლითი კურსი იყო შემდეგი:

	საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური კურსი	
	აშშ დოლარი	ევრო
კურსი 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის	2.7020	2.8844
კურსი 2021 წლის 31 დეკემბრისთვის	3.0976	3.5040

ფინანსური ინსტრუმენტები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით. კომპანია მომსახურებას გასწევს შემდეგი გადახდის სტანდარტული საკრედიტო პირობებით. მოთხოვნებს არ ერიცხება სარგებელი. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, კომპანია აფასებს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებებს, რათა განსაზღვროს, ხომ არ არსებობს აქტივის გაუფასურების რაიმე ობიექტური მტკიცებულება. გაუფასურების შემთხვევაში გაუფასურების ზარალი აღიარდება ხარჯად მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში.

16. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

ფინანსური ვალდებულებები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით (მოიცავს გარიგების ხარჯებს). სავაჭრო ვალდებულებებს არ ერიცხება სარგებელი. პროცენტის ვალდებულებები აღიარდება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების დანეტება

კომპანია ფინანსურ აქტივებსა და ვალდებულებებს ანეტებს მაშინ, როდესაც ურთიერთჩათვლა იურიდიულად არ არის შემოღებული და კომპანია გეგმავს ანგარიშსწორებას ნეტო საფუძველზე ან ფინანსური აქტივის მიღებას და ვალდებულების დაფარვას გეგმავს ერთდროულად.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება

კომპანია ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს განსაზღვრავს, არსებობს თუ არა რაიმე ობიექტური მტკიცებულება იმ ფინანსური აქტივების გაუფასურების, რომლებიც შეფასებულია თვითღირებულებით ან ამორტიზირებული ღირებულებით. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება, კომპანია დაუყოვნებლივ აღიარებს გაუფასურების ზარალს მოგებაში ან ზარალში. ფინანსური აქტივების ან აქტივების ჯგუფის გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება მოიცავს ისეთ ემპირიულ მონაცემებს, რომლებიც აქტივის მფლობელისთვის გახდება ცნობილი გაუფასურების გამომწვევი შემდეგი მოვლენების შესახებ:

(ა) ემიტენტის ან მეგალის მნიშვნელოვანი ფინანსური სიძნელეები;

(ბ) ხელშეკრულების პირობების დარღვევა, მაგალითად, თანხის გადაუხდელობა, ან ვადაგადაცილება;

(გ) საწარმო, დებიტორის ფინანსურ სიძნელეებთან დაკავშირებული ეკონომიკური ან იურიდიული მიზეზების გამო, დებიტორს სთავაზობს ისეთ დათმობებს, რომლებსაც სხვა შემთხვევაში არ შესთავაზებდა;

(დ) როდესაც მოსალოდნელი გახდება, რომ დებიტორთან დაკავშირებით დაიწყება გაკოტრების, ან სხვა სახის ფინანსური რეორგანიზაციის პროცესი; ან

(ე) ობიექტური ნიშნების არსებობა, რომლებიც იმაზე მიუთითებს, რომ შემცირდა ფინანსური აქტივების ჯგუფთან დაკავშირებული მომავალი ფულადი ნაკადები მათი საწყისი აღიარების შემდეგ, თუმცა ამგვარი შემცირების ოდენობის განსაზღვრა ჯგუფში შემავალი ცალკეული ფინანსური აქტივისთვის ჯერჯერობით შეუძლებელია. ამგვარ ნიშნებს განეკუთვნება, მაგალითად ქვეყნის ან რეგიონის არახელსაყრელი ეკონომიკური პირობები, ან დარგში მომხდარი არახელსაყრელი ცვლილებები. გაუფასურების მაჩვენებელი შესაძლოა იყოს სხვა ფაქტორებიც, რაც გულისხმობს კომპანიისთვის უარყოფითი ეფექტის მქონე მნიშვნელოვან ცვლილებებს ტექნოლოგიურ, საბაზრო, ეკონომიკურ ან სამართლებრივ გარემოში, სადაც კომპანია ეწევა საქმიანობას. ფინანსური აქტივების გაუფასურებას კომპანია აფასებს ინდივიდუალურად ან ჯგუფურად, მსგავს საკრედიტო რისკის მახასიათებლებზე დაყრდნობით.

ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტა

კომპანია ფინანსური ვალდებულებების აღიარებას წყვეტს მაშინ, როდესაც ვალდებულება სრულდება, უქმდება, ან გასდის ვადა. სადაც არსებული ფინანსური ვალდებულება ენაცვლება მეორეს იმავე მსესხებლის მიმართ მნიშვნელოვნად განსხვავებული პირობებით, ან არსებული ვალდებულების პირობები მნიშვნელოვნად იცვლება, ამგვარი ცვლილება ან მოდიფიკაცია ითვლება თავდაპირველი ვალდებულების აღიარების შეწყვეტად და ახალი ვალდებულების აღიარებად და სხვაობა საბალანსო ღირებულებასა და გადახდილ, ან გადასახდელ ანაზღაურებას შორის აისახება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

კომპანია წყვეტს ფინანსური აქტივის აღიარებას, როდესაც კონტრაქტიდან წარმომდგარი ფულადი ნაკადების მიღების უფლება იწურება, ან ეს უფლება კონტრაქტის საფუძველზე გადაეცემა სხვა მხარეს მფლობელობის უფლებასთან დაკავშირებულ ყველა რისკსა და სარგებელთან ერთად. ნებისმიერი წილი გადაცემულ ფინანსურ აქტივში, რომელიც უნარჩუნდება კომპანიას, მის მიერ აღიარდება, როგორც ცალკეული აქტივი ან ვალდებულება.

ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდი ფულის ნაშთს სალაროში, ფულს ბანკში, ფულს გზაში, დეპოზიტებს და ფასიან ქაღალდებს რომელთა თავდაპირველი ვადაც მაქსიმუმ 90 დღეა და თავისუფალია ყოველგვარი საკონტრაქტო დატვირთვებისგან. ფული და ფულის ეკვივალენტები საწყისად აღიარდება რეალური ღირებულებით და შემდეგ ამორტიზებადი ღირებულებით.

16. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)**ძირითადი საშუალებები**

ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები აღირიცხება ისტორიულ ღირებულებას, დაგროვილ ცვეთას და გაუფასურების ზარალს შორის სხვაობის თანხით. ცვეთა ერიცხება აღნიშნულ აქტივთა ჯგუფს, მთლიანად მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. კომპანია იყენებს ცვეთის წრფივი დარიცხვის მეთოდს ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების ყველა ჯგუფისათვის.

ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მომსახურების ვადებია:

ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა (წელი)
ძირითადი საშუალება	
შენობა-ნაგებობები	10-20
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	5
ტექნიკური აღჭურვილობა	5-7
ავტო და ოფისის აღჭურვილობა	5-7
სატრანსპორტო საშუალებები	5

ძირითადი საშუალებების სარემონტო დანახარჯები აღიარდება პერიოდის ხარჯებად, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ისინი აკმაყოფილებენ კაპიტალური დანახარჯების კრიტერიუმებს.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის ხდება აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის გადახედვა და საჭიროების შემთხვევაში, მათი შეცვლა. რისი შედეგის ასახვაც ხდება პერსპექტიულად. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის ხდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების შეფასება და საბალანსო ღირებულებასთან შედარება. გაუფასურების დანახარჯის აღიარება ხდება პერიოდის საოპერაციო ხარჯებში იმ შემთხვევაში, თუ აქტივის საბალანსო ღირებულება აღემატება მის ანაზღაურებად ღირებულებას.

ცალკე შეძენილი არამატერიალური აქტივები აღირიცხება ისტორიულ ღირებულებას, დაგროვილ ცვეთას და გაუფასურების ზარალს შორის სხვაობის თანხით.

ამორტიზაციის გამოთვლა ხდება წრფივი მეთოდით, რაც გულისხმობს აქტივის თვითღირებულების ან გაუფასურებული ღირებულების განაწილებას აქტივის მთელი მომსახურების ვადის მანძილზე.

მარაგები

მარაგების საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით და შემდგომ თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. თვითღირებულება მოიცავს შეძენის, გადაშენების და სხვა ხარჯებს, რომლებიც დაკავშირებულია მარაგების ტრანსპორტირებასა და დასაწყობებასთან. მარაგების თვითღირებულება მცირდება მიღებული ფასდაკლებით.

მარაგების თვითღირებულება გამოითვლება საშუალო შენონილი ღირებულებით.

მარაგების გაყიდვის შემთხვევაში მისი საბალანსო ღირებულების აღიარება ხდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც აღიარდება მისი შესაბამისი შემოსავალი. მარაგების ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებამდე ჩამოწმების თანხებიც აღიარდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც ხდება ჩამოწმება ან აღიარება აქვს დანაკარგებს. მარაგების ნეტო სარეალიზაციო ღირებულების გაზრდით გამოწვეული ნებისმიერი ჩამოწმების უკუგატარების (ანულირების) თანხა ზრდის გაუფასურებული მარაგების საბალანსო ღირებულებას განახლებულ ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებასა და თვითღირებულებას შორის უმცირეს თანხამდე.

გადასახადები

2017 წლის 1 იანვრიდან მოგების გადასახადის ხარჯი აღიარდება იმ საანგარიშგებო პერიოდში, როდესაც კომპანია გამოაცხადებს დივიდენდს. მოგების გადასახადის შესახებ ცვლილება ითვალისწინებს მოგების გადასახადით დაბეგვრას მოგების განაწილების დროს. საგადასახადო განაკვეთი წარმოადგენს კვლავ 15%-ს. მოგების გადასახადით მოხდება არა წლიური შედეგების, არამედ ყოველთვიური შედეგის დაბეგვრა. მოგების გადასახადის ახალი მოდელის თანახმად მოგების გადასახადით დაბეგვრის საგანს წარმოადგენს:

- დივიდენდების გაცემა
- სხვაობა ხელშეკრულების თანხასა და რეალურ ღირებულებას შორის
- ხარჯები, რომლებიც არ მიეკუთვნება ეკონომიკურ საქმიანობას

16. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

- უსასყიდლოდ გადაცემები და საჩუქრები
- ლიმიტს ზემოთ განეული წარმომადგენლობითი ხარჯები

საქართველოს საგადასახადო სისტემის სპეციფიკურობის გათვალისწინებით, საქართველოში რეგისტრირებული კომპანიებისთვის აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო და საგადასახადო ღირებულებებს შორის არ არსებობს სხვაობები, რომელმაც შეიძლება გამოიწვიოს გადავადებული საგადასახადო აქტივების ან ვალდებულებების აღიარება.

2008 წლის 1 იანვრიდან 2016 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით პერიოდში დაგროვილი მოგება, რომლისთვისაც გადახდილია მოგების გადასახადი, არ ექვემდებარება განმეორებით დაბეგვრას.

საქართველოს საგადასახადო სისტემის სპეციფიკურობის გათვალისწინებით, 2016 წლის 1-ლი იანვრის შემდგომ პერიოდში კომპანია ყველა გადასახადს იხდის ერთიან სახაზინო კოდზე. შედეგად, კომპანიის საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებების წარდგენილია ურთიერთგადახურვის საფუძველზე.

გადასახადები გარდა მოგების გადასახადისა აღიარდება იმ საანგარიშგებო პერიოდში რა პერიოდშიც წარმოიქმნება მავალდებულებელი მოვლენა. მავალდებულებელ მოვლენას წარმოადგენს ქმედება ან ფაქტი, რომელიც საქართველოს საგადასახადო კოდექსით განაპირობებს გადასახადის გადახდას. წინასწარ გადახდილი გადასახადები, რომლიდანაც მოსალოდნელია მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღიარდება აქტივად.

საწესდებო კაპიტალი

კომპანიის საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის წესდებით. კომპანიის წესდების ცვლილება შესაძლებელია მხოლოდ დამფუძნებლების გადაწყვეტილების საფუძველზე. ავტორიზებული კაპიტალი აღიარდება როგორც საწესდებო კაპიტალი იმ მოცულობით, რა მოცულობითაც კაპიტალი შეესებულია დამფუძნებლების მიერ. საწესდებო კაპიტალი აღიარდება დამფუძნებლების შენატანების რეალური ღირებულებით.

ამონაგები

ამონაგების განსაზღვრა ხდება მომსახურების განვლიდან ან/და საქონლის რეალიზაციიდან მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით. ამონაგები წარმოდგენილია ფასდაკლებების გამოკლებით. კომპანია ამონაგებს აღიარებს, როცა შემდეგი პირობებია შესრულებული:

- ამონაგების ოდენობის შეფასება შესაძლებელია საიმედოდ;
- მოცემული ოპერაციიდან მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა საწარმოში;
- შესაძლებელია მომსახურების მიწოდების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის საიმედოდ შეფასება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს; და
- შესაძლებელია მომსახურებაზე უკვე განეული და ხელშეკრულების მთლიანად შესასრულებლად საჭირო მომავალი დანახარჯების საიმედოდ შეფასება.

სხვა შემოსავალი

საქონლის გაყიდვიდან მიღებული შემოსავლის აღიარება ხდება, როდესაც კომპანია მყიდველს გადასცემს საქონლის ფლობასთან დაკავშირებულ მნიშვნელოვან რისკებსა და სარგებელს, და ასევე, როდესაც მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან საწარმო მიიღებს წინასწარ შეთანხმებულ სარგებელს. ეს კრიტერიუმები ჩაითვლება დაკმაყოფილებულად, როდესაც პროდუქცია გადაეცემა მყიდველს, ხოლო როდესაც მყიდველს გააჩნია საქონლის უკან დაბრუნების უფლება, კომპანია გადაავადებს შემოსავლის აღიარებას იმ დრომდე, სანამ საქონლის უკან დაბრუნების ვადა არ ამოიწურება.

ხარჯების აღიარება

მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში ხარჯები აღიარდება თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან ან ვალდებულების ზრდასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება.

მომსახურების განვლის დროს განეული ხარჯები აღიარდება შესაბამისი სარგებლის აღიარების პროპორციულად.

ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება დაუყოვნებლივ, თუ აღარ მოიტანს მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს, ან თუ ეკონომიკური სარგებელი არ აკმაყოფილებს ან შეწყვეტა დაკმაყოფილება აქტივის აღიარების მოთხოვნისა ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში.

16. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

ხარჯი საოპერაციო იჯაროდან

კომპანია ქირაობს ფართებს თავისი საოპერაციო საქმიანობის განსახორციელებლად და აკლასიფიცირებს, როგორც საოპერაციო იჯარას. საოპერაციო იჯარის გადასახადების აღიარება ხდება ხარჯის სახით იჯარის ვადაზე დარიცხვის წრფივი მეთოდით, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც სხვა სქემა უფრო ზუსტად ასახავს საიჯარო აქტივიდან ეკონომიკური სარგებლის მიღების სპეციფიკას.

თანამშრომელთა სარგებელი

ხელფასები, ბონუსები და თანამშრომლებისთვის გაცემული სხვა არა-ფულადი სარგებელი აღიარდება იმ საანგარიშგებო პერიოდში, როდესაც ხდება თანამშრომელთა მიერ კომპანიისთვის მომსახურების გაწევა.

ანარიცხები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები

პირობითი ვალდებულებები არ აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის გასვლა კომპანიიდან, და შესაძლებელია ამ ვალდებულების საიმედოდ შეფასება. პირობითი ვალდებულებების შესახებ ინფორმაცია მოცემულია ფინანსური ანგარიშგების განმარტებით შენიშვნებში, გარდა ისეთი პირობითი ვალდებულებებისა, რომლებთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის გასვლა კომპანიიდან არ არის მოსალოდნელი.

ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აისახება პირობითი აქტივები. მაგრამ ისეთი ფინანსური აქტივების შესახებ ინფორმაცია, რომლებთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა კომპანიაში შესაძლებელია - აისახება განმარტებით შენიშვნებში. იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიას აქვს რწმუნება, რომ ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში, მაშინ მასთან დაკავშირებული აქტივი და შემოსავალი აისახება იმ პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებაში, როდესაც ადგილი ქონდა შეფასების ცვლილებას.

ანარიცხი წარმოადგენს ვალდებულებას, რომელიც დაკავშირებულია რაოდენობრივ და დროით განუსაზღვრელობებთან. ვალდებულება კი წარმოადგენს კომპანიის მიმდინარე დავალიანებას, რომელიც წარმოიშვა წარსული მოვლენის შედეგად, და რომლის დაფარვა გამოიწვევს კომპანიიდან ეკონომიკური სარგებლის გადინებას.

ვალდებულების წარმომშობი მოვლენა არის მოვლენა, რომელიც წარმოშობს სამართლებრივ ან კონსტრუქციულ ვალდებულებას, რაც გულისხმობს, რომ კომპანიას არ გააჩნია სხვა რეალური ალტერნატივა, და მან უნდა დაფაროს თავისი ვალდებულებები. სამართლებრივი ვალდებულება გამომდინარეობს:

- გარიგებიდან (ხელშეკრულებაში დაფიქსირებული ან ნაგულისხმევი პირობების გათვალისწინებით);
- კანონმდებლობიდან; ან
- სხვა სამართლებრივი ქმედებიდან.

კონსტრუქციული ვალდებულება გამომდინარეობს კომპანიის ქმედებიდან, სადაც:

- წარსულში დადგენილი პრაქტიკიდან, კომპანიის მიერ გამოქვეყნებული პოლიტიკიდან ან სპეციფიკური მიმდინარე ანგარიშგებიდან გამომდინარე, კომპანია მიაჩნებს სხვა მხარეებს, რომ იგი იღებს გარკვეულ პასუხისმგებლობებს; და
- შედეგად, მესამე მხარეს კომპანიასთან მიმართებაში გააჩნია გარკვეული მოლოდინი, რომ იგი შეასრულებს ამ პასუხისმგებლობებს.

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

ანგარიშგების შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევიან კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენენ კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ანგარიშგების შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში.

სარჩევი

1. ზოგადი ინფორმაცია და კომპანიის საქმიანობის ანალიზი.....	25
2. ინფორმაცია კომპანიის ორგანიზაციის სტრუქტურასთან დაკავშირებით.....	25
3. ინფორმაცია კომპანიის ფილიალებთან დაკავშირებით	25
4. ორგანიზაციის მომავალი განვითარების გეგმები, ორგანიზაციის მიერ განხორციელებული კვლევა და განვითარება	26
5. კვლევისა და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებები	26
6. საკუთარი აქციების გამოშვება/გამოსყიდვა.....	26
7. მთავარი რისკები და გაურკვევლობები, რისკის მართვა, ფინანსური რისკი მართვის მიზნები და პოლიტიკა.....	27
8. ორგანიზაციის საქმიანობასთან დაკავშირებული მთავარი ფინანსური და არაფინანსური ინდიკატორები	27

მმართველობის ანგარიშგება

1. ზოგადი ინფორმაცია და კომპანიის საქმიანობის ანალიზი

შპს „მინიმარტს“ (შემდგომში კომპანია) საიდენტიფიკაციო კოდით - 402050819 დაარსდა 2017 წლის 16 მაისს, ხოლო საოპერაციო საქმიანობას ეწევა 2021 წლიდან საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

კომპანიის კაპიტალის წილობრივი ფლობა 2022 წლის 31 დეკემბრისა და 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31.12.2022	31.12.2021
ვალერიან გვათუა	66.70%	75.00%
გიორგი რურუა	-	25.00%
ივლიანე წულაია	33.30%	-
	100.00%	100.00%

კომპანიის იურიდიული მისამართია - საქართველო, ქ. თბილისი, ჩუღურეთის რაიონი, ვაგზალის მოედანი, მეტროპოლიტენის სამმართველოს მიმდებარედ (ნაკვეთი 05/070).

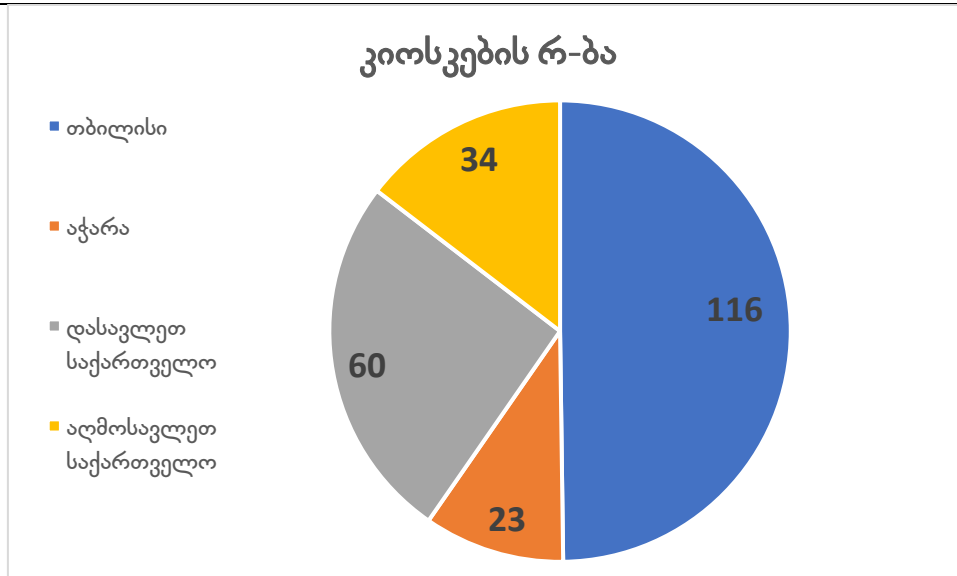
2021 წლის 28 დეკემბერს შპს საქართველოს ფოსტის მიერ საჯაროდ გამოცხადებული აუქციონის საფუძველზე, (რომელიც დასრულდა 2022 წლის 17 იანვარს), შპს მინიმარტსმა შპს საქართველოს ფოსტისაგან შეიძინა ლისტრბუციის მიმართულების მოძრავი ქონება და მასთან დაკავშირებული ბიზნეს მიმართულება.

2. ინფორმაცია კომპანიის ორგანიზაციის სტრუქტურასთან დაკავშირებით

შპს მინიმარტსმა საქართველოს ფოსტასთან გაფორმებული ხელშეკრულების მიხედვით, 2022 წლის 1 აპრილიდან გააფორმა შრომითი ხელშეკრულება 329 ადამიანთან. აგრეთვე კომპანიის სრულფასოვნად ფუნქციონირებისათვის დამატებით მოხდა 37 პირის აყვანა სამსახურში. საბოლოოდ 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიაში დასაქმებულია რაოდენობამ შეადგინა 366 თანამშრომელი. არასრული 9 თვის განმავლობაში ორმხრივი შეთანხმებით 11 თანამშრომელთან შეწყდა შრომითი ხელშეკრულება.

3. ინფორმაცია კომპანიის ფილიალებთან დაკავშირებით

შპს მინიმარტსის მმართველობაში საქართველოს მასშტაბით 233 კიოსკია, საიდანაც 57 კიოსკი არის კომპანიის საკუთრება, ხოლო დანარჩენი 176, იჯარით არის აღებული შპს „საქართველოს ფოსტა“- სგან. კიოსკების განთავსების არეალის დიაგრამა.



კიოსკები მომხმარებლებს შესაძენად სთავაზობენ შემდეგ პროდუქციას: პრესა, ლოტოს თამაშები, თამბაქო, გამაგრებელი სასმელები და სხვა.

4. ორგანიზაციის მომავალი განვითარების გეგმები, ორგანიზაციის მიერ განხორციელებული კვლევა და განვითარება

2022 წლის კომპანიის მთავარ ამოცანას წარმოადგენდა არსებული ბიზნეს პროცესების შენარჩუნება. არასრული წლის განმავლობაში შემუშავდა კომპანიის განვითარების სტრატეგიული გეგმა. სტრატეგიული გეგმა მოიცავს როგორც კიოსკის გარე ვიზუალის შეცვლას, აგრეთვე ფოკუსის გაკეთებას უფრო ახალგაზრდა მომხმარებლებზე. ახალი კონცეფცია წარმოადგენს აქცენტის გაკეთებას მომხმარებლისათვის კვების შეთავაზებას დილით, შუადღეს და საღამოს ე.წ. „Street food“. დიდ მნიშვნელობას კომპანია ანიჭებს დიჯიტალ ბაზრის ათვისებას.

5. კვლევისა და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებები

2022 წელს კომპანიის არ გაუწევია ხარჯი კვლევასა და განვითარებაზე.

6. საკუთარი აქციების გამოშვება/გამოსყიდვა

კომპანიას, 2022 წლის განმავლობაში არ გამოუშვია საკუთარი აქციები და არც მიმდინარე ეტაპზე გეგმავს ამას.

7. მთავარი რისკები და გაურკვევლობები, რისკის მართვა, ფინანსური რისკი მართვის მიზნები და პოლიტიკა კომპანიაში რისკის მართვის ფუნქცია ხორციელდება შემდეგი სახის რისკებთან დაკავშირებით: ფინანსური, საოპერაციო და სამართლებრივი.

ფინანსური რისკი მოიცავს საბაზრო რისკს (მათ შორის სავალუტო რისკს, საპროცენტო განაკვეთის რისკს და სხვა ფასების ცვლილების რისკებს), საკრედიტო რისკს და სალიკვიდაციო რისკს. ფინანსური რისკის მართვის მთავარი ფუნქციაა განსაზღვროს რისკის ლიმიტები და უზრუნველყოს ნებისმიერი რისკის საფრთხე დარჩეს ამ ლიმიტების ფარგლებში.

საოპერაციო და სამართლებრივი რისკის მართვის ფუნქციები გამიზნულია იმისთვის, რომ უზრუნველყოს შიდაგანაწესის და პროცედურების სათანადო ფუნქციონირება საიმისოდ, რომ მინიმუმამდე შემცირდეს საოპერაციო და სამართლებრივი რისკები.

საოპერაციო რისკები. საქმიანობისთვის დამახასიათებელი საოპერაციო რისკები ძირითადად არის შიდა და გარეშე თაღლითობის რისკები, რომლებიც შერბილებულია მუდმივი კონტროლის და სარისკო ოპერაციების კონტროლისა და მონიტორინგის, პროცესებისა და კონტროლის ღონისძიებების განხორციელებისა და გაუმჯობესების გზით, პროგრამული უზრუნველყოფისა და აპარატურული საშუალებების გამოყენებით.

კანონმდებლობასთან შესაბამისობის რისკი.

კომპანია საქმიანობს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად (რომელიც მისი საქმიანობის სფეროსთანაა დაკავშირებული). იმ შემთხვევაში თუ შეიცვლება შესაბამისი საკანონმდებლო აქტები ან/და მის ქვემდებარე აქტები, კომპანიას მოუწევს მისი საქმიანობის კანონმდებლობასთან შესაბამისობაში მოყვანა;

საკრედიტო რისკი. კომპანიას აქვს საკრედიტო რისკის საფრთხე, რომელიც წარმოიქმნა კონტრაგენტებთან კომპანიის ტრანზაქციების შედეგად, რომელმაც წარმოქმნა ფინანსური აქტივები. სიფრთხილით შერჩეული კონტრაგენტები, გადახდის მოკლე პერიოდები და რისკის შეფასების მოდელები და პროცედურები ამცირებს ამ რისკს;

ლიკვიდურობის რისკი. ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი იმისა, რომ ორგანიზაციას შეეძლება სირთულეები ფინანსური ვალდებულებების შესრულებასთან დაკავშირებით. კომპანიას არ აქვს ფულადი რესურსები ამ მოთხოვნების შესასრულებლად, რადგან დაკავშირებული მხარეებისგან ამ ვალდებულებების შესრულებისთვის საჭირო სახსრების სწრაფი მოზიდვა უნდა იყოს პროგნოზირებული საკმაო სიზუსტით. ლიკვიდურობის რისკი იმართება ჯგუფის ფინანსური დეპარტამენტის მიერ. ხელმძღვანელობა აკონტროლებს ჯგუფის ფულადი სახსრების ნაკადების ყოველთვიურ მცოცავ პროგნოზებს.

საბაზრო რისკები. საბაზრო რისკები, როგორცაა სავალუტო და საპროცენტო განაკვეთის რისკები იმართება და შემოიფარგლება ვალუტის და დაფარვის ვადებს შორის სხვაობის მდგომარეობის მუდმივი შეფასებით.

8. ორგანიზაციის საქმიანობასთან დაკავშირებული მთავარი ფინანსური და არაფინანსური ინდიკატორები

ფინანსური საქმიანობა კომპანიამ დაიწყო 2022 წლის აპრილში. 2022 წლის განმავლობაში კომპანიის შემოსავალმა შეადგინა 29 257 ათასი ლარის, რომელიც შემდეგი პროპორციით ნაწილდება:

	2022	2021
საქონლის რეალიზაცია	26,772,116	-
საკომისიო მომსახურება	1,771,109	-
სარეკლამო საქმიანობა	668,739	-
	29,211,964	-

მმართველობის ანგარიშგება
საქმიანობის მიმოხილვა
შპს მინიმარტს
2022 წელი

2022 წელს კომპანიის საოპერაციო ხარჯებმა შეადგინა 31 346 973 ლარი, ხოლო 2021 წელს 70 026 ლარი, რომლებიც გადანაწილდა შემდეგი სახით:

	2022	2021
მარაგების ხარჯი	(24,591,062)	-
შრომის ანაზღაურება	(4,450,808)	(334)
ცვეთა და ამორტიზაცია	(189,345)	(8,915)
იჯარის ხარჯი	(812,676)	-
ფინანსური აქტივების გაუფასურების ხარჯი	(355,028)	-
სხვა ხარჯები	(948,054)	(60,777)

2022 წელს ზარალმა დაბეგვრამდე, ამორტიზაციამდე და საპროცენტო ხარჯებამდე (EBITDA) შეადგინა (1 929 099) ათასი ლარი.

2022 წლის წმინდა ზარალმა შეადგინა (2 578 202) ათასი ლარი.

ფინანსური შედეგის გასაუმჯობესებლად კომპანიაში მოხდა სტრუქტურული ცვლილებები, და შედგა ახალი ბიზნეს განვითარების სტრატეგიული გეგმა. გეგმის მიზანია კომპანიის საქმიანობის დივერსიფიკაცია, მაღალ მარჟიანი პროდუქციის რეალიზაციის ზრდა, ახალი კონცეფციის ჯიხურების დამზადება და მართვა.

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის მომზადებული მმართველობის ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2023 წლის 8 დეკემბერს შემდეგი პირების მიერ:

დირექტორი	_____	გიორგი ბახტაძე
ფინანსური დირექტორი	_____	ელდარდ ოგანესიანი

მმართველობის ანგარიშგება
საქმიანობის მიმოხილვა
შპს მინიმარტს
2022 წელი

2022 წელს კომპანიის საოპერაციო ხარჯებმა შეადგინა 31 346 973 ლარი, ხოლო 2021 წელს 70 026 ლარი, რომლებიც გადანაწილდა შემდეგი სახით:

	2022	2021
მარაგების ხარჯი	(24,591,062)	-
შრომის ანაზღაურება	(4,450,808)	(334)
ცვეთა და ამორტიზაცია	(189,345)	(8,915)
იჯარის ხარჯი	(812,676)	-
ფინანსური აქტივების გაუფასურების ხარჯი	(355,028)	-
სხვა ხარჯები	(948,054)	(60,777)

2022 წელს ზარალმა დაბეგვრამდე, ამორტიზაციამდე და საპროცენტო ხარჯებამდე (EBITDA) შეადგინა (1 929 099) ათასი ლარი.

2022 წლის წმინდა ზარალმა შეადგინა (2 578 202) ათასი ლარი.

ფინანსური შედეგის გასაუმჯობესებლად კომპანიაში მოხდა სტრუქტურული ცვლილებები, და შედგა ახალი ბიზნეს განვითარების სტრატეგიული გეგმა. გეგმის მიზანია კომპანიის საქმიანობის დივერსიფიკაცია, მაღალ მარჟიანი პროდუქციის რეალიზაციის ზრდა, ახალი კონცეფციის ჯიხურების დამზადება და მართვა.

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის მომზადებული მმართველობის ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2023 წლის 8 დეკემბერს შემდეგი პირების მიერ:

დირექტორი

ფინანსური დირექტორი



გიორგი ბახტაძე

ედუარდ ოგანესიანი

ორგანიზაციული სტრუქტურა

