

MARUSSIA GEORGIA GROUP

**International Financial Reporting Standard for
Small and Medium-Sized Entities (IFRS for SMEs)
Consolidated Financial Statements and
Independent Auditor's Report**

31 December 2022

Contents

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

Consolidated Statement of Financial Position	1
Consolidated Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income	2
Consolidated Statement of Changes in Equity	3
Consolidated Statement of Cash Flows	4

Notes to the Consolidated Financial Statements

1. Reporting Entity	5
2. Basis of Accounting	6
3. Summary of Significant Accounting Policies	9
4. Critical Accounting Estimates and Judgements in Applying Accounting Policies	13
5. Revenue	14
6. Expenses	14
7. Fair Value Losses on Initial Recognition of Agricultural Produce	15
8. Finance Income and Costs	15
9. Property, Plant and Equipment	16
10. Trade and Other Receivables	17
11. Cash and Cash Equivalents	18
12. Inventories	18
13. Loans Issued	18
14. Share Capital	19
15. Loans and Borrowings	19
16. Trade and Other Payables	20
17. Contingencies	21
18. Related Parties	21
19. Financial Instruments	22
20. Events after the Reporting Period	22

Other Information – Consolidated Management Report 2022



Independent Auditor's Report

To the Shareholder and Management of JSC Marussia Georgia

Our opinion

In our opinion, the consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of JSC Marussia Georgia (the "Company") and its subsidiaries (together - the "Group") as at 31 December 2022, and the Group's consolidated financial performance and consolidated cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standard for Small and Medium-sized Entities and with the requirements of the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing.

What we have audited

The Group's consolidated financial statements comprise:

- the consolidated statement of financial position as at 31 December 2022;
- the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income for the year then ended;
- the consolidated statement of changes in equity for the year then ended;
- the consolidated statement of cash flows for the year then ended; and
- the notes to the consolidated financial statements, which include significant accounting policies and other explanatory information.

Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements section of our report.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Independence

We are independent of the Group in accordance with the International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) issued by the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA Code). We have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with the IESBA Code.

Other information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the Consolidated Management Report (but does not include the consolidated financial statements and our auditor's report thereon).

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the Consolidated Management Report.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the Consolidated Management Report and, in doing so, consider whether the Consolidated Management

in the audit, or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement in the Consolidated Management Report, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

In addition, we are required by the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing to express an opinion whether certain parts of the Consolidated Management Report comply with respective regulatory normative acts and to consider whether the Consolidated Management Report includes the information required by the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing.

Based on the work undertaken in the course of our audit, in our opinion:

- the information given in the Consolidated Management Report for the financial year for which the consolidated financial statements are prepared is consistent with the consolidated financial statements;
- the information given in the Consolidated Management Report complies with the requirements of paragraph 6 of article 7 of the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing.

Responsibilities of management and those charged with governance for the consolidated financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with International Financial Reporting Standard for Small and Medium-sized Entities and with the requirements of the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of the consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.



- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the Group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

PricewaterhouseCoopers Georgia LLC (Reg.# SARAS-F-775813)

Lasha Janelidze (Reg.#SARAS-A-562091)

28 April 2023
Tbilisi, Georgia

- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the Group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.



PricewaterhouseCoopers Georgia LLC (Reg.# SARAS-F-775813)



Lasha Janelidze (Reg.#SARAS-A-562091)

28 April 2023
Tbilisi, Georgia

MARUSSIA GEORGIA GROUP
Consolidated Statement of Financial Position

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	<i>Note</i>	31 December 2022	31 December 2021	1 January 2021
ASSETS				
Non-current assets				
Property, plant and equipment	9	94,350	82,474	76,585
Intangible assets		95	22	4
Prepayments for non-current assets	9	7,316	4,785	9,807
Loans issued	13	3,026	3,447	3,702
Total non-current assets		104,787	90,728	90,098
Current assets				
Inventories	12	40,231	34,631	32,587
Trade and other receivables	10	13,647	15,421	15,949
Loans issued	13	267	32	-
Cash and cash equivalents	11	1,860	3,426	6,049
Restricted Cash		-	-	305
Total current assets		56,005	53,510	54,890
TOTAL ASSETS		160,792	144,238	144,988
EQUITY				
Share capital	14	186,920	166,626	84,529
Additional paid-in capital	14	256	256	450
Accumulated losses		(42,392)	(35,393)	(10,650)
TOTAL EQUITY		144,784	131,489	74,329
LIABILITIES				
Non-current liabilities				
Borrowings	15	6,265	2,271	31,721
Total non-current liabilities		6,265	2,271	31,721
Current liabilities				
Trade and other payables	16	5,600	6,008	9,975
Deferred income	15	818	677	426
Borrowings	15	3,325	3,793	28,537
Total current liabilities		9,743	10,478	38,938
TOTAL LIABILITIES		16,008	12,749	70,659
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		160,792	144,238	144,988

Approved for issue and signed on behalf of Management on 28 April 2023:

Elene Totibadze
Senior lawyer

Grigol Tsikarishvili
Chief Financial Officer

MARUSSIA GEORGIA GROUP
Consolidated Statement of Financial Position

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	Note	31 December 2022	31 December 2021	1 January 2021
ASSETS				
Non-current assets				
Property, plant and equipment	9	94,350	82,474	76,585
Intangible assets		95	22	4
Prepayments for non-current assets	9	7,316	4,785	9,807
Loans issued	13	3,026	3,447	3,702
Total non-current assets		104,787	90,728	90,098
Current assets				
Inventories	12	40,231	34,631	32,587
Trade and other receivables	10	13,647	15,421	15,949
Loans issued	13	267	32	-
Cash and cash equivalents	11	1,860	3,426	6,049
Restricted Cash		-	-	305
Total current assets		56,005	53,510	54,890
TOTAL ASSETS		160,792	144,238	144,988
EQUITY				
Share capital	14	186,920	166,626	84,529
Additional paid-in capital	14	256	256	450
Accumulated losses		(42,392)	(35,393)	(10,650)
TOTAL EQUITY		144,784	131,489	74,329
LIABILITIES				
Non-current liabilities				
Borrowings	15	6,265	2,271	31,721
Total non-current liabilities		6,265	2,271	31,721
Current liabilities				
Trade and other payables	16	5,600	6,008	9,975
Deferred income	15	818	677	426
Borrowings	15	3,325	3,793	28,537
Total current liabilities		9,743	10,478	38,938
TOTAL LIABILITIES		16,008	12,749	70,659
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		160,792	144,238	144,988

Approved for issue and signed on behalf of Management on 28 April 2023:


 Elene Totibadze
 Senior lawyer


 Grigol Tsikaridze
 Chief Financial Officer

MARUSSIA GEORGIA GROUP**Consolidated Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income**

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	Note	2022	2021
Revenue	5	31,602	35,642
Cost of sales		(21,530)	(21,142)
Fair value loss upon initial recognition of agricultural produce	7	(890)	(572)
Gross profit		9,182	13,928
Other income		854	356
Administrative expenses	6	(9,175)	(10,558)
Selling, marketing and distribution expenses	6	(4,586)	(3,785)
Impairment of property, plant and equipment	9	-	(8,992)
Other expenses		(131)	(366)
Results from operating activities		(3,856)	(9,417)
Finance income	8	258	1,084
Finance costs	8	(3,401)	(7,543)
Loss before income tax		(6,999)	(15,876)
Income tax expense		-	-
LOSS FOR THE YEAR		(6,999)	(15,876)
Other comprehensive income		-	-
TOTAL COMPREHENSIVE LOSS FOR THE YEAR		(6,999)	(15,876)

MARUSSIA GEORGIA GROUP**Consolidated Statement of Changes in Equity**

	Share capital	Additional paid-in capital	Accumulated deficit	Total
<i>In thousands of Georgian Lari</i>				
Balance at 1 January 2021	84,529	450	(10,650)	74,329
Share capital increase	82,097	(194)	-	81,903
Total comprehensive loss for the year	-	-	(15,876)	(15,876)
Recognition of discount of low-interest loans from parent companies	-	-	6,928	6,928
Derecognition of discount of low-interest loans from parent companies	-	-	(15,795)	(15,795)
Balance at 31 December 2021	166,626	256	(35,393)	131,489
Share capital increase	20,294	-	-	20,294
Total comprehensive loss for the year	-	-	(6,999)	(6,999)
Balance at 31 December 2022	186,920	256	(42,392)	144,784

MARUSSIA GEORGIA GROUP
Consolidated Statement of Cash Flows

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	<i>Note</i>	2022	2021
Cash flow from operating activities			
Receipts from customers		33,729	36,827
Payments to suppliers		(27,431)	(24,319)
Payments to employees		(9,639)	(9,857)
Government assistance - interest subsidy receipts		766	489
Interest paid		(1,098)	(1,713)
Payments for taxes other than on income, net		(719)	(715)
Net cash (used in)/from operating activities		(4,392)	712
Cash flows from investing activities			
Acquisition of property, plant and equipment		(20,208)	(15,835)
Repayment of issued loans		316	432
Loans issued		(240)	-
Payment for purchase of shares in subsidiaries		-	(3,594)
Increase in restricted cash		-	27
Net cash used in investing activities		(20,132)	(18,970)
Cash flows from financing activities			
Proceeds from loans and borrowings	15	7,331	41,356
Repayment of loans and borrowings	15	(3,614)	(25,874)
Proceeds from increase of the Company's share capital	14	20,294	-
Net cash from financing activities		24,011	15,482
Net decrease in cash and cash equivalents		(513)	(2,776)
Cash and cash equivalents at 1 January	11	3,425	6,354
Effect of exchange rate fluctuations on cash and cash equivalents		(1,052)	(152)
Cash and cash equivalents at 31 December	11	1,860	3,426

MARUSSIA GEORGIA GROUP

Notes to the Consolidated Financial Statements – 31 December 2022

1. Reporting Entity

Georgian business environment. JSC Marussia Georgia's (the Company) and its subsidiaries (together referred as the Group) operations are located in Georgia. Consequently, the Group is exposed to the economic and financial markets of Georgia that display characteristics of an emerging market. The legal, tax and regulatory frameworks continue development, but are subject to varying interpretations and frequent changes which together with other legal and fiscal impediments contribute to the challenges faced by entities operating in Georgia.

COVID-19. In March 2020, the World Health Organisation declared the outbreak of COVID-19 a global pandemic. In response to the pandemic, the Georgian authorities implemented numerous measures attempting to contain the spreading and impact of COVID-19, such as travel bans and restrictions, quarantines, shelter-in-place orders and limitations on business activity, including closures. Most of those measures were subsequently relaxed.

In 2022 the Georgian economy demonstrated positive dynamics in recovery from the pandemic. This trend was also supported by the global economic recovery and higher prices. The Group's management has also taken appropriate steps to minimize the impact of the pandemic on the Group's operations. As a result, the impact on the Group's operations and sales was minimized. Management is unable to predict all developments which could have an impact on the Georgia economy and consequently what effect, if any, they could have on the future financial position of the Group. Management believes it is taking all the necessary measures to support the sustainability and development of the Group's business.

War between Russia and Ukraine. On 24 February 2022, following a significant Russian military build-up near the Russia-Ukraine border, Russian troops crossed the border. Internationally considered a war aggression and the invasion is the largest conventional military attack on a European state since World War II. It triggered Europe's largest refugee crisis since that war, with millions of Ukrainians leaving the country and fleeing their homes. As a result of the war in Ukraine, many leading countries and economic unions have announced severe economic sanctions on Russia. Numerous companies withdrew their businesses from Russia and Belarus. The situation is still unfolding, but it has already resulted in a humanitarian crisis and material economic losses for Ukraine, Russia and the rest of the world. The Group has significant sales to Ukraine, Russia and Belarus. Management assumes that this will have no discernible impact on the Group's activities. As the war is still waging, it is impossible to reliably assess full impact this may have on the Group as there is uncertainty over the magnitude of the impact on the economy in general. Management is closely monitoring the economic situation in the current environment.

The consolidated financial statements reflect management's assessment of the impact of the Georgian business environment on the operations and the financial position of the Group. The future business environment may differ from management's assessment.

Organisation and operations. JSC Marussia Georgia is a Joint-Stock Company as defined in the Law on Entrepreneurs of Georgia and was incorporated on 24 December 2010. The Company's registered office is Navtlughi str. N 8, Tbilisi, Georgia and the Company's identification number is 404392885.

As at 31 December 2022, 31 December 2021 and 1 January 2021, the Company had two whole owned subsidiaries incorporated and domiciled in Georgia: JSC Chateau Mukhrani and Georgian Wines and Spirits Company LLC, in which the Company owned 100% (2021: 100%) of voting rights and ownership interest, respectively.

The Company's principal activity is distribution of wine and spirits in Georgia. The principal activities of the subsidiaries are the cultivation of vines, wine production and trading, as well as tourism and hospitality business.

The JSC Chateau Mukhrani is based on the historical tradition of winemaking in the Mukhrani region. Since 2007, the JSC Chateau Mukhrani is making wine from grapes harvested in its own vineyards. In 2022 the JSC Chateau Mukhrani completed the renovation of Mukhranbatoni Palace.

MARUSSIA GEORGIA GROUP

Notes to the Consolidated Financial Statements – 31 December 2022

1. Reporting Entity (Continued)

As at 31 December 2022, 31 December 2021 and 1 January 2021, the Group is wholly owned by MBev Holding AG (immediate parent, the Parent). MBev Holding AG is a joint stock company established under the laws of Switzerland. The Group's ultimate parent company is Sastre Holding SA, a company incorporated in Switzerland. The majority of the Group's funding is from, and credit exposures are to, other entities within the group headed by Sastre Holding SA ("shareholder Group"). As a result, the Group is economically dependent upon the group headed by Sastre Holding SA. Related party transactions are disclosed in Note 18.

The Paulsen Familiae Foundation, a legal entity incorporated under Jersey law, ultimately controls the Group. Ultimate controlling person is Dr. Frederik Paulsen, by virtue of his being the principal beneficiary of The Paulsen Familiae Foundation.

2. Basis of Accounting

Statement of compliance. These consolidated financial statements include the financial statement of JSC Marussia Georgia (the Company) and its subsidiaries as detailed in Note 1 (together referred as the Group). These are the Group's first annual consolidated financial statements prepared in accordance with 'International Financial Reporting Standard for Small and Medium-sized Entities' (IFRS for SMEs) issued by the International Accounting Standards Board and in accordance with the requirements of the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing. The Group's transition date to IFRS for SMEs is 1 January 2021. Subject to certain exceptions, IFRS for SMEs requires retrospective application of the version of standards and interpretations effective as of 31 December 2022 in preparing the opening IFRS for SMEs consolidated statement of financial position at 1 January 2021 and throughout all periods presented in its first IFRS for SMEs consolidated financial statements.

The principal accounting policies applied in the preparation of these consolidated financial statements are set out below. These policies have been consistently applied to all the periods presented, unless otherwise stated.

First time adoption of IFRS for SMEs. Until the transition date the Group was preparing consolidated financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards ("IFRSs"). In preparing these consolidated financial statements in accordance with the IFRS for SMEs, the Group has applied all of the mandatory exceptions and certain of the optional exemptions from full retrospective application of the IFRS for SMEs.

The Group has elected to apply the following optional exemptions from full retrospective application:

- **Revaluation as deemed cost.** Items of property, plant and equipment for subsidiaries, other than construction in progress and bearer plants, were revalued as at 31 December 2020, under previous IFRS framework. The Group has elected to use these revalued amounts as a deemed cost since they were broadly comparable to fair value.
- **Event-driven fair value measurement as deemed cost.** Fair value of the construction in progress items and the bearer plants for subsidiaries were determined as at 31 December 2020 for impairment purposes under previous IFRS framework. The Group has elected to use those fair values as a deemed cost from an event-driven valuation exercise.

Reconciliation. Reconciliations has been made of the Group's equity of the transition from the Group's previous IFRS to the IFRS for SMEs at 1 January 2021 and 31 December 2021, and the Group's profit for the year ended 31 December 2021.

MARUSSIA GEORGIA GROUP
Notes to the Consolidated Financial Statements – 31 December 2022
2. Basis of Accounting (Continued)

Reconciliation of equity	31 December 2021			1 January 2021		
	IFRS	Effect of transition	IFRS for SMEs	IFRS	Effect of transition	IFRS for SMEs
<i>In thousands of Georgian Lari</i>						
Property, plant and equipment	97,813	(15,339)	82,474	80,262	(3,677)	76,585
Intangible assets	22	-	22	4	-	4
Prepayments for non-current assets	4,785	-	4,785	9,807	-	9,807
Loans issued	3,479	-	3,479	3,837	(135)	3,702
Inventories	34,631	-	34,631	32,587	-	32,587
Trade and other receivables	15,421	-	15,421	15,949	-	15,949
Current tax assets	-	-	-	-	-	-
Cash and cash equivalents	3,426	-	3,426	6,049	-	6,049
Restricted Cash	-	-	-	305	-	305
TOTAL ASSETS	159,577	(15,339)	144,238	148,800	(3,812)	144,988
Borrowings	9,135	(3,071)	6,064	64,074	(3,604)	60,470
Trade and other payables	6,318	(309)	6,008	9,939	(236)	9,703
Deferred income	677	-	677	486	-	486
TOTAL LIABILITIES	16,130	(3,380)	12,749	74,499	(3,840)	70,659
Assets less liabilities	143,447	(11,959)	131,489	74,301	28	74,329
Share capital	166,626	-	166,626	84,529	-	84,529
Additional paid in Capital	256	-	256	450	-	450
Revaluation reserve	53,801	(53,801)	-	43,478	(43,478)	-
Accumulated deficit	(77,235)	41,842	(35,393)	(54,156)	43,506	(10,650)
TOTAL EQUITY	143,448	(11,959)	131,489	74,301	28	74,329

Reconciliation of profit and loss:

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	2021		
	IFRS	Effect of transition	IFRS for SMEs
Revenue	35,642	-	35,642
Cost of sales	(21,142)	-	(21,142)
Fair value loss upon initial recognition of agricultural produce	(447)	(125)	(572)
Gross profit	14,053	(125)	13,928
Other income	1,173	(817)	356
Administrative expenses	(10,112)	(441)	(10,558)
Selling, marketing and distribution expenses	(4,595)	810	(3,785)
Impairment of property, plant and equipment	(13,157)	4,194	(8,992)
Other expenses	(516)	150	(366)
Results from operating activities	(13,154)	3,771	(9,417)
Finance income	286	798	1,084
Finance cost	(1,338)	(6,205)	(7,543)
Profit before income tax	(14,206)	(1,636)	(15,876)
Income tax expense	-	-	-
PROFIT FOR THE YEAR	(14,206)	(1,636)	(15,876)
Other comprehensive income	-	-	-
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR	(14,206)	(1,636)	(15,876)

MARUSSIA GEORGIA GROUP

Notes to the Consolidated Financial Statements – 31 December 2022

2. Basis of Accounting (Continued)

Explanation of transition to the IFRS for SMEs:

Borrowing costs expensed as incurred. The borrowing costs incurred for qualified assets were recognised as part of the cost of property, plant and equipment under previous IFRS policy which resulted in impairment reversal of GEL 4,285 thousand. Such costs are expensed as incurred under the IFRS for SMEs. This change in policy applies prospectively commencing since 1 January 2021 and resulted increase of finance costs by 6,205 for the year 2021

Lease contracts classification. Some lease contracts, that in accordance with IFRS were accounted for by recognising right of use asset and lease liability, are classified as operating leases in accordance with the IFRS for SMEs Standard. On 1 January 2021 the Group has derecognised GEL 3,677 thousand asset (for contractual rights of use of the leased assets) and GEL 3,604 thousand liability (for contractual obligations to make future lease payments). Consequently, profit for the year ended 31 December 2021 is lower in accordance with the IFRS for SMEs Standard than it would have been under IFRS because of the net effect of increase in rent expense and reduction in depreciation expense and finance costs.

Basis of consolidation. The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Group and entities (including structured entities) controlled by the Company and its subsidiaries. Control is achieved when the Group:

- has power over the investee;
- is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee; and
- has the ability to use its power to affect its returns.

The Group reassesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control listed above.

When the Group has less than a majority of the voting rights of an investee, it has power over the investee when the voting rights are sufficient to give it the practical ability to direct the relevant activities of the investee unilaterally. The Group considers all relevant facts and circumstances in assessing whether or not the Group's voting rights in an investee are sufficient to give it power, including:

- the size of the Group's holding of voting rights relative to the size and dispersion of holdings of the other vote holders;
- potential voting rights held by the Group, other vote holders or other parties;
- rights arising from other contractual arrangements; and
- any additional facts and circumstances that indicate that the Group has, or does not have, the current ability to direct the relevant activities at the time that decisions need to be made, including voting patterns at previous shareholders' meetings.

Consolidation of a subsidiary begins when the Company obtains control over the subsidiary and ceases when the Company loses control of the subsidiary. Specifically, income and expenses of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income from the date the Company gains control until the date when the Company ceases to control the subsidiary.

Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the owners of the Company and to the non-controlling interests. Total comprehensive income of subsidiaries is attributed to the owners of the Company and to the non-controlling interests even if this results in the non-controlling interests having a deficit balance.

When necessary, adjustments are made to the consolidated financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies into line with the Group's accounting policies.

All intra group assets and liabilities, equity, income, expenses and cash flows relating to transactions between members of the Group are eliminated in full on consolidation.

MARUSSIA GEORGIA GROUP

Notes to the Consolidated Financial Statements – 31 December 2022

3. Summary of Significant Accounting Policies

The accounting policies set out below have been applied consistently to all periods presented in these consolidated financial statements.

Foreign currency translation. The Group's functional currency and the Group's presentation currency is the national currency of Georgia, Georgian Lari ("GEL"). Monetary assets and liabilities are translated into functional currency at the official exchange rate of the National Bank of Georgia ("NBG") at the respective end of the reporting period. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of the transactions and from the translation of monetary assets and liabilities into each entity's functional currency at year-end official exchange rates of the NBG are recognised in profit or loss as finance income or costs.

As at 31 December 2022, the official rate of exchange, as determined by the National Bank of Georgia, was US Dollar ("USD") 1 = GEL 2.7020 and Euro ("EUR") 1 = GEL 2.8844 (31 December 2021: USD 1 = GEL 3.0976 and EUR 1 = GEL 3.5040). The average exchange rate for the year ended 31 December 2022 was USD 1 = GEL 2.9099 and EUR 1 = GEL 2.9892 (31 December 2021: USD 1 = GEL 3.2209 and EUR 1 = GEL 3.8140). At present, the Georgian Lari is not a freely convertible currency in most countries outside of Georgia.

Cash and cash equivalents. Cash and cash equivalents include cash in hand, deposits held at call with banks, and other short-term highly liquid investments with original maturities of three months or less. Cash and cash equivalents are carried at amortised cost using the effective interest method.

Trade receivables and issued loans. Trade receivables and issued loans are recognised initially at the transaction price. They are subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, less provision for impairment. A provision for impairment of trade receivables and issued loans are established when there is objective evidence that the Group will not be able to collect all amounts due according to the original terms.

Prepayments. Prepayments are carried at cost less provision for impairment. A prepayment is classified as non-current when the goods or services relating to the prepayment are expected to be obtained after one year, or when the prepayment relates to an asset which will itself be classified as non-current upon initial recognition. Prepayments to acquire assets are transferred to the carrying amount of the asset once the Group has obtained control of the asset and it is probable that future economic benefits associated with the asset will flow to the Group. Other prepayments are written off to profit or loss when the goods or services relating to the prepayments are received. If there is an indication that the assets, goods or services relating to a prepayment will not be received, the carrying value of the prepayment is written down accordingly and a corresponding impairment loss is recognised in profit or loss for the year.

Inventories. Inventories are recorded at the lower of cost and net realisable value. The cost of inventory is determined on the weighted average cost basis. The cost of finished goods and work in progress comprises raw material, direct labour, other direct costs and related production overheads (based on the normal operating capacity) but excludes borrowing costs. Net realisable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less the estimated cost of completion and selling expenses. At each reporting date, inventories are assessed for impairment. If inventory is impaired, the carrying amount is reduced to its selling price less costs to sell and the impairment loss is recognised immediately in profit or loss.

Bearer plants and agricultural produce. Biological assets comprise bearer plants (vineyards) held for use in production. The produce growing on bearer plants (grapes) represents agricultural produce.

Bearer plants. Bearer plants (vineyards) are used solely to grow produce (grape). The only significant future economic benefits from bearer plants arise from selling the agricultural produce that they create. Bearer plants meet the definition of property, plant and equipment and are carried at cost less accumulated depreciation and any accumulated impairment losses, as the fair value of these biological assets cannot be reliably determined without undue cost or effort due to the inexistence of an active market, the lack of reliable evidence about comparable market transactions and the limited availability of historical data about the yields of vineyards.

Depreciation of biological assets is calculated using the straight-line method to allocate the cost less its residual value over its estimated useful life. Depreciation on bearer plants is calculated over estimated useful lives of 30 years.

MARUSSIA GEORGIA GROUP

Notes to the Consolidated Financial Statements – 31 December 2022

3. Summary of Significant Accounting Policies (Continued)

Bearer plants work in progress represents vineyards before they reach maturity and bear produce.

The residual value, useful lives and depreciation method of the Group's bearer plants are reviewed, and adjusted if appropriate, if there is an indication of a change since the last reporting date.

Agricultural produce. The Group classifies harvested grapes as agricultural produce and uses them predominantly for production of their own wines. Agricultural produce harvested from the Group's bearer plants are measured at its fair value less cost to sell at the point of harvest. The fair value, based on market prices, less costs to sell of agricultural produce at the date of harvest is the deemed cost of the produce for the purpose of Inventories. They are not subsequently re-measured.

A gain or loss on initial recognition of agricultural produce at fair value less costs to sell is included in the profit or loss.

Vineyard cost include all cost incurred in vineyard activities (vineyard maintenance, grape growth, etc.) during the year. Total vineyard costs for the period are netted off against the fair value of grapes harvested and resulted fair value gain/loss on harvest in recognised in profit or loss.

Property, plant and equipment. Property, plant and equipment are initially stated at cost. Cost includes expenditure that is directly attributable to the acquisition of the items. Fair value of the property, plant and equipment determined under previous IFRS framework as at 31 December 2020, were used as a deemed cost at the date of transition to IFRS for SMEs since they were broadly comparable to cost under IFRS for SMEs at 1 January 2021.

Property, plant and equipment is subsequently measured at cost, less any subsequent depreciation and impairment. The cost include the cost of material and direct labour, any other costs directly attributable to bringing the asset to as working conditions for their intended use, the costs of dismantling and removing the items and restoring the site on which they are located.

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Group and the cost of the item can be measured reliably. Costs of minor repairs and day-to-day maintenance are expensed when incurred. Cost of replacing major parts or components of property, plant and equipment items are capitalised and the replaced part is retired.

Depreciation. Land is not depreciated. Depreciation on other assets is charged so as to allocate the cost of assets less their residual value over their estimated useful lives, using the straight-line method.

The estimated useful lives of significant items of property, plant and equipment for the current and comparative periods are as follows:

• Buildings	20-50 years
• Equipment	5-30 years
• Vehicles	2-15 years
• Fixture, fittings and office equipment	2-10 years
• Other	3-5 years
• Bearer plants	30-40 years

Depreciation methods, useful lives and residual values are reviewed at each reporting date and adjusted if appropriate.

Trade and other payables. Trade payables are accrued when the counterparty performed its obligations under the contract and are carried at amortised cost using the effective interest method.

Provisions for liabilities and charges. Provisions for liabilities and charges are non-financial liabilities of uncertain timing or amount. They are accrued when the Group has a present legal or constructive obligation as a result of past events, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, and a reliable estimate of the amount of the obligation can be made. Provisions are measured at the present value of the expenditures expected to be required to settle the obligation using a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money

3. Summary of Significant Accounting Policies (Continued)

and the risks specific to the obligation. The increase in the provision due to the passage of time is as an interest expense.

Revenue. Revenue comprises the fair value of the consideration received or receivable for the sale of goods or services rendered in the ordinary course of the Group's activities. Revenue is shown net of sales/value-added tax, returns, rebates and discounts.

The Group recognises revenue when: the amount of revenue can be reliably measured; it is probable that future economic benefits will flow to the entity; and specific criteria have been met for each of the Group's activities, as described below.

Goods sold. Revenue is recognised when the Group delivers the promised goods to a customer. When the Group fulfils the obligation, the Group recognises as revenue the amount of the transaction price, which excludes the amounts collected on behalf of third parties. Revenue is the value of sales after the deduction of sales related discounts and rebates, value added tax and other sales related taxes. Rebates to customers are deducted from revenue where the amount paid are sales related.

Services. Revenue for services rendered (wine tours and events) is recognised when the service is provided to the customer. Under such contracts the Group provides services related to wine tours and events over a short period of time and the customer simultaneously receives and consumes the benefits provided by the entity's performance as the entity performs.

Finance income and costs. The Group's finance income and finance costs include:

- interest income;
- interest expense;
- the foreign currency gain or loss on financial assets and financial liabilities.

Interest income or expense is recognised using the effective interest method.

The 'effective interest rate' is the rate that exactly discounts estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument to:

- the gross carrying amount of the financial asset; or
- the amortised cost of the financial liability.

In calculating interest income and expense, the effective interest rate is applied to the gross carrying amount of the asset (when the asset is not credit-impaired) or to the amortised cost of the liability. However, for financial assets that have become credit-impaired subsequent to initial recognition, interest income is calculated by applying the effective interest rate to the amortised cost of the financial asset. If the asset is no longer credit-impaired, then the calculation of interest income reverts to the gross basis.

Foreign currency gains and losses are reported on a net basis as either finance income or finance cost depending on whether foreign currency movements are in a net gain or net loss position.

Employee benefits. Short-term employee benefit obligations are measured on an undiscounted basis and are expensed as the related service is provided. A liability is recognised for the amount expected to be paid under short-term cash bonus or profit-sharing plans if the Group has a present legal or constructive obligation to pay this amount as a result of past service provided by the employee, and the obligation can be estimated reliably.

Government grants. Grants from the government are recognised at their fair value where there is reasonable assurance that the grant will be received and the Group will comply with all attached conditions.

Government grants relating to costs are deferred and recognised in profit or loss for the year as other income over the period necessary to match them with the costs that they are intended to compensate. Interest costs on the agro credit program, partially subsidized by the Government of Georgia is accounted for at gross approach. The government assistance is presented as other income, without netting with respective interest expenses charged on those loans.

3. Summary of Significant Accounting Policies (Continued)

Share capital. *Ordinary shares.* Ordinary shares are classified as equity. Incremental costs directly attributable to issue of ordinary shares and share options are recognised as a deduction from equity.

Additional paid in capital. When share capital is increase, any difference between the registered amount of share capital and the fair value of actual consideration received is recognised as additional paid-in capital.

Income tax

Current tax. Current tax comprises the expected tax payable or receivable on the taxable income or loss for the year, using tax rates enacted or substantively enacted at the reporting date, and any adjustment to tax payable in respect of previous years. Current tax payable also includes any tax liability arising from dividends.

On 13 May 2016 the Parliament of Georgia passed the bill on corporate income tax reform (also known as the Estonian model of corporate taxation), which mainly moves the moment of taxation from when taxable profits are earned to when they are distributed. The law has entered into force in 2016 and is effective for tax periods starting after 1 January 2017 for all entities except for financial institutions (such as banks, insurance companies, microfinance organizations, pawnshops), for which the law will become effective from 1 January 2023.

The new system of corporate income taxation does not imply exemption from Corporate Income Tax (CIT), rather CIT taxation is shifted from the moment of earning the profits to the moment of their distribution; i.e. the main tax object is distributed earnings. The Tax Code of Georgia defines Distributed Earnings (DE) to mean profit distributed to shareholders as a dividend. However, some other transactions are also considered as DE, for example non-arm's length cross-border transactions with related parties and/or with persons exempted from tax are also considered as DE for CIT purposes. In addition, the tax object includes expenses or other payments not related to the entity's economic activities, free of charge supply and over-limit representative expenses.

Tax reimbursement is available for the current tax paid on the undistributed earnings in the years 2008-2016, if those earnings are distributed in 2017 or further years.

The corporate income tax arising from the payment of dividends is accounted for as an expense in the period when dividends are declared, regardless of the actual payment date or the period for which the dividends are paid. **Deferred tax.** Due to the nature of the new taxation system described above, the entities registered in Georgia do not have any differences between the tax bases of assets and their carrying amounts and hence, no deferred income tax assets and liabilities arise.

Operating leases. Where the Group is a lessee in a lease which does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership from the lessor to the Group, the total lease payments are charged to profit or loss for the year on a straight-line basis over the lease term. The lease term is the non-cancellable period for which the lessee has contracted to lease the asset together with any further terms for which the lessee has the option to continue to lease the asset, with or without further payment, when at the inception of the lease it is reasonably certain that the lessee will exercise the option.

Borrowings. Borrowings are recognised initially at the transaction price (that is, the present value of cash payable to the borrower, including transaction costs). Borrowings are subsequently stated at amortised cost. Interest expense is recognised on the basis of the effective interest method and is included in finance costs. Borrowings are classified as current liabilities unless the Group has an unconditional right to defer settlement of the liability for at least 12 months after the reporting date.

4. Critical Accounting Estimates and Judgements in Applying Accounting Policies

The Group makes estimates and assumptions that affect the amounts recognised in the consolidated financial statements and the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year. Estimates and judgements are continually evaluated and are based on management's experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances.

Going concern basis of accounting. Recent intensified military operations in Ukraine by the Russian Federation were followed by the introduction of severe sanctions by the United States of America, the European Union and some other countries on the Russian Federation and Belarus. Approximately 40% of the Group's sales were generated from CIS markets, including Russia, Ukraine and Belarus.

Notwithstanding the ongoing war, management believes that there is no material uncertainty related to going concern of the Group. Management's assessment is mainly based on the following circumstances:

- The owner has continuously performed capital injections: The Group is mainly financed through equity contributions paid in cash. These circumstances indicate that the owner is committed to the Group's business development. Besides, given the magnitude of capital injections over the years, it is highly unlikely that owner will abandon operations in Georgia;
- Notwithstanding the recent military escalations within the region, ultimate controlling party (UCP) has expressed its intention to provide the Group, for the foreseeable future, with financial and other support as is necessary to permit the Group to continue in operational existence and, to enable it to realize its assets and discharge its liabilities in the normal course of business. As with any company placing reliance on other group entities for financial support, management acknowledges that there can be no certainty that this support will continue although, at the date of approval of these financial statements, they have no reason to believe that it will not do so;
- In the medium-term, the management plans to focus on diversification of its geographical profile by entering European and Asian markets, to reduce future reliance on the CIS region.

Having considered the magnitude of potential impacts of uncertainties associated with the above events and conditions, including the disclosed mitigating factors, management is of the view that that no material uncertainties exist that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern and, therefore, these financial statements have been prepared on a going concern basis.

Management also makes certain judgements, apart from those involving estimations, in the process of applying the accounting policies. Judgements that have the most significant effect on the amounts recognised in the financial statements and estimates that can cause a significant adjustment to the carrying amount of assets and liabilities within the next financial year include:

Useful lives of property, plant, equipment, and intangible assets. The estimation of the useful life of an item of property, plant and equipment is a matter of management judgement based upon experience with similar assets. In determining the useful life of an asset, management considers the expected usage, estimated technical obsolescence, physical wear and tear and the physical environment in which the asset is operated. Changes in any of these conditions or estimates may result in adjustments for future depreciation rates.

Fair value of agricultural produce at the point of harvest. At the time of harvesting, the Group's grapes are recognised at fair value less costs to sell. The fair value less estimated costs to sell of agricultural produce at the point of harvest is determined by reference to market prices for grapes in the local area at the time of harvest, less estimated costs to sell (determined based on estimated future cash flows). The fair value less estimated costs to sell is determined on a pre-tax basis.

Significant assumptions are made in determining the fair value of agricultural produce, as follows:

- There is an active market for grapes in the local area and these prices are readily available.

The expected future costs to sell, such as labour, packaging and processing costs. Expected future costs are based on average current prices.

MARUSSIA GEORGIA GROUP**Notes to the Consolidated Financial Statements – 31 December 2022****4. Critical Accounting Estimates and Judgements in Applying Accounting Policies (Continued)**

Due to the fact that the JSC Chateau Mukhrani produces the wine products only with its own produced grapes and there is no active market to estimate the fair value of such grapes, the cost of the produced grapes are considered to be a fair value of the grapes.

Impairment of trade and other receivables. The impairment provision for accounts receivable is based on the Group's assessment of the collectability of specific customer accounts. If there is deterioration in a major customer's creditworthiness or actual defaults are higher than the estimates, the actual accounts receivable could differ from these estimates. If the Group determines that no objective evidence exists that impairment was incurred for an individually assessed accounts receivable, whether significant or not, it includes the account receivable in a group of accounts receivable with similar credit risk characteristics and collectively assesses them for impairment.

For the purposes of a collective evaluation of impairment accounts receivable are grouped on the basis of similar credit risk characteristics. Those characteristics are relevant to the estimation of future cash flows for groups of such assets by being indicative of the debtors' ability to pay all amounts due according to the contractual terms of the assets being evaluated. Trade receivables that are assessed not to be impaired individually are assessed collectively for impairment by reference to the Group's historical collection experience for receivables of similar age. Provisions against trade receivables are made based on historical experience of levels of recovery from accounts in a particular ageing category. The value of the impairment provision is sensitive to the specific percentages applied. Actual results may differ from the estimates and the Group's estimates can be revised in the future, either negatively or positively, depending upon the outcome or expectations based on the facts surrounding each exposure.

Actual results may differ from the estimates and the Group's estimates can be revised in the future, either negatively or positively, depending upon the outcome or expectations based on the facts surrounding each exposure.

5. Revenue

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	2022	2021
Sales of wine	27,156	32,096
Revenue from wine tours and events	3,172	893
Sales of spirits	1,164	1,532
Sales of chips and popcorn	-	1,078
Other revenue	110	43
Total revenue	31,602	35,642

6. Expenses**Selling, marketing and distribution expenses**

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	2022	2021
Advertising expenses	1,967	1,508
Freight cost	1,355	1,021
Wages and salaries	327	241
Recruitment Costs	265	126
Marketing expenses	255	345
Degustation	59	49
Repairs and maintenance	40	50
Other	318	445
Total selling, marketing and distribution expenses	4,586	3,785

MARUSSIA GEORGIA GROUP**Notes to the Consolidated Financial Statements – 31 December 2022****6. Expenses (Continued)****Administrative expenses**

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	2022	2021
Wages and salaries	5,286	5,585
Depreciation and amortization	778	900
Professional fees	618	550
Tax other than on income	572	840
Representative expenses	247	212
Business trip	143	62
Repairs and maintenance	98	102
Communication expenses	58	52
Other	1,375	2,255
Total administrative expenses	9,175	10,558

7. Fair Value Losses on Initial Recognition of Agricultural Produce

During 2022, difference between fair value and cost of harvested grapes in the amount of GEL 890 thousand represents losses (2021: GEL 572 thousand) arising on initial recognition of agricultural produce, as a result of harvesting, measured at fair value less costs to sell.

8. Finance Income and Costs

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	2022	2021
Interest income on loans issued	258	286
Net foreign exchange gain	-	798
Total finance income	258	1,084
Interest expense	(1,061)	(6,315)
Net foreign exchange loss	(2,340)	(1,228)
Total finance costs	(3,401)	(7,543)

RUSSIA GEORGIA GROUP
es to the Consolidated Financial Statements – 31 December 2022

Property, Plant and Equipment

thousands of Georgian Lari

	Land	Buildings	Equipment	Under construction	Vehicles	Fixtures, fittings and office equipment	Bearer plants	Other assets	Total
st/Deemed cost									
alance at 1 January 2021	27,028	4,424	15,954	20,999	4,818	288	918	2,771	77,200
ditions	147	-	876	10,968	514	5,122	314	1,533	19,474
ernal movement and transfers	-	253	14	(2,054)	426	14	1,273	74	-
iposals	-	-	-	(11)	-	(219)	-	(294)	(524)
alance at 31 December 2021	27,175	4,677	16,844	29,902	5,758	5,205	2,505	4,084	96,150
ditions	-	-	1,014	12,260	483	649	280	2,168	16,854
ernal transfers	-	14,668	-	(14,854)	829	107	(263)	(487)	-
iposals	-	-	-	-	-	(3)	(63)	(2)	(68)
alance at 31 December 2022	27,175	19,345	17,858	27,308	7,070	5,958	2,459	5,763	112,936
accumulated depreciation and impairment									
alance at 1 January 2021	-	-	-	-	-	161	-	454	615
preciation for the year	-	339	2,036	8,294	1,068	255	71	300	4,069
pairment loss	698	-	-	-	-	-	-	-	8,992
alance at 31 December 2021	698	339	2,036	8,294	1,068	416	71	754	13,676
preciation for the year	-	344	2,466	-	1,121	572	82	325	4,910
alance at 31 December 2022	698	683	4,502	8,294	2,189	988	153	1,079	18,586
arrying amounts									
1 January 2021	27,028	4,424	15,954	20,999	4,818	127	918	2,317	76,585
31 December 2021	26,477	4,338	14,808	21,608	4,690	4,789	2,434	3,330	82,474
31 December 2022	26,477	18,662	13,356	19,014	4,881	4,970	2,306	4,684	94,350

MARUSSIA GEORGIA GROUP**Notes to the Consolidated Financial Statements - 31 December 2022****9. Property, Plant and Equipment (Continued)**

In 2022, depreciation expense of GEL 2,635 thousand was charged to cost of goods sold (2021: GEL 2,817 thousand), GEL 402 thousand to administrative expenses (2021: GEL 397 thousand), the rest is included within inventories.

As at 31 December 2022, prepayments for non-current assets of GEL 725 thousand comprise advances paid for purchase of vines (31 December 2021: GEL 1,846 thousand).

As at 31 December 2021, property, plant and equipment with the carrying amount of GEL 183 thousand was pledged as a security for borrowings from TBC Bank JSC. Property, plant and equipment with the carrying amount of GEL 11,913 thousand (2021: GEL 13,833 thousand) was pledged as a security for borrowings from Bank of Georgia JSC. See also Note 15.

Property, plant and equipment under construction consists of expenditures incurred for the development of bearer plants, which have not yet reached maturity, and wine production facility. Management applied judgment in determining the stage of maturity of bearer plants and determined that costs are capitalized on bearer plants until they reach maturity, which is when vineyards are ready for commercial harvesting. Plants are expected to start producing agricultural output starting from 2023.

As of 31 December 2021, the construction in progress included the capital expenditures incurred for the development of the Mukhranbatoni Palace (the "Palace"). The Group commenced reconstruction of the Palace in 2010. The purpose of renovation works of the Palace is the future development of the hospitality business. As at 31 December 2022 the major part of the Palace construction works have been finalized and the Palace was working in the test mode. In 2022 the Group commenced the construction of Orangery building.

The property under construction is recognised at cost. At each reporting date, the Group assesses whether there is any indication that the recoverable amount of the property carried at cost, has declined below the carrying value or previously recognized impairment loss is subject of reversal.

As at 31 December 2021 the management analyzed impairment indicators (external and internal) and concluded that there is an indication of impairment because of the significant market turmoil driven by the outbreak of COVID-19. As a result of the analysis, the Group recognized impairment loss of GEL 8,992 thousand as of 31 December 2021. As of 31 December 2022, the management concluded that there is no indication of impairment.

Prepayments for non-current assets as of 31 December 2022, 31 December 2021 and 1 January 2021 mainly represent the amounts prepaid to different companies for reconstruction and construction of the Mukhranbatoni Palace and Orangery.

10. Trade and Other Receivables

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	31 December 2022	31 December 2021	1 January 2021
Trade receivables	13,136	14,608	14,216
Impairment allowance on trade receivables	(274)	(547)	(688)
Other receivables	289	34	45
Total financial receivables	13,151	14,095	13,573
Prepayments	394	32	272
Prepayment of taxes other than on income	103	1,294	2,104
Total trade and other receivables	13,648	15,421	15,949

MARUSSIA GEORGIA GROUP**Notes to the Consolidated Financial Statements - 31 December 2022****11. Cash and Cash Equivalents**

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	31 December 2022	31 December 2021	1 January 2021
Bank balances	1,833	3,413	6,026
Petty cash	27	13	23
Total cash and cash equivalents	1,860	3,426	6,049

12. Inventories

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	31 December 2022	31 December 2021	1 January 2021
Work in progress	29,495	25,465	23,214
Goods for resale	5,983	5,420	5,482
Raw, packaging and other materials	4,753	3,746	3,891
Total inventories	40,231	34,631	32,587

13. Loans Issued

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	31 December 2022	31 December 2021	1 January 2021
<i>Non-current assets</i>			
Loan to a related party	3,026	3,447	3,702
<i>Current assets</i>			
Loan to a related party	267	32	-
Total loans issued	3,293	3,479	3,702

Terms and loan repayment schedule

Terms and conditions of outstanding loans were as follows:

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	Currency	Nominal interest rate	Year of maturity	31 December 2022	31 December 2021	1 January 2021
MD Property LLC	GEL	12.00%	2030	3,293	3,479	3,702
Total loans issued				3,293	3,479	3,702

* The Group borrowed funds from the JSC Bank of Georgia at 5.5% interest rate, maturing in 2024. In 2020, the Group disbursed a loan to its subsidiary with a 0.25% mark-up. The loan facility was fully repaid in 2021.

On 17 November 2020, a loan agreement was concluded between the Group and the related party, MD Property LLC ("MD"), according to which USD 1,050 thousand (GEL 3,329 thousand) was disbursed to MD. The loan matured in 2030, bearing 6.75% p.a. and was repayable in monthly instalments. The intended purpose of the loan was to purchase an agricultural land with vineyard by MD, which was subsequently leased by the Group. On 15 June 2022 additional GEL 240 thousand was distributed to MD. The loan matures in 2032, bearing 12.50% p.a., and is repayable in monthly instalments.

The loan issued to MD Property LLC with the ultimate purpose of the loan was to purchase a land plot, rather than the collection of principal and interest. Expected contractual cash inflows from loans issued will be used to cover lease payments towards MD.

Loan issued balance was not secured as at 31 December 2022, 31 December 2021 and 1 January 2021.

MARUSSIA GEORGIA GROUP**Notes to the Consolidated Financial Statements - 31 December 2022****14. Share Capital**

<i>Number of shares unless otherwise stated</i>	2022	2021
In issue at 1 January	166,626	84,529
Share capital increase	20,294	82,097
In issue at 31 December, fully paid	186,920	166,626
Authorised shares – par value	1.00	1.00

All ordinary shares rank equally with regard to the Group's residual assets. As at 31 December 2022, 31 December 2021 and 1 January 2021 the Company is 100% owned by MBev Holding AG.

During 2022 MBev Holding AG made a cash contribution into the share capital in the amount of GEL 20,294 thousand.

On 1 December 2021, MBev Holding AG issued a resolution, based on which the Company was assigned a loan of subsidiary of JSC Chateau Mukhrani towards MBev Holding AG in the amount of GEL 71,163 thousand. Consequently, the Company become indebted towards MBev Holding AG in the amount of GEL 71,163 thousand, while the subsidiary become indebted towards the Company for the same amount.

On the same date, per shareholder's resolution, the loan of GEL 71,163 thousand was fully converted into the share capital of the Company together with indebtedness of the Company towards MBev Holding AG of GEL 10,932 thousand. As a result of this transaction, the share capital of the Company was increased by GEL 82,097 thousand for the year ended 31 December 2021.

Dividends. The holders of common shares are entitled to receive dividends as declared from time to time and are entitled to one vote per share at annual and general meetings of the Company.

Ordinary shares. In accordance with Georgian legislation the Company's distributable reserves are limited to the balance of retained earnings as recorded in the Company's consolidated financial statements. As at 31 December 2022, 31 December 2021 and 1 January 2021 the Company had accumulated losses and no distributable reserves were available.

15. Loans and Borrowings

This note provides information about the contractual terms of the Group's interest-bearing loans and borrowings, which are measured at amortised cost.

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	31 December 2022	31 December 2021	1 January 2021
Non-current liabilities			
Secured bank loans	6,265	2,271	-
Unsecured related party loans	-	-	31,721
Total non-current borrowings	6,265	2,271	31,721
Current liabilities			
Unsecured loans from related parties	-	-	780
Secured bank loans	3,325	3,793	27,787
Total current borrowings	3,325	3,793	28,537
Total borrowings	9,590	6,064	60,258

MARUSSIA GEORGIA GROUP**Notes to the Consolidated Financial Statements - 31 December 2022****15. Loans and Borrowings (Continued)**

Terms and conditions of outstanding loans were as follows:

In 2022, the Group borrowed additional funds GEL 3,822 thousand during 2022 (2021: GEL 4,693 thousand) under the loan agreement signed between Bank of Georgia JSC and Georgian Wines and Spirits Company LLC (100% subsidiary).

During 2021, the Group received loans from parent company in the amount of GEL 26,528 thousand (2020: GEL 24,718 thousand) at below market rates. Accordingly, at initial recognition the loans were discounted using the market rates of interest at the date of loan receipt with the discounts recognized directly in equity.

On 1 December 2021, parent company has fully converted outstanding debt in the amount of GEL 71,163 thousand into share capital of the Company. Consequently, previously recognized unutilized portion of additional paid in capital in the amount of GEL 15,796 thousand was reversed in 2021.

Loan from MBev Holding AG, was converted into the share capital of the Company (see also Note 14).

Reconciliation of movements of liabilities to cash flow arising from financing activities:

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	1 January 2021	Cash inflow	Accrued interest	Cash outflow (principal)	Cash outflow (interest)	Foreign exchange gain	Capital increase	1 December 2021
Borrowings	60,258	41,356	7,123	(25,874)	(1,713)	(1,856)	(73,230)	6,064

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	1 January 2022	Cash inflow	Accrued interest	Cash outflow (principal)	Cash outflow (interest)	Foreign exchange gain	Capital increase	1 December 2022
Borrowings	6,064	7,331	1,061	(3,614)	(1,098)	-	(154)	9,590

Government assistance. Loans from Bank of Georgia JSC with the carrying amounts of GEL 8,876 thousand as at 31 December 2022 (31 December 2022: GEL 2,753 thousand), respectively, have been taken under preferential agro credit program and part of the interest (on average 11% within 12%-13% range) is subsidized by the Government of Georgia.

For the year ended 31 December 2022, the government assistance recognized as other income in the statement of profit or loss and other comprehensive income amounted to GEL 785 thousand (2021: GEL 489 thousand).

Deferred income in the amount of GEL 818 thousand (31 December 2021: GEL 676 thousands, 1 January 2021: GEL 426 thousand) is related to the recognition of amortized cost difference on the low interest rate borrowings, subsidized by the Government of Georgia.

16. Trade and Other Payables

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	31 December 2022	31 December 2021	1 January 2021
Trade payables	3,906	4,051	5,356
Total trade payables	3,906	4,051	5,356
Other payables*	1,508	1,866	4,619
Other taxes payables	186	91	-
Total trade and other payable	5,600	6,008	9,975

* Other payables as at 1 January 2021 included payables for share purchases in the amount of GEL 3,487 thousand towards former minority shareholders, which was fully repaid during 2021.

MARUSSIA GEORGIA GROUP
Notes to the Consolidated Financial Statements - 31 December 2022

17. Contingencies

Insurance. Insurance industry in Georgia is in a developing state and many forms of insurance protection common in other parts of the world are not yet generally available. The Group does not have full coverage for its plant facilities, business interruption, or third-party liability in respect of property or environmental damage arising from accidents on Group property or relating to Group operations. Until the Group obtains adequate insurance coverage, there is a risk that the loss or destruction of certain assets could have a material adverse effect on the Group's operations and financial position.

Taxation contingencies. The taxation system in Georgia is relatively new and is characterised by frequent changes in legislation, official pronouncements and court decisions, which are sometimes unclear, contradictory and subject to varying interpretation. A tax year remains open for review by the tax authorities during the three subsequent calendar years, however under certain circumstances a tax year may remain open longer.

These circumstances may create tax risks in Georgia that are more significant than in other countries with more developed taxation systems. Management believes that it has provided adequately for tax liabilities based on its interpretations of applicable Georgian tax legislation, official pronouncements and court decisions. However, the interpretations of the relevant authorities could differ and the effect on these consolidated financial statements, if the authorities were successful in enforcing their interpretations, could be significant.

18. Related Parties

Transactions and balances with related parties are the following:

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	Transaction		Outstanding balance as at 31 December		
	2022	2021	2022	2021	2020
Services provided:					
Parent company	33	46	-	-	-
Entities under common control	6,468	4,620	3,334	3,147	2,951
Purchase of goods:					
Parent company	81	5	-	-	-
Entities under common control	750	36	596	1,261	599
Loans received from the Parent:					
Entities under common control	-	26,528	-	-	31,822
Loans issued to entities under common control:					
Entities under common control	53	462	-	-	679

All outstanding balances with related parties are to be settled in cash within six months of the reporting date. None of the balances are secured.

Transactions with key management personnel. Key management, composed of Chief Executive Officer, Chief Financial Officer and Chief Legal Officer, received the following remuneration during the year, which is included in personnel costs (see also Note 6):

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	2022	2021
Salaries and bonuses	2,016	2,766
Other benefits	17	17
Total salaries, bonuses and other benefits	1,974	2,783

MARUSSIA GEORGIA GROUP**Notes to the Consolidated Financial Statements - 31 December 2022****19. Financial Instruments**

<i>In thousands of Georgian Lari</i>	31 December 2022	31 December 2021	1 January 2021
Financial assets			
Financial assets measured at amortised cost less impairment	18,304	21,000	23,324
Total	18,304	21,000	23,324
Financial liabilities			
Financial liabilities measured at amortised cost	15,190	12,072	70,233
Total	15,190	12,072	70,233

20. Events after the Reporting Period

On 10 February 2023, the Company contributed into the share capital of the JSC Chateau Mukhrani in amount of GEL 1,207 thousand (equivalent to EUR 420 thousand).

On 16 March 2023, the Company contributed into the share capital of JSC Chateau Mukhrani in amount of GEL 842 thousand (equivalent to EUR 306 thousand).

From January 2023 Mr. Patrick Honnef, CEO of Chateau Mukhrani assumed the position of CEO of Georgian Wines and Spirits Company LLC together with the current position.

JSC Marussia Georgia Group

Consolidated Management report – Business Overview 2022

1. The entity's business development, performance and position

JSC Marussia Georgia is a Joint-Stock Company as defined in the Law on Entrepreneurs of Georgia and was incorporated on 24 December 2010. The Company's registered office is Navtlughi str. N 8, Tbilisi, Georgia and the Company's identification number is 404392885.

As at 31 December 2022, 31 December 2021 and 1 January 2021, the Company controlled two subsidiaries: JSC Chateau Mukhrani and Georgian Wines and Spirits Company LLC, in which the Company owned 100% (2021: 100%) and 100% (2021: 100%) of voting rights and ownership interest, respectively. The subsidiaries of the Company are joint stock and limited liability companies, respectively, as defined under the Law of Georgia on Entrepreneurs and are incorporated and domiciled in Georgia.

The Company's principal activity is distribution of wine and spirits in Georgia. The principal activities of the subsidiaries are the cultivation of vines, wine production and trading, as well as tourism and hospitality business.

The JSC Chateau Mukhrani is based on the historical tradition of winemaking in the Mukhrani region. Since 2007, the JSC Chateau Mukhrani is making wine from grapes harvested in its own vineyards. In 2022 the JSC Chateau Mukhrani completed the renovation of Mukhranbatoni Palace.

As at 31 December 2022, 31 December 2021 and 1 January 2021, the Group is wholly owned by MBev Holding AG (immediate parent, the Parent). MBev Holding AG is a joint stock company established under the laws of Switzerland. The Group's ultimate parent company is Sastre Holding SA, a company incorporated in Switzerland.

Development Plans

In December 2022 the board of the Company approved five-year budget for 2023-2027. According to the budget the Company will focus on sales of wine and spirits and plans to increase the revenue to GEL 81 million and net profit of GEL 8.9 million by 2027.

2. Research and development performed

Marussia Georgia did not perform any research and development activities in 2022.

3. Information on the branches of an entity

The Company has two fully owned subsidiaries, JSC Chateau Mukhrani and Georgian Wines and Spirits Company Ltd.

4. Key financial and non-financial indicators

Key financial indicators are:

Thousand GEL	2022	2021
Revenue	31,602	35,642
Operating Profit/Loss	(3,856)	(9,417)
Net Profit/Loss	(6,999)	(15,876)

Key non-financial indicators are:

	2022	2021
Wine sold (thousand liters)	2,518	2,643

5. Review of the entity's credit, market, liquidity and cash flow risks and mechanisms for their management

The Company's credit exposure is concentrated in Georgia. The Company establishes an allowance for impairment that represents its estimate of expected losses in respect of trade receivables. The Company incurs financial liabilities, in order to manage market risks. The Company does not apply hedge accounting in order to manage volatility in profit or loss.

6. SWOT Analysis

The Company regularly performs SWAT analysis and the results of the analysis are given below:

Strengths	Opportunities
Company history, strategy and assets	Reputation of Georgian Wine
Permanent improvement of quality	Government Support
Recognition in Georgia and abroad	Tourism Support and Development
Own vineyards and winery equipment	New Markets (e.g. China)
Location and exceptional terroir	Increased awareness of Georgian wines
Member of the international group	
Weaknesses	Threats
Economic instability, exchange rate fluctuations, inflation	Negative effects of war in Ukraine
Not using full potential of the portfolio	Increased competition
Price and quality ratio	New regulations and restrictions in main markets
	Economic stability in Georgia and main markets

Elene Toubadze
Chief Legal Officer

Grigol Tsiarua
Chief Financial Officer

MARUSSIA GEORGIA GROUP

ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი
მცირე და საშუალო ზომის საწარმოებისთვის (IFRS მცირე და საშუალო
საწარმოებისთვის)

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება და
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

2022 წლის 31 დეკემბერი

მარუსია გეორჯია გრუპი

ჩვენი მოსაზრება

ჩვენი აზრით, 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება სამართლიანად, ყველა მატერიალური თვალსაზრისით, ასახავს სს მარუსია საქართველოს („კომპანია“) და მისი შვილობილი კომპანიების (ერთობლივად - „ჯგუფი“) კონსოლიდირებულ ფინანსურ მდგომარეობას და ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ეფექტურობას და კონსოლიდირებულ ფულად ნაკადებს დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის მცირე და საშუალო სუბიექტებისთვის და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად.

რისი აუდიტი ჩავატარეთ ჩვენ:

ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს:

- ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
- მოგება-ზარალის ანგარიშგება და სხვა მთლიანი შემოსავალი მოცემული წლისთვის;
- კაპიტალში ცვლილებების კონსოლიდირებული ანგარიშგება აღნიშნული დასრულებული წლისთვის;
- ფულადი ნაკადების ანგარიშგება აღნიშნული დასრულებული წლისთვის; და
- ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები, რომლებიც მოიცავს მნიშვნელოვან სააღრიცხვო პოლიტიკას და სხვა განმარტებითი ინფორმაციას.

მოსაზრების საფუძველი

ჩვენს მიერ ჩატარებულ იქნა აუდიტი აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ISAs) შესაბამისად. ჩვენი პასუხისმგებლობა აღნიშნული სტანდარტების მიხედვით შემდგომში აღწერილია აუდიტორის პასუხისმგებლობაში ჩვენი ანგარიშის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის შესაბამის პუნქტში.

ჩვენ გვჯერა, რომ ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და სათანადოა ჩვენი მოსაზრების დასაბუთებისთვის.

დამოუკიდებლობა

ჩვენ დამოუკიდებლობები ვართ კომპანიისგან პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო კოდექსის (მათ შორის დამოუკიდებლობის საერთაშორისო სტანდარტების) შესაბამისად, რომელიც გამოქვეყნებულია ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ (IESBA კოდექსი). ჩვენ შევასრულეთ ჩვენი სხვა ეთიკური პასუხისმგებლობა IESBA კოდექსის შესაბამისად.

სხვა ინფორმაცია

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია სხვა ინფორმაციაზე. სხვა ინფორმაცია მოიცავს ხელმძღვანელობის ანგარიშს (მაგრამ არ შეიცავს ფინანსურ ანგარიშგებას და მათზე ჩვენი აუდიტორის დასკვნას).

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ხელმძღვანელობის ანგარიშს.

ფინანსური ანგარიშგების ჩვენს აუდიტთან დაკავშირებით, ჩვენი პასუხისმგებლობაა წავიკითხოთ ხელმძღვანელობის ანგარიში და განვიხილოთ, არის თუ არა ხელმძღვანელობის ანგარიში არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის შედეგად მიღებულ ჩვენთვის ცნობილ ფაქტებთან, ან სხვაგვარად ჩანს არსებითად არასწორი. თუ ჩვენ მიერ შესრულებული სამუშაოს საფუძველზე დავასკვნით, რომ ხელმძღვანელობის ანგარიშში არის არსებითი ხარვეზი, ჩვენ ვალდებული ვართ, მოვახდინოთ აღნიშნული ფაქტის შეტყობინება. ამ კუთხით ჩვენთვის მოპოვებულ ინფორმაციაზე დაყრდნობით არ არსებობს რაიმე ტიპის ფაქტი, რომელიც უნდა იქნას ჩვენს მიერ მითითებული, ან გადმოცემული.

მარია მარუსია

გარდა ამისა, „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონით ვალდებული ვართ გამოვთქვათ აზრი, შეესაბამება თუ არა ხელმძღვანელობის ანგარიშის გარკვეული ნაწილები შესაბამის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და განვიხილოთ, შეიცავს თუ არა ხელმძღვანელობის ანგარიში საქართველოს კანონით მოთხოვნილ ინფორმაციას ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ.

ჩვენი აუდიტის მსვლელობისას გაწეული სამუშაოდან გამომდინარე, ჩვენი აზრით:

- ხელმძღვანელობის ანგარიშში მოცემული ინფორმაცია იმ ფინანსური წლისთვის, რომლისთვისაც ფინანსური ანგარიშგება არის მომზადებული, შესაბამისობაშია ფინანსურ ანგარიშგებასთან;
- ხელმძღვანელობის ანგარიშში მოცემული ინფორმაცია შეესაბამება „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტის მოთხოვნებს.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა და ისინი, ვინც პასუხისმგებელია მისთვის, ჩვენს აუდიტის მოთხოვნების მიხედვით.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებისა და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად და ისეთი შიდა კონტროლისთვის, როგორსაც განსაზღვრავს ხელმძღვანელობა, რაც აუცილებელია ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ უნდა შეიცავდეს მატერიალურ ხარვეზს თაღლითობის ან შეცდომის გამო.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია შეაფასოს კომპანიის შესაძლებლობები, გააგრძელოს საქმიანობა, გამოავლინოს, შეძლებისდაგვარად საქმის წარმოება და ბუღალტრული აღრიცხვის პრინციპის გამოყენება, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ხელმძღვანელობა არ აპირებს კომპანიის ლიკვიდაციას ან ოპერაციების შეწყვეტას, ან არ აქვს ამის გარდა რეალური ალტერნატივა.

მმართველობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებელი არიან კომპანიის ზედამხედველობის პროცესის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

აუდიტის კორიპასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია მივიღოთ გონივრული გარანტია იმის შესახებ, არის თუ არა მთლიანობაში ფინანსური ანგარიშგება თავისუფალი არსებითი უზუსტობებისაგან, თაღლითობის ან შეცდომის გამო, და გამოვაქვეყნოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. გონივრული გარანტია არის მაღალი დონის გარანტია, მაგრამ არ არის გარანტია იმისა, რომ აუდიტი, რომელიც ჩატარდა ISA-ების შესაბამისად, ყოველთვის აღმოაჩენს არსებით შეცდომებს მისი არსებობის შემთხვევაში.

უზუსტობები შეიძლება წარმოიშვას თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად და განიხილება მატერიალურად, თუ ინდივიდუალურად ან მასში საერთო ჯამში, შეიძლება გონივრულად იყოს მოსალოდნელი, რომ ისინი გავლენას მოახდენენ მომხმარებელთა ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც მიიღება აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგების საფუძველზე.

როგორც აუდიტის ნაწილი ISA-ების შესაბამისად, ჩვენ ვახორციელებთ პროფესიულ მსჯელობას და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს მთელი აუდიტის განმავლობაში. ჩვენ ასევე:

- ვავლენთ და ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების არსებითი შეცდომის რისკებს, თაღლითობის ან შეცდომის გამო, შევიმუშავეთ და ვახორციელებთ აუდიტის პროცედურებს, რომლებიც რეაგირებენ აღნიშნულ რისკებზე, და მოვიპოვეთ საკმარის და შესაბამის აუდიტორულ მტკიცებულებას ჩვენი აზრის დასაბუთებისთვის. თაღლითობის შედეგად წარმოქმნილი მატერიალური შეცდომის

მ. შ. შ. შ.

- ვატარებთ აუდიტის შემუშავების მიზნით აუდიტის შესაბამისი შიდა კონტროლის გაგების პროცედურებს, რომლებიც გარემოებების შესაბამისია, მაგრამ არა კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტურობის შესახებ აზრის გამოთქმის მიზნით.
- ვაფასებთ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას და ხელმძღვანელობის მიერ წარმოებული სააღრიცხვო შეფასებებისა და მასთან დაკავშირებული ინფორმაციის მიზანშეწონილობას.
- ვაკეთებთ დასკვნას ხელმძღვანელობის მიერ ბუღალტრული აღრიცხვის უწყვეტი საქმიანობის გამოყენების მიზანშეწონილობის შესახებ და, მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებების საფუძველზე, არსებობს თუ არა არსებითი გაურკვევლობა მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებით, რამაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ეჭვი შეიტანოს კომპანიის უნარზე განაგრძოს საქმიანობა. იმ შემთხვევაში თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი გაურკვევლობა, ჩვენ ვალდებული ვართ, აუდიტორის ანგარიშში ყურადღება მივაქციოთ ფინანსურ ანგარიშგებაში არსებულ შესაბამის განმარტებებს ან, თუ ასეთი განმარტებები არაადეკვატურია, შევცვალოთ ჩვენი აზრი. ჩვენი დასკვნები ეფუძნება აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც მოპოვებულ იქნა ჩვენი აუდიტორის მოხსენების დღემდე. თუმცა, მომავალმა მოვლენებმა ან პირობებმა შეიძლება გამოიწვიოს, რომ კომპანიამ შეწყვიტოს მოქმედი საქმიანობა.
- მოვიპოვებთ საკმარის და შესაფერის აუდიტორულ მტკიცებულებებს ჯგუფში შემავალი საწარმოებისა და სხვა ერთეულების ფინანსური ინფორმაციის შესახებ, რათა მოსაზრება გამოვთქვათ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესახებ. ჩვენ ვართ პასუხისმგებლები ჯგუფის აუდიტის მსვლელობის ხელმძღვანელობაზე, ზედამხედველობასა და აუდიტის ჩატარებაზე. მხოლოდ ჩვენ ვართ პასუხისმგებელი ჩვენს აუდიტორულ მოსაზრებაზე.
- ვაფასებთ, ფინანსური ანგარიშგების საერთო წარდგენას, სტრუქტურას და შინაარსს, მათ შორის ინფორმაციის გამჟღავნებას და წარმოადგენს თუ არა ფინანსური ანგარიშგება ძირითად ტრანზაქციებს და მოვლენებს ისე, რომ მიაღწიოს სამართლიან წარდგენას.

ჩვენ ვუკავშირდებით მმართველობის პასუხისმგებელ პირებს, სხვა საკითხებთან ერთად, აუდიტის დაგეგმილ ფარგლებსა და ვადებს და აუდიტის მნიშვნელოვან აღმოჩენებს, შიდა კონტროლში ნებისმიერი მნიშვნელოვანი ხარვეზის ჩათვლით, რომელიც ჩვენ გამოვავლინეთ ჩვენი აუდიტის წარმოების დროს.

PricewaterhouseCoopers Georgia LLC (რეგისტრაციის ნომერი # SARAS-F-775813)

ლაშა ჯანელიძე (რეგ.# SARAS-A-562091)

28 აპრილი

თბილისი, საქართველო

/ხელმოწერილია/

მიმღ პირი

ათასი ლარი	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1 იანვარი 2021
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	9	94,350	82,474	76,585
არამატერიალური აქტივები		95	22	4
წინასწარი გადახდები გრძელვადიანი აქტივებისთვის	9	7,316	4,785	9,807
გაცემული სესხები	13	3,026	3,447	3,702
მთლიანი გრძელვადიანი აქტივები		104,787	90,728	90,098
მიმდინარე აქტივები				
მარაგები	12	40,231	34,631	32,587
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	10	13,647	15,421	15,949
გაცემული სესხები	13	267	32	-
ნაღდი ფული და მისი ეკვივალენტები	11	1,860	3,426	6,049
შეზღუდული ნაღდი ფული		-	-	305
მთლიანი მიმდინარე აქტივები		56,005	53,510	54,890
სულ აქტივები		160,792	144,238	144,988
კაპიტალი				
სააქციო კაპიტალი	14	186,920	166,626	84,529
დამატებითი გადახდილი კაპიტალი	14	256	256	450
დაგროვილი დანაკარგები		(42,392)	(35,393)	(10,650)
მთლიანი კაპიტალი		144,784	131,489	74,329
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
სესხები	15	6,265	2,271	31,721
მთლიანი გრძელვადიანი ვალდებულებები		6,265	2,271	31,721
მიმდინარე ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა გადასახდელები	16	5,600	6,008	9,975
გადავადებული შემოსავალი	15	818	677	426
სესხები	15	3,325	3,793	28,537
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		9,743	10,478	38,938
მთლიანი ვალდებულებები		16,008	12,749	70,659
მთლიანი კაპიტალი და ვალდებულებები		160,792	144,238	144,988

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2023 წლის 28 აპრილს:

ელენე თოთიბაძე
უფროსი იურისტი

გრიგოლ წიქარიშვილი
მთავარი ფინანსური ოფიცერი

თანდართული შენიშვნები მე-5-დან 22 გვერდამდე არის აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილი.

გიორგი მისაძე

ათასი ლარი	ნა	2022	2021
შემოსავალი	Error! Reference source not found.		
გაყიდვების თვითღირებულება		31,602	35,642
დანაკარგი სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის სამართლიანი ღირებულების თავდაპირველი აღიარებისას	7	(21,530) (890)	(21,142) (572)
საერთო მოგება		9,182	13,928
		854	356
	Error! Reference source not found.		
	Error! Reference source not found.	(9,175)	(10,558)
სხვა შემოსავალი	Error! Reference source not found.		
ადმინისტრაციული ხარჯები			
გაყიდვის, მარკეტინგისა და დისტრიბუციის ხარჯები	9	(4,586)	(3,785)
ძირითადი საშუალებების გაუფასურება		-	(8,992)
სხვა ხარჯები		(131)	(366)
		(3,856)	(9,417)
საოპერაციო საქმიანობის შედეგები	8		
ფინანსური შემოსავალი	8	258	1,084
ფინანსური ხარჯები		(3,401)	(7,543)
ზარალი საშემოსავლო გადასახადამდე		(6,999)	(15,876)
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
ზარალი წლის განმავლობაში		(6,999)	(15,876)
სხვა სრულიშემოსავალი		-	-
მთლიანი სრული ზარალი წლის განმავლობაში		(6,999)	(15,876)

თანდართული შენიშვნები მე-5-დან 22 გვერდამდე არის აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილი.

Handwritten signature

ნაშთი 2021 წლის 1-ლი იანვრის მდგომარეობით	84,529	450	(10,650)	74,329
სააქციო კაპიტალის გაზრდა	82,097	(194)	-	81,903
მთლიანი ზარალი წლის განმავლობაში	-	-	(15,876)	(15,876)
მშობელი კომპანიებისგან	-	-	6,928	6,928
დაბალპროცენტული სესხების დისკონტის აღიარება	-	-	-	-
ზემდგომი კომპანიებისგან	-	-	-	-
დაბალპროცენტული სესხების დისკონტის აღიარების შეწყვეტა	-	-	(15,795)	(15,795)
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	166,626	256	(35,393)	131,489
სააქციო კაპიტალის გაზრდა	20,294	-	-	20,294
მთლიანი ზარალი წლის განმავლობაში	-	-	(6,999)	(6,999)
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	186,920	256	(42,392)	144,784

თანდართული შენიშვნები მე-5-დან 22 გვერდამდე არის აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილი.

მ. ი. შ. მისიძე

ფულადი სახსრების ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგება

ათასი ლარი	შენიშვნა	2022	2021
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
გადახდები მომხმარებლებისგან		33,729	36,827
გადახდები მომწოდებლებთან		(27,431)	(24,319)
გადახდები თანამშრომლებისთვის		(9,639)	(9,857)
მთავრობის დახმარება - პროცენტის სუბსიდირების ქვითრები		766	489
საპროცენტო გადასახადი		(1,098)	(1,713)
გადასახადების დაფარვა, გარდა მოგების		(719)	(715)
წმინდა ნაღდი ფული (გამოყენებული)/საოპერაციო საქმიანობიდან		(4,392)	712
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა		(20,208)	(15,835)
გაცემული სესხების დაფარვა		316	432
გაცემული სესხები		(240)	-
შვილობილი კომპანიების აქციების შესყიდვის გადახდა		-	(3,594)
შეზღუდული ნაღდი ფულის გაზრდა		-	27
წმინდა ნაღდი ფული, რომელიც გამოიყენება საინვესტიციო საქმიანობაში		(20,132)	(18,970)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
შემოსულობები სესხებიდან და კრედიტებიდან	15	7,331	41,356
სესხებისა და კრედიტების დაფარვა	15	(3,614)	(25,874)
შემოსულობები კომპანიის სააქციო კაპიტალის გაზრდიდან	14	20,294	-
წმინდა ნაღდი ფული საფინანსო საქმიანობიდან		24,011	15,482
ფულადი სახსრებისა და ფულის ეკვივალენტების წმინდა კლება			
		(513)	(2,776)
ნაღდი ფული და მისი ეკვივალენტები 1 -ლი იანვრის მდგომარეობით	11	3,425	6,354
გაცვლითი კურსის ცვალებადობის გავლენა ფულად და ფულადი სახსრების ეკვივალენტებზე		(1,052)	(152)
ნაღდი ფული და მისი ეკვივალენტები 31 დეკემბრის მდგომარეობით	11	1,860	3,426

თანდართული შენიშვნები მე-5-დან 22 გვერდამდე არის აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილი.

მ. ი. შ. ნიხიძე

1. ანგარიშგალდებული საწარმო

ქართული ბიზნეს გარემო სს მარუსია საქართველო (კომპანია) საქმიანობას ეწევა საქართველოში. შესაბამისად, ჯგუფი ექვემდებარება საქართველოს ეკონომიკურ და ფინანსურ ბაზრებს, რომლებიც ასახავს განვითარებადი ბაზრის მახასიათებლებს. საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი გარემო განაგრძობს განვითარებას, მაგრამ ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და ხშირ ცვლილებებს, რომლებიც სხვა საკანონმდებლო და ფისკალურ შეზღუდვებთან ერთად იმ გამოწვევებთან გამკლავებაში უწყობს ხელს საქართველოში მოქმედ სუბიექტებს, რომლებსაც ისინი მუდმივად აწყდებიან.

COVID 19. 2020 წლის მარტში ჯანდაცვის მსოფლიო ორგანიზაციამ COVID-19-ის გავრცელება გლობალურ პანდემიად გამოაცხადა. პანდემიის საპასუხოდ, საქართველოს ხელისუფლებამ გაატარა მრავალი ღონისძიება COVID-19-ის გავრცელებისა და ზემოქმედების შეკავების მიზნით, როგორიცაა მოგზაურობის აკრძალვები და შეზღუდვები, კარანტინები, თავშესაფრის გამოყოფა და ბიზნეს საქმიანობის შეზღუდვა, მათ შორის ზოგიერთის დახურვა.

2022 წელს საქართველოს ეკონომიკამ აჩვენა დადებითი დინამიკა პანდემიის დასრულების შედეგად. აღნიშნულ ტენდენციას ასევე ხელი შეუწყო გლობალური ეკონომიკის აღდგენამ და ფასების ზრდამ. ჯგუფის ხელმძღვანელობამ ასევე გადადგა შესაბამისი ნაბიჯები, რათა მინიმუმამდე დაეყვანა პანდემიის გავლენა ჯგუფის ოპერირებაზე. შედეგად, ზემოქმედება კომპანიის ოპერაციებსა და გაყიდვებზე შემცირდა. კომპანიის ხელმძღვანელობას არ შეუძლია განჭვრიტოს ყველა ის მოვლენა, რომელსაც შეუძლია გავლენა მოახდინოს საქართველოს ეკონომიკაზე და შესაბამისად, რა გავლენა შეიძლება ჰქონდეს მათ კომპანიის მომავალ ფინანსურ მდგომარეობაზე. ჯგუფის ხელმძღვანელობა თვლის, რომ ის იღებს ყველა საჭირო ზომას ჯგუფის ბიზნესის მდგრადობისა და განვითარების მხარდასაჭერად.

ომი რუსეთსა და უკრაინას შორის. 2022 წლის 24 თებერვალს, რუსეთ-უკრაინის საზღვართან რუსული სამხედრო ძალების მნიშვნელოვანი გაძლიერების შემდეგ, რუსეთის ჯარებმა გადაკვეთეს საზღვარი. ამჟამად, საერთაშორისოდ განიხილება ომის აგრესიად და უკრაინის ტერიტორიაზე შეჭრა ყველაზე მასშტაბური კონვენციური იარაღის გამოყენებით სამხედრო თავდასხმა ევროპულ სახელმწიფოზე მეორე მსოფლიო ომის შემდეგ. აღნიშნულმა გარემოებამ გამოიწვია ევროპაში ყველაზე დიდი ლტოლვილთა ნაკადი ომის შემდეგ, მილიონობით უკრაინელი ტოვებს ქვეყანას და ტოვებს საკუთარ სახლებს. უკრაინის ომის შედეგად ბევრმა წამყვანმა ქვეყანამ და ეკონომიკურმა გაერთიანებამ რუსეთს მკაცრი ეკონომიკური სანქციები დაუწესა. უამრავმა კომპანიამ საკუთარი ბიზნესი რუსეთის და ბელორუსიის ბაზრიდან გაიტანა. სიტუაცია ჯერ კიდევ ვითარდება, მაგრამ მას უკვე მოჰყვა ჰუმანიტარული კრიზისი და მატერიალური ეკონომიკური ზარალი უკრაინის, რუსეთისა და მსოფლიოს დანარჩენი ქვეყნებისთვის. ჯგუფს აქვს მნიშვნელოვანი გაყიდვები უკრაინაში, რუსეთსა და ბელორუსიაში. ხელმძღვანელობა ვარაუდობს, რომ აღნიშნულ გარემოებას არ ექნება შესამჩნევი გავლენა ჯგუფის საქმიანობაზე. იმის გამო, რომ ომი ჯერ კიდევ მიმდინარეობს, შეუძლებელია სარწმუნოდ შეფასდეს სრული ზემოქმედება ჯგუფის საქმიანობაზე, რადგან არსებობს გაურკვევლობა ზოგადად ეკონომიკაზე ზემოქმედების სიდიდის შესახებ. ჯგუფის ხელმძღვანელობა ყურადღებით აკვირდება არსებულ ეკონომიკურ მდგომარეობას.

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია ხელმძღვანელობის შეფასება ჯგუფის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე საქართველოს ბიზნეს გარემოს გავლენის შესახებ. მომავალი ბიზნეს გარემო შეიძლება განსხვავდებოდეს ჯგუფის ხელმძღვანელობის შეფასებისგან.

ორგანიზაცია და ოპერაციები. სს „მარუსია საქართველო“ არის სააქციო საზოგადოება „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონით განსაზღვრული პირობების თანახმად და დაარსდა 2010 წლის 24 დეკემბერს. კომპანიის იურიდიული მისამართია ნავთლუდის ქ. N 8 საქართველო, თბილისი, და კომპანიის საიდენტიფიკაციო ნომერია 404392885.

2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრისა და 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით, კომპანია ფლობდა სრულ საკუთრებაში არსებულ ორ შვილობილი კომპანიას, რომლებიც საქართველოს

მარუსია საქართველო

გამოყენებითი საშუალებისთვის; გასოხაკლისების გამოყენება სრული რეტროსპექტული

- **გადაფასება, როგორც დასაშვები საწყისი ღირებულება.** ძირითადი საშუალებები, გარდა დაუმთავრებელი მშენებლობებისა და ნაყოფის მომცემი კულტურებისა, გადაფასდა 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, წინა IFRS ფარგლებში. კომპანიამ აირჩია აღნიშნული გადაფასებული თანხების გამოყენება, როგორც დასაშვები საწყისი ღირებულება, რადგან ისინი ძირითადად შედარებადი იყო სამართლიან ღირებულებასთან.
- **მოვლენაზე ორიენტირებული სამართლიანი ღირებულების შეფასება, როგორც დასაშვები საწყისი ღირებულება.** დაუმთავრებელი მშენებლობებისა და ნაყოფის მომცემი კულტურების სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრა 2020 წლის 31 დეკემბრისთვის გაუფასურების მიზნებისთვის წინა IFRS ფარგლებში. კომპანიამ აირჩია აღნიშნული სამართლიანი ღირებულებების გამოყენება, როგორც დასაშვები საწყისი ღირებულება მოვლენაზე ორიენტირებული შეფასების მაგალითიდან.
- **შეთანხმების მიღწევა.** შეთანხმებული იქნა კომპანიის კაპიტალი კომპანიის IFRS-დან IFRS-ზე გადასვლისას მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის 2021 წლის 1-ელ იანვარს და 2021 წლის 31 დეკემბერს, ასევე კომპანიის მოგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის.

ქ. ი. შ. შიხიძე

ათასი ლარი	IFRS	ფიქტი	სთვის	IFRS	ფიქტი	სთვის
ძირითადი საშუალებები	97,813	(15,339)	82,474	80,262	(3,677)	76,585
არამატერიალური აქტივები	22	-	22	4	-	4
წინასწარი გადახდები გრძელვადიანი აქტივებისთვის	4,785	-	4,785	9,807	-	9,807
გაცემული სესხები	3,479	-	3,479	3,837	(135)	3,702
მარაგები	34,631	-	34,631	32,587	-	32,587
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	15,421	-	15,421	15,949	-	15,949
მიმდინარე სავადასახადო აქტივები	-	-	-	-	-	-
ნაღდი ფული და მისი ეკვივალენტები	3,426	-	3,426	6,049	-	6,049
შესაღებელი ნაღდი ფული	-	-	-	305	-	305
მოთხოვნი აქტივები	159,577	(15,339)	144,238	148,800	(3,812)	144,988
სესხები	9,135	(3,071)	6,064	64,074	(3,604)	60,470
სავაჭრო და სხვა გადასახდელები	6,318	(309)	6,008	9,939	(236)	9,703
გადავადებული შემოსავალი	677	-	677	486	-	486
მოთხოვნი ვალდებულებები	16,130	(3,380)	12,749	74,499	(3,840)	70,659
აქტივები ვალდებულებების გარეშე	143,447	(11,959)	131,489	74,301	28	74,329
სააქციო კაპიტალი	166,626	-	166,626	84,529	-	84,529
დამატებითი გადახდილი კაპიტალში	256	-	256	450	-	450
გადაფასების რეზერვი	53,801	(53,801)	-	43,478	(43,478)	-
დაგროვილი დეფიციტი	(77,235)	41,842	(35,393)	(54,156)	43,506	(10,650)
მოთხოვნი კაპიტალი	143,448	(11,959)	131,489	74,301	28	74,329

2. **ზუღალტრული აღრიცხვის საფუძვლები (გაგრძელება)**

მოგება-ზარალის შეჯამება:

ათასი ლარი	2021		
	IFRS	გადასვლის ფიქტი	IFRS - SMEs სთვის
შემოსავალი	35,642	-	35,642
გაყიდვების ღირებულება	(21,142)	-	(21,142)
დანაკარგი სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის სამართლიანი ღირებულების თავდაპირველი აღიარებისას	(447)	(125)	(572)
საერთო მოგება	14,053	(125)	13,928
სხვა შემოსავალი	1,173	(817)	356
ადმინისტრაციული ხარჯები	(10,112)	(441)	(10,558)
გაყიდვის, მარკეტინგისა და დისტრიბუციის ხარჯები	(4,595)	810	(3,785)
ძირითადი საშუალებების გაუფასურება	(13,157)	4,194	(8,992)
სხვა ხარჯები	(516)	150	(366)
საოპერაციო საქმიანობის შედეგები	(13,154)	3,771	(9,417)
ფინანსური შემოსავალი	286	798	1,084
ფინანსური ღირებულება	(1,338)	(6,205)	(7,543)
მოგება საშემოსავლო გადასახადამდე	(14,206)	(1,636)	(15,876)
საშემოსავლო გადასახადის ხარჯი	-	-	-
მოგება წლის განმავლობაში	(14,206)	(1,636)	(15,876)
სხვა სრულისრული შემოსავალი	-	-	-
მოთხოვნი სრულისრული შემოსავალი წლის განმავლობაში	(14,206)	(1,636)	(15,876)

მარიკი მხიჩიშვილი

IFRS-ზე გადასვლის განმარტება მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის:

საპროცენტო ხარჯების მიმდინარე პერიოდში აღიარება. კვალიფიციური აქტივებისთვის გაწეული საპროცენტო ხარჯები აღიარებული იყო ძირითადი საშუალებების ღირებულების ნაწილად წინა პოლიტიკის შესაბამისად, რამაც გამოიწვია გაუფასურება 4,285 ათასი ლარის ოდენობით. ასეთი ხარჯები მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის IFRS -ის მიხედვით აღიარდება ხარჯებად მიმდინარე პერიოდში. პოლიტიკის აღნიშნული ცვლილება ვრცელდება პერსპექტიულად, 2021 წლის 1 იანვრიდან, რასაც მოჰყვა ფინანსური ხარჯების 6,205-ით ზრდა 2021 წლისთვის.

იჯარის ხელშეკრულებების კლასიფიკაცია. ზოგიერთი საიჯარო კონტრაქტი, რომელიც IFRS-ის შესაბამისად აღირიცხა გამოყენების უფლების აქტივისა და საიჯარო ვალდებულების აღიარებით, კლასიფიცირებულია, როგორც საოპერაციო იჯარა მცირე და საშუალო ბიზნესის შესახებ IFRS-ის სტანდარტის შესაბამისად. 2021 წლის 1 იანვარს ჯგუფმა გააუქმა 3,677 ათასი ლარის აქტივი (იჯარით სარგებლობის სახელშეკრულებო უფლებებისთვის) და 3,604 ათასი ლარის ვალდებულება (სახელშეკრულებო ვალდებულებებისთვის სამომავლო იჯარის გადახდაზე). შესაბამისად, 2021 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის მოგება უფრო დაბალია მცირე და საშუალო საწარმოების IFRS-ის სტანდარტის მიხედვით, ვიდრე ეს იქნებოდა IFRS -ის მიხედვით, იჯარის ხარჯების ზრდისა და ამორტიზაციის ხარჯების, ასევე ფინანსური ხარჯების შემცირების წმინდა ეფექტის გამო.

კონსოლიდაციის საფუძველი. კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში შედის ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგება და საწარმოთა (მათ შორის სტრუქტურირებული ერთეულების) ფინანსური ანგარიშგება, რომლებსაც აკონტროლებენ კომპანია და მისი შვილობილი სუბიექტები. კონტროლი მიიღწევა, როდესაც ჯგუფი:

- ფლობს ძალაუფლებას ინვესტირებაზე;
- დგას რისკის ქვეშ, ან აქვს უფლება, მიიღოს ცვლადი ანაზღაურება ინვესტიციის მიღებაში ჩართულობის გზით; და
- აქვს უნარი გამოიყენოს თავისი ძალა მის შემოსავლებზე ზემოქმედებისთვის.

ჯგუფი ხელახლა აფასებს აკონტროლებს თუ არა ინვესტიციის ობიექტს, თუ ფაქტები და გარემოებები მიუთითებენ, რომ არსებობს ცვლილებები ზემოთ ჩამოთვლილი კონტროლის სამი ელემენტიდან ერთში ან არა მხოლოდ ერთ მათგანში.

როდესაც ჯგუფს აქვს ინვესტიციის ობიექტის ხმის უფლების უმრავლესობაზე ნაკლები, მას აქვს ძალაუფლება ინვესტიციის ობიექტთან მიმართებაში, როდესაც ხმის მიცემის უფლება საკმარისია იმისათვის, რომ მისცეს მას პრაქტიკული შესაძლებლობა, ცალმხრივად წარმართოს ინვესტიციის ობიექტის შესაბამისი საქმიანობა. ჯგუფი განიხილავს ყველა შესაბამის ფაქტსა და გარემოებას, რათა შეაფასოს, საკმარისია თუ არა ჯგუფის ხმის უფლება ინვესტიციის ობიექტში მისცეს მას უფლებამოსილება, მათ შორის:

- ჯგუფის მიერ ხმის უფლების ფლობის ზომა სხვა ხმის მფლობელთა ფლობის ზომასთან და განაწილებასთან შედარებით;
- პოტენციური ხმის უფლება, რომელსაც ფლობს ჯგუფი, სხვა ხმის მფლობელები ან სხვა მხარეები;
- სხვა სახელშეკრულებო შეთანხმებებიდან გამომდინარე უფლებები; და
- ნებისმიერი დამატებითი ფაქტი და გარემოება, რომელიც მიუთითებს იმაზე, რომ ჯგუფს აქვს ან არ გააჩნია ამჟამინდელი შესაძლებლობა წარმართოს შესაბამისი აქტივობები გადაწყვეტილების მიღების მომენტში, მათ შორის აქციონერთა წინა კრებაზე ხმის მიცემის წესი.

შვილობილი კომპანიის კონსოლიდაცია იწყება, როდესაც კომპანია მოიპოვებს კონტროლს შვილობილ კომპანიაზე და წყვეტს, როდესაც კომპანია კარგავს კონტროლს შვილობილი კომპანიაზე. კონკრეტულად, წლის განმავლობაში შეძენილი ან გასხვისებული შვილობილი კომპანიის შემოსავალი და ხარჯები შედის მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში და სხვა ყოვლისმომცველ

მიქელ პიჩინი

მოგება ან ზარალი და სხვა სრული შემოსავლის თითოეული კომპონენტი მიეკუთვნება კომპანიის მფლობელებს და არაკონტროლირებადი ჩართულობის წილს. შვილობილი კომპანიების მთლიანი სრული შემოსავალი მიეკუთვნება კომპანიის მფლობელებს და არა-კონტროლირებად წილებს, მაშინაც კი, თუ ეს გამოიწვევს არასაკონტროლო წილების დეფიციტურ ბალანსს.

საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირება ხდება შვილობილი კომპანიების კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში, რათა მათი სააღრიცხვო პოლიტიკა შეესაბამებოდეს ჯგუფის სააღრიცხვო პოლიტიკას.

ჯგუფის წევრებს შორის ოპერაციებთან დაკავშირებული ყველა შიდაჯგუფური აქტივები და ვალდებულებები, კაპიტალი, შემოსავალი, ხარჯები და ფულადი ნაკადები მთლიანად აღმოიფხვრება კონსოლიდაციისას.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის შეჯამება

ქვემოთ ჩამოთვლილი სააღრიცხვო პოლიტიკა თანმიმდევრულად იქნა გამოყენებული აღნიშნულ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ყველა პერიოდისთვის.

უცხოური ვალუტის განმარტება კომპანიის საოპერაციო ვალუტა და კომპანიის საპრეზენტაციო ვალუტა არის საქართველოს ეროვნული ვალუტა, ქართული ლარი ("ლარი"). ფულადი აქტივები და ვალდებულებები აღირიცხება საოპერაციო ვალუტაში საანგარიშო პერიოდის დასრულებისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის („სებ“) ოფიციალური გაცვლითი კურსით. სავალუტო მოგება და ზარალი, რომელიც წარმოიქმნება ტრანზაქციების ანგარიშსწორებით და ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების თითოეული სუბიექტის საოპერაციო ვალუტაში კონვერტაციის შედეგად, წლის ბოლოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური გაცვლითი კურსით, აღიარებულია მოგება-ზარალში, როგორც ფინანსური შემოსავალი ან ხარჯი.

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული ვალუტის გაცვლითი ოფიციალური კურსი იყო აშშ დოლარი („USD“) 1 = 2.7020 ლარი და ევრო („EUR“) 1 = 2.8844 ლარი (31 დეკემბერი 2021: აშშ დოლარი). 1 = 3,0976 ლარი და 1 ევრო = 3,5040 ლარი. 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის საშუალო გაცვლითი კურსი იყო 1 აშშ დოლარი = 2,9099 ლარი და 1 ევრო = 2,9892 ლარი (2021 წლის 31 დეკემბერი: 1 აშშ დოლარი = 3,2209 ლარი და 1 ევრო = 3,8140 ლარი). ამჟამად, ქართული ლარი არ არის თავისუფლად კონვერტირებადი ვალუტა საქართველოს ფარგლებს გარეთ უმეტეს ქვეყნებში.

ნაღდი ფული და მისი ეკვივალენტები. ნაღდი ფული და მისი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს, ბანკებში შენახულ დეპოზიტებს და სხვა მოკლევადიან მაღალლიკვიურ ინვესტიციებს, თავდაპირველი ვადით სამი თვე ან ნაკლები. ნაღდი ფული და მისი ეკვივალენტური საშუალებები აღრიცხულია ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური პროცენტის მეთოდით.

სავაჭრო მოთხოვნები და გაცემული სესხები. სავაჭრო დებიტორული დავალიანება თავდაპირველად აღიარებულია ტრანზაქციის ფასით. ისინი შემდგომში ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური პროცენტის მეთოდის გამოყენებით, გაუფასურების რეზერვის გამოკლებით. სავაჭრო დებიტორული დავალიანების გაუფასურების რეზერვი იქმნება მაშინ, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულება, რომ ჯგუფი ვერ შეძლებს შეაგროვოს ყველა გადასახდელი თანხა თავდაპირველი პირობების მიხედვით.

წინასწარი გადახდა. წინასწარი გადახდა აღირიცხება თვითღირებულებით, გაუფასურების რეზერვის გამოკლებით. წინასწარი გადახდა კლასიფიცირდება როგორც გრძელვადიანი, როდესაც მოსალოდნელია, რომ წინასწარ გადახდასთან დაკავშირებული საქონელი ან მომსახურება მიიღება ერთი წლის შემდეგ, ან როდესაც წინასწარი გადახდა ეხება აქტივს, რომელიც თავისთავად კლასიფიცირდება როგორც გრძელვადიანი თავდაპირველი აღიარებისას. აქტივების შესაძენად

მ. ი. შ. მ. ი. შ.

წინასწარი გადახდა აღირიცხება აქტივის საბალანსო ღირებულებაზე მას შემდეგ, რაც ჯგუფი მოიპოვებს კონტროლს აქტივზე და იარსებებს ალბათობა, რომ ჯგუფი მიიღებს აქტივთან დაკავშირებულ მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს. სხვა წინასწარი გადახდები ჩამოიწერება მოგებაში-ზარალში, როდესაც მიიღება საქონელი ან მომსახურება, რომელიც დაკავშირებულია წინასწარ გადახდასთან. თუ არსებობს მითითება, რომ წინასწარ გადახდასთან დაკავშირებული აქტივები, საქონელი ან მომსახურება არ მიიღება, წინასწარი გადახდის საბალანსო ღირებულება შესაბამისად ჩამოიწერება და შესაბამისი გაუფასურების ზარალი აღიარებულია წლის მოგება-ზარალში.

მარაგები. მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი ღირებულებით. მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი ღირებულების საფუძველზე. მზა საქონლის ღირებულება და მიმდინარე სამუშაოები მოიცავს ნედლეულს, პირდაპირ შრომას, სხვა პირდაპირ ხარჯებს და დაკავშირებულ წარმოების ზედნადებს (ნორმალური საოპერაციო სიმძლავრის საფუძველზე), მაგრამ გამორიცხავს სესხის ხარჯებს. წმინდა რეალიზებადი ღირებულება არის გაყიდვის სავარაუდო ფასი ბიზნესის ჩვეულ მსვლელობაში, დასრულების და გაყიდვის ხარჯების სავარაუდო ღირებულებას გამოკლებით. ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის მარაგები ფასდება გაუფასურებაზე. თუ მარაგი გაუფასურებულია, საბალანსო ღირებულება მცირდება მის გასაყიდ ფასამდე, გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით და გაუფასურებით გამოწვეული ზარალი დაუყოვნებლივ იქნება აღიარებული, მოგებაზარალში.

ნაყოფის მომცემი მცენარეები და სოფლის მეურნეობის პროდუქცია. ბიოლოგიური აქტივები მოიცავს ნაყოფის მომცემ მცენარეებს (ვენახებს), რომლებიც არის მფლობელობაში წარმოებაში გამოსაყენებლად. ნაყოფის მომცემი მცენარის ნაყოფი (ყურძენი) წარმოადგენს სასოფლო-სამეურნეო პროდუქტს.

ნაყოფის მომცემი მცენარეები. ნაყოფის მომცემი მცენარეები (ვენახები) გამოიყენება მხოლოდ პროდუქციის (ყურძნის) მოსაყვანად. ერთადერთი მნიშვნელოვანი სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი ნაყოფის მომცემი მცენარეებიდან წარმოიქმნება მათ მიერ შექმნილი სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის გაყიდვით. ნაყოფის მომცემი მცენარეები აკმაყოფილებენ ძირითადი საშუალების განმარტებას და აღირიცხებიან თვითღირებულებას გამოკლებული დაგროვილი ცვეთა და ნებისმიერი დაგროვილი გაუფასურების ზარალი, რადგან აღნიშნული ბიოლოგიური აქტივების სამართლიანი ღირებულება არ შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს დამატებითი დანახარჯების ან ძალისხმევის გარეშე, აქტიური ბაზრის არარსებობის, სანდო მტკიცებულებების ნაკლებობის შესადარებელი ბაზრის ტრანზაქციების შესახებ და ვენახების მოსავლიანობის შესახებ ისტორიული მონაცემების შეზღუდული ხელმისაწვდომობის გამო.

ბიოლოგიური აქტივების ამორტიზაცია გამოითვლება წრფივი მეთოდით, რათა განისაზღვროს ღირებულება მისი ნარჩენი ღირებულების გამოკლებით სავარაუდო სასარგებლო ვადის განმავლობაში. ნაყოფის მომცემი მცენარეებზე ამორტიზაცია გამოითვლება 30 წლის, სავარაუდო სასარგებლო ვადის, განმავლობაში.

მანანა მახაჩავა

სასოფლო-სამეურნეო სიალექსი და იძლევიან მოსავალს.

ჯგუფის ძირითადი საშუალებების ნარჩენი ღირებულებები, სასარგებლო ექსპლუატაციის ვადები და ამორტიზაციის მეთოდი გადაიხედება და, საჭიროების შემთხვევაში, დაკორექტირდება, თუ კი არსებობს ცვლილება მაჩვენებლები ბოლო საანგარიშგებო თარიღის შემდეგ.

სასოფლო-სამეურნეო პროდუქცია. კომპანია მოყვანილი ყურძნის კლასიფიცირებას ახდენს, როგორც სასოფლო-სამეურნეო პროდუქცია და იყენებს მას ძირითადად საკუთარი ღვინის წარმოებისთვის. კომპანიის ნაყოფის მომცემი მცენარეებიდან მოკრეფილი სასოფლო-სამეურნეო პროდუქცია ფასდება სამართლიანი ღირებულებით, რთველის მომენტში გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით. სამართლიანი ღირებულება, საბაზრო ფასებზე დაფუძნებული, სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის რეალიზაციის დანახარჯების გამოკლებით მოსავლის აღების თარიღისთვის არის პროდუქციის დასაშვები საწყისი ღირებულება მარაგების მიზნებისათვის. შემდგომში არ ხდება მათი ხელახალი გაზომვა.

მოგება ან ზარალი სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის სამართლიანი ღირებულების პირველადი აღიარებით, გაყიდვის დანახარჯების გამოკლებით, შედის მოგებაში-ზარალში.

ვენახის ღირებულება მოიცავს მთელი წლის განმავლობაში ვენახის საქმიანობაში გაწეულ ხარჯებს (ვენახის მოვლა, ყურძნის ზრდა და ა.შ.). მოცემული პერიოდის ვენახის მთლიანი ხარჯები იქვითება მოკრეფილი ყურძნის სამართლიან ღირებულებასთან და მიღებული სამართლიანი ღირებულებით გამოწვეულ მოგება/ზარალთან, რომელიც აღიარებულია მოგებაში-ზარალში.

ძირითადი საშუალებები. ძირითადი საშუალებების სამართლიანი ღირებულება, რომელიც განსაზღვრული იყო წინა IFRS -ს ფარგლებში 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, გამოყენებული იყო როგორც სავარაუდო ღირებულება IFRS-ზე გადასვლის დღეს SME-სთვის, რადგან ისინი ფართოდ შედარებადი იყო სამართლიან ღირებულებასთან 2021 წლის 1-ელ იანვარს.

ძირითადი საშუალებები შემდგომში ფასდება თვითღირებულებით, ყოველგვარი შემდგომი ცვეთისა და გაუფასურების გამოკლებით. ღირებულება მოიცავს მატერიალური და პირდაპირი შრომის ღირებულებას, ნებისმიერ სხვა ხარჯს, რომელიც უშუალოდ უკავშირდება აქტივის სამუშაო პირობებს მათი დანიშნულებისამებრ გამოყენებისთვის, ნივთების დემონტაჟისა და ამოღების და იმ ადგილის აღდგენის ხარჯებს, სადაც ისინი მდებარეობს.

შემდგომი ხარჯები შედის აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარებულია ცალკე აქტივად საჭიროებისამებრ, მხოლოდ მაშინ, როდესაც სავარაუდოა, რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი მიედინება კომპანიაში და ნივთის ღირებულება შეიძლება საიმედოდ შეფასდეს. მცირე რემონტისა და ყოველდღიური მოვლის ხარჯები აღირიცხება ხარჯებში. ძირითადი საშუალებების ძირითადი ნაწილების ან კომპონენტების ჩანაცვლების ღირებულება კაპიტალიზებულია და ჩანაცვლებული ნაწილი ჩამოიწერება.

ამორტიზაცია. მიწას არ ერიცხება ამორტიზაცია. სხვა აქტივებზე ცვეთის დარიცხვა ხდება ისე, რომ განისაზღვროს აქტივების ღირებულება მათი ნარჩენი ღირებულების გამოკლებით მათი სავარაუდო სასარგებლო ვადის განმავლობაში, წრფივი მეთოდის გამოყენებით.

ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ერთეულების სასარგებლო ვადები მიმდინარე და შედარებითი პერიოდებისთვის არის შემდეგნაირი:

- | | |
|---------------------------------------|------------|
| • შენობები | 20-50 წელი |
| • აღჭურვილობა | 5-30 წელი |
| • მანქანები | 2-15 წელი |
| • მოწყობილობები, ფიტინგები და საოფისე | 2-10 წელი |

Handwritten signature

- სხვა
- ნაყოფის მომცემი მცენარეები

3-5 წელი
30-40 წელი

ამორტიზაციის მეთოდები, სასარგებლო ვადები და ნარჩენი ღირებულებები გადაიხედება ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის და საჭიროების შემთხვევაში კორექტირდება.

სავაჭრო და სხვა გადასახდელები. სავაჭრო გადასახდელები დარიცხულია კონტრაგენტების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისას და აისახება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური პროცენტის მეთოდის გამოყენებით.

ვალდებულებების და გადასახდელების რეზერვები. ვალდებულებებისა და გადასახდელების რეზერვები არის გაურკვეველი ვადის ან ოდენობის არაფინანსური ვალდებულებები. ისინი ირიცხება, როდესაც კომპანიას აქვს მიმდინარე სამართლებრივი ან კონსტრუქციული ვალდებულება წარსული მოვლენების შედეგად, სავარაუდოა რესურსების გადინება, რომელიც მოიცავს ეკონომიკურ სარგებელს, ვალდებულების დასაფარად და შესაძლებელია ვალდებულების სავარაუდო ოდენობის სანდოდ განსაზღვრა. რეზერვები ფასდება იმ ხარჯების ამჟამინდელი ღირებულებით, რომელიც მოსალოდნელია ვალდებულების დასაფარად გადასახადამდე განაკვეთის გამოყენებით, რომელიც ასახავს ფულის დროის ღირებულების მიმდინარე საბაზრო შეფასებას და ვალდებულებაზე სპეციფიკურ რისკებს. რეზერვის გაზრდა დროის გასვლის გამო ხდება საპროცენტო ხარჯის სახით.

შემოსავალი. შემოსავალი მოიცავს კომპანიის საქმიანობის ჩვეულებრივი მიმდინარეობისას გაწეული საქონლის ან მომსახურების გაყიდვისთვის მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიან ღირებულებას. შემოსავალი ნაჩვენებია გაყიდვების/დამატებული ღირებულების გადასახადის, დაბრუნების, ფასდაკლებებისა და დაქვითვების გარეშე.

კომპანია აღიარებს შემოსავალს, როდესაც: შესაძლებელია შემოსავლის ოდენობის საიმედოდ განსაზღვრა; სავარაუდოა, რომ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი მიეძინება სუბიექტისკენ; და დაკმაყოფილებულია კონკრეტული კრიტერიუმები კომპანიის თითოეული საქმიანობისთვის ქვემოთ აღწერილი პირობების შესაბამისად.

გაყიდული საქონელი. შემოსავალი აღიარებულია, როდესაც კომპანია მომხმარებელს მიაწოდებს დაპირებულ საქონელს, როდესაც კომპანია ასრულებს ვალდებულებას, კომპანია შემოსავლად აღიარებს გარიგების ფასის ოდენობას, რომელიც გამორიცხავს შესამე მხარის სახელით შეგროვებულ თანხებს. შემოსავალი არის გაყიდვების ღირებულება გაყიდვებთან დაკავშირებული ფასდაკლებების და დაქვითვების დამატებული ღირებულების გადასახადისა და გაყიდვებთან დაკავშირებული სხვა გადასახადების გამოკლების შემდეგ. კლიენტებისთვის ფასდაკლებები გამოიქვითება შემოსავლიდან, როდესაც გადახდილი თანხა დაკავშირებულია გაყიდვებთან.

მომსახურებები: გაწეული მომსახურებიდან შემოსავალი (ღვინის ტურები და ღონისძიებები) აღიარებულია მომხმარებლისთვის მომსახურების მიწოდებისას. ამგვარი კონტრაქტების მიხედვით, კომპანია უზრუნველყოფს ღვინის ტურებთან და ღონისძიებებთან დაკავშირებულ მომსახურებას მოკლე დროში და მომხმარებელი ერთდროულად იღებს და მოიხმარს სუბიექტის შესრულებით მიღებულ სარგებელს ისე, როგორც ამას სუბიექტი ასრულებს.

ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები. კომპანიის ფინანსური შემოსავალი და ფინანსური ხარჯები მოიცავს:

- საპროცენტო ხარჯი;
- საპროცენტო შემოსავალი საბანკო დეპოზიტებზე;
- უცხოური ვალუტის მოგება ან ზარალი ფინანსურ აქტივებსა და ფინანსურ ვალდებულებებზე.

საპროცენტო შემოსავალი ან ხარჯი აღიარებულია ეფექტური პროცენტის მეთოდის გამოყენებით.

მარიკა ზახაძე

- ფინანსური აქტივის მთლიანი საბალანსო ღირებულება; ან
- ფინანსური ვალდებულების ამორტიზებული ღირებულება.

საპროცენტო შემოსავლისა და ხარჯის გაანგარიშებისას ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი გამოიყენება აქტივის მთლიან საბალანსო ღირებულებაზე (როდესაც აქტივი არ არის გაუფასურებული კრედიტით) ან ვალდებულების ამორტიზებულ ღირებულებაზე. თუმცა, ფინანსური აქტივებისთვის, რომელიც კრედიტით გაუფასურდა თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, საპროცენტო შემოსავალი გამოითვლება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით ფინანსური აქტივის ამორტიზებულ ღირებულებაზე. იმ შემთხვევაში, თუ აქტივი აღარ არის კრედიტით გაუფასურებული, საპროცენტო შემოსავლის გაანგარიშება მოხდება მთლიანი მოცულობიდან.

უცხოური ვალუტის მოგება და ზარალი ანგარიშდება დაუბეგრავ თანხებზე, როგორც ფინანსური შემოსავალი ან ფინანსური ხარჯი, იმისდა მიხედვით, არის თუ არა უცხოური ვალუტის მოძრაობა წმინდა მოგების ან ზარალის მდგომარეობაში.

თანამშრომელთა სარგებელი. თანამშრომელთა სარგებლის მოკლევადიანი ვალდებულებები ფასდება არადისკონტირებულ საფუძველზე და ირიცხება შესაბამისი მომსახურების მიწოდებისას. ვალდებულება აღიარებულია იმ თანხისთვის, რომელიც მოსალოდნელია გადახდილ თანხაზე მოკლევადიანი ფულადი ბონუსების ან მოგების გაზიარების გეგმების მიხედვით, თუ კომპანიას აქვს ამჟამინდელი სამართლებრივი ან კონსტრუქციული ვალდებულება გადაიხადოს აღნიშნული თანხა თანამშრომლის მიერ გაწეული წარსული მომსახურების შედეგად, და ვალდებულება შეიძლება საიმედოდ შეფასდეს.

სახელმწიფო გრანტები. მთავრობის გრანტები აღიარებულია მათი სამართლიანი ღირებულებით, როდესაც არსებობს გონივრული გარანტია, რომ გრანტი მიიღება და ჯგუფი შეასრულებს ყველა თანდართულ პირობას.

ხარჯებთან დაკავშირებული სახელმწიფო გრანტები გადავადებულია და აღიარებულია წლის მოგება-ზარალში, როგორც სხვა შემოსავალი იმ პერიოდის განმავლობაში, რომელშიც გაწეულია დასაკომპენსირებელი ხარჯები. საქართველოს მთავრობის მიერ ნაწილობრივ სუბსიდირებული აგროკრედიტის პროგრამაზე საპროცენტო ხარჯები აღირიცხება მთლიანი მიდგომით. სახელმწიფო დახმარება წარმოდგენილია, როგორც სხვა შემოსავალი, აღნიშნულ სესხებზე დარიცხული შესაბამისი საპროცენტო ხარჯების გაანგარიშების გარეშე.

სააქციო კაპიტალი. ჩვეულებრივი აქციები. ჩვეულებრივი აქციები კლასიფიცირებულია, როგორც კაპიტალი. ჩვეულებრივი აქციების გამოშვებასთან და აქციების ოფციებთან პირდაპირ დაკავშირებული დამატებითი ხარჯები აღიარებულია, როგორც კაპიტალიდან დაქვითვა.

დამატებით გადახდილი კაპიტალი. როდესაც კაპიტალი იზრდება, ნებისმიერი სხვაობა კაპიტალის რეგისტრირებულ თანხასა და მიღებული ფაქტობრივი ანაზღაურების სამართლიან ღირებულებას შორის აღიარებულია, როგორც კაპიტალი.

მოგების გადასახადი

მიმდინარე გადასახადი. მიმდინარე გადასახადი მოიცავს მოსალოდნელ საგადასახადო გადასახადს ან მისაღებ გადასახადს წლის დასაბეგრ შემოსავალზე ან ზარალზე, ანგარიშების თარიღისთვის მოქმედი ან არსებითად ამოქმედებული გადასახადის გამოყენებით, და წინა წლებში გადასახდელი გადასახადის ნებისმიერ კორექტირებას. მიმდინარე საგადასახადო გადასახადი, ასევე მოიცავს ნებისმიერ საგადასახადო ვალდებულებას, რომელიც წარმოიქმნება დივიდენდებიდან.

2016 წლის 13 მაისს საქართველოს პარლამენტმა მიიღო კანონპროექტი კორპორატიული საშემოსავლო გადასახადის რეფორმის შესახებ (ასევე ცნობილი, როგორც კორპორაციული დაბეგვრის ესტონური

გიორგი ზუბაძე

მოცუბიდახ მათ განაწილებამდე. კანონი ამოქმედდა 2016 წელს და ძალაშია 2017 წლის 1-ლი იანვრის შემდეგ დაწყებული საგადასახადო პერიოდებისთვის ყველა სუბიექტისთვის, გარდა ფინანსური ინსტიტუტებისა (როგორიცაა ბანკები, სადაზღვევო კომპანიები, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციები, ლომბარდები), რომელთა შემთხვევაშიც კანონი ამოქმედდება 2023 წლის 1-ლი იანვრიდან.

მოგების გადასახადით დაბეგვრის ახალი სისტემა არ გულისხმობს მოგების გადასახადისგან გადასახადისგან გათავისუფლებას, არამედ მოგების გადასახადის დარიცხვა გადადის მოგების მიღების მომენტიდან მათი განაწილების მომენტზე; ანუ ძირითადი დაბეგვრის ობიექტი განაწილებული შემოსავალია. საქართველოს საგადასახადო კოდექსი განსაზღვრავდა განაწილებულ მოგებას როგორც აქციონერებზე დივიდენდის სახით განაწილებულ მოგებას. თუმცა, ზოგიერთი სხვა ტრანზაქცია ასევე განიხილება როგორც განაწილებული მოგება, მაგალითად, არასაბაზრო ტრანსსასაზღვრო ტრანზაქციები დაკავშირებულ მხარეებთან და/ან გადასახადისგან გათავისუფლებულ პირებთან ასევე განიხილება როგორც განაწილებული მოგება მოგების გადასახადის მიზნებისთვის. გარდა ამისა, საგადასახადო ობიექტი მოიცავს ხარჯებს ან სხვა გადასახადებს, რომლებიც არ არის დაკავშირებული სუბიექტის ეკონომიკურ საქმიანობასთან, უსასყიდლო მიწოდებასა და ზენორმატიულ წარმომადგენლობით ხარჯებს.

გადასახადის ანაზღაურება შესაძლებელია 2008-2016 წლებში გაუნაწილებელ მოგებაზე გადახდილი მიმდინარე გადასახადისთვის, თუ ეს შემოსავალი განაწილებულია 2017 წელს ან შემდგომ წლებში.

მოგების გადასახადი, რომელიც წარმოიქმნება დივიდენდების გადახდისგან, აღირიცხება ხარჯად იმ პერიოდში, როდესაც გამოცხადებულია დივიდენდები, განურჩევლად რეალური გადახდის თარიღისა ან იმ პერიოდისა, რომლისთვისაც ხდება დივიდენდების გადახდა.

გადავადებული გადასახადი. ზემოთ აღწერილი ახალი საგადასახადო სისტემის ბუნებიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ სუბიექტებს არ აქვთ განსხვავება აქტივების საგადასახადო ბაზებსა და მათ საბალანსო ღირებულებას შორის და შესაბამისად, არ წარმოიქმნება გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივები და ვალდებულებები.

წინა პერიოდებში დარიცხული საგადასახადო ზარალი არ შეიძლება გამოყენებულ იქნას მომავალ დასაბეგრ მოგებასთან მიმართებაში.

საოპერაციო იჯარა. როდესაც კომპანია არის მოიჯარე იჯარაში, რომელიც არ გადასცემს საკუთრებაში არსებულ არსებითად ყველა რისკს და სარგებელს მეიჯარისგან კომპანიაში, იჯარის მთლიანი გადასახადები აღირიცხება წლის მოგება-ზარალში თანაბარი განაწილების მეთოდით იჯარის ვადის განმავლობაში. იჯარის ვადა არის არაგაუქმებადი პერიოდი, რომლის განმავლობაშიც მოიჯარე ქირაობს აქტივს, რომლისთვისაც მოიჯარემ დადო ხელშეკრულება აქტივის იჯარაზე, სხვა პირობებთან ერთად აქვს შესაძლებლობა გააგრძელოს აქტივის იჯარა, შემდგომი გადახდით ან მის გარეშე, როდესაც იჯარის დაწყების მომენტისათვის არის გონივრული შესაძლებლობა, რომ მოიჯარე ისარგებლებს ამ შესაძლებლობით.

კრედიტები. კრედიტები თავდაპირველად აღიარებულია ტრანზაქციის ფასით (ანუ მსესხებლისათვის გადასახდელი ფულადი სახსრების მიმდინარე ღირებულებით, ტრანზაქციის ხარჯების ჩათვლით). კრედიტები შემდგომში აისახება ამორტიზებული ღირებულებით. საპროცენტო ხარჯების აღიარება ხდება ეფექტური პროცენტის მეთოდის საფუძველზე და შედის ფინანსურ ხარჯებში.

კრედიტები კლასიფიცირდება როგორც მიმდინარე ვალდებულებები, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც კომპანიას აქვს უპირობო უფლება, გადადოს ვალდებულების დაფარვა ანგარიშების თარიღის შემდეგ სულ მცირე 12 თვით.

Handwritten signature

4. კრიტიკული სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას

ჯგუფი აკეთებს შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ ფინანსურ ანგარიშგებებში აღიარებულ თანხებზე და აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებაზე მომდევნო ფინანსური წლის განმავლობაში. შეფასებები და მსჯელობები მუდმივად ფასდება და ეფუძნება ხელმძღვანელობის გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის მომავალი მოვლენების მოლოდინებს, რომლებიც გონივრული იქნება მოცემულ ვითარებაში.

ბუღალტრული აღრიცხვის გაგრძელების საფუძველი. რუსეთის ფედერაციის მიერ უკრაინაში ბოლო დროს გააქტიურებულ სამხედრო ოპერაციებს მოჰყვა მკაცრი სანქციების შემოღება ამერიკის შეერთებული შტატების, ევროკავშირის და ზოგიერთი სხვა ქვეყნის მიერ რუსეთის ფედერაციისა და ბელორუსის წინააღმდეგ. კომპანიის გაყიდვების დაახლოებით 40% განხორციელდა დსთ-ს ბაზრებზე, მათ შორის რუსეთში, უკრაინასა და ბელორუსიაში

მიუხედავად მიმდინარე ომისა, კომპანიის ხელმძღვანელობა თვლის, რომ არ არსებობს მატერიალური გაურკვევლობა კომპანიის მუშაობასთან დაკავშირებით. ხელმძღვანელობის შეფასება ძირითადად ეფუძნება შემდეგ გარემოებებს:

- მფლობელი მუდმივად ახორციელებდა კაპიტალის შევსებას: კომპანია ძირითადად ფინანსდება ნაღდი ფულით გადახდილი კაპიტალის შევსებით. ხსენებული გარემოებები მიუთითებს იმაზე, რომ მფლობელი კომპანიის ბიზნესსაქმიანობის განვითარების ერთგულია. გარდა ამისა, წლების განმავლობაში კაპიტალის შევსების სიდიდის გათვალისწინებით, ნაკლებად სავარაუდოა, რომ მფლობელმა შეწყვიტოს ოპერირება საქართველოში;
- მიუხედავად ბოლოდროინდელი სამხედრო ესკალაციებისა რეგიონში, საბოლოო მაკონტროლებელმა მხარემ (UCP) გამოთქვა მზაყოფნა უზრუნველყოს კომპანია უახლოეს მომავალში ფინანსური და სხვა მხარდაჭერით აუცილებლობის შესაბამისად, რათა კომპანიამ გააგრძელოს ფუნქციონირება და, საშუალებას მისცეს მას მოახდინოს თავისი აქტივების რეალიზება და შეასრულოს თავისი ვალდებულებები ბიზნესსაქმიანობის ნორმალური მიმდინარეობის პირობებში. როგორც ნებისმიერი კომპანია, რომელიც ეყრდნობა ფინანსურ მხარდაჭერას სხვა ჯგუფის სუბიექტებზე ხელმძღვანელობა აღიარებს, რომ არ შეიძლება იყოს დარწმუნებული, რომ აღნიშნული მხარდაჭერა გაგრძელდება თუმცა, ამ ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცების დღეს, მათ არ აქვთ საფუძველი იფიქრონ, რომ ეს არ მოხდება ამგვარად;
- საშუალოვადიან პერსპექტივაში, კომპანიის ხელმძღვანელობა გეგმავს ფოკუსირება მოახდინოს გეოგრაფიული პროფილის დივერსიფიკაციაზე ევროპისა და აზიის ბაზრებზე შესვლის გზით, რათა შეამციროს დამოკიდებულება დსთ-ს რეგიონზე.

ზემოაღნიშნულ მოვლენებთან და პირობებთან დაკავშირებული გაურკვევლობის პოტენციური ზემოქმედების სიდიდის გათვალისწინების შემდეგ, გამჟღავნებული შემარბილებელი ფაქტორების ჩათვლით, ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ არ არსებობს რაიმე არსებითი გაურკვევლობა, რამაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ეჭვი შეიტანოს კომპანიის უნარზე გააგრძელოს საქმიანობა და შესაბამისად, წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა უწყვეტი საქმიანობის საფუძველზე.

ხელმძღვანელობა ასევე აკეთებს გარკვეულ შეფასებებს, გარდა შეფასებებისა, სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენების პროცესში. განსჯები, რომლებსაც აქვთ ყველაზე მნიშვნელოვანი გავლენა ფინანსურ ანგარიშგებებში აღიარებულ მაჩვენებლებზე და შეფასებებში, რამაც შეიძლება გამოიწვიოს აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების მნიშვნელოვანი კორექტირება მომდევნო ფინანსურ წელს, მოიცავს:

ძირითადი საშუალებების, ტექნიკის და არამატერიალური აქტივების სასარგებლო ვადა. ძირითადი საშუალებების ერთეულის სასარგებლო ვადის შეფასება არის ხელმძღვანელობის განსჯის საკითხი, რომელიც დაფუძნებულია მსგავს აქტივებთან გამოცდილებაზე. აქტივის სასარგებლო ვადის განსაზღვრისას ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს მოსალოდნელ გამოყენებას, სავარაუდო ტექნიკურ მოძველებას, ფიზიკურ ცვეთას და ფიზიკურ გარემოს, რომელშიც აქტივი მუშაობს. რომელიმე

Handwritten signature

სოფლის მეურნეობის პროდუქციის სამართლიანი ღირებულება მოსავლის აღების მომენტში. მოსავლის დაკრეფის დროს კომპანიის ყურძენი აღიარებულია სამართლიანი ღირებულებით, გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით. სამართლიან ღირებულებას გამოკლებული სასოფლო-სამეურნეო პროდუქტის გაყიდვის სავარაუდო ხარჯები მოსავლის აღების მომენტში განისაზღვრება ადგილობრივ ტერიტორიაზე ყურძნის საბაზრო ფასებზე მითითებით მოსავლის აღების დროს, რეალიზაციის სავარაუდო ხარჯების გამოკლებით (განისაზღვრება სავარაუდო მომავალი ფულადი ნაკადების საფუძველზე). სამართლიანი ღირებულება გაყიდვის სავარაუდო ხარჯების გამოკლებით განისაზღვრება გადასახადამდე.

სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრისას კეთდება მნიშვნელოვანი დაშვებები შემდეგნაირად:

- ადგილობრივ ტერიტორიაზე არის ყურძნის აქტიური ბაზარი და აღნიშნული ფასები მარტივად ხელმისაწვდომია.

გაყიდვის მოსალოდნელი სამომავლო ხარჯები, როგორცაა სამუშაო, შეფუთვა და გადამუშავების ხარჯები. მოსალოდნელი სამომავლო ხარჯები ეფუძნება საშუალო მოქმედ ფასებს.

გამომდინარე იქიდან, რომ სს შატო მუხრანი ღვინის პროდუქტს მხოლოდ საკუთარი წარმოებული ყურძნით აწარმოებს და არ არსებობს აქტიური ბაზარი ასეთი ყურძნის სამართლიანი ღირებულების შესაფასებლად, წარმოებული ყურძნის ღირებულება ითვლება ყურძნის სამართლიან ღირებულებად.

სავაჭრო დებიტორული და სხვა მოთხოვნების გაუფასურება. დებიტორული დავალიანების გაუფასურების რეზერვი ეფუძნება კომპანიის შეფასებას მომხმარებელთა კონკრეტული დავალიანებების შეგროვების შესახებ. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს ძირითადი კლიენტის კრედიტუნარიანობის გაუარესება ან ფაქტობრივი ნაკლოვანებები უფრო მაღალია, ვიდრე შეფასებები, რეალური დებიტორული დავალიანება შეიძლება განსხვავდებოდეს აღნიშნული შეფასებებისგან. თუ კომპანია დაადგენს, რომ არ არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმის შესახებ, რომ გაუფასურება მოხდა ინდივიდუალურად შეფასებულ დებიტორულ დავალიანებაზე, იქნება ეს მნიშვნელოვანი თუ არა, ის მოიცავს დებიტორულ დავალიანებას დებიტორულ ანგარიშთა ჯგუფში მსგავსი საკრედიტო რისკის მახასიათებლებით და ერთობლივად აფასებს მათ გაუფასურებას.

დებიტორული ანგარიშების გაუფასურების კოლექტიური შეფასების მიზნით დებიტორული დავალიანებები დაჯგუფებულია საკრედიტო რისკის მსგავსი მახასიათებლების საფუძველზე. აღნიშნული მახასიათებლები შესაბამისია ასეთი აქტივების ჯგუფებისთვის მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებისთვის, რაც მიუთითებს მოვალეთა შესაძლებლობაზე გადაიხადოს ყველა გადასახდელი თანხა შეფასებული აქტივების სახელშეკრულებო პირობების შესაბამისად. სავაჭრო დებიტორული დავალიანებები, რომლებიც შეფასებულია, რომ არ არის გაუფასურებული ინდივიდუალურად, ფასდება ერთობლივად გაუფასურების გამო, კომპანიის ისტორიული გამოცდილების შესაბამისად, მსგავსი ასაკის მოთხოვნებისთვის. სავაჭრო დებიტორული დავალიანების რეზერვები მზადდება კონკრეტული ასაკის კატეგორიის ანგარიშებიდან აღდგენის ისტორიული გამოცდილების საფუძველზე. გაუფასურების რეზერვის ღირებულება სენსიტიურია გამოყენებული კონკრეტული პროცენტების მიმართ.

ფაქტობრივი შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს შეფასებებისგან და კომპანიის შეფასებები შეიძლება გადაიხედოს მომავალში, ნეგატიურად ან პოზიტიურად, რაც დამოკიდებულია შედეგზე ან მოლოდინებზე დაფუძნებული თითოეული რისკის ირგვლივ არსებულ ფაქტებზე.

Handwritten signature

5. შემოსავლები

ათას ლარში	2022	2021
ღვინის გაყიდვები	27,156	32,096
შემოსავალი ღვინის ტურებიდან და ლონისძიებებიდან	3,172	893
ალკოჰოლური სასმელების გაყიდვები	1,164	1,532
ჩიფსებისა და პოპკორნის გაყიდვები	-	1,078
სხვა შემოსავალი	110	43
სულ შემოსავლები	31,602	35,642

6. ხარჯები

გაყიდვის, მარკეტინგისა და დისტრიბუციის ხარჯები

ათას ლარში	2022	2021
სარეკლამო ხარჯები	1,967	1,508
ტრანსპორტირების ღირებულება	1,355	1,021
ხელფასები და ხელფასები	327	241
დაქირავების ხარჯები	265	126
მარკეტინგის ხარჯები	255	345
დეგუსტაცია	59	49
რემონტი და მოვლა	40	50
სხვა	318	445
მთლიანი გაყიდვის, მარკეტინგისა და დისტრიბუციის ხარჯები	4,586	3,785

Handwritten signature

ადმინისტრაციული ხარჯები

ათას ქართულ ლარში	2022	2021
ხელოვნება და შრომის ანაზღაურება	5,286	5,585
ცვეთა და ამორტიზაცია	778	900
პროფესიული გადასახადები	618	550
გადასახადი, მოგების გადასახადის გარდა	572	840
წარმომადგენლობითი ხარჯები	247	212
მივლინება	143	62
რემონტი და მოვლა	98	102
კომუნიკაციის ხარჯები	58	52
სხვა	1,375	2,255
მთლიანი ადმინისტრაციული ხარჯები	9,175	10,558

7. სამართლიანი ღირებულების დანაკარგები სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის პირველადი აღიარებისას

2022 წლის განმავლობაში, სხვაობა დაკრეფილი ყურძნის სამართლიან ღირებულებასა და ხარჯს შორის 890 ათასი ლარის ოდენობით წარმოადგენს ზარალს (2021: 572 ათასი ლარი), რომელიც წარმოიქმნება სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის ღირებულების თავდაპირველი აღიარებიდან, მოსავლის აღების შედეგად, შეფასებული სამართლიანი ღირებულებით გაყიდვის დანახარჯების გამოკლებით.

8. ფინანსური შემოსავლები და ხარჯები

ათას ქართულ ლარში	2022	2021
დაკავშირებული მხარის სესხზე საპროცენტო ხარჯი	258	286
წმინდა სავალუტო მოგება	-	798
მთლიანი საფინანსო ხარჯები	258	1,084
დაკავშირებული მხარის სესხზე საპროცენტო ხარჯი	(1,061)	(6,315)
წმინდა სავალუტო ზარალი	(2,340)	(1,228)
მთლიანი საფინანსო ხარჯები	(3,401)	(7,543)

Handwritten signature

RUSSIA GEORGIA GROUP

შპს რუსთაქსი-ს ფინანსური ანგარიშგების შენაშენები - 2022 წლის 31 დეკემბერი

ძირითადი საშუალებები

ს. ქართული ლარი	მიწა	შენიშვნები	აღჭურვილობა	დაუმთავრებელი მშენებლობა	მანქანები	სამართ., ფურც. ტექნ. და სავაჭრო ცენტრები	ნაყოფის მუხრე მცენარეები	სხვა აქტივები	სულ
არსებული ღირებულება									
იო 2021 წლის 1-ლი იანვრის მდგომარეობით	27,028	4,424	15,954	20,999	4,818	288	918	2,771	77,200
აქტივები	147	-	876	10,968	514	5,122	314	1,533	19,474
ა გადადგენა და გადარიცხვები	-	253	14	(2,054)	426	14	1,273	74	-
უძრავი და ჩამოწერა	-	-	-	(11)	-	(219)	-	(294)	(524)
იო 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	27,175	4,677	16,844	29,902	5,758	5,205	2,505	4,084	96,150
აქტივები	-	-	1,014	12,260	483	649	280	2,168	16,854
ა გადადგენა	-	14,668	-	(14,854)	829	107	(263)	(487)	-
ვრცელდება და ჩამოწერა	-	-	-	-	-	(3)	(63)	(2)	(68)
იო 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	27,175	19,345	17,858	27,308	7,070	5,958	2,459	5,763	112,936
წიგნილი მცდელობა და გაუქმდეს									
იო 2021 წლის 1-ლი იანვრის	-	-	-	-	-	161	-	454	615
იქტივები წლის განმავლობაში	-	339	2,036	8,294	1,068	255	71	300	4,069
უძრავი და ჩამოწერა	698	-	-	8,294	-	-	-	-	8,992
იო 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	698	339	2,036	8,294	1,068	416	71	754	13,676
იქტივები წლის განმავლობაში	-	344	2,466	-	1,121	572	82	325	4,910
იო 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	698	683	4,502	8,294	2,189	988	153	1,079	18,586
რეზერვები									
წლის 1-ლი იანვარი	27,028	4,424	15,954	20,999	4,818	127	918	2,317	76,585
წლის 31 დეკემბერი	26,477	4,338	14,808	21,608	4,690	4,789	2,434	3,330	82,474
წლის 31 დეკემბერი	26,477	18,662	13,356	19,014	4,881	4,970	2,306	4,684	94,350

რეზერვები

9. ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

2022 წელს 2,635 ათასი ლარის ამორტიზაციის ხარჯი დაერიცხა გაყიდული საქონლის ღირებულებას (2021: 2,817 ათასი ლარი), 402 ათასი ლარი ადმინისტრაციულ ხარჯებს (2021: 397 ათასი ლარი), დანარჩენი შედის მარაგებში.

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, 725 ათასი ლარის გრძელვადიანი აქტივების წინასწარი გადახდა მოიცავს ვაზის შესყიდვისთვის გადახდილ ავანსებს (2021 წლის 31 დეკემბერი: 1,846 ათასი ლარი).

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, 183 ათასი ლარის საბალანსო ღირებულების ძირითადი საშუალებები სს „თიბისი ბანკიდან“ ნასესხები თანხის უზრუნველყოფისათვის იყო დაგირავებული. 11,913 ათასი ლარის საბალანსო ღირებულების ძირითადი საშუალებები (2021 წელი: 13,833 ათასი ლარი) სს „საქართველოს ბანკიდან“ ნასესხები თანხის უზრუნველყოფისათვის იყო დაგირავებული. აგრეთვე იხილეთ შენიშვნა 15.

დაუმთავრებელი მშენებლობა მოიცავს დანახარჯებს, რომლებიც გაწეულია ნაყოფის მომცემი კულტურების განვითარებისთვის, რომლებსაც ჯერ არ მიუღწევია მსხმოიარობისთვის და ღვინის წარმოებისთვის არ გამოიყენება. ხელმძღვანელობამ გამოიყენა მსჯელობა ნაყოფის მომცემი მცენარეების სიმწიფის სტადიის განსაზღვრისას და დაადგინა, რომ დანახარჯები კაპიტალიზდება ნაყოფის მომცემ მცენარეებზე მანამ, სანამ ისინი არ მიღწევენ მსხმოიარობას, ანუ როდესაც ვენახები მზად არიან კომერციული მოსავლისთვის. ნაყოფის მომცემი მცენარეები მოსავლის მოცემას სავარაუდოდ 2023 წლიდან დაიწყებენ.

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, დაუმთავრებელი მშენებლობა მოიცავდა მუხრანბატონის სასახლის („სასახლე“) განვითარებისათვის გაწეულ კაპიტალურ ხარჯებს. კომპანიამ სასახლის რეკონსტრუქცია 2010 წელს დაიწყო. სასახლის სარემონტო სამუშაოების მიზანი სტუმარ-მასპინძლობის ბიზნესის მომავალი განვითარებაა. 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის სასახლის სამშენებლო სამუშაოების ძირითადი ნაწილი დასრულებულია და სასახლე სატესტო რეჟიმში მუშაობდა. 2022 წელს კომპანიამ დაიწყო ორანჟერიის შენობის მშენებლობა.

დაუმთავრებელი მშენებლობა აღიარებულია თვითღირებულებით. ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის კომპანია აფასებს, არის თუ არა რაიმე ნიშნები, რომ ღირებულებით აღრიცხული ქონების ანაზღაურებადი ღირებულება დაეცა საბალანსო ღირებულების ქვემოთ ან ადრე აღიარებული გაუფასურების ზარალი შეიძლება იყოს შესამცირებელი.

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობამ გაანალიზა გაუფასურების ინდიკატორები (გარე და შიდა) და დაასკვნა, რომ არსებობს გაუფასურების ნიშანი COVID-19-ის გავრცელებით გამოწვეული მნიშვნელოვანი ბაზრის არეულობის გამო. ანალიზის შედეგად, კომპანიამ აღიარა გაუფასურების ზარალი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 8,992 ათასი ლარის ოდენობით. 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობამ დაასკვნა, რომ არ არსებობს გაუფასურების ნიშნები.

2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრის და 2021 წლის 1-ლი იანვრის მდგომარეობით წინასწარი გადახდები გრძელვადიანი აქტივებები ძირითადად წარმოადგენს მუხრანბატონის სასახლისა რეკონსტრუქციისა და ორანჟერიის მშენებლობისთვის სხვადასხვა კომპანიებისათვის წინასწარ გადახდილ თანხებს.

10. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები/დავალიანებები

ათას ქართულ ლარში	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
სავაჭრო დებიტორული დავალიანებები	13,136	14,608	14,216
სავაჭრო დებიტორული	(274)	(547)	(688)

Handwritten signature

ათას ქართულ ლარში	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
დავალიანებების გაუფასურების რეზერვი			
მიღებული ავანსები	289	34	45
მთლიანი სავაჭრო დებიტორული დავალიანებები	13,151	14,095	13,573
წინასწარი გადახდები	394	32	272
წინასწარ გადახდილი გადასახადები, გარდა მოგების გადასახადისა	103	1,294	2,104
მთლიანი სავაჭრო დებიტორული და სხვა დავალიანებები	13,648	15,421	15,949

Handwritten signature

ათას ქართულ ლარში	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
საბანკო ნაშთები	1,833	3,413	6,026
ნაღდი ფული	27	13	23
მოლიანი ფულადი სახსრები და მისი ეკვივალენტები	1,860	3,426	6,049

12. მარაგები

ათას ქართულ ლარში	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
დაუმთავრებელი წარმოება	29,495	25,465	23,214
გასაყიდი საქონელი	5,983	5,420	5,482
ნედლეული, შესაფუთი და სხვა მასალები	4,753	3,746	3,891
სულ მარაგები	40,231	34,631	32,587

13. გაცემული სესხები

ათას ქართულ ლარში	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
გრძელვადიანი აქტივები			
სესხი დაკავშირებულ მხარესთან	3,026	3,447	3,702
მიმდინარე აქტივები			
სესხი დაკავშირებულ მხარესთან	267	32	-
სულ გაცემული სესხები	3,293	3,479	3,702

ვადები და სესხის დაფარვის გრაფიკი

ვადაგადაცილებული სესხების პირობები იყო შემდეგნაირი:

ათას ქართულ ლარში	ვალუტა	ნომინალური საპროცენტო განაკვეთი	ვადა (წელი)	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
შპს MD Property	ლარი	12.00%	2030	3,293	3,479	3,702
სულ გაცემული სესხები				3,293	3,479	3,702

* ჯგუფმა ისესხა ფულადი სახსრები სს „საქართველოს ბანკიდან“ 5.5%-იანი საპროცენტო განაკვეთით, ვადა 2024 წელს. 2020 წელს ჯგუფმა გასცა სესხი თავის შვილობილ კომპანიაზე 0.25%-იანი ნამატით. სესხი სრულად დაიფარა 2021 წელს.

Handwritten signature

2020 წლის 17 ნოემბერს ჯგუფსა და დაკავშირებულ მხარეს შპს MD Property-ს („MD“) შორის დაიდო სასესხო ხელშეკრულება, რომლის მიხედვითაც MD-ზე გაიცა 1,050 ათასი აშშ დოლარი (3,329 ათასი ლარი). სესხის გადახდის ვადაა 2030 წელი, წლიური საპროცენტო განაკვეთი 6.75% და გადასახდელი იყო ყოველთვიური ტრანშების სახით. სესხის დანიშნულება იყო MD-ის მიერ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ვენახის შეძენა, რომელიც შემდგომში ჯგუფმა იჯარით მიიღო. 2022 წლის 15 ივნისს MD-ზე დამატებით 240 ათასი ლარი გამოიყო. სესხის ვადაა 2032 წელი, საპროცენტო განაკვეთი შეადგენს 12.50%-ს და მისი დაფარვა მოხდება ყოველთვიური ტრანშებით.

შპს MD Property-ზე გაცემული სესხი, სესხის საბოლოო დანიშნულებით იყო მიწის ნაკვეთის შეძენა და არა ძირითადი თანხის და პროცენტის მიღება. გაცემული სესხებიდან მოსალოდნელი სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადები გამოყენებული იქნება MD-ს წინაშე იჯარის თანხის დასაფარად.

სესხის გაცემული ნაშთი არ იყო უზრუნველყოფილი 2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრისა და 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით.

14. სააქციო კაპიტალი

აქციების რაოდენობა, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული	2022	2021
გამოშვებული 1 იანვარს		
სააქციო კაპიტალის ზრდა	166,626	84,529
	20,294	82,097
გამოშვებული 31 დეკემბრის, სრულად დაფარული	186,920	166,626
ავტორიზებული აქციები – ნომინალური ღირებულება	1.00	1.00

ყველა ჩვეულებრივი აქცია ფასდება თანაბრად ჯგუფის ნარჩენ აქტივებთან მიმართებაში. 2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრისა და 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით კომპანია MBev Holding AG-ის 100%-იანი საკუთრებაა.

2022 წლის განმავლობაში MBev Holding AG-მ სააქციო კაპიტალში შეიტანა ფულადი შენატანი 20,294 ათასი ლარის ოდენობით.

2021 წლის 1 დეკემბერს MBev Holding AG-მა გამოსცა დადგენილება, რომლის საფუძველზეც კომპანიას გადაეცა სს შატო მუხრანის შვილობილი კომპანიისათვის სესხი 71,163 ათასი ლარის ოდენობით MBev Holding AG-ის წინაშე ვალდებულებით. შესაბამისად, კომპანია MBev Holding AG-ის მიმართ 71,163 ათასი ლარის ოდენობით არის ვალდებული, ხოლო შვილობილი კომპანია ამდენივე მოცულობით არის ვალდებული კომპანიის მიმართ.

ამავე შეთანხმებით, აქციონერთა დადგენილებით, სესხი 71,163 ათასი ლარის ოდენობით მთლიანად გადავიდა კომპანიის საწესდებო კაპიტალში, კომპანიის დავალიანებასთან ერთად MBev Holding AG-ის მიმართ 10,932 ათასი ლარის ოდენობით. აღნიშნული ტრანზაქციის შედეგად კომპანიის სააქციო კაპიტალი 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის გაიზარდა 82,097 ათასი ლარით.

დივიდენდები. საერთო აქციების მფლობელებს უფლება აქვთ მიიღონ დივიდენდები პერიოდულად გამოცხადებულის შესაბამისად და უფლებამოსილნი არიან მიიღონ ერთი ხმის უფლება თითო აქციაზე კომპანიის წლიურ და საერთო კრებებზე.

ჩვეულებრივი აქციები. საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, კომპანიის გასანაწილებელი რეზერვები შემოიფარგლება გაუნაწილებელი მოგების ნაშთით, როგორც ეს არის აღრიცხული კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში. 2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრის და 2021 წლის 1-ლი იანვრის მდგომარეობით კომპანიას ჰქონდა აკუმულირებული ზარალები და არ იყო ხელმისაწვდომი გასანაწილებელი რეზერვები.

მიშ პიტჩ

15. სესხები და კრედიტები

აღნიშნული შენიშვნა შეიცავს ინფორმაციას ჯგუფის პროცენტური სესხებისა და სესხების სახელშეკრულებო პირობების შესახებ, რომლებიც ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით.

ათას ქართულ ლარში	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
უზრუნველყოფილი ბანკის სესხები	6,265	2,271	-
არაუზრუნველყოფილი დაკავშირებული მხარის სესხები	-	-	31,721
მთლიანი გრძელვადიანი სესხები	6,265	2,271	31,721
მიმდინარე ვალდებულებები			
არაუზრუნველყოფილი სესხები	-	-	780
დაკავშირებული მხარეებისგან			
უზრუნველყოფილი ბანკის სესხები	3,325	3,793	27,787
მთლიანი მიმდინარე სესხები	3,325	3,793	28,537
სულ სესხები	9,590	6,064	60,258

Handwritten signature

15. სესხები და კრედიტები (გაგრძელება)

2022 წელს ჯგუფმა 2022 წლის განმავლობაში 3,822 ათასი ლარის (2021: 4,693 ათასი ლარი) დამატებითი სახსრები ისესხა სს „საქართველოს ბანკსა“ და შპს „ქართული ღვინისა და ალკოჰოლური სასმელების კომპანიას“ (100% შვილობილი) შორის გაფორმებული სასესხო ხელშეკრულებით.

2021 წლის განმავლობაში ჯგუფმა მიიღო სესხები მშობელი კომპანიისგან 26,528 ათასი ლარის (2020: 24,718 ათასი ლარი) ოდენობით საბაზრო განაკვეთით. შესაბამისად, თავდაპირველი აღიარებისას სესხები დისკონტირებულ იქნა სესხის მიღების თარიღისთვის საბაზრო საპროცენტო განაკვეთების გამოყენებით, ფასდაკლებით აღიარებული პირდაპირ კაპიტალში.

2021 წლის 1 დეკემბერს მშობელმა კომპანიამ მთლიანად გადაიტანა 71,163 ათასი ლარის ოდენობის დავალიანება კომპანიის სააქციო კაპიტალში. შესაბამისად, 2021 წელს გაუქმდა კაპიტალის დამატებით გადახდილი კაპიტალის ადრე აღიარებული გამოყენებული ნაწილი 15,796 ათასი ლარის ოდენობით.

სესხი MBev Holding AG-ისგან, გადავიდა კომპანიის საწესდებო კაპიტალში (იხ. აგრეთვე შენიშვნა 14).

ვალდებულებების გადაადგილების შეჯერება ფულადი სახსრების ნაკადებთან, რომლებიც წარმოიქმნება საფინანსო საქმიანობიდან:

ათას ქართულ ლარში	2021 წლის 1-ლი იანვარი	ფულადი ნაკადი	დარიცხუ ლი პროცენტი	ფულადი სახსრების გადინება (ძირი)	ფულადი სახსრების გადინება (პროცენტი)	უცხოური ვალუტის გაცვლით ი კურსის მოგება	კაპიტალ ის ზრდა	2021 წლის 1- ლი დეკემბერი
კრედიტები	60,258	41,356	7,123	(25,874)	(1,713)	(1,856)	(73,230)	6,064

ათასი ქართულ ლარში	2021 წლის 1-ლი იანვარი	ფულადი ნაკადი	დარიცხუ ლი პროცენტი	ფულადი სახსრების გადინება (ძირი)	ფულადი სახსრების გადინება (პროცენტი)	უცხოური ვალუტის გაცვლით ი კურსის მოგება	კაპიტალ ის ზრდა	2022 წლის 1- ლი დეკემბერი
კრედიტები	6,064	7,331	1,061	(3,614)	(1,098)	-	(154)	9,590

მთავრობის დახმარება. სესხები სს „საქართველოს ბანკიდან“ 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 8,876 ათასი ლარის საბალანსო ღირებულებით (2022 წლის 31 დეკემბერი: 2,753 ათასი ლარი), შესაბამისად, აღებულია შეღავათიანი აგროკრედიტის პროგრამით და პროცენტის ნაწილი (საშუალოდ 11% ფარგლებში, 12%-13% დიაპაზონი) სუბსიდირებულია საქართველოს მთავრობის მიერ.

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის, მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში სხვა შემოსავალად აღიარებულმა სახელმწიფო დახმარებამ შეადგინა 785 ათასი ლარი (2021: 489 ათასი ლარი).

გადავადებული შემოსავალი 818 ათასი ლარის ოდენობით (2021 წლის 31 დეკემბერი: 676 ათასი ლარი, 2021 წლის 1 იანვარი: 426 ათასი ლარი) დაკავშირებულია საქართველოს მთავრობის მიერ სუბსიდირებული საპროცენტო განაკვეთის სესხებზე ამორტიზებული ღირებულების სხვაობის აღიარებასთან.

16. სავაჭრო და სხვა საკრედიტო ვალდებულებები

ათასი ქართულ ლარში	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
სავაჭრო ვალდებულებები	3,906	4,051	5,356

Handwritten signature

ათასი ქართული ლარში	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
მთლიანი სავაჭრო ვალდებულებები	3,906	4,051	5,356
სხვა *	1,508	1,866	4,619
სხვა საგადასახადო ვალდებულებები	186	91	-
მთლიანი სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	5,600	6,008	9,975

* სხვა ვალდებულებები 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით მოიცავდა 3,487 ათასი ლარის ოდენობის აქციების შესყიდვის ვალდებულებებს ყოფილი უმცირესობის აქციონერების მიმართ, რომელიც სრულად დაიფარა 2021 წლის განმავლობაში.

17. გაუთვალისწინებელი შემთხვევები

დაზღვევა. სადაზღვევო ინდუსტრია საქართველოში განვითარებად სტადიაშია და სადაზღვევო დაცვის მრავალი ფორმა, რომელიც გავრცელებულია მსოფლიოს სხვა ქვეყნებში, ჯერ კიდევ არ არის ზოგადად ხელმისაწვდომი. კომპანიას არ აქვს სრული სადაზღვევო დაფარვა მისი ქარხნების, საქმიანობის შეფერხების ან მესამე მხარის პასუხისმგებლობის შესახებ საკუთრების ან გარემოსდაცვითი ზიანის გამო, რომელიც წარმოიქმნება კომპანიის ქონებაზე მომხდარი უბედური შემთხვევის ან კომპანიის ოპერაციებთან დაკავშირებით. იქამდე, სანამ კომპანია არ მიიღებს ადეკვატურ სადაზღვევო დაფარვას, არსებობს რისკი იმისა, რომ გარკვეული აქტივების დაკარგვამ ან განადგურებამ შეიძლება არსებითი უარყოფითი გავლენა მოახდინოს კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე.

საგადასახადო გაუთვალისწინებელი ხარჯები. საქართველოში საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია და ახასიათებს ხშირი ცვლილებები კანონმდებლობაში, ოფიციალურ განცხადებებსა და სასამართლო გადაწყვეტილებებში, რომლებიც ზოგჯერ გაურკვეველია, წინააღმდეგობრივია და ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციას. საგადასახადო წელი ღიაა საგადასახადო ორგანოების მიერ შესამოწმებლად მომდევნო სამი კალენდარული წლის განმავლობაში, თუმცა გარკვეულ გარემოებებში საგადასახადო წელი შეიძლება უფრო დიდხანსაც დარჩეს ხელმისაწვდომი შესამოწმებლად.

აღნიშნულმა გარემოებებმა შეიძლება შექმნას საგადასახადო რისკები საქართველოში, რომლებიც უფრო მნიშვნელოვანი იქნება, ვიდრე სხვა უფრო განვითარებული საგადასახადო სისტემების მქონე ქვეყნებში. ხელმძღვანელობა თვლის, რომ მან ადეკვატურად უზრუნველყო საგადასახადო ვალდებულებები საქართველოს მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის, ოფიციალური განცხადებებისა და სასამართლო გადაწყვეტილებების ინტერპრეტაციების საფუძველზე. თუმცა, შესაბამისი ორგანოების ინტერპრეტაციები შეიძლება განსხვავდებოდეს და გავლენა აღნიშნულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე, თუ ხელისუფლება წარმატებულად განახორციელებს მათ ინტერპრეტაციებს, შეიძლება იყოს მნიშვნელოვანი.

18. დაკავშირებული მხარეები

დაკავშირებულ მხარეებთან ტრანზაქციები და ნაშთები შემდეგნაირადაა განაწილებული:

ათას ქართული ლარში	ტრანზაქციები		დავალიანება 31 დეკემბრის მდგომარეობით		
	2022	2021	2022	2021	2020
საქონლის და მომსახურებების გაყიდვა:					
მშობელი კომპანია	33	46	-	-	-
სუბიექტები საერთო კონტროლის ქვეშ	6,468	4,620	3,334	3,147	2,951

Handwritten signature

ათას ქართულ ლარში	ტრანზაქციები		დავალიანება 31 დეკემბრის მდგომარეობით		
	2022	2021	2022	2021	2020
საქონლის შესყიდვა:					
მშობელი კომპანია	81	5	-	-	-
სუბიექტები საერთო კონტროლის ქვეშ	750	36	596	1,261	599
ზემდგომი კომპანიისგან მიღებული სესხები:					
სუბიექტები საერთო კონტროლის ქვეშ	-	26,528	-	-	31,822
სუბიექტებზე გაცემული სესხების საერთო კონტროლი:	53	462	-	-	679

ყველა დაუფარავი ნაშთი დაკავშირებულ მხარეებთან უნდა იქნას გასწორებული ნაღდი ფულით ანგარიშგების თარიღიდან ექვსი თვის განმავლობაში. არცერთი ნაშთი არ არის უზრუნველყოფილი.

ტრანზაქციები ხელმძღვანელობასთან. ხელმძღვანელობამ, რომელიც შედგება აღმასრულებელი დირექტორის, მთავარი ფინანსური დირექტორისა და მთავარი იურიდიული ოფიცისგან მიიღეს შემდეგი ანაზღაურება წლის განმავლობაში, რომელიც შედის პერსონალის ხარჯებში (იხ. აგრეთვე შენიშვნა 6).

ათასი ლარი	2022	2021
ხელფასები და ბონუსები	2,016	2,766
სხვა სარგებელი	17	17
სულ ხელფასები, ბონუსები და სხვა სარგებელი	1,974	2,783

19. ფინანსური ინსტრუმენტები

ათასი ქართულ ლარში	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
ფინანსური აქტივები			
ფინანსური აქტივები შეფასებული ამორტიზებული ღირებულებით გაუფასურების გამოკლებით	18,304	21,000	23,324
საერთო ჯამი	18,304	21,000	23,324
ფინანსური ვალდებულებები			
ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ვალდებულებები	15,190	12,072	70,233
სულ ჯამი	15,190	12,072	70,233

20. ანგარიშგების პერიოდი შემდეგ განვითარებული მოვლენები

2023 წლის 10 თებერვალს კომპანიამ შეიტანა სს შატო მუხრანის სააქციო კაპიტალში 1,207 ათასი ლარის (420 ათასი ევროს ექვივალენტი) ოდენობით.

2023 წლის 16 მარტს კომპანიამ შეიტანა სს შატო მუხრანის სააქციო კაპიტალში 842 ათასი ლარის ოდენობით (306 ათასი ევროს ექვივალენტი) თანხა.

გაბრიელ მუხრანის

2023 წლის იანვრიდან, შატო მუხრანის აღმასრულებელმა დირექტორმა, ბატონმა პატრიკ ჰონეფმა დაიკავა შპს ქართული ღვინისა და ალკოჰოლური სასმელების კომპანიის აღმასრულებელი დირექტორის თანამდებობა ამჟამინდელ თანამდებობასთან ერთად.

სს მარუსია საქართველოს ჯგუფი კონსოლიდირებული მმართველობითი ანგარიში – ბიზნეს საქმიანობის მიმოხილვა 2022 წ

1. სუბიექტის ბიზნესის განვითარება, ეფექტურობა და მდგომარეობა

სს „მარუსია საქართველო“ არის სააქციო საზოგადოება „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად და დაარსდა 2010 წლის 24 დეკემბერს. კომპანიის იურიდიული მისამართია ნავთლულის ქ. N 8 საქართველო, თბილისი და კომპანიის საიდენტიფიკაციო ნომერია 404392885.

2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრისა და 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით, კომპანია ფლობდა ორ შვილობილ კომპანიას: სს შატო მუხრანს და შპს ქართული ღვინისა და ალკოჰოლური სასმელების კომპანიას, რომელთა 100%-იანი (2021: 100%) წილის მფლობელია, ასევე (2021: 100) 100%-იანი ხმის უფლების მქონეა და შესაბამისად არის დაინტერესებული მხარე. კომპანიის შვილობილი კომპანიები არიან. შესაბამისად, სააქციო საზოგადოება და შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად განსაზღვრული პირობების თანახმად, დაფუძნებული არიან და მდებარეობენ საქართველოში.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა ღვინისა და ალკოჰოლური სასმელების დისტრიბუცია საქართველოში. შვილობილი კომპანიების ძირითადი საქმიანობაა ვაზის გაშენება, ღვინის წარმოება და ვაჭრობა, ასევე ტურიზმი და სტუმარ-მასპინძლობის ბიზნესი.

სს შატო მუხრანი ეფუძნება მუხრანის რაიონში მეღვინეობის ისტორიულ ტრადიციას. სს „შატო მუხრანი“ 2007 წლიდან საკუთარ ვენახებში დაკრეფილი ყურძნისგან აწარმოებს ღვინოს. 2022 წელს სს შატო მუხრანმა დაასრულა მუხრანბატონის სასახლის განახლების სამუშაოები.

2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრისა და 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით, ჯგუფი მთლიანად MBev Holding AG-ის (უშუალო მშობელი კომპანია) საკუთრებაშია. MBev Holding AG არის სააქციო საზოგადოება, რომელიც დაფუძნებულია შვეიცარიის კანონმდებლობით. ჯგუფის საბოლოო მშობელი კომპანია არის Sastre Holding SA კომპანია, რომელიც დაფუძნებულია შვეიცარიაში.

განვითარების გეგმები

2022 წლის დეკემბერში კომპანიის საბჭომ დაამტკიცა 2023-2027 წლების ხუთწლიანი ბიუჯეტი. ბიუჯეტის მიხედვით კომპანია ყურადღებას გაამახვილებს ღვინისა და ალკოჰოლური სასმელების გაყიდვებზე და 2027 წლისთვის შემოსავლების 81 მილიონ ლარამდე, ხოლო წმინდა მოგების 8,9 მილიონ ლარამდე გაზრდაზე.

2. ჩატარებული კვლევა და განვითარება

მარუსია საქართველოს 2022 წელს არანაირი კვლევითი და განვითარების საქმიანობა არ განუხორციელებია.

3. ინფორმაცია სუბიექტის ფილიალების შესახებ

კომპანია სრულად ფლობს ორ შვილობილ კომპანიას, სს შატო მუხრანი და შპს ქართული ღვინისა და ალკოჰოლური სასმელების კომპანიას.

4. ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები

ძირითადი ფინანსური მაჩვენებლებია:



ათასი ლარი	2022	2021
შემოსავალი	31,602	35,642
საოპერაციო მოგება/ზარალი	(3,856)	(9,417)
დაუბეგრავი მოგება/ზარალი	(6,999)	(15,876)

ძირითადი არაფინანსური მაჩვენებლებია:

	2022	2021
გაყიდული ღვინო (ათასი ლიტრი)	2,518	2,643

5. სუბიექტის საკრედიტო, ბაზრის, ლიკვიდობისა და ფულადი სახსრების ნაკადების რისკებისა და მათი მართვის მექანიზმების მიმოხილვა

კომპანიის საკრედიტო რისკი ძირითადად კონცენტრირებულია საქართველოში. კომპანია ადგენს გაუფასურების რეზერვს, რომელიც წარმოადგენს მის შეფასებას სავაჭრო დებიტორებთან მიმართებაში მოსალოდნელი ზარალის შესახებ. კომპანიას ეკისრება ფინანსური ვალდებულებები საბაზრო რისკების მართვის მიზნით. კომპანია არ იყენებს ჰეჯირების აღრიცხვას მოგება-ზარალის არასტაბილურობის მართვის მიზნით.

6. SWOT ანალიზი

კომპანია რეგულარულად ახორციელებს SWAT ანალიზს და ანალიზის შედეგები მოცემულია ქვემოთ:

ძლიერი მხარეები	შესაძლებლობები
კომპანიის ისტორია, სტრატეგია და აქტივები	ქართული ღვინის რეპუტაცია
ხარისხის მუდმივი გაუმჯობესება	მთავრობის მხარდაჭერა
აღიარება საქართველოში და მის ფარგლებს გარეთ	ტურიზმის მხარდაჭერა და განვითარება
საკუთარი ვენახები და მეღვინეობის აღჭურვილობა	ახალი ბაზრები (მაგ. ჩინეთი)
მდებარეობა და განსაკუთრებული ტერუარი	ქართული ღვინოების ცნობადობის გაზრდა
საერთაშორისო ჯგუფის წევრი	
სუსტი მხარეები	საფრთხეები
ეკონომიკური არასტაბილურობა, გაცვლითი კუროსის რყევები, ინფლაცია	უკრაინაში ომის უარყოფითი შედეგები
პორტფელის სრული პოტენციალის არ გამოყენება	გაზრდილი კონკურენცია
ფასისა და ხარისხის თანაფარდობა	ახალი რეგულაციები და შეზღუდვები ძირითად ბაზრებზე
	ეკონომიკური სტაბილურობა საქართველოში და ძირითად ბაზრებზე

პატრიკ ჰონეფი
ადმინისტრაციული დირექტორი

გრიგოლ წიქარიშვილი
მთავარი ფინანსური ოფიცერი

ელენე თოთიბაძე
მთავარი იურისტი

გრიგოლ წიქარიშვილი
მთავარი ფინანსური ოფიცერი

/ხელმოწერილია/

/ხელმოწერილია/

Handwritten signature

მე, ნოტარიუსს დიანა სვანაძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი, აღმაშენებლის # 109, მომმართა მარიამ მისაბიშვილმა. მან წარმოადგინა დოკუმენტი და მოითხოვა თარგმანზე მისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ქალბატონმა მარიამ მისაბიშვილმა (დაბადებული 24.04.1991 წელს გულრიფშში, მისამართი: თბილისი, აწყურის ქუჩა 3ბ, ბინა 36, პირადი #62004025869, პასპორტი #11AB420109) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. თარჯიმანმა წარმოადგინა ენის (ინგლისური) ცოდნის დამადასტურებელი დოკუმენტი: ბაკალავრის დიპლომი B#004169, გაც. 29.06.2014წ. ივ. ჯავახიშვილის სახელობის თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის მიერ. შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, განვუმარტე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რომ იგი პასუხს აგებს თარგმანის სისწორეზე, ნოტარიუსი ამოწმებს მხოლოდ თარჯიმნის ხელმოწერის სინამდვილეს თარგმნილ დოკუმენტზე. თარჯიმანმა ჩემს წინაშე დაადასტურა, რომ თარგმანი ზუსტია და თარგმანზე ხელი მოაწერა ჩემი თანდასწრებით, რასაც ვამოწმებ. 1 ეგზ. 35 გვ. 35 ხელმოწ.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური: 105.00 ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ: 18.90 ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა, პლიუს 5.00 ლარი სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად ზემოთაღნიშნული მთავრობის დადგენილებისა 39-ე მუხლისა, სულ გადახდილია: 128.90 ლარი.

Georgia

I, Notary Public Diana Svanadze, seated at the address: # 109 Agmashenebeli str., Tbilisi, was addressed by Mariam Misabishvili, who presented the Document and declared that she wanted that her signature on translation be authenticated by the notary public. I established her identity under the identity instrument produced thereby and made myself convinced that the person having addressed me was actually Mariam Misabishvili (born on 24.04.1991, address: Tbilisi, Atskuri 3b, 36, ID N 62004025869, Pasport #11AB42010). Thereafter I examined her legal capacity and assured myself that I had no ground to doubt her capacity. The translator presented the Language Certificate: Bachelor's Diploma B № 004169, issued on 29.06.2014 by Ivane Javakhishvili State University. I examined authenticity of her free will and explained legal outcomes of the signature, following which translator assured that the translation is correct and signed translated document under her own hand in my presence. 1 Cop. And 35 page(s), 35 sign.

Notary's fee paid : 105.00 Gel, in accordance with Resolution # 507 of the Government of Georgia (29.12.2011, Tbilisi) for execution of notarial actions and Article 31 "On approval of the amount, order of payment and service's terms of the fee defined for Notary Chamber of Georgia, also VAT- 18.90 Gel, in accordance with Tax Code Article 166, 5.00 Gel in accordance with Article 39 of the Resolution # 507 of the Government of Georgia. 128.90 Gel paid in full.

ნოტარიუსი:

Notary:

/ დიანა სვანაძე /
/Diana Svanadze/

სანოტარო მოქმედების
რეგისტრაციის ნომერი

N230901050



06.07.2023 წ

სანოტარო მოქმედების
რეგისტრაციის თარიღი

სანოტარო მოქმედების დასახელება

დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის
ხელმოწერის დამოწმება

ნოტარიუსი

დინა სვანაძე

სანოტარო ბიუროს მისამართი

ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზ. #109

სანოტარო ბიუროს ტელეფონი

2 95 77 45

სანოტარო მოქმედების

04488044530923

ინდივიდუალური ნომერი



სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან
გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე:
www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18



MARUSSIA GEORGIA GROUP

ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი
მცირე და საშუალო ზომის საწარმოებისთვის (IFRS მცირე და საშუალო
საწარმოებისთვის)
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება და
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

2022 წლის 31 დეკემბერი

სარჩევი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებები

ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიში	1
მოგების ან ზარალის და სხვა სრულისრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება	2
კაპიტალში ცვლილების კონსოლიდირებული ანგარიში	3
ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიში	4

შენიშვნები კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე

1. ანგარიშვალდებული საწარმო	5
2. ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძვლები	6
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის შეჯამება	11
4. კრიტიკული სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას	17
5. შემოსავლები	19
6. ხარჯები	19
7. სამართლიანი ღირებულების დანაკარგები სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის პირველადი აღიარებისას	20
8. ფინანსური შემოსავლები და ხარჯები	20
9. ძირითადი საშუალებები	21
10. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები/დავალიანებები	22
11. ფულადი სახსრები და მისი ეკვივალენტები	24
12. მარაგები	24
13. გაცემული სესხები	24
14. სააქციო კაპიტალი	25
15. სესხები და კრედიტები	26
16. სავაჭრო და სხვა საკრედიტო ვალდებულებები	27
17. გაუთვალისწინებელი შემთხვევები	28
18. დაკავშირებული მხარეები	28
19. ფინანსური ინსტრუმენტები	29
20. ანგარიშგების პერიოდი შემდეგ განვითარებული მოვლენები	29

სხვა ინფორმაცია – კონსოლიდირებული მმართველობითი ანგარიში 2022

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

სს მარუსია საქართველოს აქციონერი და ხელმძღვანელობა

ჩვენი მოსაზრება

ჩვენი აზრით, 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება სამართლიანად, ყველა მატერიალური თვალსაზრისით, ასახავს სს მარუსია საქართველოს („კომპანია“) და მისი შვილობილი კომპანიების (ერთობლივად - „ჯგუფი“) კონსოლიდირებულ ფინანსურ მდგომარეობას და ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ეფექტურობას და კონსოლიდირებულ ფულად ნაკადებს დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის მცირე და საშუალო სუბიექტებისთვის და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად.

რისი აუდიტი ჩავატარეთ ჩვენ:

ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს:

- ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით;
- მოგება-ზარალის ანგარიშგება და სხვა მთლიანი შემოსავალი მოცემული წლისთვის;
- კაპიტალში ცვლილებების კონსოლიდირებული ანგარიშგება აღნიშნული დასრულებული წლისთვის;
- ფულადი ნაკადების ანგარიშგება აღნიშნული დასრულებული წლისთვის; და
- ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები, რომლებიც მოიცავს მნიშვნელოვან სააღრიცხვო პოლიტიკას და სხვა განმარტებითი ინფორმაციას.

მოსაზრების საფუძველი

ჩვენს მიერ ჩატარებულ იქნა აუდიტი აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ISAs) შესაბამისად. ჩვენი პასუხისმგებლობა აღნიშნული სტანდარტების მიხედვით შემდგომში აღწერილია აუდიტორის პასუხისმგებლობაში ჩვენი ანგარიშის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის შესაბამის პუნქტში.

ჩვენ გვჯერა, რომ ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და სათანადოა ჩვენი მოსაზრების დასაბუთებისთვის.

დამოუკიდებლობა

ჩვენ დამოუკიდებლობე ვართ კომპანიისგან პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო კოდექსის (მათ შორის დამოუკიდებლობის საერთაშორისო სტანდარტების) შესაბამისად, რომელიც გამოქვეყნებულია ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ (IESBA კოდექსი). ჩვენ შევასრულეთ ჩვენი სხვა ეთიკური პასუხისმგებლობა IESBA კოდექსის შესაბამისად.

სხვა ინფორმაცია

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია სხვა ინფორმაციაზე. სხვა ინფორმაცია მოიცავს ხელმძღვანელობის ანგარიშს (მაგრამ არ შეიცავს ფინანსურ ანგარიშგებას და მათზე ჩვენი აუდიტორის დასკვნას).

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ხელმძღვანელობის ანგარიშს.

ფინანსური ანგარიშგების ჩვენს აუდიტთან დაკავშირებით, ჩვენი პასუხისმგებლობაა წავიკითხოთ ხელმძღვანელობის ანგარიში და განვიხილოთ, არის თუ არა ხელმძღვანელობის ანგარიში არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის შედეგად მიღებულ ჩვენთვის ცნობილ ფაქტებთან, ან სხვაგვარად ჩანს არსებითად არასწორი. თუ ჩვენ მიერ შესრულებული სამუშაოს საფუძველზე დავასკვნით, რომ ხელმძღვანელობის ანგარიშში არის არსებითი ხარვეზი, ჩვენ ვალდებული ვართ, მოვახდინოთ აღნიშნული ფაქტის შეტყობინება. ამ კუთხით ჩვენთვის მოპოვებულ ინფორმაციაზე დაყრდნობით არ არსებობს რაიმე ტიპის ფაქტი, რომელიც უნდა იქნას ჩვენს მიერ მითითებული, ან გადმოცემული.

გარდა ამისა, „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონით ვალდებული ვართ გამოვთქვათ აზრი, შეესაბამება თუ არა ხელმძღვანელობის ანგარიშის გარკვეული ნაწილები შესაბამის მარეგულირებელ ნორმატიულ აქტებს და განვიხილოთ, შეიცავს თუ არა ხელმძღვანელობის ანგარიში საქართველოს კანონით მოთხოვნილ ინფორმაციას ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ.

ჩვენი აუდიტის მსვლელობისას გაწეული სამუშაოდან გამომდინარე, ჩვენი აზრით:

- ხელმძღვანელობის ანგარიშში მოცემული ინფორმაცია იმ ფინანსური წლისთვის, რომლისთვისაც ფინანსური ანგარიშგება არის მომზადებული, შესაბამისობაშია ფინანსურ ანგარიშგებასთან.;
- ხელმძღვანელობის ანგარიშში მოცემული ინფორმაცია შეესაბამება „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტის მოთხოვნებს.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა და ისინი, ვინც პასუხისმგებელია მმართველობაზე ფინანსური ანგარიშგების მიზნებისათვის

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებისა და „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად და ისეთი შიდა კონტროლისთვის, როგორსაც განსაზღვრავს ხელმძღვანელობა, რაც აუცილებელია ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ უნდა შეიცავდეს მატერიალურ ხარვეზს თაღლითობის ან შეცდომის გამო.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია შეაფასოს კომპანიის შესაძლებლობები, გააგრძელოს საქმიანობა, გამოავლინოს, შეძლებისდაგვარად საქმის წარმოება და ბუღალტრული აღრიცხვის პრინციპის გამოყენება, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ხელმძღვანელობა არ აპირებს კომპანიის ლიკვიდაციას ან ოპერაციების შეწყვეტას, ან არ აქვს ამის გარდა რეალური ალტერნატივა.

მმართველობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებელნი არიან კომპანიის ზედამხედველობის პროცესის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია მივიღოთ გონივრული გარანტია იმის შესახებ, არის თუ არა მთლიანობაში ფინანსური ანგარიშგება თავისუფალი არსებითი უზუსტობებისაგან, თაღლითობის ან შეცდომის გამო, და გამოვაქვეყნოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. გონივრული გარანტია არის მაღალი დონის გარანტია, მაგრამ არ არის გარანტია იმისა, რომ აუდიტი, რომელიც ჩატარდა ISA-ების შესაბამისად, ყოველთვის აღმოაჩენს არსებით შეცდომებს მისი არსებობის შემთხვევაში.

უზუსტობები შეიძლება წარმოიშვას თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად და განიხილება მატერიალურად, თუ ინდივიდუალურად ან მასში საერთო ჯამში, შეიძლება გონივრულად იყოს მოსალოდნელი, რომ ისინი გავლენას მოახდენენ მომხმარებელთა ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც მიიღება აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგების საფუძველზე.

როგორც აუდიტის ნაწილი ISA-ების შესაბამისად, ჩვენ ვახორციელებთ პროფესიულ მსჯელობას და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს მთელი აუდიტის განმავლობაში. ჩვენ ასევე:

- ვავლენთ და ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების არსებითი შეცდომის რისკებს, თაღლითობის ან შეცდომის გამო, შევიძულებთ და ვახორციელებთ აუდიტის პროცედურებს, რომლებიც რეაგირებენ აღნიშნულ რისკებზე, და მოვიპოვებთ საკმარის და შესაბამის აუდიტორულ მტკიცებულებას ჩვენი აზრის დასაბუთებისთვის. თაღლითობის შედეგად წარმოქმნილი მატერიალური შეცდომის

გამოუვლენლობის რისკი უფრო მაღალია, ვიდრე შეცდომის შედეგად, რადგან თაღლითობა შეიძლება მოიცავდეს შეთქმულებას, გაყალბებას, განზრახ გამოტოვებას, არასწორ ინფორმაციას ან შიდა კონტროლის უგულებელყოფას.

- ვატარებთ აუდიტის შემუშავების მიზნით აუდიტის შესაბამისი შიდა კონტროლის გაგების პროცედურებს, რომლებიც გარემოებების შესაბამისია, მაგრამ არა კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტურობის შესახებ აზრის გამოთქმის მიზნით.
- ვაფასებთ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას და ხელმძღვანელობის მიერ წარმოებული სააღრიცხვო შეფასებებისა და მასთან დაკავშირებული ინფორმაციის მიზანშეწონილობას.
- ვაკეთებთ დასკვნას ხელმძღვანელობის მიერ ბუღალტრული აღრიცხვის უწყვეტი საქმიანობის გამოყენების მიზანშეწონილობის შესახებ და, მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებების საფუძველზე, არსებობს თუ არა არსებითი გაურკვევლობა მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებით, რამაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ეჭვი შეიტანოს კომპანიის უნარზე განაგრძოს საქმიანობა. იმ შემთხვევაში თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი გაურკვევლობა, ჩვენ ვალდებულნი ვართ, აუდიტორის ანგარიშში ყურადღება მივაქციოთ ფინანსურ ანგარიშგებაში არსებულ შესაბამის განმარტებებს ან, თუ ასეთი განმარტებები არაადეკვატურია, შევცვალოთ ჩვენი აზრი. ჩვენი დასკვნები ეფუძნება აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც მოპოვებულ იქნა ჩვენი აუდიტორის მოხსენების დღემდე. თუმცა, მომავალმა მოვლენებმა ან პირობებმა შეიძლება გამოიწვიოს, რომ კომპანიამ შეწყვიტოს მოქმედი საქმიანობა.
- მოვიპოვებთ საკმარის და შესაფერის აუდიტორულ მტკიცებულებებს ჯგუფში შემავალი საწარმოებისა და სხვა ერთეულების ფინანსური ინფორმაციის შესახებ, რათა მოსაზრება გამოვთქვათ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესახებ. ჩვენ ვართ პასუხისმგებლები ჯგუფის აუდიტის მსვლელობის ხელმძღვანელობაზე, ზედამხედველობასა და აუდიტის ჩატარებაზე. მხოლოდ ჩვენ ვართ პასუხისმგებელი ჩვენს აუდიტორულ მოსაზრებაზე.
- ვაფასებთ, ფინანსური ანგარიშგების საერთო წარდგენას, სტრუქტურას და შინაარსს, მათ შორის ინფორმაციის გამჟღავნებას და წარმოადგენს თუ არა ფინანსური ანგარიშგება ძირითად ტრანზაქციებს და მოვლენებს ისე, რომ მიაღწიოს სამართლიან წარდგენას.

ჩვენ ვუკავშირდებით მმართველობის პასუხისმგებელ პირებს, სხვა საკითხებთან ერთად, აუდიტის დაგეგმილ ფარგლებსა და ვადებს და აუდიტის მნიშვნელოვან აღმოჩენებს, შიდა კონტროლში ნებისმიერი მნიშვნელოვანი ხარვეზის ჩათვლით, რომელიც ჩვენ გამოვავლინეთ ჩვენი აუდიტის წარმოების დროს.

PricewaterhouseCoopers Georgia LLC (რეგისტრაციის ნომერი # SARAS-F-775813)

ლაშა ჯანელიძე (რეგ.# SARAS-A-562091)

28 აპრილი

თბილისი, საქართველო

/ხელმოწერილია/

MARUSSIA GEORGIA GROUP

ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

ათასი ლარი	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1 იანვარი 2021
აქტივები				
გრძელვადიანი აქტივები				
ძირითადი საშუალებები	9	94,350	82,474	76,585
არამატერიალური აქტივები		95	22	4
წინასწარი გადახდები გრძელვადიანი აქტივებისთვის	9	7,316	4,785	9,807
გაცემული სესხები	13	3,026	3,447	3,702
მთლიანი გრძელვადიანი აქტივები		104,787	90,728	90,098
მიმდინარე აქტივები				
მარაგები	12	40,231	34,631	32,587
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	10	13,647	15,421	15,949
გაცემული სესხები	13	267	32	-
ნაღდი ფული და მისი ეკვივალენტები	11	1,860	3,426	6,049
შეზღუდული ნაღდი ფული		-	-	305
მთლიანი მიმდინარე აქტივები		56,005	53,510	54,890
სულ აქტივები		160,792	144,238	144,988
კაპიტალი				
სააქციო კაპიტალი	14	186,920	166,626	84,529
დამატებით გადახდილი კაპიტალი	14	256	256	450
დაგროვილი დანაკარგები		(42,392)	(35,393)	(10,650)
მთლიანი კაპიტალი		144,784	131,489	74,329
ვალდებულებები				
გრძელვადიანი ვალდებულებები				
სესხები	15	6,265	2,271	31,721
მთლიანი გრძელვადიანი ვალდებულებები		6,265	2,271	31,721
მიმდინარე ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა გადასახდელები	16	5,600	6,008	9,975
გადავადებული შემოსავალი	15	818	677	426
სესხები	15	3,325	3,793	28,537
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		9,743	10,478	38,938
მთლიანი ვალდებულებები		16,008	12,749	70,659
მთლიანი კაპიტალი და ვალდებულებები		160,792	144,238	144,988

დამტკიცებულია გამოსაცემად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2023 წლის 28 აპრილს:

ელენე თოთიბაძე
უფროსი იურისტი

გრიგოლ წიქარიშვილი
მთავარი ფინანსური ოფიცერი

თანდართული შენიშვნები მე-5-დან 22 გვერდამდე არის აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილი.

MARUSSIA GEORGIA GROUP**მოგების ან ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის კონსოლიდირებული ანგარიშგება**

ათასი ლარი	შენიშვნა	2022	2021
შემოსავალი	5	31,602	35,642
გაყიდვების თვითღირებულება		(21,530)	(21,142)
დანაკარგი სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის სამართლიანი ღირებულების თავდაპირველი აღიარებისას	7	(890)	(572)
საერთო მოგება		9,182	13,928
სხვა შემოსავალი		854	356
ადმინისტრაციული ხარჯები	6	(9,175)	(10,558)
გაყიდვის, მარკეტინგისა და დისტრიბუციის ხარჯები	6	(4,586)	(3,785)
ძირითადი საშუალებების გაუფასურება	9	-	(8,992)
სხვა ხარჯები		(131)	(366)
		(3,856)	(9,417)
საოპერაციო საქმიანობის შედეგები	8	258	1,084
ფინანსური შემოსავალი	8	(3,401)	(7,543)
ფინანსური ხარჯები			
ზარალი საშემოსავლო გადასახადამდე		(6,999)	(15,876)
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
ზარალი წლის განმავლობაში		(6,999)	(15,876)
სხვა სრულიშემოსავალი		-	-
მთლიანი სრული ზარალი წლის განმავლობაში		(6,999)	(15,876)

თანდართული შენიშვნები მე-5-დან 22 გვერდამდე არის აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილი.

MARUSSIA GEORGIA GROUP**კაპიტალის ცვლილების კონსოლიდირებული ანგარიშგება**

<i>ათასი ლარი</i>	სააქციო კაპიტალი	დამატებითი გადახდილი კაპიტალი	დაგროვილი დეფიციტი	სულ
ნაშთი 2021 წლის 1-ლი იანვრის მდგომარეობით	84,529	450	(10,650)	74,329
სააქციო კაპიტალის გაზრდა	82,097	(194)	-	81,903
მთლიანი ზარალი წლის განმავლობაში	-	-	(15,876)	(15,876)
მშობელი კომპანიებისგან	-	-	6,928	6,928
დაბალპროცენტიანი სესხების დისკონტის ალიარება	-	-	-	-
ზემდგომი კომპანიებისგან	-	-	-	-
დაბალპროცენტიანი სესხების დისკონტის ალიარების შეწყვეტა	-	-	(15,795)	(15,795)
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	166,626	256	(35,393)	131,489
სააქციო კაპიტალის გაზრდა	20,294	-	-	20,294
მთლიანი ზარალი წლის განმავლობაში	-	-	(6,999)	(6,999)
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	186,920	256	(42,392)	144,784

MARUSSIA GEORGIA GROUP
ფულადი სახსრების ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგება

ათასი ლარი	შენიშვნა	2022	2021
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
გადახდები მომხმარებლებისგან		33,729	36,827
გადახდები მომწოდებლებთან		(27,431)	(24,319)
გადახდები თანამშრომლებისთვის		(9,639)	(9,857)
მთავრობის დახმარება - პროცენტის სუბსიდირების ქვითრები		766	489
საპროცენტო გადასახადი		(1,098)	(1,713)
გადასახადების დაფარვა, გარდა მოგების		(719)	(715)
წმინდა ნაღდი ფული (გამოყენებული)/საოპერაციო საქმიანობიდან		(4,392)	712
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა		(20,208)	(15,835)
გაცემული სესხების დაფარვა		316	432
გაცემული სესხები		(240)	-
შვილობილი კომპანიების აქციების შესყიდვის გადახდა		-	(3,594)
შეზღუდული ნაღდი ფულის გაზრდა		-	27
წმინდა ნაღდი ფული, რომელიც გამოიყენება საინვესტიციო საქმიანობაში		(20,132)	(18,970)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან			
შემოსულობები სესხებიდან და კრედიტებიდან	15	7,331	41,356
სესხებისა და კრედიტების დაფარვა	15	(3,614)	(25,874)
შემოსულობები კომპანიის სააქციო კაპიტალის გაზრდინდან	14	20,294	-
წმინდა ნაღდი ფული საფინანსო საქმიანობიდან		24,011	15,482
ფულადი სახსრებისა და ფულის ეკვივალენტების წმინდა კლება			
		(513)	(2,776)
ნაღდი ფული და მისი ეკვივალენტები 1-ლი იანვრის მდგომარეობით			
	11	3,425	6,354
გაცვლითი კურსის ცვალებადობის გავლენა ფულად და ფულადი სახსრების ეკვივალენტებზე		(1,052)	(152)
ნაღდი ფული და მისი ეკვივალენტები 31 დეკემბრის მდგომარეობით	11	1,860	3,426

თანდართული შენიშვნები მე-5-დან 22 გვერდამდე არის აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილი.

1. ანგარიშვალდებული საწარმო

ქართული ბიზნეს გარემო. სს მარუსია საქართველო (კომპანია) საქმიანობას ეწევა საქართველოში. შესაბამისად, ჯგუფი ექვემდებარება საქართველოს ეკონომიკურ და ფინანსურ ბაზრებს, რომლებიც ასახავს განვითარებადი ბაზრის მახასიათებლებს. საკანონმდებლო, საგადასახადო და მარეგულირებელი გარემო განაგრძობს განვითარებას, მაგრამ ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციებს და ხშირ ცვლილებებს, რომლებიც სხვა საკანონმდებლო და ფისკალურ შეზღუდვებთან ერთად იმ გამოწვევებთან გამკლავებაში უწყობს ხელს საქართველოში მოქმედ სუბიექტებს, რომლებსაც ისინი მუდმივად აწყდებიან.

COVID 19. 2020 წლის მარტში ჯანდაცვის მსოფლიო ორგანიზაციამ COVID-19-ის გავრცელება გლობალურ პანდემიად გამოაცხადა. პანდემიის საპასუხოდ, საქართველოს ხელისუფლებამ გაატარა მრავალი ღონისძიება COVID-19-ის გავრცელებისა და ზემოქმედების შეკავების მიზნით, როგორცაა მოგზაურობის აკრძალვები და შეზღუდვები, კარანტინები, თავშესაფრის გამოყოფა და ბიზნეს საქმიანობის შეზღუდვა, მათ შორის ზოგიერთის დახურვა.

2022 წელს საქართველოს ეკონომიკამ აჩვენა დადებითი დინამიკა პანდემიის დასრულების შედეგად. აღნიშნულ ტენდენციას ასევე ხელი შეუწყო გლობალური ეკონომიკის აღდგენამ და ფასების ზრდამ. ჯგუფის ხელმძღვანელობამ ასევე გადადგა შესაბამისი ნაბიჯები, რათა მინიმუმამდე დაეყვანა პანდემიის გავლენა ჯგუფის ოპერირებაზე. შედეგად, ზემოქმედება კომპანიის ოპერაციებსა და გაყიდვებზე შემცირდა. კომპანიის ხელმძღვანელობას არ შეუძლია განჭვრიტოს ყველა ის მოვლენა, რომელსაც შეუძლია გავლენა მოახდინოს საქართველოს ეკონომიკაზე და შესაბამისად, რა გავლენა შეიძლება ჰქონდეს მათ კომპანიის მომავალ ფინანსურ მდგომარეობაზე. ჯგუფის ხელმძღვანელობა თვლის, რომ ის იღებს ყველა საჭირო ზომას ჯგუფის ბიზნესის მდგრადობისა და განვითარების მხარდასაჭერად.

ომი რუსეთსა და უკრაინას შორის. 2022 წლის 24 თებერვალს, რუსეთ-უკრაინის საზღვართან რუსული სამხედრო ძალების მნიშვნელოვანი გაძლიერების შემდეგ, რუსეთის ჯარებმა გადაკვეთეს საზღვარი. ამჟამად, საერთაშორისოდ განიხილება ომის აგრესიად და უკრაინის ტერიტორიაზე შეჭრა ყველაზე მასშტაბური კონვენციური იარაღის გამოყენებით სამხედრო თავდასხმა ევროპულ სახელმწიფოზე მეორე მსოფლიო ომის შემდეგ. აღნიშნულმა გარემოებამ გამოიწვია ევროპაში ყველაზე დიდი ლტოლვილთა ნაკადი ომის შემდეგ, მილიონობით უკრაინელი ტოვებს ქვეყანას და ტოვებს საკუთარ სახლებს. უკრაინის ომის შედეგად ბევრმა წამყვანმა ქვეყანამ და ეკონომიკურმა გაერთიანებამ რუსეთს მკაცრი ეკონომიკური სანქციები დაუწესა. უამრავმა კომპანიამ საკუთარი ბიზნესი რუსეთის და ბელორუსიის ბაზრიდან გაიტანა. სიტუაცია ჯერ კიდევ ვითარდება, მაგრამ მას უკვე მოჰყვა ჰუმანიტარული კრიზისი და მატერიალური ეკონომიკური ზარალი უკრაინის, რუსეთისა და მსოფლიოს დანარჩენი ქვეყნებისთვის. ჯგუფს აქვს მნიშვნელოვანი გაყიდვები უკრაინაში, რუსეთსა და ბელორუსიაში. ხელმძღვანელობა ვარაუდობს, რომ აღნიშნულ გარემოებას არ ექნება შესამჩნევი გავლენა ჯგუფის საქმიანობაზე. იმის გამო, რომ ომი ჯერ კიდევ მიმდინარეობს, შეუძლებელია სარწმუნოდ შეფასდეს სრული ზემოქმედება ჯგუფის საქმიანობაზე, რადგან არსებობს გაურკვევლობა ზოგადად ეკონომიკაზე ზემოქმედების სიდიდის შესახებ. ჯგუფის ხელმძღვანელობა ყურადღებით აკვირდება არსებულ ეკონომიკურ მდგომარეობას.

კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია ხელმძღვანელობის შეფასება ჯგუფის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე საქართველოს ბიზნეს გარემოს გავლენის შესახებ. მომავალი ბიზნეს გარემო შეიძლება განსხვავდებოდეს ჯგუფის ხელმძღვანელობის შეფასებისგან.

ორგანიზაცია და ოპერაციები. სს „მარუსია საქართველო“ არის სააქციო საზოგადოება „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონით განსაზღვრული პირობების თანახმად და დაარსდა 2010 წლის 24 დეკემბერს. კომპანიის იურიდიული მისამართია ნავთლულის ქ. N 8 საქართველო, თბილისი, და კომპანიის საიდენტიფიკაციო ნომერია 404392885.

2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრისა და 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით, კომპანია ფლობდა სრულ საკუთრებაში არსებულ ორ შვილობილი კომპანიას, რომლებიც საქართველოს

ტერიტორიაზე იყო განთავსებული: სს შატო მუხრანი და შპს ქართული ღვინისა და ალკოჰოლური სასმელების კომპანია, რომელშიც კომპანია ფლობდა 100%-იან (2021: 100%) ხმის უფლებასა და საკუთრების ინტერესებს შესაბამისად.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა ღვინისა და ალკოჰოლური სასმელების დისტრიბუცია საქართველოში. შვილობილი კომპანიების ძირითადი საქმიანობაა ვაზის გაშენება, ღვინის წარმოება და ვაჭრობა, ასევე ტურიზმის და სასტუმროების ბიზნესი.

სს „შატო მუხრანი“ ეფუძნება მუხრანის რაიონში მელვინეობის ისტორიულ ტრადიციას. სს „შატო მუხრანი“ 2007 წლიდან საკუთარ ვენახებში დაკრეფილი ყურძნისგან ღვინის წარმოებას ეწევა. 2022 წელს სს შატო მუხრანმა დაასრულა მუხრანბატონის სასახლის განახლება.

1. ანგარიშვალდებული საწარმო (გაგრძელება)

2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრისა და 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით, ჯგუფი მთლიანად ეკუთვნის MBev Holding AG-ს (პირდაპირი მშობელი კომპანია, მშობელი კომპანია) MBev Holding AG არის სააქციო საზოგადოება, რომელიც დაფუძნებულია შვეიცარიის კანონმდებლობით. ჯგუფის საბოლოო მშობელი კომპანია არის Sastre Holding SA, კომპანია, რომელიც დაფუძნებულია შვეიცარიაში. ჯგუფის დაფინანსების უმეტესი ნაწილი არის და საკრედიტო დანახარჯები მიეკუთვნება ჯგუფის სხვა სუბიექტებს, რომლებსაც ხელმძღვანელობს Sastre Holding SA („აქციონერთა ჯგუფი“). შედეგად, ჯგუფი ეკონომიკურად არის დამოკიდებული ჯგუფზე, რომელსაც ხელმძღვანელობს Sastre Holding SA. დაკავშირებულ მხარეებთან ტრანზაქციები წარმოდგენილია მე-18 შენიშვნაში.

„Paulsen Familiae Foundation“, იურიდიული პირი, რომელიც დაარსებულია ჯერსის კანონმდებლობით, საბოლოოდ აკონტროლებს ჯგუფს. საბოლოო მაკონტროლებელი პირი არის დოქტორი ფრედერიკ პაულსენი, იმის გამო, რომ ის არის The Paulsen Familiae Foundation-ის მთავარი ბენეფიციარი.

2. ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძვლები

განცხადება შესაბამისობის შესახებ. წინამდებარე კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში შედის სს მარუსია საქართველოს (კომპანია) და მისი შვილობილი კომპანიების ფინანსური ანგარიშგება, შენიშვნა 1-ში (ერთად შემდგომში მოხსენიებული, როგორც ჯგუფი) დეტალურად მითითებული შესაბამისად. აღნიშნული ანგარიშგება წარმოადგენს ჯგუფის პირველ წლიურ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას, რომელიც მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული „მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის“ (IFRS for SMEs) შესაბამისად და საქართველოს კანონის ბუღალტრული, ანგარიშგება და აუდიტის შესახებ არსებული მოთხოვნების დაცვით. ჯგუფის IFRS-ზე გადასვლის თარიღი მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის არის 2021 წლის 1 იანვარი. გარკვეული გამონაკლისების გათვალისწინებით, IFRS მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის მოითხოვს სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების ვერსიის რეტროსპექტულ გამოყენებას 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მცირე და საშუალო ბიზნესის ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგების მომზადებისას 2021 წლის 1 იანვარს და ყველა პერიოდის განმავლობაში, რომელიც წარმოდგენილია მის პირველ IFRS-ი მცირე და საშუალო ბიზნესის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში.

წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ. აღნიშნული პოლიტიკა თანმიმდევრულად იქნა გამოყენებული ყველა წარმოდგენილი პერიოდისთვის, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

IFRS-ის SMEs-სათვის პირველად მიღება მცირე და საშუალო ბიზნესისთვის. გარდამავალ თარიღამდე ჯგუფი ამზადებდა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („IFRS“) შესაბამისად. აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას IFRS-ის შესაბამისად მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის, ჯგუფმა გამოიყენა ყველა სავალდებულო გამონაკლისი და გარკვეული არჩევითი გამონაკლისები IFRS-ის სრული რეტროსპექტული გამოყენებითი საშუალებიდან მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის..

ჯგუფმა აირჩია შემდეგი არჩევითი გამონაკლისების გამოყენება სრული რეტროსპექტული გამოყენებითი საშუალებისთვის:

- **გადაფასება, როგორც დასაშვები საწყისი ღირებულება.** ძირითადი საშუალებები, გარდა დაუმთავრებელი მშენებლობებისა და ნაყოფის მომცემი კულტურებისა, გადაფასდა 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, წინა IFRS ფარგლებში. კომპანიამ აირჩია აღნიშნული გადაფასებული თანხების გამოყენება, როგორც დასაშვები საწყისი ღირებულება, რადგან ისინი ძირითადად შედარებადი იყო სამართლიან ღირებულებასთან.
- **მოვლენაზე ორიენტირებული სამართლიანი ღირებულების შეფასება, როგორც დასაშვები საწყისი ღირებულება.** დაუმთავრებელი მშენებლობების და ნაყოფის მომცემი კულტურების სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრა 2020 წლის 31 დეკემბრისთვის გაუფასურების მიზნებისთვის წინა IFRS ფარგლებში. კომპანიამ აირჩია აღნიშნული სამართლიანი ღირებულებების გამოყენება, როგორც დასაშვები საწყისი ღირებულება მოვლენაზე ორიენტირებული შეფასების მაგალითიდან.

შეთანხმების მიღწევა. შეთანხმებული იქნა კომპანიის კაპიტალი კომპანიის IFRS-დან IFRS-ზე გადასვლისას მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის 2021 წლის 1-ელ იანვარს და 2021 წლის 31 დეკემბერს, ასევე კომპანიის მოგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის.

MARUSSIA GEORGIA GROUP
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები – 2022 წლის 31 დეკემბერი

კაპიტალის შეჯერება	31 დეკემბერი 2021			1 იანვარი 2021		
	IFRS	გადასვლის ეფექტი	IFRS - SMEs სთვის	IFRS	გადასვლის ეფექტი	IFRS - SMEs სთვის
<i>ათასი ლარი</i>						
ძირითადი საშუალებები	97,813	(15,339)	82,474	80,262	(3,677)	76,585
არამატერიალური აქტივები	22	-	22	4	-	4
წინასწარი გადახდები გრძელვადიანი აქტივებისთვის	4,785	-	4,785	9,807	-	9,807
გაცემული სესხები	3,479	-	3,479	3,837	(135)	3,702
მარაგები	34,631	-	34,631	32,587	-	32,587
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	15,421	-	15,421	15,949	-	15,949
მიმდინარე საგადასახადო აქტივები						
ნაღდი ფული და მისი ეკვივალენტები	3,426	-	3,426	6,049	-	6,049
შეზღუდული ნაღდი ფული	-	-	-	305	-	305
მოთიანი აქტივები	159,577	(15,339)	144,238	148,800	(3,812)	144,988
სესხები	9,135	(3,071)	6,064	64,074	(3,604)	60,470
სავაჭრო და სხვა გადასახდელები	6,318	(309)	6,008	9,939	(236)	9,703
გადავადებული შემოსავალი	677	-	677	486	-	486
მოთიანი ვალდებულებები	16,130	(3,380)	12,749	74,499	(3,840)	70,659
აქტივები ვალდებულებების გარეშე	143,447	(11,959)	131,489	74,301	28	74,329
სააქციო კაპიტალი	166,626	-	166,626	84,529	-	84,529
დამატებითი გადახდილი კაპიტალში	256	-	256	450	-	450
გადაფასების რეზერვი	53,801	(53,801)	-	43,478	(43,478)	-
დაგროვილი დეფიციტი	(77,235)	41,842	(35,393)	(54,156)	43,506	(10,650)
მოთიანი კაპიტალი	143,448	(11,959)	131,489	74,301	28	74,329

2. ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძვლები (გაგრძელება)			
მოგება-ზარალის შეჯერება:		2021	
<i>ათასი ლარი</i>	IFRS	გადასვლის ეფექტი	IFRS - SMEs სთვის
შემოსავალი	35,642	-	35,642
გაყიდვების ღირებულება	(21,142)	-	(21,142)
დანაკარგი სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის სამართლიანი ღირებულების თავდაპირველი აღიარებისას	(447)	(125)	(572)
საერთო მოგება	14,053	(125)	13,928
სხვა შემოსავალი	1,173	(817)	356
ადმინისტრაციული ხარჯები	(10,112)	(441)	(10,558)
გაყიდვის, მარკეტინგისა და დისტრიბუციის ხარჯები	(4,595)	810	(3,785)
ძირითადი საშუალებების გაუფასურება	(13,157)	4,194	(8,992)
სხვა ხარჯები	(516)	150	(366)
საოპერაციო საქმიანობის შედეგები	(13,154)	3,771	(9,417)
ფინანსური შემოსავალი	286	798	1,084
ფინანსური ღირებულება	(1,338)	(6,205)	(7,543)
მოგება საშემოსავლო გადასახადამდე	(14,206)	(1,636)	(15,876)
საშემოსავლო გადასახადის ხარჯი	-	-	-
მოგება წლის განმავლობაში	(14,206)	(1,636)	(15,876)
სხვა სრულისრული შემოსავალი	-	-	-
მოთიანი სრულისრული შემოსავალი წლის განმავლობაში	(14,206)	(1,636)	(15,876)

2. ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძვლები (გაგრძელება)**IFRS-ზე გადასვლის განმარტება მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის:**

საპროცენტო ხარჯების მიმდინარე პერიოდში აღიარება. კვალიფიციური აქტივებისთვის გაწეული საპროცენტო ხარჯები აღიარებული იყო ძირითადი საშუალებების ღირებულების ნაწილად წინა პოლიტიკის შესაბამისად, რამაც გამოიწვია გაუფასურება 4,285 ათასი ლარის ოდენობით. ასეთი ხარჯები მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის IFRS -ის მიხედვით აღიარდება ხარჯებად მიმდინარე პერიოდში. პოლიტიკის აღნიშნული ცვლილება ვრცელდება პერსპექტიულად, 2021 წლის 1 იანვრიდან, რასაც მოჰყვა ფინანსური ხარჯების 6,205-ით ზრდა 2021 წლისთვის.

იჯარის ხელშეკრულებების კლასიფიკაცია. ზოგიერთი საიჯარო კონტრაქტი, რომელიც IFRS-ის შესაბამისად აღირიცხა გამოყენების უფლების აქტივისა და საიჯარო ვალდებულების აღიარებით, კლასიფიცირებულია, როგორც საოპერაციო იჯარა მცირე და საშუალო ბიზნესის შესახებ IFRS-ის სტანდარტის შესაბამისად. 2021 წლის 1 იანვარს ჯგუფმა გააუქმა 3,677 ათასი ლარის აქტივი (იჯარით სარგებლობის სახელშეკრულებო უფლებებისთვის) და 3,604 ათასი ლარის ვალდებულება (სახელშეკრულებო ვალდებულებებისთვის სამომავლო იჯარის გადახდაზე). შესაბამისად, 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის მოგება უფრო დაბალია მცირე და საშუალო საწარმოების IFRS-ის სტანდარტის მიხედვით, ვიდრე ეს იქნებოდა IFRS -ის მიხედვით, იჯარის ხარჯების ზრდისა და ამორტიზაციის ხარჯების, ასევე ფინანსური ხარჯების შემცირების წმინდა ეფექტის გამო.

კონსოლიდაციის საფუძველი. კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში შედის ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგება და საწარმოთა (მათ შორის სტრუქტურირებული ერთეულების) ფინანსური ანგარიშგება, რომლებსაც აკონტროლებენ კომპანია და მისი შვილობილი სუბიექტები. კონტროლი მიიღწევა, როდესაც ჯგუფი:

- ფლობს ძალაუფლებას ინვესტირებაზე;
- დგას რისკის ქვეშ, ან აქვს უფლება, მიიღოს ცვლადი ანაზღაურება ინვესტიციის მიღებაში ჩართულობის გზით; და
- აქვს უნარი გამოიყენოს თავისი ძალა მის შემოსავლებზე ზემოქმედებისთვის.

ჯგუფი ხელახლა აფასებს აკონტროლებს თუ არა ინვესტიციის ობიექტს, თუ ფაქტები და გარემოებები მიუთითებენ, რომ არსებობს ცვლილებები ზემოთ ჩამოთვლილი კონტროლის სამი ელემენტიდან ერთში ან არა მხოლოდ ერთ მათგანში.

როდესაც ჯგუფს აქვს ინვესტიციის ობიექტის ხმის უფლების უმრავლესობაზე ნაკლები, მას აქვს ძალაუფლება ინვესტიციის ობიექტთან მიმართებაში, როდესაც ხმის მიცემის უფლება საკმარისია იმისათვის, რომ მისცეს მას პრაქტიკული შესაძლებლობა, ცალმხრივად წარმართოს ინვესტიციის ობიექტის შესაბამისი საქმიანობა. ჯგუფი განიხილავს ყველა შესაბამის ფაქტსა და გარემოებას, რათა შეაფასოს, საკმარისია თუ არა ჯგუფის ხმის უფლება ინვესტიციის ობიექტში მისცეს მას უფლებამოსილება, მათ შორის:

- ჯგუფის მიერ ხმის უფლების ფლობის ზომა სხვა ხმის მფლობელთა ფლობის ზომასთან და განაწილებასთან შედარებით;
- პოტენციური ხმის უფლება, რომელსაც ფლობს ჯგუფი, სხვა ხმის მფლობელები ან სხვა მხარეები;
- სხვა სახელშეკრულებო შეთანხმებებიდან გამომდინარე უფლებები; და
- ნებისმიერი დამატებითი ფაქტი და გარემოება, რომელიც მიუთითებს იმაზე, რომ ჯგუფს აქვს ან არ გააჩნია ამჟამინდელი შესაძლებლობა წარმართოს შესაბამისი აქტივობები გადაწყვეტილების მიღების მომენტში, მათ შორის აქციონერთა წინა კრებაზე ხმის მიცემის წესი.

შვილობილი კომპანიის კონსოლიდაცია იწყება, როდესაც კომპანია მოიპოვებს კონტროლს შვილობილ კომპანიაზე და წყვეტს, როდესაც კომპანია კარგავს კონტროლს შვილობილი კომპანიაზე. კონკრეტულად, წლის განმავლობაში შეძენილი ან გასხვისებული შვილობილი კომპანიის შემოსავალი და ხარჯები შედის მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში და სხვა ყოვლისმომცველ

შემოსავალში იმ დღიდან, როდესაც კომპანია მოიპოვებს კონტროლს იმ თარიღამდე, როდესაც კომპანია შეწყვეტს შვილობილი კომპანიის კონტროლს.

მოგება ან ზარალი და სხვა სრული შემოსავლის თითოეული კომპონენტი მიეკუთვნება კომპანიის მფლობელებს და არაკონტროლირებადი ჩართულობის წილს. შვილობილი კომპანიების მთლიანი სრული შემოსავალი მიეკუთვნება კომპანიის მფლობელებს და არა-კონტროლირებად წილებს, მაშინაც კი, თუ ეს გამოიწვევს არასაკონტროლო წილების დეფიციტურ ბალანსს.

საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირება ხდება შვილობილი კომპანიების კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში, რათა მათი სააღრიცხვო პოლიტიკა შეესაბამებოდეს ჯგუფის სააღრიცხვო პოლიტიკას.

ჯგუფის წევრებს შორის ოპერაციებთან დაკავშირებული ყველა შიდაჯგუფური აქტივები და ვალდებულებები, კაპიტალი, შემოსავალი, ხარჯები და ფულადი ნაკადები მთლიანად აღმოიფხვრება კონსოლიდაციისას.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის შეჯამება

ქვემოთ ჩამოთვლილი სააღრიცხვო პოლიტიკა თანმიმდევრულად იქნა გამოყენებული აღნიშნულ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ყველა პერიოდისთვის.

უცხოური ვალუტის განმარტება კომპანიის საოპერაციო ვალუტა და კომპანიის საპრეზენტაციო ვალუტა არის საქართველოს ეროვნული ვალუტა, ქართული ლარი ("ლარი"). ფულადი აქტივები და ვალდებულებები აღირიცხება საოპერაციო ვალუტაში საანგარიშო პერიოდის დასრულებისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის („სებ“) ოფიციალური გაცვლითი კურსით. სავალუტო მოგება და ზარალი, რომელიც წარმოიქმნება ტრანზაქციების ანგარიშსწორებით და ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების თითოეული სუბიექტის საოპერაციო ვალუტაში კონვერტაციის შედეგად, წლის ბოლოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური გაცვლითი კურსით, აღიარებულია მოგება-ზარალში, როგორც ფინანსური შემოსავალი ან ხარჯი.

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული ვალუტის გაცვლითი ოფიციალური კურსი იყო აშშ დოლარი („USD“) 1 = 2.7020 ლარი და ევრო („EUR“) 1 = 2.8844 ლარი (31 დეკემბერი 2021: აშშ დოლარი). 1 = 3,0976 ლარი და 1 ევრო = 3,5040 ლარი. 2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის საშუალო გაცვლითი კურსი იყო 1 აშშ დოლარი = 2,9099 ლარი და 1 ევრო = 2,9892 ლარი (2021 წლის 31 დეკემბერი: 1 აშშ დოლარი = 3,2209 ლარი და 1 ევრო = 3,8140 ლარი). ამჟამად, ქართული ლარი არ არის თავისუფლად კონვერტირებადი ვალუტა საქართველოს ფარგლებს გარეთ უმეტეს ქვეყნებში.

ნაღდი ფული და მისი ეკვივალენტები. ნაღდი ფული და მისი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს, ბანკებში შენახულ დეპოზიტებს და სხვა მოკლევადიან მაღალლიკვიურ ინვესტიციებს, თავდაპირველი ვადით სამი თვე ან ნაკლები. ნაღდი ფული და მისი ეკვივალენტური საშუალებები აღრიცხულია ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური პროცენტის მეთოდით.

სავაჭრო მოთხოვნები და გაცემული სესხები. სავაჭრო დებიტორული დავალიანება თავდაპირველად აღიარებულია ტრანზაქციის ფასით. ისინი შემდგომში ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური პროცენტის მეთოდის გამოყენებით, გაუფასურების რეზერვის გამოკლებით. სავაჭრო დებიტორული დავალიანების გაუფასურების რეზერვი იქმნება მაშინ, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულება, რომ ჯგუფი ვერ შეძლებს შეაგროვოს ყველა გადასახდელი თანხა თავდაპირველი პირობების მიხედვით.

წინასწარი გადახდა. წინასწარი გადახდა აღირიცხება თვითღირებულებით, გაუფასურების რეზერვის გამოკლებით. წინასწარი გადახდა კლასიფიცირდება როგორც გრძელვადიანი, როდესაც მოსალოდნელია, რომ წინასწარ გადახდასთან დაკავშირებული საქონელი ან მომსახურება მიიღება ერთი წლის შემდეგ, ან როდესაც წინასწარი გადახდა ეხება აქტივს, რომელიც თავისთავად კლასიფიცირდება როგორც გრძელვადიანი თავდაპირველი აღიარებისას. აქტივების შესაძენად

წინასწარი გადახდა აღირიცხება აქტივის საბალანსო ღირებულებაზე მას შემდეგ, რაც ჯგუფი მოიპოვებს კონტროლს აქტივზე და იარსებებს ალბათობა, რომ ჯგუფი მიიღებს აქტივთან დაკავშირებულ მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს. სხვა წინასწარი გადახდები ჩამოიწერება მოგებაში-ზარალში, როდესაც მიიღება საქონელი ან მომსახურება, რომელიც დაკავშირებულია წინასწარ გადახდასთან. თუ არსებობს მითითება, რომ წინასწარ გადახდასთან დაკავშირებული აქტივები, საქონელი ან მომსახურება არ მიიღება, წინასწარი გადახდის საბალანსო ღირებულება შესაბამისად ჩამოიწერება და შესაბამისი გაუფასურების ზარალი აღიარებულია წლის მოგება-ზარალში.

მარაგები. მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი ღირებულებით. მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი ღირებულების საფუძველზე. მზა საქონლის ღირებულება და მიმდინარე სამუშაოები მოიცავს ნედლეულს, პირდაპირ შრომას, სხვა პირდაპირ ხარჯებს და დაკავშირებულ წარმოების ზედნაღებს (ნორმალური საოპერაციო სიმძლავრის საფუძველზე), მაგრამ გამორიცხავს სესხის ხარჯებს. წმინდა რეალიზებადი ღირებულება არის გაყიდვის სავარაუდო ფასი ბიზნესის ჩვეულ მსვლელობაში, დასრულების და გაყიდვის ხარჯების სავარაუდო ღირებულებას გამოკლებით. ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის მარაგები ფასდება გაუფასურებაზე. თუ მარაგი გაუფასურებულია, საბალანსო ღირებულება მცირდება მის გასაყიდ ფასამდე, გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით და გაუფასურებით გამოწვეული ზარალი დაუყოვნებლივ იქნება აღიარებული, მოგებაზარალში.

ნაყოფის მომცემი მცენარეები და სოფლის მეურნეობის პროდუქცია. ბიოლოგიური აქტივები მოიცავს ნაყოფის მომცემ მცენარეებს (ვენახებს), რომლებიც არის მფლობელობაში წარმოებაში გამოსაყენებლად. ნაყოფის მომცემი მცენარის ნაყოფი (ყურძენი) წარმოადგენს სასოფლო-სამეურნეო პროდუქტს.

ნაყოფის მომცემი მცენარეები. ნაყოფის მომცემი მცენარეები (ვენახები) გამოიყენება მხოლოდ პროდუქციის (ყურძნის) მოსაყვანად. ერთადერთი მნიშვნელოვანი სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი ნაყოფის მომცემი მცენარეებიდან წარმოიქმნება მათ მიერ შექმნილი სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის გაყიდვით. ნაყოფის მომცემი მცენარეები აკმაყოფილებენ ძირითადი საშუალების განმარტებას და აღირიცხებიან თვითღირებულებას გამოკლებული დაგროვილი ცვეთა და ნებისმიერი დაგროვილი გაუფასურების ზარალი, რადგან აღნიშნული ბიოლოგიური აქტივების სამართლიანი ღირებულება არ შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს დამატებითი დანახარჯების ან ძალისხმევის გარეშე, აქტიური ბაზრის არარსებობის, სანდო მტკიცებულებების ნაკლებობის შესადარებელი ბაზრის ტრანზაქციების შესახებ და ვენახების მოსავლიანობის შესახებ ისტორიული მონაცემების შეზღუდული ხელმისაწვდომობის გამო.

ბიოლოგიური აქტივების ამორტიზაცია გამოითვლება წრფივი მეთოდით, რათა განისაზღვროს ღირებულება მისი ნარჩენი ღირებულების გამოკლებით სავარაუდო სასარგებლო ვადის განმავლობაში. ნაყოფის მომცემი მცენარეებზე ამორტიზაცია გამოითვლება 30 წლის, სავარაუდო სასარგებლო ვადის, განმავლობაში.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის შეჯამება (გაგრძელება)

ნაყოფის მომცემი მცენარეები წარმოადგენენ დაუმთავრებელი ძირითადი საშუალებას, ვენახებს, სანამ ისინი სიმწიფეს მიაღწევენ და იძლევიან მოსავალს.

ჯგუფის ძირითადი საშუალებების ნარჩენი ღირებულებები, სასარგებლო ექსპლუატაციის ვადები და ამორტიზაციის მეთოდი გადაიხედება და, საჭიროების შემთხვევაში, დაკორექტირდება, თუ კი არსებობს ცვლილება მაჩვენებლები ბოლო საანგარიშგებო თარიღის შემდეგ.

სასოფლო-სამეურნეო პროდუქცია. კომპანია მოყვანილი ყურძნის კლასიფიცირებას ახდენს, როგორც სასოფლო-სამეურნეო პროდუქცია და იყენებს მას ძირითადად საკუთარი ღვინის წარმოებისთვის. კომპანიის ნაყოფის მომცემი მცენარეებიდან მოკრეფილი სასოფლო-სამეურნეო პროდუქცია ფასდება სამართლიანი ღირებულებით, რთველის მომენტში გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით. სამართლიანი ღირებულება, საბაზრო ფასებზე დაფუძნებული, სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის რეალიზაციის დანახარჯების გამოკლებით მოსავლის აღების თარიღისთვის არის პროდუქციის დასაშვები საწყისი ღირებულება მარაგების მიზნებისათვის. შემდგომში არ ხდება მათი ხელახალი გაზომვა.

მოგება ან ზარალი სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის სამართლიანი ღირებულების პირველადი აღიარებით, გაყიდვის დანახარჯების გამოკლებით, შედის მოგებაში-ზარალში.

ვენახის ღირებულება მოიცავს მთელი წლის განმავლობაში ვენახის საქმიანობაში გაწეულ ხარჯებს (ვენახის მოვლა, ყურძნის ზრდა და ა.შ.). მოცემული პერიოდის ვენახის მთლიანი ხარჯები იქვითება მოკრეფილი ყურძნის სამართლიან ღირებულებასთან და მიღებული სამართლიანი ღირებულებით გამოწვეულ მოგება/ზარალთან, რომელიც აღიარებულია მოგებაში-ზარალში.

ძირითადი საშუალებები. ძირითადი საშუალებების სამართლიანი ღირებულება, რომელიც განსაზღვრული იყო წინა IFRS -ს ფარგლებში 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, გამოყენებული იყო როგორც სავარაუდო ღირებულება IFRS-ზე გადასვლის დღეს SME-სთვის, რადგან ისინი ფართოდ შედარებადი იყო სამართლიან ღირებულებასთან 2021 წლის 1-ელ იანვარს.

ძირითადი საშუალებები შემდგომში ფასდება თვითღირებულებით, ყოველგვარი შემდგომი ცვთისა და გაუფასურების გამოკლებით. ღირებულება მოიცავს მატერიალური და პირდაპირი შრომის ღირებულებას, ნებისმიერ სხვა ხარჯს, რომელიც უშუალოდ უკავშირდება აქტივის სამუშაო პირობებს მათი დანიშნულებისამებრ გამოყენებისთვის, ნივთების დემონტაჟისა და ამოღების და იმ ადგილის აღდგენის ხარჯებს, სადაც ისინი მდებარეობს.

შემდგომი ხარჯები შედის აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარებულია ცალკე აქტივად საჭიროებისამებრ, მხოლოდ მაშინ, როდესაც სავარაუდოა, რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი მიედინება კომპანიაში და ნივთის ღირებულება შეიძლება საიმედოდ შეფასდეს. მცირე რემონტისა და ყოველდღიური მოვლის ხარჯები აღირიცხება ხარჯებში. ძირითადი საშუალებების ძირითადი ნაწილების ან კომპონენტების ჩანაცვლების ღირებულება კაპიტალიზებულია და ჩანაცვლებული ნაწილი ჩამოიწერება.

ამორტიზაცია. მიწას არ ერიცხება ამორტიზაცია. სხვა აქტივებზე ცვთის დარიცხვა ხდება ისე, რომ განისაზღვროს აქტივების ღირებულება მათი ნარჩენი ღირებულების გამოკლებით მათი სავარაუდო სასარგებლო ვადის განმავლობაში, წრფივი მეთოდის გამოყენებით.

ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ერთეულების სასარგებლო ვადები მიმდინარე და შედარებითი პერიოდებისთვის არის შემდეგნაირი:

• შენობები	20-50 წელი
• აღჭურვილობა	5-30 წელი
• მანქანები	2-15 წელი
• მოწყობილობები, ფიტინგები და საოფისე	2-10 წელი

- აღჭურვილობა
- სხვა
- ნაყოფის მომცემი მცენარეები

3-5 წელი
30-40 წელი

ამორტიზაციის მეთოდები, სასარგებლო ვადები და ნარჩენი ღირებულებები გადაიხედება ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის და საჭიროების შემთხვევაში კორექტირდება.

სავაჭრო და სხვა გადასახდელები. სავაჭრო გადასახდელები დარიცხულია კონტრაგენტების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისას და აისახება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური პროცენტის მეთოდის გამოყენებით.

ვალდებულებებისა და გადასახდელების რეზერვები. ვალდებულებებისა და გადასახდელების რეზერვები არის გაურკვეველი ვადის ან ოდენობის არაფინანსური ვალდებულებები. ისინი ირიცხება, როდესაც კომპანიას აქვს მიმდინარე სამართლებრივი ან კონსტრუქციული ვალდებულება წარსული მოვლენების შედეგად, სავარაუდოა რესურსების გადინება, რომელიც მოიცავს ეკონომიკურ სარგებელს, ვალდებულების დასაფარად და შესაძლებელია ვალდებულების სავარაუდო ოდენობის სანდოდ განსაზღვრა. რეზერვები ფასდება იმ ხარჯების ამჟამინდელი ღირებულებით, რომელიც მოსალოდნელია ვალდებულების დასაფარად გადასახდამდე განაკვეთის გამოყენებით, რომელიც ასახავს ფულის დროის ღირებულების მიმდინარე საბაზრო შეფასებას და ვალდებულებაზე სპეციფიკურ რისკებს. რეზერვის გაზრდა დროის გასვლის გამო ხდება საპროცენტო ხარჯის სახით.

შემოსავალი. შემოსავალი მოიცავს კომპანიის საქმიანობის ჩვეულებრივი მიმდინარეობისას გაწეული საქონლის ან მომსახურების გაყიდვისთვის მიღებულ ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიან ღირებულებას. შემოსავალი ნაჩვენებია გაყიდვების/დამატებული ღირებულების გადასახადის, დაბრუნების, ფასდაკლებებისა და დაქვითვების გარეშე.

კომპანია აღიარებს შემოსავალს, როდესაც: შესაძლებელია შემოსავლის ოდენობის საიმედოდ განსაზღვრა; სავარაუდოა, რომ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი მიეძინება სუბიექტისკენ; და დაკმაყოფილებულია კონკრეტული კრიტერიუმები კომპანიის თითოეული საქმიანობისთვის ქვემოთ აღწერილი პირობების შესაბამისად.

გაყიდული საქონელი. შემოსავალი აღიარებულია, როდესაც კომპანია მომხმარებელს მიაწოდებს დაპირებულ საქონელს. როდესაც კომპანია ასრულებს ვალდებულებას, კომპანია შემოსავლად აღიარებს გარიგების ფასის ოდენობას, რომელიც გამორიცხავს მესამე მხარის სახელით შეგროვებულ თანხებს. შემოსავალი არის გაყიდვების ღირებულება გაყიდვებთან დაკავშირებული ფასდაკლებების და დაქვითვების დამატებული ღირებულების გადასახადისა და გაყიდვებთან დაკავშირებული სხვა გადასახადების გამოკლების შემდეგ. კლიენტებისთვის ფასდაკლებები გამოიქვითება შემოსავლიდან, როდესაც გადახდილი თანხა დაკავშირებულია გაყიდვებთან.

მომსახურებები: გაწეული მომსახურებიდან შემოსავალი (ღვინის ტურები და ღონისძიებები) აღიარებულია მომხმარებლისთვის მომსახურების მიწოდებისას. ამგვარი კონტრაქტების მიხედვით, კომპანია უზრუნველყოფს ღვინის ტურებთან და ღონისძიებებთან დაკავშირებულ მომსახურებას მოკლე დროში და მომხმარებელი ერთდროულად იღებს და მოიხმარს სუბიექტის შესრულებით მიღებულ სარგებელს ისე, როგორც ამას სუბიექტი ასრულებს.

ფინანსური შემოსავალი და ხარჯები. კომპანიის ფინანსური შემოსავალი და ფინანსური ხარჯები მოიცავს:

- საპროცენტო ხარჯი;
- საპროცენტო შემოსავალი საბანკო დეპოზიტებზე;
- უცხოური ვალუტის მოგება ან ზარალი ფინანსურ აქტივებსა და ფინანსურ ვალდებულებებზე.

საპროცენტო შემოსავალი ან ხარჯი აღიარებულია ეფექტური პროცენტის მეთოდის გამოყენებით.

„ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი“ არის ის განაკვეთი, რომელიც ზუსტად ახდენს დისკონტირების სავარაუდო სამომავლო ფულად გადახდებს ან მიღებას ფინანსური ინსტრუმენტის მოსალოდნელი ჩამონათვალის მეშვეობით:

- ფინანსური აქტივის მთლიანი საბალანსო ღირებულება; ან
- ფინანსური ვალდებულების ამორტიზებული ღირებულება.

საპროცენტო შემოსავლისა და ხარჯის გაანგარიშებისას ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი გამოიყენება აქტივის მთლიან საბალანსო ღირებულებაზე (როდესაც აქტივი არ არის გაუფასურებული კრედიტით) ან ვალდებულების ამორტიზებულ ღირებულებაზე. თუმცა, ფინანსური აქტივებისთვის, რომლებიც კრედიტით გაუფასურდა თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, საპროცენტო შემოსავალი გამოითვლება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით ფინანსური აქტივის ამორტიზებულ ღირებულებაზე. იმ შემთხვევაში, თუ აქტივი აღარ არის კრედიტით გაუფასურებული, საპროცენტო შემოსავლის გაანგარიშება მოხდება მთლიანი მოცულობიდან.

უცხოური ვალუტის მოგება და ზარალი ანგარიშდება დაუბეგრავ თანხებზე, როგორც ფინანსური შემოსავალი ან ფინანსური ხარჯი, იმისდა მიხედვით, არის თუ არა უცხოური ვალუტის მოძრაობა წმინდა მოგების ან ზარალის მდგომარეობაში.

თანამშრომელთა სარგებელი. თანამშრომელთა სარგებლის მოკლევადიანი ვალდებულებები ფასდება არადისკონტირებულ საფუძველზე და ირიცხება შესაბამისი მომსახურების მიწოდებისას. ვალდებულება აღიარებულია იმ თანხისთვის, რომელიც მოსალოდნელია გადახდილ თანხაზე მოკლევადიანი ფულადი ბონუსების ან მოგების გაზიარების გეგმების მიხედვით, თუ კომპანიას აქვს ამჟამინდელი სამართლებრივი ან კონსტრუქციული ვალდებულება გადაიხადოს აღნიშნული თანხა თანამშრომლის მიერ გაწეული წარსული მომსახურების შედეგად, და ვალდებულება შეიძლება საიმედოდ შეფასდეს.

სახელმწიფო გრანტები. მთავრობის გრანტები აღიარებულია მათი სამართლიანი ღირებულებით, როდესაც არსებობს გონივრული გარანტია, რომ გრანტი მიიღება და ჯგუფი შეასრულებს ყველა თანდართულ პირობას.

ხარჯებთან დაკავშირებული სახელმწიფო გრანტები გადავადებულია და აღიარებულია წლის მოგება-ზარალში, როგორც სხვა შემოსავალი იმ პერიოდის განმავლობაში, რომელშიც გაწეულია დასაკომპენსირებელი ხარჯები. საქართველოს მთავრობის მიერ ნაწილობრივ სუბსიდირებული აგროკრედიტის პროგრამაზე საპროცენტო ხარჯები აღირიცხება მთლიანი მიდგომით. სახელმწიფო დახმარება წარმოდგენილია, როგორც სხვა შემოსავალი, აღნიშნულ სესხებზე დარიცხული შესაბამისი საპროცენტო ხარჯების გაანგარიშების გარეშე.

სააქციო კაპიტალი. ჩვეულებრივი აქციები. ჩვეულებრივი აქციები კლასიფიცირებულია, როგორც კაპიტალი. ჩვეულებრივი აქციების გამოშვებასთან და აქციების ოფციებთან პირდაპირ დაკავშირებული დამატებითი ხარჯები აღიარებულია, როგორც კაპიტალიდან დაქვითვა.

დამატებით გადახდილი კაპიტალი. როდესაც კაპიტალი იზრდება, ნებისმიერი სხვაობა კაპიტალის რეგისტრირებულ თანხასა და მიღებული ფაქტობრივი ანაზღაურების სამართლიან ღირებულებას შორის აღიარებულია, როგორც კაპიტალი.

მოგების გადასახადი

მიმდინარე გადასახადი. მიმდინარე გადასახადი მოიცავს მოსალოდნელ საგადასახადო გადასახადს ან მისაღებ გადასახადს წლის დასაბეგრ შემოსავალზე ან ზარალზე, ანგარიშგების თარიღისთვის მოქმედი ან არსებითად ამოქმედებული გადასახადის გამოყენებით, და წინა წლებში გადასახადელი გადასახადის ნებისმიერ კორექტირებას. მიმდინარე საგადასახადო გადასახადი, ასევე მოიცავს ნებისმიერ საგადასახადო ვალდებულებას, რომელიც წარმოიქმნება დივიდენდებიდან.

2016 წლის 13 მაისს საქართველოს პარლამენტმა მიიღო კანონპროექტი კორპორატიული საშემოსავლო გადასახადის რეფორმის შესახებ (ასევე ცნობილი, როგორც კორპორაციული დაბეგვრის ესტონური

მოდელი), რომელსაც ძირითადად გადააქვს დაბეგვრის მომენტი დასაბეგრი მოგების მიღების მომენტიდან მათ განაწილებამდე. კანონი ამოქმედდა 2016 წელს და ძალაშია 2017 წლის 1-ლი იანვრის შემდეგ დაწყებული საგადასახადო პერიოდებისთვის ყველა სუბიექტისთვის, გარდა ფინანსური ინსტიტუტებისა (როგორცაა ბანკები, სადაზღვევო კომპანიები, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციები, ლომბარდები), რომელთა შემთხვევაშიც კანონი ამოქმედდება 2023 წლის 1-ლი იანვრიდან.

მოგების გადასახადით დაბეგვრის ახალი სისტემა არ გულისხმობს მოგების გადასახადისგან გადასახადისგან გათავისუფლებას, არამედ მოგების გადასახადის დარიცხვა გადადის მოგების მიღების მომენტიდან მათი განაწილების მომენტზე; ანუ ძირითადი დაბეგვრის ობიექტი განაწილებული შემოსავალია. საქართველოს საგადასახადო კოდექსი განსაზღვრავდა განაწილებულ მოგებას როგორც აქციონერებზე დივიდენდის სახით განაწილებულ მოგებას. თუმცა, ზოგიერთი სხვა ტრანზაქცია ასევე განიხილება როგორც განაწილებული მოგება, მაგალითად, არასაბაზრო ტრანსსასაზღვრო ტრანზაქციები დაკავშირებულ მხარეებთან და/ან გადასახადისგან გათავისუფლებულ პირებთან ასევე განიხილება როგორც განაწილებული მოგება მოგების გადასახადის მიზნებისთვის. გარდა ამისა, საგადასახადო ობიექტი მოიცავს ხარჯებს ან სხვა გადასახადებს, რომლებიც არ არის დაკავშირებული სუბიექტის ეკონომიკურ საქმიანობასთან, უსასყიდლო მიწოდებასა და ზენორმატიულ წარმომადგენლობით ხარჯებს.

გადასახადის ანაზღაურება შესაძლებელია 2008-2016 წლებში გაუნაწილებელ მოგებაზე გადახდილი მიმდინარე გადასახადისთვის, თუ ეს შემოსავალი განაწილებულია 2017 წელს ან შემდგომ წლებში.

მოგების გადასახადი, რომელიც წარმოიქმნება დივიდენდების გადახდისგან, აღირიცხება ხარჯად იმ პერიოდში, როდესაც გამოცხადებულია დივიდენდები, განურჩევლად რეალური გადახდის თარიღისა ან იმ პერიოდისა, რომლისთვისაც ხდება დივიდენდების გადახდა.

გადავადებული გადასახადი. ზემოთ აღწერილი ახალი საგადასახადო სისტემის ბუნებიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ სუბიექტებს არ აქვთ განსხვავება აქტივების საგადასახადო ბაზებსა და მათ საბალანსო ღირებულებას შორის და შესაბამისად, არ წარმოიქმნება გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივები და ვალდებულებები.

წინა პერიოდებში დარიცხული საგადასახადო ზარალი არ შეიძლება გამოყენებულ იქნას მომავალ დასაბეგრ მოგებასთან მიმართებაში.

საოპერაციო იჯარა. როდესაც კომპანია არის მოიჯარე იჯარაში, რომელიც არ გადასცემს საკუთრებაში არსებულ არსებითად ყველა რისკს და სარგებელს მეიჯარისგან კომპანიაში, იჯარის მთლიანი გადასახადები აღირიცხება წლის მოგება-ზარალში თანაბარი განაწილების მეთოდით იჯარის ვადის განმავლობაში. იჯარის ვადა არის არაგაუქმებადი პერიოდი, რომლის განმავლობაშიც მოიჯარე ქირაობს აქტივს, რომლისთვისაც მოიჯარემ დადო ხელშეკრულება აქტივის იჯარაზე, სხვა პირობებთან ერთად აქვს შესაძლებლობა გააგრძელოს აქტივის იჯარა, შემდგომი გადახდით ან მის გარეშე, როდესაც იჯარის დაწყების მომენტისათვის არის გონივრული შესაძლებლობა, რომ მოიჯარე ისარგებლებს ამ შესაძლებლობით.

კრედიტები. კრედიტები თავდაპირველად აღიარებულია ტრანზაქციის ფასით (ანუ მსესხებლისათვის გადასახდელი ფულადი სახსრების მიმდინარე ღირებულებით, ტრანზაქციის ხარჯების ჩათვლით). კრედიტები შემდგომში აისახება ამორტიზებული ღირებულებით. საპროცენტო ხარჯების აღიარება ხდება ეფექტური პროცენტის მეთოდის საფუძველზე და შედის ფინანსურ ხარჯებში.

კრედიტები კლასიფიცირდება როგორც მიმდინარე ვალდებულებები, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც კომპანიას აქვს უპირობო უფლება, გადადოს ვალდებულების დაფარვა ანგარიშგების თარიღის შემდეგ სულ მცირე 12 თვით.

4. კრიტიკული სააღრიცხვო შეფასებები და განსჯა სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებისას

ჯგუფი აკეთებს შეფასებებს და დაშვებებს, რომლებიც გავლენას ახდენენ ფინანსურ ანგარიშგებებში აღიარებულ თანხებზე და აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებაზე მომდევნო ფინანსური წლის განმავლობაში. შეფასებები და მსჯელობები მუდმივად ფასდება და ეფუძნება ხელმძღვანელობის გამოცდილებას და სხვა ფაქტორებს, მათ შორის მომავალი მოვლენების მოლოდინებს, რომლებიც გონივრული იქნება მოცემულ ვითარებაში.

ბუღალტრული აღრიცხვის გაგრძელების საფუძველი. რუსეთის ფედერაციის მიერ უკრაინაში ბოლო დროს გააქტიურებულ სამხედრო ოპერაციებს მოჰყვა მკაცრი სანქციების შემოღება ამერიკის შეერთებული შტატების, ევროკავშირის და ზოგიერთი სხვა ქვეყნის მიერ რუსეთის ფედერაციისა და ბელორუსის წინააღმდეგ. კომპანიის გაყიდვების დაახლოებით 40% განხორციელდა დსთ-ს ბაზრებზე, მათ შორის რუსეთში, უკრაინასა და ბელორუსიაში

მიუხედავად მიმდინარე ომისა, კომპანიის ხელმძღვანელობა თვლის, რომ არ არსებობს მატერიალური გაურკვევლობა კომპანიის მუშაობასთან დაკავშირებით. ხელმძღვანელობის შეფასება ძირითადად ეფუძნება შემდეგ გარემოებებს:

- მფლობელი მუდმივად ახორციელებდა კაპიტალის შევსებას: კომპანია ძირითადად ფინანსდება ნაღდი ფულით გადახდილი კაპიტალის შევსებით. ხსენებული გარემოებები მიუთითებს იმაზე, რომ მფლობელი კომპანიის ბიზნესსაქმიანობის განვითარების ერთგულია. გარდა ამისა, წლების განმავლობაში კაპიტალის შევსების სიდიდის გათვალისწინებით, ნაკლებად სავარაუდოა, რომ მფლობელმა შეწყვიტოს ოპერირება საქართველოში;
- მიუხედავად ბოლოდროინდელი სამხედრო ესკალაციებისა რეგიონში, საბოლოო მაკონტროლებელმა მხარემ (UCP) გამოთქვა მზაყოფნა უზრუნველყოს კომპანია უახლოეს მომავალში ფინანსური და სხვა მხარდაჭერით აუცილებლობის შესაბამისად, რათა კომპანიამ გააგრძელოს ფუნქციონირება და, საშუალებას მისცეს მას მოახდინოს თავისი აქტივების რეალიზება და შეასრულოს თავისი ვალდებულებები ბიზნესსაქმიანობის ნორმალური მიმდინარეობის პირობებში. როგორც ნებისმიერი კომპანია, რომელიც ეყრდნობა ფინანსურ მხარდაჭერას სხვა ჯგუფის სუბიექტებზე ხელმძღვანელობა აღიარებს, რომ არ შეიძლება იყოს დარწმუნებული, რომ აღნიშნული მხარდაჭერა გაგრძელდება თუმცა, ამ ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცების დღეს, მათ არ აქვთ საფუძველი იფიქრონ, რომ ეს არ მოხდება ამგვარად;
- საშუალოვადიან პერსპექტივაში, კომპანიის ხელმძღვანელობა გეგმავს ფოკუსირება მოახდინოს გეოგრაფიული პროფილის დივერსიფიკაციაზე ევროპისა და აზიის ბაზრებზე შესვლის გზით, რათა შეამციროს დამოკიდებულება დსთ-ს რეგიონზე.

ზემოაღნიშნულ მოვლენებთან და პირობებთან დაკავშირებული გაურკვევლობის პოტენციური ზემოქმედების სიდიდის გათვალისწინების შემდეგ, გამჟღავნებული შემარბილებელი ფაქტორების ჩათვლით, ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ არ არსებობს რაიმე არსებითი გაურკვევლობა, რამაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ეჭვი შეიტანოს კომპანიის უნარზე გააგრძელოს საქმიანობა და შესაბამისად, წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა უწყვეტი საქმიანობის საფუძველზე.

ხელმძღვანელობა ასევე აკეთებს გარკვეულ შეფასებებს, გარდა შეფასებებისა, სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენების პროცესში. განსჯები, რომლებსაც აქვთ ყველაზე მნიშვნელოვანი გავლენა ფინანსურ ანგარიშგებებში აღიარებულ მაჩვენებლებზე და შეფასებებში, რამაც შეიძლება გამოიწვიოს აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულების მნიშვნელოვანი კორექტირება მომდევნო ფინანსურ წელს, მოიცავს:

ძირითადი საშუალებების, ტექნიკის და არამატერიალური აქტივების სასარგებლო ვადა. ძირითადი საშუალებების ერთეულის სასარგებლო ვადის შეფასება არის ხელმძღვანელობის განსჯის საკითხი, რომელიც დაფუძნებულია მსგავს აქტივებთან გამოცდილებაზე. აქტივის სასარგებლო ვადის განსაზღვრისას ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს მოსალოდნელ გამოყენებას, სავარაუდო ტექნიკურ მოძველებას, ფიზიკურ ცვეთას და ფიზიკურ გარემოს, რომელშიც აქტივი მუშაობს. რომელიმე

აღნიშნული პირობის ან შეფასების ცვლილებამ შეიძლება გამოიწვიოს მომავალი ამორტიზაციის განაკვეთების კორექტირება.

სოფლის მეურნეობის პროდუქციის სამართლიანი ღირებულება მოსავლის აღების მომენტში. მოსავლის დაკრეფის დროს კომპანიის ყურძენი აღიარებულია სამართლიანი ღირებულებით, გაყიდვის ხარჯების გამოკლებით. სამართლიან ღირებულებას გამოკლებული სასოფლო-სამეურნეო პროდუქტის გაყიდვის სავარაუდო ხარჯები მოსავლის აღების მომენტში განისაზღვრება ადგილობრივ ტერიტორიაზე ყურძნის საბაზრო ფასებზე მითითებით მოსავლის აღების დროს, რეალიზაციის სავარაუდო ხარჯების გამოკლებით (განისაზღვრება სავარაუდო მომავალი ფულადი ნაკადების საფუძველზე). სამართლიანი ღირებულება გაყიდვის სავარაუდო ხარჯების გამოკლებით განისაზღვრება გადასახადამდე.

სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრისას კეთდება მნიშვნელოვანი დაშვებები შემდეგნაირად:

- ადგილობრივ ტერიტორიაზე არის ყურძნის აქტიური ბაზარი და აღნიშნული ფასები მარტივად ხელმისაწვდომია.

გაყიდვის მოსალოდნელი სამომავლო ხარჯები, როგორცაა სამუშაო, შეფუთვა და გადამუშავების ხარჯები. მოსალოდნელი სამომავლო ხარჯები ეფუძნება საშუალო მოქმედ ფასებს.

გამომდინარე იქიდან, რომ სს შატო მუხრანი ღვინის პროდუქტს მხოლოდ საკუთარი წარმოებული ყურძნით აწარმოებს და არ არსებობს აქტიური ბაზარი ასეთი ყურძნის სამართლიანი ღირებულების შესაფასებლად, წარმოებული ყურძნის ღირებულება ითვლება ყურძნის სამართლიან ღირებულებად.

სავაჭრო დებიტორული და სხვა მოთხოვნების გაუფასურება. დებიტორული დავალიანების გაუფასურების რეზერვი ეფუძნება კომპანიის შეფასებას მომხმარებელთა კონკრეტული დავალიანებების შეგროვების შესახებ. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს ძირითადი კლიენტის კრედიტუნარიანობის გაუარესება ან ფაქტობრივი ნაკლოვანებები უფრო მაღალია, ვიდრე შეფასებები, რეალური დებიტორული დავალიანება შეიძლება განსხვავდებოდეს აღნიშნული შეფასებებისგან. თუ კომპანია დაადგენს, რომ არ არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმის შესახებ, რომ გაუფასურება მოხდა ინდივიდუალურად შეფასებულ დებიტორულ დავალიანებაზე, იქნება ეს მნიშვნელოვანი თუ არა, ის მოიცავს დებიტორულ დავალიანებას დებიტორულ ანგარიშთა ჯგუფში მსგავსი საკრედიტო რისკის მახასიათებლებით და ერთობლივად აფასებს მათ გაუფასურებას.

დებიტორული ანგარიშების გაუფასურების კოლექტიური შეფასების მიზნით დებიტორული დავალიანებები დაჯგუფებულია საკრედიტო რისკის მსგავსი მახასიათებლების საფუძველზე. აღნიშნული მახასიათებლები შესაბამისია ასეთი აქტივების ჯგუფებისთვის მომავალი ფულადი ნაკადების შეფასებისთვის, რაც მიუთითებს მოვალეთა შესაძლებლობაზე გადაიხადოს ყველა გადასახდელი თანხა შეფასებული აქტივების სახელშეკრულებო პირობების შესაბამისად. სავაჭრო დებიტორული დავალიანებები, რომლებიც შეფასებულია, რომ არ არის გაუფასურებული ინდივიდუალურად, ფასდება ერთობლივად გაუფასურების გამო, კომპანიის ისტორიული გამოცდილების შესაბამისად, მსგავსი ასაკის მოთხოვნებისთვის. სავაჭრო დებიტორული დავალიანების რეზერვები მზადდება კონკრეტული ასაკის კატეგორიის ანგარიშებიდან აღდგენის ისტორიული გამოცდილების საფუძველზე. გაუფასურების რეზერვის ღირებულება სენსიტიურია გამოყენებული კონკრეტული პროცენტების მიმართ.

ფაქტობრივი შედეგები შეიძლება განსხვავდებოდეს შეფასებებისგან და კომპანიის შეფასებები შეიძლება გადაიხედოს მომავალში, ნეგატიურად ან პოზიტიურად, რაც დამოკიდებულია შედეგზე ან მოლოდინებზე დაფუძნებული თითოეული რისკის ირგვლივ არსებულ ფაქტებზე.

5. შემოსავლები

<i>ათას ლარში</i>	2022	2021
ღვინის გაყიდვები	27,156	32,096
შემოსავალი ღვინის ტურებიდან და ღონისძიებებიდან	3,172	893
ალკოჰოლური სასმელების გაყიდვები	1,164	1,532
ჩიფსებისა და პოპკორნის გაყიდვები	-	1,078
სხვა შემოსავალი	110	43
სულ შემოსავლები	31,602	35,642

6. ხარჯები

გაყიდვის, მარკეტინგისა და დისტრიბუციის ხარჯები

<i>ათას ლარში</i>	2022	2021
სარეკლამო ხარჯები	1,967	1,508
ტრანსპორტირების ღირებულება	1,355	1,021
ხელფასები და ხელფასები	327	241
დაქირავების ხარჯები	265	126
მარკეტინგის ხარჯები	255	345
დეგუსტაცია	59	49
რემონტი და მოვლა	40	50
სხვა	318	445
მთლიანი გაყიდვის, მარკეტინგისა და დისტრიბუციის ხარჯები	4,586	3,785

6. ხარჯები (გაგრძელება)

ადმინისტრაციული ხარჯები

<i>ათას ქართულ ლარში</i>	2022	2021
ხელფასები და შრომის ანაზღაურება	5,286	5,585
ცვეთა და ამორტიზაცია	778	900
პროფესიული გადასახადები	618	550
გადასახადი, მოგების გადასახადის გარდა	572	840
წარმომადგენლობითი ხარჯები	247	212
მივლინება	143	62
რემონტი და მოვლა	98	102
კომუნიკაციის ხარჯები	58	52
სხვა	1,375	2,255
მთლიანი ადმინისტრაციული ხარჯები	9,175	10,558

7. სამართლიანი ღირებულების დანაკარგები სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის პირველადი აღიარებისას

2022 წლის განმავლობაში, სხვაობა დაკრეფილი ყურძნის სამართლიან ღირებულებასა და ხარჯს შორის 890 ათასი ლარის ოდენობით წარმომადგენს ზარალს (2021: 572 ათასი ლარი), რომელიც წარმოიქმნება სასოფლო-სამეურნეო პროდუქციის ღირებულების თავდაპირველი აღიარებიდან, მოსავლის აღების შედეგად, შეფასებული სამართლიანი ღირებულებით გაყიდვის დანახარჯების გამოკლებით.

8. ფინანსური შემოსავლები და ხარჯები

<i>ათას ქართულ ლარში</i>	2022	2021
დაკავშირებული მხარის სესხზე საპროცენტო ხარჯი	258	286
წმინდა სავალუტო მოგება	-	798
მთლიანი საფინანსო ხარჯები	258	1,084
დაკავშირებული მხარის სესხზე საპროცენტო ხარჯი	(1,061)	(6,315)
წმინდა სავალუტო ზარალი	(2,340)	(1,228)
მთლიანი საფინანსო ხარჯები	(3,401)	(7,543)

MARUSSIA GEORGIA GROUP

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები – 2022 წლის 31 დეკემბერი

9. ძირითადი საშუალებები

	მიწა	შენობები	აღჭურვილობა	დაუმთავრებელი მშენებლობა	მანქანები	სანაოთი, ფურნიტურა და საოფისე ტექნიკა	ნაყოფის მქონე მცენარეები	სხვა აქტივები	სულ
<i>ათას ქართულ ლარში</i>									
სავარაუდო ღირებულება									
ნაშთი 2021 წლის 1-ლი იანვრის მდგომარეობით	27,028	4,424	15,954	20,999	4,818	288	918	2,771	77,200
დამატებები	147	-	876	10,968	514	5,122	314	1,533	19,474
შიდა გადაადგილება და გადარიცხვები	-	253	14	(2,054)	426	14	1,273	74	-
გასხვისება და ჩამოწერა	-	-	-	(11)	-	(219)	-	(294)	(524)
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	27,175	4,677	16,844	29,902	5,758	5,205	2,505	4,084	96,150
დამატებები	-	-	1,014	12,260	483	649	280	2,168	16,854
შიდა გადაადგილება	-	14,668	-	(14,854)	829	107	(263)	(487)	-
გასხვისება და ჩამოწერა	-	-	-	-	-	(3)	(63)	(2)	(68)
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	27,175	19,345	17,858	27,308	7,070	5,958	2,459	5,763	112,936
დაგროვილი ცვეთა და გაუფასურება									
ნაშთი 2021 წლის 1-ლი იანვრის	-	-	-	-	-	161	-	454	615
ამორტიზაცია წლის განმავლობაში	-	339	2,036	-	1,068	255	71	300	4,069
გაუფასურების დაკარგვა	698	-	-	8,294	-	-	-	-	8,992
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	698	339	2,036	8,294	1,068	416	71	754	13,676
ამორტიზაცია წლის განმავლობაში	-	344	2,466	-	1,121	572	82	325	4,910
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	698	683	4,502	8,294	2,189	988	153	1,079	18,586
სატარიფო თანხები									
2021 წლის 1-ლი იანვარი	27,028	4,424	15,954	20,999	4,818	127	918	2,317	76,585
2021 წლის 31 დეკემბერი	26,477	4,338	14,808	21,608	4,690	4,789	2,434	3,330	82,474
2022 წლის 31 დეკემბერი	26,477	18,662	13,356	19,014	4,881	4,970	2,306	4,684	94,350

9. ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

2022 წელს 2,635 ათასი ლარის ამორტიზაციის ხარჯი დაერიცხა გაყიდული საქონლის ღირებულებას (2021: 2,817 ათასი ლარი), 402 ათასი ლარი ადმინისტრაციულ ხარჯებს (2021: 397 ათასი ლარი), დანარჩენი შედის მარაგებში.

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, 725 ათასი ლარის გრძელვადიანი აქტივების წინასწარი გადახდა მოიცავს ვაზის შესყიდვისთვის გადახდილ ავანსებს (2021 წლის 31 დეკემბერი: 1,846 ათასი ლარი).

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, 183 ათასი ლარის საბალანსო ღირებულების ძირითადი საშუალებები სს „თიბისი ბანკიდან“ ნასესხები თანხის უზრუნველყოფისათვის იყო დაგირავებული. 11,913 ათასი ლარის საბალანსო ღირებულების ძირითადი საშუალებები (2021 წელი: 13,833 ათასი ლარი) სს „საქართველოს ბანკიდან“ ნასესხები თანხის უზრუნველყოფისათვის იყო დაგირავებული. აგრეთვე იხილეთ შენიშვნა 15.

დაუმთავრებელი მშენებლობა მოიცავს დანახარჯებს, რომლებიც გაწეულია ნაყოფის მომცემი კულტურების განვითარებისთვის, რომლებსაც ჯერ არ მიუღწევია მსხმოიარობისთვის და ღვინის წარმოებისთვის არ გამოიყენება. ხელმძღვანელობამ გამოიყენა მსჯელობა ნაყოფის მომცემი მცენარეების სიმწიფის სტადიის განსაზღვრისას და დაადგინა, რომ დანახარჯები კაპიტალიზდება ნაყოფის მომცემ მცენარეებზე მანამ, სანამ ისინი არ მიაღწევენ მსხმოიარობას, ანუ როდესაც ვენახები მზად არიან კომერციული მოსავლისთვის. ნაყოფის მომცემი მცენარეები მოსავლის მოცემას სავარაუდოდ 2023 წლიდან დაიწყებენ.

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, დაუმთავრებელი მშენებლობა მოიცავდა მუხრანბატონის სასახლის („სასახლე“) განვითარებისათვის გაწეულ კაპიტალურ ხარჯებს. კომპანიამ სასახლის რეკონსტრუქცია 2010 წელს დაიწყო. სასახლის სარემონტო სამუშაოების მიზანი სტუმარ-მასპინძლობის ბიზნესის მომავალი განვითარებაა. 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის სასახლის სამშენებლო სამუშაოების ძირითადი ნაწილი დასრულებულია და სასახლე სატესტო რეჟიმში მუშაობდა. 2022 წელს კომპანიამ დაიწყო ორანჟერიის შენობის მშენებლობა.

დაუმთავრებელი მშენებლობა აღიარებულია თვითღირებულებით. ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის კომპანია აფასებს, არის თუ არა რაიმე ნიშნები, რომ ღირებულებით აღრიცხული ქონების ანაზღაურებადი ღირებულება დაეცა საბალანსო ღირებულების ქვემოთ ან ადრე აღიარებული გაუფასურების ზარალი შეიძლება იყოს შესამცირებელი.

2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობამ გაანალიზა გაუფასურების ინდიკატორები (გარე და შიდა) და დაასკვნა, რომ არსებობს გაუფასურების ნიშანი COVID-19-ის გავრცელებით გამოწვეული მნიშვნელოვანი ბაზრის არეულობის გამო. ანალიზის შედეგად, კომპანიამ აღიარა გაუფასურების ზარალი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 8,992 ათასი ლარის ოდენობით. 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობამ დაასკვნა, რომ არ არსებობს გაუფასურების ნიშნები.

2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრის და 2021 წლის 1-ლი იანვრის მდგომარეობით წინასწარი გადახდები გრძელვადიანი აქტივობები ძირითადად წარმოადგენს მუხრანბატონის სასახლის რეკონსტრუქციისა და ორანჟერიის მშენებლობისთვის სხვადასხვა კომპანიებისათვის წინასწარ გადახდილ თანხებს.

10. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები/დავალიანებები

ათას ქართულ ლარში	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
სავაჭრო დებიტორული დავალიანებები	13,136	14,608	14,216
სავაჭრო დებიტორული	(274)	(547)	(688)

MARUSSIA GEORGIA GROUP**კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები – 2022 წლის 31 დეკემბერი**

<i>ათას ქართულ ლარში</i>	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
დავალიანებების გაუფასურების რეზერვი			
მიღებული ავანსები	289	34	45
მთლიანი სავაჭრო დებიტორული დავალიანებები	13,151	14,095	13,573
წინასწარი გადახდები	394	32	272
წინასწარ გადახდილი გადასახადები, გარდა მოგების გადასახადისა	103	1,294	2,104
მთლიანი სავაჭრო დებიტორული და სხვა დავალიანებები	13,648	15,421	15,949

11. ფულადი სახსრები და მისი ეკვივალენტები

ათას ქართულ ლარში	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
საბანკო ნაშთები	1,833	3,413	6,026
ნაღდი ფული	27	13	23
მთლიანი ფულადი სახსრები და მისი ეკვივალენტები	1,860	3,426	6,049

12. მარაგები

ათას ქართულ ლარში	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
დაუმთავრებელი წარმოება	29,495	25,465	23,214
გასაყიდი საქონელი	5,983	5,420	5,482
ნედლეული, შესაფუთი და სხვა მასალები	4,753	3,746	3,891
სულ მარაგები	40,231	34,631	32,587

13. გაცემული სესხები

ათას ქართულ ლარში	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
გრძელვადიანი აქტივები			
სესხი დაკავშირებულ მხარესთან	3,026	3,447	3,702
მიმდინარე აქტივები			
სესხი დაკავშირებულ მხარესთან	267	32	-
სულ გაცემული სესხები	3,293	3,479	3,702

ვადები და სესხის დაფარვის გრაფიკი

ვადაგადაცილებული სესხების პირობები იყო შემდეგნაირი:

ათას ქართულ ლარში	ვალუტა	ნომინალური საპროცენტო განაკვეთი	ვადა (წელი)	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
შპს MD Property	ლარი	12.00%	2030	3,293	3,479	3,702
სულ გაცემული სესხები				3,293	3,479	3,702

* ჯგუფმა ისესხა ფულადი სახსრები სს „საქართველოს ბანკიდან“ 5.5%-იანი საპროცენტო განაკვეთით, ვადა 2024 წელს. 2020 წელს ჯგუფმა გასცა სესხი თავის შვილობილ კომპანიაზე 0.25%-იანი ნამატით. სესხი სრულად დაიფარა 2021 წელს.

2020 წლის 17 ნოემბერს ჯგუფსა და დაკავშირებულ მხარეს შპს MD Property-ს („MD“) შორის დაიდო სასესხო ხელშეკრულება, რომლის მიხედვითაც MD-ზე გაიცა 1,050 ათასი აშშ დოლარი (3,329 ათასი ლარი). სესხის გადახდის ვადაა 2030 წელი, წლიური საპროცენტო განაკვეთი 6.75% და გადასახდელი იყო ყოველთვიური ტრანშების სახით. სესხის დანიშნულება იყო MD-ის მიერ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ვენახის შეძენა, რომელიც შემდგომში ჯგუფმა იჯარით მიიღო. 2022 წლის 15 ივნისს MD-ზე დამატებით 240 ათასი ლარი გამოიყო. სესხის ვადაა 2032 წელი, საპროცენტო განაკვეთი შეადგენს 12.50%-ს და მისი დაფარვა მოხდება ყოველთვიური ტრანშებით.

შპს MD Property-ზე გაცემული სესხი, სესხის საბოლოო დანიშნულებით იყო მიწის ნაკვეთის შეძენა და არა ძირითადი და პროცენტის მიღება. გაცემული სესხებიდან მოსალოდნელი სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადები გამოყენებული იქნება MD-ს წინაშე იჯარის თანხის დასაფარად.

სესხის გაცემული ნაშთი არ იყო უზრუნველყოფილი 2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრისა და 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით.

14. სააქციო კაპიტალი

<i>აქციების რაოდენობა, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული</i>	2022	2021
გამოშვებული 1 იანვარს	166,626	84,529
სააქციო კაპიტალის ზრდა	20,294	82,097
გამოშვებული 31 დეკემბრის, სრულად დაფარული	186,920	166,626
ავტორიზებული აქციები – ნომინალური ღირებულება	1.00	1.00

ყველა ჩვეულებრივი აქცია ფასდება თანაბრად ჯგუფის ნარჩენ აქტივებთან მიმართებაში. 2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრისა და 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით კომპანია MBev Holding AG-ის 100%-იანი საკუთრებაა.

2022 წლის განმავლობაში MBev Holding AG-მ სააქციო კაპიტალში შეიტანა ფულადი შენატანი 20,294 ათასი ლარის ოდენობით.

2021 წლის 1 დეკემბერს MBev Holding AG-მა გამოსცა დადგენილება, რომლის საფუძველზეც კომპანიას გადაეცა სს შატო მუხრანის შვილობილი კომპანიისათვის სესხი 71,163 ათასი ლარის ოდენობით MBev Holding AG-ის წინაშე ვალდებულებით. შესაბამისად, კომპანია MBev Holding AG-ის მიმართ 71,163 ათასი ლარის ოდენობით არის ვალდებული, ხოლო შვილობილი კომპანია ამდენივე მოცულობით არის ვალდებული კომპანიის მიმართ.

ამავე შეთანხმებით, აქციონერთა დადგენილებით, სესხი 71,163 ათასი ლარის ოდენობით მთლიანად გადავიდა კომპანიის საწესდებო კაპიტალში, კომპანიის დავალიანებასთან ერთად MBev Holding AG-ის მიმართ 10,932 ათასი ლარის ოდენობით. აღნიშნული ტრანზაქციის შედეგად კომპანიის სააქციო კაპიტალი 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის გაიზარდა 82,097 ათასი ლარით.

დივიდენდები. საერთო აქციების მფლობელებს უფლება აქვთ მიიღონ დივიდენდები პერიოდულად გამოცხადებულის შესაბამისად და უფლებამოსილი არიან მიიღონ ერთი ხმის უფლება თითო აქციაზე კომპანიის წლიურ და საერთო კრებებზე.

ჩვეულებრივი აქციები. საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, კომპანიის გასანაწილებელი რეზერვები შემოიფარგლება გაუნაწილებელი მოგების ნაშთით, როგორც ეს არის აღრიცხული კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში. 2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრის და 2021 წლის 1-ლი იანვრის მდგომარეობით კომპანიას ჰქონდა აკუმულირებული ზარალები და არ იყო ხელმისაწვდომი გასანაწილებელი რეზერვები.

15. სესხები და კრედიტები

აღნიშნული შენიშვნა შეიცავს ინფორმაციას ჯგუფის პროცენტური სესხებისა და სესხების სახელშეკრულებო პირობების შესახებ, რომლებიც ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით.

<i>ათას ქართულ ლარში</i>	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
<i>გრძელვადიანი ვალდებულებები</i>	6,265	2,271	-
<i>უზრუნველყოფილი ბანკის სესხები</i>			
<i>არაუზრუნველყოფილი დაკავშირებული მხარის სესხები</i>	-	-	31,721
მთლიანი გრძელვადიანი სესხები	6,265	2,271	31,721
<i>მიმდინარე ვალდებულებები</i>	-	-	780
<i>არაუზრუნველყოფილი სესხები</i>			
<i>დაკავშირებული მხარეებისგან</i>			
<i>უზრუნველყოფილი ბანკის სესხები</i>	3,325	3,793	27,787
მთლიანი მიმდინარე სესხები	3,325	3,793	28,537
სულ სესხები	9,590	6,064	60,258

15. სესხები და კრედიტები (გაგრძელება)

2022 წელს ჯგუფმა 2022 წლის განმავლობაში 3,822 ათასი ლარის (2021: 4,693 ათასი ლარი) დამატებითი სახსრები ისესხა სს „საქართველოს ბანკსა“ და შპს „ქართული ღვინისა და ალკოჰოლური სასმელების კომპანიას“ (100% შვილობილი) შორის გაფორმებული სასესხო ხელშეკრულებით.

2021 წლის განმავლობაში ჯგუფმა მიიღო სესხები მშობელი კომპანიისგან 26,528 ათასი ლარის (2020: 24,718 ათასი ლარი) ოდენობით საბაზრო განაკვეთით. შესაბამისად, თავდაპირველი აღიარებისას სესხები დისკონტირებულ იქნა სესხის მიღების თარიღისთვის საბაზრო საპროცენტო განაკვეთების გამოყენებით, ფასდაკლებით აღიარებული პირდაპირ კაპიტალში.

2021 წლის 1 დეკემბერს მშობელმა კომპანიამ მთლიანად გადაიტანა 71,163 ათასი ლარის ოდენობის დავალიანება კომპანიის სააქციო კაპიტალში. შესაბამისად, 2021 წელს გაუქმდა კაპიტალის დამატებით გადახდილი კაპიტალის ადრე აღიარებული გამოუყენებელი ნაწილი 15,796 ათასი ლარის ოდენობით.

სესხი MBev Holding AG-ისგან, გადავიდა კომპანიის საწესდებო კაპიტალში (იხ. აგრეთვე შენიშვნა 14).

ვალდებულებების გადაადგილების შეჯერება ფულადი სახსრების ნაკადებთან, რომლებიც წარმოიქმნება საფინანსო საქმიანობიდან:

ათას ქართულ ლარში	2021 წლის 1-ლი იანვარი	ფულადი ნაკადი	დარიცხუ ლი პროცენტი	ფულადი სახსრების გადინება (ძირი)	ფულადი სახსრების გადინება (პროცენტი)	უცხოური ვალუტის გაცვლით ი კურსის მოგება	კაპიტალ ის ზრდა	2021 წლის 1- ლი დეკემბერი
კრედიტები	60,258	41,356	7,123	(25,874)	(1,713)	(1,856)	(73,230)	6,064

ათასი ქართულ ლარში	2021 წლის 1-ლი იანვარი	ფულადი ნაკადი	დარიცხუ ლი პროცენტი	ფულადი სახსრების გადინება (ძირი)	ფულადი სახსრების გადინება (პროცენტი)	უცხოური ვალუტის გაცვლით ი კურსის მოგება	კაპიტალ ის ზრდა	2022 წლის 1- ლი დეკემბერი
კრედიტები	6,064	7,331	1,061	(3,614)	(1,098)	-	(154)	9,590

მთავრობის დახმარება. სესხები სს „საქართველოს ბანკიდან“ 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 8,876 ათასი ლარის საბალანსო ღირებულებით (2022 წლის 31 დეკემბერი: 2,753 ათასი ლარი), შესაბამისად, აღებულია შეღავათიანი აგროკრედიტის პროგრამით და პროცენტის ნაწილი (საშუალოდ 11% ფარგლებში. 12%-13% დიაპაზონი) სუბსიდირებულია საქართველოს მთავრობის მიერ.

2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის, მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში სხვა შემოსავალად აღიარებულმა სახელმწიფო დახმარებამ შეადგინა 785 ათასი ლარი (2021: 489 ათასი ლარი).

გადავადებული შემოსავალი 818 ათასი ლარის ოდენობით (2021 წლის 31 დეკემბერი: 676 ათასი ლარი, 2021 წლის 1 იანვარი: 426 ათასი ლარი) დაკავშირებულია საქართველოს მთავრობის მიერ სუბსიდირებული საპროცენტო განაკვეთის სესხებზე ამორტიზებული ღირებულების სხვაობის აღიარებასთან.

16. სავაჭრო და სხვა საკრედიტო ვალდებულებები

ათასი ქართულ ლარში	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
სავაჭრო ვალდებულებები	3,906	4,051	5,356

<i>ათასი ქართულ ლარში</i>	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
მთლიანი საგაჭრო ვალდებულებები	3,906	4,051	5,356
სხვა *	1,508	1,866	4,619
სხვა საგადასახადო ვალდებულებები	186	91	-
მთლიანი საგაჭრო და სხვა ვალდებულებები	5,600	6,008	9,975

* სხვა ვალდებულებები 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით მოიცავდა 3,487 ათასი ლარის ოდენობის აქციების შესყიდვის ვალდებულებებს ყოფილი უმცირესობის აქციონერების მიმართ, რომელიც სრულად დაიფარა 2021 წლის განმავლობაში.

17. გაუთვალისწინებელი შემთხვევები

დაზღვევა. სადაზღვევო ინდუსტრია საქართველოში განვითარებად სტადიაშია და სადაზღვევო დაცვის მრავალი ფორმა, რომელიც გავრცელებულია მსოფლიოს სხვა ქვეყნებში, ჯერ კიდევ არ არის ზოგადად ხელმისაწვდომი. კომპანიას არ აქვს სრული სადაზღვევო დაფარვა მისი ქარხნების, საქმიანობის შეფერხების ან მესამე მხარის პასუხისმგებლობის შესახებ საკუთრების ან გარემოსდაცვითი ზიანის გამო, რომელიც წარმოიქმნება კომპანიის ქონებაზე მომხდარი უბედური შემთხვევის ან კომპანიის ოპერაციებთან დაკავშირებით. იქამდე, სანამ კომპანია არ მიიღებს ადეკვატურ სადაზღვევო დაფარვას, არსებობს რისკი იმისა, რომ გარკვეული აქტივების დაკარგვამ ან განადგურებამ შეიძლება არსებითი უარყოფითი გავლენა მოახდინოს კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე.

საგადასახადო გაუთვალისწინებელი ხარჯები. საქართველოში საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია და ახასიათებს ხშირი ცვლილებები კანონმდებლობაში, ოფიციალურ განცხადებებსა და სასამართლო გადაწყვეტილებებში, რომლებიც ზოგჯერ გაურკვეველია, წინააღმდეგობრივია და ექვემდებარება განსხვავებულ ინტერპრეტაციას. საგადასახადო წელი ღიაა საგადასახადო ორგანოების მიერ შესამოწმებლად მომდევნო სამი კალენდარული წლის განმავლობაში, თუმცა გარკვეულ გარემოებებში საგადასახადო წელი შეიძლება უფრო დიდხანსაც დარჩეს ხელმისაწვდომი შესამოწმებლად.

აღნიშნულმა გარემოებებმა შეიძლება შექმნას საგადასახადო რისკები საქართველოში, რომლებიც უფრო მნიშვნელოვანი იქნება, ვიდრე სხვა უფრო განვითარებული საგადასახადო სისტემების მქონე ქვეყნებში. ხელმძღვანელობა თვლის, რომ მან ადეკვატურად უზრუნველყო საგადასახადო ვალდებულებები საქართველოს მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის, ოფიციალური განცხადებებისა და სასამართლო გადაწყვეტილებების ინტერპრეტაციების საფუძველზე. თუმცა, შესაბამისი ორგანოების ინტერპრეტაციები შეიძლება განსხვავდებოდეს და გავლენა აღნიშნულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე, თუ ხელისუფლება წარმატებულად განახორციელებს მათ ინტერპრეტაციებს, შეიძლება იყოს მნიშვნელოვანი.

18. დაკავშირებული მხარეები

დაკავშირებულ მხარეებთან ტრანზაქციები და ნაშთები შემდეგნაირადაა განაწილებული:

<i>ათას ქართულ ლარში</i>	ტრანზაქციები		დავალიანება 31 დეკემბრის მდგომარეობით		
	2022	2021	2022	2021	2020
საქონლის და მომსახურებების გაყიდვა:					
მშობელი კომპანია	33	46	-	-	-
სუბიექტები საერთო კონტროლის ქვეშ	6,468	4,620	3,334	3,147	2,951

	ტრანზაქციები		დავალიანება 31 დეკემბრის მდგომარეობით		
	2022	2021	2022	2021	2020
<i>ათას ქართულ ლარში</i>					
საქონლის შესყიდვა:					
მშობელი კომპანია	81	5	-	-	-
სუბიექტები საერთო კონტროლის ქვეშ	750	36	596	1,261	599
ზემდგომი კომპანიისგან მიღებული სესხები:					
სუბიექტები საერთო კონტროლის ქვეშ	-	26,528	-	-	31,822
სუბიექტებზე გაცემული სესხების საერთო კონტროლი:	53	462	-	-	679

ყველა დაუფარავი ნაშთი დაკავშირებულ მხარეებთან უნდა იქნას გასწორებული ნაღდი ფულით ანგარიშგების თარიღიდან ექვსი თვის განმავლობაში. არცერთი ნაშთი არ არის უზრუნველყოფილი.

ტრანზაქციები ხელმძღვანელობასთან. ხელმძღვანელობამ, რომელიც შედგება აღმასრულებელი დირექტორის, მთავარი ფინანსური დირექტორისა და მთავარი იურიდიული ოფიცისგან მიიღეს შემდეგი ანაზღაურება წლის განმავლობაში, რომელიც შედის პერსონალის ხარჯებში (იხ. აგრეთვე შენიშვნა 6).

<i>ათასი ლარი</i>	2022	2021
ხელფასები და ბონუსები	2,016	2,766
სხვა სარგებელი	17	17
სულ ხელფასები, ბონუსები და სხვა სარგებელი	1,974	2,783

19. ფინანსური ინსტრუმენტები

<i>ათასი ქართულ ლარში</i>	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	1-ლი იანვარი 2021
ფინანსური აქტივები			
ფინანსური აქტივები შეფასებული ამორტიზებული ღირებულებით გაუფასურების გამოკლებით	18,304	21,000	23,324
საერთო ჯამი	18,304	21,000	23,324
ფინანსური ვალდებულებები			
ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ვალდებულებები	15,190	12,072	70,233
სულ ჯამი	15,190	12,072	70,233

20. ანგარიშგების პერიოდი შემდეგ განვითარებული მოვლენები

2023 წლის 10 თებერვალს კომპანიამ შეიტანა სს შატო მუხრანის სააქციო კაპიტალში 1,207 ათასი ლარის (420 ათასი ევროს ექვივალენტი) ოდენობით.

2023 წლის 16 მარტს კომპანიამ შეიტანა სს შატო მუხრანის სააქციო კაპიტალში 842 ათასი ლარის ოდენობით (306 ათასი ევროს ექვივალენტი) თანხა.

2023 წლის იანვრიდან, შატო მუხრანის აღმასრულებელმა დირექტორმა, ბატონმა პატრიკ ჰონეფმა დაიკავა შპს ქართული ღვინისა და ალკოჰოლური სასმელების კომპანიის აღმასრულებელი დირექტორის თანამდებობა ამჟამინდელ თანამდებობასთან ერთად.

სს მარუსია საქართველოს ჯგუფი **კონსოლიდირებული მმართველობითი ანგარიში – ბიზნეს საქმიანობის მიმოხილვა** **2022 წ**

1. სუბიექტის ბიზნესის განვითარება, ეფექტურობა და მდგომარეობა

სს „მარუსია საქართველო“ არის სააქციო საზოგადოება „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად და დაარსდა 2010 წლის 24 დეკემბერს. კომპანიის იურიდიული მისამართია ნავთლულის ქ. N 8 საქართველო, თბილისი და კომპანიის საიდენტიფიკაციო ნომერია 404392885.

2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრისა და 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით, კომპანია ფლობდა ორ შვილობილ კომპანიას: სს შატო მუხრანს და შპს ქართული ღვინისა და ალკოჰოლური სასმელების კომპანიას, რომელთა 100%-იანი (2021: 100%) წილის მფლობელია, ასევე (2021: 100) 100%-იანი ხმის უფლების მქონეა და შესაბამისად არის დაინტერესებული მხარე. კომპანიის შვილობილი კომპანიები არიან, შესაბამისად, სააქციო საზოგადოება და შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად განსაზღვრული პირობების თანახმად, დაფუძნებული არიან და მდებარეობენ საქართველოში.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა ღვინისა და ალკოჰოლური სასმელების დისტრიბუცია საქართველოში. შვილობილი კომპანიების ძირითადი საქმიანობაა ვაზის გაშენება, ღვინის წარმოება და ვაჭრობა, ასევე ტურიზმი და სტუმარ-მასპინძლობის ბიზნესი.

სს შატო მუხრანი ეფუძნება მუხრანის რაიონში მეღვინეობის ისტორიულ ტრადიციას. სს „შატო მუხრანი“ 2007 წლიდან საკუთარ ვენახებში დაკრეფილი ყურძნისგან აწარმოებს ღვინოს. 2022 წელს სს შატო მუხრანმა დაასრულა მუხრანბატონის სასახლის განახლების სამუშაოები.

2022 წლის 31 დეკემბრის, 2021 წლის 31 დეკემბრისა და 2021 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით, ჯგუფი მთლიანად MBev Holding AG-ის (უშუალო მშობელი კომპანია) საკუთრებაშია. MBev Holding AG არის სააქციო საზოგადოება, რომელიც დაფუძნებულია შვეიცარიის კანონმდებლობით. ჯგუფის საბოლოო მშობელი კომპანია არის Sastre Holding SA კომპანია, რომელიც დაფუძნებულია შვეიცარიაში.

განვითარების გეგმები

2022 წლის დეკემბერში კომპანიის საბჭომ დაამტკიცა 2023-2027 წლების ხუთწლიანი ბიუჯეტი. ბიუჯეტის მიხედვით კომპანია ყურადღებას გაამახვილებს ღვინისა და ალკოჰოლური სასმელების გაყიდვებზე და 2027 წლისთვის შემოსავლების 81 მილიონ ლარამდე, ხოლო წმინდა მოგების 8,9 მილიონ ლარამდე გაზრდაზე.

2. ჩატარებული კვლევა და განვითარება

მარუსია საქართველოს 2022 წელს არანაირი კვლევითი და განვითარების საქმიანობა არ განუხორციელებია.

3. ინფორმაცია სუბიექტის ფილიალების შესახებ

კომპანია სრულად ფლობს ორ შვილობილ კომპანიას, სს შატო მუხრანი და შპს ქართული ღვინისა და ალკოჰოლური სასმელების კომპანიას.

4. ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები

ძირითადი ფინანსური მაჩვენებლებია:

ათასი ლარი	2022	2021
შემოსავალი	31,602	35,642
საოპერაციო მოგება/ზარალი	(3,856)	(9,417)
დაუბეგრავი მოგება/ზარალი	(6,999)	(15,876)

ძირითადი არაფინანსური მაჩვენებლებია:

	2022	2021
გაყიდული ღვინო (ათასი ლიტრი)	2,518	2,643

5. სუბიექტის საკრედიტო, ბაზრის, ლიკვიდობისა და ფულადი სახსრების ნაკადების რისკებისა და მათი მართვის მექანიზმების მიმოხილვა

კომპანიის საკრედიტო რისკი ძირითადად კონცენტრირებულია საქართველოში. კომპანია ადგენს გაუფასურების რეზერვს, რომელიც წარმოადგენს მის შეფასებას სავაჭრო დებიტორებთან მიმართებაში მოსალოდნელი ზარალის შესახებ. კომპანიას ეკისრება ფინანსური ვალდებულებები საბაზრო რისკების მართვის მიზნით. კომპანია არ იყენებს ჰეჯირების აღრიცხვას მოგება-ზარალის არასტაბილურობის მართვის მიზნით.

6. SWOT ანალიზი

კომპანია რეგულარულად ახორციელებს SWOT ანალიზს და ანალიზის შედეგები მოცემულია ქვემოთ:

ძლიერი მხარეები	შესაძლებლობები
კომპანიის ისტორია, სტრატეგია და აქტივები	ქართული ღვინის რეპუტაცია
ხარისხის მუდმივი გაუმჯობესება	მთავრობის მხარდაჭერა
აღიარება საქართველოში და მის ფარგლებს გარეთ	ტურიზმის მხარდაჭერა და განვითარება
საკუთარი ვენახები და მეღვინეობის აღჭურვილობა	ახალი ბაზრები (მაგ. ჩინეთი)
მდებარეობა და განსაკუთრებული ტერუარი	ქართული ღვინოების ცნობადობის გაზრდა
საერთაშორისო ჯგუფის წევრი	
სუსტი მხარეები	საფრთხეები
ეკონომიკური არასტაბილურობა, გაცვლითი კურსის რყევები, ინფლაცია	უკრაინაში ომის უარყოფითი შედეგები
პორტფელის სრული პოტენციალის არ გამოყენება	გაზრდილი კონკურენცია
ფასისა და ხარისხის თანაფარდობა	ახალი რეგულაციები და შეზღუდვები ძირითად ბაზრებზე
	ეკონომიკური სტაბილურობა საქართველოში და ძირითად ბაზრებზე

პატრიკ ჰონეფი
აღმასრულებელი დირექტორი

გრიგოლ წიქარიშვილი
მთავარი ფინანსური ოფიცერი

ელენე თოთიბაძე
მთავარი იურისტი

/ხელმოწერილია/

გრიგოლ წიქარიშვილი
მთავარი ფინანსური ოფიცერი

/ხელმოწერილია/