

**შპს „მერფი ყაზბეგი“
ფინანსური ანგარიშგება**

2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის

**შპს „მერფი ყაზბეგი“
ფინანსური ანგარიშგება**

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....	3
მოგება ან ზარალის და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება.....	4
საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგება	5
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნა.....	7-14

შპს „მერფი ყაზბეგი“
 ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
 (ქართული ლარი)

	2022	2021
აქტივები		
გრძელვადიანი აქტივები		
მიწა	3 567 727	
ძირითადი საშუალებები	5 763 716	9 985 958
არამატერიალური აქტივები	898	1 796
სხვა გრძელვადიანი მოთხოვნა	60 430	
სულ გრძელვადიანი აქტივები	9 392 771	9 987 754
მიმდინარე აქტივები		
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	47 258	107 754
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	324 777	326 176
ფული და ფულის ექვივალენტები	170 622	98 149
საგადასახადო აქტივები	64 167	69 306
სულ მიმდინარე აქტივები	606 822	601 385
სულ აქტივები	9 999 593	10 589 139
კაპიტალი		
საწესდებო კაპიტალი	4 957 934	4 938 279
გადაფასების რეზერვი	6 093 830	6 170 336
ანარიცხის რეზერვი		-
გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი	(2 998 436)	(2 606 516)
სულ კაპიტალი	8 053 329	8 502 099
ვალდებულებები		
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	1 946 264	2 087 040
სულ მიმდინარე ვალდებულებები	1 946 264	2 087 040
სულ ვალდებულებები	1 946 264	2 087 040
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი	9 999 593	10 589 139

შპს „მერფი ყაზბეგი“

სრული შემოსავლების ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

	2022	2021
შემოსავალი	2 284 059	2 441 034
გაყიდული პროდუქციის თვითღირებულება		
საერთო მოგება	2 284 059	2 441 034
გაუფასურების ხარჯი	-	-
არასაოპერაციო ხარჯი	-	-
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯები	(2 722 223)	(3 214 147)
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/(ხარჯი)	52 109	(508 370)
საკურსო სხვაობიდან მიღებული მოგება/(ზარალი)	-	(477)
საოპერაციო მოგება	(386 055)	(1 281 960)
ფინანსური ხარჯი	(5 865)	(3 107)
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე	(391 920)	(1 285 067)
მოგების გადასახადი		
წლის წმინდა მოგება/(ზარალი)	(391 920)	(1 285 067)
სხვა სრული შემოსავლები		
მთლიანი შემოსავალი	(391 920)	(1 285 067)

„შპს მერფი ყაზბეგი“
კაპიტალში მოძრაობის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის
მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	გადაფასების რეზერვი	ანარიცხების რეზერვი	სულ კაპიტალი
31 დეკემბერი 2020	4 914 905	(1 321 451)	6 308 339	(425 958)	9 475 836
საწესდებო კაპიტალი	23 374				23 374
პერიოდის მოგება		(1 285 067)			(1 285 067)
ანარიცხის რეზერვი				425	425
გადაფასების რეზერვი			(138 002)	958	(138 002)
31 დეკემბერი 2021	4 938 279	(2 606 518)	6 170 337	-	8 502 099
საწესდებო კაპიტალი	19 656				19 656
პერიოდის მოგება		(391 920)			(391 920)
ანარიცხის რეზერვი				-	-
გადაფასების რეზერვი			(76 506)		(76 506)
31 დეკემბერი 2022	4 957 934	(2 998 438)	6 093 831	-	8 053 329

შპს „მერფი ყაზბეგი“

ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ქართულ ლარში)

ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	2022	2021
მოგება დაბეგვრამდე	(391 920)	(1 285 067)
ცვეთა და ამორტიზაცია	751 525	1 000 434
ძირითადი საშუალებების გაუფასურების ხარჯი	(76 506)	(138 002)
ვალდებულებით შესასრულებელი ქონების ჩამოწერა		
საკურსო სხვაობიდან მიღებული წმინდა ზარალი		(477)
საოპერაციო ფულადი ნაკადების საბრუნავ კაპიტალში ცვლილებების განხორციელების შედეგად:		
ცვლილება სასაქონლო მატერიალურ მარაგებში ზრდა/შემცირება	60 496	33
ცვლილება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში ზრდა/შემცირება	1 400	25 201
ცვლილება სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში ზრდა/შემცირება	(140 776)	(679 250)
ცვლილება საგადასახადო აქტივებში ზრდა/შემცირება	5 139	124 303
ოპერაციებიდან მიღებული ფულადი ნაკადები	209 359	(952 826)
გადახდილი მოგების გადასახადი		
წმინდა ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან	209 359	(952 826)
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების ზრდა/შემცირება	(97 010)	369 028
არამატერიალური აქტივების ზრდა/შემცირება	898	898
გრძელვადიანი მოთხოვნების ზრდა/შემცირება	(60 430)	
წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(156 542)	369 926
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება	19 656	23 374
ანარიცხის რეზერვი		425 958
წმინდა ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან	19 656	449 332
საკურსო სხვაობის გავლენა ფულზე და ფულის ექვივალენტზე	-	477
ფულადი სახსრების წმინდა ზრდა/შემცირება	72 473	(133 091)
ფული და დულის ექვივალენტები წლის დასაწყისში	98 149	231 240
ფულადი საშუალებები და მისი ექვივალენტები წლის ბოლოს	170 621	98 149

2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2024 წლის 30 იანვარს შემდეგი პირის მიერ:

გენერალური დირექტორი:



ვლადიმერ კლიმოვიჩი

შპს „მერფი ყაზბეგი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

შესავალი

1. კომპანია და მისი საქმიანობა

შპს „მერფი ყაზბეგი“ (400152106) შექმნილია „მეწარმეთა შესახებ კანონის“ და პარტნიორთა კრების გადაწყვეტილების საფუძველზე 2015 წლის 2 სექტემბერს, თბილისში, საქართველოში. კომპანიის იურიდიული მისამართია ქ. თბილისი ქუთათელაძის #5. კომპანიის იურიდიულ-სამართლებრივი ფორმაა შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება (შპს). კომპანიის საქმიანობას წარმოადგენს საბაჟო გამშვები პუნქტი „ყაზბეგი“-ს მიმართულებით მოძრავი სატვირთო ავტომანქანების განთავსება სტეფანწმინდის მუნიციპალიტეტის სოფელ ფანშეტში არსებულ „მერფი ყაზბეგის“ TIR ავტოსადგომზე.

კომპანიის წილის მფლობელები არიან:

ელიზბარ ოქრუაშვილი	33%
ალიევ ტაჰირ ნადირ ოღლუ	32%
დამიერ ელიარ აგაბაღა ოღლუ	35%

კომპანიის ყოველდღიურ საქმიანობას მართავს კომპანიის დირექტორი - ალიევ ტაჰირ ნადირ ოღლუ; გენერალური დირექტორი: ვლადიმერ კლიმოვიჩი.

2. მომზადების საფუძვლები და სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

მომზადების საფუძვლები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბაზის მიერ მცირე და საშუალო ფინანსური ანგარიშგების სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც წარმოადგენს კომპანიის სამუშაო ვალუტას. მსს ფასს სტანდარტის მიხედვით ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა მოითხოვს სამეურნეო ოპერაციებისთვის და მოვლენებისთვის სააღრიცხვო პოლიტიკის შერჩევასა და თანმიმდევრულ გამოყენებას. კომპანია ფინანსურ ანგარიშგებას ამზადებს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მიერ გამოცემული სარეკომენდაციო მითითებების მიხედვით „მესამე კატეგორიის საწარმოებისთვის და მესამე კატეგორიის ჯგუფებისთვის 2018 წლის ფინანსური ანგარიშგებისთვის მსს ფასს სტანდარტის პირველად გამოყენებასთან დაკავშირებით“ და კომპანიის მიერ წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება მოიცავს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას 2022 წლის დასაწყისისთვის და დასასრულისთვის, 2022 წლის სრული შემოსავლის და საკუთარი კაპიტალის ცვლილების ანგარიშგებას და შესაბამის განმარტებით შენიშვნებს და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას.

ფუნქციონირებადი საწარმო

წინასწარი ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მენეჯმენტის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვებაზე. მენეჯმენტის შეფასებით, კომპანია გააგრძელებს ფუნქციონირებად საწარმოდ საქმიანობას, რადგან კომპანიის ხელმძღვანელობას სურვილი აქვთ, განავითარონ კომპანია

საქართველოში. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ უწყვეტობის პრინციპის გამოყენება შესაფერისია კომპანიისთვის.

შემოსავლის აღიარება

შემოსავალი მომსახურებიდან და მიწოდებიდან აღიარდება, როდესაც მოსალოდნელია, რომ მოცემული ოპერაციიდან კომპანია მიიღებს წინასწარ შეთანხმებულ ეკონომიკურ სარგებელს და შესაძლებელია მისი საიმედო შეფასება. როდესაც კომპანიას შეუძლია საიმედოდ შეაფასოს გაწეული მომსახურების შედეგები, მასთან დაკავშირებული შემოსავლის აღიარება ხდება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს.

სხვა შემოსავალი

სხვა შემოსავალი საქონლის მიწოდებიდან/მომსახურების გაწევიდან ამონაგებისა და საპროცენტო შემოსავლების გარდა, აღიარდება როდესაც არსებობს რწმუნება, რომ კომპანია განხორციელებული ოპერაციიდან მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს და შესაძლებელია შემოსავლის ოდენობის საიმედოდ შეფასება.

გადასახადები

მოგების გადასახადის ხარჯი წარმოადგენს პერიოდის მოგების მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულებების ჯამს. მიმდინარე გადასახადელი გადასახადი დაფუძნებულია დასაბეგრ მოგებაზე. დასაბეგრი მოგება განსხვავდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი მოგებისგან, რადგან არ მოიცავს იმ შემოსავლებს და ხარჯებს, რომლებიც არ იბეგრება ან არ გამოიქვითება მიმდინარე პერიოდში. კომპანიის მიმდინარე პერიოდის გადასახადის ვალდებულება გამოუითვლება გადასახადის იმ განაკვეთის გამოყენებით, რომელიც მომედებდა ან მოქმედებს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს. საქართველოს საგადასახადო სისტემის სპეციფიკურობის გათვალისწინებით, საანგარიშგებო პერიოდისთვის, რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს, საქართველოში რეგისტრირებული კომპანიებისთვის აქტივებს და ვალდებულებების საბალანსო და საგადასახადო ღირებულებებს შორის არ არსებობს სხვაობები, რომელმაც შეიძლება გამოიწვიოს საგადასახადო აქტივების ან ვალდებულებების აღიარება.

ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს და ფულს საბანკო ანგარიშზე და ატარებს ღირებულების ცვლილების უმნიშვნელო რისკს.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები თავდაპირველად აღიარდება გარიგების ფასით. გაუფასურების რეზერვი იქმნება მაშინ, როდესაც არსებობს საფუძველი, რომ კომპანია ვერ მიიღებს თავდაპირველი შეთანხმებით განსაზღვრულ შესაბამის თანხას.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ისტორიულ ღირებულებას გამოკლებული დაგროვილი ცვეთა და გაუფასურება.

ძირითადი საშუალების ისტორიული ღირებულება მოიცავს:

- ა) მისი მშენებლობის ხარჯის ან შესყიდვის ფასს, საიმპორტო ბაჟის და დაუბრუნებადი გადასახადების ჩათვლით, ყოველგვარი სავაჭრო ფასდათმობისა და შეღავათების გარეშე;
- ბ) ნებისმიერ დანახარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანასთან და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან, რაც აუცილებელია ხელმძღვანელობის მიერ დასახული ამოცანების მიზნებისთვის აქტივის გამოსაყენებლად;
- გ) აქტივის დემონტაჟის, ლიკვიდაციისა და ადგილმდებარეობის აღდგენის დანახარჯების თავდაპირველ შეფასებას, რის ვალდებულებასაც საწარმო იღებს შეძენის მომენტში ან, შემდეგში, როდესაც გარკვეული დროის განმავლობაში საწარმო იყენებს აქტივს სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების წარმოებისგან განსხვავებული საქმიანობისთვის.

ძირითადი საშუალებების შეძენის შემდგომი დანახარჯები უნდა დაემატოს ამ აქტივის ღირებულებას, ან აღიარდეს ცალკე აქტივად, თუ: მოსალოდნელია, რომ საწარმო მომავალში ამ აქტივის გამოყენებით მიიღება ეკონომიკურ სარგებელს და საწარმოსთვის შესაძლებელია აქტივის ღირებულების საიმედოდ შეფასება. შეცვლილი კომპონენტის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ყველა სახის სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია მიმდინარე ტიპის რემონტებთან, აღიარდება როგორც საოპერაციო ხარჯი მისი გაწევის პერიოდში.

ცვეთა

ცვეთა ძირითად საშუალებებზე გამოითვლება ცვეთის დარიცხვის წრფივი მეთოდით აქტივების სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაზე შემდეგნაირად:

შენობა-ნაგებობები	-----20-45
მანქანა-დანადგარები და სხვა აღჭურვილობა	-----4-8
საოფისე აღჭურვილობა, ავეჯი და მოწყობილობები	-----2-5
სატრანსპორტო საშუალებები	-----3-5

ცვეთა ეფუძნება აქტივის ღირებულებაზე შეფასებული ნარჩენი ღირებულების გამოკლებას. აქტივების ცვეთა ხდება მათი ექსპლუატაციაში მიღების მომდევნო თვიდან.

თავდაპირველი აღიარება ამა თუ იმ ძირითად საშუალებისა და მისი ნებისმიერი მნიშვნელობის ნაწილის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან მაშინ, როდესაც მისი ექსპლუატაციიდან ან გასხვისებიდან სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარაა მოსალოდნელი. აქტივის აღიარების შეწყვეტის შედეგად მიღებული ნებისმიერი ნამეტი შემოსავალი ან ზარალი (რომელიც გამოითვლება, როგორც გასხვისებიდან მიღებული წმინდა შემოსავლისა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შრის სხვაობა) შედის სრული შემოსავლების ანგარიშგებაში, როდესაც ხდება აქტივების აღიარების შეწყვეტა.

მშენებარე აქტივები მითითებულია თვითღირებულებით და არ გაუფასურდება იმ დრომდე, სანამ ხელმისაწვდომია გამოყენებისთვის და რეკლამისირებულია ძირითადი საშუალების შესაბამის ჯგუფში. საიჯარო გაუმჯობესებების ამორტიზაცია ხდება შესაბამისი საიჯარო აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის შესაბამისად და მოსალოდნელი საიჯარო ვადის მიხედვით, თუ უფრო მოკლევადიანია. შეკვეთა-განახლებასთან დაკავშირებული ხარჯები.

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები არამატერიალური აქტივები, რომლებსაც სასარგებლო გამოყენების განსაზღვრული ვადა აქვთ, აღირიცხება თვითღირებულებით, რომელსაც აკლდება დაგროვილი ამორტიზაცია და დაგროვილი გაუფასურების ზარალი. ამორტიზაცია გამოითვლება შემცირების მეთოდით მათი სასარგებლო მომსახურების ვადების შესაბამისად. კომპანიის არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მომსახურების ვადა არის 10 წელი.

დივიდენდები

დივიდენდები აღირიცხება, როგორც ვალდებულება და აკლდება კაპიტალს იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მათი გამოცხადება და დამტკიცება. ნებისმიერი დივიდენდი, გამოცხადებული საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ და ფინანსური ანგარიშების დამტკიცებამდე, გამჟღავნდება შემდგომი პერიოდის მოვლენების შენიშვნაში.

ხელფასები

ხელფასები, ბონუსები და არაფულადი სარგებელი აღიარდება დარიცხვის მეთოდით იმ პერიოდში, როდესაც შესაბამისი სერვისი მიიღო კომპანიამ დასაქმებულისგან.

ხარჯების აღიარება

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა და ვალდებულებების ზრდასთან, რაც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

ხარჯები გაწევისთანავე აღიარდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ ხარჯებისგან ეკონომიკური სარგებლის მოტანა მომავალში აღარაა მოსალოდნელი ან თუ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი აღარ აკმაყოფილებს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აქტივად აღიარების კრიტერიუმებს.

3. ძირითადი საშუალებები

შენიშვნა 3	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	დაუმთავრებელი მშენებლობა	ნაგებობა	ოფისის აღჭურვილობა	მანქანა- დანადგარები	მანქანა	ავიჯი სა სხვა ინვენტარი	სულ
ღირებულება								
31 დეკემბერი, 2020	8 138 927	443 453	3 061 451	277 995	457 788	36 996	74 749	12 491 359
დამატება	-			1 105			280	1 385
ჩამოწერა	-				(425 772)			(425 772)
31 დეკემბერი, 2021	8 138 927	443 453	3 061 451	279 100	32 016	36 996	75 029	12 066 972
დამატება	-		68 068	7 332		21 610	-	97 010
ჩამოწერა	-				-			-
გადასვლა	(2 971 856)	670 086	2 301 770	-				-
31 დეკემბერი, 2022	5 167 071	1 113 539	5 431 288	286 432	32 016	58 606	75 029	12 163 981
დაგროვილი ცვეთა								
31 დეკემბერი, 2020	(785 452)	-	(132 266)	(96 062)	(70 999)	(14 646)	(36 514)	(1 135 939)
ცვეთის ხარჯი	(813 893)	(4 025)	(91 599)	(57 552)	(6 390)	(9 249)	(17 726)	(1 000 434)
ცვეთის ამოტრიალება					55 359			
31 დეკემბერი, 2021	(1 599 345)	(4 025)	(223 865)	(153 614)	(22 030)	(23 895)	(54 240)	(2 136 373)
ცვეთის ხარჯი		(4 025)	(643 294)	(65 643)	(4 831)	(14 404)	(19 327)	(751 525)
ცვეთის ამოტრიალება								
31 დეკემბერი, 2022	(1 599 345)	(8 051)	(867 158)	(219 257)	(26 861)	(38 299)	(73 567)	(2 887 897)
წმინდა საბალანსო ღირებულება								
31 დეკემბერი, 2020	7 353 475	443 453	2 929 185	181 933	386 789	22 350	38 235	11 355 420
31 დეკემბერი, 2021	6 539 582	439 428	2 837 586	125 486	9 986	13 101	20 789	9 985 958
31 დეკემბერი, 2022	3 567 727	1 105 488	4 564 130	67 175	5 155	20 307	1 462	9 331 443

4. ფული და ფულის ეკვივალენტები

	31-12-22	31-12-21
ნადდი ფული საღაროში	157,885	95,825
ეროვნული ვალუტა ბანკში	12,736	2324
უცხოური ვალუტა ბანკში		-
სულ	172,621	98,149

5. სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი მოთხოვნები

	31-12-22	31-12-21
სავაჭრო მოთხოვნები - ნეტო	385,207	326,17
სულ	385,207	326,176

	31-12-22	31-12-21
სავაჭრო მოთხოვნები - ნეტო	385,207	326,176
სულ	385,207	326,176

6. მარაგები

	31-12-21	31-12-21
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	47,258	107,754
სულ	47,258	107,754

7. სავაჭრო და სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	31-12-22	31-12-21
ვალდებულებები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	1,827,143	2,022,567
საგადასახადო ვალდებულებები	115,876	61,315
გადასახდელი ხელფასები	797	710
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	2,448	2,448
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	1,946,264	2,766,290

8. შემოსავალი

შემოსავალი	31-12-22	31-12-21
შემოსავალი ტირ პარკიდან	2,014,939	2,268,571
შემოსავალი იჯარიდან	178,130	122,830
სხვა შემოსავალი	90,990	32,530
სულ შემოსავალი	2,284,059	2,441,034

9. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯი

ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯები	31-12-22	31-12-21
ცვეთა და ამორტიზაცია	752,423	1,001,331
მენეჯმენტ მომსახურება	634,092	752,136
შრომის ანაზღაურება	713,491	534,822
კომუნალური ხარჯები	247,529	227,403
საიჯარო ქირა	33,901	91,842
კოვიდ 19-თან დაკავშირებული ხაჯები		105,533
რემონტის ხარჯი	91,267	64,351
ობიექტის მოვლა-პატრონობის ხარჯი	57,816	-
საკონსულტაციო ხარჯები	87,922	53,434
სხვა ხარჯები	1,209	166,994
საგადასახადო ხარჯები	87,315	193,218
კომუნიკაციის ხარჯები	8,509	8,414
თანამშრომელთა ეკიპირების ხარჯი	89	575
რეკლამის ხარჯები	1,742	-
საკანცელარიო ხარჯი	3,455	1,431
მივლინების ხარჯი	585	1,249
წარმომადგენლობითი ხარჯი	879	2,121
ტრანსპორტირების ხარჯი	-	9,293
სულ ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯები	2,722,223	3,214,147

10. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ ადგილი არ ჰქონია ისეთ მოვლენებს, რომლებიც მოითხოვს განმარტებით შენიშვნებს.

11. აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია და გამოსაცემად ნებადართულია მფლობელის მიერ 2024 წლის 30 იანვარს

