



შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

წისქვილი ჯგუფი-ს

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

და

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა



შინაარსი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა.....	4
მოსაზრება	4
პირობითი მოსაზრების საფუძველი	4
სხვა ინფორმაცია	4
ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე.....	5
აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში	5
დასკვნა სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების შესახებ	6
შპს „წისქვილი ჯგუფი“ და მისი საქმიანობა.....	11
ჯგუფის საოპერაციო გარემო	11
მნიშვნელოვანი ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძველი	12
მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები.....	12
ბუღალტრული აღრიცხვის ძირითადი პოლიტიკა	12
ფუნქციონირებადი საწარმო	12
მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები.....	12
ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები	12
უცხოური ვალუტის ოპერაციები.....	12
ძირითადი საშუალებები.....	13
ფული და ფულის ეკვივალენტები	14
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები.....	15
სესხები	15
საგადასახადო პოზიციებთან დაკავშირებული გაურკვევლობები	15
მარაგები.....	16
გადახდილი ავანსი	16
საწესდებო კაპიტალი	16
ღივიდენდები	17
ამონაგების აღიარება.....	17
საპროცენტო შემოსავალი.....	17
მიწოდებული მომსახურების ღირებულება.....	17
დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები.....	17
მიწოდების სხვა ხარჯები	17
ფინანსური ანგარიშგების შესწორება გამოქვეყნების შემდეგ.....	17
ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	18
გაუთვალისწინებელი გარემოებები და პირობითი ვალდებულებები.....	21
საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები	21

შპს „წისქვილი ჯგუფი“

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების და მმართველობის ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „წისქვილი ჯგუფი“-ის ფინანსურ მდგომარეობას 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და კაპიტალში ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის (მსს ფასს-ები) შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობასა და შედეგებზე;
- ჯგუფის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე ჯგუფის მუშაობის უნარის შეფასებაზე.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის ჯგუფის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ფასს-ის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად მმართველობის ანგარიშის მომზადებაზე და ისეთი შიდა კონტროლის არსებობაზე რომელიც, მისი აზრით აუცილებელია თაღლითობისა თუ შეცდომებით გამოწვეული მცდარი ინფორმაციისგან თავისუფალი მმართველობის ანგარიშის მოსამზადებლად

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიში მზადდება ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად;
- 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიში მოიცავს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით გათვალისწინებულ ინფორმაციას;
- მმართველობის ანგარიშში მოცემული ინფორმაცია, ყველა არსებითი თვალსაზრისით, შეესაბამება 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2024 წლის 26 მარტს

დირექტორი - გ. შველიძე

2024 წლის 26 მარტი, საქართველო თბილისი

შპს „წისქვილი ჯგუფი“

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების და მმართველობის ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „წისქვილი ჯგუფი“-ის ფინანსურ მდგომარეობას 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობასა და კაპიტალში ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების მიხედვით და საშუალო საწარმოებისთვის (მსს ფასს-ები) შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიკური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობასა და შედეგებზე;
- ჯგუფის მიერ ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების პრინციპის საფუძველზე ჯგუფის მუშაობის უნარის შეფასებაზე.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის ჯგუფის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ფასს-ის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების თავიდან აცილებასა და აღმოჩენაზე.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ბუღალტრული ადრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად მმართველობის ანგარიშის მომზადებაზე და ისეთი შიდა კონტროლის არსებობაზე რომელიც, მისი აზრით აუცილებელია თაღლითობისა თუ შეცდომებით გამოწვეული მცდარი ინფორმაციისგან თავისუფალი მმართველობის ანგარიშის მოსამზადებლად

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- 2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიში მზადდება ბუღალტრული ადრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად;
- 2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის კონსოლიდირებული მმართველობის ანგარიში მოიცავს ბუღალტრული ადრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით გათვალისწინებულ ინფორმაციას;
- მმართველობის ანგარიშში მოცემული ინფორმაცია, ყველა არსებითი თვალსაზრისით, შესაბამეა 2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მიერ გამოსაქვეყნებლად დამტკიცებულია და მენეჯმენტის სახელით ხელმოწერილია 2024 წლის 26 მარტს

დირექტორი - გ. შელიძე

2024 წლის 26 მარტი, საქართველო თბილისი





დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს წისქვილი ჯგუფი-ს დამფუძნებლებს

მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „წისქვილი ჯგუფი“-ს თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც მოიცავს კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშს 2022 წლის 31 დეკემბრის თარიღისთვის, აგრეთვე მასთან დაკავშირებული კონსოლიდირებული სრული შემოსავლის, კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების მოძრაობისა და კონსოლიდირებული კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგების უწყისებს აღნიშნული თარიღით დასრულებული წლისათვის და ასევე ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკის ძირითადი პრინციპებისა და სხვა ახსნა-განმარტებითი შენიშვნების მოკლე მონახაზს.

ჩვენი აზრით, მოდიფიცირებული მოსაზრების საფუძვლების აბზაცში ასახული გარემოებების გარდა, წარმოდგენილი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ყველა სხვა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით უტყუარად და სამართლიანად ასახავს ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობას 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მისი საქმიანობის შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას მოცემული თარიღით დასრულებული წლისათვის მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (მსს ფასს) შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

ჯგუფის აუდიტორებად დავინიშნეთ 2023 წლის 12 თებერვალს და ამდენად, 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მარაგების, ფულადი სახსრების და ძირითადი საშუალებების ფიზიკურ გადათვლას არ დავსწრებივართ. ჩვენ ვერ შევძელით 2022 წლის 31 დეკემბრის, მდგომარეობით ფლობილი მარაგების, ფულადი სახსრების და ძირითადი საშუალებების რაოდენობაში ალტერნატიული საშუალებებით დარწმუნება. ვინაიდან მარაგების და ძირითადი საშუალებების ნაშთი ფინანსური შედეგებისა და ფულადი ნაკადების განსასაზღვრად მნიშვნელოვანი მონაცემია, ჩვენ ვერ შევძელით იმის დადგენა, საჭირო იქნებოდა თუ არა სრული შემოსავლების ანგარიშში ასახული წლის მოგების და ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშში საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადების კორექტირება.

აუდიტი ჩატარდა აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. აღნიშნული სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობა განმარტებულია „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში“ ქვეთავში. ჩვენ ვმოქმედებდით ჯგუფისაგან დამოუკიდებლად, როგორც ამას მოითხოვს ბუღალტრთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს დოკუმენტი „პროფესიონალ ბუღალტრთა ეთიკის კოდექსი“ და საქართველოში აუდიტის განხორციელებისას საჭირო ეთიკური მოთხოვნები. შესაბამისად, ჩვენ მიერ შესრულებული ეთიკური ვალდებულებები შეესაბამებოდა, როგორც ეთიკის კოდექსის, აგრეთვე აღნიშნული მოთხოვნებით განსაზღვრულ სტანდარტებს. ჩვენი ღრმა რწმენით, ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისია პროფესიული დასკვნის გასაკეთებლად.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ჯგუფის ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს მმართველობის ანგარიშგებას (საქმიანობის მიმოხილვას), რომელიც აკინძულია წინამდებარე აუდიტის დასკვნასა და ფინანსურ ანგარიშგებასთან ერთად, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენს მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოთ აღნიშნულ სხვა ინფორმაციას, და გარდა ქვემოთ - „დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელი მოთხოვნები“ - ნაწილში გაცემული დასკვნისა არანაირი ფორმის მარწმუნებელი დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე. გარდა ქვემოთ - „დასკვნა სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელი მოთხოვნები“ - ნაწილში აღწერილი საკანონმდებლო მოთხოვნისა,

ჩვენს მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოთაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შესაბამისი ფინანსურ ანგარიშგებასთან, ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან, სხვა მხრივ, ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია.



ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ამ კონსოლიდირებულ ფინანსური ანგარიშგებების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. მოცემული პასუხისმგებლობა მოიცავს: შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებას, დანერგვას და შენარჩუნებას, რაც საჭიროა ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენისათვის, რომელიც არ შეიცავს შეცდომით და თაღლითობით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას; აგრეთვე ბუღალტრული აღრიცხვის შესაფერისი პოლიტიკის შერჩევასა და დანერგვას და მოცემულ გარემოებებისათვის შესაბამისი და დასაბუთებული ბუღალტრული შეფასებების გაკეთებას. ხელმძღვანელობა ასევე პასუხისმგებელია ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის ჯგუფის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და ფასს-ის მოთხოვნებთან ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისობას.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მოთხოვნების შესაბამისად მმართველობის ანგარიშის მომზადებაზე და ისეთი შიდა კონტროლის არსებობაზე რომელიც, მისი ჯრით აუცილებელია თაღლითობისა თუ შეცდომებით გამოწვეული მცდარი ინფორმაციისგან თავისუფალი მმართველობის ანგარიშის მოსამზადებლად.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში

ჩვენი პასუხისმგებლობა ჩვენს მიერ ჩატარებულ აუდიტზე დაყრდნობით გამოვთქვით მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე. ჩვენ აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. ეს სტანდარტები მოითხოვს, რომ ჩვენი სამუშაო შეესაბამებოდეს ეთიკის ნორმებს და აუდიტის იმგვარად დაგეგმვასა და ჩატარებას, რომ მივიღოთ უტყუარი რწმუნება იმისა, რომ ფინანსური ანგარიშგება არ შეიცავს არსებით უზუსტობებს.

აუდიტი მოიცავს გარკვეული პროცედურების ჩატარებას ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ თანხებსა და განმარტებებზე აუდიტორული მტკიცებულების მოსაპოვებლად. შერჩეული პროცედურები დამოკიდებულია აუდიტორის პროფესიულ მსჯელობაზე, რომელიც მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებებში თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად წარმოქმნილი არსებითი უზუსტობის რისკის შეფასებას. აუდიტის ჩატარების დროს ჩვენს მივმართავთ პროფესიულ განსჯას და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სეპტიციზმს, გარდა ამისა ჩვენ ასევე:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინებთ თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინებთ შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის უგულებელყოფას
- შევისწავლით აუდიტისთვის მნიშვნელოვან შიდა კონტროლს, რათა დავგეგმოთ მოცემული კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ ჯგუფის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას,
- ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად ჯგუფის ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა ჯგუფის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვვალდებულებს ჩვენს აუდიტორულ დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გაკლენით შეიძლება ჯგუფი უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- მთლიანობაში ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას, სტრუქტურასა და მინაარსს, განმარტებითი შენიშვნების ჩათვლით, და აგრეთვე იმას, ასახავს თუ არა ფინანსური ანგარიშგება შესაბამის ოპერაციებსა და მოვლენებს ისე, რომ უზრუნველყოფდეს სამართლიან წარდგენას.



მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვა საკითხებთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

დასკვნა სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების შესახებ

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ჩვენთვის წარდგენილ თანდართულ კონსოლიდირებულ მმართველობის ანგარიშგებაზე (საქმიანობის მიმოხილვა) საქართველოს კანონით „ბუღალტრული აღრიცხვისა, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ შესაბამისად (შემდგომში ტექსტში - კანონი). კანონის მე-7 მუხლის შესაბამისად, ჩვენი პასუხისმგებლობაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე, გამოვთქვით მოსაზრება საქმიანობის მიმოხილვის ანგარიშის ამ კანონის მე-7 მუხლთან შესაბამისობაზე.

ჩვენი აზრით მმართველობის ანგარიშგების (საქმიანობის მიმოხილვის) კანონით განსაზღვრული ნაწილები, ჯგუფის საქმიანობის მოცულობისა და სირთულის გათვალისწინებით, შეესაბამება კანონის მე-7 მუხლის მოთხოვნებს, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით.

შპს აუდიტ +2010 (სარეგისტრაციო ნომერი - SARAS-F-490713)

მარიამ ჭურაძე (სარეგისტრაციო ნომერი - SARAS-A-177802)

26 მარტი, 2024

თბილისი, საქართველო



მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვა საკითხებთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

დასკვნა სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების შესახებ

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ჩვენთვის წარდგენილ თანდართულ კონსოლიდირებულ მმართველობის ანგარიშგებაზე (საქმიანობის მიმოხილვა) საქართველოს კანონით „ბუღალტრული აღრიცხვისა, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ შესაბამისად (შემდგომში ტექსტში - კანონი). კანონის მე-7 მუხლის შესაბამისად, ჩვენი პასუხისმგებლობაა ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე, გამოვთქვით მოსაზრება საქმიანობის მიმოხილვის ანგარიშის ამ კანონის მე-7 მუხლთან შესაბამისობაზე.

ჩვენი აზრით მმართველობის ანგარიშგების (საქმიანობის მიმოხილვის) კანონით განსაზღვრული ნაწილები, ჯგუფის საქმიანობის მოცულობისა და სირთულის გათვალისწინებით, შესაბამეა კანონის მე-7 მუხლის მოთხოვნებს, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით.

შპს აუდიტ +2010 (სარეგისტრაციო ნომერი - SARAS-F-490713)

მარიამ ჭურაძე (სარეგისტრაციო ნომერი SARAS-A-177802)

26 მარტი, 2024

თბილისი, საქართველო



შპს წისქვილი ჯგუფი

კონსოლიდირებული ფინანსური შედეგების და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

	შენიშვნა	2022	2021 გადაანგარიშებული
შემოსავალი სარესტორნო და სხვა მომსახურებიდან	6	31,973,760	13,454,464
მარაგების თვითღირებულება		(16,417,721)	(5,794,967)
პირდაპირი ხელფასები		(9,915,601)	(3,932,336)
კომუნალური ხარჯი		(1,179,018)	(674,064)
რეკლამის და მარკეტინგის ხარჯი		(691,596)	(393,543)
ცვთის ხარჯი		(1,476,986)	(1,027,064)
სახარჯი და შესაფუთი მასალები		(506,328)	(258,451)
ბანკის მომსახურების ხარჯი		(317,966)	(139,674)
ადმინისტრაციული და სხვა ხარჯი	7	(1,828,015)	(1,557,472)
საოპერაციო მოგება		(359,472)	(323,107)
მოგება-ზარალი საკურსო სხვაობიდან		1,901,701	(2,613)
სხვა შემოსავალი/ხარჯი (წმინდა)	8	1,747,790	1,690,089
ფინანსური ხარჯი/შემოსავალი (წმინდა)	9	(626,083)	(479,557)
სულ არა საოპერაციო მოგება/ზარალი		3,023,408	1,207,919
მოგება დაბეგვრამდე		2,663,935	884,812
მოგების გადასახადი		(230,055)	-
წმინდა მოგება		2,433,881	884,812
სხვა სრული შემოსავალი		10,829,936	-
სულ სრული შემოსავალი		13,263,817	884,812

* 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2024 წლის 26 მარტს შემდეგი პირების მიერ:

გენერალური დირექტორი - გ. შველიძე

ფინანსური დირექტორი - გ. ნაკაშიძე

შპს წისქვილი ჯგუფი
კონსოლიდირებული ფინანსური შედეგების და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

	შენიშვნა	2022	2021 გადაანგარიშებული
შემოსავალი სარესტორნო და სხვა მომსახურებიდან	6	31,973,760	13,454,464
მარაგების თვითღირებულება		(16,417,721)	(5,794,967)
პირდაპირი ხელფასები		(9,915,601)	(3,932,336)
კომუნალური ხარჯი		(1,179,018)	(674,064)
რეკლამის და მარკეტინგის ხარჯი		(691,596)	(393,543)
ცვეთის ხარჯი		(1,476,986)	(1,027,064)
სახარჯი და შესაფუთი მასალები		(506,328)	(258,451)
ბანკის მომსახურების ხარჯი		(317,966)	(139,674)
ადმინისტრაციული და სხვა ხარჯი	7	(1,828,015)	(1,557,472)
საოპერაციო მოგება		(359,472)	(323,107)
მოგება-ზარალი საკურსო სხვაობიდან		1,901,701	(2,613)
სხვა შემოსავალი/ხარჯი (წმინდა)	8	1,747,790	1,690,089
ფინანსური ხარჯი/შემოსავალი (წმინდა)	9	(626,083)	(479,557)
სულ არა საოპერაციო მოგება/ზარალი		3,023,408	1,207,919
მოგება დაბეგვრამდე		2,663,935	884,812
მოგების გადასახადი		(230,055)	-
წმინდა მოგება		2,433,881	884,812
სხვა სრული შემოსავალი		10,829,936	-
სულ სრული შემოსავალი		13,263,817	884,812

* 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2024 წლის 26 მარტს შემდეგი პირების მიერ:


გენერალური დირექტორი - გ. შველიძე


ფინანსური დირექტორი - გ. ნაკაშიძე



შპს წისქვილი ჯგუფი

კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

	შენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021 გადაანგარიშებული
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივი			
ძირითადი საშუალებები	10	22,457,231	10,308,205
არამატერიალური აქტივები		39,882	30,336
აქტივი გამოყენების უფლებით	11	1,953,763	-
სულ გრძელვადიან აქტივები		24,450,876	10,338,541
მიმდინარე აქტივები			
საგადასახადო აქტივი		1,184	-
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	12	2,189,798	2,242,237
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	13	517,976	641,422
ფული და ფულის ექვივალენტები	14	637,899	252,533
სულ მიმდინარე აქტივები		3,346,857	3,136,192
სულ აქტივები		27,797,733	13,474,733
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		595,950	496,823
გაუნაწილებელი მოგება		694,646	(435,591)
ძირითადი საშუალების გადაფასების რეზერვი		10,829,936	-
სულ კაპიტალი		12,120,532	61,232
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხები	15	8,657,926	11,066,796
გრძელვადიანი იჯარა	11	1,724,978	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		10,382,904	11,066,796
მიმდინარე ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	16	2,905,152	2,128,995
გადასახდელი გადასახადები		461,791	217,710
გრძელვადიანი ვალდებულებების მიმდინარე ნაწილი	15	1,927,354	-
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		5,294,297	2,346,705
სულ ვალდებულებები		15,677,201	13,413,501
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		27,797,733	13,474,733

* 2022 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2024 წლის 26 მარტს შემდეგი პირების მიერ:

გენერალური დირექტორი - გ. შველიძე

ფინანსური დირექტორი - გ. ნაკაშიძე

შპს წისქვილი ჯგუფი

კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

	მენიშვნა	31.12.2022	31.12.2021 გადაანგარიშებული
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივი			
ძირითადი საშუალებები	10	22,457,231	10,308,205
არამატერიალური აქტივები		39,882	30,336
აქტივი გამოყენების უფლებით	11	1,953,763	-
სულ გრძელვადიან აქტივები		24,450,876	10,338,541
მიმდინარე აქტივები			
საგადასახადო აქტივი		1,184	-
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	12	2,189,798	2,242,237
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	13	517,976	641,422
ფული და ფულის ექვივალენტები	14	637,899	252,533
სულ მიმდინარე აქტივები		3,346,857	3,136,192
სულ აქტივები		27,797,733	13,474,733
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		595,950	496,823
გაუნაწილებელი მოგება		694,646	(435,591)
ძირითადი საშუალების გადაფასების რეზერვი		10,829,936	-
სულ კაპიტალი		12,120,532	61,232
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხები	15	8,657,926	11,066,796
გრძელვადიანი იჯარა	11	1,724,978	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		10,382,904	11,066,796
მიმდინარე ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	16	2,905,152	2,128,995
გადასახდელი გადასახადები		461,791	217,710
გრძელვადიანი ვალდებულებების მიმდინარე ნაწილი	15	1,927,354	-
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		5,294,297	2,346,705
სულ ვალდებულებები		15,677,201	13,413,501
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		27,797,733	13,474,733

* 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2024 წლის 26 მარტს შემდეგი პირების მიერ:

გენერალური დირექტორი - გ. შველიძე



ფინანსური დირექტორი - გ. ნაკაშიძე



შპს წისქვილი ჯგუფი

კონსოლიდირებული კაპიტალში მომხდარი ცვლილებების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	ძირითადი საშუალების გადაფასების რეზერვი	სულ საკუთარი კაპიტალი
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრისათვის	595,950	694,645	10,829,936	12,120,531
წმინდა მოგება	-	2,433,881		2,433,881
საწესდებო კაპიტალის გაზრდა	99,127	-		99,127
განაწილებული დივიდენდი	-	(1,303,644)		(1,303,644)
აფასება			10,829,936	10,829,936
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრისათვის	496,823	(435,591)	-	61,232
წმინდა მოგება	-	884,812		884,812
საწესდებო კაპიტალის გაზრდა	326,823			326,823
განაწილებული დივიდენდი		(313,647)		(313,647)
ნაშთი 2020 წლის 31 დეკემბრისათვის	170,000	(1,006,756)	-	(836,756)

* 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2024 წლის 26 მარტს შემდეგი პირების მიერ:

გენერალური დირექტორი - გ. შველიძე

ფინანსური დირექტორი - გ. ნაკაშიძე

შპს წისქვილი ჯგუფი
კონსოლიდირებული კაპიტალში მომხდარი ცვლილებების ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	ძირითადი საშუალების გადაფასების რეზერვი	სულ საკუთარი კაპიტალი
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრისათვის	595,950	694,645	10,829,936	12,120,531
წმინდა მოგება	-	2,433,881		2,433,881
საწესდებო კაპიტალის გაზრდა	99,127	-		99,127
განაწილებული დივიდენდი	-	(1,303,644)		(1,303,644)
აფასება			10,829,936	10,829,936
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრისათვის	496,823	(435,591)	-	61,232
წმინდა მოგება	-	884,812		884,812
საწესდებო კაპიტალის გაზრდა	326,823			326,823
განაწილებული დივიდენდი		(313,647)		(313,647)
ნაშთი 2020 წლის 31 დეკემბრისათვის	170,000	(1,006,756)	-	(836,756)

* 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2024 წლის 26 მარტს შემდეგი პირების მიერ:


გენერალური დირექტორი - გ. შველიძე




ფინანსური დირექტორი - გ. ნაკაშიძე

შპს წისქვილი ჯგუფი

კონსოლიდირებული კაპიტალში მომხდარი ცვლილებების ანგარიშგება

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

	2022	2021 გადაანგარიშებული
ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან		
მოგება (ზარალი) მოგების გადასახადის შემდეგ	2,433,881	884,812
კორექტირება:		
ცვეთის ხარჯი	1,204,792	
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი	10,829,936	-
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო საბრუნავ კაპიტალში ცვლილებებამდე	14,468,609	884,812
ცვლილებები სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში	123,446	435,535
ცვლილებები სასაქონლო-მატერიალურ მარაგებში	52,439	(1,021,152)
ცვლილებები გადასახადებში	242,897	334,750
ცვლილებები სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში	776,157	1,203,864
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	15,663,548	1,837,809
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალების მიღება	(18,506,223)	(611,156)
ძირითადი საშუალების გასვლა	5,152,406	
არამატერიალური აქტივების მიღება	(9,546)	(23,755)
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(13,363,364)	(634,911)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
ცვლილებები სესხებში	(481,516)	(1,068,472)
ცვლილებები იჯარებში	(228,785)	-
ცვლილებები საწესდებო კაპიტალში	99,127	326,823
გადასახდელი დივიდენდები	(1,303,644)	(313,647)
სულ ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	(1,914,818)	(1,055,296)
ფული და ფულადი ექვივალენტის ნეტო ცვლილება	385,366	147,602
ფული და ფულადი ექვივალენტის პერიოდის დასაწყისში	252,533	104,931
ფული და ფულადი ექვივალენტი პერიოდის ბოლოს	637,899	252,533

* 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2024 წლის 26 მარტს შემდეგი პირების მიერ:

გენერალური დირექტორი - გ. შველიძე

ფინანსური დირექტორი - გ. ნაკაშიძე

შპს წისქვილი ჯგუფი

კონსოლიდირებული კაპიტალში მომხდარი ცვლილებების ანგარიშგება
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

	2022	2021 გადაანგარიშებული
ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან		
მოგება (ზარალი) მოგების გადასახადის შემდეგ	2,433,881	884,812
კორექტირება:		
ცვლილის ხარჯი	1,204,792	-
ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი	10,829,936	-
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო საბრუნავ კაპიტალში ცვლილებებამდე	14,468,609	884,812
ცვლილებები სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში	123,446	435,535
ცვლილებები სასაქონლო-მატერიალურ მარაგებში	52,439	(1,021,152)
ცვლილებები გადასახადებში	242,897	334,750
ცვლილებები სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში	776,157	1,203,864
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	15,663,548	1,837,809
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების მიღება	(18,506,223)	(611,156)
ძირითადი საშუალებების გასვლა	5,152,406	-
არამატერიალური აქტივების მიღება	(9,546)	(23,755)
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(13,363,364)	(634,911)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
ცვლილებები სესხებში	(481,516)	(1,068,472)
ცვლილებები იჯარებში	(228,785)	-
ცვლილებები საწესდებო კაპიტალში	99,127	326,823
გადასახდელი დივიდენდები	(1,303,644)	(313,647)
სულ ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან	(1,914,818)	(1,055,296)
ფული და ფულადი ექვივალენტის ნეტო ცვლილება	385,366	147,602
ფული და ფულადი ექვივალენტის პერიოდის დასაწყისში	252,533	104,931
ფული და ფულადი ექვივალენტი პერიოდის ბოლოს	637,899	252,533

* 2022 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2024 წლის 26 მარტს შემდეგი პირების მიერ:


გენერალური დირექტორი - გ. შველიძე


ფინანსური დირექტორი - გ. ნაკაშიძე



1. შპს „წისქვილი ჯგუფი“ და მისი საქმიანობა

ჯგუფი დაარსდა 2002 წლის 19 სექტემბერს და რეგისტრირებულია საქართველოში. ჯგუფი არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, დაფუძნებულია ქართული კანონმდებლობის შესაბამისად და რეგისტრირებულია სსიპ „საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში“ სარეგისტრაციო ნომრით: 202200778.

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფის წილის მფლობელები იყვნენ:

ლაშა ჩხაიძე (პ/ნ 01036003764) – 37,99%

ოთარ ლოლაშვილი (პ/ნ 01008028245) – 17.51%

შოთა საღლიანი (პ/ნ 01011077052) – 30%

ლიდია ბარამია (პ/ნ 1958112700587 უკრაინა) – 14,50 %

ძირითადი საქმიანობა. ჯგუფი ჩართულია სტუმარ-მასპინძლობის ინდუსტრიაში. კომპანია ფლობს და მართავს წისქვილი ჯგუფის ბრენდის ქვეშ არსებულ რესტორნებს, რომელსაც ბაზარზე წამყვანი პოზიცია უკავია სარესტრონო მომსახურების მიწოდებაში. კომპანია მომსახურების მიწოდებას ახორციელებს თბილისსა და მცხეთაში.

ორგანიზაცია ფლობს წილებს შემდეგ კომპანიებში:

დასახელება	რეგისტრაციის ქვეყანა	ჯგუფის ფლობილი წილი		საქმიანობა
		31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021	
შპს წისქვილი ბაზარი	საქართველო	50 %	50 %	ვაჭრობა
შპს კონსალტინგი	საქართველო	100 %	100 %	არ ფუნქციონირებს

შვილობილი საწარმო წისქვილი ბაზარი თბილისის მასშტაბით ორ ლოკაციაზე ოპერირებს და მისი ძირითადი საქმიანობა მოიცავს პროდუქციის და მზა საკვების საცალო გაყიდვებს.

2. ჯგუფის საოპერაციო გარემო

ჯგუფის ძირითადი საქმიანობა ხორციელდება საქართველოში. საქართველოს გააჩნია განვითარებადი ბაზრისთვის დამახასიათებელი გარკვეული მახასიათებლები, რაც მოიცავს შედარებით მაღალ ინფლაციის მაჩვენებელსა და საპროცენტო განაკვეთებს. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა განსხვავებული ინტერპრეტაციების და ხშირი ცვლილებების საგანია. საქართველოში შედარებით სტაბილური პოლიტიკური სიტუაცია და ლიბერალური საბაზრო ეკონომიკა, დაბალი გადასახადებითა და რეგულაციებით. საქართველოს სამომავლო ეკონომიკური მიმართულება მნიშვნელოვნადაა დამოკიდებული მთავრობის მიერ მიღებული ეკონომიკური, ფინანსური და მონეტარული ზომების ეფექტურობაზე, ისევე როგორც საგადასახადო, საკანონმდებლო, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ განვითარებაზე.

ხელმძღვანელობას არ შეუძლია წინასწარ გათვალისწინება გარემოება რომლებმაც შესაძლოა გავლენა მოახდინოს საქართველოს ეკონომიკაზე და შესაბამისად ამ ეფექტს, არსებობის შემთხვევაში, რა გავლენა შეიძლება ქონდეს ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობაზე. ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ ის მიმართავს ყველა საჭირო ზომას ჯგუფის ბიზნესის მდგრადობისა და განვითარების მხარდასაჭერად.

შპს წისქვილი ჯგუფი
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

3. მნიშვნელოვანი ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძველი

მოცემული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების კომიტეტის (ბასკ) მიერ გამოშვებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების მცირე და საშუალო საწარმოებისთვის (მსს ფასს-ები) შესაბამისად.

- აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.
- ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების საფუძველზე.
- თანხები მრგვალება უახლოეს ლარამდე, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.
- ჯგუფის საანგარიშგებო პერიოდია კალენდარული წელი 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე.

4. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკები

ბუღალტრული აღრიცხვის ძირითადი პოლიტიკა

ქვემოთ წარმოდგენილია სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები, რომელიც გამოყენებულია წინამდებარე ცალკეული ფინანსური ანგარიშგებების მომზადებაში. აღნიშნული პოლიტიკის გამოყენება მოხდა თანმიმდევრულად ყველა წარდგენილ პერიოდზე, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

ფუნქციონირებადი საწარმო

ხელმძღვანელობამ წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მოაშადა, ფუნქციონირებადი საწარმოს საფუძველზე. ამ საკითხის განსჯისას ხელმძღვანელობამ განიხილა ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობა, ამჟამინდელი განზრახვები, ოპერაციების მომგებიანობა და ფინანსური რესურსების ხელმისაწვდომობა, ასევე გაანალიზა ჯგუფის საქმიანობაზე მაკროეკონომიკური მოვლენების გავლენა. ხელმძღვანელობამ მიმოიხილა როგორ ბაზრის და ბიზნესის რისკი. აღნიშნული ანალიზის საფუძველზე კომპანიას არ აქვს მოლოდინი ისეთი მნიშვნელოვანი რისკების, რომელმაც შესაძლოა გავლენა იქონიოს ჯგუფის ფუნქციონირებადობაზე,

მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები

კომპანია ახდენს გარკვეული სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებები და გადაწყვეტილებები შემუშავებულია გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს ჯგუფის ფუნქციონირებას განსაზღვრული მომავლის პირობებში. მომავალ პერიოდებში მიღებული გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისაგან. შეფასებები პერიოდულად გადაიხედება. კორექტირებები, რამაც სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებები გამოიწვია, მიეკუთვნება იმ პერიოდის ფინანსურ შედეგებს, როცა ეს ცვლილებები მოხდა.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები

კომპანია გადახდავს ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადებს ანგარიშგების ყოველი წლიური პერიოდის ბოლოს. აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას, ხელმძღვანელობა განიხილავს მოსალოდნელ გამოყენებას, სავარაუდო ტექნიკურ მოძველებას, ფიზიკურ ცვეთას და გარემოს, რომელშიც ხდება აქტივის გამოყენება. ჩამოთვლილი პირობებისა თუ შეფასებების სისტემის ნებისმიერმა ცვლილებამ შეიძლება გამოიწვიოს მომავალი ცვეთის განაკვეთის კორექტირება.

უცხოური ვალუტის ოპერაციები

ჯგუფის საოპერაციო ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი. უცხოურ ვალუტაში ასახული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ვალუტის გაცვლის ოფიციალური კურსის შესაბამისად, წლის ბოლოსათვის. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული შედეგები აღირიცხება ოპერაციის განხორციელების დღეს არსებული გაცვლის კურსის შესაბამისად. კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთა შორის სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის ანგარიშებზე. უცხოური ვალუტით მიღებული არა მონეტარული მუხლები შეფასებულია ოპერაციის დღის კურსით.

შპს წისქვილი ჯგუფი
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

ვალუტის გაცვლითი კურსი

ქვემოთ მოცემულია წლის ბოლოსათვის არსებული გაცვლითი კურსები, რომლებიც ორგანიზაციამ გამოიყენა ფინანსური ანგარიშგების შედგენისას:

	31 დეკემბერი 2022	31 დეკემბერი 2021
ლარი/1 აშშ დოლარი	2.7020	3.0976
ლარი/1 ევრო	2.8844	3.5040

ძირითადი საშუალებები

მიწა და შენობა-ნაგებობა ანგარიშგებაში ასახულია რეალური საბაზრო ღირებულებით, რომელიც შეფასებულია დამოუკიდებელი მესამე მხარის მიერ და წარდგენილია ფინანსურ ანგარიშგებაში შესაბამისად.

ძირითადი საშუალებები აღიარებულია თვითღირებულებას გამოკლებულ დაგროვილი ცვეთა და გაუფასურების ანარიცხი, როცა მოითხოვება.

შემდგომი დანახარჯები აისახება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ან აღიარდება განცალკევებულ აქტივად, შესაბამისად, მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც მოსალოდნელია მოცემულ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებლის კომპანიაში შემოსვლა და დანახარჯების საიმედოდ შეფასება. უმნიშვნელო რემონტისა და ყოველდღიური საექსპლუატაციო დანახარჯები გაწევისთანავე აისახება ხარჯებში. ძირითადი საშუალების მნიშვნელოვანი ნაწილების ან კომპონენტების შეცვლის დანახარჯები კაპიტალიზირდება და ჩანაცვლებული ნაწილი ჩამოიწერება.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხელმძღვანელობა აფასებს არსებობს თუ არა ძირითადი საშუალებების გაუფასურების რაიმე მინიშნება. თუ მსგავსი მინიშნება არსებობს, ხელმძღვანელობა შეაფასებს ანაზღაურებად ღირებულებას, რომელიც განისაზღვრება აქტივის რეალურ ღირებულება შემცირებული გაყიდვის დანახარჯებით, და მის გამოყენების ღირებულებას შორის უდიდესი თანხით. საბალანსო ღირებულება მცირდება ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი აღიარდება მოცემული წლის მოგება ან ზარალში. გასულ წლებში აღიარებული აქტივის გაუფასურების ზარალი ამობრუნდება, შესაბამისად, თუ ადგილი ჰქონდა აქტივის გამოყენების ღირებულების ან რეალური ღირებულების, შემცირებული გაყიდვის დანახარჯებით, განსაზღვრისას გამოყენებულ შეფასებებში ცვლილებებს.

გასვლიდან მიღებული შემოსულობები და ზარალი განისაზღვრება შემოსული თანხების საბალანსო ღირებულებასთან შედარებით და აღიარდება მოცემული წლის მოგება ან ზარალში „სხვა საოპერაციო ხარჯები - წმინდა“ მუხლში.

ცვეთა და ამორტიზაცია

სხვა ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების ერთეულების ცვეთა და ამორტიზაცია გაანგარიშება შემცირებად ნაშთის მეთოდის გამოყენებით:

ცვეთის/ამორტიზაციის განაკვეთი

	ცვეთის/ამორტიზაციის განაკვეთი
შენობა-ნაგებობა	5 %
მანქანა-დანადგარები	10-25 %
ავეჯი და ოფისის აღჭურვილობა	10-25 %
ავტომობილები	20-25 %
სხვა ძირითადი საშუალებები	20 %
	15 %

აქტივების სასარგებლო მომსახურების ვადები გადაიხედება და საჭიროებისამებრ შეიცვლება ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს.

კომპანია როგორც მოიჯარე

ორგანიზაცია იჯარით ფლობს მცხეთის ობიექტს, რომელზეც გაფორმებულია გრძელვადიანი საიჯარო კონტრაქტის და ეს კონტრაქტი თავისი შინაარსით სრულად აკმაყოფილებს ფინანსურ იჯარად აღიარების კრიტერიუმებს.

უძრავი ქონების იჯარის პირობები ყოველი ცალკეული კონტრაქტისათვის ინდივიდუალური მოლაპარაკებების საგანია. ეს შეთანხმებები არ მოიცავენ რაიმე შემზღუდველ პირობებს (კოვენანტებს) გარდა იჯარით აღებული აქტივების უსაფრთხოებისა. აგრეთვე, დაუშვებელია მათი გამოყენება სასესხო ვალდებულებების უზრუნველყოფის მიზნით. იჯარები აღიარებულია როგორც გამოყენების უფლებით არსებული აქტივები და შესაბამისი ვალდებულებები.

იჯარიდან წარმომდგომი აქტივები და ვალდებულებები თავდაპირველად იზომება მიმდინარე ღირებულებების საფუძველზე. საიჯარო ვალდებულებების წმინდა მიმდინარე ღირებულება მოიცავს (მათი არსებობის შემთხვევაში) შემდგომ სახდელებს:

- ფიქსირებული გადახდები (მათ შორის, არსებითად ფიქსირებული გადახდები), წამახალისებელი საიჯარო გადახდების გამოკლებით;
- ცვლადი საიჯარო გადახდები, რომლებიც დამოკიდებულია ინდექსზე ან განაკვეთზე და თავდაპირველად ფასდება იჯარის ვადის დაწყების თარიღის მდგომარეობით ამ ინდექსის ან განაკვეთის გამოყენებით;
- ნარჩენი ღირებულების გარანტიები, რომლებიც მეიჯარისთვის გარანტირებულია მოიჯარის მიერ, მოიჯარესთან დაკავშირებული მხარის მიერ, ან მეიჯარისგან დამოუკიდებელი ნებისმიერი მესამე მხარის მიერ, რომელსაც შეუძლია ამ საგარანტიო ვალდებულების ფინანსურად შესრულება;
- საიჯარო აქტივის შესყიდვის არჩევანის უფლების გამოყენების ფასი, თუ საკმარისად სარწმუნოა, რომ მოიჯარე ამ უფლებას გამოიყენებს; და
- იჯარის ვადამდე შეწყვეტისთვის გათვალისწინებული ჯარიმები, თუ იჯარის ვადა ასახავს მოიჯარის მიერ იჯარის ვადამდე შეწყვეტის უფლების გამოყენებას.

ვალდებულების გაზომვისას ასევე გათვალისწინება ის გადახდები, რომლებიც განხორციელდება შესაბამისი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადის გაგრძელების შემთხვევაში, როდესაც ამ უკანასკნელის ცდომილობა მართლზომიერად სარწმუნოა. სახდელები დისკონტირდება იჯარაში განივთული საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. თუკი ამგვარი განაკვეთის დადგენა შეუძლებელია, როგორც ეს ჯგუფის იჯარების უმრავლეს შემთხვევაშია, გამოიყენება მოიჯარის (ჯგუფის) ზღვრული სასესხო განაკვეთი.

ზღვრული სასესხო განაკვეთი წარმოადგენს საპროცენტო განაკვეთს, რომლის გადახდაც მსგავს ეკონომიკურ გარემოში მოუწევდა მოიჯარეს აქტივის გამოყენების უფლების ღირებულების მსგავსი ღირებულების აქტივის მოსაპოვებლად საჭირო სესხით სარგებლობისთვის, რომელსაც მსგავსი ვადა და უზრუნველყოფა ექნებოდა.

იჯარის სახდელები იყოფა ძირის დაფარვად და ფინანსურ ხარჯად. ფინანსური ხარჯი აღიარდება მოგება-ზარალში იჯარის მოქმედების განმავლობაში. გამოყენების უფლებით არსებული აქტივები თავდაპირველად აღიარდება თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს:

- საიჯარო ვალდებულების თავდაპირველ გაზომვას;
- იჯარის დაწყებამდე განხორციელებულ გადახდებს;
- სხვა რაიმე პირდაპირ დანახარჯებსა, და
- აღდგენასთან დაკავშირებულ ხარჯებს.

გამოყენების უფლებით არსებული აქტივები ამორტიზირდება წრფივი მეთოდით, სასიცოცხლო ვადასა და იჯარის ვადას შორის უმცირეს პერიოდზე. თუ ჯგუფის მიერ აქტივის გამოსყიდვის, კონტრაქტით გათვალისწინებული, ოფციის გამოყენება მართლზომიერად სარწმუნოა, გამოყენების უფლებით არსებული შესაბამისი აქტივის ცვლის ვადად განისაზღვრება მისი სასიცოცხლო ვადა. კომპანია არ იყენებს ფასს 16-ით გათვალისწინებულ გამოწვევებს მცირეფასიან და მოკლევადიან იჯარებთან მიმართებით, შესაბამისად, მათი აღრიცხვა წარმოებს ზემოთ აღწერილი პოლიტიკის შესაბამისად.

ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს ეროვნულ ვალუტაში, მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე არსებულ ნაშთებს ეროვნულ ვალუტაში. ფული და ფულადი ეკვივალენტები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

შპს წისქვილი ჯგუფი
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები აღიარდება რეალური ღირებულებებით. სავაჭრო მოთხოვნები აერთიანებს მომსახურების მიწოდების შედეგად წარმოქმნილ მოთხოვნებს და ასევე მომწოდებლებზე ავანსის სახით გადახდილ თანხებს. ასევე მოთხოვნებს საბანკო დაწესებულებების მიმართ რომელიც წარმოქმნილია იმ ფულადი გადახდებიდან რომლის ასახვაც არ განხორციელებულა ჯგუფის ანგარიშებზე 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები აღიარდება როდესაც მეორე მხარე შეასრულებს მის საკონტრაქტო ვალდებულებას და თავდაპირველად აღიარდება რეალური ღირებულებებით და შემდგომ ამორტიზებული ღირებულებებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

სესხები

სესხების საწყისი აღიარება ხდება რეალური ღირებულებებით, ტრანზაქციის დანახარჯების გამოკლებით და შემდგომში ამორტიზირებული ღირებულებებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

საგადასახადო პოზიციებთან დაკავშირებული გაურკვევლობები

ხელმძღვანელობა ჯგუფის საგადასახადო პოზიციებთან დაკავშირებულ გაურკვევლობებს გადააფასებს ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს. ვალდებულებები აღირიცხება მოგების გადასახადისთვის, როდესაც განისაზღვრება ხელმძღვანელობის მიერ, რომ უფრო მეტად სავარაუდოა, რომ გამოიწვევს დამატებითი გადასახადების დაკისრებას საგადასახადო ორგანოების მხრიდან კითხვები რომ დაისვას. აღნიშნული შეფასება ეფუძნება იმ საგადასახადო კანონმდებლობის ან მსგავს საკითხებზე სასამართლო გადაწყვეტილებების ინტერპრეტირებას, რომლებიც ძალაშია ამჟამად ან ძალაში იქნება საანგარიშგებო პერიოდის დასასრულისთვის. საურავებთან, პროცენტთან და მოგების გარდა სხვა გადასახადებთან დაკავშირებული ვალდებულებები აღიარდება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ვალდებულებების დასაფარად საჭირო ხარჯების ხელმძღვანელების საუკეთესო შეფასების საფუძველზე. გაურკვეველი მოგების გადასახადის პოზიციებისათვის კორექტირებები აისახება მოგების გადასახადის ხარჯში.

დამატებული ღირებულების გადასახადი. დამატებული ღირებულების გადასახადი დაკავშირებული გაყიდვებთან, გადახდილი უნდა იქნეს საგადასახადო ორგანოებისათვის, როდესაც საქონელი ან მომსახურება მიეწოდება მომხმარებლებს. ჩასათვლელი დღგ-ს ზოგადად ანაზღაურება ხდება გადასახდელ დღგ-სთან შეპირისპირებით დღგ-ს ანგარიშფაქტურის მიღებისას. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის მიხედვით, ჯგუფის ამონაგების მთავარი წყარო, კერძოდ ხილისა და ბოსტნეული პროდუქტის რეალიზაცია განთავისუფლებულია გადასახდელი დღგ-სგან და ჩათვლის უფლებით. გაყიდვებთან და შესყიდვებთან დაკავშირებული დღგ აღიარებულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ნეტო საფუძველზე და მოცემულია სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ან ვალდებულებების მუხლში. საგადასახადო ორგანოების მიერ ნებადართულია დღგ-ის ჩათვლა ნეტო საფუძველზე.

მოგების გადასახადი. მოგების გადასახადი ფინანსურ ანგარიშგებაში მოცემულია ანგარიშგების თარიღით მოქმედი ან არსებითად მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

2016 წლის 13 მაისს საქართველოს მთავრობამ საგადასახადო კოდექსში განახორციელა ცვლილებები, რომლის მოხელეობითაც 2017 წლის 1 იანვრიდან კომპანიებს მათ გამომუშავებულ მოგებაზე (გარდა ბანკებისა, საკრედიტო კავშირებისა, სადაზღვევო კომპანიებისა, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა და ლომბარდებისა) არ ევალებათ გადაიხადონ მოგების გადასახადი, მანამ სანამ არ მოხდება ამ მოგების განაწილება ან არ ჩაითვლება განაწილებულად დივიდენდის სახით.

მოგების გადასახადი 15% გადასახდელია „აგროსილ“ ღირებულებაზე (ე. ი. წმინდა დივიდენდები „იგროსება“ წყაროსთან დასაკავებელი („withholding“) გადასახადის 5%-ით, თუ შესაძლებელია, და იყოფა 0.85-ზე) დივიდენდის გადახდის მომენტიდან ფიზიკური თუ არარეზიდენტი იურიდიული პირებისათვის. 2017 წლის 1 იანვრიდან გადახდილი დივიდენდი რეზიდენტი იურიდიულ პირებზე არ ექვემდებარება მოგების გადასახადით დაბეგრას.

დივიდენდები მოგებაზე რომელიც მიღებული იყო 2008 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 იანვრამდე ექვემდებარება მოგების გადასახადით დაბეგრას „აგროსილ“ ღირებულებაზე, რომელიც შემცირებულია შესაბამისი საგადასახადო კრედიტით, რომელიც გამოითვლება როგორც დეკლარირებული და გადახდილი გადასახადი დასაბეგრ მოგებაზე vs იმავე პერიოდის მთლიანი წმინდა მოგების, რომელიც გამრავლებულია განაწილებულ დივიდენდზე. თუმცა,

შპს წისქვილი ჯგუფი
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

საგადასახადო კრედიტის თანხა არ უნდა აღემატებოდეს დივიდენდის განაწილებაზე დაწესებულ ფაქტობრივ მოგების გადასახადს.

დივიდენდების განაწილების შედეგად წარმოქმნილი მოგების გადასახადი აღირიცხება მოგების გადასახადის ხარჯად იმ პერიოდში, რომელშიც მოხდა დივიდენდების გამოცხადება, მიუხედავად იმისა, თუ რა არის ფაქტობრივი გადახდის თარიღი ან ის პერიოდი, რომელზეც ხდება დივიდენდების გადახდა. პირობითი მოგების გადასახადის ვალდებულება რომელიც შეიძლება წარმოიშვას დივიდენდების გადახდისას არ აღიარდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში.

გარდა დივიდენდების განაწილებაზე, გადასახადი ასევე გადასახდელია იმ ხარჯებზე ან სხვა გადახდებზე, რომლებიც არ არის დაკავშირებული ეკონომიკურ საქმიანობასთან, აქტივების ან მომსახურებების უფასოდ მიწოდებასთან და წარმომადგენლობით ხარჯებთან, რომლებიც აღემატება საქართველოს საგადასახადო კოდექსით დადგენილ მაქსიმალურ ოდენობას. დაუყოვნებლივ იბეგრება საგადასახადო შეღავათიანი პირობების იურისდიქციებში რეგისტრირებულ საწარმოებზე წინასწარი გადახდები და სხვა სპეციფიკური ტრანზაქციები ასეთ საწარმოებთან, აგრეთვე გაცემული სესხები ფიზიკურ პირებზე ან არარეზიდენტებზე. ამგვარი გადასახადები სხვა გადასახადებთან ერთად, საგადასახადო კრედიტების გამოკლებით, მოთხოვნილ აქტივებზე ან მიღებულ მომსახურებებზე, შეპირისპირებით შეღავათიანი საგადასახადო რეჟიმის იურისდიქციებში რეგისტრირებულ პირთათვის წინასწარი გადახდებზე ან ანაზღაურებაზე გაცემული სესხების ფიზიკურ პირებზე ან არარეზიდენტებზე, აღირიცხება საოპერაციო ხარჯების მუხლში.

მარაგები

მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. ბალანსზე არსებული მარაგები მოიცავს ნედლეულს და მასალებს, ასევე კვებითი მომსახურების მიწოდებასთან დაკავშირებულ სხვა მარაგებს, რომელიც ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილია რეალური ღირებულებით, რადგან ხორციელდება მათი ვალიანობის და გაუფასურების მუდმივი მონიტორინგი და საჭიროების შემთხვევაში შესაბამისი კორექტირება. მარაგების ჩამოწერა ხორციელდება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით.

გადახდილი ავანსი

გადახდილი ავანსი აღირიცხება თვითღირებულებით, შემცირებული გაუფასურების ანარიცხებით. გადახდილი ავანსი კლასიფიცირდება, როგორც გრძელვადიანი, როდესაც მოსალოდნელია, რომ გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონელი ან მომსახურება მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან როდესაც გადახდილი ავანსი დაკავშირებულია აქტივთან, რომელიც საწყისი აღიარებისას კლასიფიცირებული იქნება, როგორც გრძელვადიანი. აქტივის შესაძენად გადახდილი ავანსები გადადის ამ აქტივის საბალანსო ღირებულებაში ჯგუფის მიერ აქტივზე კონტროლის მოპოვების შემდეგ და როდესაც მოსალოდნელია, რომ ამ აქტივთან დაკავშირებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებელი კომპანიაში შემოვა. სხვა გადახდილი ავანსები მოგება ან ზარალში ჩამოიწერება გადახდილ ავანსთან დაკავშირებული საქონლის ან მომსახურების მიღებისას. როდესაც არსებობს მინიშნება, რომ აქტივები, საქონელი ან მომსახურება, დაკავშირებული გადახდილ ავანსთან, არ იქნება მიღებული, მაშინ გადახდილი ავანსის საბალანსო ღირებულება შესაბამისად ჩამოიწერება და შესაბამისი გაუფასურების ზარალი აღიარდება წლის მოგებაში ან ზარალში.

საწესდებო კაპიტალი

ჯგუფის უფლებამოსილი საწესდებო კაპიტალი განისაზღვრება ჯგუფის წესების მიერ. ცვლილებები ჯგუფის წესდებაში (საწესდებო კაპიტალში, მფლობელობაში და სხვა ცვლილებების ჩათვლით) იქნება განხორციელებული მხოლოდ ჯგუფის მფლობელების გადაწყვეტილებაზე დაყრდნობით. უფლებამოსილი კაპიტალი აღიარდება, როგორც საწესდებო კაპიტალი ჯგუფის კაპიტალში იმ ზომით, რომლის მიხედვითაც ის გადანაწილდა კომპანიაზე მფლობელების მიერ. ყველა ფულადი ან მატერიალური კონტრიბუციები (წილი), რომელიც განხორციელდა ჯგუფის მფლობელების მიერ და განსაზღვრული იყო ჯგუფის საწესდებო კაპიტალის გასაზრდელად, მაგრამ არ იყო ასახული ჯგუფის წესდებაში ანგარიშგების პერიოდის ბოლოსთვის, არის აღიარებული როგორც გადახდილი კაპიტალი საწესდებო კაპიტალში.

შპს წისქვილი ჯგუფი
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

ღივიღენდები

ღივიღენდები აღირიცხება როგორც ვალდებულება და აკლდება საკუთარი კაპიტალს იმ პერიოდში როდესაც გამოცხადდება და დამტკიცდება. ჯგუფის დამტკიცებული ბუღალტრული ანგარიშები არის საფუძველი მოგების განაწილების და სხვა სათანადო მოქმედებების. ქართული კანონმდებლობით მოგების განაწილების საფუძველს წარმოადგენს მიმდინარე და წინა წლების წმინდა მოგება.

ამონაგების აღიარება

ამონაგები არის ჯგუფის ჩვეულებრივი საქმიანობიდან მიღებული შემოსავალი. ამონაგები აღიარდება გარიგების ფასის თანხით. გარიგების ფასი არის ანაზღაურების ის ოდენობა, რომლის მიღების უფლებას კომპანია მოელის, რომ მოიპოვებს მომხმარებლისთვის დაპირებული საქონლის ან მომსახურების გადაცემის სანაცვლოდ, გარდა მესამე მხარის სახელით მიღებული სახსრებისა.

ამონაგები აღიარდება ნეტო თანხით ფასდაკლებების, ფასდათმობების, უკან დაბრუნებების, დღგ-ს, საექსპორტო მოსაკრებლების და სხვა მსგავსი სავალდებულო გადასახადების გარეშე. კომპანია შემოსავალს აღიარებს მომხმარებლისათვის შესაბამისი საქონლის ან მომსახურების მიწოდებისას, რომელიც ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია შესაბამის პერიოდში.

საპროცენტო შემოსავალი

საპროცენტო შემოსავალი აღირიცხება ბანკებში არსებული ყველა მოთხოვნამდე საბანკო ნაშთისთვის დარიცხვის საფუძველზე, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

სახელშეკრულებო ვალდებულებები.. მომხმარებლებისგან მიღებული ავანსები, ჯგუფის მიერ მომხმარებლებისთვის პროდუქტზე კონტროლის გადაცემამდე აღიარებულია სახელშეკრულებო ვალდებულებად. სახელშეკრულებო ვალდებულებები წარმოადგენს ჯგუფის ვალდებულებას რომ მოახდინოს პროდუქტის და მომსახურების გადაცემა მომხმარებლებისთვის, რომლის სანაცვლოდაც კომპანიას მიღებული აქვს ანაზღაურება.

მიწოდებული მომსახურების ღირებულება

სარესტორნო მომსახურებიდან მიღებულ შემოსავალთან დაკავშირებული არსებითი ხარჯები მოიცავს იმ მარაგების თვითღირებულებას, რომლის ხარჯვაც დაკავშირებულია პროდუქციის წარმოებასთან. ეს ნედლეული ანგარიშგებაში ჩამოიწერება ჯგუფის პოლიტიკით წინასწარ განსაზღვრული კალკულაციების შესაბამისად საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით.

დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

ხელფასის, სარგოს, ანაზღაურებადი შვებულებისა და ბიულეტენის, ბონუსებისა და არაფულადი სარგებელის (როგორიცაა სამედიცინო მომსახურება) დარიცხვა ხორციელდება იმ წლის განმავლობაში, როდესაც გაწეულ იქნა დაკავშირებული მომსახურება ჯგუფის თანამშრომლების მიერ. კომპანიას არ გააჩნია იურიდიული ან კონსტრუქციული მოვალეობა, რომ განახორციელოს საპენსიო ან მსგავსი სარგებლის გადახდები.

მიწოდების სხვა ხარჯები

მიწოდების სხვა ხარჯები მოიცავს მომსახურების მიწოდებასთან დაკავშირებულ სხვა თანამდევ დანახარჯებს, როგორიცაა მარკეტინგული მომსახურების ხარჯები, შესაფუთი მასალების ხარჯები, პერიოდის რემონტის და კომუნალური მომსახურების ხარჯები და სხვა.

ყველა ეს ხარჯი ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულია დარიცხვის მეთოდით.

ფინანსური ანგარიშგების შესწორება გამოქვეყნების შემდეგ

გამოქვეყნების შემდეგ ფინანსურ ანგარიშგებაში ნებისმიერი ცვლილება მოითხოვს ჯგუფის მფლობელის დასტურს, რომელმაც მოახდინა ამ ფინანსური ანგარიშგების გამოსაქვეყნებლად ნების დართვა.

შპს წისქვილი ჯგუფი
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

5. ნაშთები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

საზოგადოდ, მხარეები დაკავშირებულ მხარეებზე მიიჩნევა, როდესაც მხარეები ექვემდებარებიან საერთო კონტროლს, ან ერთ მხარეს შეუძლია მეორე მხარის გაკონტროლება, ან შეუძლია მნიშვნელოვანი გავლენის მოხდენა ან ერთობლივი კონტროლი მეორე მხარეზე ფინანსური ან საოპერაციო გადაწყვეტილებების მიღებისას. თითოეული დაკავშირებული მხარის ურთიერთობის განხილვისას ყურადღება ექცევა ურთიერთობის შინაარსს და არა მხოლოდ იურიდიულ ფორმას.

სანგარიშო პერიოდში დაკავშირებულ მხარესთან მნიშვნელოვანი ოპერაციები განხორციელებული არ არის. 2022 წელს მენეჯმენტის ანაზღაურებამ შეადგინა 699,920 ლარი, რომელი 2021 წელს შეადგენდა 392,581 ლარს.

შესადარისი ინფორმაციის ცვლილება:

მენეჯმენტმა მიმოიხილა გასული პერიოდის ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა და მიმდინარე წელს მოახდინა ხარჯების რეკლასიფიცირება და სრული შემოსავლის ანგარიშგების წარდგენა ეკონომიკური საქმიანობის შესაბამისად.

შენიშვნა 6 - შემოსავალი რეალიზაციიდან

	2022	2021
შემოსავალი სარესტორნო მომსახურებიდან	25,906,097	11,496,758
შემოსავალი გაყიდვებიდან	6,186,936	1,957,706
ფასდათმობა	(119,273)	-
წმინდა შემოსავალი	31,973,760	13,454,464

შენიშვნა 7 - ადმინისტრაციული ხარჯი

	2022	2021
საიჯარო ხარჯი	507,364	375,204
რემონტის ხარჯი	81,662	175,945
საკომუნიკაციო ხარჯი	46,166	38,066
საკონსულტაციო ხარჯი	99,506	106,785
სარეალიზაციო მომსახურების საკომისიო	-	393,543
სამეურნეო ხარჯი	192,726	-
მომსახურების ხარჯები	438,147	-
სადეზინფექციო და სხვა მომსახურება	111,137	-
სხვა ხარჯი	351,307	467,929
სულ ადმინისტრაციული ხარჯი	1,828,015	1,557,472

შენიშვნა 8 - სხვა შემოსავალი/ხარჯი (წმინდა)

ფინანსური შედეგების ანგარიშგებაში სხვა შემოსავლებში და ხარჯებში ასახულია ინვენტარიზაციის შედეგებით გამოვლენილი ზედმეტობა/დანაკლისები რომელიც აღიარებულია პერიოდის შემოსავლად და 2022 და 2021 წლებში შეადგენდა 1,747,790 და 1,690,089 ლარს საანგარიშო პერიოდების შესაბამისად.

შენიშვნა 9 - ფინანსური ხარჯი/შემოსავალი (წმინდა)

ფინანსური ხარჯი მოიცავს სასესხო ხელშეკრულებების შესაბამისად ფინანსურ ინსტიტუტებთან გადახდილ თანხებს და ასევე 2022 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით იჯარის კონტრაქტის პირობების თანახმად აღიარებულ საიჯარო ვალდებულებაზე დარიცხულ საპროცენტო ხარჯებს.

შპს წისქვილი ჯგუფი
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

შენიშვნა 10 - ძირითადი საშუალებები

	მიწა	დაუმთავრებელი მშენებლობა	შენობები	მანქანა- დანადგარები	ავიჯი და ოფისის აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	სხვა ძირითადი საშუალებები	სულ
ბალანსი 31/12/2022	10,839,703	(37,599)	8,929,494	1,093,384	688,184	62,479	881,586	22,457,231
ბალანსი 31/12/2021	531,656	4,703,011	3,713,743	785,375	227,134	42,667	304,619	10,308,205
ბალანსი 31/12/2022	10,839,703	(37,599)	8,929,494	1,093,384	688,184	62,479	881,586	22,457,231
დანამატები	10,308,047	370,764	5,743,666	635,202	659,242	52,110	737,193	18,506,223
აქტივების ჩამოწერა	-	(5,111,374)	(12,895)	-	(551)	(19,433)	(9,289)	(5,153,543)
ცვეთა პერიოდისათვის	-	-	(515,020)	(327,193)	(197,641)	(16,970)	(147,969)	(1,204,792)
ჩამოწერილი აქტივების ცვეთა	-	-	-	-	-	4,105	(2,968)	1,137
ბალანსი 31/12/2021	531,656	4,703,011	3,713,743	785,375	227,134	42,667	304,619	10,308,205

შპს წისქვილი ჯგუფი
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

შენიშვნა - 11 აქტივი გამოყენების უფლებით

2022 წელს გაფორმებული საიჯარო კონტრაქტი კლასიფიცირდა ფინანსურ იჯარად რადგან აკმაყოფილებლად მისი აღიარების ყველა კრიტერიუმს. ფინანსურ ანგარიშგებაში ეს იჯარის კონტრაქტი აღიარებულია აქტივი გამოყენების უფლებით და გრძელვადიანი ფინანსური იჯარა რომლის მოძრაობაც იყო:

	31.12.2022
აქტივი გამოყენების უფლებით	2,170,848
დაგროვილი ცვეთა	(217,085)
აქტივის საბალანსო ღირებულება	1,953,763
მიმდინარე საიჯარო ვალდებულება	269,980
გრძელვადიანი საიჯარო ვალდებულება	1,724,978
სულ საიჯარო ვალდებულება	1,994,958
იჯარაზე დარიცხული საპროცენტო ხარჯი	94,090

შენიშვნა - 12 სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

საანგარიშო პერიოდის ბოლოს სასაქონლო-მატერიალური მარაგები მოიცავს:

	31.12.2022	31.12.2021
საქონელი	1,083,731	939,362
ნედლეული და მასალები	623,197	743,374
დაუმთავრებელი წარმოება	200,753	267,992
სხვა სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	282,117	291,510
სულ სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	2,189,798	2,242,238

შენიშვნა - 13 სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	31.12.2022	31.12.2021
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	246,800	342,675
მომწოდებლებთან გადახდილი ავანსები	234,903	252,112
მოთხოვნები ბანკების მიმართ	36,272	46,635
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	517,976	641,422

შენიშვნა - 14 ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები 2022 და 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

	31.12.2022	31.12.2021
ლარი საბანკო ანგარიშებზე	433,849	155,690
უცხოური ვალუტა საბანკო ანგარიშებზე	114,080	7,756
ნაღდი ფული სალაროში	89,970	89,087
ჯამურად ნაღდი ფული სალაროში	89,970	89,087
სულ ფული და ფულადი ეკვივალენტები	637,899	252,533

შპს წისქვილი ჯგუფი
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
საანგარიშგებო ვალუტა - ქართული ლარი

შენიშვნა - 15 სესხები

სესხები 2022 და 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

	31.12.2022	31.12.2021
ვალდებულებები საფინანსო ინსტიტუტებთან ეროვნულ ვალუტაში	4,666,820	-
ვალდებულებები საფინანსო ინსტიტუტებთან უცხოურ ვალუტაში	5,648,480	11,066,796
სულ სასესხო ვალდებულებები	10,315,300	11,066,796

შენიშვნა - 16 სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები 2022 და 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგია:

	31.12.2022	31.12.2021
მოწოდებიდან და მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	2,375,044	1,898,059
მიღებული ავანსები	137,435	97,946
გადახდილი ხელფასები	392,673	132,990
სულ მიმდინარე ვალდებულებები	2,905,152	2,128,995

17. გაუთვალისწინებელი გარემოებები და პირობითი ვალდებულებები

გადასახადებთან დაკავშირებული გაუთვალისწინებელი გარემოებები. საქართველოს საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია და ხასიათდება კანონმდებლობის ხშირი ცვლილებებით, ახალი ოფიციალური დოკუმენტების გამოცემითა და სასამართლო გადაწყვეტილებებით, რომლებიც ხშირ შემთხვევაში გარკვევით ჩამოყალიბებული არ არის, წინააღმდეგობრივია და სხვადასხვაგვარ ინტერპრეტაციას ექვემდებარება. საგადასახადო კანონმდებლობის დარღვევის შემთხვევაში, არანაირი ვალდებულება დამატებითი გადასახადების ან ჯარიმების არ წესდება საგადასახადო ორგანოებისგან მიერ, როდესაც სამი წელია გასული იმ წლის დასრულებიდან, რომელშიც მოხდა ამგვარი დარღვევა. აღნიშნულმა გარემოებებმა შეიძლება საქართველოში საგადასახადო რისკები წარმოქმნას, რაც მნიშვნელოვნად მაღალია, ვიდრე სხვა ქვეყნებში. ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ საგადასახადო ვალდებულებები სათანადოდ ასახეს შესაბამისი ქართული საგადასახადო კანონმდებლობის, გამოცემული ოფიციალური დოკუმენტებისა და სასამართლო გადაწყვეტილებების საფუძველზე. თუმცა, შესაბამისი ორგანოების ინტერპრეტაციები შეიძლება განსხვავებული აღმოჩნდეს და საგადასახადო ორგანოების მიერ თავისი ინტერპრეტაციების აღსრულებაში წარმატების მიღწევის შემთხვევაში მნიშვნელოვანი გავლენა მოახდინონ წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

დაზღვევა. სადაზღვევო ინდუსტრია საქართველოში განვითარების ეტაპზეა და მსოფლიოში განვითარებული სადაზღვევო დაცვის ბევრი ფორმა ჯერ არ არის ფართოდ ხელმისაწვდომი. კომპანიას არ აქვს თავისი ქონების და ბიზნესის შეფერხების სრული სადაზღვევო დაფარვა. სანამ კომპანია მიიღებს ადეკვატურ სადაზღვევო უზრუნველყოფას, არსებობს რისკი იმისა რომ კონკრეტული აქტივების დაკარგვა ან დაზიანება გამოიწვევს არსებით უარყოფით ეფექტს ჯგუფის ოპერაციებზე და ფინანსურ მდგომარეობაზე.

სასამართლო დავები. ბიზნესის ჩვეულ ოპერაციებში კომპანია მუდმივად განიცდის საფრთხეს სხვადასხვა გარემოებებიდან რომელმაც შესაძლოა წარმოქმნას სასამართლო დავები და ყველა მისი შედეგის წინასწარ განსაზღვრა შეუძლებელია. მიმდინარე პერიოდში კომპანიას არ გააჩნია მნიშვნელოვანი სასამართლო დავა რომელმაც შესაძლოა რისკები შეიქმნას.

18. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგი მოვლენები

ბალანსის შემდგომ პერიოდში მნიშვნელოვანი გარემოებები რომელსაც შესაძლოა გავლენა ჰქონდეს წარდგენილ ანგარიშგებაზე იდენტიფიცირებული არ არის.



კონსოლიდირებული მმართველობითი ანგარიშგება შპს წისქვილი ჯგუფი

**დამოუკიდებელ აუდიტორის დასკვნასთან ერთად საანგარიშო წლისათვის,
რომელიც დასრულდა 2022 წლის 31 დეკემბერს**

1. ზოგადი ინფორმაცია, შედეგები და განვითარების გეგმები

1.1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „წისქვილი ჯგუფი“ რეგისტრირებულია თბილისის საგადასახადო ინსპექციაში 2002 წლის 23 სექტემბერს და სამართლებრივად წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას, რომელიც დაფუძნებულია და ფუნქციონირებს საქართველოში კანონმდებლობის შესაბამისად. საგადასახადო ორგანოს მიერ მინიჭებული აქვს ს/ნ 202200778; კომპანიის იურიდიული და ფაქტიური მისამართია

საქართველო, თბილისი, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი, ბელიაშვილის ქ. 99, მორფოლოგიის ინსტ. მ/ტ.

კომპანიის დამფუძნებელი-პარტნიორებია შემდეგი ფიზიკური პირები:

- 1) ლაშა ჩხაიძე - 37.99 %
- 2) შოთა საღლიანი - 30.00%
- 3) ოთარ ლოლაშვილი - 17.51%
- 4) ლილია ბარამია - 14.50%

კომპანიის დირექტორია: გიორგი შველიძე

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს: სარესტორნო და საკვებით მობილური მომსახურების საქმიანობები.

1.2. საქმიანობის მიმოხილვა და სამომავლო გეგმები

სარესტორნო კომპლექსი „წისქვილი“ 2002 წელს შეიქმნა. ოთხი განსხვავებული კონცეფციის სივრცე, როგორც ქართველებისთვის, ისე უცხოელებისთვის, მთავარ სავიზიტო ბარათად იქცა. 2022 წლის ბოლოს მდგომარეობით „წისქვილი ჯგუფი“ აერთიანებდა 6 რესტორანს: ეთნო წისქვილი, ლუდის მოედანი, წისქვილი ვაკეში, წისქვილი წყნეთში, წისქვილი მცხეთაში, თეატრი. ასევე წისქვილი ჯგუფი ფლობს 50% წილს შპს „წისქვილი ბაზარი“, რომელიც მომხმარებელს უმაღლესი ხარისხის ქართულ პროდუქტს: ხილ-ბოსტანს, ხორცპროდუქტებს, მზა კვებას, ბიო და ორგანულ პროდუქტებს, ყველსა და რძის ნაწარმს სთავაზობს. ამავე სივრცეში განთავსებულია მარკეტიც. „წისქვილის ჯგუფის“ მიმდინარე და განსაკუთრებული პროექტი კი „თეატრია“, რომელიც არის მულტიფუნქციური სივრცე, გამორჩეული პავილიონი, სხვადასხვა ტიპის ღონისძიებების, წარმოდგენებისა და ვახშმების მოსაწყობად. პანდემიამდე დაიწყო თეატრის მშენებლობა და გეგმები, რომელიც ამ სივრცესთან დაკავშირებით არსებობდა შეიცვალა, რომლის დასრულებაც მოხდა პანდემიის დასრულების შემდეგ, 2022 წელს. ასევე 2022 წელს მოხდა ახალი რესტორნის „წისქვილი მცხეთაში“ გახსნა.

თავისუფლად შეიძლება ითქვას, რომ წისქვილი ჯგუფი არის კომპანია, რომელიც 20 წლის განმავლობაში განვითარებას არ წყვეტს და ანვითარებს არა მხოლოდ არსებულ სფეროს, არამედ ახალ სიტყვას ამბობს, არ უშინდება გამოწვევებს, ამკვიდრებს სტანდარტებს და ანგრევს სტერეოტიპებს.

ამას ადასტურებს ის ჯილდოები, გამარჯვებები, სერთიფიკატები, მნიშვნელოვანი დაჯილდოებები სადაც ნომინირებულები ვყოფილვართ და არაერთი აღიარება მიგვიღია, ოქრო, ვერცხლი და ა.შ.

გვაქვს სამომავლო ძალიან ამბიციური გეგმები, გვსურს საქართველოს სხვა ქალაქებშიც გაჩნდეს წისქვილის რესტორნები. 2023 წელს ასევე მოხდა „წისქვილი ბაზრის“ გაფართოება, გაიხსნა ახალი მარკეტი და მომავალშიც დაგეგმილია მარკეტების ქსელის შექმნა თბილისის სხვადასხვა უბნებში.



1.3. მმართველობის სტრუქტურა

კომპანია მართავს დირექტორი. ყველა სტრატეგიულ გადაწყვეტილებას დირექტორი ათანხმებს დამფუძნებელთა საბჭოსთან. კომპანიის საოპერაციო მართვას ხელმძღვანელობს აღმასრულებელი დირექტორი. ფინანსებსა და ბუღალტრულ აღრიცხვაზე პასუხისმგებელია ფინანსური დირექტორი და მთავარი ბუღალტერი. ხოლო ლოგისტიკისა და მომწოდებლებთან სავაჭრო პირობების განსაზღვრას ხელმძღვანელობს კომერციული დირექტორი. ამას გარდა კომპანიაში ფუნქციონირებს მარკეტინგის, შრომის დაცვისა და უსაფრთხოების, ადამიანური რესურსების მართვისა და სხვა სამსახურები. ყველა რესტორანს ყავს ბრენდ-შეფი რომლებიც ექვემდებარებიან შეფ მზარეულს.

1.4. საქმიანობის შედეგები

2020-2021 წლები საკმაოდ დიდი გამოცდა იყო კომპანიისათვის. კოვიდ პანდემიამ და მასთან დაკავშირებულმა რეგულაციებმა სერიოზული საფრთხის წინაშე დააყენა მთლიანად სარესტორნო და ტურისტული სეგმენტი. მიუხედავად ობიექტური პრობლემებისა, კომპანიის მენეჯმენტმა წარმატებით გაართვა თავი გამოწვევებს, ბელაშვილის ქუჩაზე შექმნა ღია დასაჯდომი სივრცე „ღვინის ეზო“ რამაც გარკვეულწილად დააბალანსა აკრძალვების გამო შემცირებული შემოსავალი, ასევე მოხდა საქმიანობის დივერსიფიკაცია, ვაკის ობიექტზე სარესტორნო სივრცის ნაწილში გაკეთდა ბაზარი/მარკეტი სადაც სხვა პროდუქციასთან ერთად დიდი მოთხოვნილებით სარგებლობს წისქვილი ჯგუფის მიერ დამზადებული კერძები, ნახევარფაბრიკატები და ხორცის ნაწარმი. ამან მისცა საშუალება მენეჯმენტს შეენარჩუნებინა ყველა ღირებული კადრი და ოპერირების შეუწყვეტლად გაეწყო ეს პერიოდი. 2022 წლის ზაფხულში მცხეთაში გაიხსნა რესტორნის ახალი ფილიალი „წისქვილი მცხეთაში“, ხოლო 2022 წლის დასასრულს ბელაშვილზე ამოქმედდა მულტიფუნქციური სივრცე „თეატრი“.

2022-2021 წლების ძირითადი ფინანსური პარამეტრები:

	2022	2021	ზრდა
შემოსავალი	31,973,760	13,454,464	137.6%
რპთ	16,417,721	5,794,967	
მთლიანი მოგება	15,556,039	7,659,497	103.1%
მთ მოგ. %	49%	57%	
მოგება დაბეგვრამდე	2,663,935	884,812	201.1%
მოგების %	8%	7%	
წმინდა მოგება	2,433,881	884,812	175.1%
მოგების %	8%	7%	

2. ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები

კომპანიის ხელმძღვანელობას გააჩნია საერთო პასუხისმგებლობა რისკების მართვის მიზნებისა და პოლიტიკის განსაზღვრისთვის. საქმიანობის პროცესში კომპანია დგას რიგი რისკების წინაშე რომლებსაც შესაბამისად რისკების დროულად აღმოჩენისა და პრევენციის მექანიზმებით უმკლავდება. აღნიშნული მექანიზმები მოიცავს: პროცედურებს, მონიტორინგს, შეზღუდვებს, ანალიზს, სისტემატიზაციას, ავტომატიზაციას და სხვადასხვა სახის აუდიტს.



2.1. ქვეყნის ეკონომიური ფაქტორებისა და გარემოს რისკი

კომპანია ძირითადად საქართველოში ახდენს რეალიზაციას და შესაბამისად მის შემოსავლებსა და მოგებაზე პირდაპირი გავლენა აქვს ქვეყანაში მიმდინარე პროცესებს, როგორიცაა : ეკონომიური ზრდა, ინფლაცია, უმუშევრობა, კონკურენტული ბიზნეს გარემოს არსებობა და ა. შ. აღნიშნული რისკებისგან თავის დასაცავად მუდმივად მიმდინარეობს შესაბამისი პროცესების მონიტორინგი მენეჯმენტის მიერ.

2.2. საკანონმდებლო რისკი

კომპანია საქართველოში აწარმოებს საქმიანობას შესაბამისად მისი ოპერაციებიც საქართველოს კანონმდებლობითა და ნორმატიული აქტებით რეგულირდება. საგადასახადო და საკანონმდებლო რისკების თავიდან აცილების მიზნით კომპანიაში მუდმივად ხდება მიმდინარე და მომავალი საკანონმდებლო ცვლილებების მონიტორინგი, გაცნობა, ანალიზი და საჭიროების შემთხვევაში იმ გვარად რეაგირება, რომ კომპანიის საქმიანობა თანხვედრაში იყოს კანონმდებლობასთან.

2.3. საოპერაციო რისკი

როგორც ყველა კომპანია შპს წისქვილი ჯგუფიც დგას საოპერაციო რისკების წინაშე. კომპანიაში შექმნილია შიდა კონტროლის სამსახური, რომელიც აღნიშნული რისკების მნიშვნელოვანი ნაწილის აღმოჩენასა და პრევენციას ახდენს. ასევე ყოველკვირეულად განიხილება მენეჯმენტის მხრიდან მიმდინარე საოპერაციო საქმიანობა და შესაძლო რისკები. ყოველ თვის რეპორტირებისას ხდება მიმდინარე/დაგეგმილ/წინა პერიოდის ფინანსურ/არა ფინანსურ მონაცემებს შორის ანალიზი და განსხვავების გაანალიზება რისკების შესამცირებლად.

2.4. საკრედიტო რისკები

საკრედიტო რისკი არის ფულადი ზარალის მიღების რისკი დებიტორის ან სხვა კონტრაგენტის მიერ კრედიტორული დავალიანების არ დაფარვის შემთხვევაში. ხელმძღვანელობამ შეიმუშავა საკრედიტო პოლიტიკა, რომლის თანახმადაც ხდება ყოველი ახალი კლიენტის კრედიტუნარიანობის ანალიზი, სანამ მოხდება კლიენტისთვის კომპანიის სტანდარტული გადახდის და მიწოდების ვადების და პირობების შეთავაზება. ხელმძღვანელობა საკრედიტო რისკის მოცულობას ადგენს დებიტორული დავალიანების ყოველთვიური ვადიანობის ანალიზით.

2.5. ლიკვიდურობის რისკები

ლიკვიდურობის რისკში იგულისხმება საკმარისი ფინანსური რესურსის არსებობა, რათა მოხდეს სესხებისა და სხვა ფინანსური ვალდებულებების დაფარვა შესაბამის ვადაში რომ არ დაზიანდეს კომპანია და კომპანიის რეპუტაცია. ლიკვიდურობის რისკის მართვისთვის კომპანია ახორციელებს სისტემატიურ ზედამხედველობას მოსალოდნელ მომავალ ფულად ნაკადებზე, რომელიც წარმოადგენს აქტივებისა და ვალდებულებების მართვის პროცესის ნაწილს.

2.6. საბაზრო რისკები

საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება შეიცვალოს საბაზრო ფაქტორების ცვლილების შედეგად. საბაზრო რისკი შეიძლება წარმოიშვას კომპანიის მიერ პროცენტიანი ფინანსური ინსტრუმენტების ფლობის შედეგად. არსებობს რისკი, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულება ან მომავალი ფინანსური ნაკადები იმერყევებს საპროცენტო განაკვეთის ცვლილების გამო.