

შპს IFEX GEORGIA (ს/კ 245439093)

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

ფინანსურ ანგარიშგებაზე თანდართულ შენიშვნები

ზოგადი ინფორმაცია

შპს IFEX GEORGIA დაფუძნებულია და მდებარეობს საქართველოში. იგი წარმოადგენს შეზღუდულ პასუხისმგებლობის საზოგადოებას და დაარსებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად

კომპანია მდებარეობს ქ. თბილისში, სულხან ციცაძის 14-ში. მის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საკუთარი ან იჯარით აღებული უძრავი ქონების გაქირავება და მართვის სხვა საქმიანობები. კომპანიის იურიდიული მისამართი : .თბილისი, ჩახრუხაძის ქ.27

კომპანია დაფუძნებულია 2002 წლის 25 იანვარს. მისი 100%-იანი წილს მფლობელაგეორგი სალარიძე, 01005031267. კომპანიის დირექტორიათეიმურაზ დვალი, პ/ნ 01008002000.

მნიშვნელოვანი საბუღალტრო პოლიტიკის განხილვა

მომზადების საფუძველი

აღნიშნულ ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია საერთაშორისო ბუღალტრული სტანდარტების საბჭოს მიერ შემუშავებული მცირე და საშუალო ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად (შემდგომში „მსს ფსს“)

წარდგენის ვალუა

ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა ხდება ლრმ

ფულად სახსრები და მისი ექვივალენტები

ფულად სახსრები და მისი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს ეროვნულ ვალუტაში, მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე არსებულნაშთებს ეროვნულ ვალუტაში.

სავაჭროდ სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნები ძირითადად შედგება იმ მოუღებელ თანხებისგან, რომელზეც კომპანიამ გაწვია დამკვეთს გარკვეულ სახის მომსახურება, ან მიაწოდა პროდუქცია, აღიარა შემოსავლად მაგრამ არ მიიღო შესაბამისი ანაზღაურება. ვინაიდან, არარსებობს აქტივის გაუქმების რისკი

მტკიცებულებები, ფინანსურ ანგარიშგებაში ისინი ასახულია ნომინალური ღირებულებებით და კლასიფიცირებულია მოგვებად ან მოხონად

სასაქონლო-მატერიალური მარგები

სასაქონლო-მატერიალური მარგების შეფასება ხდება თვითღირებულებით

ძირითად საშუალებები და ცვეთა

ძირითად საშუალებები მოცემულია ისტორიული ღირებულებას მინუს ცვეთა. ძირითად საშუალებების ცვეთის დარიცხვა ხდება შემცირებადი ნაშთის მეთოდის გამოყენებით ამორტიზაციის ნორმისა და ნარჩენი ღირებულების მიხედვით.

შემოსავლები

კომპანიაში შემოსავლების აღიარება ხდება დარიცხვის მეშვეობით შემოსავლების აღიარება ხდება დამატებით ღირებულების გადასახადს გარეშე. შემოსავლები ფასდება მიღებულ ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიანი ღირებულების ოდნობით გაყიდვების ან გაწეული მომსახურების თანხა ნაჩვენებია დღეს გარეშე.

ხარჯები

ორგანიზაცია ხარჯების აღრიცხვას აწარმოებს დარიცხვის მეშვეობით ხარჯების აღიარება ხდება იმ მომენტში, როცა კომპანიას წარმოუქმნება გადახდის ვალდებულება მიღებულ მომსახურების ან საქონლის სანაცვლოდ

დაქირავებულით გასამრჯელები

ხელფასები, გასამრჯელები, ყოველწლიური ანაზღაურებად შვებულებები კომპანიის მიერ ექვემდებარება დარიცხვას იმავე პერიოდში, რომელშიც კომპანიის თანამშრომლების მიერ შესაბამისი მომსახურება იქნა გაწეული.

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

ანგარიშგებები

მომხმარებლები

შპს IFEX GEORGIA, ს/გ: 245439093
აღმინისტრატორი

+ ანგარიშგების დამატება

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესადარისი ინფორმაცია. სამსახური მაღლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმატი

გამარტივებული ფორმები მესამე კატეგორიაში

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსი

არჩევა

ციფრული ფორმების შევსების ერთეული

'ლარი

'000 ლარი

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)

ფინანსური მდგომარეობა საქმიანობის შედეგები ფულადი სახსრების მოძრაობა

არ წარვადგენ შესადარის ინფორმაციას ☒ შელავათების გარეშე ☐

ფულადი სახსრების მოძრაობა

2018

წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან		-127,191
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან		0
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან		0
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში		-127,191
სავალუტო კურსის ეფექტი		0
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში		138,998
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს		11,807

< ანგარიშგება

შენახვა

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

ანგარიშგებები

მომხმარებლები

შპს IFEX GEORGIA, ს/გ: 245439093
აღმინისტრატორი

+ ანგარიშგების დამატება

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესადარისი ინფორმაცია. სამსახური მადლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმატი

გამარტივებული ფორმები მესამე კატეგორიაში

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსი

არჩევა

ციფრული ფორმების შევსების ერთეული

'ლარი

'000 ლარი

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)

ფინანსური მდგომარეობა საქმიანობის შედეგები ფულადი სახსრების მოძრაობა

არ წარვადგენ შესადარის ინფორმაციას ☒ შელავათების გარეშე ☐

ფინანსური მდგომარეობა

31/12/2018

31/12/2017

აქტივები

ფული და ფულის ეკვივალენტები

11,807

138,998

სავაჭრო მოთხოვნები

145,439

212,846

გადახდილი ავანსები

10,000

10,000

მარაგები



39,579



94,813

მზა პროდუქცია

39,579

35,759

სხვა

0

59,054

საინვესტიციო ქონება

0

0

სხვა მიმდინარე აქტივები

0

0

ბიოლოგიური აქტივები



0



0

თვითღირებულების მოდელით

0

0

გადაფასების მოდელით

0

0

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

გუდვილი	0	0
სხვა არამატერიალური აქტივები	0	0
ძირითადი საშუალებები	1,417,795	1,256,903
ინვესტიციები შვილობილ კომპანიებში	983,087	535,406
ინვესტიციები სხვა საწარმოთა წილობრივ ინსტრუმენტებში	0	0
სხვა გრძელვადიანი აქტივები	0	0
სულ აქტივები	 2,607,707	 2,248,966
ვალდებულებები		
ფინანსური იჯარის ვალდებულება	0	0
სავაჭრო ვალდებულებები	142,688	151,535
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები	0	0
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	0	0
საგადასახადო ვალდებულებები	-1,560	-30,282
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	0	0
მიმდინარე სასესხო ვალდებულებები	255,124	222,505
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	0	0
მიღებული გრანტები	0	0
სხვა ვალდებულებები	0	0
სულ ვალდებულებები	 396,252	 343,758
საკუთარი კაპიტალი		
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალი')	985,087	537,406
საემისიო შემოსავალი	0	0
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	0	0
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	1,197,891	1,367,802
გადაფასების რეზერვი	0	0
სხვა რეზერვები	28,477	0
სულ საკუთარი კაპიტალი	 2,211,455	 1,905,208

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები



2,607,707



2,248,966

< ანგარიშგება

შენახვა

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

ანგარიშგებები

მომხმარებლები

შპს IFEX GEORGIA, ს/გ: 245439093
აღმინისტრატორი

+ ანგარიშგების დამატება

იმ საწარმოთა საყურადღებოდ, ვინც 2018 ან 2017 წელს წარადგინა ანგარიშგება!

ვებგვერდის განახლების გამო ვერ ხერხდება თქვენ მიერ გასულ წელს შევსებული ინფორმაციის ავტომატურად გადმოტანა ახალ სისტემაში. აღნიშნული ინფორმაცია შენახულია შემოსავლების სამსახურის ვებგვერდზე ანგარიშგების წარდგენის ჩანართში. გთხოვთ, მიმდინარე წლის ინფორმაციის შევსებისას ასევე შეავსოთ შესადარისი ინფორმაცია. სამსახური მადლობას გიხდით თანამშრომლობისთვის და ბოდიშს გიხდით შექმნილი უხერხულობისთვის.

ციფრული ფორმატი

გამარტივებული ფორმები მესამე კატეგორიაში

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსი

არჩევა

ციფრული ფორმების შევსების ერთეული

'ლარი

'000 ლარი

მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტი (მსს ფასს სტანდარტი)

ფინანსური მდგომარეობა საქმიანობის შედეგები ფულადი სახსრების მოძრაობა

არ წარვადგენ შესადარის ინფორმაციას ☒ შელავათების გარეშე ☐

საქმიანობის შედეგები

2018

ნეტო ამონაგები		1,016,030
საქონლის გაყიდვიდან		141,160
მომსახურების გაწევიდან		702,903
სამშენებლო ხელშეკრულებებიდან		0
სხვა		171,967
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		-55,234
საწყისი მარაგები		-94,813
მარაგების შესყიდვა		0
გადამუშავების დანახარტები		0
საბოლოო მარაგები		39,579
საერთო მოგება		960,796

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

სხვა შემოსავალი		0
დასაქმებულთა ანაზღაურება		0
ცვეთა და ამორტიზაცია		0
საპროცენტო შემოსავალი:		0
საპროცენტო ხარჯი :		0
იჯარის ხარჯი		0
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი		0
სულ საოპერაციო ხარჯები		0
საოპერაციო მოგება		960,796
გაუფასურების (ხარჯი)/ რევერსირება:		
ფინანსური აქტივები		11,807
მარაგები		39,579
სხვა არაფინანსური აქტივები		0
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან		0
მიღებული დივიდენდები		0
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)		0
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდან		1,012,182
მოგების გადასახადი		0
მოგება/(ზარალი)		1,012,182
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალების (მათ შორის ბიოლოგიური აქტივის) გადაფასების რეზერვი		0
სხვა (მათ შორის წილი ერთობლივი და მეკავშირე საწარმოების უძრავი ქონების გადაფასების რეზერვი და დადგენილ გადასახდელიანი პროგრამები)		0
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ		0
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		1,012,182
საკუთარი კაპიტალის საწყისი ნაშთი (პერიოდის საწყისი ნაშთი)		1,905,208
ახალი აქციების გამოშვება (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალის გაზრდა' , კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიო კაპიტალის გაზრდა')		0
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)		0

ტექნიკური მხარდაჭერისათვის დაგვიკავშირდით ელ. ფოსტის მისამართზე: info@reportal.ge

სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	306,247
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	0
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	 2,211,455