

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“

მმართველობის ანგარიშგება

საქართველო, ქ. ბათუმი
2024 წელი

შ ი ნ ა ა რ ს ი

1. დირექტორის მიმართვა
2. საქმიანობის ანგარიში
3. საქმიანობის ძირითადი ფინანსური მაჩვენებლები
4. კომპანიის განვითარების პერსპექტივები

1. დირექტორის მიმართვა

შპს „ეკონომიკა-აუდიტი“-ს დირექტორს

ბატონ მალხაზ ქარცივაძეს

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს (ს/კ 245433829)

დირექტორის მიმართვა

წარმოგიდგენთ შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს 2023 წლის ფინანსურ ანგარიშს, რომლის ვალდებულებაც მოქმედი კანონის მიხედვით გაგვიჩნდა პირველად 2018 წლიდან. ამასთან გაცნობებთ, რომ შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“ რეგისტრირებულია 1999 წლის 10 სექტემბერს. რეგისტრაციის დღიდან ვარ კომპანიის დირექტორი.

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს დამფუძნებლები:

ფ/პ მურმან ბაკურიძე პ/ნ 61001005681, საქართველოს მოქალაქე 50 % წილით.

ფ/პ სულეიმან ბაკურიძე პ/ნ 61001018529, საქართველოს მოქალაქე 50 % წილით.

ჩვენი საწარმოს იურიდიული მისამართია ქ. ბათუმი, ზუბალაშვილის N2, ფაქტიურად სავაჭრო საქმიანობას ვახორციელებთ ქ. ბათუმში, ორბელიანის ქ. N24-ში და ლეონიძის N25-ში, სადაც ხდება სარეალიზაციო საქონლის მიღება-დასაწყობება და შემდგომ რეალიზაცია.

ჩვენი საწარმოს საქმიანობა მრავალდარგობრივია, ამჟამად ვახორციელებთ სამშენებლო მასალებით, კერძოდ რკინის პროფილებით, მილებით, არმატურით, ლითონის ფურცლებით და სხვა მასალებით ვაჭრობას.

ფირმას ქ. თბილისში ერისთავის ქ. N2-ში გააჩნია სავაჭრო ობიექტი, რომელიც ამჟამად იჯარით არის გაცემული.

ჩვენს საწარმოში საქმიანი პროცესების სწორად წარმართვის მიზნით ჩამოყალიბებული გვაქვს მწყობრი სტრუქტურული სისტემა. აპარატი დაკომპლექტებული გვყავს გამოცდილი იურიდიული, ფინანსური და სხვა სპეციალობის მქონე პირებით.

ჩვენი საწარმოს უმთავრესი ამოცანაა ყოველწლიურად გავზარდოთ ეკონომიკური მაჩვენებლები და შევინარჩუნოთ დასაქმებულთა რაოდენობა.

მენეჯერთა გუნდი წარმატებით ვართმევთ თავს საზოგადოების თანმიმდევრული და დაბალანსებული განვითარების ამოცანებს.

ჩვენი საწარმოს ფინანსური მაჩვენებლები ასახულია წარმოდგენილ ანგარიშში.

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს

დირექტორი:

მურმან ბაკურიძე

შპს „ეკონომიკა-აუდიტი“-ს დირექტორ

ბატონ მალხაზ ქარცივაძე

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს (ს/კ 245433829

დირექტორის მიმართ

წარმოგიდგენთ შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს 2023 წლის ფინანსურ ანგარიშს, რომლიც ვალდებულებაც მოქმედი კანონის მიხედვით გაგვიჩნდა პირველად 2018 წლიდან. ამასთანავე გაცნობებთ, რომ შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“ რეგისტრირებულია 1999 წლის 10 სექტემბერს რეგისტრაციის დღიდან ვარ კომპანიის დირექტორი.

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს დამფუძნებლები:

ფ/პ მურმან ბაკურიძე პ/ნ 61001005681, საქართველოს მოქალაქე 50 % წილით.

ფ/პ სულეიმან ბაკურიძე პ/ნ 61001018529, საქართველოს მოქალაქე 50 % წილით.

ჩვენი საწარმოს იურიდიული მისამართია ქ. ბათუმი, ზუბალაშვილის N2, ფაქტიურად სავაჭრო საქმიანობას ვახორციელებთ ქ. ბათუმში, ორბელიანის ქ. N24-ში და ლეონიძის N25-ში, სადაც ხდება სარეალიზაციო საქონლის მიღება-დასაწყობება და შემდგომ რეალიზაცია.

ჩვენი საწარმოს საქმიანობა მრავალდარგობრივია, ამჟამად ვახორციელებთ სამშენებლო მასალებით, კერძოდ რკინის პროფილებით, მილებით, არმატურით, ლითონის ფურცლებით და სხვა მასალებით ვაჭრობას.

ფირმას ქ. თბილისში ერისთავის ქ. N2-ში გააჩნია სავაჭრო ობიექტი, რომელიც ამჟამად იჯარით არის გაცემული.

ჩვენს საწარმოში საქმიანი პროცესების სწორად წარმართვის მიზნით ჩამოყალიბებული გვაქვს მწყობრი სტრუქტურული სისტემა. აპარატი დაკომპლექტებული გვყავს გამოცდილი იურიდიული, ფინანსური და სხვა სპეციალობის მქონე პირებით.

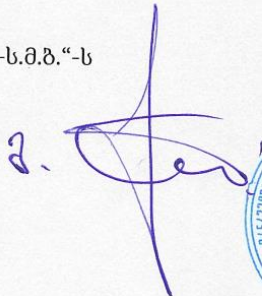
ჩვენი საწარმოს უმთავრესი ამოცანაა ყოველწლიურად გავზარდოთ ეკონომიკური მაჩვენებლები და შევინარჩუნოთ დასაქმებულთა რაოდენობა.

მენეჯერთა გუნდი წარმატებით ვართმევთ თავს საზოგადოების თანმიმდევრული და დაბალანსებული განვითარების ამოცანებს.

ჩვენი საწარმოს ფინანსური მაჩვენებლები ასახულია წარმოდგენილ ანგარიშში.

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს

დირექტორი:





მურმან ბაკურიძე

2. საქმიანობის ანგარიში

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“ დაფუძნებულია 1999 წლის 30 აგვისტოს. იურიდიული მისამართია ქ. ბათუმი ს. ზუბალაშვილის ქუჩა № 2., ხოლო ფაქტობრივად საქმიანობას ეწევა ქ. ბათუმში, ორბელიანის ქუჩა № 16-ში და ლეონიძის ქ. № 25-ში.

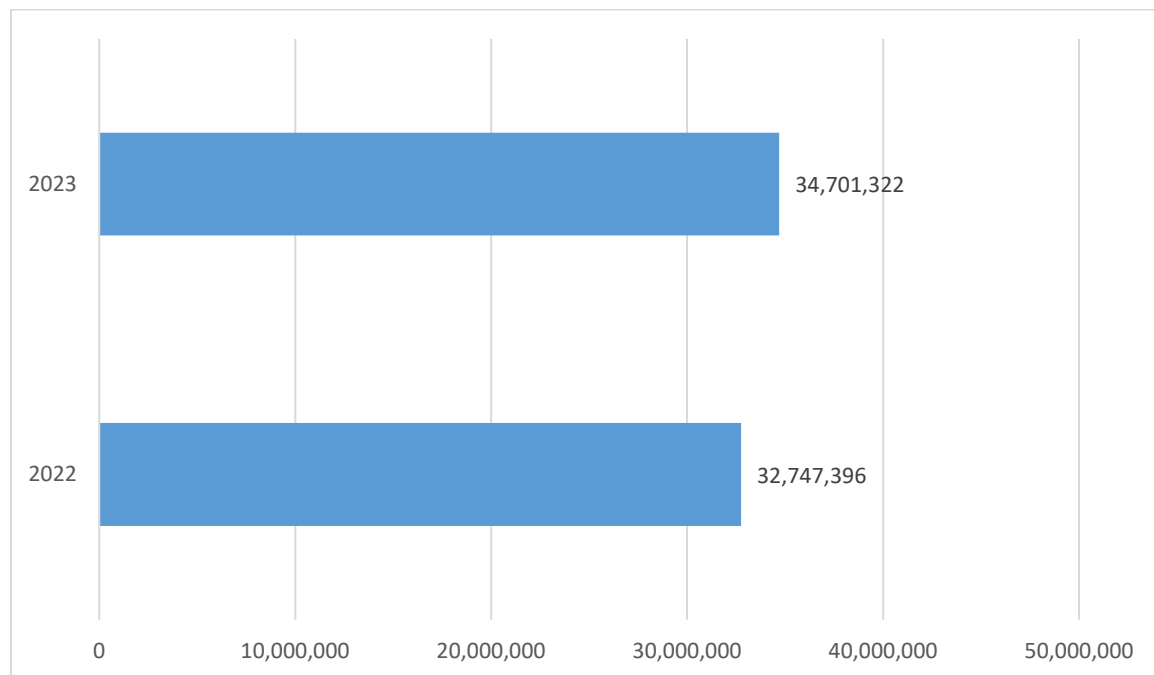
კომპანიის დამფუძნებლები არიან მურმან ბაკურიძე (პ/ნ 61001005681) 50 % წილით და სულეიმან ბაკურიძე (პ/ნ 61001018529) 50% წილით.

საზოგადოების წესდების შესაბამისად, ერთპიროვნული აღმასრულებელი ორგანოს უფლებამოსილებას ახორციელებს დირექტორი.

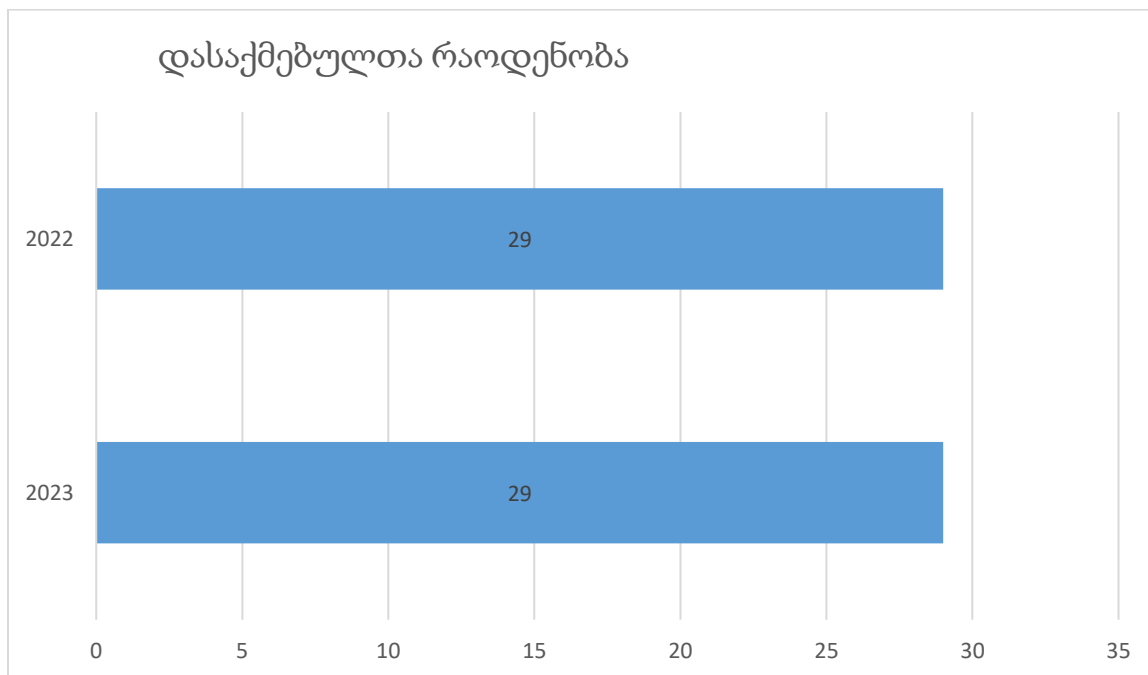
შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს დირექტორად არჩეულია მურმან ბაკურიძე (61001005681).

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს საბითუმო ვაჭრობა სამშენებლო მასალებით.

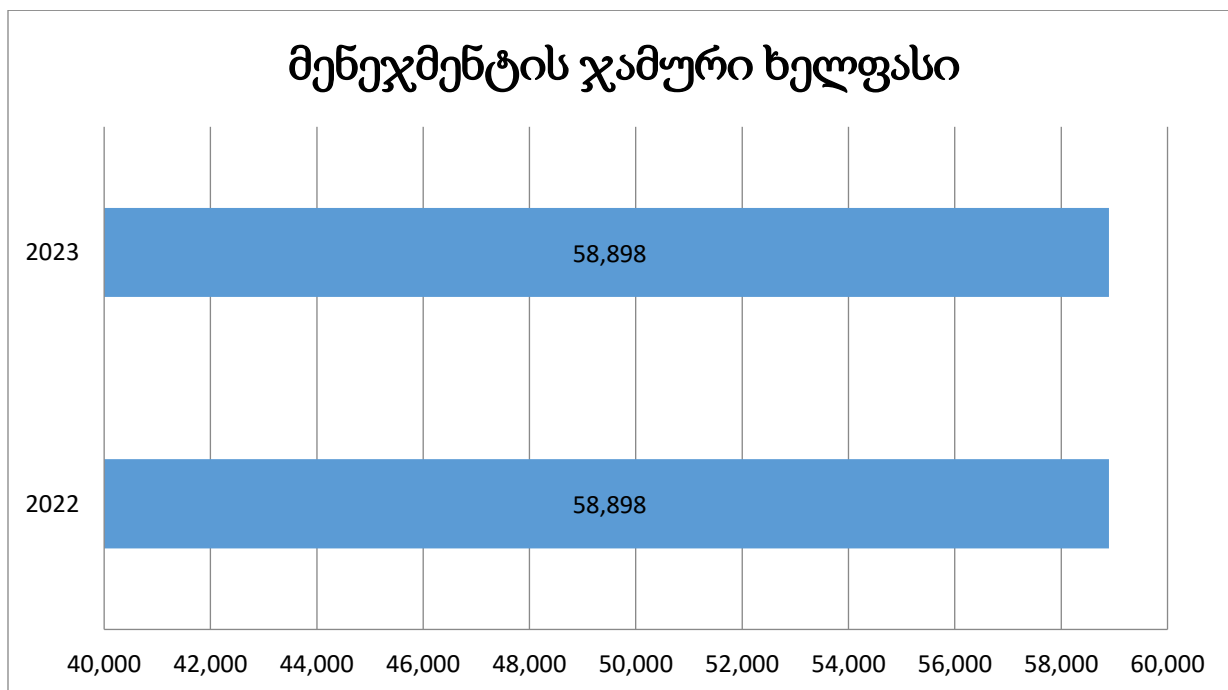
1. საოპერაციო შემოსავლები 2022-2023 წლებში:



2. დასაქმებულთა რაოდენობის დინამიკა 2022-2023 წლებში



3. მენეჯმენტის ხელფასის დინამიკა 2022-2023 წწ.



3. საქმიანობის ძირითადი ფინანსური მაჩვენებლები.

2023 წლის ფინანსური მდგომარეობის კოეფიციენტები:

- მიმდინარე ლიკვიდობის კოეფიციენტი =
$$\frac{\text{მიმდინარე აქტივები}}{\text{მიმდინარე ვალდებულებები}} =$$

$$= \frac{15,415,364}{582,471} = 26.47$$

- აქტივების ბრუნვა =
$$\frac{\text{შემოსავალი რეალიზაციიდან}}{\text{სულ აქტივები}} = \frac{34,701,322}{21,446,023} =$$

$$= 1.62$$

- დ. ს. გამოყენების ინტესივობა =
$$\frac{\text{შემოსავალი რეალიზაციიდან}}{\text{დ.საშუალების ღირებულება}} = \frac{34,701,322}{6,028,513} =$$

$$= 5.76$$

4. საზოგადოების განვითარების პერსპექტივები

შპს “აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.”-ს უახლოესი პერსპექტივაა ეკონომიკური მაჩვენებლების გაუმჯობესება და საქმიანობის მოცულობის ზრდა. ამ მიზნით ყოველწლიურად რეკონსტრუქცია უტარდება სავაჭრო ობიექტს და ხდება საქმიანობის გაფართოვება.

მმართველობის ანგარიშგების დამტკიცება

დირექტორმა მმართველობითი ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა, 2024 წლის 15 აპრილს.

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

მურმან ბაკურიძე

რუსუდან აბულაძე

25.06.2024 წ.

0 0 5 1 1

მთავარი ბუღალტერი

რუსუდან აბულაძე

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՎՆԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՆՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

„ადმშენებლობა-ს.მ.ბ.“

ფინანსური ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

შინაარსი:

1. ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე
2. დასკვნა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე
3. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
4. სრული შემოსავლების ანგარიშგება
5. საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება
6. ფულადი ნაკადების ანგარიშგება
7. ფინანსურ ანგარიშგებაში გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკა და განმარტებითი შენიშვნები

1. ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების ანგარიშგებასა და საკუთარი კაპიტალის ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის, მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („მსს ფასს“) შესაბამისად.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე; გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული მსს ფასს-ის მიხედვით
- და ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაცვით თუ შეუსაბამო არაა ვარაუდი, რომ პროგნოზირებად მომავალში კომპანიის ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- კომპანიაში ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება შეესაბამება მსს ფასს-ის მოთხოვნებს;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს

დირექტორი

მ. ბაკურიძე

მთავარი ბუღალტერი

რ. აბულაძე

**ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და
დამტკიცებაზე 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის**

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების ანგარიშგებასა და საკუთარი კაპიტალის ცვლილებებს ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის, მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („მსს ფასს“) შესაბამისად.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე; გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული მსს ფასს-ის მიხედვით
- და ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაცვით თუ შეუსაბამო არაა ვარაუდი, რომ პროგნოზირებად მომავალში კომპანიის ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- კომპანიაში ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება შეესაბამება მსს ფასს-ის მოთხოვნებს;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს
დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი



მ. ბაკურიძე

რ. აბულაძე

2. დასკვნა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლების ანგარიშგებისგან, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგების, ფინანსური მდგომარეობის შესახებ ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

დასკვნის - „პირობითი მოსაზრების საფუძველი“ - ნაწილში აღწერილი საკითხის გავლენით განპირობებული შესაძლო შედეგის გარდა, ცალკეული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

კომპანიის სასაქონლო მატერიალური ფასეულობები 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენს 6,651,809 ლარს (6,272,414 ლარს 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით). ჩვენ არ გვქონდა შესაძლებლობა დავსწრებოდით სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების ინვენტარიზაციას საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში და ბოლოს ან/და ალტერნატიული მეთოდებით მიგვეღო რწმუნება 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფასეულობების რაოდენობასთან დაკავშირებით, რაც წარმოდგენილი იყო ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში, შედეგად ჩვენ არ გვქონდა შესაძლებლობა განგვესაზღვრა, საჭირო იყო თუ არა კორექტირება აღრიცხულ ან აღურიცხავ მარაგებთან დაკავშირებით და აგრეთვე გამოყენებულ მარაგებთან დაკავშირებით, რაც შეადგენს რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულებას სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

კომპანიას საქმიანობის ფარგლებში წარმოექმნება სავაჭრო მოთხოვნები. 2023 და 2022 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსურ ანგარიშგებაში კომპანიამ აღიარა მოთხოვნა 2,904,929 და 2,726,401 ლარის ოდენობით. ჩვენ ვერ მოვიპოვეთ მესამე მხარისგან დასტურის წერილები და ვერც ალტერნატიული აუდიტორული პროცედურებით შევძელით მიგვეღო საკმარისი და შესაფერისი აუდიტორული მტკიცებულებები სავაჭრო მოთხოვნების მუხლში შემავალ რამდენიმე დებიტორული ნაშთის არსებობაზე, სისრულესა და სიზუსტეზე, რაც ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში შეადგენს შესაბამისად 1,142,359 ლარს და 1,105,330 ლარს. აღნიშნულიდან გამომდინარე, ჩვენ ვერ განვსაზღვრეთ საჭირო იყო თუ არა რაიმე კორექტირების შეტანა ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილ შესაბამის თანხებთან მიმართებაში, გაუფასურების ზარალით ან თანხის ამოუღებლობით (უიმედო ვალით) წარმოქმნილი დანაკარგით (პირდაპირ ან რეზერვების ანგარიშების გამოყენებით).

აუდიტს წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ჩვენ დამოუკიდებლები ვართ შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-სგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის შესაბამისად; გარდა ამისა, შევასრულეთ ამ ნორმებით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი პირობითი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია მენეჯმენტი. სხვა ინფორმაცია მოიცავს ინფორმაციას რომელიც შეტანილია წლიურ ანგარიშგებაში, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებასა და ჩვენს მიერ მასზე გაცემულ აუდიტორის დასკვნას.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე.

ჩვენ მიერ ჩატარებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია.

მოსაზრება სხვა საკანონმდებლო და მარეგულირებელ მოთხოვნებზე

კომპანიის ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია მმართველობის ანგარიშგების წარდგენაზე. მმართველობის ანგარიშგება მოიცავს ინფორმაციას კომპანიის საქმიანობის, რისკის ანალიზის, სამომავლო გეგმების და სხვა “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის შესაბამისად მოთხოვნილი საკითხების შესახებ.

აუდიტთან დაკავშირებით, ჩვენი პასუხისმგებლობა ზემოთ ხსენებული მმართველობის ანგარიშგების წაკითხვაა მას შემდეგ, რაც იგი ჩვენთვის გახდება ხელმისაწვდომი და ამის შემდგომ გამოვხატავთ აზრს არის თუ არა სხვა ინფორმაცია მატერიალურად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან, ან აუდიტის დროს მიღებულ ინფორმაციასთან, ან თუ ადგილი ექნება მატერიალურ უზუსტობებს, წარმოვადგინოთ შესაბამისი ანგარიში.

დამატებით, ჩვენი ვალდებულებაა გამოვთქვათ მოსაზრება მომზადებულია თუ არა მმართველობის ანგარიშგება “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის შესაბამისად და მოიცავს თუ არა ის ყველა მოთხოვნილ ინფორმაციას.

თუ ჩატარებული პროცედურების საფუძველზე დავასკვნით, რომ მმართველობის ანგარიშგება მოიცავს არსებით უზუსტობებს, ჩვენ ვალდებულები ვართ განვაცხადოთ ამ ფაქტზე და უზუსტობის არსზე. აღნიშნულთან დაკავშირებით ჩვენი ჩატარებული აუდიტორული პროცედურების საფუძველზე, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, ჩვენი მოსაზრებაა:

✓ ინფორმაცია, რომელიც მოცემულია მმართველობის ანგარიშგებაში, იმ წლისთვის, რომლისთვისაც მომზადებულია ფინანსური ანგარიშგება, შესაბამისია ფინანსურ ანგარიშგებასთან

✓ მმართველობის ანგარიშგება მომზადებულია “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის შესაბამისად და მოიცავს კანონით მოთხოვნილ ყველა ინფორმაციას.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში,

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს. მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებლები არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას. ასს-ების შესაბამისად ჩვენ მივმართავთ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.

- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები

და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.

- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.

- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო. მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

გარიგების პარტნიორი

მალხაზ ქარცივაძე

.....

შპს „ეკონომიკა-აუდიტი“-ს სახელით

2024 წლის 25 ივნისი

• დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძველად საწარმოო ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ექვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო. მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

2.  

3. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“

ლარი

	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022	31 დეკემბერი, 2021
მიმდინარე აქტივები			
ნაღდი ფული	244,656	411,786	311,527
ფული საბანკო ანგარიშზე	3,071,319	5,337,231	4,142,243
მოთხოვნები მომსახურებიდან და მიწოდებიდან	2,904,929	2,726,401	3,777,005
მოთხოვნა გაცემული სესხებიდან	-	-	-
მოთხოვნები თანამშრომლების მიმართ	-	0	28,524
გადახდილი ავანსები	2,542,651	862,109	2,413,809
მარაგები	6,651,809	6,272,414	6,048,558
გადახდილი გადასახადები	-	210,183	-
სულ მიმდინარე აქტივები	15,415,364	15,820,125	16,721,668
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	3,347,101	2,730,821	2,772,770
დაუმთავრებელი მშენებლობა	2,681,412	1,624,350	-
ინვესტიცია შვილობილში	-	-	-
არამატერიალური აქტივები	2,146	4,157	6,167
სულ გრძელვადიანი აქტივები	6,030,659	4,359,328	2,778,937
სულ აქტივები	21,446,023	20,179,452	19,500,604
მიმდინარე ვალდებულებები:			
ვალდებულებები მომსახურებიდან და მიწოდებიდან	173,721	673,312	867,672
გადასახდელი გადასახადები	118,720	-	104,076
მიღებული ავანსები	290,030	96,125	67,095
სულ ვალდებულებები	582,471	769,437	1,038,844
საწესდებო კაპიტალი	2,000	2,000	2,000
გადაფასების რეზერვი	30,125	30,125	30,125
გაუნაწილებელი მოგება	20,831,427	19,377,890	18,429,636
სულ კაპიტალი	20,863,552	19,410,016	18,461,761
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი	21,446,023	20,179,452	19,500,605
დირექტორი		მთავარი ბუღალტერი	

მურმან ბაკურიძე
25.06.2024 წ.

რუსუდან აბულაძე

3. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

მპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“

ლარი

	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022	31 დეკემბერი, 2021
მიმდინარე აქტივები			
ნაღდი ფული	244,656	411,786	311,527
ფული საბანკო ანგარიშზე	3,071,319	5,337,231	4,142,243
მოთხოვნები მომსახურებიდან და მიწოდებიდან	2,904,929	2,726,401	3,777,005
მოთხოვნა გაცემული სესხებიდან	-	-	-
მოთხოვნები თანამშრომლების მიმართ	-	-	28,524
გადახდილი ავანსები	2,542,651	862,109	2,413,809
მარაგები	6,651,809	6,272,414	6,048,558
გადახდილი გადასახადები	-	210,183	-
სულ მიმდინარე აქტივები	15,415,364	15,820,125	16,721,668
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	3,347,101	2,730,821	2,772,770
დაუმთავრებელი მშენებლობა	2,681,412	1,624,350	-
ინვესტიცია შვილობილში	-	-	-
არამატერიალური აქტივები	2,146	4,157	6,167
სულ გრძელვადიანი აქტივები	6,030,659	4,359,328	2,778,937
სულ აქტივები	21,446,023	20,179,452	19,500,604
მიმდინარე ვალდებულებები:			
ვალდებულებები			
მომსახურებიდან და მიწოდებიდან	173,721	673,312	867,672
გადასახდელი გადასახადები	118,720	-	104,076
მიღებული ავანსები	290,030	96,125	67,095
სულ ვალდებულებები	582,471	769,437	1,038,844
საწესდებო კაპიტალი	2,000	2,000	2,000
გადაფასების რეზერვი	30,125	30,125	30,125
გაუნაწილებელი მოგება	20,831,427	19,377,890	18,429,636
სულ კაპიტალი	20,863,552	19,410,016	18,461,761
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი	21,446,023	20,179,452	19,500,605

დირექტორი

მურმან ზაკურიძე
25.06.2024 წ.



მთავარი ბუღალტერი

რუსუდან აბულაძე



4. სრული შემოსავლების ანგარიშგება

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“

ლარი

	2023 წელი	2022 წელი
შემოსავლები:		
მთლიანი საოპერაციო შემოსავალი	34,838,157	32,879,267
ფასდაკლება და უკან დაბრუნებული გაყიდული საქონელი	136,836	131,872
წმინდა ამონაგები	34,701,322	32,747,396
გაყიდული საქონლის თვითღირებულება:	32,113,137	29,916,330
საერთო მოგება	2,588,185	2,831,066
საოპერაციო ხარჯები		
სახელფასო ხარჯები	608,395	575,521
იჯარა	46,050	46,050
საოფისე ხარჯები	9,693	3,934
კომუნიკაციის ხარჯი	9,085	4,690
ტრანსპორტირების ხარჯები	203,438	191,966
კომუნალური ხარჯები	23,798	22,559
დაცვის ხარჯი	12,682	11,695
ბუღალტერია/აუდიტი/კონსულტაცია/ნოტარიუსი	19,765	20,000
საბანკო მომსახურების ხარჯები	12,913	14,315
ცვეთა და ამორტიზაცია	173,040	205,373
უიმედო ვალების ჩამოწერა	-	-
ქონების/მიწის გადასახადი	41,683	28,659
მივლინება	-	-
სხვა ხარჯი	96,158	63,732
მთლიანი საოპერაციო ხარჯები	1,256,700	1,188,492
საოპერაციო მოგება/ზარალი	1,331,485	1,642,574
საპროცენტო შემოსავალი	-	-
საპროცენტო ხარჯი	-	1,215
მიღებული დივიდენდი		
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	764,659	900,028
სხვა არასაოპერაციო ხარჯი	337,507	1,151,027
მოგების გადასახადი		
წმინდა მოგება (ზარალი)	1,758,637	1,390,360

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

მურმან ბაკურიძე
25.06.2024 წ.

რუსუდან აბულაძე

4. სრული შემოსავლების ანგარიშგება

შპს „ადმენებლობა-ს.მ.ბ.“

ლარი

	2023 წელი	2022 წელი
შემოსავლები:		
მთლიანი საოპერაციო შემოსავალი	34,838,157	32,879,267
ფასდაკლება და უკან დაბრუნებული გაყიდული საქონელი	136,836	131,872
წმინდა ამონაგები	34,701,322	32,747,396
გაყიდული საქონლის თვითღირებულება:	32,113,137	29,916,330
საერთო მოგება	2,588,185	2,831,066
საოპერაციო ხარჯები		
სახელფასო ხარჯები	608,395	575,521
იჯარა	46,050	46,050
საოფისე ხარჯები	9,693	3,934
კომუნიკაციის ხარჯი	9,085	4,690
ტრანსპორტირების ხარჯები	203,438	191,966
კომუნალური ხარჯები	23,798	22,559
დაცვის ხარჯი	12,682	11,695
ბუღალტერია/აუდიტი/კონსულტაცია/ნოტარიუსი	19,765	20,000
საბანკო მომსახურების ხარჯები	12,913	14,315
ცვეთა და ამორტიზაცია	173,040	205,373
უიმედო ვალების ჩამოწერა	-	-
ქონების/მიწის გადასახადი	41,683	28,659
მივლინება	-	-
სხვა ხარჯი	96,158	63,732
მთლიანი საოპერაციო ხარჯები	1,256,700	1,188,492
საოპერაციო მოგება/ზარალი	1,331,485	1,642,574
საპროცენტო შემოსავალი	-	-
საპროცენტო ხარჯი	-	1,215
მიღებული დივიდენდი	-	-
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	764,659	900,028
სხვა არასაოპერაციო ხარჯი	337,507	1,151,027
მოგების გადასახადი	-	-
წმინდა მოგება (ზარალი)	1,758,637	1,390,360

დირექტორი

მურმან ზავთიშვილი

25.06.2024 წ.

მთავარი ბუღალტერი

რუსუდან აბულაძე

5. საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.პ.“

ლარი

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება-ზარალი	გადაფასების რეზერვი	სულ კაპიტალი	
31.12.2021 წაშთი	2,000	18,429,635	-	30,125	18,461,760
საკუთარი კაპიტალის ზრდა/შემცირება (+;-)					-
მოცემული პერიოდის წმინდა მოგება- ზარალი31.12.2022		1,390,361			1,390,361
დივიდენდის გაცემა		442,105			442,105
გადაფასების რეზერვი		-			-
31.12.2022 წაშთი	2,000	19,377,891	-	30,125	19,410,016
საკუთარი კაპიტალის ზრდა/შემცირება (+;-)		42,267*			42,267
მოცემული პერიოდის წმინდა მოგება- ზარალი31.12.2023		1,758,637			1,758,637
დივიდენდის გაცემა		347,368			347,368
გადაფასების რეზერვი					-
31.12.2023 წაშთი	2,000	20,831,427	-	30,125	20,863,552

*სააღრიცხვო შეფასების ცვლილების შედეგი

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

მურმან ბაკურიძე
25.06.2024 წ.

რუსუდან აბულაძე

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“

ლარი

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება-ზარალი	გადაფასების რეზერვი	სულ კაპიტალი
31.12.2021 წაშთი	2,000	18,429,635	30,125	18,461,760
საკუთარი კაპიტალის ზრდა/შემცირება (+;-)				-
მოცემული პერიოდის წმინდა მოგება-ზარალი 31.12.2022		1,390,361		1,390,361
დივიდენდის გაცემა		442,105		442,105
გადაფასების რეზერვი		-		-
31.12.2022 წაშთი	2,000	19,377,891	30,125	19,410,016
საკუთარი კაპიტალის ზრდა/შემცირება (+;-)		42,267*		42,267
მოცემული პერიოდის წმინდა მოგება-ზარალი 31.12.2023		1,758,637		1,758,637
დივიდენდის გაცემა		347,368		347,368
გადაფასების რეზერვი				-
31.12.2023 წაშთი	2,000	20,831,427	30,125	20,863,552

*სააღრიცხვო შეფასების ცვლილების შედეგი

დირექტორი

მურმან ბაკურიძე

25.06.2024 წ.



მთავარი ბუღალტერი

რუსუდან აბულაძე



6. ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“

ლარი

	2023 წელი	2022 წელი
შემოსავლები:		
გაყიდვებიდან/მომსახურებიდან მიღებული თანხები	40,674,821	39,444,204
ავანსად მიღებული თანხები	225,019	727,414
სესხის პროცენტის მიღება	-	-
სულ შემოსული თანხები	40,899,840	40,171,617
საოპერაციო ხარჯები:		
მომწოდებლებზე გადახდილი ფულადი სახსრები	(42,357,600)	(36,869,254)
თანამშრომლებზე გადახდილი ხარჯები	(441,652)	(440,174)
სესხის პროცენტის დაფარვა	-	(7,987)
გადახდილი გადასახადები	(196,363)	(790,900)
სულ გაცემული თანხები	(42,995,615)	(38,108,316)
ფულადი შემოსავალი ოპერაციებიდან	(2,095,775)	2,063,301
ფულადი მოძრაობა ინვესტიციებიდან:		
სესხის მიღება	-	15,532
ძირითადი საშუალებების შეძენა	-	-
სულ ფულადი შემოსავალი ინვესტიციებიდან:	-	15,532
ფულადი მოძრაობა ფინანსური ოპერაციებიდან		
დივიდენდის გაცემა	(330,000)	(420,000)
სულ ფულადი შემოსავალი ფინანსური ოპერაციებიდან	(330,000)	(420,000)
ფულადი სახსრების და მათი ექვივალენტების წმინდა ზრდა/შემცირება	(2,425,775)	1,658,833
ფულადი სახსრები და ექვივალენტები საანგარიშო პერიოდის დასაწყისისთვის	5,749,017	4,453,770
სავალუტო გადაფასების შემოსავალი	212,282	70,680
სავალუტო გადაფასების ხარჯი	(219,549)	(434,266)
ფულადი სახსრები და ექვივალენტები საანგარიშო პერიოდის ბოლოს	3,315,975	5,749,017

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

მურმან ბაკურიძე

რუსუდან აბულაძე

25.06.2024 წ.

6. ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

შპს „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“

ლარი

	2023 წელი	2022 წელი
შემოსავლები:		
გაყიდვებიდან/მომსახურებიდან მიღებული თანხები	40,674,821	39,444,204
ავანსად მიღებული თანხები	225,019	727,414
სესხის პროცენტის მიღება	-	-
სულ შემოსული თანხები	40,899,840	40,171,617
საოპერაციო ხარჯები:		
მომწოდებლებზე გადახდილი ფულადი სახსრები	(42,357,600)	(36,869,254)
თანამშრომლებზე გადახდილი ხარჯები	(441,652)	(440,174)
სესხის პროცენტის დაფარვა	-	(7,987)
გადახდილი გადასახადები	(196,363)	(790,900)
სულ გაყიდვული თანხები	(42,995,615)	(38,108,316)
ფულადი შემოსავალი ოპერაციებიდან	(2,095,775)	2,063,301
ფულადი მოძრაობა ინვესტიციებიდან:		
სესხის მიღება	-	15,532
ძირითადი საშუალებების შეძენა	-	-
სულ ფულადი შემოსავალი ინვესტიციებიდან:	-	15,532
ფულადი მოძრაობა ფინანსური ოპერაციებიდან		
დივიდენდის გაცემა	(330,000)	(420,000)
სულ ფულადი შემოსავალი ფინანსური ოპერაციებიდან	(330,000)	(420,000)
ფულადი სახსრების და მათი ექვივალენტების წმინდა ზრდა/შემცირება	(2,425,775)	1,658,833
ფულადი სახსრები და ექვივალენტები საანგარიშო პერიოდის დასაწყისისთვის	5,749,017	4,453,770
სავალუტო გადაფასების შემოსავალი	212,282	70,680
სავალუტო გადაფასების ხარჯი	(219,549)	(434,266)
ფულადი სახსრები და ექვივალენტები საანგარიშო პერიოდის ბოლოს	3,315,975	5,749,017

დირექტორი

მურმან ბაკურიძე

25.06.2024 წ.



მთავარი ბუღალტერი

რუსუდან აბულაძე



7. ფინანსურ ანგარიშგებაში გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკა და განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერი

1. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

შ.პ.ს. „აღმშენებლობა-ს.მ.ბ.“-ს ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად, ფულად ერთეულში - ქართული ლარი და მასში მოქცეულია ყველა ოპერაცია, ნაშთი, შემოსავალი და ხარჯი. საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

2. ამონაგების აღიარება

კომპანია შემოსავლებს აღირებს დარიცხვის მეთოდით, გაწეული მომსახურების/მიწოდებული საქონლის ოპერაციის მოხდენის შესაბამისად.

3. სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები აღიარდება იმ პერიოდის მოგება/ზარალში, როდესაც გაწეული იქნა.

4. მოგების გადასახადი

კომპანიას 2023 წლის მდგომარეობით მოგების განაწილება დივიდენდის სახით უფიქსირდება 347,368 ლარი.

5. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების თავდაპირველი აღიარება ხდება თვითღირებულებით, რომელიც მოიცავს შესყიდვის ფასს და სხვა პირდაპირ დანახარჯებს. ძირითადი საშუალებები კლასიფიცირებულია გამოყენების ფორმის შესაბამისად. ცვეთის დარიცხვა ხდება წრფივი მეთოდით.

ცვეთის დარიცხვა ხდება მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში წრფივი მეთოდის საშუალებით, თითოეული აქტივების სასიცოცხლო პერიოდის შეფასების საფუძველზე. ცვეთის დარიცხვა იწყება მას მერე, რაც აქტივი შედის გამოყენებაში. აქტივების სასიცოცხლო პერიოდი შემდეგნაირად ნაწილდება:

<i>ძირითადი საშუალების ჯგუფი</i>	<i>სასარგებლო პერიოდის ვადა</i>
შენობები	20 წელი
მანქანა დანადგარები	5 წელი
ავეჯი და სხვა საოფისე აღჭურვილობა	5 წელი
სპეციალური ტექნიკა	10 წელი

ცვეთის თანხის აკუმულირება ხდება ცალკე საბალანსო ანგარიშებზე და არ ხდება აქტივების ღირებულების პირდაპირი შემცირება.

თუ არსებობს რამე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება შესაბამისად.

6. არამატერიალური აქტივები

ცალკე ანგარიშზე აისახება არამატერიალური აქტივები, რომელიც შედგება კომპანიის ფუნქციონირებისათვის საჭირო კომპიუტერული პროგრამებისგან. არამატერიალური აქტივების ცვეთის ნორმა განსაზღვრულია 10-20%-ით.

7. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები, რომლებიც კომპანიის მიერ გამოიყენება საქმიანობის პროცესში, საბალანსო ანგარიშებზე მათი ასახვა ხდება გამოყენების ფორმის მიხედვით (სარეალიზაციო საქონელი და საწვავ საცხები მასალები).

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები აღირიცხება თვითღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის ყველაზე დაბალი ღირებულებით. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით.

კომპანიის მიერ სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ჩამოწერა ხდება მათი რეალიზაციის/გახარჯვის თანავე. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები, რომელთა ფასი მცირეა და მათი გამოყენება ხდება დროის უმცირეს მონაკვეთში (სამეურნეო და საკანცელარიო საქონელი) პირდაპირ აღირიცხება მოგება-ზარალის ანგარიშებში, ხარჯებში.

8. სავაჭრო ვალდებულებები, სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

საქონელზე ან მომსახურებებზე სავაჭრო ურთიერთობების განხორციელებისას კონტრაგენტი საბალანსო ანგარიშებში ფორმირდება გადახდილი ან გადასახდელი ღირებულების ფორმის შესაბამისად დებიტორად ან კრედიტორად, თუმცა განგრძობადი ურთიერთობის შემდგომ არ ხდება მისი საბალანსო მდგომარეობის შეცვლა და შესაბამისად აღნიშნულ ანგარიშებზე შესაძლოა წარმოიშვას უარყოფითი ნაშთი. დებიტორულ და ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ სავაჭრო ვალდებულებებს პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო მოთხოვნა-ვალდებულებები გადაანგარიშდება ორგანიზაციის ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება არასაოპერაციო შემოსავალში ან არასაოპერაციო ხარჯებში.

გარკვეული პერიოდულობით გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნა-ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი ან გადასახდელი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი ან შემოსავალი აღიარდება მოგება/ზარალში.

9. დაქირავებულ მომუშავეთა გასამრჯელოები

ხელფასები, შვებულებები და ბიულეტენები, პრემიები, წილობრივი ანაზღაურებები და სხვა სარგებლები აღირიცხება იმ პერიოდში, რომელშიც შესაბამისი მომსახურება გაიწია კომპანიის თანამშრომლების მიერ.

10. ხარჯად აღიარება

მოგება/ზარალის ანგარიშებში ხარჯების აღიარება ხდება მიღებულ საქონელზე ან მომსახურებაზე ყველა უფლების სრულად მიღების მომენტში გაცემული ან გასაცემი კომპენსაციის ოდენობით.

11. ფულადი სახსრები და უცხოური ვალუტის კონვერტაცია

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები შედგება ნაღდი ფულის ნაშთისგან სალაროში და მიმდინარე საბანკო ანგარიშებისგან. უცხოურ ვალუტაში ასახული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ვალუტის გაცვლის ოფიციალური კურსის შესაბამისად. კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის ანგარიშებზე. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული შედეგები აღირიცხება ოპერაციის განხორციელების დღეს არსებული გაცვლის კურსის შესაბამისად.

12. რისკები და გაურკვევლობები

კომპანია საკუთარ კაპიტალს მართავს იმისათვის, რომ შეძლოს ჩვეულ რეჟიმში ფუნქციონირების გაგრძელება, რათა მოზიდული სახსრებისა და კაპიტალის ნაშთების ოპტიმიზაციის საშუალებით მოახდინოს დამფუძნებლების უკუგების მაქსიმიზაცია. ხელმძღვანელობასა და დამფუძნებლებს განზრახული აქვთ, მომავალშიც განავითარონ ბიზნესი.

კომპანიის საქმიანობაში რისკების მართვა მნიშვნელოვან როლს ასრულებს და არის კომპანიის ოპერაციების მნიშვნელოვანი ელემენტი.

საქმიანობისათვის დამახასიათებელი ძირითადი რისკები მოიცავს:

- საკრედიტო რისკს
- სავალუტო რისკს

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი ნიშნავს იმას, რომ კონტრაქტორი ვერ შეასრულებს კონტრაქტით გათვალისწინებულ ნაკისრ ვალდებულებებს, რის შედეგადაც კომპანია მიიღებს ფინანსურ ზარალს. კომპანიას საქმიანობის მიმართულებიდან გამომდინარე გააჩნია დებიტორული დავალიანება სხვადასხვა მომხმარებლებთან გარკვეული პერიოდების განმავლობაში. რიგ შემთხვევებში თანხების ამოსაღებად შეიძლება საჭირო გახდეს სასამართლოს წესით დავა.

სავალუტო რისკი

კომპანიის მიერ განხორციელებული გარკვეული ტრანზაქციები წარმოდგენილია უცხოურ ვალუტაში. შესაბამისად წარმოიშვება საკურსო სხვაობები.

კომპანიის ოპერაციების დიდი ნაწილი ხორციელდება ლარში. სირთულე წარმოიშვება სავალუტო კურსისგან, რომელიც ჩნდება კომპანიის შენაძენებიდან, რომლებიც ძირითადად ხორციელდება დოლარში.

13. შემოსავლები 2022-2023 წელი.

ლარი

	2023 წელი	2022 წელი
საოპერაციო შემოსავლები		
შემოსავლები სამშენებლო მასალების რეალიზაციიდან	34,701,322	32,747,396
სულ საოპერაციო შემოსავლები	34,701,322	32,747,396
არასაოპერაციო შემოსავლები		
დადებითი საკურსი სხვაობა	1,075	9,369
საპროცენტო შემოსავალი	-	-
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი	763,585	890,659
სულ არასაოპერაციო შემოსავლები	764,660	900,028
სულ შემოსავალი	35,465,982	33,647,424

14. ხარჯები 2022-2023 წელი.

ლარი

	2023 წელი	2022 წელი
გაყიდული საქონლის თვითღირებულება	32,113,137	29,916,330
სხვა საოპერაციო ხარჯები	1,256,700	1,188,492
უარყოფითი საკურსო სხვაობა	20,737	121487.49
საპროცენტო ხარჯი	-	1214.79
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები	316,770	1029539.59
სულ ხარჯები	33,707,344.4	32,257,064

15. მოგება/ზარალი

	2022 წელი	2021 წელი
სულ შემოსავალი	35,465,982	33,647,424
სულ ხარჯი	33,707,344	32,257,064
მოგება	1,758,638	1,390,360

16. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები

კომპანიის ფული და ფულის ეკვივალენტები 2023 წლის 31 დეკემბრის და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარებით შემდეგია:

ლარი

	2023 წელი 31 დეკემბერი	2022 წელი 31 დეკემბერი
ფულადი სახსრები სალაროში	244,656	411,786
თიბისი ბანკი	662,588.3	1428234.23
პროკრედიტ ბანკი	609,311.4	1,924,139
საქართველოს ბანკი	1,799,419.4	1,984,858
ფულადი სახსრები საბანკო ანგარიშებზე	3,071,319.1	5,337,231
სულ ფულადი სახსრები	3,315,975.1	5,749,017

17. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2023 წელი 31 დეკემბერი	2022 წელი 31 დეკემბერი
სავაჭრო მოთხოვნები		
შპს ელგიგა	455,897	-
შპს ენერჯი ინვესტი 2009	358,473	23,866
შპს გრანდთაუერი	214,412	214,412
შპს მშენებელი +	101,384	101,384
შპს გრინ რეზიდენსი	83,292	83,292
შპს ციტადელი	44,619	102,989
შპს ლადა	47,875	47,875
შპს სთოუნ	44,348	44,348
შპს მშენებელი 2019	35,562	35,562
შპს გზები	33,387	-
შპს ბერკეტი	33,156	33,156
სხვა სავაჭრო მოთხოვნები	1,452,523	1,564,242

სულ სავაჭრო მოთხოვნები	2,904,928	2,726,401
მოთხოვნები თანამშრომლების მიმართ	0	0
გადახდილი ავანსები		
შპს რუსთავის ფოლადი	1,447,137.5	0
SONMEZLER METAL	48,024.4	4,063.81
TOSCELIK	22,455.8	22,561.05
სხვა გადახდილი ავანსები	842,067.3	835,484
სულ გადახდილი ავანსები	2,542,651	862,109
სულ მოთხოვნები	5,447,580	3,588,510

18. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

ლარი	2023 წელი 31 დეკემბერი	2022 წელი 31 დეკემბერი
სამშენებლო მასალები (რეალიზაციისთვის გამიზნული)	6,645,293.6	6,269,835
საწვავ-საცხები მასალები	6,515.4	2,579
სულ საქონელი	6,651,809	6,272,414

19. ძირითადი საშუალებები

კომპანიის ძირითადი საშუალებები 2023 წლის 31 დეკემბრის, 2022 წლის 31 დეკემბრის და 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგნაირად გამოიყურება:

ლარი

ძირითადი საშუალებები

	მიწა	შენობები	დაუმთავრებელი მშენებლობა	მანქანა - დანადგარები და ალჭურვილობა	ავეჯი და სხვა საოფისე ალჭურვილობა	სპეციალური ტექნიკა	სულ
2021 წლის 31 დეკემბერი	845,000	2,290,492	(0)	89,311	90,199	58,054	3,373,056
შემოსავალი	-	150,712	1,624,350	-	3,436	-	1,778,498
გასავალი	-	-	-	-	-	-	-
გადაფასების რეზერვი	-	-	-	-	-	-	-
2022 წლის 31 დეკემბერი	845,000	2,441,204	1,624,349	89,311	93,635	58,054	5,151,554
შემოსავალი	663,950	-	1,057,062	74,267	12,696	-	1,807,974
გასავალი	-	-	-	(1,547)	(53,363)	-	(54,910)
გადაფასების რეზერვი	-	-	-	-	-	-	-
2023 წლის 31 დეკემბერი	1,508,950	2,441,204	2,681,411	162,030	52,968	58,054	6,904,618
დაგროვილი ცვეთა							-
2020 წლის 31 დეკემბერი	-	321,028	-	12,159	70,302	13,050	416,539
წლის ცვეთა	-	155,308	-	15,134	16,589	1,966	188,997
გასული აქტივის ცვეთა	-	-	-	-	(5,250)	-	(5,250)
2021 წლის 31 დეკემბერი	-	476,336	-	27,293	81,641	15,016	600,286
წლის ცვეთა	-	162,304	-	14,944	16,884	1,965	196,097
გასული აქტივის ცვეთა	-	-	-	-	-	-	-
2022 წლის 31 დეკემბერი	-	638,640	-	42,238	98,525	16,981	796,383
წლის ცვეთა	-	155,483	-	10,305	3,931	1,965	171,683
გასული აქტივის ცვეთა	-	(18,003)	-	(13,750)	(60,207)	-	(91,961)
2023 წლის 31 დეკემბერი	-	776,119	-	38,793	42,249	18,946	876,105
საბალანსო ღირებულება							-
2021 წლის 31 დეკემბერი	845,000	1,814,157	(0)	62,017	8,558	43,038	2,772,770
2022 წლის 31 დეკემბერი	845,000	1,802,565	1,624,349	47,073	(4,890)	41,073	4,355,171
2023 წლის 31 დეკემბერი	1,508,950	1,665,086	2,681,411	123,238	10,720	39,109	6,028,513

20. არამატერიალური აქტივები

კომპანიის არამატერიალური აქტივები 2023 წლის 31 დეკემბრის, 2022 წლის 31 დეკემბრის და 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შემდეგნაირად გამოიყურება:

საბალანსო ღირებულება 2021 წლის 31 დეკემბერი	6,167
გასული არამატერიალური აქტივები	0
შემოსული არამატერიალური აქტივები	0
მიმდინარე ცვეთა	2,010
საბალანსო ღირებულება 2022 წლის 31 დეკემბერი	4,157
გასული არამატერიალური აქტივები	0
შემოსული არამატერიალური აქტივები	0
მიმდინარე ცვეთა	2,010.4
საბალანსო ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბერი	2,146.3

21. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

ლარი

	2023 წელი 31 დეკემბერი	2022 წელი 31 დეკემბერი
ვალდებულებები მომსახურებიდან და მიწოდებიდან	173,721	673,312
შპს ინვესტ გლობალი	14,551	40,966
შპს ბლექ სი მეტალ გრუპი	4,950	5,819
შპს გორგია	2,004	4,053
სს ეპ ჯორჯია	1955	1922
სხვა ვალდებულებები	150,261	144,020
მიღებული ავასები	290,030	96,125
გადასახდელი გადასახადები	118,720	-
სულ ვალდებულებები	582,471	769,437

22. დაკავშირებული მხარეები

კომპანიის დაკავშირებული მხარეები არიან შპს დ.მ.ს. ჯგუფი, ასევე, სულეიმან ბაკურიძე (პ/ნ 61001018529) 50% წილის მფლობელი საწარმოში და მურმან ბაკურიძე (პ/ნ 61001005681) 50% წილის მფლობელი საწარმოში.

საანგარიშგებო წლის განმავლობაში დაკავშირებულ მხარეებთან განხორციელებული ტრანზაქციები:

	2023	2022
ტრანზაქციის დასახელება	ურთიერთობა	ტრანზაქციის თანხა
იჯარის ხარჯი	მაკონტროლებელი (წილის მფლობელი) ფიზიკური პირი	46050
გაცემულ სესხზე დარიცხული სარგებელი	საერთო კონტროლის ქვეშ მყოფი პირები	0

დაკავშირებულ მხარეებთან არსებული ნაშთები პერიოდის ბოლოს შემდეგნაირად გამოიყურება:

31 დეკემბერი, 2023 31 დეკემბერი, 2022

ურთიერთობა	დაკავშირებულ მხარეებთან არსებული ბალანსი	დაკავშირებულ მხარეებთან არსებული ბალანსი
მისაღები სესხის პროცენტი	16	16
საერთო კონტროლის ქვეშ მყოფი პირები		
შვილობილი კომპანია	16	16
ვალდებულებები მომსახურებიდან და მიწოდებიდან	106,2981	112,432
მაკონტროლებელი (წილის მფლობელი) ფიზიკური პირი	8,350	118,572

23. საკუთარი კაპიტალი

სააღრიცხვო შეფასების ცვლილების შედეგად კომპანიის საკუთარი კაპიტალი გაიზარდა 42,267 ლარით. ეს ზრდა დაკავშირებულია შემდეგ ძირითად აქტივებთან:

მეტალოპლასმასის ჯიხური, სარეკლამო ფარი, საწყობის ლითონის კონსტრუქცია, შტრიხკოდ სკანერი, ამწე დანადრები, ჰაერის კომპრესორი, პლაზმური ჭრის აპარატი, სასწორი ელექტრო მაჩვენებლით, ჯოჯგინა ამწე, მაცივარი HTM1161.20, მაცივარი ORION REFRIGIRATOR, ბარათების წამკითხველი, ჩამწერი, მაგიდა, სკამი, სკამი „უნივერსალი“, საოფისე სავარძელი, კარადა, კომპიუტერის სკამი, დირექტორის მაგიდა, საოფისე მაგიდა, კომპიუტერის მაგიდა, კარადა, კარადა 2, კარადა 3, რბილი ავეჯი ოთხეული, სკამი „ბარონი“, კომპიუტერის მაგიდა, საოფისე სავარძელი, საოფისე სავარძელი, კონდენციონერი, კონდენციონერი, გათ.ქვაბი ARISTONI, ჯენუს ევო 30ფფ გათ.ქვაბი ARISTONI, კონდიციონერი ჰიუნდაი, HP LaserJet Pro M15a, მონიტორი K192HQLB, ინფოს სერვერი, Fina-ს სერვერი, მრავალფუნქციური პრინტერი, პრინტერი LBP-6030 Canon WHITE, მონიტორი 223V5LSB/00, პრინტერი I-SENSYS, მონიტორი PHILIPS V-LINE 21.5, მონიტორი ლენოვო 21.5, მონიტორი აოც 23", მონიტორი AOC 18.5 E950, პრინტერი 3140, მონიტორი 223V5LSB2/62, PHILIPS, პროცესორი Intel Core i5-9400, მონიტორი/223V5LSB/01, Philips, უწყვეტი კვების წყარო Sumry R-BK1500N, პრინტერი M28w HP LaserJet Pro, პრინტერი Canon i-SENSYS LBP6030B.

24. იურიდიული საკითხების მიმოხილვა

მიმდინარე საანგარიშო პერიოდში კომპანია ჩართული იყო სამართლებრივ დავაში ორ მოვალესთან (შპს „გრანდთაუერი“ - თანხა 214,412.34 ლარი და შპს „ჯორჯიან-ინვესტ-გლობალ“ - თანხა 127,103 ლარი). ეს დავები წარმოიშვა მოვალეების მიერ ვალდებულებების გადაუხდელობის გამო. კომპანიამ აღნიშნულ მოვალეებთან დაკავშირებით მიმართა სასამართლოს და მოითხოვა მათ საკუთრებაში არსებული ქონების დაყადაღება.

სასამართლო პროცესის ფარგლებში, სასამართლომ მოვალეთა ქონებაზე ყადაღის დადების გადაწყვეტილება მიიღო. ეს ქმედება იძლევა გარკვეულ გარანტიას, რომ კომპანია შეძლებს დავალიანების დაბრუნებას.

სასამართლო პროცესის ამჟამინდელი მდგომარეობისა და მოვალეთა ქონების დაყადაღების გათვალისწინებით, დიდია ალბათობა იმისა, რომ კომპანია მიიღებს კუთვნილ თანხებს 2024 წელს. ხელმძღვანელობა ყურადღებით აკვირდება სიტუაციას და მიიღებს შესაბამის ზომებს, რათა უზრუნველყოს ამ სახსრების მიღება.

25. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდში კომპანია ფლობდა ორ აქტივს უძრავი ქონების სახით. ეს აქტივები არ იყო ასახული როგორც აქტივები კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაში,

რადგან ისინი წარმოადგენდნენ მოვალის (შპს „ელგიგა“) ვალდებულებების (455,897 ლარი) უზრუნველყოფას.

საანგარიშგებო პერიოდის გასვლის შემდეგ, 2024 წლის პირველ კვარტალში მოვალემ დავალიანება სრულად დაფარა და საკითხი მოგვარდა.

ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2024 წლის 15 აპრილს.

დირექტორი

მთავარი ბუღალტერი

მურმან ბაკურიძე

რუსუდან აბულაძე

25.06.2024 წ.

რადგან ისინი წარმოადგენდნენ მოვალის (შპს „ელგიკა“) ვალდებულებების (455,897 ლარი) უზრუნველყოფას.

საანგარიშგებო პერიოდის გასვლის შემდეგ, 2024 წლის პირველ კვარტალში მოვალემ დავალიანება სრულად დაფარა და საკითხი მოგვარდა.

ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

დირექტორმა ფინანსური ანგარიშგება დაამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2024 წლის 15 აპრილს.

დირექტორი

მურმან ბაკურიძე



მთავარი ბუღალტერი

რუსუდან აბულაძე

