

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგება

*2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად*

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	1-4
---------------------------------------	-----

ფინანსური ანგარიშგება

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	5
სრული შემოსავლის ანგარიშგება.....	6
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება.....	7
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება	8

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ენერგო-პრო ჯორჯია და მისი ოპერაციები.....	9
2. მომზადების საფუძველი	10
3. ფუნქციონირებადი საწარმო.....	10
4. ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვა.....	11
5. ახალი სტანდარტები, რომლებიც ჯერ არ არის ძალაში შესული	21
6. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები	23
7. გარიგებები და ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან	26
8. ძირითადი საშუალებები	29
9. აქტივის გამოყენების უფლება.....	30
10. მარაგები	31
11. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	31
12. გაცემული სესხები.....	33
13. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	34
14. სააქციო კაპიტალი.....	34
15. ნასესხები სახსრები	34
16. თავდებობასთან დაკავშირებული ვალდებულება.....	35
17. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	36
18. სახელშეკრულებო ვალდებულებები	37
19. სხვა ვალდებულებები	38
20. ელექტროენერგიის განაწილება და მომსახურება.....	39
21. სხვა შემოსავალი	40
22. შესყიდული ენერგია	41
23. მომსახურების ხარჯები.....	41
24. სხვა საოპერაციო ხარჯები.....	42
25. ფინანსური დანახარჯები, წმინდა.....	42
26. პირობითი ვალდებულებები.....	43
27. ფინანსური რისკის მართვა	46
28. ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება	53

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

სს „ენერგო-პრო ჯორჯიას“ აქციონერებსა და დირექტორთა საბჭოს

მოსაზრება

ჩავატარეთ სს „ენერგო-პრო ჯორჯიას“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, სააღრიცხვო პოლიტიკასთან დაკავშირებული არსებითი ინფორმაციისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი წარმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობა დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის – „აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ – ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესსს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის საერთაშორისო კოდექსის (დამოუკიდებლობის საერთაშორისო სტანდარტების ჩათვლით) (ბესსს-ის კოდექსი) და იმ ეთიკური მოთხოვნების შესაბამისად, რომლებიც რელევანტურია საქართველოში ფინანსური ანგარიშგების ჩვენ მიერ ჩატარებული აუდიტისთვის და შესრულებული გვაქვს ამ მოთხოვნებით და ბესსს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

მნიშვნელოვან გარემოებათა ამსახველი აზრები

გვინდა ყურადღება გავამახვილოთ ფინანსური ანგარიშგების მე-7 და მე-12 შენიშვნებზე, რომლებშიც აღწერილია დაკავშირებულ მხარეებთან კომპანიის გარიგებების მნიშვნელოვანი კონცენტრაცია. ჩვენი მოსაზრება ამ საკითხთან მიმართებაში მოდიფიცირებული არ არის.

კომპანიის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაცია მოიცავს ინფორმაციას, რომელიც შეტანილია კომპანიის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში, გარდა ფინანსური ანგარიშგებისა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემული აუდიტორის დასკვნისა. სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. კომპანიის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგება ჩვენთვის ხელმისაწვდომი სავარაუდოდ გახდება აუდიტორის წინამდებარე დასკვნის თარიღის შემდეგ.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს სხვა ინფორმაციას და ჩვენ არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე გამოცემულ ჩვენს დასკვნაში.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას, როდესაც ის ჩვენთვის ხელმისაწვდომი გახდება და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფას-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ გონივრული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. გონივრული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ, გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ▶ ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- ▶ შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ▶ ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების გონივრულობას და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- ▶ დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის – ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებას. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- ▶ ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.



აქციონერებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

რუსლან ხოროშვილი (SARAS-A-615243)

შპს „იუაის“ სახელით (SARAS-F-855308)

2024 წლის 18 მარტი

თბილისი, საქართველო

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

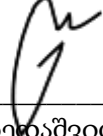
ათას ლარში

	შენიშვნა	31 დეკემბერი, 2023 წ.	31 დეკემბერი, 2022 წ.
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	8	895,561	779,388
აქტივის გამოყენების უფლება	9	2,213	2,488
ძირითად საშუალებებზე გადახდილი ავანსები	8	35,024	21,331
გუდვილი	4	1,416	1,416
გრძელვადიანი სავაჭრო მოთხოვნები	11	-	2,657
სხვა არამატერიალური აქტივები		3,326	3,412
გაცემული სესხები	12	135,155	33,786
სულ გრძელვადიანი აქტივები		1,072,695	844,478
მოკლევადიანი აქტივები			
მარაგები	10	6,350	6,005
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	11	55,990	51,674
გაცემული სესხები	12	62,303	-
სხვა მოკლევადიანი აქტივები		428	570
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	13	1,573	6,832
სულ მოკლევადიანი აქტივები		126,644	65,081
სულ აქტივები		1,199,339	909,559
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი	14	5,501	5,501
გაუნაწილებელი მოგება		999,779	798,120
სულ საკუთარი კაპიტალი		1,005,280	803,621
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
თავდებობასთან დაკავშირებული ვალდებულება	16	10,746	5,740
სხვა გრძელვადიანი ვალდებულებები	19	10,378	6,140
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		21,124	11,880
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
ანარიცხები		426	484
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	17	60,176	25,074
ნასესხები სახსრები	15	33,951	1,948
სახელშეკრულებო ვალდებულებები	18	61,971	61,162
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	19	16,411	5,390
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		172,935	94,058
სულ ვალდებულებები		194,059	105,938
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი		1,199,339	909,559

გამოსაცემად დამტკიცებული და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 18 მარტს.


 გრიგოლ მამისეიშვილი
 დირექტორთა საბჭოს თავმჯდომარე

2024 წლის 18 მარტი
 თბილისი, საქართველო


 დიანა ელისაშვილი
 მთავარი ბუღალტერი

2024 წლის 18 მარტი
 თბილისი, საქართველო

9-54 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

ათას ლარში

	შენიშვნა	2023	2022
ამონაგები და მასთან დაკავშირებული შემოსავალი			
ელექტროენერგიის განაწილება	20	453,151	451,130
მომსახურება	20	53,059	45,811
სულ ამონაგები		506,210	496,941
სხვა შემოსავალი	21	14,699	15,865
შესყიდული ელექტროენერგია	22	(94,333)	(104,979)
მომსახურების ხარჯები	23	(34,769)	(31,711)
შრომითი დანახარჯები		(83,680)	(69,770)
კონსულტაციის გასამრჯელო	7	(2,971)	(3,424)
გახარჯული მასალები		(3,603)	(3,983)
საგადასახადო ხარჯები	12	(34,352)	(11,142)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	24	(10,133)	(6,877)
შემოსავლები ფინანსური შემოსავლის/ხარჯის, მოგების გადასახადის, ცვეთის და ამორტიზაციის დარიცხვამდე		257,068	280,920
ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი		(62,839)	(57,423)
შემოსავლები ფინანსური შემოსავლის/ხარჯისა და მოგების გადასახადის დარიცხვამდე		194,229	223,497
ფინანსური შემოსავალი	25	16,201	8,026
ფინანსური დანახარჯები	25	(1,063)	(3,459)
ფინანსური შემოსავალი/(დანახარჯები), წმინდა მოგება დაბეგვრამდე		15,138	4,567
მოგებიდან გადასახადები		–	–
წლის წმინდა მოგება		209,367	228,064
წლის სხვა სრული შემოსავალი		–	–
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		209,367	228,064

9-54 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

ათას ლარში

	სააქციო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ
ნაშთი 2022 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	5,501	575,413	580,914
2022 წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	–	228,064	228,064
თავდებობის გაცემა (მე-16 შენიშვნა)	–	(5,357)	(5,357)
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	5,501	798,120	803,621
2023 წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	–	209,367	209,367
თავდებობის გაცემა (მე-16 შენიშვნა)	–	(7,708)	(7,708)
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	5,501	999,779	1,005,280

9-54 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

ათას ლარში

	შენიშვნა	2023	2022
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები			
მოგება დაბეგრამდე		209,367	228,064
კორექტირებები:			
ცვეთის და ამორტიზაციის ხარჯი		62,839	57,423
ფინანსური შემოსავალი	25	(16,201)	(8,026)
ფინანსური დანახარჯები	25	1,063	3,459
ცვლილებები ანარიცხებში		(148)	(1,099)
უსასყიდლოდ გადაცემული აქტივები	21	(625)	(1,474)
მიღებული გრანტი	21	(499)	(418)
ძირითადი საშუალებების და მარაგების გავლასთან დაკავშირებული შემოსულობა	21	(455)	(154)
მარაგებისა და ძირითადი საშუალებების ნამეტი	21	(755)	(534)
მარაგების მოძველების ხარჯი	24	1,203	335
საოპერაციო ფულადი ნაკადები საბრუნავი კაპიტალის ცვლილებებამდე		255,789	277,576
მარაგების ზრდა		(7,010)	(7,545)
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების (ზრდა)/შემცირება		(1,054)	10,445
სხვა მოკლევადიანი აქტივების შემცირება/(ზრდა)		142	(343)
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების ზრდა/(შემცირება)		13,505	(31,730)
სახელშეკრულებო ვალდებულებების ზრდა		809	1,581
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებების ზრდა		10,611	958
ცვლილებები საბრუნავ კაპიტალში		17,003	(26,634)
მიღებული პროცენტი		4,150	449
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები		276,942	251,391
საინვესტიციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები			
არამატერიალური აქტივების და ძირითადი საშუალებებისა შეძენა		(157,608)	(192,035)
გაცემული სესხები	12	(174,941)	(34,641)
დაფარული სესხები	12	20,200	2,500
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები		(312,349)	(224,176)
ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები			
აღებული სესხები	15	31,700	26,200
ნასესხები სახსრების დაფარვა	15	–	(43,861)
საიჯარო ვალდებულების ძირითადი ნაწილის გადახდა	19	(727)	(544)
გადახდილი პროცენტი		(826)	(3,918)
ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული/(ფინანსურ საქმიანობაში გამოყენებული) წმინდა ფულადი ნაკადები		30,147	(22,123)
ფულადი სახსრებისა და მათი ეკვივალენტების წმინდა ზრდა/(შემცირება)		(5,260)	5,092
სავალუტო კურსის ცვლილების გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე		1	(391)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	13	6,832	2,131
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები წლის ბოლოს	13	1,573	6,832

მნიშვნელოვანი არაფულადი ოპერაციები

- ▶ 2023 წელს შემდეგი არაფულადი მუხლები შევიდა არამატერიალური აქტივების და ძირითადი საშუალებების შესყიდვაში: 21,601 ლარის ცვლილება ძირითად საშუალებებში გადასახდელ თანხებში (2022 წლის 31 დეკემბერი: 13,701 ლარი), მარაგების გადატანა ძირითად საშუალებებში 5,809 ლარის ოდენობით (2022 წლის 31 დეკემბერი: 23,818 ლარი), სახელმწიფო გრანტების ფარგლებში მიღებული დამატებითი ძირითადი საშუალებები 5,109 ლარის ოდენობით (2022 წლის 31 დეკემბერი: 163 ლარი), უსასყიდლოდ გადაცემული აქტივები 625 ლარის ოდენობით (2022 წლის 31 დეკემბერი: 1,474 ლარი). გარდა ამისა, 13,693 ლარის ცვლილება შევიდა 2023 წლის განმავლობაში ძირითად საშუალებებში გადახდილ ავანსში (2022 წლის 31 დეკემბერი: 7,085 ლარი).

9-54 გვერდებზე წარმოდგენილი შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

ათას ლარში

1. ენერგო-პრო ჯორჯია და მისი ოპერაციები

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“ (შემდგომში „კომპანია“), რომლის საიდენტიფიკაციო ნომერია 205169066, 2006 წლის 31 ივლისს საქართველოში დარეგისტრირებული და მოქმედი კომპანიაა. მისი ორგანიზაციულ-სამართლებრივი ფორმაა სააქციო საზოგადოება და დაფუძნებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. კომპანიის იურიდიული მისამართია ზურაბ ანჯაფარიძის ქ. 24, 0186 თბილისი, საქართველო. კომპანია შედის ჯგუფში, რომლის სათავე ოფისი მდებარეობს ჩეხეთის რესპუბლიკაში და რომელიც ფლობს საქართველოს, ბულგარეთის, თურქეთის, კოლუმბიის და ესპანეთის ენერგოსექტორებში მოქმედ მრავალ საწარმოს.

ინფორმაცია კომპანიის მესაკუთრეების შესახებ 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის ასე გამოიყურება:

	2023	2022
„ენერგო პრო ეი. ეს.“ (ჩეხეთის რესპუბლიკა)	50.1%	50.1%
სს „ენერგო-პრო ჯორჯია ჰოლდინგი“ (საქართველო)	49.9%	49.9%
სულ	100%	100%

„ენერგო-პრო ეი. ეს.“ („მშობელი საწარმო“) ფლობს სს „ენერგო-პრო ჯორჯია ჰოლდინგის“ 100%-ს. 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მშობელი საწარმოს აქციების 100%-ს ფლობს „DK Holding Investments s.r.o.“. ამ უკანასკნელის აქციების 100%-ის მფლობელია ბატონი იარომირ თესარი, რომელიც ამასთანავე კომპანიის საბოლოო მაკონტროლებელი პირია.

2021 წლის 29 დეკემბერს მშობელმა საწარმომ და სს „ენერგო-პრო ჯორჯია ჰოლდინგმა“ („უშუალო მშობელი საწარმო“) გააფორმეს მართვის ხელშეკრულება, რის მიხედვითაც კომპანიაზე სრული კონტროლი გადაეცა უშუალო მშობელ საწარმოს.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობა ელექტროენერგიის განაწილებაა. კომპანიას 2021 წლის 1 ივლისიდან აქვს განაწილების ლიცენზია, რომელიც ძალაშია განუსაზღვრელი ვადით. 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანია მოქმედებს თავისი ლიცენზიით განსაზღვრული ტერიტორიის ფარგლებში, რაც მთლიანად მოიცავს საქართველოს, გარდა დედაქალაქ თბილისისა და იმ რეგიონებისა, რომლებსაც დროებით არ აკონტროლებს საქართველოს მთავრობა. კომპანია თავისი ელექტროგამანაწილებელი ქსელით ემსახურება 1.3 მილიონზე მეტ მომხმარებელს. კომპანიის ოპერაციებს არეგულირებს საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისია („სემეკი“ ან „მარეგულირებელი ორგანო“), რომელიც ასევე აწესებს კომპანიის ტარიფებს კომპანიის მომსახურებათა უმრავლესობისთვის.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ჯერ არ დამტკიცებულა აქციონერების მიერ. აქციონერთა კრება, ჩვეულებრივ, ტარდება საანგარიშგებო პერიოდის მომდევნო წლის პირველ ნახევარში. აქციონერებს შეუძლიათ ფინანსურ ანგარიშგებაში ცვლილებების შეტანა გამოშვების შემდეგ.

2. მომზადების საფუძველი

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის მომზადებული ეს ფინანსური ანგარიშგება შესაბამისობაშია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს („ბასს“) მიერ გამოცემულ ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებთან („ფასს“). ეს ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების საფუძველზე.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკა აღწერილია ქვემოთ, მე-4 შენიშვნაში. ეს პოლიტიკა ერთნაირად ვრცელდება ყველა წარმოდგენილ პერიოდზე, თუ საგანგებოდ სხვა რამ არ არის მითითებული.

ამ ფინანსურ ანგარიშგებაში ყველა თანხა წარმოდგენილია ლარში და დამრგვალებულია ათასამდე, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

3. ფუნქციონირებადი საწარმო

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ფუნქციონირებადობის პრინციპზე დაყრდნობით, რაც გულისხმობს აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეული საქმიანობის პროცესში. ამ გადაწყვეტილების მიღებისას ხელმძღვანელობამ გაითვალისწინა კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა, ამჟამინდელი მიზნები, ოპერაციების მომგებიანობა და ფინანსურ რესურსებზე წვდომა, და გააანალიზა ფინანსურ ბაზრებზე არსებული ვითარების გავლენა კომპანიის საქმიანობაზე.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის მოკლევადიანი ვალდებულებები მის მოკლევადიან აქტივებს 46,291 ლარით აღემატებოდა (2022 წლის 31 დეკემბერი: 28,977 ლარი). კომპანიამ 2023 წელს მიიღო 209,367 ლარის წმინდა მოგება (2022 წ.: 228,064 ლარი).

2023 წლის 25 დეკემბერს სემეკმა გადახედა 2024-2025 წლების განაწილების ტარიფებს. მიუხედავად იმისა, შესაბამისი წლების ტარიფები მანამდე დადგენილთან შედარებით გაიზარდა, ცვლილება წარმოადგენს იმ ტარიფების შემცირებას, რომლებიც ძალაში იყო 2023 წელს, ვინაიდან 2017 წლისა და 2018-2020 წლების რეგულირების პერიოდებისთვის დაგროვილი კორექტირებების ანაზღაურება ასახული იყო 2021-2023 წლებისთვის დადგენილ განაწილების ტარიფებში.

ხელმძღვანელობა მიზანშეწონილად მიიჩნევს ფინანსური ანგარიშგების მომზადებას ფუნქციონირებადობის პრინციპზე დაყრდნობით. ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვების ადეკვატურობის შეფასებისას, კომპანია მხედველობაში იღებს შემდეგ ფაქტორივ გარემოებებს:

- ▶ 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიას გაფაქტორინგებული ჰქონდა 37,336 ლარის სავაჭრო ვალდებულებები (2022 წლის 31 დეკემბერი: 7,601 ლარი) (მე-17 შენიშვნა). ვალდებულებები გაფაქტორინგებულია ქართულ კომერციულ ბანკებთან ერთიდან ოთხ თვემდე ვადით. კომპანიის პროგნოზირებული შემოსავლებიდან და ფინანსური პოზიციიდან გამომდინარე, ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ შემდეგ ფაქტორინგის ასეთი დონის შენარჩუნებას.

3. ფუნქციონირებადი საწარმო (გაგრძელება)

- ▶ მოკლევადიან ვალდებულებებში შედის 39,715 ლარის საგარანტიო დეპოზიტი, რომელიც კომპანიას, როგორც ქსელის ოპერატორს, წარუდგინა ელექტროენერგიის მიმწოდებელმა ბაზრის რეგულირების წესების შესაბამისად. მიუხედავად იმისა, რომ ეს ვალდებულება მოკლევადიანია, მომდევნო თორმეტი თვის განმავლობაში მოსალოდნელი არ არის დეპოზიტის არსებითად შემცირება.
- ▶ 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, უშუალო მშობელი საწარმოსგან და საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოებისგან ნასესხები სახსრების მიმდინარე ნაწილი გაუტოლდა 33,951 ლარს (2022 წლის 31 დეკემბერი: 1,948 ლარი) (მე-15 შენიშვნა). მშობელმა საწარმომ დაადასტურა, რომ აქვს კომპანიის მხარდაჭერის შესაძლებლობა და სურვილი, რაც გამოიხატება კომპანიისთვის საკმარისი ფულადი სახსრების გამოყოფით, რათა მან შეძლოს საქმიანობის ჩვეულ რეჟიმში გაგრძელება ამ ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღიდან თორმეტი თვის განმავლობაში.

ხელმძღვანელობის აზრით, ამ ინიციატივების ერთობლიობა კომპანიას უზრუნველყოფს საკმარისი ლიკვიდურობით, რომ საქმიანობა განაგრძოს მომავალში გააგრძელოს.

4. ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვა

(ა) ფინანსური ინსტრუმენტები

(i) ფინანსური აქტივები

საწყისი აღიარება და შემდგომი შეფასება

კომპანიის ყველა ფინანსური ინსტრუმენტი და ოპერაცია მიმართულია ელექტროენერგიის დისტრიბუციიდან სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღებისკენ. ეს არის კომპანიის მთავარი მიზანი და ყოველდღიური საქმიანობა. წარსულში კომპანიას არასდროს გაუყიდა თავისი ფინანსური ინსტრუმენტები. კომპანიის წარსულში მიღებული გამოცდილებისა და ამჟამინდელი მიზნების მიხედვით, ყველა ფინანსური აქტივი ფლობილია სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მისაღებად და კლასიფიცირებულია პირველ ბიზნესმოდელში – ფლობა ფულადი ნაკადების მისაღებად (H2C).

ფინანსური აქტივების ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხვა (სავალო ინსტრუმენტები) ყველაზე რელევანტურია კომპანიისთვის.

ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივები შემდეგ ფასდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და ექვემდებარება გაუფასურებას. შემოსულობისა და ზარალის აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში მაშინ, როდესაც წყდება აქტივის აღიარება, ან ხდება აქტივის მოდიფიცირება ან გაუფასურება.

კომპანიის ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხულ ფინანსურ აქტივებში შედის ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები (მე-13 შენიშვნა), სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (მე-11 შენიშვნა) და გაცემული სესხები (მე-12 შენიშვნა).

4. ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ა) ფინანსური ინსტრუმენტები (გაგრძელება)

სავაჭრო მოთხოვნა, რომელიც არ შეიცავს დაფინანსების მნიშვნელოვან კომპონენტს ან რომლისთვისაც კომპანიამ პრაქტიკული ხასიათის გამარტივებული მიდგომა გამოიყენა, ფასდება გარიგების ფასით ფასს 15-ის „ამონაგები მომხმარებლებთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან“ შესაბამისად.

ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივების გაუფასურება

კომპანია მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვს ყველა სავალო ინსტრუმენტისთვის ამორტიზებული ღირებულებით აღიარებს. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი ეყრდნობა სხვაობას სახელშეკრულებო ფულად ნაკადებსა და ყველა იმ ფულად ნაკადს შორის, რომელთა მიღებასაც კომპანია მოელის, რომელიც დისკონტირებულია თავდაპირველ ეფექტურ საპროცენტო განაკვეთს მიახლოებული განაკვეთით.

იმ კრედიტების შემთხვევაში, სავაჭრო მოთხოვნების გარდა, რომელთა საკრედიტო რისკი საწყისი აღიარება აღიარების შემდეგ მნიშვნელოვნად არ გაზრდილა, მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის რეზერვები იქმნება მომდევნო 12 თვის განმავლობაში მომხდარი დეფოლტის მოვლენით განპირობებული საკრედიტო ზარალისთვის (12-თვიანი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი). ისეთი კრედიტების შემთხვევაში, რომელთა საკრედიტო რისკი საწყისი აღიარების შემდეგ მნიშვნელოვნად არის გაზრდილი, რეზერვის შექმნა სავალდებულოა კრედიტის დარჩენილი ვადის განმავლობაში მოსალოდნელი ზარალისთვის, იმისდა მიუხედავად, თუ როდის დგება დეფოლტი (არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი). კომპანია 12-თვიანი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვს ქმნის ბანკში განთავსებული ნაღდი ფულის ნაშთებისა და გაცემული სესხებისთვის.

სავაჭრო მოთხოვნებისთვის კომპანია იყენებს მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის გამოთვლის გამარტივებულ მეთოდს. შესაბამისად, კომპანია, ნაცვლად საკრედიტო რისკების ცვლილებების აღრიცხვისა, აღიარებს ზარალის რეზერვს არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ვადაზე თითოეული საანგარიშგებო თარიღისთვის. კომპანიამ შეადგინა ანარიცხების მატრიცა, რომელიც ეყრდნობა საკრედიტო ზარალის წარსულში მიღებულ გამოცდილებაზე.

კომპანია ფინანსურ აქტივს ვადაგადაცილებულად მიიჩნევს, როდესაც ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გადახდა 90 დღით გვიანდება. თუმცა, გარკვეულ შემთხვევებში, კომპანიამ შეიძლება ფინანსური აქტივი ვადაგადაცილებულად მაშინაც მიიჩნიოს, როდესაც შიდა ან გარე ინფორმაცია მიანიშნებს იმაზე, რომ კომპანია სავარაუდოდ სრულად ვერ მიიღებს დაუფარავ სახელშეკრულებო თანხებს, კომპანიის მფლობელობაში არსებული საკრედიტო რისკის შემცირების საშუალებების გათვალისწინების გარეშე.

4. ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ა) ფინანსური ინსტრუმენტები (გაგრძელება)

უიმედო აქტივები ჩამოიწერება გაუფასურების ზარალის რეზერვის ანგარიშზე მას შემდეგ, რაც აქტივის ამოღებისთვის საჭირო ყველა პროცედურა დასრულდება, სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების ამოღების გონივრული მოლოდინი არ არსებობს და ზარალის ოდენობა განსაზღვრულია. ჩამოწერილი თანხების შემდგომი ამოღება კრედიტდება გაუფასურების ზარალის ანგარიშზე წლის მოგებაში ან ზარალში.

(ii) ფინანსური ვალდებულებები

საწყისი აღიარება და შეფასება

კომპანიის ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს ნასესხებ სახსრებს (მე-15 შენიშვნა) და სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს (მე-17 შენიშვნა), თავდებობას (მე-16 შენიშვნა) და სხვა ვალდებულებებს (მე-19 შენიშვნა), როგორცაა საიჯარო ვალდებულებები, საგადასახადო ვალდებულებები და ვალდებულებები პერსონალის წინაშე.

კომპანიის ყველა ფინანსური ვალდებულება ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით. საწყისი აღიარების შემდეგ, სესხებისა და ნასესხები სახსრების შემდგომი შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით. შემოსულობისა და ზარალის აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში ვალდებულების აღიარების შეწყვეტის შემთხვევაში, აგრეთვე ამორტიზაციის პროცესში ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

ამორტიზებული ღირებულება გამოანგარიშებულია ნებისმიერი დისკონტის ან შესყიდვის პრემიის, აგრეთვე საზღაურების თუ ხარჯების გათვალისწინებით, რომლებიც ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის განუყოფელი ნაწილია. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით დარიცხული ცვეთა აისახება მოგებაში ან ზარალში ფინანსური დანახარჯების ნაწილში.

თავდებობის ხელშეკრულებები

თავდებობის ხელშეკრულებები, სამართლიანი ღირებულებით საწყისი აღიარების შემდეგ, ფასდება შემდეგ ორ თანხას შორის უდიდესით: (i) ზარალის რეზერვის ოდენობა და (ii) თავდაპირველად აღიარებული თანხა, რომელსაც, საჭიროების შემთხვევაში, აკლდება ფასს 15-ის „ამონაგები მომხმარებლებთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან“ პრინციპების შესაბამისად აღიარებული შემოსავლის კუმულაციური თანხა.

მშობელი საწარმოს ვალდებულებებისთვის გაცემული თავდებობა თავდაპირველად ფასდება, როგორც საკუთარი კაპიტალის ნაწილი (მე-16 შენიშვნა).

4. ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ბ) სამართლიანი ღირებულების შეფასება

კომპანია ირჩევს შეფასების მეთოდებს, რომლებიც შესაფერისია არსებული გარემოებებისთვის და რომელთა გამოყენებითაც სამართლიანი ღირებულების შესაფასებლად საკმარისი მონაცემები მოიძევა, რომლებიც მაქსიმალურად იყენებს ემპირიულ მონაცემებს და მინიმალურად – არაემპირიულ მონაცემებს.

ყველა აქტივი და ვალდებულება, რომელთა სამართლიანი ღირებულება შეფასებულია ან ასახულია ფინანსურ ანგარიშგებაში, დაჯგუფებულია სამართლიანი ღირებულების ქვემოთ მოცემული იერარქიის მიხედვით, იმ ყველაზე დაბალი დონის მონაცემის საფუძველზე, რომელიც მნიშვნელოვანია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის:

- ▶ დონე 1 – იდენტური აქტივების ან ვალდებულების კოტირებული (არაკოტირებული) საბაზრო ფასები აქტიურ ბაზრებზე;
- ▶ დონე 2 – ღირებულების შეფასების მეთოდები, რომელთა მიხედვითაც შესაძლებელია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის ამოსავალი მონაცემის პირდაპირი ან არაპირდაპირი განსაზღვრა;
- ▶ დონე 3 – ღირებულების შეფასების მეთოდები, რომელთა მიხედვითაც შეუძლებელია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის მონაცემის განსაზღვრა.

კომპანია განსაზღვრავს ფინანსურ ანგარიშგებაში რეგულარულად აღიარებული აქტივებისა და ვალდებულებების ერთი იერარქიიდან მეორეში გადასვლის ფაქტს კატეგორიზაციის განმეორებითი შეფასებით (მთლიანი სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის ამოსავალი მონაცემის საფუძველზე) ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის.

სამართლიანი ღირებულების შესახებ ინფორმაციის წარმოდგენის მიზნით, კომპანიამ განსაზღვრა აქტივებისა და ვალდებულებების კლასები მათი დანიშნულების, მახასიათებლების და რისკების, ასევე სამართლიანი ღირებულების ზემოაღნიშნულ იერარქიაში მათი დონის საფუძველზე.

ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება წარმოდგენილია 28-ე შენიშვნაში.

(გ) ძირითადი საშუალებები

(i) აღიარება და შეფასება

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით, დაგროვილი ცვეთისა და გაუფასურებისთვის შექმნილი რეზერვების გამოკლებით, სადაც საჭიროა.

მომხმარებლებისთვის გადაცემული ძირითადი საშუალებები თავდაპირველად აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით იმ თარიღისთვის, როდესაც მათზე კონტროლი იქნა მოპოვებული.

4. ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვა (გაგრძელება)

(გ) ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

(ii) ცვეთა

მიწისა და დაუმთავრებელი მშენებლობის ცვეთა არ ხდება. ძირითადი საშუალებების სხვა მუხლების ცვეთა გამოანგარიშდება დარიცხვის წრფივი მეთოდით, რათა მოხდეს მათი ხარჯის განაწილება ნარჩენ ღირებულებაზე მათი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში:

	სასარგებლო მომსახურების ვადა წლებში
მიწა და შენობა-ნაგებობები	20–100
ტექნიკური აღჭურვილობა და დანადგარები	8–25
სხვა აღჭურვილობა, ავეჯი და მოწყობილობები	2–10
სხვა ძირითადი საშუალებები	5–25

(დ) იჯარა

კომპანია, როგორც მოიჯარე

საწყისი აღიარება და შეფასება

კომპანიამ ასევე არჩია ფასს 16-ით გათვალისწინებული პრაქტიკული ხასიათის გამარტივებული მიდგომის გამოყენება მაქსიმუმ 12-თვიანი ვადის მქონე მოკლევადიანი იჯარებისთვის და ისეთი იჯარებისთვის, რომელთა საიჯარო აქტივი დაბალი ღირებულებისაა. კომპანია მოკლევადიან და დაბალი ღირებულების მქონე იჯარებს გამარტივებული მეთოდით აღრიცხავს.

ასეთ ხელშეკრულებებზე საიჯარო გადახდების აღიარება ხდება იმ პერიოდის ხარჯად, რომელსაც ისინი უკავშირდება, იჯარის ვადაზე წრფივი დარიცხვით.

კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის თანახმად, იჯარის ვადა განისაზღვრება, როგორც იჯარის ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადას დამატებული ხელშეკრულების ვადის შესაძლო გაგრძელება. თუ იჯარის ხელშეკრულებას განუსაზღვრელი ვადა აქვს, იჯარის ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების შესაძლო გაგრძელების ვადით.

4. ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვა (გაგრძელება)

(დ) იჯარა (გაგრძელება)

საიჯარო ვალდებულებები

იჯარის დაწყების თარიღისთვის კომპანია აღიარებს საიჯარო ვალდებულებებს, რომლებიც გამოითვლება, როგორც იჯარის ვადის განმავლობაში გადასახდელი თანხების დღევანდელი ღირებულება.

კომპანიის მიერ გაფორმებული ყველა ეს ხელშეკრულება მოიცავს მხოლოდ ფიქსირებულ გადახდებს.

საიჯარო გადახდების დღევანდელი ღირებულების გამოსათვლელად კომპანია იყენებს თავის ზღვრულ სასესხო საპროცენტო განაკვეთს იჯარის დაწყების თარიღისთვის, რადგან საიჯარო ხელშეკრულებაში ნაგულისხმევი საპროცენტო განაკვეთი მკაფიოდ განსაზღვრული არ არის.

შემდგომი შეფასება

კომპანია ხარჯებს საიჯარო ვალდებულებაზე დარიცხული პროცენტის სახით აღიარებს ფინანსური ხარჯებში, რომელსაც ასახავს სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

კომპანიამ არჩია, რომ საიჯარო ვალდებულებებზე გადახდილი პროცენტი მიეკუთვნებინა ფინანსური საქმიანობიდან მიღებულ ფულად ნაკადებს.

კომპანია, როგორც მეიჯარე

ყველა საიჯარო ხელშეკრულება, რომელშიც კომპანია გამოდის, როგორც მეიჯარე, კლასიფიცირებულია, როგორც საოპერაციო იჯარა, ვინაიდან საკუთრებასთან დაკავშირებული რისკებისა და სარგებლის გადაცემა არ ხდება. მიღებული საიჯარო შემოსავლის აღრიცხვა ხდება იჯარის ვადაზე დარიცხვის წრფივი მეთოდით და სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აისახება სხვა შემოსავალში.

(ე) არამატერიალური აქტივები

კომპანიის არამატერიალურ აქტივებს, გუდვილის გარდა, განსაზღვრული სასარგებლო მომსახურების ვადა აქვს, ძირითადად, მოიცავს კაპიტალიზებულ კომპიუტერულ პროგრამებს და სხვა საოპერაციო ლიცენზიებს, და კაპიტალიზდება მათი შეძენისა და გამოყენებისთვის მომზადებაზე გაწეული დანახარჯების საფუძველზე.

4. ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ე) არამატერიალური აქტივები (გაგრძელება)

არამატერიალური აქტივები ამორტიზდება დარიცხვის წრფივი მეთოდით მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში:

	სასარგებლო მომსახურების ვადა წლებში
პროგრამული უზრუნველყოფის ლიცენზიები	2-7 წელი
სხვა არასაოპერაციო ლიცენზიები	3-7 წელი

კომპანია არ ფლობს სასარგებლო მომსახურების განუსაზღვრელი ვადის მქონე არამატერიალურ აქტივებს, გუდვილის გარდა.

(ვ) არაფინანსური აქტივების გაუფასურება

განგრძობითი ოპერაციების გაუფასურებით გამოწვეული დანაკარგების, მათ შორის მარაგების გაუფასურების აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში, გაუფასურებული აქტივის ფუნქციის შესაბამის ხარჯის კატეგორიებში.

ისეთი აქტივების შემთხვევაში, რომლებშიც გუდვილი არ შედის, ანგარიშგების ყოველი თარიღით ფასდება, არსებობს თუ არა იმის ნიშანი, რომ მანამდე აღიარებული გაუფასურების ზარალი შეიძლება აღმოფხვრილი ან შემცირებული იყოს. თუ ამის ნიშნები მართლაც არსებობს, კომპანია აფასებს აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის ანაზღაურებად ღირებულებას.

(ზ) სახელმწიფო გრანტები

კომპანიის მიერ მიღებული გრანტები უკავშირდება არაფულად აქტივებს. საწყისი აღიარებისას აქტივები და გრანტები აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით და აისახება მოგებაში ან ზარალში აქტივის მოსალოდნელ სასარგებლო მომსახურების ვადაზე.

4. ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვა (გაგრძელება)

(თ) გადასახადები

(i) მოგებიდან გადასახადები

საწარმოების მიერ მიღებული წლიური მოგება, გარდა ბანკებისა, სადაზღვევო კომპანიებისა და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა, არ იბეგრება საქართველოში. მოგების გადასახადით დაიბეგრება დივიდენდების სახით იმ მფლობელებზე განაწილებული მოგება, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან არარეზიდენტები საქართველოში, რომელიც ანგარიშდება განაწილებული წმინდა თანხიდან 15/85 განაკვეთის გამოყენებით. დივიდენდების გადახდით წარმოქმნილი მოგების გადასახადი აღირიცხება, როგორც ვალდებულება და ხარჯი იმ პერიოდში, რომელშიც დივიდენდები გამოცხადდა, მიუხედავად იმისა, თუ ფაქტობრივად რომელი თარიღით ან რომელ პერიოდში მოხდა დივიდენდების გადახდა. გარკვეულ შემთხვევებში დასაშვებია დარიცხული საგადასახადო დავალიანებიდან გამოქვითვები, რომლებიც აღირიცხება, როგორც შესაბამის განაწილებასთან დაკავშირებული მოგების გადასახადის ხარჯის შემცირება. საქართველოს საგადასახადო სისტემის თავისებურებიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ საწარმოებს არ წარმოეშობათ გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები. კომპანიის მფლობელებისთვის დივიდენდის განაწილებასთან დაკავშირებით დაკავებული საგადასახადო ვალდებულებები საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებაში აღიარებულია კაპიტალიდან გამოქვითვის სახით.

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ასევე ითვალისწინებს მოგების გადასახადით გარკვეული ოპერაციების დაბეგვრას, რომლებიც შეიძლება ჩაითვალოს მოგების განაწილებად (მაგალითად, არასაბაზრო ფასებით აღრიცხული გარიგებები, ბიზნესსაქმიანობასთან დაუკავშირებელი ხარჯები, ან საქონლისა და მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება, არარეზიდენტებზე გაცემული სესხები). ასეთი ოპერაციების დაბეგვრა სცდება ბასს 12-ის „მოგებიდან გადასახადები“ მოქმედების არეალს, აღირიცხება საოპერაციო გადასახადების მსგავსად და აისახება, როგორც საგადასახადო ხარჯი მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში (მე-12 შენიშვნა).

(ii) დამატებული ღირებულების გადასახადი

ამონაგების, ხარჯებისა და აქტივების აღიარება ხდება დამატებული ღირებულების გადასახადის თანხის გამოკლებით, გარდა იმ შემთხვევებისა:

- ▶ თუ აქტივების ან მომსახურების შესყიდვაზე დარიცხული დამატებითი ღირებულების გადასახადი არ ექვემდებარება საგადასახადო ორგანოსგან დაბრუნებას, დამატებითი ღირებულების გადასახადის აღიარება მოხდება აქტივის შესყიდვაზე გაწეულ დანახარჯებში ან ხარჯის მუხლში, კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე;
- ▶ მოთხოვნები და ვალდებულებები, რომლებიც მოიცავს დამატებული ღირებულების გადასახადს.

საგადასახადო ორგანოსგან ჩასათვლელი ან მისთვის გადასახდელი დღგ-ს წმინდა თანხა ასახულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების სხვა საგადასახადო ვალდებულებების მუხლში.

4. ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვა (გაგრძელება)

(თ) გადასახადები (გაგრძელება)

(iii) დაუზუსტებელი საგადასახადო პოზიციები

კომპანიის დაუზუსტებელ საგადასახადო პოზიციებს ხელმძღვანელობა ხელახლა აფასებს ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის დასასრულს. ვალდებულებები აღირიცხება მოგების გადასახადის იმ პოზიციებისთვის, რომლებზეც ხელმძღვანელობის აზრით, უფრო არის მოსალოდნელი დამატებითი გადასახადების დაკისრება, თუ ამ პოზიციებს საგადასახადო ორგანოები ეჭვქვეშ დააყენებენ. შეფასება ეფუძნება საგადასახადო კანონმდებლობების ინტერპრეტაციებს, რომლებიც ამოქმედდა ან ფაქტობრივად შევიდა ძალაში საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის, ასევე ამ საკითხებთან დაკავშირებით სასამართლოს ან სხვა უწყების ნებისმიერ გადაწყვეტილებას. ვალდებულებები ჯარიმების, პროცენტის და გადასახადების სახით, რომლებიც არ არის დაკავშირებული მიღებულ შემოსავალთან, აღიარებულია იმ ოდენობით, რა ოდენობითაც ხელმძღვანელობა აფასებს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ამ ვალდებულებების დაფარვისთვის საჭირო დანახარჯებს.

(ი) ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს, ბანკებში განთავსებულ მოთხოვნამდე ანაზრებს და სხვა მოკლევადიან მაღალლიკვიდურ ინვესტიციებს, რომელთა თავდაპირველი ვადა, მაქსიმუმ, სამი თვეა. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით აღირიცხება ამორტიზებული ღირებულებით.

(კ) ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯები

ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯები შედგება პროცენტისგან და სხვა ხარჯებისგან, რომლებსაც საწარმო გაიღებს სესხის მიღებასთან დაკავშირებით.

(ლ) უცხოური ვალუტა

კომპანიის სამუშაო ვალუტა და მისი წარსადგენი ვალუტა არის საქართველოს ეროვნული ვალუტა – ქართული ლარი („ლარი“).

ფულადი აქტივები და ვალდებულებები გადაიყვანება კომპანიის სამუშაო ვალუტაში ანგარიშგების შესაბამისი პერიოდის ბოლოსთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური გაცვლითი კურსის მიხედვით. ოპერაციების ანგარიშსწორებისა და, სებ-ის წლის ბოლოსთვის არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით, ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების კომპანიის სამუშაო ვალუტაში გადაყვანისას საკურსო სხვაობით განპირობებული შემოსულობა და ზარალი აისახება მოგებაში ან ზარალში, როგორც ფინანსური შემოსავალი ან ხარჯი.

4. ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვა (გაგრძელება)

(მ) ამონაგები მომხმარებლებთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან

კომპანიას აქვს ელექტროენერგიის განაწილების ლიცენზია საქართველოს მთელ ტერიტორიაზე დედაქალაქ თბილისისა და იმ რეგიონების გარდა, რომლებსაც საქართველოს მთავრობა დროებით არ აკონტროლებს. სადაც კომპანია მოქმედებს, როგორც ელექტროენერგიის გამანაწილებელი, მას აქვს ერთი შესასრულებელი ვალდებულება, რაც არის საბოლოო მომხმარებლებისთვის ელექტროენერგიის მიწოდება კომპანიის ქსელის მეშვეობით.

გარიგების ფასის განაწილება ხელშეკრულებების მიხედვით შესასრულებელ ვალდებულებებზე

ელექტროენერგიის განაწილების ხელშეკრულებების თანახმად, კომპანიას აქვს ერთი შესასრულებელი ვალდებულება, რაც წარმოადგენს ელექტროენერგიის განაწილებას საბოლოო მომხმარებლებზე თავისი განაწილების ქსელის მეშვეობით.

ამრიგად, კომპანია არ ანაწილებს გარიგების ფასს შესასრულებელ ვალდებულებებზე და არ განსაზღვრავს ფასს თითოეული პროდუქტის ან მომსახურების ცალკეულ გაყიდვაზე, ვინაიდან, კომპანიის პრაქტიკის მიხედვით, თითოეული ხელშეკრულება შეიცავს ერთ შესასრულებელ ვალდებულებას.

- ▶ აღიარებული დროის გარკვეულ მომენტში, მას შემდეგ, რაც მომსახურება სრულად გაიწევა.

ამონაგების აღიარება, როდესაც (ან როგორც კი) საწარმო აკმაყოფილებს შესასრულებელ ვალდებულებას

ელექტროენერგიის განაწილებიდან მიღებული ამონაგების აღიარება ხდება მრიცხველის ჩვენებიდან დაახლოებით ერთი თვის განმავლობაში საბოლოო მომხმარებლების მიერ მოხმარებული ელექტროენერგიის მოცულობის საფუძველზე და სემეკის მიერ დამტკიცებული ტარიფების შესაბამისად. ელექტროენერგიის ბაზარზე საბოლოო მომხმარებლები ორ მთავარ ტიპად იყოფიან:

- (ა) პირდაპირი მომხმარებლები ელექტროენერგიას ყიდულობენ პირდაპირ ელექტროსადგურებიდან. კომპანია პირდაპირი მომხმარებლებისთვის გამოწერს ქვითრებს და ამონაგებს აღიარებს მრიცხველის ჩვენების მიხედვით ელექტროენერგიის მოცულობის საფუძველზე.
- (ბ) მომხმარებლები, რომლებსაც უფლება აქვთ ელექტროენერგია მიიღონ უნივერსალური მომსახურების, საჯარო მომსახურების და ბოლო ალტერნატივის მიმწოდებლებისგან რეგულირებული პირობებით (მაგ. საყოფაცხოვრებო მომხმარებლები, საჯარო ორგანიზაციები და მცირე საწარმოები). ასეთ შემთხვევაში კომპანია განაწილების ტარიფს იღებს ელექტროენერგიის მომწოდებლისგან და ამონაგებს აღიარებს საბოლოო მომხმარებლების შეფასების პერიოდის განმავლობაში მოხმარებული ელექტროენერგიის მოცულობის საფუძველზე.

4. ყველა არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვა (გაგრძელება)

(5) მომხმარებლებისგან უსასყიდლოდ გადმოცემული აქტივების მონაწილეობით ოპერაციებიდან მიღებული ამონაგები

როდესაც კომპანია მომხმარებლებისგან იღებს ძირითადი საშუალებების ერთეულს, იგი ჯერ აფასებს, აკმაყოფილებს თუ არა გადმოცემული ერთეული აქტივის განსაზღვრებას. თუ კომპანია დაასკვნის, რომ აქტივის განსაზღვრება დაკმაყოფილებულია, იგი გადმოცემულ აქტივს ძირითადი საშუალებების ერთეულად აღიარებს, საწყისი აღიარებისას მის ღირებულებას აფასებს სამართლიანი ღირებულებით და ამონაგებს აღიარებს ფასს 15-ის „ამონაგები მომხმარებლებთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან“ შესაბამისად.

5. ახალი სტანდარტები, რომლებიც ჯერ არ არის ძალაში შესული

ახალი და შეცვლილი სტანდარტები და მათი ინტერპრეტაცია

ქვემოთ ჩამოთვლილ სტანდარტებს/ინტერპრეტაციებს, რომლებიც კომპანიის საქმიანობისთვის აქტუალურია და 2023 წლის 1 იანვრისთვის შევიდა ძალაში, გავლენა არ მოუხდენია კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ან საქმიანობის შედეგებზე:

- ▶ ფასს (IFRS) 17 „სადაზღვევო ხელშეკრულებები“
- ▶ სააღრიცხვო შეფასებების განმარტება – ბასს 8-ის შესწორებები
- ▶ ერთი გარიგებიდან წარმოდგარ აქტივებთან და ვალდებულებებთან დაკავშირებული გადავადებული გადასახადი – ცვლილებები ბასს 12-ში
- ▶ საერთაშორისო საგადასახადო რეფორმა – პილარ 2-ის სანიმუშო წესები - ბასს (IAS) 12-ის ცვლილება

ამ ცვლილებებს გავლენა არ მოუხდენია კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე. კომპანია აპირებს პრაქტიკული ხასიათის გამარტივებული მიდგომის გამოყენებას მომავალ პერიოდებზე, თუ ისინი ძალაში შევა.

სააღრიცხვო პოლიტიკის განმარტებითი შენიშვნები – შესწორებები ბასს 1-სა და ფასს-ის მე-2 პრაქტიკული რეკომენდაცია

ცვლილებები ბასს 1-ში და ფასს-ის მე-2 პრაქტიკული რეკომენდაცია „არსებითობის განსჯა“ შეიცავს მითითებებსა და მაგალითებს, რათა დაეხმაროს საწარმოებს სააღრიცხვო პოლიტიკის განმარტებების არსებითობის შესახებ გადაწყვეტილებების მიღებაში. შესწორებების მიზანია საწარმოებს დაეხმაროს სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ უფრო სასარგებლო განმარტებით შენიშვნების წარმოდგენაში, რისთვისაც, საწარმოებისადმი მოთხოვნა, რომ განაცხადონ „მნიშვნელოვანი“ სააღრიცხვო პოლიტიკა, ჩანაცვლდა მოთხოვნით, რომ განაცხადონ თავიანთი „არსებითი“ სააღრიცხვო პოლიტიკა და დაემატა ინსტრუქცია იმის შეახებ, თუ როგორ უნდა გამოიყენონ საწარმოებმა არსებითობის კონცეფცია სააღრიცხვო პოლიტიკის წარმოდგენასთან დაკავშირებით.

5. ახალი სტანდარტები, რომლებიც ჯერ არ არის ძალაში შესული (გაგრძელება)

ახალი და შეცვლილი სტანდარტები და მათი ინტერპრეტაცია (გაგრძელება)

ცვლილებებმა გავლენა მოახდინა კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის განმარტებით შენიშვნებზე, მაგრამ არა კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების რომელიმე მუხლის შეფასებაზე, აღიარებასა და წარდგენაზე.

ახალი სტანდარტები, რომლებიც ჯერ არ არის ძალაში შესული

სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც გამოიცა, მაგრამ, კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღისთვის, ჯერ ძალაში არ შესულა, მოცემულია ქვემოთ. კომპანია ამ ახალი და შეცვლილი სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მიღებას აპირებს მათი ძალაში შესვლისთანავე.

ცვლილებები ფასს (IFRS) 16-ში: საიჯარო ვალდებულება უკუიჯარის პირობით გაყიდვის ოპერაციაში

2022 წლის სექტემბერში ბასსს-მ გამოუშვა ცვლილებები ფასს 16-ში იმ მოთხოვნების დასაზუსტებლად, რომლებსაც გამყიდველი მოიჯარე იყენებს საიჯარო ვალდებულების შესაფასებლად აქტივის უკუიჯარის პირობით გაყიდვის ოპერაციებში, რათა გამყიდველმა მოიჯარემ არ აღიაროს შემოსულობის ან ზარალის რამე თანხა, რომელიც უკავშირდება მის მიერ შენარჩუნებულ აქტივის გამოყენების უფლებას.

ცვლილებები ძალაშია 2024 წლის 1 იანვარს ან მის შემდგომ დაწყებული წლიური საანგარიშგებო პერიოდებისთვის და რეტროსპექტიულად ვრცელდება იმ უკუიჯარის პირობით გაყიდვის ოპერაციებზე, რომლებიც განხორციელებულია ფასს 16-ის თავდაპირველი გამოყენების შემდეგ. უფრო ადრე გამოყენება ნებადართულია გამოყენების ფაქტის შესახებ განმარტებითი შენიშვნების წარმოდგენის პირობით.

ცვლილებებს, სავარაუდოდ, არ ექნება არსებითი გავლენა კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

ცვლილებები ბასს (IAS) 1-ში: ვალდებულებების კლასიფიკაცია მოკლევადიანად და გრძელვადიანად

2020 წლის იანვარში და 2022 წლის ოქტომბერში ბასსს-მა გამოსცა ცვლილებები ბასს 1-ის „ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა“ 69-76 მუხლებში, რომლებიც აკონკრეტებს ვალდებულებების მოკლევადიანად ან გრძელვადიანად კლასიფიცირების წესებს. ცვლილებები განმარტავს:

- ▶ რა იგულისხმება ანგარიშსწორების გადავადების უფლებაში
- ▶ რომ გადავადების უფლება უნდა არსებობდეს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს
- ▶ რომ კლასიფიკაციაზე არ მოქმედებს იმის ალბათობა, გამოიყენებს თუ არა საწარმო გადავადების უფლებას.
- ▶ რომ თუ კონვერტირებად ვალდებულებაში ჩართული წარმოებული ინსტრუმენტი თავად წარმოადგენს წილობრივ ინსტრუმენტს, მხოლოდ ამ შემთხვევაში არ იმოქმედებს ვალდებულების პირობები მის კლასიფიკაციაზე

5. ახალი სტანდარტები, რომლებიც ჯერ არ არის ძალაში შესული (გაგრძელება)

ახალი სტანდარტები, რომლებიც ჯერ არ არის ძალაში შესული (გაგრძელება)

გარდა ამისა, ახალი მოთხოვნის მიხედვით, საჭიროა ინფორმაციის გამჟღავნება, როდესაც სასესხო ხელშეკრულებიდან წარმომდგარი ვალდებულება გრძელვადიანად კლასიფიცირდება და საწარმოს უფლება, გადაავადოს სესხის დაფარვა დამოკიდებულია თორმეტი თვის განმავლობაში სამომავლო პირობების შესრულებაზე.

ცვლილებები ძალაშია 2024 წლის 1 იანვარს ან მის შემდგომ დაწყებული წლიური საანგარიშგებო პერიოდებისთვის და მათი გამოყენება უნდა მოხდეს რეტროსპექტიულად. კომპანია ამ ეტაპზე აფასებს ცვლილებების ეფექტს თავის მიმდინარე პრაქტიკაზე და იმას, არსებული სესხები საჭიროებს თუ არა რესტრუქტურირებას.

ფინანსური გარიგებები მომწოდებლებთან – ცვლილებები ბასს (IAS) 7-ში და ფასს (IFRS) 7-ში

2023 წლის მაისში ბასს-მა გამოსცა ცვლილებები ბასს 7-ში „ფულადი ნაკადების ანგარიშგება“ და ფასს 7-ში „ფინანსური ინსტრუმენტები: განმარტებითი შენიშვნები“, რომელთა მიზანია მომწოდებლებთან ფინანსური გარიგებების თავისებურებების განმარტება და ასეთი გარიგებების შესახებ დამატებითი ინფორმაციის გამჟღავნების მოთხოვნა. ინფორმაციის გამჟღავნებასთან დაკავშირებული მოთხოვნები ამ ცვლილებებში მიზნად ისახავს ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლებს დაეხმაროს, უკეთ გაიგონ მომწოდებლებთან ფინანსური გარიგებების გავლენა საწარმოს ვალდებულებებზე, ფულად ნაკადებზე და ლიკვიდურობის რისკის მოცულობაზე.

ცვლილებები ძალაში შევა 2024 წლის 1 იანვარს ან მის შემდგომ დაწყებული წლიური საანგარიშგებო პერიოდებისთვის. ნებადართულია ვადამდელი გამოყენება, მაგრამ სავალდებულოა ინფორმაციის გამჟღავნება.

კომპანია თავისი ფინანსურ მდგომარეობაზე და საქმიანობის შედეგებზე ამ ცვლილების გავლენის შეფასების პროცესშია.

კომპანია ამჟამად აფასებს ამ ცვლილებების შესაძლო გავლენას.

6. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ხელმძღვანელობის მხრიდან მოითხოვს გარკვეულ განსჯას, შეფასებებსა და დაშვებებს, რაც გავლენას ახდენს საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ამონაგების, ხარჯების, აქტივებისა და ვალდებულებების გაცხადებულ ოდენობებზე და ასევე პირობითი ვალდებულებების შესახებ განმარტებებზე. თუმცა ამ დაშვებებისა და შეფასებების სუბიექტური ხასიათის გამო შეიძლება მნიშვნელოვანი კორექტირებების შეტანა გახდეს საჭირო მომავალი პერიოდების აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებაში.

(ა) მოსაზრებები

ქვემოთ წარმოდგენილია კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის გატარების პროცესში ხელმძღვანელობის მიერ გამოთქმული მოსაზრებები, რომლებიც ყველაზე მეტად მოქმედებს ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე.

6. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

(ა) მოსაზრებები (გაგრძელება)

(i) დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციების საწყისი აღიარება

ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში კომპანია აწარმოებს ოპერაციებს დაკავშირებულ მხარეებთან. ფასს 9-ის მიხედვით, ფინანსური ინსტრუმენტების საწყისი აღიარება მათი სამართლიანი ღირებულებით უნდა მოხდეს. თუ გარკვეული ოპერაციების აქტიური ბაზარი არ არსებობს, ხელმძღვანელობა თავად განსჯის, ეს ოპერაციები საბაზრო საპროცენტო განაკვეთებით არის განფასებული თუ არასაბაზროთი. განსჯისას ხელმძღვანელობა ეყრდნობა დაუკავშირებელ (მისგან დამოუკიდებელ) მხარეებთან მსგავსი ტიპის ოპერაციების ფასებს და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის ანალიზს. დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციების შესახებ დაწვრილებითი ინფორმაცია წარმოდგენილია მე-7 შენიშვნაში.

თავდებობასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შეფასება

გაცემული თავდებობის საწყისი სამართლიანი ღირებულება შეფასდა წლიური თავდებობის საკომისიოს პროგნოზის საფუძველზე, რომელსაც გადაიხდიდა მესამე მხარე „გაშლილი ხელის მანძილის პრინციპით“ შესრულებული ოპერაციის შემთხვევაში. 2023 წელსა და 2022 წელს გაცემული თავდებობის ღირებულება განაწილდა თავდებობის გამცემ შვიდ კომპანიაზე (საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები), ამ კომპანიების 2023 წლისა და 2022 წლისთვის ბიუჯეტირებული EBITDA-ს (შემოსავალი პროცენტის, მოგების გადასახადის, ცვეთის და ამორტიზაციის დარიცხვამდე) მიხედვით, შესაბამისად. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი გამოითვლება თითოეული საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, შესაბამისი სავალო ინსტრუმენტების 12-თვიანი დეფოლტის ალბათობის გამოყენებით. სამართლიანი ღირებულება, შემცირებული აღიარებული შემოსავლის კუმულაციური ოდენობით, 2023 წლის 31 დეკემბრისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აღემატებოდა მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალს (მე-16 შენიშვნა).

(ii) მოხმარებული ელექტროენერგიის აღრიცხვის დროითი სხვაობები

ელექტროენერგიის გაყიდვის, ელექტროენერგიის განაწილებიდან მიღებული ამონაგების და ქსელური დანაკარგების ასანაზღაურებლად შესყიდული ელექტროენერგიის აღიარება ხდება საყოფაცხოვრებო და არასაყოფაცხოვრებო სექტორების მომხმარებელთა მიერ ელექტროენერგიის მრიცხველით აღრიცხული მოხმარების საფუძველზე. მრიცხველის ჩვენებების წაკითხვის თარიღსა და სააღრიცხვო პერიოდის ბოლო თარიღს შორის დროითი სხვაობის გამო, ანგარიშგების ნებისმიერი თარიღისათვის არსებობს მიწოდებული ელექტროენერგია, რომლისთვისაც ჯერ არ არის წარდგენილი მრიცხველის ამონაწერი მომხმარებლებისთვის. ისეთი ამონაგების გაანგარიშება, რომლებიც კომპანიამ გამოიმუშავა, მაგრამ მათზე ქვითრები ჯერ არ წარუდგენია, დამოკიდებულია იმაზე თუ როგორ აფასებს ხელმძღვანელობა განსაზღვრულ თარიღამდე მიწოდებული ელექტროენერგიის მოცულობას, სხვადასხვა რაოდენობის მომხმარებელთა შორის მის განაწილებასა და მიწოდებასთან დაკავშირებულ ტექნიკურ დანაკარგებს ანგარიშგების თარიღისათვის. ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ სხვაობა ფაქტობრივ და სავარაუდო ამონაგებს შორის, რომელზეც ქვითრები ჯერ არ არის წარდგენილი, და შესყიდული ტექნიკური დანაკარგების ხარჯი არაარსებითია.

6. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

(ბ) შეფასებები და დაშვებები

(i) ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადა

ძირითადი საშუალებების ერთეულების სასარგებლო მომსახურების ვადების განსაზღვრა განსჯის საგანია, მსგავსი აქტივებისგან მიღებულ გამოცდილებაზე დაყრდნობით. ამ აქტივებში ჩართული მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მოხმარება, მეტწილად, მათი ექსპლუატაციით ხდება. თუმცა სხვა ფაქტორები, როგორიცაა ტექნიკური ან კომერციული მოძველება და ფიზიკური ცვეთა, ხშირად განაპირობებს აქტივებში ჩართული ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას. ხელმძღვანელობა დარჩენილ სასარგებლო მომსახურების ვადებს აფასებს აქტივების ამჟამინდელ ტექნიკურ მდგომარეობაზე და იმ სავარაუდო პერიოდზე დაყრდნობით, რომლის განმავლობაშიც მოსალოდნელია აქტივისგან სარგებლის მიღება კომპანიის მიერ. შემდეგი ძირითადი ფაქტორების გათვალისწინება ხდება: (ა) აქტივების მოსალოდნელი გამოყენება; (ბ) მოსალოდნელი ფიზიკური ცვეთა, რომელიც დამოკიდებულია საოპერაციო ფაქტორებზე და ტექნიკური მომსახურების პროგრამაზე; და (გ) ტექნიკური ან კომერციული მოძველება საბაზრო პირობების ცვლილების გამო.

2023 წელს კომპანიამ, შემოსვლების გამო, გაზარდა გარკვეული ერთეულების სასარგებლო გამოყენების ვადა, რომლებიც თავიანთი ხასიათით წარმოადგენს კაპიტალურ შეკეთებას, განახლებას ან რემონტს, რაც ახანგრძლივებს აქტივის ექსპლუატაციას. სასარგებლო გამოყენების ვადების გადახედვის მთლიანი წლიური ეფექტი იყო წლიური ცვეთის ხარჯის 174. ლარით შემცირება.

(ii) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი

კომპანია ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის აფასებს, არსებობს თუ არა ფინანსური აქტივის გადაუხდელობის ობიექტური მტკიცებულება. კომპანია აღიარებს ზარალს რეზერვს არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ვადაზე თითოეული საანგარიშგებო თარიღისთვის. თუ კომპანია გადაწყვეტს, რომ არ არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი უკავშირდება ინდივიდუალურად შეფასებულ მოთხოვნებს (მიუხედავად იმისა, მნიშვნელოვანია იგი, თუ არა), ის ამ მოთხოვნებს შეიყვანს მსგავსი საკრედიტო რისკის მქონე მოთხოვნების ჯგუფში და კოლექტიურად შეაფასებს მათ მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალს ამოღების ისტორიული მაჩვენებლების საფუძველზე, რომლებსაც დააკორექტირებს საპროგნოზო ინფორმაციის მიხედვით.

ხელმძღვანელობის შეფასებით, 3,655 ლარის (2022 წლის 31 დეკემბერი: 3,746 ლარი) მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვი ყველაზე ზუსტად ასახავს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებისთვის შექმნილ შესაძლო რეზერვს (მე-11 შენიშვნა).

6. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

(ბ) შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

(iii) ხელფასების კაპიტალიზაცია

ხელფასები, რომლებიც კაპიტალიზაციას ექვემდებარება, მოიცავს იმ დასაქმებულების და განყოფილებების შრომით დანახარჯებს, რომლებმაც წვლილი შეიტანეს კაპიტალური პროექტების დასრულებაში. სახელფასო დანახარჯები, რომლებიც პირდაპირ არის მიკუთვნებადი კაპიტალური პროექტებისთვის, ნაწილდება პროექტზე პროპორციული წესით, მაგალითად, ფაქტობრივი საათების ოდენობით, რომლებიც დაიხარჯა პროექტზე და ასახულია სამუშაო დროის აღრიცხვის ტაბელში. დასაქმებულთა ხელფასები, რომლებიც პასუხისმგებლები არიან ზედამხედველობის და სხვა ზედნადები ხარჯის ტიპის ფუნქციებზე ნაწილდება მთლიანი ხელფასებიდან განსაზღვრული პროპორციების საფუძველზე. ეს პროპორციები განისაზღვრა ამ განყოფილებების და თანამშრომლების სამუშაო განრიგების საფუძველზე და ასახულია კაპიტალიზაციის პოლიტიკაში.

2023 წელს მთლიანად კაპიტალიზებული ხელფასები გაუტოლდა 17,748 ლარს (2022 წ.: 17,156 ლარი).

7. გარიგებები და ნაშთები დაკავშირებულ მხარეებთან

მხარეები, ზოგადად, ითვლება დაკავშირებულად, თუ ისინი ექვემდებარებიან საერთო კონტროლს, ან ერთ მხარეს აქვს უნარი, გააკონტროლოს მეორე მხარე ან მნიშვნელოვანი გავლენა ან ერთობლივი კონტროლი მოახდინოს მეორე მხარის ფინანსურ და საოპერაციო გადაწყვეტილებებზე. დაკავშირებული მხარეების ყოველი შესაძლო ურთიერთობის განხილვისას, ყურადღება ექცევა ურთიერთობის შინაარსს და არა მხოლოდ სამართლებრივ ფორმას.

2023 და 2022 წლებში კომპანიას ჰქონდა დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები შემდეგ სამეურნეო სუბიექტებთან:

დაკავშირებული მხარის სახელწოდება	ქვეყანა	ურთიერთობა
	ჩეხეთის	
„ენერგო პრო ეი. ეს.“	რესპუბლიკა	მშობელი საწარმო
სს „ენერგო-პრო ჯორჯია ჰოლდინგი“	საქართველო	უშუალო მშობელი საწარმო საერთო კონტროლს
შპს „ჯიფაუერი“	საქართველო	დაქვემდებარებული საწარმო საერთო კონტროლს
მეგავატ სერვის ს.რ.ო.	რესპუბლიკა	დაქვემდებარებული საწარმო საერთო კონტროლს
MEGAWATT SERVIS-ის წარმომადგენლობა	საქართველო	დაქვემდებარებული საწარმო საერთო კონტროლს
Electrodistribution North AD	ბულგარეთი	დაქვემდებარებული საწარმო საერთო კონტროლს
სს „ოპკა“	საქართველო	დაქვემდებარებული საწარმო საერთო კონტროლს
სს „ეპ ჯორჯია გენერაცია“	საქართველო	დაქვემდებარებული საწარმო საერთო კონტროლს
სს „ეპ ჯორჯია მიწოდება“	საქართველო	დაქვემდებარებული საწარმო

7. ნაშთები და გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, დაკავშირებულ მხარეებთან დაუფარავი ნაშთები ასე გამოიყურებოდა:

	უშუალო მშობელი საწარმო	მშობელი საწარმო	საერთო კონტროლს დაქვემდებარე- ბული საწარმოები
ძირითად საშუალებებზე გადახდილი ავანსები	–	30,589	1,746
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	–	–	42,386
ნასესხები სახსრები (მე-15 შენიშვნა)	31,834	–	2,117
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	1,982	–	388
გაცემული სესხები (მე-12 შენიშვნა)	–	197,458	–
სახელშეკრულებო ვალდებულებები (მე-18 შენიშვნა)	–	–	39,715

გარიგებები, მოგებისა და ხარჯების მუხლები დაკავშირებულ მხარეებთან 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის ასე გამოიყურება:

	უშუალო მშობელი საწარმო	მშობელი საწარმო	საერთო კონტროლს დაქვემდებარე- ბული საწარმოები
მარაგებისა და აღჭურვილობის შეძენა	–	69,607	66
ელექტროენერგიის განაწილება (მე-20 შენიშვნა)	–	–	405,347
ფინანსური შემოსავალი (25-ე შენიშვნა)	–	4,301	163
სხვა შემოსავალი	2,185	267	839
ფინანსური დანახარჯები	134	–	103
სხვა საოპერაციო ხარჯები	–	–	1
კონსულტაციის გასამრჯელო (ა)	–	–	2,971
მომსახურების ხარჯები	19,361	–	1,167

2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, დაკავშირებულ მხარეებთან დაუფარავი ნაშთები ასე გამოიყურებოდა:

	უშუალო მშობელი საწარმო	მშობელი საწარმო	საერთო კონტროლს დაქვემდებარე- ბული საწარმოები
ძირითად საშუალებებზე გადახდილი ავანსები	–	21,213	–
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	–	666	35,872
ნასესხები სახსრები (მე-16 შენიშვნა)	–	–	1,948
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	795	–	856
გაცემული სესხები (მე-12 შენიშვნა)	–	33,786	–
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	–	–	5
სახელშეკრულებო ვალდებულებები (მე-18 შენიშვნა)	–	–	39,715

7. ნაშთები და გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან (გაგრძელება)

გარიგებები, მოგებისა და ხარჯების მუხლები დაკავშირებულ მხარეებთან 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისთვის ასე გამოიყურება:

	უშუალო მშობელი საწარმო	მშობელი საწარმო	საერთო კონტროლს დაქვემდებარე- ბული საწარმოები
მარაგებისა და აღჭურვილობის შეძენა	–	64,098	275
ელექტროენერგიის განაწილება (მე-20 შენიშვნა)	–	–	394,004
ფინანსური შემოსავალი (25-ე შენიშვნა)	–	816	47
სხვა შემოსავალი	1,878	–	673
ფინანსური დანახარჯები	–	110	744
სხვა საოპერაციო ხარჯები	–	27	49
კონსულტაციის გასამრჯელო (ა)	–	–	3,424
მომსახურების ხარჯები	18,564	–	1,203

(ა) კონსულტაციის გასამრჯელო გადაიხდება შესყიდვების მართვისთვის, განაწილების ქსელის შექმნისთვის, ტექნიკური მხარდაჭერისთვის, ინფრასტრუქტურული პროექტების ფინანსური მართვისთვის და სხვა მართვის, ზედამხედველობის და კონსულტაციის მომსახურებისთვის, რომელსაც გასწევს „მეგავატ სერვის ს.რ.ო.-ს“ წარმომადგენლობა საქართველოში.

ქვემოთ წარმოდგენილია ხელმძღვანელი პირების ანაზღაურება:

	2023	2022
მოკლევადიანი სარგებელი		
- ხელფასები	1,153	1,275
- პრემიები	109	103
სულ	1,262	1,378

უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობაში შედის დირექტორთა საბჭოს თავმჯდომარე, საბჭოს წევრები/დირექტორები, დეპარტამენტის უფროსები და ფილიალების დირექტორები.

8. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების საბალანსო ღირებულების ცვლილების დინამიკა ასეთია:

	მიწა და შენობა- ნაგებობები	ტექნიკური აღჭურვი- ლობა და მანქანა- დანადგარები	სხვა აღჭურვილო- ბა, ავეჯი და მოწყობი- ლობები	დაუმთავ- რებელი მშენებლობა	სხვა ძირითადი საშუალებები	სულ
თვითღირებულება						
1 იანვარი, 2022 წ.	45,845	830,100	52,337	51,499	3,419	983,200
შემოსვლები	395	216	9,890	180,491	4,099	195,091
გასვლები	(2)	(1,469)	(1,443)	-	-	(2,914)
შიდა გადაცემა	2,158	152,888	3,413	(162,413)	3,954	-
რეკლასიფიკაცია						
31 დეკემბერი, 2022 წ.	48,396	981,735	64,197	69,577	11,472	1,175,377
შემოსვლები	682	11,638	8,621	156,743	298	177,982
გასვლები	(117)	(140)	(2,958)	-	(1)	(3,216)
შიდა გადაცემა	2,590	135,302	4,594	(143,545)	1,059	-
31 დეკემბერი, 2023 წ.	51,551	1,128,535	74,454	82,775	12,828	1,350,143
დაგროვილი ცვეთა						
1 იანვარი, 2022 წ.	(5,721)	(305,992)	(28,568)	-	(921)	(341,202)
ცვეთის ხარჯი	(574)	(48,949)	(5,805)	-	(378)	(55,706)
ჩამოწერისას						
ელიმინირებული		1	918	-		919
31 დეკემბერი, 2022 წ.	(6,295)	(354,940)	(33,455)	-	(1,299)	(395,989)
ცვეთის ხარჯი	(627)	(52,912)	(6,232)	-	(1,174)	(60,945)
ჩამოწერისას						
ელიმინირებული	8	3	2,340	-	1	2,352
31 დეკემბერი, 2023 წ.	(6,914)	(407,849)	(37,347)	-	(2,472)	(454,582)
წმინდა საბალანსო ღირებულება						
31 დეკემბერი, 2022 წ.	42,101	626,795	30,742	69,577	10,173	779,388
31 დეკემბერი, 2023 წ.	44,637	720,686	37,107	82,775	10,356	895,561

დაუმთავრებელი მშენებლობა ძირითადად შედგება ელექტროქსელის რეაბილიტაციისა და დაუმონტაჟებელი მოწყობილობებისგან. დაუმონტაჟებელი მოწყობილობა წარმოადგენს აღჭურვილობას და მასალებს, რომლებიც ჯერ ექსპლუატაციაში არ არის მიღებული. დამონტაჟების დასრულების შემდეგ აქტივები გადადის ტექნიკურ აღჭურვილობასა და დანადგარებში.

2023 წლის და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, სრულად გაცვეთილი, მაგრამ ჯერ კიდევ ექსპლუატაციაში მყოფი ძირითადი საშუალებების მთლიანი საბალანსო ღირებულება, შესაბამისად, დაახლოებით 20,754 ლარს და 17,611 ლარს შეადგენდა.

8. ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის მიერ ძირითად საშუალებებში გადახდილი ავანსები ძირითადად მოიცავდა მშობელი საწარმოსთვის გადახდილ ავანსებს 30,589 ლარის ოდენობით და საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოებისთვის გადახდილ ავანსებს 1,746 ლარის ოდენობით, რაც ძირითადად მიკუთვნება ტექნიკური აღჭურვილობის და დანადგარების და ძაღოვანი ტრანსფორმატორების შესყიდვისთვის, შესაბამისი თანმიმდევრობით (2022 წ.: 21,213 ლარი და ნული).

კაპიტალური დაბანდების ვალდებულება

ხელშეკრულებით განპირობებული მნიშვნელოვანი კაპიტალური დანახარჯები 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის, რომლებიც არ არის აღიარებული ვალდებულებების სახით, გაუტოლდა 9,355 ევროს (2022 წ.: 2,910 ევრო), 1,075 აშშ დოლარს (2022 წ.: 86 აშშ დოლარი) და 22,085 ლარს (2022 წ.: 7,185 ლარი). 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მთლიანი დაუფარავი ვალდებულებებიდან 3,820 ლარი და 624 ევრო უკვე წინასწარ არის გადახდილი (2022 წლის 31 დეკემბერი: 665 ლარი).

9. აქტივის გამოყენების უფლება

ქვემოთ მოცემულია აქტივის გამოყენების უფლებების აღიარებული საბალანსო ღირებულებები და მათი ცვლილების დინამიკა პერიოდის განმავლობაში:

	მიწა და შენობა- ნაგებობები	ქსელი	სულ
2022 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	1,231	177	1,408
შემოსვლები	2,185	–	2,185
გასვლა – მთლიანი სააღრიცხვო ღირებულება	(674)	–	(674)
გასვლა – დაგროვილი ცვეთა	588	–	588
ცვეთის ხარჯი	(980)	(39)	(1,019)
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2,350	138	2,488
შემოსვლები	985	–	985
გასვლა – მთლიანი სააღრიცხვო ღირებულება	(498)	–	(498)
გასვლა – დაგროვილი ცვეთა	240	–	240
ცვეთის ხარჯი	(963)	(39)	(1,002)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	2,114	99	2,213

10. მარაგები

	31 დეკემბერი, 2023 წ.	31 დეკემბერი, 2022 წ.
საპოხ-საცხები მასალები	1,550	1,486
კომბინეზონები და სპეცტანსაცმელი	725	860
ხელსაწყოები და ჭანჭიკები	587	531
მრიცხველები, კარადები და საკეტები	557	67
ჯართი და დაზიანებული ინვენტარი (ა)	462	439
ელექტროაღჭურვილობა	364	352
სათადარიგო ნაწილები	333	180
კაბელები და მავთულები	94	34
მრიცხველების დამონტაჟებასთან დაკავშირებული ინვენტარი	78	160
ბოძები	41	43
სხვა	2,021	1,853
მოძველებული და არალიკვიდური მარაგებისთვის შექმნილი ანარიცხები	(462)	–
მარაგები, სულ	6,350	6,005

- (ა) ჯართი და დაზიანებული ინვენტარი შედგება ინვენტარის ისეთი ერთეულებისგან, როგორიცაა სამუშაო ინსტრუმენტები და ჭანჭიკები, ელექტროაღჭურვილობა, რომელსაც დამატებითი სარემონტო სამუშაოები სჭირდება გამოსადეგად ვარგის მდგომარეობაში მოსაყვანად. 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასეთი მარაგები ჩამოიწერება არსებულ მდგომარეობაში მათ წმინდა გასაყიდ ღირებულებამდე.

11. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	31 დეკემბერი, 2023 წ.	31 დეკემბერი, 2022 წ.
განაწილებასთან დაკავშირებული მოთხოვნები (ა)	48,038	42,013
განაწილება კომერციულ და საჯარო სექტორზე (ბ)	803	790
განაწილება საყოფაცხოვრებო მომხმარებლებზე (ბ)	547	720
სხვა (გ)	10,257	11,897
გამოკლებული: გაუფასურების რეზერვი	(3,655)	(3,746)
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	55,990	51,674

- (ა) 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის მოთხოვნები დისტრიბუციიდან მოიცავს პირდაპირი მომხმარებლებისთვის და საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოსთვის, სს „ეპ ჯორჯია მიწოდებისთვის“, სადისტრიბუციო მომსახურების გაწევის შედეგად წარმოქმნილ სავაჭრო მოთხოვნებს, რომელიც კომპანიას გასამრჯელოს უხდის საბოლოო მომხმარებლებისთვის ელექტროენერგიის მისაწოდებლად მისი ქსელის გამოყენებისთვის.
- (ბ) განაწილება კომერციულ და საჯარო სექტორებზე და საყოფაცხოვრებო მომხმარებლებზე მოიცავს ვადაგადაცდილებულ სავაჭრო მოთხოვნებს აბონენტების მიმართ, რომლებიც წარმოიქმნა განცალკევებამდე. მოთხოვნები 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სრულად არის გაუფასურებული.

11. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (გაგრძელება)

(გ) სხვა მოთხოვნებში შედის ქსელის აღდგენისა და მოთხოვნილი სიმძლავრის მიწოდების მომსახურებასთან დაკავშირებული 4,615 ლარის მოთხოვნები 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (2022 წლის 31 დეკემბერი: 5,698 ლარი). აღნიშნული მოთხოვნების გრძელვადიანი ნაწილი ასახულია გრძელვადიან ფინანსურ აქტივებში 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (2022 წლის 31 დეკემბერი: 2,657 ლარი).

კრედიტით გაყიდვების შემთხვევაში, გადახდის საშუალო ვადა 15-20 დღეა. ვადაგადაცილებულ სავაჭრო მოთხოვნებს პროცენტი არ ერიცხება.

კომპანია სავაჭრო მოთხოვნების ზარალის რეზერვს ყოველთვის აფასებს მათი არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის თანხის ოდენობით. სავაჭრო მოთხოვნებზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალები ფასდება დარეზერვების მატრიცის გამოყენებით, დებიტორის დეფოლტის ისტორიაზე დაყრდნობით და დებიტორის ამჟამინდელი ფინანსური მდგომარეობის გაანალიზებით.

კომპანია სავაჭრო მოთხოვნებს ჩამოწერს მაშინ, როდესაც შემდეგი ორი შემთხვევიდან რომელიმე დადგება: როდესაც გარკვეული ინფორმაცია მიანიშნებს დებიტორის მწვავე ფინანსურ სირთულეებზე და დავალიანების ამოღების რეალური პერსპექტივა არ არსებობს, მაგალითად, მიმდინარეობს დებიტორის ლიკვიდაცია ან დაწყებულია გაკოტრების საქმის წარმოება. ჩამოწერილი სავაჭრო მოთხოვნებიდან არცერთი არ ექვემდებარება იძულებითი აღსრულების ღონისძიებებს.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვის ცვლილების დინამიკა:

	2023	2022
გაუფასურების რეზერვი 1 იანვრის მდგომარეობით	3,746	6,060
რეზერვის შემცირება წლის განმავლობაში	(91)	(1,265)
ჩამოწერები	–	(1,049)
გაუფასურების რეზერვი 31 დეკემბრის მდგომარეობით	3,655	3,746

ანალიზი სავაჭრო მოთხოვნების ხანდაზმულობის ვადების მიხედვით ასეთია:

	30-დან 90	91-დან 180	180-ზე მეტი	
	ვადაგადა- 30 დღემდე	დღემდე	დღემდე	დღით
31 დეკემბერი, 2023 წ.	უცილ- ვადაგადა- 30 დღემდე	ვადაგადა- 30 დღემდე	ვადაგადა- 30 დღემდე	ვადაგადა- 30 დღემდე
	ბელი	ცილებული	ცილებული	ცილებული
დეფოლტის დროს				
მოსალოდნელი მთლიანი				
საბალანსო ღირებულება,				
სულ	54,457	1,172	757	427
მოსალოდნელი ზარალის				
დონე	0.3%	6.8%	22.8%	100%
არსებობის მანძილზე				
მოსალოდნელი საკრედიტო				
ზარალი	(144)	(79)	(173)	(427)
				(2,832)
				(3,655)

11. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (გაგრძელება)

	ვადაგადა- უცილ- ბელი	30 დღემდე ვადაგადა- ცილებული	30-დან 90 დღემდე ვადაგადა- ცილებული	91-დან 180 დღემდე ვადაგადა- ცილებული	180-ზე მეტი დღით ვადაგადა- ცილებული	სულ
31 დეკემბერი, 2022 წ.						
დეფოლტის დროს მოსალოდნელი მთლიანი საბალანსო ღირებულება, სულ	51,614	1,821	1,052	676	2,914	58,077
მოსალოდნელი ზარალის დონე	0.3%	5.7%	20.9%	100%	88.4%	
არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	(172)	(103)	(220)	(676)	(2,575)	(3,746)

12. გაცემული სესხები

	31 დეკემბერი, 2023 წ.	31 დეკემბერი, 2022 წ.
გაცემული სესხების გრძელვადიანი ნაწილი		
„ენერგო-პრო ეი. ეს.“	135,155	33,786
სულ გაცემული სესხების გრძელვადიანი ნაწილი	135,155	33,786
გაცემული სესხების მოკლევადიანი ნაწილი		
„ენერგო-პრო ეი. ეს.“	62,303	–
სულ გაცემული სესხების მოკლევადიანი ნაწილი	62,303	–
სულ გაცემული სესხები	197,458	33,786

გაცემული სესხების ცვლილების დინამიკა ასეთია:

	2023	2022
1 იანვრის მდგომარეობით	33,786	–
წლის განმავლობაში დარიცხული საპროცენტო შემოსავალი	4,464	863
წლის განმავლობაში მიღებული პროცენტი	(2,593)	(47)
წლის განმავლობაში გაცემული სესხები	174,941	34,641
სესხის ძირითადი თანხის დაფარვა	(20,200)	(2,500)
საკურსო სხვაობა, წმინდა	7,060	829
31 დეკემბრის მდგომარეობით	197,458	33,786

საქართველოს საგადასახადო კოდექსის თანახმად, სესხების გაცმა არარეზიდენტ საწარმოებზე ექვემდებარება მოგების გადასახადის გადახდას, სახელმწიფო ბიუჯეტისგან იმ გადასახადების დაბრუნების უფლებით, რომლებიც გადახდილია მაშინ, როცა სესხის თავდაპირველი თანხა უბრუნდება ქართულ საწარმოს. 2023 წელს კომპანიამ მშობელ საწარმოზე გასცა სესხი 154,741 ლარის ოდენობით და გადაიხადა მასთან დაკავშირებული 27,307 ლარის გადასახადები, რომლებიც აღირიცხა, როგორც „გადახდილი გადასახადები, მოგების გადასახადის გარდა“ კომპანიის 2023 წლის მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში. კომპანია სახელმწიფო ბიუჯეტისთვის გადახდილ თანხებს აღრიცხავს, როგორც პირობით აქტივებს და აპირებს მათ მოთხოვნას მშობელი საწარმოს მიერ სესხების დაფარვისთანავე.

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

ათას ლარში

13. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

	31 დეკემბერი, 2023 წ.	31 დეკემბერი, 2022 წ.
ნაღდი ფული		
ლარში გამოხატული	28	22
ევროში გამოხატული	1	1
ნაღდი ფულის ნაშთი ბანკებში		
ლარში გამოხატული	1,323	6,677
ევროში გამოხატული	111	121
აშშ დოლარში გამოხატული	110	11
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები, სულ	1,573	6,832

2023 წლის და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ნაღდი ფულის ნაშთი ბანკებში შედგება საქართველოს კომერციულ ბანკებში განთავსებული მიმდინარე ანგარიშებისგან. მიმდინარე ანგარიშებზე განთავსებულ ფულად სახსრებს დაერიცხა 1,557 ლარის საპროცენტო შემოსავალი 2023 წელს (2022 წ.: 402 ლარი).

14. სააქციო კაპიტალი

2023 წლის და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის მთლიანი ნებადართული, გამოშვებული და განადგურებული სააქციო კაპიტალი შედგებოდა 5,501 ათასი აქციისგან, რომელთაგან თითოეულის ღირებულება 1 ლარია. თითოეული ჩვეულებრივი აქცია სარგებლობს ერთი ხმის უფლებით. 2023 და 2022 წლებში განმავლობაში კომპანიას არ გამოუცხადებია დივიდენდები.

15. ნასესხები სახსრები

	31 დეკემბერი, 2023 წ.	31 დეკემბერი, 2022 წ.
უშუალო მშობელი კომპანია (მე-17 შენიშვნა)	31,834	–
სს „ოპკა“ (მე-7 შენიშვნა)	2,117	1,948
ნასესხები სახსრები, სულ	33,951	1,948

ნასესხები სახსრების ცვლილების დინამიკა ასე გამოიყურება:

	2023	2022
1 იანვრის მდგომარეობით	1,948	21,116
წლის განმავლობაში დარიცხული პროცენტი	237	888
შემოსვლები წლის განმავლობაში	31,700	26,200
გადახდილი პროცენტი	–	(1,395)
სესხის ძირითადი თანხის დაფარვა	–	(43,861)
საკუროსო სხვაობა, წმინდა	66	(1,000)
31 დეკემბრის მდგომარეობით	33,951	1,948

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

ათას ლარში

15. ნასესხები სახსრები (გაგრძელება)

კრედიტორი	ვალუტა	გაცემის თარიღი	წლიური საპრო- ცენტო განაკვეთი	31 დეკემბერი, 2023 წ.	31 დეკემბერი, 2022 წ.	დაფარვის თარიღი
სს „ენერგო-პრო ჯორჯია ჰოლდინგი“	ლარი	8 დეკემბერი, 2023 წ.	13.5%	31,834	–	8 დეკემბერი, 2024 წ.
სს „ოპკა“	ევრო	27 ნოემბერი, 2020 წ.	6%	2,117	1,948	30 ნოემბერი, 2024 წ.
სულ				33,951	1,948	

კომპანია არ მიმართავს ჰეჯირების აღრიცხვას და არ გაუფორმებია არანაირი ჰეჯირების ხელშეკრულება უცხოურ ვალუტაში თავის ვალდებულებებთან ან საპროცენტო განაკვეთის რისკთან დაკავშირებით. სამართლიანი ღირებულებები წარმოდგენილია 28-ე შენიშვნაში.

16. თავდებობასთან დაკავშირებული ვალდებულება

	31 დეკემბერი, 2023 წ.	31 დეკემბერი, 2022 წ.
გრძელვადიანი		
თავდებობასთან დაკავშირებული ვალდებულება	10,746	5,740

თავდებობასთან დაკავშირებული ვალდებულების ცვლილების დინამიკა ასე გამოიყურება:

	2023	2022
1 იანვრის მდგომარეობით	5,740	3,934
თავდებობის გაცემა	7,708	5,357
თავდებობის ამორტიზაციიდან მიღებული შემოსავალი	(2,702)	(3,551)
31 დეკემბრის მდგომარეობით	10,746	5,740

თავდებობის ვალდებულება უკავშირდება მშობელი საწარმოს მიერ გამოშვებულ ობლიგაციებს, რომლებისთვისაც კომპანიას თავდებობა აქვს გაცემული. ყველა ობლიგაცია უპირობოდ და შეუქცევადად არის თავდებობით უზრუნველყოფილი კომპანიის, სს „ეპ ჯორჯია გენერაციის“, უშუალო მშობელი საწარმოს, სს „ეპ ჯორჯია მიწოდების“, „ენერგო-პრო ვარნა EAD“-ის, „ენერგო პრო თურქეთი ჰოლდინგი ეი.ეს.-ისა“ და „REŞADİYE HAMZALI ELEKTRİK ÜRETİM SAN“. VE TİC. A.Ş.“-ის მიერ (საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები). შესაბამისი სამართლიანი ღირებულების აღიარება მოხდა პირდაპირ გაუნაწილებელი მოგების მეშვეობით, ვინაიდან გარიგება შედგა მშობელ საწარმოსთან, რომელიც მოქმედებდა, როგორც კომპანიის აქციონერი, და წრფივი მეთოდით ამორტიზდება მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგების მეშვეობით.

16. თავდებობასთან დაკავშირებული ვალდებულება (გაგრძელება)

ძირითადი ვალდებულებების ჩამონათვალი, რომლებზეც თავდებობაა გაცემული, ასე გამოიყურება:

ობლიგაცია	თანხა	ვალუტა	ემისია	ვადა	თავდებობასთან დაკავშირებული ვალდებულება 31 დეკემბერი, 2023 წ.	თავდებობასთან დაკავშირებული ვალდებულება 31 დეკემბერი, 2022 წ.
ობლიგაცია – 300 მლნ ევრო	300,000	ევრო	27-ივლ-2023	27-ივლ-2035	4,874	–
ობლიგაცია – 300 მლნ აშშ დოლარი	300,000	აშშ დოლარი	2-ნოემბ.-2023	2-ნოემბ.-28	2,558	–
ობლიგაცია – 435 მლნ აშშ დოლარი	435,000	აშშ დოლარი	4-თებ.-2022	4-თებ.-2027	3,314	4,384
ობლიგაცია – 250 მლნ ევრო	250,000	ევრო	4-მაის.-2018	4-მაის.-2024	–	1,356
სულ					10,746	5,740

250 მლნ ევროს ობლიგაცია 2024 წლამდე თავდაპირველი ვადით მშობელმა საწარმომ 2023 წელს დაფარა.

17. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	31 დეკემბერი, 2023 წ.	31 დეკემბერი, 2022 წ.
შესყიდულ ელექტროენერგიაში გადასახდელი თანხები	27,781	16,545
შეძენილ ძირითად საშუალებებში გადასახდელი თანხები	24,060	2,459
მომსახურებასა და მასალებში გადასახდელი თანხები	7,204	5,208
სხვა	1,131	862
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	60,176	25,074

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, შესყიდულ ელექტროენერგიაში კომპანიის მიერ გადასახდელი 16,358 ლარის თანხა (2022 წლის 31 დეკემბერი: 7,601 ლარი) გაფაქტორინგებული იყო ქართულ კომერციულ ბანკებთან, კომპანიის შესყიდულ ძირითად საშუალებებში გადასახდელი 20,513 ლარის და შესყიდულ მომსახურებაში გადასახდელი 466 ლარის ოდენობის თანხები ქართულ კომერციულ ბანკებში გაფაქტორინგდა (2022 წ.: ნული). კომპანია ამ ინსტრუმენტებზე დაყრდნობით მართავს თავის ლიკვიდურობას. 2023 წელს კომპანიას გაფაქტორინგებულ ვალდებულებებზე დაერიცხა 595 ლარის საპროცენტო ხარჯი (2022 წ.: 2,335 ლარი).

18. სახელშეკრულებო ვალდებულებები

	31 დეკემბერი, 2023 წ.	31 დეკემბერი, 2022 წ.
ელექტროენერგიის განაწილება	39,715	39,715
მომსახურება	16,016	15,513
ელექტროენერგიის გაყიდვა – არასაყოფაცხოვრებო	5,316	5,319
ელექტროენერგიის გაყიდვა – საყოფაცხოვრებო	276	277
სხვა	648	338
სულ სახელშეკრულებო ვალდებულებები	61,971	61,162

მომსახურება

მიერთების ტარიფს არეგულირებს სემეკი 2021 წლის 28 ივნისით დათარიღებული #19 დადგენილებით „ელექტროენერგიის გამანაწილებელი ქსელის წესები“. მომხმარებლები ვალდებული არიან, წინასწარ გადაიხადონ ქსელთან მიერთების საფასურის 50%, ხოლო მრავალბინიანი შენობების შემთხვევაში – მთლიანი თანხა.

სხვა

სხვა სახელშეკრულებო ვალდებულებები წარმოადგენს ქსელის რეკონსტრუქციისთვის და მოთხოვნილი სიმძლავრით უზრუნველყოფისთვის მომხმარებლებისგან მიღებულ ავანსებს.

ელექტროენერგიის განაწილება

ელექტროენერგიის განაწილებასთან დაკავშირებული სახელშეკრულებო ვალდებულებები წარმოადგენს სს „ეპ ჯორჯია მიწოდებისგან“ მიღებულ ავანსებს 2021 წლის 28 ივნისით დათარიღებული „ელექტროენერგიის გამანაწილებელი ქსელის წესების“ მიხედვით.

2023 წლის განმავლობაში აღიარებული შემოსავალი, რომელიც აისახა სახელშეკრულებო ვალდებულების ნაშთში წლის დასაწყისში, ასე გამოიყურება:

	2023	2022
მომსახურება	11,549	11,150
სხვა	78	591
სულ	11,627	11,741

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

ათას ლარში

19. სხვა ვალდებულებები

	31 დეკემბერი, 2023 წ.	31 დეკემბერი, 2022 წ.
სხვა ვალდებულებები – გრძელვადიანი ნაწილი		
სახელმწიფო გრანტები (ა)	8,887	4,441
საიჯარო ვალდებულებები (ბ)	1,491	1,699
სხვა ვალდებულებები – გრძელვადიანი ნაწილი, სულ	10,378	6,140
სხვა ვალდებულებები - მოკლევადიანი ნაწილი		
საიჯარო ვალდებულებები (ბ)	770	680
საგადასახადო დავალიანება	15,041	4,282
ვალდებულებები პერსონალის წინაშე	28	20
სახელმწიფო გრანტები (ა)	572	408
სხვა ვალდებულებები - მოკლევადიანი ნაწილი, სულ	16,411	5,390
სხვა ვალდებულებები, სულ	26,789	11,530

(ა) სახელმწიფო გრანტები

	2023	2022
1 იანვრის მდგომარეობით	4,849	5,104
მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში ასახული (21-ე შენიშვნა)	(499)	(418)
შემოსვლები წლის განმავლობაში	5,109	163
31 დეკემბრის მდგომარეობით	9,459	4,849

სახელმწიფო გრანტები მიიღება არაფულადი აქტივების, როგორცაა მიწა და ელექტრომოწყობილობა, გადმოცემის სახით. კომპანია აფასებს აქტივების სამართლიან ღირებულებას და აქტივებს და გრანტებს ამ სამართლიანი ღირებულებით აღრიცხავს. მიღებული აქტივების სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრება კომპანიის მიერ დაქირავებული დამოუკიდებელი შემფასებლის მიერ. გრანტების პირობები მოცემულია 26-ე შენიშვნაში.

(ბ) საიჯარო ვალდებულებები

	2023	2022
1 იანვრის მდგომარეობით	2,379	1,275
საპროცენტო ხარჯი საიჯარო ვალდებულებებზე	231	236
შემოსვლები	985	2,185
გასვლები	(376)	(537)
გადახდები	(958)	(780)
31 დეკემბრის მდგომარეობით	2,261	2,379

ქვემოთ მოცემულია მოგებაში ან ზარალში აღიარებული თანხები:

	2023	2022
აქტივის გამოყენების უფლების ცვეთის ხარჯი	(1,002)	(1,019)
საპროცენტო ხარჯი საიჯარო ვალდებულებებზე	(231)	(236)
მოგებაში ან ზარალში აღიარებული მთლიანი თანხა	(1,233)	(1,255)

20. ელექტროენერგიის განაწილება და მომსახურება

	2023	2022
ელექტროენერგიის განაწილება მომწოდებლებზე	405,312	393,994
ელექტროენერგიის განაწილება პირდაპირ მომხმარებლებზე	47,839	57,136
სულ ელექტროენერგიის განაწილება	453,151	451,130

კომპანია სწევს ელექტროენერგიის განაწილების მომსახურებას. ეს მომსახურება გაეწევა ან პირდაპირ მომხმარებლებს, რომლებიც ელექტროენერგიას იძენენ ღია ბაზარზე, ან მიწოდების კომპანიებს, რომლებიც მიწოდების მომსახურებით უზრუნველყოფენ მომხმარებელთა დიდ რაოდენობას.

სემეკის მიერ კომპანიისთვის დადგენილი განაწილების ტარიფი განსხვავდება მიერთების ძაბვის სიდიდის მიხედვით.

2024 წლის 1 იანვრიდან სემეკის 2023 წლის 25 დეკემბრით დათარიღებული 63-ე დადგენილებით შემცირდა განაწილების ტარიფები, რომლებიც ძალაშია 2026 წლის 1 იანვრამდე.

ქვემოთ წარმოდგენილია განაწილების მოქმედი ტარიფები:

ძაბვა	მომხმარებელი	სექტორი	ლარი/კვტსთ (2021 წლის 1 ივლისი – 2023 წ.)	ლარი/კვტსთ (2024 წლის 1 იანვარი – 2026 წლის 1 იანვარი)
0.4 კვ		საყოფაცხოვრებო/ არასაყოფაცხოვრებო	0.11979	0.10118
6/10 კვ		საყოფაცხოვრებო/ არასაყოფაცხოვრებო	0.05453	0.04398
35–110 კვ		არასაყოფაცხოვრებო	0.03257	0.02350
0.4 კვ	0–101 კვტსთ	საყოფაცხოვრებო	0.08609	0.08118
0.4 კვ	101–301 კვტსთ	საყოფაცხოვრებო	0.11979	0.10118
	301 და მეტი			
0.4 კვ	კვტსთ	საყოფაცხოვრებო	0.15071	0.11962

მომსახურება მოიცავს ამონაგებს მომხმარებლებისთვის ქსელთან მიერთების და სიმძლავრის ზრდის მომსახურებების მიწოდებიდან.

სახელშეკრულებო ნაშთები

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, 58,822 ლარის ოდენობის სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები და მთლიანი სახელშეკრულებო ვალდებულებების ნაშთები 61,971 ლარის ოდენობით (2022 წლის 31 დეკემბერი: 57,656 ლარის სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები და 61,162 ლარის მთლიანი სახელშეკრულებო ვალდებულება) უკავშირდება ფასს 15-ის მიხედვით აღიარებულ ამონაგებს. დარჩენილი სხვა მოთხოვნების ნაშთი უკავშირდება კომპანიის მიერ სტანდარტების მიხედვით აღიარებულ შემოსავალს.

20. ელექტროენერგიის განაწილება და მომსახურება (გაგრძელება)

სახელშეკრულებო ნაშთები (გაგრძელება)

2021 წლის 28 ივნისით დათარიღებული #19 დადგენილების 41-ე მუხლის თანახმად („ელექტროენერგიის გამანაწილებელი ქსელის წესები“), მომწოდებელი კომპანია – სს „ეპ ჯორჯია მიწოდება“ ვალდებულია განათავსოს დეპოზიტი განაწილების ლიცენზიის მფლობელთან – კომპანიასთან, რათა შეამციროს განაწილების მომსახურების საფასურის გადაუხდელობის რისკი. 2021 წლის განმავლობაში კომპანიამ მიიღო 39,715 ლარის დეპოზიტი სს „ეპ ჯორჯია მიწოდებისგან“. ეს თანხა განისაზღვრა 2021 წლის ივლისისთვის განაწილების მომსახურების ღირებულების საფუძველზე და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მთლიანად დაუფარავია, როგორც სახელშეკრულებო ვალდებულება.

21. სხვა შემოსავალი

	2023	2022
საიჯარო შემოსავალი (ა)	8,402	7,214
შემოსავალი მომსახურებიდან (ბ)	1,862	2,315
შემოსავალი ჯარიმებიდან და საურავებიდან	891	899
მარაგების და ძირითადი საშუალებების ინვენტარიზაციის შედეგად გამოვლენილი ნამეტები	755	534
მესამე მხარეებისგან გადმოცემული აქტივები	625	1,474
მიღებული სახელმწიფო გრანტები	499	418
ძირითადი საშუალებების და მარაგების გასვლასთან დაკავშირებული წმინდა შემოსულობა	455	154
უიმედო ვალის ამოღება	91	1,265
სასამართლო საქმეებთან დაკავშირებული ანარიცხების შემცირება	57	–
სხვა	1,062	1,592
სხვა შემოსავლები, სულ	14,699	15,865

(ა) საიჯარო შემოსავლის დიდი ნაწილი მიკუთვნებადია ქსელური კომპანიებისთვის რადიო-ტელეკომუნიკაციის საბაზო სადგურების განსათავსებლად ბოძების იჯარით გადაცემისთვის.

(ბ) მომსახურებიდან მიღებულ შემოსავალში შედის მომხმარებლების მიერ ქსელის რეკონსტრუქციისთვის და მოთხოვნილი სიმძლავრით უზრუნველყოფისთვის გადახდილი 1,818 ლარი (2022 წ.: 2,261 ლარი).

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

ათას ლარში

22. შესყიდული ენერგია

შესყიდული ელექტროენერგია მოიცავს ქსელური დანაკარგებისთვის შესყიდული ელექტროენერგიის, შესაბამისი გადაცემის დანახარჯებს.

	2023	2022
შესყიდული ელექტროენერგია	(78,996)	(89,801)
გადაცემა	(15,337)	(15,178)
სულ შესყიდული ენერგია	(94,333)	(104,979)

საქართველოს ენერგეტიკის მინისტრის 2006 წლის 30 აგვისტოთი დათარიღებულ #77 ბრძანებაში შესული ცვლილების შესაბამისად, გამანაწილებელი სისტემის ოპერატორები ვალდებული არიან შეისყიდონ ქსელური დანაკარგები ელექტროსისტემის კომერციული ოპერატორისგან (ესკო).

23. მომსახურების ხარჯები

	2023	2022
პროფესიული მომსახურება	(19,693)	(19,018)
საიჯარო ხარჯი	(4,747)	(4,685)
რემონტი და ტექნიკური მომსახურება	(5,357)	(2,967)
სადაზღვევო ხარჯი	(1,841)	(1,579)
დაცვა-უსაფრთხოების ხარჯი	(63)	(552)
ბანკის მომსახურების საკომისიო	(8)	(162)
სხვა	(3,060)	(2,748)
სულ მომსახურება	(34,769)	(31,711)

პროფესიული მომსახურების გასამრჯელოში შესული 19,361 ლარი მიკუთვნებადი უშუალო მშობელი საწარმოსთვის (მე-7 შენიშვნა), რომელიც სწევს სრულ ადმინისტრაციულ მომსახურებას.

აუდიტორის საზღაური

2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლებისთვის, კომპანიის აუდიტორის ანაზღაურება იყო (დღგ-ის გარეშე):

	2023	2022
კომპანიის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის გასამრჯელო	(183)	(117)
სხვა მარწმუნებელი მომსახურების დანახარჯები	(110)	(162)
სხვა პროფესიული მომსახურების დანახარჯები	–	(18)
სულ საზღაურები და ხარჯები	(293)	(297)

სხვა აუდიტორებისა და აუდიტორული კომპანიებისთვის სხვა პროფესიულ მომსახურებაში გადასახდელი გასამრჯელო და ასანაზღაურებელი დანახარჯები შეადგენს 22 ლარს (2022 წ.: 2 ლარი), დღგ-ის გარეშე.

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

ათას ლარში

24. სხვა საოპერაციო ხარჯები

	2023	2022
ჯარიმები და საურავები (ა)	(2,516)	(1,108)
სემეკის რეგულირების საფასური	(1,527)	(988)
მარაგების მოძველების ხარჯი და ჩამოწერა	(1,203)	(335)
დამცავი სამოსი და იარაღები	(1,294)	(1,276)
პროგრამული უზრუნველყოფის ხარჯი	(813)	(557)
სამივლინებო ხარჯი	(557)	(203)
პროექტის ექსპერტიზის ხარჯი	(342)	(145)
მოხმარებული საოფისე მარაგები	(451)	(308)
რეზერვის დარიცხვა	-	(165)
დასაქმებულთა გასამრჯელოები	(144)	(35)
ესკოს მომსახურების საფასური	(109)	(108)
სხვა	(1,177)	(1,649)
სხვა საოპერაციო ხარჯები, სულ	(10,133)	(6,877)

- (ა) 2023 წლის დეკემბერში კომპანიამ სატრანსფერო ფასწარმოქმნასთან დაკავშირებით აღიარა 933 ლარის დამატებითი გადასახადები და ჯარიმები საქართველოს შემოსავლების სამსახურის მიერ 2022, 2021 და 2020 წლების შემოწმების შედეგად. კომპანია აგრძელებს თავისი პოზიციის დაცვას შემოსავლების სამსახურის აუდიტის დეპარტამენტთან.

25. ფინანსური დანახარჯები, წმინდა

	2023	2022
შესყიდული სავაჭრო ვალდებულებების საპროცენტო ხარჯი	(595)	(2,335)
ნასესხები სახსრების საპროცენტო ხარჯი	(237)	(888)
საპროცენტო ხარჯი საიჯარო ვალდებულებებზე (მე-19 შენიშვნა)	(231)	(236)
ფინანსური დანახარჯები	(1,063)	(3,459)
თავდებობის ამორტიზაციიდან მიღებული შემოსავალი (მე-16 შენიშვნა)	2,702	3,551
საპროცენტო შემოსავალი გაცემული სესხებიდან (მე-12 შენიშვნა)	4,464	863
საპროცენტო შემოსავალი ფულადი სახსრებიდან და მათი ეკვივალენტებიდან	1,557	402
სხვა ფინანსური შემოსავალი	500	776
საკუროსო სხვაობით განპირობებული შემოსულობა, წმინდა	6,978	2,434
ფინანსური შემოსავალი	16,201	8,026
წმინდა ფინანსური შემოსავალი/(დანახარჯები)	15,138	4,567

26. პირობითი ვალდებულებები

სასამართლოში საქმის წარმოება

დროდადრო, ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში, კომპანიის წინააღმდეგ შეიძლება სარჩელი აღიძვრას. თავისი შეფასებებისა და შიდა თუ გარე პროფესიონალების რჩევის საფუძველზე, ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ არ განიცდის არსებით ზარალს სარჩელებიდან იმ თანხაზე მეტი ოდენობით, რაც დარეზერვებული აქვს წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაში.

2018 წელს სს „საქართველოს რკინიგზამ“ კომპანიასთან წამოიწყო დავა სს „საქართველოს რკინიგზასა“ და კომპანიას შორის 2011 წლის 27 სექტემბერს გაფორმებული ელექტროენერგიის ყიდვა-გაყიდვის ხელშეკრულების საფუძველზე გამოწერილი ინვოისების სისწორის თაობაზე. 2018 წლის დეკემბერში კომპანიამ გააუქმა არასწორი ინვოისები და სს „საქართველოს რკინიგზას“ სწორი ინვოისები წარუდგინა. სს „საქართველოს რკინიგზა“ დაეთანხმა ახალ ინვოისებს, თუმცა 2019 წლის მაისში კომპანიის წინააღმდეგ დავა დაიწყო 1,942 ლარის ოდენობის დაკარგულ საპროცენტო შემოსავალთან დაკავშირებით. თბილისის საქალაქო სასამართლოს 2021 წლის 23 ივლისის გადაწყვეტილების თანახმად, მოსარჩელემ სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 102 მუხლის თანახმად, ვერ წარმოადგინა ზიანის მტკიცებულება მიუღებელი შემოსავლის სახით, რომელიც წარმოადგენს სადავო თანხის გადახდაზე უარის თქმის საფუძველს (1,942 ლარი). 2021 წლის 26 აგვისტოს გადაწყვეტილება გაასაჩივრა სს „საქართველოს რკინიგზამ“. კომპანიის საწყისი შეფასებით, ამასთან დაკავშირებით აღსრულებითი ღონისძიება შესაძლებელია, თუმცა არა მოსალოდნელი. შესაბამისად, ფინანსურ ანგარიშგებაში არ მომხდარა ამ ვალდებულებისთვის რეზერვების გათვალისწინება.

2021 წლის 21 მაისს სს „საქართველოს რკინიგზამ“ კომპანიასთან წამოიწყო კიდევ ერთი დავა სს „საქართველოს რკინიგზასა“ და კომპანიას შორის 2011 წლის 27 სექტემბერს გაფორმებული ელექტროენერგიის ყიდვა-გაყიდვის ხელშეკრულების საფუძველზე გამოწერილი ინვოისების სისწორის თაობაზე 2021 წლის 1 იანვრიდან 2021 წლის 1 ივლისამდე გადახდილი თანხებისთვის. ინვოისების შემცირების მთლიანი მოთხოვნილი ოდენობა იყო 6,980 ლარი, დღგ-ის გარეშე. სასამართლოს 2021 წლის ივლისის გადაწყვეტილებით, კომპანიას დაევა 6,980 ლარის სრულად გადახდა. კომპანია აგრძელებს სასამართლო პროცესს თავისი პოზიციის დასაცავად, თუმცა ვალდებულება მთლიანად ასახა ფინანსურ ანგარიშგებებში 2022 წლამდე.

საგადასახადო კანონმდებლობა

საქართველოს საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია და ხშირია საკანონმდებლო ცვლილებები, ოფიციალური განცხადებები და სასამართლო გადაწყვეტილებები, რომლებიც ხშირად ბუნდოვანი და ურთიერთსაწინააღმდეგოა და სხვადასხვა საგადასახადო უწყებების მიერ სხვადასხვაგვარად შეიძლება იქნეს განმარტებული. გადასახადები ექვემდებარება გადასინჯვას და მოკვლევას მთელი რიგი სახელმწიფო ორგანოების მიერ, რომლებსაც აქვთ მკაცრი ჯარიმების, საურავებისა და პროცენტის დაკისრების უფლება. ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ მან ადეკვატურად გაითვალისწინა საგადასახადო ვალდებულებები საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობის, ოფიციალური განცხადებებისა და სასამართლო გადაწყვეტილებების საკუთარი ინტერპრეტაციის საფუძველზე.

26. პირობითი ვალდებულებები (გაგრძელება)

საგადასახადო კანონმდებლობა (გაგრძელება)

თუმცა შესაბამისი ორგანოების ინტერპრეტაცია შეიძლება განსხვავდებოდეს კომპანიის ინტერპრეტაციისგან და თუ ისინი თავიანთი ინტერპრეტაციის შესაბამისად იმოქმედებენ, ამის გავლენა წინამდებარე ფინანსურ ინფორმაციაზე, შესაძლოა, კომპანიისთვის მნიშვნელოვანი აღმოჩნდეს. საგადასახადო დეკლარაციები საგადასახადო ორგანოებისგან შემოწმებას სამი წლის განმავლობაში ექვემდებარება.

გაცემული თავდებობა

თავდებობა წარმოადგენს გამოუთხოვარ რწმუნებას მასზე, რომ კომპანია განახორციელებს გადახდებს იმ შემთხვევაში, თუ მეორე მხარე ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს.

კომპანიამ მშობელ საწარმოს წარუდგინა თავდებობა ირლანდიის საფონდო ბირჟაზე რეგისტრირებული ობლიგაციებისთვის. კომპანიამ აღიარა თავდებობასთან დაკავშირებული შესაბამისი ვალდებულება 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (მე-16 შენიშვნა).

გარემოსდაცვითი საკითხები

საქართველოში კანონმდებლობა გარემოს დაცვის დარგში ვითარდება, ხოლო სამართალგამოყენების ფორმები სამთავრობო ორგანოების მუდმივი გადასინჯვის საგანს წარმოადგენს. კომპანია პერიოდულად ახორციელებს თავისი მოვალეობების შეფასებას გარემოს დაცვის კანონმდებლობის შესაბამისად. როგორც კი წარმოიქმნება ვალდებულება, ხდება მისი აღიარება. არსებულ წესებში ან კანონმდებლობაში ცვლილებების და ასევე სამოქალაქო საქმეებთან დაკავშირებული სასამართლო პროცესების შედეგად წარმოქმნილი პოტენციური ვალდებულებების შეფასება შეუძლებელია, მაგრამ მათ შეიძლება მნიშვნელოვანი ზემოქმედება მოახდინონ. მოქმედი კანონმდებლობის თანახმად, სამართალგამოყენების არსებული კლიმატის გათვალისწინებით, ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ გარემოსათვის ზიანის მიყენებასთან დაკავშირებით არა აქვს მნიშვნელოვანი ვალდებულებები.

საქართველოს მთავრობის წინაშე აღებული ვალდებულებები

საქართველოს მთავრობასა და კომპანიას შორის 2007 წელს გაფორმებული „ჰიდროელექტროსადგურებისა და ელექტროგამანაწილებელი კომპანიების აქტივების გაყიდვის ხელშეკრულების“ თანახმად, კომპანიამ აიღო მომხმარებლებისთვის უწყვეტი მომსახურების გაწევის უზრუნველყოფის პასუხისმგებლობა. ეს ვალდებულება კომპანიისთვის აქტიურია მანამ, სანამ იგი ფლობს საქართველოს ტერიტორიაზე (დედაქალაქის გარეთ) ელექტროენერგიის განაწილების ლიცენზიას.

26. პირობითი ვალდებულებები (გაგრძელება)

სახელმწიფო გრანტებთან დაკავშირებული ვალდებულებები

კომპანიას აღებული აქვს რამდენიმე სახელმწიფო გრანტი, რომლებზეც შესრულებული აქვს რეაბილიტაციის ვალდებულება და ევალება გრანტით გადაცემული ქონების ტექნიკური მომსახურება და დაცვა-უსაფრთხოება. კომპანიას ეს ვალდებულება აღებული აქვს ელექტროენერგიის განაწილების ლიცენზიის პირობების თანახმად.

2015 წელს კომპანია გახდა უზუფრუქტუარი, როდესაც მთავრობისგან გადმოეცა ქონება. გადმოცემული აქტივების სამართლიანი ღირებულება, რომლებიც, ძირითადად, შედგება გადამცემი ხაზებისგან, საწყისი აღიარებისას, 2,050 ლარს შეადგენდა. კომპანიას შეუძლია გამოიყენოს ეს გადამცემი ხაზები, თუმცა არ აქვს მათი გაყიდვის უფლება, და ევალება ამ ხაზების გამოყენება გარკვეული სოფლების ელექტრიფიკაციისთვის და ასევე ელექტროქსელის ტექნიკური მომსახურების ხარჯების დაფარვა. საქართველოს მთავრობასთან გაფორმებული საგრანტო ხელშეკრულების მიხედვით, კომპანია ვალდებულია, ყოველი ხუთწლიანი პერიოდისთვის წარმოადგინოს აუდიტის დასკვნა, რომლითაც დასტურდება ვალდებულების შესრულება. კომპანიამ ასეთი ანგარიში 2020 წლის 13 აგვისტოს წარადგინა. ხელშეკრულების პირობების თანახმად, კომპანიას შემდეგი ანგარიშის წარდგენა ევალება 2025 წელს.

საოპერაციო გარემო

განვითარებადი ბაზრები, როგორც საქართველოა, განვითარებული ბაზრებისგან განსხვავებულ რისკებს ატარებს, მათ შორის ეკონომიკურ, პოლიტიკურ და სოციალურ, იურიდიულ და საკანონმდებლო რისკებს. საქართველოში ბიზნესგარემოსთან დაკავშირებული კანონები და ნორმატიული აქტები სწრაფად იცვლება, ხოლო საგადასახადო და მარეგულირებელი გარემო სხვადასხვაგვარი ინტერპრეტაციის საშუალებას იძლევა. საქართველოს სამომავლო ეკონომიკურ მიმართულებაზე დიდ გავლენას ახდენს მთავრობის მიერ მიღებული ფისკალური და მონეტარული პოლიტიკა, ასევე სამართლებრივ, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ გარემოში მიმდინარე მოვლენები.

ბოლო ორ წელიწადში საქართველოში მთელი რიგი საკანონმდებლო ცვლილება განხორციელდა, ძირითადად, საქართველოს საკანონმდებლო ბაზის ევროკავშირთან შესაბამისობაში მოყვანის მიზნით, აღმოსავლეთის პარტნიორობის კოლექტიური პოლიტიკური ინიციატივის მიხედვით. 2023 და 2022 წლებში მომხდარმა საკანონმდებლო ცვლილებებმა ამისთვის ნიადაგი კი მოამზადეს, მაგრამ მომავალში ცვლილებები კიდევ არის მოსალოდნელი.

26. პირობითი ვალდებულებები (გაგრძელება)

საოპერაციო გარემო (გაგრძელება)

საქართველოს ენერგოსექტორში გაგრძელდა ფუნდამენტური ცვლილებები. 2016 წლის ოქტომბერში ენერგეტიკულ ქარტიაზე ხელმოწერის შემდეგ საქართველომ დაამტკიცა ახალი კანონი „ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების შესახებ“ (შემდგომში „კანონი“) და კანონი „ენერგიის განახლებადი წყაროების შესახებ“ 2019 წლის დეკემბერში, რამაც საფუძველი ჩაუყარა ქვეყანაში ელექტროენერგიის ბაზრის ლიბერალიზაციას. კანონი იძლევა სამართლებრივ ბაზას გადაცემისა და განაწილების სისტემების ერთმანეთისგან გამიჯვნისთვის, ასევე საბითუმო და საცალო ბაზრის გახსნისთვის. საქართველომ მეორადი კანონმდებლობის მიღება წინასწარ შედგენილი განრიგით დაიწყო. 2020 წლის აპრილში ელექტროენერგიის ბაზრის მოდელის კონცეფციისა და ელექტროენერგიის ბაზრის წესების მიღება, რომელიც ძალაში შევიდა 2021 წლის 1 ივლისიდან, წარმოადგენს საბითუმო და საცალო ბაზრების ეტაპობრივი გახსნის საფუძველს. კანონის თანახმად, კომპანიამ განაწილებისა და მიწოდების საქმიანობების გამიჯვნის გეგმა 2020 წლის ოქტომბერში წარმოადგინა, რომელიც დამტკიცდა 2020 წლის დეკემბერში და საბოლოო სახე მიიღო 2021 წლის ივნისის ბოლოსთვის. დღით ადრე და დამაბალანსებელი ბაზრები, რომლებიც უნდა გაიხსნას 2024 წლის 1 ივლისიდან, ამჟამად ტესტირების ეტაპზეა.

27. ფინანსური რისკის მართვა

რისკის მართვის ფუნქციას კომპანიაში ეკისრება ფინანსური, საოპერაციო და იურიდიული რისკების მართვა. ფინანსური რისკი მოიცავს საბაზრო (მათ შორის სავალუტო და საპროცენტო განაკვეთის რისკსა და სხვა საფასო რისკს), საკრედიტო და ლიკვიდურობის რისკებს. ფინანსური რისკის მართვის ფუნქციის ძირითადი ამოცანებია რისკის ლიმიტების დადგენა და შემდგომ უზრუნველყოფა იმისა, რომ დაუფარავი დავალიანება დადგენილ ლიმიტებს არ სცდებოდეს. საოპერაციო და იურიდიული რისკის მართვის ფუნქციების მიზანია შიდა პოლიტიკისა და პროცედურების სწორად ფუნქციონირების უზრუნველყოფა საოპერაციო და იურიდიული რისკების მინიმუმამდე დასაყვანად.

(ა) საკრედიტო რისკი

საკრედიტო არის რისკი იმისა, რომ მომხმარებელმა ვერ შეასრულოს ან დროულად ვერ შეასრულოს კომპანიის მიმართ ნაკისრი ვალდებულებები და ამის გამო კომპანიას მიაყენოს ფინანსური ზარალი. კომპანიას საკრედიტო რისკი, ძირითადად, თავისი საოპერაციო საქმიანობიდან (ძირითადად სავაჭრო მოთხოვნები) გამომდინარე აქვს. კომპანიას საქართველოში (დედაქალაქის გამოკლებით) მონოპოლისტური მდგომარეობა აქვს და მისი საქმიანობა რეგულირებას ექვემდებარება, ამიტომ სასურველი მომხმარებლების არჩევის შესაძლებლობა შეზღუდული აქვს.

27. ფინანსური რისკის მართვა (გაგრძელება)

(ა) საკრედიტო რისკი (გაგრძელება)

კომპანიის მთავარი ერთი კლიენტი არის საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო სს „ეპ ჯორჯია მიწოდება“. სავაჭრო მოთხოვნების მთლიანი მოცულობის 76% ამ ერთ კონტრაქტს უკავშირდება. დაკავშირებული მხარის მიმართ სავაჭრო მოთხოვნების უდიდესი ნაწილი არ არის ვადაგადაცილებული და, ამასთან, სს „ეპ ჯორჯია მიწოდებას“ კომპანიისთვის გადახდილი აქვს უზრუნველყოფის ავანსები 39,715 ლარის ოდენობით (მე-18 შენიშვნა). ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ სს „ეპ ჯორჯია მიწოდება“ კრედიტუნარიანი საწარმოა და თანხების ანაზღაურება სრულად მოხდება, ამრიგად, მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი ჩაითვალა არაარსებითად და ამ მისაღები თანხებისთვის არ შეიქმნა ანარიცხები.

საკრედიტო რისკი ფულად სახსრებზე შეზღუდულია, რადგან კონტრაქტები არიან დადებითი საკრედიტო რეიტინგის მქონე ბანკები.

31 დეკემბერი, 2023 წ.	გარე საკრედიტო რეიტინგი	შეიდა საკრედიტო რეიტინგი	12-თვიანი ან აქტივის არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	მთლიანი საბალანსო დირეზუ- ლება	ზარალის რეზერვი	ნარჩენი საბალანსო დირეზუ- ლება
სავაჭრო მოთხოვნები	11	მითითებული არ არის (i)	არსებობის მანძილზე მოსალოდ- ნელი საკრედიტო ზარალი	49,388	991	48,397
სხვა მოთხოვნები	11	მითითებული არ არის (ii)	არსებობის მანძილზე მოსალოდ- ნელი საკრედიტო ზარალი	10,257	2,664	7,593
ნაღდი ფულის ნაშთი ბანკში	13	BB- (iii)	12-თვიანი მოსალოდ- ნელი საკრედიტო ზარალი	1,544	–	1,544
გაცემული სესხები	12	BB-/ არა (iv)	ინდივიდუ- ალური	197,458	–	197,458

27. ფინანსური რისკის მართვა (გაგრძელება)

(ა) საკრედიტო რისკი (გაგრძელება)

31 დეკემბერი, 2022 წ.	შენიშვნა	გარე საკრედიტო რეიტინგი	შიდა საკრედიტო რეიტინგი	12-თვიანი ან აქტივის არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	მთლიანი საბალანსო ღირებუ- ლება	ზარალის რეზერვი	ნარჩენი საბალანსო ღირებუ- ლება
სავაჭრო მოთხოვნები	11	მითითებული არ არის	(i)	არსებობის მანძილზე მოსალოდ- ნელი საკრედიტო ზარალი	43,523	1,082	42,441
სხვა მოთხოვნები	11	მითითებული არ არის	(ii)	არსებობის მანძილზე მოსალოდ- ნელი საკრედიტო ზარალი	11,897	2,664	9,233
ნაღდი ფულის ნაშთი ბანკში	13	BB-	(iii)	12-თვიანი მოსალოდ- ნელი საკრედიტო ზარალი	6,809	–	6,809
გაცემული სესხები	12	BB-/ არა	(iv)	ინდივიდუ- ალური	33,786	–	33,786

- (i) სავაჭრო მოთხოვნების შემთხვევაში, მათი არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შესაფასებლად კომპანიამ გამოიყენა ფასს 9-ის გამარტივებული მიდგომა. კომპანია ამ მუხლებზე მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალს განსაზღვრავს დარეზერვების მატრიცის გამოყენებით, რომელიც ეყრდნობა საკრედიტო ზარალის ისტორიულ გამოცდილებას დებიტორების ვადაგადაცილებული სტატუსის მიხედვით და შესაბამისად კორექტირდება, რათა ასახოს ამჟამინდელი პირობები და მომავალი ეკონომიკური მდგომარეობის პროგნოზი. აქედან გამომდინარე, ამ აქტივების საკრედიტო რისკის პროფილი წარმოდგენილია დარეზერვების მატრიცაში მოცემული მათი ვადაგადაცილების სტატუსის მიხედვით. მე-11 შენიშვნაში უფრო დაწვრილებით არის ასახული ამ აქტივების ზარალის რეზერვი.
- (ii) კომპანია სხვა მოთხოვნებზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ოდენობას გამოითვლის ზარალის დონეების მიხედვით, რომლებსაც განსაზღვრავს ექსპერტების მოსაზრებაზე დაყრდნობით. ექსპერტის მოსაზრების გამოყენება გონივრულად მიიჩნევა ისტორიული ინფორმაციის არქონის გამო, რომელზე დაყრდნობითაც შესაძლებელი იქნებოდა რეზერვების მატრიცის შედგენა.

27. ფინანსური რისკის მართვა (გაგრძელება)

(ა) საკრედიტო რისკი (გაგრძელება)

- (iii) ამ დეპოზიტებისთვის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი განისაზღვრება 12-თვიანი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის საფუძველზე. 12-თვიანი საკრედიტო ზარალი არის აქტივის არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ის ნაწილი, რომელსაც განაპირობებს ფინანსურ ინსტრუმენტზე დეფოლტის შემთხვევების შესაძლო დადგომა საანგარიშგებო თარიღიდან 12 თვის განმავლობაში. თუმცა, როდესაც აქტივის წარმოშობიდან საკრედიტო რისკი მნიშვნელოვნად არის გაზრდილი, რეზერვი შეიქმნება არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მიხედვით. ნაღდი ფულის ნაშთი ბანკში მთლიანად პირველ სტადიაზეა მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის აღიარების თვალსაზრისით.
- (iv) დაკავშირებულ მხარეებზე გაცემული სესხებიდან მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი ფასდება ინდივიდუალურად. კომპანიის შეფასებით, ეს თანხები სრულად ამოღებადია დაკავშირებული მხარეებიდან და ამიტომ ამ დავალიანებებისთვის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვი არ შეუქმნია.

(ბ) საბაზრო რისკი

კომპანიას ახასიათებს საბაზრო რისკები. საბაზრო რისკებს განაპირობებს ღია პოზიცია უცხოურ ვალუტაში და პროცენტიან აქტივებსა და ვალდებულებებში, რომელთაგან ყველა დამოკიდებულია ბაზრის ზოგად და კონკრეტულ ცვლილებებზე.

ქვემოთ მოცემული საბაზრო რისკების მიმართ მგრძნობელობა ეყრდნობა ცვლილებას ერთ ფაქტორში, როდესაც ყველა დანარჩენი ფაქტორი მუდმივია.

პრაქტიკაში ეს ნაკლებად სავარაუდოა, რომ მოხდეს და გარკვეულ ფაქტორებში მომხდარი ცვლილებები შეიძლება ერთმანეთთან კორელაციაში იყოს – მაგალითად, საპროცენტო განაკვეთისა და სავალუტო კურსების ცვლილება.

(გ) სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი არის რისკი იმისა, რომ კომპანიის ფინანსურ შედეგებზე უარყოფითად აისახება ცვლილებები სავალუტო კურსებში, რომლებიც კომპანიისთვის აქტუალურია. კომპანიის გარკვეული ოპერაციები უცხოურ ვალუტებშია გამოხატული. კომპანია არ იყენებს წარმოებულ ფინანსურ ინსტრუმენტებს სავალუტო რისკის სამართავად, ამავდროულად, კომპანიის ხელმძღვანელობა ასეთი რისკების შემცირებას ცდილობს უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფულადი აქტივები და ვალდებულებების მართვით კომპანიის დონეზე.

27. ფინანსური რისკის მართვა (გაგრძელება)

(გ) სავალუტო რისკი (გაგრძელება)

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში შეჯამებულია კომპანიის სავალუტო კურსის მერყეობის რისკის მოცულობა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის:

	2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით			2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით		
	ფულადი ფინანსური აქტივები	ფულადი ფინანსური ვალდებუ- ლებები	წმინდა საბალანსო პოზიცია	ფულადი ფინანსური აქტივები	ფულადი ფინანსური ვალდებუ- ლებები	წმინდა საბალანსო პოზიცია
ლარი	57,342	98,159	(40,817)	60,364	36,591	23,773
აშშ დოლარი	110	1,325	(1,215)	11	1,340	(1,329)
ევრო	197,570	23,149	174,421	34,574	1,996	32,578
სულ	255,022	122,633	132,389	94,949	39,927	55,022

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში წარმოდგენილია კომპანიის სამუშაო ვალუტასთან მიმართებით სავალუტო კურსის მოსალოდნელი ცვლილებების ეფექტი მოგება-ზარალის ანგარიშგებაზე და საკუთარ კაპიტალზე საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, თუ ყველა დანარჩენი ცვლადი მუდმივია:

	2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ეფექტი მოგებაზე ან ზარალზე	2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ეფექტი მოგებაზე ან ზარალზე
აშშ დოლარის გამყარება 20%-ით	(243)	(266)
აშშ დოლარის გაუფასურება 20%-ით	243	266
ევროს გამყარება 20%-ით	34,884	6,516
ევროს გაუფასურება 20%-ით	(34,884)	(6,516)

რისკის მოცულობა გამოთვლილია მხოლოდ ფულადი ნაშთებისთვის, რომლებიც გამოხატულია კომპანიის სამუშაო ვალუტისგან განსხვავებულ ვალუტებში.

(დ) საპროცენტო განაკვეთის რისკი

კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობასა და ფულად ნაკადებზე მოქმედებს ბაზარზე არსებული საპროცენტო განაკვეთების დონეების მერყეობა. კომპანია არ იყენებს წარმოებულ ფინანსურ ინსტრუმენტებს საპროცენტო განაკვეთის რისკის სამართავად. ამავდროულად, კომპანიის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების გარკვეულ ნაწილს ფიქსირებული განაკვეთები აქვს და, შესაბამისად, რისკიც მცირეა. 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიას აქვს საპროცენტო განაკვეთის რისკი ლარში გამოხატულ შესყიდულ სავაჭრო ვალდებულებებზე.

27. ფინანსური რისკის მართვა (გაგრძელება)

(დ) საპროცენტო განაკვეთის რისკი (გაგრძელება)

ქვემოთ წარმოდგენილი მგრძნობელობის ანალიზი ჩატარდა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის საპროცენტო განაკვეთების მიმართ არსებული რისკის საფუძველზე. ცვალებადი განაკვეთის მქონე ვალდებულებების შემთხვევაში, ანალიზი მომზადდა იმის დაშვებით, რომ საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში დაუფარავი ვალდებულებების თანხა მთელი წლის განმავლობაში დაუფარავი იყო:

	2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ეფექტი მოგებაზე ან ზარალზე	2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ეფექტი მოგებაზე ან ზარალზე
საპროცენტო განაკვეთები 1.5%-ით გაიზარდა	21	174
საპროცენტო განაკვეთები 1.5%-ით შემცირდა	(21)	(174)

კომპანიის მგრძნობელობა საპროცენტო განაკვეთების მიმართ მიმდინარე წლის განმავლობაში შემცირდა ძირითადად შესყიდული სავაჭრო ვალდებულებების შემცირების გამო.

(ე) ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი არის რისკი იმისა, რომ საწარმოს გაუჭირდება ფინანსური ვალდებულებების შესრულება. კომპანია ხასიათდება ყოველდღიური მოთხოვნით ფულადი სახსრების ხელმისაწვდომ რესურსებზე. ხელმძღვანელობა აკვირდება ყოველთვიურ პროგნოზებს კომპანიის ფულად ნაკადებთან დაკავშირებით. კომპანიის ლიკვიდურობის მართვის შესახებ უფრო დაწვრილებით მოთხრობილია მე-3 შენიშვნაში.

ცხრილში მოყვანილია ვალდებულებები 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, რომლებიც გაანალიზებულია დარჩენილი სახელშეკრულებო ვადის მიხედვით. ვადების ცხრილში ნაჩვენებია თანხები წარმოადგენს ფულადი სახსრების სახელშეკრულებო არადისკონტირებულ ნაკადებს. ამგვარი არადისკონტირებული ფულადი ნაკადები განსხვავდება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ასახული ოდენობებისგან, რადგან ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მითითებული თანხები ემყარება დისკონტირებული ფულადი ნაკადების მონაცემებს. გადახდა უცხოურ ვალუტაში გამოითვლება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსათვის არსებული სავალუტო სპოტ-კურსის მიხედვით.

27. ფინანსური რისკის მართვა (გაგრძელება)

(ე) ლიკვიდურობის რისკი (გაგრძელება)

ფინანსური ვალდებულებების ვადიანობის ანალიზი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

	მოთხოვ- ნამდე და 1 თვემდე ვადით	1-დან 3 თვემდე	3-დან 12 თვემდე	12 თვიდან 5 წლამდე	სულ
ვალდებულებები					
ნასესხები სახსრები	7,200	–	30,085	–	37,285
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (მე-17 შენიშვნა)	24,056	23,395	12,725	–	60,176
თავდებობასთან დაკავშირებული ვალდებულებები (მე-16 შენიშვნა)	2,872,423	–	–	–	2,872,423
სულ სამომავლო გადახდები, ძირითადი თანხისა და პროცენტის სამომავლო გადახდების ჩათვლით	2,903,679	23,395	42,810	–	2,969,884

თავდებობის ვალდებულება მიკუთვნებულია უადრესი პერიოდისთვის და წარმოდგენილია იმ ობლიგაციების მთლიანი თანხით (საანგარიშგებო თარიღამდე დარიცხული პროცენტის ჩათვლით), რომლებსაც ეხება თავდებობა. კომპანია არ მოელის ამ თავდებობის საფუძველზე ფულადი სახსრების გადინებას (მე-16 შენიშვნა).

თავდებობის ვადიანობის ანალიზი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

	მოთხოვ- ნამდე და 1 თვემდე ვადით	1-დან 3 თვემდე	3-დან 12 თვემდე	12 თვიდან 5 წლამდე	სულ
ვალდებულებები					
ნასესხები სახსრები	–	–	2,043	–	2,043
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (მე-17 შენიშვნა)	23,891	1,183	–	–	25,074
თავდებობასთან დაკავშირებული ვალდებულებები (მე-16 შენიშვნა)	1,900,670	–	–	–	1,900,670
სულ სამომავლო გადახდები, ძირითადი თანხისა და პროცენტის სამომავლო გადახდების ჩათვლით	1,924,561	1,183	2,043	–	1,927,787

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიას გამოსაყენებელი აქვს 33,300 ლარის აუთვისებელი საკრედიტო ხაზი, რომელიც საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოსგან მიღო (2022 წლის 31 დეკემბერი: ნული).

(ვ) კაპიტალის მართვა

კომპანიის მიზანია საკმარისი კაპიტალის შენარჩუნება, რომ დამაკმაყოფილებლად წარმართოს თავისი ოპერაციები. კომპანიას არ უხდება კაპიტალთან დაკავშირებული გარე მოთხოვნების დაკმაყოფილება.

28. ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება

სამართლიანი ღირებულების შეფასებების ანალიზი ხდება სამართლიანი ღირებულების იერარქიის დონეების მიხედვით: (i) 1-ელი დონე - იდენტური აქტივების ან ვალდებულების კოტირებული (არაკოტირებული) საბაზრო ფასები აქტიურ ბაზრებზე, (ii) მე-2 დონე - ღირებულების შეფასების მეთოდები, რომელთა მიხედვითაც შესაძლებელია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის ამოსავალი მონაცემის პირდაპირი ან არაპირდაპირი განსაზღვრა, და (iii) მე-3 დონე - ღირებულებითი შეფასების მეთოდები, რომლებიც არ ეყრდნობა ემპირიულ საბაზრო მონაცემებს (ანუ არაემპირიულ ამოსავალ მონაცემებს). ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულების იერარქიის გამოყენებით შეფასებისას ხელმძღვანელობა იყენებს განსჯას. თუ სამართლიანი ღირებულების შეფასება ეყრდნობა ემპირიულ ამოსავალ მონაცემებს, რომლებიც მნიშვნელოვან კორექტირებებს საჭიროებენ, აღნიშნული შეფასება მე-3 დონეს განეკუთვნება. შეფასების ამოსავალი მონაცემების მნიშვნელობა ფასდება მთლიანად სამართლიანი ღირებულებით შეფასებასთან მიმართებით.

(ა) აქტივები და ვალდებულებები, რომლებიც არ არის შეფასებული სამართლიანი ღირებულებით, თუმცა მათი სამართლიანი ღირებულება მოცემულია განმარტებით შენიშვნებში

სამართლიანი ღირებულების იერარქიაში შესაბამისი დონის მიხედვით გაანალიზებული სამართლიანი ღირებულება და საბალანსო ღირებულება იმ აქტივებისა და ვალდებულებებისთვის, რომლებიც არ არის შეფასებული სამართლიანი ღირებულებით:

		31 დეკემბერი, 2023 წ.		31 დეკემბერი, 2022 წ.	
		საბალანსო	სამარ-	საბალანსო	სამარ-
	დონე	ღირებულება	თლიანი ღირებულება	ღირებულება	თლიანი ღირებულება
ფინანსური აქტივები					
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (მე-11 შენიშვნა).	დონე 3	55,990	55,990	51,674	51,674
გრძელვადიანი ფინანსური აქტივები	დონე 3	–	–	2,657	2,657
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები (მე-13 შენიშვნა)	დონე 1	1,573	1,573	6,832	6,832
გაცემული სესხები (მე-12 შენიშვნა)	დონე 3	197,458	194,386	33,786	33,786
ფინანსური ვალდებულებები					
ნასესხები სახსრები (მე-15 შენიშვნა)	დონე 3	33,951	33,829	1,948	1,954
საიჯარო ვალდებულებები (მე-19 შენიშვნა)	დონე 3	2,261	2,261	2,379	2,379
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (მე-17 შენიშვნა)	დონე 3	60,176	60,176	25,074	25,074
ანარიცხები	დონე 3	426	426	484	484
თავდებობასთან დაკავშირებული ვალდებულებები (მე-16 შენიშვნა)	დონე 3	10,746	10,746	5,740	5,740
სხვა ვალდებულებები	დონე 3	15,069	15,069	4,302	4,302

28. ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება (გაგრძელება)

- (ა) აქტივები და ვალდებულებები, რომლებიც არ არის შეფასებული სამართლიანი ღირებულებით, თუმცა მათი სამართლიანი ღირებულება მოცემულია განმარტებით შენიშვნებში (გაგრძელება)

სამართლიანი ღირებულების შესაფასებლად გამოყენებული იყო შემდეგი მეთოდები და დაშვებები:

- ▶ ფულადი სახსრებისა და მათი ეკვივალენტების, სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების და სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების სამართლიანი ღირებულება დაახლოებით ტოლია მათი საბალანსო ღირებულებისა, ამ ინსტრუმენტების დაფარვის მოკლე ვადის გამო;
- ▶ გაცემული სესხებისა და საიჯარო ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება გამოითვლება სამომავლო ფულადი ნაკადების ანგარიშგების თარიღისთვის არსებული საბაზრო განაკვეთებით დისკონტირებით.



სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“

მმართველობითი
ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით
დასრულებული წლისათვის

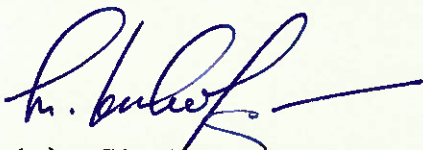
ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-10 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად მომზადებული ანგარიში

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“ აქციონერებსა და დირექტორთა საბჭოს

ჩვენ აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე 2024 წლის 18 მარტს გაცემულ დასკვნაში გამოვთქვით არამოდიფიცირებული აუდიტორული მოსაზრება. აუდიტირებული ფინანსური ანგარიშგება არ ასახავს აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე ჩვენ მიერ გაცემული დასკვნის თარიღის შემდეგ მომხდარი მოვლენების შედეგებს. ჩვენ არ ჩავვიტარებთ მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული იმ მოვლენების შედეგების აუდიტი, რომლებიც დადგა ჩვენ მიერ აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე გაცემული აუდიტორის დასკვნის თარიღის შემდეგ.

ჩვენი აზრით, რომელიც ეყრდნობა აუდიტის ფარგლებში ჩატარებულ სამუშაოებს:

- ▶ მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული იმავე ფინანსური წლის ინფორმაცია, რომლისთვისაც მომზადდა ფინანსური ანგარიშგება, შესაბამისობაშია ფინანსურ ანგარიშგებასთან; და
- ▶ მმართველობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ინფორმაცია აკმაყოფილებს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლისა და შესაბამისი ნორმატიული აქტების მოთხოვნებს.



რუსლან ხოსთავაძე (SARAS-A-615243)

შპს „იუაის“ სახელით (SARAS-F-855308)

2024 წლის 14 ივნისი

თბილისი, საქართველო

ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-10 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად მომზადებული ანგარიში

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“ აქციონერებსა და დირექტორთა საბჭოს

ჩვენ აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე 2024 წლის 18 მარტს გაცემულ დასკვნაში გამოვთქვით არამოდიფიცირებული აუდიტორული მოსაზრება. აუდიტირებული ფინანსური ანგარიშგება არ ასახავს აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე ჩვენ მიერ გაცემული დასკვნის თარიღის შემდეგ მომხდარი მოვლენების შედეგებს. ჩვენ არ ჩავიტარებთ მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული იმ მოვლენების შედეგების აუდიტი, რომლებიც დადგა ჩვენ მიერ აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე გაცემული აუდიტორის დასკვნის თარიღის შემდეგ.

ჩვენი აზრით, რომელიც ეყრდნობა აუდიტის ფარგლებში ჩატარებულ სამუშაოებს:

- ▶ მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული იმავე ფინანსური წლის ინფორმაცია, რომლისთვისაც მომზადდა ფინანსური ანგარიშგება, შესაბამისობაშია ფინანსურ ანგარიშგებასთან; და
- ▶ მმართველობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ინფორმაცია აკმაყოფილებს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლისა და შესაბამისი ნორმატიული აქტების მოთხოვნებს.

რუსლან ხოროშვილი (SARAS-A-615243)

შპს „იუაის“ სახელით (SARAS-F-855308)

2024 წლის 14 ივნისი

თბილისი, საქართველო

მმართველობითი ანგარიშგება

ინფორმაცია კომპანიის შესახებ

ენერგო-პრო ჯგუფი საქართველოს ენერგობაზარზე 2006 წელს შემოვიდა. ენერგეტიკული აქტივების ნასყიდობის ხელშეკრულების საფუძველზე, სს ენერგო-პრო ჯორჯიამ (შემდგომში „კომპანია“) შეიძინა 6 საშუალო ზომის ჰიდროელექტროსადგური (აწვესი, რიონჰესი, გუმათ ჰესების კასკადი, ძეგრულჰესი, შაორჰესი და ლაჯანურჰესი) და 2 ელექტროენერგეტიკული სადისტრიბუციო კომპანია (აჭარის ენერგო კომპანია და გაერთიანებული სადისტრიბუციო ენერგო კომპანია). მოგვიანებით ბიზნესმა დაიწყო წარმატებული ზრდა, რამაც ხელი შეუწყო კომპანიის ჩამოყალიბებას ერთერთ ყველაზე მსხვილ ელექტროენერგიის წარმოებისა და განაწილების კომპანიად.

2016 წელს კომპანიის განაწილებისა და გენერაციის აქტივების გაყოფის შედეგად დაარსდა სს ეპ ჯორჯია გენერაცია. ამჟამად, სს ეპ ჯორჯია გენერაცია ფლობს და ამუშავებს 15 საშუალო და მცირე ზომის ჰიდრო ელექტრო სადგურს, საერთო ჯამური სიმძლავრით 490.9 მგვტ.

საქართველოში ენერგო-პრო ჯგუფი აგრეთვე ფლობს და ამუშავებს გარდაბნის გაზის თბოელექტროსადგურს შპს ჯიფაურს დადგმული სიმძლავრით 110 მგვტ.

კომპანია არის ელექტროენერგიის გამანაწილებელი ქსელის ყველაზე მსხვილი კერძო მფლობელი. კომპანიის მომსახურების არეალი შეადგენს 58 847 კმ². კომპანია ემსახურება 1.3 მლნ-ზე მეტ აბონენტს.

2017 წლის აგვისტოში კომპანიამ საჯარო აუქციონის გზით შეიძინა სს კახეთის ენერგოდისტრიბუციის დისტრიბუციის აქტივები. ეს საოპერაციო აქტივები, ძირითადად, შედგება კახეთის რეგიონის გამანაწილებელი ქსელისგან. ამის შედეგად, კომპანია საქართველოს არაოკუპირებულ ტერიტორიაზე, თბილისის გარეთ ელექტროენერგიის ერთდერთი გამანაწილებელი კომპანია გახდა. კომპანია ფლობს მაღალი, საშუალო და დაბალი ძაბვის გამანაწილებელ ქსელს.

ელექტროენერგიის ბაზრის მოდელის კონცეფციისა და ელექტროენერგიის საცალო ბაზრის წესების მიღების შედეგად, კომპანიას გამოეყო მიწოდების ნაწილი და მის განახორციელებს ახლად ჩამოყალიბებული სს ეპ ჯორჯია მიწოდება, რომელმაც საქმიანობა დაიწყო 2021 წლის 1 ივლისს.

სს ეპ ჯორჯია მიწოდების საქმიანობის საგანია ელექტროენერგიის რეგულირებული მიწოდება სს ენერგო-პრო ჯორჯიას ქსელში ჩართული აბონენტებისთვის. სს ეპ ჯორჯია მიწოდებას დაკისრებული აქვს ელექტროენერგიის მიწოდების საჯარო მომსახურების სახით განხორციელების ვალდებულება და კომპანიის სალიცენზიო არეალში განსაზღვრულია ელექტროენერგიის სექტორში უნივერსალური მომსახურების მიმწოდებლად, საჯარო მომსახურების მიმწოდებლად და ბოლო ალტერნატივის მიმწოდებლად.

ჯგუფის რეორგანიზაციის შედეგად, 2021 წელს ასევე შეიქმნა სს ენერგო-პრო ჯორჯია ჰოლდინგი, რომელიც უზრუნველყოფს ენერგო-პრო ჯგუფის კომპანიების ფუნქციონირებისათვის საჭირო ზოგად სერვისებს, საერთო მომსახურების სახით. აღნიშნული კომპანიის შექმნით შესაძლებელი გახდა გამანაწილებელი სისტემის ოპერატორის სამართლებრივი განცალკევების პირობებში კომპანიების გამართული ფუნქციონირებისათვის საჭირო ზოგადი (არასპეციფიკური) საქმიანობის არსებული რესურსებით უზრუნველყოფა.

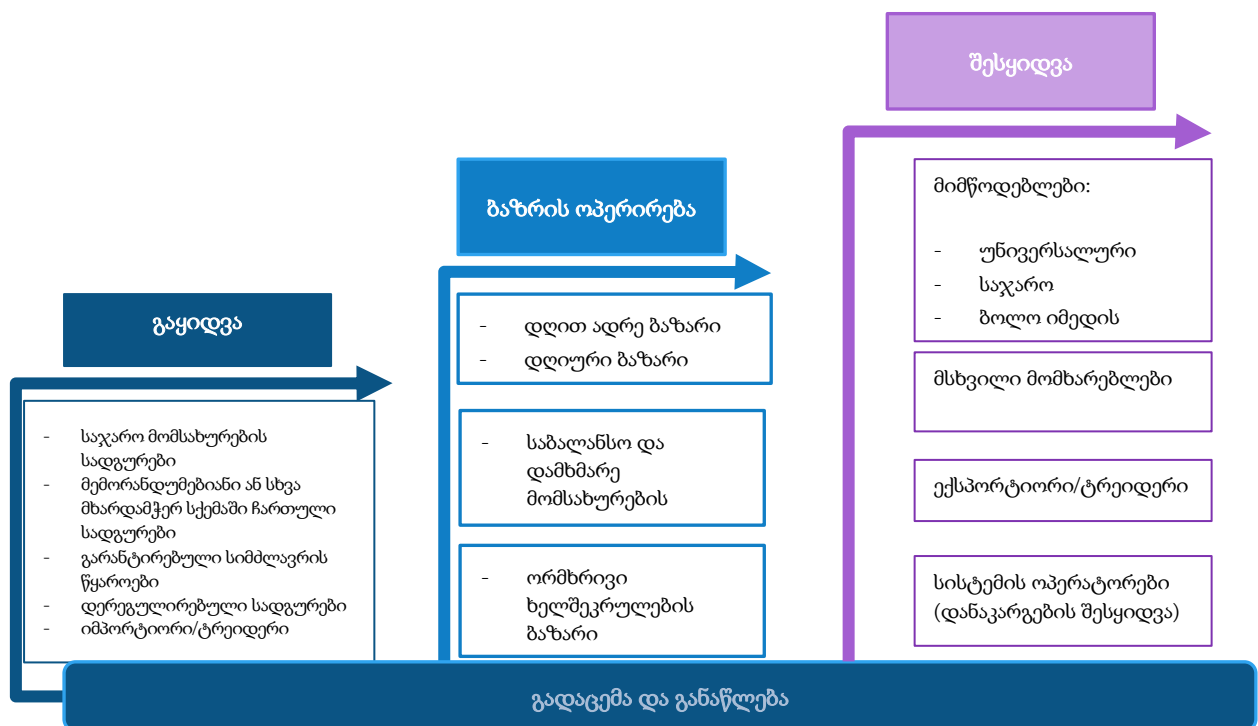
ელექტროენერგიის ბაზრის სტრუქტურა საქართველოში

ელექტროენერგიის ბაზრის გახსნის-ლიბერალიზაციის და თანამედროვე საბაზრო ინსტრუმენტების დანერგვის პროცესში შესასრულებელი სამუშაოების დიდი მოცულობიდან და სირთულეებიდან გამომდინარე, 2024 წლის 1 ივლისამდე ძალაშია წინა კანონის საფუძველზე დამუშავებული საკანონმდებლო აქტები და ბაზრის მოდელი.

ელექტროენერგიის ბაზრის სტრუქტურა საქართველოში (გაგრძელება)

ჰესების, თესებისა და ქესების მიერ წარმოებული ელექტროენერგიის გადაცემას და განაწილებას ახორციელებენ გადამცემი და გამანაწილებელი სისტემის ოპერატორები. გარდა ამისა, ელექტროენერგიის ბაზარი მოიცავს გარანტირებული სიმძლავრის ბაზარს, რომელიც არის გადამცემი ოპერატორების საიმედო და სტაბილური სისტემის შენარჩუნების წინაპირობა. 2021 წლის 1 ივლისამდე, ელექტროენერგიის საცალო ბაზარზე ელექტროენერგიის გაყიდვას ახორციელებდნენ განაწილების ლიცენზიატები სემეკის მიერ დადგენილი ტარიფებით. 2021 წლის 1 ივლისის შემდგომ მოხდა მიწოდებისა და განაწილების ფუნქციების გაყოფა (განცალკევება), რის შედეგადაც ჩამოყალიბდნენ ახალი ბაზრის მოთამაშეები, ელექტროენერგიის მიმწოდებლები. სამიზნე ბაზრის სტრუქტურა, რომელიც უნდა ამოქმედდეს 2024 წლის 1 ივლისიდან, მოცემულია ქვემოთ, №1 ცხრილში:

ცხრილი № 1



მიმდინარე საკანონმდებლო ჩარჩოთი, საქართველოში წარმოებული ელექტროენერგიის ძირითადი ნაწილი ორმხრივი ხელშეკრულებებით იყიდება, რომლებიც შეიძლება იყოს მოკლევადიანი (1-თვიანი) ან გრძელვადიანი (5-წლიანი). ხელშეკრულებები ფორმდება ელექტროენერგიის მიმწოდებელს, ტრეიდერს ან პირდაპირ მომხმარებლებსა და წარმოების ლიცენზიანტებს შორის.

სხვაობას წარმოებული ელექტროენერგიისა და პირდაპირი მომხმარებლების მიერ შესყიდული ელექტროენერგიის მოცულობებს შორის აბალანსებს ესკო, რომელიც ყიდის და ყიდულობს საბალანსო ელექტროენერგიას.

2019 წლის დეკემბერში საქართველოს პარლამენტმა დაამტკიცა ახალი „კანონი ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების შესახებ“ და „კანონი განახლებადი ენერგიის წყაროების შესახებ“ და საფუძველი ჩაუყარა ენერგოსექტორის რეფორმის ენერგოსაზოგადოების საერთაშორისო ხელშეკრულებისა და ევროპის ენერგეტიკული კანონმდებლობის მოთხოვნების შესაბამისად. საქართველოს მთავრობის მიერ ქვეყნის ელექტროენერგიის სექტორის მიმდინარე რეფორმის ფარგლებში 2020 წლის 16 აპრილს მიღებული ელექტროენერგიის ბაზრის მოდელის კონცეფციის მიხედვით, ელექტროენერგიის გარკვეულ მწარმოებლებს დაეკისრათ საჯარო მომსახურების გაწევის ვალდებულება.

ელექტროენერგიის ბაზრის სტრუქტურა საქართველოში (გაგრძელება)

ელექტროენერგიის ყველა მწარმოებელი 120 მგვტ-მდე დადგმული სიმძლავრით ეტაპობრივად უნდა გათავისუფლდეს საჯარო მომსახურების გაწევის ვალდებულებისგან: 2021 წლის 1 იანვრიდან 50 მგვტ-მდე დადგმული სიმძლავრის მქონე მწარმოებლები, 2022 წლის 1 მაისიდან 65 მგვტ-მდე დადგმული სიმძლავრის მქონე მწარმოებლები, 2024 წლის 1 მაისიდან 75 მგვტ-მდე დადგმული სიმძლავრის მქონე მწარმოებლები, 2026 წლის 1 მაისიდან 90 მგვტ-მდე დადგმული სიმძლავრის მქონე მწარმოებლები და 2027 წლის 1 იანვრიდან 120 მგვტ-მდე დადგმული სიმძლავრის მქონე მწარმოებლები. ამის შედეგად, შორეული გათავისუფლდა საჯარო მომსახურების გაწევის ვალდებულებისგან 2021 წლის 1 იანვრიდან, ხოლო რიონჰესი 2022 წლის 1 მაისიდან და დაიწყო თავისუფალ ბაზარზე მოქმედი ფასებით ვაჭრობა. დღით ადრე ბაზარი, რომელიც უნდა გაიხსნას 2024 წლის 1 ივლისიდან, ამჟამად ტესტირების ეტაპზეა. სამიზნე მოდელის მიხედვით, საჯარო მომსახურების გაწევის ვალდებულების მქონე ჯგუფის კომპანიები ვალდებული იქნებიან საბაზრო ფასით ელექტროენერგიით ივაჭრონ დღით ადრე და დღიურ ბაზრებზე. სხვაობა საბაზრო ფასსა და სემეკის მიერ დამტკიცებულ ტარიფს შორის ანაზღაურდება ესკოსთვის/ესკოს მიერ. ამასთან მთავრობის 2024 წლის 4 ივნისის ცვლილების მიხედვით, 2024 წლის 1 ივლისიდან 2025 წლის 1 ივლისამდე დღით ადრე და დღიურ ბაზრებზე ვაჭრობის უზრუნველყოფა ნებაყოფლობითი ხასიათის იქნება.

გამანაწილებელი კომპანიები ექვემდებარებიან სატარიფო რეგულირებას კომისიის მიერ ელექტროენერგეტიკის სექტორში მოქმედი სატარიფო მეთოდოლოგიებით. ელექტროენერგიის ტარიფების გაანგარიშების საფუძველს წარმოადგენს „ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების შესახებ“ საქართველოს კანონი და ამავე კანონის მოთხოვნათა შესაბამისად, კომისიის მიერ შემუშავებული და ნორმატიული ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით დამტკიცებული სატარიფო მეთოდოლოგიები. ელექტროენერგიის განაწილების ტარიფების მეთოდოლოგია ეფუძნება საერთაშორისო პრაქტიკაში მიღებული „წამახალისებელი“ (ზღვრული შემოსავლების რეგულირება) და „დანახარჯები პლუს“ რეგულირების პრინციპებს. „ზღვრული შემოსავლის რეგულირების“ მეთოდის მიხედვით, ელექტროენერგიის გამანაწილებელი კომპანია სემეკს სატარიფო განაცხადს წარუდგენს საბაზისო წლის მიხედვით (ანუ წელი, რომელიც უსწრებს ტარიფის დადგენის წელს) რეგულირების პერიოდისთვის. განაცხადში ასახულია ფინანსური და კომერციული მონაცემები, როგორცაა თითოეული საქმიანობის მოგება-ზარალის ანგარიშგება და რეგულირებადი აქტივების ბაზა. სემეკი შემდეგ ატარებს ხარჯების რეგულირებულ აუდიტს და ადგენს ტარიფებს გამანაწილებელი კომპანიებისთვის, ასევე წლიურ შემოსავალს, რომელიც საჭიროა რეგულირების პერიოდისთვის. სემეკის მიერ გამოიყენება რამდენიმე კომპონენტი მოქმედი ტარიფების გამოსათვლელად, სადაც ძირითადი ცვლადი ფაქტორებია რეგულირებული აქტივების ბაზა („RAB“) და WACC. RAB-ის გაზრდით, ინვესტიციებისა და მოდერნიზაციის ხარჯზე, კომპანიას შეუძლია ისარგებლოს უფრო მაღალი რეგულირებადი ტარიფებით. მიმდინარე რეგულირების პერიოდი მოიცავს 2021-2025 წლებს, რომლის მოქმედი WACC არის 15.39%.

კომპანიის განვითარების გეგმები

საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის 2021 წლის 28 ივნისის #19 დადგენილებით დამტკიცებულ „გამანაწილებელი ქსელის წესების“ შესაბამისად, სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“ ადგენს გამანაწილებელი ქსელის განვითარების ხუთწლიან გეგმას. გეგმა, ასახავს მომდევნო ხუთი წლის განმავლობაში ქსელით ელექტრომომარაგების, უსაფრთხოების ნორმებისა და საიმედოობის სტანდარტების გაუმჯობესების მიზნით დაგეგმილ პროექტებს და გამანაწილებელ ქსელში ინვესტიციების საჭიროებებს, რაც აგრეთვე გათვალისწინებულია რეგულირებულ ტარიფში.

ქსელთან მიერთება

2023 წელს კომპანიის ქსელს 14 ათასამდე ახალი აბონენტი მიუერთდა. ახალი მომხმარებლების უდიდესი ნაწილი მოდის საცხოვრებელ კორპუსებზე, სასტუმროებზე, სავაჭრო ცენტრებზე და სხვ.

2023 წლის განმავლობაში ქსელთან ახალი მომხმარებლების მიერთების ტარიფები უცვლელი დარჩა. მიუხედავად ამისა, 2023 წელს გაიზარდა შემოსავალი ქსელთან მიერთებული ახალი მომხმარებლებიდან.

კომპანიის განვითარების გეგმები (გაგრძელება)

აღსანიშნავია, რომ საქართველოს რეგიონებში აგრარული სექტორის განვითარების შედეგად მომხმარებლების რაოდენობაც გაიზარდა, ვინაიდან თანამედროვე სოფლის მეურნეობა აგრარული პროდუქციის წარმოების ყველა ეტაპზე საჭიროებს ელექტროენერგიას, იქნება ეს ელექტროენერგიის პირდაპირი მოხმარება სასოფლო-სამეურნეო ტექნიკისთვის, წყლის მართვა, მიწის მორწყვა, მიწის დამუშავება თუ მოსავლის აღება. ასევე ახალი მიერთებების რიცხვი გაიზარდა საკურორტო ტერიტორიულ ერთეულებში ინფრასტრუქტურული მშენებლობების გამო (ბათუმი, გუდაური).

2018 წელს ახალ დამატებულ რეგიონში, კახეთში, ინდივიდუალური გამრიცხველიანების პროცესი დაიწყო. 2023 წელს 0.4 კვ ქსელის რეაბილიტაციისა და ინდივიდუალური გამრიცხველიანების პროექტის ფარგლებში ინდივიდუალური მრიცხველი დაუმონტაჟდა 10,208 აბონენტს.

2024 წელს კომპანია აპირებს 290.3 მილიონი ლარის ინვესტიციის ჩადებას, საიდანაც 213.8 მილიონ ლარამდე ინვესტიცია ჩაიდება საქართველოს რამდენიმე რეგიონში გადამცემი ხაზებისა და ქსელების რეაბილიტაციაში, 65 მილიონ ლარამდე ინვესტიცია კი მოხმარდება ახალი მომხმარებლების ქსელზე მიერთების პროექტებს. გარდა ამისა, კომპანია აქტიურად გააგრძელებს რეგიონული ოფისებისა და სერვისცენტრების განახლებას სამუშაო სივრცის გაუმჯობესების მიზნით.

კომპანიის საინვესტიციო გეგმის თანახმად ინვესტიციები განხორციელდება შემდეგი მიმართულებით და ოდენობით:

ცხრილი #2

#	საინვესტიციო გეგმა	მლნ ლარი
1	ახალი მიერთება	65
2	დისტრიბუციის სხვა პროექტები	50.9
3	ქვესადგურების რეკონსტრუქცია/რეაბილიტაცია	40.4
4	0.4კვ ქსელის რეაბილიტაცია 2023	35
5	110 კვ ეგზ-ების რეაბილიტაცია	24.7
6	6/10კვ საპაერო ეგზ-ების რეაბილიტაცია	20.5
7	10/6-0.4კვ ტრანსფორმატორების შეცვლა	18.8
8	35 კვ ეგზ-ების მშენებლობა/რეაბილიტაცია	13.1
9	ავტოპარკის განახლება	11.5
10	კახეთის 0,4კვ ქსელის რეაბილიტაცია	10.4
სულ ინვესტიცია:		290.3

2023 წლის მნიშვნელოვანი პროექტები

- ▶ მცხეთის მომსახურების ცენტრში ქ/ს გალავანში ახალი უჯრედის დამონტაჟება, ახალი საფიდერო ხაზის მშენებლობა და კავშირი ქ/ს საგურამო ფ. #2-თან
- ▶ თბილისი-გარდაბნის მომსახურების ცენტრში ქ.ს ნორიო ფ. ნორიოსა და ქ/ს ნორიოს მეფრინველეობა ფ. #15-ის კავშირი.
- ▶ თეთრიწყაროს მომსახურების ცენტრში ფ. ასურეთის სარეზერვო მაკავშირებელი ხაზის მშენებლობა ფ. ბორბალოსთან
- ▶ ქობულეთის მომსახურების ცენტრში ქ/ს შეკვეთილის ფ. #6-ის საპაერო ეგზ-ს მონაკვეთის ჩანაცვლება საკაბელო ეგზ-თი
- ▶ ცაგერ-ლენტეხის მომსახურების ცენტრში ჩოლური ჩუკელის პროექტი, 8 სპ-ს გადაყვანა 10 კვ-დან 35/0.4 კვ-ზე.
- ▶ ხულოს მომსახურების ცენტრში გოდერძი-2 ქვესადგურიდან კურორტ გოდერძამდე ახალი საკაბელო ეგზ-ს მშენებლობა;
- ▶ თელავის მომსახურების ცენტრში ფ. წისქვილის რეაბილიტაცია, ახალი მაგისტრალის მშენებლობა და 35 კვ-ს გადამცემი ხაზის თორღვას გათავისუფლება;
- ▶ სამტრედიის მომსახურების ცენტრში ფ. საჯავახოს გაყოფა და ახალი საფიდერო ხაზის მშენებლობა;

2023 წლის მნიშვნელოვანი პროექტები (გაგრძელება)

- ▶ ქუთაისის მომსახურების ცენტრში. ქ/ს ფარცხანაყანები 35/6-ში ფ. #4-ის აღდგენა;
- ▶ წყალტუბოს მომსახურების ცენტრში ქ/ს ბროწეულას აღდგენა, ახალი საფიდერო ხაზების მშენებლობა, ფ. გეგუთის გაყოფა;
- ▶ ახმეტის მომსახურების ცენტრში ფ. ზემო ალვანის გაყოფა და ნაწილი აბონენტების ფ. ხორცკომბინატზე გადართვა;
- ▶ ხელვაჩაურის მომსახურების ცენტრში ჯოჭოში 35/0.4 კვ სატრანსფორმატორო პუნქტის მოწყობა და აბონენტთა ძაბვის ხარისხის გამოსწორება;
- ▶ ხელვაჩაურის მომსახურების ცენტრში თხილნარში ახალი სპ-ს ჩამატება და აბონენტთა ძაბვის ხარისხის გამოსწორება;
- ▶ ხელვაჩაურის მომსახურების ცენტრში სიონის ქუჩაზე ახალი სპ-ს ჩამატება და აბონენტთა ძაბვის ხარისხის გამოსწორება;
- ▶ ხელვაჩაურის მომსახურების ცენტრში გონიოს ციხესთან ახალი სპ-ს ჩამატება და აბონენტთა ძაბვის ხარისხის გამოსწორება;
- ▶ ბათუმის მომსახურების ცენტრში ფ.#503-ისა და დ.#507-ის კავშირი;
- ▶ ბათუმის მომსახურების ცენტრში ფ. 265,269,263,290-ის კავშირი
- ▶ ბათუმის მომსახურების ცენტრში გაკეთდა შემდეგ სპ-ებს შორის კავშირი:
 - სპ-ებს შორის კავშირი 101-111 - 101-110;
 - სპ-ებს შორის კავშირი 101-111 - 101-109;
 - სპ-ებს შორის კავშირი 101-111 - 101-258;
 - სპ-ებს შორის კავშირი 101-050 - 101-109;
 - სპ-ებს შორის კავშირი 101-110 - 101-107;
 - სპ-ებს შორის კავშირი 101-253 - 101-174;
 - სპ-ებს შორის კავშირი 101-239 - 101-257;
 - სპ-ებს შორის კავშირი 101-050 - 101-053;
- ▶ ბათუმის მომსახურების ცენტრში 24 სატრანსფორმატორო პუნქტის 6 კვ-დან 10 კვ-ზე გადაყვანა;
- ▶ წყალტუბოს მომსახურების ცენტრში ფ. მეფრინველეობა -2 ის გაყოფა ქ/ს კაჭარიდან;
- ▶ ბაღდათის მომსახურების ცენტრში ფ. ოზაზე მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ წალენჯიხის მომსახურების ცენტრში ქ/ს წალენჯიხა ფ. #4-ის მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ ზესტაფონის მომსახურების ცენტრში ფ. მეორე სვირზე მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ მცხეთის მომსახურების ცენტრში მზიური ველის განშტოებიდან 1 სპ-ს გადართვა ქ/ს ზაპესი ფ. #1-ზე.
- ▶ მცხეთის მომსახურების ცენტრში მუხრანის ველის ფ.#18-ზე მზიური ველის განშტოებაზე 6 კვ ქსელის 10 კვ ქსელად გადაკეთება. 5 სატრანსფორმატორო პუნქტის 10 კვ-ზე გადაყვანა;
- ▶ დუშეთის მომსახურების ცენტრში ქ/ს ბაგიჭალა ფ. მლაშეზე 6 კვ ქსელის 10 კვ ქსელად გადაკეთება. 25 სატრანსფორმატორო პუნაქტი;
- ▶ დუშეთის მომსახურების ცენტრში ქ/ს ბაგიჭალა ფ. მლაშესა და ქ/ს დუშეთი ფ. სათბურის სარეზერვო კავშირის გაკეთება;
- ▶ ჩხოროწყის მომსახურების ცენტრში ჩხორჰესი ფ.#4-დან სპ-ს გადართვა ფ.#7-ზე. წყალსადენის მკვებავი სპ. ხაზი გადიოდა მიუვალ ადგილებში;

2023 წლის მნიშვნელოვანი პროექტები (გაგრძელება)

- ▶ რუსთავის მომსახურების ცენტრში გაკეთდა შემდეგი კავშირები:
 - ქ/ს მარჯვენა სანაპირო ფ. #13 სპ #701-108 -დან მარ.სანაპ. ფ.#14 -ს შორის კავშირი
 - მარჯვენა სანაპირო #24 სპ 701-106 - 701-107 -ს შორის კავშირი
 - ქ/ს პ.რუსთავი #17 სპ #701-024 - 701-025 -ს შორის კავშირი
 - ქ/ს პ.რუსთავი #17 სპ #701-054 - 701-056-ს შორის კავშირი
 - ქ/ს მარჯვენა სანაპირო ფ. #12 სპ # 701-089-სა და #701-122-ს შორის კავშირი
 - ქ/ს მარჯვენა სანაპიროს #23 ფიდერზე ჩიხური სპ 701-133 და 701-134 ებს შორის კავშირი
- ▶ ქარელის მომსახურების ცენტრში ახალი საფიდერო ხაზის მშენებლობა (ფ. აგრობაზარი), გაიყო ფ. რუსი;
- ▶ ხობის მომსახურების ცენტრში ფ. ხამისყური-2 -ზე მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ შუახევის მომსახურების ცენტრში ქ/ს შუახევი ფ.#2-ზე მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ შუახევის მომსახურების ცენტრში ქ/ს ხიჭაური ფ. #2-ზე მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ ოზურგეთის მომსახურების ცენტრში ქ/ს გურიანთა ფ.#3 -ის მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ ლანჩხუთის მომსახურების ცენტრში ქ/ს ლანჩხუთი წევა ფ. #1-ზე მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ ლანჩხუთის მომსახურების ცენტრში ქ/ს ლანჩხუთი წევა ფ. #15-ზე მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ მარნეულის მომსახურების ცენტრში ფ. მოედანის გაყოფა. აბონენტთა ნაწილის გადართვა ქ/ს ალგეთიდან გამომავალ ახალ საფიდერო ხაზზე
- ▶ დმანისის მომსახურების ცენტრში ფ. ლოქქანდარზე მივალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ დუშეთის მომსახურების ცენტრში გუდაურში შეიცვალა 300 ამორტიზებული საყრდენამდე;
- ▶ კასპის მომსახურების ცენტრში ფ. ქვათახევზე მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ ზუგდიდის მომსახურების ცენტრში ფ. ორულუზე მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ ბაღდათის მომსახურების ცენტრში ფ. კიკნაველეთზე მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ ბაღდათის მომსახურების ცენტრში ფ. სამტრესტზე მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ ვანის მომსახურების ცენტრში ფ. ინაშაურზე მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ სამტრედიის მომსახურების ცენტრში ფ. გომნატეხებზე მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ ხარაგაულის მომსახურების ცენტრში ფ. ბლექსიზე აბონენტების გადართვა
- ▶ ჭიათურის მომსახურების ცენტრში ფ. ქვევრულაზე მიუვალი ადგილიდან ხაზის გამოტანა;
- ▶ ქუთაისის მომსახურების ცენტრში გაკეთდა შემდეგი კავშირები:
 - ქ/ს სათაფლია ფ. #214-ისა და ქ/ს ქუთაისი-3 ფ.#5ა-ს შორის კავშირი;
 - ქ/ს ქუთაისი-2 ფ.ცგპ-4-ისა და ქ/ს ქუთაისი-4 ფ. #92-ს შორის კავშირი;
 - ქ.ს სათაფლია ფ.#55-ისა და ფ. ბავშთა საავადმყოფოს კავშირი;
 - ქ/ს ქუთაისი -2 ფ. #24-ისა და ფ.მაუდის შორის კავშირი;
 - ქ.ს ქუთაისი-1 #14-ისა და ფ.#56-ის შორის კავშირი;

კომპანიის ფილიალები

კომპანია საქართველოში წარმოდგენილია ხუთი რეგიონული ფილიალით და 60 მომსახურების ცენტრით. კომპანიის თანამშრომლების რაოდენობა 5,192-ია. აქედან 3,528 დასაქმებულია ფილიალებში, რომლებსაც უძღვებიან რეგიონული დირექტორები. 1,471 თანამშრომელი დასაქმებულია მაღალი ძაბვის დეპარტამენტში, 193 კი სათაო ოფისში.

1. ქვემო-ქართლის ფილიალი – ოფისი მდებარეობს რუსთავეში
თანამშრომლების რაოდენობა: 425
2. მცხეთა-მთიანეთის ფილიალი – ოფისი მდებარეობს მცხეთაში
თანამშრომლების რაოდენობა: 303
3. სამხრეთ საქართველოს ფილიალი – ოფისი მდებარეობს ხაშურში
თანამშრომლების რაოდენობა: 587
4. დასავლეთ საქართველოს ცენტრალური ფილიალი – ოფისი მდებარეობს ქუთაისში
თანამშრომლების რაოდენობა: 767
5. დასავლეთ საქართველოს რეგიონული ფილიალი – ოფისი მდებარეობს ბათუმში
თანამშრომლების რაოდენობა: 947
6. კახეთის ფილიალი – ოფისი მდებარეობს თელავში
თანამშრომლების რაოდენობა: 499
7. მაღალი ძაბვის დეპარტამენტი - ოფისები და ქვესადგურები მდებარეობს საქართველოს სხვადასხვა რეგიონში
თანამშრომლების რაოდენობა: 1,471
8. სათაო ოფისი – მდებარეობს თბილისში
თანამშრომლების რაოდენობა: 193

კვლევა-განვითარება

2023 და 2022 წლებში კომპანიის კვლევა-განვითარებასთან დაკავშირებით ინოვაციური პროექტები არ დაფიქსირებულა.

კომპანიის ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები

არაფინანსური მაჩვენებლები

მომხმარებელთა მომსახურების ხარისხის გაუმჯობესება

კომპანიას გააჩნია მომხმარებელთან ურთიერთობის სხვადასხვა არხები, აბონენტს შეუძლია დაუკავშირდეს სატელეფონო მომსახურების ცენტრის (24/7-ზე), ელექტრონული ფოსტის, ვებ გვერდის, სოციალური გვერდის და USSD კოდის მეშვეობით. 2023 წლიდან დაემატა ინტერაქტიული ვებ ჩატი, რომლის გამოყენებითაც მომხმარებელს შეუძლია დისტანციურად მიიღოს თითქმის ყველა ის სერვისი, რასაც მიიღებს კომპანიის მომსახურების ცენტრში. ასევე გაუმჯობესდა და გამარტივდა ვებ გვერდიდან (მომხმარებლის კაბინეტი) განცხადებების შევსების პროცედურები და ნახევრადავტომატური გახდა შესავსები განაცხადის ფორმები. შევსებული მომართვა პირდაპირ ისახება კომპანიის დოკუმენტბრუნვის პროგრამაში და ელექტრონულადვე მისდის პირდაპირ შემსრულებელს, რაც ამცირებს მომსახურების დროს.

2023 წელს აბონენტებთან ურთიერთობის დეპარტამენტის ყველა თანამშრომელს ჩაუტარდა ტრენინგები მომსახურების ხარისხის გასაუმჯობესებლად, სექტორში არსებულ საკანონმდებლო რეგულაციებში, ასევე წერითი კომუნიკაციის გასაუმჯობესებლად. გადაიხდა და განახლდა მომსახურების პროცედურები და გაიდლაინები. ჩატარდა მომხმარებელთა კმაყოფილების კვლევა, რომლის ფარგლებშიც სატელეფონო გზით გამოიკითხა კომპანიის 5,000 - მდე მომხმარებელი.

არაფინანსური მაჩვენებლები (გაგრძელება)

ორგანიზაციის ეფექტიანობა

2021 წელს კომპანიამ დაიწყო Digsilent Power Factory პროგრამის დანერგვა ყველა ტექნიკური მიმართულების დეპარტამენტში და წარმატებით განახორციელა ქსელის ანალიზი და მოდელირება. Digsilent Power Factory - წარმოადგენს ქსელის მოდელირების ერთ-ერთ წამყვან პროგრამას მთელ მსოფლიოში. განახლებადი ენერგიის წყაროები იწვევს ქსელში ჰარონიკული დამახინჯების გავრცელებას. ქსელის საიმედო და მდგრადი მუშაობის შენარჩუნების მიზნით, კომპანია Digsilent Power Factory-ის საშუალებით განაცხადის მიღებისთანავე, წინასწარ ანგარიშობს მათ გავლენას ელექტრომომარაგების ხარისხზე. გარდა ამისა, აღნიშნული პროგრამის დახმარებით ქსელზე არასიმეტრიული და სპეციფიური მომხმარებლის მიერთების დაგეგმვისას კომპანია წინასწარ ანგარიშობს, ქსელზე მოსალოდნელ ნეგატიურ უკუგავლენას. 6-10 კვ ქსელში ენერგიის დანაკარგის შემცირების მიზნით, კომპანიამ Digsilent Power Factory-ს ანგარიშებზე დაყრდნობით შეიმუშავა და განახორციელა საპილოტე პროექტი, რომლის საშუალებითაც 6 კვ საფიდერო ეგზ-ებზე დანაკარგი შემცირდა 11%-ით (18%-დან 16%-მდე). 2023 წლის განმავლობაში პროგრამა Digsilent power factory-ში მოხდა 26 გენერაციის ობიექტზე საპროგნოზო დანაკარგების ანგარიში. ასევე, პროგრამის საშუალებით შესწავლილი იქნა ქსელში ძაბვის ვარდნა/გადატვირთვა და გაიცა შესაბამისი რეკომენდაციები. ამასთან, 5 წლიანი განვითარების გეგმის შემუშავების დროს Digsilent Power Factory-ს საშუალებით ვანგარიშობთ SAIDI/SAIFI-ს კოეფიციენტებს და ელექტროენერგიის დანაკარგებს, რათა შევადგინოთ დაგეგმილი პროექტების დადებითი ან უარყოფითი გავლენა მომხმარებლების ელ. მომარაგებაზე.

საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის 2020 წლის 8 ოქტომბრის #65/1 გადაწყვეტილების შესაბამისად, კომპანიაში მიმდინარეობს ელ. ქსელის აზომვა და ელექტრონული რუკების მომზადება. 2023 წელს კომპანიის სხვადასხვა სამსახურების ჩართულობით მომზადდა 12,777 კილომეტრი 10-6-0,4 კვ ქსელის ელექტრონული რუკა.

კომპანიის სადისპეტჩერო დეპარტამენტის ძირითად ამოცანას წარმოადგენს ენერგეტიკული სისტემის ყველა რგოლის ეკონომიური, საიმედო და გამართული მუშაობა. 2023 წელს ოპერატიულ-დისპეტჩერული მართვის სრულყოფის მიზნით ჩატარდა სწავლებები, ვარჯიშები და გამოცდები ისეთ საკითხებში როგორცაა: ელექტრო სადგურებისა და ქსელების ელექტრო-ტექნიკური დანადგარების მართვა, ოპერატიულ-დისპეტჩერული მართვა, ავარიის თავიდან აცილება, ლოკალიზაცია, ლიკვიდაცია და ნორმალური მუშაობის რეჟიმის აღდგენა და გადართვების წარმოება.

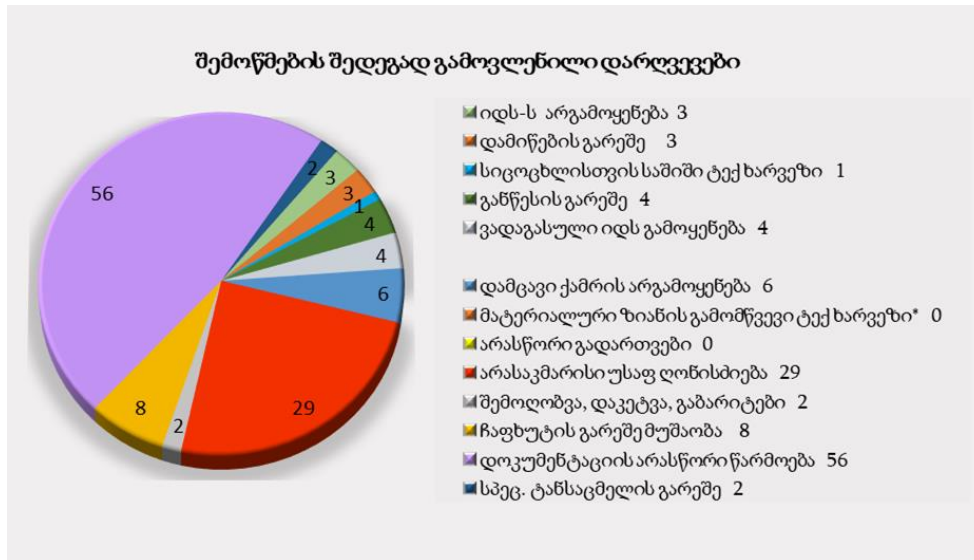
2023 წელს 34 ქვესადგურის მართვა ხორციელდებოდა თანამედროვე SCADA-სისტემის მოწყობილობის საშუალებით. მისი დახმარებით ოპერატიულ-დისპეტჩერული მანიპულაციების შესაძლებლობები მნიშვნელოვნად გაზრდილია. 2023 წელს SCADA სისტემის ადმინისტრირების მიზნით კომპანიაში ჩატარდა რიგი სამუშაოები. ქვესადგურებში „ხაიში“, „გოდერძი-2“, „ჭაბურღილი“, „ბათუმი-2“, „ბორჯომი-1“, „დუშეთი“, „პატარა რუსთავი“ განხორციელდა SCADA სისტემის ინსტალაცია, გაწყობითი სამუშაოები და ტესტირება-გამუშავება; 34 ქვესადგურში, სადაც დანერგილია SCADA სისტემა, ჩატარდა გვერდითი პროფილაქტიკური სამუშაოები; SCADA-ს სახაზავ პროგრამაში შეიქმნა აპლიკაცია (ცხრილი), სადაც ცოცხალ რეჟიმში ჩანს SCADA-ს ქვესადგურებში არსებული ძაბვისა და სიმძლავრის მაჩვენებლები, რაც აისახება ცენტრალური სადისპეტჩერო სამსახურის მართვის ფარზე. აჭარის სადისპეტჩერო სამსახურის მართვის ფარზე მოწყობილ SCADA სისტემაზე, საიდანაც იმართება და ინფორმაცია მოდის აჭარის ქვესადგურებიდან, მუდმივად ხორციელდება მონიტორინგი; 2023 წელს განყოფილებაში, დეპარტამენტების მოთხოვნის შესაბამისად, მასალა-მოწყობილობებზე შეიქმნა 58 სტანდარტი და სპეციფიკაცია (ISO, IEC/CEV, CENELEC საერთაშორისო სტანდარტების დაცვით);

კომპანიაში მნიშვნელოვანი ყურადღება ეთმობა შრომის უსაფრთხოების სტანდარტების დაცვას. აღნიშნული მიზნით სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“-ში ფუნქციონირებს 12 ელექტროტექნიკური პერსონალის პრაქტიკული და თეორიული სწავლების ცენტრი (სასწავლო პოლიგონები). პოლიგონები განთავსებულია თელავში, რუსთავში, მარნეულში, მცხეთაში, დუშეთში, ხაშურში, საჩხერეში, ახალციხეში, ამბროლაურში, ქუთაისში, სენაკსა და ბათუმში.

2023 წლის განმავლობაში ჩატარდა სწავლებები და ტრენინგები შრომის უსაფრთხოების წესებთან დაკავშირებით ისეთ თემებზე, როგორებიცაა: საფრთხეების იდენტიფიცირება და რისკების შეფასება, მომხდარი უბედური შემთხვევების ანალიზი, უსაფრთხოების ტექნიკის წესები, პირველადი დახმარების გაწევა, საგანგებო მართვის გეგმა და ა.შ. ასევე, 2023 წლის განმავლობაში მთელი საქართველოს მასშტაბით ჩატარდა 2,970 შემოწმება, რომლის შედეგებიც მოცემულია ცხრილი #3-ში.

არაფინანსური მაჩვენებლები (გაგრძელება)

ცხრილი #3



SAIDI და SAIFI არის ელექტრომომარაგების საიმედოობის ხარისხობრივი მაჩვენებლები.

- ენერგიის წყვეტის საშუალო ხანგრძლივობის ინდექსი (SAIDI) – SAIDI არის ერთ მომხმარებელზე ელექტროენერგიის გამორთვების საშუალო ხანგრძლივობა, SAIDI წუთი/მომხმარებელი.
- სისტემის გათიშვის საშუალო სიხშირის ინდექსი (SAIFI) – SAIFI არის ერთ მომხმარებელზე ელექტრომომარაგების გამორთვების საშუალო რაოდენობა – SAIFI გამორთვები/მომხმარებელი.

სემეკის 2016 წლის 26 აგვისტოს N16 დადგენილებით, კომპანიები ვალდებული არიან, დაიცვან ხარისხობრივი კოეფიციენტების საიმედოობა, ხოლო, დაბალი მაჩვენებლების შემთხვევაში, გააუმჯობესონ ისინი.

2023 წლისა და 2022 წლის ფაქტობრივი SAIDI და SAIFI წარმოდგენილია ქვემოთ, №5 ცხრილში:

ცხრილი № 4

კომპანია/წელი		2023		2022	
		SAIDI	SAIFI	SAIDI	SAIFI
სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“	დაუგეგმავი გამორთვები	1,245	18.8	1,242	16.8

კომპანია აგრძელებს SAIDI-ს და SAIFI-ს გაუმჯობესებას წინა წლებთან შედარებით, თუმცა 2023 წელს აღნიშნული მაჩვენებლის გაუარესება გამოიწვია არაგეგმიური ფაქტორით გამორთვების რაოდენობის ზრდამ.

ქვემოთ მოცემულია ელექტრომომარაგების შეწყვეტის მთავარი მიზეზები:

- ავარიული შეფერხებები (საკაერო ხაზები – მთლიანი ქსელის 95%-ზე მეტი);
- ავარიული გათიშვები, მომხმარებლის ქსელის გამო.

არაფინანსური მაჩვენებლები (გაგრძელება)

გადამცემი ხაზების სიგრძე

2023 წლის მონაცემებით, ინფორმაცია კაბელისა და საჰაერო გადამცემი ხაზების სიგრძის შესახებ წარმოდგენილია ქვემოთ, №6 ცხრილში:

ცხრილი № 5

ქსელის სიგრძე	კმ	52,955.48
110/35 კვ	კმ	4,344.52
10/6 კვ	კმ	16,099.01
0.4 კვ	კმ	32,511.95
საჰაერო ხაზები	%	94.75
მიწისქვეშა კაბელები	%	5.25

ელექტროენერგიის განაწილება და დანაკარგები

კომპანია ახორციელებს ელექტროენერგიის განაწილებას 110/35, 10/6 და 0.4 ძაბვის საფეხურზე. განაწილება ხორციელდება როგორც პირდაპირ მომხმარებლებზე, ისე მიმწოდებლებზეც.

კომპანიის ინვესტიციებმა ქსელის გამრიცხველიანებაში ხელი შეუწყო ქსელის დანაკარგების შემცირებას და ფულადი სახსრების შეგროვების გაზრდას. 2007 წლიდან, როდესაც კომპანიამ დაიწყო ქსელის ოპერირება და 2021 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის, ქსელის დანაკარგები შემცირდა 14.8%-დან 10.2%-მდე. 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ქსელის დანაკარგებმა შეადგინა 10.4%.

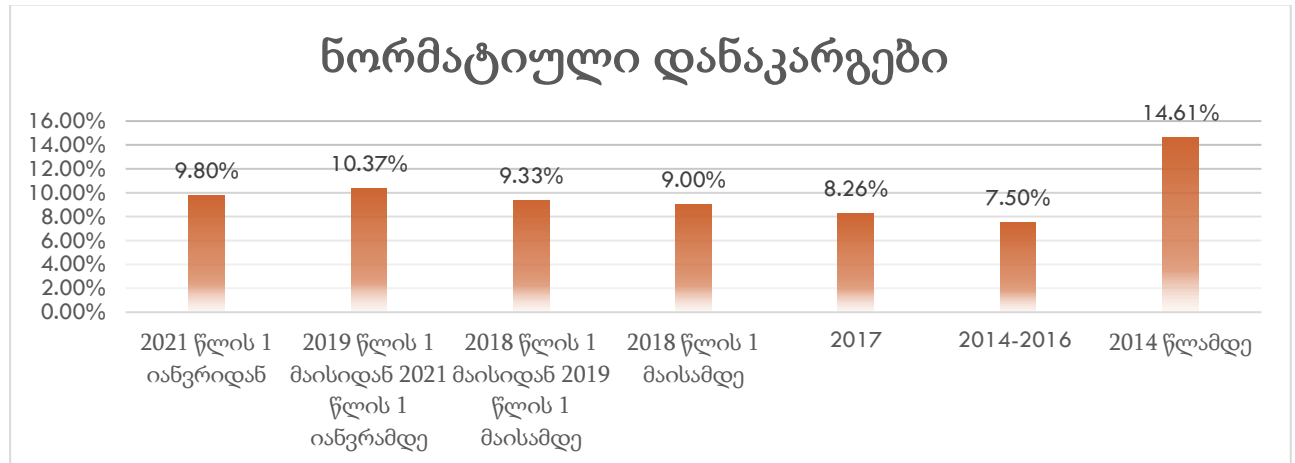
ფაქტობრივი მოცულობა წარმოდგენილია ცხრილით #6:

პერიოდი		2021	2022	2023
მიღებული კვტ.სთ	მლნ. კვტსთ	4,674	5,700	5,555
დარიცხული კვტ.სთ	მლნ. კვტსთ	3,869	3,818	3,864
გატარებული კვტ.სთ	მლნ. კვტსთ	804	1,312	1,115
კარგვა კვტ.სთ	მლნ. კვტსთ	531	570	576
კარგვა %	%	10.20%	10.00%	10.40%

გადაცემის და განაწილების ქსელში ელექტროენერგიის დანაკარგების დარეგულირება სემეკის ერთ-ერთი უმნიშვნელოვანესი ფუნქციაა, რასაც ტარიფის განსაზღვრის პროცესში დანაკარგების ჩართვა მოწმობს. სემეკის 2006 წლის №17 დადგენილება - „საქართველოს ენერგოსისტემის ელექტრულ ქსელებში ელექტროენერგიის ნორმატიული დანაკარგების დამტკიცების შესახებ“ უდიდეს როლს ასრულებს ქსელის ინფრასტრუქტურის გაუმჯობესებასა და დანაკარგების შემცირებაში. კომპანიის ნორმატიული დანაკარგები წარმოდგენილია ქვემოთ, №7 ცხრილში. 2021 წლის 1 იანვრიდან ნორმატიული დანაკარგი შეადგენს 9.8%-ს. აღნიშნული მოქმედი 2023 წელსაც. 2021 წელს კომპანიის დანაკარგები გაიზარდა, ძირითადად, მსხვილი აბონენტების ლიბერალიზაციის გამო.

არაფინანსური მაჩვენებლები (გაგრძელება)

ცხრილი № 7



მიკროსიმძლავრის ელექტროსადგური წარმოადგენს მომხმარებლის ან მომხმარებელთა ჯგუფის მფლობელობაში (მათ შორის, საკუთრების, იჯარის, ლიზინგის ან სხვა ფორმით) არსებული განახლებადი ენერგიის წყაროს, რომელიც უკავშირდება ელექტროენერგიის გამანაწილებელ ქსელს, მომხმარებლის შიდა ქსელთან ან უშუალოდ გამანაწილებელ ქსელთან დაერთვით. მიკროსიმძლავრის ელექტროსადგურის დადგმული სიმძლავრე არ აღემატება 500 კილოვატს. აღნიშნული მომხმარებლების მიერ ხდება საკუთარი მოხმარების დაკმაყოფილება მიკროსიმძლავრის განახლებადი ენერგიის წყაროების საშუალებით, რაც საერთაშორისო დონეზე სხვადასხვა წამახალისებელი პოლიტიკით არის მხარდაჭერილი. კომისიის მიერ 2020 წლის 13 აგვისტოს №47 დადგენილებით დამტკიცებული „ელექტროენერგიის საცალო ბაზრის წესების“ მიხედვით, რომელიც ძალაში შევიდა 2021 წლის პირველ ივლისს, მიკროსიმძლავრის ელექტროსადგურის მიერ წარმოებულ და გამანაწილებელ ქსელში მიწოდებულ ჭარბ ელექტროენერგიას შეისყიდის ის უნივერსალური მომსახურების მიმწოდებელი, რომელიც საქმიანობას ახორციელებს შესაბამის არეალში.

2023 წლის ბოლოს კომპანიის გამანაწილებელ ქსელზე მიერთებულია 909 მიკროსიმძლავრის ელექტროსადგური, ჯამური სიმძლავრით - 49,245 კვტ.

მიწის სისტემური რეგისტრაციის პროექტი

საქართველოს იუსტიციის მინისტრის 2021 წლის 31 დეკემბრის №798 ბრძანებით სისტემური რეგისტრაციის არეალად განისაზღვრა საქართველოს ტერიტორიის 1.2 მილიონი ჰექტარი და ამ წესით უფლებათა რეგისტრაცია 2022-2024 წლების განმავლობაში გათვალისწინებულია საქართველოს 59 მუნიციპალიტეტში (გარდა ოკუპირებული ტერიტორიისა და თვითმმართველი ქალაქებისა: თბილისი, ბათუმი, ქუთაისი, რუსთავი, ფოთი). კომპანია მონაწილეობს მიწის სისტემური რეგისტრაციის პროექტში.

ფინანსური მაჩვენებლები

კომპანიის ხელმძღვანელობის აზრით EBITDA-ს (შემოსავალი პროცენტის, მოგების გადასახადის, ცვეთის და ამორტიზაციის დარიცხვამდე) მარჯა და წმინდა მოგების მარჯა კომპანიის ფინანსური შედეგების შესაფასებლად რელევანტური მაჩვენებელია.

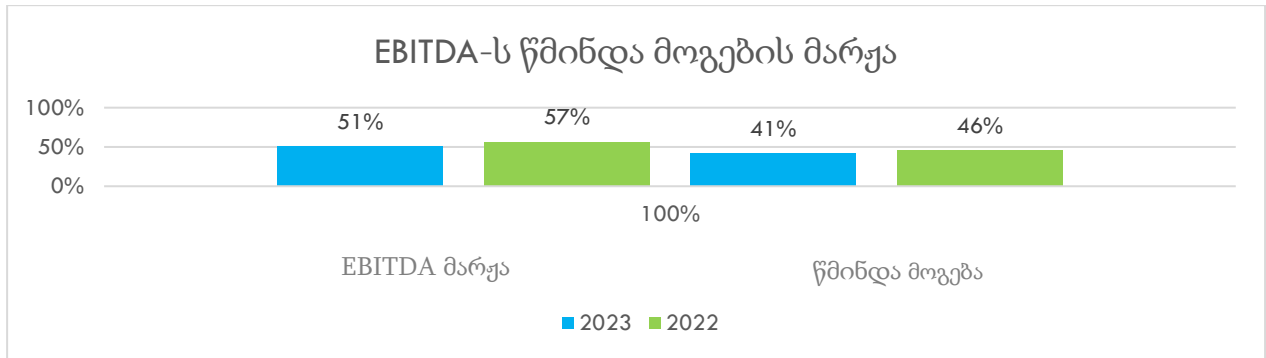
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, EBITDA-ს მარჯა და წმინდა მოგების მარჯა წინა წელთან შედარებით, შესაბამისად, 6%-ით და 5%-ით შემცირდა, რაც ძირითადად გამოწვეულია საგადასახადო ხარჯის ზრდით, რაც უკავშირდება გაცემული სესხების ზრდას (ცხრილი N8).

EBITDA-ს მარჯით ფასდება, რა პროცენტული წილი უკავია კომპანიის საოპერაციო მოგებას მთლიან შემოსავალში. იგი უდრის პროცენტის, მოგების გადასახადის, ცვეთის და ამორტიზაციის დარიცხვამდე შემოსავლის (EBITDA) შეფარდებას მთლიან შემოსავალთან.

წმინდა მოგების მარჯა - არის შემოსავლის ის პროცენტი, რომელიც რჩება კომპანიის მთლიანი შემოსავლიდან ყველა საოპერაციო ხარჯის, პროცენტის, გადასახადის, ცვეთისა და ამორტიზაციის ხარჯის გამოკვეთის შემდეგ.

ფინანსური მაჩვენებლები (გაგრძელება)

ცხრილი № 8



დამატებითი განმარტებები ფინანსურ ანგარიშგებაში წარმოდგენილ მონაცემებზე

კომპანია შემოსავალს იღებს სხვადასხვა საქმიანობიდან, როგორცაა განაწილება მიმწოდებლებზე და მესამე პირებზე და ახალი მომხმარებლების მიერთება განაწილებულ ქსელზე.

2023 წლის განმავლობაში განაწილებული მოცულობაა 4,979 გგვტ/სთ. ელექტროენერგიის განაწილებიდან მიღებული შემოსავალი 453,151 ათას ლარს, ხოლო ქსელთან მიერთების მომსახურებიდან მიღებული შემოსავალი 53,059 ათას ლარს გაუტოლდა.

დამატებითი ინფორმაცია კომპანიის შესახებ

მდგრადი განვითარების პოლიტიკა

კომპანიის დედა კომპანიას ENERGO-PRO A.S.-ს და ყველა მის შვილობილ კომპანიას შემოაქვს „მდგრადობის პოლიტიკა“. ENERGO-PRO A.S.-ს ჯგუფი მოწოდებულია მდგრადი განვითარებისა და მისი ინვესტიციების გავლენის სფეროებში მცხოვრები საზოგადოების კეთილდღეობისა და დაცვისკენ. კომპანია აღიარებს, რომ ის პოლიტიკა და პრაქტიკა, რომელსაც დღეს ვიღებთ, აყალიბებს არა მხოლოდ ჩვენს ცხოვრებას, არამედ მომავალ თაობებს. ამიტომ, მიაჩნია, რომ აუცილებელია მდგრადობის საკითხების ინტეგრირება მის ყოველდღიურ ოპერაციებში. ENERGO-PRO A.S.-ს მიერ დამტკიცებული პოლიტიკების მიზანია აღწეროს კომპანიის მდგრადობის ვალდებულებები. იგი აღწერს ლიდერობას, გარემოს და ბიომრავალფეროვნებას, თემებს, მმართველობას და ადამიანური რესურსების ვალდებულებებს.

გარემოს დაცვა

კომპანია კარგად აცნობიერებს თავის სოციალურ და გარემოსდაცვით პასუხისმგებლობას. კომპანიას მტკიცედ აქვს გადაწყვეტილი, ხელი შეუწყოს არსებული რესურსების სამართლიან მოხმარებას, რაც ზიანს არ მიაყენებს გარემოს.

ჩვენი პროექტები ელექტროენერგიის განაწილებაში სრულად აკმაყოფილებს გარემოსდაცვით მოთხოვნებს. კომპანია ცდილობს აღმოფხვრას და თავიდან აიცილოს გარემოზე ზემოქმედების უარყოფითი შედეგები.

დამატებითი ინფორმაცია კომპანიის შესახებ (გაგრძელება)

2023 წლის განმავლობაში კომპანიამ განახორციელა რამდენიმე მნიშვნელოვანი პროექტი, როგორიცაა:

- ▶ გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების პირობების შესრულება;
- ▶ მუშაობა საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროსთან და გარემოს ეროვნულ სააგენტოსთან გარემოსდაცვითი რეგულაციების შესრულებაზე;
- ▶ მომზადდა 35 კვ ელექტროგადამცემი ხაზის "ლენტეხი-ჩოლურის" პროექტის რეკონსტრუქციის სკოპინგის დოკუმენტი;
- ▶ მომზადდა 35 კვ ელექტროგადამცემი ხაზის „ლენტეხ-ჩოლურის“ პროექტის რეკონსტრუქციის გარემოს ზემოქმედების ნებართვის (გზშ) დოკუმენტი;
- ▶ „ოზურგეთი-220 კვ“ ქვესადგურის სკოპინგის დოკუმენტში 110 კვ მაღალი ძაბვის გადამცემი ხაზის „ჩაქვი“-„ანასელი“ „შესვლა-გასვლა“ მოწყობა;
- ▶ 110 კვ მაღალი ძაბვის გადამცემი ხაზის „ჩაქვი“-„ანასელი“ „შესვლა-გასვლა“-ს მოწყობა „ოზურგეთი-220 კვ“ ქვესადგურის გზშ დოკუმენტის მომზადება.
- ▶ სახიფათო (თხევადი) ნარჩენების გატანა დასავლეთ-ცენტრალური რეგიონის მომსახურების საამქროდან და შიდა ქართლის რეგიონული მომსახურების პუნქტიდან;
- ▶ კომპანიის გასული წლის ნარჩენების ანგარიშისგების მომზადება და სამინისტროში წარდგენა;
- ▶ სამინისტროს წარმომადგენლებთან მუშაობა ახალ კანონზე და ახალ რეგულაციებზე პოლიქლორირებულ ბიფენილებთან (პქბ) დაკავშირებით;
- ▶ პქბ-ების ინვენტარიზაციაზე მუშაობა;
- ▶ ტრანსფორმატორის ზეთების ტესტირება პოლიქლორირებული ბიფენილების შემცველობაზე.
- ▶ ენერგო-პრო ჯგუფთან და ESG კომიტეტთან მუშაობა სხვადასხვა საკითხებსა და დოკუმენტებზე; მათ მიერ მოთხოვნილი დოკუმენტაციის შეგროვება და გაგზავნა;
- ▶ მუშაობა Energo-Pro Group-თან და South Pole, Deloitte, ERM და Sustainalytics-თან სხვადასხვა ანგარიშებზე, როგორიცაა: ESG რეიტინგის ანგარიში, სათბურის გაზების ინვენტარიზაცია, კლიმატის ცვლილების სამუშაოები და დეკარბონიზაციის გეგმა;
- ▶ შეხვედრები საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროსა და გარემოს ეროვნული სააგენტოს სპეციალისტებთან, გარემოსდაცვითი ზედამხედველობის სახელმწიფო საქვეუწყებო დეპარტამენტთან, აგრეთვე სხვა ექსპერტებთან სხვადასხვა გარემოსდაცვით საკითხებში EPG-სთვის;
- ▶ ბიომრავალფეროვნებისა და გეოლოგიური კვლევების მომზადება ახალი სკრინინგისა და გზშ დოკუმენტებისთვის.

კომპანიის პოლიტიკის ყველაზე მნიშვნელოვანი საყრდენი მისი თანამშრომლებია. ამიტომ პრიორიტეტი ენიჭება ადამიანური რესურსების ჯეროვან მართვას და საწარმოში საკადრო პოლიტიკის ეფექტურად განხორციელებას. დღესდღეობით კომპანიაში დასაქმებულია 5,192 ადამიანი. თანამშრომელთა მოტივირება, მათი ტრენინგი-განვითარება, სათანადო პირობების შექმნა, დისციპლინისა და სამუშაოსადმი თავდადების შემუშავება განმსაზღვრელი და აუცილებელი ფაქტორია იმისათვის, რომ საწარმომ დასახულ მიზნებს მიაღწიოს.

კომპანია აქტიურად მონაწილეობს სოციალურ ცხოვრებაში და ახორციელებს შემდეგ სოციალურ პროექტებს.

მათ შორისაა:

- ▶ **ენერგოსექტორის პოპულარიზაცია ახალგაზრდებს შორის** – სამიზნე ჯგუფებია მოსწავლეები და პროფესიული სასწავლებლების სტუდენტები. პროექტის მიზანია მათი დაინტერესება ამ სფეროთი თეორიული და პრაქტიკული მეცადინეობების მეშვეობით და ასევე თბოელექტროსადგურების მონახულებითა და პრეზენტაციების წარმოდგენით.

დამატებითი ინფორმაცია კომპანიის შესახებ (გაგრძელება)

- ▶ **კვალიფიკაციის ასამაღლებელი შიდა და გარე ტრენინგები** – თანამშრომელთა პროფესიული განვითარებისთვის კომპანიას შექმნილი აქვს სპეციალური სასწავლო-საველე ზონები, სადაც ტარდება თეორიული და პრაქტიკული ტრენინგები შრომის უსაფრთხოების შესახებ. ასევე ტარდება სხვა შიდა და გარე ტრენინგები, რომლებიც თანამშრომელთა კვალიფიკაციის ამაღლებას ემსახურება. პროფესიულ კოლეჯ მერმისთან ერთად შემუშავდა პროგრამა ელექტროუსაფრთხოება და ელექტროტექნიკის საფუძვლები. ამ პროგრამის ხანრძლივობაა 90 საათი, ფორმატი დისტანციური, ლექციები ჩაატარეს როგორც კოლეჯის წარმომადგენლებმა, ასევე ჩვენი კომპანიის შიდა ტრენინგებმა. ლექციების დასრულების შემდგომ კოლეჯის ტერიტორიაზე ჩატარდა ტესტირება, რის საფუძველზეც აღნიშნული პროგრამის მონაწილეებმა მიიღეს დიპლომი.
- ▶ **სტაჟირება სტუდენტებისთვის** – კომპანია ახორციელებს ინოვაციურ პროექტს, რომლის ერთ-ერთი ასპექტი ითვალისწინებს მემორანდუმს 18 უმაღლეს და პროფესიულ სასწავლებელთან. ამ სასწავლებლების წარმატებული სტუდენტები იღებენ სტიპენდიებს და სტაჟირებას გადიან კომპანიაში შემდგომი დასაქმების პერსპექტივით. აღსანიშნავია, რომ მიმდინარე წელს კომპანიას ჰყავს 3 სტიპენდიანტი ახალგაზრდა გოგონა, რომლებიც დაინტერესდნენ ენერგეტიკის მიმართულებით. ამასთან, საზაფხულო დასაქმების პროგრამის ფარგლებში, ენერგოსექტორით დაინტერესებულ სტუდენტებს საშუალება ეძლევათ, მიიღონ ანაზღაურებადი სტაჟირება. ისინი, ვინც სტაჟირებას წარმატებით გაივლიან, კომპანიაში აგრძელებენ მუშაობას. 2021 წელს ქუთაისში გაიხსნა EPG კლასი. აკაკი წერეთლის სახელობის სახელმწიფო ინსტიტუტში დაარსდა კომპანიის სახელობითი აუდიტორია, რომელიც აღიჭურვა თანამედროვე სწავლებისთვის საჭირო ინვენტარით.
- ▶ **ჩეხურ ქართული საგანმანათლებლო პროექტი** - ჩეხურ - ქართული სამეცნიერო პროგრამის ფარგლებში კომპანია თანამშრომლობს ქართულ და ჩეხურ უნივერსიტეტებთან. საგრანტო პროექტის ფარგლებში ჰიდროენერგეტიკული მიმართულებით კონფერენციაზე განხორციელდა კომპანიის და უნივერსიტეტების ერთობლივი ნაშრომის წარდგენა, სტუდენტებისთვის ვორკშოპების ჩატარება, აკ. წერეთლის უნივერსიტეტის სტუდენტებისთვის სტიპენდიების შეთავაზება ჩეხეთის მხარის მიერ. 2022 წლის განმავლობაში მოცემული პროექტის ფარგლებში პრადისა და ქუთაისის უნივერსიტეტში ჩატარდა ვორკშოპები თემაზე - პროფესიული შესაძლებლობების გაძლიერება ჰიდროენერგეტიკაში. აკ. წერეთლის უნივერსიტეტის სტუდენტები იმყოფებოდნენ სასწავლო ვიზიტით პრადაში, კომპანია ამ პროექტის პარტნიორი და თანადამფინანსებელია.
- ▶ **თანამშრომელთა მოტივირება** – კომპანია თითოეულ თანამშრომელს უფინანსებს ჯანმრთელობის, სიცოცხლისა და უზედური შემთხვევებისგან დაზღვევას. თანამშრომელთა შეფასება და წახალისება მუდმივად ხდება ფულადი და არაფულადი კომპენსაციით.
- ▶ **სამუშაო გარემო** – კომპანიის ხელმძღვანელობა ზრუნავს თანამშრომლებისთვის ოპტიმალური სამუშაო გარემოს შექმნასა და მათ პროფესიულ განვითარებაზე. ითვალისწინებს რა ადამიანური რესურსების მართვის თანამედროვე მეთოდებსა და სტანდარტებს, კომპანია საკადრო პოლიტიკას ახორციელებს შრომითი რეგულაციების მიხედვით, რომლებითაც განისაზღვრება შრომითი ურთიერთობის დარეგულირება, კადრების შერჩევა, თანამშრომელთა განვითარება, შრომის ანაზღაურება და წახალისება, თანამშრომელთა დაცვა-უსაფრთხოება და ადამიანური რესურსების მართვასთან დაკავშირებული სხვა საკითხები.
- ▶ **სამუშაოს მიღმა** – კომპანია დროდადრო აწყობს სხვადასხვა კულტურულ და სპორტულ ღონისძიებას და შეხვედრებს სამუშაო გარემოს გასაუმჯობესებლად და კორპორატიული კულტურის განსავითარებლად. ასეთი მიდგომით ჩვენ ვწერგავთ გუნდურ სულისკვეთებას და ვქმნით გარემოს, სადაც თანამშრომლები ერთმანეთს ეხმარებიან და ნდობას უცხადებენ.
- ▶ **კარიერული განვითარება** – კომპანია ახალი თანამშრომლების ასაყვანად ეყრდნობა თანამედროვე პროცედურებს, რაც მოიცავს კანდიდატების ძებნას, შეფასებას, შერჩევას და ვაკანტურ თანამდებობაზე დანიშვნას. ვაკანტური თანამდებობებისთვის ჯერ შიდა კანდიდატები განიხილებიან. შიდა კანდიდატების არარსებობის შემთხვევაში, ახალი თანამშრომელი გარე კანდიდატებიდან შეირჩევა. კანდიდატის საბოლოო შეფასება ხდება ვაკანსიის მოთხოვნებიდან გამომდინარე, რომლებიც შეეხება განათლებას, სამუშაო გამოცდილებას და პროფესიულ ცოდნას, ბიზნესუნარებს და თვისებებს, ზოგად უნარებს და ტექნიკურ უნარებს. კომპანიის ხელმძღვანელობა გამოცდილი პროფესიონალების დახმარებით ახორციელებს ახალბედა თანამშრომლებს დატრენინგებას და განვითარებას.

დამატებითი ინფორმაცია კომპანიის შესახებ (გაგრძელება)

კომპანიის საკადრო პოლიტიკის ერთ-ერთი პრიორიტეტია ახალგაზრდა თაობის ცოდნის გაღრმავება, რასაც კომპანია ახორციელებს თავისივე – მაღალკვალიფიციური და გამოცდილი თანამშრომლების მხარდაჭერით.

ეს მიმართულებები კომპანიის ბიზნესსტრატეგიისა და კულტურის განუყოფელი ნაწილია. ისინი დღემდე წარმატებით და ეფექტურად მუშაობს, რაც მომავალში მათი გაგრძელების და განვითარების საწინდარია.

ძირითადი რისკები და განუსაზღვრელობები

ფინანსური რისკის მართვა

რისკის მართვის ფუნქციას კომპანიაში ეკისრება ფინანსური, საოპერაციო და იურიდიული რისკების მართვა. ფინანსური რისკი მოიცავს საბაზრო (მათ შორის სავალუტო და საპროცენტო განაკვეთის რისკსა და სხვა საფასო რისკს), საკრედიტო და ლიკვიდურობის რისკებს. ფინანსური რისკის მართვის ფუნქციის ძირითადი ამოცანებია რისკის ლიმიტების დადგენა და შემდგომ უზრუნველყოფა იმისა, რომ დაუფარავი დავალიანება დადგენილ ლიმიტებს არ სცდებოდეს. საოპერაციო და იურიდიული რისკის მართვის ფუნქციების მიზანია შიდა პოლიტიკისა და პროცედურების სწორად ფუნქციონირების უზრუნველყოფა საოპერაციო და იურიდიული რისკების მინიმუმამდე დასაყვანად. დეტალური ინფორმაცია ფინანსური რისკების შესახებ წარმოდგენილია კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების „ფინანსური რისკების მართვის“ შენიშვნებში.

ბიზნესის რისკის მართვა

კომპანიის მთავარი საოპერაციო და იურიდიული რისკები უკავშირდება საქართველოს მარეგულირებელ გარემოს და ეკონომიკურ სიტუაციას. საქართველოს ენერგოსექტორში გაგრძელდა ფუნდამენტური ცვლილებები, რომელიც აღწერილია „ელექტროენერგიის ბაზრის სტრუქტურა საქართველოში“. ნებისმიერი ახალი რეგულაცია ან არსებული რეგულაციების ნებისმიერი ცვლილება, როგორცაა საქართველოს მთავრობის გადაწყვეტილება ევროკავშირთან უფრო მჭიდროდ მოახდინოს თავისი მარეგულირებელი ჩარჩოს დაახლოება, შეიძლება მოითხოვოს მნიშვნელოვანი ცვლილებები კომპანიის საქმიანობაში, მაგალითად მოახდინოს კომპანიის რესტრუქტურირება ან სხვაგვარად შეცვალოს თავისი ბიზნესი, შეიძლება ჰქონდეს არსებითი უარყოფითი ეფექტი, კომპანიის საქმიანობაზე, ოპერაციების შედეგებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე.

კომპანიაზე ასევე ვრცელდება ლიცენზირების ბევრი მოთხოვნა და მასზე შეიძლება არსებითი უარყოფითი გავლენა მოახდინოს ლიცენზიის დაკარგვამ ან სალიცენზიო მოთხოვნების შეუსრულებლობამ.

კომპანია ექვემდებარება მკაცრ რეგულირებას, განსაკუთრებით ელექტროენერგიის განაწილების ტარიფებთან დაკავშირებით. რეგულირებად ტარიფებში შესული ნებისმიერი ცვლილება შეიძლება უარყოფითად აისახოს კომპანიის საოპერაციო შედეგებზე და ფინანსურ მდგომარეობაზე.

ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში, კომპანიას აქვს რისკი იმისა, რომ ქვეყანაში ელექტროენერგიაზე მოთხოვნა შემცირდეს და შესაბამისად შემცირდეს განაწილებული ელექტროენერგიის მოცულება. კომპანიის ელექტროენერგიაზე მოთხოვნას, ძირითადად, განსაზღვრავს საქართველოში ეკონომიკური აქტივობის დონე. ეკონომიკის შეფერხება, როგორც წესი, იწვევს ელექტროენერგიის მოხმარების შემცირებას, ეს კი უარყოფითად მოქმედებს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობასა და საოპერაციო შედეგებზე. განაწილების ტარიფის გამოთვლის მეთოდოლოგია საჭიროებს დაშვებებს ელექტროენერგიის განაწილების მოცულობასთან დაკავშირებით. თუ ფაქტობრივი განაწილების მოცულობა დაშვებულზე ნაკლებია, ეს უარყოფითად აისახება კომპანიის ელექტროენერგიის განაწილებიდან მიღებულ ფულად ნაკადებზე, რადგან დაყოვნდება ანაზღაურების გადანაწილება.

ძირითადი რისკები და განუსაზღვრელობები (გაგრძელება)

კომპანიაზე ასევე მოქმედებს ეკონომიკური პირობების გაუარესების შედეგად საეჭვო დებიტორული დავალიანების დონეების ზრდა.

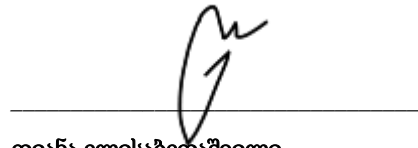
ძირითადი მმართველობითი ფუნქციები უზრუნველყოფს შიდა პოლიტიკისა და პროცედურების სწორად ფუნქციონირების უზრუნველყოფას, რათა ზემოაღნიშნული რისკფაქტორები მინიმუმამდე იქნეს დაყვანილი.

გამოსაცემად დამტკიცებული და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 14 ივნისს.



გიორგილ მამისაშვილი
დირექტორთა საბჭოს თავმჯდომარე

2024 წლის 14 ივნისი
თბილისი, საქართველო



დიანა ელისაშვილი
მთავარი ბუღალტერი

2024 წლის 14 ივნისი
თბილისი, საქართველო