შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“
ფინანსური ანგარიშგება და
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა
31 დეკემბერი 2023

სარჩევი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა_____ 1-3

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება _____ 4

სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება _____ 5

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება _____ 6

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება_____ 7

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები_____ 8-29

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „ეკოსერვის ჯგუფის“ მენეჯმენტს.

მოსაზრება

ჩავატარეთ შპს „ეკოსერვის ჯგუფის“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისაგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის ფინანსურ საქმიანობას და ფულის მოძრაობას ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად („ფასს სტანდარტები“).

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტს წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასსების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ - ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლები ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის საერთაშორისო კოდექსის და იმ ეთიკური მოთხოვნების შესაბამისად, რომლებიც ეხება ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტს; გარდა ამისა, შევასრულეთ ამ მოთხოვნებით და ბესსს-ის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტის მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია კომპანიის ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს ინფორმაციას, რომელიც შეტანილია 2023 წლის მმართველობის ანგარიშში, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებას და აუდიტორის დასკვნას.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე (სხვა ინფორმაციაზე).

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება.

ჩვენ შევასრულეთ გარკვეული პროცედურები, რაც საჭიროა მმართველობის ანგარიშის შესაბამისობის შესახებ დასკვნის შესადგენად, „საქართველოს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე–7 მუხლის მე–6 პუნქტთან დაკავშირებით და ანგარიში ამ საკითხთან დაკავშირებით გამოვეცით ცალკე წერილით, რომელიც თარიღდება 2024 წლის 9 ივლისი.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

კომპანიის ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასს სტანდარტების შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- ჩვენ ვსწავლობთ აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან

ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

კომპანიის აქციონერებს სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

9 ივლისი 2024

არესემ საქართველო

გარიგების პარტნიორი: ალი მურზა (SARAS-A-577214)

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“
ფინანსური ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
ქართულ ლარში

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენიშვნა	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	3	3,964,223	4,133,190
უფლება უზურფრუქტით მიღებულ ქონებაზე	4	4,435,676	5,460,175
არამატერიალური აქტივები		11,401	13,985
სულ გრძელვადიანი აქტივები		**8,411,300**	**9,607,350**
სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	5	2,422,996	2,131,894
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	6	-	170,655
ფული და ფულადი ექვივალენტები	7	7,214,018	5,585,670
სულ მოკლევადიანი აქტივები		**9,637,014**	**7,888,219**
სულ აქტივები		**18,048,314**	**17,495,569**
მფლობელთა კაპიტალი	9	17,213,411	17,213,411
დაგროვილი ზარალი		(12,842,474)	(11,843,041)
გადაფასების რეზერვი		1,724,216	1,724,216
კაპიტალი სხვა რეზერვებამდე		**6,095 ,153**	**7,094,586**
სხვა რეზერვი	9	4,433,229	5,457,728
სულ კაპიტალი		**10,528,382**	**12,552,314**
საგადასახადო ვალდებულება	14	15,430	13,445
გადავადებული შემოსავალი	8	7,214,018	4,599,602
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები		290,484	330,208
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		**7,519,932**	**4,943,255**
სულ ვალდებულებები		**7,519,932**	**4,943,255**
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		**18,048,314**	**17,495,569**

ფინანსური ანგარიშგება, მომზადებული 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2024 წლის 9 ივლისს.

დირექტორი	ვახტანგ ნოზაძე	_____
მთავარი ბუღალტერი	შალვა შოშიაშვილი	_____

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“
ფინანსური ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
ქართულ ლარში

სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ლარი	შენიშვნა	2023	2022
შემოსავალი	10	27,670,123	23,607,232
გამომუშავებული შემოსავლის თვითღირებულება	11	(27,801,350)	(22,368,796)
საერთო მოგება		**(131,227)**	**1,238,436**
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	12	(1,875,554)	(1,796,381)
წმინდა ფინანსური შემოსავალი	7	913,271	787,066
წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი		94,077	265,660
მოგება დაბეგვრამდე		**(999,433)**	**494,781**
მოგების გადასახადი	13	-	-
წმინდა მოგება		**(999,433)**	**494,781**
სხვა სრული შემოსავლი		-	-
სულ წლის სრული შემოსავალი		**(999,433)**	**494,781**

ფინანსური ანგარიშგება, მომზადებული 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2024 წლის 9 ივლის.

დირექტორი	ვახტანგ ნოზაძე	_____
მთავარი ბუღალტერი	შალვა შოშიაშვილი	_____

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ლარი	შენიშვნა	მფლობელთა კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	გადაფასების ნამეტი	სხვა რეზერვი	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრისთვის		**17,213,411**	**(12,337,822)**	**1,724,216**	**4,305,931**	**10,905,736**
წლის სრული შემოსავალი		-	494,781	-	-	494,781
სხვა რეზერვის ამორტიზაცია	4	-	-	-	(849,996)	(849,996)
სხვა რეზერვის შემცირება		-	-	-	(328,607)	(328,607)
სხვა რეზერვის ზრდა	4	-	-	-	2,330,400	2,330,400
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის		**17,213,411**	**(11,843,041)**	**1,724,216**	**5,457,728**	**12,552,314**
წლის სრული შემოსავალი		-	(999,433)	-	-	(999,433)
სხვა რეზერვის ამორტიზაცია	4	-	-	-	(1,024,499)	(1,024,499)
სხვა რეზერვის შემცირება				-		-
სხვა რეზერვის ზრდა	4	-	-	-		-
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის		**17,213,411**	**(12,842,474)**	**1,724,216**	**4,433,229**	**10,528,382**

ფინანსური ანგარიშგება, მომზადებული 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2024 წლის 9 ივლისს.

დირექტორი	ვახტანგ ნოზაძე	_____
მთავარი ბუღალტერი	შალვა შოშიაშვილი	_____

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“
ფინანსური ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
ქართულ ლარში

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ლარი	შენიშვნა	2023	2022
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:			
მოგება დაბეგვრამდე		(999,433)	494,781
კორექტირებები:			
ცვეთისა და ამორტიზაციის დანახარჯები	3	1,618,198	1,067,979
ძირითადი საშუალების ჩამოწერის ხარჯები	3	41	-
ძირითადი საშუალების გასვლა	3	-	75,017
საპროცენტო შემოსავალი	7	(913,271)	(787,066)
ცვლილებები საოპერაციო აქტივებსა და ვალდებულებებში:			-
მარაგების ზრდა		(516,693)	(558,832)
ცვლილებები საგადასახადო აქტივში/ვალდებულებაში		1,985	(7,299)
გადახდილი ავანსების ზრდა		170,655	(42,917)
სავაჭრო ვალდებულებების შემცირება		2,574,692	2,143,713
საოპერაციო საქმიანობაში გამომუშავებული ფულადი სახსრები		**1,936,174**	**2,385,376**
მიღებული პროცენტები		913,271	787,066
წმინდა ფულადი სახსრები გენერირებული საოპერაციო საქმიანობაში		**2,849,445**	**3,172,442**
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა	3	(1,221,097)	(849,052)
წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		**(1,221,097)**	**(849,052)**
ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი სახსრები			-
ფული და ფულის ექვივალენტების წმინდა ზრდა		**1,628,348**	**2,323,390**
ფული და ფულის ექვივალენტები, წლის დასაწყისში 1 იანვარი	**7**	**5,585,670**	**3,262,280**
საკურსო სხვაობის გავლენა ფულზე და ფულად ექვივალენტებზე		-	-
ფული და ფულის ექვივალენტები, წლის ბოლოს 31 დეკემბერი	**7**	**7,214,018**	**5,585,670**

ფინანსური ანგარიშგება, მომზადებული 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2024 წლის 9 ივლისს.

დირექტორი	ვახტანგ ნოზაძე	_____
მთავარი ბუღალტერი	შალვა შოშიაშვილი	_____

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
ქართულ ლარში

1. ანგარიშის წარმდგენი პირი

(ა) ორგანიზაცია და საქმიანობა

შპს ეკოსერვისს ჯგუფი ს/ნ 404553666, დაფუძნდა 2018 წლის 22 თებერვალს. თბილისის მერიის მიერ (204521794). კომპანიის 100%-იანი წილის მფლობელ დაარსების დღიდან თბილისი მერიაა.

კომპანიის საქმიანობის საგანს წარმოადგენდა თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში არსებული, გამწვანებული ტერიტორიების, დასასვენებელი ადგილების, შადრევნების მოვლა-პატრონობა, კერძოდ:

ა. გამწვანებული ტერიტორიების და დასასვენებელი ადგილების მოვლა პატრონობა, მათ შორის:

ბ. ფიტოსანიტარიული ღონისძიებების განხორციელება, მათ შორის:

გ. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მიერ განხორციელებული მწვანე ინფრასტრუქტურის მოწყობის პროექტების ფარგლებში მესამე მხარის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ზედამხედველობა.

დ. მუნიციპალური სანერგეების მოვლა-პატრონობა და განვითარება.

ე. მოჭრილი მწვანე ნარგავებისა და მწვანე ნარჩენების მართვა საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობისა და კომპეტენციის ფარგლებში.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის დასაქმებულთა საშუალო რაოდენობაა შეადგენს 820-ს, ხოლო 2022 წლის შესაბამისი მაჩვენებელია - 676 თანამშრომელი.

(ბ) საქართველოს ბიზნეს გარემო

კომპანიის საქმიანობა ხორციელდება საქართველოს ტერიტორიაზე. შესაბამისად, კომპანია დამოკიდებულია საქართველოს ეკონომიკურ და ფინანსურ ბაზრებზე, რომლებიც ხასიათდება განვითარებადი ბაზრის მახასიათებლებით. იურიდიული, საგადასახადო და მარეგულირებელი სტრუქტურები განაგრძობენ განვითარებას, მაგრამ ექვემდებარებიან სხვადასხვა ინტერპრეტაციებს და ხშირ ცვლილებებს, რომლებიც, სხვა სამართლებრივ და ფისკალურ დაბრკოლებებთან ერთად, დამატებით გამოწვევებს უქმნიან საქართველოში მოქმედ იურიდიულ პირებს. წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის შეფასებას, საქართველოს ბიზნეს გარემოს ზეგავლენის შესახებ, კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალი ბიზნეს გარემო შეიძლება განსხვავდებოდეს ხელმძღვანელობის შეფასებისგან.

2. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკისა და შეფასების მეთოდების შეჯამება

მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი ორგანიზაციის პრინციპისა და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბასსს) მიერ გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (“ფასს სტანდარტები”) თანახმად, რომლებიც ძალაშია 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

ფინანსური ანგარიშგებები მომზადებულია ისტორიული ღირებულების მეთოდით, თუ ქვემოთ მოცემულ სააღრიცხვო პოლიტიკაში სხვა რამ არ არის ნახსენები (მაგ: გარკვეული ფინანსური ინსტრუმენტები აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით). ისტორიული ღირებულება ზოგადად დაფუძნებულია აქტივების სანაცვლოდ გაცემული თანხის სამართლიან ღირებულებაზე.

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად ან გადაიხდება ვალდებულების გასტუმრების შედეგად ბაზრის მონაწილეებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების პირობებში, შეფასების თარიღისთვის. როდესაც ხდება აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულებით შეფასება, კომპანია იყენებს ბაზარზე გავრცელებულ მონაცემებს, რამდენადაც ისინი ხელმისაწვდომია. იმ შემთხვევაში, თუ შეუძლებელია აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების პირდაპირ

დადგენა, კომპანია ახორციელებს მის შეფასებას (გარე კვალიფიციურ შემფასებლებთან მჭიდრო თანამშრომლობით) ისეთი შეფასების მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მაქსიმალურად იყენებს შესაბამის საბაზრო მონაცემებს და მინიმალურად იყენებს არა საბაზრო მონაცემებს (მაგ: საბაზრო შედარებითი მიდგომის გამოყენებით, რომელიც ასახავს მსგავსი ინსტრუმენტების უახლესი ტრანზაქციის ფასებს, დისკონტირებული ფულის ნაკადის ანალიზით). მონაცემები შეესაბამება აქტივის/ვალდებულების მახასიათებლებს, რომლებსაც გაითვალისწინებდნენ ბაზრის მონაწილეები.

სამართლიანი ღირებულება იყოფა სამართლიანი ღირებულების იერარქიის სხვადასხვა დონის კატეგორიებად იმის მიხედვით, თუ რამდენად ხელმისაწვდომია შეფასებისთვის საჭირო მონაცემები და მონაცემთა მნიშვნელობა სამართლიანი ღირებულებით შეფასების პროცესში, მთლიანობაში:

- დონე 1 - სამართლიანი ღირებულება გამოითვლება იდენტური აქტივების ან ვალდებულებების შეფასებით მოქმედ ბაზრებზე კოტირებული (არაკორექტირებული) ფასებით.
- დონე 2 - სამართლიანი ღირებულება გამოითვლება სხვა მდგენელების მიხედვით, გარდა დონე 1-ში გათვალისწინებული კოტირებული ფასებისა, რომლებიც ფიქსირდება აქტივისა და ვალდებულებისათვის ან პირდაპირი სახით (მაგ: ფასების სახით) ან არაპირდაპირი სახით (მაგ: ფასებიდან გამოთვლილი მონაცემების სახით)
- დონე 3 – სამართლიანი ღირებულება გამოითვლება შეფასების მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მოიცავს აქტივების ან ვალდებულებების მონაცემებს, რომლებიც არ ეყრდნობა საბაზრო ფასებს (არასაბაზრო მონაცემები).

სამართლიანი ღირებულების იერარქიის დონეებს შორის ტრანსფერები კომპანიის მიერ აღიარებულია იმ საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, რომლის განმავლობაშიც მოხდა ცვლილება.

ფუნქციონალური და წარსადგენი ვალუტა

საქართველოს ეროვნული ვალუტა არის ქართული ლარი („ლარი“), რომელიც კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტას წარმოადგენს. წარმოდგენილი ფინანსური ინფორმაცია დამრგვალებულია მეათასედებამდე სიზუსტით, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული.

ახალი და შესწორებული სტანდარტების გამოყენება

კომპანიამ მიიღო ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს („IASB“) მიერ გამოცემული ყველა ახალი ან შეცვლილი ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტი და ინტერპრეტაცია, რომელიც სავალდებულოა მიმდინარე საანგარიშგებო პერიოდისთვის.

ნებისმიერი ახალი ან შეცვლილი ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტი ან ინტერპრეტაცია, რომელიც ჯერ არ არის სავალდებულო, არ იქნა მიღებული.

ახალი და შესწორებული სტანდარტები, რომლებიც ჯერ არ არის ეფექტური

ცვლილება ფასს 16-ში – იჯარა გაყიდვით და უკუიჯარით

ეს ცვლილებები მოიცავს ფასს 16-ში გაყიდვისა და იჯარის ოპერაციების მოთხოვნებს, რათა განმარტოს, თუ როგორ აღრიცხავს ერთეული გაყიდვასა და იჯარას ტრანზაქციის თარიღის შემდეგ. გაყიდვისა და დაბრუნების ტრანზაქციები, სადაც ზოგიერთი ან ყველა საიჯარო გადახდა არის ცვლადი საიჯარო გადახდები, რომლებიც არ არის დამოკიდებული ინდექსზე ან განაკვეთზე, დიდი ალბათობით გავლენას მოახდენს.

ცვლილება ბასს 1-ში – გრძელვადიანი ვალდებულებები შეზღუდვებით

ეს ცვლილებები განმარტავს, თუ როგორ მოქმედებს პირობები, რომლებსაც ერთეული უნდა შეასრულოს საანგარიშო პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში, ვალდებულების კლასიფიკაციაზე. ცვლილებები

ასევე მიზნად ისახავს საწარმოს მიერ მოცემული პირობების დაქვემდებარებულ ვალდებულებებთან დაკავშირებული ინფორმაციის გაუმჯობესებას.

ცვლილება ბასს 7-სა და ფასს 7-ში - მიმწოდებლის ფინანსები

ეს ცვლილებები მოითხოვს გამჟღავნებას, რათა გაზარდოს მიმწოდებლის ფინანსური შეთანხმებების გამჭვირვალობა და მათი გავლენა ერთეულის ვალდებულებებზე, ფულადი სახსრების ნაკადებზე და ლიკვიდურობის რისკზე ზემოქმედებაზე. გამჟღავნების მოთხოვნები არის IASB-ის პასუხი ინვესტორების შეშფოთებაზე, რომ ზოგიერთი კომპანიის მიმწოდებლის ფინანსური შეთანხმება არ არის საკმარისად თვალსაჩინო, რაც ხელს უშლის ინვესტორების ანალიზს.

ცვლილებები ბასს 21-ში - შეუცვლელობის ნაკლებობა

ერთეულზე გავლენას ახდენს ცვლილებები, როდესაც მას აქვს ტრანზაქცია ან ოპერაცია უცხოურ ვალუტაში, რომელიც არ არის შეცვლილი სხვა ვალუტაში შეფასების თარიღისთვის განსაზღვრული მიზნით. ვალუტა ცვალებადია, როდესაც არსებობს სხვა ვალუტის მოპოვების შესაძლებლობა (ჩვეულებრივი ადმინისტრაციული დაგვიანებით) და ტრანზაქცია განხორციელდება ბაზრის ან გაცვლის მექანიზმის მეშვეობით, რომელიც ქმნის აღსრულებად უფლებებსა და ვალდებულებებს.

2.1. სააღრიცხვო პოლიტიკა

(ა) ძირითადი საშუალებები

i. აღიარება და შეფასება

თავდაპირველი აღიარების დროს, ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და ნებისმიერ ხარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანას და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან, ასევე აქტივის დემონტაჟის და ადგილმდებარეობის აღდგენის დანახარჯების თავდაპირველ შეფასებას. შეფასებითი დანახარჯები აისახება რეზერვის სახით. იმ შემთხვევაში, თუ ძირითადი საშუალების ჯგუფი მოიცავს კომპონენტებს, რომელთა გამოყენების ვადა და ექსპლუატაციის პერიოდი განსხვავდება, ისინი აღირიცხებიან ცალ-ცალკე როგორც ძირითადი საშუალების ცალკეული კომპონენტები.

საწყისი აღიარების შემდგომ, გარდა სატრანსპორტო საშუალებებისა, ძირითადი საშუალებების აღრიცხვა ხორციელდება დარიცხული ცვეთის და გაუფასურების ზარალის დაქვითვით. სატრანსპორტო საშუალებები აღირიცხება გადაფასებული ღირებულებით, რაც წარმოადგენს მათ სამართლიან ღირებულებას გადაფასების თარიღში მინუს დაგროვილი ცვეთა და გაუფასურების ზარალი. გადაფასება ხდება საკმარისი რეგულარულობით, რათა ნარჩენი ღირებულება არსებითად არ განსხვავდებოდეს სამართლიანი ღირებულებისგან საანგარიშგებო თარიღში.

კომპანიის საკუთრებაში არსებული ძირითადი საშუალებები არ განეკუთვნება ისეთი აქტივების კატეგორიას, რომელთა ღირებულებებიც ხშირად იცვლება.

ძირითადი საშუალების ან მისი ერთეულის აღიარების შეწყვეტა ხდება მისი გაყიდვის შემთხვევაში, ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აქტივის გამოყენებით. ძირითადი საშუალების გაყიდვის ან ხმარებიდან ამოღების შედეგად წარმოშობილი ნებისმიერი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვებიდან მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგებასა ან ზარალში.

ii. შემდგომი ხარჯები

ძირითადი საშუალებების ერთეულის ჩანაცვლების ღირებულება აღიარდება ერთეულის საბალანსო ღირებულებით, თუ იგი უზრუნველყოფს მოსალოდნელი მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლას კომპანიაში და შესაძლებელია მისი ღირებულების საიმედოდ შეფასება. ჩანაცვლებული კომპონენტის

საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ძირითადი საშუალებების მოვლა-შენახვის ყოველდღიური ხარჯები გაწევისთანავე აისახება მოგება ან ზარალში.

iii. ცვეთა

ძირითადი საშუალებების ცვეთის დარიცხვის დაანგარიშება ხდება მათი დამონტაჟებისა და გამოყენების მზადყოფნაში მოსვლის დღიდან. რაც შეეხება კომპანიის მიერ აშენებულ აქტივებს, მათი ცვეთის დაანგარიშება ხდება აქტივების საბოლოო მდგომარეობამდე მიყვანის და მათი გამოყენებისთვის მზაობის დღიდან.

ცვეთა აისახება მოგება ან ზარალში, წრფივი მეთოდის გამოყენებით, ძირითადი საშუალებებისათვის განსაზღვრული სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში, ვინაიდან ეს საუკეთესოდ წარმოაჩენს აქტივში განივთებული მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მოხმარებას. იჯარით აღებულ აქტივებზე ცვეთის დარიცხვა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის ან იჯარის ხანგრძლივობის მიხედვით უმცირესით, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც გონივრულ ფარგლებში სარწმუნოა, რომ საკუთრების უფლების მოპოვება კომპანიის მიერ მოხდება იჯარით აღებულ აქტივზე. მიწას ცვეთა არ ერიცხება.

ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის მიმდინარე და შესადარისი პერიოდების სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადები შემდეგია:

- შენობები: 20 წელი;
- მანქანა დანადგარები: 3 – 7 წელი;
- სატრანსპორტო საშუალებეი: 2.5 – 5 წელი;
- სხვა ამორტიზებადი ძირითადი საშუალებები: 2 – 7 წელი.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხორციელდება ცვეთის გაანგარიშების მეთოდების, სასარგებლო მომსახურების ვადის და ნარჩენი ღირებულების გადახედვა და საჭიროების შემთხვევაში, მათი კორექტირება.

(ბ) ფინანსური ინსტრუმენტები

ამორტიზირებული ღირებულება და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი

ფინანსური აქტივის ან ფინანსური ვალდებულების ამორტიზებული ღირებულება არის ღირებულება, რომლითაც შეფასდება ფინანსური აქტივი ან ფინანსური ვალდებულება თავდაპირველი აღიარების დროს, მინუს სესხის ძირი თანხის დასაფარად გადასახდელი თანხები, პლუს ან მინუს დაგროვილი ამორტიზაცია, თავდაპირველ ღირებულებასა და დასაფარ ღირებულებას შორის სხვაობის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით გამოთვლილი და მინუს (პირდაპირ, ან რეზერვის ანგარიშის გამოყენებით) გაუფასურების ზარალი, ან თანხის ამოუღებლობით (უიმედო ვალით) წარმოქმნილი ნებისმიერი დანაკარგები.

ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი არის განაკვეთი, რომლის მეშვეობით ზუსტად დისკონტირდება მომავალში, ფინანსური ინსტრუმენტის მოსალოდნელი ვადის განმავლობაში, ან, როდესაც შესაფერისია, უფრო მოკლე პერიოდის განმავლობაში მისაღები ან გადასახდელი შეფასებული ფულადი ნაკადები ფინანსური აქტივის ან ფინანსური ვალდებულების ნეტო საბალანსო ღირებულებამდე. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გაანგარიშების დროს, საწარმომ ფინანსური ინსტრუმენტებიდან მისაღები ფულადი ნაკადები უნდა შეაფასოს ყველა სახელშეკრულებო პირობის გათვალისწინებით, მაგრამ არ უნდა გაითვალისწინოს მომავალი საკრედიტო ზარალი. გაანგარიშება მოიცავს ყველა საზღაურსა და გადახდილ ან მიღებულ ერთეულს (აქტივის ნომინალური ღირებულების ცვლილების ყოველი ერთეული) ხელშეკრულების მხარეებს შორის, რომლებიც ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის განუყოფელი ნაწილია, აგრეთვე გარიგების დანახარჯებსა და ყველა სხვა პრემიასა და ფასდათმობას. არსებობს ვარაუდი, რომ მსგავსი ფინანსური ინსტრუმენტების ჯგუფის მოსალოდნელი ვადა და ფულადი ნაკადები შეიძლება საიმედოდ შეფასდეს.

როდესაც კომპანიის მიერ ხდება მომავალი ფულადი ნაკადების გადახედვა შესაბამისი ფინანსური აქტივი ან ვალდებულება კორექტირდება, რათა აისახოს ცვლილებები. კომპანიის მიერ ნებისმიერი ცვლილება აღიარებულია მოგება-ზარალში.

საპროცენტო შემოსავალი

საპროცენტო ამონაგები საწარმომ უნდა გამოითვალოს ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, კერძოდ, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით ფინანსური აქტივის მთლიან (ბრუტო) საბალანსო ღირებულებასთან მიმართებაში, გარდა შემდეგი შემთხვევებისა:

ა) შეძენილი ან შექმნილი გაუფასურებული ფინანსური აქტივები. საწარმომ ამგვარი ფინანსური აქტივებისთვის, თავდაპირველი აღიარებისას უნდა განსაზღვროს საკრედიტო რისკით კორექტირებული ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი და გამოიყენოს ფინანსური აქტივის ამორტიზებულ ღირებულებასთან მიმართებაში.

ბ) ფინანსური აქტივები, რომლებიც არ წარმოადგენს შეძენილ ან შექმნილ გაუფასურებულ ფინანსურ აქტივებს, არამედ შემდგომში გახდა საკრედიტო რისკის გავლენით გაუფასურებული ფინანსური აქტივები. ამგვარი ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, საწარმომ, მომდევნო საანგარიშგებო პერიოდებში ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი უნდა გამოიყენოს ფინანსური აქტივის ამორტიზებულ ღირებულებასთან მიმართებაში.

თავდაპირველი აღიარება

საწარმო მხოლოდ იმ შემთხვევაში აღიარებს ფინანსურ აქტივს ან ფინანსურ ვალდებულებას, თუ საწარმო ხდება ფინანსური ინსტრუმენტის სახელშეკრულებო პირობების მონაწილე. ბაზრის სტანდარტული პირობებით ფინანსური აქტივების ყიდვა-გაყიდვისას ფინანსური აქტივების აღიარება და აღიარების შეწყვეტა უნდა მოხდეს გარიგების თარიღით ან ანგარიშსწორების თარიღით, შესაბამისად.

ამორტიზირებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივებისათვის კომპანია ფინანსური აქტივის აღიარებისთანავე, აღიარებს მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალის ანარიცხს მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანაგრიშგებაში.

თუ თავდაპირველი აღიარებისას ფინანსური აქტივის და ვალდებულების რეალური ღირებულება განსხვავდება გარიგების ღირებულებისაგან ორგანიზაცია ფინანსურ ინსტრუმენტებს ამ თარიღისთვის აღრიცხავს შემდეგნაირად:

ა) თუ რეალური ღირებულება დასტურდება იდენტური აქტივის ან ვალდებულების აქტიური ბაზრის კოტირებული ფასით (ე.ი პირველი დონის ამოსავალი მონაცემი), ან ეყრდნობა შეფასების ისეთ მეთოდს, რომელშიც გამოიყენება მხოლოდ ემპირიული ბაზრების მონაცემები. ორგანიზაცია თავდაპირველი აღიარებისას რეალურ ღირებულებასა და გარიგების ღირებულებას შორის სხვაობას აღიარებს როგორც შემოსულობა ან ზარალი

ბ) ყველა სხვა შემთხვევაში, რეალური ღირებულება კორექტირდება თავდაპირველი აღიარებისას განსაზღვრულ რეალურ ღირებულებასა და გარიგების ფასს შორის სხვაობის თანხის გადავადების გზით.

თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, კომპანია გადავადებულ სხვაობას აღიარებს როგორც შემოსულობა ან ზარალი მხოლოდ იმ ოდენობით, რომელიც წარმოიქმნება ისეთი ფაქტორის ცვლილებით (დროის ფაქტორის ჩათვლით), რომელსაც ბაზრის მონაწილეები განიხილავდნენ აქტივის ან ვალდებულების ფასის განსაზღვრისას.

ფინანსური აქტივები

კლასიფიკაცია და შემდგომი შეფასება

კომპანია იყენებს ფასს 9-ს და ფინანსურ აქტივებს აფასებს მომდევნო სამი კატეგორიიდან ერთ-ერთის მიხედვით:

სამართლიანი ღირებულება მოგება-ზარალში ასახვით;

სამართლიანი ღირებულება სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით;

ამორტიზირებული ღირებულებით.

სავალო ინსტრუმენტები

სავალო ინსტრუმენტები არის ყველა ის ინსტრუმენტი, რომელიც შეესაბამება განმარტებას, რომ ინსტრუმენტის გამომშვების პერსპექტივიდან იგი წარმოადგენს ფინანსურ ვალდებულებას. სავალო ინსტრუმენტებია სესხები, სახელმწიფო და კორპორატიული ბონდები, კლიენტისგან შეძენილი სავაჭრო დებიტორული მოთხოვნები.

კლასიფიკაცია და შემდგომი შეფასება სავალო ინსტრუმენტების დამოკიდებულია შემდეგ ფაქტორებზე:

ა) ორგანიზაციის ბიზნესმოდელი, რომელიც გამოიყენება ფინანსური აქტივების მართვისთვის და

ბ) ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მახასიათებლები.

აღნიშნულ ფაქტორებზე დაყრდნობით კომპანია ახდენს სავალო ინსტრუმენტების კლასიფიცირებას ერთ-ერთში შემდგომი სამი საზომი კატეგორიიდან:

- **ამორტიზირებული ღირებულება:** ორგანიზაცია ფინანსურ აქტივს ფლობს ისეთი ბიზნესმოდელის პირობებში, რომლის მიზანია ფინანსური აქტივების ფლობა სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღების მიზნით და ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებს ადგენს ისეთი ფულადი ნაკადების მიღებისთვის, რომლებიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირი თანხისა და ძირი თანხის დაუფარავ ნაწილთან დაკავშირებული პროცენტის გადახდას. აქტივის ღირებულება კორექტირდება მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ანარიცხების აღიარებით. საპროცენტო შემოსავალი აღნიშნული აქტივებისთვის კლასიფიცირდება როგორც „საპროცენტო და მსგავსი ტიპის შემოსავალი“ ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

- **რეალური ღირებულება სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით:** ფინანსური აქტივი, რომელსაც ორგანიზაცია ფლობს ისეთი ბიზნესმოდელის პირობებში, რომლის მიზანია როგორც სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღება, ასევე ფინანსური აქტივების გაყიდვა და ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებს ადგენს ისეთი ფულადი ნაკადების მიღებისთვის, რომლებიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირი თანხისა და ძირი თანხის დაუფარავ ნაწილთან დაკავშირებული პროცენტის გადახდას აღიარებულია როგორც რეალური ღირებულება სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით, ღირებულებაში მოძრაობები აისახება სხვა სრულ შემოსავალში გარდა გაუფასურების მოგებისა და ზარალის აღიარებისა, საპროცენტო შემოსავლისა და კურსთაშორის სხვაობის ეფექტისა რომელიც აღიარდება მოგება-ზარალში. როდესაც ფინანსური აქტივის აღიარების შეწყვეტა ხდება კუმულატიური მოგება ან ზარალი რომლის ასახვაც მოხდა სხვა სრულ შემოსავალში რეკლასიფიცირდება კაპიტალიდან მოგება-ზარალში და აღიარდება „წმინდა საინვესტიციო შემოსავალი“. საპროცენტო შემოსავალი ფინანსური აქტივისგან კლასიფიცირდება როგორც საპროცენტო შემოსავალი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

- **რეალური ღირებულება მოგება-ზარალში ასახვით:** აქტივი რომელიც შეფასებული არ არის ამორტიზებული ღირებულებით ან რეალური ღირებულებით სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით აღიარდება რეალური ღირებულებით მოგება-ზარალში.

ბიზნეს მოდელი: ორგანიზაციის ბიზნესმოდელი გვიჩვენებს, როგორ მართავს საწარმო თავის ფინანსურ აქტივებს, ფულადი ნაკადების გენერირების მიზნით, ანუ ორგანიზაციის ბიზნესმოდელით განისაზღვრება, რა სახით წარმოიქმნება ფულადი ნაკადები: სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღებით, ფინანსური აქტივების გაყიდვით, თუ ერთობლივად ორივე გზით. თუ არცერთი აღნიშნული მოდელი არ არის შესაბამისობაში, ასეთ შემთხვევაში ფინანსური აქტივი კლასიფიცირდება როგორც სხვა ბიზნეს მოდელი და იზომება სამართლიანი ღირებულებით.

SPPI ტესტი: ბიზნეს მოდელის იმ კატეგორიას, სადაც აქტივების ფლობის მიზანია სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების შეგროვება ან სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების შეგროვება და გაყიდვა, კომპანია აფასებს ფინანსური ინსტრუმენტებიდან მისაღები ფულადი ნაკადები წარმოადგენს თუ არა ძირის და პროცენტის გადახდას (SPPI ტესტი).

შეფასებისას, კომპანია განსაზღვრავს, შეიცავს თუ არა სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადები თანმიმდევრულ გადახდებს საკრედიტო შეთანხმების მიხედვით. მაგალითად, პროცენტი მოიცავს თუ არა ანაზღაურებას ფულის დროითი ღირებულების, გარკვეული პერიოდის განმავლობაში დაუფარავ ძირ თანხასთან დაკავშირებულ საკრედიტო რისკსა და გასესხებასთან დაკავშირებულ სხვა ტიპური რისკებისა და დანახარჯების სანაცვლოდ, ასევე მოგების მარჟას. თუ სახელშეკრულებო პირობები მნიშვნელოვნად ზრდის რისკს ან არასტაბილურობას, რაც არ არის შესაბამისობაში სესხის ძირითად ხელშეკრულებასთან, დაკავშირებული ფინანსური აქტივი კლასიფიცირდება და ფასდება სამართლიანი ღირებულებით, მოგება ან ზარალში ასახვით.

მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც ორგანიზაცია ცვლის ფინანსური აქტივების მართვის ბიზნესმოდელს, იგი ახდენს ყველა შესაბამისი ფინანსური აქტივის რეკლასიფიკაციას.

წილობრივი ინსტრუმენტები

წილობრივი ინსტრუმენტი წარმოადგენს ნებისმიერ კონტრაქტს, რომელიც ადასტურებს კომპანიის აქტივებში ნარჩენ წილს, ყველა ვალდებულების გამოქვითვის შემდეგ. კომპანიის მიერ გამოშვებული წილობრივი ინსტრუმენტები აღიარებას ექვემდებარება მიღებულ შემოსავლებთან ერთად გამოშვების ხარჯების გამოკლებით. წილობრივი ინსტრუმენტების მაგალითია ჩვეულებრივი აქციები.

გაუფასურება

კომპანია წინდახედულობის პრინციპიდან გამომდინარე აფასებს მოსალოდნელ საკრედიტო დანაკარგებს (ECL), იმ ტიპის ფინანსურ აქტივებზე, რომლებიც აღრიცხულია ამორტიზირებული ღირებულებით და სამართლიანი ღირებულებით სხვა სრული შემოსავალში ასახვით.

ორგანიზაცია ფინანსური ინსტრუმენტის მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალს აფასებს ისეთი მეთოდით რომელიც ასახავს:

- მიუკერძოებელ და ალბათობებით შეწონილ ოდენობას, რომელიც განისაზღვრება შესაძლო შედეგების დიაპაზონის შეფასებით;
- ფულის დროით ღირებულებას; და
- გონივრულ და ღირებულ ინფორმაციას წარსული მოვლენების, მიმდინარე პირობებისა და სამომავლო ეკონომიკური მდგომარეობის პროგნოზების შესახებ, რომელიც საანგარიშგებო თარიღისთვის ხელმისაწვდომია მიზანშეუწონელი დანახარჯების ან ძალისხმევის გარეშე.

დებიტორულ დავალიანებებს, რომლებიც კომპანიის შეფასებით არ უფასურდება ინდივიდუალურად, კომპანია აუფასურებს ჯგუფურად, წინა წლების გადახდების გათვალისწინებით.

აღიარების შეწყვეტა

ფინანსური აქტივების აღიარების შეწყვეტა ხდება მაშინ, როდესაც ფინანსური აქტივებიდან მისაღებ ფულად ნაკადებს მიღების სახელშეკრულებო ვადა ეწურება ან როდესაც ხდება შემდეგი ორი სიტუაციიდან ერთ-ერთი:

1) ორგანიზაცია გადასცემს ფინანსური აქტივიდან ფულადი სახსრების მიღების სახელშეკრულებო უფლებას ან

2) არც გადასცემს და არც ინარჩუნებს ფინანსური აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ პრაქტიკულად ყველა რისკსა და სარგებელს და არ ინარჩუნებს კონტროლს ფინანსურ აქტივზე.

ფინანსური ვალდებულებები

კლასიფიკაცია და შემდგომი შეფასება

საწარმომ ყველა ფინანსურ ვალდებულებას უნდა მიანიჭოს კლასიფიკაცია „შემდგომში ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული“, გარდა:

ა) ფინანსური ვალდებულებებისა, რომლებიც ასახულია რეალური ღირებულებით, მოგებაში ან ზარალში ასახვით. ასეთი ვალდებულებები, წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტების ჩათვლით, რომლებიც ვალდებულებებს წარმოადგენს, საწარმომ შემდგომში უნდა შეაფასოს რეალური ღირებულებით;

ბ) ფინანსური ვალდებულებებისა, რომლებიც იმ შემთხვევაში წარმოიქმნება, როდესაც ფინანსური აქტივის გადაცემა არ აკმაყოფილებს აღიარების შეწყვეტის კრიტერიუმებს, ან, როდესაც გამოიყენება აქტივში მონაწილეობის შენარჩუნების მიდგომა.

გ) ფინანსური გარანტიის ხელშეკრულებისა.

აღიარების შეწყვეტა

ორგანიზაცია ფინანსურ ვალდებულებას (ან ფინანსური ვალდებულების ნაწილს) ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებიდან მხოლოდ იმ შემთხვევაში იღებს, როდესაც ის შესრულდება - ე.ი. როდესაც ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულება დაიფარება, გაუქმდება ან ვადა გაუვა.

არსებითად განსხვავებული პირობების მქონე სავალო ინსტრუმენტის გაცვლა არსებულ გამსესხებელსა და მსესხებელს შორის განხილულ უნდა იქნეს, როგორც თავდაპირველი ფინანსური ვალდებულების დაფარვა და ახალი ფინანსური ვალდებულების აღიარება. პირობები არსებითად განსხვავებულად მიიჩნევა, თუ თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით განსაზღვრული ახალი პირობების შესაბამისი ფულადი ნაკადების დღევანდელი ღირებულება, ნებისმიერი ნეტო გადახდილი საზღაურის (გადახდილ საზღაურს მინუს მიღებული საზღაური) ჩათვლით, სულ მცირე 10 პროცენტით განსხვავდება თავდაპირველი ფინანსური ვალდებულების დარჩენილი ფულადი ნაკადების დღევანდელი ღირებულებისაგან. თუ სავალო ინსტრუმენტების გაცვლა ან პირობების შეცვლა განიხილება როგორც გაუქმება, ნებისმიერი წარმოშობილი დანახარჯები თუ საზღაური უნდა აღიარდეს, როგორც გაუქმების შედეგად მიღებული შემოსულობა ან ზარალი. თუ სავალო ინსტრუმენტების გაცვლა ან პირობების შეცვლა არ განიხილება, როგორც გაუქმება, ნებისმიერი წარმოქმნილი დანახარჯები თუ საზღაური აკორექტირებს ვალდებულების საბალანსო ღირებულებას და ამორტიზდება მოდიფიცირებული ვალდებულების დარჩენილი ვადის განმავლობაში.

(გ) ავანსები

ავანსები წარმოდგენილია გაუფასურების რეზერვით შემცირებული თვითღირებულებით. ავანსი კლასიფიცირებულია როგორც გრძელვადიანი, როცა ავანსთან დაკავშირებული საქონელი ან მომსახურებები სავარაუდოდ მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან როცა ავანსი უკავშირდება აქტივს, რომელიც თვითონ კლასიფიცირებული იქნება როგორც გრძელვადიანი თავდაპირველი აღიარების შემდეგ. აქტივების შესაძენად გადახდილი ავანსები აქტივად აღიარდება მას შემდეგ, რაც კომპანია მოიპოვებს აქტივზე კონტროლს და აშკარა გახდება რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი გადაეცემა კომპანიას. სხვა ავანსები ჩამოიწერება მოგებასა ან ზარალში, როცა ავანსთან დაკავშირებული საქონელი ან მომსახურებები იქნება მიღებული. თუ არის მინიშნება, რომ ავანსთან დაკავშირებული აქტივები, საქონელი ან მომსახურებები არ იქნება მიღებული, ავანსის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება და შესაბამისად აღიარდება გაუფასურების შედეგად წარმოქმნილი ზარალი წლის მოგებასა ან ზარალში.

(დ) მარაგები

მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით. მზა საქონლისა და დაუმთავრებელი წარმოების ღირებულება მოიცავს ნედლეულს, პირდაპირ შრომას, სხვა პირდაპირ ხარჯებსა და მასთან დაკავშირებულ ზედნადებ ხარჯებს (ნორმალური საოპერაციო სიმძლავრის საფუძველზე), მაგრამ არ შეიცავს საპროცენტო ხარჯებს. მარაგების შესყიდვის ხარჯები მოიცავს

ნასყიდობის ფასს, იმპორტის გადასახადებსა და სხვა გადასახადებს (გარდა საგადასახადო ორგანოების მიერ შემდგომი ანაზღაურებადი გადასახადებისა) და ტრანსპორტირების, დამუშავებისა და სხვა ხარჯებს, რომლებიც პირდაპირ მიეკუთვნება მზა საქონლის, მასალებისა და მომსახურების შეძენას. სავაჭრო ფასდაკლებები გამოიქვითება შესყიდვის ხარჯების განსაზღვრისას.

ნეტო რეალიზებადი ღირებულება არის სარეალიზაციო სავარაუდო ფასი ბიზნესის ჩვეულებრივ საქმიანობაში, დაუმთავრებელი წარმოების დასრულების სავარაუდო ხარჯებისა და გაყიდვის განხორციელებისათვის საჭირო სავარაუდო ხარჯების შემცირებით.

(ე) ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს საბანკო ნაშთებსა და სხვა მოკლევადიან ლიკვიდურ ინვესტიციებს, რომლებიც ადვილად კონვერტირდება გარკვეული რაოდენობის ფულის სანაცვლოდ და ექვემდებარება ღირებულებაში ცვლილების უმნიშვნელო რისკს.

(ვ) კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი კლასიფიცირებულია როგორც კაპიტალი. როდესაც საწესდებო კაპიტალი არაფულადი შენატანით იზრდება, აღნიშნული შენატანი აღიარდება როგორც დამატებით შეტანილი კაპიტალი.

სხვაობა რეგისტრირებული საწესდებო კაპიტალის ნომინალურ ოდენობას მფლობელის მიერ შეტანილი ან განაწილებული უნაღდო აქტივებისა და შეტანილი ან განაწილებული აქტივების სამართლიან ღირებულებას შორის აღიარებულია, როგორც დამატებით გადახდილი კაპიტალი.

(ზ) დივიდენდის განაწილება

დივიდენდების კაპიტალში აღიარება ხორციელდება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა. საანგარიშო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშების გამოსაშვებად დამტკიცებამდე გამოცხადებული დივიდენდი აისახება შემდგომი მოვლენების განმარტებით შენიშვნაში.

(თ) სხვა რეზერვი / უზურფრუქტით მიღებული ქონების უფლება

თავდაპირველი აღიარებისას კომპანია უფლებას, უსასყიდლო უზურფრუქტით მიღებულ ქონებაზე, აფასებს სამართლიანი ღირებულებით და ამავდროულად აღიარებს „სხვა რეზერვს“ კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგებაში უზურფრუქტით მიღებული ქონების სამართლიანი ღირებულების ექვივალენტი თანხით. სამართლიანი ღირებულების დადგენა ხდება დამოუკიდებელი შემფასებლის მიერ. საწყისი აღიარების შემდგომ, უზურფრუქტით მიღებული ქონების უფლების აღრიცხვა ხორციელდება დარიცხული ამორტიზაციისა და გაუფასურების ზარალის დაქვითვით. კომპანია ამორტიზაციის ხარჯის დარიცხვას ახდენს წრფივი მეთოდით, უზურფრუქტის პერიოდის განმავლობაში (5-10 წელი), ამავე პერიოდში აღიარებს „სხვა რეზერვის ამორტიზაციას“ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგებაში, ცალკე ფინანსური ანგარიშგების მუხლად, ამორტიზაციის ტოლი თანხით. ამორტიზაციის ხარჯი, ისევე როგორც სხვა რეზერვის ამორტიზაცია ხვდება იმ პერიოდის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული ანგარიშგებაში, რომელსაც მიეკუთვნება.

(ი) მოგების გადასახადი

კომპანია მოგების გადასახადს განსაზღვრავს საქართველოში მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად. მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის თანახმად დაბეგვრას ექვემდებარება მხოლოდ მფლობელებს შორის განაწილებული მოგება და რეინვესტირებული მოგება არ დაიბეგრება მოგების გადასახადით (საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 981-ე მუხლითა და 309-ე მუხლის 99-ე და 103-ე ნაწილებით გათვალისწინებული გამონაკლისების გარდა). მოგების გადასახადის ვალდებულება გამოითვლება როგორც 15/85 განაწილებული დივიდენდის თანხიდან.

საგადასახადო დაბეგვრის სისტემის სპეციფიურობიდან გამომდინარე საქართველოში რეგისტრირებულ კომპანიებს აღარ აქვთ დროებითი სხვაობები საგადასახადო კუთხით არსებულ

აქტივებსა/ვალდებულებებსა და მათ საბალანსო ღირებულებას შორის, შესაბამისად აღარ წარმოიქმნება გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივი და ვალდებულება.

თავდაპირველი აღიარებისას გამონაკლისის შესაბამისად, გადავადებული გადასახადები არ აღირიცხება ტრანზაქციაში (რომელიც არ არის შერწყმა) აქტივებისა და პასივების თავდაპირველ აღიარებიდან გამომდინარე დროებით სხვაობებთან დაკავშირებით, თუ ტრანზაქცია თავდაპირველად აღიარებისას, გავლენას არ მოახდენს სააღრიცხვო მოგებასა თუ დასაბეგრ მოგებაზე.

საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 201 მუხლის (ქონების გადასახადის გადამხდელი და დაბეგვრის ობიექტი) მიხედვით ქონების გადასახადის გადამხდელია რეზიდენტი საწარმო/ორგანიზაცია – მის ბალანსზე ძირითად საშუალებად ან/და საინვესტიციო ქონებად აღრიცხულ აქტივებზე, დაუმონტაჟებელ მოწყობილობებზე, დაუმთავრებელ მშენებლობაზე, აგრეთვე მის მიერ ლიზინგით გაცემულ ქონებაზე, ამასთან პირი ქონების გადასახადის გადამხდელია მფლობელობაში ან/და სარგებლობაში არსებულ, გარდაცვლილი პირის სახელზე რეგისტრირებულ ქონების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ქონებით სარგებლობა ხორციელდება იჯარის, ქირის, უზურფრუქტის ან სხვა ამგვარი სახის ხელშეკრულების საფუძველზე.

საწარმოსთვის/ორგანიზაციისთვის ქონების გადასახადის წლიური განაკვეთი განისაზღვრება დასაბეგრი ქონების ღირებულების არა უმეტეს 1 პროცენტის ოდენობით. ამ ნაწილის მიზნებისათვის დასაბეგრი ქონების ღირებულება არის საშუალო წლიური საბალანსო ნარჩენი ღირებულება (გამოიანგარიშება კალენდარული წლის დასაწყისისა და ბოლოსთვის აქტივების საშუალო ღირებულების მიხედვით).

(კ) შემოსავალი

შემოსავალი აღიარებულია იმ ოდენობით, რომელიც ასახავს იმ ანაზღაურებას, რომელზეც კომპანია უფლებამოსილი იქნება, საქონლის ან მომსახურების მომხმარებლისთვის გადაცემის სანაცვლოდ. მომხმარებელთან თითოეული კონტრაქტისთვის კომპანია: ადგენს ხელშეკრულებას მომხმარებელთან; განსაზღვრავს ხელშეკრულებაში შესრულების ვალდებულებებს; განსაზღვრავს გარიგების ფასს, რომელიც ითვალისწინებს ცვლადი ანაზღაურების შეფასებას და ფულის დროის ღირებულებას; გამოყოფს გარიგების ფასს ცალკეული შესრულების ვალდებულებებზე თითოეული ცალკეული საქონლის ან მომსახურების მისაღწევად ფარდობითი ცალკეული გასაყიდი ფასის საფუძველზე; და აღიარებს შემოსავალს, როდესაც შესრულების თითოეული ვალდებულება შესრულდება ისე, რომ ასახულია დაპირებული საქონლის ან მომსახურების მომხმარებლისთვის გადაცემა.

კომპანიის შემოსავალი იყოფა ორ ნაწილად: შემოსავლები დაკავშირებული მხარისგან და სხვა შემოსავალი ფიზიკური და იურიდიული პირებისგან.

კომპანიის საოპერაციო საქმიანობაა ქალაქ თბილისში არსებული მწვანე და დასასვენებელი ადგილების მოვლა-შენახვა, შესაბამისად, სახელმწიფო არის კომპანიის ძირითადი მომხმარებელი. გარდა ამისა, შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“ არის სახელმწიფო კომპანია და მუშაობს სოციალურ-ეკონომიკური სარგებელის მიზნითაც. ყოველწლიურად მთავრობის ორგანოებს ერიცხებათ ბიუჯეტი მწვანე ტერიტორიების მოვლა-პატრონობისთვის, მუნიციპალური სკვერებისათვის და ა.შ.

ბიუჯეტი გადაეცემა კომპანიას მოვლა-პატრონობის მომსახურებისთვის, მაგრამ შეუძლებელია განვასხვავოთ, ბიუჯეტის რომელი ნაწილი შეადგენს კომპანიის მიერ მომსახურების გაწევის საფასურს და რომელი ნაწილი შეეხება გაწეული ხარჯების ანაზღაურებას. ამიტომ, მთავრობის ბიუჯეტიდან / მომხმარებლიდან მიღებული მთლიანი თანხა განიხილება, როგორც შემოსავალი, ხოლო კომპანიის მიერ გაწეული ხარჯების ყველა ხარჯი განიხილება, როგორც მომსახურების ღირებულება და ან ჯგუფდება გაყიდვების ან ადმინისტრაციული ხარჯების შესაბამისად.

თითოეული სახის ფულადი ტრანსფერისათვის კომპანია აღიარებს შემოსავალს გადახდილი ფაქტობრივი ხარჯების საფუძველზე და მეორეს მხრივ აღიარებს მიღებულ ავანსებს, რაც უტოლდება გამოუყენებელი ფულადი სახსრების ოდენობას თითოეული ტიპის ფულადი ტრანსფერისათვის საანგარიშო პერიოდის ბოლოსთვის.

(ლ) ხარჯები

ხარჯები აღიარდება დარიცხვის მეთოდის საფუძველზე, როდესაც შესაძლებელია დანახარჯის თანხის საიმედოდ შეფასება და მოსალოდნელია კომპანიიდან ეკონომიკური სარგებლის გადინება.

2.2 კრიტიკული სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები

ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მენეჯმენტისგან მოითხოვს ფინანსურ ანგარიშგებებზე მოქმედი შეფასებებისა და დაშვებების მომზადებას. მენეჯმენტი მუდმივად აფასებს თავის განსჯებსა და შეფასებებს აქტივების, ვალდებულებების, პირობითი ვალდებულებების, შემოსავლისა და ხარჯების მიმართ. მენეჯმენტი თავის მოსაზრებებსა და შეფასებებს აკეთებს ისტორიულ გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, მომავალი მოვლენების მოლოდინების ჩათვლით, მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ გონივრული უნდა იყოს ამ პირობებში. შედეგად მიღებული სააღრიცხვო გადაწყვეტილებები და შეფასებები შეესაბამება რეალურ შედეგებს.

ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მომსახურების ვადა

კომპანია განსაზღვრავს სასარგებლო მომსახურების ვადას და მასთან დაკავშირებული ამორტიზაციისა და ამორტიზაციის საფასურებს მისი ქონების, სასრული სიცოცხლის არამატერიალური აქტივებისათვის. სასარგებლო სიცოცხლე შეიძლება მნიშვნელოვნად შეიცვალოს ტექნიკური სიახლეების ან სხვა ღონისძიებების შედეგად. ამორტიზაციისა და ამორტიზაციის საფასური გაიზრდება იმ შემთხვევაში, როდესაც სასარგებლო სიცოცხლე ნაკლებია ვიდრე ადრე შეფასებული სიცოცხლე, ან ტექნიკურად მოძველებული ან არა სტრატეგიული აქტივები, რომლებიც მიტოვებულია ან გაიყიდა, ჩამოიწერება ან ჩამოიწერება.

3. ძირითადი საშუალებები

	შენობები	მანქანა-დანადგარები	სატრანსპორტო საშუალებები	სხვა ამორტიზებადი ძირითადი საშუალებები	ჯამი
ისტორიული ღირებულება					
31 დეკემბერი 2021	**89,500**	**224,315**	**3,206,800**	**1,128,284**	**4,648,899**
შეძენა	-	-	744,086	104,966	849,052
უსასყიდლოდ მიღება	1,850	-	16,263	-	18,113
ტრანსფერი მარაგებიდან	-	3,204	-	307,012	310,216
ჩამოწერა	-	-	-	(9,574)	(9,574)
უსასყიდლოდ გადაცემა	-	-	(93,130)	-	(93,130)
რეალიზაცია	-	-	-	-	-
31 დეკემბერი 2022	**91,350**	**227,519**	**3,874,019**	**1,530,688**	**5,723,576**
შეძენა	-	-	1,108,791	54,015	1,162,806
უსასყიდლოდ მიღება	-	-	58,291	-	58,291
ტრანსფერი მარაგებიდან	-	-	-	225,591	225,591
ჩამოწერა	-	-	-	(161)	(161)
31 დეკემბერი 2023	**91,350**	**227,519**	**5,041,101**	**1,810,133**	**7,170,103**
აკუმულირებული ცვეთა					
31 დეკემბერი 2021	**(3,923)**	**(100,484)**	**(723)**	**(429,436)**	**(534,566)**
ცვეთის ხარჯი	(4,503)	(34,861)	(803,352)	(222,678)	(1,065,394)
გასვლაზე ელიმინირებული ცვეთა	-	-	-	9,574	9,574
31 დეკემბერი 2022	**(8,426)**	**(135,345)**	**(804,075)**	**(642,540)**	**(1,590,386)**
ცვეთის ხარჯი	(4,567)	(35,308)	(1,333,529)	(242,210)	(1,615,614)
გასვლაზე ელიმინირებული ცვეთა	-	-	-	120	120
31 დეკემბერი 2023	**(12,993)**	**(170,653)**	**(2,137,604)**	**(884,630)**	**(3,205,880)**
საბალანსო ღირებულება					
31 დეკემბერი 2021	**85,577**	**123,831**	**3,206,077**	**698,848**	**4,114,333**
31 დეკემბერი 2022	**82,924**	**92,174**	**3,069,944**	**888,148**	**4,133,190**
31 დეკემბერი 2023	**78,357**	**56,866**	**2,903,497**	**925,503**	**3,964,223**

2023 წლის 31 დეკემბრისთვის, კომპანიის ბალანსზე ირიცხებოდა 170,473 ლარის სრულად გაცვეთილი ძირითადი საშუალებები (2022: 150,619 ლარი)

2023 წლის განმავლობაში კომპანიამ თბილისი მერიისგან უსასყიდლოდ მიიღო 58,291 ლარის ღირებულების ძირითადი საშუალებები (2022: 18,113 ლარი)

4. უფლება უზუფრუქტით მიღებულ ქონებაზე

	მიწა და შენობები
ღირებულება	
31 დეკემბერი 2021	**6,126,560**
შემოსვლა	2,330,400
კაპიტალიზაცია	2,447
გასვლა	(540,230)
31 დეკემბერი 2022	**7,919,177**
შემოსვლა	-
გასვლა	-
31 დეკემბერი 2023	**7,919,177**
აკუმულირებული ცვეთა	
31 დეკემბერი 2021	**(1,820,629)**
ცვეთის ხარჯი	(849,996)
გასვლაზე ელიმინირებული ცვეთა	211,623
31 დეკემბერი 2022	**(2,459,002)**
ცვეთის ხარჯი	(1,024,499)
გასვლაზე ელიმინირებული ცვეთა	-
31 დეკემბერი 2023	**(3,483,501)**
საბალანსო ღირებულება	
31 დეკემბერი 2021	**4,305,931**
31 დეკემბერი 2022	**5,460,175**
31 დეკემბერი 2023	**4,435,676**

თავდაპირველი აღიარებისას კომპანია უფლებას, დამფუძნებლისგან უსასყიდლო უზუფრუქტით მიღებულ ქონებაზე, აფასებს სამართლიანი ღირებულებით და ამავდროულად აღიარებს „სხვა რეზერვს“ კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგებაში უზუფრუქტით მიღებული ქონების სამართლიანი ღირებულების ექვივალენტი თანხით. სამართლიანი ღირებულების დადგენა ხდება დამოუკიდებელი შემფასებლის მიერ. საწყისი აღიარების შემდგომ, უზუფრუქტით მიღებული ქონების უფლების აღრიცხვა ხორციელდება დარიცხული ამორტიზაციისა და გაუფასურების ზარალის დაქვითვით. კომპანია ამორტიზაციის ხარჯის დარიცხვას ახდენს წრფივი მეთოდით, უზუფრუქტის პერიოდის განმავლობაში (5-10 წელი), ამავე პერიოდში აღიარებს „სხვა რეზერვის ამორტიზაციას“ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგებაში, ცალკე ფინანსური ანგარიშგების მუხლად, ამორტიზაციის ტოლი თანხით. ამორტიზაციის ხარჯი, ისევე როგორც სხვა რეზერვის ამორტიზაცია, ხვდება იმ პერიოდის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, რომელსაც მიეკუთვნება.

5. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

ლარი	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
ძირითადი საწყობი	1,515,034	1,382,633
ფიზიკური პირები*	907,962	749,261
სულ სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	**2,422,996**	**2,131,894**

მარაგები მოიცავს უნიფორმებს, მანქანა დანადგარებისა და ავტომობილების სათადარიგო ნაწილებს და სხვა.

* კომპანიის სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ნაწილი გადაცემულია ფიზიკურ პირებზე (თანამშრომლებზე) სხვადასხვა ლოკაციაზე საოპერაციო საქმიანობის წარმართვის მიზნით.

6. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

ლარი	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
გადახდილი ავანსები	-	170,655
სულ სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანებები	**-**	**170,655**

7. ფული და ფულის ექვივალენტები

ლარი	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	7,214,018	5,585,670
სულ ფული და ფულის ექვივალენტები	**7,214,018**	**5,585,670**

კომპანიას მიმდინარე ანგარიშზე განთავსებულ სახსრებზე ერიცხება საპროცენტო სარგებელი. კომპანიის მიერ გენერირებული საპროცენტო შემოსავლები 2023 წლის საანგარიშგებო პერიოდში შეადგენდა: 913,271 ლარს (2022: 787,066 ლარს). მიმდინარე ანგარშებზე დარიცხული საპროცენტო განაკვეთია 13,66%.

ფული განთავსებული ადგილობრივ საფინანსო დაწესებულებებში, რომელთა რეიტინგი FITCH-ის მიხედვით არის BB.

8. გადავადებული შემოსავალი

ლარი	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
გადავადებული შემოსავალი	7,214,018	4,599,602
სულ გადავადებული შემოსავალი	**7,214,018**	**4,599,602**

გადავადებული შემოსავლის დეტალური კალკულაცია მოცემულია ქვემოთ:

	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
ფაქტობრივი თანხის შემოდინება წლის განმავლობაში	**31,178,271**	**26,355,908**
კაპიტალური ტრანსფერი	2,265,000	1,647,939
სუბსიდიები მიმდინარე და ბიუჯეტრებული ხარჯების დასაფარად	28,000,000	23,900,000
პირადი შემოსავლები (საპროცენტო და სხვა შემოსავლები)	913,271	807,969
ფაქტობრივი თანხის გადინება წლის განმავლობაში	**(29,549,923)**	**(24,032,518)**
კაპიტალური ტრანფერი	(2,296,452)	(1,618,873)
პირადი შემოსავლებისთვის	(1,899,339)	(468,829)
თანხები მიმდინარე და ბიუჯეტრებული ხარჯების დასაფარად – წინა წლის სუბსიდიებიდან	(4,568,150)	(2,612,966)
თანხები მიმდინარე და ბიუჯეტრებული ხარჯების დასაფარად – მიმდინარე წლის სუბსიდიებიდან	(20,785,982)	(19,331,850)
მთლიანი აღიარებული შემოსავალი	**27,650,585**	**23,563,690**
კაპიტალური ტრანსფერი	2,296,452	1,618,873
მიმდინარე და ბიუჯეტრებული ხარჯებისთვის – წინა წლის სუბსიდიებიდან	4,568,150	2,612,966
მიმდინარე და ბიუჯეტრებული ხარჯებისთვის – მიმდინარე წლის სუბსიდიებიდან	20,785,983	19,331,851
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	**(7,214,018)**	**(4,599,602)**
სუბსიდიებიდან მიმდინარე და ბიუჯეტრებული ხარჯების დასაფარად	(7,214,018)	(4,568,150)
კაპიტალური ტრანსფერიდან	-	(31,452)

კომპანია გადავადებულ შემოსავალში აღრიცხავს იმ გამოუმუშავებელი დაფინანსების ნაწილს, რომელიც მან მიიღო, მაგრამ არ მომხდარა მისი ათვისება. ადგილობრივი კანონმდებლობის შესაბამისად აღნიშნული ავანსები არ არის უკანდაბრუნებადი და მისი გამომუშავება ავტომატურად ხდება მომდევნო საანგარიშგებო პერიოდში.

9. კაპიტალი

(ა) მფლობელთა კაპიტალი

ლარი	შენატანის ტიპი	შენატანის მოცულობა
მფლობელთა კაპიტალი კომპანიის დაარსებისას		**-**
	ფულადი შენატანი	**16,361,264**
	არაფულადი შენატანი	**852,147**
სატრანსპორტო საშუალებები		736,150
მანქანა-დანადგარები		4,210
სხვა ამორტიზებადი ძირითადი საშუალებები		100,365
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები		11,422
მფლობელთა კაპიტალი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით		**17,213,411**

მფლობელთა კაპიტალი 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**17,213,411**
მფლობელთა კაპიტალი 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**17,213,411**
მფლობელთა კაპიტალი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**17,213,411**
მფლობელთა კაპიტალი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**17,213,411**
მფლობელთა კაპიტალი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**17,213,411**

თავდაპირველი აღიარებისას, კომპანია არაფულადი სახით მიღებულ კაპიტალურ შენატანებს აღიარებს სამართლიანი ღირებულებით. სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრას ახდენს დამოუკიდებელი შემფასებელი.

2023 და 2022 საანგარიშგებო პერიოდებში არ ყოფილა ცვლილება დამფუძნებლის კაპიტალში.

კომპანიას არ გამოუცხადებია, ან გაუცია დივიდენდები 2023 და 2022 საანგარიშგებო პერიოდებში.

(ბ) სხვა რეზერვი

თავდაპირველი აღიარებისას კომპანია უფლებას, უსასყიდლო უზურფრუქტით მიღებულ ქონებაზე, აფასებს სამართლიანი ღირებულებით და ამავდროულად აღიარებს „სხვა რეზერვს“ კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგებაში უზურფრუქტით მიღებული ქონების სამართლიანი ღირებულების ექვივალენტი თანხით. სამართლიანი ღირებულების დადგენა ხდება დამოუკიდებელი შემფასებლის მიერ. საწყისი აღიარების შემდგომ, უზურფრუქტით მიღებული ქონების უფლების აღრიცხვა ხორციელდება დარიცხული ამორტიზაციისა და გაუფასურების ზარალის დაქვითვით. კომპანია ამორტიზაციის ხარჯის დარიცხვას ახდენს წრფივი მეთოდით, უზურფრუქტის პერიოდის განმავლობაში (5-10 წელი), ამავე პერიოდში აღიარებს „სხვა რეზერვის ამორტიზაციას“ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგებაში, ცალკე ფინანსური ანგარიშგების მუხლად, ამორტიზაციის ტოლი თანხით. ამორტიზაციის ხარჯი, ისევე როგორც სხვა რეზერვის ამორტიზაცია, ხვდება იმ პერიოდის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული ანგარიშგებაში, რომელსაც მიეკუთვნება.

	ლარი
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**4,305,931**
უზურფრუქტით მიღებული ქონების ზრდა (შენიშვნა 4, შემოსვლა)	2,330,400
უზურფრუქტით მიღებული ქონების შემცირება	(328,607)
სხვა რეზერვის ამორტიზაცია (შენიშვნა 4, ამორტიზაციის ხარჯი)	(849,996)
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**5,457,728**
სხვა რეზერვის ამორტიზაცია (შენიშვნა 4, ამორტიზაციის ხარჯი)	(1,024,499)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**4,433,229**

10. შემოსავალი

კომპანიის შემოსავალი იყოფა ორ ნაწილად: შემოსავლები დაკავშირებული მხარისგან და სხვა შემოსავალი ფიზიკური და იურიდიული პირებისგან.

ლარი	**2023**	**2022**
შემოსავლები დაკავშირებული მხარისგან	27,657,051	23,563,690
სხვა შემოსავალი ფიზიკური და იურიდიული პირებისგან	13,072	43,542
სულ შემოსავლები	**27,670,123**	**23,607,232**

კომპანიის საოპერაციო საქმიანობაა ქალაქ თბილისში არსებული მწვანე და დასასვენებელი ადგილების მოვლა-შენახვა, შესაბამისად, სახელმწიფო არის კომპანიის ძირითადი მომხმარებელი. გარდა ამისა, შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“ არის სახელმწიფო კომპანია და მუშაობს სოციალურ-ეკონომიკური სარგებელის მიზნითაც. ყოველწლიურად კომპანიას ერიცხება ბიუჯეტი მწვანე ტერიტორიების მოვლა-პატრონობისთვის, მუნიციპალური სკვერებისათვის და ა.შ.

11. გამომუშავებული შემოსავლის თვითღირებულება

ლარი	2023	2022
პირდაპირი ხელფასები	15,399,168	10,907,429
კომუნალური ხარჯი	6,287,919	7,008,146
საწვავისა და ზეთის ხარჯი	2,497,253	1,029,694
ცვეთის ხარჯი	1,619,624	1,067,976
შადრევნის შეკეთების ხარჯი	861,521	1,342,937
ნედლეულისა და სამომხმარებლო ნივთების ხარჯი	487,438	763,367
სხვა ხარჯები	648,427	249,247
სულ გამომუშავებული შემოსავლის თვითღირებულება	**27,801,350**	**22,368,796**

12. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

ლარი	2023	2022
სახელფასო ხარჯი	971,952	826,131
საავტომობილო ხარჯი	320,936	342,061
სამომხმარებლო ნივთების ხარჯი	102,638	182,443
დაზღვევის ხარჯი	84,649	80,690
საგადასახადო ხარჯი	84,800	79,953
მოკლევადიანი იჯარის ხარჯი	84,357	66,983
კომუნალური ხარჯი	58,630	59,084
კომპიუტერის ხარჯი	46,983	52,872
აუდიტორის ანაზღაურება	46,550	24,596
შეკეთების ხარჯი	3,897	1,989
სხვა ხარჯები	70,162	79,579
სულ ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	**1,875,554**	**1,796,381**

13. მოგების გადასახადი

2023 და 2022 საანგარიშგებო პერიოდებში კომპანიას არ გაუცია დივიდენდები, შესაბამისად, მოგების გადასახადის ხარჯმა შეადგინა 0 ლარი.

2016 წლის მაისში საქართველოს პარლამენტმა დაამტკიცა საქართველოს საგადასახადო კოდექსში მნიშვნელოვანი ცვლილებები, რომლებიც ძირითადად ეხება მოგების გადასახადით დაბეგვრას, სხვა დაბეგვრის რეჟიმებთან ერთად. ცვლილებებში ერთ-ერთი მნიშვნელოვანი პუნქტი არის ის, რომ

დაბეგვრას ექვემდებარება მხოლოდ მფლობელებს შორის განაწილებული მოგება და რეინვესტირებული მოგება არ დაიბეგრება მოგების გადასახადით. ცვლილებები ძალაში შევიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან.

კომპანია საკუთარ ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აღიარებს პირობითი მოგების გადასახადის ვალდებულებას, რომელიც შეიძლება წარმოიქმნას მომავალ პერიოდებში მოგების განაწილების დროს.

14. საგადასახადო ვალდებულებები, გარდა მოგების გადასახადისა

საგადასახადო ვალდებულებები, გარდა მოგების გადასახადისა, 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, შეადგენს 15,430 ლარს, ხოლო 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, საგადასახადო ვალდებულება შეადგენდა 13,445 ლარს

საგადასახადო ვალდებულებები, გარდა მოგების გადასახადისა, შედგება დღგ-ს ვალდებულებისგან, ქონების საგადასახადო ვალდებულებისა და საშემოსავლო ვალდებულებისგან გადახდილ ხელფასებზე 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის.

2016 წლის 1-ლი იანვრიდან, სსიპ შემოსავლების სამსახურმა მოახდინა თითოეული ტიპის საგადასახადო ხარჯების ანგარიშების ერთ ანგარიშად გაერთიანება, მათთვის საერთო კოდის მინიჭება და საერთო ვალდებულებად წარმოდგენა, რის გამოც ფინანსურ ანგარიშგებებში ხდება საგადასახადო ვალდებულებებისა და აქტივების ერთმანეთში გადახურვა და წმინდა სახით წარმოდგენა.

15. სამართლიანი ღირებულება და რისკების მართვა

(ა) ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება

სამართლიანი ღირებულების შეფასების მიზანია მაქსიმალურად ზუსტი ფასის განსაზღვრა, რომელიც მიღებული იქნება აქტივის გაყიდვისგან ან გადახდილი იქნება ვალდებულების გადაცემისთვის ნორმალური ოპერაციების ფარგლებში ბაზრის მონაწილეებს შორის შეფასების თარიღისას, თუმცა, შეფასების სუბიექტურობიდან გამომდინარე, სამართლიანი ღირებულება არ უნდა იყოს ინტერპრეტირებული, როგორც შესრულებადი აქტივის დაუყოვნებლივ გაყიდვისას ან ვალდებულებების გადაცემისას, კომპანიამ ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება განსაზღვრა შეფასების მეთოდის გამოყენებით, შეფასების მეთოდის მიზანია სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრა, რომელიც ასახავს ფასს, რომელიც მიღებული იქნება აქტივის რეალიზაციიდან ან გადახდილი იქნება ვალდებულების გადასაცემად ბაზრის მონაწილეებს შორის ნორმალური ოპერაციების ფარგლებში შეფასების თარიღით, შეფასების გამოყენებული მეთოდია დისკონტირებული ფულადი ნაკადების მოდელი, ყველა ფინანსური აქტივისა და ვალდებულების რეალური ღირებულების გამოთვლა ხდება მომავალი ძირითადი და საპროცენტო ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულების საფუძველზე, დისკონტირებული ანგარიშგების თარიღისთვის არსებული საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით.

ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებები არ განსხვავდება მათი რეალური ღირებულებებისგან.

(ბ) ფინანსური რისკის მართვა

ფინანსური ინსტრუმენტების გამოყენებიდან გამომდინარე, კომპანიაზე ვრცელდება შემდეგი სახის რისკები:

- საკრედიტო რისკი: ალბათობა, რომ მსესხებელი ვერ შეძლებს გადაიხადოს მთლიანი სესხი ან მისი ნაწილი, ან ვერ შეძლებს სესხის დროულად დაფარვას, რაც გამოიწვევს ზარალს კომპანიისთვის;
- ლიკვიდურობის რისკი: რისკი, რომ კომპანიას არ ექნება, ან ვერ ამოიღებს ნაღდ ფულს საჭირო დროს და ამის შედეგად აღმოჩნდება სირთულეების წინაშე ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებული მოვალეობების შესრულების თვალსაზრისით,;

- საბაზრო რისკი: რისკი, რომ საბაზრო ფასების ცვალებადობის შედეგად შეიცვლება ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება ან ფულადი სახსრების მომავალი ნაკადები სამართლიანი ღირებულების თვალსაზრისით, ძირითადად, კომპანია ექვემდებარება საბაზრო რისკის ორ კომპონენტს:
  - საპროცენტო რისკი;
  - სავალუტო რისკი,

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში წარმოდგენილია ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების საბალანსო ნაშთები კატეგორიების მიხედვით:

ლარი	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
ფინანსური აქტივები		
ფული და ფულის ექვივალენტები	7,214,018	5,585,670
სულ ფინანსური აქტივები	**7,214,018**	**5,585,670**
ფინანსური ვალდებულებები		
სავაჭრო ვალდებულებები	290,484	330,208
სულ ფინანსური ვალდებულებები	**290,484**	**330,208**

i. რისკების მართვის სტრუქტურა

კომპანიის მენეჯმენტს სრული პასუხისმგებლობა ეკისრება კომპანიის რისკების მართვის სისტემის დაწესებასა და ზედამხედველობაზე.

კომპანიის რისკის მართვის პოლიტიკა განისაზღვრება კომპანიაზე რისკების გავლენის განსაზღვრისა და ანალიზის მიზნით, რისკის შესაბამისი ფარგლებისა და საკონტროლო მექანიზმების დასადგენად, ასევე რისკისა და მისი ფარგლების მონიტორინგისათვის. რისკის მართვის პოლიტიკა და სისტემა რეგულარულად გადაიხედება მიმდინარე საბაზრო მდგომარეობისა და კომპანიის საქმიანობაში ცვლილებების გასათვალისწინებლად. რისკების მართვა ხორციელდება მენეჯმენტის მიერ კომპანიის საოპერაციო ერთეულებთან ერთად. კომპანიის საოპერაციო სიმარტივიდან გამომდინარე, არ არსებობს წერილობითი პოლიტიკა ბიზნეს რისკების იდენტიფიცირებისა და მათი მართვის შესახებ.

ii. საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის კომპანიის ფინანსური ზარალის რისკი, ერთი მხარის მიერ მეორე მხარის მიმართ ფინანსური ვალდებულებების არ შესრულების შემთხვევაში.

კომპანიის მაქსიმალური ზემოქმედება საკრედიტო რისკზე, ძირითადად, აისახება ბალანსზე არსებული ფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულებებში

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შეფასება

კომპანია იყენებს გაუფასურების 3 დონიან მოდელს, რომელიც დაფუძნებულია ფინანსური აქტივის საწყისი აღიარების შემდგომ მისი საკრედიტო რისკის ხარისხის ცვლილებაზე, რომელიც ჩამოთვლილია ქვემოთ:

- ფინანსური ინსტრუმენტი, რომელიც არ არის გაუფასურებული საწყისი აღიარებისას, კლასიფიცირდება როგორც I დონე და მისი საკრედიტო რისკი განგრძობითად კონტროლირებადია კომპანიის მიერ,

- თუ საწყისი აღიარების შემდგომ დაფიქსირდა საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა, მაშინ ფინანსური ინსტრუმენტი გადადის II დონეში, მაგრამ ამ ეტაპზე არ მიიჩნევა გაუფასურებულად,
- თუ ფინანსური ინსტრუმენტი გაუფასურებულია, მაშინ ის გადადის III დონეში,

- I დონის ფინანსური ინსტრუმენტის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი არის პროპორციული წილი მომდევნო 12 თვეში მოსალოდნელი მოვლენებისა, ფინანსური ინსტრუმენტების მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი II და III დონისთვის გამოითვლება როგორც არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი

ქვემოთ მოცემული ცხრილი ასახავს კომპანიის მიერ გამოყენებულ გაუფასურების მეთოდს:

I დონე	II დონე	III დონე
(საწყისი აღიარება)	(საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა საწყისი აღიარების შემდეგ)	(გაუფასურებული აქტივი)
12-თვის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	არსებობის განმავლობაში მოსალოდნელი საკრედიტო ხარჯი	არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი

კომპანია ფინანსური ანგარიშგების ყველა ფინანსურ აქტივს, გარდა სავაჭრო მოთხოვნებისა, ასახავს I დონეში როგორც 2023 წლის დასაწყისში ასევე 2023 წლის ბოლოს.

სავაჭრო მოთხოვნებისთვის კომპანია იყენებს გამარტივებულ მიდგომას, რომელიც დაფუძნებულია ვადაგადაცილებულ დღეებზე. კომპანიას აქვს 4 ვადაგადაცილების დონე, მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის პროცენტი დაფუძნებულია კომპანიის საოპერაციო სექტორზე, მის წარსულ გამოცდილებასა და ეკონომიკურ ფაქტორებზე, მათ შორის სამომხმარებლო ფასების ინდექსზე, მონეტარული პოლიტიკის განაკვეთსა და მშპ ზრდაზე.

ზარალის ანარიცხი ითვლება მოცემული საფუძვლებიდან ერთ-ერთით, ა) 12 თვის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი - თუ ფინანსური ინსტრუმენტის საკრედიტო რისკი მისი საწყისი აღიარების შემდეგ მნიშვნელოვან ზრდას არ განიცდის, ბ) არსებობის მანძილზე არსებული საკრედიტო ზარალი - თუ ფინანსური ინსტრუმენტის საკრედიტო რისკი მისი საწყისი აღიარების შემდეგ განიცდის მნიშვნელოვან ზრდას.

კომპანია სრულად უიმედო ვალებს ჩამოწერს მას შემდეგ, რაც მიიღებს ოფიციალურ დადასტურებს კონტრაგენტის გაკოტრების ან/და ლიკვიდაციის შესახებ ადგილობრივი კანონმდებლობის შესაბამისად.

სავაჭრო მოთხოვნები არ არის უზრუნველყოფილი.

iii. ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდობის რისკი არის იმის რისკი, რომ სუბიექტს გაუძნელდება ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესრულება, ლიკვიდობის რისკი ეხება ფინანსური ვალდებულებების უზრუნველსაყოფად საკმარისი სახსრების არსებობას, რომლებიც უკავშირდება ფინანსურ ინსტრუმენტებს მათი დაფარვის ვადის დადგომისას, ლიკვიდობის რისკი არსებობს მაშინ, როცა აქტივებისა და ვალდებულებების დაფარვის ვადები ერთმანეთს არ ემთხვევა.

ლიკვიდურობის ცხრილი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ლარი	1 წელზე ნაკლები	1 დან 5 წლამდე	5 და მეტი ვადით	სულ
ფული და ფულის ექვივალენტები	7,214,018	-	-	7,214,018
სულ ფინანსური აქტივები	**7,214,018**	**-**	**-**	**7,214,018**
სავაჭრო ვალდებულებები	290,484	-	-	290,484
სულ ფინანსური ვალდებულებები	**290,484**	**-**	**-**	**290,484**
ლიკვიდურობის პოზიცია	**6,923,534**	**-**	**-**	**6,923,534**

ლიკვიდურობის ცხრილი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ლარი	1 წელზე ნაკლები	1 დან 5 წლამდე	5 და მეტი ვადით	სულ
ფული და ფულის ექვივალენტები	5,585,670	-	-	5,585,670
სულ ფინანსური აქტივები	**5,585,670**	**-**	**-**	**5,585,670**
სავაჭრო ვალდებულებები	330,208	-	-	330,208
სავაჭრო ვალდებულებები	**330,208**	**-**	**-**	**330,208**
ლიკვიდურობის პოზიცია	**5,255,462**	**-**	**-**	**5,255,462**

ლიკვიდურობის რისკის მართვისათვის კომპანია ინარჩუნებს ფულადი რეზერვების ადეკვატურ დონეს და ახდენს სასესხო შესაძლებლობების მოძიებას, ამავდროულად, ახდენს მიმდინარე და სამომავლო ფულადი ნაკადების მონიტორინგს და ცდილობს ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების დაფარვის ვადების დამთხვევას.

(გ) კაპიტალის რისკის მართვა

კომპანია კაპიტალის მართვით აუმჯობესებს თავის უნარს გააგრძელოს საქმიანობა, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ და ამ გზით უზრუნველყოს აქციონერებისა და სხვა დაინტერესებული პირებისთვის შესაბამისი სარგებლის გადაცემა; ამავდროულად კაპიტალის მართვით კომპანია ინარჩუნებს კაპიტალის ოპტიმალურ სტრუქტურას, რითაც ამცირებს კაპიტალის ღირებულებას.

კაპიტალი შედგება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში განმარტებული მთლიანი კაპიტალისა და წმინდა ვალდებულებებისგან, რომელიც ამ მიზნებისათვის განიმარტება, როგორც სხვაობა მიღებულ სესხებსა და ფულისა და ფულის ექვივალენტებს შორის.

კაპიტალის სტრუქტურის შენარჩუნებისა ან/და შეცვლის მიზნით კომპანია ცვლის აქციონერებისადმი გადასახდელი დივიდენდის მოცულობას, უშვებს ახალ აქციონებს ან ვალდებულებების შემცირების მიზნით ყიდის აქტივებს.

კომპანიის კაპიტალის რისკის მართვის პოლიტიკა უცვლელია 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული ფინანსური წლის შემდეგ.

16. პირობითი ვალდებულებები და გაუთვალისწინებელი გარემოებები

კომპანიას არ აქვს რაიმე ტიპის პირობითი ვალდებულებები და გაუთვალისწინებელი გარემოებები 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

17. დაკავშირებული მხარეები

დაკავშირებული მხარეები არიან კომპანიის მფლობელები, საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები და უმაღლესი რანგის მენეჯმენტი.

დაკავშირებულმა მხარეებმა შესაძლოა დადონ გარიგებები, რომლებსაც არ დადებდნენ არადაკავშირებულ მხარეებთან და განახორციელონ ტრანზაქციები, რომლებზეც არ იმოქმედებს ის პირობები, რომლებიც იმოქმედებდა არადაკავშირებულ მხარეებთან.

დაკავშირებულ მხარეთა პოტენციური კავშირის დასადგენად ყურადღება ექცევა გარიგების და ურთიერთობის შინაარსს და არა მხოლოდ იურიდიულ ფორმას.

(ა) მფლობელები

კომპანიის 100%-იანი წილის მფლობელი არის თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა.

„ბასს 24“-ის 25-ე პუნქტის მიხედვით: ანგარიშვალდებული საწარმო განთავისუფლდება ინფორმაციის გამჟღავნების შესახებ მე-18 პუნქტით გათვალისწინებული მოთხოვნებისგან, თუ დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები და დაუფარავი ნაშთები, მათ შორის ვალდებულებები, ეხება:

ა) სახელმწიფოს, რომელიც აკონტროლებს ან ერთობლივად აკონტროლებს ანგარიშვალდებულ საწარმოს, ან მნიშვნელოვანი გავლენა აქვს ანგარიშვალდებულ საწარმოზე;

შესაბამისად, კომპანიას არ განუცხადებია თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობასთან განხორციელებული ოპერაციებისა და დაუფარავი ნაშთების შესახებ ინფორმაცია ფინანსური ანგარიშგებების შენიშვნებში.

(ბ) უმაღლესი რანგის მენეჯმენტის ანაზღაურება

კომპანიამ დედა კომპანისგან 2023 წელს შემოსავალის სახით მიიღო 27,657,051ლარი (2022: 23,563,690 ლარი).

წლის განმავლობაში უმაღლესი რანგის მენეჯმენტის მიერ მიღებულმა ანაზღაურებამ და მოკლევადიანმა სარგებელმა შეადგინა:

ლარი	2023	2022
ანაზღაურება და მოკლევადიანი სარგებელი	275,714	246,111

18. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ მომხდარი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ ადგილი არ ჰქონია მნიშვნელოვან მოვლენებს.

დამოუკიდებელი აუდიტორის მოსაზრება საკანონმდებლო მოთხოვნებთთან შესაბამისობაზე

შპს „ეკოსერვის ჯგუფის“ მენეჯმენტს

ჩვენ ჩავატარეთ თანდართული 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის საანგარიშგებო პერიოდის მმართველობით ანგარიშის მიმოხილვა, რომელიც მომზადებულია ბუღალტული აღრიცხვის ანგარიშების და აუდიტის შესახებ კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად (შემდგომში - „საკანონმდებლო მოთხოვნები“)

მმართველობითი ანგარიშის მომზადებასა და მის შესაბამისობაზე საკანონმდებლო მოთხოვნებთან პასუხისმგებელია კომპანიის მენეჯმენტი, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი მმართველობითი ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.
ჩვენი პასუხისმგებლობაა მიმოვიხილოთ მმართველობითი ანგარიში და გამოვთქვათ მოსაზრება რამდენად შესაბამისობაშია მმართველობითი ანგარიში საკანონმდებლო მოთხოვნებთან და რამნდენად თანხვედრილია 2023 წლის 31 დეკემბრით მომზადებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან. იმ შემთხვევაში თუ მმართველობითი ანგარიში არ არის შესაბამისობაში საკანონმდებლო მოთხოვნებთან და თანხვედრილი ფინანსურ ანგარიშგებასთან ჩვენი პასუხისმგებლობაა, რომ განვაცხადოთ ამის შესახებ გამოცემულ დასკვნაში. ჩვენს მიერ შესრულებული სამუშაო შემოიფარგლება მხოლოდ: კომპანიის ხელმძღვანელობის და პერსონალის გამოკითხვით, ანალიტიკური პროცედურების ჩატარებით, მმართველობითი და ფინანსური ანგარიშის შედარებით და თანხვედრილობის განსაზღვრით, და იმ დოკუმენტების მიმოხილვით რაც მომზადდა იმისთვის, რომ კომპანია ყოფილიყო შესაბამისობაში საკანონმდებლო მოთხოვნებთან. ჩვენ არ განგვიხორციელება რაიმე სახის მმართველობითი ანგარიშის მოსამზადებლად დანერგილი კონტროლის სისტემის სპეციალური მიმოხილვა, და არ გამოვთქვამთ რაიმე სახის მოსაზრებას მმართველობითი ანგარიშის მოსამზადებლად დანერგილი შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.

ჩვენი ჩატარებული მიმოხილვის საფუძველზე, ჩვენი ყურადღება არ მიუქცევია ფაქტებს რაც დაგვარწმუნებდა, რომ მმართველობის ანგარიში არ არის თანხვედრილი აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან არ არის შესაბამისი ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტის მოთხოვნებთან ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

9 ივლისი, 2024

შპს არესემ საქართველო

გარიგების პარტნიორი: ალი მურტზა



შპს ,,ეკოსერვის ჯგუფი“

2023 წლის მმართველობის ანგარიშგება



სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება;

საფირმო სახელწოდება: შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“;

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 404553666;

100% წილის მმართველი -საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი;

იურიდიული და ფაქტობრივი მისამართი: ქ. თბილისი, მედეა (მზია) ჯუღელის ქუჩა N1 (სანაპიროს ქუჩა № 8);

ელექტრონული ფოსტა: info@ecosg.gov.ge;

სარჩევი

1. დირექტორის მიმართვა.
2. კომპანიის საქმიანობის მიმოხილვა
3. კომპანიის ქონება და კაპიტალი
4. კომპანიის ხელმძღვანელობა და წარმომადგენლობა
5. კომპანიის სტრუქტურა
6. კომპანიის მატერიალურ ტექნიკური ბაზა
7. კომპანიის მიერ განხორციელებული ინფრასტრუქტურული პროექტები
8. მიღწეული შედეგები და განვითარების გეგმები
9. სოციალური და დასაქმების საკითხები
10. საზოგადოების ფინანსური მდგრადობის მაჩვენებლები
11. გარემოს და ნარჩენების მართვა
12. ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები

შპს ,,ეკოსერვის ჯგუფი“-ს დირექტორის

მ ი მ ა რ თ ვ ა

ძვირფასო პარტნიორებო, ფინანსური და
მმართველობითი ანგარიშის მომხმარებლებო

,,ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად წარმოგიდგენთ შპს ,,ეკოსერვის ჯგუფი“-ს 2023 წლის ანგარიშს

შპს ,,ეკოსერვის ჯგუფი“-ს დირექტორი: ვახტანგ ნოზაძე

საქმიანობის ანგარიში

კომპანიის საქმიანობის მიმოხილვა

შპს ,,ეკოსერვის ჯგუფი“ (შემდგომში-კომპანია) შეიქმნა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის (შემდგომში - მთავრობა) 2018 წლის 21 თებერვლის N18.8.66 განკარგულების საფუძველზე (სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოში რეგისტრაციის თარიღი - 2018 წლის 22 თებერვალი). კომპანია შექმნილია განუსაზღვრელი ვადით;

წესდების შესაბამისად, კომპანიის საქმიანობის საგანს წარმოადგენს თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში არსებული, წესდების დანართ 1-ში ჩამოთვლილი (ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის დავალების შემთხვევაში ასევე სხვა) გამწვანებული ტერიტორიების, დასასვენებელი ადგილების, შადრევნების მოვლა-პატრონობა, კერძოდ:

ა) გამწვანებული ტერიტორიების და დასასვენებელი ადგილების მოვლა-პატრონობა, მათ შორის:

ა.ა. ნიადაგის მომზადება დარგვისათვის ან თესვისათვის, სტრუქტურა დარღვეული ნიადაგის მოჭრა და გატანა, ნიადაგის ნოყიერი ნაზავის მიწოდება, გაშლა და მოსწორება, ნიადაგის გადაბარვა და მოსწორება (პლანირება), მულჩირება, მოხრეშვა;

ა.ბ) მწვანე ნარგავების დარგვა და გადარგვა;

ა.გ) გამწვანებული ტერიტორიების მოვლა-პატრონობა რომელიც მოიცავს: გაზონის, ხვიარა მცენარეების, საყვავილე თარგების (ყვავილნარი), ხეების, ბუჩქების (მათ შორის, ტროტუარი), ქოთნის მცენარეების მოვლას, ტერიტორიის გათიბვას;

ა.დ) ხეების ფორმირებითი, სანიტარული და გამაახალგაზრდავებელი სხვლა;

ა.ე. მწვანე ნარგავების მოვლის ღონისძიებებში მონაწილეობა სტიქიური და სხვა გაუთვალისწინებელი მოვლენების შემთხვევაში;

ა.ვ) გამწვანებულ ტერიტორიებზე ყინვისადმი არამდგრადი მცენარეების შეფუთვა, გაზონებისა და ყვავილნარების მოვლა პატრონობა, თბილისის ტერიტორიაზე არსებული ვერტიკალური გამწვანების (მცენარეების) მოვლა-პატრონობა;

ა.ზ) მოვლითი ჭრების განხორციელება, მათ შორის დამფუძნებლის დავალების შემთხვევაში;

ა.თ) სარწყავი სისტემების აღდგენა, მოწყობა და რეაბილიტაცია;

ა.ი) თბილისის ტერიტორიაზე არსებული შადრევნების მოვლა-პატრონობა, რეაბილიტაცია და მოწყობა;

ა.კ) სოკოს ფორმის სასმელი წყაროების მოვლა-პატრონობა, რეაბილიტაცია და მოწყობა;

ა.ლ) რეტერატების მოვლა-პატრონობა;

ბ) ფიტოსანიტარიული ღონისძიებების განხორციელება, მათ შორის:

ბ.ა) მწვანე ნარგავების ფიტოსანიტარიული კვლევა;

ბ.ბ) მწვანე ნარგავების ბიოლოგიური და ქიმიური დაცვა მავნებელი დაავადებებისაგან და შესაბამისი მოვლითი ღონისძიებები, საჭიროებიდან გამომდინარე სხვა აგროტექნიკური ღონისძიებების განხორციელება;

ბ.გ) ხმელი ხეების მოჭრა, კუნძის ამოღება, დამუშავება და გატანა;

ბ.დ) დაავადებული, ზეხმელი, ხმობადი, ფაუტი, გადაბერებული (ამორტიზებული) და ავარიული ხეების მოჭრა;

ბ.ე) სპეციალური ჭრების განხორციელება,

გ) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მიერ განხორციელებული მწვანე ინფრასტრუქტურის მოწყობის პროექტების ფარგლებში, მესამე მხარის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების განხორციელების ზედამხედველობა;

დ) მუნიციპალური სანერგეების მოვლა-პატრონობა და განვითარება;

ე) მოჭრილი მწვანე ნარგავებისა და მწვანე ნარჩენების მართვა საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობისა და კომპეტენციის ფარგლებში;

კომპანიას უფლება აქვს მოგების მიღების მიზნით განახორციელოს კანონით აუკრძალავი ნებისმიერი საქმიანობა, მიუხედავად იმისა, არის თუ არა ეს საქმიანობა წესდებით გათვალისწინებული.

კომპანიის ქონება და კაპიტალი

კომპანიის ქონებას შეადგენს ძირითადი, საბრუნავი საშუალებები და სხვა ფასეულობები, რომლებიც ასახულია მის დამოუკიდებელ ბალანსში და საჭიროა წესდებით გათვალისწინებული საქმიანობის მატერიალური უზრუნველყოფისთვის.

კომპანიის ქონება შეიძლება იყოს: დამფუძნებლის მიერ კომპანიისთვის გადაცემული ქონება; კომპანიის მიერ შეძენილი ქონება; ქონების მიღების სხვა წყაროები, რაც არ იკრძალება მოქმედი კანონმდებლობით;

კომპანიის შემოსავლის წყაროებია: დამფუძნებლის მიერ კომპანიისთვის გადაცემული ფულადი სახსრები; საკუთარი საქმიანობის შედეგად მიღებული შემოსავლები; სახელმწიფო და საზოგადოებრივი ორგანიზაციების, ბანკების, სხვა საფინანსო დაწესებულებების, საწარმოების, გაერთიანებების, ფონდების, სპონსორების, საერთაშორისო ორგანიზაციების, აგრეთვე ცალკეულ პირთა შემოწირულობანი; საქართველოს კანონმდებლობით ნებადართული სხვა შემოსავლები.

კომპანიას დამფუძნებლის მიერ უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით გადაცემული აქვს შემდეგი სახის უძრავი ქონება:

N	დასახელება	მისამართი	საკადასტრო კოდი	ფართობი (კვ.მ)
1	შენობა ნაგებობა N1	ქ. თბილისი, ქუჩა სამღერეთი N3	01.12.14.096.009	187.47
2	შენობა ნაგებობა N2			187.8
3	შენობა ნაგებობა N3			321.49
4	შენობა ნაგებობა N4			1585.03
5	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			20131
6	სართული 1 ფართი N2	ქ. თბილისი, გამზირი ილია ჭავჭავაძე, N76	01.14.10.002.050.01.002	112,49
7	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			მე-6 პოზიციაზე მითითებული ფართის შესაბამისი წილობრივი
8	სართული 2		01.14.10.002.050.01.500	111,72
9	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			მე-8 პოზიციაზე მითითებული ფართის შესაბამისი წილობრივი
10	სართული 1 ფართი N1		01.14.10.002.050.01.501	113,96
11	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			მე-10 პოზიციაზე მითითებული ფართის შესაბამისი წილობრივი

12	შენობა ნაგებობა N1-ში მესამე სართულის ნაწილი	ქ. თბილისი, მედეა (მზია) ჯუღელის ქუჩა N 1 (სანაპიროს ქ. N8)	01.15.03.004.027	260.99
13	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			მე-12 პოზიციაზე მითითებული ფართის შესაბამისი წილობრივი
14	შენობა ნაგებობა N1	ქ. თბილისი, თბილისის ზღვა, უცნობ გმირთა ქუჩა , (ყოფილი ქ.თბილისი,თბილისის ზღვა, სანატორიუმი,,ქართლის"მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/42	01.12.10.007.042	293.52
15	შენობა ნაგებობა N2			298
16	შენობა ნაგებობა N3			275.86
17	შენობა ნაგებობა N4			71.66
18	შენობა ნაგებობა N5			19.92
19	შენობა ნაგებობა N6			28.14
20	შენობა ნაგებობა N7			1462.38
21	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			62252
22	ბინა N34	ქ. თბილისი, ქუჩა ჩიქოვანი N30	01.10.17.023.001.00.01.503	80
23	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			22-ე პოზიციაზე მითითებული ფართის შესაბამისი წილობრივი
24	ბინა N35	ქ. თბილისი, ქუჩა ჩიქოვანი N36	01.10.17.023.001.01.01.035	85.38
25	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			24-ე პოზიციაზე მითითებული ფართის შესაბამისი წილობრივი
26	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო) და მასზედ განთავსებული N1, N2 შენობა-ნაგებობა	ქ. თბილისი, ახვლედიანის ქუჩა მე-2 შესახვევი, N4	01.19.17.001.094	30768
27	მიწისქვეშა გადასასვლელი (გვირაბი)	ქ. თბილისი, ანჩისხატის ეკლესიის წინ	01.00.691	37,69

კომპანიას დამფუძნებლის მიერ საკუთრებაში გადაცემული აქვს შემდეგი სახის მოძრავი ქონება:

N	დასახელება	განთავსების მისამართი	ფართობი (კვ.მ)
1	ხის დროებითი სამეურნეო ნაგებობა (კოტეჯი)	ქ.თბილისი ახვლედიანის 2 შესახვევი, 4	55,00
2	ხის დროებითი სამეურნეო ნაგებობა (კოტეჯი)		85,77

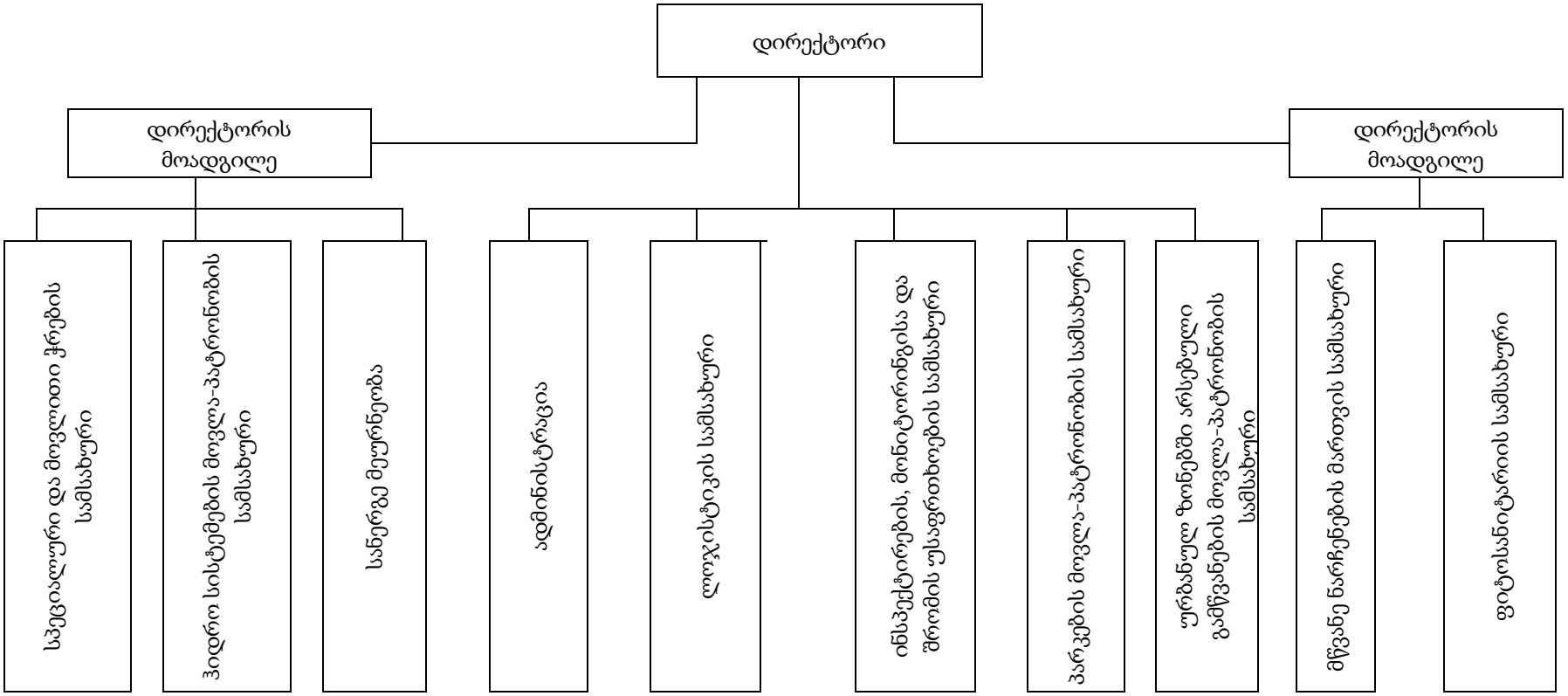
კომპანიის ხელმძღვანელობა და წარმომადგენლობა

კომპანიის ხელმძღვანელობასა და წარმომადგენლობას სრულად ახორციელებს დირექტორი, რომელსაც კანონმდებლობით დადგენილი წესით თანამდებობაზე ნიშნავს და ათავისუფლებს დამფუძნებელი (კომპანიის დირექტორი დანიშნულია მთავრობის 2018 წლის 21 თებერვლის N18.9.67 განკარგულების საფუძველზე), დირექტორი დანიშნულია უვადოდ.

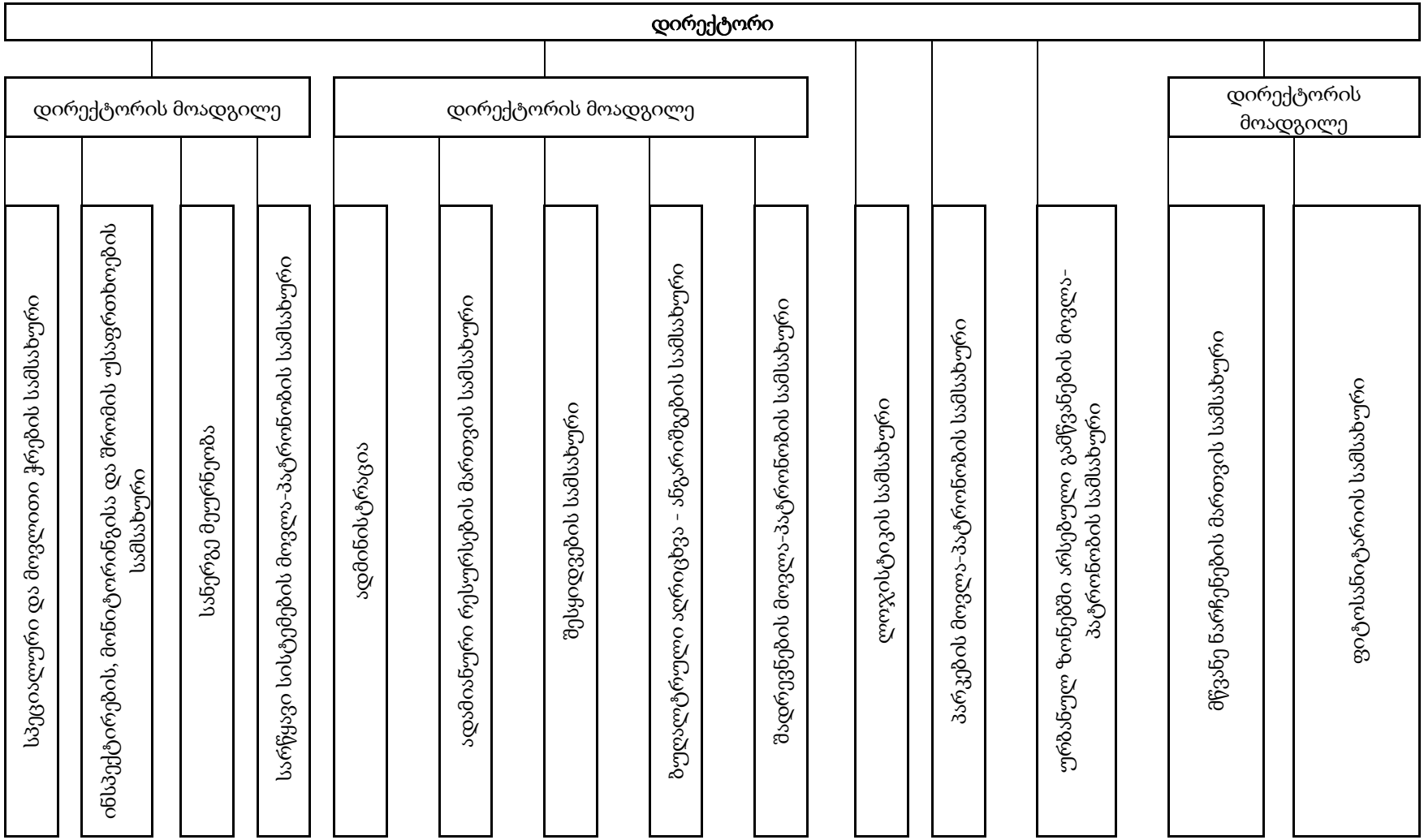
კომპანიის დირექტორი: მოქმედებს კომპანიის სახელით და წარმოადგენს მას მესამე პირებთან ურთიერთობაში; კომპანიის სახელით დებს ხელშეკრულებებს, გასცემს მინდობილობებს; კომპანიის მიზნების მისაღწევად იყენებს კომპანიის საკუთრებაში/სარგებლობაში არსებულ ქონებას, მატერიალურ სახსრებს, წესდებით დადგენილი წესით და საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად იძენს და განკარგავს ქონებას, ამასთან კომპანიის დირექტორი პასუხისმგებელია მატერიალური სახსრების მიზნობრივ და დანიშნულებისამებრ გამოყენებაზე; ხსნის და ხურავს ანგარიშებს საბანკო დაწესებულებებში, ხელს აწერს კომპანიის საფინანსო და სხვა სახის ოფიციალურ დოკუმენტაციას; ამტკიცებს კომპანიის შინაგანაწესს, საჭიროების შემთხვევაში თანამშრომელთა სამუშაო აღწერილობებს; დამფუძნებელს დასამტკიცებლად წარუდგენს ბიუჯეტის პროექტს; დამფუძნებელს დასამტკიცებლად წარუდგენს საშტატო ნუსხას, შტატგარეშე თანამშრომელთა ზღვრულ ოდენობას და შრომის ანაზღაურებასთან დაკავშირებულ სხვა საკითხებს; დამფუძნებლის თანხმობით ამტკიცებს შესაძენი საწვავისა და გასაწევი საკომუნიკაციო ხარჯების ლიმიტების ოდენობას; ნიშნავს და ათავისუფლებს კომპანიის თანამშრომლებს, დებს მათთან შრომით ხელშეკრულებებს, ახდენს მათ შორის ფუნქციების გადანაწილებას, განსაზღვრავს დისციპლინური პასუხისმგებლობის საკითხებს; საჭიროების შემთხვევაში ქმნის საკონსულტაციო ორგანოებს (საბჭო, კომისია, სამუშაო ჯგუფი) და განსაზღვრავს მათ ფუნქციებს; დამფუძნებლის თანხმობით ამტკიცებს ლოგოს და სხვა ოფიციალურ სიმბოლიკას; დამფუძნებელს წარუდგენს ანგარიშს გაწეული საქმიანობის შესახებ; ამტკიცებს კომპანიის სტრუქტურული ერთეულების დებულებებს; დამფუძნებელთან შეთანხმებით თანამდებობაზე ნიშნავს და თანამდებობიდან ათავისუფლებს კომპანიის მიერ დაფუძნებული იურიდიული პირების ხელმძღვანელებს; საჭიროების შემთხვევაში შეიმუშავებს და დამფუძნებელს დასამტკიცებლად წარუდგენს კომპანიის მიერ გასაწევი მომსახურების ტარიფებს; კანონმდებლობის შესაბამისად გამოსცემს ბრძანებებს; ახორციელებს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობითა და წესდებით განსაზღვრულ სხვა უფლებამოსილებებს.

კომპანიის სტრუქტურა

საანგარიშო პერიოდში შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს დირექტორსა და მის მოადგილეებს შორის ფუნქციები გადანაწილებული იყო შემდეგნაირად:



ხოლო მოცემულ მომენტში შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს დირექტორსა და მის მოადგილეებს შორის ფუნქციები გადანაწილებულია შემდეგნაირად:



კომპანიის შინაგანაწესი (შემდგომში - ,,შინაგანაწესი“) შემუშავებულია საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის მოთხოვნათა შესაბამისად და მისი მიზნებია: ა) კომპანიისათვის დაკისრებული ფუნქციების და ამოცანების სრულყოფილად განხორციელების ხელშეწყობა; ბ) შრომის დისციპლინის უზრუნველყოფა; გ) სამუშაო დროის რაციონალურად გამოყენება; დ) სამსახურებრივ მოვალეობათა ეფექტურად განხორციელების ხელშეწყობა; ე) დასაქმებულთა კვალიფიკაციის დონისა და პროფესიული უნარ-ჩვევების გამოვლენის ხელშეწყობა; ვ) დამსაქმებელსა და დასაქმებულს შორის არსებული შრომითი ხელშეკრულების არსებითი პირობების განსაზღვრა; ზ) კონკურსის მეშვეობით დასაქმებულთა შერჩევისას კონკურსის ჩატარების ორგანიზება; თ) დასაქმებულთა წახალისებისა და დისციპლინური პასუხისმგებლობის საკითხების განსაზღვრა; ი) სამუშაო ადგილზე პირთა მიმართ თანაბარი მოპყრობის პრინციპის დაცვა და დისკრიმინაციის გამორიცხვა; კ) კომპანიის ეფექტური ფუნქციონირებისათვის საჭირო სხვა ღონისძიებების განხორციელება.
აღსანიშნავია, რომ კომპანიის სტრუქტურული ერთეულების დებულებებით დეტალურადაა გაწერილი თითოეული მათგანის უფლება-მოვალეობები, ხოლო დასაქმებულებთან გაფორმებული შრომითი ხელშეკრულებები ასევე დეტალურად განსაზღვრავს მათ სამსახურებრივ უფლება-მოსილებებს, რომელიც თავის მხრივ წარმოადგენს თითოეული თანამშრომლის სამოქმედო გეგმას.

კომპანიის მატერიალურ ტექნიკური ბაზა

2023 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით კომპანიის ბალანსზე ირიცხებოდა შემდეგი ავტოსატრანსპორტო საშუალებები/სპეციალური ავტოსატრანსპორტო საშუალებები:

N	დასახელება	რაოდ
1	KAMAZ 43253 XX112DD	1
2	KAMAZ 43253 XX114DD	1
3	KAMAZ 43253 XX122DD	1
4	KAMAZ 43253 XX123DD	1
5	KAMAZ 43253 XX124DD	1
6	FORD KARGO 2524 XX118DD	1
7	FORD KARGO 3430D XX125DD	1
8	DEUTZ-FAHRD GG564S	1
9	KIA k 2700 XX231DD	1
10	KIA CERATO XX233DD	1
11	KIA PICANTO XX227DD	1
12	KIA OPTIMA XX121DD	1
13	KIA RIO XX110DD	1
14	Mercedes sprinter 212D TT248JJ	1
15	ურალი 375 LL309UU	1
16	FORD TRANSIT OZ-824-OO	1
17	FORD TRANSIT ZS-407-ZS	1
18	FORD TRANSIT GC-331-GG	1
19	FORD TRANSIT GC-332-GG	1
20	MERCEDES BENZ SPRINTER FW-170-WF	1
21	IVECO DAILY 70C15 , ZCFC070A405218808 თვითმცლელი II236YY	1
22	ამწე კალათა IVECO ML140, ANSAN ATP26, ZCFA41JG102678408	1
23	ამწე კალათა IVECO ML120, ANSAN ATP22, ZCFAD1EG202680341	1
24	toyota prius KK-283-FF	1
25	TOYOTA PRIUS VZ-692-ZV	1

26	TOYOTA PRIUS GG-551-PP	1
27	ექსკავატორ დამტვირთველი	1
28	HYUNDAI	1
29	თვითმცლელი TT840IT DAF LF 250 FA	1
30	თვითმცლელი TT842IT DAF LF 250 FA	1
31	თვითმცლელი TT841IT DAF LF 250 FA	1
32	MERCEDES-benz vario 814D UO054UU	1
33	MERCEDES-benz vario 814D CC930UU	1
34	თვითმცლელი მისაბმელი (ტრაქტორი) მწარმოებელი კომპანია PALAZOGLU მოდელი TRA.S.1000 ზომები 200*120*50 სმ	1
35	მინი ექსკავატორდამტვირთველი	1
36	Iveco Daily 70C15 EURO5 ZCFC170AX05329392 სპეციალური დანიშნულების ავტ.საშუალება (ამწე კალათა)	1
37	Iveco Daily 70C15 EURO5 ZCFC170AX05329391 სპეციალური დანიშნულების ავტ.საშუალება (ამწე კალათა)	1
38	Iveco Daily 70C15 EURO5 ZCFC170A105329118 თვითმცლელი (VV365DD)	1
39	Iveco Daily 70C15 EURO5 ZCFC170A505328845 თვითმცლელი	1
40	Iveco Daily 70C15 EURO5 თვითმცლელი	1
41	FORD transit (ფურგონი)	1
42	FORD transit (ავტობუსი)	1
43	TOYOTA prius VP517PP	1
44	Mercedes Benz Vario VV685FF	1
45	Mercedes Benz Vario BC502BB	1
46	Mercedes Benz Vario BC503BB	1
47	Mercedes Benz Vario VV691FF	1
48	KIA OPTIMA JJ722XX	1
49	Toyota Priuss JJ723XX	1
50	TOYOTA PRIUSS FY822YF	1
51	KIA OPTIMA CC922OC	1
52	Ford Transit ZZ824TZ	1
53	Ford Transit Tripper KQ103QK	1
54	Mercedes Benz Vario triper WO129WW	1
55	FORD Transit BUS SY410YS	1
56	Ford Transit LL188DD	1
57	Mercedes Benz Vario TT841LL	1
58	Ford Transit NN655QQ	1
59	Mercedes-Benz Sprinter WO348WW	1
60	Mercedes-Benz Vario WM731MM	1
61	Mercedes-Benz Unimog 424 UU078AA	1
62	Mercedes Benz Vario	1
63	Mercedes Benz Vario 814D IG371II	1
64	Mercedes Benz Vito	1
65	Mercedes Benz Vario JJ508RR	1
66	Ford Transit MY445YM	1
67	FORD TRANSIT CONNECT	1

68	Ford Transit II738NI	1
69	Ford Transit FF916FL	1
70	Mercedes Benz Vario NP172NN	1
71	mercedes benz vario FT411TT	1
72	Toyota Priuss C QE951EQ	1
73	Honda Insight QG388QQ	1
74	Ford Transit LP-997-LP	1
75	Honda Insight HQ079QH	1
76	Toyota Priuss C J JJ658AA	1
77	Toyota Priuss WW334WK	1
78	Honda Insight GH204GH	1
79	Toyota Prius C MD773MM	1
80	Toyota Priuss C QD275DD	1
81	Toyota Priuss C MC642MC	1
82	Toyota Priuss C GH291GH	1
83	Toyota Prius C PN565NN	1
84	მინი ექსკავატორ-დამტვირთველი JCB 1CX NV573N	1

საანგარიშო პერიოდის დასაწყისში კომპანიის ბალანსზე ასევე ირიცხებოდა შემდეგი დასახელებისა და რაოდენობის მცირე ძრავიანი მანქანა - მექანიზმები:

N	დასახელება	რაოდ
1	დისტანციური ტემპერატურის საზომი თერმომეტრი HONGYI	3
2	ტელესკოპური ბენზოხერხი რეგულირებადი ღერძით ხის გასასხლავად STIHL HT 103	1
3	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე ჰუსქვარნა LC 356 VP	10
4	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე ჰუსქვარნა LC 356 VP	2
5	ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების STIHL MS 462	2
6	ბენზოცელი STIHL FS 250 ძუით საჭრელი თავაკით და ლითონის დისკით	6
7	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე Husqvarna /LC 140S	5
8	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე ჰუსქვარნა /LC 140S	4
9	HUSQVARNA LC 140S გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე	11
10	Husqvarna 125BVX ბაღის ბენზომტვერსასრუტი შესრუტვის და დაბერვის ფუნქციით	12
11	Husqvarna 325HE4 ტელესკოპური ბენზო ბუჩქების საკრეჭი	1
12	HUSQVARNA LC 153 S გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე	28
13	McCulloch B43 BT ბენზოცელი	3
14	STIHL FS 250 ბენზოცელი ძუით საჭრელი თავაკით და ლითონის დისკით	43
15	STIHL FS 560 C - M ბენზოცელი ძუით საჭრელი თავაკით ლითონის მჭრელი პირით	1
16	STIHL FS 560 G-EM ბენზოცელი ძუით საჭრელი თავაკით ლითონის მჭრელი პირით	2
17	STIHL HL 92 C-E ტელესკოპური ბენზო ბუჩქების საკრეჭი	6
18	STIHL HS 82 T ბუჩქების ბენზოსაკრეჭი	11
19	STIHL HT 103 ტელესკოპური ბენზოხერხი რეგულირებადი ღერძით ხის გასასხლავად	14
20	STIHL MS 250 ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების	5
21	STIHL MS 194 T ბენზოხერხი არბორისტის	2
22	STIHL MS 462 ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების	8
23	STIHL SH 56 ბაღის ბენზო-მტვერსასრუტი შესრუტვის და დაბერვის ფუნქციით	7
24	გაზონის საკრეჭი მანქანა (ჰაერის ბალიშზე) Husqvarna GX560	8
25	სანგრევი ჩაქუჩი (პერფერატორი) მწარმოებელი კომპანია CROWN მოდელი CT18190 BMC	2
26	უკონტაქტო, ინფრაწითელი ელექტრო თერმომეტრი Hunan Honggao Electronic Technology Co, Ltd	2
27	წყლის ტუმბო წარმადობა - 1000 ლიტრი წუთში AQUASTRONG (SHANGHAI)INTERNATIONAL TRADING CO.,LTD მოდელი - EGP 30	5
28	ელექტროქუროს შემდუღებელი აპარატი /HEBEI MINGMAI TECHNOLOGYCO.,LTD/PFE315A	1
29	სკარიფიკატორი STIHL RL 540	5
30	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე ჰუსქვარნა LC 151S	20
31	Husqvarna /125BVX ბაღის ბენზომტვერსასრუტი შესრუტვის და დაბერვის ფუნქციით	1
32	STIHL MS 194 T ბენზოხერხი არბორისტის	1
33	ბალახის საკრეჭი	1
34	ბალახის საჭრელი ბორბლებზე HUSQVARNA LC247S	1
35	ბალგარკა TE-AG 230/2000	1
36	ბარგალკა te-ag 125 ce 1100W	1

37	ბარგალკა te-ag 230 2350W	2
38	ბაღის ბენზო-მტვერსასრუტი შესრუტვის და დაბერვის ფუნქციით Husqvarna/125BVX	10
39	ბენზე სარწყავი-BAIKAL	2
40	ბენზო სარწყავი VOLK 20 ლიტრი ტევადობის სიმძლავრე 3.2 kW	10
41	ბენზო ძრავიანი სათიბელა STIHL FS410 C-E	4
42	ბენზო ხერხი HUSQVARNA 365	1
43	ბენზო ხერხი ტოტების საჭრელი	1
44	ბენზო ჰაერის შემწოვი-გამწოვი HUSQVARNA 125BVX	10
45	ბენზოსაკრეჭი ბუჩქების Husqvarna/226HD755	13
46	ბენზოსაკრეჭი (ბუჩქების)-STIHLHS82T	6
47	ბენზოსაკრეჭი(ბუჩქების)-STIHLHS82T	11
48	ბენზოცელი STIHL FS 250 ძუით საჭრელი თავაკით და ლითონის დისკით	23
49	ბენზოცელი აშშ/McCulloch/B43 BT	12
50	ბენზოცელი HURSQVARNA 128R	1
51	ბენზოცელი STHIL FS55	6
52	ბენზოცელი STIHL FS55	2
53	ბენზოცელი-STIHL FS120	60
54	ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების Husqvarna/450 სიმძლავრე:3.2 ც.ძ /2.4 კვ	15
55	ბენზოხერხი არბორისტის Husqvarna/T435	10
56	ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების STIHL MS 462	1
57	ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების STIHL MS 462	8
58	ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების Husqvarna 372 XP სიმძლავრე:5.5 ც.ძ/41 კვ	5
59	ბენზოხერხი HUSQVARNA 365	5
60	ბენზოხერხი HUSQVARNA 365	1
61	ბენზო-ხერხი HUSQVARNA 440	1
62	ბენზოხერხი HUSQVARNA 365	6
63	ბენზოხერხი STIHL MS 880	1
64	ბენზოხერხი STIHL MS261	2
65	ბენზოხერხი დიდი EBP6010-1	1
66	ბენზოხერხი ეგპ 5410-1 EPA	2
67	ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების STIHL MS 250	5
68	ბენზოხერხისგან დამცავი ფეხსაცმელი ზომა 40	1
69	ბენზოხერხისგან დამცავი ფეხსაცმელი ზომა 42	1
70	ბენზოხერხისგან დამცავი ფეხსაცმელი ზომა 41	2
71	ბენზოხერხისგან დამცავი ფეხსაცმელი ზომა 45	1
72	ბენზოხერხისგან დამცავი შარვალი ზომა 54	5
73	ბეტონის შემრევი BAUMIX CM280	1
74	ბეტონის შემრევი დანადგარი	2
75	ბუჩქების საკრეჭი	1
76	ბუჩქების საჭრელი ბენზო-ხერხი HUSQVARNA 122HD60	7
77	გაზის კონვექტორი akog 4 h. beige	1
78	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე STIHL RM 248 T	21
79	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე viking, mb448. 1t	10
80	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე აშშ/McCulloch/M51-150 WR	12

81	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე STIHL RM 443 T	4
82	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე Husqvarna /LC140S	5
83	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე ჰუსქვარნა LC 356 VP	45
84	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე ჰუსქვარნა LC 140SP	10
85	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე-VIKING MB443t	5
86	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე-VIKING MB650T	5
87	გაზონის საკრეჭი ტრაქტორი STIHL RT 5097 1	3
88	დისტანციური ტემპერატურის საზომი თერმომეტრი HONGYI	36
89	ელ.ბურღი 850ვტ	1
90	ელექტრო დრელი ტე-იდ 500 ე	2
91	ელექტრო სალაშინი tr-pl 82 850 w	1
92	ელექტრო ფენი metabo	1
93	ზურგის შესაწამლი აპარატი მოდელი M 1200	12
94	ინსტრუმენტი მრავალფუნქციური ბენზინზე მომუშავე	1
95	კომბინირებული ძრავიანი ინსტრუმენტი STIHL KM 56 RC-E კომპლექტში	10
96	კუთხის სახეხი (ბარგალკა) მწარმოებელი კომპანია INGCO მოდელი AG24008	2
97	კუთხის საჭრელი (ბარგალკა) -- ჩინეთი, DEWALT, DWE4157	3
98	მაღალი წნევით რეცხვის აპარატი მოდელი: HD 9/23G	1
99	მაღალი წნევით რესხვის აპარატი კერხერ მოდელი: HD 9/23	1
100	მაღალი წნევით რეცხვის აპარატი კერხერი მოდელი: HD 10/21	1
101	მაღალი წნევით რეცხვის აპარატი-KARCHER HD 8/3 G*KAP	1
102	მილების გადასაბმელი უთო -- პოლიპროპილენის DEFORT, DWP-1000	2
103	მოტორიანი ხერხის მოდელი	1
104	მრავალფუნქციური ტოტმჭრელი ბენზო ძრავზე HUSQVARNA 525P5S	3
105	მრავალფუნქციური ტოტმჭრელი ბენზო ძრავზე HUSQVARNA 525P5S	6
106	ორმოს ამოსაღები საბურღი მოწყობილობა მოდელი STIHL BT 131	1
107	პერფერატორი -- -ჩეხეთი, DEWALT, D25134K	1
108	პერფერატორი საშუალო 1150 ვტ	1
109	საბურღX მანქანის PF400 ის ნიადაგის გამაფხვიერებელი	2
110	საბურღი -- DEWALT, DCD777S2T	3
111	სანგრევი ჩაქუჩი (პერფერატორი) მწარმოებელი კომპანია STANLEY მოდელი SHR263K	2
112	სარწყავი სისტემის წყლის ტუმბო მოდელი HII,60/125 A-01	3
113	სკარიფიკატორი STIHL RL 540	5
114	ტელესკოპური ბენზო ბუჩქების საკრეჭი STIHL HL 92 C-E	2
115	ტელესკოპური ბენზოხერხი რეგულირებადი ღერძით ხის გასასხლავად STIHL HT 103	5
116	ტელესკოპური ბენზო ბუჩქების საკრეჭი Husqvarna/325HE4	9
117	ტელესკოპური ბენზოხერხი რეგულირებადი ღერძით. ხის გასასხლავად Husqvarna/525PT55	14
118	ტელესკოპური ბენზოხერხი STIHL HT75	1
119	ტყის ნერგების ხელით სარგავი ინსტრუმენტულ მილი	6
120	ფოტო კამერა სამოყვარულო	1
121	ქვის სამტვრევი რკინის ლომი	1
122	შემდუღებელი აპარატი -იტალია, FIMER, K185	1
123	შესადუღებელი ინვერტორი PATOH VDI-160E დამცავი ნიღბით	1

124	შესაწამლი აგრეგატი N 2: Citizen 90-1000 მწარმოებელი ქვეყანა იტალია. მწარმოებელი კომპანია: TIFONE Ambiente Srl	2
125	შესაწამლი აგრეგატი N1: Citizen 38-500 მწარმოებელი ქვეყანა: იტალია მწარმოებელი კომპანია:TIFONE Ambienet Srl	2
126	შესაწამლი აპარატი	2
127	შესაწამლი აპარატი ზურგზე მოსაკიდებელი Gardena 84-20	4
128	წყლის ტუმბო ბენზინის HYUNDAI 3 HWP80	7
129	ხელის მექანიკური ტოტმჭრელი 330სმ SILKY	1
130	ხელის მოტობლოკი (მინი ტრაქტორი) HYUNDAI GM135F 10Hp დიზ	2
131	ჯაჭვური ხერხი Husqvarna, 340i	5
132	ჯაჭვური ხერხი CS2040	1
133	ჰიდრავლიკური საბურღი მექანიზმი JCB 3CX514M2NM მარკის ექსკავატორის	1

საანგარიშო პერიოდში კომპანიის მიერ შეძენილი იქნა სხვადასხვა სახის ძირითადი საშუალებები, მათ შორის:

N	დასახელება	მწარმოებელი კომპანია	მარკა/მოდელი	რაოდენობა	ჯამური ღირებულება (ლარი)	ტენდერის ნომერი რის საშუალებითაც განხორციელდა შესყიდვა
1	თვითმცლელი	BEIQI FOTON MOTOR CO., LTD	BJ1088VEJEA-F2	2	273,280	NAT220025298
2	თვითმცლელი		BJ1065VDJD6-F2	3	366,630	NAT220025298
3	წყალმზიდი ავტოსატრანსპორტო საშუალება		AUMARK BJ1108	3	421,840	NAT230008183
4	ევაკუატორი	MERCEDES-BENZ	VARIO	1	47,041	NAT230016199
5	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე	STIHL	RM 253.2 T	37	44,585	NAT230009173
6	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე	STIHL	RM 443.1 T	25	31,025	NAT230009173
7	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე	STIHL	RM 248.2 T	40	42,320	NAT230009173
8	ბენზოცელი	STIHL	FS 250	30	34,290	NAT230009173
9	ელექტრო (აკუმულიატორზე) ბუჩქების საკრეჭი	STIHL	HLA 66	3	2,841	NAT230009172
10	ტელესკოპური ელექტრო (აკუმულიატორზე) ბუჩქების საკრეჭი	STIHL	HLA 86	3	4,074	NAT230009172
11	ტელესკოპური ელექტრო ხერხი:	STIHL	HTA 86	5	7,460	NAT230009172

12	ელექტრო ხერხი აკუმლატორზე	STIHL	MSA 300	5	9,315	NAT230009172
13	სკარიფიკატორები	STIHL	RL 540	10	21,970	NAT230008377

<u>კომპანიის მიერ განხორციელებული ინფრასტრუქტურული პროექტები</u>

NAT230005791 ელექტრონული ტენდერის ფარგლებში განხორციელდა ქალაქ თბილისის სახელმწიფო საკონცერტო დარბაზის შენობის მიმდებარედ (ს/კ: 01.15.03.019.001) არსებული შადრევნის სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურებისა და აღნიშული დოკუმენტაციის საფუძველზე, შესაბამისი სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესყიდვა, საერთო ღირებულებით 530 962.21 ლარი, ხოლო NAT230008916 ელექტრონული ტენდერის ფარგლებში განხორციელდა შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს მოვლა - პატრონობაში არსებული შადრევნების და წყალსაქაჩების ელექტროქსელების და ელექტრომოწყობილობების პროექტირების მომსახურებისა და აღნიშული დოკუმენტაციის საფუძველზე, შესაბამისი ელექტრო სამონტაჟო პროექტირების მომსახურებისა და აღნიშული დოკუმენტაციის საფუძველზე, შესაბამისი აღდგენითი/სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესყიდვა, სახელშეკრულებო ღირებულებით 1 925 000 ლარი

გარდა აღნიშნულისა, კომპანიის შიდა რესურსის საშუალებით მუდმივ რეჟიმში ხორციელდება დაზიანებული შადრევნების აღდგენითი სამუშაოები, რაც თავის მხრივ უზრუნველყოფს კომპანიის მოვლა-პატრონობაში არსებულ შადრევნების გამართულ ფუნქციონირებას და ვიზუალური ხარისხის ამაღლებას.

<u>მიღწეული შედეგები და განვითარების გეგმები</u>

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს მიერ 2023 წელს განხორციელდა შემდეგი სახის სამუშაოები:

1. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს მოვლა-პატრონობაში არსებული **მწვანე ნარგავების წამლობა** განხორციელდა შემდეგ მისამართებზე/ლოკაციებზე: ს. თაყაიშვილის ქუჩის შუა ზოლი (მხოლოდ ვაშლები და მსხლები 2-ჯერ, შუა ზოლი სრულად, ახალი ჭადრები), ვ. კუპრაძის ქუჩის შუა ზოლი (ტყემლები, შუა ზოლი სრულად 2-ჯერ), ქართველ შინდლერთა სკვერი (მხოლოდ ვაშლები და მსხლები 2-ჯერ, ბზები), ვარკეთილში 325-ე კორპუსთან არსებული პარკი (მხოლოდ მუხები), კახეთის გზატკეცილის განაპირა და შუა ზოლი (ტყემლები, მუხები 3-ჯერ და ფოტინიები, კვიდოები, გზის გამყოფი თარგები სრულად, ახალი ჭადრები, ხანდაზმული ჭადრები), გ. გულუას ქუჩის შუა ზოლი (წრიული თარგები 3-ჯერ, მსხლები 2-ჯერ და ბუჩქები 2-ჯერ, ნეკერჩხლები 3-ჯერ, ზეთისხილები 2-ჯერ), ვ. გორგასლის ქუჩის გზის გამყოფი და წრიული თარგები (ტყემლები და ნეკერჩხლები 2-ჯერ, შემდეგ ჯერზე სრულად), რიყის პარკი (ვაშლები და მსხლები 2-ჯერ, არღავნები, ბზები), ვაკის პარკი (ვაშლები და მსხლები 2-ჯერ, მუხები), გელოვანის სკვერი (ვაშლები 2-ჯერ, მუხები და წყავის ბუჩქები), ვეტერანთა კულტურის და დასვენების პარკი (მუხები 3-ჯერ, ჭყორები 2- ჯერ, ფოტინიები და წყავის ბუჩქები, კატალპები 4-ჯერ, შემდეგ ჯერზე ტუიები, ცაცხვები), ლიბანის სკვერი (არღავნები), ფარნავაზ მეფის გამზირის შუა ზოლი (ტყემლები, მომდევნო ჯერზე სრულად 2-ჯერ), გ. მინდელის ქუჩის შუა ზოლი (აკაციები) 3 - ჯერ, შეშელიძის ქ. შუა ზოლი (აკაციები) 3-ჯერ და გზის გამყოფი თარგები მუხები, ზეთისხილები და ბუჩქები 2-ჯერ), ნ. დუმბაძის გამზ. შუა ზოლი (აკაციები 3-ჯერ, ნეკერჩხლები, შემდეგ ჯერზე სრულად), ფეიქართა ქ. (გზის გამყოფი თარგები (მუხები 3-ჯერ, ტყემლები 2 - ჯერ, ბუჩქები 2 - ჯერ), ნ. გაფრინდაშვილის ქ. შუა ზოლი (მუხები 2-ჯერ, მეორე ჯერზე ნეკერჩხლები და ამბრის ხეები, შემდეგ ჯერზე სრულად), ჟ. შარტავას ქუჩა (მუხები და ბუჩქები) მერიის მიმდებარედ 2 -ჯერ, მესამე ჯერზე მხოლოდ ბუჩქები. ათონელის ქ. (პრეზიდენტის სასახლის მიმდებარედ მარადმწვანე მუხები 2-ჯერ და ქოთნის მცენარეები), გ. კარტოზიას ქუჩა (მუხები და ბუჩქები) 2-ჯერ, ვერეს ხეობის გზის გამყოფი თარგი, მ. თამარაშვილის გამზ. შუა ზოლი (მუხები 2-ჯერ, ნეკერჩხლები, შუა ზოლი სრულად, ამბრის ხეები), ი. ვეკუას ქუჩა (მუხები), ბროწეულის პარკი (კატალპები 3-ჯერ), 13 ივნისის მემორიალი (მარადმწვანე მუხები 2-ჯერ), პ. მელიქიშვილის გამზირი (მუხები, მეორე ჯერზე განაპირა ნარგავები სრულად) ბ.

პაიჭაძის ქ. დინამოს საწვრთნელი ბაზის მიმდებარე გამწვანება (კატალპები 4-ჯერ), შ. რუსთაველის გამზ. განაპირა გამწვანება (კატალპები 4-ჯერ, ჭყორები 2-ჯერ, ბზები 2-ჯერ, ზეთისხილები 2 ჯერ, შემდეგ ჯერზე განაპირა გამწვანება სრულად), ი. პეტრიწის ქ. შუა ზოლი (მუხები 2-ჯერ), მარნეულის გზატკეცილის შუა ზოლი (აკაციები) 2-ჯერ, შ. პეტეფის ქუჩის გზის გამყოფი თარგები (ფოტინიები), ჯ. ბუშის ქ. ლეილანდების ცოცხალი კედელი 2-ჯერ, ევროპის ქ. ლეილანდების ცოცხალი კედელი 2 - ჯერ, ჭ. ამირეჯიბის გზატ. ლეილანდების ცოცხალი კედელი და ფიჭვები 2-ჯერ, ტყემლები და აკაციები, სიონის საკათედრო ტაძრის ეზო, სააკაძის მოედანი (გზის გამყოფი თარგები და მიმდებარე გამწვანება სრულად 2-ჯერ, ვარდები, ზეთისხილები 2-ჯერ, ბზები, შემდეგ ჯერზე ფოტინიები, წყავები და კვიდოები), 26 მაისის მოედანი (გზის გამყოფი თარგები და მიმდებარე გამწვანება სრულად 2-ჯერ, ამბრის ხეები), ფილარმონიის მიმდებარედ გზის გამყოფი თარგები (წყავის ბუჩქები და ირმის რქები, მეორე ჯერზე სრულად), გმირთა მოედანი (მიმდებარე გამწვანებული სივრცე, წითელი ნეკერჩხლები, შემდეგ ჯერზე ესტაკადის სუროები). ბაქრაძის ქ. (შუა ზოლი სრულად 2-ჯერ, მეორე ჯერზე მხოლოდ მარადმწვანე ძახველის ბუჩქები, მესამედ მხოლოდ ნეკერჩხლები), სამღერეთის ქ. (სანერგე მეურნეობა), უცნობ გმირთა ქუჩა (სანერგე მეურნეობის ნაწილი მეორე ჯერზე სრულად), ნ. ხუდადოვის ქ. (წიწვოვნები 2-ჯერ), მარშალ გელოვანის გამზ. (წიწვოვნები) 2-ჯერ, ფეიქართა ქ. წიწვოვნები 2-ჯერ, დ. სარაჯიშვილის გამზ. გამგეობის მიმდებარე გზის გამყოფი თარგები სრულად (ვარდები, ნეკერჩხლები 2-ჯერ, მომდევნო ჯერზე ტუიების ბუჩქები და წიწვოვანი ხე-მცენარეები), გ. გულიას და გ. გულუას ქუჩების კვეთა ვარდები, ლევილის სანაპირო (ჰესის წრიული)ვარდები, 133-ე საჯარო სკოლის მიმდებარედ (არღავნის ხეები), 141-ე საჯარო სკოლის მიმდებარედ (არღავნის ხეები), დ. გურამიშვილის გამზირზე პოლიციის მიმდებარე სკვერი (არღავნის ხეები), ა. ბაქრაძის ქუჩის ფერდზე (არღავნის ხეები), ი. ბერიტაშვილის ქუჩაზე არსებული სკვერი (არღავნის ხეები), ვაჟა-ფშაველას გამზ. (შუა ზოლში არღავნის ხეები, წრიული თარგი სრულად, ზეთისხილები 2-ჯერ, შემდეგ ჯერზე შუა ზოლი სრულად), ვ. გორგასლის გამზირის შუა ზოლი (არღავნის ხეები, მომდევნო ჯერზე შუა ზოლი შეიწამლა სრულად), ერთიანობისთვის მებრძოლთა ქუჩის შუა ზოლი (არღავნის ხეები, მომდევნო ჯერზე სრულად), გ. გულუას ქ. (განაპირა ზოლი - არღავნის ხეები), გმირთა სკვერი (არღავნის ხეები), გაბრიელ სალოსის გამზ. N 160 -ის მიმდებარედ არსებული სკვერი (არღავნის ხეები), ვარკეთილის პოლიციის მიმდებარე ტერიტორიაზე (არღავნის ხეები), ვარკეთილის მე-3 მ/რ-ნი N 310 მიმდებარე გამწვანებულ სივრცე (არღავნის ხეები), ი. სუხიშვილის და ვ. კუპრაძის კვეთაში არსებული გამწვანებული თარგი (არღავნის ხეები), კახეთის გზატკეცილზე მონუმენტი “ადამიანი და მზე“- ს მიმდებარე ფერდები (არღავნის ხეები), თამარ მეფის გამზ. (არღავნის ხეები), ი. ჭავჭავაძის გამზ. (ნეკერჩხლები, მომდევნო ჯერზე განაპირა გამწვანება სრულად, შემდეგ ჯერზე მხოლოდ ბზები), ჯ. ბუშის ქუჩის შუა ზოლი (ნეკეჩხლები 2-ჯერ, შემდეგ ჯერზე შუა ზოლის ტერასა სრულად), მარცხენა სანაპირო (სოკარის სათავო ოფისის მიმდებარედ შუა ზოლის ნეკერჩხლები), 300 არაგველის მემორიალის მიმდებარედ (ამბრის ხეები), დ. ალექსიძის ქ. შუა ზოლი (წრიული თარგი 2-ჯერ, შუა ზოლი სრულად, შემდგომ განაპირა ახალი ჭადრები), ქართულ-ამერიკული მეგობრობის გამზ. შუა ზოლი (აკაციები 2-ჯერ, შემდგომ შუა ზოლი სრულად), მირიან მეფის ქ. შუა ზოლი (აკაციები 3-ჯერ, გზის გამყოფი თარგები, ახალი შუა ზოლი 3-ჯერ და განაპირა გამწვანება), ბაგრატიონის ხიდის მიმდებარე ფერდები და თარგი (აკაციები 2-ჯერ და ირმის რქები), ბაგები (გზის გამყოფი თარგები და ფერდების გამწვანება, შემდეგ ჯერზე მხოლოდ ბზები, მომდევნო ჯერზე წიწვოვანი ნარგავები), მე-9 საჯარო სკოლის ეზოს გამწვანებული ტერიტორია, ევროპის მოედანი (წრიული თარგი, მომდევნო ჯერზე ბზები), რიყის პარკის მიმდებარე გზის გამყოფი თარგები, ნ. ბარათაშვილის ქ. (განაპირა გამწვანება და შუა ზოლი, ზეთისხილები 2-ჯერ, ბზები), დ. უჯარმელის ქ. (განაპირა გამწვანება), ვლადიმერ და არჩილ ასათიანების ქ. (შუა ზოლი), თელავის ქ. (შუა ზოლის ახალი ნარგავები), მ/ს „ისანი“- ს მინდებარე შუა ზოლი, მ/ ს „ავლაბარი“- ს მიმდებარე გზის გამყოფი თარგები 2-ჯერ, გ. მუხაძის ქ. (შუა ზოლის და წრიული თარგის ახალი ნარგავები), ჯავახეთის ქ. (შუა ზოლი), ქეთევან დედოფლის გამზ. (ტერასების ახალი ნარგავები და განაპირა გამწვანება ნეკერჩხლები), მ.გელოვნის გამზირის და მ. მაჭავარიანის ქუჩის დამაკავშირებელი ახალი გზის გამწვანება სრულად, პ. დათუაშვილის ქუჩის №3 -ის მიმდებარე გზის გამყოფი თარგები 2-ჯერ, მოსკოვის გამზირის შუა ზოლი, „ვეფხი და მოყმე“-ს მონუმენტის მიმდებარედ გზის გამყოფი თარგი 2-ჯერ, თავისუფლების მოედანი (საკრებულოს მიმდებარე გამწვანებული სივრცე), უნივერსიტეტის ქ. (მაცხოვრის სახ. ტაძრის მიმდებარე ნარგავები და ქუჩის განაპირა წიწვოვანი ნარგავები), „ჯთ მობილი“-ის მიმდებარე გამწვანება 2-ჯერ, ა. გობრონიძის ქ. (შუა ზოლი და წრიული თარგი), დ. სარაჯიშვილის გამზ. (შუა

ზოლი ერტხელ სრულად მეორე ჯერზე ნაწილი), დ. გურამიშვილის გამზ. (შუა ზოლი), მ. გახოკიძის ქუჩისა და კახეთის გზატკეცილის კვეთაზე თარგები 2-ჯერ, დ. აღმაშენებლის ხეივანი (შუა ზოლი), მ. გელოვანის გამზ. (შუა ზოლი), პეკინის გამზ. (შუა ზოლი), ი. ზედგინიძის ქ. (შუა ზოლი), ი. ნონეშვილის ქ. (შუა ზოლი), მარშალ იოზეფ პილსუდსკის გამ. (შუა ზოლი), ვარკეთილი II მ/რ-ნი. 2 კორპუსის მიმდებარე ფერდები, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზ. (ზეთისხილები), ს. დოდაშვილის ქ. (ზეთისხილები), ბერი გაბრიელის მოედანი (გზის გამყოფი თარგები სრულად, მოლოდ ზეთისხილები 2-ჯერ), იუსტიციის სახლის მიმდებარე გზის გამყოფი თარგი (ახალი ნარგავები), უცნობ გმირთა ქ. (განაპირა წიწვოვანი ნარგავები 2-ჯერ), მუხრანის ქ. (განაპირა წიწვოვანი ნარგავები 2-ჯერ), წმ. მარიამ ეგვიპტელის სახელობის ტაძრის მიმდებარედ (წიწვოვანი ნარგავები), მ. კოსტავას ქ. (განაპირა გამწვანება - ბუჩქები და ქოთნის მცენარეები), ზაარ ბრიუკენის მოედანი (გზის გამყოფი თარგები), მტკვრის მარჯვენა და მარცხენა სანაპირო (განაპირა ახალი ჭადრები), მტკვრის მარჯვენა და მარცხენა სანაპირო (განაპირა ხანდაზმული ჭადრები), ევროპის ქ. (განაპირა ახალი ჭადრები), დ. აღმაშენებლის გამზ. (განაპირა გამწვანება), კ. მარჯანიშვილის ქ. (წრიული თარგები), ჰ. ალიევის სანაპირო (სილქნეტის სათავო ოფისის მიმდებარე გამწვანება, კახეთის გზატკეცილის და ვ. ჩაჩავას ქ. კვეთაში არსებული შუა ზოლი, ჭ. ამირეჯიბის გზატკეცილი (ლეილანდების ცოცხალი კედელი), ვ. ბაგრატიონის ხიდი (გზის გამყოფი თარგი-ჭყორები 3-ჯერ), დ. სარაჯიშვილის გამზ. (განაპირა წიწვოვანი ნარგავები), ანაპის 414 დივიზიის ქ. (განაპირა წიწვოვანი ნარგავები), წყნეთის გზატკ. (განაპირა წიწვოვანი ნარგავები), აბაის ქ. (წიწვოვანი ნარგავები), გ. რომელაშვილის ქ. (წიწვოვანი ნარგავები), ა. გელდიაშვილის ქ. (წიწვოვანი ნარგავები), გ. მინდელის ქ. და ფეიქართა ქ. კვეთაში (წიწვოვანი ნარგავები), ლ. კაჩინსკის ქ. (ბზები), მზიურის პარკი (ბზები), მუსხელიძის სკვერი (ბზები), ავჭალის პოლიციის განყოფილების მიმდებარე გამწვანება (ბზები), მ/ს რუსთაველის მიმდებარე გამწვანებული სივრცე, გ. რობაქიძის გამზ. (ხანდაზმული ჭადრები), ჯ. ჭკუასელის ქ. (ხანდაზმული ჭადრები), ა. ბელიაშვილის ქ. (ხანდაზმული ჭადრები), თ. ერისთავის ქ.(ხანდაზმული ჭადრები), მარშალ გელოვანის გამზ. განაპირა ფოთლოვანი მცენარეები, მარშალ გელოვანის გამზ. პოლიციის განყოფილების მიმდებარე გამწვანებული სივრცე, კლდეკარის ქ. (შუა ზოლი), ევროპის ქ. (შუა ზოლი), გ. აბაშიძის ქ. (წყნეთი), ი. ჯავახიშვილის ქ. 37/2, სახ. უსაფრთხოების სამსახური 9 აპრილის ქ. 4, ელიას მთის ქ. (განცხადება), საირმის ქ. N 9-ის მიმდებარედ, ნუცუბიძის პლატო 4 მ/რ-ნი N 28, ოქროყანა. ს. ეულის ქ. (შუა ზოლი), ვარაზისხევის ქ. (წიწვოვანი ნარგავები), ხერთვისის ქ. (შუა ზოლი), ს. მდივანის ქ (შუა ზოლი), ე. ზაქარაიას ქ. (წიწვოვანი ნარგავები), ს. ჩიქოვანის ქ. (ირმის რქები), ჭ. ამირეჯიბის გზატკეცილი (ირმის რქები), რ. ურიდიას ქ. (წიწვოვანი ნარგავები), ალ. ყაზბეგის გამზ. № 8 (განცხადება)

განხორციელდა შემდეგი სკვერების და პარკების წამლობა: რიყის პარკი, მიმინოს სკვერი 2-ჯერ, ლიბანის სკვერი 3-ჯერ, ვაკის პარკი, გელოვანის სკვერი, ვეტერანთა კულტურის და დასვენების პარკი, ბროწეულის პარკი, 13 ივნისის მემორიალის სკვერი 2-ჯერ, ს. ჩიქოვანის ქ. სკვერი 2-ჯერ, ს. შანშიაშვილის ქ. სკვერი 2-ჯერ, გუმათჰესის სკვერი 2-ჯერ, ივერთუბნის სკვერი 2-ჯერ, მონუმენტი „ადამიანი და მზე“-სთან არსებული სკვერი, ანბანის სკვერი, გეგეშიძის სახ. სკვერი , ტ. შევჩენკოს სახ.სკვერი, ი. ჭავჭავაძის სახ. სკვერი, ნ. მუსხელიშვილის სახ. სკვერი, გ. ტაბიძის სახ. სკვერი, მრგვალი ბაღი, დ. აბაშიძის სახ. სკვერი, მირიან მეფის ქუჩაზე არსებული ახალი სკვერი, ერევნის სკვერი 2-ჯერ, ფარნავაზ მეფის სკვერი 2-ჯერ, კ. ხეთაგუროვის სახ. სკვერი, ღვინის აღმართის მიმდებარე სკვერი, ნ. ბარათაშვილის ბაღი, დიღმის ტყე-პარკი 2-ჯერ, ვარკეთილის ხევის პარკი, ბერიტაშვილის ქ. სკვერი, ვარძიის სკვერი 2-ჯერ, ვარკეთილი - პოლიციის მიმდებარე სკვერი, ა. პუშკინის სკვერი, გ. ორბელიანის ბაღი, ანაპის 414 დივიზიის ქ. (პოლიციის მიმდებარე სკვერი), დ.სარაჯიშვილის გამზირი N 6 მიმდებარე სკვერი 2-ჯერ, გლდანის მეექვსე მიკრორაიონის სკვერი, გლდანის მეხუთე მიკრორაიონის სკვერი, ვარკეთილი - 325 კორპუსის მიმდებარე სკვერი, ა. გელოვანის სკვერი, ორხევის სკვერი, ქართველ შინდლერთა სკვერი, ვარკეთილის ll მ/რ-ნი $2^{ა}$ და $2^{ბ}$ კორპუსების მიმდებარე სკვერი, დამპალოს სკვერი, ზ. ფანასკერტელ-ციციშვილის ქ. N11 და N6-ის მიმდებარე სკვერები, კ. გამსახურდიას გამზ. (მაკდონალდსის მიმდებარე სკვერები), 9 მარტის ბაღი. ჯ. სკუდიერის და ზ. გამსახურდიას სახ. სანაპიროს კვეთაში გამწვანებული სივრცე (სკვერი), ლონდონის ბაღი, კ. ხვედელიძის სახ. სკვერი, ი. სუხიშვილის სკვერი, ვარკეთილი lll მ/რ-ნი N310-312 -ის მიმდებარედ

არსებული გამწვანებული სივრცეები, ვარკეთილი lll მ/რ-ნი N 307-ის მიმდებარედ არსებული გამწვანებული სივრცე, ვარკეთილის l მ/რ-ნი 14 კორპუსის მიმდებარედ გამწვანებული სივრცე, რიგის სკვერი, ვარკეთილი I მ/რ-ნი N14, 15 და 18 მიმდებარე გამწვანებული სივრცეები, ვარკეთილი I მ/რ-ნი N28 მიმდებარედ გამწვანებული სივრცე, ვარკეთილი I მ/რ-ნი N 19, 24, 29 და 30 მიმდებარე გამწვანებული სივრცეები, ვარკეთილი II მ/რ-ნი N 17 -18 მიმდებარედ გამწვანებული სივრცეები, 9 აპრილის ბაღი, ალექსანდრეს ბაღი, დედაენის ბაღი, ვ. გოძიაშვილის პარკი, მზიურის პარკი (შემდეგ ჯერზე ზედა ტერასა), ვარკეთილი II მ/რ-ნი N 30, 23, 24, 25, 9 და 2 კორპუსების მიმდებარე გამწვანებული სივრცეები, ჯ. კახიძის სკვერი, სოკოს სკვერი, გ. ლორთქიფანიძის სკვერი, სამაიას ბაღი, ჟ. კალანდაძის სკვერი, ა. წერეთლის სკვერი, ლ. გოთუას სკვერი, ვარკეთილი - 3 მ/რ-ნი N 420 მიმდებარე სკვერი, გმირთა მოედანი-მემორიალის მიმდებარე გამწვანებული სივრცე, ვერის ბაღი, ს. ჩიქოვანი ქ. N 17 მიმდებარე სკვერი, მარშალ გელოვანის გამზ და ვ. გოძიაშვილის კვეთაში არსებული სკვერი 2-ჯერ, ბუკიას ბაღი, წყნეთის ცენტრალური პარკი, „ვეფხი და მოყმე“-ს მიმდებარე სკვერი 2-ჯერ, შ. რუსთაველის გამზ. პირველი გიმნაზიის მიმდებარე გაწვანებული სივრცე (განცხადება) 2-ჯერ, ვარკეთილის ტყე (ახლად გაშენებული კორომი), თბილისის დენდროლოგიური პარკი, სამღერეთის ქ. სკვერი.

განხორციელდა **ფესვთა სისტემის დამუშავება** გ. გულუას ქ. (ნეკერჩხლები), ა. ბაქრაძის შუა ზოლი (ნეკერჩხლები), აღმაშენებლის ხეივანი (ნეკერჩხლები დროშის და ძეგლის თარგი 2-ჯერ), მარშალ იოზეფ პილსუდსკის შუა ზოლი (ნეკერჩხლები 2-ჯერ), ვ. ბაგრატიონის ხიდის მიმდებარედ შუა ზოლი (ნეკერჩხლები 2-ჯერ), გმირთა მოედანი (ნეკერჩხლები 2-ჯერ), ჯ. ბუშის ქ. ტერასები (ნეკერჩხლები 2 ჯერ), მარცხენა სანაპირო „სოკარი“-ს სათავო ოფისის მიმდებარე შუა ზოლი (ნეკერჩხლები 2-ჯერ), კახეთის გზატკეცილის დამხმარე ზოლი (კვიდოები და მუხები 2-ჯერ), მონუმენტი „ადამიანი და მზე“-სთან არსებული სკვერი (ნეკერჩხლები 2-ჯერ), 300 არაგველის მემორიალი (ნეკერჩხლები 2-ჯერ), დ. ალექსიძის ქ. (წრიული თარგი ნეკერჩხლები 2-ჯერ), მარჯანიშვილის მოედანი (წრიული თარგი-ნეკერჩხლები), პ. ბაგრატიონის მონუმენტის მიმდებარე თარგები (ნეკერჩხლები 2-ჯერ, შემდეგ ჯერზე ბუჩქები, ტყემლები, ირმის რქები), მტკვრის მარჯვენა და მარცხენა სანაპირო (განაპირა ახალი ჭადრები), ვ. ბაგრატიონის ხიდის მიდებარე შუა ზოლი (ახალი ჭადრები), „ადამიანი და მზე“-ს მონუმენტის მიმდებარე ფერდები 2-ჯერ, ქეთევან დედოფლის გამზ. (ნეკერჩხლები და ახალი ჭადრები), პ. დათუაშვილის ქ. (ნეკერჩხლები), მ. მაჭავარიანის ქ. (ნეკერჩხლები), მ. მაჭავარიანის ქუჩის და მარშალ გელოვანის დამაკავშირებელი ახალი გზა (ნეკერჩხლები), ა. ბაქრაძის ქუჩის ფერდები (სრულად).

2. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მასშტაბით, სხვადასხვა მისამართებზე, განხორციელდა 3595 ერთეული ხის მოჭრა, 6215 ერთეული ხის სხვლა-ფორმირება, 474 ერთეული ავარიული ხის დამუშავება, 17 ერთეული ხის კუნძის ამოღება.
3. 2023 წლის 12 თვეში შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს მიერ განხორციელდა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურსა და შპს „გრინსერვის+“, შპს „მწვანე ნერგები“-ს, შპს „მწვანე სახლი“-ს შორის სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ გაფორმებული: N03.01/30/162 (კუს ტბის მიმდებარედ), N03.01/30/63 (ჟინვალის ქუჩის მიმდებარედ), N03.01/30/63 (თბილისის ზღვის მიმდებარედ), N03.01/30/184 (თბილისის ზღვა, ზარაშვილის და ქუთათელაძის ქუჩების მიმდებარედ) და N03.01/30/165 (ლისის ტბის მიმდებარედ) ხელშეკრულებებით ნაკისრი ვალდებულებების ფარგლებში დარგული ხე-მცენარეების აგროტექნიკური სამუშაოების ინსპექტირება. ზემოაღნიშნული ხელშეკრულებების ფარგლებში დარგული და გახარებული ნერგების აღწერა (ინვენტარიზაცია). ასევე, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურსა და შპს „მწვანე სახლი“-ს შორის სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ გაფორმებული N 03.01/30/32 და N 03.01/30/21 ხელშეკრულებების ფარგლებში ყვავილების დარგვის ინსპექტირება.
4. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს მოვლა-პატრონობაში არსებულ შადრევნებს უტარდებოდა პერიოდული მორეცხვა - დასუფთავების სამუშაოები. 7 ლოკაციაზე შეიღება შადრევნის წყლის შემკრები აუზი. სასმელი წყლის სოკოს ფორმის 86 წყაროზე,

დაზიანებული ეკონომიური მოხმარების ონკანები ჩანაცვლდა ახლით და 21 სხვადასხვა მისამართზე მოხდა დაზიანებული მილების აღდგენა.

დასრულდა შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს მოვლა-პატრონობაში არსებული 43 შადრევნის და წყალსაქაჩის ელექტროქსელების და ელექტრომოწყობილობების პროექტირება და აღნიშული დოკუმენტაციის საფუძველზე 40 ერთეული შადრევნის აღდგენითი/სარეაბილიტაციო სამუშაოები. აღსანიშნავია, რომ ხსენებულ 40 ერთეულ შადრევანზე გაიცა დასკვნა რომ, ელექტრო უსაფთხოება აკმაყოფილებს შადრევნებისათვის განკუთვნილ ნორმატიულ-ტექნიკური დოკუმენტაციების მოთხოვნებს და შესაძლებელია მისი ექსპლუატაცია, უსაფრთხოა ჯანმრთელობისა და სიცოცხლისათვის. დასრულდა ქალაქ თბილისის სახელმწიფო საკონცერტო დარბაზის შენობის მიმდებარედ (ს/კ 01.15.03.019.001) არსებული შადრევნის სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა და აღნიშული დოკუმენტაციის საფუძველზე, შესაბამისი სარეაბილიტაციო სამუშაოები. ამავე შადრევანზე ასევე გაიცა დასკვნა რომ, ელექტრო უსაფრთხოება აკმაყოფილებს შადრევნებისათვის განკუთვნილ ნორმატიულ-ტექნიკური დოკუმენტაციების მოთხოვნებს და შესაძლებელია მისი ექსპლუატაცია. უსაფრთხოა ჯანმრთელობისა და სიცოცხლისათვის.

5. ქალაქ თბილისის პარკებსა და ურბანულ ზონებში არსებულ გამწვანებულ თარგებში სხვადასხვა მისამართზე, სარწყავ სისტემებზე გაიმართა (შეკეთდა) 3 799 ერთეული დაზიანებული კვანძი და 2581,2 გრძივი მეტრი სხვადასხვა დიამეტრის მილი ჩანაცვლდა ახლით.
6. შპს „ეკოსერვის ჯგუფმა“ 2023 წლის 12 თვეში განახორციელა შემდეგი სახის სამუშაოები: გათიბვა, დაფოცხვა დასუფთავება, ნაგვის გატანა, მორწყვა, ჯამების შემობარვა-გაფხვიერება, ჯამების მოწყობა, ხეების სხვლა-ფორმირება, ბუჩქების გაკრეჭვა და ფორმირება, მცენარეების გამაგრება, ზეხმელი და დაზიანებული მცენარეების ამოღება, ნერგების დარგვა, სასუქის შეტანა, მცენარეების შეწამვლა, სარეველა ბალახის გამარგვლა, მოწოდებული მიწის ნაზავის გაშლა-მოსწორება, მიწის კულტივაცია, ბალახის შეთესვა, ბალახის სკარიფიკაცია შემდეგ მისამართებზე: რუსთაველის ძეგლის ირგვლივ, მ/ს ,,რუსთაველი,,-ს მიმდებარედ (პასაჟიდან გამოსასვლელამდე), კოსტავას ქ. N3-ისა და ახვლედიანის ქ.N2-ის მიმდებარედ არსებული თარგებში და გამწვანებული ტერიტორიაზე, ჯავახიშვილის ქ.-ზე მდებარე ,,სამაიას ბაღში“, გიგა ლორთქიფანიძის სახ. სკვერში და მიმდებარე ტერიტორიაზე, მელიქიშვილის ქუჩაზე დ.აბაშიძის სახ. სკვერში, მ.კოსტავას ქ.N20-26-ში, მელიქიშვილის ქუჩა N2-ის მიმდებარედ არსებულ კლუმბებში და N51-ე საჯ. სკოლის წინ არსებული სკვერში, კოსტავას ქ. დასაწყისიდან გმირთა მოედნამდე არსებული ხე-მცენარეებზე, სულხან-საბას ქ.-ზე, ოპერისა და ბალეტის თეატრთან არსებული სკვერში, კოსტავას ქუჩაზე (გმირთა მოედნიდან) და მის მიმდებარედ არსებული თარგებში, სკვერებში და გამწვანებული ტერიტორიაზე, სააკაძის მოედანზე, ინსბრუკის სკვერსა და შარტავას ქ.-ზე, პეკინის გამზირზე (ზ. ჟვანიას მოედნამდე) და მათ მიმდებარედ არსებული თარგებში, სკვერებში და გამწვანებულ ტერიტორიაზე (მათ შორის ბუკიას ბაღი და მიცკევიჩისა და პეკინის კუთხეში არსებულ თარგებში), ვაჟა-ფშაველას გამზირსა და მის მიმდებარედ არსებულ თარგებში, სკვერებში, გაზონებში, ფერდობებზე, ბულვარებში, სანდრო ეულის ქ.-ზე არსებულ ბულვარში და გამწვანებულ ტერიტორიაზე, ჯ.ბალანჩინის ქ.-ზე, ჯ.ბალანჩინის ქ.-დან ფარნავაზ მეფის გამზირამდე და ფარნავაზ მეფის გამზირზე არსებულ გამწვანებაზე, შუა გამყოფ ზოლებზე და ფერდობებზე, ფარნავაზ მეფის გამზირზე, პეტრიწისა და გ.ბრწყინვალეს ქუჩებზე არსებულ გამწვანებაზე (გარდა შიდა კვარტალური გამწვანებისა) შუა გამყოფი ზოლების ჩათვლით, გოთუას სახელობის სკვერში, გოთუას ქუჩაზე არსებულ ფერდობებზე და გამწვანებულ ტერიტორიაზე, ალ.ყაზბეგის გამზირსა და მის მიმდებარედ არსებულ თარგებში, სკვერებში, გაზონებსა და გამწვანებულ ტერიტორიაზე (გარდა ნანტის სახელობის სკვერისა), გმირთა მოედანზე ,,თავდადებულ გმირთა,, მემორიალისა და ობელისკის მიმდებარედ არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიაზე, გმირთა მოედანზე არსებულ დასაკიდ საყვავილე ქოთნებში, გმირთა მოედანზე არსებულ ქოთნებში მცოცავი მცენარეებით, გმირთა მოედანზე, გვირაბის ირგვლივ არსებულ უბეებზე, შუა გამყოფ ზოლზე, კოსტავას ქ.კუთხეში არსებულ ჩასასვლელში, ცირკის მიმდებარედ, რესტ. ,,მატროშკი,,-დან ალიევის სახ. სანაპირომდე და თამარ მეფის გამზ. გმირთა მოედნის ხიდამდე არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიაზე და ფერდობებზე, გმირთა მოედნის და თამარაშვილის ქუჩის დამაკავშირებელ ჭ.ამირეჯიბის გზატკეცილზე არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიებზე (მათ შორის ვერეს ხეობაში ახალდარგული ხე-მცენარეები), ჭავჭავაძის, ჩოლოყაშვილის გამზირებზე (დასაწყისიდან N51-ის

ჩათვლით) და მიმდებარე ტერიტორიაზე თარგებსა და ხე-მცენარეებზე, ფალიაშვილის ქუჩაზე არსებული კონსტანტინე გამსახურდიას სკვერში და მრგვალ ბაღში, მოსკოვის გამზირზე შუა გამყოფ ზოლში და მიმდებარედ არსებულ გამწვანებაზე (მცენარეები, თარგები და ფერდობები), N18 და N50 მიმდებარედ არსებულ სკვერებში, ქეთევან დედოფლის გამზირზე სასტ. მეტეხიდან (თელავის ქ.) მოსკოვის გამზირამდე არსებულ გამწვანებაზე (მცენარეები, თარგები და ფერდობები), N67, N69, N96 და წინანდლის შეს. N11-ის მიმდებარედ არსებულ სკვერებში, იალბუზის, ბოჭორმის, ლეხ კაჩინსკისა და აწყურის ქუჩებზე არსებულ გამწვანებაზე (მცენარეები, თარგები და ფერდობები) და ლეხ კაჩინსკის სახ. სკვერში, ბერი გაბრიელ სალოსის სახ. მოედანზე და გამზირზე არსებულ გამწვანებაზე (მცენარეები, თარგები და ფერდობები) და N1/3, N47-49 (ყოფ. ჩოლოყაშვილის N3, N3ა და N4), N48/10 მიმდებარედ არსებული და ალ. ქართველის სახ. სკვერებში, ვაზისუბანი - შ. პეტეფის, თ. დავითაიას, ზ. პატარიძის ქუჩებზე არსებულ გამწვანებაზე (მცენარეები, თარგები და ფერდობები), ვაზისუბნის დას. N1, N7, N8, N16 და კახეთის გზატ. N36 (მე-8 ლეგიონი) მიმდებარედ არსებულ სკვერებში; ვაზისუბნის მე-3 მ/რ-ნში, I და II კვარტლებს შორის არსებულ სკვერში, ბარათაშვილის სახ. სკვერში, მიმდებარე თარგსა და გამწვანებულ ტერიტორიაზე ავლაბრის მოედანზე, ერევნის სახ-ის სომხურ თეატრთან, ფარნავაზის სახ-ის, მ/ს ,,ავლაბარი,,-ს, შადრევნის ირგვლივ და წურწუმიას ქ-ზე არსებულ სკვერებსა და თარგებში (გარდა ზურაბიშვილის ქუჩისა) ქეთევან დედოფლის გამზ.#32-ის გვერდით მდებარე (მეტეხის) ფერდობი ბარათაშვილის აღმ., ქეთევან დედოფლის გამზ. დასაწყისიდან N40-მდე არსებულ გამწვანებზე, ბალანჩინის ქ.-დან, მინდელის, შეშელიძის ქ.-ებზე არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიებზე და ფერდობებზე, ხიზანიშვილის, ვეკუას (დამაკავშირებელი ქუჩების ჩათვლით), გობრონიძის შუა ზოლსა და მიმდებარე ტერიტორიაზე, ა.ისაკიანის ქ, გობრონიძისა და შეშელიძის დამაკავშირებელ, გობრონიძის და ნოზაძის ქ.-ის კვეთაზე არსებულ კლუმბებზე, შუა ზოლზე და გამწვანებულ ტერიტორიაზე, სარაჯიშვილის გამზ. N6-ის მიმდებარედ არსებულ სკვერში, სარაჯიშვილის გამზირზე არსებულ სკვერებში, შუა გამყოფ ზოლზე, გაზონებზე და ფერდობებზე, გურამიშვილის გამზირსა და მის მიმდებარედ არსებულ შუა ზოლზე, სკვერებში, გაზონებში, ფერდობებსა და გამწვანებულ ტერიტორიაზე, ც.დადიანის, თ.ერისთავის, ქ.-ებზე და მათ მიმდებარედ არსებულ სკვერებში, გაზონებზე, ფერდობებზე და გამწვანებულ ტერიტორიაზე, აღმაშენებლის გამზ. (ცაბაძის ქუჩიდან ბოლომდე), მარჯანიშვილის მოედანზე - არსებულ სკვერებში, თარგებში და გამწვანებულ ტერიტორიებზე, დ.აღმაშენებლის N127-თან არსებულ ჯანსუღ კახიძის სახელობის (გოფილექტი) სკვერებში, აღმაშენებლის გამზ. N105-ის მიმდებარედ არსებულ ბაღში (არტოს ბაღი), თამარ მეფის გაზ. (ვაგზლის მოედნიდან თამარ მეფის ხიდამდე), ხვამლის. ქ.-ისა და მიმდებარე ტერიტორიებზე არსებულ სკვერებში და გამწვანებულ ტერიტორიებზე, ზაარბრუკენის მოედანზე და უზნაძის ქ. N2-ის მიმდებარედ არსებულ კლუმბებზე და ქუჩის გამწვანებულ ტერიტორიაზე, რობაქიძის გამზირზე (დიდუბის გამგეობიდან დ.აღმაშენებლის ძეგლამდე ორივე მხარე) არსებულ სკვერებში და გამწვანებულ ტერიტორიებზე, "ტექსელი"-ს სკვერში, კლუბ დინამოს საწვრთვნელი ბაზის წინ არსებულ სკვერებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ გამწვანებაზე, მაიაკოვსკის სახელობის სკვერში, წერეთლის გამზირზე არსებულ სკვერებში და გამწვანებულ ტერიტორიებზე (გარდა შალიკაშვილის სახელობის ხიდის მიდებარე ტერიტორიისა, წერეთლის გამზირის 55 და 78 მიმდებარედ არსებული სკვერებისა), გლდანი-ნაძალადევის პოლიციის I განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე გამწვანებულ თარგებზე, ლოტკინის დასახლება გლდანი-ნაძალადევის პოლიციის V განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე გამწვანებულ თარგებში (სამღერეთის ქ. 25), პოლიციის IV განყოფილება (ავჭალის დასახლება ლიბანის ქ. N25) გამწვანებული თარგებში, პოლიციის III განყოფილება (ნორიოს აღმართი N54ა) გამწვანებული თარგებში, გლდანი-ნაძალადევის პოლიციის VI განყოფილების ადმინისტრციული შენობის მიმდებარე გამწვანებულ თარგებში, პოლიციის რაიონული სამმართველოს (დ.გურამიშვილის გამზირი N7ა) გამწვანებულ თარგებში,პოლიციის I განყოფილების (დიღმის მასივი II კვარტალი, Vა კორპუსი) გამწვანებულ თარგებში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონის პოლიციის მთავარი სამმართველოს ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე გამწვანებულ თარგებში (მეტრო ,,წერეთელი"), გლდანი-ნაძალადევის პოლიციის II განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე გამწვანებულ თარგებში (ქერჩის ქ. N6), გლდანი-ნაძალადევის პოლიციის IX განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე გამწვანებული თარგებში (დადიანის ქ.), ვაზისუბნის 1 მ/რ-ნი, ისან-სამგორის რაიონის სამმართველოს პოლიციის II განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე ტერიტორიაზე, ისანი სამგორის რ–ნის პოლიციის რაიონული სამმართველოს

ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე ტერიტორიზე (მოსკოვის გამზ N14), ვარკეთილის დასახლების III მ/რ-ნი. რაიონის პოლიციის VIII განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე ტერიტორიაზე, თბილისის საერთაშორისო აეროპორტთან მდებარე ტერიტორიაზე პოლიციის VI განყოფილების მიმდებარედ არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიაზე, მთავარი სამმართველოს ისანი-სამგორის სამმართველოს პოლიციის III განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარედ (ბოგდან ხმელნიცკის ქ.) მწვანე თარგებში, მთავარი სამმართველოს ისანი-სამგორის სამმართველოს პოლიციის V განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარედ (მოსკოვის გამზირის ბოლო) მწვანე თარგებში, ვაკე-საბურთალოს რ-ნის პოლიციის III განყოფილების (ნუცუბიძის I მ/რ-ნი, I კვარტალი) გამწვანებული თარგები, ვაკე-საბურთალოს რ-ნის პოლიციის რაიონული სამმართველოს (მ. კოსტავას ქ. N68) გამწვანებული თარგებში, თაბუკაშვილის ქ-ზე ძველი თბილისის რ-ნის პოლიციის სამმართველოს ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარედ გამწვანებულ თარგებში, ბუშის ქუჩაზე და კახეთის გზაკეცილზე, შსს-ს მიმდებარე პარკში, ალ. წულიკიძის ქ.-სთან და კოსმონავტის სკვერებში, მონუმენტი ,,ადამიანი და მზე,,-ს მიმდებარედ და მონუმენტიდან თბილისის საერთაშორისო აეროპორტამდე არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიებზე (შუა და გვერდითა ზოლები), მარცხენა სანაპირო, ბერი გაბრიელ სალოსის მოედნიდან მეტეხის გვირაბამდე გამწვანებულ ტერიტორიებზე, მარცხენა სანაპირო მეტეხის გვირაბიდან მინდელის ხიდამდე მიმდებარე გამწვანებულ ტერიტორიებზე, ხეთაგუროვის ქუჩასა და სანაპიროს შორის არსებულ სკვერში, გელოვანისა და რობაქიძის გამზირების გადაკვეთაზე, გელოვანის გამზირის შუა ზოლზე, ფერდობებზე, ბელიაშვილის ქუჩიდან (მარჯვენა, მარცხენა მხარე) დიდუბის ხიდამდე არსებულ გამწვანებაზე, ბაქრაძის ქუჩის შუა გამყოფ ზოლში და მარჯვენა მხარე გელოვანის მოედნამდე, გელოვანის მოედნის მიმდებარე ფერდობზე, გელოვანის მოედნიდან გოთუას აღმართის ფერდობზე და პლატოზე, გაგარინის ქ-ის დაღმართის მარჯვენა მხარე თამარ მეფის ხიდამდე არსებულ გამწვანებაზე, დ. აღმაშენებლის ხეივნის განაპირა ზოლზე და მიმდებარედ არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიებზე ზაჰესის ხიდიდან დ. აღმაშენებილს ძეგლამდე, მარშალ გელოვანის გამზირზე, თბილისის შსს სამმართველოს მიმდებარე გამწვანებულ ტერიტორიაზე, დაბა წყნეთში, ხუდადოვის ქუჩის ორივე მხარეს არსებულ გამწვანებულ ზოლებზე, ხუდადოვის ქუჩის მიმდებარედ არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიაზე (ხუდადოვის ტყე), თბილისის წყალსაცავის ირგვლივ გზატკეცილის განაპირა გამწვანებულ ზოლებსა და ფერდობებზე, ზღვის მიმდებარე ტერიტორიაზე ვარკეთილის მხარეს ახლად გაშენებულ კორომზე (სასტუმრო ჰოთელს & პრეფერენს ჰუალინგ თბილისი მიმდებად), მ. კოსტავას N71-ის მიმდებარედ სკვერში, ს. ცინცაძისა და ვ. და ა. ასათიანების ქუჩებს შორის არსებულ ტერიტორიებზე, ორბელიანის სკვერის მიმდებარედ (ხაზინის, ფხოვის, ფურცელაძის, ვეკუას, ათონელის ქუჩები) არსებულ ქოთნებში, უნივერსიტეტის ქუჩაზე (ხე-მცენარეები), გამწვანებული ზოლი ვახუშტის ხიდის მიმდებარე უსაფრთხოების კუნძულზე, გამწვანებულ ზოლში საცურაო კომპლექს ,,ლაგუნას“ წინ არსებული პანდუსის წინ მოწყობილ უსაფრთხოების კუნძულებზე, მარჯვენა სანაპიროზე, საცხოვრებელი კომპლექსი ,,ქინგ დევიდთან“ არსებულ უსაფრთხოების კუნძულზე, გამწვანებული ზოლის მეტრო-სადგურ ვარკეთილის წინ მოწყობილ უსაფრთხოების კუნძულებზე, ჯავახეთისა და ვ.კუპრაძის ქუჩებს შორის არსებულ შუა გამყოფ გამწვანებულ ზოლზე, უნივერსიტეტის ქუჩასა (თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის ე.წ. მაღლივი კორპუსი) და წყნეთის გზატკეცილს (ამავე უნივერსიტეტის საერთო საცხოვრებელი) შორის არსებულ ხიდზე, ბარათაშვილის ქ.-ის ორივე მხარეს, შუა გამყოფ ზოლზე და მიმდებარედ (ორივე მხარეს) არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიაზე, ორბელიანის მოედანზე არსებულ ორბელიანის სახელობის სკვერში, თავისუფლების მოედანზე არსებულ ,,პუშკინი“-ს სკვერში, წმ. გიორგის მონუმენტის ირგვლივ და ქ. თბილისის საკრებულოს წინ არსებულ გამწვანებაზე, რუსთაველის გამზ. N10 (I საჯ. სკოლა) არსებულ სკვერში, თავისუფლების მოედნიდან რუსთაველის გამზ. N37-ის ჩათვლით არსებულ გამწვანებაზე (მათ შორის გამზირზე არსებული ზეთის ხილის ხე), კრწანისის ქ. N7ა-ს მიმდებარედ არსებული სკვერში, პოლიციის II განყოფილების (ა. წერეთლის გამზირი N115) გამწვანებულ თარგში, პოლიციის IX განყოფილების შენობის მიმდებარე გამწვანებულ თარგებში (ქვემო ფონიჭალა კორპ. N4) გორგასლის ქუჩა N83ა-დან გზატკეცილის მარჯვენა და მარცხენა გამწვანებულ ზოლებზე მარნეულის გზატკეცილამდე, რუსთავის და მარნეულის გზატკეცილების გასაყარიდან მარჯვენა და მარცხენა მწვანე ზოლზე, სოფელ ფონიჭალამდე მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე, თამარ მეფის ხიდიდან გულიას მოედნის ჩათვლით მარჯვენა სანაპიროზე, მარჯანიშვილის ხიდიდან მონუმენტი ,,ვეფხვი და მოყმისს" ჩათვლით გამწვანებულ ზოლზე, ვახუშტის ხიდის მიმდებარე უსაფრთხოების კუნძულზე, რეხის ქ.

N1-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე (გადმოცემული ნერგი), ბალანჩინის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), მირიან მეფის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), გლდანულაში (გადმოცემული ნერგები), დუმბაძის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), გლდანი, მე-3 მ/რ-ნში N7-9 კორპუსებს შორის არსებულ ტერიტორიაზე (გადმოცემული ნერგები), ხიზანიშვილის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ზაჰესში მღაზია "ზღაპარის-ს მიმდებარე ტერიტორიაზე (გადმოცემული ნერგები), მაჭავარიანის ქუჩისა და გოძიაშვილის შესახვევში (გადმოცემული ნერგები), აბაშიძის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ამაღლობელის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), წყნეთში, რუსთაველის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), წყნეთში, ქეთევან წამებულის ქ. N2-ის მიმდებარე ტეტრიტორიაზე (გადმოცემული ნერგები), ელიავას ბაზრობის (ვახუშტის ხიდი) მიმდებარედ (გადმოცემული ნერგები), ვ. ბაგრატიონის ხიდის მიმდებარე ტერიტორიაზე, შუა გამყოფ ზოლზე (გადმოცემული ნერგები), მიხეილ ჭიაურელის ქუჩაზე (ყოფილი ლუბლანას) N8-ის მიმდებარედ (გადმოცემული ნერგები), ლუბლიანას ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ვაშლიჯვარში გოძიაშვილის მე-2 შესახვევი (გადმოცემული ნერგები), გოძიაშვილის პარკის მიმდებარედ (52 საჯარო სკოლა)(გადმოცემული ნერგები), ზაქარიაძის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), გაგარინის მოედანსა და პეკინის ქუჩებს შორის შუა გამყოფ ზოლზე (გადმოცემული ნერგები), ჩოლოყაშვილისა და ბახტრიონის ქუჩების კვეთაზე (გადმოცემული ნერგები), ბახტრიონის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ცინცაძე-კარტოზიას ქუჩების კვეთაზე (გადმოცემული ნერგები), ჩხიკვაძის ქუჩაზე (ჩხიკვაძისა და ნუცუბიძის კუთხე 2, მე-3 მ/რ-ნში და მე-2 კვარტალში, სკოლის მიმდებარედ (გადმოცემული ნერგები), ჩხიკვაძისა და დათუაშვილის ქუჩების კვეთაზე (გადმოცემული ნერგები), ნუცუბიძის I მ/რ-ნსა და მე-9 კორპუსის მიმდებარე ტერიტორიაზე (გადმოცემული ნერგები), ქავთარაძის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ი.ბერიტაშვილის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ძმები ზალდასტანიშვილების ქ. N16 -ზე (გადმოცემული ნერგები), დიდი დიღმისა და სოფელ დიღმის გამყოფ ქედზე, საბურთალოს ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ნუცუბიძე ვაშლიჯვარის გზაზე (გადმოცემული ნერგები), ჟღენტის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ნუცუბიძის ასახვევში (გადმოცემული ნერგები), ი.ვაკელის (რესპ. საავადმყოფოს) და ბუდაპეშტის ქუჩის კუთხეში (გადმოცემული ნერგები), ლევილის სანაპიროზე (გადმოცემული ნერგები), ქ.წამებულის და მოსკოვის გამზირზე (გადმოცემული ნერგები), წურწუმიას სკვერში (გადმოცემული ნერგები), გაბრიელ სალოსის გამზირის N160-ის მიმდებარედ არსებულ სკვერში და სკვერში არსებულ (გადმოცემული) ნერგებში, გაბრიელ სალოსის გამზირზე N49-47-ის მიმდებარედ (გადმოცემული ნერგები), თავისუფალი თეატრის მიმდებარედ (გადმოცემული ნერგები), მაყაშვილის N22-ში (გადმოცემული ნერგები), ახვლედიანის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), საბურთალოს სასაფლაოს ტაძრის მიმდებარე ტერიტორიაზე (ხე-მცენარე), მანდელშტამის ქუჩაზე (ხე-მცენარეები), ფეიქართა ქუჩაზე (ხე-მცენარეები), თავდაცვის სამინისტროსთან (ხე-მცენარეები), შანიძის ქუჩაზე (ხე-მცენარეები), იოთამ ზედგინიძის ქუჩაზე (ხე-მცენარეები), შანდორ პეტეფის ქუჩაზე (ხე-მცენარეები), ჩანტლაძის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე (ხე-მცენარეები), მ. თამარაშვილი გამზირზე, 13 ივნისის სახელობის სკვერში და მის მიმდებარედ არსებულ ხე-მცენარეებზე, ლევან სამხარაულის სახელობის ექსპერტიზის მიმდებარედ არსებულ გამწვანებაზე, ვაკის სასაფლაოს მიმდებარედ არსებულ გამწვანებულ ზოლზე და ხე-მცენარეებში, ქერჩის ქუჩაზე (გლდანის გამგეობიდან პოლიციის აკადემიის გადასახვევამდე), გლდანის გამგეობის წინ არსებულ საყვავილე თარგებში და გამწვანებულ თარგებში, ვაკის პარკის მიმდებარედ ტერიტორიაზე, შევჩენკოს სახელობის სკვერში, მარჯვენა სანაპირო ბარათაშვილის ხიდიდან გმირთა მოედნამდე არსებულ გამწვანებაზე, სახელმწიფო კანცელარიის წინ არსებულ გამწვანებაზე, ბარათაშვლის ხიდთან არსებულ გამწვანებულ ფერდობზე, მოსკოვის გამზირზე სკვერში სატანკო ქარხნის მიმდებარედ, ჯავახეთის ქუჩა შუა გამყოფ ზოლში მოსკოვის გამზირიდან ,,რომპეტროლი"-ს ბენზინ გასამართ სადგურამდე, თბილისი-რუსთავის ავტობანზე ორთაჭალის სადგურიდან რუსთავი-მარნეულის გასაყარამდე, გორგასლის ქუჩაზე არსებულ დიდების ხეივანზე (ხე-მცენარეები), მარჯვენა სანაპიროსა და უჯარმელის ქუჩის კვეთაზე (სასტუმრო ამბასადორის" მ/ტ.), კანდელაკის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), კანდელაკის ქუჩაზე გამწვანებულ ტერიტორიაზე, გ.ბრწყინვალეს ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგი), ამერიკის საელჩოს წინ არსებულ შუა გამყოფ ზოლზე, ისნის ფერდობზე, ორხევის დასახლება, ახვლედიანის ქუჩის მიმდებარედ არსებულ სკვერში, მარცხენა სანაპირო თამარ მეფის ხიდთან არსებულ გამწვანებულ კუნძულებზე, თამარ მეფის ხიდიდან ბარათაშვილის ხიდამდე, მარნეულის გზატკეცილის დასაწყისიდან შუა, მარჯვენა და მარცხენა მწვანე ზოლებზე, მიცკევიჩის ქუჩაზე, ხომლელის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), სამხედრო ქალაქის მიმდებარედ არსებულ სკვერში, აღმაშენებლის

ხეივანზე, აღმაშენებლის ძეგლის მიმდებარედ არსებულ გამწვანებაზე, ბაქრაძის ქუჩაზე დიდუბის გამგეობისა და ეკლესიის უკანა ფერდობებზე, ლევილის სანაპიროს დასაწყისთან არსებულ მოედანზე, სპორტ კომპლექს ,,ოლიმპი"-ს მიმდებარედ არსებულ სკვერში, ევროპის ქუჩაზე, ლონდონის სკვერში, გახოკიძის ქუჩაზე, სიმონ ჩიქოვანის N4-ის მიმდებარედ არსებულ სკვერში, რუსთაველის გამზირიზე პარლამენტის მიმდებარე ტერიტორიაზე, ამაშუკელისა და მაჭავარიანის კვეთაზე, მუსხელიშვილის სახელობის სკვერში, ბენზინგასამართ “სოკართან" არსებულ მოედანზე, ფეიქართა ქუჩაზე ფეიქრების N2 და N66-თან არსებულ გამწვანებულ კუნძულებზე და ხე-მცენარეებზე, 26 მაისის მოედანზე, მეტრო სადგურ ნაძალადევის მიმდებარედ სკვერში, ჭავჭავაძის გამზირზე რუსეთის საელჩოს მიმდებარედ, ჭავჭავაძის გამზირზე გალაკტიონ ტაბიძის სახელობის სკვერში, გურამიშვილის გამზირზე საჯარო სკოლა N141-ის მიმდებარედ სკვერში, მთაწმინდის ნახანძრალ ფერდობზე, ვ.კუპრაძის ქუჩის პატარა წრიულზე, მირიან მეფის ქუჩაზე, წყალსადენის ქუჩის დასაწყისში არსებული კუნძულზე, გახოკიძის ქუჩის დასაწყისში უსაფრთხოების კუნძულებზე (ისთ ფოინთის მიმდებარე ტერიტორია), ვარკეთილში - ჯავახეთის (მოსკოვის გამზირიდან ბოლომდე), ალექსიძის, თაყაიშვილის, სუხიშვილის, ერთიანობისათვის მებრძოლთა ქუჩებზე არსებულ გამწვანებაზე (მცენარეები, თარგები და ფერდობები) და N176ბ ბაღის მიმდებარედ, I მ/რ-ნში N2 (მედიათეკასთან), III მ/რ-ნი (პოლიციასთან), და ილ. სუხიშვილის სახ. სკვერებში, კაკლიანის ქუჩაზე არსებული სამკუთხედი და მრგვალი თარგებში, მარჯანიშვილისა და უ.ჩხეიძის ქუჩების კვეთაზე არსებულ მრგვალ თარგში, წერეთლის სახელობის სკვერში, ვარკეთილის 3 მე-4 მ/რ-ნში კორპუსის N420-ის მიმდებარედ სკვერში, მონუმენტი ,,ვეფხვი და მოყმის" მიმდებარედ არსებულ კუნძულზე, გლდანის ხიდებთან არსებულ სამკუთხედ გამწვანებული კუნძულზე, ქორწინების სახლის მიმდებარედ გამწვანებულ ტერიტორიაზე, გელოვანის სახელობის სკვერში, ბუხაძის ქუჩაზე არსებულ გამწვანებულ კუნძულებზე, ზ.ფანასკერტელ-ციციშვილის ქ. N11-ის მიმდებარედ სარეკრეაციო სივრცეში, ნუცუბიძის პლატოძე ბესარიონ ჟღენტის ქუჩაზე არსებულ ფერდობზე, თაყაიშვილის ქუჩაზე N319 კორპუსის მიმდებარედ სკვერში, ტყვაეჩელის ქუჩა N-5 ში არსებულ სკვერში, ვარკეთილის მასივი, ზემო პლატო, მე-2 მ/რ. N25-23-21 მიმდებარედ სკვერში, გმირთა მოედანი, ცირკის მიმდებარედ ახლად რეაბილიტირებული სკვერში, N312 კორპუსიდან N179 საჯარო სკოლამდე არსებული ბულვარში (305-317 კორპუსების ჩათვლით), ვარკეთილის 3, მე-2 მ/რ. გახოკიძის ქუჩიდან ალექსიძის ქუჩამდე არსებული სკვერში (ბულვარი),ლიბანის ქუჩაძე, შენ.005 სპორტული სტადიონის შუა გამყოფ ზოლში, ვარძიის სკვერში (მოსკოვის გამზირი, სატანქო ქარხანასთან), მარშალ გელოვანის გამზირის მიმდებარედ სარაჯიშვილის ქუჩაN 1-ში არსებულითარგში, მ.კოსტავას გამზირზე სპორტის სასახლის მიმდებარედ სკვერში (მაგდონალსის მიმდებარედ), მაჭავარიანის ქუჩის მიმდებარედა არსებული თარგებში, უნივერსიტეტის ქუჩაზე (მაცხოვრის ამაღლების სახელობის ეკლესიის მიმდებარედ) არსებულ თარგში, ალექსიძის და ერთიანობისთვის მებრძოლთა ქუჩების კვეთაზე არსებულ სკვერში, ივერთუბანში, ხერხეულიძეების ქუჩის მიმდებარედ არსებულ სკვერში, მარშალ გელოვნის და მაჭავარიანის ქუჩების დამაკავშირებელ ახალ გზაზე (ნერგები), კოსტავას ქუჩაზე არსებული გამწვანებული თარგებში (ფილარმონიის მიმდებარედ), მიმინოს სახელობის სკვერში, აფრიკის დასახლებაში გუმათესის ქუჩაზე არსებულ სკვერში, თელავის ქუჩის ასახვევთან შუა გამყოფ ზოლში (ავლაბარი), მირიან მეფის ქუჩისა და არჩილ მეფის ქუჩების კვეთაზე შუა გამყოფ ზოლში, გოთუას ქუჩასა და მტკვრის მარჯვენა სანაპიროს შორის ასებულ N 2 ფერდობზე, მელიქიშვილის ქუჩაზე, ვარკეთილის III მასივში, საცხენეთის ქუჩა N20-ს მიმდებარედ სკვერში, მუხიანში, ა.გობრონიძისა და ი.ნონეშვილის ქუჩების კვეთაზე არსებულ სკვერში, ლილოს დასახლების მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ სკვერში, ზ. გამსახურდიას სანაპიროსა და ბ.ბრეგვაძის ქუჩების კვეთაზე არსებულ თარგში, პეტრიწის ქუჩაზე არსებულ სკვერში (N186 საჯარო სკოლის მიმდებარედ), კრწანისის მეორე შესახვევი ვახტანგ გორგასლის ქუჩიდან კახაბერ კაციტაძის ქუჩამდე მარჯვენა და მარცხენა გვერდითა ზოლებში, ბერი იოანე ზოსისმეს ქუჩის მარჯვენა და მარცხენა თარგებში, ვაჟა-ფშაველას მე-2 კვარტლის მიმდებარედ და უნივერსიტეტის ქუჩაზე არსებული ნარგავებში, ვაჟა-ფშაველას I კვარტალი N3,4,7,20 კორპუსების მიმდებარედ სკვერში, მუხიანის დასახლება ი. ნონეშვილისა და ა.გობრონიძის ქუჩების კვეთაზე არსებული სკვერში, ი ბერიტაშვილის და მ. მაჭავარიანის ქუჩების გადაკვეთაზე არსებულ თარგში, ვაზისუბანი თემურ ქევხიშვილის მიმდებარედ გამწვანებულ თარგებში, გურამიშვილის გამზირზე N28-ის მიმდებარედ სკვერში, ნუცუბიძის ფერდობი მე-3 მ/რ-ნი კვარტალი 4, N4 კორპუსის მიმდებარედ სკვერში, ჭაბუკიანის ქუჩაზე არსებულ გამწვანებულ თარგებში,

7. 2023 წლის განმავლობაში შპს “ეკოსერვის ჯგუფი“-ის მიერ ანასხლავი ტოტის გადამუშავების შედეგად წარმოებული იქნა 26,3 მ³ მზა მულჩი, რომელიც შეტანილი იქნა ვასო გოძიაშვილის სახელობის პარკსა და დედაენის პარკი) და 1 223.11 მ3 წითელი მულჩი (2023 წლის დასაწყისისთვის, მწვანე ნარჩენების მართვის სამსახურს ქონდა ნაშთის სახით წითელი ფერის შეღებილი მულჩი 19,5 მ³) საიდანაც 1215,17 მ³ წითელი მულჩი შეტანილი იქნა ქალაქ თბილისის შემდეგ ლოკაციებზე: ცაბაძის ქუჩაზე (მარცხენა სანაპირო); ბორის პაიჭაძის სახელობის ეროვნული სტადიონის მიმდებარედ (ცაბაძის ქუჩა); ვაზისუბანში, მანდლშტამის ქუჩაზე არსებულ წრიულ თარგში; 13 ივნისი სახელობის სკვერში; ვასო გოძიაშვილის სახელობის პარკში; გლდანის მე-6 მიკრორაიონში არსებულ სკვერში; გლდანის მე-7 მიკრორაიონში არსებულ სკვერში; რუსთაველის გამზირზე არსებულ გამწვანებულ თარგებში; არსებულ გამწვანებულ თარგებში; ვეტერანთა კულტურის და დასვენების პარკში; ვარკეთილის ხევის პარკში; ცოტნე დადიანის ქუჩაზე (მეტროსადგურ ნაძალადევიდან გადასასვლელი ხიდის მიმართულებით); ჩიტაიას ქუჩაზე არსებული გამწვანებულ წრიულ თარგში; ორბელიანის მოედანზე; რიგის ბაღში (სამგორის რაიონი, ვარკეთილის დასახლება); მოსკოვის გამზირის შუა გამყოფ გამწვანებული ტერიტორიაზე; ვარძიის სახელობის სკვერში; გაფრინდაშვილის ქუჩაზე (შალიკაშვილის ხიდის ქვეშ); 9 აპრილის ბაღში; ქეთევან წამებულის გამზირზე; კანდელაკის ქუჩზე; მთავრობის კანცელარიის წინ არსებულ თარგებში; ვაკის პარკში; რიყის პარკში; ორთაჭალის-ჰესის მიმდებარედ გამწვანებული გზაზე, გამყოფ კუნძულზე; დიდ დიღომში ანბანის სახელობის სკვერში; გუდიაშვილის მოედანზე; მელიქიშვილის გამზირზე, ფილარმონიის წინ არსებულ თარგებში; ი.აბაშიძის ქუჩის N41 ეზოში; ვ.დოლიძის ქ. N9 კორპუსის მიმდებარედ; მარჯვენა სანაპირო ჩანჩქერის მიმდებარედ; ს.ჩიქოვანის და კოსტავას ქუჩების კვეთაზე არსებულ თარგებში; კონსტანტინე გამსახურდიას სახელობის სკვერში; კუს ტბის ტერიტორიაზე; აღმაშენებლის გამზირის N136-ის მიმდებარედ; ვახუშტის ხიდის მიმდებარედ შუა გამყოფი ზოლში; ად. მიცკევიჩის ქ.N18ა-20 ის მიმდებარედ არსებული თარგებში;)ბეთანიაში, თამარ მეფის ქუჩა; გმირთა მოედანზე გმირთა მემორიალთან ; ჭავჭავაძის გამზირზე, ვაკის პარკის მიმდებარედ და ქართუ ბანკის წინ; იუსტიციის სახლის მიმდებარედ არსებული ხიდის ქვეშ; საპატრიარქოს მიმდებარედ; თამარ მეფის ქუჩის მიმდებარედ მარჯვენა და მარცხენა ზოლებში; კოსტავას ქუჩაზე (ყოფილი მორკინალის მაღაზიის მოპირდაპირედ); ვახუშტის ხიდის მიმდებარედ (სან პეტროლიუმ ჯორჯიას ავტოსადგურის მიმდებარედ); შალიკაშვილის ხიდის მიმდებარედ; ლეხ კაჩინსკის სახელობის სკვერში; ვლადიმერ მაიაკოვსკის სახელობის ბაღში; ნუცუბიძის ფერდობზე, მე-3 მ/რ-ნი. კვარტალი N4-ის მიმდებარედ არსებულ სკვერში; გელოვანისა და მაჭავარიანის ქუჩების დამაკავშირებელი ახალი გზატკეცილის მიმდებარედ; ალ. ყაზბეგის ქ. N11-ის მიმდებარედ; ივერთუბანში, ხერხეულიძეების ქუჩის მიმდებარედ არსებულ სკვერში; უნივერსიტეტის ქუჩაზე; რუსთაველის გამზირზე, მოსწავლე ახალგაზრდობის სასახლის მიმდებარედ;

8. ქ.თბილისის სამღერეთის ქუჩა N 3-ში მდებარე სანერგეში ჩატარდა სანერგეში არსებული მცენარეების სხვლა-ფორმირება 3 ჯერადობით, სანერგეში არსებული მცენარეების მორწყვა 93 ჯერადობით, სათბურში არსებული მცენარეების მორწყვა 81 ჯერადობით. გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურიდან შემოსულ წერილებში აღნიშნული მცენარეების მორწყვა 94 ჯერადობით. გრუნტში არსებული მცენარეების მორწყვა 46 ჯერადობით. ქოთნებში არსებული მცენარეების (სათბურში) გამარგვლა სარეველებისაგან 6 ჯერადობით. სანერგეში არსებულ ხე-მცენარეებზე ამონაყრის მოცილება 1 ჯერადობით. სათბურის ტერიტორიის დასუფთავება 11 ჯერადობით. სანერგის ტერიტორიის დასუფთავება 7 ჯერადობით.

   თბილისის ზღვაზე სანატორიუმ ქართლის მიმდებარედ არსებული, სანერგის ტერიტორიის დასუფთავება 13 ჯერადობით, ცარიელი კონტეინერების ამოღება და დასაწყობება 8 ჯერადობით, არსებული თხრილების აღდგენა განახლება 12 ჯერადობით. გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურიდან შემოსულ წერილებში აღნიშნული მცენარეების მორწყვა 92 ჯერადობით, აღნიშნული მცენარეების ჩალაგება ქოთნებში, შემდგომ ქოთნების ჩალაგება არსებულ თხრილებში, მიწის მიყრა და მიტკეპნა 11 ჯერადობით. გრუნტში არსებული მცენარეების მორწყვა 42 ჯერადობით. სანერგეს ტერიტორიის გათიბვა 1 ჯერადობით. გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურიდან შემოსულ წერილებში აღნიშნულ მცენარეებში სასუქის შეტანა 2 ჯერადობით. მეორადი მცენარეების გასხვლა, დარგვა, მიწის მიყრა და მორწყვა 2 ჯერადობით.

9. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 21 თებერვლის N18.8.66 განკარგულების საფუძველზე დაფუძნებული შპს “ეკოსერვის ჯგუფი“-ს წესდების შესაბამისად, ამავე კომპანიის მოვლა-პატრონობაში არსებულ რეკრეაციულ ზონებში, კერძოდ - ვაკის პარკი, პარკი მზიური, რიყის პარკი, ვეტერანთა კულტურის და დასვენების პარკი, ვარკეთილის ხევის პარკი, თბილისის დენდროლოგიური პარკი, დიღმის ტყე-პარკი, ზღვისუბნის პარკი, რიგის ბაღი, ვასო გოძიაშვილის სახელობის ბაღი, ვერის ბაღი, 9 აპრილის ბაღი, დედა ენისის ბაღი, 9 მარტის ბაღი, პირველი რესპუბლიკის ბაღი, აკაკი წერეთლის სახელობის ბაღი, დამპალოს ხევის ბაღი, ჯოვანი სკუდიერის სკვერი, სკვერი გლდანის მე-5 მიკრორაიონში, სკვერი გლდანის მე-6 მიკრორაიონში, სკვერი გლდანის მე-7 მიკრორაიონში, სკვერი გლდანის მე-8 მიკრორაიონში, სკვერი დიდი დიღომის მე-3 მიკრორაიონში, სკვერი ვარკეთილის I მ/რ-ნში, სკვერი ვარკეთილის III^{ა} მიკრორაიონში, ევროპის მოედნის მიმდებარედ არსებული თარგი, ევროპის მოედნზე - ღვინისა და მეტეხის აღმარებზე არსებული სკვერები და "ყვავილების საათი", გამწვანებული თარგი ევროპის მოედნის მიმდებარედ, გამწვანებული თარგი დინამო არენასთან, გამწვანებული თარგი ცაბაძის ქუჩაზე, გლდანი-ნაძალადევის პოლიციის IX განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე გამწვანებული თარგები, ვაკე-საბურთალოს რაიონის სამმართველოს პოლიციის I განყოფილება ,,მზიური"-ს მიმდებარე გამწვანებული თარგები, ვარკეთილის დასახლების III მიკრო რაიონის პოლიციის VIII განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე ტერიტორია, კუნძულ ტექსელის სახელობის ბაღი, ვლადიმერ მაიაკოვსკის სახელობის ბაღი, ქართველ შინდლერთა სახელობის ბაღი, სკვერი გლდანის მე-3 მიკრორაიონში, - შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს პარკების მოვლა-პატრონობის სამსახურის მიერ 2023 წლის განმავლობაში განხორციელდა შემდეგი აგრო-ტექნიკური ღონისძიებები: ნიადაგის მომზადება (ორმოების ამოღება) მცენარეთა დარგვისათვის, მცენარეების დარგვა, ხე-მცენარეების გამაგრება (ჭიგოებით), მცენარეების ჯამების მოწყობა/გაფხვიერება, ბალახის გათიბვა, გაზონის მორწყვა, ახალგაზრდა ხე-მცენერების/ბუჩქების მორწყვა, დაზიანებული სარწყავი სისტემის აღდგენა, გამწვანებულ თარგებში სარწყავი სისტემის გამართვა (მფრქვევანების დამატება), მინერალური სასუქის შეტანა, ტერიტორიის ამონაყარისგან გაწმენდა, ხე-მცენარების და ბუჩქების დეკორატიული სხვლა-ფორმირება, ჰიდროთესვისთვის ნიადაგის მომზადება და დათესვა, თარგების მომზადება მულჩირებისთვის და მულჩის შეტანა, ნიადაგის მომზადება საყვავილე თარგებში, ნარჩენების შეგროვება და გატანა.

   ამავე პერიოდში ზემოაღნიშნული სამსახური ახორციელებდა ქალაქ თბილისის ტერიტორიაზე არსებული 12 ერთეული რეტერატის (უფასო საზოგადოებრივი ტუალეტი) მოვლა-პატრონობის ღონისძიებებს.

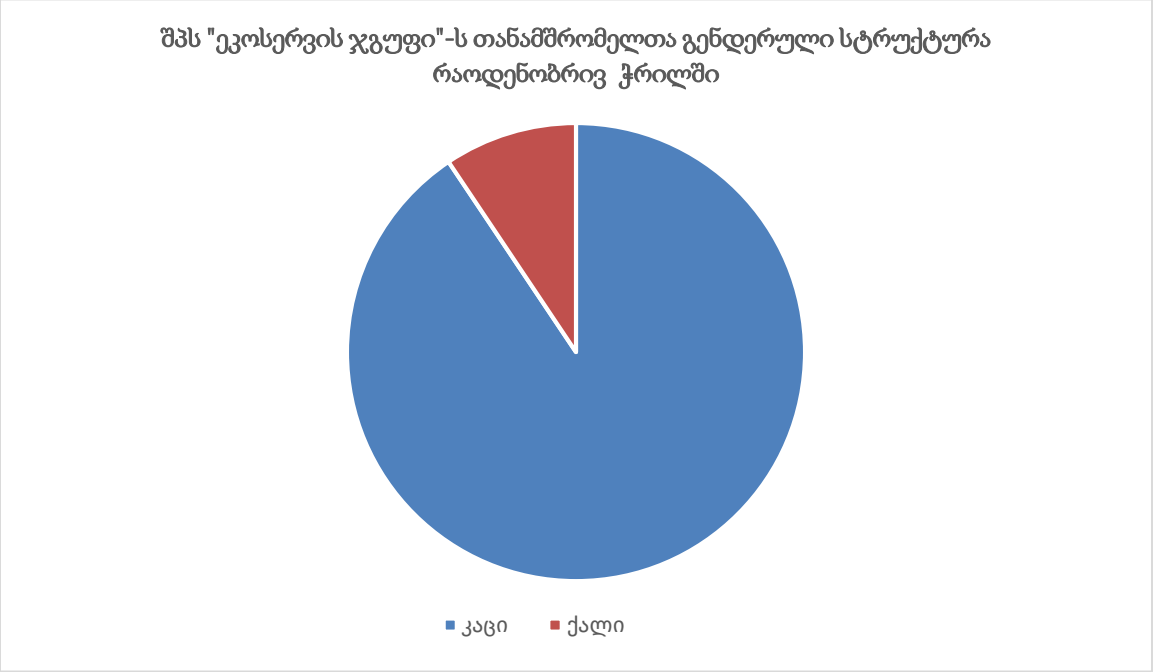
<u>სოციალური და დასაქმების საკითხები</u>

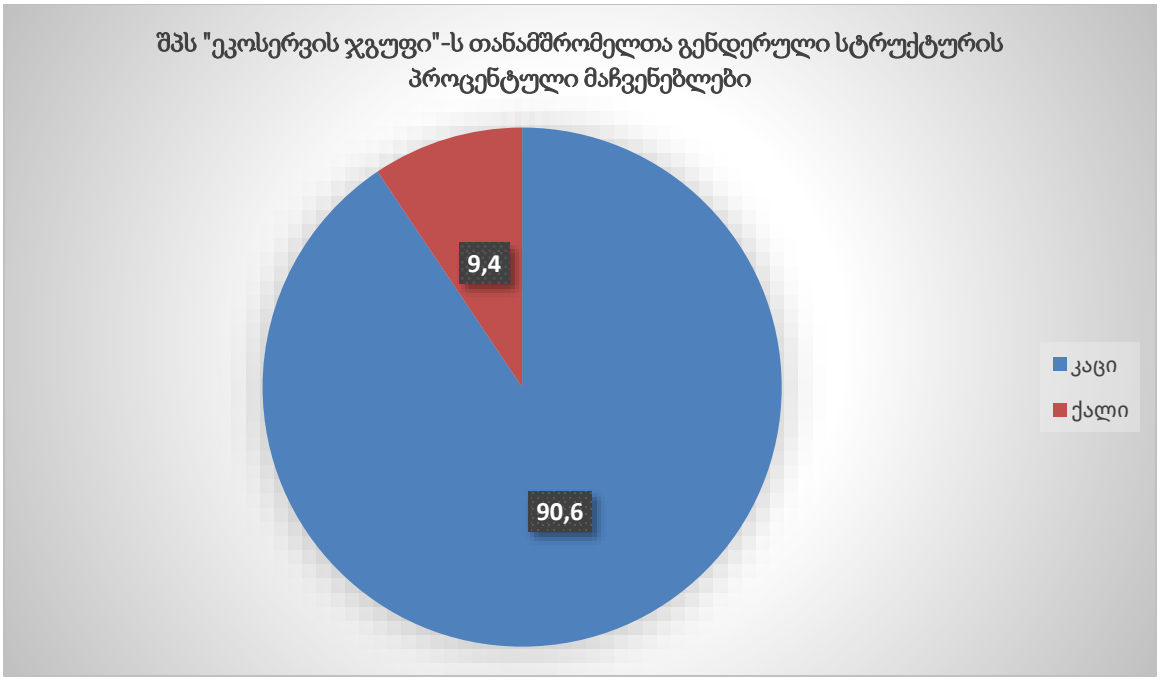
შესასრულებელი პროექტების და საწარმოს წარმატებით ფუნქციონირებისათვის მნიშვნელოვანია კომპანიაში დასაქმებული პერსონალი. პერსონალთან მუშაობა იწყება მიღების დღიდან. პირველ რიგში ვაცნობთ საწარმოს შინაგანაწეს, თანამდებობრივ ინსტრუქციას, უსაფრთხოების წესებს და სამსახურში მიღება ხდება გამოსაცდელი ვადით. თანამშრომლებისთვის გვაქვს კორპორაციული დაზღვევა, რომელიც ითვალისწინებს გაცილებით შეღავათიან პირობებს, ვიდრე ჩვეულებრივი ფიზიკური პირებისთვის. მკაცრად ხდება შრომის კოდექსით მოთხოვნილი პირობების დაცვა. დასაქმებულს მოეთხოვება მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულება, მისი დარღვევისთვის დისციპლინური პასუხისმგებლობა განსაზღვრულია გაფრთხილებიდან განთავისუფლებამდე. შინაგანაწესით ასევე განსაზღვრულია წახალისების შემდეგი სახეები: ა) მადლობის გამოცხადება (პირად საქმეში შეტანით); ბ) ფულადი ჯილდოს მიცემა ან/და ფასიანი საჩუქრით დაჯილდოება; გ) 10 (ათი) სამუშაო დღემდე ვადით დამატებითი ანაზღაურებადი შვებულების მიცემა; დ) დისციპლინური სახდელის ვადამდე მოხსნა.

კომპანია უზრუნველყოფს, თანამშრომლებისთვის სისტემატიურ ყოველთვიურ ანაზღაურებას, მათი შრომისუნარიანობისა და კვალიფიკაციის ზრდას.

კომპანიის მუშაობის სპეციფიკიდან გამომდინარე დასაქმებულთა უმეტესი რაოდენობა მამრობითი სქესის წარმომადგენელია, თუმცა აღსანიშნავია, რომ ორგანიზაციაში არ ხდება გენდერული ნიშნით კადრების დასაქმება. რადგან ორგანიზაციის სისტემაში მიუღებელია ნებისმიერი სახის დისკრიმინაცია კადრების შერჩევისას, სამუშაო ადგილზე, თუ ორგანიზაციის საქმიანობის განხორციელებისას, დისკრიმინაცია, რომელიც შეიძლება გამოხატული იყოს უფლებებისა და ძირითადი თავისუფლებების შეზღუდვით, მათ შორის გენდერული ნიშნით.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიაში დასაქმებულთა საერთო რაოდენობა შეადგენდა 926 ერთეულს, მათ შორის კაცი - 839; ქალი- 87





აღსანიშნავია, რომ დამფუძნებლის გადაწყვეტილების საფუძველზე, 2024 წლის 01 იანვრიდან (ისევე როგორც 2023 წლის 01 იანვრიდან) გაზრდილი იქნა კომპანიაში დასაქმებულთა შრომის ანაზღაურება (საშუალოდ 10%-ის ოდენობით).

საზოგადოების ფინანსური მდგრადობის მაჩვენებლები

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
ქართულ ლარში

	შენიშვნა	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	3	3,964,223	4,133,190
უფლება უზურფრუქტით მიღებულ ქონებაზე	4	4,435,676	5,460,175
არამატერიალური აქტივები		11,401	13,985
სულ გრძელვადიანი აქტივები		**8,411,300**	**9,607,350**
სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	5	2,422,996	2,131,894
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	6	-	170,655
ფული და ფულადი ექვივალენტები	7	7,214,018	5,585,670
სულ მოკლევადიანი აქტივები		**9,637,014**	**7,888,219**
სულ აქტივები		**18,048,314**	**17,495,569**
მფლობელთა კაპიტალი	9	17,213,411	17,213,411
დაგროვილი ზარალი		(12,842,474)	(11,843,040)
გადაფასების რეზერვი		1,724,216	1,724,215
კაპიტალი სხვა რეზერვებამდე		**6,095 ,153**	**7,094,586**
სხვა რეზერვი	9	4,433,229	5,457,728
სულ კაპიტალი		**10,528,382**	**12,552,314**
საგადასახადო ვალდებულება	14	15,430	13,445
გადავადებული შემოსავალი	8	7,214,018	4,599,602
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები		290,484	330,208
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		**7,519,932**	**4,943,255**
სულ ვალდებულებები		**7,519,932**	**4,943,255**
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		**18,048,314**	**17,495,569**

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“
მოგება/(ზარალის) და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

ლარი	**შენიშვნა**	**2023**	**2022**
შემოსავალი	10	27,670,123	23,607,232
გამომუშავებული შემოსავლის თვითღირებულება	11	(27,801,350)	(22,368,796)
საერთო მოგება		**(131,227)**	**1,238,436**
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	12	(1,875,554)	(1,796,381)
წმინდა ფინანსური შემოსავალი	7	913,271	787,066
წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი		94,077	265,660
მოგება დაბეგვრამდე		**(999,433)**	**494,781**
მოგების გადასახადი	13	-	-
წმინდა მოგება		**(999,433)**	**494,781**
სხვა სრული შემოსავლი		-	-
სულ წლის სრული შემოსავალი		**(999,433)**	**494,781**

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

ლარი	შენიშვნა	მფლობელთა კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	გადაფასების ნამეტი	სხვა რეზერვი	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრისთვის		**17,213,411**	**(12,337,822)**	**1,724,216**	**4,305,931**	**10,905,736**
წლის სრული შემოსავალი		-	494,781	-	-	494,781
სხვა რეზერვის ამორტიზაცია	4	-	-	-	(849,996)	(849,996)
სხვა რეზერვის შემცირება		-	-	-	(328,607)	(328,607)
სხვა რეზერვის ზრდა	4	-	-	-	2,330,400	2,330,400
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის		**17,213,411**	**(11,843,041)**	**1,724,216**	**5,457,728**	**12,552,314**
წლის სრული შემოსავალი		-	(999,433)	-	-	(999,433)
სხვა რეზერვის ამორტიზაცია	4	-	-	-	(1,024,499)	(1,024,499)
სხვა რეზერვის შემცირება				-		-
სხვა რეზერვის ზრდა		-	-	-		-
წლის სრული შემოსავალი	4	**17,213,411**	**(12,842,474)**	**1,724,216**	**4,433,229**	**10,528,382**
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის		**17,213,411**	**(12,337,822)**	**1,724,216**	**4,305,931**	**10,905,736**

გარემოს და ნარჩენების მართვა

,,ბაღის/პარკის ნარჩენების შპს „ეკოსერვის ჯგუფისთვის“ (ს/კ 404553666) გადაცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის 2022 წლის 29 ივნისის №18.01221801 ბრძანების საფუძველზე კომპანიას შემდგომი განკარგვის უფლებით, უსასყიდლოდ, საკუთრებაში გადაეცა კომპანიის მიერ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიების მოვლა-პატრონობის შედეგად წარმოქმნილი ბაღის/პარკის ნარჩენები. კომპანიის მიერ 2023 წელს ბაღის/პარკის ნარჩენების გადამუშავების შედეგად მიღებული იქნა 1223.11 მ3 წითელი მულჩი და 26.30 მ3 მზა მულჩი.
მოცემული მომენტისთვისაც კვლავაც აქტიურად მიმდინარეობს კომპანიისთვის გადმოცემული ბაღის/პარკის ნარჩენების გადამუშავება, რის შედეგადაც მიღებული პროდუქციის ნაწილი კომპანიის მიერ გამოყენებული იქნება წესდებით გათვალისწინებული საქმიანობის უზრუნველსაყოფად. ზემოაღნიშნულმა თავის მხრივ შეამცირა და მომავალი პერიოდისთვის კიდევ უფრო მეტად შეამცირებს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტიდან გამოსაყოფი თანხის მოცულობას.

გარემოსდაცვითი კანონმდებლობის შესახებ კომპანია ახორციელებს თვითკონტროლსა და თვითმონიტორინგს. მონიტორინგის სისტემა წარმოადგენს გარემოს მდგომარეობაზე დაკვირვებით მიღებული ინფორმაციის ანალიზსა და პროგნოზირების ერთობლიობას.

საწარმოს მიერ მონიტორინგის ორგანიზება წარმოადგენს შემდეგი ამოცანების გადაჭრას:

1. საწარმოს ექსპლუატაციის დროს მოქმედი გარემოსდაცვითი კანონმდებლობის მოთხოვნათა შესრულება;
2. რისკების თავიდან აცილება და მოსალოდნელი მავნე ზემოქმედების კონტროლი;
3. დაინტერესებული პირების უზრუნველყოფა სათანადო გარემოსდაცვითი ინფორმაციით;
4. ნეგატიური ზემოქმედების შემარბილებელი ღონისძიებების განსაზღვრა;
5. საწარმოს ექსპლუატაციის პროცესში პერიოდული გარემოსდაცვითი კონტროლი;

როგორც საანგარიშო წლის წინა წლებში, გამუდმებით ვცდილობთ თავიდან ავიცილოთ, მინიმუმამდე შევამციროთ და შევარბილოთ ჩვენი საქმიანობით გამოწვეული ზემოქმედება გარემოზე. ჩვენ მივმართავთ კონკრეტულ ქმედებებს ბუნებრივი გარემოს დასაცავად, რაც ჩვენი გრძელვადიანი გეგმების ზედმიწევნით შესრულებით და ავარიულ სიტუაციებზე რეაგირების ქმედითი ღონისძიებებით გამოიხატება. ვიყენებთ მართვის სისტემურ მიდგომებს გარემოს დაცვის სფეროში. გარემოსდაცვითი მენეჯმენტის სისტემის განხორციელების პასუხისმგებლობა ხელმძღვანელ გუნდს ეკისრება. ჩვენი მიზანია არ მივაყენოთ ზიანი ბუნებას და ჩვენი სამუშაოთი გამოწვეული გარემოზე ზემოქმედება მინიმუმამდე დავიყვანოთ.

ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები

კომპანიის საქმიანობის წარმატებით განხორციელებისთვის მნიშვნელოვანია რისკების მართვა. რისკის მართვის მთავარი ამოცანაა რისკების იდენტიფიკაცია და საპასუხო ღონისძიებების გატარება. რისკის მართვის საშუალებით ვავლენთ პოტენციურ დადებითი თუ უარყოფითი ფაქტორებს, რაც გავლენას ახდენს კომპანიის საქმიანობაზე. სისტემატიურად ხდება რისკის გარემოს შეფასება და ანალიზი, საპასუხო ღონისძიებების დაგეგმვა/გატარება და მონიტორინგი.
ავტოსატრანსპორტო საშუალებების განადგურება/დაზიანების რისკების მინიმუმამდე დაყვანის მიზნით კონსოლიდირებული ტენდერის ფარგლებში დაზღვეულია კომპანიის საკუთრებაში არსებული ყველა ავტოსატრანსპორტო საშუალება (მათ შორის სპეც ტექნიკა).
მნიშვნელოვან რისკ ფაქტორს წარმოადგენს სპეც. ტექნიკის მწყობრიდან გამოსვლა, რაც იწვევს სამუშაო პროცესის შეჩერებას და ფინანსურ დანაკარგებს, აღნიშნული რისკის შესამცირებლად:

1. ,,სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად შესყიდული გვაქვს კომპანიის ბალანსზე რიცხული ავტოსატრანსპორტო საშუალებების/სპეც ტექნიკის შეკეთება/ტექნიკური მომსახურება, რის შედეგადაც მაქსიმალურად ოპერატიულ ვადებში ხორციელდება დაზიანებული ტექნიკის შეკეთება;
2. პერიოდულად ვახდენთ მწყობრიდან გამოსული მექანიზმის ჩანაცვლებას.

სხვადასხვა მარაგების და ფასეულობების დაკარგვის და არამიზნობრივი ხარჯვის თავიდან არიდების უზრუნველყოფის მიზნით ტარდება მთელი რიგი ღონისძიებები, კერძოდ:

1. საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად ხორციელდება ძირითადი საშუალებების და მარაგების ინვენტარიზაცია;
2. ხორციელდება სატრანსპორტო საშუალებებზე/სპეც.ტექნიკაზე საგზაო მოძრაობის მონიტორინგი (GPS მონიტორინგი);
3. კომპანიის საწყობში და საწყობის ეზოში დაყენებულია სამეთვალყურეო IP კამერები, რომლითაც კონტროლდება სრულად შიდა და გარე ტერიტორია (მათ შორის სპეციალური ტექნიკის ავტოსადგომი).
4. კომპანიის მიერ დადგენილი და გაწერილია მარაგების გახარჯვის პროცედურები (მათ შორის საწყობიდან გატანისა და გატანის შემდგომ პასუხისმგებელი პირების განსაზღვრის) და გახარჯული მარაგების ჩამოწერის სპეციალური ფორმები, რის შედეგადაც მინიმუმამდეა დაყვანილი მუშა პროცესში სასაქონლო მატერიალური ფასეულობების/მარაგების დატაცება და არამიზნობრივი ხარჯვა.

განსაკუთრებული ყურადღება ექცევა კომპანიაში დასაქმებულთა შრომის უსაფრთხოების საკითხებს, არსებულ და მოსალოდნელ საფრთხეებს, უბედური შემთხვევებისა და პროფესიული დაავადებების თავიდან აცილებას, დასაქმებულთა სწავლებას, მათთვის ინფორმაციის მიწოდებასა და კონსულტაციის გაწევას და შრომის უსაფრთხოებისა და ჯანმრთელობის დაცვის საკითხებში დასაქმებულთა თანაბარ მონაწილეობას. აღნიშნულის დასტურად შეგვიძლია მოვიყვანოთ შემდეგი:

1. კომპანიაში შექმნილია სტრუქტურული ერთეული-ინსპექტირების, მონიტორინგისა და შრომის უსაფრთხოების სამსახური, რომლის ერთ-ერთი ძირითადი ფუნქციაა შრომის უსაფრთხოების ორგანიზება და მართვა, შრომის უსაფრთხოების წესების დარღვევის პრევენცია, შრომის უსაფრთხოების სფეროში საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი სამართლებრივი მარეგულირებელი ნორმებისა და წესების შესაბამისი სტანდარტების შემუშავება, გადასინჯვა და კომპანიაში დანერგვა;
2. კომპანიის დირექტორის ბრძანებით დამტკიცებულია ,,ფიტოსანიტარიული ღონისძიებების განხორციელების დროს შრომის უსაფრთხოების ინსტრუქცია“; ,,საწყობის თანამშრომელთა და სასაწყობე მეურნეობის მომსახურე და საწყობში ვიზიტორად მყოფ პირთა შრომის უსაფრთხოების ინსტრუქცია“; ,,შპს „ეკოსერვის ჯგუფში“ დასაქმებულთათვის ელექტრო უსაფრთხოების ინსტრუქცია“; ,,შრომის უსაფრთხოების პოლიტიკა“; ,,შრომის უსაფრთხოების ინსტრუქცია ადმინისტრაციული პერსონალისთვის”; ,,შრომის უსაფრთხოების ინსტრუქცია სიმაღლეზე მომუშავე პერსონალისთვის”; ,,ხის დამაქუცმაცებელი დანადგარითა და ბეტონის შემრევი მექანიზმით მომუშავე პერსონალისთვის შრომის უსაფრთხოების ინსტრუქცია“, ,,შრომის უსაფრთხოების ინსტრუქცია ძრავიანი მცირე მექანიზმებით მუშაობისას” და „შრომის უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნები დასაქმებულთათვის“, რომლებშიც დეტალურადაა გაწერილი როგორც მუშა პროცესის წინ, ასევე მუშა პროცესის დროს და დასრულების შემდეგ განსახორციელებელი ქმედებები.
3. კომპანიაში დასაქმებული არიან შრომის უსაფრთხოების საკითხებში დატრენინგებული თანამშრომლები (ტრენინგი გავლილი აქვთ შემდეგ თემატიკაზე: შრომის უსაფრთხოების საკანონმდებლო მოთხოვნების მიმოხილვა; შრომის უსაფრთხოება და მასთან დაკავშირებული დოკუმენტაციის (მათ შორის ჟურნალების); წარმოება; სამუშაო ადგილზე სამუშაო აღჭურვილობის (მათ შორის მანქანა დანადგარების და სამუშაო ტექნიკის) გამოყენება.; უსაფრთხოებისა და ჯანმრთელობის დაცვასთან დაკავშირებული მინიმალური მოთხოვნები; სახანძრო უსაფრთხოება და საგანგებო მდგომარეობა; პირველადი სამედიცინო დახმარების აღმოჩენა; რისკების შეფასება სამუშაო ადგილზე (მათ შორის - საფრთხეების იდენტიფიცირება

და ინციდენტების რეპორტირება); ქიმიური ნივთიერებების უსაფრთხო გამოყენება; ელექტროუსაფრთხოება; ხელით შესასრულებელი სამუშაოების მინიმალური მოთხოვნები; სიმაღლეზე მუშაობა საერთაშორისოდ აღიარებული სასწავლო მოდულების შესაბამისად; უბედური და საშიში შემთხვევა და პერსონალის ქცევის წესი საწარმოო ტრავმის შემთხვევაში).

აღსანიშნავია, რომ NAT240005204 ელექტრონული ტენდერის საფუძველზე, საქართველოს ტექნიკურ უნივერსიტეტთან გაფორმებული NAT-280301 ხელშეკრულების ფარგლებში, შპს ,,ეკოსერვის ჯგუფი"-ს 34 (ოცდათოთხმეტი) თანამშრომელი დატრენინგდა საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 17 დეკემბრის №340 დადგენილების ფარგლებში განსაზღვრული ელექტროდანადგარების ექსპლუატაციისას უსაფრთხოების ტექნიკის წესებში.

FAR/36-24

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“
ფინანსური ანგარიშგება და
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა
31 დეკემბერი 2023

სარჩევი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა_____ 1-3

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება _____ 4

სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება _____ 5

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება _____ 6

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება_____ 7

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები_____ 8-29

RSM Georgia
85, Z.Paliashvili str
Tbilisi 0162, Georgia
T +995 (32) 255 88 99
F +995 (32) 255 88 99
www.rsm.ge

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „ეკოსერვის ჯგუფის“ მეწილეებს.

მოსაზრება

ჩავატარეთ შპს „ეკოსერვის ჯგუფის“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისაგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის ფინანსურ საქმიანობას და ფულის მოძრაობას ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად („ფასს სტანდარტები“).

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტს წარვმართავდით აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასსების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ - ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლები ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის საერთაშორისო კოდექსის და იმ ეთიკური მოთხოვნების შესაბამისად, რომლებიც ეხება ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტს; გარდა ამისა, შევასრულეთ ამ მოთხოვნებით და ბესსს-ის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტის მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია კომპანიის ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია მოიცავს ინფორმაციას, რომელიც შეტანილია 2023 წლის მმართველობის ანგარიშში, მაგრამ არ მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებას და აუდიტორის დასკვნას.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე (სხვა ინფორმაციაზე).

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება.

Ltd. RSM Georgia is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

Lead sponsors
European Business Awards™

ჩვენ შევასრულეთ გარკვეული პროცედურები, რაც საჭიროა მმართველობის ანგარიშის შესაბამისობის შესახებ დასკვნის შესადგენად, „საქართველოს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე–7 მუხლის მე–6 პუნქტთან დაკავშირებით და ანგარიში ამ საკითხთან დაკავშირებით გამოვეცით ცალკე წერილით, რომელიც თარიღდება 2024 წლის 9 ივლისი.

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

კომპანიის ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასს სტანდარტების შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- ჩვენ ვსწავლობთ აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან

ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, ახსნა-განმარტებებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

კომპანიის აქციონერებს სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

9 ივლისი 2024

არესემ საქართველო

გარიგების პარტნიორი: ალი მურზა (SARAS-A-577214)

RSM Georgia

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“
ფინანსური ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
ქართულ ლარში

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	შენიშვნა	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	3	3,964,223	4,133,190
უფლება უზურფრუქტით მიღებულ ქონებაზე	4	4,435,676	5,460,175
არამატერიალური აქტივები		11,401	13,985
სულ გრძელვადიანი აქტივები		**8,411,300**	**9,607,350**
სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	5	2,422,996	2,131,894
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	6	-	170,655
ფული და ფულადი ექვივალენტები	7	7,214,018	5,585,670
სულ მოკლევადიანი აქტივები		**9,637,014**	**7,888,219**
სულ აქტივები		**18,048,314**	**17,495,569**
მფლობელთა კაპიტალი	9	17,213,411	17,213,411
დაგროვილი ზარალი		(12,842,474)	(11,843,041)
გადაფასების რეზერვი		1,724,216	1,724,216
კაპიტალი სხვა რეზერვებამდე		**6,095 ,153**	**7,094,586**
სხვა რეზერვი	9	4,433,229	5,457,728
სულ კაპიტალი		**10,528,382**	**12,552,314**
საგადასახადო ვალდებულება	14	15,430	13,445
გადავადებული შემოსავალი	8	7,214,018	4,599,602
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები		290,484	330,208
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		**7,519,932**	**4,943,255**
სულ ვალდებულებები		**7,519,932**	**4,943,255**
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		**18,048,314**	**17,495,569**

ფინანსური ანგარიშგება, მომზადებული 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2024 წლის 9 ივლისს.

დირექტორი ვახტანგ ნოზაძე

მთავარი ბუღალტერი შალვა შოშიაშვილი

სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ლარი	შენიშვნა	2023	2022
შემოსავალი	10	27,670,123	23,607,232
გამომუშავებული შემოსავლის თვითღირებულება	11	(27,801,350)	(22,368,796)
საერთო მოგება		**(131,227)**	**1,238,436**
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	12	(1,875,554)	(1,796,381)
წმინდა ფინანსური შემოსავალი	7	913,271	787,066
წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი		94,077	265,660
მოგება დაბეგვრამდე		**(999,433)**	**494,781**
მოგების გადასახადი	13	-	-
წმინდა მოგება		**(999,433)**	**494,781**
სხვა სრული შემოსავლი		-	-
სულ წლის სრული შემოსავალი		**(999,433)**	**494,781**

ფინანსური ანგარიშგება, მომზადებული 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2024 წლის 9 ივლისის.

დირექტორი ვახტანგ ნოზაძე

მთავარი ბუღალტერი შალვა შოშიაშვილი

კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ლარი	შენიშვნა	მფლობელთა კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	გადაფასების ნამეტი	სხვა რეზერვი	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრისთვის		**17,213,411**	**(12,337,822)**	**1,724,216**	**4,305,931**	**10,905,736**
წლის სრული შემოსავალი		-	494,781	-	-	494,781
სხვა რეზერვის ამორტიზაცია	4	-	-	-	(849,996)	(849,996)
სხვა რეზერვის შემცირება		-	-	-	(328,607)	(328,607)
სხვა რეზერვის ზრდა	4	-	-	-	2,330,400	2,330,400
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის		**17,213,411**	**(11,843,041)**	**1,724,216**	**5,457,728**	**12,552,314**
წლის სრული შემოსავალი		-	(999,433)	-	-	(999,433)
სხვა რეზერვის ამორტიზაცია	4	-	-	-	(1,024,499)	(1,024,499)
სხვა რეზერვის შემცირება				-		-
სხვა რეზერვის ზრდა	4	-	-	-		-
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის		**17,213,411**	**(12,842,474)**	**1,724,216**	**4,433,229**	**10,528,382**

ფინანსური ანგარიშგება, მომზადებული 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2024 წლის 9 ივლისს.

დირექტორი ვახტანგ ნოზაძე

მთავარი ბუღალტერი შალვა შოშიაშვილი

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის

ლარი	შენიშვნა	2023	2022
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან:			
მოგება დაბეგვრამდე		(999,433)	494,781
კორექტირებები:			
ცვეთისა და ამორტიზაციის დანახარჯები	3	1,618,198	1,067,979
ძირითადი საშუალების ჩამოწერის ხარჯები	3	41	-
ძირითადი საშუალების გასვლა	3	-	75,017
საპროცენტო შემოსავალი	7	(913,271)	(787,066)
ცვლილებები საოპერაციო აქტივებსა და ვალდებულებებში:			-
მარაგების ზრდა		(516,693)	(558,832)
ცვლილებები საგადასახადო აქტივში/ვალდებულებაში		1,985	(7,299)
გადახდილი ავანსების ზრდა		170,655	(42,917)
სავაჭრო ვალდებულებების შემცირება		2,574,692	2,143,713
საოპერაციო საქმიანობაში გამომუშავებული ფულადი სახსრები		**1,936,174**	**2,385,376**
მიღებული პროცენტები		913,271	787,066
წმინდა ფულადი სახსრები გენერირებული საოპერაციო საქმიანობაში		**2,849,445**	**3,172,442**
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა	3	(1,221,097)	(849,052)
წმინდა ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		**(1,221,097)**	**(849,052)**
ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი სახსრები			-
ფული და ფულის ექვივალენტების წმინდა ზრდა		**1,628,348**	**2,323,390**
ფული და ფულის ექვივალენტები, წლის დასაწყისში 1 იანვარი	7	**5,585,670**	**3,262,280**
საკურსო სხვაობის გავლენა ფულზე და ფულად ექვივალენტებზე		-	-
ფული და ფულის ექვივალენტები, წლის ბოლოს 31 დეკემბერი	7	**7,214,018**	**5,585,670**

ფინანსური ანგარიშგება, მომზადებული 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2024 წლის 9 ივლისს.

დირექტორი	ვახტანგ ნოზაძე	
მთავარი ბუღალტერი	შალვა შოშიაშვილი	

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
ქართულ ლარში

1. ანგარიშის წარმდგენი პირი

(ა) ორგანიზაცია და საქმიანობა

შპს ეკოსერვისს ჯგუფი ს/ნ 404553666, დაფუძნდა 2018 წლის 22 თებერვალს. თბილისის მერიის მიერ (204521794). კომპანიის 100%-იანი წილის მფლობელ დაარსების დღიდან თბილისი მერიაა.

კომპანიის საქმიანობის საგანს წარმოადგენდა თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში არსებული, გამწვანებული ტერიტორიების, დასასვენებელი ადგილების, შადრევნების მოვლა-პატრონობა, კერძოდ:

ა. გამწვანებული ტერიტორიების და დასასვენებელი ადგილების მოვლა პატრონობა, მათ შორის:

ბ. ფიტოსანიტარიული ღონისძიებების განხორციელება, მათ შორის:

გ. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მიერ განხორციელებული მწვანე ინფრასტრუქტურის მოწყობის პროექტების ფარგლებში მესამე მხარის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ზედამხედველობა.

დ. მუნიციპალური სანერგეების მოვლა-პატრონობა და განვითარება.

ე. მოჭრილი მწვანე ნარგავებისა და მწვანე ნარჩენების მართვა საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობისა და კომპეტენციის ფარგლებში.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის დასაქმებულთა საშუალო რაოდენობაა შეადგენს 820-ს, ხოლო 2022 წლის შესაბამისი მაჩვენებელია - 676 თანამშრომელი.

(ბ) საქართველოს ბიზნეს გარემო

კომპანიის საქმიანობა ხორციელდება საქართველოს ტერიტორიაზე. შესაბამისად, კომპანია დამოკიდებულია საქართველოს ეკონომიკურ და ფინანსურ ბაზრებზე, რომლებიც ხასიათდება განვითარებადი ბაზრის მახასიათებლებით. იურიდიული, საგადასახადო და მარეგულირებელი სტრუქტურები განაგრძობენ განვითარებას, მაგრამ ექვემდებარებიან სხვადასხვა ინტერპრეტაციებს და ხშირ ცვლილებებს, რომლებიც, სხვა სამართლებრივ და ფისკალურ დაბრკოლებებთან ერთად, დამატებით გამოწვევებს უქმნიან საქართველოში მოქმედ იურიდიულ პირებს. წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება ასახავს ხელმძღვანელობის შეფასებას, საქართველოს ბიზნეს გარემოს ზეგავლენის შესახებ, კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე. მომავალი ბიზნეს გარემო შეიძლება განსხვავდებოდეს ხელმძღვანელობის შეფასებისგან.

2. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკისა და შეფასების მეთოდების შეჯამება

მომზადების საფუძველი

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფუნქციონირებადი ორგანიზაციის პრინციპისა და ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბასსს) მიერ გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (“ფასს სტანდარტები”) თანახმად, რომლებიც ძალაშია 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

ფინანსური ანგარიშგებები მომზადებულია ისტორიული ღირებულების მეთოდით, თუ ქვემოთ მოცემულ სააღრიცხვო პოლიტიკაში სხვა რამ არ არის ნახსენები (მაგ: გარკვეული ფინანსური ინსტრუმენტები აღირიცხება სამართლიანი ღირებულებით). ისტორიული ღირებულება ზოგადად დაფუძნებულია აქტივების სანაცვლოდ გაცემული თანხის სამართლიან ღირებულებაზე.

სამართლიანი ღირებულება არის თანხა, რომელიც მიიღება აქტივის გაყიდვის შედეგად ან გადაიხდება ვალდებულების გასტუმრების შედეგად ბაზრის მონაწილეებს შორის ჩვეულებრივი გარიგების პირობებში, შეფასების თარიღისთვის. როდესაც ხდება აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულებით შეფასება, კომპანია იყენებს ბაზარზე გავრცელებულ მონაცემებს, რამდენადაც ისინი ხელმისაწვდომია. იმ შემთხვევაში, თუ შეუძლებელია აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულების პირდაპირ

დადგენა, კომპანია ახორციელებს მის შეფასებას (გარე კვალიფიციურ შემფასებლებთან მჭიდრო თანამშრომლობით) ისეთი შეფასების მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მაქსიმალურად იყენებს შესაბამის საბაზრო მონაცემებს და მინიმალურად იყენებს არა საბაზრო მონაცემებს (მაგ: საბაზრო შედარებითი მიდგომის გამოყენებით, რომელიც ასახავს მსგავსი ინსტრუმენტების უახლესი ტრანზაქციის ფასებს, დისკონტირებული ფულის ნაკადის ანალიზით). მონაცემები შეესაბამება აქტივის/ვალდებულების მახასიათებლებს, რომლებსაც გაითვალისწინებდნენ ბაზრის მონაწილეები.

სამართლიანი ღირებულება იყოფა სამართლიანი ღირებულების იერარქიის სხვადასხვა დონის კატეგორიებად იმის მიხედვით, თუ რამდენად ხელმისაწვდომია შეფასებისთვის საჭირო მონაცემები და მონაცემთა მნიშვნელობა სამართლიანი ღირებულებით შეფასების პროცესში, მთლიანობაში:

- დონე 1 - სამართლიანი ღირებულება გამოითვლება იდენტური აქტივების ან ვალდებულებების შეფასებით მოქმედ ბაზრებზე კოტირებული (არაკორექტირებული) ფასებით.
- დონე 2 - სამართლიანი ღირებულება გამოითვლება სხვა მდგენელების მიხედვით, გარდა დონე 1-ში გათვალისწინებული კოტირებული ფასებისა, რომლებიც ფიქსირდება აქტივისა და ვალდებულებისათვის ან პირდაპირი სახით (მაგ: ფასების სახით) ან არაპირდაპირი სახით (მაგ: ფასებიდან გამოთვლილი მონაცემების სახით)
- დონე 3 – სამართლიანი ღირებულება გამოითვლება შეფასების მეთოდების გამოყენებით, რომელიც მოიცავს აქტივების ან ვალდებულებების მონაცემებს, რომლებიც არ ეყრდნობა საბაზრო ფასებს (არასაბაზრო მონაცემები).

სამართლიანი ღირებულების იერარქიის დონეებს შორის ტრანსფერები კომპანიის მიერ აღიარებულია იმ საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, რომლის განმავლობაშიც მოხდა ცვლილება.

ფუნქციონალური და წარსადგენი ვალუტა

საქართველოს ეროვნული ვალუტა არის ქართული ლარი („ლარი“), რომელიც კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტას წარმოადგენს. წარმოდგენილი ფინანსური ინფორმაცია დამრგვალებულია მეათასედებამდე სიზუსტით, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული.

ახალი და შესწორებული სტანდარტების გამოყენება

კომპანიამ მიიღო ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს („IASB“) მიერ გამოცემული ყველა ახალი ან შეცვლილი ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტი და ინტერპრეტაცია, რომელიც სავალდებულოა მიმდინარე საანგარიშგებო პერიოდისთვის.

ნებისმიერი ახალი ან შეცვლილი ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტი ან ინტერპრეტაცია, რომელიც ჯერ არ არის სავალდებულო, არ იქნა მიღებული.

ახალი და შესწორებული სტანდარტები, რომლებიც ჯერ არ არის ეფექტური

ცვლილება ფასს 16-ში – იჯარა გაყიდვით და უკუიჯარით

ეს ცვლილებები მოიცავს ფასს 16-ში გაყიდვისა და იჯარის ოპერაციების მოთხოვნებს, რათა განმარტოს, თუ როგორ აღრიცხავს ერთეული გაყიდვასა და იჯარას ტრანზაქციის თარიღის შემდეგ. გაყიდვისა და დაბრუნების ტრანზაქციები, სადაც ზოგიერთი ან ყველა საიჯარო გადახდა არის ცვლადი საიჯარო გადახდები, რომლებიც არ არის დამოკიდებული ინდექსზე ან განაკვეთზე, დიდი ალბათობით გავლენას მოახდენს.

ცვლილება ბასს 1-ში – გრძელვადიანი ვალდებულებები შეზღუდვებით

ეს ცვლილებები განმარტავს, თუ როგორ მოქმედებს პირობები, რომლებსაც ერთეული უნდა შეასრულოს საანგარიშო პერიოდიდან თორმეტი თვის განმავლობაში, ვალდებულების კლასიფიკაციაზე. ცვლილებები

ასევე მიზნად ისახავს საწარმოს მიერ მოცემული პირობების დაქვემდებარებულ ვალდებულებებთან დაკავშირებული ინფორმაციის გაუმჯობესებას.

ცვლილება ბასს 7-სა და ფასს 7-ში - მიმწოდებლის ფინანსები

ეს ცვლილებები მოითხოვს გამჟღავნებას, რათა გაზარდოს მიმწოდებლის ფინანსური შეთანხმებების გამჭვირვალობა და მათი გავლენა ერთეულის ვალდებულებებზე, ფულადი სახსრების ნაკადებზე და ლიკვიდურობის რისკზე ზემოქმედებაზე. გამჟღავნების მოთხოვნები არის IASB-ის პასუხი ინვესტორების შეშფოთებაზე, რომ ზოგიერთი კომპანიის მიმწოდებლის ფინანსური შეთანხმება არ არის საკმარისად თვალსაჩინო, რაც ხელს უშლის ინვესტორების ანალიზს.

ცვლილებები ბასს 21-ში - შეუცვლელობის ნაკლებობა

ერთეულზე გავლენას ახდენს ცვლილებები, როდესაც მას აქვს ტრანზაქცია ან ოპერაცია უცხოურ ვალუტაში, რომელიც არ არის შეცვლილი სხვა ვალუტაში შეფასების თარიღისთვის განსაზღვრული მიზნით. ვალუტა ცვალებადია, როდესაც არსებობს სხვა ვალუტის მოპოვების შესაძლებლობა (ჩვეულებრივი ადმინისტრაციული დაგვიანებით) და ტრანზაქცია განხორციელდება ბაზრის ან გაცვლის მექანიზმის მეშვეობით, რომელიც ქმნის აღსრულებად უფლებებსა და ვალდებულებებს.

2.1. სააღრიცხვო პოლიტიკა

(ა) ძირითადი საშუალებები

i. აღიარება და შეფასება

თავდაპირველი აღიარების დროს, ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით, რაც მოიცავს შესყიდვის ფასს და ნებისმიერ ხარჯს, რომელიც პირდაპირ დაკავშირებულია აქტივის დანიშნულების ადგილამდე მიტანას და სამუშაო მდგომარეობაში მოყვანასთან, ასევე აქტივის დემონტაჟის და ადგილმდებარეობის აღდგენის დანახარჯების თავდაპირველ შეფასებას. შეფასებითი დანახარჯები აისახება რეზერვის სახით. იმ შემთხვევაში, თუ ძირითადი საშუალების ჯგუფი მოიცავს კომპონენტებს, რომელთა გამოყენების ვადა და ექსპლუატაციის პერიოდი განსხვავდება, ისინი აღირიცხებიან ცალ-ცალკე როგორც ძირითადი საშუალების ცალკეული კომპონენტები.

საწყისი აღიარების შემდგომ, გარდა სატრანსპორტო საშუალებებისა, ძირითადი საშუალებების აღრიცხვა ხორციელდება დარიცხული ცვეთის და გაუფასურების ზარალის დაქვითვით. სატრანსპორტო საშუალებები აღირიცხება გადაფასებული ღირებულებით, რაც წარმოადგენს მათ სამართლიან ღირებულებას გადაფასების თარიღში მინუს დაგროვილი ცვეთა და გაუფასურების ზარალი. გადაფასება ხდება საკმარისი რეგულარულობით, რათა ნარჩენი ღირებულება არსებითად არ განსხვავდებოდეს სამართლიანი ღირებულებისგან საანგარიშგებო თარიღში.

კომპანიის საკუთრებაში არსებული ძირითადი საშუალებები არ განეკუთვნება ისეთი აქტივების კატეგორიას, რომელთა ღირებულებებიც ხშირად იცვლება.

ძირითადი საშუალების ან მისი ერთეულის აღიარების შეწყვეტა ხდება მისი გაყიდვის შემთხვევაში, ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აქტივის გამოყენებით. ძირითადი საშუალების გაყიდვის ან ხმარებიდან ამოღების შედეგად წარმოშობილი ნებისმიერი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვებიდან მიღებულ შემოსავლებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგებასა ან ზარალში.

ii. შემდგომი ხარჯები

ძირითადი საშუალებების ერთეულის ჩანაცვლების ღირებულება აღიარდება ერთეულის საბალანსო ღირებულებით, თუ იგი უზრუნველყოფს მოსალოდნელი მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლას კომპანიაში და შესაძლებელია მისი ღირებულების საიმედოდ შეფასება. ჩანაცვლებული კომპონენტის

საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ძირითადი საშუალებების მოვლა-შენახვის ყოველდღიური ხარჯები გაწევისთანავე აისახება მოგება ან ზარალში.

iii. ცვეთა

ძირითადი საშუალებების ცვეთის დარიცხვის დაანგარიშება ხდება მათი დამონტაჟებისა და გამოყენების მზადყოფნაში მოსვლის დღიდან. რაც შეეხება კომპანიის მიერ აშენებულ აქტივებს, მათი ცვეთის დაანგარიშება ხდება აქტივების საბოლოო მდგომარეობამდე მიყვანის და მათი გამოყენებისთვის მზაობის დღიდან.

ცვეთა აისახება მოგება ან ზარალში, წრფივი მეთოდის გამოყენებით, ძირითადი საშუალებებისათვის განსაზღვრული სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში, ვინაიდან ეს საუკეთესოდ წარმოაჩენს აქტივში განივთებული მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მოხმარებას. იჯარით აღებულ აქტივებზე ცვეთის დარიცხვა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის ან იჯარის ხანგრძლივობის მიხედვით უმცირესით, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც გონივრულ ფარგლებში სარწმუნოა, რომ საკუთრების უფლების მოპოვება კომპანიის მიერ მოხდება იჯარით აღებულ აქტივზე. მიწას ცვეთა არ ერიცხება.

ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის მიმდინარე და შესადარისი პერიოდების სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადები შემდეგია:

- შენობები: 20 წელი;
- მანქანა დანადგარები: 3 – 7 წელი;
- სატრანსპორტო საშუალებეი: 2.5 – 5 წელი;
- სხვა ამორტიზებადი ძირითადი საშუალებები: 2 – 7 წელი.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხორციელდება ცვეთის გაანგარიშების მეთოდების, სასარგებლო მომსახურების ვადის და ნარჩენი ღირებულების გადახედვა და საჭიროების შემთხვევაში, მათი კორექტირება.

(ბ) ფინანსური ინსტრუმენტები

ამორტიზირებული ღირებულება და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი

ფინანსური აქტივის ან ფინანსური ვალდებულების ამორტიზებული ღირებულება არის ღირებულება, რომლითაც შეფასდება ფინანსური აქტივი ან ფინანსური ვალდებულება თავდაპირველი აღიარების დროს, მინუს სესხის ძირი თანხის დასაფარად გადასახდელი თანხები, პლუს ან მინუს დაგროვილი ამორტიზაცია, თავდაპირველ ღირებულებასა და დასაფარ ღირებულებას შორის სხვაობის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით გამოთვლილი და მინუს (პირდაპირ, ან რეზერვის ანგარიშის გამოყენებით) გაუფასურების ზარალი, ან თანხის ამოუღებლობით (უიმედო ვალით) წარმოქმნილი ნებისმიერი დანაკარგები.

ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი არის განაკვეთი, რომლის მეშვეობით ზუსტად დისკონტირდება მომავალში, ფინანსური ინსტრუმენტის მოსალოდნელი ვადის განმავლობაში, ან, როდესაც შესაფერისია, უფრო მოკლე პერიოდის განმავლობაში მისაღები ან გადასახდელი შეფასებული ფულადი ნაკადები ფინანსური აქტივის ან ფინანსური ვალდებულების ნეტო საბალანსო ღირებულებამდე. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გაანგარიშების დროს, საწარმომ ფინანსური ინსტრუმენტებიდან მისაღები ფულადი ნაკადები უნდა შეაფასოს ყველა სახელშეკრულებო პირობის გათვალისწინებით, მაგრამ არ უნდა გაითვალისწინოს მომავალი საკრედიტო ზარალი. გაანგარიშება მოიცავს ყველა საზღაურსა და გადახდილ ან მიღებულ ერთეულს (აქტივის ნომინალური ღირებულების ცვლილების ყოველი ერთეული) ხელშეკრულების მხარეებს შორის, რომლებიც ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის განუყოფელი ნაწილია, აგრეთვე გარიგების დანახარჯებსა და ყველა სხვა პრემიასა და ფასდათმობას. არსებობს ვარაუდი, რომ მსგავსი ფინანსური ინსტრუმენტების ჯგუფის მოსალოდნელი ვადა და ფულადი ნაკადები შეიძლება საიმედოდ შეფასდეს.

როდესაც კომპანიის მიერ ხდება მომავალი ფულადი ნაკადების გადახედვა შესაბამისი ფინანსური აქტივი ან ვალდებულება კორექტირდება, რათა აისახოს ცვლილებები. კომპანიის მიერ ნებისმიერი ცვლილება აღიარებულია მოგება-ზარალში.

საპროცენტო შემოსავალი

საპროცენტო ამონაგები საწარმომ უნდა გამოითვალოს ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, კერძოდ, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით ფინანსური აქტივის მთლიან (ბრუტო) საბალანსო ღირებულებასთან მიმართებაში, გარდა შემდეგი შემთხვევებისა:

ა) შეძენილი ან შექმნილი გაუფასურებული ფინანსური აქტივები. საწარმომ ამგვარი ფინანსური აქტივებისთვის, თავდაპირველი აღიარებისას უნდა განსაზღვროს საკრედიტო რისკით კორექტირებული ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი და გამოიყენოს ფინანსური აქტივის ამორტიზებულ ღირებულებასთან მიმართებაში.

ბ) ფინანსური აქტივები, რომლებიც არ წარმოადგენს შეძენილ ან შექმნილ გაუფასურებულ ფინანსურ აქტივებს, არამედ შემდგომში გახდა საკრედიტო რისკის გავლენით გაუფასურებული ფინანსური აქტივები. ამგვარი ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, საწარმომ, მომდევნო საანგარიშგებო პერიოდებში ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი უნდა გამოიყენოს ფინანსური აქტივის ამორტიზებულ ღირებულებასთან მიმართებაში.

თავდაპირველი აღიარება

საწარმო მხოლოდ იმ შემთხვევაში აღიარებს ფინანსურ აქტივს ან ფინანსურ ვალდებულებას, თუ საწარმო ხდება ფინანსური ინსტრუმენტის სახელშეკრულებო პირობების მონაწილე. ბაზრის სტანდარტული პირობებით ფინანსური აქტივების ყიდვა-გაყიდვისას ფინანსური აქტივების აღიარება და აღიარების შეწყვეტა უნდა მოხდეს გარიგების თარიღით ან ანგარიშსწორების თარიღით, შესაბამისად.

ამორტიზირებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივებისათვის კომპანია ფინანსური აქტივის აღიარებისთანავე, აღიარებს მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალის ანარიცხს მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანაგრიშგებაში.

თუ თავდაპირველი აღიარებისას ფინანსური აქტივის და ვალდებულების რეალური ღირებულება განსხვავდება გარიგების ღირებულებისაგან ორგანიზაცია ფინანსურ ინსტრუმენტებს ამ თარიღისთვის აღრიცხავს შემდეგნაირად:

ა) თუ რეალური ღირებულება დასტურდება იდენტური აქტივის ან ვალდებულების აქტიური ბაზრის კოტირებული ფასით (ე.ი პირველი დონის ამოსავალი მონაცემი), ან ეყრდნობა შეფასების ისეთ მეთოდს, რომელშიც გამოიყენება მხოლოდ ემპირიული ბაზრების მონაცემები. ორგანიზაცია თავდაპირველი აღიარებისას რეალურ ღირებულებასა და გარიგების ღირებულებას შორის სხვაობას აღიარებს როგორც შემოსულობა ან ზარალი

ბ) ყველა სხვა შემთხვევაში, რეალური ღირებულება კორექტირდება თავდაპირველი აღიარებისას განსაზღვრულ რეალურ ღირებულებასა და გარიგების ფასს შორის სხვაობის თანხის გადავადების გზით.

თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, კომპანია გადავადებულ სხვაობას აღიარებს როგორც შემოსულობა ან ზარალი მხოლოდ იმ ოდენობით, რომელიც წარმოიქმნება ისეთი ფაქტორის ცვლილებით (დროის ფაქტორის ჩათვლით), რომელსაც ბაზრის მონაწილეები განიხილავდნენ აქტივის ან ვალდებულების ფასის განსაზღვრისას.

ფინანსური აქტივები

კლასიფიკაცია და შემდგომი შეფასება

კომპანია იყენებს ფასს 9-ს და ფინანსურ აქტივებს აფასებს მომდევნო სამი კატეგორიიდან ერთ-ერთის მიხედვით:

სამართლიანი ღირებულება მოგება-ზარალში ასახვით;

სამართლიანი ღირებულება სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით;

ამორტიზირებული ღირებულებით.

სავალო ინსტრუმენტები

სავალო ინსტრუმენტები არის ყველა ის ინსტრუმენტი, რომელიც შეესაბამება განმარტებას, რომ ინსტრუმენტის გამომშვების პერსპექტივიდან იგი წარმოადგენს ფინანსურ ვალდებულებას. სავალო ინსტრუმენტებია სესხები, სახელმწიფო და კორპორატიული ბონდები, კლიენტისგან შეძენილი სავაჭრო დებიტორული მოთხოვნები.

კლასიფიკაცია და შემდგომი შეფასება სავალო ინსტრუმენტების დამოკიდებულია შემდეგ ფაქტორებზე:

ა) ორგანიზაციის ბიზნესმოდელი, რომელიც გამოიყენება ფინანსური აქტივების მართვისთვის და

ბ) ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მახასიათებლები.

აღნიშნულ ფაქტორებზე დაყრდნობით კომპანია ახდენს სავალო ინსტრუმენტების კლასიფიცირებას ერთ-ერთში შემდგომი სამი საზომი კატეგორიიდან:

- **ამორტიზირებული ღირებულება:** ორგანიზაცია ფინანსურ აქტივს ფლობს ისეთი ბიზნესმოდელის პირობებში, რომლის მიზანია ფინანსური აქტივების ფლობა სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღების მიზნით და ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებს ადგენს ისეთი ფულადი ნაკადების მიღებისთვის, რომლებიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირი თანხისა და ძირი თანხის დაუფარავ ნაწილთან დაკავშირებული პროცენტის გადახდას. აქტივის ღირებულება კორექტირდება მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ანარიცხების აღიარებით. საპროცენტო შემოსავალი აღნიშნული აქტივებისთვის კლასიფიცირდება როგორც „საპროცენტო და მსგავსი ტიპის შემოსავალი“ ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

- **რეალური ღირებულება სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით:** ფინანსური აქტივი, რომელსაც ორგანიზაცია ფლობს ისეთი ბიზნესმოდელის პირობებში, რომლის მიზანია როგორც სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღება, ასევე ფინანსური აქტივების გაყიდვა და ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებს ადგენს ისეთი ფულადი ნაკადების მიღებისთვის, რომლებიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირი თანხისა და ძირი თანხის დაუფარავ ნაწილთან დაკავშირებული პროცენტის გადახდას აღიარებულია როგორც რეალური ღირებულება სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით, ღირებულებაში მოძრაობები აისახება სხვა სრულ შემოსავალში გარდა გაუფასურების მოგებისა და ზარალის აღიარებისა, საპროცენტო შემოსავლისა და კურსთაშორის სხვაობის ეფექტისა რომელიც აღიარდება მოგება-ზარალში. როდესაც ფინანსური აქტივის აღიარების შეწყვეტა ხდება კუმულატიური მოგება ან ზარალი რომლის ასახვაც მოხდა სხვა სრულ შემოსავალში რეკლასიფიცირდება კაპიტალიდან მოგება-ზარალში და აღიარდება „წმინდა საინვესტიციო შემოსავალი“. საპროცენტო შემოსავალი ფინანსური აქტივისგან კლასიფიცირდება როგორც საპროცენტო შემოსავალი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

- **რეალური ღირებულება მოგება-ზარალში ასახვით:** აქტივი რომელიც შეფასებული არ არის ამორტიზებული ღირებულებით ან რეალური ღირებულებით სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით აღიარდება რეალური ღირებულებით მოგება-ზარალში.

ბიზნეს მოდელი: ორგანიზაციის ბიზნესმოდელი გვიჩვენებს, როგორ მართავს საწარმო თავის ფინანსურ აქტივებს, ფულადი ნაკადების გენერირების მიზნით, ანუ ორგანიზაციის ბიზნესმოდელით განისაზღვრება, რა სახით წარმოიქმნება ფულადი ნაკადები: სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღებით, ფინანსური აქტივების გაყიდვით, თუ ერთობლივად ორივე გზით. თუ არცერთი აღნიშნული მოდელი არ არის შესაბამისობაში, ასეთ შემთხვევაში ფინანსური აქტივი კლასიფიცირდება როგორც სხვა ბიზნეს მოდელი და იზომება სამართლიანი ღირებულებით.

SPPI ტესტი: ბიზნეს მოდელის იმ კატეგორიას, სადაც აქტივების ფლობის მიზანია სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების შეგროვება ან სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების შეგროვება და გაყიდვა, კომპანია აფასებს ფინანსური ინსტრუმენტებიდან მისაღები ფულადი ნაკადები წარმოადგენს თუ არა ძირის და პროცენტის გადახდას (SPPI ტესტი).

შეფასებისას, კომპანია განსაზღვრავს, შეიცავს თუ არა სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადები თანმიმდევრულ გადახდებს საკრედიტო შეთანხმების მიხედვით. მაგალითად, პროცენტი მოიცავს თუ არა ანაზღაურებას ფულის დროითი ღირებულების, გარკვეული პერიოდის განმავლობაში დაუფარავ ძირ თანხასთან დაკავშირებულ საკრედიტო რისკსა და გასესხებასთან დაკავშირებულ სხვა ტიპური რისკებისა და დანახარჯების სანაცვლოდ, ასევე მოგების მარჟას. თუ სახელშეკრულებო პირობები მნიშვნელოვნად ზრდის რისკს ან არასტაბილურობას, რაც არ არის შესაბამისობაში სესხის ძირითად ხელშეკრულებასთან, დაკავშირებული ფინანსური აქტივი კლასიფიცირდება და ფასდება სამართლიანი ღირებულებით, მოგება ან ზარალში ასახვით.

მხოლოდ იმ შემთხვევაში, როდესაც ორგანიზაცია ცვლის ფინანსური აქტივების მართვის ბიზნესმოდელს, იგი ახდენს ყველა შესაბამისი ფინანსური აქტივის რეკლასიფიკაციას.

წილობრივი ინსტრუმენტები

წილობრივი ინსტრუმენტი წარმოადგენს ნებისმიერ კონტრაქტს, რომელიც ადასტურებს კომპანიის აქტივებში ნარჩენ წილს, ყველა ვალდებულების გამოქვითვის შემდეგ. კომპანიის მიერ გამოშვებული წილობრივი ინსტრუმენტები აღიარებას ექვემდებარება მიღებულ შემოსავლებთან ერთად გამოშვების ხარჯების გამოკლებით. წილობრივი ინსტრუმენტების მაგალითია ჩვეულებრივი აქციები.

გაუფასურება

კომპანია წინდახედულობის პრინციპიდან გამომდინარე აფასებს მოსალოდნელ საკრედიტო დანაკარგებს (ECL), იმ ტიპის ფინანსურ აქტივებზე, რომლებიც აღრიცხულია ამორტიზირებული ღირებულებით და სამართლიანი ღირებულებით სხვა სრული შემოსავალში ასახვით.

ორგანიზაცია ფინანსური ინსტრუმენტის მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალს აფასებს ისეთი მეთოდით რომელიც ასახავს:

- მიუკერძოებელ და ალბათობებით შეწონილ ოდენობას, რომელიც განისაზღვრება შესაძლო შედეგების დიაპაზონის შეფასებით;
- ფულის დროით ღირებულებას; და
- გონივრულ და ღირებულ ინფორმაციას წარსული მოვლენების, მიმდინარე პირობებისა და სამომავლო ეკონომიკური მდგომარეობის პროგნოზების შესახებ, რომელიც საანგარიშგებო თარიღისთვის ხელმისაწვდომია მიზანშეუწონელი დანახარჯების ან ძალისხმევის გარეშე.

დებიტორულ დავალიანებებს, რომლებიც კომპანიის შეფასებით არ უფასურდება ინდივიდუალურად, კომპანია აუფასურებს ჯგუფურად, წინა წლების გადახდების გათვალისწინებით.

აღიარების შეწყვეტა

ფინანსური აქტივების აღიარების შეწყვეტა ხდება მაშინ, როდესაც ფინანსური აქტივებიდან მისაღებ ფულად ნაკადებს მიღების სახელშეკრულებო ვადა ეწურება ან როდესაც ხდება შემდეგი ორი სიტუაციიდან ერთ-ერთი:

1) ორგანიზაცია გადასცემს ფინანსური აქტივიდან ფულადი სახსრების მიღების სახელშეკრულებო უფლებას ან

2) არც გადასცემს და არც ინარჩუნებს ფინანსური აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ პრაქტიკულად ყველა რისკსა და სარგებელს და არ ინარჩუნებს კონტროლს ფინანსურ აქტივზე.

ფინანსური ვალდებულებები

კლასიფიკაცია და შემდგომი შეფასება

საწარმომ ყველა ფინანსურ ვალდებულებას უნდა მიანიჭოს კლასიფიკაცია „შემდგომში ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული“, გარდა:

ა) ფინანსური ვალდებულებებისა, რომლებიც ასახულია რეალური ღირებულებით, მოგებაში ან ზარალში ასახვით. ასეთი ვალდებულებები, წარმოებული ფინანსური ინსტრუმენტების ჩათვლით, რომლებიც ვალდებულებებს წარმოადგენს, საწარმომ შემდგომში უნდა შეაფასოს რეალური ღირებულებით;

ბ) ფინანსური ვალდებულებებისა, რომლებიც იმ შემთხვევაში წარმოიქმნება, როდესაც ფინანსური აქტივის გადაცემა არ აკმაყოფილებს აღიარების შეწყვეტის კრიტერიუმებს, ან, როდესაც გამოიყენება აქტივში მონაწილეობის შენარჩუნების მიდგომა.

გ) ფინანსური გარანტიის ხელშეკრულებისა.

აღიარების შეწყვეტა

ორგანიზაცია ფინანსურ ვალდებულებას (ან ფინანსური ვალდებულების ნაწილს) ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებიდან მხოლოდ იმ შემთხვევაში იღებს, როდესაც ის შესრულდება - ე.ი. როდესაც ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულება დაიფარება, გაუქმდება ან ვადა გაუვა.

არსებითად განსხვავებული პირობების მქონე სავალო ინსტრუმენტის გაცვლა არსებულ გამსესხებელსა და მსესხებელს შორის განხილულ უნდა იქნეს, როგორც თავდაპირველი ფინანსური ვალდებულების დაფარვა და ახალი ფინანსური ვალდებულების აღიარება. პირობები არსებითად განსხვავებულად მიიჩნევა, თუ თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით განსაზღვრული ახალი პირობების შესაბამისი ფულადი ნაკადების დღევანდელი ღირებულება, ნებისმიერი ნეტო გადახდილი საზღაურის (გადახდილ საზღაურს მინუს მიღებული საზღაური) ჩათვლით, სულ მცირე 10 პროცენტით განსხვავდება თავდაპირველი ფინანსური ვალდებულების დარჩენილი ფულადი ნაკადების დღევანდელი ღირებულებისაგან. თუ სავალო ინსტრუმენტების გაცვლა ან პირობების შეცვლა განიხილება როგორც გაუქმება, ნებისმიერი წარმოშობილი დანახარჯები თუ საზღაური უნდა აღიარდეს, როგორც გაუქმების შედეგად მიღებული შემოსულობა ან ზარალი. თუ სავალო ინსტრუმენტების გაცვლა ან პირობების შეცვლა არ განიხილება, როგორც გაუქმება, ნებისმიერი წარმოქმნილი დანახარჯები თუ საზღაური აკორექტირებს ვალდებულების საბალანსო ღირებულებას და ამორტიზდება მოდიფიცირებული ვალდებულების დარჩენილი ვადის განმავლობაში.

(გ) ავანსები

ავანსები წარმოდგენილია გაუფასურების რეზერვით შემცირებული თვითღირებულებით. ავანსი კლასიფიცირებულია როგორც გრძელვადიანი, როცა ავანსთან დაკავშირებული საქონელი ან მომსახურებები სავარაუდოდ მიღებული იქნება ერთი წლის შემდეგ, ან როცა ავანსი უკავშირდება აქტივს, რომელიც თვითონ კლასიფიცირებული იქნება როგორც გრძელვადიანი თავდაპირველი აღიარების შემდეგ. აქტივების შესაძენად გადახდილი ავანსები აქტივად აღიარდება მას შემდეგ, რაც კომპანია მოიპოვებს აქტივზე კონტროლს და აშკარა გახდება რომ აქტივთან დაკავშირებული მომავალი ეკონომიკური სარგებელი გადაეცემა კომპანიას. სხვა ავანსები ჩამოიწერება მოგებასა ან ზარალში, როცა ავანსთან დაკავშირებული საქონელი ან მომსახურებები იქნება მიღებული. თუ არის მინიშნება, რომ ავანსთან დაკავშირებული აქტივები, საქონელი ან მომსახურებები არ იქნება მიღებული, ავანსის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება და შესაბამისად აღიარდება გაუფასურების შედეგად წარმოქმნილი ზარალი წლის მოგებასა ან ზარალში.

(დ) მარაგები

მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. მარაგების ღირებულება განისაზღვრება საშუალო შეწონილი მეთოდის გამოყენებით. მზა საქონლისა და დაუმთავრებელი წარმოების ღირებულება მოიცავს ნედლეულს, პირდაპირ შრომას, სხვა პირდაპირ ხარჯებსა და მასთან დაკავშირებულ ზედნადებ ხარჯებს (ნორმალური საოპერაციო სიმძლავრის საფუძველზე), მაგრამ არ შეიცავს საპროცენტო ხარჯებს. მარაგების შესყიდვის ხარჯები მოიცავს

ნასყიდობის ფასს, იმპორტის გადასახადებსა და სხვა გადასახადებს (გარდა საგადასახადო ორგანოების მიერ შემდგომი ანაზღაურებადი გადასახადებისა) და ტრანსპორტირების, დამუშავებისა და სხვა ხარჯებს, რომლებიც პირდაპირ მიეკუთვნება მზა საქონლის, მასალებისა და მომსახურების შეძენას. სავაჭრო ფასდაკლებები გამოიქვითება შესყიდვის ხარჯების განსაზღვრისას.

ნეტო რეალიზებადი ღირებულება არის სარეალიზაციო სავარაუდო ფასი ბიზნესის ჩვეულებრივ საქმიანობაში, დაუმთავრებელი წარმოების დასრულების სავარაუდო ხარჯებისა და გაყიდვის განხორციელებისათვის საჭირო სავარაუდო ხარჯების შემცირებით.

(ე) ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს საბანკო ნაშთებსა და სხვა მოკლევადიან ლიკვიდურ ინვესტიციებს, რომლებიც ადვილად კონვერტირდება გარკვეული რაოდენობის ფულის სანაცვლოდ და ექვემდებარება ღირებულებაში ცვლილების უმნიშვნელო რისკს.

(ვ) კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი კლასიფიცირებულია როგორც კაპიტალი. როდესაც საწესდებო კაპიტალი არაფულადი შენატანით იზრდება, აღნიშნული შენატანი აღიარდება როგორც დამატებით შეტანილი კაპიტალი.

სხვაობა რეგისტრირებული საწესდებო კაპიტალის ნომინალურ ოდენობას მფლობელის მიერ შეტანილი ან განაწილებული უნაღდო აქტივებისა და შეტანილი ან განაწილებული აქტივების სამართლიან ღირებულებას შორის აღიარებულია, როგორც დამატებით გადახდილი კაპიტალი.

(ზ) დივიდენდის განაწილება

დივიდენდების კაპიტალში აღიარება ხორციელდება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა. საანგარიშო პერიოდის შემდეგ და ფინანსური ანგარიშების გამოსაშვებად დამტკიცებამდე გამოცხადებული დივიდენდი აისახება შემდგომი მოვლენების განმარტებით შენიშვნაში.

(თ) სხვა რეზერვი / უზურფრუქტით მიღებული ქონების უფლება

თავდაპირველი აღიარებისას კომპანია უფლებას, უსასყიდლო უზურფრუქტით მიღებულ ქონებაზე, აფასებს სამართლიანი ღირებულებით და ამავდროულად აღიარებს „სხვა რეზერვს“ კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგებაში უზურფრუქტით მიღებული ქონების სამართლიანი ღირებულების ექვივალენტი თანხით. სამართლიანი ღირებულების დადგენა ხდება დამოუკიდებელი შემფასებლის მიერ. საწყისი აღიარების შემდგომ, უზურფრუქტით მიღებული ქონების უფლების აღრიცხვა ხორციელდება დარიცხული ამორტიზაციისა და გაუფასურების ზარალის დაქვითვით. კომპანია ამორტიზაციის ხარჯის დარიცხვას ახდენს წრფივი მეთოდით, უზურფრუქტის პერიოდის განმავლობაში (5-10 წელი), ამავე პერიოდში აღიარებს „სხვა რეზერვის ამორტიზაციას“ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგებაში, ცალკე ფინანსური ანგარიშგების მუხლად, ამორტიზაციის ტოლი თანხით. ამორტიზაციის ხარჯი, ისევე როგორც სხვა რეზერვის ამორტიზაცია ხვდება იმ პერიოდის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული ანგარიშგებაში, რომელსაც მიეკუთვნება.

(ი) მოგების გადასახადი

კომპანია მოგების გადასახადს განსაზღვრავს საქართველოში მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად. მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის თანახმად დაბეგვრას ექვემდებარება მხოლოდ მფლობელებს შორის განაწილებული მოგება და რეინვესტირებული მოგება არ დაიბეგრება მოგების გადასახადით (საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 981-ე მუხლითა და 309-ე მუხლის 99-ე და 103-ე ნაწილებით გათვალისწინებული გამონაკლისების გარდა). მოგების გადასახადის ვალდებულება გამოითვლება როგორც 15/85 განაწილებული დივიდენდის თანხიდან.

საგადასახადო დაბეგვრის სისტემის სპეციფიურობიდან გამომდინარე საქართველოში რეგისტრირებულ კომპანიებს აღარ აქვთ დროებითი სხვაობები საგადასახადო კუთხით არსებულ

აქტივებსა/ვალდებულებებსა და მათ საბალანსო ღირებულებას შორის, შესაბამისად აღარ წარმოიქმნება გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივი და ვალდებულება.

თავდაპირველი აღიარებისას გამონაკლისის შესაბამისად, გადავადებული გადასახადები არ აღირიცხება ტრანზაქციაში (რომელიც არ არის შერწყმა) აქტივებისა და პასივების თავდაპირველ აღიარებიდან გამომდინარე დროებით სხვაობებთან დაკავშირებით, თუ ტრანზაქცია თავდაპირველად აღიარებისას, გავლენას არ მოახდენს სააღრიცხვო მოგებასა თუ დასაბეგრ მოგებაზე.

საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 201 მუხლის (ქონების გადასახადის გადამხდელი და დაბეგვრის ობიექტი) მიხედვით ქონების გადასახადის გადამხდელია რეზიდენტი საწარმო/ორგანიზაცია – მის ბალანსზე ძირითად საშუალებად ან/და საინვესტიციო ქონებად აღრიცხულ აქტივებზე, დაუმონტაჟებელ მოწყობილობებზე, დაუმთავრებელ მშენებლობაზე, აგრეთვე მის მიერ ლიზინგით გაცემულ ქონებაზე, ამასთან პირი ქონების გადასახადის გადამხდელია მფლობელობაში ან/და სარგებლობაში არსებულ, გარდაცვლილი პირის სახელზე რეგისტრირებულ ქონების გადასახადით დაბეგვრის ობიექტზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ქონებით სარგებლობა ხორციელდება იჯარის, ქირის, უზუფრუქტის ან სხვა ამგვარი სახის ხელშეკრულების საფუძველზე.

საწარმოსთვის/ორგანიზაციისთვის ქონების გადასახადის წლიური განაკვეთი განისაზღვრება დასაბეგრი ქონების ღირებულების არა უმეტეს 1 პროცენტის ოდენობით. ამ ნაწილის მიზნებისათვის დასაბეგრი ქონების ღირებულება არის საშუალო წლიური საბალანსო ნარჩენი ღირებულება (გამოიანგარიშება კალენდარული წლის დასაწყისისა და ბოლოსთვის აქტივების საშუალო ღირებულების მიხედვით).

(კ) შემოსავალი

შემოსავალი აღიარებულია იმ ოდენობით, რომელიც ასახავს იმ ანაზღაურებას, რომელზეც კომპანია უფლებამოსილი იქნება, საქონლის ან მომსახურების მომხმარებლისთვის გადაცემის სანაცვლოდ. მომხმარებელთან თითოეული კონტრაქტისთვის კომპანია: ადგენს ხელშეკრულებას მომხმარებელთან; განსაზღვრავს ხელშეკრულებაში შესრულების ვალდებულებებს; განსაზღვრავს გარიგების ფასს, რომელიც ითვალისწინებს ცვლადი ანაზღაურების შეფასებას და ფულის დროის ღირებულებას; გამოყოფს გარიგების ფასს ცალკეული შესრულების ვალდებულებებზე თითოეული ცალკეული საქონლის ან მომსახურების მისაღწევად ფარდობითი ცალკეული გასაყიდი ფასის საფუძველზე; და აღიარებს შემოსავალს, როდესაც შესრულების თითოეული ვალდებულება შესრულდება ისე, რომ ასახულია დაპირებული საქონლის ან მომსახურების მომხმარებლისთვის გადაცემა.

კომპანიის შემოსავალი იყოფა ორ ნაწილად: შემოსავლები დაკავშირებული მხარისგან და სხვა შემოსავალი ფიზიკური და იურიდიული პირებისგან.

კომპანიის საოპერაციო საქმიანობაა ქალაქ თბილისში არსებული მწვანე და დასასვენებელი ადგილების მოვლა-შენახვა, შესაბამისად, სახელმწიფო არის კომპანიის ძირითადი მომხმარებელი. გარდა ამისა, შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“ არის სახელმწიფო კომპანია და მუშაობს სოციალურ-ეკონომიკური სარგებელის მიზნითაც. ყოველწლიურად მთავრობის ორგანოებს ერიცხებათ ბიუჯეტი მწვანე ტერიტორიების მოვლა-პატრონობისთვის, მუნიციპალური სკვერებისათვის და ა.შ.

ბიუჯეტი გადაეცემა კომპანიას მოვლა-პატრონობის მომსახურებისთვის, მაგრამ შეუძლებელია განვასხვავოთ, ბიუჯეტის რომელი ნაწილი შეადგენს კომპანიის მიერ მომსახურების გაწევის საფასურს და რომელი ნაწილი შეეხება გაწეული ხარჯების ანაზღაურებას. ამიტომ, მთავრობის ბიუჯეტიდან / მომხმარებლიდან მიღებული მთლიანი თანხა განიხილება, როგორც შემოსავალი, ხოლო კომპანიის მიერ გაწეული ხარჯების ყველა ხარჯი განიხილება, როგორც მომსახურების ღირებულება და ან ჯგუფდება გაყიდვების ან ადმინისტრაციული ხარჯების შესაბამისად.

თითოეული სახის ფულადი ტრანსფერისათვის კომპანია აღიარებს შემოსავალს გადახდილი ფაქტობრივი ხარჯების საფუძველზე და მეორეს მხრივ აღიარებს მიღებულ ავანსებს, რაც უტოლდება გამოუყენებელი ფულადი სახსრების ოდენობას თითოეული ტიპის ფულადი ტრანსფერისათვის საანგარიშო პერიოდის ბოლოსთვის.

(ლ) ხარჯები

ხარჯები აღიარდება დარიცხვის მეთოდის საფუძველზე, როდესაც შესაძლებელია დანახარჯის თანხის საიმედოდ შეფასება და მოსალოდნელია კომპანიიდან ეკონომიკური სარგებლის გადინება.

2.2 კრიტიკული სააღრიცხვო შეფასებები და დაშვებები

ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მენეჯმენტისგან მოითხოვს ფინანსურ ანგარიშგებებზე მოქმედი შეფასებებისა და დაშვებების მომზადებას. მენეჯმენტი მუდმივად აფასებს თავის განსჯებსა და შეფასებებს აქტივების, ვალდებულებების, პირობითი ვალდებულებების, შემოსავლისა და ხარჯების მიმართ. მენეჯმენტი თავის მოსაზრებებსა და შეფასებებს აკეთებს ისტორიულ გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, მომავალი მოვლენების მოლოდინების ჩათვლით, მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ გონივრული უნდა იყოს ამ პირობებში. შედეგად მიღებული სააღრიცხვო გადაწყვეტილებები და შეფასებები შეესაბამება რეალურ შედეგებს.

ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მომსახურების ვადა

კომპანია განსაზღვრავს სასარგებლო მომსახურების ვადას და მასთან დაკავშირებული ამორტიზაციისა და ამორტიზაციის საფასურებს მისი ქონების, სასრული სიცოცხლის არამატერიალური აქტივებისათვის. სასარგებლო სიცოცხლე შეიძლება მნიშვნელოვნად შეიცვალოს ტექნიკური სიახლეების ან სხვა ღონისძიებების შედეგად. ამორტიზაციისა და ამორტიზაციის საფასური გაიზრდება იმ შემთხვევაში, როდესაც სასარგებლო სიცოცხლე ნაკლებია ვიდრე ადრე შეფასებული სიცოცხლე, ან ტექნიკურად მოძველებული ან არა სტრატეგიული აქტივები, რომლებიც მიტოვებულია ან გაიყიდა, ჩამოიწერება ან ჩამოიწერება.

3. ძირითადი საშუალებები

	შენობები	მანქანა-დანადგარები	სატრანსპორტო საშუალებები	სხვა ამორტიზებადი ძირითადი საშუალებები	ჯამი
ისტორიული ღირებულება					
31 დეკემბერი 2021	**89,500**	**224,315**	**3,206,800**	**1,128,284**	**4,648,899**
შეძენა	-	-	744,086	104,966	849,052
უსასყიდლოდ მიღება	1,850	-	16,263	-	18,113
ტრანსფერი მარაგებიდან	-	3,204	-	307,012	310,216
ჩამოწერა	-	-	-	(9,574)	(9,574)
უსასყიდლოდ გადაცემა	-	-	(93,130)	-	(93,130)
რეალიზაცია	-	-	-	-	-
31 დეკემბერი 2022	**91,350**	**227,519**	**3,874,019**	**1,530,688**	**5,723,576**
შეძენა	-	-	1,108,791	54,015	1,162,806
უსასყიდლოდ მიღება	-	-	58,291	-	58,291
ტრანსფერი მარაგებიდან	-	-	-	225,591	225,591
ჩამოწერა	-	-	-	(161)	(161)
31 დეკემბერი 2023	**91,350**	**227,519**	**5,041,101**	**1,810,133**	**7,170,103**
აკუმულირებული ცვეთა					
31 დეკემბერი 2021	**(3,923)**	**(100,484)**	**(723)**	**(429,436)**	**(534,566)**
ცვეთის ხარჯი	(4,503)	(34,861)	(803,352)	(222,678)	(1,065,394)
გასვლაზე ელიმინირებული ცვეთა	-	-	-	9,574	9,574
31 დეკემბერი 2022	**(8,426)**	**(135,345)**	**(804,075)**	**(642,540)**	**(1,590,386)**
ცვეთის ხარჯი	(4,567)	(35,308)	(1,333,529)	(242,210)	(1,615,614)
გასვლაზე ელიმინირებული ცვეთა	-	-	-	120	120
31 დეკემბერი 2023	**(12,993)**	**(170,653)**	**(2,137,604)**	**(884,630)**	**(3,205,880)**
საბალანსო ღირებულება					
31 დეკემბერი 2021	**85,577**	**123,831**	**3,206,077**	**698,848**	**4,114,333**
31 დეკემბერი 2022	**82,924**	**92,174**	**3,069,944**	**888,148**	**4,133,190**
31 დეკემბერი 2023	**78,357**	**56,866**	**2,903,497**	**925,503**	**3,964,223**

2023 წლის 31 დეკემბრისთვის, კომპანიის ბალანსზე ირიცხებოდა 170,473 ლარის სრულად გაცვეთილი ძირითადი საშუალებები (2022: 150,619 ლარი)

2023 წლის განმავლობაში კომპანიამ თბილისი მერიისგან უსასყიდლოდ მიიღო 58,291 ლარის ღირებულების ძირითადი საშუალებები (2022: 18,113 ლარი)

4. უფლება უზურფრუქტით მიღებულ ქონებაზე

	მიწა და შენობები
ღირებულება	
31 დეკემბერი 2021	**6,126,560**
შემოსვლა	2,330,400
კაპიტალიზაცია	2,447
გასვლა	(540,230)
31 დეკემბერი 2022	**7,919,177**
შემოსვლა	-
გასვლა	-
31 დეკემბერი 2023	**7,919,177**
აკუმულირებული ცვეთა	
31 დეკემბერი 2021	**(1,820,629)**
ცვეთის ხარჯი	(849,996)
გასვლაზე ელიმინირებული ცვეთა	211,623
31 დეკემბერი 2022	**(2,459,002)**
ცვეთის ხარჯი	(1,024,499)
გასვლაზე ელიმინირებული ცვეთა	-
31 დეკემბერი 2023	**(3,483,501)**
საბალანსო ღირებულება	
31 დეკემბერი 2021	**4,305,931**
31 დეკემბერი 2022	**5,460,175**
31 დეკემბერი 2023	**4,435,676**

თავდაპირველი აღიარებისას კომპანია უფლებას, დამფუძნებლისგან უსასყიდლო უზურფრუქტით მიღებულ ქონებაზე, აფასებს სამართლიანი ღირებულებით და ამავდროულად აღიარებს „სხვა რეზერვს“ კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგებაში უზურფრუქტით მიღებული ქონების სამართლიანი ღირებულების ექვივალენტი თანხით. სამართლიანი ღირებულების დადგენა ხდება დამოუკიდებელი შემფასებლის მიერ. საწყისი აღიარების შემდგომ, უზურფრუქტით მიღებული ქონების უფლების აღრიცხვა ხორციელდება დარიცხული ამორტიზაციისა და გაუფასურების ზარალის დაქვითვით. კომპანია ამორტიზაციის ხარჯის დარიცხვას ახდენს წრფივი მეთოდით, უზურფრუქტის პერიოდის განმავლობაში (5-10 წელი), ამავე პერიოდში აღიარებს „სხვა რეზერვის ამორტიზაციას“ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგებაში, ცალკე ფინანსური ანგარიშგების მუხლად, ამორტიზაციის ტოლი თანხით. ამორტიზაციის ხარჯი, ისევე როგორც სხვა რეზერვის ამორტიზაცია, ხვდება იმ პერიოდის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, რომელსაც მიეკუთვნება.

5. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

ლარი	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
ძირითადი საწყობი	1,515,034	1,382,633
ფიზიკური პირები*	907,962	749,261
სულ სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	**2,422,996**	**2,131,894**

მარაგები მოიცავს უნიფორმებს, მანქანა დანადგარებისა და ავტომობილების სათადარიგო ნაწილებს და სხვა.

* კომპანიის სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ნაწილი გადაცემულია ფიზიკურ პირებზე (თანამშრომლებზე) სხვადასხვა ლოკაციაზე საოპერაციო საქმიანობის წარმართვის მიზნით.

6. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

ლარი	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
გადახდილი ავანსები	-	170,655
სულ სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანებები	**-**	**170,655**

7. ფული და ფულის ექვივალენტები

ლარი	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
ეროვნული ვალუტა რეზიდენტ ბანკში	7,214,018	5,585,670
სულ ფული და ფულის ექვივალენტები	**7,214,018**	**5,585,670**

კომპანიას მიმდინარე ანგარიშზე განთავსებულ სახსრებზე ერიცხება საპროცენტო სარგებელი. კომპანიის მიერ გენერირებული საპროცენტო შემოსავლები 2023 წლის საანგარიშგებო პერიოდში შეადგენდა: 913,271 ლარს (2022: 787,066 ლარს). მიმდინარე ანგარშებზე დარიცხული საპროცენტო განაკვეთია 13,66%.

ფული განთავსებული ადგილობრივ საფინანსო დაწესებულებებში, რომელთა რეიტინგი FITCH-ის მიხედვით არის BB.

8. გადავადებული შემოსავალი

ლარი	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
გადავადებული შემოსავალი	7,214,018	4,599,602
სულ გადავადებული შემოსავალი	**7,214,018**	**4,599,602**

გადავადებული შემოსავლის დეტალური კალკულაცია მოცემულია ქვემოთ:

	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
ფაქტობრივი თანხის შემოდინება წლის განმავლობაში	**31,178,271**	**26,355,908**
კაპიტალური ტრანსფერი	2,265,000	1,647,939
სუბსიდიები მიმდინარე და ბიუჯეტრებული ხარჯების დასაფარად	28,000,000	23,900,000
პირადი შემოსავლები (საპროცენტო და სხვა შემოსავლები)	913,271	807,969
ფაქტობრივი თანხის გადინება წლის განმავლობაში	**(29,549,923)**	**(24,032,518)**
კაპიტალური ტრანფერი	(2,296,452)	(1,618,873)
პირადი შემოსავლებისთვის	(1,899,339)	(468,829)
თანხები მიმდინარე და ბიუჯეტრებული ხარჯების დასაფარად – წინა წლის სუბსიდიებიდან	(4,568,150)	(2,612,966)
თანხები მიმდინარე და ბიუჯეტრებული ხარჯების დასაფარად – მიმდინარე წლის სუბსიდიებიდან	(20,785,982)	(19,331,850)
მთლიანი აღიარებული შემოსავალი	**27,650,585**	**23,563,690**
კაპიტალური ტრანსფერი	2,296,452	1,618,873
მიმდინარე და ბიუჯეტრებული ხარჯებისთვის – წინა წლის სუბსიდიებიდან	4,568,150	2,612,966
მიმდინარე და ბიუჯეტრებული ხარჯებისთვის – მიმდინარე წლის სუბსიდიებიდან	20,785,983	19,331,851
გამოუმუშავებელი შემოსავალი	**(7,214,018)**	**(4,599,602)**
სუბსიდიებიდან მიმდინარე და ბიუჯეტრებული ხარჯების დასაფარად	(7,214,018)	(4,568,150)
კაპიტალური ტრანსფერიდან	-	(31,452)

კომპანია გადავადებულ შემოსავალში აღრიცხავს იმ გამოუმუშავებელი დაფინანსების ნაწილს, რომელიც მან მიიღო, მაგრამ არ მომხდარა მისი ათვისება. ადგილობრივი კანონმდებლობის შესაბამისად აღნიშნული ავანსები არ არის უკანდაბრუნებადი და მისი გამომუშავება ავტომატურად ხდება მომდევნო საანგარიშგებო პერიოდში.

9. კაპიტალი

(ა) მფლობელთა კაპიტალი

ლარი	შენატანის ტიპი	შენატანის მოცულობა
მფლობელთა კაპიტალი კომპანიის დაარსებისას		-
	ფულადი შენატანი	**16,361,264**
	არაფულადი შენატანი	**852,147**
სატრანსპორტო საშუალებები		736,150
მანქანა-დანადგარები		4,210
სხვა ამორტიზებადი ძირითადი საშუალებები		100,365
სასაქონლო-მატერიალური მარაგები		11,422
მფლობელთა კაპიტალი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით		**17,213,411**

მფლობელთა კაპიტალი 2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**17,213,411**
მფლობელთა კაპიტალი 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**17,213,411**
მფლობელთა კაპიტალი 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**17,213,411**
მფლობელთა კაპიტალი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**17,213,411**
მფლობელთა კაპიტალი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**17,213,411**

თავდაპირველი აღიარებისას, კომპანია არაფულადი სახით მიღებულ კაპიტალურ შენატანებს აღიარებს სამართლიანი ღირებულებით. სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრას ახდენს დამოუკიდებელი შემფასებელი.

2023 და 2022 საანგარიშგებო პერიოდებში არ ყოფილა ცვლილება დამფუძნებლის კაპიტალში.

კომპანიას არ გამოუცხადებია, ან გაუცია დივიდენდები 2023 და 2022 საანგარიშგებო პერიოდებში.

(ბ) სხვა რეზერვი

თავდაპირველი აღიარებისას კომპანია უფლებას, უსასყიდლო უზუფრუქტით მიღებულ ქონებაზე, აფასებს სამართლიანი ღირებულებით და ამავდროულად აღიარებს „სხვა რეზერვს“ კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგებაში უზუფრუქტით მიღებული ქონების სამართლიანი ღირებულების ექვივალენტი თანხით. სამართლიანი ღირებულების დადგენა ხდება დამოუკიდებელი შემფასებლის მიერ. საწყისი აღიარების შემდგომ, უზუფრუქტით მიღებული ქონების უფლების აღრიცხვა ხორციელდება დარიცხული ამორტიზაციისა და გაუფასურების ზარალის დაქვითვით. კომპანია ამორტიზაციის ხარჯის დარიცხვას ახდენს წრფივი მეთოდით, უზუფრუქტის პერიოდის განმავლობაში (5-10 წელი), ამავე პერიოდში აღიარებს „სხვა რეზერვის ამორტიზაციას“ კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგებაში, ცალკე ფინანსური ანგარიშგების მუხლად, ამორტიზაციის ტოლი თანხით. ამორტიზაციის ხარჯი, ისევე როგორც სხვა რეზერვის ამორტიზაცია, ხვდება იმ პერიოდის მოგება-ზარალისა და სხვა სრული ანგარიშგებაში, რომელსაც მიეკუთვნება.

	ლარი
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**4,305,931**
უზუფრუქტით მიღებული ქონების ზრდა (შენიშვნა 4, შემოსვლა)	2,330,400
უზუფრუქტით მიღებული ქონების შემცირება	(328,607)
სხვა რეზერვის ამორტიზაცია (შენიშვნა 4, ამორტიზაციის ხარჯი)	(849,996)
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**5,457,728**
სხვა რეზერვის ამორტიზაცია (შენიშვნა 4, ამორტიზაციის ხარჯი)	(1,024,499)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	**4,433,229**

10. შემოსავალი

კომპანიის შემოსავალი იყოფა ორ ნაწილად: შემოსავლები დაკავშირებული მხარისგან და სხვა შემოსავალი ფიზიკური და იურიდიული პირებისგან.

ლარი	2023	2022
შემოსავლები დაკავშირებული მხარისგან	27,657,051	23,563,690
სხვა შემოსავალი ფიზიკური და იურიდიული პირებისგან	13,072	43,542
სულ შემოსავლები	**27,670,123**	**23,607,232**

კომპანიის საოპერაციო საქმიანობაა ქალაქ თბილისში არსებული მწვანე და დასასვენებელი ადგილების მოვლა-შენახვა, შესაბამისად, სახელმწიფო არის კომპანიის ძირითადი მომხმარებელი. გარდა ამისა, შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“ არის სახელმწიფო კომპანია და მუშაობს სოციალურ-ეკონომიკური სარგებელის მიზნითაც. ყოველწლიურად კომპანიას ერიცხება ბიუჯეტი მწვანე ტერიტორიების მოვლა-პატრონობისთვის, მუნიციპალური სკვერებისათვის და ა.შ.

11. გამომუშავებული შემოსავლის თვითღირებულება

ლარი	2023	2022
პირდაპირი ხელფასები	15,399,168	10,907,429
კომუნალური ხარჯი	6,287,919	7,008,146
საწვავისა და ზეთის ხარჯი	2,497,253	1,029,694
ცვეთის ხარჯი	1,619,624	1,067,976
შადრევნის შეკეთების ხარჯი	861,521	1,342,937
ნედლეულისა და სამომხმარებლო ნივთების ხარჯი	487,438	763,367
სხვა ხარჯები	648,427	249,247
სულ გამომუშავებული შემოსავლის თვითღირებულება	**27,801,350**	**22,368,796**

12. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

ლარი	2023	2022
სახელფასო ხარჯი	971,952	826,131
საავტომობილო ხარჯი	320,936	342,061
სამომხმარებლო ნივთების ხარჯი	102,638	182,443
დაზღვევის ხარჯი	84,649	80,690
საგადასახადო ხარჯი	84,800	79,953
მოკლევადიანი იჯარის ხარჯი	84,357	66,983
კომუნალური ხარჯი	58,630	59,084
კომპიუტერის ხარჯი	46,983	52,872
აუდიტორის ანაზღაურება	46,550	24,596
შეკეთების ხარჯი	3,897	1,989
სხვა ხარჯები	70,162	79,579
სულ ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	**1,875,554**	**1,796,381**

13. მოგების გადასახადი

2023 და 2022 საანგარიშგებო პერიოდებში კომპანიას არ გაუცია დივიდენდები, შესაბამისად, მოგების გადასახადის ხარჯმა შეადგინა 0 ლარი.

2016 წლის მაისში საქართველოს პარლამენტმა დაამტკიცა საქართველოს საგადასახადო კოდექსში მნიშვნელოვანი ცვლილებები, რომლებიც ძირითადად ეხება მოგების გადასახადით დაბეგვრას, სხვა დაბეგვრის რეჟიმებთან ერთად. ცვლილებებში ერთ-ერთი მნიშვნელოვანი პუნქტი არის ის, რომ

დაბეგვრას ექვემდებარება მხოლოდ მფლობელებს შორის განაწილებული მოგება და რეინვესტირებული მოგება არ დაიბეგრება მოგების გადასახადით. ცვლილებები ძალაში შევიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან.

კომპანია საკუთარ ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აღიარებს პირობითი მოგების გადასახადის ვალდებულებას, რომელიც შეიძლება წარმოიქმნას მომავალ პერიოდებში მოგების განაწილების დროს.

14. საგადასახადო ვალდებულებები, გარდა მოგების გადასახადისა

საგადასახადო ვალდებულებები, გარდა მოგების გადასახადისა, 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, შეადგენს 15,430 ლარს, ხოლო 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, საგადასახადო ვალდებულება შეადგენდა 13,445 ლარს

საგადასახადო ვალდებულებები, გარდა მოგების გადასახადისა, შედგება დღგ-ს ვალდებულებისგან, ქონების საგადასახადო ვალდებულებისა და საშემოსავლო ვალდებულებისგან გადახდილ ხელფასებზე 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის.

2016 წლის 1-ლი იანვრიდან, სსიპ შემოსავლების სამსახურმა მოახდინა თითოეული ტიპის საგადასახადო ხარჯების ანგარიშების ერთ ანგარიშად გაერთიანება, მათთვის საერთო კოდის მინიჭება და საერთო ვალდებულებად წარმოდგენა, რის გამოც ფინანსურ ანგარიშგებებში ხდება საგადასახადო ვალდებულებებისა და აქტივების ერთმანეთში გადახურვა და წმინდა სახით წარმოდგენა.

15. სამართლიანი ღირებულება და რისკების მართვა

(ა) ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება

სამართლიანი ღირებულების შეფასების მიზანია მაქსიმალურად ზუსტი ფასის განსაზღვრა, რომელიც მიღებული იქნება აქტივის გაყიდვისგან ან გადახდილი იქნება ვალდებულების გადაცემისთვის ნორმალური ოპერაციების ფარგლებში ბაზრის მონაწილეებს შორის შეფასების თარიღისას, თუმცა, შეფასების სუბიექტურობიდან გამომდინარე, სამართლიანი ღირებულება არ უნდა იყოს ინტერპრეტირებული, როგორც შესრულებადი აქტივის დაუყოვნებლივ გაყიდვისას ან ვალდებულებების გადაცემისას, კომპანიამ ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება განსაზღვრა შეფასების მეთოდის გამოყენებით, შეფასების მეთოდის მიზანია სამართლიანი ღირებულების განსაზღვრა, რომელიც ასახავს ფასს, რომელიც მიღებული იქნება აქტივის რეალიზაციიდან ან გადახდილი იქნება ვალდებულების გადასაცემად ბაზრის მონაწილეებს შორის ნორმალური ოპერაციების ფარგლებში შეფასების თარიღით, შეფასების გამოყენებული მეთოდია დისკონტირებული ფულადი ნაკადების მოდელი, ყველა ფინანსური აქტივისა და ვალდებულების რეალური ღირებულების გამოთვლა ხდება მომავალი ძირითადი და საპროცენტო ფულადი ნაკადების მიმდინარე ღირებულების საფუძველზე, დისკონტირებული ანგარიშგების თარიღისთვის არსებული საბაზრო საპროცენტო განაკვეთით.

ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებები არ განსხვავდება მათი რეალური ღირებულებებისგან.

(ბ) ფინანსური რისკის მართვა

ფინანსური ინსტრუმენტების გამოყენებიდან გამომდინარე, კომპანიაზე ვრცელდება შემდეგი სახის რისკები:

- საკრედიტო რისკი: ალბათობა, რომ მსესხებელი ვერ შეძლებს გადაიხადოს მთლიანი სესხი ან მისი ნაწილი, ან ვერ შეძლებს სესხის დროულად დაფარვას, რაც გამოიწვევს ზარალს კომპანიისთვის;
- ლიკვიდურობის რისკი: რისკი, რომ კომპანიას არ ექნება, ან ვერ ამოიღებს ნაღდ ფულს საჭირო დროს და ამის შედეგად აღმოჩნდება სირთულეების წინაშე ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებული მოვალეობების შესრულების თვალსაზრისით,;

- საბაზრო რისკი: რისკი, რომ საბაზრო ფასების ცვალებადობის შედეგად შეიცვლება ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება ან ფულადი სახსრების მომავალი ნაკადები სამართლიანი ღირებულების თვალსაზრისით, ძირითადად, კომპანია ექვემდებარება საბაზრო რისკის ორ კომპონენტს:
  - საპროცენტო რისკი;
  - სავალუტო რისკი,

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში წარმოდგენილია ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების საბალანსო ნაშთები კატეგორიების მიხედვით:

ლარი	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
ფინანსური აქტივები		
ფული და ფულის ექვივალენტები	7,214,018	5,585,670
სულ ფინანსური აქტივები	**7,214,018**	**5,585,670**
ფინანსური ვალდებულებები		
სავაჭრო ვალდებულებები	290,484	330,208
სულ ფინანსური ვალდებულებები	**290,484**	**330,208**

i. რისკების მართვის სტრუქტურა

კომპანიის მენეჯმენტს სრული პასუხისმგებლობა ეკისრება კომპანიის რისკების მართვის სისტემის დაწესებასა და ზედამხედველობაზე.

კომპანიის რისკის მართვის პოლიტიკა განისაზღვრება კომპანიაზე რისკების გავლენის განსაზღვრისა და ანალიზის მიზნით, რისკის შესაბამისი ფარგლებისა და საკონტროლო მექანიზმების დასადგენად, ასევე რისკისა და მისი ფარგლების მონიტორინგისათვის. რისკის მართვის პოლიტიკა და სისტემა რეგულარულად გადაიხედება მიმდინარე საბაზრო მდგომარეობისა და კომპანიის საქმიანობაში ცვლილებების გასათვალისწინებლად. რისკების მართვა ხორციელდება მენეჯმენტის მიერ კომპანიის საოპერაციო ერთეულებთან ერთად. კომპანიის საოპერაციო სიმარტივიდან გამომდინარე, არ არსებობს წერილობითი პოლიტიკა ბიზნეს რისკების იდენტიფიცირებისა და მათი მართვის შესახებ.

ii. საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის კომპანიის ფინანსური ზარალის რისკი, ერთი მხარის მიერ მეორე მხარის მიმართ ფინანსური ვალდებულებების არ შესრულების შემთხვევაში.

კომპანიის მაქსიმალური ზემოქმედება საკრედიტო რისკზე, ძირითადად, აისახება ბალანსზე არსებული ფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულებებში

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შეფასება

კომპანია იყენებს გაუფასურების 3 დონიან მოდელს, რომელიც დაფუძნებულია ფინანსური აქტივის საწყისი აღიარების შემდგომ მისი საკრედიტო რისკის ხარისხის ცვლილებაზე, რომელიც ჩამოთვლილია ქვემოთ:

- ფინანსური ინსტრუმენტი, რომელიც არ არის გაუფასურებული საწყისი აღიარებისას, კლასიფიცირდება როგორც I დონე და მისი საკრედიტო რისკი განგრძობითად კონტროლირებადია კომპანიის მიერ,

- თუ საწყისი აღიარების შემდგომ დაფიქსირდა საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა, მაშინ ფინანსური ინსტრუმენტი გადადის II დონეში, მაგრამ ამ ეტაპზე არ მიიჩნევა გაუფასურებულად,
- თუ ფინანსური ინსტრუმენტი გაუფასურებულია, მაშინ ის გადადის III დონეში,

- I დონის ფინანსური ინსტრუმენტის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი არის პროპორციული წილი მომდევნო 12 თვეში მოსალოდნელი მოვლენებისა, ფინანსური ინსტრუმენტების მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი II და III დონისთვის გამოითვლება როგორც არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი

ქვემოთ მოცემული ცხრილი ასახავს კომპანიის მიერ გამოყენებულ გაუფასურების მეთოდს:

I დონე	II დონე	III დონე
(საწყისი აღიარება)	(საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა საწყისი აღიარების შემდეგ)	(გაუფასურებული აქტივი)
12-თვის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	არსებობის განმავლობაში მოსალოდნელი საკრედიტო ხარჯი	არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი

კომპანია ფინანსური ანგარიშგების ყველა ფინანსურ აქტივს, გარდა სავაჭრო მოთხოვნებისა, ასახავს I დონეში როგორც 2023 წლის დასაწყისში ასევე 2023 წლის ბოლოს.

სავაჭრო მოთხოვნებისთვის კომპანია იყენებს გამარტივებულ მიდგომას, რომელიც დაფუძნებულია ვადაგადაცილებულ დღეებზე. კომპანიას აქვს 4 ვადაგადაცილების დონე, მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის პროცენტი დაფუძნებულია კომპანიის საოპერაციო სექტორზე, მის წარსულ გამოცდილებასა და ეკონომიკურ ფაქტორებზე, მათ შორის სამომხმარებლო ფასების ინდექსზე, მონეტარული პოლიტიკის განაკვეთსა და მშპ ზრდაზე.

ზარალის ანარიცხი ითვლება მოცემული საფუძვლებიდან ერთ-ერთით, ა) 12 თვის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი - თუ ფინანსური ინსტრუმენტის საკრედიტო რისკი მისი საწყისი აღიარების შემდეგ მნიშვნელოვან ზრდას არ განიცდის, ბ) არსებობის მანძილზე არსებული საკრედიტო ზარალი - თუ ფინანსური ინსტრუმენტის საკრედიტო რისკი მისი საწყისი აღიარების შემდეგ განიცდის მნიშვნელოვან ზრდას.

კომპანია სრულად უიმედო ვალებს ჩამოწერს მას შემდეგ, რაც მიიღებს ოფიციალურ დადასტურებს კონტრაგენტის გაკოტრების ან/და ლიკვიდაციის შესახებ ადგილობრივი კანონმდებლობის შესაბამისად.

სავაჭრო მოთხოვნები არ არის უზრუნველყოფილი.

iii. ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდობის რისკი არის იმის რისკი, რომ სუბიექტს გაუძნელდება ფინანსურ ვალდებულებებთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესრულება, ლიკვიდობის რისკი ეხება ფინანსური ვალდებულებების უზრუნველსაყოფად საკმარისი სახსრების არსებობას, რომლებიც უკავშირდება ფინანსურ ინსტრუმენტებს მათი დაფარვის ვადის დადგომისას, ლიკვიდობის რისკი არსებობს მაშინ, როცა აქტივებისა და ვალდებულებების დაფარვის ვადები ერთმანეთს არ ემთხვევა.

ლიკვიდურობის ცხრილი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ლარი	1 წელზე ნაკლები	1 დან 5 წლამდე	5 და მეტი ვადით	სულ
ფული და ფულის ექვივალენტები	7,214,018	-	-	7,214,018
სულ ფინანსური აქტივები	**7,214,018**	-	-	**7,214,018**
სავაჭრო ვალდებულებები	290,484	-	-	290,484
სულ ფინანსური ვალდებულებები	**290,484**	-	-	**290,484**
ლიკვიდურობის პოზიცია	**6,923,534**	-	-	**6,923,534**

ლიკვიდურობის ცხრილი 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ლარი	1 წელზე ნაკლები	1 დან 5 წლამდე	5 და მეტი ვადით	სულ
ფული და ფულის ექვივალენტები	5,585,670	-	-	5,585,670
სულ ფინანსური აქტივები	**5,585,670**	-	-	**5,585,670**
სავაჭრო ვალდებულებები	330,208	-	-	330,208
სავაჭრო ვალდებულებები	**330,208**	-	-	**330,208**
ლიკვიდურობის პოზიცია	**5,255,462**	-	-	**5,255,462**

ლიკვიდურობის რისკის მართვისათვის კომპანია ინარჩუნებს ფულადი რეზერვების ადეკვატურ დონეს და ახდენს სასესხო შესაძლებლობების მოძიებას, ამავდროულად, ახდენს მიმდინარე და სამომავლო ფულადი ნაკადების მონიტორინგს და ცდილობს ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების დაფარვის ვადების დამთხვევას.

(გ) კაპიტალის რისკის მართვა

კომპანია კაპიტალის მართვით აუმჯობესებს თავის უნარს გააგრძელოს საქმიანობა, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ და ამ გზით უზრუნველყოს აქციონერებისა და სხვა დაინტერესებული პირებისთვის შესაბამისი სარგებლის გადაცემა; ამავდროულად კაპიტალის მართვით კომპანია ინარჩუნებს კაპიტალის ოპტიმალურ სტრუქტურას, რითაც ამცირებს კაპიტალის ღირებულებას.

კაპიტალი შედგება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში განმარტებული მთლიანი კაპიტალისა და წმინდა ვალდებულებებისგან, რომელიც ამ მიზნებისათვის განიმარტება, როგორც სხვაობა მიღებულ სესხებსა და ფულისა და ფულის ექვივალენტებს შორის.

კაპიტალის სტრუქტურის შენარჩუნებისა ან/და შეცვლის მიზნით კომპანია ცვლის აქციონერებისადმი გადასახდელი დივიდენდის მოცულობას, უშვებს ახალ აქციონებს ან ვალდებულებების შემცირების მიზნით ყიდის აქტივებს.

კომპანიის კაპიტალის რისკის მართვის პოლიტიკა უცვლელია 2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული ფინანსური წლის შემდეგ.

16. პირობითი ვალდებულებები და გაუთვალისწინებელი გარემოებები

კომპანიას არ აქვს რაიმე ტიპის პირობითი ვალდებულებები და გაუთვალისწინებელი გარემოებები 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

17. დაკავშირებული მხარეები

დაკავშირებული მხარეები არიან კომპანიის მფლობელები, საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოები და უმაღლესი რანგის მენეჯმენტი.

დაკავშირებულმა მხარეებმა შესაძლოა დადონ გარიგებები, რომლებსაც არ დადებდნენ არადაკავშირებულ მხარეებთან და განახორციელონ ტრანზაქციები, რომლებზეც არ იმოქმედებს ის პირობები, რომლებიც იმოქმედებდა არადაკავშირებულ მხარეებთან.

დაკავშირებულ მხარეთა პოტენციური კავშირის დასადგენად ყურადღება ექცევა გარიგების და ურთიერთობის შინაარსს და არა მხოლოდ იურიდიულ ფორმას.

(ა) მფლობელები

კომპანიის 100%-იანი წილის მფლობელი არის თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა.

„ბასს 24“-ის 25-ე პუნქტის მიხედვით: ანგარიშვალდებული საწარმო განთავისუფლდება ინფორმაციის გამჟღავნების შესახებ მე-18 პუნქტით გათვალისწინებული მოთხოვნებისგან, თუ დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები და დაუფარავი ნაშთები, მათ შორის ვალდებულებები, ეხება:

ა) სახელმწიფოს, რომელიც აკონტროლებს ან ერთობლივად აკონტროლებს ანგარიშვალდებულ საწარმოს, ან მნიშვნელოვანი გავლენა აქვს ანგარიშვალდებულ საწარმოზე;

შესაბამისად, კომპანიას არ განუცხადებია თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობასთან განხორციელებული ოპერაციებისა და დაუფარავი ნაშთების შესახებ ინფორმაცია ფინანსური ანგარიშგებების შენიშვნებში.

(ბ) უმაღლესი რანგის მენეჯმენტის ანაზღაურება

კომპანიამ დედა კომპანისგან 2023 წელს შემოსავალის სახით მიიღო 27,657,051ლარი (2022: 23,563,690 ლარი).

წლის განმავლობაში უმაღლესი რანგის მენეჯმენტის მიერ მიღებულმა ანაზღაურებამ და მოკლევადიანმა სარგებელმა შეადგინა:

ლარი	2023	2022
ანაზღაურება და მოკლევადიანი სარგებელი	275,714	246,111

18. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ მომხდარი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ ადგილი არ ჰქონია მნიშვნელოვან მოვლენებს.

RSM Georgia
85, Z.Paliashvili str
Tbilisi 0162, Georgia
T +995 (32) 255 88 99
F +995 (32) 255 88 99
www.rsm.ge

დამოუკიდებელი აუდიტორის მოსაზრება საკანონმდებლო მოთხოვნებთან შესაბამისობაზე

შპს „ეკოსერვის ჯგუფის“ მენეჯმენტს

ჩვენ ჩავატარეთ თანდართული 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის საანგარიშგებო პერიოდის მმართველობით ანგარიშის მიმოხილვა, რომელიც მომზადებულია ბუღალტული აღრიცხვის ანგარიშების და აუდიტის შესახებ კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად (შემდგომში - „საკანონმდებლო მოთხოვნები“)

მმართველობითი ანგარიშის მომზადებასა და მის შესაბამისობაზე საკანონმდებლო მოთხოვნებთან პასუხისმგებელია კომპანიის მენეჯმენტი, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი მმართველობითი ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.
ჩვენი პასუხისმგებლობაა მიმოვიხილოთ მმართველობითი ანგარიში და გამოვთქვათ მოსაზრება რამდენად შესაბამისობაშია მმართველობითი ანგარიში საკანონმდებლო მოთხოვნებთან და რამდენად თანხვედრილია 2023 წლის 31 დეკემბრით მომზადებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან. იმ შემთხვევაში თუ მმართველობითი ანგარიში არ არის შესაბამისობაში საკანონმდებლო მოთხოვნებთან და თანხვედრილი ფინანსურ ანგარიშგებასთან ჩვენი პასუხისმგებლობაა, რომ განვაცხადოთ ამის შესახებ გამოცემულ დასკვნაში. ჩვენს მიერ შესრულებული სამუშაო შემოიფარგლება მხოლოდ: კომპანიის ხელმძღვანელობის და პერსონალის გამოკითხვით, ანალიტიკური პროცედურების ჩატარებით, მმართველობითი და ფინანსური ანგარიშის შედარებით და თანხვედრილობის განსაზღვრით, და იმ დოკუმენტების მიმოხილვით რაც მომზადდა იმისთვის, რომ კომპანია ყოფილიყო შესაბამისობაში საკანონმდებლო მოთხოვნებთან. ჩვენ არ განგვიხორციელება რაიმე სახის მმართველობითი ანგარიშის მოსამზადებლად დანერგილი კონტროლის სისტემის სპეციალური მიმოხილვა, და არ გამოვთქვამთ რაიმე სახის მოსაზრებას მმართველობითი ანგარიშის მოსამზადებლად დანერგილი შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.

ჩვენი ჩატარებული მიმოხილვის საფუძველზე, ჩვენი ყურადღება არ მიუქცევია ფაქტებს რაც დაგვარწმუნებდა, რომ მმართველობის ანგარიში არ არის თანხვედრილი აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან არ არის შესაბამისი ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-6 პუნქტის მოთხოვნებთან ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

9 ივლისი, 2024

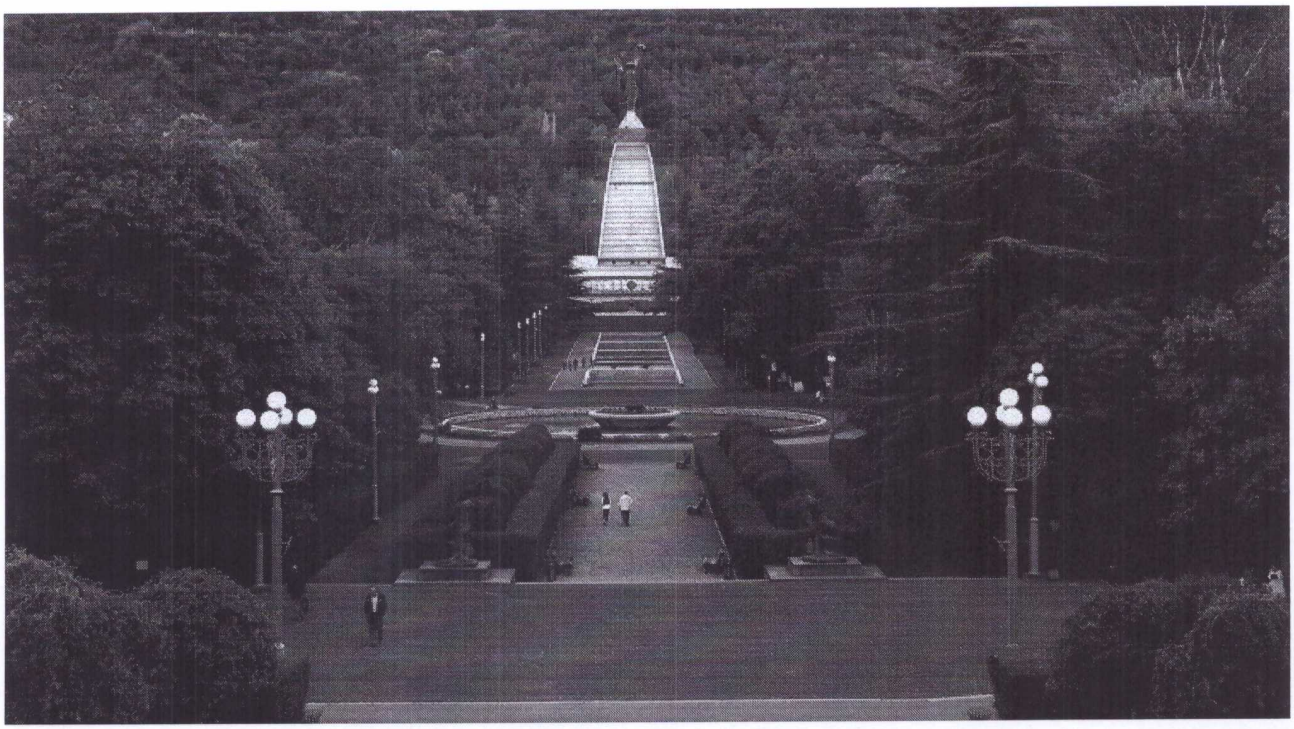
შპს არესემ საქართველო

გარიგების პარტნიორი: ალი მურტზა



შპს ,,ეკოსერვის ჯგუფი“

2023 წლის მმართველობის ანგარიშგება



სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება;

საფირმო სახელწოდება: შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“;

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 404553666;

100% წილის მმართველი -საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი;

იურიდიული და ფაქტობრივი მისამართი: ქ. თბილისი, მედეა (მზია) ჯუღელის ქუჩა N1 (სანაპიროს ქუჩა № 8);

ელექტრონული ფოსტა: info@ecosg.gov.ge;

სარჩევი

1. დირექტორის მიმართვა.
2. კომპანიის საქმიანობის მიმოხილვა
3. კომპანიის ქონება და კაპიტალი
4. კომპანიის ხელმძღვანელობა და წარმომადგენლობა
5. კომპანიის სტრუქტურა
6. კომპანიის მატერიალურ ტექნიკური ბაზა
7. კომპანიის მიერ განხორციელებული ინფრასტრუქტურული პროექტები
8. მიღწეული შედეგები და განვითარების გეგმები
9. სოციალური და დასაქმების საკითხები
10. საზოგადოების ფინანსური მდგრადობის მაჩვენებლები
11. გარემოს და ნარჩენების მართვა
12. ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები

შპს ,,ეკოსერვის ჯგუფი“-ს დირექტორის

მ ი მ ა რ თ ვ ა

ძვირფასო პარტნიორებო, ფინანსური და
მმართველობითი ანგარიშის მომხმარებლებო

,,ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად წარმოგიდგენთ შპს ,,ეკოსერვის ჯგუფი“-ს 2023 წლის ანგარიშს

შპს ,,ეკოსერვის ჯგუფი“-ს დირექტორი: ვახტანგ ნოზაძე

საქმიანობის ანგარიში

კომპანიის საქმიანობის მიმოხილვა

შპს ,,ეკოსერვის ჯგუფი“ (შემდგომში-კომპანია) შეიქმნა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის (შემდგომში - მთავრობა) 2018 წლის 21 თებერვლის N18.8.66 განკარგულების საფუძველზე (სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოში რეგისტრაციის თარიღი - 2018 წლის 22 თებერვალი). კომპანია შექმნილია განუსაზღვრელი ვადით;

წესდების შესაბამისად, კომპანიის საქმიანობის საგანს წარმოადგენს თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში არსებული, წესდების დანართ 1-ში ჩამოთვლილი (ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის დავალების შემთხვევაში ასევე სხვა) გამწვანებული ტერიტორიების, დასასვენებელი ადგილების, შადრევნების მოვლა-პატრონობა, კერძოდ:

ა) გამწვანებული ტერიტორიების და დასასვენებელი ადგილების მოვლა-პატრონობა, მათ შორის:

ა.ა. ნიადაგის მომზადება დარგვისათვის ან თესვისათვის, სტრუქტურა დარღვეული ნიადაგის მოჭრა და გატანა, ნიადაგის ნოყიერი ნაზავის მიწოდება, გაშლა და მოსწორება, ნიადაგის გადაბარვა და მოსწორება (პლანირება), მულჩირება, მოხრეშვა;

ა.ბ) მწვანე ნარგავების დარგვა და გადარგვა;

ა.გ) გამწვანებული ტერიტორიების მოვლა-პატრონობა რომელიც მოიცავს: გაზონის, ხვიარა მცენარეების, საყვავილე თარგების (ყვავილნარი), ხეების, ბუჩქების (მათ შორის, ტროტუარი), ქოთნის მცენარეების მოვლას, ტერიტორიის გათიბვას;

ა.დ) ხეების ფორმირებითი, სანიტარული და გამაახალგაზრდავებელი სხვლა;

ა.ე. მწვანე ნარგავების მოვლის ღონისძიებებში მონაწილეობა სტიქიური და სხვა გაუთვალისწინებელი მოვლენების შემთხვევაში;

ა.ვ) გამწვანებულ ტერიტორიებზე ყინვისადმი არამდგრადი მცენარეების შეფუთვა, გაზონებისა და ყვავილნარების მოვლა პატრონობა, თბილისის ტერიტორიაზე არსებული ვერტიკალური გამწვანების (მცენარეების) მოვლა-პატრონობა;

ა.ზ) მოვლითი ჭრების განხორციელება, მათ შორის დამფუძნებლის დავალების შემთხვევაში;

ა.თ) სარწყავი სისტემების აღდგენა, მოწყობა და რეაბილიტაცია;

ა.ი) თბილისის ტერიტორიაზე არსებული შადრევნების მოვლა-პატრონობა, რეაბილიტაცია და მოწყობა;

ა.კ) სოკოს ფორმის სასმელი წყაროების მოვლა-პატრონობა, რეაბილიტაცია და მოწყობა;

ა.ლ) რეტერატების მოვლა-პატრონობა;

ბ) ფიტოსანიტარიული ღონისძიებების განხორციელება, მათ შორის:

ბ.ა) მწვანე ნარგავების ფიტოსანიტარიული კვლევა;

ბ.ბ) მწვანე ნარგავების ბიოლოგიური და ქიმიური დაცვა მავნებელი დაავადებებისაგან და შესაბამისი მოვლითი ღონისძიებები, საჭიროებიდან გამომდინარე სხვა აგროტექნიკური ღონისძიებების განხორციელება;

ბ.გ) ხმელი ხეების მოჭრა, კუნძის ამოღება, დამუშავება და გატანა;

ბ.დ) დაავადებული, ზეხმელი, ხმობადი, ფაუტი, გადაბერებული (ამორტიზებული) და ავარიული ხეების მოჭრა;

ბ.ე) სპეციალური ჭრების განხორციელება,

გ) ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მიერ განხორციელებული მწვანე ინფრასტრუქტურის მოწყობის პროექტების ფარგლებში, მესამე მხარის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების განხორციელების ზედამხედველობა;

დ) მუნიციპალური სანერგეების მოვლა-პატრონობა და განვითარება;

ე) მოჭრილი მწვანე ნარგავებისა და მწვანე ნარჩენების მართვა საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობისა და კომპეტენციის ფარგლებში;

კომპანიას უფლება აქვს მოგების მიღების მიზნით განახორციელოს კანონით აუკრძალავი ნებისმიერი საქმიანობა, მიუხედავად იმისა, არის თუ არა ეს საქმიანობა წესდებით გათვალისწინებული.

კომპანიის ქონება და კაპიტალი

კომპანიის ქონებას შეადგენს ძირითადი, საბრუნავი საშუალებები და სხვა ფასეულობები, რომლებიც ასახულია მის დამოუკიდებელ ბალანსში და საჭიროა წესდებით გათვალისწინებული საქმიანობის მატერიალური უზრუნველყოფისთვის.

კომპანიის ქონება შეიძლება იყოს: დამფუძნებლის მიერ კომპანიისთვის გადაცემული ქონება; კომპანიის მიერ შეძენილი ქონება; ქონების მიღების სხვა წყაროები, რაც არ იკრძალება მოქმედი კანონმდებლობით;

კომპანიის შემოსავლის წყაროებია: დამფუძნებლის მიერ კომპანიისთვის გადაცემული ფულადი სახსრები; საკუთარი საქმიანობის შედეგად მიღებული შემოსავლები; სახელმწიფო და საზოგადოებრივი ორგანიზაციების, ბანკების, სხვა საფინანსო დაწესებულებების, საწარმოების, გაერთიანებების, ფონდების, სპონსორების, საერთაშორისო ორგანიზაციების, აგრეთვე ცალკეულ პირთა შემოწირულობანი; საქართველოს კანონმდებლობით ნებადართული სხვა შემოსავლები.

კომპანიას დამფუძნებლის მიერ უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით გადაცემული აქვს შემდეგი სახის უძრავი ქონება:

N	დასახელება	მისამართი	საკადასტრო კოდი	ფართობი (კვ.მ)
1	შენობა ნაგებობა N1	ქ. თბილისი, ქუჩა სამღერეთი N3	01.12.14.096.009	187.47
2	შენობა ნაგებობა N2			187.8
3	შენობა ნაგებობა N3			321.49
4	შენობა ნაგებობა N4			1585.03
5	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			20131
6	სართული 1 ფართი N2	ქ. თბილისი, გამზირი ილია ჭავჭავაძე, N76	01.14.10.002.050.01.002	112,49
7	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			მე-6 პოზიციაზე მითითებული ფართის შესაბამისი წილობრივი
8	სართული 2		01.14.10.002.050.01.500	111,72
9	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			მე-8 პოზიციაზე მითითებული ფართის შესაბამისი წილობრივი
10	სართული 1 ფართი N1		01.14.10.002.050.01.501	113,96
11	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			მე-10 პოზიციაზე მითითებული ფართის შესაბამისი წილობრივი

12	შენობა ნაგებობა N1-ში მესამე სართულის ნაწილი	ქ. თბილისი, მედეა (მზია) ჯუღელის ქუჩა N 1 (სანაპიროს ქ. N8)	01.15.03.004.027	260.99
13	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			მე-12 პოზიციაზე მითითებული ფართის შესაბამისი წილობრივი
14	შენობა ნაგებობა N1	ქ. თბილისი, თბილისის ზღვა, უცნობ გმირთა ქუჩა , (ყოფილი ქ.თბილისი,თბილისის ზღვა, სანატორიუმი,,ქართლის"მიმდებარედ (ნაკვეთი 07/42	01.12.10.007.042	293.52
15	შენობა ნაგებობა N2			298
16	შენობა ნაგებობა N3			275.86
17	შენობა ნაგებობა N4			71.66
18	შენობა ნაგებობა N5			19.92
19	შენობა ნაგებობა N6			28.14
20	შენობა ნაგებობა N7			1462.38
21	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			62252
22	ბინა N34	ქ. თბილისი, ქუჩა ჩიქოვანი N30	01.10.17.023.001.00.01.503	80
23	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			22-ე პოზიციაზე მითითებული ფართის შესაბამისი წილობრივი
24	ბინა N35	ქ. თბილისი, ქუჩა ჩიქოვანი N36	01.10.17.023.001.01.01.035	85.38
25	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო)			24-ე პოზიციაზე მითითებული ფართის შესაბამისი წილობრივი
26	მიწის ნაკვეთი (არასასოფლო) და მასზედ განთავსებული N1, N2 შენობა-ნაგებობა	ქ. თბილისი, ახვლედიანის ქუჩა მე-2 შესახვევი, N4	01.19.17.001.094	30768
27	მიწისქვეშა გადასასვლელი (გვირაბი)	ქ. თბილისი, ანჩისხატის ეკლესიის წინ	01.00.691	37,69

კომპანიას დამფუძნებლის მიერ საკუთრებაში გადაცემული აქვს შემდეგი სახის მოძრავი ქონება:

N	დასახელება	განთავსების მისამართი	ფართობი (კვ.მ)
1	ხის დროებითი სამეურნეო ნაგებობა (კოტეჯი)	ქ.თბილისი ახვლედიანის 2 შესახვევი, 4	55,00
2	ხის დროებითი სამეურნეო ნაგებობა (კოტეჯი)		85,77

კომპანიის ხელმძღვანელობა და წარმომადგენლობა

კომპანიის ხელმძღვანელობასა და წარმომადგენლობას სრულად ახორციელებს დირექტორი, რომელსაც კანონმდებლობით დადგენილი წესით თანამდებობაზე ნიშნავს და ათავისუფლებს დამფუძნებელი (კომპანიის დირექტორი დანიშნულია მთავრობის 2018 წლის 21 თებერვლის N18.9.67 განკარგულების საფუძველზე), დირექტორი დანიშნულია უვადოდ.

კომპანიის დირექტორი: მოქმედებს კომპანიის სახელით და წარმოადგენს მას მესამე პირებთან ურთიერთობაში; კომპანიის სახელით დებს ხელშეკრულებებს, გასცემს მინდობილობებს; კომპანიის მიზნების მისაღწევად იყენებს კომპანიის საკუთრებაში/სარგებლობაში არსებულ ქონებას, მატერიალურ სახსრებს, წესდებით დადგენილი წესით და საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად იძენს და განკარგავს ქონებას, ამასთან კომპანიის დირექტორი პასუხისმგებელია მატერიალური სახსრების მიზნობრივ და დანიშნულებისამებრ გამოყენებაზე; ხსნის და ხურავს ანგარიშებს საბანკო დაწესებულებებში, ხელს აწერს კომპანიის საფინანსო და სხვა სახის ოფიციალურ დოკუმენტაციას; ამტკიცებს კომპანიის შინაგანაწესს, საჭიროების შემთხვევაში თანამშრომელთა სამუშაო აღწერილობებს; დამფუძნებელს დასამტკიცებლად წარუდგენს ბიუჯეტის პროექტს; დამფუძნებელს დასამტკიცებლად წარუდგენს საშტატო ნუსხას, შტატგარეშე თანამშრომელთა ზღვრულ ოდენობას და შრომის ანაზღაურებასთან დაკავშირებულ სხვა საკითხებს; დამფუძნებლის თანხმობით ამტკიცებს შესაძენი საწვავისა და გასაწევი საკომუნიკაციო ხარჯების ლიმიტების ოდენობას; ნიშნავს და ათავისუფლებს კომპანიის თანამშრომლებს, დებს მათთან შრომით ხელშეკრულებებს, ახდენს მათ შორის ფუნქციების გადანაწილებას, განსაზღვრავს დისციპლინური პასუხისმგებლობის საკითხებს; საჭიროების შემთხვევაში ქმნის საკონსულტაციო ორგანოებს (საბჭო, კომისია, სამუშაო ჯგუფი) და განსაზღვრავს მათ ფუნქციებს; დამფუძნებლის თანხმობით ამტკიცებს ლოგოს და სხვა ოფიციალურ სიმბოლიკას; დამფუძნებელს წარუდგენს ანგარიშს გაწეული საქმიანობის შესახებ; ამტკიცებს კომპანიის სტრუქტურული ერთეულების დებულებებს; დამფუძნებელთან შეთანხმებით თანამდებობაზე ნიშნავს და თანამდებობიდან ათავისუფლებს კომპანიის მიერ დაფუძნებული იურიდიული პირების ხელმძღვანელებს; საჭიროების შემთხვევაში შეიმუშავებს და დამფუძნებელს დასამტკიცებლად წარუდგენს კომპანიის მიერ გასაწევი მომსახურების ტარიფებს; კანონმდებლობის შესაბამისად გამოსცემს ბრძანებებს; ახორციელებს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობითა და წესდებით განსაზღვრულ სხვა უფლებამოსილებებს.

კომპანიის სტრუქტურა

საანგარიშო პერიოდში შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს დირექტორსა და მის მოადგილეებს შორის ფუნქციები გადანაწილებული იყო შემდეგნაირად:

ხოლო მოცემული მოძრაობით შპს „ცხოვრების ჯგუფი“-ს დირექტორსა და მის მოადგილეებს შორის ფუნქციები გადანაწილებულია შემდეგნაირად:

კომპანიის შინაგანაწესი (შემდგომში - ,,შინაგანაწესი“) შემუშავებულია საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის მოთხოვნათა შესაბამისად და მისი მიზნებია: ა) კომპანიისათვის დაკისრებული ფუნქციების და ამოცანების სრულყოფილად განხორციელების ხელშეწყობა; ბ) შრომის დისციპლინის უზრუნველყოფა; გ) სამუშაო დროის რაციონალურად გამოყენება; დ) სამსახურებრივ მოვალეობათა ეფექტურად განხორციელების ხელშეწყობა; ე) დასაქმებულთა კვალიფიკაციის დონისა და პროფესიული უნარ-ჩვევების გამოვლენის ხელშეწყობა; ვ) დამსაქმებელსა და დასაქმებულს შორის არსებული შრომითი ხელშეკრულების არსებითი პირობების განსაზღვრა; ზ) კონკურსის მეშვეობით დასაქმებულთა შერჩევისას კონკურსის ჩატარების ორგანიზება; თ) დასაქმებულთა წახალისებისა და დისციპლინური პასუხისმგებლობის საკითხების განსაზღვრა; ი) სამუშაო ადგილზე პირთა მიმართ თანაბარი მოპყრობის პრინციპის დაცვა და დისკრიმინაციის გამორიცხვა; კ) კომპანიის ეფექტური ფუნქციონირებისათვის საჭირო სხვა ღონისძიებების განხორციელება.
აღსანიშნავია, რომ კომპანიის სტრუქტურული ერთეულების დებულებებით დეტალურადაა გაწერილი თითოეული მათგანის უფლება-მოვალეობები, ხოლო დასაქმებულებთან გაფორმებული შრომითი ხელშეკრულებები ასევე დეტალურად განსაზღვრავს მათ სამსახურებრივ უფლება-მოსილებებს, რომელიც თავის მხრივ წარმოადგენს თითოეული თანამშრომლის სამოქმედო გეგმას.

<u>კომპანიის მატერიალურ ტექნიკური ბაზა</u>

2023 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით კომპანიის ბალანსზე ირიცხებოდა შემდეგი ავტოსატრანსპორტო საშუალებები/სპეციალური ავტოსატრანსპორტო საშუალებები:

N	დასახელება	რაოდ
1	KAMAZ 43253 XX112DD	1
2	KAMAZ 43253 XX114DD	1
3	KAMAZ 43253 XX122DD	1
4	KAMAZ 43253 XX123DD	1
5	KAMAZ 43253 XX124DD	1
6	FORD KARGO 2524 XX118DD	1
7	FORD KARGO 3430D XX125DD	1
8	DEUTZ-FAHRD GG564S	1
9	KIA k 2700 XX231DD	1
10	KIA CERATO XX233DD	1
11	KIA PICANTO XX227DD	1
12	KIA OPTIMA XX121DD	1
13	KIA RIO XX110DD	1
14	Mercedes sprinter 212D TT248JJ	1
15	ურალი 375 LL309UU	1
16	FORD TRANSIT OZ-824-OO	1
17	FORD TRANSIT ZS-407-ZS	1
18	FORD TRANSIT GC-331-GG	1
19	FORD TRANSIT GC-332-GG	1
20	MERCEDES BENZ SPRINTER FW-170-WF	1
21	IVECO DAILY 70C15 , ZCFC070A405218808 თვითმცლელი II236YY	1
22	ამწე კალათა IVECO ML140, ANSAN ATP26, ZCFA41JG102678408	1
23	ამწე კალათა IVECO ML120, ANSAN ATP22, ZCFAD1EG202680341	1
24	toyota prius KK-283-FF	1
25	TOYOTA PRIUS VZ-692-ZV	1

26	TOYOTA PRIUS GG-551-PP	1
27	ექსკავატორ დამტვირთველი	1
28	HYUNDAI	1
29	თვითმცლელი TT840IT DAF LF 250 FA	1
30	თვითმცლელი TT842IT DAF LF 250 FA	1
31	თვითმცლელი TT841IT DAF LF 250 FA	1
32	MERCEDES-benz vario 814D UO054UU	1
33	MERCEDES-benz vario 814D CC930UU	1
34	თვითმცლელი მისაბმელი (ტრაქტორი) მწარმოებელი კომპანია PALAZOGLU მოდელი TRA.S.1000 ზომები 200*120*50 სმ	1
35	მინი ექსკავატორდამტვირთველი	1
36	Iveco Daily 70C15 EURO5 ZCFC170AX05329392 სპეციალური დანიშნულების ავტ.საშუალება (ამწე კალათა)	1
37	Iveco Daily 70C15 EURO5 ZCFC170AX05329391 სპეციალური დანიშნულების ავტ.საშუალება (ამწე კალათა)	1
38	Iveco Daily 70C15 EURO5 ZCFC170A105329118 თვითმცლელი (VV365DD)	1
39	Iveco Daily 70C15 EURO5 ZCFC170A505328845 თვითმცლელი	1
40	Iveco Daily 70C15 EURO5 თვითმცლელი	1
41	FORD transit (ფურგონი)	1
42	FORD transit (ავტობუსი)	1
43	TOYOTA prius VP517PP	1
44	Mercedes Benz Vario VV685FF	1
45	Mercedes Benz Vario BC502BB	1
46	Mercedes Benz Vario BC503BB	1
47	Mercedes Benz Vario VV691FF	1
48	KIA OPTIMA JJ722XX	1
49	Toyota Priuss JJ723XX	1
50	TOYOTA PRIUSS FY822YF	1
51	KIA OPTIMA CC922OC	1
52	Ford Transit ZZ824TZ	1
53	Ford Transit Tripper KQ103QK	1
54	Mercedes Benz Vario triper WO129WW	1
55	FORD Transit BUS SY410YS	1
56	Ford Transit LL188DD	1
57	Mercedes Benz Vario TT841LL	1
58	Ford Transit NN655QQ	1
59	Mercedes-Benz Sprinter WO348WW	1
60	Mercedes-Benz Vario WM731MM	1
61	Mercedes-Benz Unimog 424 UU078AA	1
62	Mercedes Benz Vario	1
63	Mercedes Benz Vario 814D IG371II	1
64	Mercedes Benz Vito	1
65	Mercedes Benz Vario JJ508RR	1
66	Ford Transit MY445YM	1
67	FORD TRANSIT CONNECT	1

68	Ford Transit II738NI	1
69	Ford Transit FF916FL	1
70	Mercedes Benz Vario NP172NN	1
71	mercedes benz vario FT411TT	1
72	Toyota Priuss C QE951EQ	1
73	Honda Insight QG388QQ	1
74	Ford Transit LP-997-LP	1
75	Honda Insight HQ079QH	1
76	Toyota Priuss C J JJ658AA	1
77	Toyota Priuss WW334WK	1
78	Honda Insight GH204GH	1
79	Toyota Prius C MD773MM	1
80	Toyota Priuss C QD275DD	1
81	Toyota Priuss C MC642MC	1
82	Toyota Priuss C GH291GH	1
83	Toyota Prius C PN565NN	1
84	მინი ექსკავატორ-დამტვირთველი JCB 1CX NV573N	1

საანგარიშო პერიოდის დასაწყისში კომპანიის ბალანსზე ასევე ირიცხებოდა შემდეგი დასახელებისა და რაოდენობის მცირე ძრავიანი მანქანა - მექანიზმები:

N	დასახელება	რაოდ
1	დისტანციური ტემპერატურის საზომი თერმომეტრი HONGYI	3
2	ტელესკოპური ბენზოხერხი რეგულირებადი ღერძით ხის გასასხლავად STIHL HT 103	1
3	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე ჰუსქვარნა LC 356 VP	10
4	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე ჰუსქვარნა LC 356 VP	2
5	ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების STIHL MS 462	2
6	ბენზოცელი STIHL FS 250 ძუით საჭრელი თავაკით და ლითონის დისკით	6
7	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე Husqvarna /LC 140S	5
8	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე ჰუსქვარნა /LC 140S	4
9	HUSQVARNA LC 140S გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე	11
10	Husqvarna 125BVX ბაღის ბენზომტვერსასრუტი შესრუტვის და დაბერვის ფუნქციით	12
11	Husqvarna 325HE4 ტელესკოპური ბენზო ბუჩქების საკრეჭი	1
12	HUSQVARNA LC 153 S გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე	28
13	McCulloch B43 BT ბენზოცელი	3
14	STIHL FS 250 ბენზოცელი ძუით საჭრელი თავაკით და ლითონის დისკით	43
15	STIHL FS 560 C - M ბენზოცელი ძუით საჭრელი თავაკით ლითონის მჭრელი პირით	1
16	STIHL FS 560 G-EM ბენზოცელი ძუით საჭრელი თავაკით ლითონის მჭრელი პირით	2
17	STIHL HL 92 C-E ტელესკოპური ბენზო ბუჩქების საკრეჭი	6
18	STIHL HS 82 T ბუჩქების ბენზოსაკრეჭი	11
19	STIHL HT 103 ტელესკოპური ბენზოხერხი რეგულირებადი ღერძით ხის გასასხლავად	14
20	STIHL MS 250 ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების	5
21	STIHL MS 194 T ბენზოხერხი არბორისტის	2
22	STIHL MS 462 ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების	8
23	STIHL SH 56 ბაღის ბენზო-მტვერსასრუტი შესრუტვის და დაბერვის ფუნქციით	7
24	გაზონის საკრეჭი მანქანა (ჰაერის ბალიშზე) Husqvarna GX560	8
25	სანგრევი ჩაქუჩი (პერფერატორი) მწარმოებელი კომპანია CROWN მოდელი CT18190 BMC	2
26	უკონტაქტო, ინფრაწითელი ელექტრო თერმომეტრი Hunan Honggao Electronic Technology Co, Ltd	2
27	წყლის ტუმბო წარმადობა - 1000 ლიტრი წუთში AQUASTRONG (SHANGHAI)INTERNATIONAL TRADING CO.,LTD მოდელი - EGP 30	5
28	ელექტროქუროს შემდუღებელი აპარატი /HEBEI MINGMAI TECHNOLOGYCO.,LTD/PFE315A	1
29	სკარიფიკატორი STIHL RL 540	5
30	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე ჰუსქვარნა LC 151S	20
31	Husqvarna /125BVX ბაღის ბენზომტვერსასრუტი შესრუტვის და დაბერვის ფუნქციით	1
32	STIHL MS 194 T ბენზოხერხი არბორისტის	1
33	ბალახის საკრეჭი	1
34	ბალახის საჭრელი ბორბლებზე HUSQVARNA LC247S	1
35	ბალგარკა TE-AG 230/2000	1
36	ბარგალკა te-ag 125 ce 1100W	1

37	ბარგალკა te-ag 230 2350W	2
38	ბაღის ბენზო-მტვერსასრუტი შესრუტვის და დაბერვის ფუნქციით Husqvarna/125BVX	10
39	ბენზე სარწყავი-BAIKAL	2
40	ბენზო სარწყავი VOLK 20 ლიტრი ტევადობის სიმძლავრე 3.2 kW	10
41	ბენზო ძრავიანი სათიბელა STIHL FS410 C-E	4
42	ბენზო ხერხი HUSQVARNA 365	1
43	ბენზო ხერხი ტოტების საჭრელი	1
44	ბენზო ჰაერის შემწოვი-გამწოვი HUSQVARNA 125BVX	10
45	ბენზოსაკრეჭი ბუჩქების Husqvarna/226HD755	13
46	ბენზოსაკრეჭი (ბუჩქების)-STIHLHS82T	6
47	ბენზოსაკრეჭი(ბუჩქების)-STIHLHS82T	11
48	ბენზოცელი STIHL FS 250 ძუით საჭრელი თავაკით და ლითონის დისკით	23
49	ბენზოცელი აშშ/McCulloch/B43 BT	12
50	ბენზოცელი HURSQVARNA 128R	1
51	ბენზოცელი STHIL FS55	6
52	ბენზოცელი STIHL FS55	2
53	ბენზოცელი-STIHL FS120	60
54	ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების Husqvarna/450 სიმძლავრე:3.2 ც.ძ /2.4 კვ	15
55	ბენზოხერხი არბორისტის Husqvarna/T435	10
56	ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების STIHL MS 462	1
57	ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების STIHL MS 462	8
58	ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების Husqvarna 372 XP სიმძლავრე:5.5 ც.ძ/41 კვ	5
59	ბენზოხერხი HUSQVARNA 365	5
60	ბენზოხერხი HUSQVARNA 365	1
61	ბენზო-ხერხი HUSQVARNA 440	1
62	ბენზოხერხი HUSQVARNA 365	6
63	ბენზოხერხი STIHL MS 880	1
64	ბენზოხერხი STIHL MS261	2
65	ბენზოხერხი დიდი EBP6010-1	1
66	ბენზოხერხი ეგპ 5410-1 EPA	2
67	ბენზოხერხი პროფესიონალური დანიშნულების STIHL MS 250	5
68	ბენზოხერხისგან დამცავი ფეხსაცმელი ზომა 40	1
69	ბენზოხერხისგან დამცავი ფეხსაცმელი ზომა 42	1
70	ბენზოხერხისგან დამცავი ფეხსაცმელი ზომა 41	2
71	ბენზოხერხისგან დამცავი ფეხსაცმელი ზომა 45	1
72	ბენზოხერხისგან დამცავი შარვალი ზომა 54	5
73	ბეტონის შემრევი BAUMIX CM280	1
74	ბეტონის შემრევი დანადგარი	2
75	ბუჩქების საკრეჭი	1
76	ბუჩქების საჭრელი ბენზო-ხერხი HUSQVARNA 122HD60	7
77	გაზის კონვექტორი akog 4 h. beige	1
78	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე STIHL RM 248 T	21
79	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე viking, mb448. 1t	10
80	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე აშშ/McCulloch/M51-150 WR	12

81	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე STIHL RM 443 T	4
82	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე Husqvarna /LC140S	5
83	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე ჰუსქვარნა LC 356 VP	45
84	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე ჰუსქვარნა LC 140SP	10
85	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე-VIKING MB443t	5
86	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე-VIKING MB650T	5
87	გაზონის საკრეჭი ტრაქტორი STIHL RT 5097 1	3
88	დისტანციური ტემპერატურის საზომი თერმომეტრი HONGYI	36
89	ელ.ბურღი 850ვტ	1
90	ელექტრო დრელი ტე-იდ 500 ე	2
91	ელექტრო სალაშინი tr-pl 82 850 w	1
92	ელექტრო ფენი metabo	1
93	ზურგის შესაწამლი აპარატი მოდელი M 1200	12
94	ინსტრუმენტი მრავალფუნქციური ბენზინზე მომუშავე	1
95	კომბინირებული ძრავიანი ინსტრუმენტი STIHL KM 56 RC-E კომპლექტში	10
96	კუთხის სახეხი (ბარგალკა) მწარმოებელი კომპანია INGCO მოდელი AG24008	2
97	კუთხის საჭრელი (ბარგალკა) -- ჩინეთი, DEWALT, DWE4157	3
98	მაღალი წნევით რეცხვის აპარატი მოდელი: HD 9/23G	1
99	მაღალი წნევით რესხვის აპარატი კერხერ მოდელი: HD 9/23	1
100	მაღალი წნევით რეცხვის აპარატი კერხერი მოდელი: HD 10/21	1
101	მაღალი წნევით რეცხვის აპარატი-KARCHER HD 8/3 G*KAP	1
102	მილების გადასაბმელი უთო -- პოლიპროპილენის DEFORT, DWP-1000	2
103	მოტორიანი ხერხის მოდელი	1
104	მრავალფუნქციური ტოტმჭრელი ბენზო ძრავზე HUSQVARNA 525P5S	3
105	მრავალფუნქციური ტოტმჭრელი ბენზო ძრავზე HUSQVARNA 525P5S	6
106	ორმოს ამოსაღები საბურღი მოწყობილობა მოდელი STIHL BT 131	1
107	პერფერატორი -- -ჩეხეთი, DEWALT, D25134K	1
108	პერფერატორი საშუალო 1150 ვტ	1
109	საბურღX მანქანის PF400 ის ნიადაგის გამაფხვიერებელი	2
110	საბურღი -- DEWALT, DCD777S2T	3
111	სანგრევი ჩაქუჩი (პერფერატორი) მწარმოებელი კომპანია STANLEY მოდელი SHR263K	2
112	სარწყავი სისტემის წყლის ტუმბო მოდელი HII,60/125 A-01	3
113	სკარიფიკატორი STIHL RL 540	5
114	ტელესკოპური ბენზო ბუჩქების საკრეჭი STIHL HL 92 C-E	2
115	ტელესკოპური ბენზოხერხი რეგულირებადი ღერძით ხის გასასხლავად STIHL HT 103	5
116	ტელესკოპური ბენზო ბუჩქების საკრეჭი Husqvarna/325HE4	9
117	ტელესკოპური ბენზოხერხი რეგულირებადი ღერძით. ხის გასასხლავად Husqvarna/525PT55	14
118	ტელესკოპური ბენზოხერხი STIHL HT75	1
119	ტყის ნერგების ხელით სარგავი ინსტრუმენტულ მილი	6
120	ფოტო კამერა სამოყვარულო	1
121	ქვის სამტვრევი რკინის ლომი	1
122	შემდუღებელი აპარატი -იტალია, FIMER, K185	1
123	შესადუღებელი ინვერტორი PATOH VDI-160E დამცავი ნიღბით	1

124	შესაწამლი აგრეგატი N 2: Citizen 90-1000 მწარმოებელი ქვეყანა იტალია. მწარმოებელი კომპანია: TIFONE Ambiente Srl	2
125	შესაწამლი აგრეგატი N1: Citizen 38-500 მწარმოებელი ქვეყანა: იტალია მწარმოებელი კომპანია:TIFONE Ambienet Srl	2
126	შესაწამლი აპარატი	2
127	შესაწამლი აპარატი ზურგზე მოსაკიდებელი Gardena 84-20	4
128	წყლის ტუმბო ბენზინის HYUNDAI 3 HWP80	7
129	ხელის მექანიკური ტოტმჭრელი 330სმ SILKY	1
130	ხელის მოტობლოკი (მინი ტრაქტორი) HYUNDAI GM135F 10Hp დიზ	2
131	ჯაჭვური ხერხი Husqvarna, 340i	5
132	ჯაჭვური ხერხი CS2040	1
133	ჰიდრავლიკური საბურღი მექანიზმი JCB 3CX514M2NM მარკის ექსკავატორის	1

საანგარიშო პერიოდში კომპანიის მიერ შეძენილი იქნა სხვადასხვა სახის ძირითადი საშუალებები, მათ შორის:

N	დასახელება	მწარმოებელი კომპანია	მარკა/მოდელი	რაოდენობა	ჯამური ღირებულება (ლარი)	ტენდერის ნომერი რის საშუალებითაც განხორციელდა შესყიდვა
1	თვითმცლელი	BEIQI FOTON MOTOR CO., LTD	BJ1088VEJEA-F2	2	273,280	NAT220025298
2	თვითმცლელი		BJ1065VDJD6-F2	3	366,630	NAT220025298
3	წყალმზიდი ავტოსატრანსპორტო საშუალება		AUMARK BJ1108	3	421,840	NAT230008183
4	ევაკუატორი	MERCEDES-BENZ	VARIO	1	47,041	NAT230016199
5	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე	STIHL	RM 253.2 T	37	44,585	NAT230009173
6	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე	STIHL	RM 443.1 T	25	31,025	NAT230009173
7	გაზონის საკრეჭი მანქანა ბორბლებზე	STIHL	RM 248.2 T	40	42,320	NAT230009173
8	ბენზოცელი	STIHL	FS 250	30	34,290	NAT230009173
9	ელექტრო (აკუმულიატორზე) ბუჩქების საკრეჭი	STIHL	HLA 66	3	2,841	NAT230009172
10	ტელესკოპური ელექტრო (აკუმულიატორზე) ბუჩქების საკრეჭი	STIHL	HLA 86	3	4,074	NAT230009172
11	ტელესკოპური ელექტრო ხერხი:	STIHL	HTA 86	5	7,460	NAT230009172

12	ელექტრო ხერხი აკუმლატორზე	STIHL	MSA 300	5	9,315	NAT230009172
13	სკარიფიკატორები	STIHL	RL 540	10	21,970	NAT230008377

<u>კომპანიის მიერ განხორციელებული ინფრასტრუქტურული პროექტები</u>

NAT230005791 ელექტრონული ტენდერის ფარგლებში განხორციელდა ქალაქ თბილისის სახელმწიფო საკონცერტო დარბაზის შენობის მიმდებარედ (ს/კ: 01.15.03.019.001) არსებული შადრევნის სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურებისა და აღნიშული დოკუმენტაციის საფუძველზე, შესაბამისი სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესყიდვა, საერთო ღირებულებით 530 962.21 ლარი, ხოლო NAT230008916 ელექტრონული ტენდერის ფარგლებში განხორციელდა შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს მოვლა - პატრონობაში არსებული შადრევნების და წყალსაქაჩების ელექტროქსელების და ელექტრომოწყობილობების პროექტირების მომსახურებისა და აღნიშული დოკუმენტაციის საფუძველზე, შესაბამისი ელექტრო სამონტაჟო პროექტირების მომსახურებისა და აღნიშული დოკუმენტაციის საფუძველზე, შესაბამისი აღდგენითი/სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესყიდვა, სახელშეკრულებო ღირებულებით 1 925 000 ლარი

გარდა აღნიშნულისა, კომპანიის შიდა რესურსის საშუალებით მუდმივ რეჟიმში ხორციელდება დაზიანებული შადრევნების აღდგენითი სამუშაოები, რაც თავის მხრივ უზრუნველყოფს კომპანიის მოვლა-პატრონობაში არსებულ შადრევნების გამართულ ფუნქციონირებას და ვიზუალური ხარისხის ამაღლებას.

<u>მიღწეული შედეგები და განვითარების გეგმები</u>

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს მიერ 2023 წელს განხორციელდა შემდეგი სახის სამუშაოები:

1. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს მოვლა-პატრონობაში არსებული **მწვანე ნარგავების წამლობა** განხორციელდა შემდეგ მისამართებზე/ლოკაციებზე: ს. თაყაიშვილის ქუჩის შუა ზოლი (მხოლოდ ვაშლები და მსხლები 2-ჯერ, შუა ზოლი სრულად, ახალი ჭადრები), ვ. კუპრაძის ქუჩის შუა ზოლი (ტყემლები, შუა ზოლი სრულად 2-ჯერ), ქართველ შინდლერთა სკვერი (მხოლოდ ვაშლები და მსხლები 2-ჯერ, ბზები), ვარკეთილში 325-ე კორპუსთან არსებული პარკი (მხოლოდ მუხები), კახეთის გზატკეცილის განაპირა და შუა ზოლი (ტყემლები, მუხები 3-ჯერ და ფოტინიები, კვიდოები, გზის გამყოფი თარგები სრულად, ახალი ჭადრები, ხანდაზმული ჭადრები), გ. გულუას ქუჩის შუა ზოლი (წრიული თარგები 3-ჯერ, მსხლები 2-ჯერ და ბუჩქები 2-ჯერ, ნეკერჩხლები 3-ჯერ, ზეთისხილები 2-ჯერ), ვ. გორგასლის ქუჩის გზის გამყოფი და წრიული თარგები (ტყემლები და ნეკერჩხლები 2-ჯერ, შემდეგ ჯერზე სრულად), რიყის პარკი (ვაშლები და მსხლები 2-ჯერ, არღავნები, ბზები), ვაკის პარკი (ვაშლები და მსხლები 2-ჯერ, მუხები), გელოვანის სკვერი (ვაშლები 2-ჯერ, მუხები და წყავის ბუჩქები), ვეტერანთა კულტურის და დასვენების პარკი (მუხები 3-ჯერ, ჭყორები 2- ჯერ, ფოტინიები და წყავის ბუჩქები, კატალპები 4-ჯერ, შემდეგ ჯერზე ტუიები, ცაცხვები), ლიბანის სკვერი (არღავნები), ფარნავაზ მეფის გამზირის შუა ზოლი (ტყემლები, მომდევნო ჯერზე სრულად 2-ჯერ), გ. მინდელის ქუჩის შუა ზოლი (აკაციები) 3 - ჯერ, შეშელიძის ქ. შუა ზოლი (აკაციები) 3-ჯერ და გზის გამყოფი თარგები მუხები, ზეთისხილები და ბუჩქები 2-ჯერ), ნ. დუმბაძის გამზ. შუა ზოლი (აკაციები 3-ჯერ, ნეკერჩხლები, შემდეგ ჯერზე სრულად), ფეიქართა ქ. (გზის გამყოფი თარგები (მუხები 3-ჯერ, ტყემლები 2 - ჯერ, ბუჩქები 2 - ჯერ), ნ. გაფრინდაშვილის ქ. შუა ზოლი (მუხები 2-ჯერ, მეორე ჯერზე ნეკერჩხლები და ამბრის ხეები, შემდეგ ჯერზე სრულად), ჟ. შარტავას ქუჩა (მუხები და ბუჩქები) მერიის მიმდებარედ 2 -ჯერ, მესამე ჯერზე მხოლოდ ბუჩქები. ათონელის ქ. (პრეზიდენტის სასახლის მიმდებარედ მარადმწვანე მუხები 2-ჯერ და ქოთნის მცენარეები), გ. კარტოზიას ქუჩა (მუხები და ბუჩქები) 2-ჯერ, ვერეს ხეობის გზის გამყოფი თარგი, მ. თამარაშვილის გამზ. შუა ზოლი (მუხები 2-ჯერ, ნეკერჩხლები, შუა ზოლი სრულად, ამბრის ხეები), ი. ვეკუას ქუჩა (მუხები), ბროწეულის პარკი (კატალპები 3-ჯერ), 13 ივნისის მემორიალი (მარადმწვანე მუხები 2-ჯერ), პ. მელიქიშვილის გამზირი (მუხები, მეორე ჯერზე განაპირა ნარგავები სრულად) ბ.

პაიჭაძის ქ. დინამოს საწვრთნელი ბაზის მიმდებარე გამწვანება (კატალპები 4-ჯერ), შ. რუსთაველის გამზ. განაპირა გამწვანება (კატალპები 4-ჯერ, ჭყორები 2-ჯერ, ბზები 2-ჯერ, ზეთისხილები 2 ჯერ, შემდეგ ჯერზე განაპირა გამწვანება სრულად), ი. პეტრიწის ქ. შუა ზოლი (მუხები 2-ჯერ), მარნეულის გზატკეცილის შუა ზოლი (აკაციები) 2-ჯერ, შ. პეტეფის ქუჩის გზის გამყოფი თარგები (ფოტინიები), ჯ. ბუშის ქ. ლეილანდების ცოცხალი კედელი 2-ჯერ, ევროპის ქ. ლეილანდების ცოცხალი კედელი 2 - ჯერ, ჭ. ამირეჯიბის გზატ. ლეილანდების ცოცხალი კედელი და ფიჭვები 2-ჯერ, ტყემლები და აკაციები, სიონის საკათედრო ტაძრის ეზო, საკაძის მოედანი (გზის გამყოფი თარგები და მიმდებარე გამწვანება სრულად 2-ჯერ, ვარდები, ზეთისხილები 2-ჯერ, ბზები, შემდეგ ჯერზე ფოტინიები, წყავები და კვიდოები), 26 მაისის მოედანი (გზის გამყოფი თარგები და მიმდებარე გამწვანება სრულად 2-ჯერ, ამბრის ხეები), ფილარმონიის მიმდებარედ გზის გამყოფი თარგები (წყავის ბუჩქები და ირმის რქები, მეორე ჯერზე სრულად), გმირთა მოედანი (მიმდებარე გამწვანებული სივრცე, წითელი ნეკერჩხლები, შემდეგ ჯერზე ესტაკადის სუროები). ბაქრაძის ქ. (შუა ზოლი სრულად 2-ჯერ, მეორე ჯერზე მხოლოდ მარადმწვანე ძახველის ბუჩქები, მესამედ მხოლოდ ნეკერჩხლები), სამღერეთის ქ. (სანერგე მეურნეობა), უცნობ გმირთა ქუჩა (სანერგე მეურნეობის ნაწილი მეორე ჯერზე სრულად), ნ. ხუდადოვის ქ. (წიწვოვნები 2-ჯერ), მარშალ გელოვანის გამზ. (წიწვოვნები) 2-ჯერ, ფეიქართა ქ. წიწვოვნები 2-ჯერ, დ. სარაჯიშვილის გამზ. გამგეობის მიმდებარე გზის გამყოფი თარგები სრულად (ვარდები, ნეკერჩხლები 2-ჯერ, მომდევნო ჯერზე ტუიების ბუჩქები და წიწვოვანი ხე-მცენარეები), გ. გულიას და გ. გულუას ქუჩების კვეთა ვარდები, ლევილის სანაპირო (ჰესის წრიული)ვარდები, 133-ე საჯარო სკოლის მიმდებარედ (არღავნის ხეები), 141-ე საჯარო სკოლის მიმდებარედ (არღავნის ხეები), დ. გურამიშვილის გამზირზე პოლიციის მიმდებარე სკვერი (არღავნის ხეები), ა. ბაქრაძის ქუჩის ფერდზე (არღავნის ხეები), ი. ბერიტაშვილის ქუჩაზე არსებული სკვერი (არღავნის ხეები), ვაჟა-ფშაველას გამზ. (შუა ზოლში არღავნის ხეები, წრიული თარგი სრულად, ზეთისხილები 2-ჯერ, შემდეგ ჯერზე შუა ზოლი სრულად), ვ. გორგასლის გამზირის შუა ზოლი (არღავნის ხეები, მომდევნო ჯერზე შუა ზოლი შეიწამლა სრულად), ერთიანობისთვის მებრძოლთა ქუჩის შუა ზოლი (არღავნის ხეები, მომდევნო ჯერზე სრულად), გ. გულუას ქ. (განაპირა ზოლი - არღავნის ხეები), გმირთა სკვერი (არღავნის ხეები), გაბრიელ სალოსის გამზ. N 160 -ის მიმდებარედ არსებული სკვერი (არღავნის ხეები), ვარკეთილის პოლიციის მიმდებარე ტერიტორიაზე (არღავნის ხეები), ვარკეთილის მე-3 მ/რ-ნი N 310 მიმდებარე გამწვანებულ სივრცე (არღავნის ხეები), ი. სუხიშვილის და ვ. კუპრაძის კვეთაში არსებული გამწვანებული თარგი (არღავნის ხეები), კახეთის გზატკეცილზე მონუმენტი "ადამიანი და მზე"- ს მიმდებარე ფერდები (არღავნის ხეები), თამარ მეფის გამზ. (არღავნის ხეები), ი. ჭავჭავაძის გამზ. (ნეკერჩხლები, მომდევნო ჯერზე განაპირა გამწვანება სრულად, შემდეგ ჯერზე მხოლოდ ბზები), ჯ. ბუშის ქუჩის შუა ზოლი (ნეკეჩხლები 2-ჯერ, შემდეგ ჯერზე შუა ზოლის ტერასა სრულად), მარცხენა სანაპირო (სოკარის სათავო ოფისის მიმდებარედ შუა ზოლის ნეკერჩხლები), 300 არაგველის მემორიალის მიმდებარედ (ამბრის ხეები), დ. ალექსიძის ქ. შუა ზოლი (წრიული თარგი 2-ჯერ, შუა ზოლი სრულად, შემდგომ განაპირა ახალი ჭადრები), ქართულ-ამერიკული მეგობრობის გამზ. შუა ზოლი (აკაციები 2-ჯერ, შემდგომ შუა ზოლი სრულად), მირიან მეფის ქ. შუა ზოლი (აკაციები 3-ჯერ, გზის გამყოფი თარგები, ახალი შუა ზოლი 3-ჯერ და განაპირა გამწვანება), ბაგრატიონის ხიდის მიმდებარე ფერდები და თარგი (აკაციები 2-ჯერ და ირმის რქები), ბაგები (გზის გამყოფი თარგები და ფერდების გამწვანება, შემდეგ ჯერზე მხოლოდ ბზები, მომდევნო ჯერზე წიწვოვანი ნარგავები), მე-9 საჯარო სკოლის ეზოს გამწვანებული ტერიტორია, ევროპის მოედანი (წრიული თარგი, მომდევნო ჯერზე ბზები), რიყის პარკის მიმდებარე გზის გამყოფი თარგები, ნ. ბარათაშვილის ქ. (განაპირა გამწვანება და შუა ზოლი, ზეთისხილები 2-ჯერ, ბზები), დ. უჯარმელის ქ. (განაპირა გამწვანება), ვლადიმერ და არჩილ ასათიანების ქ. (შუა ზოლი), თელავის ქ. (შუა ზოლის ახალი ნარგავები), მ/ს „ისანი"- ს მინდებარე შუა ზოლი, მ/ ს „ავლაბარი"- ს მიმდებარე გზის გამყოფი თარგები 2-ჯერ, გ. მუხაძის ქ. (შუა ზოლის და წრიული თარგის ახალი ნარგავები), ჯავახეთის ქ. (შუა ზოლი), ქეთევან დედოფლის გამზ. (ტერასების ახალი ნარგავები და განაპირა გამწვანება ნეკერჩხლები), მ.გელოვნის გამზირის და მ. მაჭავარიანის ქუჩის დამაკავშირებელი ახალი გზის გამწვანება სრულად, პ. დათუაშვილის ქუჩის №3 -ის მიმდებარე გზის გამყოფი თარგები 2-ჯერ, მოსკოვის გამზირის შუა ზოლი, „ვეფხი და მოყმე"-ს მონუმენტის მიმდებარედ გზის გამყოფი თარგი 2-ჯერ, თავისუფლების მოედანი (საკრებულოს მიმდებარე გამწვანებული სივრცე), უნივერსიტეტის ქ. (მაცხოვრის სახ. ტაძრის მიმდებარე ნარგავები და ქუჩის განაპირა წიწვოვანი ნარგავები), „ჯთ მობილი"-ის მიმდებარე გამწვანება 2-ჯერ, ა. გობრონიძის ქ. (შუა ზოლი და წრიული თარგი), დ. სარაჯიშვილის გამზ. (შუა

ზოლი ერტხელ სრულად მეორე ჯერზე ნაწილი), დ. გურამიშვილის გამზ. (შუა ზოლი), მ. გახოკიძის ქუჩისა და კახეთის გზატკეცილის კვეთაზე თარგები 2-ჯერ, დ. აღმაშენებლის ხეივანი (შუა ზოლი), მ. გელოვანის გამზ. (შუა ზოლი), პეკინის გამზ. (შუა ზოლი), ი. ზედგინიძის ქ. (შუა ზოლი), ი. ნონეშვილის ქ. (შუა ზოლი), მარშალ იოზეფ პილსუდსკის გამ. (შუა ზოლი), ვარკეთილი II მ/რ-ნი. 2 კორპუსის მიმდებარე ფერდები, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზ. (ზეთისხილები), ს. დოდაშვილის ქ. (ზეთისხილები), ბერი გაბრიელის მოედანი (გზის გამყოფი თარგები სრულად, მოლოდ ზეთისხილები 2-ჯერ), იუსტიციის სახლის მიმდებარე გზის გამყოფი თარგი (ახალი ნარგავები), უცნობ გმირთა ქ. (განაპირა წიწვოვანი ნარგავები 2-ჯერ), მუხრანის ქ. (განაპირა წიწვოვანი ნარგავები 2-ჯერ), წმ. მარიამ ეგვიპტელის სახელობის ტაძრის მიმდებარედ (წიწვოვანი ნარგავები), მ. კოსტავას ქ. (განაპირა გამწვანება - ბუჩქები და ქოთნის მცენარეები), ზაარ ბრიუკენის მოედანი (გზის გამყოფი თარგები), მტკვრის მარჯვენა და მარცხენა სანაპირო (განაპირა ახალი ჭადრები), მტკვრის მარჯვენა და მარცხენა სანაპირო (განაპირა ხანდაზმული ჭადრები), ევროპის ქ. (განაპირა ახალი ჭადრები), დ. აღმაშენებლის გამზ. (განაპირა გამწვანება), კ. მარჯანიშვილის ქ. (წრიული თარგები), ჰ. ალიევის სანაპირო (სილქნეტის სათავო ოფისის მიმდებარე გამწვანება, კახეთის გზატკეცილის და ვ. ჩაჩავას ქ. კვეთაში არსებული შუა ზოლი, ჭ. ამირეჯიბის გზატკეცილი (ლეილანდების ცოცხალი კედელი), ვ. ბაგრატიონის ხიდი (გზის გამყოფი თარგი-ჭყორები 3-ჯერ), დ. სარაჯიშვილის გამზ. (განაპირა წიწვოვანი ნარგავები), ანაპის 414 დივიზიის ქ. (განაპირა წიწვოვანი ნარგავები), წყნეთის გზატკ. (განაპირა წიწვოვანი ნარგავები), აბაის ქ. (წიწვოვანი ნარგავები), გ. რომელაშვილის ქ. (წიწვოვანი ნარგავები), ა. გელდიაშვილის ქ. (წიწვოვანი ნარგავები), გ. მინდელის ქ. და ფეიქართა ქ. კვეთაში (წიწვოვანი ნარგავები), ლ. კაჩინსკის ქ. (ბზები), მზიურის პარკი (ბზები), მუსხელიძის სკვერი (ბზები), ავჭალის პოლიციის განყოფილების მიმდებარე გამწვანება (ბზები), მ/ს რუსთაველის მიმდებარე გამწვანებული სივრცე, გ. რობაქიძის გამზ. (ხანდაზმული ჭადრები), ჯ. ჭკუასელის ქ. (ხანდაზმული ჭადრები), ა. ბელიაშვილის ქ. (ხანდაზმული ჭადრები), თ. ერისთავის ქ.(ხანდაზმული ჭადრები), მარშალ გელოვანის გამზ. განაპირა ფოთლოვანი მცენარეები, მარშალ გელოვანის გამზ. პოლიციის განყოფილების მიმდებარე გამწვანებული სივრცე, კლდეკარის ქ. (შუა ზოლი), ევროპის ქ. (შუა ზოლი), გ. აბაშიძის ქ. (წყნეთი), ი. ჯავახიშვილის ქ. 37/2, სახ. უსაფრთხოების სამსახური 9 აპრილის ქ. 4, ელიას მთის ქ. (განცხადება), საირმის ქ. N 9-ის მიმდებარედ, ნუცუბიძის პლატო 4 მ/რ-ნი N 28, ოქროყანა. ს. ეულის ქ. (შუა ზოლი), ვარაზისხევის ქ. (წიწვოვანი ნარგავები), ხერთვისის ქ. (შუა ზოლი), ს. მდივანის ქ (შუა ზოლი), ე. ზაქარაიას ქ. (წიწვოვანი ნარგავები), ს. ჩიქოვანის ქ. (ირმის რქები), ჭ. ამირეჯიბის გზატკეცილი (ირმის რქები), რ. ურიდიას ქ. (წიწვოვანი ნარგავები), ალ. ყაზბეგის გამზ. № 8 (განცხადება)

განხორციელდა შემდეგი სკვერების და პარკების წამლობა: რიყის პარკი, მიმინოს სკვერი 2-ჯერ, ლიბანის სკვერი 3-ჯერ, ვაკის პარკი, გელოვანის სკვერი, ვეტერანთა კულტურის და დასვენების პარკი, ბროწეულის პარკი, 13 ივნისის მემორიალის სკვერი 2-ჯერ, ს. ჩიქოვანის ქ. სკვერი 2-ჯერ, ს. შანშიაშვილის ქ. სკვერი 2-ჯერ, გუმათჰესის სკვერი 2-ჯერ, ივერთუბნის სკვერი 2-ჯერ, მონუმენტი „ადამიანი და მზე“-სთან არსებული სკვერი, ანბანის სკვერი, გეგეშიძის სახ. სკვერი , ტ. შევჩენკოს სახ.სკვერი, ი. ჭავჭავაძის სახ. სკვერი, ნ. მუსხელიშვილის სახ. სკვერი, გ. ტაბიძის სახ. სკვერი, მრგვალი ბაღი, დ. აბაშიძის სახ. სკვერი, მირიან მეფის ქუჩაზე არსებული ახალი სკვერი, ერევნის სკვერი 2-ჯერ, ფარნავაზ მეფის სკვერი 2-ჯერ, კ. ხეთაგუროვის სახ. სკვერი, ღვინის აღმართის მიმდებარე სკვერი, ნ. ბარათაშვილის ბაღი, დიღმის ტყე-პარკი 2-ჯერ, ვარკეთილის ხევის პარკი, ბერიტაშვილის ქ. სკვერი, ვარძიის სკვერი 2-ჯერ, ვარკეთილი - პოლიციის მიმდებარე სკვერი, ა. პუშკინის სკვერი, გ. ორბელიანის ბაღი, ანაპის 414 დივიზიის ქ. (პოლიციის მიმდებარე სკვერი), დ.სარაჯიშვილის გამზირი N 6 მიმდებარე სკვერი 2-ჯერ, გლდანის მეექვსე მიკრორაიონის სკვერი, გლდანის მეხუთე მიკრორაიონის სკვერი, ვარკეთილი - 325 კორპუსის მიმდებარე სკვერი, ა. გელოვანის სკვერი, ორხევის სკვერი, ქართველ შინდლერთა სკვერი, ვარკეთილის II მ/რ-ნი $2^{ა}$ და $2^{ბ}$ კორპუსების მიმდებარე სკვერი, დამპალოს სკვერი, ზ. ფანასკერტელ-ციციშვილის ქ. N11 და N6-ის მიმდებარე სკვერები, კ. გამსახურდიას გამზ. (მაკდონალდსის მიმდებარე სკვერები), 9 მარტის ბაღი. ჯ. სკუდიერის და ზ. გამსახურდიას სახ. სანაპიროს კვეთაში გამწვანებული სივრცე (სკვერი), ლონდონის ბაღი, კ. ხვედელიძის სახ. სკვერი, ი. სუხიშვილის სკვერი, ვარკეთილი III მ/რ-ნი N310-312 -ის მიმდებარედ

არსებული გამწვანებული სივრცეები, ვარკეთილი lll მ/რ-ნი N 307-ის მიმდებარედ არსებული გამწვანებული სივრცე, ვარკეთილის l მ/რ-ნი 14 კორპუსის მიმდებარედ გამწვანებული სივრცე, რიგის სკვერი, ვარკეთილი I მ/რ-ნი N14, 15 და 18 მიმდებარე გამწვანებული სივრცეები, ვარკეთილი I მ/რ-ნი N28 მიმდებარედ გამწვანებული სივრცე, ვარკეთილი I მ/რ-ნი N 19, 24, 29 და 30 მიმდებარე გამწვანებული სივრცეები, ვარკეთილი II მ/რ-ნი N 17 -18 მიმდებარედ გამწვანებული სივრცეები, 9 აპრილის ბაღი, ალექსანდრეს ბაღი, დედაენის ბაღი, ვ. გოძიაშვილის პარკი, მზიურის პარკი (შემდეგ ჯერზე ზედა ტერასა), ვარკეთილი II მ/რ-ნი N 30, 23, 24, 25, 9 და 2 კორპუსების მიმდებარე გამწვანებული სივრცეები, ჯ. კახიძის სკვერი, სოკოს სკვერი, გ. ლორთქიფანიძის სკვერი, სამაიას ბაღი, ჟ. კალანდაძის სკვერი, ა. წერეთლის სკვერი, ლ. გოთუას სკვერი, ვარკეთილი - 3 მ/რ-ნი N 420 მიმდებარე სკვერი, გმირთა მოედანი-მემორიალის მიმდებარე გამწვანებული სივრცე, ვერის ბაღი, ს. ჩიქოვანი ქ. N 17 მიმდებარე სკვერი, მარშალ გელოვანის გამზ და ვ. გოძიაშვილის კვეთაში არსებული სკვერი 2-ჯერ, ბუკიას ბაღი, წყნეთის ცენტრალური პარკი, „ვეფხი და მოყმე“-ს მიმდებარე სკვერი 2-ჯერ, შ. რუსთაველის გამზ. პირველი გიმნაზიის მიმდებარე გაწვანებული სივრცე (განცხადება) 2-ჯერ, ვარკეთილის ტყე (ახლად გაშენებული კორომი), თბილისის დენდროლოგიური პარკი, სამღერეთის ქ. სკვერი.

განხორციელდა **ფესვთა სისტემის დამუშავება** გ. გულუას ქ. (ნეკერჩხლები), ა. ბაქრაძის შუა ზოლი (ნეკერჩხლები), აღმაშენებლის ხეივანი (ნეკერჩხლები დროშის და ძეგლის თარგი 2-ჯერ), მარშალ იოზეფ პილსუდსკის შუა ზოლი (ნეკერჩხლები 2-ჯერ), ვ. ბაგრატიონის ხიდის მიმდებარედ შუა ზოლი (ნეკერჩხლები 2-ჯერ), გმირთა მოედანი (ნეკერჩხლები 2-ჯერ), ჯ. ბუშის ქ. ტერასები (ნეკერჩხლები 2 ჯერ), მარცხენა სანაპირო „სოკარი“-ს სათავო ოფისის მიმდებარე შუა ზოლი (ნეკერჩხლები 2-ჯერ), კახეთის გზატკეცილის დამხმარე ზოლი (კვიდოები და მუხები 2-ჯერ), მონუმენტი „ადამიანი და მზე“-სთან არსებული სკვერი (ნეკერჩხლები 2-ჯერ), 300 არაგველის მემორიალი (ნეკერჩხლები 2-ჯერ), დ. ალექსიძის ქ. (წრიული თარგი ნეკერჩხლები 2-ჯერ), მარჯანიშვილის მოედანი (წრიული თარგი-ნეკერჩხლები), პ. ბაგრატიონის მონუმენტის მიმდებარე თარგები (ნეკერჩხლები 2-ჯერ, შემდეგ ჯერზე ბუჩქები, ტყემლები, ირმის რქები), მტკვრის მარჯვენა და მარცხენა სანაპირო (განაპირა ახალი ჭადრები), ვ. ბაგრატიონის ხიდის მიდებარე შუა ზოლი (ახალი ჭადრები), „ადამიანი და მზე“-ს მონუმენტის მიმდებარე ფერდები 2-ჯერ, ქეთევან დედოფლის გამზ. (ნეკერჩხლები და ახალი ჭადრები), პ. დათუაშვილის ქ. (ნეკერჩხლები), მ. მაჭავარიანის ქ. (ნეკერჩხლები), მ. მაჭავარიანის ქუჩის და მარშალ გელოვანის დამაკავშირებელი ახალი გზა (ნეკერჩხლები), ა. ბაქრაძის ქუჩის ფერდები (სრულად).

2. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მასშტაბით, სხვადასხვა მისამართებზე, განხორციელდა 3595 ერთეული ხის მოჭრა, 6215 ერთეული ხის სხვლა-ფორმირება, 474 ერთეული ავარიული ხის დამუშავება, 17 ერთეული ხის კუნძის ამოღება.
3. 2023 წლის 12 თვეში შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს მიერ განხორციელდა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურსა და შპს „გრინსერვის+“, შპს „მწვანე ნერგები“-ს, შპს „მწვანე სახლი“-ს შორის სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ გაფორმებული: N03.01/30/162 (კუს ტბის მიმდებარედ), N03.01/30/63 (ჟინვალის ქუჩის მიმდებარედ), N03.01/30/63 (თბილისის ზღვის მიმდებარედ), N03.01/30/184 (თბილისის ზღვა, ზარაშვილის და ქუთათელაძის ქუჩების მიმდებარედ) და N03.01/30/165 (ლისის ტბის მიმდებარედ) ხელშეკრულებებით ნაკისრი ვალდებულებების ფარგლებში დარგული ხე-მცენარეების აგროტექნიკური სამუშაოების ინსპექტირება. ზემოაღნიშნული ხელშეკრულებების ფარგლებში დარგული და გახარებული ნერგების აღწერა (ინვენტარიზაცია). ასევე, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურსა და შპს „მწვანე სახლი“-ს შორის სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ გაფორმებული N 03.01/30/32 და N 03.01/30/21 ხელშეკრულებების ფარგლებში ყვავილების დარგვის ინსპექტირება.
4. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს მოვლა-პატრონობაში არსებულ შადრევნებს უტარდებოდა პერიოდული მორეცხვა - დასუფთავების სამუშაოები. 7 ლოკაციაზე შეიღება შადრევნის წყლის შემკრები აუზი. სასმელი წყლის სოკოს ფორმის 86 წყაროზე,

დაზიანებული ეკონომიური მოხმარების ონკანები ჩანაცვლდა ახლით და 21 სხვადასხვა მისამართზე მოხდა დაზიანებული მილების აღდგენა.

დასრულდა შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“-ს მოვლა-პატრონობაში არსებული 43 შადრევნის და წყალსაქაჩის ელექტროქსელების და ელექტრომოწყობილობების პროექტირება და აღნიშული დოკუმენტაციის საფუძველზე 40 ერთეული შადრევნის აღდგენითი/სარეაბილიტაციო სამუშაოები. აღსანიშნავია, რომ ხსენებულ 40 ერთეულ შადრევანზე გაიცა დასკვნა რომ, ელექტრო უსაფთხოება აკმაყოფილებს შადრევნებისათვის განკუთვნილ ნორმატიულ-ტექნიკური დოკუმენტაციების მოთხოვნებს და შესაძლებელია მისი ექსპლუატაცია, უსაფრთხოა ჯანმრთელობისა და სიცოცხლისათვის. დასრულდა ქალაქ თბილისის სახელმწიფო საკონცერტო დარბაზის შენობის მიმდებარედ (ს/კ 01.15.03.019.001) არსებული შადრევნის სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა და აღნიშული დოკუმენტაციის საფუძველზე, შესაბამისი სარეაბილიტაციო სამუშაოები. ამავე შადრევანზე ასევე გაიცა დასკვნა რომ, ელექტრო უსაფრთხოება აკმაყოფილებს შადრევნებისათვის განკუთვნილ ნორმატიულ-ტექნიკური დოკუმენტაციების მოთხოვნებს და შესაძლებელია მისი ექსპლუატაცია. უსაფრთხოა ჯანმრთელობისა და სიცოცხლისათვის.

5. ქალაქ თბილისის პარკებსა და ურბანულ ზონებში არსებულ გამწვანებულ თარგებში სხვადასხვა მისამართზე, სარწყავ სისტემებზე გაიმართა (შეკეთდა) 3 799 ერთეული დაზიანებული კვანძი და 2581,2 გრძივი მეტრი სხვადასხვა დიამეტრის მილი ჩანაცვლდა ახლით.
6. შპს „ეკოსერვის ჯგუფმა“ 2023 წლის 12 თვეში განახორციელა შემდეგი სახის სამუშაოები: გათიბვა, დაფოცხვა დასუფთავება, ნაგვის გატანა, მორწყვა, ჯამების შემობარვა-გაფხვიერება, ჯამების მოწყობა, ხეების სხვლა-ფორმირება, ბუჩქების გაკრეჭვა და ფორმირება, მცენარეების გამაგრება, ზეხმელი და დაზიანებული მცენარეების ამოღება, ნერგების დარგვა, სასუქის შეტანა, მცენარეების შეწამვლა, სარეველა ბალახის გამარგვლა, მოწოდებული მიწის ნაზავის გაშლა-მოსწორება, მიწის კულტივაცია, ბალახის შეთესვა, ბალახის სკარიფიკაცია შემდეგ მისამართებზე: რუსთაველის ძეგლის ირგვლივ, მ/ს ,,რუსთაველი,,-ს მიმდებარედ (პასაჟიდან გამოსასვლელამდე), კოსტავას ქ. N3-ისა და ახვლედიანის ქ.N2-ის მიმდებარედ არსებული თარგებში და გამწვანებული ტერიტორიაზე, ჯავახიშვილის ქ.-ზე მდებარე ,,სამაიას ბაღში“, გიგა ლორთქიფანიძის სახ. სკვერში და მიმდებარე ტერიტორიაზე, მელიქიშვილის ქუჩაზე დ.აბაშიძის სახ. სკვერში, მ.კოსტავას ქ.N20-26-ში, მელიქიშვილის ქუჩა N2-ის მიმდებარედ არსებულ კლუმბებში და N51-ე საჯ. სკოლის წინ არსებული სკვერში, კოსტავას ქ. დასაწყისიდან გმირთა მოედნამდე არსებული ხე-მცენარეებზე, სულხან-საბას ქ.-ზე, ოპერისა და ბალეტის თეატრთან არსებული სკვერში, კოსტავას ქუჩაზე (გმირთა მოედნიდან) და მის მიმდებარედ არსებული თარგებში, სკვერებში და გამწვანებული ტერიტორიაზე, სააკაძის მოედანზე, ინსბრუკის სკვერსა და შარტავას ქ.-ზე, პეკინის გამზირზე (ზ. ჟვანიას მოედნამდე) და მათ მიმდებარედ არსებული თარგებში, სკვერებში და გამწვანებულ ტერიტორიაზე (მათ შორის ბუკიას ბაღი და მიცკევიჩისა და პეკინის კუთხეში არსებულ თარგებში), ვაჟა-ფშაველას გამზირსა და მის მიმდებარედ არსებულ თარგებში, სკვერებში, გაზონებში, ფერდობებზე, ბულვარებში, სანდრო ეულის ქ.-ზე არსებულ ბულვარში და გამწვანებულ ტერიტორიაზე, ჯ.ბალანჩინის ქ.-ზე, ჯ.ბალანჩინის ქ.-დან ფარნავაზ მეფის გამზირამდე და ფარნავაზ მეფის გამზირზე არსებულ გამწვანებაზე, შუა გამყოფ ზოლებზე და ფერდობებზე, ფარნავაზ მეფის გამზირზე, პეტრიწისა და გ.ბრწყინვალეს ქუჩებზე არსებულ გამწვანებაზე (გარდა შიდა კვარტალური გამწვანებისა) შუა გამყოფი ზოლების ჩათვლით, გოთუას სახელობის სკვერში, გოთუას ქუჩაზე არსებულ ფერდობებზე და გამწვანებულ ტერიტორიაზე, ალ.ყაზბეგის გამზირსა და მის მიმდებარედ არსებულ თარგებში, სკვერებში, გაზონებსა და გამწვანებულ ტერიტორიაზე (გარდა ნანტის სახელობის სკვერისა), გმირთა მოედანზე ,,თავდადებულ გმირთა,, მემორიალისა და ობელისკის მიმდებარედ არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიაზე, გმირთა მოედანზე არსებულ დასაკიდ საყვავილე ქოთნებში, გმირთა მოედანზე არსებულ ქოთნებში მცოცავი მცენარეებით, გმირთა მოედანზე, გვირაბის ირგვლივ არსებულ უბეებზე, შუა გამყოფ ზოლზე, კოსტავას ქ.კუთხეში არსებულ ჩასასვლელში, ცირკის მიმდებარედ, რესტ. ,,მატროშკი,,-დან ალიევის სახ. სანაპირომდე და თამარ მეფის გამზ. გმირთა მოედნის ხიდამდე არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიაზე და ფერდობებზე, გმირთა მოედნის და თამარაშვილის ქუჩის დამაკავშირებელ ჭ.ამირეჯიბის გზატკეცილზე არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიებზე (მათ შორის ვერეს ხეობაში ახალდარგული ხე-მცენარეები), ჭავჭავაძის, ჩოლოყაშვილის გამზირებზე (დასაწყისიდან N51-ის

ჩათვლით) და მიმდებარე ტერიტორიაზე თარგებსა და ხე-მცენარეებზე, ფალიაშვილის ქუჩაზე არსებული კონსტანტინე გამსახურდიას სკვერში და მრგვალ ბაღში, მოსკოვის გამზირზე შუა გამყოფ ზოლში და მიმდებარედ არსებულ გამწვანებაზე (მცენარეები, თარგები და ფერდობები), N18 და N50 მიმდებარედ არსებულ სკვერებში, ქეთევან დედოფლის გამზირზე სასტ. მეტეხიდან (თელავის ქ.) მოსკოვის გამზირამდე არსებულ გამწვანებაზე (მცენარეები, თარგები და ფერდობები), N67, N69, N96 და წინანდლის შეს. N11-ის მიმდებარედ არსებულ სკვერებში, იალბუზის, ბოჭორმის, ლეხ კაჩინსკისა და აწყურის ქუჩებზე არსებულ გამწვანებაზე (მცენარეები, თარგები და ფერდობები) და ლეხ კაჩინსკის სახ. სკვერში, ბერი გაბრიელ სალოსის სახ. მოედანზე და გამზირზე არსებულ გამწვანებაზე (მცენარეები, თარგები და ფერდობები) და N1/3, N47-49 (ყოფ. ჩოლოყაშვილის N3, N3ა და N4), N48/10 მიმდებარედ არსებული და ალ. ქართველის სახ. სკვერებში, ვაზისუბანი - შ. პეტეფის, თ. დავითაიას, ზ. პატარიძის ქუჩებზე არსებულ გამწვანებაზე (მცენარეები, თარგები და ფერდობები), ვაზისუბნის დას. N1, N7, N8, N16 და კახეთის გზატ. N36 (მე-8 ლეგიონი) მიმდებარედ არსებულ სკვერებში; ვაზისუბნის მე-3 მ/რ-ნში, I და II კვარტლებს შორის არსებულ სკვერში, ბარათაშვილის სახ. სკვერში, მიმდებარე თარგსა და გამწვანებულ ტერიტორიაზე ავლაბრის მოედანზე, ერევნის სახ-ის სომხურ თეატრთან, ფარნავაზის სახ-ის, მ/ს ,,ავლაბარი,,-ს, შადრევნის ირგვლივ და წურწუმიას ქ-ზე არსებულ სკვერებსა და თარგებში (გარდა ზურაბიშვილის ქუჩისა) ქეთევან დედოფლის გამზ.#32-ის გვერდით მდებარე (მეტეხის) ფერდობი ბარათაშვილის აღმ., ქეთევან დედოფლის გამზ. დასაწყისიდან N40-მდე არსებულ გამწვანებზე, ბალანჩინის ქ.-დან, მინდელის, შეშელიძის ქ.-ებზე არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიებზე და ფერდობებზე, ხიზანიშვილის, ვეკუას (დამაკავშირებელი ქუჩების ჩათვლით), გობრონიძის შუა ზოლსა და მიმდებარე ტერიტორიაზე, ა.ისაკიანის ქ, გობრონიძისა და შეშელიძის დამაკავშირებელ, გობრონიძის და ნოზაძის ქ.-ის კვეთაზე არსებულ კლუმბებზე, შუა ზოლზე და გამწვანებულ ტერიტორიაზე, სარაჯიშვილის გამზ. N6-ის მიმდებარედ არსებულ სკვერში, სარაჯიშვილის გამზირზე არსებულ სკვერებში, შუა გამყოფ ზოლზე, გაზონებზე და ფერდობებზე, გურამიშვილის გამზირსა და მის მიმდებარედ არსებულ შუა ზოლზე, სკვერებში, გაზონებში, ფერდობებსა და გამწვანებულ ტერიტორიაზე, ც.დადიანის, თ.ერისთავის, ქ.-ებზე და მათ მიმდებარედ არსებულ სკვერებში, გაზონებზე, ფერდობებზე და გამწვანებულ ტერიტორიაზე, აღმაშენებლის გამზ. (ცაბაძის ქუჩიდან ბოლომდე), მარჯანიშვილის მოედანზე - არსებულ სკვერებში, თარგებში და გამწვანებულ ტერიტორიებზე, დ.აღმაშენებლის N127-თან არსებულ ჯანსულ კახიძის სახელობის (გოფილექტი) სკვერებში, აღმაშენებლის გამზ. N105-ის მიმდებარედ არსებულ ბაღში (არტოს ბაღი), თამარ მეფის გაზ. (ვაგზლის მოედნიდან თამარ მეფის ხიდამდე), ხვამლის. ქ.-ისა და მიმდებარე ტერიტორიებზე არსებულ სკვერებში და გამწვანებულ ტერიტორიებზე, ზაარბრუკენის მოედანზე და უზნაძის ქ. N2-ის მიმდებარედ არსებულ კლუმბებზე და ქუჩის გამწვანებულ ტერიტორიაზე, რობაქიძის გამზირზე (დიდუბის გამგეობიდან დ.აღმაშენებლის ძეგლამდე ორივე მხარე) არსებულ სკვერებში და გამწვანებულ ტერიტორიებზე, "ტექსელი"-ს სკვერში, კლუბ დინამოს საწვრთვნელი ბაზის წინ არსებულ სკვერებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ გამწვანებაზე, მაიაკოვსკის სახელობის სკვერში, წერეთლის გამზირზე არსებულ სკვერებში და გამწვანებულ ტერიტორიებზე (გარდა შალიკაშვილის სახელობის ხიდის მიდებარე ტერიტორიისა, წერეთლის გამზირის 55 და 78 მიმდებარედ არსებული სკვერებისა), გლდანი-ნაძალადევის პოლიციის I განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე გამწვანებულ თარგებზე, ლოტკინის დასახლება გლდანი-ნაძალადევის პოლიციის V განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე გამწვანებულ თარგებში (სამღერეთის ქ. 25), პოლიციის IV განყოფილება (ავჭალის დასახლება ლიბანის ქ. N25) გამწვანებული თარგებში, პოლიციის III განყოფილება (ნორიოს აღმართი N54ა) გამწვანებული თარგებში, გლდანი-ნაძალადევის პოლიციის VI განყოფილების ადმინისტრციული შენობის მიმდებარე გამწვანებულ თარგებში, პოლიციის რაიონული სამმართველოს (დ.გურამიშვილის გამზირი N7ა) გამწვანებულ თარგებში,პოლიციის I განყოფილების (დიღმის მასივი II კვარტალი, Vა კორპუსი) გამწვანებულ თარგებში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონის პოლიციის მთავარი სამმართველოს ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე გამწვანებულ თარგებში (მეტრო ,,წერეთელი"), გლდანი-ნაძალადევის პოლიციის II განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე გამწვანებულ თარგებში (ქერჩის ქ. N6), გლდანი-ნაძალადევის პოლიციის IX განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე გამწვანებული თარგებში (დადიანის ქ.), ვაზისუბნის 1 მ/რ-ნი, ისან-სამგორის რაიონის სამმართველოს პოლიციის II განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე ტერიტორიაზე, ისანი სამგორის რ–ნის პოლიციის რაიონული სამმართველოს

ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე ტერიტორიზე (მოსკოვის გამზ N14), ვარკეთილის დასახლების III მ/რ-ნი. რაიონის პოლიციის VIII განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე ტერიტორიაზე, თბილისის საერთაშორისო აეროპორტთან მდებარე ტერიტორიაზე პოლიციის VI განყოფილების მიმდებარედ არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიაზე, მთავარი სამმართველოს ისანი-სამგორის სამმართველოს პოლიციის III განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარედ (ბოგდან ხმელნიცკის ქ.) მწვანე თარგებში, მთავარი სამმართველოს ისანი-სამგორის სამმართველოს პოლიციის V განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარედ (მოსკოვის გამზირის ბოლო) მწვანე თარგებში, ვაკე-საბურთალოს რ-ნის პოლიციის III განყოფილების (ნუცუბიძის I მ/რ-ნი, I კვარტალი) გამწვანებული თარგები, ვაკე-საბურთალოს რ-ნის პოლიციის რაიონული სამმართველოს (მ. კოსტავას ქ. N68) გამწვანებული თარგებში, თაბუკაშვილის ქ-ზე ძველი თბილისის რ-ნის პოლიციის სამმართველოს ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარედ გამწვანებულ თარგებში, ბუშის ქუჩაზე და კახეთის გზაკეცილზე, შსს-ს მიმდებარე პარკში, ალ. წულიკიძის ქ.-სთან და კოსმონავტის სკვერებში, მონუმენტი ,,ადამიანი და მზე,,-ს მიმდებარედ და მონუმენტიდან თბილისის საერთაშორისო აეროპორტამდე არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიებზე (შუა და გვერდითა ზოლები), მარცხენა სანაპირო, ბერი გაბრიელ სალოსის მოედნიდან მეტეხის გვირაბამდე გამწვანებულ ტერიტორიებზე, მარცხენა სანაპირო მეტეხის გვირაბიდან მინდელის ხიდამდე მიმდებარე გამწვანებულ ტერიტორიებზე, ხეთაგუროვის ქუჩასა და სანაპიროს შორის არსებულ სკვერში, გელოვანისა და რობაქიძის გამზირების გადაკვეთაზე, გელოვანის გამზირის შუა ზოლზე, ფერდობებზე, ბელიაშვილის ქუჩიდან (მარჯვენა, მარცხენა მხარე) დიდუბის ხიდამდე არსებულ გამწვანებაზე, ბაქრაძის ქუჩის შუა გამყოფ ზოლში და მარჯვენა მხარე გელოვანის მოედნამდე, გელოვანის მოედნის მიმდებარე ფერდობზე, გელოვანის მოედნიდან გოთუას აღმართის ფერდობზე და პლატოზე, გაგარინის ქ-ის დაღმართის მარჯვენა მხარე თამარ მეფის ხიდამდე არსებულ გამწვანებაზე, დ. აღმაშენებლის ხეივნის განაპირა ზოლზე და მიმდებარედ არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიებზე ზაჰესის ხიდიდან დ. აღმაშენებილს ძეგლამდე, მარშალ გელოვანის გამზირზე, თბილისის შსს სამმართველოს მიმდებარე გამწვანებულ ტერიტორიაზე, დაბა წყნეთში, ხუდადოვის ქუჩის ორივე მხარეს არსებულ გამწვანებულ ზოლებზე, ხუდადოვის ქუჩის მიმდებარედ არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიაზე (ხუდადოვის ტყე), თბილისის წყალსაცავის ირგვლივ გზატკეცილის განაპირა გამწვანებულ ზოლებსა და ფერდობებზე, ზღვის მიმდებარე ტერიტორიაზე ვარკეთილის მხარეს ახლად გაშენებულ კორომზე (სასტუმრო ჰოთელს & პრეფერენს ჰუალინგ თბილისი მიმდებად), მ. კოსტავას N71-ის მიმდებარედ სკვერში, ს. ცინცაძისა და ვ. და ა. ასათიანების ქუჩებს შორის არსებულ ტერიტორიებზე, ორბელიანის სკვერის მიმდებარედ (ხაზინის, ფხოვის, ფურცელაძის, ვეკუას, ათონელის ქუჩები) არსებულ ქოთნებში, უნივერსიტეტის ქუჩაზე (ხე-მცენარეები), გამწვანებული ზოლი ვახუშტის ხიდის მიმდებარე უსაფრთხოების კუნძულზე, გამწვანებულ ზოლში საცურაო კომპლექს ,,ლაგუნას" წინ არსებული პანდუსის წინ მოწყობილ უსაფრთხოების კუნძულებზე, მარჯვენა სანაპიროზე, საცხოვრებელი კომპლექსი ,,ქინგ დევიდთან" არსებულ უსაფრთხოების კუნძულზე, გამწვანებული ზოლის მეტრო-სადგურ ვარკეთილის წინ მოწყობილ უსაფრთხოების კუნძულებზე, ჯავახეთისა და ვ.კუპრაძის ქუჩებს შორის არსებულ შუა გამყოფ გამწვანებულ ზოლზე, უნივერსიტეტის ქუჩასა (თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის ე.წ. მაღლივი კორპუსი) და წყნეთის გზატკეცილს (ამავე უნივერსიტეტის საერთო საცხოვრებელი) შორის არსებულ ხიდზე, ბარათაშვილის ქ.-ის ორივე მხარეს, შუა გამყოფ ზოლზე და მიმდებარედ (ორივე მხარეს) არსებულ გამწვანებულ ტერიტორიაზე, ორბელიანის მოედანზე არსებულ ორბელიანის სახელობის სკვერში, თავისუფლების მოედანზე არსებულ ,,პუშკინი"-ს სკვერში, წმ. გიორგის მონუმენტის ირგვლივ და ქ. თბილისის საკრებულოს წინ არსებულ გამწვანებაზე, რუსთაველის გამზ. N10 (I საჯ. სკოლა) არსებულ სკვერში, თავისუფლების მოედნიდან რუსთაველის გამზ. N37-ის ჩათვლით არსებულ გამწვანებაზე (მათ შორის გამზირზე არსებული ზეთის ხილის ხე), კრწანისის ქ. N7ა-ს მიმდებარედ არსებული სკვერში, პოლიციის II განყოფილების (ა. წერეთლის გამზირი N115) გამწვანებულ თარგში, პოლიციის IX განყოფილების შენობის მიმდებარე გამწვანებულ თარგებში (ქვემო ფონიჭალა კორპ. N4) გორგასლის ქუჩა N83ა-დან გზატკეცილის მარჯვენა და მარცხენა გამწვანებულ ზოლებზე მარნეულის გზატკეცილამდე, რუსთავის და მარნეულის გზატკეცილების გასაყარიდან მარჯვენა და მარცხენა მწვანე ზოლზე, სოფელ ფონიჭალამდე მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე, თამარ მეფის ხიდიდან გულიას მოედნის ჩათვლით მარჯვენა სანაპიროზე, მარჯანიშვილის ხიდიდან მონუმენტი ,,ვეფხვი და მოყმისს" ჩათვლით გამწვანებულ ზოლზე, ვახუშტის ხიდის მიმდებარე უსაფრთხოების კუნძულზე, რეხის ქ.

N1-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე (გადმოცემული ნერგი), ბალანჩინის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), მირიან მეფის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), გლდანულაში (გადმოცემული ნერგები), დუმბაძის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), გლდანი, მე-3 მ/რ-ნში N7-9 კორპუსებს შორის არსებულ ტერიტორიაზე (გადმოცემული ნერგები), ხიზანიშვილის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ზაჰესში მღაზია "ზღაპარის-ს მიმდებარე ტერიტორიაზე (გადმოცემული ნერგები), მაჭავარიანის ქუჩისა და გოძიაშვილის შესახვევში (გადმოცემული ნერგები), აბაშიძის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ამაღლობელის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), წყნეთში, რუსთაველის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), წყნეთში, ქეთევან წამებულის ქ. N2-ის მიმდებარე ტეტრიტორიაზე (გადმოცემული ნერგები), ელიავას ბაზრობის (ვახუშტის ხიდი) მიმდებარედ (გადმოცემული ნერგები), ვ. ბაგრატიონის ხიდის მიმდებარე ტერიტორიაზე, შუა გამყოფ ზოლზე (გადმოცემული ნერგები), მიხეილ ჭიაურელის ქუჩაზე (ყოფილი ლუბლანას) N8-ის მიმდებარედ (გადმოცემული ნერგები), ლუბლიანას ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ვაშლიჯვარში გოძიაშვილის მე-2 შესახვევი (გადმოცემული ნერგები), გოძიაშვილის პარკის მიმდებარედ (52 საჯარო სკოლა)(გადმოცემული ნერგები), ზაქარიაძის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), გაგარინის მოედანსა და პეკინის ქუჩებს შორის შუა გამყოფ ზოლზე (გადმოცემული ნერგები), ჩოლოყაშვილისა და ბახტრიონის ქუჩების კვეთაზე (გადმოცემული ნერგები), ბახტრიონის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ცინცაძე-კარტოზიას ქუჩების კვეთაზე (გადმოცემული ნერგები), ჩხიკვაძის ქუჩაზე (ჩხიკვაძისა და ნუცუბიძის კუთხე 2, მე-3 მ/რ-ნში და მე-2 კვარტალში, სკოლის მიმდებარედ (გადმოცემული ნერგები), ჩხიკვაძისა და დათუაშვილის ქუჩების კვეთაზე (გადმოცემული ნერგები), ნუცუბიძის I მ/რ-ნსა და მე-9 კორპუსის მიმდებარე ტერიტორიაზე (გადმოცემული ნერგები), ქავთარაძის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ი.ბერიტაშვილის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ძმები ზალდასტანიშვილების ქ. N16 -ზე (გადმოცემული ნერგები), დიდი დიღმისა და სოფელ დიღმის გამყოფ ქედზე, საბურთალოს ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ნუცუბიძე ვაშლიჯვარის გზაზე (გადმოცემული ნერგები), ჟღენტის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), ნუცუბიძის ასახვევში (გადმოცემული ნერგები), ი.ვაკელის (რესპ. საავადმყოფოს) და ბუდაპეშტის ქუჩის კუთხეში (გადმოცემული ნერგები), ლევილის სანაპიროზე (გადმოცემული ნერგები), ქ.წამებულის და მოსკოვის გამზირზე (გადმოცემული ნერგები), წურწუმიას სკვერში (გადმოცემული ნერგები), გაბრიელ სალოსის გამზირის N160-ის მიმდებარედ არსებულ სკვერში და სკვერში არსებულ (გადმოცემული) ნერგებში, გაბრიელ სალოსის გამზირზე N49-47-ის მიმდებარედ (გადმოცემული ნერგები), თავისუფალი თეატრის მიმდებარედ (გადმოცემული ნერგები), მაყაშვილის N22-ში (გადმოცემული ნერგები), ახვლედიანის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), საბურთალოს სასაფლაოს ტაძრის მიმდებარე ტერიტორიაზე (ხე-მცენარე), მანდელშტამის ქუჩაზე (ხე-მცენარეები), ფეიქართა ქუჩაზე (ხე-მცენარეები), თავდაცვის სამინისტროსთან (ხე-მცენარეები), შანიძის ქუჩაზე (ხე-მცენარეები), იოთამ ზედგინიძის ქუჩაზე (ხე-მცენარეები), შანდორ პეტეფის ქუჩაზე (ხე-მცენარეები), ჩანტლაძის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე (ხე-მცენარეები), მ. თამარაშვილი გამზირზე, 13 ივნისის სახელობის სკვერში და მის მიმდებარედ არსებულ ხე-მცენარეებზე, ლევან სამხარაულის სახელობის ექსპერტიზის მიმდებარედ არსებულ გამწვანებაზე, ვაკის სასაფლაოს მიმდებარედ არსებულ გამწვანებულ ზოლზე და ხე-მცენარეებში, ქერჩის ქუჩაზე (გლდანის გამგეობიდან პოლიციის აკადემიის გადასახვევამდე), გლდანის გამგეობის წინ არსებულ საყვავილე თარგებში და გამწვანებულ თარგებში, ვაკის პარკის მიმდებარედ ტერიტორიაზე, შევჩენკოს სახელობის სკვერში, მარჯვენა სანაპირო ბარათაშვილის ხიდიდან გმირთა მოედნამდე არსებულ გამწვანებაზე, სახელმწიფო კანცელარიის წინ არსებულ გამწვანებაზე, ბარათაშვლის ხიდთან არსებულ გამწვანებულ ფერდობზე, მოსკოვის გამზირზე სკვერში სატანკო ქარხნის მიმდებარედ, ჯავახეთის ქუჩა შუა გამყოფ ზოლში მოსკოვის გამზირიდან ,,რომპეტროლი"-ს ბენზინ გასამართ სადგურამდე, თბილისი-რუსთავის ავტობანზე ორთაჭალის სადგურიდან რუსთავი-მარნეულის გასაყარამდე, გორგასლის ქუჩაზე არსებულ დიდების ხეივანზე (ხე-მცენარეები), მარჯვენა სანაპიროსა და უჯარმელის ქუჩის კვეთაზე (სასტუმრო ამბასადორის" მ/ტ.), კანდელაკის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), კანდელაკის ქუჩაზე გამწვანებულ ტერიტორიაზე, გ.ბრწყინვალეს ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგი), ამერიკის საელჩოს წინ არსებულ შუა გამყოფ ზოლზე, ისნის ფერდობზე, ორხევის დასახლება, ახვლედიანის ქუჩის მიმდებარედ არსებულ სკვერში, მარცხენა სანაპირო თამარ მეფის ხიდთან არსებულ გამწვანებულ კუნძულებზე, თამარ მეფის ხიდიდან ბარათაშვილის ხიდამდე, მარნეულის გზატკეცილის დასაწყისიდან შუა, მარჯვენა და მარცხენა მწვანე ზოლებზე, მიცკევიჩის ქუჩაზე, ხომლელის ქუჩაზე (გადმოცემული ნერგები), სამხედრო ქალაქის მიმდებარედ არსებულ სკვერში, აღმაშენებლის

ხეივანზე, აღმაშენებლის ძეგლის მიმდებარედ არსებულ გამწვანებაზე, ბაქრაძის ქუჩაზე დიდუბის გამგეობისა და ეკლესიის უკანა ფერდობებზე, ლევილის სანაპიროს დასაწყისთან არსებულ მოედანზე, სპორტ კომპლექს ,,ოლიმპი"-ს მიმდებარედ არსებულ სკვერში, ევროპის ქუჩაზე, ლონდონის სკვერში, გახოკიძის ქუჩაზე, სიმონ ჩიქოვანის N4-ის მიმდებარედ არსებულ სკვერში, რუსთაველის გამზირიზე პარლამენტის მიმდებარე ტერიტორიაზე, ამაშუკელისა და მაჭავარიანის კვეთაზე, მუსხელიშვილის სახელობის სკვერში, ბენზინგასამართ "სოკართან" არსებულ მოედანზე, ფეიქართა ქუჩაზე ფეიქრების N2 და N66-თან არსებულ გამწვანებულ კუნძულებზე და ხე-მცენარეებზე, 26 მაისის მოედანზე, მეტრო სადგურ ნაძალადევის მიმდებარედ სკვერში, ჭავჭავაძის გამზირზე რუსეთის საელჩოს მიმდებარედ, ჭავჭავაძის გამზირზე გალაკტიონ ტაბიძის სახელობის სკვერში, გურამიშვილის გამზირზე საჯარო სკოლა N141-ის მიმდებარედ სკვერში, მთაწმინდის ნახანძრალ ფერდობზე, ვ.კუპრაძის ქუჩის პატარა წრიულზე, მირიან მეფის ქუჩაზე, წყალსადენის ქუჩის დასაწყისში არსებული კუნძულზე, გახოკიძის ქუჩის დასაწყისში უსაფრთხოების კუნძულებზე (ისთ ფოინთის მიმდებარე ტერიტორია), ვარკეთილში - ჯავახეთის (მოსკოვის გამზირიდან ბოლომდე), ალექსიძის, თაყაიშვილის, სუხიშვილის, ერთიანობისათვის მებრძოლთა ქუჩებზე არსებულ გამწვანებაზე (მცენარეები, თარგები და ფერდობები) და N176ბ ბაღის მიმდებარედ, I მ/რ-ნში N2 (მედიათეკასთან), III მ/რ-ნი (პოლიციასთან), და ილ. სუხიშვილის სახ. სკვერებში, კაკლიანის ქუჩაზე არსებული სამკუთხედი და მრგვალი თარგებში, მარჯანიშვილისა და უ.ჩხეიძის ქუჩების კვეთაზე არსებულ მრგვალ თარგში, წერეთლის სახელობის სკვერში, ვარკეთილის 3 მე-4 მ/რ-ნში კორპუსის N420-ის მიმდებარედ სკვერში, მონუმენტი ,,ვეფხვი და მოყმის" მიმდებარედ არსებულ კუნძულზე, გლდანის ხიდებთან არსებულ სამკუთხედ გამწვანებული კუნძულზე, ქორწინების სახლის მიმდებარედ გამწვანებულ ტერიტორიაზე, გელოვანის სახელობის სკვერში, ბუხაძის ქუჩაზე არსებულ გამწვანებულ კუნძულებზე, ზ.ფანასკერტელ-ციციშვილის ქ. N11-ის მიმდებარედ სარეკრეაციო სივრცეში, ნუცუბიძის პლატოძე ბესარიონ ჟღენტის ქუჩაზე არსებულ ფერდობზე, თაყაიშვილის ქუჩაზე N319 კორპუსის მიმდებარედ სკვერში, ტყვაეჩელის ქუჩა N-5 ში არსებულ სკვერში, ვარკეთილის მასივი, ზემო პლატო, მე-2 მ/რ. N25-23-21 მიმდებარედ სკვერში, გმირთა მოედანი, ცირკის მიმდებარედ ახლად რეაბილიტირებული სკვერში, N312 კორპუსიდან N179 საჯარო სკოლამდე არსებული ბულვარში (305-317 კორპუსების ჩათვლით), ვარკეთილის 3, მე-2 მ/რ. გახოკიძის ქუჩიდან ალექსიძის ქუჩამდე არსებული სკვერში (ბულვარი),ლიბანის ქუჩაძე, შენ.005 სპორტული სტადიონის შუა გამყოფ ზოლში, ვარძიის სკვერში (მოსკოვის გამზირი, სატანქო ქარხანასთან), მარშალ გელოვანის გამზირის მიმდებარედ სარაჯიშვილის ქუჩაN 1-ში არსებულითარგში, მ.კოსტავას გამზირზე სპორტის სასახლის მიმდებარედ სკვერში (მაგდონალსის მიმდებარედ), მაჭავარიანის ქუჩის მიმდებარედა არსებული თარგებში, უნივერსიტეტის ქუჩაზე (მაცხოვრის ამაღლების სახელობის ეკლესიის მიმდებარედ) არსებულ თარგში, ალექსიძის და ერთიანობისთვის მებრძოლთა ქუჩების კვეთაზე არსებულ სკვერში, ივერთუბანში, ხერხეულიძეების ქუჩის მიმდებარედ არსებულ სკვერში, მარშალ გელოვნის და მაჭავარიანის ქუჩების დამაკავშირებელ ახალ გზაზე (ნერგები), კოსტავას ქუჩაზე არსებული გამწვანებული თარგებში (ფილარმონიის მიმდებარედ), მიმინოს სახელობის სკვერში, აფრიკის დასახლებაში გუმათესის ქუჩაზე არსებულ სკვერში, თელავის ქუჩის ასახვევთან შუა გამყოფ ზოლში (ავლაბარი), მირიან მეფის ქუჩისა და არჩილ მეფის ქუჩების კვეთაზე შუა გამყოფ ზოლში, გოთუას ქუჩასა და მტკვრის მარჯვენა სანაპიროს შორის ასებულ N 2 ფერდობზე, მელიქიშვილის ქუჩაზე, ვარკეთილის III მასივში, საცხენეთის ქუჩა N20-ს მიმდებარედ სკვერში, მუხიანში, ა.გობრონიძისა და ი.ნონეშვილის ქუჩების კვეთაზე არსებულ სკვერში, ლილოს დასახლების მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ სკვერში, ზ. გამსახურდიას სანაპიროსა და გ.ბრეგვაძის ქუჩების კვეთაზე არსებულ თარგში, პეტრიწის ქუჩაზე არსებულ სკვერში (N186 საჯარო სკოლის მიმდებარედ), კრწანისის მეორე შესახვევი ვახტანგ გორგასლის ქუჩიდან კახაბერ კაციტაძის ქუჩამდე მარჯვენა და მარცხენა გვერდითა ზოლებში, ბერი იოანე ზოსისმეს ქუჩის მარჯვენა და მარცხენა თარგებში, ვაჟა-ფშაველას მე-2 კვარტლის მიმდებარედ და უნივერსიტეტის ქუჩაზე არსებული ნარგავებში, ვაჟა-ფშაველას I კვარტალი N3,4,7,20 კორპუსების მიმდებარედ სკვერში, მუხიანის დასახლება ი. ნონეშვილისა და ა.გობრონიძის ქუჩების კვეთაზე არსებული სკვერში, ი ბერიტაშვილის და მ. მაჭავარიანის ქუჩების გადაკვეთაზე არსებულ თარგში, ვაზისუბანი თემურ ქევხიშვილის მიმდებარედ გამწვანებულ თარგებში, გურამიშვილის გამზირზე N28-ის მიმდებარედ სკვერში, ნუცუბიძის ფერდობი მე-3 მ/რ-ნი კვარტალი 4, N4 კორპუსის მიმდებარედ სკვერში, ჭაბუკიანის ქუჩაზე არსებულ გამწვანებულ თარგებში,

7. 2023 წლის განმავლობაში შპს "ეკოსერვის ჯგუფი"-ის მიერ ანასხლავი ტოტის გადამუშავების შედეგად წარმოებული იქნა 26,3 მ^3 მზა მულჩი, რომელიც შეტანილი იქნა ვასო გოძიაშვილის სახელობის პარკსა და დედაენის პარკი) და 1 223.11 მ3 წითელი მულჩი (2023 წლის დასაწყისისთვის, მწვანე ნარჩენების მართვის სამსახურს ქონდა ნაშთის სახით წითელი ფერის შეღებილი მულჩი 19,5 მ^3) საიდანაც 1215,17 მ^3 წითელი მულჩი შეტანილი იქნა ქალაქ თბილისის შემდეგ ლოკაციებზე: ცაბაძის ქუჩაზე (მარცხენა სანაპირო); ბორის პაიჭაძის სახელობის ეროვნული სტადიონის მიმდებარედ (ცაბაძის ქუჩა); ვაზისუბანში, მანდლშტამის ქუჩაზე არსებულ წრიულ თარგში; 13 ივნისი სახელობის სკვერში; ვასო გოძიაშვილის სახელობის პარკში; გლდანის მე-6 მიკრორაიონში არსებულ სკვერში; გლდანის მე-7 მიკრორაიონში არსებულ სკვერში; რუსთაველის გამზირზე არსებულ გამწვანებულ თარგებში; არსებულ გამწვანებულ თარგებში; ვეტერანთა კულტურის და დასვენების პარკში; ვარკეთილის ხევის პარკში; ცოტნე დადიანის ქუჩაზე (მეტროსადგურ ნაძალადევიდან გადასასვლელი ხიდის მიმართულებით); ჩიტაიას ქუჩაზე არსებული გამწვანებულ წრიულ თარგში; ორბელიანის მოედანზე; რიგის ბაღში (სამგორის რაიონი, ვარკეთილის დასახლება); მოსკოვის გამზირის შუა გამყოფ გამწვანებული ტერიტორიაზე; ვარძიის სახელობის სკვერში; გაფრინდაშვილის ქუჩაზე (შალიკაშვილის ხიდის ქვეშ); 9 აპრილის ბაღში; ქეთევან წამებულის გამზირზე; კანდელაკის ქუჩზე; მთავრობის კანცელარიის წინ არსებულ თარგებში; ვაკის პარკში; რიყის პარკში; ორთაჭალის-ჰესის მიმდებარედ გამწვანებული გზაზე, გამყოფ კუნძულზე; დიდ დიღომში ანბანის სახელობის სკვერში; გუდიაშვილის მოედანზე; მელიქიშვილის გამზირზე, ფილარმონიის წინ არსებულ თარგებში; ი.აბაშიძის ქუჩის N41 ეზოში; ვ.დოლიძის ქ. N9 კორპუსის მიმდებარედ; მარჯვენა სანაპირო ჩანჩქერის მიმდებარედ; ს.ჩიქოვანის და კოსტავას ქუჩების კვეთაზე არსებულ თარგებში; კონსტანტინე გამსახურდიას სახელობის სკვერში; კუს ტბის ტერიტორიაზე; აღმაშენებლის გამზირის N136-ის მიმდებარედ; ვახუშტის ხიდის მიმდებარედ შუა გამყოფი ზოლში; ად. მიცკევიჩის ქ.N18ა-20 ის მიმდებარედ არსებული თარგებში;)ბეთანიაში, თამარ მეფის ქუჩა; გმირთა მოედანზე გმირთა მემორიალთან ; ჭავჭავაძის გამზირზე, ვაკის პარკის მიმდებარედ და ქართუ ბანკის წინ; იუსტიციის სახლის მიმდებარედ არსებული ხიდის ქვეშ; საპატრიარქოს მიმდებარედ; თამარ მეფის ქუჩის მიმდებარედ მარჯვენა და მარცხენა ზოლებში; კოსტავას ქუჩაზე (ყოფილი მორკინალის მაღაზიის მოპირდაპირედ); ვახუშტის ხიდის მიმდებარედ (სან პეტროლიუმ ჯორჯიას ავტოსადგურის მიმდებარედ); შალიკაშვილის ხიდის მიმდებარედ; ლეხ კაჩინსკის სახელობის სკვერში; ვლადიმერ მაიაკოვსკის სახელობის ბაღში; ნუცუბიძის ფერდობზე, მე-3 მ/რ-ნი. კვარტალი N4-ის მიმდებარედ არსებულ სკვერში; გელოვანისა და მაჭავარიანის ქუჩების დამაკავშირებელი ახალი გზატკეცილის მიმდებარედ; ალ. ყაზბეგის ქ. N11-ის მიმდებარედ; ივერთუბანში, ხერხეულიძეების ქუჩის მიმდებარედ არსებულ სკვერში; უნივერსიტეტის ქუჩაზე; რუსთაველის გამზირზე, მოსწავლე ახალგაზრდობის სასახლის მიმდებარედ;

8. ქ.თბილისის სამღერეთის ქუჩა N 3-ში მდებარე სანერგეში ჩატარდა სანერგეში არსებული მცენარეების სხვლა-ფორმირება 3 ჯერადობით, სანერგეში არსებული მცენარეების მორწყვა 93 ჯერადობით, სათბურში არსებული მცენარეების მორწყვა 81 ჯერადობით. გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურიდან შემოსულ წერილებში აღნიშნული მცენარეების მორწყვა 94 ჯერადობით. გრუნტში არსებული მცენარეების მორწყვა 46 ჯერადობით. ქოთნებში არსებული მცენარეების (სათბურში) გამარგვლა სარეველებისაგან 6 ჯერადობით. სანერგეში არსებულ ხე-მცენარეებზე ამონაყრის მოცილება 1 ჯერადობით. სათბურის ტერიტორიის დასუფთავება 11 ჯერადობით. სანერგის ტერიტორიის დასუფთავება 7 ჯერადობით.

თბილისის ზღვაზე სანატორიუმ ქართლის მიმდებარედ არსებული, სანერგის ტერიტორიის დასუფთავება 13 ჯერადობით, ცარიელი კონტეინერების ამოღება და დასაწყობება 8 ჯერადობით, არსებული თხრილების აღდგენა განახლება 12 ჯერადობით. გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურიდან შემოსულ წერილებში აღნიშნული მცენარეების მორწყვა 92 ჯერადობით, აღნიშნული მცენარეების ჩალაგება ქოთნებში, შემდგომ ქოთნების ჩალაგება არსებულ თხრილებში, მიწის მიყრა და მიტკეპნა 11 ჯერადობით. გრუნტში არსებული მცენარეების მორწყვა 42 ჯერადობით. სანერგეს ტერიტორიის გათიბვა 1 ჯერადობით. გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურიდან შემოსულ წერილებში აღნიშნულ მცენარეებში სასუქის შეტანა 2 ჯერადობით. მეორადი მცენარეების გასხვლა, დარგვა, მიწის მიყრა და მორწყვა 2 ჯერადობით.

9. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 21 თებერვლის N18.8.66 განკარგულების საფუძველზე დაფუძნებული შპს "ეკოსერვის ჯგუფი"-ს წესდების შესაბამისად, ამავე კომპანიის მოვლა-პატრონობაში არსებულ რეკრეაციულ ზონებში, კერძოდ - ვაკის პარკი, პარკი მზიური, რიყის პარკი, ვეტერანთა კულტურის და დასვენების პარკი, ვარკეთილის ხევის პარკი, თბილისის დენდროლოგიური პარკი, დიღმის ტყე-პარკი, ზღვისუბნის პარკი, რიგის ბაღი, ვასო გოძიაშვილის სახელობის ბაღი, ვერის ბაღი, 9 აპრილის ბაღი, დედა ენისის ბაღი, 9 მარტის ბაღი, პირველი რესპუბლიკის ბაღი, აკაკი წერეთლის სახელობის ბაღი, დამპალოს ხევის ბაღი, ჯოვანი სკუდიერის სკვერი, სკვერი გლდანის მე-5 მიკრორაიონში, სკვერი გლდანის მე-6 მიკრორაიონში, სკვერი გლდანის მე-7 მიკრორაიონში, სკვერი გლდანის მე-8 მიკრორაიონში, სკვერი დიდი დიღომის მე-3 მიკრორაიონში, სკვერი ვარკეთილის I მ/რ-ნში, სკვერი ვარკეთილის III^{ა} მიკრორაიონში, ევროპის მოედნის მიმდებარედ არსებული თარგი, ევროპის მოედნზე - ღვინისა და მეტეხის აღმარებზე არსებული სკვერები და "ყვავილების საათი", გამწვანებული თარგი ევროპის მოედნის მიმდებარედ, გამწვანებული თარგი დინამო არენასთან, გამწვანებული თარგი ცაბაძის ქუჩაზე, გლდანი-ნაძალადევის პოლიციის IX განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე გამწვანებული თარგები, ვაკე-საბურთალოს რაიონის სამმართველოს პოლიციის I განყოფილება „მზიური"-ს მიმდებარე გამწვანებული თარგები, ვარკეთილის დასახლების III მიკრო რაიონის პოლიციის VIII განყოფილების ადმინისტრაციული შენობის მიმდებარე ტერიტორია, კუნძულ ტექსელის სახელობის ბაღი, ვლადიმერ მაიაკოვსკის სახელობის ბაღი, ქართველ შინდლერთა სახელობის ბაღი, სკვერი გლდანის მე-3 მიკრორაიონში, - შპს „ეკოსერვის ჯგუფი"-ს პარკების მოვლა-პატრონობის სამსახურის მიერ 2023 წლის განმავლობაში განხორციელდა შემდეგი აგრო-ტექნიკური ღონისძიებები: ნიადაგის მომზადება (ორმოების ამოღება) მცენარეთა დარგვისათვის, მცენარეების დარგვა, ხე-მცენარეების გამაგრება (ჭიგოებით), მცენარეების ჯამების მოწყობა/გაფხვიერება, ბალახის გათიბვა, გაზონის მორწყვა, ახალგაზრდა ხე-მცენერების/ბუჩქების მორწყვა, დაზიანებული სარწყავი სისტემის აღდგენა, გამწვანებულ თარგებში სარწყავი სისტემის გამართვა (მფრქვევანების დამატება), მინერალური სასუქის შეტანა, ტერიტორიის ამონაყარისგან გაწმენდა, ხე-მცენარების და ბუჩქების დეკორატიული სხვლა-ფორმირება, ჰიდროთესვისთვის ნიადაგის მომზადება და დათესვა, თარგების მომზადება მულჩირებისთვის და მულჩის შეტანა, ნიადაგის მომზადება საყვავილე თარგებში, ნარჩენების შეგროვება და გატანა.

ამავე პერიოდში ზემოაღნიშნული სამსახური ახორციელებდა ქალაქ თბილისის ტერიტორიაზე არსებული 12 ერთეული რეტერატის (უფასო საზოგადოებრივი ტუალეტი) მოვლა-პატრონობის ღონისძიებებს.

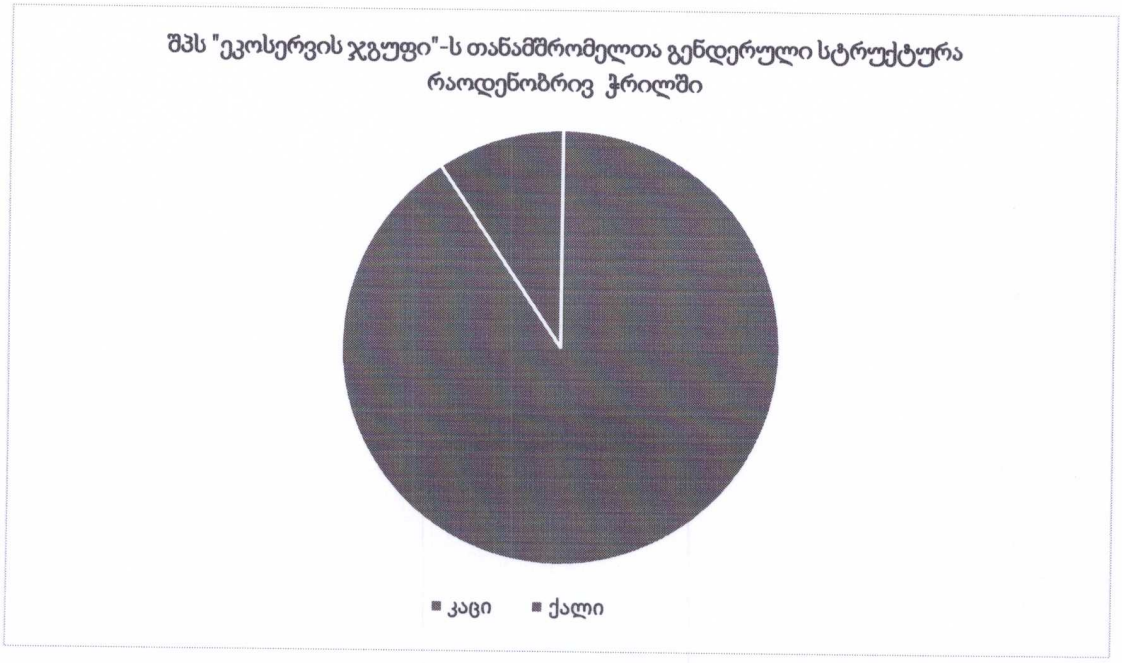
<u>სოციალური და დასაქმების საკითხები</u>

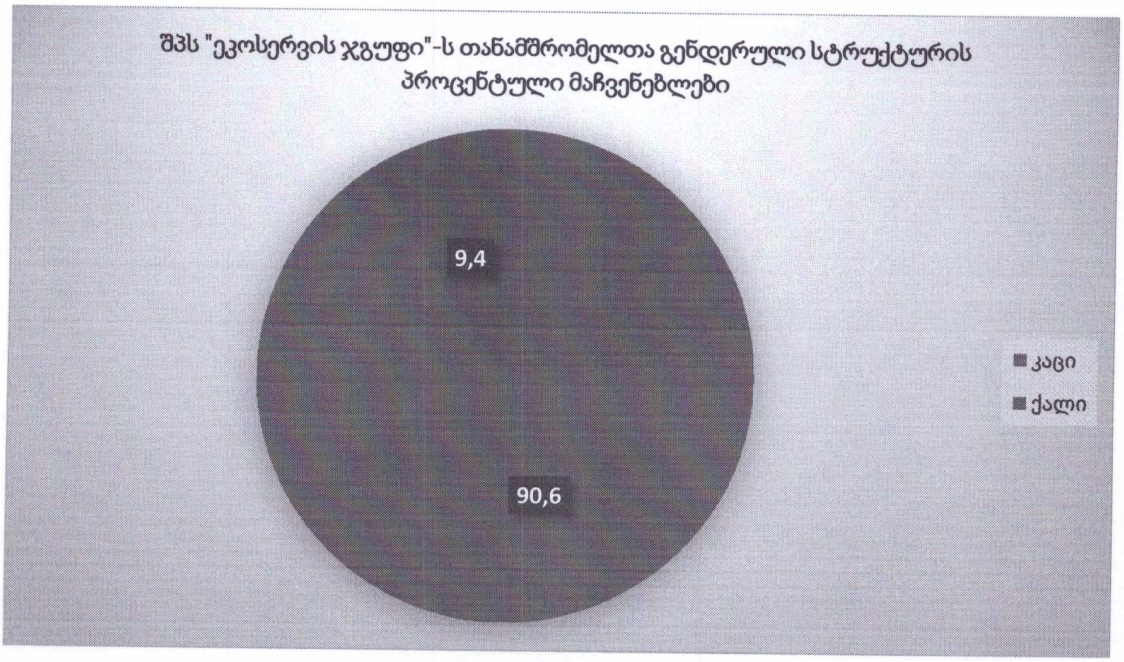
შესასრულებელი პროექტების და საწარმოს წარმატებით ფუნქციონირებისათვის მნიშვნელოვანია კომპანიაში დასაქმებული პერსონალი. პერსონალთან მუშაობა იწყება მიღების დღიდან. პირველ რიგში ვაცნობთ საწარმოს შინაგანაწეს, თანამდებობრივ ინსტრუქციას, უსაფრთხოების წესებს და სამსახურში მიღება ხდება გამოსაცდელი ვადით. თანამშრომლებისთვის გვაქვს კორპორაციული დაზღვევა, რომელიც ითვალისწინებს გაცილებით შეღავათიან პირობებს, ვიდრე ჩვეულებრივი ფიზიკური პირებისთვის. მკაცრად ხდება შრომის კოდექსით მოთხოვნილი პირობების დაცვა. დასაქმებულს მოეთხოვება მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულება, მისი დარღვევისთვის დისციპლინური პასუხისმგებლობა განსაზღვრულია გაფრთხილებიდან განთავისუფლებამდე. შინაგანაწესით ასევე განსაზღვრულია წახალისების შემდეგი სახეები: ა) მადლობის გამოცხადება (პირად საქმეში შეტანით); ბ) ფულადი ჯილდოს მიცემა ან/და ფასიანი საჩუქრით დაჯილდოება; გ) 10 (ათი) სამუშაო დღემდე ვადით დამატებითი ანაზღაურებადი შვებულების მიცემა; დ) დისციპლინური სახდელის ვადამდე მოხსნა.

კომპანია უზრუნველყოფს, თანამშრომლებისთვის სისტემატიურ ყოველთვიურ ანაზღაურებას, მათი შრომისუნარიანობისა და კვალიფიკაციის ზრდას.

კომპანიის მუშაობის სპეციფიკიდან გამომდინარე დასაქმებულთა უმეტესი რაოდენობა მამრობითი სქესის წარმომადგენელია, თუმცა აღსანიშნავია, რომ ორგანიზაციაში არ ხდება გენდერული ნიშნით კადრების დასაქმება. რადგან ორგანიზაციის სისტემაში მიუღებელია ნებისმიერი სახის დისკრიმინაცია კადრების შერჩევისას, სამუშაო ადგილზე, თუ ორგანიზაციის საქმიანობის განხორციელებისას, დისკრიმინაცია, რომელიც შეიძლება გამოხატული იყოს უფლებებისა და ძირითადი თავისუფლებების შეზღუდვით, მათ შორის გენდერული ნიშნით.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიაში დასაქმებულთა საერთო რაოდენობა შეადგენდა 926 ერთეულს, მათ შორის კაცი - 839; ქალი- 87





აღსანიშნავია, რომ დამფუძნებლის გადაწყვეტილების საფუძველზე, 2024 წლის 01 იანვრიდან (ისევე როგორც 2023 წლის 01 იანვრიდან) გაზრდილი იქნა კომპანიაში დასაქმებულთა შრომის ანაზღაურება (საშუალოდ 10%-ის ოდენობით).

საზოგადოების ფინანსური მდგრადობის მაჩვენებლები

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
ქართულ ლარში

	შენიშვნა	31 დეკემბერი, 2023	31 დეკემბერი, 2022
აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	3	3,964,223	4,133,190
უფლება უზურფრუქტით მიღებულ ქონებაზე	4	4,435,676	5,460,175
არამატერიალური აქტივები		11,401	13,985
სულ გრძელვადიანი აქტივები		**8,411,300**	**9,607,350**
სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	5	2,422,996	2,131,894
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	6	-	170,655
ფული და ფულადი ექვივალენტები	7	7,214,018	5,585,670
სულ მოკლევადიანი აქტივები		**9,637,014**	**7,888,219**
სულ აქტივები		**18,048,314**	**17,495,569**
მფლობელთა კაპიტალი	9	17,213,411	17,213,411
დაგროვილი ზარალი		(12,842,474)	(11,843,040)
გადაფასების რეზერვი		1,724,216	1,724,215
კაპიტალი სხვა რეზერვებამდე		**6,095 ,153**	**7,094,586**
სხვა რეზერვი	9	4,433,229	5,457,728
სულ კაპიტალი		**10,528,382**	**12,552,314**
საგადასახადო ვალდებულება	14	15,430	13,445
გადავადებული შემოსავალი	8	7,214,018	4,599,602
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები		290,484	330,208
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		**7,519,932**	**4,943,255**
სულ ვალდებულებები		**7,519,932**	**4,943,255**
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		**18,048,314**	**17,495,569**

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“
მოგება/(ზარალის) და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

ლარი	შენიშვნა	2023	2022
შემოსავალი	10	27,670,123	23,607,232
გამომუშავებული შემოსავლის თვითღირებულება	11	(27,801,350)	(22,368,796)
საერთო მოგება		**(131,227)**	**1,238,436**
საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები	12	(1,875,554)	(1,796,381)
წმინდა ფინანსური შემოსავალი	7	913,271	787,066
წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი		94,077	265,660
მოგება დაბეგვრამდე		**(999,433)**	**494,781**
მოგების გადასახადი	13	-	-
წმინდა მოგება		**(999,433)**	**494,781**
სხვა სრული შემოსავლი		-	-
სულ წლის სრული შემოსავალი		**(999,433)**	**494,781**

შპს „ეკოსერვის ჯგუფი“
კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
ქართულ ლარში

ლარი	შენიშვნა	მფლობელთა კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	გადაფასების ნამეტი	სხვა რეზერვი	სულ კაპიტალი
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრისთვის		**17,213,411**	**(12,337,822)**	**1,724,216**	**4,305,931**	**10,905,736**
წლის სრული შემოსავალი		-	494,781	-	-	494,781
სხვა რეზერვის ამორტიზაცია	4	-	-	-	(849,996)	(849,996)
სხვა რეზერვის შემცირება		-	-	-	(328,607)	(328,607)
სხვა რეზერვის ზრდა	4	-	-	-	2,330,400	2,330,400
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის		**17,213,411**	**(11,843,041)**	**1,724,216**	**5,457,728**	**12,552,314**
წლის სრული შემოსავალი		-	(999,433)	-	-	(999,433)
სხვა რეზერვის ამორტიზაცია	4	-	-	-	(1,024,499)	(1,024,499)
სხვა რეზერვის შემცირება				-		-
სხვა რეზერვის ზრდა		-	-	-		-
წლის სრული შემოსავალი	4	**17,213,411**	**(12,842,474)**	**1,724,216**	**4,433,229**	**10,528,382**
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის		**17,213,411**	**(12,337,822)**	**1,724,216**	**4,305,931**	**10,905,736**

გარემოს და ნარჩენების მართვა

,,ბაღის/პარკის ნარჩენების შპს „ეკოსერვის ჯგუფისთვის“ (ს/კ 404553666) გადაცემის შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის 2022 წლის 29 ივნისის №18.01221801 ბრძანების საფუძველზე კომპანიას შემდგომი განკარგვის უფლებით, უსასყიდლოდ, საკუთრებაში გადაეცა კომპანიის მიერ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიების მოვლა-პატრონობის შედეგად წარმოქმნილი ბაღის/პარკის ნარჩენები. კომპანიის მიერ 2023 წელს ბაღის/პარკის ნარჩენების გადამუშავების შედეგად მიღებული იქნა 1223.11 მ3 წითელი მულჩი და 26.30 მ3 მზა მულჩი.

მოცემული მომენტისთვისაც კვლავაც აქტიურად მიმდინარეობს კომპანიისთვის გადმოცემული ბაღის/პარკის ნარჩენების გადამუშავება, რის შედეგადაც მიღებული პროდუქციის ნაწილი კომპანიის მიერ გამოყენებული იქნება წესდებით გათვალისწინებული საქმიანობის უზრუნველსაყოფად. ზემოაღნიშნულმა თავის მხრივ შეამცირა და მომავალი პერიოდისთვის კიდევ უფრო მეტად შეამცირებს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტიდან გამოსაყოფი თანხის მოცულობას.

გარემოსდაცვითი კანონმდებლობის შესახებ კომპანია ახორციელებს თვითკონტროლსა და თვითმონიტორინგს. მონიტორინგის სისტემა წარმოადგენს გარემოს მდგომარეობაზე დაკვირვებით მიღებული ინფორმაციის ანალიზსა და პროგნოზირების ერთობლიობას.

საწარმოს მიერ მონიტორინგის ორგანიზება წარმოადგენს შემდეგი ამოცანების გადაჭრას:

1. საწარმოს ექსპლუატაციის დროს მოქმედი გარემოსდაცვითი კანონმდებლობის მოთხოვნათა შესრულება;
2. რისკების თავიდან აცილება და მოსალოდნელი მავნე ზემოქმედების კონტროლი;
3. დაინტერესებული პირების უზრუნველყოფა სათანადო გარემოსდაცვითი ინფორმაციით;
4. ნეგატიური ზემოქმედების შემარბილებელი ღონისძიებების განსაზღვრა;
5. საწარმოს ექსპლუატაციის პროცესში პერიოდული გარემოსდაცვითი კონტროლი;

როგორც საანგარიშო წლის წინა წლებში, გამუდმებით ვცდილობთ თავიდან ავიცილოთ, მინიმუმამდე შევამციროთ და შევარბილოთ ჩვენი საქმიანობით გამოწვეული ზემოქმედება გარემოზე. ჩვენ მივმართავთ კონკრეტულ ქმედებებს ბუნებრივი გარემოს დასაცავად, რაც ჩვენი გრძელვადიანი გეგმების ზედმიწევნით შესრულებით და ავარიულ სიტუაციებზე რეაგირების ქმედითი ღონისძიებებით გამოიხატება. ვიყენებთ მართვის სისტემურ მიდგომებს გარემოს დაცვის სფეროში. გარემოსდაცვითი მენეჯმენტის სისტემის განხორციელების პასუხისმგებლობა ხელმძღვანელ გუნდს ეკისრება. ჩვენი მიზანია არ მივაყენოთ ზიანი ბუნებას და ჩვენი სამუშაოთი გამოწვეული გარემოზე ზემოქმედება მინიმუმამდე დავიყვანოთ.

ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები

კომპანიის საქმიანობის წარმატებით განხორციელებისთვის მნიშვნელოვანია რისკების მართვა. რისკის მართვის მთავარი ამოცანაა რისკების იდენტიფიკაცია და საპასუხო ღონისძიებების გატარება. რისკის მართვის საშუალებით ვავლენთ პოტენციურ დადებითი თუ უარყოფითი ფაქტორებს, რაც გავლენას ახდენს კომპანიის საქმიანობაზე. სისტემატიურად ხდება რისკის გარემოს შეფასება და ანალიზი, საპასუხო ღონისძიებების დაგეგმვა/გატარება და მონიტორინგი.

ავტოსატრანსპორტო საშუალებების განადგურება/დაზიანების რისკების მინიმუმამდე დაყვანის მიზნით კონსოლიდირებული ტენდერის ფარგლებში დაზღვეულია კომპანიის საკუთრებაში არსებული ყველა ავტოსატრანსპორტო საშუალება (მათ შორის სპეც ტექნიკა).

მნიშვნელოვან რისკ ფაქტორს წარმოადგენს სპეც. ტექნიკის მწყობრიდან გამოსვლა, რაც იწვევს სამუშაო პროცესის შეჩერებას და ფინანსურ დანაკარგებს, აღნიშნული რისკის შესამცირებლად:

1. ,,სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად შესყიდული გვაქვს კომპანიის ბალანსზე რიცხული ავტოსატრანსპორტო საშუალებების/სპეც ტექნიკის შეკეთება/ტექნიკური მომსახურება, რის შედეგადაც მაქსიმალურად ოპერატიულ ვადებში ხორციელდება დაზიანებული ტექნიკის შეკეთება;
2. პერიოდულად ვახდენთ მწყობრიდან გამოსული მექანიზმის ჩანაცვლებას.

სხვადასხვა მარაგების და ფასეულობების დაკარგვის და არამიზნობრივი ხარჯვის თავიდან არიდების უზრუნველყოფის მიზნით ტარდება მთელი რიგი ღონისძიებები, კერძოდ:

1. საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად ხორციელდება ძირითადი საშუალებების და მარაგების ინვენტარიზაცია;
2. ხორციელდება სატრანსპორტო საშუალებებზე/სპეც.ტექნიკაზე საგზაო მოძრაობის მონიტორინგი (GPS მონიტორინგი);
3. კომპანიის საწყობში და საწყობის ეზოში დაყენებულია სამეთვალყურეო IP კამერები, რომლითაც კონტროლდება სრულად შიდა და გარე ტერიტორია (მათ შორის სპეციალური ტექნიკის ავტოსადგომი).
4. კომპანიის მიერ დადგენილი და გაწერილია მარაგების გახარჯვის პროცედურები (მათ შორის საწყობიდან გატანისა და გატანის შემდგომ პასუხისმგებელი პირების განსაზღვრის) და გახარჯული მარაგების ჩამოწერის სპეციალური ფორმები, რის შედეგადაც მინიმუმამდეა დაყვანილი მუშა პროცესში სასაქონლო მატერიალური ფასეულობების/მარაგების დატაცება და არამიზნობრივი ხარჯვა.

განსაკუთრებული ყურადღება ექცევა კომპანიაში დასაქმებულთა შრომის უსაფრთხოების საკითხებს, არსებულ და მოსალოდნელ საფრთხეებს, უბედური შემთხვევებისა და პროფესიული დაავადებების თავიდან აცილებას, დასაქმებულთა სწავლებას, მათთვის ინფორმაციის მიწოდებასა და კონსულტაციის გაწევას და შრომის უსაფრთხოებისა და ჯანმრთელობის დაცვის საკითხებში დასაქმებულთა თანაბარ მონაწილეობას. აღნიშნულის დასტურად შეგვიძლია მოვიყვანოთ შემდეგი:

1. კომპანიაში შექმნილია სტრუქტურული ერთეული-ინსპექტირების, მონიტორინგისა და შრომის უსაფრთხოების სამსახური, რომლის ერთ-ერთი ძირითადი ფუნქციაა შრომის უსაფრთხოების ორგანიზება და მართვა, შრომის უსაფრთხოების წესების დარღვევის პრევენცია, შრომის უსაფრთხოების სფეროში საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი სამართლებრივი მარეგულირებელი ნორმებისა და წესების შესაბამისი სტანდარტების შემუშავება, გადასინჯვა და კომპანიაში დანერგვა;
2. კომპანიის დირექტორის ბრძანებით დამტკიცებულია ,,ფიტოსანიტარიული ღონისძიებების განხორციელების დროს შრომის უსაფრთხოების ინსტრუქცია“; ,,საწყობის თანამშრომელთა და სასაწყობე მეურნეობის მომსახურე და საწყობში ვიზიტორად მყოფ პირთა შრომის უსაფრთხოების ინსტრუქცია“; ,,შპს „ეკოსერვის ჯგუფში“ დასაქმებულთათვის ელექტრო უსაფრთხოების ინსტრუქცია“; ,,შრომის უსაფრთხოების პოლიტიკა“; ,,შრომის უსაფრთხოების ინსტრუქცია ადმინისტრაციული პერსონალისთვის”; ,,შრომის უსაფრთხოების ინსტრუქცია სიმაღლეზე მომუშავე პერსონალისთვის”; ,,ხის დამაქუცმაცებელი დანადგარითა და ბეტონის შემრევი მექანიზმით მომუშავე პერსონალისთვის შრომის უსაფრთხოების ინსტრუქცია“, ,,შრომის უსაფრთხოების ინსტრუქცია ძრავიანი მცირე მექანიზმებით მუშაობისას” და „შრომის უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნები დასაქმებულთათვის“, რომლებშიც დეტალურადაა გაწერილი როგორც მუშა პროცესის წინ, ასევე მუშა პროცესის დროს და დასრულების შემდეგ განსახორციელებელი ქმედებები.
3. კომპანიაში დასაქმებული არიან შრომის უსაფრთხოების საკითხებში დატრენინგებული თანამშრომლები (ტრენინგი გავლილი აქვთ შემდეგ თემატიკაზე: შრომის უსაფრთხოების საკანონმდებლო მოთხოვნების მიმოხილვა; შრომის უსაფრთხოება და მასთან დაკავშირებული დოკუმენტაციის (მათ შორის ჟურნალების); წარმოება; სამუშაო ადგილზე სამუშაო აღჭურვილობის (მათ შორის მანქანა დანადგარების და სამუშაო ტექნიკის) გამოყენება.; უსაფრთხოებისა და ჯანმრთელობის დაცვასთან დაკავშირებული მინიმალური მოთხოვნები; სახანძრო უსაფრთხოება და საგანგებო მდგომარეობა; პირველადი სამედიცინო დახმარების აღმოჩენა; რისკების შეფასება სამუშაო ადგილზე (მათ შორის - საფრთხეების იდენტიფიცირება

და ინციდენტების რეპორტირება); ქიმიური ნივთიერებების უსაფრთხო გამოყენება; ელექტროუსაფრთხოება; ხელით შესასრულებელი სამუშაოების მინიმალური მოთხოვნები; სიმაღლეზე მუშაობა საერთაშორისოდ აღიარებული სასწავლო მოდულების შესაბამისად; უბედური და საშიში შემთხვევა და პერსონალის ქცევის წესი საწარმოო ტრავმის შემთხვევაში).

აღსანიშნავია, რომ NAT240005204 ელექტრონული ტენდერის საფუძველზე, საქართველოს ტექნიკურ უნივერსიტეტთან გაფორმებული NAT-280301 ხელშეკრულების ფარგლებში, შპს ,,ეკოსერვის ჯგუფი"-ს 34 (ოცდათოთხმეტი) თანამშრომელი დატრენინგდა საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 17 დეკემბრის №340 დადგენილების ფარგლებში განსაზღვრული ელექტროდანადგარების ექსპლუატაციისას უსაფრთხოების ტექნიკის წესებში.