

შპს მენო ინტერნეიშნლ
ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული
საანგარიშგებო წლისთვის

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	4
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება	5
ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება	6

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია	7
2. მომზადების საფუძვლები	7
3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა.....	8
4. ძირითადი საშუალებები.....	13
5. მარაგები	14
6. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	14
7. ფული და ფულის ექვივალენტები	14
8. მიღებული სესხები	14
9. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	15
10. ამონაგები.....	15
11. პირდაპირი ხარჯები.....	15
12. საერთო და ადმინისტრაციული	15
13. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	16
14. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	16

შპს მენო ინტერნეიშნლ

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

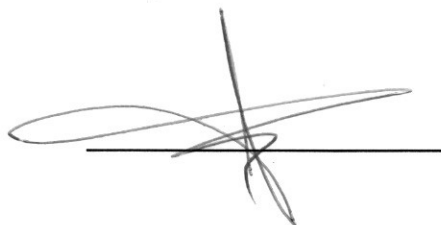
2023 წლის 31 დეკემბრისთვის

(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31.12.2023	31.12.2022
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	4	5,748,393	5,173,089
საინვესტიციო ქონება		448,966	448,966
		6,197,359	5,622,055
მიმდინარე აქტივები			
მარაგები	5	1,453,349	1,115,131
სახელშეკრულებო აქტივი		2,013,158	-
გადახდილი ავანსები		231,921	31,058
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	6	2,166,870	2,152,970
საგადასახადო აქტივი		4,813	-
ფული და ფულის ექვივალენტები	7	22,872	23,963
		5,892,983	3,323,122
სულ აქტივები		12,090,342	8,945,177
კაპიტალი და ვალდებულებები			
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი		2,000	2,000
გადაფასების რეზერვი		5,876,167	5,625,073
გაუნაწილებელი მოგება		(10,954,015)	(10,415,365)
		(5,075,847)	(4,788,292)
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
მიღებული სესხები	8	10,117,185	9,570,081
		10,117,185	9,570,081
მიმდინარე ვალდებულებები			
მიღებული ავანსები		2,859,109	1,684
საგადასახადო ვალდებულება		-	13,677
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	9	4,189,895	4,148,028
		7,049,004	4,163,388
სულ კაპიტალი და ვალდებულებები		12,090,342	8,945,177

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის, ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2024 წლის 31 მაისს შემდეგი პირის მიერ:

დირექტორი



გიორგი კურცხალია

შპს მენო ინტერნეიშნლ

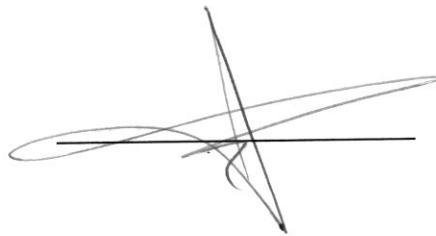
სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2023	2022
ამონაგები	10	2,280,538	247,417
პირდაპირი ხარჯები	11	(2,191,678)	(1,071,806)
საერთო მოგება		88,860	(824,389)
საერთო და ადმინისტრაციული დანახარჯები	12	(361,385)	(284,039)
საოპერაციო მოგება		(272,525)	(1,108,428)
საინვესტიციო ქონებიდან მიღებული შემოსავალი		66,749	66,468
ფინანსური ხარჯი		(658,182)	(649,298)
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი, წმინდა		110,186	4,032
კურსთაშორის სხვაობით მიღებული მოგება, წმინდა		95,974	484,388
ზარალი დაბეგვრამდე		(657,798)	(1,202,838)
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
წმინდა ზარალი		(657,798)	(1,202,838)
ძირითადი საშუალების გადაფასების რეზერვი		370,243	761,483
წლის მთლიანი სრული ზარალი		(287,555)	(441,354)

დირექტორი



გიორგი კურცხალია

შპს მენო ინტერნეიშნლ

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

(ქართულ ლარში)

	საწესდებო კაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	გაუნაწილებელი მოგება	სულ
ნაშთი 2021 წლის 31 დეკემბრისთვის	2,000	4,863,590	(9,281,659)	(4,416,069)
გადაფასების ნამეტი	-	761,483	69,131	
წლის წმინდა ზარალი	-		(1,202,838)	
ნაშთი 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის	2,000	5,625,073	(10,415,365)	(4,788,292)
გადაფასების ნამეტი	-	251,094	119,149	
წლის წმინდა ზარალი	-		(657,798)	
ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის	2,000	5,876,167	(10,954,015)	(5,075,847)

შპს მენო ინტერნეიშნლ

ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

(ქართულ ლარში)

	2023	2022
ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან		
წლის მთლიანი სრული ზარალი	(287,555)	(372,224)
კორექტირებები:		
ცვეთა და ამორტიზაცია	246,423	641,011
დარიცხული პროცენტები	658,182	649,298
გადაფასების რეზერვის ცვლილება	(370,243)	(830,614)
გრძელვადიანი აქტივების ჩამოწერით მიღებული შედეგი	(29,647)	(9,107)
კურსთაშორის სხვაობით მიღებული (მოგება)/ზარალი	(95,974)	(484,388)
საოპერაციო საქმიანობიდან შემოსული ფულადი სახსრები საბრუნავ კაპიტალში ცვლილებამდე	121,186	(406,024)
ცვლილება საბრუნავ კაპიტალში:		
სახელშეკრულებო აქტივი	(2,013,158)	-
მარაგების ცვლილება	(338,218)	29,554
გადახდილი ავანსების ცვლილება	(200,863)	1,271
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ცვლილება	(11,844)	304,905
მიღებული ავანსების ცვლილება	2,857,425	4
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების ცვლილება	32,412	(338,673)
ფულადი ნაკადების შემოდინება საოპერაციო საქმიანობიდან	446,942	(409,950)
გადახდილი პროცენტი	(658,182)	(649,298)
ფულადი ნაკადების წმინდა გადინება საოპერაციო საქმიანობიდან	(211,241)	(1,059,248)
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
გრძელვადიანი აქტივების გაყიდვა	53,677	28,825
გრძელვადიანი აქტივების შესყიდვა	(475,514)	(32,125)
ფულადი ნაკადების წმინდა გადინება საინვესტიციო საქმიანობიდან	(421,837)	(3,300)
ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან		
გადახდილი დივიდენდები	-	-
მესაკუთრეების შენატანები კაპიტალში	-	-
მიღებული სესხები	630,709	1,079,624
გადახდილი სასესხო ვალდებულებები	-	-
ფულადი ნაკადების წმინდა შემოდინება ფინანსური საქმიანობიდან	630,709	1,079,624
წმინდა შემცირება ფულსა და ფულის ექვივალენტებში	(2,368)	17,075
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის დასაწყისში	23,963	6,888
გაცვლითი კურსის ცვლილების ეფექტი ფულსა და ფულის ექვივალენტებში	1,278	-
ფული და ფულის ექვივალენტები წლის ბოლოს	22,872	23,963

7-16 გვერდებზე არსებული შენიშვნები წარმოადგენს მოცემული ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

შპს მენო ინტერნეიშნლ

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

(ქართულ ლარში)

1. ზოგადი ინფორმაცია

წარმოდგენილი ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია შპს მენო ინტერნეიშნლისთვის (შემდგომში „კომპანია“) 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის.

კომპანია არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, რომელიც დაარსდა 2001 წელს. ის რეგისტრირებულია: საქართველო, თბილისი, სამგორის რაიონში, ქინძმარაულის ქ., №15 საიდენტიფიკაციო ნომრით: 208213084.

კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს მრავალსართულიანი საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი კორპუსების მშენებლობა. 2022 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის მფლობელები არიან:

მფლობელი	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
გიორგი კურცხალია	50%	50%
ირაკლი ჩიქოვანი	50%	50%

2. მომზადების საფუძვლები

ანგარიშგების შესაბამისობა

წარმოდგენილი ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) შესაბამისად.

კომპანია აღრიცხვას აწარმოებს საქართველოს კანონმდებლობის დაცვით და ფინანსურ ანგარიშგებებს ამზადებს ქართულ ლარში. ფინანსურ ანგარიშგებაში თანხები წარდგენილია დამრგვალების გარეშე, თუ სხვაგვარად არაა მითითებული. კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

ფინანსური ანგარიშგების მსს ფასს-ის შესაბამისად მომზადება ითხოვს გარკვეული შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების გაკეთებას. ის, ასევე, კომპანიის ხელმძღვანელობისგან მოითხოვს, რომ მსჯელობის საფუძველზე ჩამოაყალიბოს და მიიღოს ყველაზე გონივრული სააღრიცხვო შეფასებები. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები მოცემულია ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების მე-3 შენიშვნაში.

შეფასების საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების მეთოდით, თუ ქვემოთ მოცემულ სააღრიცხვო პოლიტიკაში სხვა რამ არ არის ნახსენები. ისტორიული ღირებულება ზოგადად დაფუძნებულია აქტივების სანაცვლოდ გაცემული თანხის სამართლიან ღირებულებაზე.

კომპანია ზოგადად არ მოელის, რომ მსს ფასს სტანდარტების 35.11 პუნქტის ფარგლებში განსახორციელებელი რომელიმე შესწორება არაპრაქტიკული იქნება კომპანიისთვის.

საქმიანობის უწყვეტობა

ფინანსური უწყისი მომზადებულია საქმიანობის უწყვეტობის საფუძველზე იმ დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. ხელმძღვანელობასა და დამფუძნებლებს სურვილი აქვთ, განავითარონ საქმიანობა საქართველოში.

შპს მენო ინტერნეიშნლ

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

(ქართულ ლარში)

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალების ერთეულის საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულების კომპონენტები მოიცავს უშუალოდ დაკავშირებულ ხარჯებს და მომავალი ვალდებულებების სავარაუდო დღევანდელ ღირებულებას, ასევე შეძენის მიმდინარე ფასს.

შემდგომი დანახარჯები ჩაირთვება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში, ან აღიარდება როგორც დამოუკიდებელი აქტივი მხოლოდ მაშინ, როდესაც შესაძლებელია აღნიშნული ტიპის დანახარჯისაგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება და შესაძლებელია მისი ღირებულების საიმედოდ განსაზღვრა. შეცვლილი კომპონენტის საბალანსო ღირებულება ჩამოიწერება. ყველა სახის სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია მიმდინარე ტიპის რემონტებთან, აღიარდება როგორც ხარჯი მისი გაწევის პერიოდში.

ძირითადი საშუალებები ბალანსში ასახულია ისტორიული ღირებულებით, რომელიც შემცირებულია დაგროვილი ცვეთისა და გაუფასურების ზარალით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დარიცხვა ხდება მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში და ექვემდებარება სასარგებლო მომსახურების ვადის ბოლოს აქტივის ჩამოწერას.

აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას, ხელმძღვანელობა განიხილავს მოსალოდნელ გამოყენებას, სავარაუდო ტექნიკურ მოძველებას, ფიზიკურ ცვეთას და გარემოს, რომელშიც ხდება აქტივის გამოყენება. ჩამოთვლილი პირობებისა თუ შეფასებების სისტემის ნებისმიერმა ცვლილებამ შეიძლება გამოიწვიოს მომავალი ცვეთის განაკვეთის კორექტირება. დამატებითი ინფორმაცია ძირითადი საშუალებების წმინდა საბალანსო ღირებულების შესახებ მოცემულია მე-4 განმარტებით შენიშვნაში.

ცვეთა ძირითადი საშუალებების ყველა ჯგუფს ერიცხება წრფივად. სასარგებლო მომსახურების პერიოდი და ცვეთის მეთოდი მიმოიხილება ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, ღირებულების ცვლილების ეფექტის გათვალისწინებით, პერსპექტიულ საფუძველზე.

ძირითადი საშუალებების ჯგუფები და სასარგებლო მომსახურების ვადები

შენობა-ნაგებობები	10
მანქანა - დანადგარები	8
სატრანს. საშუალებები	15
სამუშაო ინვენტარი	15
ოფისის აღჭ.	8
ავეჯი და ინვენტარი	8

ძირითადი საშუალებების გასვლის შედეგად წარმოშობილი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება საბალანსო ღირებულებისა და მიღებული თანხის შედარებით და ჩაირთვება არასაოპერაციო შემოსავლების/ხარჯების კატეგორიაში, სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

საინვესტიციო ქონება

საინვესტიციო ქონება არის ქონება (მიწა ან შენობები, ან შენობის ნაწილი, ან ორივე ერთად), რომელსაც ფლობს მესაკუთრე, ან მოიჯარე ფინანსური იჯარის პირობებით, საიჯარო შემოსავლების მიღების ან ღირებულების ზრდის ან ორივე მიზნით, გარდა ისეთი მიზნებისა, როგორიცაა:

ა) გამოიყენება საქონლის წარმოების ან მიწოდების, მომსახურების გაწევის ან ადმინისტრაციული მიზნებისთვის; ან

ბ) გაყიდვა საწარმოს ჩვეულებრივი საქმიანობის პროცესში“.

საწარმო საინვესტიციო ქონებას თავდაპირველად აღიარებს თვითღირებულებით. შეძენილი საინვესტიციო ქონების თვითღირებულება მოიცავს მისის შეძენის ფასსა და ნებისმიერ დანახარჯებს, რომლებიც დაკავშირებულია უშუალოდ საინვესტიციო ქონების შეძენასთან.

საწყისი აღიარების შემდგომი შეფასება ხდება რეალური ღირებულების მოდელით.

შპს მენო ინტერნეიშნლ

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

(ქართულ ლარში)

მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

საინვესტიციო ქონების აღიარება წყდება იმ შემთხვევაში, როდესაც მოხდება ამ ქონების გასვლა ან სამუდამოდ შეწყდება გამოყენება და მოსალოდნელი არ იქნება მომავალი ეკონომიკური სარგებელი მისი გასვლიდან.

მარაგები

მარაგების საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით და შემდგომ თვითღირებულებასა და შეფასებით გასაყიდ ფასს შორის უმცირესი თანხით, რომელსაც გამოკლებული აქვს პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯები. თვითღირებულება შედგება მარაგების შესყიდვისა და მათ საჭირო მდებარეობამდე და მდგომარეობამდე მიყვანის ყველანაირი დანახარჯისგან (მაგალითად: ტრანსპორტირების ხარჯი, საბაჟო მოსაკრებელი და სხვა პირდაპირ მიკუთვნებადი ხარჯები). რეალური ღირებულების პროდუქციის თვითღირებულების განსაზღვრისთვის გამოიყენება საშუალო შეწონილი ღირებულების მეთოდი.

ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები არის აქტივები, რომლებიც იოლად კონვერტირებადი ფულად სახსრებში და ექვემდებარება ღირებულების ცვლილების უმნიშვნელო რისკს. ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ფულს საღაროში და ფულად სახსრებს საბანკო ანგარიშებზე სამ თვემდე ვადით. სამ თვეზე მეტი ვადიანობით შეზღუდული სახსრები არ შედის ფულისა და ფულის ექვივალენტებში.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები არის საოპერაციო საქმიანობის ფარგლებში გაწეული სერვისის ან მიწოდებული საქონლის სანაცვლოდ მომხმარებლებისგან მისაღები თანხები. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების აღიარება თავდაპირველად ხდება რეალური ღირებულებით, ხოლო შემდგომ ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, გაუფასურების ანარიცხის გამოკლებით.

ფინანსური აქტივები გაუფასურებულად ითვლება მაშინ, როდესაც არსებობს ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ფინანსური აქტივის პირველადი აღიარების შემდეგ დამდგარმა ერთმა ან ერთზე მეტმა მოვლენამ გავლენა მოახდინა მოთხოვნიდან მოსალოდნელ სამომავლო ფულად ნაკადებზე. გაუფასურების ზარალის ოდენობა განისაზღვრება, როგორც სხვაობა აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და სამომავლო მისაღები ფულადი ნაკადების დღევანდელ ღირებულებას შორის, რომელიც მიიღება ფინანსური აქტივის თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთით დისკონტირების მეშვეობით.

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები არის საოპერაციო საქმიანობის ფარგლებში მიღებული სერვისის ან შეძენილი საქონლის სანაცვლოდ მომწოდებლისთვის გადასახდელი თანხები. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების აღიარება თავდაპირველად ხდება რეალური ღირებულებით, ხოლო შემდგომ ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების ურთიერთჩათვლა

კომპანია ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების ურთიერთჩათვლას ახორციელებს მაშინ, როდესაც ურთიერთჩათვლა იურიდიულად არ არის შეზღუდული და კომპანია გეგმავს ანგარიშსწორებას ნეტო საფუძველზე, ან ფინანსური აქტივის მიღებას და ვალდებულების დაფარვას გეგმავს ერთგვაროვნად.

კაპიტალი და დივიდენდები

კაპიტალი შედგება საწესდებო კაპიტალისა და გაუნაწილებელი მოგებისგან. დივიდენდები აღირიცხება კაპიტალში იმ პერიოდში, როდესაც გამოცხადდა. ნებისმიერი დივიდენდი, რომელიც ცხადდება საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ და ფინანსური ანგარიშგების გამოსაქვეყნებლად ნების დართვის თარიღამდე, იშიფრება საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენების შენიშვნაში.

შპს მენო ინტერნეიშნლ

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

(ქართულ ლარში)

მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

დაბეგვრა

2017 წლის 1 იანვრიდან მოგების გადასახადის ახალი მოდელი შევიდა ძალაში. აღნიშნული ცვლილების მიზანი მოგების გადასახადის ადმინისტრირების გამარტივება და ბიზნესის ზრდის ხელშეწყობაა. ახალ მოდელში მთავარი ცვლილება ერთობლივი შემოსავლის დაბეგვრის გადავადებაა, გაუნაწილებელი მოგების დივიდენდის სახით გაცემამდე. აღნიშნული ცვლილება გაზრდის მოგების რეინვესტირების მოცულობას. მოგების გადასახადის განაკვეთი არ იცვლება და ძველი მოდელის მსგავსად 15% რჩება. დამატებით წლიურად დაბეგვრის ნაცვლად, გადასახადის დარიცხვა ყოველთვიურად მოხდება. მოგების გადასახადის ახალი მოდელის მიხედვით დაბეგვრის ობიექტს წარმოადგენს შემდეგი ტრანზაქციები/გადახდები: დივიდენდის გაცემა; სხვაობა კონტრაქტის ღირებულებასა და საბაზრო ფასს შორის; ხარჯები, რომლებიც დაკავშირებული არ არის ეკონომიკურ საქმიანობასთან; საჩუქრები; წარმომადგენლობითი ხარჯები ლიმიტს ზემოთ. მოგების გადასახადის ახალი მოდელის სპეციფიკიდან გამომდინარე საგადასახადო და ფინანსურ ბაზებს შორის სხვაობა არ გვაქვს. შესაბამისად, არ წარმოიქმნება გადავადებული გადასახადი. გადასახადები გარდა მოგების გადასახადისა აღიარდება იმ საანგარიშგებო პერიოდში რა პერიოდშიც წარმოიქმნება მავალდებულებელი მოვლენა. მავალდებულებელ მოვლენას წარმოადგენს ქმედება ან ფაქტი, რომელიც საქართველოს საგადასახადო კოდექსით განაპირობებს გადასახადის გადახდას. წინასწარ გადახდილი გადასახადები, რომლიდანაც მოსალოდნელია მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღიარდება აქტივად.

შემოსავალი

შემოსავლის აღრიცხვა ხდება მაშინ, როდესაც ეკონომიკური სარგებლის მიღების ალბათობა მაღალია და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება. შემოსავლების შეფასება ხდება სამართლიანი ღირებულების ოდენობით, ნებისმიერი ფასდაკლებისა და დღგ-ის გამოკლებით.

კომპანია შემოსავლის ასაღიარებლად იყენებს გამოყენებული რესურსების მეთოდს, რომელიც ამონაგების აღიარებას ითვალისწინებს შესასრულებელი ვალდებულების შესასრულებლად საწარმოს მიერ განხორციელებული სამუშაოს, ან გამოყენებული რესურსების თანაფარდობის საფუძველზე (მაგალითად, მოხმარებული რესურსები, დახარჯული სამუშაო დრო, გაწეული დანახარჯები, გასული დრო ან გამოყენებული მანქანასაათები), მოცემული შესასრულებელი ვალდებულების შესასრულებლად საჭირო მთლიან მოსალოდნელ რესურსებთან მიმართებით.

ხარჯების აღიარება

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულების ზრდასთან, რომელიც შეიძლება საიმედოდ განისაზღვროს.

ხარჯები გაწევისთანავე აღიარდება მოგებისა და ზარალის ანგარიშგებაში, თუ ხარჯებისგან ეკონომიკური სარგებლის მოტანა მომავალში აღარაა მოსალოდნელი ან თუ მომავალი ეკონომიკური სარგებელი აღარ აკმაყოფილებს ბალანსში აქტივად აღიარების კრიტერიუმებს.

ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი

ხელფასები, ბონუსები და არაფულადი შეღავათები აღიარდება იმ წელს, როდესაც თანამშრომელმა გასწია შესაბამისი მომსახურება.

შპს მენო ინტერნიშნლ

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

(ქართულ ლარში)

მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები და ასევე მოვლენები ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე, რომელიც გვაწვდის დამატებით ინფორმაციას კომპანიის ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების შესახებ, შეტანილია ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი არსებითი მოვლენები, რომლებიც არ ახდენენ გავლენას ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგების მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის დღისათვის, ასევე წარმოდგენილია ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში.

უცხოური ვალუტით განხორციელებული ოპერაციები

თავის ოპერაციებში კომპანია ფუნქციონალურ ვალუტად იყენებს ქართულ ლარს, რომელსაც მნიშვნელოვანი გავლენა აქვს კომპანიის ოპერაციებზე. ამგვარად, მოცემული ფინანსური ანგარიშგებისათვის შეფასების ვალუტად კომპანია იყენებს ქართულ ლარს. ფულადი აქტივები და ვალდებულებები კონვერტირებულია ფუნქციონალურ ვალუტაში ოფიციალური გაცვლით კურსით, ბალანსის შედგენის დღისათვის. მოგება და ზარალი კურსთა შორის სხვაობიდან ოპერაციების ანაზღაურებისას და ფულადი აქტივების და ვალდებულებების კონვერტაციისას წლის ბოლოს არსებული ოფიციალური კურსით აღიარებულია მოგებად ან ზარალად. წლის ბოლოს კონვერტაცია არ ეხება არაფულად აქტივებს. კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორისის ხვაობები აისახება პერიოდის სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, როგორც „მოგება(ზარალი) ვალუტის კურსთა შორის სხვაობიდან, წმინდა“. 2023 და 2022 წლის 31 დეკემბერს უცხოურ ვალუტაში არსებული ნაშთების კონვერტაციისთვის გამოყენებული ბოლო გაცვლითი კურსი (საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი) იყო შემდეგი:

	საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ გამოცხადებული გაცვლითი კურსი	
	აშშ დოლარი	ევრო
კურსი 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის	2.6894	2.9753
კურსი 2022 წლის 31 დეკემბრისთვის	2.7020	2.8844

შპს მენო ინტერნეიშნლ

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

(ქართულ ლარში)

მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

ანარიცხები, პირობითი აქტივები და პირობითი ვალდებულებები

პირობითი ვალდებულებები არ აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის გასვლა კომპანიიდან, და შესაძლებელია ამ ვალდებულების საიმედოდ შეფასება.

ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აისახება პირობითი აქტივები. მაგრამ ისეთი ფინანსური აქტივების შესახებ ინფორმაცია, რომლებთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა კომპანიაში შესაძლებელია - აისახება განმარტებით შენიშვნებში. იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიას აქვს რწმუნება, რომ ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში, მაშინ მასთან დაკავშირებული აქტივი და შემოსავალი აისახება იმ პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებაში, როდესაც ადგილი ქონდა შეფასების ცვლილებას.

ანარიცხი წარმოადგენს ვალდებულებას, რომელიც დაკავშირებულია რაოდენობრივ და დროით განუსაზღვრელობებთან. ვალდებულება კი წარმოადგენს კომპანიის მიმდინარე დავალიანებას, რომელიც წარმოიშვა წარსული მოვლენის შედეგად, და რომლის დაფარვა გამოიწვევს კომპანიიდან ეკონომიკური სარგებლის გადინებას.

ვალდებულების წარმოშობი მოვლენა არის მოვლენა, რომელიც წარმოშობს სამართლებრივ ან კონსტრუქციულ ვალდებულებას, რაც გულისხმობს, რომ კომპანიას არ გააჩნია სხვა რეალური ალტერნატივა, და მან უნდა დაფაროს თავისი ვალდებულებები. სამართლებრივი ვალდებულება გამომდინარეობს:

- გარიგებიდან (ხელშეკრულებაში დაფიქსირებული ან ნაგულისხმევი პირობების გათვალისწინებით);
- კანონმდებლობიდან; ან
- სხვა სამართლებრივი ქმედებიდან.

კონსტრუქციული ვალდებულება გამომდინარეობს კომპანიის ქმედებიდან, სადაც:

- წარსულში დადგენილი პრაქტიკიდან, კომპანიის მიერ გამოქვეყნებული პოლიტიკიდან ან სპეციფიკური მიმდინარე ანგარიშგებიდან გამომდინარე, კომპანია მიაჩნის სხვა მხარეებს, რომ იგი იღებს გარკვეულ პასუხისმგებლობებს; და
- შედეგად, მესამე მხარეს კომპანიასთან მიმართებაში გააჩნია გარკვეული მოლოდინი, რომ იგი შეასრულებს ამ პასუხისმგებლობებს.

შპს მენო ინტერნეიშნლ

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

(ქართულ ლარში)

4. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები 2022 და 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

სტორიული ირებულება	მიწა	შენობა- ნაგებობები	მანქანა- დანადგარები	სატრანს. საშუალებები	სამუშაო ინვენტარი	ოფისის აღჭ.	ავეჯი და ინვენტარი	სულ
იანვარი 021	4,117,883	604,920	262,504	386,469	882,391	27,598	172,529	6,454,294
მოსვლა	-	-	-	-	-	-	-	-
დაფასების ქზერვი	-	2,938	48,185	51,397	236,206	9,140	25,776	373,641
სვლა	-	-	-	-	-	-	-	-
დეკემბერი 022	4,117,883	607,858	310,689	437,866	1,118,597	36,737	198,305	6,827,935
მოსვლა	-	8,503	467,011	-	-	-	-	475,514
დაფასების ქზერვი	-	79,524	75,637	168,525	-	3,800	42,758	370,243
სვლა	-	-	(152,316)	(20,508.00)	-	-	(9,052)	(181,876)
დეკემბერი 023	4,117,883	695,885	701,021	585,883	1,118,597	40,537	232,010	7,491,816
გროვილი ეთა	-	(253,663)	(158,520)	(124,361)	(336,649)	(18,730)	(121,912)	(1,013,834)
ანარი 2022	-	(73,693)	(126,177)	(83,159)	(301,090)	(9,144)	(47,749)	(641,011)
ის ცვეთა ული	-	-	-	-	-	-	-	-
ივების ეთა	-	-	-	-	-	-	-	-
დეკემბერი 022	-	(327,356)	(284,696)	(207,519)	(637,739)	(27,874)	(169,661)	(1,654,845)
ის ცვეთა ული	-	(51,373)	(59,014)	(46,604)	(80,129)	(2,533)	(6,771)	(246,423)
ივების ეთა	-	-	150,172	-	-	-	7,675	157,846
დეკემბერი 023	-	(378,728)	(193,539)	(254,123)	(717,868)	(30,406)	(168,757)	(1,743,422)
ო ალანსო ბებულება	-	-	-	-	-	-	-	-
დეკემბერი 01	4,117,883	351,257	103,984	262,109	581,301	8,868	50,617	5,476,019
დეკემბერი 02	4,117,883	280,502	25,992	230,347	480,858	8,864	28,644	5,173,090
დეკემბერი 03	4,117,883	317,156	507,482	331,760	400,729	10,131	63,253	5,748,393

შპს მენო ინტერნეიშნლ

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

(ქართულ ლარში)

5. მარაგები

მარაგები 2022 და 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
ნედლეული და მასალები	1,441,612	1,095,704
სხვა	11,737	19,427
სულ მარაგები	1,453,349	1,115,131

6. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები 2022 და 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
სავაჭრო მოთხოვნები	2,476,684	2,359,631
საექვო მოთხოვნების კორექტირება	(312,364)	(206,672)
მოთხოვნები პერსონალის მიმართ	2,550	9
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	2,166,870	2,152,970

7. ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები 2022 და 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
ფული ბანკში მიმდინარე ანგარიშებზე ლარში	22,872	23,956
ფული სალაროში	-	7
სულ ფული და ფულის ექვივალენტები	22,872	23,963

8. მიღებული სესხები

მიღებული სესხები 2022 და 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
მიღებული სესხის ძირი		
გიორგი კურცხალია (GEL)	(4,594,310)	(4,612,027)
გიორგი კურცხალია (EUR)	(1,755,427)	(1,701,796)
გიორგი კურცხალია (USD)	(806,820)	(810,600)
ჩიქოვანი ირაკლი	(38,000)	(38,000)
სულ მიღებული სესხის ძირი	(7,194,557)	(7,162,423)
მიღებული სესხის პროცენტი		
გიორგი კურცხალია (GEL)	(2,044,115)	(1,588,818)
გიორგი კურცხალია (EUR)	(614,655)	(593,660)
გიორგი კურცხალია (USD)	(248,973)	(215,806)
ჩიქოვანი ირაკლი	(14,885)	(9,374)
სულ მიღებული სესხის პროცენტი	(2,922,628)	(2,407,658)

შპს მენო ინტერნეიშნლ

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

(ქართულ ლარში)

9. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები 2022 და 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
სავაჭრო ვალდებულებები	4,137,578	4,114,622
პერსონალის მიმართ ვალდებულება	32,820	33,406
სხვა ვალდებულება	19,497	-
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	4,189,895	4,148,028

10. ამონაგები

ამონაგები 2022 და 2023 წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2023	2022
სამშენებლო კონტრაქტებიდან მიღებული შემოსავალი	2,013,158	-
სხვა შემოსავალი	267,380	247,417
სულ ამონაგები	2,280,538	247,417

11. პირდაპირი ხარჯები

პირდაპირი ხარჯები 2022 და 2023 წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2023	2022
მასალების დანახარჯები	764,113	55,721
პირდაპირი მომსახურების ხარჯი	572,709	3,759
ხელფასები	413,215	282,003
ცვეთა	237,120	584,118
სატრანსპორტო საშუალებებთან დაკავშირებული ხარჯები	104,188	91,965
იჯარის ხარჯი	54,210	-
საწვავი	46,123	54,240
სულ პირდაპირი ხარჯები	2,191,678	1,071,806

12. საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები

საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯები 2022 და 2023 წლისთვის წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2023	2022
შრომის ანაზღაურება	164,220	56,390
უიმედო ვალის ხარჯი	105,692	101,431
კომპიუტერის ხარჯი	23,416	4,657
სხვა საგადასახადო ხარჯი	22,311	26,432
საკონსულტაციო ხარჯები	14,451	18,880
ცვეთა	9,303	56,893
სხვა საერთო ხარჯი	21,992	19,356
სულ საერთო და ადმინისტრაციული ხარჯი	361,385	284,039

შპს მენო ინტერნეიშნლ

ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისთვის

(ქართულ ლარში)

13. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები ან ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან, როგორც წარმოდგენილია ბასს 24-ში „ინფორმაცია დაკავშირებულ მხარეებზე“, წარმოდგენს:

(ა) მხარეებს, რომლებიც პირდაპირ ან არაპირდაპირ ერთი ან რამდენიმე შუამავლით აკონტროლებენ, კონტროლდებიან ან არიან ერთობლივი კონტროლის ქვეშ ჯგუფთან (მათ შორის, დამფუძნებელ კომპანიასა და ფილიალებთან), ფლობენ წილს ჯგუფში, რაც მნიშვნელოვანი გავლენის მიზეზია და ფლობენ საერთო კონტროლს ჯგუფზე;

(ბ) კომპანიის ან მისი მშობელი საწარმოს ძირითად მმართველ პერსონალს;

(გ) (ა) ან (ბ) პუნქტში ჩამოთვლილთა ოჯახის წევრებს;

(დ) მხარეებს, რომლებიც წარმოდგენენ (გ) ან (ბ) პუნქტში ჩამოთვლილი პირების მიერ კონტროლირებად ან ერთობლივად კონტროლირებად საწარმოებს, ან ამ პირებს მნიშვნელოვანი გავლენა აქვთ მათზე, ან ასეთ საწარმოში ხმის მიცემის უფლება პირდაპირ ან არაპირდაპირ ამ პირების ხელშია.

თითოეულ შესაძლო დაკავშირებულ მხარესთან ურთიერთობის განხილვისას, საწარმომ უნდა შეაფასოს თავად ურთიერთობის შინაარსი და არა მარტო მისი იურიდიული ფორმა. საწარმოს, დაკავშირებულ მხარეებთან ნაშთები დეტალურად წარმოდგენილია ქვემოთ:

31 დეკემბერი 2023 31 დეკემბერი 2022

სავაჭრო მოთხოვნები

შპს ჰოტელ გუდაური რესორტი	1,159,658	1,149,090
შპს გუდაური რესორტი	100,097	90,167
შპს ჯი.სი.სი	176,690	74,153
შპს გსკ	18,810	3,265
ამხანაგობა ქავთარაძე 2005	1,120	1,120
სულ სავაჭრო მოთხოვნები დაკავშირებულ მხარეებთან	1,456,375	1,317,795

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

შპს ჯორჯიან ბილდინგ კორპორეშენი	(516,260)	(551,320)
სულ სავაჭრო ვალდებულებები დაკავშირებულ მხარეებთან	(516,260)	(551,320)

მიღებული ავანსები

ამხანაგობა ქავთარაძე 2005	(2,857,342)	-
სულ მიღებული ავანსები დაკავშირებულ მხარეებთან	(2,857,342)	-

14. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ არ მომხდარა მნიშვნელოვანი ცვლილებები, რაც საჭიროებს დამატებით ინფორმაციის გამჟღავნებას.