შპს „ენერჯი სერვისი“-ს

ფინანსური ანგარიშგების

ანგარიში

2018წელი

ს/კ 205210369

ფორმა **N1**- ფინანსური მდგომარეობის უწყისი

		31.12.2018	31.12.2017
აქტივები			
ფული და ფულის ეკვივალენტები	6	999 832	148 832
სავაჭრო მოთხოვნები	7	3 471 588	3 195 693
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი		24 828	106 962
მარაგები	8	2 702 410	2 591 483
- მზა პროდუქცია			
- სხვა			
სხვა მიმდინარე აქტივები		2 867	3 641
სხვა არამატერიალური აქტივები	5	1 917	2 175
ძირითადი საშუალებები	4	1 535 058	759 449
სხვა გრძელვადიანი აქტივები			
სულ აქტივები		8 738 500	6 808 235
ვალდებულებები			
სავაჭრო ვალდებულებები	9	2 492 557	1 758 009
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		2 176	
საგადასახადო ვალდებულებები		30 658	76 663
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები			226 583
სხვა ვალდებულებები		12 049	711 065
სულ ვალდებულებები		2 537 439	2 772 320
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში '		8 666	15 191
საემისიო შემოსავალი			
გამოსყიდული საკუთარი აქციები			
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		6 192 395	4 020 724
გადაფასების რეზერვი			
სხვა რეზერვები			
სულ საკუთარი კაპიტალი		6 201 061	4 035 915
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		8 738 500	6 808 235

დირექტორი ლევან ნადირაძე

ს/კ 205210369

"ENERGY SERVICE" LTD 205210369

ფორმა N1- ფინანსური მდგომარეობის უწყისი

		31.12.2018	31.12.2017
აქტივები			
ფული და ფულის ეკვივალენტები	6	999 832	148 832
სავაჭრო მოთხოვნები	7	3 471 588	3 195 693
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი		24 828	106 962
მარაგები	8	2 702 410	2 591 483
- მზა პროდუქცია			
- სხვა			
სხვა მიმდინარე აქტივები		2 867	3 641
სხვა არამატერიალური აქტივები	5	1 917	2 175
ძირითადი საშუალებები	4	1 535 058	759 449
სხვა გრძელვადიანი აქტივები			
სულ აქტივები		8 738 500	6 808 235
ვალდებულებები			
სავაჭრო ვალდებულებები	9	2 492 557	1 758 009
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ		2 176	
საგადასახადო ვალდებულებები		30 658	76 663
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები			226 583
სხვა ვალდებულებები		12 049	711 065
სულ ვალდებულებები		2 537 439	2 772 320
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში		8 666	15 191
საემისიო შემოსავალი			
გამოსყიდული საკუთარი აქციები			
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		6 192 395	4 020 724
გადაფასების რეზერვი			
სხვა რეზერვები			
სულ საკუთარი კაპიტალი		6 201 061	4 035 915
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		8 738 500	6 808 235

დირექტორი ლევან ნადირაძე

ს/კ 205210369

შპს "ენერჯი სერვისი"

ფინანსური ანგარიშგება

ფორმა **N2-** საქმიანობის შედეგები

	31.12.2018	31.12.2017
ნეტო ამონაგები		
საქონლის გაყიდვიდან	7 800 752	8 004 051
მომსახურების გაწევიდან	151 200	50 400

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		
საწყისი მარაგები		
მარაგების შესყიდვა		
გადამუშავების დანახარჯები		
საბოლოო მარაგები		
საერთო მოგება	7 951 952	8 054 451

სხვა შემოსავალი	273 625	24
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-443 053	-363 441
ცვეთა და ამორტიზაცია	-27 870	-16 464
საპროცენტო შემოსავალი:	5 023	1 933
საპროცენტო ხარჯი :	-8 479	-14 566
იჯარის ხარჯი	-75 356	-85 525
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-5 048 904	-4 908 501
სულ საოპერაციო ხარჯები	-5 325 014	-5 386 542

საოპერაციო მოგება	2 626 938	2 667 910
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:	-23 489	-207 299
მიღებული დივიდენდები		
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)		
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდ	2 603 448	2 460 611
მოგების გადასახადი		
მოგება/(ზარალი)	2 603 448	2 460 611

სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი		
სხვა		
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:		
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		

დირექტორი

ლევან ნადირაძე

ს/კ 205210369

შპს "ენერჯი სერვისი" * "ENERGY SERVICE" LTD * 205210369

ფორმა **N2-** საქმიანობის შედეგები

	31.12.2018	31.12.2017
ნეტო ამონაგები		
საქონლის გაყიდვიდან	7 800 752	8 004 051
მომსახურების გაწევიდან	151 200	50 400

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება		
საწყისი მარაგები		
მარაგების შესყიდვა		
გადამუშავების დანახარჯები		
საბოლოო მარაგები		
საერთო მოგება	7 951 952	8 054 451

სხვა შემოსავალი	273 625	24
დასაქმებულთა ანაზღაურება	-443 053	-363 441
ცვეთა და ამორტიზაცია	-27 870	-16 464
საპროცენტო შემოსავალი:	5 023	1 933
საპროცენტო ხარჯი :	-8 479	-14 566
იჯარის ხარჯი	-75 356	-85 525
ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი	-5 048 904	-4 908 501
სულ საოპერაციო ხარჯები	-5 325 014	-5 386 542

საოპერაციო მოგება	2 626 938	2 667 910
წმინდა შემოსულობა / (დანაკარგი) სავალუტო ოპერაციებიდან:	-23 489	-207 299
მიღებული დივიდენდები		
სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)		
მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე განგრძობითი ოპერაციებიდ	2 603 448	2 460 611
მოგების გადასახადი		
მოგება/(ზარალი)	2 603 448	2 460 611

სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი):		
ძირითადი საშუალებების (მათ შორის, ბიოლოგიური აქტივების) გადაფასების რეზერვი		
სხვა		
სხვა სრული შემოსავალი / (ზარალი), სულ:		
მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი)		

დირექტორი ლევან ნადირაძე

ს/კ 205210369

ფორმა N3 - ფულადი სახსრების მოძრაობა

	31.12.2018	31.12.2017
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	2 218 975	1 226 548
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	-1 130 161	-1 452 773
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	-216 412	203 284
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	872 403	-22 941
სავალუტო კურსის ეფექტი	-21 402	-49 185
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	148 831	220 957
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	999 832	148 831

დირექტორი

ს/კ 205210369

ENERGY SERVICE 205210369 "ENERGY SERVICE" LTD

ლევან ნადირაძე

ფორმა N3 - ფულადი სახსრების მოძრაობა

	31.12.2018	31.12.2017
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	2 218 975	1 226 548
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	-1 130 161	-1 452 773
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	-216 412	203 284
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	872 403	-22 941
სავალუტო კურსის ეფექტი	-21 402	-49 185
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	148 831	220 957
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	999 832	148 831

დირექტორი ლევან ნადირაძე

ს/კ 205210369

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

	საწესდებო კაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2017 წლის 31 დეკემბერი	**15 191**		**4 020 724**	**4 035 915**
				-
წმინდა მოგება	-	-	2 603 448	**2 603 448**
სხვა სრული შემოსავალი	-		-	-
პერიოდის სრული შემოსავალი	-	-	2 603 448	**2 603 448**
				-
გაცემული დივიდენდი	-	-	(431 777)	**(431 777)**
				-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება	(6 525)	-	-	**(6 525)**
				-
2018 წლის 31 დეკემბერი	**8 666**	**-**	**6 192 395**	**6 201 061**

დირექტორი: ლ. ნადირაძე

ს/კ 205210369

შპს "ენერჯი სერვისი" ENERGY SERVICE 205210369 "ENERGY SERVICE" LTD

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

	საწესდებო კაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2017 წლის 31 დეკემბერი	**15 191**		**4 020 724**	**4 035 915**
				-
წმინდა მოგება	-	-	2 603 448	**2 603 448**
სხვა სრული შემოსავალი	-		-	**-**
პერიოდის სრული შემოსავალი	-	-	2 603 448	**2 603 448**
				-
გაცემული დივიდენდი	-	-	(431 777)	**(431 777)**
				-
საწესდებო კაპიტალის ზრდა/შემცირება	(6 525)	-	-	**(6 525)**
				-
2018 წლის 31 დეკემბერი	**8 666**	**-**	**6 192 395**	**6 201 061**

დირექტორი: ლ. ნადირაძე

ს/კ 205210369

ფინანსურ ანგარიშგებაზე თანდართული შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია

   შპს „ენერჯი სერვისი“ (შემდეგში «კომპანია») დაფუძნებულია და მდებარეობს საქართველოში. იგი წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას და დაარსებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. კომპანიის რეგისტრირებული ოფისი მდებარეობს ქ.თბილისში ა.ბელიაშვილის 23. კომპანიის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს : ბუნებრივი აირის აღრიცხვის ხელსაწყოების რეალიზაცია და გაზგამანაწილებელი სადგურების მშენებლობა. შპს „ენერჯი სერვისი“ არის კომპანია HONEYWELL-ის ოფიციალური წარმომადგენელი საქართველოში. კომპანიის პროდუქციის ძირითადი მომხმარებლები არიან: შპს “სოკარ ჯორჯია გაზი“, სს „საქორგგაზი“, შპს „თბილისი ენერჯი“, სს „საქართველოს ნავთობისა და გაზის კორპორაცია“. კომპანიას არ გააჩნია შვილობილი კომპანიები. შპს „ენერჯი სერვისი“ დაფუძნდა 2007 წლის 15 ივნისს და 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის 55%- იანი წილის მფლობელია ლევან ნადირაძე (პ/ნ 01024036665), საქართველოს მოქალაქე, რომელიც აგრეთვე არის კომპანიის მოქმედი დირექტორი. და 45%-იანი წილის მფლობელია შპს „მპიგ სერვისი“ (ს/კ 205030303)

2. მნიშვნელოვანი საბუღალტრო პოლიტიკის განხილვა

მომზადების საფუძველი

აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია საერთაშორისო ბუღალტრული სტანდარტების საბჭოს მიერ შემუშავებული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად (შემდგომში “მსს ფასს”), რაც ასახავს კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკას მსს ფასს საფუძველზე (რომელიც გამოიყენება მსს ფასს 35-ე განყოფილების “მსს ფასს-ზე გადასვლა”-ფარგლებში). კომპანია ნათლად და უპირობოდ აცხადებს, რომ:

- მას წინა პერიოდებში საერთოდ არ წარუდგენია ფინანსური ანგარიშგება და მსს ფასს-ის პირველად გამოყენების თარიღი არის 2018 წლის 01 იანვარი;
- ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას მენეჯმენტმა გამოიყენა მსს ფასს, ფაქტებისა და გარემოებების საუკეთესო გამოცდილება, რაც ასევე გამოყენებულ იქნება მსს ფასს-ის შემდგომი პერიოდების ფინანსური ანგარიშგების პაკეტის მომზადებისას შესადარისი ინფორმაციის წარმოდგენით.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების დროს გამოყენებული მნიშვნელოვანი საბუღალტრო პოლიტიკის შესახებ ინფორმაცია ქვემოთ არის წარმოდგენილი. აღნიშნული პოლიტიკა თანმიმდევრულად იქნა (იქნება) გამოყენებული ყველა პერიოდის მიმართ, თუკი სხვაგვარად არ არის განსაზღვრული. ფინანსური ანგარიშგების მომზადება მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის შესაბამისად მოითხოვს გარკვეული კრიტიკული საბუღალტრო შეფასებების გამოყენებას. იგი ასევე მოითხოვს მენეჯმენტის მხრიდან

მსჯელობას კომპანიის საბუღალტრო პოლიტიკის გამოყენების პროცესში. საკითხები, რომლებშიც ასახულია ფინანსური ანგარიშგებისთვის მნიშვნელოვანი შეფასებები და დაშვებები და რომლებიც საჭიროებენ მაღალი დონის მსჯელობას და კომპლექსურ მიდგომებს, მოცემულია მე-3 შენიშვნაში.

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

კომპანიის ფუნქციონალური ვალუტა წარმოადგენს იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტას, რომელშიც იგი ფუნქციონირებს. კომპანიის ფუნქციონალური ვალუტა არის საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (“GEL”).

წარდგენის ვალუტა

ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა ხდება ლარში, თუკი სხვაგვარად არ არის განსაზღვრული.

ფულადი სახსრები და მისი ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და მისი ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს, მოთხოვნად დეპოზიტებს ,რომელთა ვადაც 3 თვეს ან უფრო ნაკლებს შეადგენს.

სავაჭრო მოთხოვნები

რეალიზაცია ძირითადად ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს ხდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებების გაანალიზება იმის დასადგენად, ხომ არ არსებობს რაიმე ობიექტური მტკიცებულება, რომ ეს თანხები არ ექვემდებარება ამოღებას. ამგვარი მტკიცებულებების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგების ღირებულება ეფუძნება საშუალო შეწონილი ღირებულების პრინციპს და შეიცავს მარაგების შეძენის, ტრანსპორტირების და დასაწყობების ხარჯებს. შეფასებით გასაყიდი ღირებულება არის ჩვეულებრივი საქმიანობის ფარგლებში სავარაუდო გასაყიდი ფასი, რომლიდანაც გამოქვითულია დასრულებისა და გაყიდვის სავარაუდო ხარჯები.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალება აღიარდება ისტორიულ ღირებულებას გამოკლებული დაგროვილი ცვეთისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულებით. ძირითადი საშუალებების ცვეთის დარიცხვა ხდება მათი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების მთელ პერიოდზე, წრფივი მეთოდის გამოყენებით. აქტივების სასარგებლო გამოყენების ვადები შემდეგია:

- შენობა-ნაგებობები 50 წელი
- მოწყობილობა-დანადგარები 10-15 წელი
- სატრანსპორტო საშუალებები 10 წელი
- კომპიუტერები და სხვა საოფისე აღჭურვილობა 5 წელი
- ავეჯი 5-10 წელი
- სხვა ძირითადი საშუალებები 5-10 წელი

არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები წარმოადგენს ცალკე შეძენილ ლიცენზიებს (მათ შორის შეძენილი კომპიუტერული პროგრამული უზრუნველყოფა) რომლებიც აისახება დაგროვილი ამორტიზაციისა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულებით. არამატერიალური აქტივის ამორტიზირება ხდება წრფივი მეთოდით აქტივის სასარგებლო მომსახურების შეფასებული ვადის განმავლობაში. არამატერიალური აქტივის სასარგებლო გამოყენების ვადები შემდეგია:

- არამატერიალური აქტივები 10 წელი.

თუ შეუძლებელია არამატერიალური აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის საიმედოდ განსაზღვრა, მაშინ მოცემული აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა უნდა განისაზღვროს ხელმძღვანელობის საუკეთესო შეფასების საფუძველზე, მაგრამ ეს ვადა არ უნდა აღემატებოდეს 10 წელს.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის უნდა ჩატარდეს ძირითადი საშუალებების, არამატერიალური აქტივებისა განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. თუ არსებობს აქტივების შესაძლო გაუფასურების ნიშნები, მაშინ უნდა შეფასდეს ნებისმიერი აქტივის (ან დაკავშირებულ აქტივთა ჯგუფის) ანაზღაურებადი ღირებულება და შეუდარდეს მის საბალანსო ღირებულებას. იმ შემთხვევაში, თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. ანალოგიურად, ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის შეფასდება სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების გაუფასურება, რისთვისაც სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის თითოეული ერთეულის (ან ანალოგიური ერთეულების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება შეუდარდება მისი დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს. თუ სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის ერთეული (ან ანალოგიური ერთეულების ჯგუფი) გაუფასურებულია, მისი საბალანსო ღირებულების შემცირება ხდება პროდუქციის დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის აღდგენა/კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების (სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების შემთხვევაში - პროდუქციის დასრულებისა

და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სარეალიზაციო ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის აღდგენის (კომპენსირების) თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები

აღნიშნული თანხები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობების საფუძველზე აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტებს არ ითვალისწინებს. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება კომპანიის ფულად ერთეულში (ლარში), საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი გაცვლითი სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

ბანკის სესხები და ოვერდრაფტები

სესხები თავდაპირველად საოპერაციო ფასით აისახება (ანუ კრედიტორისათვის გადასახდელი თანხის ახლანდელი ღირებულება, საოპერაციო ხარჯების ჩათვლით). სესხები შემდგომში ამორტიზირებული ხარჯით აისახება. საპროცენტო ხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის საფუძველზე და აისახება ფინანსურ ხარჯებში. სესხები კლასიფიცირდება როგორც მიმდინარე ვალდებულებები, თუკი კომპანიას არ გააჩნია უპირობო უფლება აღნიშნული ვალდებულების გასტუმრების გადავადების შესახებ, ანგარიშგების თარიღიდან არანაკლებ 12 თვის ვადით.

იჯარა

იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას კომპანიისათვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად. ჩვეულებრივი იჯარის ფარგლებში გადასახდელი საიჯარო გადასახდელები აისახება მოგებაში ან ზარალში შესაბამისი იჯარის ვადის განმავლობაში.

საკუთარი კაპიტალი

კომპანიის საწესდებო კაპიტალის ოდენობა კომპანიის წესდებით განისაზღვრება. კომპანიის წესდებაში ცვლილებების შეტანა (მათ შორის საწესდებო კაპიტალის, საკუთრების უფლების ცვლილება), მხოლოდ კომპანიის მესაკუთრეების გადაწყვეტილებით ხდება.

ამონაგების აღიარება

ამონაგები საქონლის რეალიზაციიდან (მომსახურების გაწევიდან) აღიარდება მაშინ, როცა მყიდველს საქონელი (მომსახურება) მიეწოდება და საკუთრების უფლება გადაეცემა. შემოსავლის აღიარება ხორციელდება დამატებული ღირებულების გადასახადის გარეშე. შემოსავლები ფასდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიანი ღირებულების ოდენობით. გაყიდვები ნაჩვენებია დღგ-ს გარეშე.

მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადი ფინანსურ ანგარიშგებაში აისახება შესაბამისი საანგარიშგებო პერიოდის დასრულებისათვის არსებული კანონმდებლობის შესაბამისად. საქართველოს საგადასახადო კოდექსში განხორციელებული ცვლილებების შედეგად, შეიცვალა კომპანიების დაბეგვრის ადრე არსებული მოდელი, რომელიც ყველა პირისთვის, გარდა გარკვეული გამონაკლისებისა (მათ შორისაა კომერციული ბანკები, სადაზღვევო ორგანიზაციები, საკრედიტო კავშირები და სხვა), ძალაში შევიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან. ახალი, ე.წ. "ესტონური", მოდელის მიხედვით, კომპანიებს აღარ უწევთ მოგების გადასახადის გადახდა მოგებიდან (რომელიც მიღებულია 2017 წლის 1 იანვრიდან) მანამ, სანამ არ მოხდება აღნიშნული მოგების განაწილება დივიდენდების, ან სხვა ფორმით (მანამდე არსებული მოდელის მიხედვით, კომპანიის მოგება 15%-იანი გადასახადით იბეგრებოდა იმის მიუხედავად, ხდებოდა თუ არა წმინდა მოგების დივიდენდის სახით განაწილება).

დღგ

კომპანიის მიერ გაყიდვების/მომსახურების გაწევის ოპერაციებთან დაკავშირებული დღგ სახელმწიფო ბიუჯეტში გადასახდელია მიწოდებული საქონლის ან გაწეული მომსახურების შესაბამისად, კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ვადებში. კომპანიას შეუძლია განახორციელოს დღგ-ს ჩათვლა შესაბამისი ჩასათვლელი თანხების დეკლარირების გზით. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობით დაშვებულია გადამხდელის მიერ დღგ-ის თანხის გადახდა ე.წ. „წმინდა თანხის" საფუძველზე (მიღებული დღგ-ს ჩათვლის გათვალისწინებით). შესაბამისად, კომპანიის მიერ განხორციელებული დასაბეგრი ოპერაციების საფუძველზე გადასახდელი დღგ, რომლის გადახდაც არ მომხდარა საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს, ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში აისახება (აღიარდება) ე.წ. „წმინდა თანხის" საფუძველზე (მიღებული დღგ-ს ჩათვლების გათვალისწინებით).

დაქირავებულ პირთა გასამრჯელოები

ხელფასები, გასამრჯელოები, ყოველწლიური ანაზღაურებადი შვებულებები, ბიულეტენები, პრემიები და არაფულადი სარგებლები კომპანიის მიერ ექვემდებარება დარიცხვას იმავე პერიოდში, რომელშიც კომპანიის თანამშრომლების მიერ შესაბამისი მომსახურება იქნა გაწეული. კომპანიას არ აქვს რაიმე სახის საპენსიო ან მსგავსი პროგრამის (მათ შორის თანამშრომლის სამსახურის შემდგომი სარგებლის სახით) იურიდიული თუ არაკონტრაქტული ვალდებულება. არსებითობის პრინციპიდან გამომდინარე, კომპანიის მიერ არ ხდება გამოუყენებელი შვებულების ანარიცხების აღრიცხვა ფინანსურ ანგარიშგებაში (არაარსებითობის გამო).

დივიდენდის განაწილება

დივიდენდები ვალდებულებად აღირიცხება და კაპიტალიდან გამოიქვითება იმ პერიოდში, რომელშიც ისინი გამოცხადდა და დამტკიცდა.

ფინანსური ანგარიშგებების შესწორება გამოცემის შემდეგ

ნებისმიერი ცვლილების შეტანა ფინანსურ ანგარიშგებაში, მისი გამოცემის შემდეგ, დამტკიცებას ექვემდებარება კომპანიის იმავე მენეჯმენტის მიერ, რომლის მიერაც მოხდა აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებების ავტორიზაცია გამოცემის მიზნით.

3. განუსაზღვრელობის შეფასებისთვის გამოყენებული ძირითადი წყაროები

ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების სასარგებლო გამოყენების ვადა ძირითადი საშუალების და არამატერიალური აქტივის ერთეულის სასარგებლო გამოყენების ვადის შეფასება (განსაზღვრა) მენეჯმენტის მსჯელობის საგანს წარმოადგენს, შესაბამისი გამოცდილების გათვალისწინების შედეგად. აქტივის გამოყენების ვადის განსაზღვრისას მენეჯმენტი ითვალისწინებს აქტივის მოსალოდნელ გამოყენებას, მის ტექნიკურ მახასიათებლებს, ფიზიკურ ცვეთას და იმ ფიზიკურ გარემოს, რომელშიც ხდება აქტივის გამოყენება. ზემოაღნიშნული პირობების ნებისმიერმა ცვლილებამ შეიძლება მომავალი ცვეთის განაკვეთის კორექტირება გამოიწვიოს.

გადავადებული და მიმდინარე მოგების გადასახადი

2016 წლის 13 მაისს შეტანილ იქნა ცვლილებები საქართველოს საგადასახადო კოდექსში, რომელიც ძალაში შევიდა 2017 წლის 01 იანვრიდან და შეეხო კომპანიის მოგების გადასახადის აღიარებისა და განსაზღვრის პრინციპებს (კომერციული ბანკის, საკრედიტო კავშირის, სადაზღვევო ორგანიზაციის, მიკროსაფინანსო ორგანიზაციისა და ლომბარდის გარდა). ეს ცვლილებები შეეხო კომპანიის მიერ გადავადებული მოგების გადასახადის აქტივებს და ვალდებულებებს. კომპანიებს აღარ უწევთ მოგების გადასახადის გადახდა მოგებიდან (რომელიც მიღებულია 2017 წლის 01 იანვრიდან) მანამ, სანამ არ მოხდება აღნიშნული მოგების განაწილება დივიდენდების, ან სხვა ფორმით. დივიდენდების გადახდის შემთხვევაში გამოიყენება 15%-იანი მოგების გადასახადი ე.წ. "დაგროსილი" თანხიდან (ჯერ უნდა მოხდეს გასაცემი დივიდენდის ნეტო თანხის დაგროსვა 5% საშემოსავლო გადასახადის გათვალისწინებით და შემდეგ 0,85 გაყოფით მიიღება მოგების გადასახდით დასაბეგრი ბაზა), რომელიც გადახდილ უნდა იქნეს დივიდენდის ფიზიკურ პირზე, ან არარეზიდენტ იურიდიულ პირზე გაცემის მომენტში, იმისდა მიუხედავად, ეს განაცემი ფულადი თუ არაფულადი სახით არის შესრულებული. აღნიშნული საგადასახადო ცვლილებით, რეზიდენტ საწარმოს 2008 წლის 1 იანვრიდან 2017 წლის 1 იანვრამდე საანგარიშო პერიოდებში მიღებული აკუმულირებული წმინდა მოგებიდან დივიდენდის განაწილებისას, უფლება აქვს ჩაითვალოს ამ პერიოდების მიხედვით დარიცხული (დეკლარირებული) და გადახდილი მოგების გადასახადის თანხა, მაგრამ არაუმეტეს დივიდენდის განაწილებაზე გათვალისწინებული მოგების გადასახადის თანხისა. დივიდენდების

განაწილებაზე გადასახდელი მოგების გადასახადი აღირიცხება როგორც იმ პერიოდის მოგების გადასახადის ხარჯი, როდესაც ხდება დივიდენდების გაცემა (მიუხედავად იმისა, თუ რომელი პერიოდის დივიდენდის გაცემა ხდება). კომპანია აღარ აღიარებს მოგების გადასახადთან დაკავშირებულ გადავადებულ აქტივებს და ვალდებულებებს 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და შემდგომ. კანონმდებლობის მოთხოვნათა შესაბამისად, კომპანიას არ აქვს აღიარებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში 2017 წელს მიღებული მოგებიდან მოგების გადასახადის ვალდებულება. აღნიშნული საგადასახადო ცვლილების მიხედვით, დივიდენდების განაწილებასთან ერთად, მოგების გადასახადით ასევე იბეგრება (მოგების განაწილებად ითვლება) ისეთი ხარჯების გაწევა, რაც ეკონომიკურ საქმიანობასთან არ არის დაკავშირებული (ხარჯი რომელიც არ განიხილება ეკონომიკურ საქმიანობასთან დაკავშირებულად; მომსახურების ან აქტივების უსასყიდლო მიწოდება; წარმომადგენლობითი ხარჯი, რომელიც აჭარბებს საგადასახადო კოდექსით დადგენილ ზღვრულ ოდენობას). ასევე შეღავათიანი საგადასახადო დაბეგვრის რეჟიმის მქონე ქვეყანაში დარეგისტრირებული პირებისათვის გაცემული ავანსები, ფიზიკურ პირებზე და არარეზიდენტებზე გაცემული სესხები დაუყოვნებლივ ექვემდებარება დაბეგვრას. თუმცა აღნიშნული სესხის დაბრუნების ან ავანსის სანაცვლოდ საქონლის/მომსახურების მიღების (ან ავანსის დაბრუნების) შემდეგ, კომპანიას შესაბამისი დეკლარირების გზით შეუძლია ამ ოპერაციებზე გადახდილი (დეკლარირებული) მოგების გადასახადის ჩათვლა. ისეთი გადასახადები, სხვა გადასახადების მსგავსად, რომლებიც უკან დაბრუნებას (ჩათვლას) აღარ ექვემდებარება, კომპანიის მიერ აისახება "სხვა საოპერაციო ხარჯებში" და არ მიეკუთვნება საანგარიშგებო მუხლს - "მოგების გადასახადი".

4. ძირითადი საშუალებები

თანხა მოცემულია ქართულ ლარში

ძირითადი საშუალებები	მიწა	დაუმთავრებელი მშენებლობა	შენ--ნაგებ	მანქ.დან.ინსტ	ავეჯიკომპტ.	მსუბუქი ავტომობ	სულ
31.დეკემბერი 2016				38400	11817		50217
							0
შეძენა	439637	275230		2894	7627		725388
გასვლა				(11504)	(4652)		(16156)
ნაშთი 31.12.2017	439637	275230	0	29790	14792	0	759449
							0
შეძენა		633548	908778		80302	89371	1711999
ცვეთა			(6759)	(7808)	(7396)	(5649)	(27612)
გადაფასება							0
გასვლა		(908778)					(908778)
ნაშთი 31.12.2018	439637	0	902019	21982	87698	83722	1535058
							0
ნარჩენი ღირებულება							0
31.დეკემბერი 2017	**439637**	**275230**	**0**	**29790**	**14792**	**0**	**759449**
31.დეკემბერი 2018	**439637**	**0**	**902019**	**21982**	**87698**	**83722**	**1535058**

5. ა რ ა მ ა ტ ე რ ი ა ლ უ რ ი ა ქ ტ ი ვ ე ბ ი

თანხა მოცემულია ქართულ ლარში

	არა მატერიალური აქტივები
საბალანსო ღირებულება 31.12.2016	**2483**
შეძენა	
გასვლა	(308)
ნაშთი 31.12.2017	**2175**
ამორტიზაცია	(258)
ცვეთა	
გასვლა	
ნაშთი 31.12.2018	**(1917)**
ნარჩენი ღირებულება	
31.12.2017	**2175**
31.12.2018	**1917**

6. ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

თანხა მოცემულია ქართულ ლარში

ფული და ფულის ექვივალენტები	31 დეკემბერი 2017	31 დეკემბერი 2018
ფული სალაროში	400	400
ფული საბანკო ანგარიშზე ლარში	134 184	409 725
ფული საბანკო ანგარიშზე უცხოურ ვალუტაში	14248	589 707
	148 832	**999 832**

7. სავაჭრო მოთხოვნები
თანხა მოცემულია ქართულ ლარში

	31 დეკემბერი 2017წ	31 დეკემბერი 2018წ
სავაჭრო მოთხოვნები შეადგენს :	3 195 693	3 471 588

სავაჭრო მოთხოვნის უდიდესი ნაწილი წარმოადგენს კომპანიის 2 ძირითადი დამკვეთის დებიტორულ დავალიანებას რაც ჯამში შეადგენს: 2017 წ - 2 951 782 ლარს, ხოლო 2018წ - 3 231 493 ლარს, რაც წარმოადგენს 2017 წელს მთლიანი აქტივების 43,35% , ხოლო 2018 წელს მთლიანი აქტივების 36,98%

8. მარაგები
თანხა მოცემულია ქართულ ლარში

	31 დეკემბერი 2017	31 დეკემბერი 2018
ნედლეული და მასალები	2 544 142	2 664 521
მზა პროდუქცია	37981	24549
სხვა სასაქონლო მატერიალური მარაგები	9360	13340
სულ მარაგები	2 591 483	2 702 410

9. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები
თანხა მოცემულია ქართულ ლარში

	31 დეკემბერი 2017	31 დეკემბერი 2018
სავაჭრო ვალდებულებები	1 758 009	2 492 557
ვალდებულებები თანამშრომლების მიმართ		2176
საგადასახადო ვალდებულებები	76663	30658
სხვა ვალდებულებები (გასაცემი დივიდენდი)	711065	12049
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	226583	
სულ ვალდებულებები:	2 772 320	2 537 439

კომპანიის მიერ ფინანსური ინსტიტუტებიდან მიღებულ სესხებზე საპროცენტო განაკვეთები შეადგენდა: დოლარში სესხზე – წლიური 9% . სესხის ძირითადი ნაწილი

წარმოადგენს 12 თვიან საკრედიტო ხაზს, სესხი აღებული იყო ძირითადი საშუალების (მიწის) შესაძენად.

10. საკუთარი კაპიტალი

(ა) საწესდებო კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი წარმოადგენს ნომინალურ კაპიტალს, რომელიც განსაზღვრულია კომპანიის წესდებით. კომპანიის საწესდებო კაპიტალი 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენს 8666 ლარს ,

(ბ) დივიდენდები

საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით გასანაწილებელი მოგების ოდენობა შეზღუდულია გაუნაწილებელი მოგების თანხით, რომელიც დაფიქსირებულია კომპანიის ფინანსურ ანგარიშებში. 2018 წელს კომპანიის მიერ მოხდა გაუნაწილებელი მოგებიდან დივიდენდების გამოცხადება და განაწილება 431777 ლარის ოდენობით.

<u>საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება</u>

	საწესდებო კაპიტალი	გადაფასების რეზერვი	გაუნაწილებელი მოგება	მთლიანი კაპიტალი
2017 წლის 31 დეკემბერი	**15 191**		4 020 724	4 035 915
				-
წმინდა მოგება	-	-	2 603 448	2 603 449
გაცემული დივიდენდი	-	-	(431 777)	**(431 778)**
				-
საწესდებოკაპიტალის ზრდა/შემცირება	(6 525)	-	-	**(6 525)**
				-
2018 წლის 31 დეკემბერი	**8 666**	-	6 192 395	6 201 061

10. მოგების გადასახადი კანონმდებლობის ცვლილების შესაბამისად «ესტონურ მოდელზე» გადასვლის შემდეგ, კომპანიას მოგების გადასახადის დარიცხვის და გადახდის ვალდებულება წარმოეშვება არა მოგების მიღების მომენტში, არამედ ამ მოგების განაწილების დროს. გარემოს დაცვის საკითხები. საქართველოში გარემოს დაცვის რეგულაციების შესრულება ძალას იკრეფს და სახელმწიფო ორგანოების მიერ გარემოს დაცვის მიდგომები მუდმივად გადაიხედება. კომპანია პერიოდულად აფასებს თავის ვალდებულებებს გარემოს რეგულაციების შესრულების ფარგლებში. ვალდებულების განსაზღვრისთანავე ხდება მათი აღიარებაც. პოტენციური ვალდებულება, რომელიც არსებულ რეგულაციებში ცვლილებებით, სამოქალაქო დავებით ან კანონმდებლობის ცვლილებით არის გამოწვეული, წინასწარ ვერ შეფასდება, თუმცა ასეთი ცვლილებები შეიძლება არსებითი იყოს. არსებულ გარემოში,

არსებული კანონმდებლობის პირობებში, მენეჯმენტი დარწმუნებულია, რომ არ არსებობს მნიშვნელოვანი ვალდებულებები გარემოს დაზიანების თვალსაზრისით.

11. საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების შემდგომი მოვლენები საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების შემდგომ მნიშვნელოვანი მოვლენები არ მომხდარა.

შპს „ენერჯი სერვისი“
ს/კ 205210369

დირექტორი: ლ. ნადირაძე