

სს „საქორგაზი“

ფინანსური ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

სს „საქორგგაზი“

ფინანსური ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

სარჩევი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

ფინანსური ანგარიშგება

სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....	6
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება.....	7
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება.....	8
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები.....	9-39

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

სს „საქორგგაზის“ აქციონერებს და სამეთვალყურეო საბჭოს

მოსაზრება

ჩავატარეთ სს „საქორგგაზის“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისაგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ არსებითი ინფორმაციისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი წარმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის – „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ – ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესსს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის (მათ შორის დამოუკიდებლობის საერთაშორისო სტანდარტები) (ბესსს-ის კოდექსი) და იმ ეთიკური მოთხოვნების შესაბამისად, რომლებიც ეხება საქართველოში ფინანსური ანგარიშგების ჩვენ მიერ ჩატარებულ აუდიტს და შესრულებული გვაქვს ამ მოთხოვნებით და ბესსს-ის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტის მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

ფუნქციონირებად საწარმოსთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა

გვინდა, ყურადღება გავამახვილოთ ფინანსური ანგარიშგების მე-3 შენიშვნაზე, რომლის მიხედვითაც კომპანიამ გაწია წმინდა ზარალი 77 ათასი ლარის ოდენობით 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის განმავლობაში და ამ თარიღის მდგომარეობით, კომპანიის მოკლევადიანმა ვალდებულებებმა გადააჭარბა მის მოკლევადიან აქტივებს 93,239 ათასი ლარით გადააჭარბა. ეს მოვლენები ან პირობები, მე-3 შენიშვნაში მითითებულ სხვა საკითხებთან ერთად, მიანიშნებს არსებით განუსაზღვრელობაზე, რამაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ექვი გამოიწვიოს იმასთან დაკავშირებით, აქვს თუ არა კომპანიას უნარი, გააგრძელოს საქმიანობა როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ. ჩვენი მოსაზრება ამ საკითხთან მიმართებაში მოდიფიცირებული არ არის.

მნიშვნელოვან გარემოებათა ამსახველი აბზაცი – დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები

გვინდა ყურადღება გავამახვილოთ ფინანსური ანგარიშგების 21-ე შენიშვნაზე, რომელშიც აღწერილია დაკავშირებულ მხარეებთან კომპანიის ოპერაციების მნიშვნელოვანი კონცენტრაცია. ჩვენი მოსაზრება ამ საკითხთან მიმართებაში მოდიფიცირებული არ არის.

კომპანიის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაცია მოიცავს ინფორმაციას, რომელიც შეტანილია კომპანიის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში, გარდა ფინანსური ანგარიშგებისა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემული აუდიტორის დასკვნისა. სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. კომპანიის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგება ჩვენთვის ხელმისაწვდომი სავარაუდოდ გახდება აუდიტორის წინამდებარე დასკვნის თარიღის შემდეგ.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს სხვა ინფორმაციას და ჩვენ არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე გამოცემულ ჩვენს დასკვნაში.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას, როდესაც ის ჩვენთვის ხელმისაწვდომი გახდება და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან, ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია.

ხელმძღვანელობის და სამეთვალყურეო საბჭოს პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასს-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

სამეთვალყურეო საბჭო პასუხისმგებელია კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ, გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენი:

- ▶ ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტის პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტის მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- ▶ შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერისი შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტის პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ▶ ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- ▶ დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტის მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის – ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტის მტკიცებულებას. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ▶ ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

სამეთვალყურეო საბჭოს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

ანა კუსრაშვილი (SARAS-A-169041)

შპს „იუაის“ სახელით (SARAS-F-855308)

2024 წლის 2 მაისი

თბილისი, საქართველო



EY

Building a better
working world

- ▶ ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

სამეთვალყურეო საბჭოს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

ანა კუსრაშვილი (SARAS-A-169041)

შპს „იუაის“ სახელით (SARAS-F-855308)

2024 წლის 2 მაისი

თბილისი, საქართველო

სს „საქორგგაზი“

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

	შენიშვნა	2023	2022
ამონაგები	7	121,820	117,604
ბუნებრივი გაზის თვითღირებულება		(34,363)	(53,872)
ცვეთა და ამორტიზაცია	11,12	(16,243)	(12,330)
ხელფასი და დასაქმებულთა სხვა გასამრჯელოები	9	(26,831)	(6,475)
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის			
გაუქმებული/(შექმნილი) ანარიცხები, წმინდა	8	632	(168)
გაზის ტრანსპორტირების დანახარჯები		(128)	(186)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	10	(30,850)	(21,847)
საოპერაციო მოგება		14,037	22,726
ძირითადი საშუალებების გასვლასთან დაკავშირებული			
შემოსულობა/(ზარალი)		480	(182)
საკურსო სხვაობით განპირობებული			
(ზარალი)/შემოსულობა, წმინდა		(29)	7
ფინანსური დანახარჯები	16	(14,565)	(4,470)
(ზარალი)/მოგება დაბეგვრამდე		(77)	18,081
მოგების გადასახადის ხარჯი		–	–
წლის (ზარალი)/მოგება		(77)	18,081
სხვა სრული შემოსავალი		–	–
წლის მთლიანი სრული (ზარალი)/შემოსავალი		(77)	18,081

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება გამოსაშვებად დამტკიცდა და ხელი მოეწერა სს „საქორგგაზის“ ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 2 მაისს:

ალექსანდრე ხეთაგური

დირექტორი

სს „საქორგგაზი“

სს „საქორგაზი“

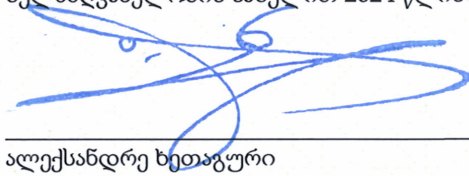
სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

	შენიშვნა	2023	2022
ამონაგები	7	121,820	117,604
ბუნებრივი გაზის თვითღირებულება		(34,363)	(53,872)
ცვეთა და ამორტიზაცია	11,12	(16,243)	(12,330)
ხელფასი და დასაქმებულთა სხვა გასამრჯელოები	9	(26,831)	(6,475)
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის გაუქმებული/(შექმნილი) ანარიცხები, წმინდა	8	632	(168)
გაზის ტრანსპორტირების დანახარჯები		(128)	(186)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	10	(30,850)	(21,847)
საოპერაციო მოგება		14,037	22,726
ძირითადი საშუალებების გავლასთან დაკავშირებული შემოსულობა/(ზარალი)		480	(182)
საკუროს სხვაობით განპირობებული (ზარალი)/შემოსულობა, წმინდა		(29)	7
ფინანსური დანახარჯები	16	(14,565)	(4,470)
(ზარალი)/მოგება დაბეგვრამდე		(77)	18,081
მოგების გადასახადის ხარჯი		–	–
წლის (ზარალი)/მოგება		(77)	18,081
სხვა სრული შემოსავალი		–	–
წლის მთლიანი სრული (ზარალი)/შემოსავალი		(77)	18,081

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება გამოსაშვებად დამტკიცდა და ხელი მოეწერა სს „საქორგაზის“ ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 2 მაისს:



ალექსანდრე ხეთაგური

დირექტორი

სს „საქორგაზი“

9-39 გვერდებზე დართული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „საქორგგაზი“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

	შენიშვნა	2023	2022
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	11	249,314	160,383
აქტივების გამოყენების უფლება	12	16,742	5,057
არამატერიალური აქტივები		67	–
სულ გრძელვადიანი აქტივები		266,123	165,440
მოკლევადიანი აქტივები			
მარაგები		29	23
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	13	1,520	39,055
ავანსად გადახდილი გადასახადები, მოგების გადასახადის გარდა, წმინდა		–	280
გადახდილი ავანსები		163	245
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	14	252	3,060
სულ მოკლევადიანი აქტივები		1,964	42,663
სულ აქტივები		268,087	208,103
საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები			
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი	15	10,310	10,310
დამატებითი მთლიანად ანაზღაურებული სააქციო კაპიტალი	15	31,791	31,791
დაგროვილი ზარალი		(19,154)	(19,077)
სულ საკუთარი კაპიტალი		22,947	23,024
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
სესხები და ნასესხები სახსრები	16	92,722	83,084
გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შეძენიდან	18	10,070	–
საიჯარო ვალდებულებები	12	13,534	–
სახელმწიფო გრანტები	18	33,611	2,617
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		149,937	85,701
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	17	75,398	90,886
საიჯარო ვალდებულებები	12	11,155	7,917
საგადასახადო ვალდებულებები, მოგების გადასახადის გარდა, წმინდა		3,222	–
სახელშეკრულებო ვალდებულებები		2,352	412
სახელმწიფო გრანტები	18	3,076	163
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		95,203	99,378
სულ ვალდებულებები		245,140	185,079
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		268,087	208,103

9-39 გვერდებზე დართული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „საქორგგაზი“

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

	სააქციო კაპიტალი	დამატებითი მთლიანად ანაზღაურებული სააქციო კაპიტალი	დაგროვილი ზარალი	სულ
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	10,310	31,791	(37,158)	4,943
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	–	–	18,081	18,081
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	10,310	31,791	(19,077)	23,024
წლის მთლიანი სრული ზარალი	–	–	(77)	(77)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	10,310	31,791	(19,154)	22,947

სს „საქორგგაზი“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

	შენიშვნა	2023	2022
საოპერაციო საქმიანობა			
(ზარალი)/მოგება დაბეგვრამდე		(77)	18,081
არაფულადი კორექტირებები დაბეგვრამდე (ზარალის)/მოგების წმინდა ფულად ნაკადებთან შესაბამისობაში მოყვანის მიზნით			
ცვეთა და ამორტიზაცია	10,11	16,243	12,330
ძირითადი საშუალებების გაყიდვასთან დაკავშირებული (შემოსულობა)/ზარალი		(480)	182
დაუმთავრებელი მშენებლობის ჩამოწერა	11	1,221	–
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის (გაუქმებული)/შექმნილი ანარიცხები, წმინდა	8	(632)	168
შემოსავალი სახელმწიფო გრანტიდან	7	(469)	(163)
საკურსო სხვაობით განპირობებული წმინდა ზარალი საინვესტიციო და საფინანსო საქმიანობაზე		12	5
შემოსულობა საიჯარო ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტაზე	11	–	(7)
ფინანსური დანახარჯები	16	14,565	4,470
საოპერაციო ფულადი ნაკადები საბრუნავი კაპიტალის ცვლილებამდე		30,383	35,066
საბრუნავი კაპიტალის კორექტირება			
ცვლილება მარაგებში		(6)	157
ცვლილება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში		38,167	(20,620)
ცვლილება გადახდილი ავანსებში		82	446
ცვლილება საგადასახადო ვალდებულებებში, მოგების გადასახადის გარდა, წმინდა		280	(1,105)
ცვლილება ავანსად გაცემულ გადასახადებში, მოგების გადასახადის გარდა, წმინდა		3,222	(280)
ცვლილება სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში		(42,762)	7,898
ცვლილება სახელშეკრულებო ვალდებულებებში		1,940	11
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები		31,306	21,573
საინვესტიციო საქმიანობა			
შემოსულობა ძირითადი საშუალებების გაყიდვიდან	16	914	73
ძირითად საშუალებებში გადახდილი თანხები	16	(30,825)	(10,848)
არამატერიალური აქტივების შესყიდვა		(68)	–
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები		(29,979)	(10,775)
საფინანსო საქმიანობა			
საიჯარო ვალდებულებების დაფარვა		(1,976)	(6,746)
გადახდილი პროცენტი		(2,147)	(1,227)
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები		(4,123)	(7,973)
ფულადი სახსრების და მათი ეკვივალენტების წმინდა (შემცირება)/ზრდა		(2,796)	2,825
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები 1 იანვარს	14	3,060	240
წმინდა საკურსო სხვაობები ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე		(12)	(5)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები 31 დეკემბრის	14	252	3,060

მნიშვნელოვანი არაფულადი ოპერაციები:

- ▶ 2023 წელს გადავადებული გადახდის პირობით შეძენილი ძირითადი საშუალებებში ცვლილებამ შეადგინა 24,606 ლარი (2022 წ.: 29,464 ლარი) (მე-17 შენიშვნა).
- ▶ 2023 წელს კომპანიამ სახელმწიფოსგან გრძელვადიანი გადახდის პირობებით და სახელმწიფო გრანტით შეიძინა 44,334 ლარის (2022 წ.: ნული ლარი) ოდენობის ძირითადი საშუალებები (მე-18 შენიშვნა).
- ▶ 2023 წელს კომპანიამ შეცვალა საიჯარო ხელშეკრულება საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო შპს „სოკარ ჯორჯია გაზთან“. შედეგად, აქტივის გამოყენების უფლება და საიჯარო ვალდებულება 18,748 ლარით (2022 წ.: ნული ლარი) გაიზარდა (მე-12 შენიშვნა).

9-39 გვერდებზე დართული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „საქორგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ლარში, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული)

1. კორპორაციული ინფორმაცია

სს „საქორგაზი“ (შემდგომში „კომპანია“) არის საქართველოს კანონმდებლობის ქვეშ რეგისტრირებული სააქციო საზოგადოება. კომპანია საქართველოშია რეგისტრირებული და არის საქართველოს რეზიდენტი კომპანია. მისი იურიდიული მისამართია ქიზიყის ქუჩა #13, თბილისი, საქართველო. კომპანიის ძირითადი საქმიანობებია ბუნებრივი გაზის განაწილება მისი მილსადენი ქსელით და ბუნებრივი გაზის მიყიდვა საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმო შპს „სოკარ ჯორჯია გაზზე“. კომპანიის ამონაგების უმნიშვნელო ნაწილი მოდის სოციალურ და კომერციულ აბონენტებზე გაზის რეალიზაციიდან. კომპანიის გაზსადენი ქსელი ძირითადად ფარავს საქართველოს იმერეთის, ქართლისა და კახეთის რეგიონებს.

კომპანიის პირდაპირი მშობელი საწარმოა 80,62%-იანი წილით არის „Alphard Gas Holdings B.V.“ (შემდგომში „Alphard“). „Alphard“-ის მფლობელი და მაკონტროლებელი მხარეა კომპანია „Cooperatief Menkent UA“ (შემდგომში „მშობელი საწარმო“), რომელიც ნიდერლანდებში რეგისტრირებულ საწარმოს წარმოადგენს. კომპანიის საბოლოო მაკონტროლებელი მხარეა აზერბაიჯანის რესპუბლიკის სახელმწიფო ნავთობის კომპანია (შემდგომში „სოკარი“), რომელსაც ფლობს და აკონტროლებს აზერბაიჯანის სახელმწიფო. 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, საბოლოო მაკონტროლებელი მხარის ეფექტური საკუთრება კომპანიაში 74,26%-ია (2022 წ.: 74,26%).

2. მომზადების საფუძველი

კომპანიის წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს („ბასს“) მიერ გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების საფუძველზე. ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ლარში და დამრგვალებულია ათასამდე, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

3. ფუნქციონირებადი საწარმო

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის განმავლობაში კომპანიამ გაწია წმინდა ზარალი 77 ლარის ოდენობით და, ამ თარიღის მდგომარეობით, კომპანიის მოკლევადიანმა ვალდებულებებმა მის მოკლევადიან აქტივებს 93,239 ლარით გადააჭარბა (2022 წლის 31 დეკემბერს: 56,715 ლარი). ეს მოვლენები მიაწინებს არსებითი განუსაზღვრელობის არსებობაზე, რამაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ეჭვი წარმოშვას იმასთან დაკავშირებით, აქვს თუ არა კომპანიას უნარი, გააგრძელოს საქმიანობა როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. ფუნქციონირებადი საწარმო (გაგრძელება)

კომპანია თავისი საწარმოო სიმძლავრის გაზრდის პროცესშია და ამის გამო მნიშვნელოვან კაპიტალურ და საოპერაციო დანახარჯებს წევს. კაპიტალში ინვესტიციები მეტწილად საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოების მოკლევადიანი მიმწოდებლის კრედიტებით და ქართული კომერციული ბანკისგან მიღებული ფაქტორინგული საშუალებით ფინანსდებოდა. 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მილსადენის სამშენებლო სამუშაოებზე კომპანიის მოკლევადიანი ვალდებულებების 45,056 ლარის (2022 წლის 31 დეკემბერს: 22,799 ლარი) ოდენობით ფაქტორირებული იყო ერთი ქართული კომერციული ბანკის მიერ 2024 წლის 1 მაისამდე (2024 წლის აპრილში დაფარვის ვადა გახანგრძლივდა 2024 წლის სექტემბრამდე). 2023 წელს კომპანიამ გასწია ფინანსური დანახარჯები ამ ფაქტორინგულ ხაზზე 2,668 ლარის (2022 წ.: ნული ლარი) ოდენობით. დამატებით, კომპანიას აქვს დიდი ოდენობით მოკლევადიანი ვალდებულებები მშენებლობაზე კონტრაქტორ კომპანიებთან, ტექნიკურ მხარდაჭერასა და მართვის მომსახურებებზე და მოკლევადიანი საიჯარო ვალდებულებები და ვალდებულებები ძირითადი საშუალებების შეძენაზე საერთო კონტროლის დაქვემდებარებულ საწარმოსთან. დაფინანსების ამ მოკლევადიანმა ხასიათმა გამოიწვია წმინდა მოკლევადიანი ვალდებულებების პოზიცია განვლილ პერიოდში და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ეფუძნება მიმდინარე მოლოდინებს და პროგნოზებს. არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა ისეთ მოვლენებსა და პირობებთან დაკავშირებით, რომლებმაც შეიძლება მნიშვნელოვანი ექვი გამოიწვიოს კომპანიის მიერ ფუნქციონირებად საწარმოდ დარჩენის უნართან დაკავშირებით და, შესაბამისად, მან შესაძლოა ვერ შეძლოს მისი აქტივების რეალიზაცია და ვალდებულებების დაფარვა საქმიანობის ნორმალურ პირობებში. დღეის მდგომარეობით, ყველა ოპერაცია ეფუძნება იმ დაშვებას, რომ საქმიანობა გაგრძელდება და წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპზე დაყრდნობით, რაც გულისხმობს აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეული საქმიანობის პროცესში.

იმის შეფასებაში, კვლავ შესაბამისია თუ არა ფინანსური ანგარიშგების მომზადების ფუნქციონირებადი საწარმოს საფუძველი, ზემოთ განსაზღვრული ვითარებების საფუძველზე, ხელმძღვანელობამ შეაფასა კომპანიის ფულადი ნაკადების პროგნოზები 2024 წლის 1 იანვრიდან 2025 წლის 2 მაისამდე, რაც მოიცავს დაშვებას, რომ ფაქტორინგული ვალდებულება დაიფარება 2024 წლის სექტემბრამდე, რადგან მოცემული მომენტისთვის არ არსებობს ხელმისაწვდომი ოფიციალური კრედიტორული ვალდებულებები. ამ შეფასების საფუძველზე ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ კომპანიის მომავალი საოპერაციო ფულადი ნაკადები საკმარისი იქნება ყველა მოკლევადიანი ვალდებულების დასაფარად, რომელთა დაფარვის ვადა 12-თვიან პერიოდში დადგება, გარდა ფაქტორინგული ვალდებულებისა, რომლისთვისაც კომპანიას დასჭირდება დამატებითი ფინანსები დაახლოებით 41,000 ლარის ოდენობით ფაქტორინგული ვალდებულების დასაფარად 2024 წლის 1 იანვრიდან 2025 წლის 2 მაისამდე. მიუხედავად ამისა, ხელმძღვანელობა მოელის, რომ ბანკებთან განვლილი გამოცდილების გათვალისწინებით, საჭიროების შემთხვევაში, ის შესძლებს ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღიდან 12 თვის განმავლობაში ამ ვადადამდგარი ფაქტორინგული ვალდებულების მნიშვნელოვანი ნაწილის რესტრუქტურისა და გახანგრძლივებას.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. ფუნქციონირებადი საწარმო (გაგრძელება)

2024 წლის განმავლობაში, წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების თარიღამდე, კომპანიამ დაფარა მოკლევადიანი საიჯარო ვალდებულებები და ძირითადი საშუალებების შეძენიდან წარმოშობილი ვალდებულებები 10,996 ლარის ოდენობით საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოს მიმართ, რომელიც გადაუხდელი იყო 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ხელმძღვანელობა ასევე დარწმუნებულია, რომ „სოკარი“ გაზომომარაგების ქსელს საქართველოში სტრატეგიულ ინვესტიციად მიიჩნევს და ის ფლობს შესაბამის რესურსებს და აქვს განზრახვა განაგრძოს ამ სფეროში ინვესტირება.

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

(ა) უცხოური ვალუტა

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ეროვნულ ვალუტაში - ლარში, რომელიც ასევე არის კომპანიის სამუშაო ვალუტა, ვინაიდან ქართული ლარი იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტაა, რომელშიც კომპანია ფუნქციონირებს.

(ბ) ამონაგების აღიარება

კომპანია ამონაგებთან დაკავშირებულ თავის შეთანხმებებს სპეციალურ კრიტერიუმებს ადარებს, რათა განსაზღვროს ამ შეთანხმებებში იგი პრინციპალის თუ აგენტ მხარედ გამოდის. კომპანიამ დაასკვნა, რომ ის მოქმედებს პრინციპალის სახით ამონაგების მომტან გარიგებებში (რადგან ის, ჩვეულებრივ, აკონტროლებს საქონელს და მომსახურებას მათი მომხმარებლისთვის გადაცემამდე).

ფინანსურ ანგარიშგებაში კომპანია ზოგადად აღიარებს შემდეგი ტიპის ამონაგებს:

(i) ბუნებრივი გაზის განაწილება

ბუნებრივი გაზის განაწილების ტარიფებს საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი კომისია („სემეკი“) განსაზღვრავს და შესაბამისი შემოსავალი აღიარდება კომპანიის ლიცენზიის ფარგლებში გაზგამანაწილებელი ქსელით განაწილებული ბუნებრივი გაზის მოცულობის საფუძველზე.

(ii) ბუნებრივი გაზის გაყიდვა

კომპანია ასევე სოციალურ გაზს ყიდის საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმო შპს „სოკარ ჯორჯია გაზზე“. ამონაგების აღიარება ხდება შპს „სოკარ ჯორჯია გაზისთვის“ მიწოდებისთანავე, რაც დასტურდება მიღება-ჩაბარების აქტით თვის ბოლოს.

კომპანია ასევე ყიდის გაზს სოციალურ და კომერციულ აბონენტებზე, სადაც ბუნებრივი გაზის გაყიდვიდან მიღებული ამონაგები აღიარდება დროის გარკვეულ მომენტში, აბონენტებისთვის მიწოდებული გაზის ფაქტიური მოცულობების საფუძველზე. კომპანია ძირითადად მექანიკურ მრიცხველებს იყენებს, რაც საჭიროებს კომპანიის თანამშრომლების ადგილზე მისვლას ჩვენების შესამოწმებლად. ჩვენების აღება სისტემატიურად, სულ მცირე თვეში ერთხელ ხდება.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ბ) ამონაგების აღიარება (გაგრძელება)

(iii) ქსელთან მიერთების საფასური

„სემეკის“ მიერ დადგენილი წესით, კომპანია გაზგამანაწილებელ ქსელთან მიერთებულ ახალ აბონენტებს მიერთების გარკვეულ გადასახადს აკისრებს. მიერთების საფასური გამოითვლება ახალი აბონენტების მიერთებაზე კომპანიის მიერ გაწეული საინვესტიციო დანახარჯების საფუძველზე და რეგულირდება „სემეკის“ მიერ. ხელმძღვანელობა ამ მომსახურებას განიხილავს ცალკე ღირებულების შექმნად მომხმარებლისთვის და ამონაგებს აღიარებს ქსელთან მიერთების მომენტში.

(iv) მომსახურებების გაწევა

ამონაგები, რომლებიც უკავშირდება მომხმარებლებისთვის ტექნიკური და საინჟინრო ხასიათის მომსახურების გაწევას, ასევე კლიენტებისთვის გაზმომარაგების ქსელის გაყვანასა და კომპანიის ქსელთან მათ მიერთებას, როგორც წესი, მოკლევადიანი ხასიათის არის და მათი აღიარება ხდება იმ დროს, როდესაც გაიწევა მომსახურებები და შესაძლებელია საზღაურის მიღება.

(v) სახელმწიფო გრანტები

სახელმწიფო გრანტების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც არსებობს სათანადო რწმუნება, რომ ასეთი გრანტი მიიღება და მასთან დაკავშირებული ყველა პირობა დაკმაყოფილდება. როდესაც კომპანია იღებს არაფულადი აქტივების გრანტებს, აქტივი და გრანტი აღირიცხება მიღებული აქტივების სამართლიანი ღირებულებით და აისახება მოგებაში ან ზარალში აქტივის მოსალოდნელი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში თანაბარი წლიური გადახდებით, აქტივიდან სარგებლის მიღების ტენდენციის მიხედვით. კომპანია მინიჭებული აქტივებისთვის ვალდებულების სამართლიანი ღირებულებასა და ნომინალურ ღირებულებას შორის სხვაობას სახელმწიფო გრანტის სახით აღრიცხავს. გრანტის სახით მიღებული აქტივების ვალდებულების სამართლიანი ღირებულება დაანგარიშდება, როგორც აღიარებისას ბაზრის განაკვეთით დისკონტირებული სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების გასვლა და აღირიცხება, როგორც გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შესყიდვიდან.

(გ) გადასახადები

(i) მოგების გადასახადი

საწარმოების მიერ მიღებული წლიური მოგება, გარდა ბანკებისა, სადაზღვევო კომპანიებისა და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა, 2017 წლიდან არ იბეგრება საქართველოში. მოგების გადასახადით დაიბეგრება დივიდენდების სახით იმ აქციონერებზე განაწილებული მოგება, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან არარეზიდენტები საქართველოში, რომელიც დაანგარიშდება განაწილებული წმინდა თანხიდან 15/85 განაკვეთის გამოყენებით. დივიდენდების გადახდიდან წარმოქმნილი მოგების გადასახადი აღირიცხება ვალდებულების და ხარჯის სახით, იმ პერიოდში, როდესაც ხდება დივიდენდების გამოცხადება, მიუხედავად გადახდის ფაქტიური თარიღისა ან იმ პერიოდისა, როდესაც მოხდება დივიდენდების გადახდა.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(გ) გადასახადები (გაგრძელება)

გარკვეულ შემთხვევებში დასაშვებია დარიცხული საგადასახადო ვალდებულებებიდან გამოქვითვები, რომლებიც აღირიცხება, როგორც შესაბამის განაწილებასთან დაკავშირებული მოგების გადასახადის ხარჯის შემცირება. საქართველოს საგადასახადო სისტემის თავისებურებიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ საწარმოებს არ წარმოეშვებათ გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები. კომპანიის აქციონერებზე დივიდენდის განაწილებასთან დაკავშირებით დაკავებული გადასახადი საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებაში აღიარებულია საკუთარი კაპიტალიდან გამოქვითვის სახით.

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ასევე ითვალისწინებს მოგების გადასახადით გარკვეული ოპერაციების დაბეგვრას, რომლებიც შეიძლება ჩაითვალოს მოგების განაწილებად (მაგალითად, არასაბაზრო ფასებით აღრიცხული გარიგებები, ბიზნესსაქმიანობასთან დაუკავშირებელი ხარჯები, ან საქონლისა და მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება). ამგვარი გარიგებების დაბეგვრა აღირიცხება საოპერაციო გადასახადების ანალოგიურად და აღირიცხება, მოგებაში ან ზარალში, როგორც სხვა საოპერაციო ხარჯებში შემავალი სხვა გადასახადები.

(ii) დამატებული ღირებულების გადასახადი

ამონაგების, ხარჯებისა და აქტივების აღიარება ხდება დამატებული ღირებულების გადასახადის (დღგ) თანხის გამოკლებით, გარდა იმ შემთხვევებისა:

- ▶ როდესაც აქტივების ან მომსახურების შესყიდვაზე დარიცხული დამატებული ღირებულების გადასახადი არ ექვემდებარება საგადასახადო ორგანოსგან დაბრუნებას, დამატებული ღირებულების გადასახადის აღიარება მოხდება აქტივის შესყიდვაზე გაწეულ დანახარჯებში ან ხარჯის მუხლში, კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე;
- ▶ როდესაც მოთხოვნები და ვალდებულებები მოიცავს დამატებული ღირებულების გადასახადს.

საგადასახადო ორგანოებისთვის გადასახდელი ან მათგან დასაბრუნებელი დამატებული ღირებულების გადასახადის წმინდა ოდენობა ასახულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების საგადასახადო აქტივის ან ვალდებულების ნაწილში.

(iii) საგადასახადო აქტივების და საგადასახადო ვალდებულებების წმინდა წარმომადგენლობა

2016 წლიდან საქართველოს კანონმდებლობაში შევიდა ცვლილებები გადასახადის გადახდის წესებთან დაკავშირებით. ახალი წესების მიხედვით, საქართველოს შემოსავლების სამსახური გააკონტროლებს გადასახადის გადამხდელის ნეტო (წმინდა) დავალიანებას სახელმწიფოს მიმართ გადასახადის გადამხდელის კონსოლიდირებული ანგარიშის დანერგვით. ამიტომ კომპანია ყველა საგადასახადო ვალდებულებასთან და მოთხოვნასთან დაკავშირებულ აქტივებს და ვალდებულებებს ნეტო საფუძველზე წარმოადგენს.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(დ) ძირითადი საშუალებები

(i) აღიარება და შეფასება

ძირითადი საშუალებები ასახულია თვითღირებულებით, დაგროვილი ცვეთის და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) გამოკლებით. ამგვარი თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ფასს, მათ შორის შესყიდვის დაუბრუნებად გადასახადებს და ნებისმიერ პირდაპირ მიკუთვნებად დანახარჯებს აქტივის საჭირო მდგომარეობამდე მისაყვანად, ძირითადი საშუალებების ნაწილის გამოცვლის ხარჯს და ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯებს გრძელვადიანი სამშენებლო პროექტებისთვის, თუ დაკმაყოფილებული იქნება აღიარების კრიტერიუმები.

როდესაც ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის პერიოდული შეცვლა ხდება აუცილებელი, კომპანია მათ ცვეთას აღრიცხავს ცალ-ცალკე, თითოეულის სასარგებლო მომსახურების ვადის მიხედვით. ანალოგიურად, როდესაც ტარდება ფართომასშტაბიანი ინსპექტირება, მისი ხარჯის აღიარება ძირითადი საშუალებების საბალანსო ღირებულების ოდენობაში ხდება, როგორც ჩანაცვლების ღირებულებისა, თუ აღიარების კრიტერიუმები დაკმაყოფილებულია. რემონტი და ტექმომსახურების ყველა სხვა დანახარჯი გაწევისთანავე აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

(ii) დაუმთავრებელი მშენებლობა

დაუმთავრებელი მშენებლობა მოიცავს დანახარჯებს, რომლებიც პირდაპირ უკავშირდება ძირითადი საშუალების მშენებლობას, მათ შორის მშენებლობის დროს გაწეულ შესაბამისად განაწილებულ პირდაპირ მიკუთვნებად ცვლად ხარჯებს და ფიქსირებულ ზედნადებ ხარჯებს. ასეთი აქტივების ცვეთა, მსგავსი ძირითადი საშუალების ანალოგიურად, იწყება აქტივების ექსპლუატაციაში მიღებიდან.

(iii) შემდგომი დანახარჯები

ძირითადი საშუალების ნაწილის შეცვლის თვითღირებულების აღიარება ხდება ამ ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულებაში თუ მოსალოდნელია, რომ კომპანია მიიღებს ამ ნაწილის თანმდევ სამომავლო ეკონომიკურ სარგებელს და თუ მისი თვითღირებულების სარწმუნოდ შეფასება შეიძლება. შეცვლილი ნაწილის საბალანსო ღირებულების აღიარება წყდება. ძირითადი საშუალებების ტექნიკური მომსახურების ყოველდღიური დანახარჯების აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში მისი დადგომისთანავე.

(iv) აღიარების შეწყვეტა

თავდაპირველად აღიარებული ამა თუ იმ ძირითადი საშუალებისა და მისი ნებისმიერი მნიშვნელოვანი ნაწილის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან მაშინ, როდესაც მისი ექსპლუატაციიდან ან გასხვისებიდან სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი. აქტივის აღიარების შეწყვეტიდან წარმოშობილი ნებისმიერი შემოსულობა ან ზარალი (დაანგარიშდება, როგორც სხვაობა წმინდა გასვლის ამონაგებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის) შესულია მოგება ზარალში, აქტივის აღიარების შეწყვეტისას.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(დ) ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

(v) ცვეთა

ცვეთის აღიარება მოგებაში ან ზარალში ხდება ძირითადი საშუალებების თითოეული ნაწილის სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაზე ცვეთის დარიცხვის წრფივი მეთოდით, რადგანაც ეს ყველაზე ზუსტად ასახავს აქტივიდან მიღებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მოსალოდნელ ათვისებას. ცალკეული აქტივის მნიშვნელოვანი კომპონენტები ფასდება და თუ ამ კომპონენტს აქტივის დანარჩენი ნაწილისგან განსხვავებული სასარგებლო მომსახურების ვადა აქვს, მისი ცვეთა განცალკევებით ხორციელდება. მიწას ცვეთა არ ერიცხება.

აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადებია:

მილსადენები	27 წლამდე
შენობა-ნაგებობები	26 წლამდე
მანქანა-დანადგარები და აღჭურვილობა	12 წლამდე
კომპიუტერული ტექნიკა	5 წლამდე
ავტოსატრანსპორტო საშუალებები და ავეჯი	10 წლამდე
სხვა	6 წლამდე

ძირითადი საშუალებების ნარჩენი ღირებულება, სასარგებლო მომსახურების ვადა და ცვეთის დარიცხვის მეთოდები ყოველწლიურად გადაისინჯება და, საჭიროების შემთხვევაში, შესაბამისად კორექტირდება.

(ე) იჯარა

ხელშეკრულების გაფორმებისას კომპანია აფასებს ხელშეკრულება წარმოადგენს ან მოიცავს თუ არა იჯარას. ეს იმას ნიშნავს, გადასცემს თუ არა ხელშეკრულება იდენტიფიცირებული აქტივების სარგებლობის კონტროლის უფლებას დროის კონკრეტულ მომენტში, საზღაურის სანაცვლოდ.

(i) კომპანია, როგორც მოიჯარე

კომპანია იყენებს ერთი აღიარების და შეფასების მიდგომას ყველა იჯარისთვის, გარდა მოკლევადიანი და დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების იჯარებისა.

აქტივების გამოყენების უფლება

კომპანია აქტივების გამოყენების უფლებას აღიარებს იჯარის ვადის დაწყების თარიღში (მაგ. თარიღში, როდესაც საიჯარო აქტივი გამოსაყენებლად ხელმისაწვდომი ხდება). აქტივების გამოყენების უფლება თვითღირებულებით ფასდება, ნებისმიერი დაგროვილი ცვეთის და გაუფასურების ზარალის გამოკლებით, და კორექტირდება საიჯარო ვალდებულებების გადაფასების მიხედვით. აქტივების გამოყენების უფლების თვითღირებულება მოიცავს საიჯარო ვალდებულებების აღიარებულ თანხას, თავდაპირველად გაწეულ პირდაპირ დანახარჯებს და იჯარის ვადის დაწყების თარიღში ან ამ თარიღამდე განხორციელებულ საიჯარო გადახდებს, ნებისმიერი მიღებული იჯარის წამახალისებელი გადახდის გამოკლებით. აქტივების გამოყენების უფლებას ცვეთა წრფივი მეთოდით ერიცხება 2-დან 5 წლამდე საიჯარო ვადით.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ე) იჯარა (გაგრძელება)

საიჯარო ვალდებულებები

მოკლევადიანი იჯარა და დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების იჯარა

კომპანია იყენებს მოკლევადიანი იჯარის აღიარებისგან განთავისუფლებას მანქანა-დანადგარების და აღჭურვილობის მოკლევადიან იჯარებზე (ე.ი. იჯარებზე, რომლებსაც აქვთ იჯარის ვადის დაწყების თარიღიდან 12- ან ნაკლებთვიანი საიჯარო ვადა და არ მოიცავენ შესყიდვის ოფციონს). ის ასევე ეხება დაბალი ღირებულების მქონე საოფისე აღჭურვილობის იჯარის აღიარებისგან განთავისუფლებას, იჯარებზე, რომლებიც დაბალფასიანად მოიაზრებიან. საიჯარო გადახდები მოკლევადიან იჯარაზე და დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების იჯარა აღიარდება ხარჯის სახით იჯარის ვადაზე წრფივი მეთოდის გამოყენებით.

(ii) კომპანია, როგორც მეიჯარე

იჯარა, რომელშიც კომპანია არ გადასცემს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ არსებითად ყველა რისკს და სარგებელს, საოპერაციო იჯარად კლასიფიცირდება. მიღებული საიჯარო შემოსავალი აღირიცხება წრფივი მეთოდით იჯარის ვადაზე და, თავისი საოპერაციო ხასიათის გამო, მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აისახება ამონაგების მუხლში. საოპერაციო იჯარის პირობებზე მოლაპარაკებისას გაწეული თავდაპირველი პირდაპირი დანახარჯები საიჯარო აქტივების საბალანსო ღირებულებას ემატება და მათი აღიარება ხდება იჯარის ვადაზე იმავე წესით, როგორითაც საიჯარო შემოსავალი. პირობითი საიჯარო ქირის აღიარება ხდება ამონაგების სახით იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მისი მიღება.

(ვ) ფინანსური ინსტრუმენტები – საწყისი აღიარება და შემდგომი შეფასება

(i) ფინანსური აქტივები

საწყისი აღიარება და შეფასება

საწყისი აღიარებისას ფინანსური აქტივების კლასიფიცირება ხდება, როგორც შემდგომში შეფასებული ამორტიზებული ღირებულებით, სამართლიანი ღირებულებით სხვა სრულ შემოსავალში და სამართლიანი ღირებულებით მოგებაში ან ზარალში ასახვით.

შემდგომი შეფასება

ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივები შემდგომ ფასდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით (EIR) და ექვემდებარება გაუფასურებას. შემოსულობა და ზარალი მოგება-ზარალში აღიარდება მაშინ, როდესაც წყდება აქტივის აღიარება, ან ხდება აქტივის მოდიფიცირება ან გაუფასურება.

კომპანიის ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები მოიცავს ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს და სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ვ) ფინანსური ინსტრუმენტები – საწყისი აღიარება და შემდგომი შეფასება (გაგრძელება)

ფინანსური აქტივების გაუფასურება

ფინანსური აქტივების გაუფასურებასთან დაკავშირებული დამატებითი ინფორმაცია წარმოდგენილია შემდეგ შენიშვნებში:

- ▶ მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა, შეფასებები და დაშვებები (მე-6 შენიშვნა);
- ▶ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (მე-13 შენიშვნა).

კომპანია მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვს აღრიცხავს ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ყველა სავალო ფინანსურ აქტივზე.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებისთვის კომპანია იყენებს მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის გამოთვლის გამარტივებულ მეთოდს. შესაბამისად, კომპანიამ ნაცვლად საკრედიტო რისკების ცვლილებების აღრიცხვისა, აღიარებს ზარალის რეზერვს არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის საფუძველზე ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის. კომპანიამ შეადგინა ანარიცხების მატრიცა, რომელიც ეყრდნობა საკრედიტო ზარალის წარსულ გამოცდილებას და დაკორექტირებულია დებიტორებისა და ეკონომიკური გარემოსთვის დამახასიათებელი საპროგნოზო ფაქტორების შესაბამისად.

საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული თანხებისთვის (ნაღდი ფულის ნაშთი ბანკში), კომპანია მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალზე ანგარიშობს 12-თვიანი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მეთოდის გამოყენებით. 12-თვიანი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი არის აქტივის არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ნაწილი, რომელიც იწვევს დეფოლტის შემთხვევებს ფინანსურ ინსტრუმენტზე და რომლებიც შესაძლოა დადგეს საანგარიშგებო თარიღიდან 12 თვის განმავლობაში. თუმცა, როდესაც წარმოშობის თარიღის შემდგომ ადგილი აქვს საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვან ზრდას, რეზერვი დაეფუძნება არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მეთოდს.

კომპანია ფინანსურ აქტივს ვადაგადაცილებულად მიიჩნევს, როდესაც სახელშეკრულებო გადახდები ვადაგადაცილებულია 90 დღით. თუმცა, გარკვეულ შემთხვევებში, კომპანიამ შეიძლება ფინანსური აქტივი ვადაგადაცილებულად მაშინაც მიიჩნიოს, როდესაც შიდა ან გარე ინფორმაცია მიანიშნებს იმაზე, რომ სავარაუდოდ კომპანია სრულად ვერ მიიღებს დაუფარავ სახელშეკრულებო თანხებს, კომპანიის მფლობელობაში არსებული საკრედიტო რისკის შემცირების საშუალებების გათვალისწინების გარეშე. ფინანსური აქტივი ჩამოიწერება მაშინ, როდესაც არ არსებობს გონივრული მოლოდინი იმისა, რომ სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების ამოღება მოხდება. ადრე ჩამოწერილი თანხების შემდგომი ამოღება მოგება-ზარალში ამცირებს ფინანსური აქტივების გაუფასურების დანარიცხს.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ვ) ფინანსური ინსტრუმენტები – საწყისი აღიარება და შემდგომი შეფასება (გაგრძელება)

(ii) ფინანსური ვალდებულებები

საწყისი აღიარება და შეფასება

საწყისი აღიარებისას ფინანსური ვალდებულებები ნაწილდება შემდეგ კატეგორიებში: სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ვალდებულება მოგებაში ან ზარალში ასახვით, სესხები და ნასესხები სახსრები, ვალდებულებები ან წარმოებული ვალდებულებები, რომლებიც განისაზღვრება ჰეჯირების ინსტრუმენტებად ეფექტური ჰეჯირების განხორციელების დროს, ვითარებიდან გამომდინარე. ყველა ფინანსური ვალდებულების აღიარება თავდაპირველად ხდება სამართლიანი ღირებულებით და, სესხების, ნასესხები სახსრებისა და ვალდებულებების შემთხვევაში, აკლდება მათთვის პირდაპირ მიკუთვნებადი საოპერაციო დანახარჯები.

კომპანიის ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს, სესხებს და ნასესხებ სახსრებს და საიჯარო ვალდებულებებს.

(iii) ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება

ყველა აქტივი და ვალდებულება, რომელთა სამართლიანი ღირებულება შეფასებულია ან წარმოდგენილია ფინანსურ ანგარიშგებაში, დაჯგუფებულია სამართლიანი ღირებულების ქვემოთ მოცემული იერარქიის მიხედვით, ყველაზე დაბალი დონის ამოსავალი მონაცემების საფუძველზე, რომელიც მთლიანობაში მნიშვნელოვანია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისას:

- ▶ 1-ლი დონე – იდენტური აქტივების ან ვალდებულებების კოტირებული (დაუკორექტირებელი) საბაზრო ფასები აქტიურ ბაზარზე.
- ▶ მე-2 დონე - შეფასების მეთოდები, რომელთა მიხედვითაც შესაძლებელია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის ამოსავალი მონაცემის პირდაპირი ან არაპირდაპირი განსაზღვრა.
- ▶ მე-3 დონე - შეფასების მეთოდები, რომელთა მიხედვითაც შეუძლებელია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის მონაცემის განსაზღვრა.

ფინანსურ ანგარიშგებაში სამართლიანი ღირებულებით რეგულარულად აღიარებული აქტივებისა და ვალდებულებების იერარქიის ერთი დონიდან მეორეში გადასვლის ფაქტს კომპანია განსაზღვრავს კატეგორიზაციის განმეორებითი შეფასებით (მთლიანი სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის მონაცემის საფუძველზე) ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის.

სამართლიანი ღირებულების შესახებ განმარტებითი შენიშვნის მიზნებისთვის, კომპანიამ აქტივების და ვალდებულებების კლასი განსაზღვრა აქტივის ან ვალდებულების ხასიათის, თვისებებისა და რისკების ან, ზემოაღნიშნული განმარტების შესაბამისად, სამართლიანი ღირებულების იერარქიის დონის მიხედვით.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ვ) ფინანსური ინსტრუმენტები – საწყისი აღიარება და შემდგომი შეფასება (გაგრძელება)

კომპანია არ ფლობს ისეთ ფინანსურ ინსტრუმენტებს, რომლებიც იყიდება აქტიურ ბაზრებზე. ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულების ანალიზი და დამატებითი დეტალები მათი შეფასების მეთოდების შესახებ მოცემულია მე-19 შენიშვნაში.

(ზ) არაფინანსური აქტივების გაუფასურება

კომპანია თითოეული საანგარიშგებო თარიღისთვის აფასებს, არსებობს თუ არა აქტივის შესაძლო გაუფასურების ნიშნები. ასეთი ნიშნების არსებობის შემთხვევაში, ან როდესაც აქტივის წლიური ტესტირებაა საჭირო მისი გაუფასურების დასადგენად, კომპანია აფასებს აქტივის ანაზღაურებად ღირებულებას.

კომპანია გაუფასურებას გამოითვლის დეტალური ბიუჯეტისა და პროგნოზირებული გაანგარიშების საფუძველზე, რომლებიც ინდივიდუალურად მზადდება კომპანიის ფულადი სახსრების წარმომქმნელი თითოეული ერთეულისთვის, რომლისთვისაც განაწილებულია კონკრეტული აქტივი. ეს საბიუჯეტო და საპროგნოზო დაანგარიშებები ჩვეულებრივ ხუთწლიან პერიოდს მოიცავს. გამოითვლება გრძელვადიანი ზრდის ტემპი, რომელიც გამოიყენება ხუთი წლის შემდგომი ფულადი ნაკადების პროგნოზირებისთვის.

ფულადი სახსრების წარმომქმნელ ერთეულებთან დაკავშირებული გაუფასურების ზარალი პროპორციულად გადანაწილდება ამ ფულადი სახსრების წარმომქმნელ ერთეულში არსებული აქტივების საბალანსო ღირებულების შესამცირებლად. გაუფასურების ზარალი აღიარებულია მოგება-ზარალში.

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის ფასდება არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი, რომ ადრე აღიარებული გაუფასურების ზარალი აღარ არსებობდეს ან შემცირებულია. ასეთი ნიშნის არსებობის შემთხვევაში, კომპანია აფასებს აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის ანაზღაურებად ღირებულებას. ადრე აღიარებული გაუფასურების ზარალის გაუქმება მხოლოდ მაშინ არის შესაძლებელი, თუ გაუფასურები ზარალის ბოლო აღიარების შემდეგ აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების განმსაზღვრელ დაშვებებში გარკვეული ცვლილებებია მომხდარი.

(თ) ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ბანკებში არსებულ უპროცენტო მიმდინარე ანგარიშებს.

(ი) დასაქმებულთა გასამრჯელოები

ხელფასები, წლიური შვებულება და ბიულეტენი, ფულადი ბონუსები და სხვა სარგებელი ირიცხება იმ პერიოდში, რომელშიც შესაბამისი მომსახურება გაიწია კომპანიის თანამშრომლების მიერ. დასაქმებულთა გასამრჯელოები, რომლებიც არ წარმოადგენს აქტივის დანახარჯის ნაწილად აღიარების საგანს (როგორც არის ძირითადი საშუალებები) აღირიცხება მოგებაში ან ზარალში.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

5. ცვლილება სააღრიცხვო პოლიტიკაში და განმარტებით შენიშვნებში

ახალი და შეცვლილი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები

კომპანიამ პირველად გამოიყენა კონკრეტული სტანდარტები და ცვლილებები, რომლებიც ძალაშია 2023 წლის 1 იანვარს და ამ თარიღის შემდეგ დაწყებული ყოველწლიური პერიოდებისთვის, მაგრამ არ ჰქონიათ არსებითი გავლენა კომპანიის ფინანსური ანგარიშგებაზე. კომპანიას ვადაზე ადრე არ მიუღია რომელიმე სხვა სტანდარტი, ინტერპრეტაცია ან ცვლილება, რომელიც გამოშვებულია, მაგრამ ძალაში არ არის შესული. შემდეგი ცვლილებები და ინტერპრეტაციები პირველად იქნა გამოყენებული 2023 წელს:

- ▶ ფასს (IFRS) 17 - სადაზღვევო ხელშეკრულებები;
- ▶ სააღრიცხვო შეფასებების განმარტება - ბასს (IAS) 8-ის ცვლილება;
- ▶ სააღრიცხვო პოლიტიკასთან დაკავშირებული განმარტებითი შენიშვნა - ბასს (IAS) 1-ის ცვლილება და განცხადება 2 ფასს-ების გამოყენების პრაქტიკის შესახებ;
- ▶ ერთი გარიგებიდან წარმომდგარ აქტივებთან და ვალდებულებებთან დაკავშირებული გადავადებული გადასახადი - ბასს (IAS) 12-ის ცვლილება;
- ▶ საერთაშორისო საგადასახადო რეფორმა – პილარ 2-ის სანიმუშო წესები - ბასს (IAS) 12-ის ცვლილება.

ფასს სტანდარტების სააღრიცხვო პოლიტიკასთან დაკავშირებული განმარტებითი შენიშვნის, ბასს (IAS) 1-ში და ფასს პრაქტიკის განცხადება 2-ში შეტანილი ცვლილებების თანახმად, რომელიც ძალაში შევიდა 2023 წლის 1 იანვარს, კომპანიამ გადასინჯა თავის სააღრიცხვო პოლიტიკასთან დაკავშირებული განმარტებითი შენიშვნები. გადასინჯული არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის ინფორმაცია მიმართულია იმაზე, თუ როგორ გამოიყენა კომპანიამ ფასს სტანდარტების მოთხოვნები საკუთარ გარემოებებთან მიმართებაში და ის მეტწილად მოიცავს ისეთ საკითხებს, სადაც კომპანია ირჩევს სააღრიცხვო პოლიტიკას ფასს სტანდარტებით დაშვებული ერთი ან მეტი ვარიანტიდან, საკითხებს, რომლებიც მნიშვნელოვან განსჯას ან შეფასებებს ექვემდებარება და გამორიცხავს ისეთ ინფორმაციას, რომელიც მხოლოდ ფასს სტანდარტების მოთხოვნებს აორმაგებს ან აჯამებს, ასევე სააღრიცხვო პოლიტიკას არამატერიალური საკითხების შესახებ.

რამდენიმე ცვლილება და ინტერპრეტაცია პირველად იქნა გამოყენებული 2023 წელს, თუმცა მათ არ ჰქონია გავლენა კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

5. ცვლილება სააღრიცხვო პოლიტიკაში და განმარტებით შენიშვნებში (გაგრძელება)

ახალი და გადასინჯული სტანდარტები, რომლებიც ჯერ არ არის ძალაში შესული

ქვემოთ განსაზღვრულია ახალი და გადასინჯული სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც უკვე გამოიცა, მაგრამ ძალაში არ არის შესული კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღისთვის. კომპანია ამ ახალი და გადასინჯული სტანდარტების და ინტერპრეტაციების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მიღებას გეგმავს მათი ძალაში შესვლისთანავე.

- ▶ ფასს (IFRS) 16-ის ცვლილება: საიჯარო ვალდებულება გაყიდვასა და უკუიჯარაში (ძალაშია 2024 წლის 1 იანვრიდან და ამ თარიღის შემდგომ პერიოდებში);
- ▶ ბასს (IAS) 1-ის ცვლილება: ვალდებულებების მოკლევადიანად და გრძელვადიანად კლასიფიცირება - (ძალაშია 2024 წლის 1 იანვრიდან);
- ▶ მიმწოდებლის ფინანსური გარიგებები - ბასს (IAS) 7-ის და ფასს (IFRS) 7-ის ცვლილებები (ძალაშია 2024 წლის 1 იანვრიდან და ამ თარიღის შემდგომ პერიოდებში).

ამ მომენტისთვის კომპანია აფასებს გადასინჯული სტანდარტების და ცვლილებების გავლენას, მაგრამ არ მოელის, რომ მათ არსებითი გავლენა ექნება მის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

6. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა, შეფასებები და დაშვებები

ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ხელმძღვანელობის მხრიდან მოითხოვს გარკვეულ განსჯას, შეფასებებს და დაშვებებს, რაც გავლენას ახდენს ამონაგების გაცხადებულ თანხებზე, ხარჯებზე, აქტივებსა და ვალდებულებებზე და თანდართულ განმარტებით შენიშვნებზე, ასევე საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების თარიღში პირობითი ვალდებულებების გაცხადებაზე. ამ დაშვებებსა და შეფასებებთან დაკავშირებით არსებული განუსაზღვრელობის გამო შეიძლება მნიშვნელოვანი კორექტირებების შეტანა გახდეს საჭირო მომავალი პერიოდების აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებაში.

განსჯა

ქვემოთ წარმოდგენილია კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის გატარების პროცესში ხელმძღვანელობის მიერ გამოთქმული მოსაზრებები, რომლებიც ყველაზე მეტად მოქმედებს ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე:

(i) ამონაგების აღიარების ვადების სხვაობა

ბუნებრივი გაზის გაყიდვის აღიარება ხდება აბონენტების მიერ მრიცხველის მიხედვით გაზის მოხმარების საფუძველზე. მრიცხველის ჩვენებების წაკითხვის თარიღსა და პერიოდის ბოლო თარიღს შორის დროითი სხვაობის გამო, საანგარიშგებო ნებისმიერი თარიღისათვის კომპანიას რეალურად გაყიდული აქვს გარკვეული რაოდენობის ბუნებრივი გაზი და აქვს გაწეული ბუნებრივი გაზის ტრანსპორტირების მომსახურება, რომელზეც ჯერ არ არის წარდგენილი ქვითრები მომხმარებლებისთვის. ამონაგების გამოანგარიშება, რომლებზეც ჯერ არ არის წარდგენილი ანგარიშები, დაფუძნებულია ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრულ თარიღამდე მიწოდებულ მოცულობასთან, სხვადასხვა რაოდენობის მომხმარებელთა შორის მის განაწილებასა და მიწოდებასთან დაკავშირებული ტექნიკური დანაკარგების შეფასებასთან საანგარიშგებო თარიღისათვის. ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ განსხვავება ფაქტობრივ ამონაგებსა და სავარაუდო ამონაგებს შორის, რომლებზეც ქვითრები ჯერ არ არის წარდგენილი, უმნიშვნელოა.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

6. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა, შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

განსჯა (გაგრძელება)

(ii) ქსელთან მიერთების საფასური

ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ ახალი აბონენტების ქსელთან მიერთების შედეგად წარმოქმნილი ამონაგები არის ცალკე მომსახურებიდან მიღებული შემოსავალი და მას აღიარებს გაზგამანაწილებელ ქსელთან მომხმარებლის მიერთებისას.

შეფასებები და დაშვებები

მომავალთან დაკავშირებით გაკეთებული ძირითადი დაშვებები და შეფასებები და ასევე სხვა განუსაზღვრელობები საანგარიშგებო თარიღისათვის, რომელთა გამოც მომავალ ფინანსურ წელს შეიძლება საჭირო გახდეს მნიშვნელოვანი ცვლილების შეტანა აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებაში, აღწერილია ქვემოთ. კომპანიამ თავისი დაშვებებისა და შეფასებების საფუძვლად გამოიყენა ის ინფორმაცია, რომელიც ხელმისაწვდომი იყო ფინანსური ანგარიშგების მომზადების დროს. თუმცა არსებული გარემოებები და მომავალ მოვლენებთან დაკავშირებული დაშვებები შეიძლება შეიცვალოს ბაზარზე ან გარემოებებში ისეთი ცვლილებების გამო, რომლებიც არ ექვემდებარება კომპანიის კონტროლს. ასეთი ცვლილებები აისახება მათი დადგომისთანავე.

(i) არაფინანსური აქტივების გაუფასურება

გაუფასურება ხდება მაშინ, როდესაც აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის საბალანსო ღირებულება მათ ანაზღაურებად ღირებულებას აჭარბებს, რომელიც განისაზღვრება უდიდესი თანხით მის გასვლის დანახარჯებით შემცირებული სამართლიანი ღირებულებასა და გამოყენების ღირებულებას შორის. გასვლის დანახარჯებით შემცირებული სამართლიანი ღირებულება გამოიანგარიშება ანალოგიური აქტივების გაშლილი ხელის მანძილის პრინციპით შესრულებული გაყიდვის გარიგებებიდან მიღებული მონაცემების საფუძველზე ან ემპირიული საბაზრო ფასების მიხედვით, რასაც აკლდება აქტივის გასვლის დამატებითი დანახარჯები. გამოყენების ღირებულების დაანგარიშება ეფუძნება დისკონტირებული ფულადი ნაკადების (DCF) მოდელს. ფულადი ნაკადები მიიღება მომდევნო ხუთი წლისთვის ბიუჯეტიდან და არ მოიცავს რესტრუქტურიზაციას, რომელთა ვალდებულებაც კომპანიას ჯერ არ აუღია ან მნიშვნელოვან სამომავლო ინვესტიციებს, რომლებიც გააუმჯობესებს ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის აქტივების შესრულების მაჩვენებლებს.

ხელმძღვანელობამ ჩაატარა 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით აქტივების გაუფასურების მაჩვენებლების ანალიზი და არ გამოუვლენია არაფინანსური აქტივების გაუფასურების გამომწვევი გარე ან შიდა ფაქტორები.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

6. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯები, შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

(ii) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ანარიცხი

კომპანია აღიარებს რეზერვებს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალზე და იყენებს სტანდარტის გამარტივებული მიდგომას.

ხელმძღვანელობამ მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი დაიანგარიშა ამ ფინანსური ინსტრუმენტების ვადის გათვალისწინებით. კომპანიამ გამოიყენა რეზერვის მოდელი, რომელიც მომზადებულია კომპანიის ისტორიული საკრედიტო ზარალის გამოცდილების მიხედვით, მორგებული მოვალეებისა და ეკონომიკური გარემოს მიმართ მომავალი ფაქტორების გათვალისწინებით.

საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული სახსრებისთვის (ნაღდი ფულის ნაშთი ბანკში) კომპანიამ განსაზღვრა, რომ მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი არაარსებითი იყო.

ამგვარად, 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ანარიცხი 264 ლარის (2022 წ.: 896 ლარი) ოდენობით, ფინანსური აქტივების გაუფასურებით გამოწვეული შესაძლო ზარალის საუკეთესო შეფასებაა (მე-8 და მე-13 შენიშვნები).

7. ამონაგები

	2023	2022
ამონაგები გაზის განაწილებიდან	78,754	57,623
ბუნებრივი გაზის გაყიდვა	35,245	54,425
მიერთება, ინსტალაცია და სარემონტო სამუშაოები	5,735	4,034
სულ ამონაგები მომხმარებლებთან გაფორმებული ხელშეკრულებიდან	119,734	116,082
შემოსავალი სახელმწიფო გრანტიდან (მე-18 შენიშვნა)	469	163
სხვა საოპერაციო ამონაგები	1,617	1,359
სულ ამონაგები	121,820	117,604

კომპანიამ აღიარა ამონაგებთან დაკავშირებული შემდეგი სახელშეკრულებო აქტივები და ვალდებულებები:

	2023	2022
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	1,520	39,055
სახელშეკრულებო ვალდებულებები	2,352	412

სავაჭრო მოთხოვნების აღიარება ხდება მაშინ, როდესაც საზღაურის მიღების უფლება უპირობო ხდება. სავაჭრო მოთხოვნების შემცირება მეტწილად უკავშირდება გადახდას გაზის მიწოდებისთვის, რომელიც განახორციელა ერთმა დაკავშირებულმა მხარე კონტრაქტორმა 2023 წლის განმავლობაში 38,254 ლარის ოდენობით, რომელიც არ იყო დაფარული 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (მე-13 შენიშვნა).

სს „საქორგანიზაციო“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

7. ამონაგები (გაგრძელება)

სახელშეკრულებო ვალდებულებები წარმოადგენს მომხმარებლისგან მიღებულ საზღაურს და წარმოადგენს კომპანიის ვალდებულებას გაზი მიაწოდოს ან მომსახურებები გაუწიოს ამ მომხმარებლებს. საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში სახელშეკრულებო ვალდებულებებში შესული 412 ლარი აღიარებული იყო, როგორც 2023 წლის ამონაგები (2022 წ.: 401 ლარი).

8. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის გაუქმებული/(შექმნილი) ანარიცხები, წმინდა

	სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების რეზერვი (მე-13 შენიშვნა)
2022 წლის 1 იანვარი	728
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის შექმნილი ანარიცხები, წმინდა	168
2022 წლის 31 დეკემბერი	896
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის გაუქმებული ანარიცხები, წმინდა	(632)
2023 წლის 31 დეკემბერი	264

9. ხელფასი და დასაქმებულთა სხვა გასამრჯელოები

	2023	2022
ხელფასები (ა)	24,623	6,063
ბონუსები	1,189	300
სხვა (დაზღვევა, პენსია)	1,019	112
სულ ხელფასი და დასაქმებულთა სხვა გასამრჯელოები	26,831	6,475

- ა) 2023 წელს კომპანიაში დასაქმებულ პირთა რაოდენობა მნიშვნელოვნად გაიზარდა ოპერაციების სტრუქტურაში ცვლილების გამო, რაც მოჰყვა საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმო შპს „სოკარ ჯორჯია გაზთან“ ტექნომსახურების და პროცესის მართვის შესახებ ხელშეკრულების შეწყვეტას. შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“ მართავდა კომპანიის ქსელს და აბონენტებს, შესაბამისად იღებდა ანაზღაურებას ამ მომსახურებაზე (მე-10 შენიშვნა). ოპერაციებში განხორციელებული ამ ცვლილების შემდეგ კომპანია თავის მილსადენების ქსელს დამოუკიდებლად მართავს.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

10. სხვა საოპერაციო ხარჯები

	2023	2022
პროფესიული მომსახურებები (ა)	6,768	356
მიერთება, ინსტალაცია და სარემონტო მომსახურებები	6,675	2,570
ჯარიმა (ბ)	3,742	–
შემძენილი გაზის დანაკარგები (გ)	3,322	5,051
გადასახადები, მოგების გადასახადის გარდა	2,247	1,558
მართვის მომსახურებები (ე)	1,701	1,392
IT და ტექნიკური მხარდაჭერა	1,244	499
დაუმთავრებელი მშენებლობის ჩამოწერა (დ)	1,221	–
დაბალი ღირებულების მქონე მასალები	762	2
ბუნებრივი გაზის სისტემის რეგულირების მოსაკრებელი	358	256
საწვავი	308	51
უსაფრთხოება (ვ)	268	–
ობიექტების იჯარა	252	75
ტექნიკური საფასურები (ე)	245	9,768
სამგზავრო და წარმომადგენლობითი ხარჯები	70	60
რემონტი და ტექმომსახურება	17	3
სხვა	1,650	206
სულ სხვა საოპერაციო ხარჯები	30,850	21,847

- ა) ხარჯების მნიშვნელოვანი ნაწილი უკავშირდება პროფესიული მმართველობითი მომსახურების გაწევას ერთი მომწოდებლისგან და 6,275 ლარს (2022 წ.: ნული) შეადგენს, დღგ-ის გამოკლებით.
- ბ) ჯარიმა მოიცავს კომპანიაზე ბუნებრივი გაზის მომწოდებლის მიერ ვადაგადაცილებული გადახდებისთვის დაკისრებულ პირგასამტეხლოს.
- გ) კომპანია ანაზღაურებს მის მილსადენებში გაზის განაწილების პროცესში დაკარგული გაზის ღირებულებას.
- დ) 2023 წელს კომპანიამ ჩამოწერა გაზის ქსელის პროექტები, რომლებიც არ გამოიყენებოდა დანიშნულებისამებრ, რადგან კომპანიას უკვე ჰქონდა სხვა ფუნქციონირებადი მილსადენები ამ ტერიტორიაზე. მათი ღირებულება 1,221 ლარს (2022 წ.: ნული ლარი) შეადგენდა.
- ე) 2022 წელს საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულმა საწარმო შპს „სოკარ ჯორჯია გაზმა“ კომპანიის მილსადენების ტექმომსახურების და მართვის მომსახურებები გასწია. 2022 წელს ამ მომსახურებებისთვის 1 თვის ფიქსირებული საფასური 814 ლარით და 116 ლარით განისაზღვრა, შესაბამისად. თუმცა, 2023 წელს მხარეებმა განახორციელეს შეთანხმების რესტრუქტურირაცია ტექმომსახურებასთან დაკავშირებით და მნიშვნელოვნად შეამცირეს გაწეული მომსახურების პირობები. ამასთან, ფიქსირებული საფასურის სანაცვლოდ, რომელსაც წინა წლებში იყენებდა, საფასური დაეფუძნა მიღება-ჩაბარების აქტს, თვის განმავლობაში შესრულებული სამუშაოს საფუძველზე. შედეგად, 2023 წელს კომპანიამ დაიქირავა თანამშრომლები, რომლებიც ჩაატარებენ ზემოთ ხსენებულ მომსახურებებს, რამაც გამოიწვია მნიშვნელოვანი ზრდა გადახდილ ხელფასებში.
- ვ) უსაფრთხოების ხარჯი უკავშირდება ახლად დამატებული რეგიონული ოფისების უსაფრთხოებას, რომელიც ადრე შესული იყო შპს „სოკარ ჯორჯია გაზის“ მიერ გაწეულ მომსახურებებში, როგორც ზემოთ ვახსენეთ.

სს „საქორგგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

11. ძირითადი საშუალებები

	მიწა	მილსადენები	შენობა- ნაგებობები	მანქანა- დანადგარები და აღჭურვი- ლობა	ავტოსატრან- სპორტო საშუალებები და ავეჯი	კომპიუტერული ტექნიკა	სხვა	დაუმთავრე- ბელი მშენებლობა	სულ
თვითღირებულება									
2021 წლის 31 დეკემბერს	960	148,587	3,201	3,789	465	366	18	2,398	159,784
შესყიდვები	–	16	–	392	66	33	6	39,799	40,312
გასვლები	–	–	–	(8)	(296)	–	–	–	(304)
გადატანები	–	31,418	–	–	–	–	–	(31,418)	–
2022 წლის 31 დეკემბერს	960	180,021	3,201	4,173	235	399	24	10,779	199,792
შესყიდვები	–	34	–	925	6,706	364	41	91,695	99,765
გასვლები და ჩამოწერები	–	(1)	–	(61)	(135)	(268)	(14)	(1,221)	(1,700)
გადატანები	–	73,685	956	(4)	257	(2)	268	(75,160)	–
2023 წლის 31 დეკემბერს	960	253,739	4,157	5,033	7,063	493	319	26,093	297,857
ცვეთა									
2021 წლის 31 დეკემბერს	–	28,149	822	3,177	186	330	18	–	32,682
ცვეთა წლის განმავლობაში	–	6,259	136	315	51	15	–	–	6,776
გასვლები	–	–	–	–	(49)	–	–	–	(49)
2022 წლის 31 დეკემბერს	–	34,408	958	3,492	188	345	18	–	39,409
ცვეთა წლის განმავლობაში	–	8,006	142	399	607	21	4	–	9,179
გასვლები	–	–	–	(8)	(13)	(23)	(1)	–	(45)
2023 წლის 31 დეკემბერს	–	42,414	1,100	3,883	782	343	21	–	48,543
წმინდა სააღრიცხვო ღირებულება									
2022 წლის 31 დეკემბერს	960	145,613	2,243	681	47	54	6	10,779	160,383
2023 წლის 31 დეკემბერს	960	211,325	3,057	1,150	6,281	150	298	26,093	249,314

სს „საქორგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

12. აქტივების გამოყენების უფლება და იჯარები

(ა) იჯარა - კომპანია, როგორც მოიჯარე

კომპანია ფლობს საიჯარო ხელშეკრულებას 5-წლიანი იჯარის ვადით. კომპანია ასევე იჯარით იღებს მანქანა-დანადგარებს 12-თვიანი ან ნაკლები იჯარის ვადით და საოფისე ინვენტარს დაბალ ფასად. ამ იჯარებისთვის, კომპანია სარგებლობს „მოკლევადიანი იჯარის“ და „დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების იჯარის“ აღიარებისგან გათავისუფლების უფლებით. ქვემოთ განსაზღვრულია აღიარებული აქტივების გამოყენების უფლების საბალანსო ღირებულება:

	მიწა	მილსადენები	შენობა- ნაგებობები	სულ
2022 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	56	10,272	311	10,639
ცვეთის ხარჯი	(28)	(5,370)	(156)	(5,554)
ხელშეკრულების შეწყვეტა (ა)	(28)	–	–	(28)
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	–	4,902	155	5,057
ცვეთის ხარჯი	–	(6,908)	(155)	(7,063)
მოდIFIცირება (ბ)	–	18,748	–	18,748
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	–	16,742	–	16,742

(ა) 2022 წლის 1 დეკემბერს კომპანიამ შეწყვიტა მიწის იჯარის ხელშეკრულება სახელშეკრულებო ვადაზე ერთი წლით ადრე.

(ბ) კომპანიას აქვს მილსადენის იჯარის ხელშეკრულება საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმო შპს „სოკარ ჯორჯია გაზთან“. 2023 წლის მაისის თვიდან მხარეებმა გაახანგრძლივეს იჯარის ვადა 2026 წლის ბოლომდე და გაზარდეს ერთი თვის საიჯარო გადასახადები 415 ლარიდან 645 ლარამდე.

ქვემოთ განსაზღვრულია საიჯარო ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება და მოძრაობები პერიოდის განმავლობაში:

	2023	2022
1 იანვრის მდგომარეობით	7,917	14,698
საპროცენტო ხარჯი საიჯარო ვალდებულებებზე	2,147	1,227
გადახდები	(4,123)	(7,973)
ხელშეკრულების შეწყვეტა (ა)	–	(35)
მოდIFIცირება (ბ)	18,748	–
31 დეკემბრის მდგომარეობით	24,689	7,917
მოკლევადიანი	11,155	7,917
გრძელვადიანი	13,534	–

სს „საქორგგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

12. აქტივების გამოყენების უფლება და იჯარები (გაგრძელება)

(ა) იჯარა - კომპანია, როგორც მოიჯარე (გაგრძელება)

ქვემოთ მოცემულია მოგება-ზარალში აღიარებული თანხები:

	2023	2022
აქტივების გამოყენების უფლების ცვეთის ხარჯი	7,063	5,554
საპროცენტო ხარჯი საიჯარო ვალდებულებებზე	2,147	1,227
შემოსულობა საიჯარო ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტაზე (ა)	–	(7)
მოკლევადიან იჯარასთან, დაბალფასიან აქტივებთან და ცვლად საიჯარო გადახდებთან დაკავშირებული ხარჯი (მე-10 შენიშვნა)	252	75
სულ მოგება-ზარალში აღიარებული თანხა	9,462	6,849

2023 წელს კომპანიას ჰქონდა მთლიანი ფულადი ნაკადების გასვლა იჯარებზე 4,375 ლარის (2022 წ.: 8,048 ლარი) ოდენობით.

(ბ) იჯარა - კომპანია, როგორც მეიჯარე

კომპანია იჯარით გასცემს საოფისე ფართს და მილსადენებს საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო შპს „სოკარ ჯორჯია გაზზე“. ხელშეკრულების იჯარის ვადაა ერთი წელი. 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მომავალი მინიმალური მისაღები საიჯარო თანხები შეუქცევად საოპერაციო იჯარაზე 591 ლარს (2022 წ.: 387 ლარი) მოიცავდა.

13. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2023	2022
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	1,784	39,951
გამოკლებული: მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვი (მე-8 შენიშვნა)	(264)	(896)
	1,520	39,055

სავაჭრო მოთხოვნებს პროცენტი არ ერიცხებათ, ლარშია გამოხატული და ჩვეულებრივ აქვთ 30-დღიანი ვადა ჩვეული საქმიანობის პროცესში.

სს „საქორგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

13. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (გაგრძელება)

კომპანიის სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში შესული ფინანსური აქტივების საკრედიტო ხარისხის მიხედვით ანალიზი ასეთია:

2023 წლის 31 დეკემბერი	სულ	მიმდინარე	ვადაგადაცილებული			
			<30 დღე	30-60 დღე	60-90 დღე	>90 დღე
მოსალოდნელი						
საკრედიტო ზარალის						
განაკვეთი	14.8%	2.61%	12.2%	23.81%	25.00%	17.36%
დეფოლტის რისკის ქვეშ						
არსებული						
მოსალოდნელი						
მთლიანი საბალანსო						
ღირებულება	1,784	307	41	21	4	1,411
მოსალოდნელი						
საკრედიტო ზარალი	(264)	(8)	(5)	(5)	(1)	(245)

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების უმრავლესობა, 90 დღეზე მეტი ვადაგადაცილებით, რომლებიც არ არის გაუფასურებული ეკუთვნის ერთ არა დაკავშირებული კონტრაქტს. საანგარიშგებო თარიღის შემდეგ, კომპანიამ მიიღო 1,002 ლარის ღირებულების გაზიფიკაციის ქსელი ამ კონტრაქტისგან და გაქვითა შესაბამისი თანხის სავაჭრო მოთხოვნის ნაშთი.

2022 წლის 31 დეკემბერი	სულ	მიმდინარე	ვადაგადაცილებული			
			<30 დღე	30-60 დღე	60-90 დღე	>90 დღე
მოსალოდნელი						
საკრედიტო ზარალის						
განაკვეთი	2.24%	0.04%	0.00%	0.00%	0.00%	58.50%
დეფოლტის რისკის ქვეშ						
არსებული						
მოსალოდნელი						
მთლიანი საბალანსო						
ღირებულება	39,951	19,482	12,748	6,165	38	1,518
მოსალოდნელი						
საკრედიტო ზარალი	(896)	(8)	–	–	–	(888)

14. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები შედგებოდა ბანკში ნაღდი ფულის ნაშთისგან 252 ლარის (2022 წ.: 3,060 ლარი) ოდენობით, რომელიც წარმოადგენს საქართველოს კომერციული ბანკებში არსებულ უპროცენტო მიმდინარე ანგარიშებს.

სს „საქორგგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

15. საკუთარი კაპიტალი

სააქციო კაპიტალი

2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის ავტორიზებული და გაცემული სააქციო კაპიტალი 10,310 ლარს შეადგენდა, რაც მოიცავს 5,620,842 აქციას, ერთი აქციის ნომინალური ღირებულებით 1 აშშ დოლარი.

31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის აქციონერული სტრუქტურა და ნებადართული, გამოშვებული და სრულად გადახდილი აქციების რაოდენობა ასეთი იყო:

	2023		2022	
	აქციების რაოდენობა	აქციების პროცენტუ- ლობა	აქციების რაოდენობა	აქციების პროცენტუ- ლობა
Alphard Gas Holding B.V.	4,531,494	80.62%	4,531,494	80.62%
სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“	769,472	13.69%	769,472	13.69%
შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“	279,884	4.98%	279,884	4.98%
ფიზიკური პირები	39,992	0.71%	39,992	0.71%
სულ	5,620,842	100.00%	5,620,842	100.00%

დამატებითი მთლიანად ანაზღაურებული სააქციო კაპიტალი

დამატებითი მთლიანად ანაზღაურებული სააქციო კაპიტალი უკავშირდება არამაკონტროლებელი მფლობელისგან მიღებული სესხების სამართლიან ღირებულებასა და ნომინალურ ღირებულებას შორის სხვაობას.

16. სესხები და ნასესხები სახსრები

	ვალუტა	დაფარვის ვადა	2023	2022
სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“ (21-ე შენიშვნა)	ლარი	31-დეკ-2025	92,722	83,084
სულ სესხები და ნასესხები სახსრები			92,722	83,084

სესხის ხელშეკრულება კომპანიასა და არამაკონტროლებელ მფლობელს, საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმო სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენს“ („SGGD“) შორის 70,000 ლარს შეადგენს და 2018 წელს გაფორმდა სამწლიანი დაფარვის ვადით. სესხის დაფარვის თარიღი რამდენჯერმე შეიცვალა. 2022 წლის 31 დეკემბრის სესხის დაფარვის თარიღი 2025 წლამდე გახანგრძლივდა, იმ ფაქტის გათვალისწინებით, რომ სრული პროცენტი და ძირითადი თანხა ამ თარიღში არის გადასახდელი.

საპროცენტო ხარჯი ამ სესხზე 2023 წელს 9,638 ლარს (9,254 ლარი) შეადგენდა.

სს „საქორგგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

16. სესხები და ნასესხები სახსრები (გაგრძელება)

ცვლილებები საფინანსო საქმიანობიდან წარმოშობილ ვალდებულებებში:

	2023	2022
1 იანვარს	83,084	79,841
დარიცხული პროცენტი	9,638	9,254
სესხის მოდიფიცირებაზე აღიარებული ფინანსური შემოსავალი (ა)	–	(6,011)
31 დეკემბერს	92,722	83,084

(ა) სესხის დაფარვის ვადის გახანგრძლივებამ ყველა სხვა პირობების უცვლელად შენარჩუნებით გამოიწვია მოდიფიცირებით განპირობებული მთლიანი შემოსულობა 6,011 ლარის ოდენობით, რომელიც ფინანსური დანახარჯების შემცირებაში აღიარდა 2022 წელს.

ფინანსური დანახარჯები მოიცავდა შემდეგს:

	2023	2022
საპროცენტო ხარჯი სესხებსა და ნასესხებ სახსრებზე	9,638	9,254
სესხის მოდიფიცირებაზე აღიარებული ფინანსური შემოსავალი (ა)	–	(6,011)
პროცენტის დარიცხვა საიჯარო ვალდებულებებზე (მე-12 შენიშვნა)	2,147	1,227
პროცენტის დარიცხვა გრძელვადიან ვალდებულებაზე ძირითადი საშუალებების შემენიდან (მე-18 შენიშვნა)	112	–
ფაქტორინგულ ვალდებულებაზე პროცენტის დარიცხვა (მე-17 შენიშვნა)	2,668	–
	14,565	4,470

17. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	2023	2022
გაზის შესყიდვასა და ტრანსპორტირებასთან დაკავშირებული ვალდებულებები (ა)	233	53,906
მოკლევადიანი ვალდებულებები მშენებლობაზე (ბ)	57,441	32,835
ვალდებულებები ტექნიკურ მხარდაჭერასა და მართვის მომსახურებებზე (მე-10 შენიშვნა)	6,123	1,097
სხვა ვალდებულებები (გ)	11,601	3,048
	75,398	90,886

(ა) სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები მეტწილად ლარშია გამოხატული და მათ მესამე მხარეები ფლობენ.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

17. სავაჭრო და სხვა ვალდებულება (გაგრძელება)

- (ბ) მოკლევადიანი ვალდებულებები მშენებლობაზე უკავშირდება გაზის ახალი ქსელის მშენებლობას და გაზის ახალი აბონენტების გაზიფიცირების ვალდებულებას შესაბამისი კონტრაქტორი კომპანიების მიმართ. მნიშვნელოვანი ზრდა უკავშირდება მილსადენების რეაბილიტაციის პროექტს საქართველოს რეგიონებში 2023 წელს. 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მილსადენის სამშენებლო სამუშაოებზე კომპანიის მოკლევადიანი ვალდებულებები 45,057 ლარის (2022 წლის 31 დეკემბრის: 22,799 ლარი) ოდენობით ფაქტორირებული იყო ერთი ქართული კომერციული ბანკის მიერ 2024 წლის მაისამდე დაფარვის ვადით (2024 წლის აპრილში ვადა გახანგრძლივდა 2024 წლის სექტემბრამდე). კომპანიამ გასწია 2,668 ლარის ოდენობის საპროცენტო ხარჯი ამ ფაქტორინგულ ვალდებულებაზე 2023 წელს.
- (გ) სხვა ვალდებულებები მოიცავს დარიცხულ ჯარიმას 3,649 ლარის (2022 წ.: ნული ლარი) ოდენობით გაზის შეძენასთან დაკავშირებულ ვადაგადაცილებულ ვალდებულებებზე დაკავშირებული მხარეების მიმართ.

18. სახელმწიფო გრანტები და გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შეძენიდან

სახელმწიფო გრანტები	2023	2022
1 იანვრის მდგომარეობით	2,780	2,943
შესყიდვები (ა)	34,376	–
მოგება-ზარალში აღიარებული	(469)	(163)
31 დეკემბრის მდგომარეობით	36,687	2,780
მოკლევადიანი	3,076	163
გრძელვადიანი	33,611	2,617
გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შეძენიდან	2023	2022
1 იანვრის მდგომარეობით	–	–
შესყიდვები (ა)	9,958	–
მოგება-ზარალში აღიარებული ფინანსური დანახარჯი	112	–
31 დეკემბრის მდგომარეობით	10,070	–

- (ა) 2023 წლის ნოემბერში კომპანიამ გააფორმა ხელშეკრულება „სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოსთან“ მილსადენების 44,334 ლარის ღირებულების მქონე ქსელის შეძენაზე, რომელიც სახელმწიფომ ააშენა და კომპანიას გადასცა იმ ვალდებულებით, რომ კომპანია განახორციელებს იმ აბონენტების გაზმომარაგებას, რომლებიც გადაცემულ ქსელებზე არიან დაერთებული. კომპანიას აქვს ვალდებულება „სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოს“ გადაუხადოს 44,334 ლარი 10 ტრანშის სახით 2031-2040 წლებში (საშეღავათო პერიოდი 2024-2030 წლები). აღიარების თარიღში ვალდებულების დისკონტირებული ღირებულება, ე.ი. სამართლიანი ღირებულება 9,958 ლარის ოდენობით აღიარებულია, როგორც გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შეძენიდან. სხვაობა ვალდებულების ნომინალურ ღირებულებას (44,334 ლარი) და სამართლიან ღირებულებას შორის 34,376 ლარია - თანხა, რომელიც აღიარებულია სახელმწიფო გრანტის სახით. გრძელვადიანი ვალდებულების მთლიანი ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით „სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოს“ უკავშირდება.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

19. ფინანსური ინსტრუმენტები და რისკების მართვა

მიმოხილვა

კომპანიის ძირითადი ფინანსური ვალდებულებები შედგება სესხებისგან და ნასესხები სახსრებისგან, საიჯარო ვალდებულებისა და სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებისგან. ამ ფინანსური ვალდებულებების მთავარი მიზეზია კომპანიის ოპერაციების დაფინანსება. კომპანიის ძირითადი ფინანსური აქტივები მოიცავს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს და ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს.

კომპანიის საქმიანობისთვის დამახასიათებელი ძირითადი რისკებია საკრედიტო, ლიკვიდობის და საბაზრო რისკები.

კომპანია კომპანიების მსხვილი ჯგუფის ნაწილია, რომელსაც „სოკარი“ აკონტროლებს. ფინანსური რისკების უმეტესობა გადაიხედება და კონტროლირდება „სოკარის“ დონეზე, რეგიონალურ და ქვეყნის დონეებზე. კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური რისკის მართვის მიზანია კომპანიის ყოველდღიური ოპერაციების შესრულების უზრუნველყოფა, ოპერაციებიდან საკმარისი ნაღდი ფულის მიღება, რომ დააფინანსოს საოპერაციო და მიმდინარე კაპიტალური დანახარჯები და სასესხო ვალდებულებები მესამე მხარეების მიმართ.

(ა) საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის რისკი იმისა, რომ კონტრაქტის ვერ შესრულებს ფინანსური ინსტრუმენტით ან მომხმარებელთან გაფორმებული ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვალდებულებებს და ამით ორგანიზაციას ფინანსური ზარალი მიადგება. კომპანიის საქმიანობისთვის დამახასიათებელი ძირითადი რისკია საკრედიტო რისკი საოპერაციო საქმიანობებიდან (უპირატესად სავაჭრო და სხვა მომხმარებლებიდან) და თავისი საფინანსო საქმიანობებიდან, მათ შორის სესხებისა და ნასესხები სახსრებიდან.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ნაშთები მოიცავს მოთხოვნებს აბონენტების მიმართ, რომლებსაც კომპანია ბუნებრივ გაზს აწვდის. კომპანია საკრედიტო რისკის მართვას ახორციელებს იმ მომხმარებელთა ქსელიდან დროული გათიშვით, რომლებიც არ იხდიან დავალიანებას, მაგრამ კომპანიის მომხმარებელთა რაოდენობის და მათი გეოგრაფიული განაწილების გათვალისწინებით, შესაძლებელია იმის დაშვება, რომ ყველა არგადამხდელი მომხმარებელი არ იქნება დროულად გათიშული. ხელმძღვანელობამ შეიმუშავა კონსერვატიული დარეზერვების პოლიტიკა, რომელიც ნებისმიერი პრობლემური მომხმარებლის დროული იდენტიფიცირებისა და ადეკვატური დარეზერვების საშუალებას იძლევა. მიუხედავად იმისა, რომ მოთხოვნების ამოღებაზე მოქმედებს ეკონომიკური ფაქტორები, ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ კომპანიას არ ემუქრება გადაუხდელობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკი, რომელიც გადააჭარბებს დადგენილ ანარიცხებს.

ხელმძღვანელობა საკრედიტო რისკს აკონტროლებს ნაღდი ფულის განთავსებით საქართველოს უმაღლესი რეიტინგის მქონე ბანკებში, რომლებსაც კომპანიასთან უწყვეტი საქმიანი ურთიერთობა აკავშირებთ.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

19. ფინანსური ინსტრუმენტები და რისკების მართვა (გაგრძელება)

(ა) საკრედიტო რისკი (გაგრძელება)

მაქსიმალური საკრედიტო რისკის ზომა საანგარიშგებო თარიღში იყო:

	საბალანსო ღირებულება	
	2023	2022
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (მე-13 შენიშვნა)	1,520	39,055
ნაღდი ფულის ნაშთი ბანკში (მე-14 შენიშვნა)	252	3,060
	1,772	42,115

(ბ) ლიკვიდობის რისკი

ლიკვიდობის რისკი არის რისკი იმისა, რომ კომპანიას გაუჭირდება ფინანსური ვალდებულებების შესრულება, რაც გულისხმობს მათ დაფარვას ფულადი სახსრებით ან სხვა რომელიმე ფინანსური აქტივით. ლიკვიდობის მართვის მიმართ კომპანიის მიდგომაა, შეძლებისდაგვარად იმის უზრუნველყოფა, რომ ყოველთვის ჰქონდეს ვადადამდგარი ვალდებულებების დაფარვისთვის საკმარისი ლიკვიდობა როგორც ნორმალურ, ისე სტრესულ პირობებში, დაუშვებელი დანაკარგების განცდისა და კომპანიის რეპუტაციისთვის საფრთხის შექმნის გარეშე.

ლიკვიდობის რისკის გონივრული მართვა გულისხმობს საკმარისი რაოდენობის ფულადი სახსრების შენარჩუნებას და დაფინანსების ხელმისაწვდომობას საკმარისი საკრედიტო თანხების საშუალებით. კომპანიის მოკლევადიანი ვალდებულებების მნიშვნელოვანი ნაწილი მიღსადენების მშენებლობასთან დაკავშირებულ მესამე მხარეებზე მოდის. ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ ეს კომპანიას ანიჭებს შესაბამის მოქნილობას გადახდების ვადებთან დაკავშირებით, რაც საჭიროა ბიზნესში ადეკვატური ლიკვიდურობის უზრუნველსაყოფად მომავალში. ხელმძღვანელობა თვლის, რომ მოქნილობა კომპანიას დაეხმარება ერთი ქართული კომერციული ბანკის მიმართ მოკლევადიანი ვალდებულებების შესრულებაში.

ქვემოთ მოცემულია არადისკონტირებული ფინანსური ვალდებულებების სახელშეკრულებო ვადიანობა, პროცენტის მოსალოდნელი გადახდების ჩათვლით. მოსალოდნელი არ არის, რომ ვადიანობის ანალიზში შესული ფულადი ნაკადების გასვლა მნიშვნელოვნად უფრო ადრე, ან მნიშვნელოვნად განსხვავებული ოდენობით მოხდება. ლიკვიდობის შესახებ დამატებითი ინფორმაცია იხილეთ მე-3 შენიშვნაში.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

19. ფინანსური ინსტრუმენტები და რისკების მართვა (გაგრძელება)

(ბ) ლიკვიდობის რისკი (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბერი	საბალანსო ღირებულება	სახელშეკ- რულებო ფულადი ნაკადები	1 წელზე ნაკლები	1-დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი
ფინანსური ვალდებულებები					
სესხები და ნასესხები სახსრები (მე-16 შენიშვნა)	92,722	115,515	–	115,515	–
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (მე-17 შენიშვნა)	75,398	75,398	75,398	–	–
საიჯარო ვალდებულებები (მე-12 შენიშვნა)	24,689	28,752	13,282	15,470	–
გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შეძენიდან (მე-18 შენიშვნა)	10,070	44,334	–	–	44,334
	202,879	263,999	88,680	130,985	44,334

2022 წლის 31 დეკემბერი	საბალანსო ღირებულება	სახელშეკ- რულებო ფულადი ნაკადები	1 წელზე ნაკლები	1-დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი
ფინანსური ვალდებულებები					
სესხები და ნასესხები სახსრები (მე-16 შენიშვნა)	83,084	115,515	–	115,515	–
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (მე-17 შენიშვნა)	90,886	90,886	90,886	–	–
საიჯარო ვალდებულებები (მე-12 შენიშვნა)	7,917	8,399	8,399	–	–
	181,887	214,800	99,285	115,515	–

(გ) საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის სამომავლო ფულადი ნაკადების სამართლიანი ღირებულება ცვალებადი იქნება საბაზრო ფასების მერყეობის გამო. საბაზრო ფასები ორი ტიპის რისკს შეიცავს: საპროცენტო განაკვეთის რისკი და სავალუტო რისკი. საპროცენტო განაკვეთის რისკი არ ვრცელდება კომპანიაზე, რადგან ყველა სესხს და ნასესხებ სახსრებს ერიცხება ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთი 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ფინანსური ინსტრუმენტები, რომლებზეც საბაზრო რისკი მოქმედებს, არის სესხები, საიჯარო ვალდებულებები, სავაჭრო ვალდებულებები და მიმდინარე ანგარიშები ბანკებში. ქვემოთ მოცემული მგრძნობელობის ანალიზი უკავშირდება პოზიციებს 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. სავალუტო რისკი გამოიხატება იმაში, რომ ფინანსური ინსტრუმენტების ღირებულება შეიძლება მერყეობდეს სავალუტო კურსის ცვლილების გამო. კომპანიისთვის დამახასიათებელი სავალუტო კურსის ცვლილების რისკი ძირითადად უკავშირდება უცხოურ ვალუტაში გამოხატულ ფინანსურ ვალდებულებებს. კომპანია არ ახდენს გაცვლითი კურსის რისკის წინააღმდეგ ჰეჯირებას. კომპანიის სავალუტო რისკი არაარსებითია.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

19. ფინანსური ინსტრუმენტები და რისკების მართვა (გაგრძელება)

(დ) სამართლიანი ღირებულება

სამართლიანი ღირებულების შეფასება ხორციელდება იმ მიახლოებითი თანხის დასადგენად, რომელზეც შეიძლება გაიცვალოს ფინანსური ინსტრუმენტი გარიგების მსურველ მხარეებს შორის „გაშლილი ხელის მანძილის“ პრინციპით შესრულებული ოპერაციის დროს. სამართლიანი ღირებულების იერარქიის დონით შეფასებული სამართლიანი ღირებულება და იმ აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება, რომლებიც არ ფასდება სამართლიანი ღირებულებით, არის შემდეგი:

		2023 წლის 31 დეკემბერი		2022 წლის 31 დეკემბერი	
		საბალანსო	სამართლიანი	საბალანსო	სამართლიანი
	დონე	ღირებულება	ღირებულება	ღირებულება	ღირებულება
ფინანსური აქტივები					
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (მე-12 შენიშვნა)	მე-3 დონე	1,520	1,520	39,055	39,055
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები (მე-13 შენიშვნა)	1-ლი დონე	252	252	3,060	3,060
ფინანსური ვალდებულებები					
სესხები და ნასესხები სახსრები (მე-15 შენიშვნა)	მე-3 დონე	92,722	90,531	83,084	77,737
საიჯარო ვალდებულებები (მე-11 შენიშვნა)	მე-3 დონე	24,689	25,151	7,917	7,939
სავაჭრო და სხვა ვალდებულება (მე-16 შენიშვნა)	მე-3 დონე	75,398	75,398	90,886	90,886
გრძელვადიანი ვალდებულება ძირითადი საშუალებების შეძენიდან (მე-18 შენიშვნა)	მე-3 დონე	10,070	27,225	–	–

სამართლიანი ღირებულების შესაფასებლად გამოყენებულია შემდეგი მეთოდები და დაშვებები:

- ▶ ფულადი სახსრების და მათი ეკვივალენტების, სავაჭრო და სხვა ვალდებულების და სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების სამართლიანი ღირებულება მათ საბალანსო ღირებულებას არის მიახლოებული, ამ ინსტრუმენტების მოკლევადიანი დაფარვის ვადების გამო;
- ▶ სესხებისა და ნასესხები სახსრების, საიჯარო ვალდებულებების და გრძელვადიანი ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულების შეფასება ხორციელდება მომავალი ფულადი ნაკადების დისკონტირებით მოქმედ ბაზარზე საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული განაკვეთების გამოყენებით.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

19. ფინანსური ინსტრუმენტები და რისკების მართვა (გაგრძელება)

(ე) კაპიტალის მართვა

კომპანიას არ აქვს ოფიციალური კაპიტალის მართვის პოლიტიკა. კაპიტალის მართვასთან დაკავშირებით მისი მიზანია კაპიტალის დადებითი პოზიციის შექმნა საშუალო ვადაზე (1-დან 3 წლამდე).

20. პირობითი ვალდებულებები

(ა) საგადასახადო პირობითი ვალდებულებები

კომპანიას აქვს დარიცხული ანარიცხები, რომლებიც დაფუძნებულია ხელმძღვანელობის შეძლებისდაგვარად ზუსტ შეფასებებზე. საქართველოს საგადასახადო და საბაჟო კანონმდებლობა ექვემდებარება სხვადასხვაგვარ ინტერპრეტაციებს, და შესაძლოა ხშირი იყოს ცვლილებები. ხელმძღვანელობის მიერ გარიგებებთან და საქმიანობასთან დაკავშირებული კანონმდებლობების ინტერპრეტაციები შეიძლება ექვემდებარებოდეს დააყენონ შესაბამისმა სახელმწიფო ორგანოებმა. ამის გამო კომპანიას შეიძლება დაეკისროს დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და საურავები. თითოეული საანგარიშგებო თარიღისთვის ხელმძღვანელობა აფასებს თავის საგადასახადო პოზიციას და განიხილავს იმ გარიგებებს, რომლებიც შეიძლება ექვემდებარებოდეს საქართველოს შემოსავლების სამსახურმა. როდესაც ამის ალბათობა მაღალია, კომპანია ქმნის შესაბამის ანარიცხებს. ხელმძღვანელობის შეფასებით, საგადასახადო რისკი, რომელიც არ აკმაყოფილებდა ანარიცხების შექმნისთვის საჭირო კრიტერიუმებს, 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის არ არის არსებითი.

(ბ) ომი უკრაინაში

უკრაინაში ომის შედეგად ბევრმა ქვეყანამ კონკრეტულ რუსულ საწარმოებს და ფიზიკურ პირებს დაუწესა და უწესებს ახალ სანქციებს. სანქციები ასევე დაუწესდა ბელარუსსაც. შექმნილ ვითარებას, საქონლის ფასების და უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსების პოტენციურ მერყეობასთან, იმპორტ-ექსპორტის შეზღუდვასთან, ადგილობრივი მასალების და მომსახურებების ხელმისაწვდომობასა და ადგილობრივ რესურსებზე წვდომასთან ერთად პირდაპირი გავლენა ექნება საწარმოებზე, რომლებიც აწარმოებენ ოპერაციებს ან კონტაქტი აქვთ რუსეთთან, ბელარუსთან ან უკრაინასთან.

ომს და მის პირდაპირ და არაპირდაპირ შედეგებს შესაძლოა გავლენა ჰქონდეს სხვა საწარმოებზე, რომლებსაც პირდაპირი ინტერესები არ გააჩნიათ ამ ქვეყნებში, მაგალითად, სამომხმარებლო ფასების და უცხოური ვალუტის გაცვლით კურსის მერყეობაზე დაქვემდებარების, ასევე გაჭიანურებული ეკონომიკური ვარდნის შესაძლებლობის შედეგად. ვინაიდან ომი ჯერაც მიმდინარეობს და ხდება ახალი სანქციების დაწესება, შეუძლებელია იმის სარწმუნოდ შეფასება, თუ როგორ აისახება ეს კომპანიის საქმიანობაზე, ასევე გაურკვეველია, რა მასშტაბის გავლენას მოახდენს ის ზოგადად ეკონომიკაზე. კომპანიის ხელმძღვანელობა თვალს ადევნებს ეკონომიკურ ვითარებას შექმნილ გარემოში. კომპანიაზე ომის ეფექტების საუკეთესო მიმდინარე შეფასება ასახულია წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაში.

სს „საქორგაზი“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

21. დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაციები

(ა) ოპერაციები ხელმძღვანელობასთან

2023 წელს კომპანიის უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობა 4 (2022 წ.: 3) ფიზიკური პირისგან შედგებოდა. 2023 წელს მის მიერ მიღებული ანაზღაურების ჯამი 637 ლარს (2022 წ.: 703 ლარი) შეადგენდა და მოიცავდა ხელფასებსა და დასაქმებულთა სხვა გასამრჯელოებს.

(ბ) ყიდვა-გაყიდვის ოპერაციები საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ პირებთან

	2023	2022	მოთხოვნები/(ვალდებულებები)	
			2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
გაყიდვები				
შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“	112,131	111,428	(2,599)	38,254
	112,131	111,428	(2,599)	38,254
ბუნებრივი გაზის შეძენა და ვადაგადაცილებულ გადახდებზე დარიცხული ჯარიმის ვალდებულება				
შპს „სოკარ გაზ ექსპორტ-იმპორტი“	36,840	57,964	(3,649)	(53,544)
	36,840	57,964	(3,649)	(53,544)
ბენზინის შეძენა				
შპს „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმი“	71	56	(36)	(4)
	71	56	(36)	(4)
	2023	2022	მოთხოვნები/(ვალდებულებები)	
			2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
მომსახურებების შესყიდვა (სხვა საოპერაციო ხარჯებში შესული)				
შპს „სოკარ ენერჯი ჯორჯია“	811	158	(80)	(16)
შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“	8,272	16,147	(969)	(1,098)
შპს „სოკარ ჯორჯია სექიურითი“	225	–	–	–
სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“	568	492	(2,155)	(295)
	9,876	16,797	(3,204)	(1,409)
იჯარა (ფინანსური დანახარჯები, საიჯარო ვალდებულება და იჯარის მოდიფიცირება)				
შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“	1,976	841	(23,213)	(5,165)
სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“	135	367	(1,463)	(2,582)
აზერბაიჯანის რესპუბლიკის სახელმწიფო ნავთობის კომპანია წარმომადგენლობა საქართველოში	11	29	–	(189)
	2,122	1,237	(24,676)	(7,936)
ძირითადი საშუალებების და მარაგების შეძენა				
შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“	5,557	1,293	(3,282)	(77)
	5,557	1,293	(3,282)	(77)

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

21. დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაცია (გაგრძელება)

(გ) სესხები და ნასესხები სახსრები საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოებისგან

სესხები და ნასესხები სახსრები მოიცავს სესხს არამაკონტროლებელი მფლობელის, საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმო სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენისგან“ („SGGD“) (მე-15 შენიშვნა).

22. აუდიტორის ანაზღაურება

2023 წელს კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის საფასური (დღგ-ის გამოკლებით) 71 ლარს შეადგენდა (2022 წ.: 56 ლარი).

23. საანგარიშგებო თარიღის შემდგომი მოვლენები

2024 წლის აპრილში კომპანიამ გაახანგრძლივა ფაქტორინგული ხელშეკრულება ერთ ქართულ კომერციულ ბანკთან 2024 წლის სექტემბრამდე (მე-3 შენიშვნა).

2023

მმართველობის ანგარიშგება

სს „საქორგგაზი“

სარჩევი

1. საქმიანობის მიმოხილვა	3
2. ინფორმაცია კომპანიის ფილიალების საქმიანობის შესახებ	4
3. სამოქმედო ბაზრები და კონკურენტების ანალიზი	4
4. კომპანიის განვითარების გეგმები	6
5. ინვესტიციები ბუნებრივი გაზის განაწილების სფეროში	6
6. კომპანიის ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები	7
7. კორპორატიული სოციალური პასუხისმგებლობა	10
8. ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები	10
9. ძირითადი მაკროეკონომიკური ფაქტორები	11
10. კვლევისა და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებების მიმოხილვა ...	13
11. მარკეტინგული სტრატეგია და საზოგადოებასთან ურთიერთობა	15
12. გამოყენებული მასალები	15





შპს იუაი
საქართველო, 0105, თბილისი
კოტე აფხაზის ქუჩა 44
ტელ: +995 (32) 215 8811
www.ey.com/ge
www.facebook.com/EYGeorgia

EY LLC
44 Kote Abkhazi street
Tbilisi, 0105, Georgia
Tel: +995 (32) 215 8811
www.ey.com/ge
www.facebook.com/EYGeorgia

ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-10 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად მომზადებული ანგარიში

სს „საქორგაზის“ აქციონერებს და სამეთვალყურეო საბჭოს

ჩვენ აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე 2024 წლის 2 მაისს გაცემულ დასკვნაში გამოვთქვით არამოდიფიცირებული აუდიტორული მოსაზრება. აუდიტირებული ფინანსური ანგარიშგება არ ასახავს აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე ჩვენ მიერ გაცემული დასკვნის თარიღის შემდეგ მომხდარი მოვლენების შედეგებს. ჩვენ არ ჩაგვიტარებია მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული იმ მოვლენების შედეგების აუდიტი, რომლებიც დადგა ჩვენ მიერ აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე გაცემული აუდიტორის დასკვნის თარიღის შემდეგ.

ჩვენი აზრით, რომელიც ეყრდნობა აუდიტის ფარგლებში ჩატარებულ სამუშაოებს:

- მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული იმავე ფინანსური წლის ინფორმაცია, რომლისთვისაც მომზადდა ფინანსური ანგარიშგება, შესაბამისობაშია ფინანსურ ანგარიშგებასთან; და
- მმართველობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ინფორმაცია აკმაყოფილებს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლისა და შესაბამისი ნორმატიული აქტების მოთხოვნებს.

ანა კუსრაშვილი (SARAS-A-169041)

შპს „იუაის“ სახელით (SARAS-F-855308)

2024 წლის 18 სექტემბერი

თბილისი, საქართველო

საქმიანობის მიმოხილვა

აზერბაიჯანის რესპუბლიკის სახელმწიფო ნავთობკომპანია (SOCAR), საქართველოს ნავთობისა და ბუნებრივი გაზის სექტორში 2006 წლიდან საქმიანობს.

საქართველოში კომპანია „SOCAR“-ის აფილირებული კომპანიები გაზის სექტორში არიან შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“, სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“ და სს „საქორგაზი“, შემდგომში ერთობლივად წოდებული - „სოკარ გაზი“-ს ჯგუფი.

სს „საქორგაზი“-ს ძირითადი საქმიანობაა ბუნებრივი გაზის განაწილება. სს „საქორგაზის“ სალიცენზიო არეალი ფარავს იმერეთს, ქართლს, კახეთს. გარდა ამისა, კომპანია ახორციელებს ბუნებრივი გაზის გამანაწილებელი ქსელების მშენებლობას, რეაბილიტაციას, ექსპლუატაციას და აბონენტების გაზიფიცირებას.

სს „საქორგაზი“ სააქციო საზოგადოებად დარეგისტრირდა 1996 წელს. 2013 წელს სს „საქორგაზმა“ შეირჩა 10 მსხვილი გაზგამანაწილებელი ლიცენზიანტი კომპანია: სს „გორიგაზი“, სს „ბოლნისიგაზი“, სს „ქუთაისგაზი“, შპს „სამტრედიაგაზი“, შპს „ბორჯომიგაზი“, სს თეთრიწყაროგაზი“, სს „რუსთავეგაზი“, შპს „ვანიგაზი“, სს „კასპიგაზი“ და შპს „თერჯოლის ბუნებრივი აირი“. საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის (სემეკი) 2013 წლის 18 დეკემბრის გადაწყვეტილებით ბუნებრივი გაზის განაწილების ლიცენზია გაიცა სს „საქორგაზზე“, ხოლო მასზე, როგორც სამართალმემკვიდრეზე, გავრცელდა შერწყმული კომპანიებისთვის დადგენილი განაწილების ტარიფები. ამჟამად სს „საქორგაზი“ ერთ-ერთი ყველაზე მსხვილი ბუნებრივი გაზის განაწილების ლიცენზიანტია საქართველოში.

კომპანიის აქციების 80.62%-ის მფლობელია Alphard Gas Holdings B.V, რომელიც თავის მხრივ კონტროლდება Cooperatief Menkent UA-ის მიერ და რომელიც რეგისტრირებულია ნიდერლანდების სამეფოში. კომპანიის საბოლოო მაკონტროლებელი მხარეა SOCAR-ი, რომელსაც აზერბაიჯანის მთავრობა ფლობს და აკონტროლებს.

სს „საქორგაზი“ 2014 წლიდან ფლობს ხარისხის სერტიფიკატს ISO 9001:2008, 2017 წელს კომპანიამ გაიარა რესერტიფიკაცია ახალი სტანდარტით და მიიღო ხარისხის მართვის სერტიფიკატი ISO 9001:2015. 2021 წელს კომპანიამ ხელახლა გაიარა რესერტიფიკაცია და მიიღო ხარისხის მართვის სერტიფიკატი ISO 9001:2015, რომელიც ძალაშია 2024 წლამდე.

დღეისათვის კომპანია ცენტრალიზებული სტრუქტურით არის წარმოდგენილი. კომპანიას მართავს დირექტორი, რომელსაც ჰყავს ორი მოადგილე ფინანსურ და ტექნიკურ საკითხებში. „დავალების“ და „ტექნიკური მომსახურების“ ხელშეკრულებების ფარგლებში, შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“ ახორციელებს სს „საქორგაზის“ სალიცენზიო არეალში გაზიფიცირებას და სს „საქორგაზის“ მომხმარებლებს უზრუნველყოფს ყველა შესაბამისი სერვისით. ამ ხელშეკრულების საშუალებით კომპანია აღწევს მასშტაბის ეკონომიურობას, პროცესების ოპტიმიზაციას და ამარტივებს ქსელის მომსახურებას, რაც ერთი მხრივ, მოსახერხებელია აბონენტებისთვის ოპერატიულობის თვალსაზრისით, ხოლო მეორე მხრივ - კომპანიის ფინანსური და საოპერაციო ეფექტურობისთვის.

ინფორმაცია კომპანიის ფილიალების საქმიანობის შესახებ

2023 წლის განმავლობაში შპს „სოკარ ჯორჯია გაზის“ და სს „საქორგგაზის“ ქსელზე ჯამურად მიერთდა დაახლოებით 40,000 ახალი აბონენტი. დღეისათვის, „სოკარ გაზის“ კომპანიები საქართველოს მასშტაბით ბუნებრივი გაზით დაახლოებით 875,000 აბონენტს უზრუნველყოფს. მომხმარებლებს ემსახურება 38 სერვისცენტრი 5 რეგიონში.

კლიენტთა მომსახურების გაუმჯობესების მიზნით, 2013 წელს, შპს „სოკარ ჯორჯია გაზში“ შეიქმნა ქოლ-ცენტრი, რომელიც ასევე ემსახურება სს „საქორგგაზის“ ქსელის აბონენტებსაც. ცენტრი მუშაობს 24-საათიან რეჟიმში, იღებს ზარებს საქართველოს ყველა რეგიონიდან სხვადასხვა ტექნიკურ და კომერციულ საკითხებთან დაკავშირებით. ასევე, ქოლ-ცენტრის ოპერატორები რეგულარულად ურეკავენ ახალ აბონენტებს და ატარებენ კლიენტთა კმაყოფილების კვლევას. მომავალში იგეგმება კლიენტთა მომსახურების მეთოდოლოგიის დახვეწა და გაფართოება. 2015 წლიდან, სატელეფონო მომსახურების გარდა, კომპანიამ დაიწყო კლიენტთა მომსახურება ელექტრონული ფოსტით და სოციალური მედიის საშუალებით.

სამოქმედო ბაზრები და კონკურენტების ანალიზი

შენიშვნა: ამ ქვეთავში წარმოდგენილი მონაცემები სრულად ეყრდნობა სემეკის 2023 წლის ანგარიშს.

2023 წელს, ბუნებრივი გაზი, 2022 წლის მსგავსად, კვლავ რჩება ენერგიაზე საბოლოო მოთხოვნის დაკმაყოფილების უმთავრეს წყაროდ. საქართველოს ენერგეტიკული ბალანსის თანახმად, ენერგიის ჯამურ მოხმარებაში ბუნებრივი გაზის წილი 41.8% შეადგინა. აღსანიშნავია, რომ ეს მაჩვენებელი ბოლო 8 წლის განმავლობაში სტაბილურად მზარდია. შესამჩნევია ბიოსაწვავისა და ნარჩენების წილის შემცირება, რისი ერთ-ერთი მიზეზიც აქტიური გაზიფიცირება და მყარი საწვავის ბუნებრივი გაზით ჩანაცვლება შეიძლება იყოს.

2023 წელს ქვეყანაში ბუნებრივ გაზზე მოთხოვნა შემცირდა 1%-ით და 2,996 მლნ კუბ.მ შეადგინა. საყოფაცხოვრებო მიზნებისთვის ბუნებრივი გაზის მოხმარებამ 2023 წელს 1,341 მლნ კუბ.მ შეადგინა, არასაყოფაცხოვრებო მიზნებისთვის მოხმარებამ კი – 1,625 მლნ. კუბ.მ. 2023 წლის ბოლოს ბუნებრივი გაზის გამანაწილებელ ქსელზე არსებული საცალო აბონენტების საერთო რაოდენობამ 1,554,572 შეადგინა, საიდანაც დაახლოებით 299,200 აბონენტი სს „საქორგგაზს“ ეკუთვნის.

2023 წელს ბუნებრივი გაზის საბითუმო და საცალო ბაზარზე საქმიანობას ახორციელებდა 28 მიმწოდებელი, საქართველოს მოთხოვნის დასაკმაყოფილებლად ბუნებრივი გაზის იმპორტი ქვეყანაში განახორციელა სამმა მიმწოდებელმა.

ბუნებრივ გაზზე საქართველოს მოთხოვნის 99.5% დაკმაყოფილდა იმპორტით, ხოლო დანარჩენი - ადგილობრივი მოპოვებით. საქართველოსთვის ბუნებრივი გაზის მიწოდების უმთავრეს წყაროდ კვლავ რჩება აზერბაიჯანის რესპუბლიკა.

ბუნებრივი გაზის ბაზარი მოიცავს ბუნებრივი გაზის საცალო და საბითუმო ბაზრებს. საქართველოში არ არსებობს ბუნებრივი გაზის ორგანიზებული ბაზარი, რის გამოც ბუნებრივი

გაზის ყიდვა-გაყიდვა საბითუმო ბაზარზე ხდება მხოლოდ ორმხრივი ხელშეკრულებების მეშვეობით. მიმწოდებლები ახორციელებენ ბუნებრივი გაზის იმპორტს (ან მცირე ოდენობით მოპოვებული ბუნებრივი გაზის შესყიდვას) და მის გადაყიდვას სხვა მიმწოდებლებზე, ხოლო საცალო დონეზე მიმწოდებლები უშუალოდ აწვდიან საბოლოო მომხმარებლებს. აღნიშნული არ გამოირიცხავს ერთი მიმწოდებლის აქტივობას ბაზრის ორივე დონეზე. როგორც საბითუმო, ასევე საცალო ბაზარზე დომინირებული მდგომარეობა კვლავ „სოკართან“ დაკავშირებულ კომპანიებს აქვთ.

საბოლოო მომხმარებლებთან ბუნებრივი გაზის ფიზიკურად მიტანას უზრუნველყოფენ ბუნებრივი გაზის ტრანსპორტირებისა და განაწილების ლიცენზიატები.

კონკურენცია ბაზარზე და შესვლის ბარიერები

ბუნებრივი გაზის განაწილების საქმიანობა წარმოადგენს ბუნებრივ მონოპოლიას და სრულად ექვემდებარება სემეკის სატარიფო და სალიცენზიო რეგულირებას. მარეგულირებელი ორგანო (სემეკი) გასცემს შესაბამის ლიცენზიას. ლიცენზია გაცივმა უვადოდ, მის მოსაპოვებლად კომპანია ვალდებულია აკმაყოფილებდეს შესაბამის კრიტერიუმებს. კერძოდ, ლიცენზიის მისაღებად მაძიებელმა სემეკში უნდა წარადგინოს სალიცენზიო განაცხადი, რომელსაც თან უნდა ერთოდეს „ელექტროენერგეტიკისა და ბუნებრივი გაზის შესახებ“ საქართველოს კანონის 25-ე მუხლითა და კომისიის 2008 წლის 18 სექტემბრის №23 დადგენილებით დამტკიცებული ლიცენზირების წესების მე-5 მუხლით განსაზღვრული დოკუმენტაცია:

- წარმოების საშუალებების ფლობის დამადასტურებელი დოკუმენტები.
- წარმოების საშუალებების ექსპლუატაციაში მიღების დამადასტურებელი დოკუმენტები.
- ძირითად საშუალებათა ჩამონათვალი და საწარმოს შეფასების (აუდიტის) დასკვნა.
- გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსით გათვალისწინებული გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილება.
- საქართველოს ელექტრულ ან ბუნებრივი გაზის ქსელში ჩართვის ტექნიკური პირობა.
- მოთხოვნილი ლიცენზიის შესაბამისი ბუნებრივი გაზის ქსელის სქემა.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, საქართველოში ოპერირებდა 20 განაწილების ლიცენზიატი. მათ შორის სამი მსხვილი ლიცენზიატია (შპს „თბილისი ენერჯი“, შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“, სს „საქორგაზი“), რომლებმაც გაანაწილეს მთლიანი განაწილებული გაზის 90%;

2023 წელს ბუნებრივი გაზის ბაზარზე საქმიანობას ახორციელებდა 28 მიმწოდებელი;

საქართველოს ბაზარზე ხელმისაწვდომი ბუნებრივი გაზით საბითუმო დონეზე ვაჭრობა განახორციელა 11-მა მიმწოდებელმა, რომელთა შორის სამი უმსხვილესი მიმწოდებლის წილი 95%-ს შეადგენდა;

კომპანიის განვითარების გეგმები

2018 წლიდან კომპანიის ძირითადი სტრატეგია მიმართულია ევროასოცირების ხელშეკრულების პირობების შესრულებისკენ და სამოქმედო გეგმა გაწერილია მათი დირექტივების შესაბამისად.

ამჟამად მიმდინარეობს ევროკავშირის და ევროპარლამენტის 2009 წლის გადაწყვეტილების „გაზის მიწოდების საერთო პრინციპების“ დანერგვის შესახებ პროგრამის ეტაპობრივი განხორციელება, რომელსაც ეწოდება „მესამე ენერგეტიკული პაკეტი“. კერძოდ, ევროკავშირთან ასოცირების ხელშეკრულების ხელმოწერით და ენერგეტიკულ გაერთიანებაში გაწევრიანებით საქართველომ აიღო ვალდებულება, განახორციელოს რეფორმები ენერგეტიკის სექტორში და საფუძველი ჩაუყაროს ევროპულ ენერგეტიკულ ბაზართან დაახლოებას.

ინვესტიციები ბუნებრივი გაზის განაწილების სფეროში

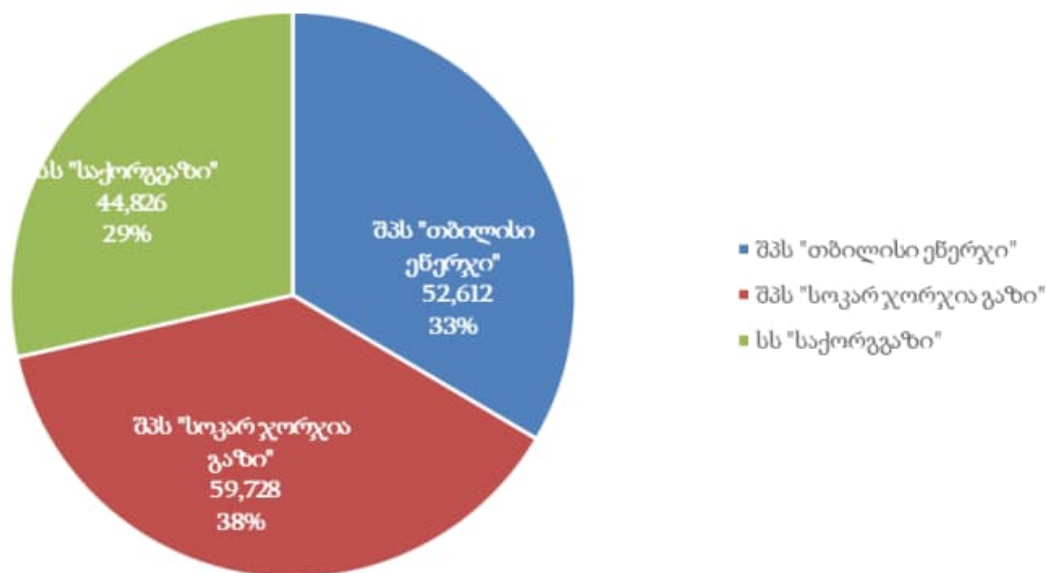
2023 წელს კომისიამ შეითანხმა შპს „თბილისი ენერჯის“, შპს „სოკარ ჯორჯია გაზის“, სს „საქორგაზის“, შპს „თელავგაზის“ და შპს „ეს ჯი გაზ-კომპანის“ გამანაწილებელი ქსელის ხუთწლიანი განვითარების გეგმები. 2024-2028 წლებში დაგეგმილი ქსელური ინვესტიციების ჯამურმა ღირებულებამ 267 მლნ ლარი შეადგინა.

2023 წლისთვის ბუნებრივი გაზის განაწილების საქმიანობის ფარგლებში დაგეგმილი ინვესტიციის მოცულობა შეადგენდა 90,377,000 ლარს, მათ შორის, შპს „სოკარ ჯორჯია გაზის“ მიერ დაგეგმილი ინვესტიცია – 33,818,000 ლარს, სს „საქორგაზის“ – 22,422,000 ლარს, ხოლო შპს „თბილისი ენერჯის“ – 34,138,000 ლარს. ამავე წელს ფაქტობრივად განხორციელდა ჯამში 157,166,000 ლარის ინვესტიცია, მათ შორის, 133,352,000 ლარის – საკუთარი სახსრებით, ხოლო 23,814,000 ლარის – მესამე პირების (მომხმარებლების) დაფინანსებით.

სს „საქორგაზის“ მიერ 2023 წელს საკუთარი სახსრებით განხორციელდა ჯამში 44,826,000 ლარის ინვესტიცია, კერძოდ, საანგარიშო წელს დასრულდა და ექსპლოატაციაში შევიდა 3,5 კმ გაზგამანაწილებელი ქსელი, ასევე განხორციელდა 209 კმ სიგრძის არსებული ქსელების რეაბილიტაცია, ხოლო ბუნებრივი გაზის გამანაწილებელ ქსელზე მიერთდა 10,323 ახალი აბონენტი.

2023 წელს ბუნებრივი გაზის განაწილების სექტორში განხორციელებული ინვესტიციები გრაფიკულად ასე გამოიყურება:

ინვესტიცია ბუნებრივი გაზის განაწილების სექტორში
(ათასი ლარი)



კომპანიის ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები

კომპანიის შემოსავალმა 2023 წელს შეადგინა 121,820,000 ლარი, რაც 3.58%-ით მეტია წინა წლის იმავე მაჩვენებელზე (117,604,000 ლარი). ზრდა გამოწვეულია ინტენსიური გაზიფიკაციის შედეგად ქსელის გაფართოებით და ზოგადი მოხმარების ზრდით. 2023 წელს კომპანიის ზარალმა შეადგინა 77,000 ლარი. აქტივების ჯამური ღირებულება 2022 წლის ბოლოს შეადგენდა 208,103,000 ლარს ხოლო 2023 წლის ბოლოსთვის 268,087,000 ლარს. კომპანიის მთლიანი აქტივების 93%-ს წარმოადგენს გაზსადენები და სხვა ძირითადი საშუალებები, რომელთა საშუალებითაც კომპანია ახორციელებს თავის ძირითად საქმიანობას. აქტივების 0.57%-ს შეადგენს სავაჭრო მოთხოვნები. კომპანიის კაპიტალის სტრუქტურა შედგება 10,310,000 ლარის სააქციო კაპიტალისგან და 31,791,000 ლარის დამატებით შეტანილი კაპიტალისგან.

კომპანიის მიერ ბიუჯეტში გადახდილი გადასახადები

სს „საქორგგაზის“ მიერ დაარსებიდან 2023 წლის ჩათვლით გადახდილი გადასახადები ასე გამოიყურება:

წელი	ბიუჯეტში გადახდილი თანხა
2008	248,615
2009	151,438
2010	333,977
2011	150,192
2012	328,533
2013	405,758
2014	2,283,013
2015	476,934
2016	ზედმეტობა
2017	1,749,929
2018	2,714,900
2019	4,152,901
2020	4,060,882
2021	5,728,428
2022	6,995,833
2023	7,552,280
სულ	37,333,613

საკადრო პოლიტიკა

სს „საქორგგაზის“ 2023 წელს ჰყავდა საშუალოდ 1,245 თანამშრომელი. კომპანია უზრუნველყოფს თავისი თანამშრომლების ჯანმრთელობის დაზღვევას. ასევე, თანამშრომელთა წახალისების მიზნით, კომპანია იყენებს ბონუს სისტემას ინდივიდუალური შედეგების მიხედვით. თანამშრომლებს, კვალიფიკაციის ამაღლების მიზნით, ყოველწლიურად უტარდებათ ტრენინგები საქართველოში და მის ფარგლებს გარეთ. ადამიანური რესურსების მართვის სისტემა მოიცავს საკადრო პოლიტიკის განვითარებას და ქმნის თანამშრომელთა სწავლების და კვალიფიკაციის ამაღლების შესაძლებლობას. სს „საქორგგაზი“ ასევე მუდმივად ზრუნავს თანამშრომელთა გადამზადებაზე, თითქმის ყველა მიმართულებით ხორციელდება თანამშრომელთა კვალიფიკაციის ამაღლება, როგორც ტექნიკური, ასევე ინოვაციებზე და ბიზნეს განვითარების კუთხით მომუშავე პერსონალისათვის. 2017 წლის 10 ოქტომბერს ქალაქ ქუთაისში კომპანია შპს „სოკარ ჯორჯია გაზმა“ თანამშრომელთა გადამზადების და კვალიფიკაციის ამაღლების სასწავლო ცენტრი გახსნა. ცენტრი ასევე ემსახურება სს „საქორგგაზის“ თანამშრომელთა გადამზადებასაც. სასწავლო ცენტრი თანამშრომელთა პროფესიული ცოდნის ასამაღლებლად და

პროფესიონალური უნარების სრულყოფის, ასევე კვალიფიკაციის ამაღლების სფეროში ერთიანი პოლიტიკის რეალიზაციის და უზრუნველყოფის მიზნით არის შექმნილი.

სასწავლო ცენტრის ძირითადი ამოცანებია:

- თანამშრომელთა თეორიული და პრაქტიკული ცოდნის განახლება გაზის სფეროში მზარდი მოთხოვნების შესაბამისად.
- პროფესიონალური ცოდნის და შესაძლებლობების ამაღლება და სათანადო დონის უზრუნველყოფა.
- მოწინავე გამოცდილების, ახალი პროგრესული მეთოდებისა და ტექნოლოგიების შესწავლა.

სს „საქორგაზში“ მუდმივად მიმდინარეობს საკადრო პოლიტიკის ოპტიმიზაცია, რაც გულისხმობს შრომის ეფექტურობის გაზრდას ინოვაციების დანერგვის გზით. კომპანიაში დაინერგა სხვადასხვა სისტემები, კერძოდ: ბილინგის სისტემა, CRM, ტელეფონია, სმს-ცენტრი. ეს ამცირებს რუტინულ სამუშაოს, რაც თავის მხრივ თანამშრომელთა მოტივაციას და განვითარების შესაძლებლობას ზრდის, ასევე, ზოგავს დროს და შესაძლებლობას აძლევს კომპანიას, უფრო სწრაფად და ოპერატიულად მოემსახუროს აბონენტებს, რაც მათი კმაყოფილების კოეფიციენტზე დადებითად აისახება.

კომპანია ასევე ახორციელებს იმ სამუშაოების აუთსორსინგს, რომელშიც თანამშრომლებს აქვთ ნაკლები კომპეტენცია. სს „საქორგაზი“ ამ მეთოდს უკვე საკმაოდ წარმატებულად იყენებს სამონტაჟო სამუშაოების შესრულებისას, კომპანია ქირაობს კონტრაქტორ კომპანიებს, რომელთაც ასრულებენ სამშენებლო და სამონტაჟო სამუშაოებს.

კომპანიის საკრედიტო, საბაზრო, ლიკვიდობის და ფულადი ნაკადების ლიკვიდობის მიმოხილვა და რისკების მართვის მექანიზმები

კომპანიის ძირითადი ფინანსური ვალდებულებები შედგება სესხების, საიჯარო ვალდებულების, გადასახდელი ანგარიშების, სავაჭრო და სხვა ვალდებულებისგან. ამ ფინანსური ვალდებულებების ძირითადი მიზანია კომპანიის ოპერაციების დაფინანსება. კომპანიის ძირითადი ფინანსური აქტივები მოიცავს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს და ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებს.

კომპანიის საქმიანობისთვის დამახასიათებელი ძირითადი რისკებია საკრედიტო, ლიკვიდურობის და საბაზრო რისკები.

კომპანია მიეკუთვნება კომპანიების დიდ ჯგუფს, რომელსაც „სოკარი“ აკონტროლებს. ფინანსური რისკების უმეტესობაზე ზედამხედველობასა და კონტროლს ახორციელებს „სოკარი“ რეგიონების და ქვეყნების დონეზე. კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური რისკის მართვის მიზანია კომპანიის ყოველდღიური ოპერაციების შესრულების უზრუნველყოფა, ოპერაციებიდან საკმარისი ნაღდი ფულის მიღება, რომ დააფინანსოს საოპერაციო და მიმდინარე კაპიტალური დანახარჯები და სასესხო ვალდებულებები არამაკონტროლებელი მფლობელის მიმართ.

კორპორატიული სოციალური პასუხისმგებლობა

„სოკარის“, როგორც ჯგუფის, ერთ-ერთი მთავარი ღირებულება ადამიანებსა და გარემოზე ზრუნვაა. ჯგუფის სოციალური აქტივობები მოიცავს კულტურულ, სპორტულ, ინფრასტრუქტურულ და საქველმოქმედო პროექტებს.

გარემოზე ზრუნვა

რეგიონებში ინტენსიური გაზიფიცირებების დაწყებამდე ხდებოდა ხეების უკონტროლო ჭრა, რაც ამძიმებდა ეკოლოგიურ ფონს. გაზიფიცირება ხელს უწყობს ტყის საფარის შენარჩუნებას და დადებითად მოქმედებს ეკოსისტემაზე. კომპანიის გათვლებით, ინტენსიურმა გაზიფიკაციამ წელიწადში დაახლოებით 1,000,000 ხე გადაარჩინა მოჭრას. კვლევის მიხედვით, ეს ფაქტი მომხმარებლების სრულ უმრავლესობას სიმპათიით განაწყობს „სოკარის“ მიმართ.

ამავე კვლევის მიხედვით, მოსახლეობა დადებითად აფასებს „სოკარს“ და აზერბაიჯანს, როგორც სტაბილურ პარტნიორს, რომელმაც ენერგოკრიზისის დროს გამოიყვანა საქართველო მძიმე სოციალური და პოლიტიკური მდგომარეობიდან.

ქველმოქმედება

სოკარი ზრუნავს ქვეყანაში სოციალურად დაუცველ მოსახლეობაზე და განათლების დონის ამაღლებაზე. წლების მანძილზე კომპანია აღიარებულია, როგორც სოციალური პროექტების უმსხვილესი ინვესტორი და ახორციელებს შემდეგ საქველმოქმედო ღონისძიებებს:

- ბუნებრივი აირი სოციალურად დაუცველ ხანდაზმულებსა და ბავშვთა სახლებს.
- ბუნებრივი აირი ოკუპირებული ტერიტორიების გამყოფ ხაზთან მდებარე სოფლების მოსახლეობას.
- ბუნებრივი აირი საქართველოს ტერიტორიაზე არსებულ სხვადასხვა რელიგიური კონფესიების ყველა ობიექტს.
- სტუდენტების სწავლის დაფინანსება.
- საქველმოქმედო ფონდის - ნატვრის ხე - გენერალური სპონსორობა. ფონდი 2014 წლიდან აფინანსებს ბავშვების მკურნალობას საქართველოში და მის ფარგლებს გარეთ.

ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები

კომპანიას ამ ეტაპზე საკმაოდ მყარი პოზიცია უჭირავს ბაზარზე, კერძოდ, მას აქვს რამდენიმე უპირატესობა, რომელიც განაპირობებს მოკლე და გრძელვადიან პერსპექტივაში მის სტაბილურ ფუნქციონირებას და მომავალ განვითარებას, მათ შორისაა: რეგიონალურ გაზის გაზგამანაწილებელ ბიზნესში მრავალწლიანი წარმატებული გამოცდილება და კომპეტენცია,

გაზსადენების ფართო ქსელი, ავტორიტეტული და ძლიერი აქციონერი (აზერბაიჯანის სახელმწიფო კომპანია).

ზემოთხსენებული ფაქტორები ქმნის შესაძლებლობას, რომ კომპანია მომავალში კიდევ უფრო განვითარდეს და გაფართოვდეს, მიაერთოს ახალი აბონენტები უკვე გაზიფიცირებულ რეგიონებში, გაფართოვდეს გეოგრაფიულად და აითვისოს არაგაზიფიცირებული რეგიონები და რაიონები, ასევე ტურისტული ზონები, სადაც მოხმარება საშუალოზე მაღალი იქნება.

თუმცა, არსებობს გარკვეული საფრთხეები და დაბრკოლებები ზემოთხსენებული „მესამე ენერგეტიკული პაკეტის“ განხორციელების პროცესში, რომელიც კომპანიისთვის ამ ეტაპზე საკმაოდ რთული გამოწვევაა და შესაძლოა ძირეული ცვლილებები გამოიწვიოს. თუმცა, საბოლოოდ, ეს ცვლილებები მომხმარებლებზეც და ბაზარზე მოქმედ კომპანიებზეც დადებითად აისახება. გაზრდილი კონკურენცია აუმჯობესებს მიწოდებული მომსახურების ხარისხს, ასევე კონკურენტების გააქტიურება შესაძლოა ნიშნავდეს ბაზარზე პასუხისმგებლობების გადანაწილებას.

არსებობს სხვა რისკებიც, მაგალითად: კომპანიის მასშტაბის ზრდას შესაძლოა მოჰყვეს სავაჭრო ვალდებულებების, სავაჭრო მოთხოვნების ამოღების ვადის და უიმედო ვალების რეზერვის ზრდა. რისკია ასევე ლარის კურსის მერყეობა დოლართან მიმართებაში, ვინაიდან კომპანია გაზს ყიდულობს დოლარში, ხოლო რეალიზაცია საცალო აბონენტებზე ხდება ლარში.

ძირითადი მაკროეკონომიკური ფაქტორები

პოლიტიკური ფაქტორები:

- აზერბაიჯანისა და საქართველოს სტრატეგიული პარტნიორობა სს „საქორგაზის“ განვითარების და ბაზარზე მყარი პოზიციის გარანტიაა. პოლიტიკური ცვლილებები როგორც წესი, გავლენას არ ახდენს „სოკარზე“, რადგან აზერბაიჯანისა და საქართველოს ურთიერთობები სტაბილურია.
- ბოლო წლებში მომხმარებელთა ცნობიერების ამაღლების ფონზე ბაზარი უფრო დაცული გახდა გაზის ტარიფთან დაკავშირებული პოლიტიკური სპეკულაციებისგან, რადგან ტარიფის გაანგარიშების მეთოდოლოგია საჯაროდ ხელმისაწვდომია ყველა დაინტერესებული პირისთვის.
- რეგიონის პოლიტიკურმა არასტაბილურობამ შესაძლოა გამოიწვიოს ეკონომიკური არასტაბილურობაც, რაც ასევე აისახება ენერგეტიკაზე.
- ევროკავშირთან ასოცირების ხელშეკრულება: ამ ხელშეკრულების პირობებმა შესაძლოა ენერგეტიკული ბაზრის ფუნდამენტური ცვლილებები გამოიწვიოს რეგულირებისა და კანონმდებლობის კუთხით.

ეკონომიკური ფაქტორები:

- სავალუტო რისკები - ლარის არასტაბილურობამ შესაძლოა გამოიწვიოს კომპანიის ფინანსური პრობლემები.
- საპროცენტო განაკვეთი - გამომდინარე იქიდან, რომ კომპანია თავისი საქმიანობის გარკვეულ ნაწილს სესხით აფინანსებს, საპროცენტო განაკვეთი დიდ გავლენას ახდენს მის ფინანსურ ხარჯებზე.
- ქვეყნის ზოგად ეკონომიკურ მდგომარეობაზეა დამოკიდებული მომხმარებელთა გადახდისუნარიანობა და შესაბამისად მათ მიერ გაზის მოხმარება.

სოციალური ფაქტორები:

- მოსახლეობის ზრდის ტემპი შემცირებულია, რაც პირდაპირ მოქმედებს გაზის მოხმარების მოცულობაზე.
- გარემოს დაცვა - ბოლო პერიოდში ქვეყნის მასშტაბით უფრო და უფრო დიდი ყურადღება ექცევა გარემოზე ზრუნვას, რაც გულისხმობს ბაზარზე მყოფი კომპანიებისთვის დამატებით რეგულაციებს და მეტ სოციალურ პასუხისმგებლობას.
- დემოგრაფიული განაწილება - ქალაქის მოსახლეობას უფრო ნაკლები წვდომა აქვს გაზის შემცველ პროდუქტებზე, ვიდრე სოფლად. აქედან გამომდინარე, კონკურენციის რისკი ქალაქებში ნაკლებია.
- სიღარიბის მაჩვენებელი ქვეყანაში - ბოლო წლებში ზრდის ტენდენციაა, რამაც შესაძლოა გავლენა მოახდინოს გაზის მოხმარების მოცულობაზე.

ტექნოლოგიური ფაქტორები:

- ინტერნეტ და მობილური მომსახურებები საქართველოს ურბანულ რაიონებში კარგად არის განვითარებული, ხოლო სოფლებში ეტაპობრივად ფართოვდება დაფარვის ზონები, რაც ენერგო კომპანიებისთვისაც მომგებიანია, რადგან მარტივდება კომუნიკაცია მომხმარებელთან და საოპერაციო საქმიანობა. (მაგ: აბონენტებისთვის ქვითრის ნაცვლად სმს-ის გაგზავნა).
- ამჟამად ინტერნეტი ხელმისაწვდომია თითქმის ყველა რეგიონში, რაც ნიშნავს მომხმარებელთა თავისუფალ წვდომას გაზთან დაკავშირებულ ნებისმიერ საჯარო ინფორმაციაზე. (მაგალითად, გაზის უსაფრთხო მოხმარების წესები, ტარიფის გაანგარიშების მეთოდოლოგია და ა.შ.)

გარემო ფაქტორები:

- კლიმატური ცვლილებები: გაზის ბაზარი მკვეთრი სეზონურობით გამოირჩევა. ზამთრის სეზონზე მოხმარება დამოკიდებულია 2 ძირითად ფაქტორზე, ზამთრის საშუალო ტემპერატურასა და დაბალი ტემპერატურის ხანგრძლივობაზე.
- საქართველოს ეკოსისტემა მდიდარია გაზის შემცველი პროდუქტებით, კერძოდ, შეშა, წყალი, ელექტროენერგია, თუმცა ამჟამად საქართველოში ხის ჭრაზე კონტროლი გამკაცრებულია, რამაც შესაძლოა განაპირობოს გაზის მოხმარების ზრდა.

საკანონმდებლო ფაქტორები:

- საგადასახადო პოლიტიკა: საგადასახადო სისტემის გამარტივება და ესტონურ მოდელზე გადასვლა ცალსახად დადებითად აისახება ბიზნესზე.
- სემეკის მიერ კონტროლდება სოციალური აბონენტების მიერთებაზე ფასწარმოქმნა. მარეგულირებელი აკონტროლებს მიერთების ვადებს, 40 დღიანი ვადაგადაცილების შემთხვევაში აბონენტს უნახევრდება ტარიფი, ხოლო 80 დღიანი ვადაგადაცილების შემთხვევაში - მთლიანად ჩამოეწერება ვალი.

კვლევისა და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებების მიმოხილვა

ციფრული ტექნოლოგიების განვითარება კომპანიის სტრატეგიის ერთ-ერთი მთავარი კომპონენტია. ეს მიმართულება ხელს უწყობს პროცესების ოპტიმიზაციას და ავტომატიზაციას. კომპანიის განვითარების ამ ეტაპზე ციფრული ტექნოლოგიების განვითარება იგეგმება სამი ძირითადი მიმართულებით: კომერციული საქმიანობის ოპტიმიზაცია, ტექნიკური ოპერაციები და კონტროლის მექანიზმები.

ციფრული ტექნოლოგიები კომერციულ საქმიანობის ოპტიმიზაციისთვის

ბილინგის სისტემა

ბილინგის სისტემა წარმოადგენს კომპანიის მთავარ ციფრულ ინოვაციას, რომელიც დაინერგა კონკრეტულად „სოკარ გაზის“ ჯგუფისთვის. სისტემაში სრულად არის ასახული კომპანიის საოპერაციო საქმიანობის მოთხოვნები, როგორებიცაა:

- უნიფიცირებული აბონენტები
- ფინანსური კონტროლის მექანიზმები
- რეპორტინგი
- ტარიფების მოქნილი სქემა
- სმს-ს გაგზავნა აბონენტებთან, საჭიროების შემთხვევაში ქვითრის ადგილზე ბეჭდვა

CRM სისტემა

სისტემა რომელიც მოიცავს მომხმარებლებთან ურთიერთობის ყველა საშუალებას, როგორებიცაა: ცხელი ხაზი, მომხმარებლების მომსახურების ცენტრები, ვებ-პორტალი. ამ სისტემის მთავარი მიზანია აბონენტების კმაყოფილების ამაღლება.

ვებ-პორტალი

ვებ-პორტალი წარმოადგენს სოციალური და კომერციული აბონენტების ელექტრონულ ანგარიშებს, სადაც მომხმარებლებს შეუძლიათ ნახონ თავიანთი ისტორია კომპანიაში. ვებ - პორტალის ძირითად მიმართულებებს წარმოადგენს:

- აბონენტების ბარათები
- უსაფრთხოების წესები
- მომსახურებების შეთავაზება
- ონლაინ გადახდები

ციფრული ტექნოლოგიები ტექნიკურ ოპერაციებში

გეოგრაფიული ინფორმაციული სისტემა

აღნიშნულ სისტემაში ასახულია კომპანიის ფიზიკური ინფრასტრუქტურა: გაზსადენები, მრიცხველები და ა.შ., რაც კომპანიას აძლევს საშუალებას ადგილზე მისვლის და გეგმიური შემოვლების გარეშე აღმოფხვრას პოტენციური პრობლემები. ასევე იგეგმება GIS სისტემის ინტეგრირება ბილინგის სისტემასთან, რაც კომპანიას მისცემს საშუალებას სამუშაო პროცესები უკვე ამ სისტემის მეშვეობით განახორციელოს.

სადისპეჩერო ცენტრი

სადისპეჩერო ცენტრი წარმოადგენს ბუნებრივი გაზის უწყვეტი და უსაფრთხო მიწოდების მაკონტროლებელ ცენტრს, ის აგროვებს ინფორმაციას სხვადასხვა სისტემებიდან, ახდენს მათ კონსოლიდაციას და კომპანიას სთავაზობს ოპტიმალურ გადაწყვეტილებას პრობლემის აღმოსაფხვრელად. მაგალითად, კორექტორებიდან, რომლებიც დაყენებულია საუბნო მრიცხველებზე, იღებს ინფორმაციას წნევის და დატვირთვის შესახებ, ხოლო CRM სისტემიდან - ავარიების შესახებ და ამის მეშვეობით გეგმავს ავარიის აღმოფხვრის საფეხურებს. სადისპეჩერო ცენტრის მთავარი ფუნქციებია:

- ოპერატიული, მოქნილი და ეფექტური რეაგირება პრობლემებზე, როგორიცაა ავარიები, ქსელში წნევის დაცემა და ა.შ.
- ჯგუფების მუშაობის კოორდინირება.
- ადამიანური შეცდომის შემცირება გადაწყვეტილების მიღების დროს.

ჩვენების აღების ტექნოლოგია

2012 წელს კომპანიაში დაინერგა მობილური ტერმინალები შტრიხ-კოდის წამკითხველი აპარატით. ყველა მრიცხველზე დამონტაჟდა შტრიხ-კოდი მაიდენტიფიცირებელი ინფორმაციით. ტერმინალის საშუალებით წამკითხველი კითხულობს მრიცხველზე დატანილ შტრიხ-კოდს. აბონენტს მომენტალურად ეგზავნება სატელეფონო შეტყობინება (SMS) დავალიანების დარიცხვასთან დაკავშირებით. ამ ტექნოლოგიის დანერგვამ შეამცირა წამკითხველის მიერ ერთ აბონენტზე დახარჯული დრო და გადახდის ლოდინის ვადა.

მარკეტინგული სტრატეგია და საზოგადოებასთან ურთიერთობა

შპს „სოკარ ჯორჯია გაზში“ მარკეტინგის დეპარტამენტი შეიქმნა 2015 წელს, დეპარტამენტი ასევე ემსახურება სს „საქორგგაზს“. დეპარტამენტის მიზანია მომხმარებლებში კომპანიის ცნობადობის გაზრდა, სიახლეების და ნებისმიერი სახის ინფორმაციის სწრაფად და სრულყოფილად მიწოდება. საზოგადოებასთან უფრო მჭიდრო და ეფექტური კომუნიკაციის დასამყარებლად კომპანია ახორციელებს ბაზრის კვლევას და საჭიროების მიხედვით მიმართავს საკომუნიკაციო კამპანიებს.

კომპანია ფრონტ ოფისებში დამონტაჟებულ ელექტრონულ მონიტორებზე, ასევე კომპანიის ვებ-გვერდზე და სოციალურ მედიაში, განათავსებს ნებისმიერი სახის შეთავაზებას, სხვადასხვა შინაარსის ტექსტსა და შეტყობინებას აბონენტებისათვის. ასევე უსაფრთხოების გაუმჯობესების მიზნით კომპანია არიგებს საინფორმაციო ბროშურებს გაზის მოხმარებასთან დაკავშირებით. 2018 წლიდან, კლიენტებს ახალ კომერციულ შეთავაზებებს აცნობენ ქოლ-ცენტრის ოპერატორები, ხოლო აბონენტებს სმს-ით ეგზავნებათ სარეკლამო-საინფორმაციო შეტყობინებები.

ალექსანდრე ხეთაგური
დირექტორი

18 სექტემბერი, 2024

გამოყენებული მასალები:

1. საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის 2023 წლის ანგარიში.
2. სს „საქორგგაზი“-ის ფინანსური ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის დამოუკიდებელი აუდიტორის, შპს „იუაი“-ს დასკვნასთან ერთად.

ჩვენების აღების ტექნოლოგია

2012 წელს კომპანიაში დაინერგა მობილური ტერმინალები შტრიხ-კოდის წამკითხველი აპარატით. ყველა მრიცხველზე დამონტაჟდა შტრიხ-კოდი მაიდენტიფიცირებელი ინფორმაციით. ტერმინალის საშუალებით წამკითხველი კითხულობს მრიცხველზე დატანილ შტრიხ-კოდს. აბონენტს მომენტალურად ეგზავნება სატელეფონო შეტყობინება (SMS) დავალიანების დარიცხვასთან დაკავშირებით. ამ ტექნოლოგიის დანერგვამ შეამცირა წამკითხველის მიერ ერთ აბონენტზე დახარჯული დრო და გადახდის ლოდინის ვადა.

მარკეტინგული სტრატეგია და საზოგადოებასთან ურთიერთობა

შპს „სოკარ ჯორჯია გაზში“ მარკეტინგის დეპარტამენტი შეიქმნა 2015 წელს, დეპარტამენტი ასევე ემსახურება სს „საქორგაზს“. დეპარტამენტის მიზანია მომხმარებლებში კომპანიის ცნობადობის გაზრდა, სიახლეების და ნებისმიერი სახის ინფორმაციის სწრაფად და სრულყოფილად მიწოდება. საზოგადოებასთან უფრო მჭიდრო და ეფექტური კომუნიკაციის დასამყარებლად კომპანია ახორციელებს ბაზრის კვლევას და საჭიროების მიხედვით მიმართავს საკომუნიკაციო კამპანიებს.

კომპანია ფრონტ ოფისებში დამონტაჟებულ ელექტრონულ მონიტორებზე, ასევე კომპანიის ვებ-გვერდზე და სოციალურ მედიაში, განათავსებს ნებისმიერი სახის შეთავაზებას, სხვადასხვა შინაარსის ტექსტსა და შეტყობინებას აბონენტებისათვის. ასევე უსაფრთხოების გაუმჯობესების მიზნით კომპანია არიგებს საინფორმაციო ბროშურებს გაზის მოხმარებასთან დაკავშირებით. 2018 წლიდან, კლიენტებს ახალ კომერციულ შეთავაზებებს აცნობენ ქოლ-ცენტრის ოპერატორები, ხოლო აბონენტებს სმს-ით ეგზავნებათ სარეკლამო-საინფორმაციო შეტყობინებები.

ალექსანდრე ხეთაგური
დირექტორი



18 სექტემბერი, 2024

გამოყენებული მასალები:

1. საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის 2023 წლის ანგარიში.
2. სს „საქორგაზი“-ის ფინანსური ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის დამოუკიდებელი აუდიტორის, შპს „იუაი“-ს დასკვნასთან ერთად