

შპს ყაზბეგის 47

ფინანსური მდგომარეობა

31 დეკემბერი 2018

შენიშვნა

31/12/2018

31/12/2017

		ერთეული ლარი	ერთეული ლარი
ფული და ფულის ეკვივალენტები		10,333	30,965
სავაჭრო მოთხოვნები	5	237,501	209,594
გადახდილი ავანსები		117	4,826
მარაგები		3,196	2,757
სხვა მიმდინარე აქტივები	4	-	119,362
ძირითადი საშუალებები	3	1,125,106	1,170,713
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		45,861	58,090
სულ აქტივები		<u>1,422,114</u>	<u>1,596,307</u>
სავაჭრო ვალდებულებები		3,334	5,375
საგადასახადო ვალდებულებები		5,433	9,530
სხვა მიმდინარე ვალდებულებები		16,610	84,752
სულ ვალდებულებები		<u>25,377</u>	<u>99,657</u>
კაპიტალი		-	-
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი		1,396,737	1,496,650
სულ საკუთარი კაპიტალი		<u>1,396,737</u>	<u>1,496,650</u>
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		<u>1,422,114</u>	<u>1,596,307</u>

შპს ყაზბეგის 47

საქმიანობის შედეგები

31 დეკემბერი 2018

ერთეული ლარი

შემოსავალი :

- მომსახურების გაწევიდან	572,241
- საქონლის რეალიზაციიდან	712

რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება (203,003)

საერთო მოგება 369,950

ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო ხარჯი (83,621)

საპროცენტო შემოსავალი 12,630

სხვა შემოსავალი 4,114

სულ საოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯები) (66,877)

მოგება/(ზარალი) მოგების გადასახადის ხარჯამდე 303,073

მოგების გადასახადი -

მოგება/(ზარალი) **303,073**

მთლიანი სრული შემოსავალი/ (ზარალი) 303,073

შპს ყაზბეგის 47**კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება**

	ერთეული ლარი
1 იანვარი 2018	
საკუთარი კაპიტალის საწყისი ნაშთი	<u>1,496,650</u>
კაპიტალის ზრდა/შემცირება	-
განაწილება მესაკუთრეებზე (მათ შორის დივიდენდი)	(402,986)
სხვა ცვლილებები გაუნაწილებელ მოგებაში	303,073
კაპიტალის სხვა ცვლილებები	-
საკუთარი კაპიტალი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს	<u>1,396,737</u>
31 დეკემბერი 2018	

შპს ყაზბეგის 47**ფულადი სახსრების მოძრაობა**

31 დეკემბერი 2018

	ერთეული ლარი
წმინდა ფულადი სახსრები საოპერაციო საქმიანობიდან	339,329
წმინდა ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან	(119,256)
წმინდა ფულადი სახსრები ფინანსური საქმიანობიდან	(239,651)
წმინდა ზრდა (კლება) ფულსა და ფულის ეკვივალენტებში	(19,578)
სავალუტო კურსის ეფექტი	(1,054)
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	30,965
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	10,333

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

„ყაზბეგის 47“ შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. იგი რეგისტრირებულია საქართველოში. კომპანიის იურიდიული მისამართი და საქმიანობის ადგილია: თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზ 47.

კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა: კომერციული/საოფისე ფართების გაქირავება.

1. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა:

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად. იგი წარმოდგენილია საქართველოს ფულად ერთეულში (ლარი).

2. შემოსავლის აღიარება:

შემოსავალი მომსახურებიდან აღიარდება :

- საიჯარო მომსახურების დროს ყოველთვიურად, არაუგვიანეს ყოველი საანგარიშო თვის ბოლო დღისა (გამომდინარე მისი რეგულარული უწყვეტი ხასიათიდან);

ამონაგები აღიარდება წრფივი მეთოდით. მისი შეფასება ხდება წმინდა ღირებულებით, დღგ-ისა და ფასდაკლებების გარეშე.

ძირითადი საშუალებები:

ძირითადი საშუალებები წარმოდგენილია როგორც ღირებულებას გამოკლებული აკუმულირებული ცვეთა. ძირითადი საშუალებების ცვეთის კალკულაცია ხდება წრფივი მეთოდით, რათა ღირებულება განაწილდეს მათ სასარგებლო სასიცოცხლო ვადაზე ნარჩენ ღირებულებამდე.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები:

რეალიზაცია ძირითადად ხორციელდება ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგვარი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგება/ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები:

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივი საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და მათ პროცენტი არ ერიცხება.

3. ძირითადი საშუალებები:

	ძირითადი საშუალებები
თვითღირებულება (ერთეული ლარი)	
1 იანვარი, 2018	2,013,285.00
31 დეკემბერი, 2018	2,055,637.00
დაგროვილი ცვეთა	
1 იანვარი, 2018	(842,572.00)
31 დეკემბერი, 2018	(930,531.00)
საბალანსო ღირებულება	
1 იანვარი, 2018	1,170,713.00
31 დეკემბერი, 2018	1,125,106.00

ძირითადი საშუალებების ზრდა 2018 წელს ძირითადად გამოწვეულია მანქანა-დანადგარების შესყიდვით. არ მომხდარა გაუფასურების ზარალის აღიარება.

4. სხვა მიმდინარე აქტივები:

სხვა მიმდინარე აქტივებში წარმოდგენილია მოკლევადიანი სესხები.

5. სავაჭრო მოთხოვნები:

კომპანიის სავაჭრო მოთხოვნები მოიცავს კომპანიის მიერ იჯარით გაცემული ფართებიდან მისაღებ თანხებს .

6. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები:

საანგარიშო პერიოდის შემდგომ ისეთ მნიშვნელოვან გარემოებებს, რომელთა ფინანსურ ანგარიშგებაში განმარტება საჭირო იქნებოდა, ადგილი არ ჰქონია.

30 სექტემბერი 2019

ხელმოწერა

დირექტორი

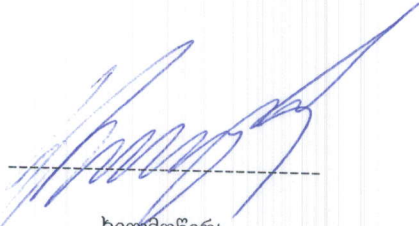
ხელმოწერა

ბუღალტერი

6. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები:

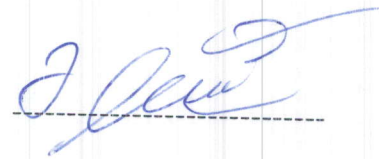
საანგარიშო პერიოდის შემდგომ ისეთ მნიშვნელოვან გარემოებებს, რომელთა ფინანსურ ანგარიშგებაში განმარტება საჭირო იქნებოდა, ადგილი არ ჰქონია.

30 სექტემბერი 2019



ხელმოწერა
მ. ჩიკრაძე

დირექტორი



ხელმოწერა
მ. კობახიძე

ბუღალტერი