

სს დავუდ

ფინანსური ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბერი

სს„დავუდ“

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
სრული შემოსავლის ანგარიშგება	4
განმარტებითი შენიშვნები	5
ბოლო გვერდი	10

სს„დავუდ“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
ათას ლარებში

	შენიშვნები	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
აქტივები			
<i>მიმდინარე აქტივები</i>			
ფულადი სახსრები	3	4	2
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	4	17	17
გადახდილი ავანსები	5	1	1
სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	6	-	-
წინასწარ გადახდილი გადასახადები		-	-
სულ მიმდინარე აქტივები		22	20
<i>გრძელვადიანი აქტივები</i>			
ძირითადი საშუალებები	7	11,399	11,437
არამატერიალური აქტივები		-	-
სხვა გრძელვადიანი აქტივები		1,192	1,231
სულ გრძელვადიანი აქტივები		12,591	12,668
სულ აქტივები		12,613	12,688
<i>ვალდებულებები</i>			
<i>მიმდინარე ვალდებულებები</i>			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები		60	65
მიღებული ავანსები		-	-
მიმდინარე სასესხო ვალდებულება	8	1,988	2,356
საგადასახადო ვალდებულებები		25	17
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		2,073	2,438
სულ ვალდებულებები		2,073	2,438
<i>საკუთარი კაპიტალი</i>			
საწესდებო კაპიტალი		13,023	13,023
გაუნაწილებელი მოგება		(2,483)	(2,773)
სულ საკუთარი კაპიტალი		10,540	10,250
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი		12,613	12,688

ხელმოწერილი პირი: დირექტორი




სს„დავუდ“
სრული შემოსავლების ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ათას ლარებში

	შენიშვნები	2023	2022
ამონაგები	9	952	960
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება		-	-
საერთო მოგება		952	960
ადმინისტრაციული ხარჯი	10	(483)	(623)
სხვა საოპერაციო ხარჯი		(12)	-
საპროცენტო ხარჯები		(155)	(201)
საოპერაციო მოგება		302	136
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი		76	739
ნეტო კურსთა შორის სხვაობა		3	(362)
ქონების გადასახადის ხარჯი		(90)	
მოგება/(ზარალი)/დაბეგვრამდე		291	513
მოგების გადასახადის ხარჯი		(0)	(91)
წმინდა ზარალი/მოგება		291	422

ხელმოწერი პირი:

დირექტორი



სს„დავუდ“

შენიშვნები ფინანსურ ანგარიშგებებზე 2023 წლის 31 დეკემბერი

ათას ლარებში

1. შესავალი

კომპანია და მისი საქმიანობა

სს „დავუდ“ არის შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება (ს/ნ 404438417), რომელიც დაფუძნებულია და მდებარეობს საქართველოში, 2013 წლის 1 მარტიდან. საქართველოს კანონმდებლობის და დებულებების შესაბამისად. რეგისტრაციის და ფაქტიური მისამართია: საქართველო, თბილისი, ძველი თბილისის რაიონი, ხეთაგუროვის ქ #36.

კომპანიის ყოველდღიურ საქმიანობას წარმართავს კომპანიის დირექტორი-ზურაბ კუბლაშვილი.

სს „დავუდ“-ის საქმიანობას 2016 წლამდე წარმოადგენდა საბანკო საქმიანობა. 2016 წლიდან მოყოლებული კომპანიის ძირითადი საქმიანობაა საკუთრებაში არსებული კომერციული ფართების იჯარით გაცემა.

წარმოდგენილი ანგარიშის ვალუტა

კომპანიის ფუნქციონალურ ვალუტას წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ვალუტა - ქართული ლარი (GEL). ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში, თავდაპირველად ჩაიწერება ფუნქციონალურ ვალუტაში ოპერაციის დღისთვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული კურსით. ანგარიშის პერიოდისთვის უცხოურ ვალუტაში არსებული ფულადი აქტივები გადაიყვანება ფუნქციონალურ ვალუტაში საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი წლის ბოლოს არსებული კურსით. ანგარიშსწორებისას წარმოქმნილი ყველა საკურსო სხვაობა აისახება მოგება-ზარალზე.

უცხოური ვალუტის მონეტარული ნაშთების კონვერტირებისათვის გამოყენებული გაცვლითი კურსები არის შემდეგი:

	31-დეკ-23	31-დეკ-22
1USD/GEL	2,6894	2.7020
1EUR/GEL	2,9753	2.8844

2. მომზადების საფუძვლები და სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები

მომზადების საფუძვლები

შესაბამისობის პრინციპი

აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებები მომზადებულია ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაშვებით და ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების მცირე და საშუალო საწარმოების (IFRSforSME) 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ძალაში მყოფი საერთაშორისო სააღრიცხვო სტანდარტების საბჭოს (IASB) მიერ გამოცემული სტანდარტების და ინტერპრეტაციების შესაბამისად. ეს არის კომპანიის მიერ პირველად მომზადებული ფინანსური ანგარიშგებები.

ფინანსური ანგარიშგებები შედგება 2022 და 2023 წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგების, 2022 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების და განმარტებითი შენიშვნებისგან.

შეფასების საფუძველი

შეფასების საფუძველად გამოყენებულია ისტორიული ღირებულების საფუძველი. გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ქვემოთ მოცემული სააღრიცხვო პოლიტიკით სხვაგვარად არის განსაზღვრული.

ფუნქციონირებადი საწარმოს დაშვება

მენეჯმენტმა მოამზადა აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგებები ფუნქციონირებადი საწარმოს განგრძობითობის რისკის დაშვებით. აღნიშნული გადაწყვეტილების მისაღებად მენეჯმენტმა გაითვალისწინა კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა, მიმდინარე გეგმები, ფულადი სახსრების მოძრაობა, კომპანიის ოპერაციების წამგებიანობა და საჭიროების შემთხვევაში ადგილობრივ ფინანსურ რესურსებზე წვდომა, ანგარიშის პერიოდის შემდგომ მინიმუმ 12 თვის განმავლობაში.

აქტივების გაუფასურება

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისათვის ტარდება ძირითადი საშუალებების, არამატერიალური აქტივებისა და მეკავშირე საწარმოებში განხორციელებული ინვესტიციების განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმისა, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების მაჩვენებელი, ხდება აქტივის (ან დაკავშირებულ აქტივთა ჯგუფის) ანაზღაურებადი ღირებულების შეფასება და შედარება მის საბალანსო ღირებულებასთან. იმ შემთხვევაში თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება მცირდება მის შეფასებულ ანაზღაურებად ღირებულებამდე, და გაუფასურების ზარალი აღიარდება დაუყოვნებლივ მოგებაში ან ზარალში.

ანალოგიურად, ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის, მარაგები ფასდება გაუფასურებაზე, თითოეული მარაგის ელემენტის (ან მსგავსი მარაგების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულების შედარებით გასაყიდ ფასთან, რომელიც შემცირებულია პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით. თუ მარაგი (ან მსგავსი მარაგების ჯგუფი) გაუფასურებულია, საბალანსო ღირებულება მცირდება მისი დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ გასაყიდ ფასამდე, და გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში მოხდება გაუფასურების ზარალის კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი

სს„დავუდ“

შენიშვნები ფინანსურ ანგარიშგებებზე 2023 წლის 31 დეკემბერი

ათას ლარებში

ღირებულების (მარაგების შემთხვევაში- პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული გასაყიდი ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის კომპენსირების თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს და ფულს ბანკში და ატარებს ღირებულების ცვლილების უმნიშვნელო რისკს. ფულადი საშუალებები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. შეზღუდული ნაშთები გამოირიცხება ფულადი საშუალებებისგან ფულადი ნაკადების ანაგარიშების მიზნებისთვის. შეზღუდული ნაშთები რომელთა გამოყენება არ შეიძლება 12 თვის განმავლობაში ვალდებულებების დასაფარად ან სხვა გაცვლითი ტრანზაქციებში გამოყენებისაგან აღიარდება ბალანსზე როგორც სხვა გრძელვადიანი მოვლენები.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების მუხლები ფასდება თვითღირებულებით, რომელსაც დაკლებული აქვს ცვეთა და დაგროვილი გაუფასურების ზარალი.

ცვეთის დარიცხვა ხდება ნარჩენი ღირებულებით შემცირებული აქტივების თვითღირებულების განაწილების მიზნით მათი სავარაუდო სასარგებლო მომსახურების ვადაზე, წრფივი მეთოდის გამოყენებით. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი წლიური განაკვეთები:

შენობა	2%
სატრანსპორტო საშუალებები	10%
ოფისის აღჭურვილობა და სხვა ინვენტარი	15-20%

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

ამონაგების აღიარება

ამონაგები მომსახურების რეალიზაციიდან მაშინ აღიარდება ყოველი თვის ბოლო რიცხვით.

მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადის ხარჯი წარმოადგენს მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულებას. მიმდინარე საგადასახადო ვალდებულება ეფუძნება წლის განმავლობაში განაწილებულ დასაბეგრ მოგებას.

მარაგები

მარაგების შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და შეფასებით გასაყიდი ფასს შორის უმცირესი თანხით, რომელსაც გამოკლებული აქვს პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯები. თვითღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდით.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

ძირითადად გაყიდვები ხორციელდება სტანდარტული საკრედიტო პირობებით და

სს„დავუდ“

შენიშვნები ფინანსურ ანგარიშგებებზე 2023 წლის 31 დეკემბერი

ათას ლარებში

მოთხოვნებს პროცენტი არ ერიცხება.იმ შემთხვევაში თუ საკრედიტო ვადა აღემატება სტანდარტულ საკრედიტო ვადას, მოთხოვნების შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.თითოეული საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს,სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულება უნდა გადაიხედოს, რათა მოხდეს იმის განსაზღვრა არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ მოთხოვნები არ არის ამოღებადი.ასეთ შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ვალდებულებებს, რომლებიც წარმოიქმნება სტანდარტული საკრედიტო პირობებით და ვალდებულებებს არ ერიცხება პროცენტი.უცხოურ ვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში,

საანგარიშგებო თარიღისათვის არსებული სავალუტო კურსის მიხედვით.საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

ბანკის სესხები და ოვერდრაფტები

საპროცენტოხარჯი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებითდა აისახება ფინანსურ დანახარჯებში.

ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯები

ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული ყველა დანახარჯი აღიარდება იმპერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც იგი გაწეულ იქნა.

3. ფულადი სახსრები

ფულადი სახსრები	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	0	1
ფული ბანკში ეროვნულ ვალუტაში	2	1
ნაღდი ფული უცხოურ ვალუტაში	-	-
ფული ბანკში უცხოურ ვალუტაში	2	-
სულ ფულადი სახსრები	4	2

4. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
სავაჭრო მოთხოვნები	17	17
სულ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	17	17

5. გადახდილი ავანსები

გადახდილი ავანსები	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
გადახდილი ავანსები	1	1
სულ გადახდილი ავანსები	1	1

სს„დავუდ“

შენიშვნები ფინანსურ ანგარიშგებებზე 2023 წლის 31 დეკემბერი

ათას ლარებში

6. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
სხვა მარაგი	-	-
სულ სასაქონლო-მატერიალური მარაგები	-	-

7. ძირითადი საშუალებები

	მიწა	შენობა	ოფისის აღჭურვილობა	სატრანსპორტო საშუალებები	სხვა ძირითადი საშუალებები	სულ
<i>ღირებულება</i>						
31 დეკემბერი 2022	2,456	8,400	700	194	1,536	13,286
შეძენა	-	-	-	-	-	-
31 დეკემბერი 2023	2,456	8,400	700	194	1,536	13,286
<i>დაგროვილი ცვეთა</i>						
31 დეკემბერი 2022	-	275	698	133	744	1,850
ცვეთა	-	-	9	19	94	122
31 დეკემბერი 2023	-	275	699	152	762	1,887
<i>ნარჩენი ღირებულება</i>						
31 დეკემბერი 2022	2,456	8,125	2	61	792	11,436
31 დეკემბერი 2023	2,456	8,125	2	42	774	11,399

სს„დავუდ“
შენიშვნები ფინანსურ ანგარიშგებებზე 2023 წლის 31 დეკემბერი
ათას ლარებში

8. სესხები

მიმდინარე სასესხო ვალდებულება	31 დეკემბერი 2023	31 დეკემბერი 2022
მიმდინარე სესხის ძირი თანხა	1,571	2,043
მიმდინარე სესხის პროცენტი	417	313
სულ მიმდინარე სასესხო ვალდებულება	1988	2,356

9. ამონაგები

ამონაგები	2023	2022
შემოსავალი მომსახურების გაწევიდან	943	941
საპროცენტო შემოსავლები	9	18
ამონაგები	952	960

10. ადმინისტრაციული ხარჯები

ადმინისტრაციული ხარჯები	2023	2022
სხვა ხარჯი	66	97
ცვითის ხარჯი	38	122
ხელფასის ხარჯი	243	261
მიმდინარე რემონტის ხარჯი	26	25
კომუნალურის ხარჯი	98	105
დაზღვევის ხარჯი	12	13
სულ ადმინისტრაციული ხარჯები	483	623

11. საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ მომხდარი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომ მნიშვნელოვანი მოვლენები არ დაფიქსირებულა.

12. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ეს ფინანსური ანგარიშგება მენეჯმენტმა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2024 წლის 23 სექტემბერს.