

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

სარჩევი

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

ფინანსური ანგარიშგება

სრული შემოსავლის ანგარიშგება	5
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება.....	6
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება.....	7
ფულადი ნაკადების ანგარიშგება.....	8
ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები.....	9-38

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენის“
აქციონერს და სამეთვალყურეო საბჭოს

მოსაზრება

ჩავატარეთ სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენის“ (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშებისგან, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი ნაკადების ანგარიშგებისგან, ასევე ფინანსურ ანგარიშგებაზე დართული შენიშვნებისგან, მათ შორის, სააღრიცხვო პოლიტიკის შესახებ არსებითი ინფორმაციისგან.

ჩვენი აზრით, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი წარმართეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის – „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ – ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებლად ვართ კომპანიისგან ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესსს) პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის (დამოუკიდებლობის საერთაშორისო სტანდარტების ჩათვლით) (ბესსს-ის კოდექსი) და იმ ეთიკური მოთხოვნების შესაბამისად, რომლებიც რელევანტურია საქართველოში ფინანსური ანგარიშგების ჩვენ მიერ ჩატარებული აუდიტისთვის და შესრულებული გვაქვს ამ მოთხოვნებით და ბესსს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

მნიშვნელოვან გარემოებათა ამსახველი აზრები – გარიგებები დაკავშირებულ მხარეებთან

გვინდა ყურადღება გავამახვილოთ ფინანსური ანგარიშგების 21-ე შენიშვნაზე, რომელშიც აღწერილია დაკავშირებულ მხარეებთან კომპანიის ოპერაციების მნიშვნელოვანი კონცენტრაცია. ჩვენი მოსაზრება ამ საკითხთან მიმართებაში მოდიფიცირებული არ არის.

კომპანიის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაცია მოიცავს ინფორმაციას, რომელიც შეტანილია კომპანიის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში, გარდა ფინანსური ანგარიშგებისა და ჩვენ მიერ მასზე გაცემული აუდიტორის დასკვნისა. სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. კომპანიის 2023 წლის მმართველობის ანგარიშგება ჩვენთვის ხელმისაწვდომი სავარაუდოდ გახდება აუდიტორის წინამდებარე დასკვნის თარიღის შემდეგ.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს სხვა ინფორმაციას და ჩვენ არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე გამოცემულ ჩვენს დასკვნაში.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას, როდესაც ის ჩვენთვის ხელმისაწვდომი გახდება და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან, ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია.

ხელმძღვანელობის და სამეთვალყურეო საბჭოს პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია თანდართული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფასს-ის შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობას ევალება, შეაფასოს კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნარი და, აუცილებლობის შემთხვევაში, ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში განმარტოს საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია საწარმოს ფუნქციონირებადობასთან და ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენებასთან, იმ შემთხვევის გარდა, როდესაც ხელმძღვანელობას განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია ან საქმიანობის შეწყვეტა, ან თუ არა აქვს სხვა რეალური არჩევანი, ასე რომ არ მოიქცეს.

სამეთვალყურეო საბჭო პასუხისმგებელია კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისა და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ გონივრული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. გონივრული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ, გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენი:

- ▶ ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- ▶ შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ▶ ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების გონივრულობას და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- ▶ დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის – ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებას. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

- ▶ ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

სამეთვალყურეო საბჭოს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.



ანა კუსრაშვილი (SARAS-A-169041)

შპს „იუაის“ სახელით (SARAS-F-855308)

2024 წლის 23 აპრილი

თბილისი, საქართველო

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ათას ლარში

	შენიშვნა	2023	2022
ამონაგები	6	70,548	72,933
ბუნებრივი გაზის თვითღირებულება		(55,504)	(59,885)
ხელფასი და დასაქმებულთა სხვა გასამრჯელოები		(3,144)	(3,943)
გაზის ტრანსპორტირების დანახარჯები		(473)	(487)
ცვეთა და ამორტიზაცია	22	(2,088)	(1,945)
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის შექმნილი ანარიცხები, წმინდა	7	(5,041)	(7,254)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	8	(3,752)	(3,979)
საოპერაციო მოგება/(ზარალი)		546	(4,560)
საკუროს სხვაობით განპირობებული შემოსულობა, წმინდა		20	263
წილი მეკავშირე საწარმოების მოგებაში	13	496	3,146
ფინანსური შემოსავალი	12,15,16	9,809	9,325
ფინანსური დანახარჯები		(162)	(287)
ძირითადი საშუალებების გასვლასთან დაკავშირებული შემოსულობა		346	–
მოგება დაბეგვრამდე		11,055	7,887
მოგების გადასახადის ხარჯი		–	–
წლის მოგება		11,055	7,887
სხვა სრული შემოსავალი		–	–
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		11,055	7,887

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება გამოსაშვებად დამტკიცდა და ხელი მოეწერა სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენის“ ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 23 აპრილს:

ალექსანდრე ხეთაგური
დირექტორი
სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

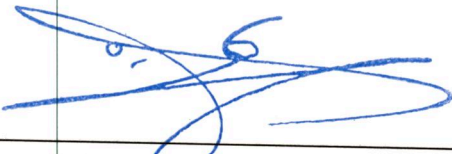
სრული შემოსავლის ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ათას ლარში

	შენიშვნა	2023	2022
ამონაგები	6	70,548	72,933
ბუნებრივი გაზის თვითღირებულება		(55,504)	(59,885)
ხელფასი და დასაქმებულთა სხვა გასამრჯელოები		(3,144)	(3,943)
გაზის ტრანსპორტირების დანახარჯები		(473)	(487)
ცვეთა და ამორტიზაცია	22	(2,088)	(1,945)
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის შექმნილი ანარიცხები, წმინდა	7	(5,041)	(7,254)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	8	(3,752)	(3,979)
საოპერაციო მოგება/(ზარალი)		546	(4,560)
საკურსო სხვაობით განპირობებული შემოსულობა, წმინდა		20	263
წილი მეკავშირე საწარმოების მოგებაში	13	496	3,146
ფინანსური შემოსავალი	12,15,16	9,809	9,325
ფინანსური დანახარჯები		(162)	(287)
ძირითადი საშუალებების გასვლასთან დაკავშირებული შემოსულობა		346	-
მოგება დაბეგრამდე		11,055	7,887
მოგების გადასახადის ხარჯი		-	-
წლის მოგება		11,055	7,887
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი		11,055	7,887

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება გამოსაშვებად დამტკიცდა და ხელი მოეწერა სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენის“ ხელმძღვანელობის სახელით 2024 წლის 23 აპრილს:



ალექსანდრე ხეთაგური

დირექტორი

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

9-38 გვერდებზე დართული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
ათას ლარში

	შენიშვნა	2023	2022
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	9	13,928	14,455
საინვესტიციო ქონება	11	3,457	3,531
აქტივების გამოყენების უფლება	12	1,185	1,881
მეკავშირე საწარმოებში ფლობილი ინვესტიცია	13	4,881	4,685
არამატერიალური აქტივები	10	2,326	186
გაცემული სესხი	15	81,885	76,755
სულ გრძელვადიანი აქტივები		107,662	101,493
მოკლევადიანი აქტივები			
მარაგები		25	17
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	14	6,242	5,525
ავანსად გადახდილი გადასახადები, მოგების გადასახადის გარდა, წმინდა		87	160
გადახდილი ავანსები		1,436	821
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	16	3,357	1,497
სულ მოკლევადიანი აქტივები		11,147	8,020
სულ აქტივები		118,809	109,513
საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები			
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი	17	39,382	39,382
დამატებითი მთლიანად ანაზღაურებული სააქციო კაპიტალი	17	1,085	1,085
გადაუხდელი კაპიტალი	17	(3,520)	(3,520)
გაუნაწილებელი მოგება		79,172	68,117
სულ საკუთარი კაპიტალი		116,119	105,064
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
საიჯარო ვალდებულებები	12	1,126	1,459
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		1,126	1,459
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	18	294	231
საიჯარო ვალდებულებები	12	326	784
სახელშეკრულებო ვალდებულებები		944	1,975
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		1,564	2,990
სულ ვალდებულებები		2,690	4,449
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		118,809	109,513

9-38 გვერდებზე დართული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ათას ლარში

	სააქციო კაპიტალი	დამატებითი მთლიანად ანაზღაურებუ- ლი სააქციო კაპიტალი	გადაუხდელი კაპიტალი	გაუნაწილე- ბელი მოგება	სულ
2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	39,382	1,085	(3,520)	60,230	97,177
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	–	–	–	7,887	7,887
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	39,382	1,085	(3,520)	68,117	105,064
წლის მთლიანი სრული შემოსავალი	–	–	–	11,055	11,055
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	39,382	1,085	(3,520)	79,172	116,119

9-38 გვერდებზე დართული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფულადი ნაკადების ანგარიშგება

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ათას ლარში

	შენიშვნა	2023	2022
საოპერაციო საქმიანობა			
მოგება დაბეგვრამდე		11,055	7,887
არაფულადი კორექტირებები დაბეგვრამდე მოგების წმინდა ფულად ნაკადებთან შესაბამისობაში მოყვანის მიზნით			
ცვეთა და ამორტიზაცია	22	2,088	1,945
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის შექმნილი ანარიცხები, წმინდა	7	5,041	7,254
შემოსულობა საიჯარო ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტაზე		(10)	-
ძირითადი საშუალებების გასვლასთან დაკავშირებული შემოსულობა		(346)	-
საპროცენტო შემოსავალი გაცემულ სესხზე	15	(9,646)	(9,270)
საპროცენტო შემოსავალი ფულადი სახსრების ანგარიშებზე	16	(153)	(55)
საკურსო სხვაობით განპირობებული წმინდა შემოსულობა საინვესტიციო და საფინანსო საქმიანობაზე		(38)	(248)
ფინანსური დანახარჯები		162	287
წილი მეკავშირე საწარმოების მოგებაში	13	(496)	(3,146)
საოპერაციო ფულადი ნაკადები საბრუნავი კაპიტალის ცვლილებამდე		7,657	4,654
საბრუნავი კაპიტალის კორექტირება			
ცვლილება მარაგებში		(8)	(2)
ცვლილება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში		(942)	(1,550)
ცვლილება გადახდილი ავანსებში		(615)	(658)
ცვლილება ავანსად გაცემულ გადასახადებში, მოგების გადასახადის გარდა, წმინდა		73	212
ცვლილება სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებში		63	(2,845)
ცვლილება სახელშეკრულებო ვალდებულებებში		(1,031)	909
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები		5,197	720
საინვესტიციო საქმიანობა			
ძირითად საშუალებებში გადახდილი თანხები		(959)	(15)
არამატერიალურ აქტივებში გადახდილი თანხები		(2,326)	-
ფულადი შემოსულობა ძირითადი საშუალებების გაყიდვიდან		679	14
მიღებული პროცენტი		153	55
საინვესტიციო საქმიანობაში (გამოყენებული)/მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები		(2,453)	54
საფინანსო საქმიანობა			
საიჯარო ვალდებულებების ძირითადი წილის გადახდა	12	(745)	(735)
გადახდილი პროცენტი		(140)	(226)
საფინანსო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები		(885)	(961)
ფულადი სახსრების და მათი ეკვივალენტების წმინდა ზრდა/(შემცირება)		1,859	(187)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები 1 იანვარს	16	1,497	1,703
წმინდა საკურსო სხვაობები ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე		1	(19)
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები 31 დეკემბერს	16	3,357	1,497

მნიშვნელოვანი არაფულადი ოპერაციები:

- ▶ 2023 წელს აქტივის გამოყენების უფლება და საიჯარო ვალდებულებები 21 ლარით და 31 ლარით შემცირდა, შესაბამისად, ერთ კონტრაქტორთან საიჯარო ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტის შედეგად (მე-12 შენიშვნა).
- ▶ 2023 წელს კომპანიას ჰქონდა შემოსავალი დივიდენდებიდან 300 ლარის ოდენობით, რომელიც დაუფარავია 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (მე-13 შენიშვნა).

9-38 გვერდებზე დართული შენიშვნები წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელი ნაწილია.

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

ათას ლარში

1. კორპორაციული ინფორმაცია

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“ (შემდგომში „კომპანია“) არის საქართველოს კანონმდებლობის ქვეშ რეგისტრირებული სააქციო საზოგადოება. კომპანია საქართველოშია რეგისტრირებული და არის საქართველოს რეზიდენტი კომპანია. მისი იურიდიული მისამართია ქიზიყის ქუჩა #13, თბილისი, საქართველო. საწარმოს ძირითადი საქმიანობებია ბუნებრივი გაზის გაყიდვა საბითუმო მომხმარებლებზე, ამონაგები გაზგასამართი სადგურიდან და ამონაგები გაზის მილსადენების იჯარებიდან.

2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიის აქციების 100%-ს ფლობს კომპანია „Alphard Gas Holdings B.V.“ (შემდგომში „Alphard“). „Alphard“-ის მფლობელი და მაკონტროლებელი მხარეა კომპანია „Cooperatief Menkent UA“ (შემდგომში „მშობელი საწარმო“), რომელიც ნიდერლანდებში რეგისტრირებულ საწარმოს წარმოადგენს. საწარმოს საბოლოო მაკონტროლებელი მხარეა აზერბაიჯანის რესპუბლიკის სახელმწიფო ნავთობის კომპანია (შემდგომში „სოკარი“), რომელსაც ფლობს და აკონტროლებს აზერბაიჯანის სახელმწიფო.

2. მომზადების საფუძველი

კომპანიის წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს („ბასს“) მიერ გამოცემული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირვანდელი ღირებულების საფუძველზე. ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ლარში და დამრგვალებულია ათასამდე, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ. წინამდებარე პოლიტიკა თანმიმდევრულად გამოიყენება ყველა წარმოდგენილ პერიოდთან მიმართებით, თუ სხვაგვარად არ არის განსაზღვრული:

(ა) ამონაგების აღიარება

კომპანია ამონაგებთან დაკავშირებულ თავის შეთანხმებებს სპეციალურ კრიტერიუმებს ადარებს, რათა განსაზღვროს ამ შეთანხმებებში იგი პრინციპალის თუ აგენტ მხარედ გამოდის. კომპანიამ დაასკვნა, რომ ის მოქმედებს პრინციპალის სახით ამონაგების მომტან გარიგებებში (რადგან ის, ჩვეულებრივ, აკონტროლებს საქონელს და მომსახურებას მათი მომხმარებლისთვის გადაცემამდე).

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ა) ამონაგების აღიარება (გაგრძელება)

ფინანსურ ანგარიშგებაში კომპანია ზოგადად აღიარებს შემდეგი ტიპის ამონაგებს:

(i) ბუნებრივი გაზის გაყიდვა

კომპანია ბუნებრივ გაზს იურიდიულ პირებზე ყიდის, რაც მოიცავს გაზის სხვა დისტრიბუციას კომპანიებსა და კომერციულ მომხმარებლებზე. ამონაგების აღიარება ხდება მომხმარებლებისთვის მიწოდებისთანავე, რაც დასტურდება მიღება-ჩაბარების აქტით თვის ბოლოს.

(ii) მომსახურებების გაწევა

ამონაგები მომსახურებიდან უკავშირდება სააღრიცხვო პროგრამული უზრუნველყოფის და დოკუმენტების ბრუნვის მომსახურების შეთავაზებას მეტწილად საერთო კონტროლს დაქვემდებარებული საწარმოებისთვის. ამონაგები ამ მომსახურებებიდან აღიარებულია მომსახურების გაწევის მომენტში და მაშინ, როდესაც სავარაუდოა საზღაურის მიღება.

(iii) საიჯარო შემოსავალი

ქონების იჯარიდან წარმოშობილი საიჯარო შემოსავალი აღირიცხება დარიცხვის წრფივი მეთოდით იჯარის ვადაზე.

(iv) საპროცენტო შემოსავალი

ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ყველა ფინანსური ინსტრუმენტისთვის საპროცენტო შემოსავალი ან ხარჯი აღირიცხება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის (EIR) გამოყენებით. საპროცენტო შემოსავალი შესულია მოგება ან ზარალში ფინანსური შემოსავლის მუხლში.

(ბ) გადასახადები

(i) მოგების გადასახადი

საწარმოების მიერ მიღებული წლიური მოგება, გარდა ბანკებისა, სადაზღვევო კომპანიებისა და მიკროსაფინანსო ორგანიზაციებისა, 2017 წლიდან არ იბეგრება საქართველოში. მოგების გადასახადით დაიბეგრება დივიდენდების სახით იმ აქციონერებზე განაწილებული მოგება, რომლებიც არიან ფიზიკური პირები ან არარეზიდენტები საქართველოში, რომელიც დაანგარიშდება განაწილებული წმინდა თანხიდან 15/85 განაკვეთის გამოყენებით. დივიდენდების გადახდიდან წარმოქმნილი მოგების გადასახადი აღირიცხება ვალდებულების და ხარჯის სახით, იმ პერიოდში, როდესაც ხდება დივიდენდების გამოცხადება, მიუხედავად გადახდის ფაქტიური თარიღისა ან იმ პერიოდისა, როდესაც მოხდება დივიდენდების გადახდა. გარკვეულ შემთხვევებში დასაშვებია დარიცხული საგადასახადო ვალდებულებებიდან გამოქვითვები, რომლებიც აღირიცხება, როგორც შესაბამის განაწილებასთან დაკავშირებული მოგების გადასახადის ხარჯის შემცირება.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ბ) გადასახადები (გაგრძელება)

საქართველოს საგადასახადო სისტემის თავისებურებიდან გამომდინარე, საქართველოში რეგისტრირებულ საწარმოებს არ წარმოეშვებათ გადავადებული საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები. კომპანიის აქციონერებზე დივიდენდის განაწილებასთან დაკავშირებით დაკავებული გადასახადი საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებაში აღიარებულია საკუთარი კაპიტალიდან გამოქვითვის სახით.

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობა ასევე ითვალისწინებს მოგების გადასახადით გარკვეული ოპერაციების დაბეგვრას, რომლებიც შეიძლება ჩაითვალოს მოგების განაწილებად (მაგალითად, არასაბაზრო ფასებით აღრიცხული გარიგებები, ბიზნესსაქმიანობასთან დაუკავშირებელი ხარჯები, ან საქონლისა და მომსახურების უსასყიდლო მიწოდება). ამგვარი გარიგებების დაბეგვრა ხდება ბასს (IAS) 12-ის („მოგებიდან გადასახადები“) მიღმა და საოპერაციო გადასახადების ანალოგიურად და აღირიცხება, როგორც სხვა გადასახადები სხვა საოპერაციო ხარჯებში სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

(ii) დამატებული ღირებულების გადასახადი

ამონაგების, ხარჯებისა და აქტივების აღიარება ხდება დამატებული ღირებულების გადასახადის (დღგ) თანხის გამოკლებით, გარდა იმ შემთხვევებისა:

- ▶ როდესაც აქტივების ან მომსახურების შესყიდვაზე დარიცხული დამატებული ღირებულების გადასახადი არ ექვემდებარება საგადასახადო ორგანოსგან დაბრუნებას, დამატებული ღირებულების გადასახადის აღიარება მოხდება აქტივის შესყიდვაზე გაწეულ დანახარჯებში ან ხარჯის მუხლში, კონკრეტული შემთხვევიდან გამომდინარე;
- ▶ როდესაც მოთხოვნები და ვალდებულებები მოიცავს დამატებული ღირებულების გადასახადს.

დამატებული ღირებულების გადასახადის წმინდა ოდენობა, რომელიც ექვემდებარება საგადასახადო ორგანოსგან დაბრუნებას ან საგადასახადო ორგანოებისთვის გადახდას, შესულია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების წმინდა საგადასახადო აქტივების ან წმინდა საგადასახადო ვალდებულების ნაწილში.

(iii) საგადასახადო აქტივების და საგადასახადო ვალდებულებების წმინდა წარმომადგენლობა

2016 წლიდან საქართველოს კანონმდებლობაში შევიდა ცვლილებები გადასახადის გადახდის წესებთან დაკავშირებით. ახალი წესების მიხედვით, საქართველოს შემოსავლების სამსახური გააკონტროლებს გადასახადის გადამხდელის ნეტო (წმინდა) დავალიანებას სახელმწიფოს მიმართ გადასახადის გადამხდელის კონსოლიდირებული ანგარიშის დანერგვით. ამიტომ კომპანია ყველა საგადასახადო ვალდებულებასთან და მოთხოვნასთან დაკავშირებულ აქტივებს და ვალდებულებებს ნეტო საფუძველზე წარმოადგენს.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(გ) ძირითადი საშუალებები

(i) აღიარება და შეფასება

ძირითადი საშუალებები ასახულია თვითღირებულებით, დაგროვილი ცვეთის და დაგროვილი გაუფასურების ზარალის (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) გამოკლებით. ამგვარი თვითღირებულება მოიცავს შესყიდვის ფასს, მათ შორის შესყიდვის დაუბრუნებად გადასახადებს და ნებისმიერ პირდაპირ მიკუთვნებად დანახარჯებს აქტივის საჭირო მდგომარეობამდე მისაყვანად, ძირითადი საშუალებების ნაწილის გამოცვლის ხარჯს და ნასესხებ სახსრებთან დაკავშირებული დანახარჯებს გრძელვადიანი სამშენებლო პროექტებისთვის, თუ დაკმაყოფილებული იქნება აღიარების კრიტერიუმები.

როდესაც ძირითადი საშუალებების მნიშვნელოვანი ნაწილის პერიოდული შეცვლა ხდება უცვლელი, კომპანია მათ ცვეთას არიცხავს ცალ-ცალკე, თითოეულის სასარგებლო მომსახურების ვადის მიხედვით. ანალოგიურად, როდესაც ტარდება ფართომასშტაბიანი ინსპექტირება, მისი ხარჯის აღიარება ძირითადი საშუალებების საბალანსო ღირებულების ოდენობაში ხდება, როგორც ჩანაცვლების ღირებულებისა, თუ აღიარების კრიტერიუმები დაკმაყოფილებულია. რემონტი და ტექმომსახურების ყველა სხვა დანახარჯი გაწევისთანავე აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

(ii) დაუმთავრებელი მშენებლობა

დაუმთავრებელი მშენებლობა თვითღირებულებით აღირიცხება, დაგროვილი გაუფასურების ზარალის გამოკლებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. დაუმთავრებელი მშენებლობა მოიცავს დანახარჯებს, რომლებიც პირდაპირ უკავშირდება ძირითადი საშუალების მშენებლობას, მათ შორის მშენებლობის დროს გაწეულ შესაბამისად განაწილებულ პირდაპირ მიკუთვნებად ცვლად ხარჯებს და ფიქსირებულ ზედნადებ ხარჯებს. ასეთი აქტივების ცვეთა, მსგავსი ძირითადი საშუალების ანალოგიურად, იწყება აქტივების ექსპლუატაციაში მიღებიდან.

(iii) შემდგომი დანახარჯები

ძირითადი საშუალების ნაწილის შეცვლის თვითღირებულების აღიარება ხდება ამ ძირითადი საშუალების საბალანსო ღირებულებაში თუ მოსალოდნელია, რომ კომპანია მიიღებს ამ ნაწილის თანმდევ სამომავლო ეკონომიკურ სარგებელს და თუ მისი თვითღირებულების სარწმუნოდ შეფასება შეიძლება. შეცვლილი ნაწილის საბალანსო ღირებულების აღიარება წყდება. ძირითადი საშუალებების ტექნიკური მომსახურების ყოველდღიური დანახარჯების აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში მისი დადგომისთანავე.

(iv) აღიარების შეწყვეტა

თავდაპირველად აღიარებული ამა თუ იმ ძირითადი საშუალებისა და მისი ნებისმიერი მნიშვნელოვანი ნაწილის აღიარება წყდება მისი გასხვისების დროს ან მაშინ, როდესაც მისი ექსპლუატაციიდან ან გასხვისებიდან სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ არის მოსალოდნელი. აქტივის აღიარების შეწყვეტიდან წარმოშობილი ნებისმიერი შემოსულობა ან ზარალი (დაანგარიშდება, როგორც სხვაობა წმინდა გასვლის ამონაგებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის) შესულია მოგება ზარალში, აქტივის აღიარების შეწყვეტისას.

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(გ) ძირითადი საშუალებები (გაგრძელება)

(v) ცვეთა

ცვეთის აღიარება მოგებაში ან ზარალში ხდება ძირითადი საშუალებების თითოეული ნაწილის სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაზე ცვეთის დარიცხვის წრფივი მეთოდით, რადგანაც ეს ყველაზე ზუსტად ასახავს აქტივიდან მიღებული სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მოსალოდნელ ათვისებას. ცალკეული აქტივის მნიშვნელოვანი კომპონენტები ფასდება და თუ ამ კომპონენტს აქტივის დანარჩენი ნაწილისგან განსხვავებული სასარგებლო მომსახურების ვადა აქვს, მისი ცვეთა განცალკევებით ხორციელდება. მიწას ცვეთა არ ერიცხება.

აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადებია:

მილსადენები	25 წლამდე
შენობა-ნაგებობები	25 წლამდე
მანქანა-დანადგარები და აღჭურვილობა	10 წლამდე
კომპიუტერული ტექნიკა	10 წლამდე
ავტოსატრანსპორტო საშუალებები და ავეჯი	10 წლამდე
სხვა	5 წლამდე

ძირითადი საშუალებების ნარჩენი ღირებულება, სასარგებლო მომსახურების ვადა და ცვეთის დარიცხვის მეთოდები ყოველწლიურად გადაისინჯება და, საჭიროების შემთხვევაში, შესაბამისად კორექტირდება.

(დ) საინვესტიციო ქონება

საინვესტიციო ქონება თავდაპირველად თვითღირებულებით ფასდება და იგი საოპერაციო დანახარჯებსაც მოიცავს. საწყისი აღიარების შემდეგ საინვესტიციო ქონება აღირიცხება თვითღირებულების მოდელის მიხედვით - თვითღირებულებას გამოკლებული დაგროვილი ცვეთა და გამოკლებული დაგროვილი გაუფასურების ზარალი.

საინვესტიციო ქონების აღიარება წყდება მათი გასხვისების დროს (ე.ი. თარიღში, როდესაც მიმღებზე გადადის კონტროლი) ან როდესაც საინვესტიციო ქონების ექსპლუატაციიდან საბოლოოდ ხდება ამოღება და მოსალოდნელი არ არის მათი გასხვისებით სამომავლო ეკონომიკური სარგებლის მიღება. წმინდა გასვლის ამონაგებსა და მის საბალანსო ღირებულებას შორის სხვაობის აღიარება ხდება აღიარების შეწყვეტის პერიოდის მოგებაში ან ზარალში. საინვესტიციო ქონების აღიარების შეწყვეტიდან წარმოშობილ შემოსულობა ან ზარალში შესაყვანი საზღაურის თანხა განისაზღვრება ფასს (IFRS) 15-ის გარიგების ფასის განსაზღვრის მოთხოვნების შესაბამისად.

საინვესტიციო ქონების მუხლში გადატანა (ან ამ მუხლიდან გადმოტანა) ხდება მხოლოდ მაშინ, როდესაც აღნიშნული ქონების ექსპლუატაციაში გარკვეული ცვლილება აღინიშნება. საინვესტიციო ქონებიდან მესაკუთრის მიერ დაკავებული ქონების ანგარიშზე ქონების გადატანის შემთხვევაში შემდგომი აღრიცხვისთვის პირობითი ღირებულება არის გამოყენებული ცვლილების თარიღში გადაცემული ქონების საბალანსო ღირებულება. თუ მესაკუთრის მიერ დაკავებული ქონება იქცევა საინვესტიციო ქონებად, კომპანია ასეთ ქონებას აღიარებს ძირითადი საშუალებების აღრიცხვის პოლიტიკის შესაბამისად სარგებლობაში ცვლილების მოხდენის თარიღამდე.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(დ) საინვესტიციო ქონება (გაგრძელება)

საინვესტიციო ქონების ამორტიზაცია გამოითვლება დარიცხვის წრფივი მეთოდით აქტივების სასარგებლო მომსახურების სავარაუდო 25-წლიან ვადაზე. გაუფასურების ოდენობის დასადგენად ფასდება საინვესტიციო ქონება, როდესაც რამე მიანიშნებს ამ საინვესტიციო ქონების შესაძლო გაუფასურებაზე.

(ე) იჯარა

ხელშეკრულების გაფორმებისას კომპანია აფასებს ხელშეკრულება წარმოადგენს ან მოიცავს თუ არა იჯარას. ეს იმას ნიშნავს, გადასცემს თუ არა ხელშეკრულება იდენტიფიცირებული აქტივების სარგებლობის კონტროლის უფლებას დროის კონკრეტულ მომენტში, საზღაურის სანაცვლოდ.

(i) კომპანია, როგორც მოიჯარე

კომპანია იყენებს ერთი აღიარების და შეფასების მიდგომას ყველა იჯარისთვის, გარდა მოკლევადიანი და დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების იჯარებისა.

აქტივების გამოყენების უფლება

აქტივების გამოყენების უფლება თვითღირებულებით ფასდება, ნებისმიერი დაგროვილი ცვეთის და გაუფასურების ზარალის გამოკლებით, და კორექტირდება საიჯარო ვალდებულებების გადაფასების მიხედვით. აქტივების გამოყენების უფლებას ცვეთა ერიცხება წრფივი მეთოდის გამოყენებით, საიჯარო ვადასა და ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების სავარაუდო ვადას შორის უმოკლესის განმავლობაში 2-დან 10 წლამდე.

მოკლევადიანი იჯარები და დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების იჯარა

კომპანია იყენებს მოკლევადიანი იჯარის აღიარებისგან განთავისუფლებას მანქანა-დანადგარების და აღჭურვილობის მოკლევადიან იჯარებზე (ე.ი. იჯარებზე, რომლებსაც აქვთ იჯარის ვადის დაწყების თარიღიდან 12- ან ნაკლებთვიანი საიჯარო ვადა და არ მოიცავენ შესყიდვის ოფციონს). ის ასევე ეხება დაბალი ღირებულების მქონე საოფისე აღჭურვილობის იჯარის აღიარებისგან განთავისუფლებას, იჯარებზე, რომლებიც დაბალფასიანად მოიაზრებიან. საიჯარო გადახდები მოკლევადიან იჯარაზე და დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების იჯარა აღიარდება ხარჯის სახით იჯარის ვადაზე წრფივი მეთოდის გამოყენებით.

(ii) კომპანია, როგორც მეიჯარე

იჯარა, რომელშიც კომპანია არ გადასცემს აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებულ არსებითად ყველა რისკს და სარგებელს, საოპერაციო იჯარად კლასიფიცირდება. მიღებული საიჯარო შემოსავალი აღირიცხება წრფივი მეთოდით იჯარის ვადაზე და, თავისი საოპერაციო ხასიათის გამო, მოგება-ზარალში აისახება ამონაგების მუხლში. საოპერაციო იჯარის პირობებზე მოლაპარაკებისას გაწეული თავდაპირველი პირდაპირი დანახარჯები საიჯარო აქტივების საბალანსო ღირებულებას ემატება და მათი აღიარება ხდება იჯარის ვადაზე იმავე წესით, როგორითაც საიჯარო შემოსავალი. პირობითი საიჯარო ქირის აღიარება ხდება ამონაგების სახით იმ პერიოდში, როდესაც მოხდა მისი მიღება.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ვ) ფინანსური ინსტრუმენტები – საწყისი აღიარება და შემდგომი შეფასება

(i) ფინანსური აქტივები

საწყისი აღიარება და შეფასება

საწყისი აღიარებისას ფინანსური აქტივების კლასიფიცირება ხდება, როგორც შემდგომში შეფასებული ამორტიზებული ღირებულებით, სამართლიანი ღირებულებით სხვა სრულ შემოსავალში და სამართლიანი ღირებულებით მოგებაში ან ზარალში ასახვით.

შემდგომი შეფასება

ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივები შემდგომ ფასდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით (EIR) და ექვემდებარება გაუფასურებას. შემოსულობა და ზარალი მოგება-ზარალში აღიარდება მაშინ, როდესაც წყდება აქტივის აღიარება, ან ხდება აქტივის მოდიფიცირება ან გაუფასურება.

კომპანიის ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები მოიცავს ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს, გაცემულ სესხს და სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება

ფინანსური აქტივების გაუფასურებასთან დაკავშირებული დამატებითი ინფორმაცია წარმოდგენილია შემდეგ შენიშვნებში:

- ▶ მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა, შეფასება და დაშვება (მე-5 შენიშვნა);
- ▶ სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (მე-14 შენიშვნა);
- ▶ გაცემული სესხი (მე-15 შენიშვნა).

კომპანია მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვს აღრიცხავს ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებულ ყველა სავალო ფინანსურ აქტივზე.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებისთვის კომპანია იყენებს მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის გამოთვლის გამარტივებულ მეთოდს. შესაბამისად, კომპანიამ ნაცვლად საკრედიტო რისკების ცვლილებების აღრიცხვისა, აღიარებს ზარალის რეზერვს არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის საფუძველზე ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის. კომპანიამ შეადგინა ანარიცხების მატრიცა, რომელიც ეყრდნობა საკრედიტო ზარალის წარსულ გამოცდილებას და დაკორექტირებულია დებიტორებისა და ეკონომიკური გარემოსთვის დამახასიათებელი საპროგნოზო ფაქტორების შესაბამისად.

გაცემული სესხისთვის კომპანია აღიარებს ზარალის რეზერვს არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის საფუძველზე თითოეული საანგარიშგებო თარიღისთვის. არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შესაფასებლად, ჯგუფი აფასებს მოსალოდნელ ფულად ნაკადებს ფინანსური აქტივებიდან, რომლებიც დისკონტირდება თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ვ) ფინანსური ინსტრუმენტები – საწყისი აღიარება და შემდგომი შეფასება (გაგრძელება)

საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული თანხებისთვის (ნაღდი ფულის ნაშთი ბანკში), კომპანია მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალზე ანგარიშობს 12-თვიანი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მეთოდის გამოყენებით. 12-თვიანი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი არის აქტივის არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ნაწილი, რომელიც იწვევს დეფოლტის შემთხვევებს ფინანსურ ინსტრუმენტზე და რომლებიც შესაძლოა დადგეს საანგარიშგებო თარიღიდან 12 თვის განმავლობაში.

თუმცა, როდესაც წარმოშობის თარიღის შემდგომ ადგილი აქვს საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვან ზრდას, რეზერვი დაეფუძნება არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მეთოდს.

კომპანია ფინანსურ აქტივს ვადაგადაცილებულად მიიჩნევს, როდესაც სახელშეკრულებო გადახდები ვადაგადაცილებულია 90 დღით. თუმცა, გარკვეულ შემთხვევებში, კომპანიამ შეიძლება ფინანსური აქტივი ვადაგადაცილებულად მაშინაც მიიჩნიოს, როდესაც შიდა ან გარე ინფორმაცია მიანიშნებს იმაზე, რომ სავარაუდოდ კომპანია სრულად ვერ მიიღებს დაუფარავ სახელშეკრულებო თანხებს, კომპანიის მფლობელობაში არსებული საკრედიტო რისკის შემცირების საშუალებების გათვალისწინების გარეშე. ფინანსური აქტივი ჩამოიწერება მაშინ, როდესაც არ არსებობს გონივრული მოლოდინი იმისა, რომ სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების ამოღება მოხდება. ადრე ჩამოწერილი თანხების შემდგომი ამოღება მოგება-ზარალში ამცირებს ფინანსური აქტივების გაუფასურების დანარჩენს.

(ii) ფინანსური ვალდებულებები

საწყისი აღიარებისას ფინანსური ვალდებულებები ნაწილდება შემდეგ კატეგორიებში: სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული ფინანსური ვალდებულება მოგებაში ან ზარალში ასახვით, სესხები და ნასესხები სახსრები, ვალდებულებები ან წარმოებული ვალდებულებები, რომლებიც განისაზღვრება ჰეჯირების ინსტრუმენტებად ეფექტური ჰეჯირების განხორციელების დროს, ვითარებიდან გამომდინარე.

ყველა ფინანსური ვალდებულების აღიარება თავდაპირველად ხდება სამართლიანი ღირებულებით და, სესხების, ნასესხები სახსრებისა და ვალდებულებების შემთხვევაში, აკლდება მათთვის პირდაპირ მიკუთვნებადი საოპერაციო დანახარჯები.

კომპანიის ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს და საიჯარო ვალდებულებებს.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ვ) ფინანსური ინსტრუმენტები – საწყისი აღიარება და შემდგომი შეფასება (გაგრძელება)

(iii) ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულება

ყველა აქტივი და ვალდებულება, რომელთა სამართლიანი ღირებულება შეფასებულია ან წარმოდგენილია ფინანსურ ანგარიშგებაში, დაჯგუფებულია სამართლიანი ღირებულების ქვემოთ მოცემული იერარქიის მიხედვით, ყველაზე დაბალი დონის ამოსავალი მონაცემების საფუძველზე, რომელიც მთლიანობაში მნიშვნელოვანია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისას:

- ▶ 1-ლი დონე – იდენტური აქტივების ან ვალდებულებების კოტირებული (დაუკორექტირებელი) საბაზრო ფასები აქტიურ ბაზარზე.
- ▶ მე-2 დონე - შეფასების მეთოდები, რომელთა მიხედვითაც შესაძლებელია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის ამოსავალი მონაცემის პირდაპირი ან არაპირდაპირი განსაზღვრა.
- ▶ მე-3 დონე - შეფასების მეთოდები, რომელთა მიხედვითაც შეუძლებელია სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის მონაცემის განსაზღვრა.

ფინანსურ ანგარიშგებაში რეგულარულად აღიარებული აქტივებისა და ვალდებულებების იერარქიის ერთი დონიდან მეორეში გადასვლის ფაქტს კომპანია განსაზღვრავს კატეგორიზაციის ხელახლა შეფასებით (მთლიანი სამართლიანი ღირებულების შეფასებისთვის აუცილებელი ყველაზე დაბალი დონის მონაცემის საფუძველზე) ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის.

სამართლიანი ღირებულების შესახებ განმარტებითი შენიშვნის მიზნებისთვის, კომპანიამ აქტივების და ვალდებულებების კლასი განსაზღვრა აქტივის ან ვალდებულების ხასიათის, თვისებებისა და რისკების ან, ზემოაღნიშნული განმარტების შესაბამისად, სამართლიანი ღირებულების იერარქიის დონის მიხედვით.

კომპანია არ ფლობს ისეთ ფინანსურ ინსტრუმენტებს, რომლებიც მიმოქცევაშია აქტიურ ბაზარზე. ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულების ანალიზი და დამატებითი დეტალები მათი შეფასების მეთოდების შესახებ მოცემულია მე-19 შენიშვნაში.

(ზ) არაფინანსური აქტივების გაუფასურება

კომპანია თითოეული საანგარიშგებო თარიღისთვის აფასებს, არსებობს თუ არა აქტივის შესაძლო გაუფასურების ნიშნები. ასეთი ნიშნების არსებობის შემთხვევაში, ან როდესაც აქტივის წლიური ტესტირებაა საჭირო მისი გაუფასურების დასადგენად, კომპანია აფასებს აქტივის ანაზღაურებად ღირებულებას.

კომპანია გაუფასურებას გამოითვლის დეტალური ბიუჯეტისა და პროგნოზირებული გაანგარიშების საფუძველზე, რომლებიც ინდივიდუალურად მზადდება კომპანიის ფულადი სახსრების წარმომქმნელი თითოეული ერთეულისთვის, რომლისთვისაც განაწილებულია კონკრეტული აქტივი.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ზ) არაფინანსური აქტივების გაუფასურება (გაგრძელება)

ეს საბიუჯეტო და საპროგნოზო დაანგარიშებები ჩვეულებრივ ხუთწლიან პერიოდს მოიცავს. გამოითვლება გრძელვადიანი ზრდის ტემპი, რომელიც გამოიყენება ხუთი წლის შემდგომი ფულადი ნაკადების პროგნოზირებისთვის.

ფულადი სახსრების წარმომქმნელ ერთეულებთან დაკავშირებული გაუფასურების ზარალი პროპორციულად გადანაწილდება ამ ფულადი სახსრების წარმომქმნელ ერთეულში არსებული აქტივების საბალანსო ღირებულების შესამცირებლად. გაუფასურების ზარალი აღიარებულია მოგება-ზარალში.

ყოველი საანგარიშგებო თარიღისთვის ფასდება არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი, რომ ადრე აღიარებული გაუფასურების ზარალი აღარ არსებობდეს ან შემცირებულია.

ასეთი ნიშნის არსებობის შემთხვევაში, კომპანია აფასებს აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის ანაზღაურებად ღირებულებას. ადრე აღიარებული გაუფასურების ზარალის გაუქმება მხოლოდ მაშინ არის შესაძლებელი, თუ გაუფასურები ზარალის ბოლო აღიარების შემდეგ აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების განმსაზღვრელ დაშვებებში გარკვეული ცვლილებებია მომხდარი.

(თ) ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ბანკებში არსებულ პროცენტთან მიმდინარე ანგარიშებს.

(ი) მეკავშირე საწარმოებში ფლობილი ინვესტიცია

კომპანიის ინვესტიცია თავის დაკავშირებულ საწარმოებში წილობრივი მეთოდით აღირიცხება.

სრული შემოსავლის ანგარიშგება ასახავს კომპანიის მეკავშირე საწარმოების ოპერაციების შედეგების კომპანიის წილს. ნებისმიერი ცვლილება ინვესტირებული საწარმოების სხვა სრულ შემოსავალში წარმოდგენილია, როგორც კომპანიის სხვა სრული შემოსავლის ნაწილი. ამასთან, როდესაც მეკავშირე საწარმოს საკუთარ კაპიტალში პირდაპირ არის აღიარებული ცვლილება, კომპანია ნებისმიერ ცვლილებაში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მის წილს აღიარებს საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებაში. კომპანიასა და მეკავშირე საწარმოს შორის ოპერაციებიდან მიღებული არარეალიზებული შემოსულობა და ზარალი ელიმინირდება, მეკავშირე საწარმოში არსებული წილის შესაბამისად.

მეკავშირე საწარმოში კომპანია მოგების ან ზარალის წილის მთლიანი თანხა ნაჩვენებია სრული შემოსავლის ანგარიშგების დასაწყისში, საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული მოგების გარეთ და ის წარმოადგენს მოგებას ან ზარალს გადასახადით დაბეგვრის შემდეგ და არამაკონტროლებელ პაკეტს მეკავშირე საწარმოს შვილობილ საწარმოებში.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ი) მეკავშირე საწარმოებში ფლობილი ინვესტიცია (გაგრძელება)

მეკავშირე საწარმოს ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია იგივე საანგარიშგებო პერიოდისთვის, რომელიც წარმოდგენილია კომპანიის ანგარიშგებაში. საჭიროების შემთხვევაში კეთდება კორექტირებები სააღრიცხვო პოლიტიკის კომპანიის პოლიტიკებთან შესაბამისობის უზრუნველყოფის მიზნით.

წილობრივი მეთოდის გამოყენების შემდეგ, კომპანია განსაზღვრავს საჭიროა თუ არა გაუფასურების ზარალის აღიარება მის მეკავშირე საწარმოში ინვესტიციაზე. თითოეულ საანგარიშგებო თარიღში, კომპანია განსაზღვრავს არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ მეკავშირე საწარმოში განხორციელებული ინვესტიცია გაუფასურებულია. თუ არსებობს ამგვარი მტკიცებულება, კომპანია დაიანგარიშებს გაუფასურების ოდენობას მეკავშირე საწარმოს ანაზღაურებად ღირებულებასა და მის საბალანსო ღირებულებას შორის განსხვავების სახით და შემდეგ ზარალს მოგებაში ან ზარალში აღიარებს, როგორც 'მეკავშირე საწარმოს მოგების წილს.

მეკავშირე საწარმოზე მნიშვნელოვანი გავლენის დაკარგვის შემთხვევაში, კომპანია ახდენს გაუნაწილებელი ინვესტიციის შეფასებასა და აღიარებას სამართლიანი ღირებულებით. მნიშვნელოვანი გავლენის დაკარგვის მომენტისთვის მეკავშირე საწარმოს საბალანსო ღირებულებასა და გაუნაწილებელი ინვესტიციისა და გასვლის ამონაგების სამართლიან ღირებულებას შორის ნებისმიერი სხვაობის აღიარება ხდება მოგებაში ან ზარალში.

(კ) უცხოური ვალუტა

კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ეროვნულ ვალუტაში - ლარში, რომელიც ასევე არის კომპანიის სამუშაო ვალუტა, ვინაიდან ქართული ლარი იმ ძირითადი ეკონომიკური გარემოს ვალუტაა, რომელშიც კომპანია ფუნქციონირებს.

(ლ) არამატერიალური აქტივები

ცალკე შეძენილი არამატერიალური აქტივები საწყისი აღიარებისას თვითღირებულებით ფასდება. საწყისი აღიარებს შემდეგ არამატერიალური აქტივები დაგროვილი ამორტიზაციით და დაგროვილი გაუფასურების ზარალით შემცირებული თვითღირებულებით აღირიცხება.

არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მომსახურების ვადა განსაზღვრული ვადით ფასდება. შეზღუდული ეკონომიკური მომსახურების ვადის მქონე არამატერიალური აქტივების ამორტიზება ხდება ეკონომიკური მომსახურების ვადის პერიოდში და გაუფასურების ოდენობის დასადგენად გადაფასდება მაშინ, როდესაც იარსებებს ამ არამატერიალური აქტივის შესაძლო გაუფასურების ნიშნები. განუსაზღვრელი სასარგებლო მომსახურების ვადის მქონე არამატერიალური აქტივის ამორტიზაციის პერიოდი და ამორტიზაციის მეთოდი სულ მცირე ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გადაიხედება.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

3. არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა (გაგრძელება)

(ლ) არამატერიალური აქტივები (გაგრძელება)

არამატერიალური აქტივების ამორტიზაცია დაანგარიშდება წრფივი მეთოდით საშუალოდ 7-წლიან პერიოდში. მოსალოდნელ სასარგებლო მომსახურების ვადაში ცვლილების ან აქტივში განივთებული მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მოხმარების შაბლონის გათვალისწინება ხდება ამორტიზაციის პერიოდის ან მეთოდის (ვიტარებიდან გამომდინარე) ცვლილების მიზნით და აღირიცხება, როგორც სააღრიცხვო შეფასების ცვლილება. ამორტიზაციის ხარჯი აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

არამატერიალური აქტივის აღიარების შეწყვეტიდან წარმოშობილი შემოსულობა ან ზარალი ფასდება, როგორც სხვაობა წმინდა გასვლის ამონაგებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის და აქტივების აღიარების შეწყვეტისას აღიარებულია სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

4. ცვლილება სააღრიცხვო პოლიტიკაში და განმარტებით შენიშვნებში

ახალი და შეცვლილი სტანდარტები და ინტერპრეტაციები

კომპანიამ პირველად გამოიყენა კონკრეტული სტანდარტები და ცვლილებები, რომლებიც ძალაშია 2023 წლის 1 იანვარს და ამ თარიღის შემდეგ დაწყებული ყოველწლიური პერიოდებისთვის, მაგრამ არ ჰქონიათ არსებითი გავლენა კომპანიის ფინანსური ანგარიშგებაზე. კომპანიას ვადაზე ადრე არ მიუღია რომელიმე სხვა სტანდარტი, ინტერპრეტაცია ან ცვლილება, რომელიც გამოშვებულია, მაგრამ ძალაში არ არის შესული. შემდეგი ცვლილებები და ინტერპრეტაციები პირველად იქნა გამოყენებული 2023 წელს:

- ▶ ფასს (IFRS) 17 - სადაზღვევო ხელშეკრულებები;
- ▶ სააღრიცხვო შეფასების განმარტება - ბასს (IAS) 8-ის ცვლილება;
- ▶ სააღრიცხვო პოლიტიკასთან დაკავშირებული განმარტებითი შენიშვნა - ბასს (IAS) 1-ის ცვლილება და განცხადება 2 ფასს-ების გამოყენების პრაქტიკის შესახებ;
- ▶ ერთი გარიგებიდან წარმომდგარ აქტივებთან და ვალდებულებებთან დაკავშირებული გადავადებული გადასახადი - ბასს (IAS) 12-ის ცვლილება;
- ▶ საერთაშორისო საგადასახადო რეფორმა – პილარ 2-ის სანიმუშო წესები - ბასს (IAS) 12-ის ცვლილება.

ფასს სტანდარტის „სააღრიცხვო პოლიტიკასთან დაკავშირებული განმარტებითი შენიშვნა“ ცვლილების თანახმად, ბასს (IAS) 1-ის და ფასს პრაქტიკის განცხადება 2-ის ცვლილება, რომელიც ძალაში შევიდა 2023 წლის 1 იანვარს, კომპანიამ შეცვალა თავის სააღრიცხვო პოლიტიკასთან დაკავშირებული განმარტებითი შენიშვნა. შეცვლილი არსებითი სააღრიცხვო პოლიტიკის ინფორმაცია მიმართულია იმაზე, თუ როგორ იყენებს კომპანია ფასს სტანდარტების მოთხოვნებს თავის საკუთარ საქმეებთან მიმართებით და ის მოიცავს მრავალ საკითხს, რომლებშიც კომპანია ირჩევს სააღრიცხვო პოლიტიკას ფასს სტანდარტებით დაშვებული ერთი ან მეტი ვარიანტიდან, ერთეულებიდან, რომლებიც მნიშვნელოვან განსჯას ან შეფასებას ექვემდებარება და გამორიცხავს ინფორმაციას, რომელიც მხოლოდ ფასს სტანდარტების მოთხოვნებს აორმაგებს ან აჯამებს, ასევე სააღრიცხვო პოლიტიკას არამატერიალური საკითხების შესახებ.

რამდენიმე ცვლილება და ინტერპრეტაცია პირველად იქნა გამოყენებული 2023 წელს, თუმცა მათ არ ჰქონია გავლენა კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

4. ცვლილება სააღრიცხვო პოლიტიკაში და განმარტებით შენიშვნებში (გაგრძელება)

ახალი და გადასინჯული სტანდარტები, რომლებიც ჯერ არ არის ძალაში შესული

ქვემოთ განსაზღვრულია ახალი და გადასინჯული სტანდარტები და ინტერპრეტაციები, რომლებიც უკვე გამოიცა, მაგრამ ძალაში არ არის შესული კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების გამოშვების თარიღისთვის. კომპანია ამ ახალი და გადასინჯული სტანდარტების და ინტერპრეტაციების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მიღებას გეგმავს მათი ძალაში შესვლისთანავე.

- ▶ ფასს (IFRS) 16-ის ცვლილება: საიჯარო ვალდებულება გაყიდვასა და უკუიჯარაში (ძალაშია 2024 წლის 1 იანვრიდან და ამ თარიღის შემდგომ პერიოდებში);
- ▶ ბასს (IAS) 1-ის ცვლილება: ვალდებულებების მოკლევადიანად და გრძელვადიანად კლასიფიცირება - (ძალაშია 2024 წლის 1 იანვრიდან);
- ▶ მიმწოდებლის ფინანსური გარიგებები - ბასს (IAS) 7-ის და ფასს (IFRS) 7-ის ცვლილებები (ძალაშია 2024 წლის 1 იანვრიდან და ამ თარიღის შემდგომ პერიოდებში)

ამ მომენტისთვის კომპანია აფასებს გადასინჯული სტანდარტების და ცვლილებების გავლენას, მაგრამ არ მოელის, რომ მათ არსებითი გავლენა ექნება მის ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

5. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა, შეფასება და დაშვება

ფინანსური ანგარიშგების მომზადება ხელმძღვანელობის მხრიდან მოითხოვს გარკვეულ განსჯას, შეფასებასა და დაშვებებს, რაც გავლენას ახდენს ამონაგების გაცხადებულ თანხებზე, ხარჯებზე, აქტივებსა და ვალდებულებებზე და თანდართულ განმარტებით შენიშვნებზე, ასევე საანგარიშგებო პერიოდის დასრულების თარიღში პირობითი ვალდებულებების გაცხადებაზე. ამ დაშვებებსა და შეფასებებთან დაკავშირებით არსებული განუსაზღვრელობის გამო შეიძლება მნიშვნელოვანი კორექტირებების შეტანა გახდეს საჭირო მომავალი პერიოდების აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებაში.

განსჯა

ქვემოთ წარმოდგენილია კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის გატარების პროცესში ხელმძღვანელობის მიერ გამოთქმული მოსაზრებები, რომლებიც ყველაზე მეტად მოქმედებს ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახულ თანხებზე:

(i) მეკავშირე საწარმოებში ფლობილი ინვესტიცია

კომპანია საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმოში სს „საქორგაზი“ ფლობს 13,7%-იან წილს. ხმის უფლების 20%-ზე ნაკლების ფლობა გულისხმობს, რომ ის არ წარმოშობს მნიშვნელოვან გავლენას, სანამ გარკვევით არ იქნება გამოხატული, რომ არსებობს მნიშვნელოვანი გავლენის ფაქტი. სს „საქორგაზის“ შემთხვევაში, 20%-ზე ნაკლების ფლობის მიუხედავად, ხელმძღვანელობის განსჯით კომპანიას მნიშვნელოვანი გავლენა აქვს ინვესტირებულ საწარმოზე, რადგან კომპანიას და სს „საქორგაზს“ ერთი ხელმძღვანელობა ჰყავს, მათი საქმიანობები მნიშვნელოვნად გადაიფარება და ხელმძღვანელობის მიერ გადაწყვეტილებების მიღება ხდება ერთობლივად ორივე საწარმოსთვის.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

5. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა, შეფასება და დაშვება (გაგრძელება)

შეფასებები და დაშვებები

მომავალთან დაკავშირებით გაკეთებული ძირითადი დაშვებები და შეფასებები და ასევე სხვა განუსაზღვრელობები საანგარიშგებო თარიღისათვის, რომელთა გამოც მომავალ ფინანსურ წელს შეიძლება საჭირო გახდეს მნიშვნელოვანი ცვლილების შეტანა აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებაში, აღწერილია ქვემოთ. კომპანიამ თავისი დაშვებებისა და შეფასებების საფუძვლად გამოიყენა ის ინფორმაცია, რომელიც ხელმისაწვდომი იყო ფინანსური ანგარიშგების მომზადების დროს.

თუმცა არსებული გარემოებები და მომავალ მოვლენებთან დაკავშირებული დაშვებები შეიძლება შეიცვალოს ბაზარზე ან გარემოებებში ისეთი ცვლილებების გამო, რომლებიც არ ექვემდებარება კომპანიის კონტროლს. ასეთი ცვლილებები დაშვებებში აისახება მათი დადგომისთანავე.

(i) არაფინანსური აქტივების გაუფასურება

გაუფასურება ხდება მაშინ, როდესაც აქტივის ან ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის საბალანსო ღირებულება მათ ანაზღაურებად ღირებულებას აჭარბებს, რომელიც გასვლის დანახარჯებით და გამოყენების ღირებულებით შემცირებულ სამართლიან ღირებულებას აღემატება. გასვლის დანახარჯებით შემცირებული სამართლიანი ღირებულება გამოიანგარიშება ანალოგიური აქტივების გაშლილი ხელის მანძილის პრინციპით შესრულებული გაყიდვის გარიგებებიდან მიღებული მონაცემების საფუძველზე ან ემპირიული საბაზრო ფასების მიხედვით, რასაც აკლდება აქტივის გასვლის დამატებითი დანახარჯები. გამოყენების ღირებულების დაანგარიშდება ეფუძნება დისკონტირებული ფულადი ნაკადების (DCF) მოდელს. ფულადი ნაკადები მიიღება მომდევნო ხუთი წლისთვის ხელმძღვანელობის პროგნოზებიდან და არ მოიცავს რესტრუქტურისაციას, რომელთა ვალდებულებაც კომპანიას ჯერ არ აუღია ან მნიშვნელოვან სამომავლო ინვესტიციებს, რომლებიც გააუმჯობესებს ფულადი სახსრების წარმომქმნელი ერთეულის შემოწმებული აქტივების ეფექტურობას.

ხელმძღვანელობამ ჩაატარა მაჩვენებლების ანალიზი, რომლის მიხედვითაც აქტივები შესაძლოა გაუფასურდეს 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და მან ვერ მოახდინა გარე ან შიდა ფაქტორების გამოვლენა, რომლებმაც შესაძლოა გამოიწვიონ არაფინანსური აქტივების გაუფასურება.

(ii) სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების და გაცემული სესხის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის ანარიცხი

კომპანია აღიარებს რეზერვებს სავაჭრო მოთხოვნების მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალზე და გამოიყენა სტანდარტის გამარტივებული მიდგომა.

ხელმძღვანელობამ მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი დაიანგარიშა ამ ფინანსური ინსტრუმენტების ვადის გათვალისწინებით. კომპანიამ გამოიყენა მისი საკრედიტო ზარალის გამოცდილების გათვალისწინებით მომზადებული ანარიცხის მოდელი, რომელიც მოვალეების პერსპექტიულ ფაქტორებს და ეკონომიკურ გარემოს მოერგო.

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

5. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო განსჯა, შეფასება და დაშვება (გაგრძელება)

შეფასებები და დაშვებები (გაგრძელება)

გაცემული სესხის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი ფასდება თითოეულ საანგარიშგებო თარიღში არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის საფუძველზე. არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შესაფასებლად, კომპანია აფასებს მოსალოდნელ ფულად ნაკადებს ფინანსური აქტივებიდან, რომლებიც დისკონტირდება თავდაპირველი ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი ასევე მოქმედებს გადახდების ვადებზე, საკრედიტო ზარალი წარმოიშვება მაშინაც კი, თუ კომპანია მოელის მის სრულად გადახდას და მოგვიანებით სახელშეკრულებო პირობების შესაბამისად. კონკრეტულად, 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით გაცემული სესხებისთვის მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შესაფასებლად ხელმძღვანელობამ გამოიყენა შეფასება, რომ ეს სესხები აღდგება 2029 წლის იანვრამდე 2025 წლის 31 დეკემბრის ნაცვლად, რაც ხელშეკრულების საფუძველზე წარმოადგენს დაფარვის ვადას.

საკრედიტო დაწესებულებებში არსებული სახსრებისთვის (ნაღდი ფულის ნაშთი ბანკში) კომპანიამ განსაზღვრა, რომ მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი არაარსებითი იყო.

ამგვარად, 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, სავარაუდო მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი 19,058 ლარის (2022 წ.: 14,017 ლარი) ოდენობით ფინანსური აქტივების გაუფასურებით მიღებული შესაძლო ზარალის საუკეთესო შეფასებაა (მე-7 შენიშვნა, მე-14 შენიშვნა და მე-15 შენიშვნა).

6. ამონაგები

კომპანია ბუნებრივ გაზს იურიდიულ პირებზე ყიდის. ამონაგების აღიარება ხდება მომხმარებლებისთვის მიწოდებისთანავე, რაც დასტურდება მიღება-ჩაბარების აქტით თვის ბოლოს.

	2023	2022
ამონაგები ბუნებრივი გაზის გაყიდვიდან	65,431	68,004
სხვა ამონაგები	1,864	1,697
სულ ამონაგები მომხმარებლებთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან	67,295	69,701
საიჯარო შემოსავალი	3,253	3,232
სულ ამონაგები	70,548	72,933

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

6. ამონაგები (გაგრძელება)

სახელშეკრულებო აქტივები და ვალდებულებები

31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიამ აღიარა ამონაგებთან დაკავშირებული სახელშეკრულებო აქტივები და ვალდებულებები:

	2023	2022
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	4,896	5,070
სახელშეკრულებო ვალდებულებები	944	1,975

სახელშეკრულებო ვალდებულებების შემცირება უკავშირდება შეძენილ გაზში გადახდილ ავანსს, რომელიც ერთადერთმა არა დაკავშირებულმა მხარე კონტრაქტორმა განახორციელა 2022 წლის დეკემბერში 1,284 ლარის ოდენობით, 2023 წლის დეკემბერში მიღებულ ავანსთან (543 ლარი) შედარებით.

სახელშეკრულებო ვალდებულებები წარმოადგენს მომხმარებლებისგან მიღებულ საზღაურს და წარმოადგენს კომპანიის ვალდებულებას გაზი მიაწოდოს ამ მომხმარებლებს. საანგარიშგებო პერიოდის დასაწყისში სახელშეკრულებო ვალდებულებებში შესული 1,975 ლარი კომპანიამ აღიარა, როგორც 2023 წლის ამონაგები (2022 წ.: 1,066 ლარი).

7. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალისთვის შექმნილი ანარიცხები, წმინდა

	სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები რეზერვი (მე-14 შენიშვნა)	გაცემული სესხის რეზერვი (მე-15 შენიშვნა)	სულ
2022 წლის 1 იანვარი	1,567	5,196	6,763
შექმნილი ანარიცხები, წმინდა	–	7,254	7,254
2022 წლის 31 დეკემბერი	1,567	12,450	14,017
შექმნილი ანარიცხები, წმინდა	525	4,516	5,041
2023 წლის 31 დეკემბერი	2,092	16,966	19,058

8. სხვა საოპერაციო ხარჯები

	2023	2022
IT და ტექნიკური მხარდაჭერა	1,037	1,014
პროფესიული მომსახურება	682	902
კომუნალური მომსახურება და კავშირგაბმულობა	584	364
გადასახადები, მოგების გადასახადის გარდა	298	365
ბუნებრივი გაზის სისტემის რეგულირების მოსაკრებელი	203	124
საწვავი	158	229
დაცვა	143	140
საქველმოქმედო და სპონსორობის ხარჯები	105	6
სამგზავრო და წარმომადგენლობითი ხარჯები	61	86
მოკლევადიანი და დაბალი ღირებულების მქონე იჯარის ხარჯი	55	34
რემონტი და ტექნომსახურება	47	33
მილსადენების დემონტაჟთან დაკავშირებული ხარჯები	42	501
სხვა ხარჯები	337	181
სულ სხვა საოპერაციო ხარჯები	3,752	3,979

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

9. ძირითადი საშუალებები

	მიწა	მილსა- დენები	შენობა- ნაგებო- ბები	მანქანა- დანადგა- რები და ალჭურ- ვილობა	ავტოსატ- რანსპორ- ტი საშუალო- ბები და ავეჯი	კომპიუ- ტერული ტექნიკა	სხვა	დაუმთავ- რებელი მშენებ- ლობა	სულ
თვითღირებულება									
2022 წლის 1 იანვარს	291	17,197	1,440	1,683	820	258	187	321	22,197
შესყიდვები	-	4	-	-	-	4	7	-	15
გასვლა	(11)	-	-	-	-	(1)	(2)	-	(14)
2022 წლის 31 დეკემბერს	280	17,201	1,440	1,683	820	261	192	321	22,198
შესყიდვები	-	-	-	-	647	193	-	119	959
გასვლა	-	(5)	-	-	(382)	(15)	-	-	(402)
გადატანები	-	-	-	6	33	-	20	(59)	-
2023 წლის 31 დეკემბერს	280	17,196	1,440	1,689	1,118	439	212	381	22,755
ცვეთა									
2022 წლის 1 იანვარს	-	4,285	372	901	691	193	176	-	6,618
ცვეთის დარიცხვა	-	723	65	184	129	19	5	-	1,125
2022 წლის 31 დეკემბერს	-	5,008	437	1,085	820	212	181	-	7,743
ცვეთის დარიცხვა	-	740	65	203	102	31	12	-	1,153
გასვლა	-	-	-	-	(67)	(2)	-	-	(69)
2023 წლის 31 დეკემბერს	-	5,748	502	1,288	855	241	193	-	8,827
წმინდა სააღრიცხვო ღირებულება									
2022 წლის 31 დეკემბერს	280	12,193	1,003	598	-	49	11	321	14,455
2023 წლის 31 დეკემბერს	280	11,448	938	401	263	198	19	381	13,928

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

10. არამატერიალური აქტივები

	პროგრამული უზრუნველყოფა
თვითღირებულება	
2022 წლის 1 იანვარს	3,933
შესყიდვები	1
2022 წლის 31 დეკემბერს	3,934
შესყიდვები (ა)	2,326
2023 წლის 31 დეკემბერს	6,260
ამორტიზაცია	
2022 წლის 1 იანვარს	3,694
ამორტიზაციის დანარიცხი	54
2022 წლის 31 დეკემბერს	3,748
ამორტიზაციის დანარიცხი	186
2023 წლის 31 დეკემბერს	3,934
წმინდა სააღრიცხვო ღირებულება:	
2022 წლის 31 დეკემბერს	186
2023 წლის 31 დეკემბერს	2,326

- (ა) 2023 წელს კომპანიამ შეიძინა არსებული ბილინგის პროგრამული უზრუნველყოფისთვის ახალი მოდულები და ახალი პროგრამული უზრუნველყოფა, რომელიც მილსადენების მონიტორინგისთვის გამოიყენება.

11. საინვესტიციო ქონება

	მიწა	შენობა- ნაგებობები	სულ
2022 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	1,346	2,254	3,600
ცვეთის ხარჯი	–	(69)	(69)
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1,346	2,185	3,531
ცვეთის ხარჯი	–	(74)	(74)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1,346	2,111	3,457

კომპანიის საინვესტიციო ქონება შედგება მიწის ნაკვეთებისა და შენობა-ნაგებობებისგან. 2023 და 2022 წლებში შესყიდვები არ განხორციელებულა. საინვესტიციო ქონება აღირიცხება თვითღირებულების მოდელის გამოყენებით. ხელმძღვანელობა თვლის, რომ საინვესტიციო ქონების სამართლიანი ღირებულება არსებითად არ განსხვავდება მისი საბალანსო ღირებულებისგან 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

ჩვეული საქმიანობის პროცესში კომპანია არ ახორციელებს ინვესტირებას საინვესტიციო ქონებაში. ამ შემთხვევაში აღსრულების ეროვნულმა ბიურომ ჩაატარა აუქციონი კომპანიის მსესხებლებისგან დასაკუთრებული ქონების გასაყიდად.

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

11. საინვესტიციო ქონება (გაგრძელება)

კომპანიას არ აქვს მისი საინვესტიციო ქონების რეალიზებასთან დაკავშირებული შეზღუდვები ან რაიმე სახელშეკრულებო ვალდებულება საინვესტიციო ქონების შემენასთან, მშენებლობასთან ან განვითარებასთან, ასევე მის გარემონტებასთან, ტექმომსახურებასთან და გაუმჯობესებასთან დაკავშირებით.

12. აქტივების გამოყენების უფლება და იჯარები

(ა) იჯარა - კომპანია, როგორც მოიჯარე

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიას აქვს საიჯარო ხელშეკრულება ერთ გაზგასამართ სადგურზე. კომპანია ასევე იჯარით იღებს მანქანა-დანადგარებს 12-თვიანი ან ნაკლები იჯარის ვადით და საოფისე ინვენტარის იჯარა დაბალ ფასად. ამ იჯარებისთვის, კომპანია სარგებლობს „მოკლევადიანი იჯარის“ და „დაბალი ღირებულების მქონე აქტივების იჯარის“ აღიარებისგან გათავისუფლების უფლებით. ქვემოთ განსაზღვრულია აღიარებული აქტივების გამოყენების უფლების საბალანსო ღირებულება:

	მიწა	გაზგასამართი სადგური	სულ
2022 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	47	2,531	2,578
ცვეთის ხარჯი	(24)	(673)	(697)
2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	23	1,858	1,881
ცვეთის ხარჯი	(2)	(673)	(675)
საიჯარო ხელშეკრულების შეწყვეტა	(21)	–	(21)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	–	1,185	1,185

ქვემოთ განსაზღვრულია საიჯარო ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება და მოძრაობები პერიოდის განმავლობაში:

	2023	2022
1 იანვრის მდგომარეობით	2,243	3,245
საპროცენტო ხარჯი საიჯარო ვალდებულებებზე	140	226
საკუროს სხვაობით განპირობებული შემოსულობები, წმინდა გადახდები	(15)	(267)
საიჯარო ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტა	(885)	(961)
	(31)	–
31 დეკემბრის მდგომარეობით	1,452	2,243
მოკლევადიანი	326	784
გრძელვადიანი	1,126	1,459

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

12. აქტივების გამოყენების უფლება და იჯარები (გაგრძელება)

(ა) იჯარა - კომპანია, როგორც მოიჯარე (გაგრძელება)

ქვემოთ მოცემულია სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარებული თანხები:

	2023	2022
აქტივების გამოყენების უფლების ცვეთის ხარჯი	675	697
საპროცენტო ხარჯი საიჯარო ვალდებულებებზე	140	226
საკუთროს სხვაობით განპირობებული შემოსულობები, წმინდა	(15)	(267)
მოკლევადიანი და დაბალი ღირებულების მქონე იჯარის ხარჯები (მე-8 შენიშვნა)	(55)	(34)
შემოსულობა საიჯარო ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტაზე (მე-12 შენიშვნა)	10	–
სულ მოგება-ზარალში აღიარებული თანხა	755	622

2023 წელს კომპანიას ჰქონდა მთლიანი ფულადი ნაკადების გასვლა იჯარებზე 940 ლარის (2022 წ.: 995 ლარი) ოდენობით.

(ბ) იჯარა - კომპანია, როგორც მეიჯარე

კომპანია იჯარით გასცემს მილსადენებს საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმოებზე სს „საქორგაზი“ და შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“. ხელშეკრულების იჯარის საშუალო ვადაა ერთი წელი. 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მომავალი მინიმალური მისაღები საიჯარო თანხები შეუქცევად საოპერაციო იჯარაზე 2,928 ლარს მოიცავდა. კომპანია ასევე იჯარით გასცემს გაზგასამართ სადგურს, ოფისს და სხვა მცირე სივრცეებს, რომლისთვისაც მომავალი საიჯარო მოთხოვნები 326 ლარს (2022 წ.: 304 ლარი) შეადგენს.

13. მეკავშირე საწარმოებში ფლობილი ინვესტიცია

2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანია ფლობს 50%-იან წილს შპს „ჯორჯიან პლასტიკ პაიპსში“, რომელიც ჩართულია სამრეწველო პლასტმასის მიღების წარმოებაში და 13,7%-ს საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმოში სს „საქორგაზი“. მეკავშირე საწარმოები დაფუძნებულია და ბიზნეს-ოპერაციებს ასრულებენ საქართველოში. კომპანიის ინტერესი მეკავშირე საწარმოებში წილობრივი მეთოდით აღირიცხება.

ქვემოთ მოცემულ ცხრილში ნაჩვენებია კომპანიის მიერ მეკავშირე საწარმოებში განხორციელებული ინვესტიციის შესახებ ფინანსური ინფორმაციის შეჯამება.

შპს „ჯორჯიან პლასტიკ პაიპსი“

	2023	2022
მოკლევადიანი აქტივები	3,907	2,921
გრძელვადიანი აქტივები	16	253
მოკლევადიანი ვალდებულებები	(448)	(112)
საკუთარი კაპიტალი	3,475	3,062
კომპანიის წილი საკუთარ კაპიტალში - 50%	1,738	1,531
კომპანიის ინვესტიციის საბალანსო ღირებულება	1,738	1,531

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

13. მეკავშირე საწარმოებში ფლობილი ინვესტიცია (გაგრძელება)

შპს „ჯორჯიან პლასტიკ პაიპსი“ (გაგრძელება)

	2023	2022
ამონაგები	4,339	5,545
მოგება	1,014	1,338
კომპანიის წლის მოგების წილი - 50%	507	669
გამოკლებული: მიღებული დივიდენდები	(300)	–
წმინდა ზრდა ინვესტიციის საბალანსო ღირებულებაში	207	669

2023 წელს კომპანიამ მიიღო დივიდენდი მეკავშირე საწარმოში ინვესტიციიდან 300 ლარის ოდენობით (2022 წ.: ნული). 2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მეკავშირე საწარმოს არ ჰქონია არსებითი პირობითი ან საინვესტიციო ვალდებულებები.

სს „საქორგაზი“

	2023	2022
მოკლევადიანი აქტივები	1,964	42,663
გრძელვადიანი აქტივები	266,117	165,440
მოკლევადიანი ვალდებულებები	(95,201)	(99,378)
გრძელვადიანი ვალდებულებები	(149,937)	(85,701)
საკუთარი კაპიტალი	22,943	23,024
კომპანიის წილი საკუთარ კაპიტალში - 13.7%	3,143	3,154
კომპანიის ინვესტიციის საბალანსო ღირებულება	3,143	3,154

	2023	2022
ამონაგები	121,820	117,604
წლის (ზარალი)/მოგება	(81)	18,081
კომპანიის წლის (ზარალის)/მოგების წილი - 13,7%	(11)	2,477
წმინდა ცვლილება ინვესტიციის საბალანსო ღირებულებაში	(11)	2,477

14. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

	2023	2022
სავაჭრო მოთხოვნები (ა)	7,766	6,835
სხვა მოთხოვნები	568	257
გამოკლებული: მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი (მე-7 შენიშვნა)	(2,092)	(1,567)
	6,242	5,525

(ა) სავაჭრო მოთხოვნები

სავაჭრო მოთხოვნებს პროცენტი არ ერიცხებათ, ლარშია გამოხატული და ჩვეულებრივ აქვთ 30-დღიანი ვადა ჩვეული საქმიანობის პროცესში.

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

14. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (გაგრძელება)

(ა) სავაჭრო მოთხოვნები (გაგრძელება)

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საკრედიტო ხარისხი

კომპანიის სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებში შესული ფინანსური აქტივების საკრედიტო ხარისხის მიხედვით ანალიზი ასეთია:

2023 წლის 31 დეკემბერი	სულ	ვადაგადაცილებული				
		მოკლევადიანი	<30 დღე	30–60 დღე	60–90 დღე	>90 დღე
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის განაკვეთი	25.10%	1.04%	2.45%	2.66%	1.62%	76.40%
დეფოლტის რისკის ქვეშ არსებული მოსალოდნელი მთლიანი საბალანსო ღირებულება	8,334	3,662	652	526	863	2,631
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	(2,092)	(38)	(16)	(14)	(14)	(2,010)

2022 წლის 31 დეკემბერი	სულ	ვადაგადაცილებული				
		მოკლევადიანი	<30 დღე	30–60 დღე	60–90 დღე	>90 დღე
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის განაკვეთი	22.10%	2.97%	14.07%	4.67%	1.29%	54.11%
დეფოლტის რისკის ქვეშ არსებული მოსალოდნელი მთლიანი საბალანსო ღირებულება	7,092	3,878	327	150	155	2,582
მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	(1,567)	(115)	(46)	(7)	(2)	(1,397)

90 დღეზე მეტად ვადაგადაცილებული, მაგრამ არა გაუფასურებული სავაჭრო მოთხოვნების ნაშთი 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მეტწილად მოიცავს 3,233 ლარის (2022 წ.: 1,233 ლარი) ოდენობით მოთხოვნას მომხმარებლის მიმართ გაზის შესაძენად. ამ მომხმარებლებმა სრულად დაფარეს ეს თანხები შემდგომ პერიოდში. მოძრაობა სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალში მოცემულია მე-7 შენიშვნაში.

15. გაცემული სესხი

	2023	2022
სს „საქორგაზზე“ გაცემული სესხი	92,721	83,084
გამოკლებული: რეზერვი (მე-7 შენიშვნა)	(10,836)	(6,329)
	81,885	76,755
გრძელვადიანი წილი	81,885	76,755
მოკლევადიანი წილი	–	–

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

15. გაცემული სესხი (გაგრძელება)

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 81,885 ლარის (2022 წ.: 76,755 ლარი) ოდენობით გაცემული სესხი მეკავშირე და საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმოს სს „საქორგაზს“ ეკუთვნის. 2018 წლის 1 თებერვალს კომპანიასა და სს „საქორგაზს“ შორის გაფორმდა სესხის ხელშეკრულება მთლიანად 70,000 ლარზე, რამდენიმე ტრანშად. ძირითადი თანხის და დარიცხული პროცენტის მთლიანი თანხის დაფარვის ვადა იყო 2021 წლის 1 თებერვალი. ხელმძღვანელობის აზრით, სესხის ნომინალური საპროცენტო განაკვეთი საბაზრო განაკვეთზე ნაკლები იყო, შესაბამისად სესხის თითოეული ტრანში განცალკევებულად აღირიცხება და მისი აღიარება ხდება სამართლიანი ღირებულებით, საბაზრო საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. სესხის სამართლიან და ნომინალურ ღირებულებას შორის 14,024 ლარის სხვაობა აღიარებული იყო 2018 წელს მეკავშირე საწარმოში ინვესტიციის ზრდის სახით. ამასთან, სს „საქორგაზს“ ჰქონდა წმინდა ზარალი წინა რამდენიმე წლის განმავლობაში და უარყოფითი საკუთარი კაპიტალი, ხოლო ინვესტიციის ღირებულება სრულად გაუფასურებული იყო 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

სესხის დაფარვის თარიღი რამდენჯერმე შეიცვალა. 2022 წლის 31 დეკემბრის სესხის დაფარვის ვადა 2025 წლის 31 დეკემბრამდე გახანგრძლივდა და იმის გათვალისწინებით, რომ ეს იყო პროცენტის და ძირითადი თანხის მთლიანი ოდენობის დაფარვის თარიღი, გაცემული სესხი ვადაგადაცილებულია 2023 წლის (და 2022 წლის) 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის ხელმძღვანელობამ ამ ფინანსური აქტივის ამოღებადობა შეაფასა და შედეგად აღიარა დამატებითი საკრედიტო ზარალის ხარჯი 4,516 ლარის (2022 წ.: 7,254 ლარი) ოდენობით (მე-7 შენიშვნა).

ფინანსური შემოსავალი გაცემულ სესხზე 2023 წელს 9,646 ლარისგან შედგებოდა (2022 წ.: 9,270 ლარი).

16. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები შედგებოდა ბანკში ნაღდი ფულის ნაშთისგან 3,357 ლარის (2022 წ.: 1,497 ლარი) ოდენობით, რომელიც წარმოადგენს საქართველოს კომერციული ბანკებში არსებულ პროცენტთან მიმდინარე ანგარიშებს. 2023 წლის ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე დარიცხულმა ფინანსურმა შემოსავალმა 153 ლარი (2022 წ.: 55 ლარი) შეადგინა.

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

17. საკუთარი კაპიტალი

სააქციო კაპიტალი

2023 წლისა და 2022 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიის ავტორიზებული და გაცემული სააქციო კაპიტალი 39,382 ლარს შეადგენდა, რაც მოიცავს 1,971,694 აქციას ერთი აქციის ნომინალური ღირებულებით 10 აშშ დოლარი.

გადაუხდელი კაპიტალი

2015 წელს კომპანიის აქციონერებმა მიიღეს გადაწყვეტილება კომპანიის საწესდებო კაპიტალში 17,950 ათასი აშშ დოლარის (36,451 ლარი) ოდენობით შენატანის განხორციელების შესახებ. მშობელმა საწარმომ მიიღო გადაწყვეტილება მოთხოვნების და კომპანიისგან მისაღები დივიდენდების (წმინდა სააღრიცხვო ღირებულებით 32,931 ლარი) გამოშვებული აქციების სანაცვლოდ კონვერტირების შესახებ. სხვაობა გამოშვებული აქციების ნომინალურ ღირებულებასა და საკუთარ კაპიტალად კონვერტირებული აქტივების წმინდა სააღრიცხვო ღირებულებას (3,520 ლარი) შორის აღიარებულია, როგორც გადაუხდელი კაპიტალი.

დამატებითი მთლიანად ანაზღაურებული სააქციო კაპიტალი

დამატებითი მთლიანად ანაზღაურებული სააქციო კაპიტალი უკავშირდება სხვაობას კომპანიის მიერ მშობელი საწარმოსგან სესხების საფუძველზე მიღებულ თანხებსა და მათ სამართლიან ღირებულებას, ასევე აქციონერებისგან აქციების ნომინალურ ღირებულებაზე ზედმეტობით მიღებულ ფულად შენატანს შორის. სესხების ნომინალური პროცენტი ბაზრის განაკვეთზე დაბალი იყო მსგავსი სესხებისთვის მათი გაცემის მომენტისთვის.

თავდაპირველად, ან პირობების არსებითი მოდიფიცირების დროს, სესხების სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრა სესხის მომავალი გადახდების დისკონტირების გზით, სესხის მოსალოდნელი დაფარვის ვადის საფუძველზე, მსგავსი სესხებისთვის ბაზრის საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. სხვაობა სამართლიან და ნომინალურ ღირებულებას შორის აღიარებულია დამატებით შეტანილი კაპიტალის სახით.

18. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

	2023	2022
გაზის შესყიდვასა და ტრანსპორტირებასთან დაკავშირებული ვალდებულება	22	27
სხვა ვალდებულება	272	204
სულ სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	294	231

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს პროცენტი არ ერიცხება და ის ლარშია გამოხატული.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

19. ფინანსური ინსტრუმენტები და რისკების მართვა

მიმოხილვა

კომპანიის ძირითადი ფინანსური აქტივები მოიცავს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს, გაცემულ სესხებს და ფულად სახსრებს და მათ ეკვივალენტებს.

კომპანიის საქმიანობისთვის დამახასიათებელი ძირითადი რისკებია საკრედიტო, ლიკვიდობის და საბაზრო რისკები.

კომპანია კომპანიების უფრო მსხვილი ჯგუფის ნაწილია, რომელსაც „სოკარი“ აკონტროლებს. ფინანსური რისკების უმეტესობა გადაიხედება და კონტროლირდება „სოკარის“ დონეზე, რეგიონალურ და ქვეყნის დონეებზე. კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური რისკის მართვის მიზანია კომპანიის ყოველდღიური ოპერაციების შესრულების უზრუნველყოფა, ოპერაციებიდან საკმარისი ნაღდი ფულის მიღება, რომ დააფინანსოს საოპერაციო და მიმდინარე კაპიტალური დანახარჯები და სასესხო ვალდებულებები მესამე მხარეების მიმართ.

(ა) საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის რისკი იმისა, რომ კონტრაქტის ვერ შესრულებს ფინანსური ინსტრუმენტით ან მომხმარებელთან გაფორმებული ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვალდებულებებს და ამით ორგანიზაციას ფინანსური ზარალი მიადგება. კომპანიის საქმიანობისთვის დამახასიათებელი ძირითადი რისკია საკრედიტო რისკი მისი საოპერაციო საქმიანობიდან (მეტწილად სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები) და საინვესტიციო საქმიანობებიდან.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ნაშთები მოიცავს მოთხოვნებს აბონენტების მიმართ, რომლებსაც კომპანია ბუნებრივ გაზს აწვდის. მიუხედავად იმისა, რომ მოთხოვნების ამოღებაზე მოქმედებს ეკონომიკური ფაქტორები, ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ კომპანიას არ ემუქრება გადაუხდელობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკი, რომელიც გადააჭარბებს დადგენილ ანარიცხებს.

ხელმძღვანელობა საკრედიტო რისკს აკონტროლებს ნაღდი ფულის განთავსებით საქართველოს უმაღლესი რეიტინგის მქონე ბანკებში, რომლებსაც კომპანიასთან უწყვეტი საქმიანი ურთიერთობა აკავშირებთ. ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ გაცემული სესხების ამოღებასთან დაკავშირებით რისკები არ აქვს, რადგან ამ საწარმოს საბოლოო მშობელი საწარმო აკონტროლებს, რომელსაც, თავის მხრივ, აკონტროლებს აზერბაიჯანის რესპუბლიკა.

მაქსიმალური საკრედიტო რისკის ზომა საანგარიშგებო თარიღში იყო:

	საბალანსო ღირებულება	
	2023	2022
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები (მე-14 შენიშვნა)	6,242	5,525
ნაღდი ფულის ნაშთი ბანკში (მე-16 შენიშვნა)	3,357	1,497
გაცემული სესხი (15-ე შენიშვნა)	81,885	76,755
	91,484	83,777

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

19. ფინანსური ინსტრუმენტები და რისკების მართვა (გაგრძელება)

(ბ) ლიკვიდობის რისკი

ლიკვიდობის რისკი არის რისკი იმისა, რომ კომპანიას გაუჭირდება ფინანსური ვალდებულებების შესრულება, რაც გულისხმობს მათ დაფარვას ფულადი სახსრებით ან სხვა რომელიმე ფინანსური აქტივით. ლიკვიდობის მართვის მიმართ კომპანიის მიდგომაა, შეძლებისდაგვარად იმის უზრუნველყოფა, რომ ყოველთვის ჰქონდეს ვადადამდგარი ვალდებულებების დაფარვისთვის საკმარისი ლიკვიდობა როგორც ნორმალურ, ისე სტრესულ პირობებში, დაუშვებელი დანაკარგების განცდისა და კომპანიის რეპუტაციისთვის საფრთხის შექმნის გარეშე. ლიკვიდობის რისკის გონივრული მართვა გულისხმობს საკმარისი რაოდენობის ფულადი სახსრების შენარჩუნებას და დაფინანსების ხელმისაწვდომობას საკმარისი საკრედიტო თანხების საშუალებით.

კომპანიის მოკლევადიანი ვალდებულებების მნიშვნელოვანი ნაწილი მესამე მხარეებზე მოდის. ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ კომპანიას აქვს საკმარისი მოქნილობა გადახდების ვადებთან დაკავშირებით, რაც საჭიროა ბიზნესში ადეკვატური ლიკვიდურობის უზრუნველსაყოფად მომავალში.

ქვემოთ მოცემულია არადისკონტირებული ფინანსური ვალდებულებების სახელშეკრულებო ვადიანობა, პროცენტის მოსალოდნელი გადახდების ჩათვლით. მოსალოდნელი არ არის, რომ ვადიანობის ანალიზში შესული ფულადი ნაკადები მნიშვნელოვნად უფრო ადრე, ან მნიშვნელოვნად განსხვავებული ოდენობით.

2023 წლის 31 დეკემბერი	სახელშეკრუ- ლებო				
	საბალანსო ღირებულება	ფულადი ნაკადები	1 წელზე ნაკლები	1-დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (მე-18 შენიშვნა)	294	294	294	-	-
საიჯარო ვალდებულებები (მე-12 შენიშვნა)	1,452	1,644	420	1,224	-
სულ ფინანსური ვალდებულებები	1,746	1,938	714	1,224	-

2022 წლის 31 დეკემბერი	სახელშეკრუ- ლებო				
	საბალანსო ღირებულება	ფულადი ნაკადები	1 წელზე ნაკლები	1-დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები (მე-18 შენიშვნა)	231	231	231	-	-
საიჯარო ვალდებულებები (მე-12 შენიშვნა)	2,243	3,405	1,789	1,616	-
სულ ფინანსური ვალდებულებები	2,474	3,636	2,020	1,616	-

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

19. ფინანსური ინსტრუმენტები და რისკების მართვა (გაგრძელება)

(გ) საბაზრო რისკი

სავალუტო რისკი გამოიხატება იმაში, რომ ფინანსური ინსტრუმენტების ღირებულება შეიძლება მერყეობდეს სავალუტო კურსის ცვლილების გამო. კომპანია მნიშვნელოვნად არ ექვემდებარება საბაზრო რისკს თავისი ფინანსური აქტივებიდან და ვალდებულებებიდან, რადგან მისი ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების მნიშვნელოვანი ნაწილი სამუშაო ვალუტაშია გამოხატული. კომპანიას არ აქვს საპროცენტო განაკვეთის რისკი, რადგან მას მხოლოდ ფიქსირებულგანაკვეთიანი ფინანსური ინსტრუმენტები აქვს.

(დ) სამართლიანი ღირებულება

სამართლიანი ღირებულების შეფასება ხორციელდება იმ მიახლოებითი თანხის დასადგენად, რომელზეც შეიძლება გაიცვალოს ფინანსური ინსტრუმენტი გარიგების მსურველ მხარეებს შორის „გაშლილი ხელის მანძილის“ პრინციპით შესრულებული ოპერაციის დროს.

სამართლიანი ღირებულების იერარქიის დონით შეფასებული სამართლიანი ღირებულება და იმ აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება, რომლებიც არ ფასდება სამართლიანი ღირებულებით, არის შემდეგი:

		2023 წლის 31 დეკემბერი		2022 წლის 31 დეკემბერი	
		საბალანსო	სამართლიანი	საბალანსო	სამართლიანი
	დონე	ღირებულება	ღირებულება	ღირებულება	ღირებულება
ფინანსური აქტივები					
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	მე-3				
(მე-14 შენიშვნა)	დონე	6,242	6,242	5,525	5,525
	მე-3				
გაცემული სესხი (15-ე შენიშვნა)	დონე	81,885	79,695	76,755	76,510
ფულადი სახსრები და მათი	1-ლი				
ეკვივალენტები (მე-16 შენიშვნა)	დონე	3,357	3,357	1,497	1,497
ფინანსური ვალდებულებები					
საიჯარო ვალდებულებები	მე-3				
(მე-12 შენიშვნა)	დონე	1,452	1,388	2,243	2,144
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	მე-3				
(მე-18 შენიშვნა)	დონე	294	294	231	231

სამართლიანი ღირებულების შესაფასებლად გამოყენებულია შემდეგი მეთოდები და დაშვებები:

- ▶ ფულადი სახსრების და მათი ეკვივალენტების, სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების და სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების სამართლიანი ღირებულება მათ საბალანსო ღირებულებას არის მიახლოებული, ამ ინსტრუმენტების მოკლევადიანი დაფარვის ვადების გამო;
- ▶ გაცემული სესხის და საიჯარო ვალდებულებების სამართლიანი ღირებულება შეფასება ხორციელდება მომავალი ფულადი ნაკადების დისკონტირებით მოქმედ ბაზარზე საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული განაკვეთების გამოყენებით, რეზერვის მთლიანი სარეზერვო ზარალის გამოკლებით.

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

19. ფინანსური ინსტრუმენტები და რისკების მართვა (გაგრძელება)

(ე) კაპიტალის მართვა

კომპანიას არ აქვს ოფიციალური კაპიტალის მართვის პოლიტიკა. კაპიტალის მართვასთან დაკავშირებული მისი ძირითადი მიზანია საკუთარი კაპიტალის დადებითი პოზიციის შენარჩუნება.

20. პირობითი ვალდებულებები

(ა) საგადასახადო პირობითი ვალდებულებები

კომპანიას აქვს დარიცხული ანარიცხები, რომლებიც დაფუძნებულია ხელმძღვანელობის შეძლებისდაგვარად ზუსტ შეფასებებზე. საქართველოს საგადასახადო და საბაჟო კანონმდებლობა ექვემდებარება სხვადასხვაგვარ ინტერპრეტაციებს, და შესაძლოა ხშირი იყოს ცვლილებები. ხელმძღვანელობის მიერ გარიგებებთან და საქმიანობასთან დაკავშირებული კანონმდებლობების ინტერპრეტაციები შეიძლება ექვემდებარებოდეს დააყენონ შესაბამისმა სახელმწიფო ორგანოებმა. ამის გამო კომპანიას შეიძლება დაეკისროს დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და საურავები. თითოეული საანგარიშგებო თარიღისთვის ხელმძღვანელობა აფასებს თავის საგადასახადო პოზიციას და განიხილავს იმ გარიგებებს, რომლებიც შეიძლება ექვემდებარებოდეს დააყენოს საქართველოს შემოსავლების სამსახურმა. როდესაც ამის ალბათობა მაღალია, კომპანია ქმნის შესაბამის ანარიცხებს. ხელმძღვანელობის შეფასებით, საგადასახადო რისკი, რომელიც არ აკმაყოფილებდა ანარიცხების შექმნისთვის საჭირო კრიტერიუმებს, 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის არ არის არსებითი.

(ბ) ომი უკრაინაში

უკრაინაში ომის შედეგად ბევრმა ქვეყანამ კონკრეტულ რუსულ საწარმოებს და ფიზიკურ პირებს დაუწესა და უწესებს ახალ სანქციებს. სანქციები ასევე დაუწესდა ბელარუსსაც. შექმნილ ვითარებას, საქონლის ფასების და უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსების პოტენციურ მერყეობასთან, იმპორტ-ექსპორტის შეზღუდვასთან, ადგილობრივი მასალების და მომსახურებების ხელმისაწვდომობასა და ადგილობრივ რესურსებზე წვდომასთან ერთად პირდაპირი გავლენა ექნება საწარმოებზე, რომლებიც აწარმოებენ ოპერაციებს ან კონტაქტი აქვთ რუსეთთან, ბელარუსთან ან უკრაინასთან. ომს და მის პირდაპირ და არაპირდაპირ შედეგებს შესაძლოა გავლენა ჰქონდეს სხვა საწარმოებზე, რომლებსაც პირდაპირი ინტერესები არ გააჩნიათ ამ ქვეყნებში, მაგალითად, სამომხმარებლო ფასების და უცხოური ვალუტის გაცვლით კურსის მერყეობაზე დაქვემდებარების, ასევე გაჭიანურებული ეკონომიკური ვარდნის შესაძლებლობის შედეგად. ვინაიდან ომი ჯერაც მიმდინარეობს და ხდება ახალი სანქციების დაწესება, რთულია იმის სარწმუნოდ შეფასება, თუ როგორ აისახება ეს კომპანიის საქმიანობაზე, ასევე გაურკვეველია, რა მასშტაბის გავლენას მოახდენს ის ზოგადად ეკონომიკაზე. კომპანიის ხელმძღვანელობა თვალს ადევნებს ეკონომიკურ ვითარებას შექმნილ გარემოში. კომპანიაზე ომის ეფექტების საუკეთესო მიმდინარე შეფასება ასახულია წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაში.

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

21. დაკავშირებულ მხარეთა ოპერაცია

(ა) ოპერაციები ხელმძღვანელობასთან

2023 წელს კომპანიის უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობა 5 ფიზიკური პირისგან (2022 წ.: 4 პირი) შედგებოდა. 2023 წელს მათმა მთლიანმა ანაზღაურებამ 542 ლარი (2022 წ.: 449 ლარი), ხოლო სხვა სარგებელმა 82 ლარი (2022 წ.: 574 ლარი) შეადგინა, რაც შესულია ხელფასებსა და დასაქმებულთა სხვა გასამრჯელოებში.

(ბ) ყიდვა-გაყიდვის ოპერაციები საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ პირებთან

	2023	2022	მოთხოვნები/ვალდებულებები	
			2023 წლის 31 დეკემბერი	2022 წლის 31 დეკემბერი
გაყიდვები				
სს „საქორგაზი“	11,103	3,000	2,155	295
შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“	1,614	1,438	915	141
შპს „თელავგაზი“	57	188	6	18
შპს „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმი“	9	9	1	–
შპს „სოკარ ენერჯი ჯორჯია“	5	5	–	–
	12,788	4,640	3,077	454
ბუნებრივი გაზის შესყიდვა				
შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“	55,525	59,885	943	(572)
	55,525	59,885	943	(572)
მომსახურებების შესყიდვა (სხვა საოპერაციო ხარჯებში შესული)				
შპს „სოკარ ენერჯი ჯორჯია“	212	209	–	–
შპს „სოკარ ჯორჯია სექიურითი“	120	111	–	–
შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“	142	151	–	–
შპს „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმი“	198	266	(16)	(6)
	672	737	(16)	(6)
იჯარა (ფინანსური დანახარჯები და საიჯარო ვალდებულებები)				
აზერბაიჯანის რესპუბლიკის სახელმწიფო ნავთობის კომპანია წარმომადგენლობა (ფილიალი) საქართველოში	26	70	–	(450)
	26	70	–	(450)

(გ) გაცემული სესხი

გაცემული სესხი წარმოადგენს საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ საწარმო სს „საქორგაზი“ გაცემულ სესხს.

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები (გაგრძელება)

22. ცვეთა და ამორტიზაცია

	2023	2022
ძირითადი საშუალებების ცვეთის დანარიცხი (მე-9 შენიშვნა)	1,153	1,125
აქტივების გამოყენების უფლების ცვეთის დანარიცხი (მე-12 შენიშვნა)	675	697
საინვესტიციო ქონების ცვეთის დანარიცხი (მე-11 შენიშვნა)	74	69
ამორტიზაციის დანარიცხი (მე-10 შენიშვნა)	186	54
სულ ცვეთა და ამორტიზაცია	2,088	1,945

23. საანგარიშგებო თარიღის შემდგომი მოვლენები

2024 წლის თებერვალში კომპანიამ ხელშეკრულება გააფორმა მესამე მხარესთან კომპანიის აბონენტებისთვის მობილური აპლიკაციის შექმნასთან დაკავშირებით.

მმართველობის ანგარიშგება

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“

სარჩევი

1. საქმიანობის მიმოხილვა	3
2. ინფორმაცია კომპანიის ფილიალების საქმიანობის შესახებ	3
3. ორგანიზაციული სტრუქტურა	4
4. სამოქმედო ბაზრები და კონკურენტების ანალიზი	4
5. კომპანიის ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები	5
6. კორპორატიული სოციალური პასუხისმგებლობა	6
7. კომპანიის განვითარების გეგმები	7
8. ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები	8
9. ძირითადი მაკროეკონომიკური ფაქტორები	8
10. კვლევისა და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებების მიმოხილვა ...	10
11. გამოყენებული მასალები	10





შპს იუაი
საქართველო, 0105, თბილისი
კოტე აფხაზის ქუჩა 44
ტელ: +995 (32) 215 8811
www.ey.com/ge
www.facebook.com/EYGeorgia

EY LLC
44 Kote Abkhazi street
Tbilisi, 0105, Georgia
Tel: +995 (32) 215 8811
www.ey.com/ge
www.facebook.com/EYGeorgia

ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-10 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად მომზადებული ანგარიში

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენის“ აქციონერს და სამეთვალყურეო საბჭოს

ჩვენ აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე 2024 წლის 23 აპრილს გაცემულ დასკვნაში გამოვთქვით არამოდიფიცირებული აუდიტორული მოსაზრება. აუდიტირებული ფინანსური ანგარიშგება არ ასახავს აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე ჩვენ მიერ გაცემული დასკვნის თარიღის შემდეგ მომხდარი მოვლენების შედეგებს. ჩვენ არ ჩაგვიტარებია მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული იმ მოვლენების შედეგების აუდიტი, რომლებიც დადგა ჩვენ მიერ აუდიტირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე გაცემული აუდიტორის დასკვნის თარიღის შემდეგ.

ჩვენი აზრით, რომელიც ეყრდნობა აუდიტის ფარგლებში ჩატარებულ სამუშაოებს:

- მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული იმავე ფინანსური წლის ინფორმაცია, რომლისთვისაც მომზადდა ფინანსური ანგარიშგება, შესაბამისობაშია ფინანსურ ანგარიშგებასთან; და
- მმართველობის ანგარიშგებაში წარმოდგენილი ინფორმაცია აკმაყოფილებს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის მე-7 მუხლისა და შესაბამისი ნორმატიული აქტების მოთხოვნებს.

ანა კუსრაშვილი (SARAS-A-169041)

შპს „იუაის“ სახელით (SARAS-F-855308)

2024 წლის 25 სექტემბერი

თბილისი, საქართველო

საქმიანობის მიმოხილვა

აზერბაიჯანის რესპუბლიკის სახელმწიფო ნავთობკომპანია (SOCAR), საქართველოს ნავთობისა და ბუნებრივი გაზის სექტორში 2006 წლიდან საქმიანობს.

საქართველოში კომპანია „SOCAR“-ის აფილირებული კომპანიები გაზის სექტორში არიან შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“, სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“ და სს „საქორგაზი“, შემდგომში ერთობლივად წოდებული - „სოკარ გაზი“-ს ჯგუფი.

2013 წლის მაისში კომპანია სს „იტერა საქართველოს“ შეეცვალა სახელწოდება და დაერქვა სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“-ი. სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“-ის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს ბუნებრივი გაზის ყიდვა-გაყიდვა.

კომპანია კომერციული გაზის შესყიდვას ახორციელებს შპს „სოკარ ჯორჯია გაზისგან“.

კომპანიის აქციების 100%-ის მფლობელია Alphard Gas Holdings B.V, რომელიც თავის მხრივ კონტროლდება Cooperatief Menkent UA-ის მიერ და რეგისტრირებულია ნიდერლანდების სამეფოში, ხოლო საბოლოო მფლობელი არის SOCAR-ი.

2023 წლის მდგომარეობით სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენს“ ჰყავს 87 მომხმარებელი, რომლებთანაც გაფორმებულია შესაბამისი, სტანდარტიზებული, ბუნებრივი გაზის ყიდვა-გაყიდვის ხელშეკრულებები. მომხმარებლები იყოფიან მათი საქმიანობის მიმართულებების მიხედვით:

- გამანაწილებელი კომპანიები - 10 კომპანია
- კომერციული აბონენტები - 40 კომპანია
- ავტო გაზგასამართი სადგურები - 37 კომპანია

გარდა აღნიშნული მომხმარებლებიდან მიღებული შემოსავლისა, კომპანიის დამატებით შემოსავლის წყაროს წარმოადგენს ინოვაციურ ტექნოლოგიებსა და ძირითად საშუალებებში ჩადებული ინვესტიციისგან მიღებული შემოსავლები, კერძოდ:

- ბილინგის პროგრამით მომსახურება;
- დოკუმენტრუნვის პროგრამით მომსახურება;
- მილსადენების იჯარა;
- ავტო გაზგასამართი სადგურების ფუნქციონირება.

ინფორმაცია კომპანიის ფილიალების საქმიანობის შესახებ

კომპანიის მუშაობის სპეციფიკიდან გამომდინარე სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“-ი არ საჭიროებს ფილიალებს და შესაბამისად, მას ფილიალები არ გააჩნია.

ორგანიზაციული სტრუქტურა

კომპანიის ორგანიზაციული სტრუქტურა სრულად შეესაბამება კომპანიის წინაშე არსებულ გამოწვევებსა და მის მიზნებს. იქიდან გამომდინარე, რომ სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“-ის შემოსავლის წყაროს წარმოადგენს ბუნებრივი გაზის საბითუმო და საცალო რეალიზაცია, ინფორმაციული ტექნოლოგიებით მომსახურება და ინოვაციური პროექტების განხორციელება საქართველოს მასშტაბით, სტრუქტურაში შემავალი თითოეული რგოლი პასუხისმგებელია ტექნიკური, ტექნოლოგიური თუ იურიდიული რისკების მართვაზე, რაც გულისხმობს საჭირო კადრების სწორად შერჩევას, ასევე მყისიერ რეაგირებას შექმნილ თუ პოტენციურ საფრთხეებსა და პრობლემებზე.

კომპანიის მართვა ხორციელდება ვერტიკალური სტრუქტურით, რასაც ხელმძღვანელობს დირექტორი, რომელსაც დაქვემდებარებაში ჰყავს მოადგილეები, რომლებიც უზრუნველყოფენ მათ პასუხისმგებლობაში არსებული საკითხების მართვას.

სტრუქტურის მნიშვნელოვან რგოლს წარმოადგენენ სხვადასხვა საკითხებში დირექტორის მრჩეველები/კონსულტანტები, რადგან სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“-ის ერთ-ერთ მიმართულებას წარმოადგენს თანამედროვე, ინოვაციური პროექტების დანერგვა საქართველოში, რომელიც საჭიროებს გამართული მართვის სისტემას.

სამოქმედო ბაზრები და კონკურენტების ანალიზი

ბუნებრივი გაზი საქართველოსთვის ერთ-ერთი უმთავრესი ენერგიის წყაროა, რომლის მეშვეობით კმაყოფილდება საქართველოში ენერგიის მნიშვნელოვანი წილი.

2023 წელს სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“-ის მომხმარებელთა მოთხოვნა ბუნებრივ გაზზე სექტორების მიხედვით შემდეგნაირად გამოიყურება:

- კომერციული მოხმარება გაიზარდა დაახლოებით 15.65% -ით
- გამანაწილებელი კომპანიების მიერ კომერციული მოხმარება შემცირდა დაახლოებით 4,5%-ით
- აგსს-ს მოხმარება გაიზარდა დაახლოებით 0,14 %-ით

საქართველოსთვის ბუნებრივი გაზის უმთავრესი მომწოდებელი აზერბაიჯანია, საიდანაც ქვეყანა იღებს მისი მოთხოვნის დასაკმაყოფილებლად საჭირო ბუნებრივ გაზს. სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“-ის მიერ კომერციული გაზი სრულად არის შეძენილი შპს „სოკარ ჯორჯია გაზისგან“.

კომპანია ცდილობს განავითაროს ახალი მიმართულებები და მოიძიოს გაზის რეალიზაციის ახალი არეალი. აღნიშნული მიმართულებით მნიშვნელოვან პროექტს წარმოადგენს იმ მომხმარებლების მომარაგება ბუნებრივი აირით, რომელთა ფუნქციონირების არეალში მიმდინარე ეტაპზე არ არის მიყვანილი გაზის მილსადენი; აღნიშნული პროექტი მნიშვნელოვანია როგორც სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“-ისთვის, ასევე ქვეყნის ეკონომიკის განვითარებისთვის.

კომპანიის ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები

კომპანიის შემოსავალმა 2023 წელს შეადგინა 70,548 ათასი ლარი. აქტივების ჯამურმა ღირებულებამ 2023 წლის ბოლოს შეადგენდა 118,809 ათას ლარი. კომპანიის მთლიანი აქტივების 12%-ს წარმოადგენს გაზსადენები და სხვა ძირითადი საშუალებები, რომელთა საშუალებითაც კომპანია ახორციელებს თავის ძირითად საქმიანობას. კომპანიის კაპიტალის სტრუქტურა შედგება 39,382 ათასი ლარის სააქციო კაპიტალისგან, 3,520 ათასი ლარის გადაუხდელი კაპიტალისგან და 1,085 ათასი ლარის დამატებითი კაპიტალისგან. 2023 წელს კომპანიის საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები შეადგენდა 5,197 ათას ლარს. კომპანიის 2023 წლის მოგებამ გადასახადის გადახდამდე შეადგინა 11,055 ათასი ლარი.

კომპანიის მიერ ბიუჯეტში გადახდილი გადასახადები

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენის“ მიერ დაარსებიდან 2023 წლის ჩათვლით გადახდილი გადასახადები ასე გამოიყურება:

წელი	ბიუჯეტში გადახდილი თანხა
2008	2,776,466
2009	3,541,085
2010	629,920
2011	3,774,060
2012	4,049,089
2013	1,961,909
2014	4,439,529
2015	4,620,013
2016	2,556,889
2017	2,646,448
2018	3,175,163
2019	3,443,439
2020	2,303,326
2021	2,005,965

2022	2,351,154
2023	2,320,647
სულ	46,595,102

საკადრო პოლიტიკა

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“-ს 2023 წელს ჰყავდა საშუალოდ 50 თანამშრომელი. კომპანია უზრუნველყოფს თავისი თანამშრომლების ჯანმრთელობის დაზღვევას. ასევე, თანამშრომელთა წახალისების მიზნით, კომპანია იყენებს ბონუს სისტემას ინდივიდუალური შედეგების მიხედვით. დიდი ყურადღება ეთმობა შრომის უსაფრთხოების მიმართულებას, რა კუთხითაც კომპანია გეგმავს მნიშვნელოვანი ღონისძიებების განხორციელებას.

კომპანიის საკრედიტო, საბაზრო, ლიკვიდობის და ფულადი ნაკადების ლიკვიდობის მიმოხილვა და რისკების მართვის მექანიზმები

კომპანიის ძირითადი ფინანსური ვალდებულებები შედგება საიჯარო, სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანებისგან. ამ ფინანსური ვალდებულებების ძირითადი მიზანია კომპანიის ოპერაციების დაფინანსება. კომპანიის ძირითადი ფინანსური აქტივები მოიცავს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს, გაცემულ სესხებსა და ფულად სახსრებს.

კომპანიის საქმიანობისთვის დამახასიათებელი ძირითადი რისკებია საკრედიტო, ლიკვიდურობის და საბაზრო რისკები.

კომპანია მიეკუთვნება კომპანიების დიდ ჯგუფს, რომელსაც „სოკარი“ აკონტროლებს. ფინანსური რისკების უმეტესობაზე ზედამხედველობასა და კონტროლს ახორციელებს „სოკარი“ რეგიონების და ქვეყნების დონეზე. კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ ფინანსური რისკის მართვის მიზანია კომპანიის ყოველდღიური ოპერაციების შესრულების უზრუნველყოფა, ოპერაციებიდან საკმარისი ნაღდი ფულის მიღება, რომ დააფინანსოს საოპერაციო და მიმდინარე კაპიტალური დანახარჯები.

კორპორატიული სოციალური პასუხისმგებლობა

„სოკარის“, როგორც ჯგუფის, ერთ-ერთი მთავარი ღირებულება ადამიანებსა და გარემოზე ზრუნვაა. ჯგუფის სოციალური აქტივობები მოიცავს კულტურულ, სპორტულ, ინფრასტრუქტურულ და საქველმოქმედო პროექტებს.

გარემოზე ზრუნვა

რეგიონებში ინტენსიური გაზიფიცირებების დაწყებამდე ხდებოდა ხეების უკონტროლო ჭრა, რაც ამძიმებდა ეკოლოგიურ ფონს. გაზიფიცირება ხელს უწყობს ტყის საფარის შენარჩუნებას

და დადებითად მოქმედებს ეკოსისტემაზე. კომპანიის გათვლებით, ინტენსიურმა გაზიფიკაციამ წელიწადში დაახლოებით 1 000 000 ხე გადაარჩინა მოჭრას. კვლევის მიხედვით, ეს ფაქტი მომხმარებლების სრულ უმრავლესობას სიმპათიით განაწყობს „სოკარის“ მიმართ.

ამავე კვლევის მიხედვით, მოსახლეობა დადებითად აფასებს „სოკარს“ და აზერბაიჯანს, როგორც სტაბილურ პარტნიორს, რომელმაც ენერგოკრიზისის დროს გამოიყვანა საქართველო მძიმე სოციალური და პოლიტიკური მდგომარეობიდან.

„სოკარის“ ჯგუფის მიერ განხორციელებული სხვა სოციალური პროექტები:

კულტურა

„სოკარისა“ და საქართველოს კულტურის, ძეგლთა დაცვის და სპორტის სამინისტროს მჭიდრო და ხანგრძლივი თანამშრომლობით მრავალი პროექტი შეიქმნა. კომპანია დიდ ინვესტიციებს დებს კულტურული მემკვიდრეობის რესტავრაციაში და მხარს უჭერს სხვადასხვა მუსიკალურ ფესტივალს.

ინფრასტრუქტურა

კომპანიას დიდი წვლილი მიუძღვის საქართველოს ინფრასტრუქტურის განვითარებაში. „სოკარმა“ შექმნა ქვეყანაში ერთ-ერთი ყველაზე დასამახსოვრებელი არქიტექტურული ნაგებობები და სტრატეგიული მნიშვნელობის კომპლექსები, კერძოდ:

- რუის-ურბნისის მრავალფუნქციური კომპლექსი.
- სოკარის მულტიფუნქციური კომპლექსი თბილისი-რუსთავის გზაზე.
- სოკარისა და მაკდონალდსის ერთობლივი ობიექტი ბათუმში.
- ჰეიდარ ალიევის სახელობის პარკები და რეკრეაციული ზონები თბილისსა და რუსთავში.

ქველმოქმედება

„სოკარი“ ზრუნავს ქვეყანაში სოციალურად დაუცველ მოსახლეობაზე და განათლების დონის ამაღლებაზე. წლების მანძილზე კომპანია აღიარებულია, როგორც სოციალური პროექტების უმსხვილესი ინვესტორი და ახორციელებს შემდეგ საქველმოქმედო ღონისძიებებს:

- ბუნებრივი აირი სოციალურად დაუცველ ხანდაზმულებსა და ბავშვთა სახლებს.
- ბუნებრივი აირი საქართველოს ტერიტორიაზე არსებულ სხვადასხვა რელიგიური კონფესიების ყველა ობიექტს.
- სტუდენტების სწავლის დაფინანსება.

კომპანიის განვითარების გეგმები

სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“-ის მიზანია დააკმაყოფილოს ბაზარზე არსებული მომხმარებლები მათთვის საჭირო ბუნებრივი აირით, შექმნას ხელსაყრელი და თითოეულ მომხმარებელზე მორგებული ანაზღაურებისა და მიწოდების პირობები, რითიც ხელს

შეუწყობს როგორც მომხმარებელთა კმაყოფილებას, ასევე ქვეყნის ეკონომიკურ ზრდის შენარჩუნება/გაუმჯობესებას.

ძირითადი რისკები და გაურკვევლობები

კომპანიას ამ ეტაპზე საკმაოდ მყარი პოზიცია უჭირავს ბაზარზე, კერძოდ, მას აქვს რამდენიმე უპირატესობა, რომელიც განაპირობებს მოკლე და გრძელვადიან პერსპექტივაში მის სტაბილურ ფუნქციონირებას და მომავალ განვითარებას, მათ შორისაა: რეგიონალური გაზის მრავალწლიანი წარმატებული გამოცდილება და კომპეტენცია, ავტორიტეტული და ძლიერი აქციონერი (აზერბაიჯანის სახელმწიფო კომპანია), თითოეულ მომხმარებელზე მორგებული სისტემა, ინოვაციური პროექტები და სტაბილური და პროფესიონალი საკადრო სტრუქტურა. ზემოთხსენებული ფაქტორები ქმნის შესაძლებლობას, რომ კომპანია მომავალში კიდევ უფრო განვითარდეს.

საფრთხეებსა და რისკებში მოიაზრება ბუნებრივი გაზის რეალიზაციის მაჩვენებლის შემცირება, რაც გამოიხატება ავტო გაზგასამართი სადგურების რეალიზაციის შემცირებაში. ეს გამოწვეულია ძირითადად ჰიბრიდული და ელექტრო ავტომანქანების პოპულარიზაციით.

ძირითადი მაკროეკონომიკური ფაქტორები

პოლიტიკური ფაქტორები:

- აზერბაიჯანისა და საქართველოს სტრატეგიული პარტნიორობა სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“-ის განვითარების და ბაზარზე მყარი პოზიციის გარანტიაა. პოლიტიკური ცვლილებები როგორც წესი, გავლენას არ ახდენს „სოკარზე“, რადგან აზერბაიჯანისა და საქართველოს ურთიერთობები სტაბილურია.
- ბოლო წლებში მომხმარებელთა ცნობიერების ამაღლების ფონზე ბაზარი უფრო დაცული გახდა გაზის ტარიფთან დაკავშირებული პოლიტიკური სპეკულაციებისგან, რადგან ტარიფის გაანგარიშების მეთოდოლოგია საჯაროდ ხელმისაწვდომია ყველა დაინტერესებული პირისთვის.
- რეგიონის პოლიტიკურმა არასტაბილურობამ შესაძლოა გამოიწვიოს ეკონომიკური არასტაბილურობაც, რაც ასევე აისახება ენერგეტიკაზე.
- ევროკავშირთან ასოცირების ხელშეკრულება - ამ ხელშეკრულების პირობებმა შესაძლოა ენერგეტიკული ბაზრის ფუნდამენტური ცვლილებები გამოიწვიოს რეგულირებისა და კანონმდებლობის კუთხით.
- ეკონომიკური ზრდის მაჩვენებელი და მასზე მიბმული ენერგიის მოხმარების ზრდა მნიშვნელოვან როლს თამაშობს კომპანიის შემოსავლის ზრდაში.
- სახელმწიფოს მიერ ინფრასტრუქტურული პროექტების განხორციელების ინტენსივობა და მოცულობა პირდაპირ ზეგავლენას ახდენს მოხმარების მაჩვენებელზე, რადგან კომერციული მომხმარებლების მნიშვნელოვანი წილი მოდის საგზაო და სამშენებლო მასალების კომპანიებზე.

- მაღალმთიანი ტურიზმის განვითარება ასევე მნიშვნელოვანი ფაქტორია სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“-ის შემოსავლის ზრდისთვის, რადგან კომპანიის ინოვაციური პროექტი საშუალებას მისცემს იმ კომერციულ მომხმარებლებს, რომლებიც მსგავს რეგიონებში არიან განთავსებული, მიიღონ უფრო იაფი ენერგია ბუნებრივი გაზის სახით ვიდრე ელექტროენერგია, ნავთობპროდუქტები თუ შეშა.

ეკონომიკური ფაქტორები:

- სავალუტო რისკები - ლარის არასტაბილურობამ შესაძლოა გამოიწვიოს კომპანიის ფინანსური პრობლემები.
- ქვეყნის ზოგად ეკონომიკურ მდგომარეობაზე დამოკიდებული მომხმარებელთა გადახდისუნარიანობა და შესაბამისად გაზის მოხმარება.

სოციალური ფაქტორები:

- გარემოს დაცვა - ბოლო პერიოდში ქვეყნის მასშტაბით უფრო და უფრო დიდი ყურადღება ექცევა გარემოზე ზრუნვას, რაც გულისხმობს ბაზარზე მყოფი კომპანიებისთვის დამატებით რეგულაციებს და მეტ სოციალურ პასუხისმგებლობას.
- დემოგრაფიული განაწილება - საქართველოში მოსახლეობის უმრავლესობა ცხოვრობს ქალაქებში. ქალაქის მოსახლეობას უფრო ნაკლები წვდომა აქვს გაზის შემცვლელ პროდუქტებზე, ვიდრე სოფლად. აქედან გამომდინარე, კონკურენციის რისკი ქალაქებში ნაკლებია.
- სიღარიბის მაჩვენებელი ქვეყანაში - ბოლო წლებში ზრდის ტენდენციაა, რამაც შესაძლოა გავლენა მოახდინოს გაზის მოხმარების მოცულობაზე.

ტექნოლოგიური ფაქტორები:

- ინტერნეტ და მობილური მომსახურებები საქართველოს ურბანულ რაიონებში კარგად არის განვითარებული, ხოლო სოფლებში ეტაპობრივად ფართოვდება დაფარვის ზონები, რაც ენერგო კომპანიებისთვისაც მომგებიანია, რადგან მარტივდება კომუნიკაცია მომხმარებელთან და საოპერაციო საქმიანობა.

გარემო ფაქტორები:

- კლიმატური ცვლილებები: გაზის ბაზარი მკვეთრი სეზონურობით გამოირჩევა. ზამთრის სეზონზე მოხმარება დამოკიდებულია 2 ძირითად ფაქტორზე, ზამთრის საშუალო ტემპერატურასა და დაბალი ტემპერატურის ხანგრძლივობაზე.

- საქართველოს ეკოსისტემა მდიდარია გაზის შემცველი პროდუქტებით, კერძოდ, შეშა, წყალი, ელექტროენერგია, თუმცა ამჟამად საქართველოში ხის ჭრაზე კონტროლი გამკაცრებულია, რამაც შესაძლოა განაპირობოს გაზის მოხმარების ზრდა.

საკანონმდებლო ფაქტორები:

- საგადასახადო პოლიტიკა: საგადასახადო სისტემის გამარტივება და ესტონურ მოდელზე გადასვლა ცალსახად დადებითად აისახება ბიზნესზე.

კვლევისა და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებების მიმოხილვა (ციფრული ტექნოლოგიები)

ციფრული ტექნოლოგიების განვითარება კომპანიის სტრატეგიის ერთ-ერთი მთავარი კომპონენტი და შემოსავლის წყაროა. ეს მიმართულება ხელს უწყობს პროცესების ოპტიმიზაციას და ავტომატიზაციას. კომპანიის განვითარების ამ ეტაპზე ციფრული ტექნოლოგიების განვითარება იგეგმება სამი ძირითადი მიმართულებით: კომერციული საქმიანობის ოპტიმიზაცია, ტექნიკური ოპერაციები და კონტროლის მექანიზმები.



ალექსანდრე ხეთაგური
დირექტორი

25 სექტემბერი 2024

გამოყენებული მასალები:

1. საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის 2023 წლის ანგარიში.
2. სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“-ის ფინანსური ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის დამოუკიდებელი აუდიტორის, შპს „იუაი“-ს დასკვნასთან ერთად.

- საქართველოს ეკოსისტემა მდიდარია გაზის შემცველი პროდუქტებით, კერძოდ, შეშა, წყალი, ელექტროენერგია, თუმცა ამჟამად საქართველოში ხის ჭრაზე კონტროლი გამკაცრებულია, რამაც შესაძლოა განაპირობოს გაზის მოხმარების ზრდა.

საკანონმდებლო ფაქტორები:

- საგადასახადო პოლიტიკა: საგადასახადო სისტემის გამარტივება და ესტონურ მოდელზე გადასვლა ცალსახად დადებითად აისახება ბიზნესზე.

კვლევისა და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებების მიმოხილვა (ციფრული ტექნოლოგიები)

ციფრული ტექნოლოგიების განვითარება კომპანიის სტრატეგიის ერთ-ერთი მთავარი კომპონენტი და შემოსავლის წყაროა. ეს მიმართულება ხელს უწყობს პროცესების ოპტიმიზაციას და ავტომატიზაციას. კომპანიის განვითარების ამ ეტაპზე ციფრული ტექნოლოგიების განვითარება იგეგმება სამი ძირითადი მიმართულებით: კომერციული საქმიანობის ოპტიმიზაცია, ტექნიკური ოპერაციები და კონტროლის მექანიზმები.

ალექსანდრე ხეთაგური
დირექტორი

25 სექტემბერი 2024



გამოყენებული მასალები:

1. საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის 2023 წლის ანგარიში.
2. სს „სოკარ ჯორჯია გაზ დისტრიბუშენ“-ის ფინანსური ანგარიშგება 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის დამოუკიდებელი აუდიტორის, შპს „იუაი“-ს დასკვნასთან ერთად.